

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

|                            |  |                         |                       |
|----------------------------|--|-------------------------|-----------------------|
| Plats och tid              | Kallingesalen, kl. 08:30                   |                         |                       |
| Beslutande                 | Ledamöter                                  | Se särskild förteckning |                       |
|                            | Ersättare                                  | Se särskild förteckning |                       |
| Övriga närvarande          | Se särskild förteckning                    |                         |                       |
| Justerare                  | Magnus Pettersson (S)                      |                         |                       |
| Justeringens plats och tid | Justering sker digitalt, måndag 2021-10-25 |                         |                       |
| Underskrifter              | Sekreterare                                | Christoffer Svensson    | Paragrafer §§ 413-441 |
|                            | Ordförande                                 | Roger Fredriksson (M)   |                       |
|                            | Justerare                                  | Magnus Pettersson (S)   |                       |

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| Beslutsinstans                  | Kommunstyrelsens arbetsutskott                   |
| Sammanträdesdatum               | 2021-10-11                                       |
| Datum då anslaget sätts upp     | 2021-10-25                                       |
| Datum då anslaget tas ned       | 2021-11-17                                       |
| Förvaringsplats för protokollet | Ronneby, stadshuset, kommunledningsförvaltningen |
| Underskrift                     | Christoffer Svensson                             |

## Kommunstyrelsens arbetsutskott

### Närvarolista

#### Beslutande

##### Ledamöter

Roger Fredriksson (M), Ordförande  
Kenneth Michaelsson (C), 1:e vice ordförande  
Magnus Pettersson (S), 2:e vice ordförande  
Roger Gardell (L)  
Tommy Andersson (S)  
Peter Bowin (V)  
Nicolas Westrup (SD)  
Bengt Sven Åke Johansson (SD)

#### Övriga närvarande

##### Tjänstemän

Tommy Ahlquist, kommundirektör  
Christoffer Svensson, kommunsekreterare  
Sara Jonasson, mark- och exploateringsingenjör §§ 414-418  
Sandra Danielsson, mark- och exploateringsingenjör §§ 419-420  
Peter Robertsson, planarkitekt § 421  
Julia Brorsson, kommunjurist § 422  
Sören Andersson, fastighetschef §§ 424-428  
Anders Karlsson, förvaltningschef teknik-fritid- och kulturförvaltningen § 424-428,  
Elise Karlsson Faudot, miljöutvecklare § 434  
Maria Andersson Barrdal, översiktsplanerare § 442

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

**Ärendelista**

|  |    |
|--|----|
| § 413 Dnr 2021-000001 101<br>Val av justerare .....  | 5  |
| § 414 Dnr 2021-000341 253<br>Ansökan köp av mark Svenstorp 2:99 .....  | 6  |
| § 415 Dnr 2021-000577 265<br>Ombildning av naturreservat Järnavik .....  | 8  |
| § 416 Dnr 2021-000589 251<br>Informationsärende Kilen 6 .....  | 10 |
| § 417 Dnr 2021-000593 253<br>Ansökan köp av mark från Kalleberga 7:2 .....   | 11 |
| § 418 Dnr 2021-000599 253<br>Ansökan köp av mark och byggnad på Påtorp 2:1 .....   | 13 |
| § 419 Dnr 2021-000044 299<br>Förstudie ny brandstation .....   | 16 |
| § 420 Dnr 2021-000426 214<br>Saxemara 15:1 - Förslag om detaljplaneläggning av kulturmiljön vid<br>Saxemara båtvarv .....  | 21 |
| § 421 Dnr 2021-000601 049<br>Begäran om att få förbruka tillgångarna i Park- och trädgårdsfonden,<br>Svenmanska parken .....   | 26 |
| § 422 Dnr 2021-000604 619<br>Förslag till avgiftsuttag vid uppstart av fristående verksamhet .....   | 29 |
| § 423 Dnr 2021-000607 049<br>Ronneby Horse Center, ändring av tilldelade medel för tak över<br>stallgödselplatta .....   | 31 |
| § 424 Dnr 2021-000608 009<br>Sockerbruket - åtgärder enligt tillsyn enligt lag (2003:778) om skydd<br>mot olyckor .....  | 33 |
| § 425 Dnr 2021-000609 299<br>Direktörsvillan - Förslag om ändrad verksamhet .....  | 36 |
| § 426 Dnr 2021-000610 299<br>Uthyrning av kommunens lokaler .....  | 38 |
| § 427 Dnr 2021-000611 040<br>P1:an G:a vattenverket Ronneby äskande om medel och fyllning av<br>tid. vattenreservoar .....   | 40 |
| § 428 Dnr 2019-000578 730<br>Utreda - Att ta bort friskvårdstimmen och istället införa en högre<br>friskvårdspeng till alla samt se över möjligheten att erbjuda andra<br>friskvårdsalternativ ..... | 43 |
| § 429 Dnr 2021-000248 000<br>Förbättrade karriärvägar - Ta fram ett förslag till förbättrade<br>karriärvägar .....   | 46 |

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

|       |  |    |
|-------|--|----|
| § 430 | Dnr 2021-000499 020<br>Förbättrade karriärvägar - - Anställningsvillkor vid anställning av<br>kommundirektör och förvaltningschef..... | 48 |
| § 431 | Dnr 2017-000113 000<br>Chefsuppdraget: Undersöka aktualiteten för dokumentet Chefs- och<br>ledningspolicy .....                        | 52 |
| § 432 | Dnr 2021-000500 020<br>Endagarstraktamente.....  | 54 |
| § 433 | Dnr 2021-000479 4230<br>Avfallsplan Ronneby kommun.....  | 57 |
| § 434 | Dnr 2021-000194 192<br>Motion från Bengt S-Å Johansson (SD) - Utsmyckning av rondeller.....  | 58 |
| § 435 | Dnr 2021-000299 109<br>MEDBORGARFÖRSLAG investera i en cykelpark.....  | 61 |
| § 436 | Dnr 2021-000318 109<br>MEDBORGARFÖRSLAG anlägg utegym/uteträningsplats i<br>Snäckebacken i anslutning till ny skola .....              | 63 |
| § 437 | Dnr 2021-000290 109<br>MEDBORGARFÖRSLAG angående hitta en plats för motorburna<br>ungdomar som kör A- och EPA traktorer.....           | 65 |
| § 438 | Dnr 2021-000004 101<br>Delegationsbeslut 2021.....   | 67 |
| § 439 | Dnr 2021-000002 101<br>Kurser och konferenser.....   | 68 |
| § 440 | Dnr 2021-000003 101<br>Delgivningsärenden .....  | 69 |
| § 441 | Dnr 2021-000256 040<br>Informationsärende - beställning av befolkningsprognos.....   | 70 |

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 413

Dnr 2021-000001 101

## Val av justerare

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott utser Magnus Pettersson (S) till att jämte ordförande justera dagens protokoll.

---

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 414

Dnr 2021-000341 253

## **Ansökan köp av mark Svenstorp 2:99**

### **Sammanfattning**

Ägare till fastighet Ronneby Svenstorp 21:1 har inkommit med en ansökan om att köpa del av fastighet Ronneby Svenstorp 2:99. Man önskar köpa marken för att möjliggöra hantering av den vegetation som står nära inpå befintlig industribyggnad. Marken är detaljplanerad som kvartersmark med ändamål industri.

Grannfastighet Svenstorp 2:107 har garage/verkstadsbyggnad som till stor del är placerad in på fastighet Svenstorp 2:99. För att underlätta ägandefrågan har de erbjudits att köpa en del av marken.

