

Kommunstyrelsens arbetsutskott

| | | | |
|----------------------------|---|-------------------------|-----------------------|
| Plats och tid | Listerbysalen, kl. 08:30 | | |
| Beslutande | Ledamöter | Se särskild förteckning | |
| | Ersättare | Se särskild förteckning | |
| Övriga närvarande | Se särskild förteckning | | |
| Justerare | Ola Robertsson (S) | | |
| Justeringens plats och tid | Justering sker digitalt onsdag 2022-11-30 | | |
| Underskrifter | Sekreterare | Christoffer Svensson | Paragrafer §§ 432-468 |
| | Ordförande | Roger Fredriksson (M) | |
| | Justerare | Ola Robertsson (S) | |

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

| | |
|---------------------------------|--|
| Beslutsinstans | Kommunstyrelsens arbetsutskott |
| Sammanträdesdatum | 2022-11-21 |
| Datum då anslaget sätts upp | 2022-11-30 |
| Datum då anslaget tas ned | 2022-12-22 |
| Förvaringsplats för protokollet | Ronneby, stadshuset, kommunledningsförvaltningen |
| Underskrift | Christoffer Svensson |

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Närvarolista

Beslutande

| | |
|-------------------------|--|
| Ledamöter | Roger Fredriksson (M), Ordförande Nicolas Westrup (SD), 1:e vice ordförande §§ 438-468 Ola Robertsson (S), 2:e vice ordförande Bengt Sven Åke Johansson (SD) Roger Gardell (L) Tommy Andersson (S) Malin Månsson (S) |
| Tjänstgörande ersättare | Sara Blixt (M) tjänstgör istället för Nicolas Westrup (SD) §§ 432-437 |

Övriga närvarande

| | |
|------------|--|
| Tjänstemän | Carl-Martin Lanér, kommundirektör Christoffer Svensson, kommunsekreterare Peter Persson, VD AB Ronnebyhus §§ 435, 467 Caroline Persson, ekonomichef AB Ronnebyhus § 467 Johan Sjögren, ekonomichef § 467 Cecilia Mårtensson, ekonomichef Ronneby Miljö & Teknik AB § 436 Dennis Roberteus, VD AB Ronneby Industrifastigheter § 437 Sören Andersson, fastighetschef §§ 438, 461 Tobias Ekblad, utbildningschef § 461 Anna Hinseäng, mark- och exploateringschef §§ 443, 461 Nicklas Martinsson, verksamhetschef teknik-fritid- och kulturförvaltningen §§ 439-440, 461 Teo Zickbauer, upphandlingssamordnare §§ 441-442 Sofie Samuelsson, miljöutvecklare § Peter Robertsson, planarkitekt § Matilda Stjärnfäldt, planarkitekt § Anna-Karin Sonesson, kanslichef § |
| Övriga | Jan Demerud (M), 1:e vice ordförande Ronneby Miljö & Teknik AB § |

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ärendelista

| | |
|---|----|
| § 432 Dnr 2022-000001 101 Val av justerare och dag för justering | 5 |
| § 433 Dnr 2022-000013 101 Godkännande av dagordning | 6 |
| § 434 Dnr 2022-000589 009 Information om samverkan med Ternopil, Ukraina | 7 |
| § 435 Dnr 2022-000556 299 Avyttring av fastigheten Hoby 3:30, Ronnebyvägen 10 Bräkne-Hoby..... | 8 |
| § 436 Dnr 2022-000494 041 Budget 2023 Ronneby Miljöteknik AB och Ronneby Miljöteknik Energi AB..... | 10 |
| § 437 Dnr 2022-000558 040 Budget- och investeringsplan 2023, AB Ronneby Industrifastigheter | 14 |
| § 438 Dnr 2022-000549 4264 Radonåtgärder | 15 |
| § 439 Dnr 2022-000478 812 Remiss - Idrottspolitiskt program för Blekinge 2023 - 2026..... | 17 |
| § 440 Dnr 2022-000186 800 Förslag till taxor och avgifter 2022, TFK..... | 19 |
| § 441 Dnr 2022-000550 053 Fastställande av upphandlingsdokument av upphandling av Järnhandelsvaror | 27 |
| § 442 Dnr 2022-000551 053 Fastställande av upphandlingsdokument av upphandling av Målarfärg och Måleriprodukter | 28 |
| § 443 Dnr 2022-000495 333 Meddelande angående dammanläggning i Bräkneån på fastigheterna Bälganet 2:79 och Bälganet 2:72 i Ronneby kommun | 29 |
| § 444 Dnr 2022-000028 009 Projekt Gribshunden - ansökan om regionala utvecklingsmedel | 31 |
| § 445 Dnr 2021-000479 4230 Avfallsplan Ronneby kommun..... | 32 |
| § 446 Dnr 2022-000050 011 Prioritering av detaljplaner 2022..... | 34 |
| § 447 Dnr 2022-000399 214 Förstudie Br-01 | 36 |
| § 448 Dnr 2021-000743 730 Hantering av avgift för sondmat, Vård- och omsorgsnämnden..... | 40 |
| § 449 Dnr 2022-000564 003 Ändring av reglemente - Kommunstyrelsen..... | 42 |
| § 450 Dnr 2022-000579 003 Ändring av reglementet - krisledningsnämnden..... | 43 |

Kommunstyrelsens arbetsutskott

| | | |
|-------|--|----|
| § 451 | Dnr 2022-000565 003 Ändring av reglemente - Kommunala pensionärsrådet/Kommunala seniorrådet..... | 44 |
| § 452 | Dnr 2022-000566 003 Ändring av reglemente - Teknik-, fritid- och kulturnämnden..... | 45 |
| § 453 | Dnr 2022-000567 003 Ändring av reglemente - Utbildningsnämnden..... | 47 |
| § 454 | Dnr 2022-000568 003 Ändring av reglemente - Vård- och omsorgsnämnden | 48 |
| § 455 | Dnr 2022-000569 003 Ändring av reglemente - Miljö- och byggnadsnämnden..... | 49 |
| § 456 | Dnr 2022-000570 003 Ändring av reglemente - Socialnämnden/Nämnden för arbete och välfärd..... | 50 |
| § 457 | Dnr 2022-000258 101 Återrapportering av KF-beslut som lett till uppdrag, 2022..... | 52 |
| § 458 | Dnr 2020-000557 001 Bolagsstyrning för kommunkoncernen - utredning | 54 |
| § 459 | Dnr 2022-000578 002 Prissäkring av elpris inom tecknat avtal om elförsörjning | 57 |
| § 460 | Dnr 2022-000536 022 Uppdrag till kommundirektören att utse en tillförordnad förvaltningschef för teknik- fritid och kulturförvaltningen | 59 |
| § 461 | Dnr 2022-000445 370 Återrapportering av förstärknings- och energibesparingsåtgärder | 60 |
| § 462 | Dnr 2022-000253 709 Socialnämndens ej verkställda beslut enligt 9§ och rapportering enligt 28 f-g §§ lag om stöd och service till vissa funktionshindrade samt 4 kap 1 § och rapportering enligt 16 kap 6 § socialtjänsten 2022 | 69 |
| § 463 | Dnr 2022-000002 101 Kurser och konferenser..... | 70 |
| § 464 | Dnr 2022-000003 101 Delgivningsärenden | 71 |
| § 465 | Dnr 2021-000229 214 Detaljplan för motocrossbana (Ronneby 22:1) | 72 |
| § 466 | Dnr 2022-000596 009 Entledigande från uppdrag som ledamot och ordförande i AB Ronnebyhus, Lena Mahrle (L)..... | 77 |
| § 467 | Dnr 2022-000597 041 Investeringsbudget 2023 för AB Ronnebyhus | 78 |
| § 468 | Dnr 2022-000598 009 Samarbetsavtal mellan Ronneby kommun och Blekinge Museum | 81 |

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 432

Dnr 2022-000001 101

Val av justerare och dag för justering

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott utser Ola Robertsson (S) till att jämte ordförande justera dagens protokoll. Justering sker måndag 2022-11-28 kl. 15:00.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 433

Dnr 2022-000013 101

Godkännande av dagordning

Sammanfattning

Ordförande Roger Fredriksson (M) meddelar följande förändringar av dagordningen:

1. Entledigande från uppdrag som ledamot och ordförande i styrelsen för AB Ronnebyhus, Lena Mahrle (L), lyfts in som ärende 35 på dagordningen.
2. Investeringsbudget 2023 för AB Ronnebyhus lyfts in som ärende 36 på dagordningen.
3. Samarbetsavtal mellan Ronneby kommun och Region Blekinge lyfts in som ärende 37 på dagordningen.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner dagordningen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 434

Dnr 2022-000589 009

Information om samverkan med Ternopil, Ukraina

Sammanfattning

Nils Ingmar Thorell och Lennarth Förberg, kommunfullmäktiges ordförande, ger information om en överenskommelse om samverkan mellan Ronneby kommun och Ternopil i Ukraina. Representanter från Ronneby och Ternopil träffades i Polen, Elbalg, i november 2022 där en överenskommelse om samverkan och samarbete träffades. Överenskommelsen gäller ungdomsutbyten inom kultur och sport, donations och insamlingshjälp samt framtida kunskapsutbyten inom infrastruktur.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), Roger Gardell (L), Ola Robertsson (S), Malin Månsson (S), Tommy Andersson (S) och Bengt Sven Åke Johansson (SD).

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

Exp:

Akten

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 435

Dnr 2022-000556 299

Avyttring av fastigheten Hoby 3:30, Ronnebyvägen 10 Bräkne-Hoby

Sammanfattning

Protokollsutdrag från AB Ronnebyhus 2022-09-19 § 44

Ronnebyvägen 10 i Bräkne-Hoby, hyresavtal LSS boende. Bolagsstyrelsen beslutade 2021-12-06 § 69 att nu gällande avtal skall fortlöpa enligt avtal samt att ge VD i uppdrag att utreda och kalkylera för ombyggnad samt ta fram underlag för eventuell försäljning av fastigheten med åiterrapportering till styrelsen i maj 2022. Bakgrunden till ärendet är att Socialnämnden önskar frånträda rubricerade hyreskontrakt i förtid. Gällande lokalhyreskontrakt och blockhyresavtal bostäder, löper ut 2025-06-30. Hyresintäkt 512 tkr år 2021. Socialnämndens protokoll 2021-09-28 § 115.

Bolagsstyrelsens sammanträde 2022-05-24. VD presenterade framtagna underlag. Mest kostnadseffektivt blir det om LSS-boendet ställs om till 4 bostäder. Bedömd produktionskostnad 4 373 tkr. Prognos med normhyra 1350 kr/kvm år. Bedömt marknadsvärde 3 775 tkr. Undervärde -14 %. Prognos med normhyra 1075 kr/kvm år. Bedömt marknadsvärde 2 609 tkr. Undervärde- 40%.

Den samlade bedömningen är att hyror satta efter normhyra 1350 genererar allt för höga hyror för dessa lägenheter (framförallt den större 3 ROK) på denna fastighet varvid mycket hög risk för omfattande vakanser uppstår. Bedömda nivåer för långsiktigt möjliga hyresnivåer ger normhyra 1075. Denna normhyra skapar för projektet alltför högt undervärde och bör därför inte genomföras. Alternativet försäljning föreligger.

Värdering av fastigheten är genomförd. Bokfört värde 1 390 tkr.

Bolagsstyrelsen beslutade 2022-05-24 § 35 att tillfråga Region Blekinge om intresse finns att förvärva fastigheten.

2022-06-02. Region Blekinge tillfrågas om intresse finns att förvärva fastigheten.

2022-08-11. Region Blekinge tackar för förfrågan men har i nuläget inget intresse av att köpa fastigheten Hoby 3:30 i Ronneby kommun.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Styrelsen beslöt

att föreslå Kommunfullmäktige godkänna att AB Ronnebyhus avyttrar fastigheten Hoby 3:30.

att ge VD och ordförande i uppdrag att genomföra försäljningen av fastigheten Hoby 3:30 om Kommunfullmäktige godkänner den, samt

att i samband med årsredovisning informera om hur försäljningen utfallit

Deltar i debatten

I debatten deltar Roger Fredriksson (M) och Bengt Sven Åke Johansson (SD)

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är AB Ronnebyhus förslag. Ordförande ställer proposition på förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att godkänna att AB Ronnebyhus avyttrar fastigheten Hoby 3:30.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 436

Dnr 2022-000494 041

Budget 2023 Ronneby Miljöteknik AB och Ronneby Miljöteknik Energi AB

Sammanfattning

Protokollsutdrag från Ronneby Miljö & Teknik AB § 6

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 6

Ekonomi

Cecilia Mårtensson föredrar ärendet.

Kevin Ny inleder med information angående de kommande ökade kostnaderna för bolagets elförbrukning. Möte har hållits med Kommunkoncernens ledning. Det finns inga resurser från moderbolaget eller kommunens sida att tillföra medel för de ökade kostnaderna uppkomna med anledning av de ökade elenergipriserna. Kostnadsökningarna anser man ska läggas mot kund i form av taxehöjningar.

