



# Bilaga 1 Uppföljning inriktning och utveckling översiktsplan Ronneby 2035

## Vision Ronneby

FRAMTIDSBILDER

NÄRA TILL  
VARANDRA

LIVSKVALITET  
I STAD OCH  
PÅ  
LANDSBYGD

GULDLÄGE  
FÖR  
UTVECKLING  
MITT I  
BLEKINGE

TEMAOMRÅDEN

- Mosaik av attraktiva livsmiljöer
- Hållbar bebyggelsestruktur i hela kommunen
- Innovativt näringsliv med hög sysselsättning
- Hållbara kommunikationer
- Rik grönstruktur med höga naturvärden
- Robust samhälle i ett förändrat klimat
- Teknisk infrastruktur och energi

Nulägesbild

Vad utgår vi ifrån?

19 planeringsstrategier

Så planerar vi!

Geografiska utvecklingsförslag

## Planeringsstrategier

För att nå framtidsbilderna har 19 planeringsstrategier arbetats fram. Planeringsstrategierna har varit utgångspunkten för den utveckling som föreslås i översiktsplanen. Den geografisk utvecklingen presenteras under rubriken **Så planerar vi!**

1. Förtäta och planera för ny bebyggelse i anslutning till ny och befintlig infrastruktur och kollektivtrafik.
2. Komplettera bostadsutbudet i kommunens olika delar så att variationen av bostadstyper och upplåtelseformer ökar.
3. Utgå från landskapets grundmönster och bygdens kulturvärden vid bebyggelseutveckling.
4. Stärk kärnorna för service, bebyggelseutveckling och utveckla sociala mötesplatser.
5. Säkerställ tillgänglighet till bostadsnära natur och främja en sammanhängande grönstruktur i tätorterna.
6. Utforma kommunala lokaler flexibelt så att de kan användas på olika sätt över tid.
7. Utveckla områden för verksamheter i strategiska lägen.
8. Främja ekosystemtjänster och grönytor som kan ha många funktioner.
9. Utveckla attraktiva och säkra gång- och cykelstråk till målpunkter.
10. Stöd flygplatsens utveckling och anknytning till kollektivtrafik.
11. Stärk noder för kollektivtrafik och gör det möjligt att byta mellan olika färdmedel.
12. Verka för förbättrad standard på järnvägen med möjlighet till tätare turer.
13. Minimera effekterna av klimatförändringar genom anpassad bebyggd miljö.
14. Stimulera utvecklingsstråken för boendemiljöer, turism, friluftsliv och kultur.
15. Utveckla Brunnsparken och Brunnsskogen som center för aktiviteter och evenemang i kommunen.
16. Stärk viktiga platser för besöksnäringen.
17. Stärk skärgården både för fritids- och näringsverksamhet.
18. Inför livsgrundprinciper och tankesätt från cirkulär ekonomi i planering och utförande.
19. Säkerställ tillgången på dricksvatten.

Ledstjärnan för kommunens arbete är *Vision för Ronneby* (KF §377/2016). Kommunens vision har varit en av utgångspunkt för arbetet med kommunens nya översiktsplan.

Översiktsplanen har tre framtidsbilder som beskriver hur vi vill att kommunen ska se ut år 2035. Framtidsbilderna bottenar i ett brett arbete som bygger på medborgardialog, politiskt arbete och kommunens befintliga styrdokument.

Framtidsbilderna har fördjupats inom sju tematiska områden. Inom varje tema har planeringsstrategier identifierats som leder arbetet för kommunens framtida utveckling i den önskade riktningen.

Strategierna är utgångspunkt för planeringen i översiktsplanen. Utvecklingen beskrivs som geografiska utvecklingsförslag och finns presenterade i slutet av översiktsplanen. Översiktsplanen hittar du på [ronneby.se/oversiktsplan](http://ronneby.se/oversiktsplan).



## Genomgång översiktsplan Ronneby 2035

*Så planerar vi! (sid. 44 ff)*

*MEX, Näringslivsenheten, planenheten, landsbygdsutveckling, hållbarhetssamordnare, Miljöteknik, utbildningsförvaltningen, Socialförvaltningen, TFK, byggenheten*

### Utvecklingsstrategier:

Har utvecklingsstrategierna för respektive ort följts och införlivats (lägg till rader vid behov)?