### **Bedömning**

Ägare till fastighet Ronneby Svenstorp 21:1 önskar köpa del av fastighet Ronneby Svenstorp 2:99, merkarad på karta. Den fastighet som önskas köpas består främst av vegetation och ligger i direkt anslutning till sökarens befintliga fastighet.

De önskar köpa marken för att möjliggöra hantering av vegetation som står nära inpå befintlig industribyggnad. Att få kontroll över vegetationen är viktig ur brandsynpunkt och ett krav som även ställs via försäkringsbolaget. Ansökan redogör även för att eventuell byggnation framöver kan komma att bli aktuell. Som det ser ut idag är marken i detaljplanen prickmarkerad vilket begränsar möjligheten att uppföra en ny byggnad. En fråga som i sådana fall hanteras i bygglovsprocessen.

Under handläggning av ärendet har framkommit att grannfastigheten Svenstorp 2:107 har garage/verkstadsbyggnad som till stor del är placerad in på den kommunalägda fastighet som nu önskas köpas. För att underlätta ägandefrågan har fastighetsägare till Svenstorp 2:107 erbjudits att köpa den mark som vilar under deras byggnad.

Vid ett godkännande av överenskommen fastighetsreglering bekostas lantmäteriförrättningarna av fastighetsägarna i sin helhet. Priset för marken är satt till 128kr/kvadratmeter i enlighet med fastställda riktlinjer.

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Förslag till överenskommelse om fastighetsreglering med kartbilagor finns och biläggs denna skrivelse.

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå Kommunstyrelsen besluta godkänna båda överenskommelse av fastighetsreglering

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att godkänna båda överenskommelserna av fastighetsreglering.

---

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 415

Dnr 2021-000577 265

## Ombildning av naturreservat Järnavik

### Sammanfattning

Järnaviks naturreservat bildades 1971 och har nu varit föremål för ombildning hos Länsstyrelsen. Reservatet har gamla reservatsbestämmelser som har uppdaterats. Uppdatering av föreskrifterna är gjorda för att få en skötselplan av reservatet som motsvarar ändamålet med reservatet. Värdering är gjord som motsvarar skillnaden mellan de gamla och de nya reservatsbestämmelserna för att se om fastighetsägaren lider någon ytterligare ekonomisk skada.

### Bedömning

Järnaviks naturreservat bildades 1971 och har nu varit föremål för ombildning hos Länsstyrelsen. Reservatet har gamla reservatsbestämmelser som har uppdaterats. Uppdatering av föreskrifterna är gjorda för att få en skötselplan av reservatet som motsvarar ändamålet med reservatet. Syftet med reservatet är att bevara ett område med höga naturvärden. Reservatet berör tre av kommunens fastigheter; Torp 14:1, Järnavik 1:1 och Järnavik 3:1. Reservatet är totalt ca 150 ha varav 64 ha vatten. Den största skillnaden mellan restriktionerna är påverkan på skogsbruket. I de tidigare bestämmelserna så kunde skogsbruk bedrivas i viss mån men endast utan motordrivna fordon, den möjligheten släcks med de nya reservatsbestämmelserna och tillåts endast med Länsstyrelsens tillstånd. Viss påverkan på betesmarken sker då brukaren begränsas till viss del. Avvikelse tillåtna med tillstånd från Länsstyrelsen. Reservatsföreskrifterna bifogas som underlag. Reservatsföreskrifterna är ett förslag som Länsstyrelsen ännu inte beslutat om men processen är sådan att värdering sker under tiden som beslutsprocessen med föreskrifterna pågår.

Värdering är gjord som motsvarar skillnaden mellan de gamla och de nya reservatsbestämmelserna för att se om fastighetsägaren lider någon ytterligare ekonomisk skada. Ersättningsrätten prövas enligt 31 kap Miljöbalken. Skadan som ersätts är fastighetens värdeminskning samt eventuell övrig ekonomisk skada som markägaren kan drabbas av. Ersättning för ombildning av naturreservatet blir 2 450 000 kronor.



**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå Kommunstyrelsen besluta föreslå Kommunfullmäktige besluta godkänna överenskommelse om ersättning för ombildat naturreservat.

**Deltar i debatten**

I debatten deltar Kenneth Michelsson (C).

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att godkänna överenskommelse om ersättning för ombildat naturreservat.

---

Exp:

Kommunstyrelsen

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 416

Dnr 2021-000589 251

## **Informationsärende Kilen 6**

### **Sammanfattning**

Sara Jonasson, mark- och exploateringsenheten, ger information i ärendet.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), Kenneth Michaelsson (C), Magnus Pettersson (S) och Tommy Andersson (S).

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

---

Exp:

Sara Jonasson, mark- och exploateringsenheten

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 417

Dnr 2021-000593 253

## Ansökan köp av mark från Kalleberga 7:2

### Sammanfattning

Ansökan har inkommit om att få köpa mark från Kalleberga 7:2. Marken är en skogsdunge som ligger utmed Halsjövägen. Förutsättningar för bebyggelse gällande markförhållanden är goda. Kommunalt vatten och avlopp finns i närheten.

### Bedömning

Ansökan om att få köpa en bit mark från Kalleberga 7:2 har inkommit. Man önskar bygga bostad för permanentboende. Området som ansökan gäller är en skogsdunge som ligger utmed Halsjövägen och som har en yta om ca 4200 kvm. Med tanke på att önskemålet är en villatomt så bör om försäljning sker tomtstorleken vara runt 2000 kvm. Tomt i närheten avstyckades 2016 (såldes av kommunen) och har en tomtstorlek på 2046 kvm.

På aktuellt markområde finns inga rättigheter eller övriga skydd såsom biotopskydd eller annan skyddsvärd natur. Vatten och avlopp finns i närheten. Området ligger utanför detaljplanerat område och utanför det i översiktsplanen som säger tätort. Området är inte utpekat i översiktsplanen och gränsar inte till något pågående detaljplaneuppdrag. Någon framtida försvärning ur planläggningsperspektiv bedöms inte finnas. Kommunen har påpekat att om försäljning sker så tillkommer lantmäteriförrättning och kostnad för denna betalas av köparen. Förhandsbesked behöver sökas innan avstyckning kan sökas hos Lantmäteriet. Sådan kostnad faller också på köparen. Kostnad enligt taxa är 150 kronor per kvm.

Ärendet föreslås fortsätta genom att sökanden ges möjlighet att söka förhandsbesked på egen bekostnad för nybyggnation. Vid positivt förhandsbesked kan kommunen sälja marken. Detta hanteringsätt för att inte sälja mark som inte kan bebyggas. Processen blir något längre för sökande men tryggare. Ett inriktningsbeslut om försäljning bör tas.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå Kommunstyrelsen besluta om inriktningsbeslut att sälja del av Kalleberga 7:2 samt tillåta sökande av förhandsbesked för nybyggnation

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att fatta ett om inriktningsbeslut att sälja del av Kalleberga 7:2 samt tillåta sökande av förhandsbesked för nybyggnation.