- **Tertial 2**
Resultat före koncernbidrag 2022.
Totalt: 4,5 Mkr.

Styrelsen godkänner rapporten för tertial 2.

Inlägg från Carina Aulin, Jan Demerud, Jan-Eric Wildros, Börje Johansson, Kevin Ny, Robert Furlong, Marcus Svensson, Peter Berglin och Sten-Albert Olsson

- **Budget 2023 (B)**

Förutsättningar inför budget 2023

- Låneränta 2,5 % ger 9,5 Mkr i ökning mot 2022.
- Lönerrevision 2023. Ökning med 2,5 % (prognos).
- Elpriset 2023. Prognosen på 3,40 kr/kWh ger ökade kostnader med 32 Mkr (0,56 kr/kWh 2022). Störst påverkan på VA- och Fjärrvärmeverksamheten. 17 Mkr resp. 12 Mkr i ökade kostnader.
- Försäljning av utsläppsrätter för 15 Mkr.
- Ökade kostnader för drivmedel.
- Höjning av taxa för elnät, VA och renhållning.

Budgeterat resultat 2023: -7,7 Mkr.

Fjärrvärme: 14,2 Mkr. (Budget redan tagen)

VA: -21,6 Mkr. Inkl. taxehöjning 8 %

Elnät: 70 tkr. Inkl. taxehöjning 12 %

Renhållning: 64 tkr. Inkl. taxehöjning 11 % (snitt)

Fiber: -408 tkr. Utan hänsyn taget på ett långsiktigt avtal med kommunen.

Tjänster/Service: -80 tkr

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sida 3 av 4

Mycket osäker prognos med anledning av energipriset. Kvartalsvis prislåsning kan ske med hjälp av Affärsverkens bevakning.

VD har satt mål för samtliga verksamheter är att minska energiförbrukningen med 15 % under 2023, effektivisera inom ramen för budget. Denna besparing kan ge ett bättre resultat på föreslagen budget men är inte medräknad.

Framtida energibesparande åtgärder diskuterades, bl.a. en ackumulatortank till Fjärrvärmeverksamheten och solcellspark på Angelskogs Återvinningscentral. Det arbetas ständigt med energieffektivisering.

Styrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att godkänna föreslagen budget för 2023.

Inlägg från Jan-Eric Wildros, Peter Berglin, Jan Demerud, Börje Johansson, Marcus Svensson, Kevin Ny, Carina Aulin, Robert Furlong och Sten-Albert Olsson

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), Tommy Andersson (S), Ola Robertsson (S).

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar på att arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att:

1. Godkänna föreslagen budget för år 2023 för Ronneby Miljö & Teknik AB och Ronneby Miljöteknik Energi AB.
2. Godkänna en investeringsbudget om 216 360 000 kronor för åren 2023-2025 att fritt disponera inom tidsperioden. Investeringsbudgeten ska fortsatt godkännas en gång om året.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslut

Kommunstyrelsen arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att:

1. Godkänna föreslagen budget för år 2023 för Ronneby Miljö & Teknik AB och Ronneby Miljöteknik Energi AB.
2. Godkänna en investeringsbudget om 216 360 000 kronor för åren 2023-2025 att fritt disponera inom tidsperioden.
Investeringsbudgeten ska fortsatt godkännas en gång om året.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 437

Dnr 2022-000558 040

Budget- och investeringsplan 2023, AB Ronneby Industrifastigheter

Sammanfattning

Dennis Roberteus, VD för AB Ronneby Industrifastigheter, presenterar bolagets förslag till budget- och investeringsplan avseende 2023.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M, Bengt Sven Åke Johansson (SD) och Roger Gardell (L).

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar på att kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att godkänna AB Ronneby Industrifastigheters förslag till budget- och investeringsplan för år 2023.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att godkänna AB Ronneby Industrifastigheters förslag till budget- och investeringsplan för år 2023.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 438

Dnr 2022-000549 4264

Radonåtgärder

Sammanfattning

Protokollsutdrag från teknik-fritid- och kulturnämnden 2022-10-25 § 199

Efter radonmätningar under uppvärmningssäsongen 2021-2022 har ett antal skolor, förskolor och lokaler inom Ronneby kommun, kommunen, visat sig vara behäftade med förhöjda radonvärden i varierande storlek. Radonkonsult har tagits in för att bedöma vilken/vilka lämpliga åtgärder som behöver vidtas för att nå under gränsvärde för radon. Kostnader för att utföra dessa åtgärder har bedömts av entreprenör inom specialområdet med radonåtgärder.

Följande skolor, förskolor och lokaler kräver skiftande åtgärder som radonbrunnar inkl grävningar, tätningar, installation av frånluftsfläktar, radonsug, vilka betraktas som investeringsåtgärder > 24 800 kr.

- Bräkne-Hoby bibliotek
- Hobyskolan flera byggnader
- Karlsnäsgården
- Galaxen förskola Br-Hoby
- Naturbruk flera byggnader
 - Kockumvillan
- Örvägen 1
- Brunnskontoret
- Johannishusskolan flera byggnader

Bedömning

Det behöver vidtas åtgärder för att sänka radonnivåer så att inte Strålsäkerhetsmyndighetens gränsvärde på 200 Bq/m³ överskrids i de aktuella byggnaderna. Åtgärdsförslag har tagits fram av radonkonsult och kostnadsbedömts av entreprenör med kompetens inom radonåtgärder. Ett 15-tal byggnader kräver åtgärder vilka betraktas som investeringsåtgärder. Total summa som äskas är 900 000 kr.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Förslag till beslut

Nämnden för Teknik-, Fritid-, och Kultur föreslår Kommunstyrelsen bevilja 900 000 kr i investeringsåtgärder för att sänka radonnivåer så att inte Strålsäkerhetsmyndighetens gränsvärde på 200 Bq/m³ överskrids i de aktuella byggnaderna. Åtgärdsförslag har tagits fram av radonkonsult och kostnadsbedömts av entreprenör med kompetens inom radonåtgärder. Ett 15-tal byggnader kräver åtgärder vilka betraktas som investeringsåtgärder.

Teknik-fritid- och kulturnämndens beslut 2022-10-25

Nämnden för Teknik-, Fritid-, och Kultur beslutar föreslå Kommunstyrelsen bevilja 900 000 kr i investeringsåtgärder för att sänka radonnivåer så att inte Strålsäkerhetsmyndighetens gränsvärde på 200 Bq/m³ överskrids i de aktuella byggnaderna. Åtgärdsförslag har tagits fram av radonkonsult och kostnadsbedömts av entreprenör med kompetens inom radonåtgärder. Ett 15-tal byggnader kräver åtgärder vilka betraktas som investeringsåtgärder.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), Roger Gardell (L), Bengt Sven Åke Johansson (SD), Tommy Andersson (S) och Malin Månsson (S).

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar på att avslå begäran om tilläggsanslag om 900 000 kronor.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att avslå teknik-fritid- och kulturnämndens begäran om tilläggsanslag på 900 000 kronor i investeringsåtgärder för att sänka radonnivåerna.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 439

Dnr 2022-000478 812

Remiss - Idrottspolitiskt program för Blekinge 2023 - 2026

Sammanfattning

Protokollsutdrag från teknik-fritid- och kulturnämnden 2022-10-25 § 201

Region Blekinge har begärt in ett remissvar från Ronneby kommun gällande det idrottspolitiska programmet gällande 2023 – 2026.

Bedömning

Teknik-, fritid och- kulturförvaltningen har inget att tillägga eller ändra i underlaget. Förvaltningen anser att planen behandlar de nationella målen på ett bra sätt samt även tillgodoser de regionala och kommunala behoven.

Förslag till beslut

Teknik-, fritid och- kulturförvaltningen föreslår Teknik-, fritid och kulturnämnden att föreslå Kommunstyrelsens arbetsutskott att föreslå Kommunfullmäktige att ställa sig bakom ovan yttrande och antar detta som sitt eget remissvar.

Teknik-fritid- och kulturnämnden 2022-10-25

Teknik-, fritid och- kulturnämnden beslutar att föreslå kommunstyrelsens arbetsutskott att föreslå kommunfullmäktige att ställa sig bakom ovan yttrande och antar detta som sitt eget remissvar.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), Malin Månsson (S) och Tommy Andersson (S).

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar på att kommunstyrelsens arbetsutskott ställer sig bakom ovan yttrande och antar detta som sitt eget remissvar. Justering sker omedelbart. Detta med anledning av att ärendet är brådskande.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott ställer sig bakom ovan yttrande och antar detta som sitt eget remissvar. Justering sker omedelbart.

Exp:

Teknik-fritid- och kulturnämnden

Region Blekinge

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 440

Dnr 2022-000186 800

Förslag till taxor och avgifter 2022, TFK

Sammanfattning

Protokollsutdrag från teknik-fritid- och kulturnämnden 2022-10-25 § 204

Förvaltningen fick i budget 2018 uppdraget att undersöka möjligheten att skapa ett "Ronnebykort" för tillträde till fritidsanläggningar i Ronneby kommun samt koppla kortet till en taxekonstruktion. Kortets funktion skulle vara att ytterligare subventioner, i Ronneby kommuns anläggningar och lokaler skulle komma invånarna i Ronneby kommun till del.

I budget för 2022 har Teknik-, fritid- och kulturnämnden (TFK-nämnden) getts i uppdrag att, via taxor och avgifter öka intäkterna med 100 000 kronor. En tvärgrupp bestående av tjänstemän och politiker från TFK-nämnden har bildats för att gemensamt arbeta med frågan. Tvärgruppsarbetet inleddes med att förvaltningen inhämtade de andra Blekingekommunernas taxor och bestämmelser för använda dessa som underlag i arbetet. I jämförelse med övriga Blekingekommuner så skiljer sig Ronneby kommun åt, förutom i generellt lägre taxor, även i hur man ser på åldern gällande barn, ungdom och vuxen.

Förslag är att åldersfrågan ska hanteras på följande sätt:

- *Verksamhet för barn- och ungdomar* omfattar åldrarna 0 – 20 år samt verksamhet för U-lag och J20-lag, detta oavsett åldern på deltagarna. I denna grupp innefattas även pensionär- och handikapporganisationer.
- *Vuxenverksamhet* omfattar den som är 21 år och äldre. All verksamhet som bedrivs i seniorsammanhang exempelvis A- och B-lag räknas som vuxenverksamhet, detta oavsett åldern på deltagarna.

Förslag är att taxorna generellt höjs enligt följande:

Taxorna höjs med **10 %** för alla föreningar som är registrerade i Ronneby kommuns föreningsregister.

Taxorna höjs med **10 %** för alla privatpersoner samt företag som är mantalsskrivna/har sitt säte i Ronneby kommun.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Taxorna höjs med **25 %** för alla Privatpersoner, företag samt föreningar som inte är mantalsskrivna/inte har sitt säte i Ronneby kommun.

Förslag till struktur - omklädningsrum för hemmalag

- Föreningars representationslag som enligt sitt eget specialförbunds definitioner är klassad som elitverksamhet har rätt att hyra ett omklädningsrum. Föreningen har då ensamrätt på omklädningsrummet och disponerar det fritt inom föreningen.
- Övriga föreningar har möjlighet, via TFK-nämnden, ansöka om att hyra ett omklädningsrum. TFK-nämnden beaktar möjligheten bland annat utifrån antalet omklädningsrum på respektive anläggning.
- Omklädningsrummen hyrs endast ut på årsbasis och taxan är 87 kr/kvm/år.
- En förening som hyr ett omklädningsrum äger inte rätt att hyra ut i andra hand.
- En förening som hyr ett omklädningsrum äger inte rätt, utan Ronneby kommuns fastighetsenhets skriftliga medgivande, göra några ingrepp i omklädningsrummet.
- En förening som hyr ett omklädningsrum ansvarar för städning, allmän ordning i lokalen samt bär kostnaden- för eventuella låsbyten, borttappade taggar/nycklar.

Förslag till utökning avseende taxan för kansli.

- Taxan för ”Kansli” kompletteras och namnges ”Kansli och övriga likvärdiga lokaler”

Förslag på prioriteringsordning av verksamheten vid idrottsanläggningar

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott

- Prioriteringsordningen innehåller en fallande skala om 9 definitioner där **tillägg nummer 8** utgörs av ”Företag, föreningar eller kommersiella intressen där företaget, föreningen eller arrangören inte har sitt säte i Ronneby kommun. **Tillägg nummer 9** utgörs av ”Privatpersoner som inte är mantalsskrivna i Ronneby kommun”

Förslag på taxor för idrottsanläggningar.