Ronneby tätort:

---

Kallinge:

---

Bräkne-Hoby:

---

Saxemara:

---

Listerby:

---

Johannishus:

---

Backaryd:

---

Hallabro:

---

Eringsboda:

---

Järnavik:

---

Landsbygden:

---

Havet:

---

Hur?

---

---

---

Varför?

---

---

---

Varför inte?



---

---

Tillämpas planeringsstrategierna (19 stycken, se ovan)?

---

---

Har utvecklingsstrategierna gett det resultat som man hoppades?

---

---

---

---

Har ny information framkommit som påverkar utvecklingsstrategierna i respektive ort?

---

---

---

Har detaljplaner eller andra projekt påbörjats efter översiktsplanens antagande som inte följer utvecklingsstrategierna?

---

---

---

*Planeringsunderlag och riksintressen (sid 76 ff)*

Riksintressen

*Planenheten, landsbygdsutveckling, byggenheten*

Har avvägning och ställningstagande beaktats i projekt och planuppdrag?

---

---

---

Risker och säkerhet

*Miljö och hälsa, planenheten*

Har avvägning och ställningstagande beaktats i projekt och planuppdrag?



---

---

---

Miljö kvalitetsnormer

Har MKN beaktats i planuppdrag och andra projekt i enlighet med intentionen i översiktsplanen?

Planenheten, miljösamordnare, hållbarhetssamordnare

---

---

---

Andra allmänna intressen

Planenheten, byggenheten

Har avvägning och ställningstagande beaktats i projekt och planuppdrag?

---

---

---

Mellankommunala och regionala intressen

Planenheten, Landsbygdsutveckling, Näringslivsenheten

Har ny information framkommit som påverka dessa områden?

---

---

---

Övriga funderingar

---

---

*Miljökonsekvensbeskrivning (s 96 ff)*

Miljö och hälsa, miljösamordnare, folkhälsosamordnare, hållbarhetssamordnare

Har förslag på åtgärder hanterats i planuppdrag och andra uppdrag?

---

---

---



Har ny information framkommit som påverkar konsekvensanalysen?

---

---

### Genomgång av planerade uppdrag

Samtliga berörda

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2019-01-14 om åtgärder för att genomföra översiktsplanen. Nedan är en sammanställning av dessa och en redovisning av nuläge och resultat.

*Vänligen markera och kommentera de uppdrag du/ni känner till. Komplettera gärna listan med pågående uppdrag som kan vara intressanta för översiktsplaneringen.*

Inte aktuell:

Ej påbörjad:

Påbörjad:

Genomförd:

Aktivitet	Nuläge	Resultat
<b>Ändringar av översiktsplanen</b>		
Kustzonen – fördjupat arbete med fokus på utvecklingen av bland annat Järnavik och Ekenäs för båtliv, skärgårdens tillgänglighet, näringslivets och besöksnäringens utveckling, orörda områden, leder för vandring, cykling och ridning samt friluftslivets utveckling.		
Staden Ronneby – fördjupat arbete med fokus på trafiklösningar, parkeringar, entréer till staden, kulturmiljö och gestaltning, utveckling av centrum. kopplat till BID, mötesplatser, bostäder mm.		
Stationssamhället Bräkne-Hoby - utveckling av samhället med särskilt fokus på att komplettera samhället och tillföra nya boende- och livsmiljöer i de områden som är utpekade i ÖP för ”ny tätort”.		
Revidera LIS-plan (observera pågående lagändringar)		
<b>Program kopplat till kommande detaljplanering</b>		
Gamla vattentornsområdet, kulturcentrum och sockerbruket, utveckling och omvandling till stad.		



Verksamhetsområdet/logistikcentrum vid flygplatsen (ev. ta ett större grepp kring verksamhetsområdena från E22 till flygplatsen)		
Området vid Skärsjön. En ny stadsdel inom områdena Ka-01 och Ka-02.		
<b>Projekt</b>		
Handlingsplan/arbetsätt för att inkludera ekosystemtjänster, grön infrastruktur och arbete med kompensationsåtgärder i detaljplaner och exploatering.		
Uppföljning av grönstrukturplanen med en handlingsplan. Återkoppla till föreningarna som deltog och visa vad kommunen planerar.		
<b>Utredning</b>		
Risikanalys gällande risken för skador på den byggda miljön till följd av översvämning, ras, skred och erosion som är klimatrelaterade samt på hur sådana risker kan minska eller upphöra.		