---

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 418

Dnr 2021-000599 253

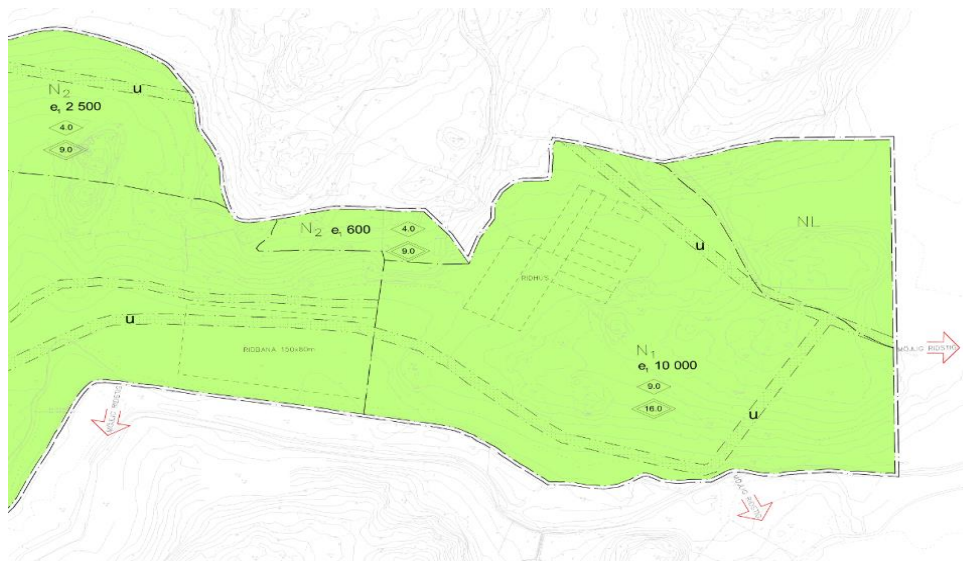
## Ansökan köp av mark och byggnad på Påtorp 2:1

### Sammanfattning

Ansökan om att få köpa huset samt lite mark på Påtorp 2:1 har inkommit. Detta område ligger inom ridanläggningen på Påtorp samt inom detaljplanerat område. Möjlighet enligt detaljplan att tillåta permanentboende finns inte.

### Bedömning

Ansökan om att få köpa huset samt lite mark (1-2 ha) från Påtorp 2:1 har inkommit. Huset och marken ligger inom ridanläggningen på Påtorp samt inom detaljplanerat område. Möjlighet enligt detaljplan att tillåta permanentboende finns inte.



Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

## Kommunstyrelsens arbetsutskott

### Kvartersmark

**N<sub>1</sub>** Området får utnyttjas för ridsportanläggning med tillhörande verksamhet, t ex ridhus, stallar, hagar utbildningslokaler, kontor, cafeteria, förråd och parkeringsytor. Inom området tillåts också verksamheter med direkt anknötning till ridsport, som veterinär eller försäljning av ridsportmaterial.

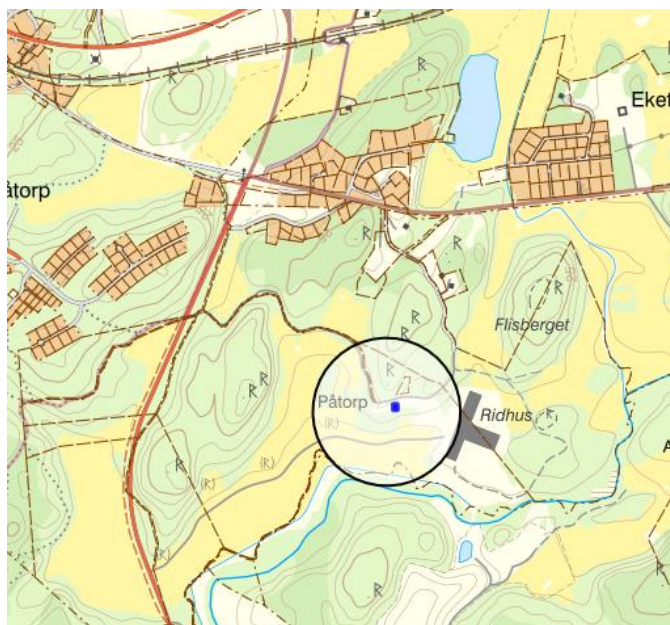
**N<sub>2</sub>** Området får utnyttjas för ridsportanläggning med tillhörande verksamhet, t ex förråd, parkeringsytor, hagar samt mindre stallar, dock ej ridhus. Inom området tillåts också verksamheter med direkt anknötning till ridsport, som veterinär och försäljning av ridsportmaterial.

**NL** Området får utnyttjas för ridsport med tillhörande verksamhet. Utomhusridbanor och rasthagar får anläggas. Inom området får mindre förrådsbyggnader för verksamhetens behov uppföras liksom läktare och andra anordningar. Marken kan i mån av behov också odlas. Åkerholmar ska stänglas av och skötas på lämpligt sätt.

Huset är idag uthyrt till en motorklubb.

Avståndet till ridanläggningen är mindre än 200 meter. Även om avståndet inte är ett problem för den som ansökt om få köpa så avsäger kommunen sig sin rådighet över marken och bygganden. I framtiden med nya ägare kan detta innebära ett problem som kan leda till konflikter. Förslag är att neka försäljning. Om försäljning ska ske krävs detaljplaneändring, lantmäterikostnad samt värdering och samtliga dessa åtgärder bör i sådant fall bekostas utav köpare.

Nedan en översiktsbild där huset är markerat med blått.



**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta avslå ansökan om köp av mark från Påtorp 2:1.

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att avslå ansökan om köp av mark från Påtorp 2:1.

---

Exp:

Kommunstyrelsen

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 419

Dnr 2021-000044 299

## **Förstudie ny brandstation**

### **Sammanfattning**

I december 2020 gav Kommunfullmäktige till Mark- och exploateringsenheten i uppdrag att inleda arbete med en förstudie. Man påbörjade arbete med förstudie under första kvartalet 2021.

Kopplat till bred kompetens och tidigare erfarenhet från liknande projekt anlätades WSP Sverige AB för att medverka i projektet. Tillsammans tillsattes en projektgrupp för förstudien med representanter från Ronneby kommun, WSP, Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB), Räddningstjänsten och Region Blekinge.

Projektgruppen har arbetat med att utreda verksamheternas behov av funktioner och ytor samt att utreda möjlig placering för en eventuell nybyggnation. Det har även tagits fram en kostnadsberäkning för projektet.

Förstudien redovisas i en rapport som biläggs denna skrivelse.

### **Bedömning**

Det är sedan tidigare känt att det föreligger stora arbetsmiljöbrister på Ronneby brandstation. Befintlig lokal är inte optimerad för verksamhetens behov av ytor och funktioner. Mark- och exploateringsenhetens tidigare uppdrag om att utreda om- och tillbyggnad av befintliga stationen genomfördes under 2020. WSP Sverige AB anlätades då som konsult för att utreda frågan och kostnadsberäkna åtgärderna. Utredningen levererades i en rapport som biläggs denna skrivelse.

I rapporten avråder WSP starkt ifrån att genomföra en om- och tillbyggnad. Den främsta anledningen är att bedömning gjorts att en om- och tillbyggnation inte kan tillgodose samtliga lagkrav som ställs. Det gäller både byggnaden och arbetsmiljökraven. Kostnadsberäkningen som genomförts redovisar åtgärder för ca 12,5 mkr. WSP förtydligar även att det finns omfattande brister och renovering- och underhållsbehov som inte kostnadsberäknats i rapporten och som skulle innebära ytterligare stora kostnader för Ronneby kommun. Bedömning av de punkter som inte är



Kommunstyrelsens arbetsutskott

kostnadsberäknade av WSP landar på en summa om cirka 35-40 mkr (inklusive de 12,5 mkr från WSPs resultat) för en om- och tillbyggnad av befintlig brandstation.