- *Taxa A, träningsverksamhet barn- och ungdom i åldrarna 0 – 20 år, skallkrav på att föreningen är registrerad i Ronneby kommuns föreningsregister. **Taxan höjs med 10 %***
- *Taxa B, tävlingsverksamhet barn- och ungdom i åldrarna 0 – 20 år, skallkrav på att föreningen är registrerad i Ronneby kommuns föreningsregister. Taxa B gäller över för utvecklingslag (U-lag) och J20 lag där deltagare över 20 år kan delta. **Taxan höjs med 10 %***
- *Taxa C, träningsverksamhet för vuxna i åldrarna 21 år och äldre. Skallkrav på att föreningen är registrerad i Ronneby kommuns föreningsregister. **Taxan höjs med 10 %***
- *Taxa D, tävlingsverksamhet för vuxna i åldrarna 21 år och äldre. Skallkrav på att föreningen är registrerad i Ronneby kommuns föreningsregister. **Taxan höjs med 10 %***
- *Taxa E, Privatpersoner, ej registrerade föreningar och företag som är mantalsskrivna/har sitt säte i Ronneby kommun: **Taxan höjs med 10 %***
- *Taxa F, Privatpersoner, företag samt föreningar som inte är mantalsskrivna/inte har sitt säte i Ronneby kommun: **Taxan höjs med 25 %***

Förslag på taxor för simhallar och träningsbassänger.

- *Taxa A, träningsverksamhet barn- och ungdom i åldrarna 0 – 20 år, skallkrav på att föreningen är registrerad i Ronneby kommuns föreningsregister. **Taxan höjs med 10 %***
- *Taxa B, tävlingsverksamhet barn- och ungdom i åldrarna 0 – 20 år, skallkrav på att föreningen är registrerad i Ronneby kommuns*

Kommunstyrelsens arbetsutskott

föreningsregister. Taxa B gäller över för utvecklingslag (U-lag) och J20 lag där deltagare över 20 år kan delta. **Taxan höjs med 10 %**

- *Taxa C, träningsverksamhet för vuxna i åldrarna 21 år och äldre.* Skallkrav på att föreningen är registrerad i Ronneby kommuns föreningsregister. **Taxan höjs med 10 %**
- *Taxa D, tävlingsverksamhet för vuxna i åldrarna 21 år och äldre.* Skallkrav på att föreningen är registrerad i Ronneby kommuns föreningsregister. **Taxan höjs med 10 %**
- *Taxa E, Privatpersoner, ej registrerade föreningar och företag som är mantalsskrivna/har sitt säte i Ronneby kommun.* Avgift för 2-3 badvakter tillkommer. Endast hyra av samtliga banor är möjlig. **Taxan höjs med 10 %.**
- *Förslag taxa F, Privatpersoner, företag samt föreningar som inte är mantalsskrivna/inte har sitt säte i Ronneby kommun:* En avgift för 2-3 badvakter tillkommer. Endast hyra av samtliga banor är möjlig. **Taxan höjs med 25 %.**

Taxor badavgifter.

- Vuxen innefattar åldrarna 21 år och äldre.
Ungdom innefattar åldrarna 13-20 år.
Barn 0-12 år gratis entré i sällskap av simkunnig person som fyllt 18 år. (max 2 barn)
Pensionär räknas som ungdom.
Taxorna höjs med 10 %
- **Taxor Brunnsbadet.**
Vuxen innefattar åldrarna 21 år och äldre.
Ungdom innefattar åldrarna 13-20 år.
Barn 0-12 år gratis entré i sällskap av simkunnig person som fyllt 18 år. (max 2 barn)
Pensionär betalar ungdomstaxa.
Familj/grupp – 1 vuxen och max 4 ungdomar.
Familj/grupp – 2 vuxna och max 6 ungdomar.
15-kort för pensionär blir tillgängligt. (ungdomstaxa)
Säsongskort för pensionär blir tillgängligt. (ungdomstaxa)
Morgonbad endast för ungdom, pensionär och vuxen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Säsongskort ”Pensionär” blir tillgängligt. (ungdomstaxa)

Taxorna höjs med 10 %

Taxor övriga anläggningar

Boule Jernvallen inom- och utomhus:

- *Taxa A, träningsverksamhet barn- och ungdom i åldrarna 0 – 20 år, skallkrav på att föreningen är registrerad i Ronneby kommuns föreningsregister. **Taxan höjs med 10 %***
- *Taxa B, tävlingsverksamhet barn- och ungdom i åldrarna 0 – 20 år, skallkrav på att föreningen är registrerad i Ronneby kommuns föreningsregister. Taxa B gäller över för utvecklingslag (U-lag) och J20 lag där deltagare över 20 år kan delta. **Taxan höjs med 10 %***
- *Taxa C, träningsverksamhet för vuxna i åldrarna 21 år och äldre. Skallkrav på att föreningen är registrerad i Ronneby kommuns föreningsregister. **Taxan höjs med 10 %***
- *Taxa D, tävlingsverksamhet för vuxna i åldrarna 21 år och äldre. Skallkrav på att föreningen är registrerad i Ronneby kommuns föreningsregister. **Taxan höjs med 10 %***
- *Taxa E, Privatpersoner, ej registrerade föreningar och företag som är mantalsskrivna/har sitt säte i Ronneby kommun: **Taxan höjs med 10 %***
- *Taxa F, Privatpersoner, företag samt föreningar som inte är mantalsskrivna/inte har sitt säte i Ronneby kommun: **Taxan höjs med 25 %***

• ***Tennisbanor Brunnsparken utomhus:***

- *Vuxen innefattar åldrarna 21 år och äldre. Ungdom innefattar åldrarna 0-20 år. **Taxan höjs med 10 %***

Ronneby Horse Center:

- ***Taxorna höjs med 10 %***

Kvitterplatsen

- ***Taxorna höjs med 10 %***

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Cirkusplatsen

- **Taxan höjs med 10 %** för föreningar registrerade i Ronneby kommuns föreningsregister samt eventuell avgift för el, VA och sophämtning.
- **Taxan höjs med 25 %** för övriga samt eventuell avgift för el, VA och sophämtning.

Taxor övriga lokaler

Sammanträdeslokaler

- **Taxorna höjs med 10 %**

Konferenslokaler

- **Taxorna höjs med 10 %**

Repetitionslokaler

- **Taxorna höjs med 10 %**

Verkstäder

- **Taxorna höjs med 10 %** samt eventuell avgift för el till ugn.

Konsertlokal/scen

- **Taxorna höjs med 10 %.**

Kansli, varmförråd/kallförråd

- **Taxorna höjs med 10 %**

Husvagnsuppställningsplatser

- **Taxorna höjs med 10 %**

Båtplatser

- **Taxorna höjs med 10 %**

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Fiskekort och roddbåtar

Fiskekort

- Vuxen innefattar åldrarna 21 år och äldre.
Ungdom innefattar åldrarna 13-20 år.
- Barn upp till 12 år fiskar kostnadsfritt i sällskap med vuxen som löst fiskekort. (fiskekort för vuxen)
- **Taxorna höjs med 10 %**

Roddbåtar

- Åldersgräns för att hyra roddbåt är 18 år.
- **Taxorna höjs med 10 %**

Nycklar och taggar

Förlorad nyckel eller tagg

- **Taxorna höjs med 10 %** med en lägsta summa på 100 kronor.

Lotteritillstånd

Bevis om registrering

- **Taxorna höjs med 10 %**

Bedömning

Förvaltningens bedömning är att genom detta förslag så får Ronneby kommun mer likvärdiga taxor som övriga Blekinge. Förslaget möjliggör även att invånare i Ronneby kommun på ett adekvat och ekonomiskt fördelaktigt sätt kan ta del av Ronneby kommuns stora utbud av fritidssysselsättningar. Förvaltningens bedömer att det aktuella förslaget även ska ses som en återrapportering avseende budgetuppdraget från 2018 gällande ”Ronnebykortet”.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Förslag till beslut

Teknik-, fritid och- kulturförvaltningen föreslår Teknik-, fritid och- kulturnämnden att föreslå Kommunstyrelsens arbetsutskott att föreslå Kommunstyrelsen att föreslå Kommunfullmäktige att besluta enligt ovanstående förslag och bilagt förslag till taxor samt anse budgetuppdraget från 2018 gällande ”Ronnebykortet” avrapporterat.

Teknik-fritid- och kulturnämndens beslut 2022-10-25

Teknik-, fritid och- kulturnämnden beslutar att föreslå Kommunstyrelsens arbetsutskott att föreslå Kommunstyrelsen att föreslå Kommunfullmäktige att besluta enligt ovanstående förslag och bilagt förslag till taxor samt anse budgetuppdraget från 2018 gällande ”Ronnebykortet” avrapporterat.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), Roger Gardell (L), Bengt Sven Åke Johansson (SD), Tommy Andersson (S), Malin Månsson (S) och Ola Robertsson (S).

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till teknik-fritid- och kulturnämndens förslag.

Ola Robertsson (S) yrkar på att taxorna höjs med 5 % för gruppen 0-20 år istället för föreslagna 10 %.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framförda yrkanden och finner att arbetsutskottet bifaller teknik-fritid- och kulturnämndens förslag.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att besluta enligt ovanstående- och bilagt förslag till taxor samt anse budgetuppdraget från 2018 gällande ”Ronnebykortet” avrapporterat.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 441

Dnr 2022-000550 053

Fastställande av upphandlingsdokument avs upphandling av Järnhandelsvaror

Sammanfattning

Nuvarande avtal avseende Järnhandelsvaror upphör att gälla 2023-01

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår besluta att fastställa upphandlingsdokumenten avseende upphandling av Järnhandelsvaror.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M) och Bengt Sven Åke Johansson (SD).

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott fastställer upphandlingsdokumenten avseende upphandling av Järnhandelsvaror.

Exp:

Teo Zickbauer, upphandlingssamordnare

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 442

Dnr 2022-000551 053

Fastställande av upphandlingsdokument av upphandling av Målarfärg och Måleriprodukter

Sammanfattning

Nuvarande avtal avseende Målarfärg och måleriprodukter upphör att gälla 2022-12-31. Upphandlingen är gemensam för kommunen, Ronnebyhus AB och Ronneby Miljö och Teknik AB. Ny avtalstid kommer att gälla fr o m 2023-02-01 – 2025-01-31 med möjlighet till 12 månaders option. Ronneby kommuns omfattning är ca 500 000 kronor per år.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslås besluta att fastställa upphandlingsdokumenten avseende upphandling av Målarfärg och måleriprodukter.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M) och Bengt Sven Åke Johansson (SD).

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott fastställer upphandlingsdokumenten avseende upphandling av Målarfärg och måleriprodukter.

Exp:

Teo Zickbauer, upphandlingssamordnare

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 443

Dnr 2022-000495 333

Meddelande angående dammanläggning i Bräkneån på fastigheterna Bälganet 2:79 och Bälganet 2:72 i Ronneby kommun

Sammanfattning

Länsstyrelsen har påbörjat ett tillsynsärende som gäller dammanläggningen som kallas "Belganet mellan", belägen på fastigheterna Bälganet 2:79 och Bälganet 2:72 i Ronneby kommun. Kommunen har fått möjlighet att yttra sig och förslag till yttrande har tagits fram.

Bedömning

Länsstyrelsen påbörjat ett tillsynsärende som gäller dammanläggningen som kallas "Belganet mellan", belägen på fastigheterna Bälganet 2:79 och Bälganet 2:72 i Ronneby kommun.

Kommunen har fått ett meddelande från Länsstyrelsen gällande dammanläggningen i Bälganet. Länsstyrelsen skriver att de överväger att förelägga Belganet Handels AB och Ronneby kommun som ägare av fastigheterna Bälganet 2:79 och Bälganet 2:72 att återskapa fria vandringsvägar i uppströms och nedströms riktning förbi platsen för bron/dammen Belganet mellan för alla naturligt förekommande fiskarter och andra vattenlevande organismer i den aktuella delen av Bräkneån.

Kommunen har fått möjlighet att yttra sig och förslag till yttrande är följande:

" Besvarande av Länsstyrelsens meddelande dat. 2022-09-26: Med anledning till överprövningen av vattenkraft enligt den nationella planen, NAP-en har Länsstyrelsen inkommit med ett meddelande med planerat föreläggande om åtgärd inte vidas för fiskvandring vid Belganet mellan.

Länsstyrelsen kan inte finna något som styrker verksamhetens laglighet, varken att verksamheten har tillståndsprövat enligt MB eller att det finns någon särskild rättighet att förfoga över vatten enligt vattenlagen (1918:523).

Vid en avstyckning av fastigheten Hunnamåla 1:8 år 1932 inskrivs det i den nya fastigheten Hunnamåla 1:57 att har rätt till uppdämning via servitut. Huru vidare Överlantmännen detta år missat att det skulle finnas någon särskild rättighet för detta företag att dämna vatten vid Belganet mellan bör anses osannolikt.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Med denna hypotes bör man se att det föreligger ett tillstånd att dämna vatten vid Belganet mellan.

För att i sin tur öka konnektiviteten i Bräkneån kommer Ronneby kommun tillsammans med fastighetsägaren för Belganet 2:27 och i samråd med övriga fastighetsägare i området kring Belganet mellan utreda vilka möjligheter som finns.

Beroende på lösningen kan tillståndsprövning erfordras med ett föregående samråd, dock är förhoppningarna att enbart en anmälan ska behövas.

Genom att Ronneby kommun tillsammans med fastighetsägare för Belganet 2:27 ämnar att inkomma med lösning för konnektivitet med efterföljande åtgärd ses ingen anledning till att inkomma med något föreläggande. ”

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att anta yttrandet som sitt eget.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott antar yttrandet som sitt eget.