Viktigt att belysa gällande en om- och tillbyggnation:

- Samtliga lagkrav som föreligger uppfylls inte
- Kan inte möjliggöra verksamhetens faktiska behov och inte heller skapa utrymme för verksamheten att växa och utvecklas i takt med omvärldsläget
- Kan inte möjliggöra en planlösning med ett flöde som tillgodoser att hantering av kontaminerad materiel sker på ett säkert och hälsosamt sätt
- Skulle innebära lokaler med fortsatta problem trots stora kostnader för renovering

Kommunfullmäktige tilldelade i december 2020 uppdraget om att inleda arbete med förstudie om nybyggnation av räddningsstation till Mark- och exploateringsenheten. Arbetet inleddes med att tillsätta en projektgrupp som gemensamt har utrett frågor om verksamheternas behov av funktioner och ytor, placering av eventuell nybyggnation samt kostnadsberäkningar för projektet som helhet. Projektgruppen består av representanter från Ronneby kommun, WSP, MSB, Räddningstjänsten och Region Blekinge.

Att genomföra byggnation av ett räddningsstationshus är ett omfattande arbete som kräver stor kompetens inom det specifika området. MSB har en viktig nyckelroll i projektet där dem bistår med bred kompetens i frågor som rör bland annat lagkrav, tekniska installationer och robusthet för byggnationen. Vidare redovisar även MSB vilka delar inom projektet som är bidragsberättigade.

En nybyggnation av ett räddningsstationshus omfattas också av stora kostnader. Dock har flera vinster identifierats. Bland dessa anses möjligheten att uppfylla samtliga lagkrav samt möjligheten att tillgodose en trygg och hälsosam arbetsmiljö/arbetsplats som särskilt viktiga vinster. En nybyggnation skulle även möjliggöra för en planering av stationshuset som säkerställer och möter det behov som kan tänkas uppstå av den förändrade omvärldsbilden. Ytterligare en stor fördel är möjligheten till optimal placering av räddningsstationshuset vilket i sin tur skulle skapa stora vinster i form av effektivisering av verksamhetens arbete. En optimal placering

## Kommunstyrelsens arbetsutskott

skulle bland annat innebära förkortade insats- och körtider. Insattiden har en avgörande roll för hur stora konsekvenserna av- och efter en olycka/brand blir. Vidare skulle en nybyggnation även på sikt innebära stora besparingar av driftkostnader.

I arbetet med förstudien har platsutredning påbörjats och man har pekat ut tre områden lokaliserade till på- och avfarterna till E22. För samtliga tre områden har en del för- och nackdelar pekats ut. Man har redan i detta tidiga skede kunnat avslå placering vid Östra avfarten då man ser att körtider för höghusbebyggelsen på Hjorthöjden och Älgbacken inte kan upprätthållas. För att kunna fastslå en placering krävs en fördjupad platsutredning. Mark- och exploateringsenheten föreslår att sådant uppdrag tilldelas enheten för att genomföras under 2021.

Man har även arbetat fram förslag på planskisser för en eventuell nybyggnation. Förslaget är upprättat utifrån verksamheternas behov av funktioner och ytor samt enligt lagkrav. Skisserna är upprättade utifrån vad som skulle anses vara en optimal lösning. En byggnation i 2 våningsplan om ca 4800m<sup>2</sup> varav ca 480m<sup>2</sup> avsatt för ambulansverksamheten. Ytorna enligt förslaget framtagna för Räddningstjänsten är något mindre än ytan på befintliga station. Skisserna ligger även som underlag för den kostnadsberäkning som genomförts. Viktigt att påpeka att dessa skisser är förslag och att en projektering kan eventuellt minska ytorna något. Ambulansverksamheten om den ska ingå i projektet krävs ett avtal med Region Blekinge för att säkerställa villkor kring byggnationen, finansiering och kommande hyresavtal.

Kostnadsberäkningen som är upprättad för projektet (brandstation och ambulanscentral) visar på ett nyckeltal om ca 29 600kr per kvadratmeter vilket skulle innebära en total kostnad om ca 140Mkr för projektet i sin helhet som kan påverkas utav vilka kvadratmeter som slutligen byggs. Det är fastslaget att priserna för byggmateriel och entreprenader bara det senaste året haft en ökning med minst 65%, vilket kan anses som en förklaring till det uppräknade nyckeltalet. Priset är beräknat utifrån dagens förutsättningar och kan beroende av vad som händer på marknaden komma att förändras både upp och ner.

Som underlag för kostnadsberäkningen, utöver förslagskisserna (som anger totala ytan), ligger även förhandsutgåva av MSB's åtgärdsförslag (vilket ger indikation för nivå på tekniska lösningar samt robusthet för byggnaden). En

## Kommunstyrelsens arbetsutskott

byggnation av kräver mycket teknisk utrustning vilken är en kostnadsdrivande post. En viss möjlighet att minska kostnaderna finns genom att optimera ytorna ytterligare och se över robusthet av konstruktionen. Att minska ytorna genererar inte några stora besparingar utan besparing skulle främst kunna ses genom att bygga mindre robust.

Att låta bygga och förvalta i privat regi kan vara ett alternativ. I ett sådant förfarande ägs ekonomin av hyresvärden och återbetalas sedan genom ett hyresavtal som tecknas mellan hyresvärd och kommunen med en avsatt årshyra.

En byggnation av detta slag är kravställd både gällande utformning och funktion vilket innebär att undantaget enligt kap 3 §19 LOU inte kan tillämpas. Kommunen måste därför genomföra en offentlig upphandling för hyresavtalet.

Att upphandla ett hyresavtal innebär att kommunen genom upphandlingen ställer krav, hyresavtal tecknas sedan med vinnande anbud varpå kontrakterad hyresvärd sedan genomför projektering och byggnation. En stor riskfaktor blir att kommunen helt tappar möjligheten till val av hyresvärd utan detta styrs helt via anbudsproceduren i upphandling.

Ytterligare ett alternativ är att genomföra ett hyrköp. Kommunen genomför upphandling liknande den för hyresavtalet men med en styrning att kommunen efter ett visst antal år till en förbestämd summa får köpa loss byggnationen.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå Kommunstyrelsen besluta föreslå Kommunfullmäktige

- Att uppdra åt Mark- och exploateringsenheten att genomföra en fördjupad platsutredning
- Att uppdra åt Mark- och exploateringsenheten att starta projektgrupp för att påbörja projekteringsunderlag till beslut om investering för nytt räddningsstationshus

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), Kenneth Michaelsson (C), Tommy Andersson (S), Nicolas Westrup (SD), Bengt Sven Åke Johansson (SD), Magnus Pettersson (S), Peter Bowin (V) och Roger Gardell (L).

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

**Yrkanden**

Kenneth Michaelsson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget med följande tillägg:

- Att under arbetet med projekteringsunderlag arbeta fram ett flexibelt och lokaleffektivt förslag på byggnation till lägre kostnad i förstudien framkommen summa.

Tommy Andersson (S) yrkar bifall till tjänsteförslaget och Kenneth Michaelssons (C) tilläggsyrkande med följande tillägg:

Att hänsyn tas till pågående organisationsutredningar.

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framförda yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att:

1. Uppdra åt mark- och exploateringsenheten att genomföra en fördjupad platsutredning.
2. Uppdra åt mark- och exploateringsenheten att starta projektgrupp för att påbörja projekteringsunderlag till beslut om investering för nytt räddningsstationshus.
3. Under arbetet med projekteringsunderlag arbeta fram ett flexibelt och lokaleffektivt förslag på byggnation till lägre kostnad i förstudien framkommen summa.
4. Hänsyn tas till pågående organisationsutredningar.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 420

Dnr 2021-000426 214

## Saxemara 15:1 - Förslag om detaljplaneläggning av kulturmiljön vid Saxemara båtvarv

### Sammanfattning

Protokollsutdrag från miljö- och byggnadsnämnden 2021-06-16 § 179

Miljö- och byggnadsnämnden har mottagit en skrivelse från Ronneby Musei och Hembygdsförening gällande detaljplaneläggning av kulturmiljön vid Saxemara båtvarv. Frågan görs angelägen av Blekinge museums eventuella försäljning av båtvarvet. Saxemara båtvarv är en känd kulturmiljö och besöksmål med en pågående varvsverksamhet där både historia och framtida utveckling av verksamheten behöver beaktas.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2021-03-24 § 96 att återremittera ärendet för att möjliggöra en dialog med Blekinge museum vid museets styrelsesammanträde. Detta informationsärende behandlades vid Blekinge museums sammanträde 2021-04-16 § 16:10 och museets sammanträdesprotokoll utgör därför en bilaga till denna tjänsteskrivelse.