Exp:

Mark- och exploateringschef
Utvecklingschef
Miljö- och Byggnadsnämnden

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 444

Dnr 2022-000028 009

Projekt Gribshunden - ansökan om regionala utvecklingsmedel

Sammanfattning

Projekt Gribshunden ansöker om regionala utvecklingsmedel.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner projekt Gribshundens ansökan om regionala utvecklingsmedel.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner projekt Gribshundens ansökan om regionala utvecklingsmedel.

Exp:

Anders Engblom, projektledare

Siiri Irskog, projektsamordnare

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 445

Dnr 2021-000479 4230

Avfallsplan Ronneby kommun

Sammanfattning

Alla kommuner har enligt miljöbalken 15 kap 41§ krav på sig om att ha en avfallsplan som omfattar samtliga avfallsslag och de åtgärder som behövs för att hantera avfallet på ett miljö- och resursmässigt lämpligt sätt.

Naturvårdsverkets föreskrifter om kommunala avfallsplaner om förebyggande och hantering av avfall anger vad avfallsplanen ska innehålla.

Enligt miljöbalken 41-44 §§. ska alltid kommunen innan ny eller reviderad renhållningsordning inklusive avfallsplan antas, dels samråda på lämpligt sätt, dels ställa ut förslaget för att ge möjlighet för berörda aktörer att lämna synpunkter.

Avfallsplan Ronneby kommun 2023-2031 har varit på samråd under perioden 1 juli till 31 oktober 2022. Samrådet skickades ut till berörda intressenter, annonserades i kommunrutan samt fanns tillgängligt på kommunens hemsida. Det har inkommit 7 yttrande, se samrådsgörelse.

Bedömning

Avfallsplanen är ett styrdokument, och beskriver Ronneby kommuns arbete med avfallshanteringen till och med 2030. Genom avfallsplanen vill kommunen dels skapa förutsättningar för en kontinuerlig avfallsplaneringsprocess, dels fortsätta arbetet mot en hållbar utveckling. Avfallsplanens fokusområden och mål har identifierats utifrån Agenda 2030, nationella miljömål, kommunens strategiska målområden, kommunens hållbarhetsstrategi, samt diskussioner med nyckelaktörer under avfallsplaneringsprocessen.

Avfallsplanens fyra övergripande fokusområden är:

- Minimera avfallets mängd
- Öka medvetenheten
- Renare miljö
- Avfall som resurs

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta Ronneby kommuns avfallsplan 2023 - 2031

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att anta Ronneby kommuns avfallsplan 2023 – 2031.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 446

Dnr 2022-000050 011

Prioritering av detaljplaner 2022

Sammanfattning

Prioritering av detaljplaner och planuppdrag sker enligt en beslutad prioriteringslista. Listan ses över tre gånger per år samt därutöver vid behov. Föregående beslut om prioritering togs av Kommunstyrelsen 2022-10-04.

Bedömning

Listan redovisar en bedömning av givna planuppdrag utifrån prioriteringsmatrisen. Matrisen utgår från följande grunder: demografi, volym, genomförbarhet, kommunal ekonomi, personella resurser, om efterfrågan/intressent finns samt om planen genererar nya arbetstillfällen. För varje bedömningsgrund ges poäng. Ju högre poäng en plan får desto högre prioritering. Mer detaljerad information om matrisen finns som bilaga. Bedömningarna har gjorts av en arbetsgrupp där stadsarkitekt, mark- och exploateringschef, näringslivschef, planarkitekt samt exploateringsingenjör finns representerade.

Förslag till beslut

Att Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen besluta att arbetet med detaljplaner och planuppdrag ska ske enligt redovisat förslag på prioriteringslista daterad 2022-11-10

Deltar i debatten

I debatten deltar Ola Robertsson (S).

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att arbetet med detaljplaner och planuppdrag ska ske enligt redovisat förslag på prioriteringslista daterad 2022-11-10.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 447

Dnr 2022-000399 214

Förstudie Br-01

Sammanfattning

Kommunstyrelsen gav 2021-12-07 § 418, enheten för strategisk samhällsutveckling i uppdrag att ta fram en förstudie för södra delen av Br-01. Bakgrunden till uppdraget är ett ökat intresse för bostäder i Bräkne-Hoby och att det finns få planlagda tomter som inte är bebyggda.

Br-01 är i översiktsplanen utpekad som ett attraktivt läge mellan stationen och Bräkneåns dalgång för framtida tätort. Den södra delen av området är intressant för en långsiktig större utbyggnad av Bräkne-Hoby. Förstudien omfattar en del av det i översiktsplanen utpekade området Br-01. Området som förstudien omfattar utgör cirka 21 ha. Kommunen är markägare.

Förstudien syftar till att sammanställa befintligt material för att bedöma förutsättningar och utmaningar samt föreslå fortsatt möjlig planläggning inom Br-01. Förstudien syftar även till att undersöka om det krävs mer underlag inför fortsatt planläggning.

Bedömning

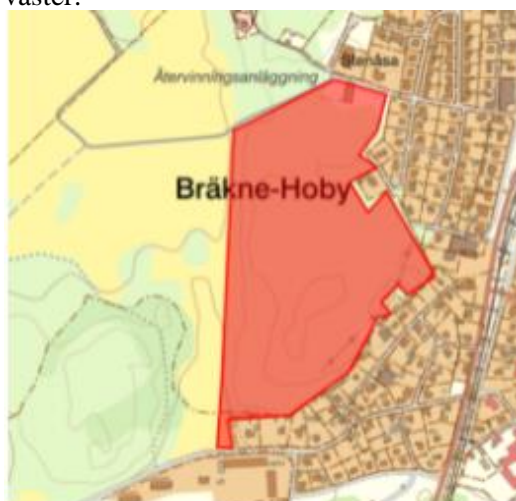
Förstudien består av fem delar varav del ett till tre beskriver platsens förutsättningar utifrån genomförda studier och fördjupningar gjorda av studenter på BTH samt platsbesök och nulägesanalys genomförd under vår-höst 2022 av planarkitekter på Ronneby kommun. Genomgången av befintligt material bekräftar att det finns mycket information om området och att det sedan början av 1950-talet funnits tankar att exploatera delar av Br-01 med bostäder. Inom Br-01 finns bland annat höga naturvärden, ett kuperat landskap och jordbruksmark att ta hänsyn till.

Ytterligare en aspekt i Bräkne-Hoby är att det råder kapacitetsbrist på reningsverket. Ombyggnation pågår för att uppnå den kapacitet som befintligt tillstånd tillåter, 3500 Pe. Det finns ett litet utrymme för att koppla på nya användare och det råder konkurrens mellan projekt med hänsyn till rådande kapacitetsbrist. Med hänsyn till begränsningen som finns i Bräkne-Hobys reningsverk är det möjligt att planlägga för ytterligare cirka 200 bostäder i Bräkne-Hoby med omnejd. Med hänsyn till övriga projekt kan det planläggas för inte mer 130 bostäder inom Br-01. En sådan exploatering inryms därmed inom tillståndet som avser 3500 Pe och som gäller från 2023.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Br-01 är strategiskt lämpligt för att exploateras med bostäder i olika former och kommunal service, då det bland annat är nära till centrum, natur och rekreation och kan bli till vackra boendemiljöer med närhet till service. I del fyra presenteras förslag på utvecklingsmöjligheter inom Br-01. Samtliga utgår från en och samma konceptskiss där den östra delen närmast järnvägsstation och torget i Bräkne-Hoby föreslås få en mer urban karaktär med tätare bebyggelse, den mellersta delen får en mer glesare struktur för bostadsbebyggelse medan naturen i den västra delen mot åkerlandskapet och Bräkneån sparas. I de olika förslagen varierar antalet bostäder mellan cirka 50 till 125 bostäder, baserat på långsiktigt behov, politisk vilja, boendeformer och täthet. Även naturvärden i området kan komma att påverka hur området kan exploateras.

I del fem presenteras förslag till fortsatt planprocess. Utifrån sammanställt material och en bedömning av det fortsatta arbete som krävs inom Br-01 bör nästa steg vara att upprätta en detaljplan. Förstudien föreslår att en mindre yta än den förstudien omfattar, cirka 15 ha, planläggs. Avgränsningen grundar sig i en naturlig avgränsning mot Stenåsavägen och fornlämningar i norr samt mot brukningsvärd jordbruksmark i väster.



Röd markering visar föreslagen avgränsning av detaljplanen, cirka 15 ha.

I del fem föreslås också vad som behöver beaktas i det fortsatta planarbetet. Bland annat behöver en naturvärdesinventering genomföras, planarbetet bör inkludera möjlighet till förskola och blandad bebyggelse och en dagvattenutredning behöver tas fram.

Planuppdrag och utredningar

En naturlig följd av genomförd förstudie är att ta fram en detaljplan för den södra delen av Br-01, cirka 15 ha. Enheten för strategisk samhällsplanering föreslås därför få ett uppdrag om att ta fram en ny detaljplan för del av Br-01. Inom ramen för detaljplanen behöver ett antal utredningar tas fram:

Kommunstyrelsens arbetsutskott

- Naturvärdesinventering, cirka 60 000 kr.
- Dagvattenutredning, cirka 120 000 kr.
- Trafikutredning inkl. Gång och cykel, 120 000 kr.

Förslag till beslut

Att kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att godkänna Förstudie för södra delen av Br-01, Bräkne-Hoby.

Att kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att ge Enheten för strategisk samhällsutveckling i uppdrag att ta fram en ny detaljplan för del av Svenstorp 20:1, (södra Br-01).

Att kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att kommunstyrelsen avsätter 300 000 tkr år 2023 till planuppdraget hörande utredningar.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till första och andra att-satserna i förslag till beslut. Tredje att-satsen om att avsätta 300 000 kronor för år 2023 överlämnas utan ställningstagande till kommunstyrelsen.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att:

1. Godkänna förstudien för södra delen av Br-01, Bräkne-Hoby.
2. Ge Enheten för strategisk samhällsutveckling i uppdrag att ta fram en ny detaljplan för del av Svenstorp 20:1, (södra Br-01).

Kommunstyrelsens arbetsutskott överlämnar tredje att-satsen om att avsätta 300 000 kronor för år 2023 överlämnas utan ställningstagande till kommunstyrelsen.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 448

Dnr 2021-000743 730

Hantering av avgift för sondmat, Vård- och omsorgsnämnden

Sammanfattning

Protokollsutdrag från vård- och omsorgsnämnden 2021-11-24 § 182

Inom ordinärt boende kostar sondmaten för den enskilde, patienten cirka 1200 kronor i månaden. Flyttar den enskilde in på vård- och omsorgsboende blir kostnaden för samma mat cirka dubbelt så dyrt. Anhöriga reagerar och hör av sig till vård- och omsorgsförvaltningen utifrån hur det kunde bli så. Vård- och omsorgsförvaltningen vill nu lyfta frågan om att likrikta kostnaden inom ordinärt boende och vård- och omsorgsboende för den enskilde, patientens skull.

Bedömning

Sondmat är då näring tillförs till kroppen via sond, vanligen till magsäcken. Sondmat kräver läkarordination och hanteras vidare av sjuksköterska, vilken i sin tur delegerar till omvårdnadspersonal på vård- och omsorgsboende eller inom hemtjänst. Hanteringen styrs via hemsjukvårdsavtalet.

Inom ordinärt boende regleras kostnaden av Region Blekinges subventionering av läkemedel eller annan vara och sondmaten kostar cirka 1200 kronor i månaden för en patient med 3 x 500 ml sondmat per dygn.

Flyttar den enskilde in på vård- och omsorgsboende blir kostnaden för samma mat cirka dubbelt så dyr. Detta utifrån att patienten betalar matabonnemang 1 enligt taxa för måltidsverksamheten, vilket i dagsläget är 3249 kronor i månaden. Det handlar i snitt om 3-5 patienter som har sondmat på vård- och omsorgsboende och betalar för matabonnemang 1.

Vård- och omsorgsförvaltningen betalar sondaggregat och sondmatningssprutor, så kallade tillbehör, i både ordinärt boende och på vård- och omsorgsboende. Detta är reglerat via hemsjukvårdsavtalet.

Kostverksamheten inom kommunen erhåller intäkten för matabonnemangen. Med nuvarande system får patienten betala mer för sondmaten på vård- och omsorgsboende och vård- och omsorgsförvaltningen håller med anhöriga om att det är orimligt att kostanden för samma mat ska bli dubbelt så dyr vid flytt in på vård- och omsorgsboende.

Utifrån detta har förvaltningen som förslag att den som har behov av sondmat betalar enligt matabonnemang 2, vilket innebär 49 kronor per dag.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Är det en månad med 30 dagar blir summan 1470 kronor. Detta bedöms, utifrån nuvarande upphandlade produkter och tillhörande prislista, täcka sondmat samt eventuella smakportioner när/om detta blir aktuellt.

Förslag till beslut

Vård- och omsorgsnämnden föreslås besluta att:

1. Ställa sig bakom förvaltningens förslag
2. Remittera ärendet till teknik- fritid- och kulturnämnden då inkomstbortfallet blir inom kostenheten.

Vård- och omsorgsnämndens beslut 2021-11-24

Vård- och omsorgsnämnden ställer sig bakom förvaltningens förslag samt översänder beslut till Kommunstyrelsen för vidare hantering.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar på att arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att den som har behov av sondmat betalar enligt matabonnemang 2, vilket innebär 49 kronor per dag. Är det en månad med 30 dagar blir summan 1470 kronor.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige den som har behov av sondmat betalar enligt matabonnemang 2, vilket innebär 49 kronor per dag. Är det en månad med 30 dagar blir summan 1470 kronor.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 449

Dnr 2022-000564 003

Ändring av reglemente - Kommunstyrelsen

Sammanfattning

Enligt uppdrag.

Efter valet görs förändring beträffande kommunstyrelsens arbetsutskott och personalutskott som innebär att dessa utskott får ersättare vilket de tidigare inte har haft. På grund av detta måste det göras ändringar i kommunstyrelsens reglemente.

Bedömning

Sedan tidigare baseras reglementena i Ronneby kommun på det s.k. normalförslag som Sveriges kommuner och regioner (SKR) har tagit fram.

De förändringar som nu görs innebär att i 9 kapitlet 5 § Utskott läggs ersättare till och beslutsinstansen ändras till kommunstyrelsen. I kapitel 12 Utskott läggs en paragraf till som handlar om ersättares närvaro.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta ändrat reglemente för kommunstyrelsen att gälla fr.o.m. 2023-01-01.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att anta ändrat reglemente för kommunstyrelsen att gälla fr.o.m. 2023-01-01.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 450

Dnr 2022-000579 003

Ändring av reglementet - krisledningsnämnden

Sammanfattning

Enligt uppdrag.

Efter valet görs förändring beträffande kommunstyrelsens arbetsutskott och personalutskott som innebär att dessa utskott får ersättare vilket de tidigare inte har haft. Då krisledningsnämnden ska vara personunion med kommunstyrelsens arbetsutskott måste ändringar göras i krisledningsnämndens reglemente.

Bedömning

Sedan tidigare baseras reglementena i Ronneby kommun på det s.k. normalförslag som Sveriges kommuner och regioner (SKR) har tagit fram.

De ändringar som görs är i 2 kap 7 § Nämndens sammansättning där ersättare läggs till. I 3 kap läggs en paragraf till om hur ersättare ska kallas.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta ändrat reglemente för krisledningsnämnden att gälla fr.o.m. 2023-01-01.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta ändrat reglemente för krisledningsnämnden att gälla fr.o.m. 2023-01-01.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 451

Dnr 2022-000565 003

Ändring av reglemente - Kommunala pensionärsrådet/Kommunala seniorrådet

Sammanfattning

Enligt uppdrag.

Med anledning av att det kommunala pensionärsrådet byter namn till kommunala seniorrådet behöver reglementet ändras så att det blir reglemente för kommunala seniorrådet istället.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta ändrat reglemente för kommunala seniorrådet att gälla fr.o.m. 2023-01-01.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta ändrat reglemente för kommunala seniorrådet att gälla fr.o.m. 2023-01-01.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 452

Dnr 2022-000566 003

Ändring av reglemente - Teknik-, fritid- och kulturnämnden

Sammanfattning

Enligt uppdrag.

Efter valet görs förändringar som innebär att de beredningsutskott som infördes i nämnderna efter valet 2018 tas bort. Det får till konsekvens att reglementena måste ändras.

Bedömning

Sedan tidigare baseras reglementena i Ronneby kommun på det s.k. normalförslag som Sveriges kommuner och regioner (SKR) har tagit fram.

De förändringar som nu görs innebär att delar av 3 kapitlet 4 § Utskott tas bort.

I 6 kapitlet Utskott läggs en paragraf om inrättade av utskott till och paragrafen om beredningsutskottets uppgifter tas bort. Utöver det görs en redaktionell ändring genom att en rubrik tas bort samt att paragrafernas nummer förändras pga. av de övriga förändringar som görs.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta ändrat reglemente för teknik-, fritid- och kulturnämnden att gälla fr.o.m. 2023-01-01.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta ändrat reglemente för teknik-, fritid- och kulturnämnden att gälla fr.o.m. 2023-01-01.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 453

Dnr 2022-000567 003

Ändring av reglemente - Utbildningsnämnden

Sammanfattning

Enligt uppdrag.

Efter valet görs förändringar som innebär att de beredningsutskott som infördes i nämnderna efter valet 2018 tas bort. Det får till konsekvens att reglementena måste ändras.

Bedömning

Sedan tidigare baseras reglementena i Ronneby kommun på det s.k. normalförslag som Sveriges kommuner och regioner (SKR) har tagit fram.

De förändringar som nu görs innebär att 3 kapitlet 4 § Utskott tas bort.

I 6 kapitlet Utskott läggs en paragraf om inrättade av utskott till och paragrafen om beredningsutskottets uppgifter tas bort. Utöver det görs en redaktionell ändring genom att en rubrik tas bort samt att paragrafernas nummer förändras pga. av de övriga förändringar som görs.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta ändrat reglemente för utbildningsnämnden att gälla fr.o.m. 2023-01-01.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta ändrat reglemente för utbildningsnämnden att gälla fr.o.m. 2023-01-01.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 454

Dnr 2022-000568 003

Ändring av reglemente - Vård- och omsorgsnämnden

Sammanfattning

Enligt uppdrag.

Efter valet görs förändringar som innebär att de beredningsutskott som infördes i nämnderna efter valet 2018 tas bort. Det får till konsekvens att reglementena måste ändras.

Bedömning

Sedan tidigare baseras reglementena i Ronneby kommun på det s.k. normalförslag som Sveriges kommuner och regioner (SKR) har tagit fram.

De förändringar som nu görs innebär att 3 kapitlet 4 § Utskott tas bort.

I 6 kapitlet Utskott läggs en paragraf om inrättade av utskott till och paragrafen om beredningsutskottets uppgifter tas bort. Utöver det görs en redaktionell ändring genom att en rubrik tas bort samt att paragrafernas nummer förändras pga. av de övriga förändringar som görs.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta ändrat reglemente för vård- och omsorgsnämnden att gälla fr.o.m. 2023-01-01.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta ändrat reglemente för vård- och omsorgsnämnden att gälla fr.o.m. 2023-01-01.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 455

Dnr 2022-000569 003

Ändring av reglemente - Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanfattning

Enligt uppdrag.

Efter valet görs förändringar som innebär att de beredningsutskott som infördes i nämnderna efter valet 2018 tas bort. Det får till konsekvens att reglementena måste ändras.

Bedömning

Sedan tidigare baseras reglementena i Ronneby kommun på det s.k. normalförslag som Sveriges kommuner och regioner (SKR) har tagit fram.

De förändringar som nu görs innebär att 3 kapitlet 4 § Utskott tas bort.

I 6 kapitlet Utskott läggs en paragraf om inrättade av utskott till och paragrafen om beredningsutskottets uppgifter tas bort. Utöver det görs en redaktionell ändring genom att en rubrik tas bort samt att paragrafernas nummer förändras pga. av de övriga förändringar som görs.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta ändrat reglemente för miljö- och byggnadsnämnden att gälla fr.o.m. 2023-01-01.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta ändrat reglemente för miljö- och byggnadsnämnden att gälla fr.o.m. 2023-01-01.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 456

Dnr 2022-000570 003

Ändring av reglemente - Socialnämnden/Nämnden för arbete och välfärd

Sammanfattning

Enligt uppdrag.

Efter valet görs förändringar avseende nämnderna som bl.a. innebär att socialnämnden byter namn till nämnden för arbete och välfärd. Det får till konsekvens att reglementena måste ändras.

Bedömning

Sedan tidigare baseras reglementena i Ronneby kommun på det s.k. normalförslag som Sveriges kommuner och regioner (SKR) har tagit fram.

De förändringar som nu görs bygger dels på namnändringen men dels också att när enheten för arbetsmarknad och integration flyttade från kommunstyrelsen till socialnämnden gjorde ingen förändring i reglementet utan det görs nu.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att

- anta reglemente för nämnden för arbete och välfärd att gälla fr.o.m. 2023-01-01
- upphäva tidigare reglemente för socialnämnden.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att:

1. Anta reglemente för nämnden för arbete och välfärd att gälla fr.o.m. 2023-01-01.
2. Upphäva tidigare reglemente för socialnämnden.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 457

Dnr 2022-000258 101

Återrapportering av KF-beslut som lett till uppdrag, 2022

Sammanfattning




Enligt kommunfullmäktiges arbetsordning ska uppdrag som kommunfullmäktige lämnat återredovisas till fullmäktige i juni och oktober. Denna återrapportering avser inte sådana uppdrag som ges av kommunfullmäktige i budgeten utan är uppdrag som kommunfullmäktige ger vid andra tillfällen under året. I bifogad sammanställning redogörs för de kommunfullmäktigebeslut, tagna under 2016 – juni 2022, som resulterat i ett uppdrag och som ej var klara vid förra redovisningen i juni 2022.

Uppdragen har förts in i Stratsys där de har lagts på en eller flera förvaltningar, bolag eller enheter. Vid rapportering ska status bedömas enligt ej påbörjad, påbörjad eller klar och med fördel skrivs en kommentar.

Bedömning

Årets redovisning i juni innehåller totalt 29 uppdrag jämfört med totalt 33 uppdrag i juni 2022 samt 50 uppdrag i oktober 2021. Det kan också jämföras med redovisningen 2019 som då innehöll 80 uppdrag. Att antalet uppdrag totalt har sjunkit beror dels på att antalet uppdrag givna av kommunfullmäktige under åren har minskat men också att fler uppdrag blir klara fortare än tidigare.

En sammanställning ser ut som följer:

| Ärenden totalt |  Ej påbörjad |  Påbörjad |  Klar |
|-------------------|--|--|--|
| 29 | 1 | 14 | 14 |

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslås besluta att föreslå kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige att notera redovisningen till protokollet.

Deltar i debatten

I debatten deltar Ola Robertsson (S) och Malin Månsson (S).

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att notera redovisningen till protokollet.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 458

Dnr 2020-000557 001

Bolagsstyrning för kommunkoncernen - utredning

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har 2020-10-06 baserat på en utredning av dåvarande kommunjurist beslutat följande:

- att remittera utredningen till de kommunala bolagen för yttrande
- att ge kommundirektören i uppdrag att utreda möjligheterna att avbolagisera VA- och renhållningsverksamheten
- att ge kommundirektören i uppdrag att utreda möjligheterna att samla alla kommunkoncernens fastigheter i ett bolag/förvaltning
- att ge kommundirektören i uppdrag att utreda om resterande delar av bolagskoncernen kan samlas i ett bolag/förvaltning
- att ge kommundirektören i uppdrag att utreda om rörelsegrenen bredband ska ägas av ett bolag eller kommunen. I utredningen skall driftsfrågor beaktas
- att uppdra åt kommundirektören att ta fram en ny ägarpolicy

Genomförda utredningar

Kommundirektören har via Hellström advokatbyrå utrett frågorna rörande bolagsstrukturen och via advokatbyrån Foyen utrett ägarstyrningen av bolagen.

Effektivitet, ekonomi och demokrati har varit viktiga utgångspunkter i dessa genomlysningar.

Synpunkter från kommunens bolag

Kommunens bolag och dess styrelser har beretts tillfälle att lämna synpunkter på utredningarnas slutsatser och har inga egentliga synpunkter på förslagen.

Sammanfattning

Förslag till bolagsstruktur

Hellströms förslag innebär i princip att nuvarande bolagsstruktur behålls.

-Behåll Ronnebyhus i dess nuvarande form, annars riskerar man att s.a.s. *upphäva allmännyttan.*

Kommunstyrelsens arbetsutskott

-Behåll Miljöteknik i dess nuvarande form. Det finns inte några tungt vägande skäl att avbolagisera VA- och renhållning. Det finns förvisso inga legala hinder mot att det, men det är komplicerat och kommer till stora kostnader.

-För att få en effektivare struktur och stordriftsfördelar i fastighetsförvaltningen föreslås att:

Koncentrera ägandet av kommunens fastigheter enligt följande:
Fastigheter som finns under Teknik, fritid och kulturnämnden
Övriga fastigheter – Omsorgsboenden i Ronnebyhus (hyresfastigheter-
allmännyttan kvarstår i Ronnebyhus)
Fastigheter i Miljöteknik, som inte är förbundna med ledningsnäten.

Fördelen med en sådan ordning är bland annat att den s.k. förvaltersidan (hyresvärd) skiljs från brukarsidan (hyresgäst).

-Bredbandsverksamheten, kan bedrivas såväl i bolags- som förvaltningsform—vid en ev förvaltningsdrift måste en överlåtelse till marknadsvärde ske.