### Bedömning

Ronneby Musei- och Hembygdsförening vände sig 2021-02-28 till Miljö- och byggnadsnämnden för att påtala behovet av att skydda den unika kulturmiljön vid Saxemara båtvarv. Blekingekusten var förr ull av varvsverksamheter av denna typ men varvet i Saxemara är idag det enda kvarvarande av sitt slag. Fastigheten är idag taxerad som kulturbyggnad och ägs av Blekinge museum. Med hänsyn till den ekonomiska utvecklingen för Blekinge museum har en försäljning övervägts till den nuvarande verksamhetsutövaren.

Mot bakgrund av Ronneby kommuns samarbete och även ekonomiska bidrag till Blekinge museum är det av vikt att museet även fortsatt är en part i arbetet med en detaljplaneläggning av varvet. Inte minst i fråga om hur ramarna ska se ut för en framtida utveckling av varvsverksamheten. En ny detaljplan skulle i detta sammanhang innebära en bygg rätt för verksamheten och även att tydliga ramar skapas att förhålla sig till vid utformningen av ny bebyggelse. En detaljplan bidrar på så sätt att stärka rättigheten att få utveckla varvet både som kulturmiljö, näringsverksamhet och även nya framtida användningsområden som kan anses vara lämpliga komplement till bebyggelsemiljön.

## Kommunstyrelsens arbetsutskott

Som sammanfattning bedöms förslaget innehålla följande delar:

- Skydda den befintliga kulturmiljön vid Saxemara båtvarv.
- Möjliggöra ny varvsbebyggelse i samklang med den befintliga varvsmiljön.
- Bredda markanvändningen så att lämpliga komplement till varvsanläggningen kan tillåtas utan att skada kulturmiljön.

### Platsens förutsättningar

Saxemara båtvarv är idag inte planlagt område men inom sammanhållen bebyggelse vilket innebär att prövningen av kulturmiljön hänskjuts enbart till bygglovsskedet. Detta kan innebära en otydlighet för fastighetsägaren om vad som får eller inte får göras och besluten blir åtgärdsspecifika. Det kan på detta sätt bli svårt att planera för utveckling och underhåll av verksamheten och en detaljplan skulle ge värdefull kunskap vid utformningen av nya byggnadsförslag, detta så att förslagen redan från start kan få en utformning i samklang med bebyggelsemiljön. Tydligheten som en detaljplan ger skapar på så sätt bättre förutsättningar för en enklare bygglovsprocess.

### Gällande översiktsplan och grönstrukturplan

Enligt gällande översiktsplan Ronneby 2035 har platsen kartlagts som verksamhetsområde inom Saxemara tätort och berörs av delområde för havet. Båtvarvets kulturhistoriska värde är utpekade i översiktsplanen:

*”Här finns också ett båtvarv. Saxemara båtvarv drivs idag i Blekinge museums regi och har en nyckelplats för träbåtsbyggeri i Blekinge. Varvet har en fin närmiljö som är värd att både bevara och utveckla.”<sup>1</sup>*

Saxemara är en av kommunens utpekade kärnor och en utveckling av varvsverksamheten bedöms bidra till översiktsplanens intention om att förstärka kopplingen till havet, fritid- och rekreationsvärden.

I kommunens gällande grönstrukturplan omfattas platsen av prioriterade friluftsområden och varvet utgör dessutom en utpekad målpunkt. En förstärkning och utveckling av varvsverksamheten bedöms i denna del starkt bidra till grönstrukturplanens syfte. Platsen omfattas också av prioriterade landskapselement och områden för naturvärden. I denna del bedöms en kulturhistoriskt medvetna och anpassade bebyggelseutskott starkt kunna bidra till att förstärka dessa värden. Genom Saxemara finns också ett utpekade stråk vilket skulle understödjas av en förstärkt målpunkt vid Saxemara båtvarv.

### Strandskydd och stigande havsnivåer

Varvsområdet omfattas idag av det generella strandskyddsområdet på 100 meter från kusten. Vid upprättande av en detaljplan har kommunen

<sup>1</sup> Översiktsplan Ronneby 2035, sid. 60.

## Kommunstyrelsens arbetsutskott

valmöjligheten att låta upphäva strandskyddsområdet inom den etablerade tomplatsen.

Platsen omfattas också av riskområde för stigande havsnivåer men det befintliga bostadshuset på fastigheten ligger dock utanför detta riskområde. Vad beträffar varvsmiljön så anger de riktlinjer för byggande i låglänta områden som Länsstyrelsen i Blekinge län utarbetat, att byggnadens funktion måste beaktas vid prövningen av frågan och att detta ska redovisas i planbeskrivningen eller i bygglovshandlingarna. Då frågan gäller befintlig kulturhistorisk bebyggelse och en varvsmiljö, bedöms bebyggelsen för sin funktion behöva placeras på den befintliga platsen vid vattnet.

### Potentiellt förorenad mark

Fastigheten Saxemara 15:1 har enligt länsstyrelsens kartläggning pekats ut som potentiellt förorenad med anledning av varvsverksamheten. Det kan därför förväntas att marken behöver undersökas i dialog med länsstyrelsen då frågan gäller i huvudsak befintlig bebyggelse för mindre känslig markanvändning borträknat befintligt bostadshus i norr.

### Riksintressen

Fastigheten Saxemara 15:1 berörs till en mycket liten del i östra kanten av Försvarsmaktens influensområde för buller eller annan risk. Denna gräns är redan viktad i samband med prövningen av miljötilståndet för flygflottiljen vilket innebär att gränsen är skarp. Det befintliga bostadshuset ligger till viss del inom detta influensområde men då någon ny eller utökad byggrätt för bostadsändamål inte är syftet med planläggningen, bedöms inte ett befästande av befintlig omfattning av bostadsändamålet innebära påtaglig skada på riksintresset. Likaså bedöms inte heller de övriga av Försvarsmaktens riksintressen som stoppområde för höga objekt eller MSA-område påverkas negativt då frågan gäller en lägre bebyggelse. Platsen omfattas slutligen också av riksintresse enligt miljöbalkens 4 kap. 4 § vilket begränsar möjligheten till nybyggnation av fritidshus. Även detta riksintresse bedöms inte påverkas negativt då förslaget inte syftar till planläggning av nya bostäder.

### Markförhållanden

Enligt SGU:s kartläggning består grundlagren på fastigheten nästan uteslutande av morän med ett litet inslag av berg i norr. Det kan dock förväntas att pir och liknande anläggningar har utförts med fyllnadsmassor. Sammantaget ger den översiktliga informationen en indikator på goda grundläggningsförhållanden för exempelvis kompletterande ny varvsbebyggelse.

### Rättigheter och servitut

Fastigheten Saxemara 15:1 berörs av servitut (10-ROJ-931.1) i nordöst mot Saxemara 1:5 och Saxemara 1:55. Vidare finns också servitut vid



## Kommunstyrelsens arbetsutskott

strandkanten (10-ROJ-2178.1). Samtliga servitut behöver beaktas i samband med detaljplaneläggning.