Förslag till ägarstyrning och ägarpolicy

Utredningen har skett i nära dialog med företrädare för kommunens bolag. Efter genomförd genomlysning konstateras att
-en översyn av bolagsordningarna är nödvändig
-mer ändamålsenliga ägardirektiv behövs
-en bred ägaridé föreslås
-ny ägarpolicy föreslås, bilaga, som baseras på SKRs rekommendationer

Övergripande slutsats

Utredningarna visar på behov av smärre justeringar i strukturen inom bolagskoncernen. Vidare är det uppenbart att bolagsdokument som bolagsordningar behöver en översyn samt att en mer ändamålsenlig ägarstyrning bör etableras. Ägarstyrningen bör förbättras dels genom förslaget till ny ägarpolicy, kommande omarbetade ägardirektiv och arbetssättet inom koncernen mellan moderbolag och dotterbolag respektive mellan moderbolaget och kommunstyrelsen.

Utkast till beslut

Undertecknad föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige

Att bibehålla nuvarande bolagsstruktur

Att bredbands frågorna även fortsatt skall hanteras av Miljöteknik AB

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Att uppdra till kommundirektören att ta fram förslag till förändringar av kommunens samlade fastighetsförvaltning
Att fastställa förslag till ny ägarpolicy
Att fastställa uppdaterade bolagsordningar för bolag inom kommunala bolagskoncernen.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att översända förslaget till kommunens bolag samt TFK-nämnden för yttrande

att yttrande skall lämnas senast 2023-01-31.

Deltar i debatten

I debatten deltar Ola Robertsson (S).

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott remitterar förslaget till kommunens bolag samt teknik-fritid- och kulturnämnden för yttrande. Yttrande ska lämnas senast 2023-01-31.

Exp:

Teknik-fritid- och kulturnämnden

Kommunens bolag

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 459

Dnr 2022-000578 002

Prissäkring av elpris inom tecknat avtal om elförsörjning

Sammanfattning

Enligt uppdrag.

2014-06-03 § 154 beslutade kommunstyrelsen att ”ge delegation till förvaltningschef Magnus Graad att när det bedöms lämpligt, och efter samråd med förvaltningarna binda priset för kommunens räkning.”

Magnus Graad var dåvarande förvaltningschefen för teknik-, fritid- och kulturförvaltningen.

Teknik-, fritid- och kulturförvaltningen låg under kommunstyrelsen under åren 2011-2018.

När det fr.o m. 2019 blev en teknik-, fritid- och kulturnämnd flyttades förvaltningen från kommunstyrelsen till teknik-, fritid- och kulturnämnden.

När den nya delegationsordningen reviderades för andra gången 2019 fattade nämnden 2019-10-24 § 147 beslut om att tillföra punkt 4.4 ”Besluta om att prissäkra elpriset inom tecknat avtal avseende elförsörjning” i sin delegationsordning. Motsvarande skrivning har inte funnits i kommunstyrelsens delegationsordning.

Bedömning

Kommunstyrelsen ansvarar för upphandlingen av elenergi. Enligt nuvarande avtal ska avrop av prissäkringar göras av beställaren utsedd person/-er.

Med de stor förändringar som sker på elprismarknaden innebär prissäkringar beslut om stora belopp för kommunen. Kommunstyrelsen vill därför lyfta delegationen om prissäkring från såväl teknik- fritid- och kulturförvaltningen som förvaltningschef.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår besluta att föreslå kommunstyrelsen besluta att

- ansvaret för prissäkring ska ligga på kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

- ge teknik-, fritid- och kulturnämnden i uppdrag att ta bort punkt 4.4 i sin delegationsordning

i kommunstyrelsens delegationsordning införs motsvarande punkt 4.4 i teknik-fritid- och kulturnämndens delegationsordning med delegation till kommunstyrelsens arbetsutskott.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att:

1. Ansvaret för prissäkring ska ligga på kommunstyrelsen.
2. Ge teknik-, fritid- och kulturnämnden i uppdrag att ta bort punkt 4.4 i sin delegationsordning.
3. I kommunstyrelsens delegationsordning införs motsvarande punkt 4.4 i teknik-fritid- och kulturnämndens delegationsordning med delegation till kommunstyrelsens arbetsutskott.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 460

Dnr 2022-000536 022

Uppdrag till kommundirektören att utse en tillförordnad förvaltningschef för teknik- fritid och kulturförvaltningen

Sammanfattning

Carl-Martin Lanér, kommundirektör, föredrar ärendet.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott ger kommundirektören i uppdrag att tillsätta en tillförordnad förvaltningschef för teknik-fritid- och kulturförvaltningen från och med 2023-01-01 eller tidigare om så krävs.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M) och Ola Robertsson (S).

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott ger kommundirektören i uppdrag att tillsätta en tillförordnad förvaltningschef för teknik-fritid- och kulturförvaltningen från och med 2023-01-01 eller tidigare om så krävs.

Exp:

Kommundirektören

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 461

Dnr 2022-000445 370

Återrapportering av förstärknings- och energibesparingsåtgärder

Sammanfattning

Protokollsutdrag från kommunfullmäktige 2022-10-27 § 209

Bakgrund

Regeringen har uppdragit att, t.o.m. den 31 mars 2023, vidta möjliga och lämpliga energibesparingsåtgärder.

Elpriserna bedöms under den kommande vintern att vara de högsta i Sverige på flera årtionden. De höga priserna är dock inte unika för Sverige. Runtom i Europa stiger priserna på el och gas, vilket slår hårt mot samhällets aktörer. Inför den kommande vintern är det av avgörande betydelse att minska användningen av alla energislag. Alla länder behöver bidra till minskningen.

Ledningen för Ronneby kommun har uppdragit åt fastighetsenheten att inkomma med förslag till möjliga energieffektiviseringar och kostnadsbesparingar för att sänka energianvändningen både temporärt och långsiktigt.

Fastighetsenheten Ronneby kommun

Fastighetsenheten, Ronneby kommun, köper in ca 13 000 MWh/år i el och ca 16 000 MWh/år fjärrvärme. Vi köper in pellets motsvarande 980 MWh och olja motsvarande 600 MWh/år.

El som används till uppvärmning sker endast i några stycken (10 st.) av kommunens byggnader, vilka främst är mindre byggnader och Expandia moduler vilket motsvarar ca 1 930 MWh/år.

Ronneby kommuns politiker har satsat 7 miljoner kr i investeringar för solceller under de senaste två åren vilka håller på att projekteras och installeras inför nästa sommarsäsong. Solcellerna beräknas ge elenergi motsvarande ca 685 MWh/år, dock är elanvändningen som lägst i skolor och förskolor under den tid som solceller producerar mest el. Detta medför att man får sälja el till marknaden.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Energimyndigheten

Energimyndighetens nyckeltal avseende fördelning av köpt elenergi till skolor och förskolor

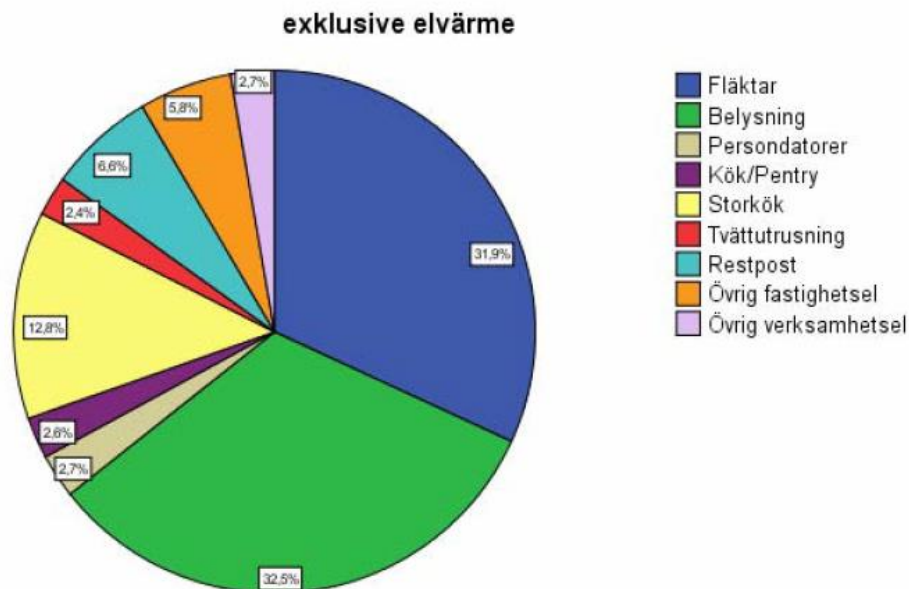
I Energimyndighetens rapport STIL 2 2007 redogör för fördelning av vilka installationer som använder elenergi inom skolor/förskolor. Redovisning är ett medelsnitt för alla skolor och förskolor i Sverige 2006, se tabell 1 nedan.

De mest energikrävande installationerna är:

- | | | |
|----|---------------------|--------|
| 1. | Belysning | 32,5 % |
| 2. | Fläktmotorenergi | 31,9 % |
| 3. | Energi till storkök | 12,8 % |

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Elanvändningens fördelning, alla skolor



Bedömning

Minska behovet av köpt elenergi:

Fastighetsenheten har tagit fram ett antal punkter som medverkar till minska byggnaders energianvändning. I vårt uppdrag med driftorganisationen, 3 personal, arbetar vi dagligen för att medverka till en lägre energianvändning med kontinuerlig uppföljning av våra anläggningar. Dock får uppföljning många gånger stå tillbaka för utförande av akuta felavhjälpande.

Följande åtgärder nedan bidrar till att sänka mängden köpt elenergi. Det finns inga medel avsatta inom Fastighetsenheten för dessa redovisade åtgärder utan medel behöver skjutas till. Vid eventuellt beslut om att vidta åtgärder enligt förslagen har fastighetsenheten redan flaggat, enligt arbetsmiljölagstiftningen om sund arbetsmiljö, för att hantera för den ökade mängden arbete som det då innebär.

1. Beteenderelaterad elenergianvändning

Det enklaste är att man får vanor som gör att vi släcker efter oss, stänger dörrar och fönster så att onödiga värmeförluster minskas. Generellt antas att den brukarrelaterade köpta el- och värmeenergin för lokaler och flerbostadshus ligga i spannet ca +/- 10-20 % av den totala köpta el- och

Kommunstyrelsens arbetsutskott

värmeenergin. Det finns tyvärr inget incitament för att påverka sin energianvändning med den hyressättning som Ronneby kommun tillämpar idag för internt hyrda lokaler. För att möjliggöra incitament att påverka sina energikostnader behöver de synliggöras för hyresgästen. Dock har vi inte några byggnader som har separat mätning av fastighetsel och verksamhetsel. Fastighetsenheten har tagit fram en Mätplan som ska medverka till att synliggöra fastighetsel och verksamhetsel i de nya skolorna och förskolorna. Det behöver informeras ut till verksamheterna om betydelsen att var och en gör sitt och bidrar till minskad energianvändning för både el- och värmeenergi.

TABELL 2 Avser inköpt elenergi år 2021 Fastighetsenheten

| Total köpt elenergi | Besparing 5% i kWh/år | Besparing kr vid 3,4 kr/kWh | Investering kr | Avbetalningstid år |
|---------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------|--------------------|
| 12 780 000 | 639 000 | 2 172 600 | 0 | Direkt |

Förslag 1: Att kommunikationsenheten tar fram informationsmaterial om energibesparingar för att sprida internt och på kommunens hemsida i syfte att alla är med och bidrar till minskad energianvändning.

2. Behov av mål

Fastighetsenheten föreslår att ett besparingsmål om 5% minskad elenergianvändning tas för kommunen, Ronneby kommun.

Förslag 2: Att Ronneby kommun antar ett besparingsmål för elenergi om 5% från 1 dec 2022 till 30 nov 2023.

3. Stängning av verksamheter temporärt

Politiker behöver ta ställning till stängning av Kallinge simhall, kommunen har idag två simhallar, Ronneby simhall och Kallinge simhall, där Kallinge simhall dras med stora problem med bristande underhåll och läckande bassäng, utredning pågår med konsulter och framtagning av kostnadsförslag till åtgärder. Bedömer en besparing om ca 1 miljon/år i främst fjärrvärmekostnader men också för elkostnader och minskad användning av

Kommunstyrelsens arbetsutskott

kemikalier vid en temporär nedstängning. Som konsekvens berör det främst utbildningsförvaltningen och Fritid inom TFK-förvaltningen vilket får kommuniceras med respektive förvaltning.

Förslag 3: Att temporärt stänga ned Kallinge simhall i viloläge under 1 år.

4. Stängning av verksamheter temporärt

Lugnevi Isarena – Årsförbrukning på ca 700 000 kWh/år där 665 000 kWh/år används till frysning av isbanan. Förslag till temporär stängning av denna isbana. Besparing 2 260 000 kr/år. Gällande avtal ska uppmärksammas och beaktas.

Förslag 4: Att temporärt stänga Lugnevi Isarena för nedfrysning säsongen 2022-2023.

5. Byte till LED-belysningar

Fortsatt utbyte till LED-belysningar inom kommunens egna byggnader. En ljuskälla med LED motsvarar en besparing om ca 35 W/st. Fastighetsenheten bedömer att kunna minska köpt elenergi med drygt 800 000 kWh/år med ny LED belysning i ett antal skol- och föreningslokaler. Bedömer investeringen till motsvarande 8,7 milj. Bedömd kostnadsbesparing 2,66 milj. (Beräkningen avser elenergi med pris om 3,4 kr/kWh)

Förslag 5: Att investera 8,7 miljoner i ny LED-belysning.

6. Byte till effektivare värmekällor

Byte till effektivare värmekällor med värmepumpsteknik där vi idag har elradiatorer som primär värmekälla eller varmvattenberedare med elpatron. Bedömd energibesparing 65 000 kW/år. Bedömd investering om 1 miljon kr. Kostnadsbesparing 221 000 kr. (Beräkningen avser elenergi med pris om 3,4 kr/kWh)

Förslag 6: Att investera 1 miljon kr för installation av värmepumpar.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

7. Byte till effektivare luftbehandlingsaggregat

Flera av våra luftbehandlingsaggregat har äldre elmotorer med höga effekttal. Förslaget är att byta ut de allra sämsta elmotorerna och ett luftbehandlingsaggregat med nya effektivare elmotorer och luftbehandlingsaggregat. Bedömd minskad energianvändning om 44 400 kWh/år. Bedömd investering 600 000 kr. Kostnadsbesparing 150 000 kr/år. (Beräkningen avser elenergi med pris om 3,4 kr/kWh).

Förslag 7: Att investera 600 000 kr i nya elmotorer och luftbehandlingsaggregat.

8. Stängning av offentliga toaletter

Vi ser möjligheter att avveckla några av våra offentliga toaletter utan att det ska påverka tillgängligheten till offentliga toaletter i Ronneby. Gäller en av de två offentliga toaletterna i centrala Ronneby centrum och en av de tre offentliga toaletterna på Brunnsområdet. Minskad elenergianvändning med 41 600 kWh/år. Besparingen sker främst på minskat städ och uppgår till 270 000 kr/år. Kostnaden för avvecklingen av två st offentliga toaletter bedöms till ca 50 000 kr.

Förslag 8: Att avveckla två stycken offentliga toaletter.

Förslag till beslut

Minska behovet av köpt elenergi:

Fastighetsenheten har tagit fram ett antal punkter som medverkar till minska byggnaders energianvändning. I vårt uppdrag med driftorganisationen, 3 personal, arbetar vi dagligen för att medverka till en lägre energianvändning med kontinuerlig uppföljning av våra anläggningar. Dock får uppföljning många gånger stå tillbaka för utförande av akuta felavhjälpande.

Följande åtgärder nedan bidrar till att sänka mängden köpt elenergi. Det finns inga medel avsatta inom Fastighetsenheten för dessa redovisade åtgärder utan medel behöver skjutas till. Vid eventuellt beslut om att vidta åtgärder enligt förslagen har fastighetsenheten redan flaggat, enligt arbetsmiljölagstiftningen om sund arbetsmiljö, för att hantera för den ökade mängden arbete som det då innebär.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta om framtagande av investeringsmedel om 10 300 000 kr i syfte att minska behovet av köpt elenergi enligt förslagen 1 till 8 nedan.

Förslag 1: Att kommunikationsenheten tar fram informationsmaterial om energibesparingar för att sprida internt och på kommunens hemsida i syfte att alla är med och bidrar till minskad energianvändning.

Förslag 2: Att Ronneby kommun antar ett besparingsmål för elenergi om 5% från 1 dec 2022 till 30 nov 2023.

Förslag 3: Att temporärt stänga ned Kallinge simhall i viloläge under 1 år.

Förslag 4: Att temporärt stänga Lugnevi Isarena för nedfrysning säsongen 2022-2023.

Förslag 5: Att investera 8,7 miljoner i ny LED-belysning.

Förslag 6: Att investera 1 miljon kr för installation av värmepumpar.

Förslag 7: Att investera 600 000 kr i nya elmotorer och luftbehandlingsaggregat.

Förslag 8: Att avveckla två stycken offentliga toaletter.

Fastighetsenheten har också lämnat följande underlag avseende **förstärkningsåtgärder**:

För att möjliggöra vårt uppdrag som en god serviceorganisation till övriga förvaltningar och ledning vid en allvarlig samhällspåverkan behöver vi förstärka vår utrustning och material.

Det handlar om förstärkningar med att kunna ladda upp elverktyg, kommunikationsutrustningar, säkerställa drift för viktiga installationer som drivmedelspumpar, avloppsanläggningar och tappvatten.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

- Inköp av 3 st elverk, mindre modell, mobila el-inverterverk, bedömd kostnad 70.000 kr
- Ombyggnad av tankstation Ekenäs med reservverksomkopplare så vi kan tanka fordon, våra egna men också övriga förvaltningars fordon som drivs med bensin eller diesel med reservkraftverk om elnätet ligger nere, bedömd kostnad 20.000 kr
- Inköp av extern dieseltank till Sjöarpsskolan /Cura vårdboende för att hålla längre gångtid, idag är gångtiden ca 6 tim med den integrerade dieseltanken, det är särskilt viktigt då kommunen har eget vattenverk och avloppsverk här som ska fungera vid el bortfall. Bedömd kostnad för en större tank om 1 m³, och markarbete och invallning, 60.000 kr.
- Inköp kommunikationsradio 15 st för att kunna kommunicera om mobilnätet ligger nere. Bedömd kostnad 60.000 kr.

Summa ca 210.000 kr

Kommunfullmäktiges beslut 2022-10-27 § 209

Kommunfullmäktige beslutar att:

1. ge uppdrag till kommundirektören att göra en prioriteringsordning av identifierade förstärkningsinsatser,
2. ge uppdrag till kommundirektör och alla förvaltnings- och bolagschefer att genomföra nödvändiga och prioriterade långsiktiga förstärkningsinsatser för att säkra robustheten i de samhällsviktiga verksamheterna. Uthålligheten för insatserna ska harmoniseras med det framtida kostlager som tidigare beslutats om, dvs 6 månader.
3. anta ett energieffektiviseringsprogram inom alla kommunala verksamheter inkl. bolag med målet att spara in 15 % på 2019-2021 års medelförbrukning från och med 2023.
4. anta fastighetenhetens förslag till förstärkningsåtgärder (bilaga)
5. finansiering energieffektiviseringsprogrammet punkt 5,6 och 7 sker genom extern upplåning om 10,3 mkr. Investeringsanslaget tilldelas teknik-fritid- och kulturnämnden. Investeringarna ska godkännas av kommunstyrelsens arbetsutskott.
6. finansiering för förstärkningsåtgärder vid fastighetsenheten sker genom extern upplåning om 210 tkr. Investeringsanslaget tilldelas teknik, fritid- och kulturnämnden.
7. delegera till kommunstyrelsen att fatta beslut om fortsatta förstärkningsåtgärder/energibesparingsåtgärder

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Deltar i debatten

I debatten deltar Roger Fredriksson (M), Roger Gardell (L), Bengt Sven Åke Johansson (SD), Tommy Andersson (S) och Malin Månsson (S).

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar på att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att:

1. Godkänna investeringarna avseende energieffektiviseringsprogrammet punkt 5,6 och 7.
2. Informationsskyltarna släcks under perioden 15 januari 2023- 3 april 2023.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att:

1. Godkänna investeringarna avseende energieffektiviseringsprogrammet punkt 5,6 och 7.
2. Informationsskyltarna släcks under perioden 15 januari 2023- 3 april 2023.

Exp:

Sören Andersson, fastighetschef

Kommunikationsenheten, Angelica Coleman

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 462

Dnr 2022-000253 709

Socialnämndens ej verkställda beslut enligt 9§ och rapportering enligt 28 f-g §§ lag om stöd och service till vissa funktionshindrade samt 4 kap 1 § och rapportering enligt 16 kap 6 § socialtjänsten 2022

Sammanfattning

Protokollsutdrag från socialnämnden 2022-10-25 § 160

Ej verkställda beslut enligt 9 § och rapportering enligt 28 f-g §§ lag om stöd och service till vissa funktionshindrade samt 4 kap 1 § och rapportering enligt 16 kap 6f § socialtjänstlagen, för tredje kvartalet 2022, redovisas för socialnämnden.

Socialnämndens beslut 2022-10-25

Socialnämnden beslutar att godkänna redovisningen och noterar återrapporteringen till protokollet samt översänder densamma till kommunfullmäktige.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att notera återrapporteringen till protokollet.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 463

Dnr 2022-000002 101

Kurser och konferenser

Sammanfattning

Föreligger inga kurser eller konferenser.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar ärendet till protokollet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 464

Dnr 2022-000003 101

Delgivningsärenden

Sammanfattning

Föreligger följande delgivningsärenden:

1. Blekinge Tingsrätt, Underrättelse Femme Bemanning AB har försatts i konkurs.
2. Marianne Lundqvist, utvärdering Karoline.
3. Revisionen, Revisionsrapport strategisk samhällsutveckling.
4. Revisionen, Revisionsrapport angående kompetensförsörjning inom vård- och omsorgsnämnden.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att notera delgivningsärendena till protokollet.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 465

Dnr 2021-000229 214

Detaljplan för motocrossbana (Ronneby 22:1)

Sammanfattning

Enheten för strategisk samhällsutveckling arbetar med framtagande av detaljplan för motocrossbana inom fastigheten Ronneby 22:1, strax sydväst om Viggensområdet. Motocrossbanan är tänkt att uppföras i SM-standard och konsulter från ÅF har sedan början av 2020 arbetat med att ta fram en miljökonsekvensbeskrivning för att belysa konsekvenserna av en sådan verksamhet.

Miljökonsekvensbeskrivningens innehåll och utredningsarbete samråddes med Länsstyrelsen i ett så kallat avgränsningssamråd. Avgränsningssamrådet är ett obligatoriskt steg i framtagande av en miljökonsekvensbeskrivning. Enheten för strategisk samhällsutveckling har efter de synpunkter som inkom i avgränsningssamrådet tagit fram en ny lokaliseringsutredning som utreder alternativa lokaliseringar inom kommunen. Kommunen har redan innan planarbetet påbörjades utrett lämpliga lokaliseringar i en äldre lokaliseringsutredning. Området som bedömdes som lämpligast i den äldre lokaliseringsutredningen var del av fastigheten Ronneby 22:1 (f.d. Sörby 5:17). Den äldre lokaliseringsutredningen tog däremot inte ställning till jordbruksmarken och dess värden, vilket påpekades av Länsstyrelsen under avgränsningssamrådet. Bestämmelser om hushållning av mark- och vattenområden finns i miljöbalkens tredje kapitel. Det är här förutsättningarna för ianspråktagande av jordbruksmark regleras. Eftersom Ronneby 22:1 är klassad som jordbruksmark behövde en kommunomfattande bedömning göras att området var den lämpligaste marken att ta anspråk för motocrossverksamhet utifrån 3 kap 4§ miljöbalken.

Den nya lokaliseringsutredningen visar även den att Ronneby 22:1 är den lämpligaste lokaliseringen utifrån övergripande kriterier såsom bullerkänslighet, påverkan på natur och landskapsbild bland annat.

Ronneby 22:1 utgörs av jordbruksmark och bedömningen är att fastigheten har en fördelaktig som lokalisering då det innebär att SM-anläggningen kan skapa positiva synergieffekter för Ronneby tillsammans med handelsområdet Vigen. Det finns ingen annan lokalisering i kommunen som från en allmän

Kommunstyrelsens arbetsutskott

synpunkt skulle vara mer tillfredställande gällande centralt läge och synergieffekter för omkringliggande områden. Det som talar emot Ronneby 22:1 som lokalisering är risk för förorening av grundvatten och vatten som rinner ut i Sörbybäcken och Ronneby ån. Dessa vattendrag omfattas av miljö kvalitetsnormer som inte får försämrats av exploatering. Dessutom äger inte kommunen all mark som krävs för att möjliggöra en motocrossbana. Ytterligare mark måste troligtvis tvångsexproprieras för att området ska vara åtkomligt och lämpligt för motocrossverksamhet.

Bedömningen i den nya lokaliseringsutredningen har gjorts utifrån kriterierna i 3 kap 4 § miljöbalken. Miljöbalken 3 kap 4 §:

Jord- och skogsbruk är av nationell betydelse. Brukningsvärd jordbruksmark får tas i anspråk för bebyggelse eller anläggningar endast om det behövs för att tillgodose väsentliga samhällsintressen och detta behov inte kan tillgodoses på ett från allmän synpunkt tillfredsställande sätt genom att annan mark får tas i anspråk.

Ronneby 22:1 är brukningsvärd jordbruksmark då den är berättigad till EU-bidrag och ingår i jordbruksverkets jordbruksblocksdata. Brukningsvärdet är dock lågt då området är svåråtkomligt för jordbruksmaskiner vilket gör att marken inte kan sambrukas effektivt med omkringliggande jordbruksblock. Området utsätts också för stora mängder dagvatten, delar av marken är så pass vattensjuk att odling i stort sätt är omöjlig.