### **Vatten och avlopp**

Fastigheten Saxemara 15:1 är enligt uppgift sedan 2014 anslutet till det kommunala dricksvatten- och spillvattennätet genom ett privat utbyggt ledningsnät.

### **Förslag till beslut**

**Att** ställa sig positiv till förslaget om detaljplaneläggning av Saxemara båtvarv med syfte att skydda den unika kulturmiljön på platsen och att ge ramarna för hur verksamheten skulle kunna utvecklas genom nybyggnation med hänsyn till den värdefulla miljön.

**Att** översända förslaget om detaljplaneläggning till Kommunstyrelsen för vidare beslut av Kommunfullmäktige då kulturmiljön vid Saxemara båtvarv bedöms vara av ett övergripande kommunalt intresse.

### **Miljö- och byggnadsnämndens beslut 2021-06-16**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

**Att** översända förslaget om detaljplaneläggning till kommunstyrelsen för vidare beslut av kommunfullmäktige då kulturmiljön vid Saxemara båtvarv bedöms vara av ett övergripande kommunalt intresse.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M) och Magnus Pettersson (S).

### **Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar på att arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen att ge planenheten i uppdrag att ta fram ett planförslag för Saxemara 15:1 för att beakta och säkra kulturmiljön vid Saxemara båtvarv.

### **Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.



**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att ge planenheten i uppdrag att ta fram ett planförslag för Saxemara 15:1 för att beakta och säkra kulturmiljön vid Saxemara båtvarv.

---

Exp:

Kommunstyrelsen

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 421

Dnr 2021-000601 049

## **Begäran om att få förbruka tillgångarna i Park- och trädgårdsfonden, Svenmanska parken**

### **Sammanfattning**

Kommunen förvaltar ett antal stiftelser där kommunstyrelsen är styrelse för flera av stiftelserna. En av dessa är en ca 70 år gammal stiftelse, Park- och trädgårdsfonden, som instiftades till följd av ett gåvobrev från Svenman. Hälften av kapitalbeloppet ska årligen gå till underhåll och plantering av Svenmanska parken i Bräkne-Hoby, som har blivit uppkallad efter gåvogivaren.

Då ränteutdelningen har varit låg under en längre tid, samt förutspås vara det även flertalet år framöver, är förslaget att styrelsen fattar beslut om att stiftelsens hela kapitalbelopp får förbrukas för dess ändamål. Det öppnar för en möjlighet till större investeringar och försäkring om parkens framtida underhåll.

### **Bedömning**

Gilberg Svenman gav år 1951 ett kapitalbelopp till kommunen genom ett gåvobrev som är förenat med villkor. Kommunen har förvaltat kapitalet sedan dess. Kapitalbeloppet förvaltas sedan år 2015 i formen av en stiftelse, Park- och trädgårdsfonden med org. nr. 835600-6174. Vid årsskiftet 2020/21 uppgick kapitalbeloppet till 135 335:95 kr.

Gåvobeloppet från Svenman ska enligt gåvobrevet gå till plantering och underhåll av en utpekad markbit i närhet till kyrkan i Bräkne-Hoby, idag kallad "Svenmanska parken". Ett av gåvovillkoren är att enbart hälften av ränteutdelningen ska betalas ut. Den senaste utdelningen gjordes år 2013 med ett belopp om 16 536 kr. Utdelningen gjordes då, i enlighet med gåvobrevet, till kommunen och dess parkenhet. Någon utdelning hade då inte gjorts på 13 år. Ränteutdelningen har sedan dess varit marginell och förutspås vara det under kommande år.

Enligt 6 kap. 5 § stiftelselagen kan styrelsen för stiftelsen fatta beslut om att förbruka stiftelsens tillgångar för det fall följande förutsättningar är uppfyllda:

## Kommunstyrelsens arbetsutskott

1. stiftelsen bildades för mer än 20 år sedan,
2. stiftelsen inte har kunnat främja sitt ändamål under de senaste fem åren,
3. värdet av tillgångarna, värderade med tillämpning av 3 kap. 3 §, vid utgången av de tre senaste räkenskapsåren har understigit ett gränobelopp som motsvarar tio gånger det då gällande prisbasbeloppet enligt 2 kap. 6 och 7 §§ socialförsäkringsbalken, samt
4. stiftelsen saknar skulder.

Aktuell stiftelse uppfyller samtliga villkor, varefter ett beslut om att förbruka tillgångarna är möjligt. Ansökan ska göras till Länsstyrelsen Skåne som fattar beslut enligt 6 kap. 5 § stiftelselagen.

På grund av den låga ränteutdelningen under många år har kapitalbeloppet inte kunnat användas för Svenmans syfte med gåvan. Svenmanska parken är en uppskattad och väl besökt park. Det finns ett stort engagemang i parken, bland annat ideell, som värnar om dess underhåll och framtid.

Förslaget är att styrelsen för stiftelsen, kommunstyrelsen, fattar beslut om att förbruka dess samtliga tillgångar. Stiftelsens tillgångar kommer i så fall att betalas ut till kommunens parkenhet, för att användas till Svenmanska parken. Chef för parkenheten har vidtalats och har inget att erinra mot en upplösning av stiftelsen.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå

Att villkoren i 6 kap. 5 § stiftelselagen för att få förbruka stiftelsens tillgångar för ändamålet är uppfyllda, samt

Att kommunjuristen får i uppdrag från styrelsen att ansöka om tillstånd att förbruka stiftelsens tillgångar hos Länsstyrelsen Skåne.

### Deltar i debatten

I debatten deltar Kenneth Michaelsson (C) och Tommy Andersson (S).

### Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att:

1. Villkoren i 6 kap. 5 § stiftelselagen för att få förbruka stiftelsens tillgångar för ändamålet är uppfyllda, samt
2. Kommunjuristen får i uppdrag från styrelsen att ansöka om tillstånd att förbruka stiftelsens tillgångar hos Länsstyrelsen Skåne.

---

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 422

Dnr 2021-000604 619

## Förslag till avgiftsuttag vid uppstart av fristående verksamhet

### Sammanfattning

Protokollsutdrag från utbildningsnämnden 2021-09-23 § 125

Den 1 januari 2019 trädde nya bestämmelser om ägar- och ledningsprövning i skollagen (2010:800) i kraft. Bestämmelserna innebär att det införs skärpta krav på insikt, lämplighet och ekonomiska förutsättningar för enskilda att bedriva verksamhet. För utbildningsförvaltningens del innebär de skärpta kraven en skyldighet att göra en utökad prövning av ägar- och ledningskretsen bakom en ansökan om godkännande av fristående förskolor och vissa fristående fritidshem. De skärpta kraven omfattar inte enskild pedagogisk omsorg. Avgifterna tas ut med stöd av skollagen 2 kap. 5 c § och är avsedd att täcka utbildningsförvaltningens kostnader för tillståndsprövning gällande fristående förskolor eller fritidshem (sådana fritidshem som inte anordnas vid en fristående skolenhet med förskoleklass, grundskola eller grundsärskola). Dessutom för ansökan om utökning av befintlig verksamhet vid en fristående förskola eller vissa fritidshem. Avgifterna är beräknade enligt självkostnadsprincipen och tas ut vid ansökan om godkännande vid nyetablering, vid utökning/förändring av befintligt godkännande, samt vid tillfällig utökning/förändring av befintlig verksamhet.

### Bedömning

Då skollagen ändrats och möjliggör för kommunen att ta ut en avgift för att täcka förvaltningens kostnader för tillståndsprövning gällande fristående förskolor och fritidshem så ser vi det som naturligt att fatta ett sådant beslut. Avgifterna är som sagt beräknade enligt självkostnadsprincipen. Avgiften föreslås vara:

- 20 000 kr vid ansökan om att starta en ny fristående förskola eller fritidshem.
- 15 000 kr vid ansökan om godkännande av ny huvudman för befintlig verksamhet.
- 10 000 kr vid ansökan om att utöka eller förändra verksamheten.

Avgiften betalas genom faktura som kommer att skickas till sökanden efter att ansökan inkommit till utbildningsförvaltningen.

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

En ansökan kommer inte att tas upp till prövning om inte avgiften betalats. Avgifterna gäller ansökningar som inkommer från och med 1 december 2021. Avgifterna ska revideras vartannat år, med början 2023.

**Förslag till beslut**

Föreslå utbildningsnämnden föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta ge utbildningsförvaltningen uppdrag att ta ut avgift enligt redovisat förslag.

**Utbildningsnämndens beslut 2021-09-23**

Utbildningsnämnden föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta ge utbildningsförvaltningen uppdrag att ta ut avgift beräknad efter självkostnadspriset och att uppräknings sker vart annat år.

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är utbildningsnämndens. Ordförande ställer proposition på utbildningsnämndens förslag och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att ge utbildningsförvaltningen uppdrag att ta ut avgift beräknad efter självkostnadspriset och att uppräknings sker vart annat år.

\_\_\_\_\_

Exp:

Kommunstyrelsen

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 423

Dnr 2021-000607 049

## **Ronneby Horse Center, ändring av tilldelade medel för tak över stallgödselplatta**

### **Sammanfattning**

Protokollsutdrag från teknik-fritid- och kultur nämnden 2021-09-14 § 167

Ronneby Horse Center, ridanläggning, Påtorp, med adress Visängsvägen 10, 372 38 Ronneby. Tidigare förslag om att täcka de två gödselstackarna inom området med en överbyggnad med tak har omvärderats av nuvarande ledning på fastighetsenheten. Det finns problem med gödselstackarna, då det samlas regnvatten/urin i den nedåtluttande nedre delen av gödselplattan. Detta utgör en risk för att hästar, andra djur eller människor oavsiktligt kan fastna/dränka sig i den nedre delen med gödselstacken. Det finns ett tidigare beslut. KS §117 2017- 04-04 med en budget om 450 000 kr att bygga tak över gödselstackarna.

### **Bedömning**

Vi ser nu att det blir mer effektivt att säkra nedgången till gödselstackarna med grindar. Det förhindrar att både djur och människor oavsiktligt tar sig in på gödselplatteområdet och skulle kunna hamna i den nedre delen med vatten och urin. Det finns inga regler som kräver att gödselplattorna behöver en överbyggnad med hänsyn till miljöbelastning eller annat, efter kontakt med Länsstyrelse och Miljö och Hälsa Ronneby kommun. Förändringen till grindar och utformningen av dessa grindar har kommunicerats med ledningen för föreningen Ronneby Horse Center. Bedömer att kostnaden för grindar, landar på ca 250 000 kr för de två gödselstackarna. Vilket innebär att ca 200 000 kr kan återföras.

### **Förslag till beslut**

Nämnden för Teknik-, Fritid-, och Kultur föreslår Kommunstyrelsen att åtgärden som redovisats i ärendet KS 117 2017-04-04 ändras till att gödselplattorna utförs med grindar och att det återförs ca 200 000 kr

### **Teknik-fritid- och kultur nämndens beslut 2021-09-14**

Teknik-fritid- och kultur nämnden föreslår kommunstyrelsen att åtgärden som redovisats i ärendet KS 117 2017-04-04 ändras till att gödselplattorna utförs med grindar och att det återförs ca 200 000 kr.

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M) och Kenneth Michaelsson (C).

**Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar på att kommunfullmäktige godkänner förändringen och noterar informationen till protokollet.

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att godkänna förändringen och noterar informationen till protokollet.

---

Exp:

Kommunstyrelsen



Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 424

Dnr 2021-000608 009

## Sockerbruket - åtgärder enligt tillsyn enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor

### Sammanfattning

Protokollsutdrag från teknik-fritid- och kultur nämnden 2021-09-14 § 166

Gäller byggnaden Sockerbruket på fastighet Ronneby 25:3 med adress Emaljervägen 2 Ronneby.

I samband med tillsynsärende av räddningstjänsten 202102-02 med diareinummer [2021-000065.5.1.2.2] har Räddningstjänsten uppmärksammat brister i brandskyddet inom byggnaden. Sockerbrukets är en byggnad som troligtvis är byggd runt år 1730. Dåvarande verksamhet för lagring av bl.a. sockerrör, upphörde år 1830. Därefter med start år 1907 har lokalerna använts för lagring av Kockums Emaljer verks varor, fram till sent 1970 -tal. Okänt årtal har lokalerna byggts till och ihop med intilliggande byggnader i norr och öster. Lokalernas storlek i Sockerbruket är ca 436 m<sup>2</sup> per plan och vindsyta utgör en yta av ca 395 m<sup>2</sup>. Till detta finns kallvind av okänd storlek. Sammanlagd yta totalt av samtliga ihop byggda ytor uppnår totalt 2778 m<sup>2</sup> + vind 769 m<sup>2</sup>. Vid uppbyggnad av dagens Kulturcentrum på 1980-talet, startade vid olika årtal andra verksamheter i fastigheten Sockerbruket med omkringliggande byggnader. Fastigheten används idag till delvis aktivitetshus innehållande Skatehall, Fritidsgård, Verkstad, Musikskola samt en mindre yta för teater, konserter mm. Stora delar av själva Sockerbrukslokalen plan 2-4 samt vind används till förrådsuthyrning åt privatpersoner, kommunalt lager och klädförvaring åt tidigare föreningen Folkteatern Hialös. Byggnaden är också aktuell för den eventuella placeringen av ett nytt museum för Gribshunden vilket det pågår en utredning om.

### Bedömning

Räddningstjänsten har vid tidigare rådgivningsärende, erinrat Ronneby kommun, Fastighetsenheten, om lokalernas användning och diskuterat förebyggande åtgärder mot bl.a. brand och allmänt tillträde till lokalerna. Räddningstjänsten bedömer att den befintliga brandskyddsnivån inte stämmer överens med den nivå som krävs i Lag (2003: 778) om skydd mot olyckor, 2 kap. 2 §. Räddningstjänsten har vid tidigare rådgivningsärende, erinrat Ronneby kommun, Fastighetsenheten, om lokalernas användning och diskuterat förebyggande åtgärder mot bl.a. brand och allmänt tillträde till

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

lokalerna. Vid dessa rådgivningsärenden har det föranlett Ronneby Kommun, Fastighetsenheten, att utöka detektionsområdet med kompletteringar av antalet rökdetektorer i byggnaden. Sedan år 2017 är fastighetens larmutrustning direktkopplad till SOS och Räddningstjänsten. Vid olika besök av Räddningstjänsten vid verksamhetsförändringar som skett, har Räddningstjänsten erinrat om att privata lagringsverksamheten måste begränsas på plan 2-3. Den kommunala förvaringen på plan 4 håller på att rensas från brännbart material av de olika förvaltningar som använder ytorna. Regler för förvaringen har skickats ut av Fastighetsenheten till hyresgäster av förråd. Bl.a. har det informerats om att förvaring av brandfarliga vätskor och gasolbehållare samt däckförvaring är förbjuden i lokalen för förrådsuthyrning. Till detta har räddningstjänsten skrivit om olämpligheten att förvaringen på plan 2-3 omringats av monterade spånskivor, vilket påför byggnadens brandbelastning väsentlig brännbar energi vid en ev. olycka. På vindsplanet förvaras teaterkläder och andra lättantändliga materiel åt Ronneby Folkteater, vilket ska utrymmas under hösten 2021.