Motocrossbana i SM-klass skulle kunna utgöra ett *väsentligt samhällsintresse* men det finns inte tillräcklig rättspraxis för att vara helt säker. Enligt prop 1985/86 s.53 är ett väsentligt samhällsintresse bland annat väsentliga rekreationsintressen. En motocrossbana i SM-klass skulle således kunna utgöra ett sådant väsentligt rekreationsintresse och därför lämpa sig för att ta jordbruksmark i anspråk.

Att området är den lämpligaste lokaliseringen i kommunen utifrån 3 kap 4§ miljöbalken betyder inte på automatik att området är lämpligt utifrån ett plan- och bygglagsperspektiv. Utifrån det utredningsarbete som gjorts i framtagandet av detaljplan och miljökonsekvensbeskrivning är den preliminära bedömningen att de marktekniska egenskaperna gör Ronneby 22:1 svårprojekterat. Det kommer bland annat krävas ett omfattande utfyllnadsarbete över i stort sett hela banområdet, depåområde och publikområde. Det kommer därutöver krävas markstabiliserande arbete vid depå- och publikområdet för att inte riskera sättningar och ras/skred.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Området ligger i en dalgång, vilket ger ett visst naturligt bullerskydd i östvästlig riktning men ger även en ökad tillrinning ner i dalgången jämfört med omkringliggande relativt plana ytor. Utöver den lokala dagvattentillrinningen utgör området även huvudavrinningsområde vilket innebär att omfattande dagvattenmängder från omkringliggande marker rinner och samlas mitt i det område som är avsett för motocross. Grundvattennivåerna i detta område är redan vid torra perioder höga, cirka 30-40 cm under markytan sommartid och troligtvis ännu högre under höst, vår och vinter. Den preliminära bedömningen är följaktligen att projektet väntas kosta betydligt mer än vad som idag finns avsatt som investeringsmedel (8 665 000 kr).

För att bedöma områdets (Ronneby 22:1) lämplighet utifrån ett plan- och bygglagsperspektiv kommer ytterligare utredningar krävas. För det fortsatta utredningsarbetet krävs framtagande av:

- Reviderad trafikutredning och bullerutredning
- Dagvattenutredning med detaljerad mätning av grundvattenflödena.
- Mer detaljerad geoteknisk utredning
- Riskutredning med bedömning av påverkan av petroleumprodukter

Om området i utredningsskedet bedöms olämpligt för vanlig motocrossverksamhet kan området utredas vidare avseende lämplighet för el-motocrossverksamhet. Tävlingar med el-motocross är i dagsläget inte lika populärt som de fossildrivna motparterna men har en minskad risk för förorenande spill, påverkan på grundvatten och en lägre bullernivå.

Bedömning

Bedömningen i den nya lokaliseringstuderingen har gjorts utifrån kriterierna i 3 kap 4 § miljöbalken. Miljöbalken 3 kap 4 §:

Jord- och skogsbruk är av nationell betydelse. Brukningsvärd jordbruksmark får tas i anspråk för bebyggelse eller anläggningar endast om det behövs för att tillgodose väsentliga samhällsintressen och detta behov inte kan tillgodoses på ett från allmän synpunkt tillfredsställande sätt genom att annan mark får tas i anspråk.

Ronneby 22:1 är brukningsvärd jordbruksmark då den är berättigad till EU-bidrag och ingår i jordbruksverkets jordbruksblocksdatabas. Brukningsvärdet är dock lågt då området är svåråtkomligt för jordbruksmaskiner vilket gör att marken inte kan sambrukas effektivt med omkringliggande jordbruksblock.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Området utsätts också för stora mängder dagvatten, delar av marken är så pass vattensjuk att odling i stort sätt är omöjlig.

Motocrossbana i SM-klass skulle kunna utgöra ett *väsentligt samhällsintresse* men det finns inte tillräcklig rättspraxis för att vara helt säker. Enligt prop 1985/86 s.53 är ett väsentligt samhällsintresse bland annat väsentliga rekreationsintressen. En motocrossbana i SM-klass skulle således kunna utgöra ett sådant väsentligt rekreationsintresse och därför lämpa sig för att ta jordbruksmark i anspråk.

Utifrån det utredningsarbete som gjorts i framtagandet av detaljplan och miljökonsekvensbeskrivning är den preliminära bedömningen att de marktekniska egenskaperna gör Ronneby 22:1 svårprojekterat. Det kommer bland annat krävas ett omfattande utfyllnadsarbete över i stort sett hela banområdet, depåområde och publikområde. Det kommer därutöver krävas markstabiliserande arbete vid depå- och publikområdet för att inte riskera sättningar och ras/skred.

Området ligger i en dalgång, vilket ger ett visst naturligt bullerskydd i östvästlig riktning men ger även en ökad tillrinning ner i dalgången jämfört med omkringliggande relativt plana ytor. Utöver den lokala dagvattentillrinningen utgör området även huvudavrinningsområde vilket innebär att omfattande dagvattenmängder från omkringliggande marker rinner och samlas mitt i det område som är avsett för motocross. Grundvattennivåerna i detta område är redan vid torra perioder höga, cirka 30-40 cm under markytan sommartid och troligtvis ännu högre under höst, vår och vinter. Den preliminära bedömningen är följaktligen att projektet väntas kosta betydligt mer än vad som idag finns avsatt som investeringsmedel (8 665 000 kr).

Hjortseryd 1:8 är inte en kommunal fastighet i dagsläget. Området är inte heller lika välutrett som Ronneby 22:1 och det är oklart om markägaren är positiv till försäljning. Den väldigt övergripande bedömningen är att området skulle kunna vara billigare att exploatera än Ronneby 22:1. Däremot skulle kommunen troligtvis gå miste om de synergieffekter som en motocrossbana kan ha för lokal handel och besöksnäring om man skulle välja Hjortseryd 1:8. Bedömningen är att Ronneby 22:1 har en fördelaktig som lokalisering då det innebär att SM-anläggningen kan skapa positiva synergieffekter för Ronneby tillsammans med handelsområdet Viggen. Det finns ingen annan lokalisering i kommunen som från en allmän synpunkt skulle vara mer tillfredställande gällande centralt läge och synergieffekter för

Kommunstyrelsens arbetsutskott

omkringliggande områden. Det är troligt att en motocrossbana på Ronneby 22:1 kommer kosta mer att anlägga än på Hjortseryd 1:8. Ronneby 22:1 kan däremot vara en bättre ekonomisk investering sett över en längre då motocrossanläggningen kan ge Ronneby stad och Viggenområdet mer synergieffekter i form av handel och besökare.

För det fortsatta utredningsarbetet krävs framtagande av:

- Reviderad trafikutredning och bullerutredning
- Dagvattenutredning med detaljerad mätning av grundvattenflödena.
- Mer detaljerad geoteknisk utredning

Riskutredning med bedömning av påverkan av petroleumprodukter.

Förslag till beslut

Att föreslå för kommunstyrelsen att besluta att motocrossbana ska lokaliseras till Ronneby 22:1 i enlighet med framtagna lokaliseringsutredning och gällande översiktsplan.

Deltar i debatten

I debatten deltar Roger Gardell (L).

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att motocrossbana ska lokaliseras till Ronneby 22:1 i enlighet med framtagna lokaliseringsutredning och gällande översiktsplan.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 466

Dnr 2022-000596 009

Entledigande från uppdrag som ledamot och ordförande i AB Ronnebyhus, Lena Mahrle (L)

Sammanfattning

Roger Gardell (L) föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att entlediga Lena Mahrle (L) från uppdraget som ledamot och ordförande i AB Ronnebyhus och Ronnebyhus Holding AB.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på Roger Gardells (L) förslag och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att entlediga Lena Mahrle (L) från uppdraget som ledamot och ordförande i AB Ronnebyhus och Ronnebyhus Holding AB.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 467

Dnr 2022-000597 041

Investeringsbudget 2023 för AB Ronnebyhus

Sammanfattning

Protokollsutdrag från AB Ronnebyhus 2022-11-04 § 63

Styrelsen för AB Ronnebyhus beslutar lämna följande svar på direktiv beslutat av Kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-10-20 § 404.

AB Ronnebyhus svar med anledning av -direktiv avseende revidering av budgetförslag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-10-20 § 404. Direktiv till Ronneby Miljö & Teknik AB samt AB Ronnebyhus avseende revidering av budgetförslag. Avser investeringsbudget.

Bolagsstyrelsen beslutade 2022-10-31 § 55 att ge VD i uppdrag att skyndsamt upprätta förslag till skrivelse med den diskussion som förekommit på styrelsemötet som grund. VD skall samråda med bolagets presidie. Bolagets styrelse tar slutligt beslut om skrivelsen i ett nytt styrelsemöte som hålls per capsulam senast fredag 4 november.

I direktivet framgår:

- Att ta fram ett reviderat förslag till investeringsbudget enligt nedan.
- Att anpassa planerade investeringsutgifter så att utgifterna ligger paritet beräknad kostnad för avskrivningar. Avstämningssperioden avser tre år (2023-2025), d.v.s. att de beräknade totala investeringsutgifterna för tre år ska ligga i nivå med de beräknade kostnaderna för avskrivningar under samma tre år. Beräknar bolaget ett positivt resultat får det beräknade positiva resultatet adderas till kostnaden för avskrivningar, d.v.s. investeringsutgiften kan då bli högre.
- I beräkningen enligt första punkten undantas investeringsutgifter för nyproduktion av bostäder enligt direktivet om 40 nya bostäder i de mindre orterna. Direktivet finns i Ronneby kommuns budget för 2022, sida 11.
- Att ta fram en risk- och konsekvensanalys för de investeringar som måste förskjutas i tid eller helt strykas. För investeringar som har kort/medel återbetalningstid men föreslås förskjutas i tid eller strykas ska detta kommenteras i analysen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

- Ett reviderat förslag till investeringsbudget enligt ovan ska lämnas till kommundirektören senast den 28 oktober 2022.

En enig bolagsstyrelse menar att bolaget har egen förmåga att bära de ekonomiska effekterna av pågående och planerade investeringar och upplåning. Bolaget kan visa att dess finansiella styrka kan kopplas till Kommuninvests begrepp bärkraft, tillgångar och resultat/lönsamhet. Bolaget arbetar i förvaltningshorisonter om 30 år och är därför medveten om att alla investeringar medför ekonomiska konsekvenser på längre sikt.

Investeringarna som nu föreligger kommer, i olika grad, generera positiva kassaflöden redan när investeringen aktiveras.

I bifogat pdf-dokument ”Investeringar 2023-2025 inkl preliminära kompletteringsäskanden UA 2022-10-31 bolagsstyrelsen” kommenterar bolaget respektive investeringsåtgärd med konsekvenser inkluderat. Det bolaget anser sig kunna skjuta ett år framåt framgår i kolumner ”REVIDERAD PLAN Uppdrag”.

I bifogade pdf-dokument ”PH Volb 2 Odal mannen 2 Kassaflödesanalys”, ”PH 11 Jägaren 1 Kassaflödesanalys” och ”PH 9 Idrotten 1 Kassaflödesanalys” redovisas investeringsprojekten på Volontärbacken 2 respektive Peder Holmsgatan 9 och 11. Med de antaganden som gjorts visar samtliga dessa investeringar att de skall genomföras som ett led i bolagets långsiktiga (förvaltningshorisont 30 år) utveckling av beståndet och dess långsiktiga värdesäkring.

Om inte investeringarna genomförs innebär varje framskjutet år betydande påverkan på resultaträkningen. Differensen kan beräknas till cirka 10 msek/år mellan genomförda (när investeringen aktiveras) och icke genomförda investeringar (uteblivna intäkter). Således inte god affärsmässighet att skjuta investeringarna på framtiden och inte heller i enlighet med de ekonomiska mål ägaren bestämt i ägardirektiv som bolaget eftersträvar att uppnå. Bolaget anser med anledning av ovan också att Kommuninvests egen formulering om ”God ekonomisk hushållning handlar bland annat om att inte ska skjuta kostnader för dagens konsumtion till kommande generationer” även med emfas kan och skall tillämpas även inom AB Ronnebyhus verksamhet.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M) och Tommy Andersson (S).

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

Exp:

AB Ronnebyhus, Peter Persson

AB Ronnebyhus, styrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 468

Dnr 2022-000598 009

Samarbetsavtal mellan Ronneby kommun och Blekinge Museum

Sammanfattning

Carl-Martin Lanér, kommundirektör, föredrar ärendet.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att från teknik- fritid- och kulturnämnden överta ärendet inklusive budgetmedel avseende samverkansavtal mellan Ronneby kommun och Blekinge Museum. Vidare föreslås kommunstyrelsen ge kommundirektören i uppdrag att i dialog med Blekinge Museum utarbeta ett förslag till förlängt avtal gällande gripshunden.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att från teknik- fritid- och kulturnämnden överta ärendet inklusive budgetmedel avseende samverkansavtal mellan Ronneby kommun och Blekinge Museum. Vidare föreslås kommunstyrelsen ge kommundirektören i uppdrag att i dialog med Blekinge Museum utarbeta ett förslag till förlängt avtal gällande gripshunden.

Exp:

Kommunstyrelsen