Fastighetsenheten bedömer att det finns två vägar att gå där bedömningar om framtida museum ej är med:

1. Att det byggs en utrymningstrappa på den västra gaveln av byggnaden, mot ån, och brandsäkrar fönster vid brandtrappan. Då kan fortsatt uthyrningsverksamhet bedrivas av förråd i byggnaden. Kostnaden bedöms till ca 900 000 kr exkl moms för arbetet med ny utrymningstrappa och ett antal fönster brandsäkras. Dock bör man ha med sig om att en utrymningstrappa på den västra sidan kan störa en eventuell ombyggnad till museum.
2. Att samtliga hyresgäster av förråd, 48 st, meddelas om uppsägning av kontrakten på grund av att brandsäkerheten inte kan uppnås inom byggnaden. Fastighetsenheten har idag intäkter om ca 146 000 kr/år för uthyrningen av förråd som vi då går miste om.

**Förslag till beslut**

Nämnden för Teknik-, Fritid-, och Kultur föreslår Kommunstyrelsen bevilja 900 000 kr för åtgärd med att det byggs en utrymningstrappa på den västra gaveln av byggnaden, mot ån, och brandsäkrare fönster vid brandtrappan.

**Teknik-fritid- och kulturnämndens beslut 2021-09-14**

Teknik-fritid- och kulturnämnden föreslår kommunstyrelsen att bevilja 900 000 kronor i investeringsmedel för åtgärd med att det byggs en utrymningstrappa på den västra gaveln av byggnaden, mot ån, och brandsäkra fönster vid brandtrappan.

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), Kenneth Michaelsson (C), Tommy Andersson (S) och Peter Bowin (V).

**Yrkanden**

Kenneth Michaelsson (C) yrkar på att arbetsutskottet återremitterar ärendet till teknik-fritid- och kulturnämnden för en konsekvensutredning om ingen brandtrappa byggs.

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott återremitterar ärendet till teknik-fritid- och kulturnämnden för en konsekvensutredning om ingen brandtrappa byggs.

---

Exp:

Sören Andersson, fastighetschef

Teknik-fritid- och kulturnämnden

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 425

Dnr 2021-000609 299

## Direktörsvillan - Förslag om ändrad verksamhet

### Sammanfattning

Protokollsutdrag från teknik-fritid- och kulturnämnden 2021-09-14 § 169

Gäller byggnaden Direktörsvillan inom Ronneby Brunnspark. Byggnaden är uppförd 1884 och är byggnadsminnesförklarad sedan 1996-06-21 samt nytt beslut 2015-11-04 med stöd av 3 kap 1 § kulturmiljölagen (1998:950) (KML). Skyddet för byggnaden innebär att man inte får ändra byggnadens planlösning och stomme.

Byggnadens fasta inredning med snickerier och ytskikt får inte förändras. Med snickerier avses äldre dörrar, dörr- och fönsteromfattningar, dörröverstycken, trappor och trapphus, takpaneler, väggpaneler, väggmålningar, listverk och golv. Byggnaden fungerar idag som en form av möteslokal och har fungerat för möten med representativt syfte för kommunens förvaltningar. De sista åren har vi varit sparsamma uthyrning av lokaler i byggnaden och uthyrning har skett främst till nyttjare som är tillfälliga som t.ex. sekretariat vid tävlingar och arrangemang i parken. Till privata arrangemang har fastighetsenheten sagt nej. Orsaken är att inredning med möbler och mattor till viss del är mycket slitna och ger ett sämre intryck för besökare i byggnaden.

Det har inkommit förfrågan till fastighetsenheten om önskning av att hyra vissa delar av byggnaden som kontorslokaler.

### Bedömning

lagstiftning för god arbetsmiljö samt de skyddsföreskrifter som föreligger ej kunna bygga ny ventilation i de två rummen 22 och 24 vilket gör att bygga/göra om dessa rum till kontor faller. Samt att ändrad användning från samlingslokal till kontor medför att bygglov får sökas samt att det då det ställs krav på tillgänglighet i byggnaden. Skulle innebära att man får installera hiss eller liknande anordning för att människor med funktionsvariationer ska ha tillgänglighet, samt att RWC får installeras på respektive plan.

## Kommunstyrelsens arbetsutskott

Det som nämnden ska ta ställning till är om hur Ronneby kommun ska använda byggnaden i framtiden. Ska byggnaden användas för representativt syfte, privata arrangemang eller ska vi likt Italienska Villan hyra ut hela byggnaden i befintligt skick till en hyresgäst?

### Förslag till beslut

Nämnden för Teknik-, Fritid-, och Kultur föreslår Kommunstyrelsen ger Ronneby kommuns lokalstrateg och dess strategiska lokalplaneringsgrupp i uppdrag att utreda att utreda hur Direktörsvillan kan göras mer tillgänglig och användbar för hyresgäster eller arrangemang.

### Teknik-fritid- och kulturnämndens beslut 2021-09-14

Teknik-fritid- och kulturnämnden föreslår kommunstyrelsen att ge Ronneby kommuns lokalstrateg och dess strategiska lokalplaneringsgrupp i uppdrag att utreda att hur Direktörsvillan kan göras mer tillgänglig och användbar för hyresgäster eller arrangemang samt kostnader för detta.

Teknik-fritid- och kulturnämnden ger fastighetschefen i uppdrag att upprätta riktlinjer för vilka som kan hyra fastigheten under utredningstiden.

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), Bengt Sven Åke Johansson (SD), Magnus Pettersson (S) och Tommy Andersson (S).

### Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar på att arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå teknik-fritid- och kulturnämnden att uthyrning av Direktörsvillan ska ske enligt tidigare premisser.

### Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå teknik-fritid- och kulturnämnden att uthyrning av Direktörsvillan ska ske enligt tidigare premisser.

---

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 426

Dnr 2021-000610 299

## Uthyrning av kommunens lokaler

### Sammanfattning

Protokollsutdrag från teknik-fritid- och kulturnämnden 2021-09-14

Teknik-, fritid- och kulturförvaltningen hyr ut både idrotts- och samlingslokaler till föreningar och enskilda. Med anledning av uppkommen händelse har behovet av förtydligande och klargörande hur kommunen ska granska vem som hyr lokaler samt syftet med arrangemanget.

### Bedömning

Teknik- fritid- och kulturförvaltningen önska därför att riktlinjer tas fram för uthyrning av kommunens lokaler. Detta arbete bör bland annat klargöra hur granskning av vem som hyr lokaler och dess syfte ska genomföras. Det behöver också tydliggöras vem som ansvarar för att granskningen genomförs.

Det behöver finnas en utarbetad handlingsplan för hur kommunen ska agera om det framkommer att olämplig eller odemokratiska arrangemang ska genomföras eller har genomförts i kommunens lokaler.

### Förslag till beslut

Teknik-, fritid- och kulturförvaltningen ber Kommunstyrelsen att upprätta riktlinjer för uthyrning av kommunens lokaler, samt ta fram en rutin för hur kommunen ska agera vid kännedom om att olämpliga eller odemokratiska arrangemang ska eller har genomförts i kommunens lokaler.

### Teknik-fritid- och kulturnämndens beslut 2021-09-14

Teknik-fritid- och kulturnämnden föreslår kommunstyrelsen att upprätta riktlinjer för uthyrning av kommunens lokaler, samt ta fram en rutin för hur kommunen ska agera vid kännedom om att olämpliga eller odemokratiska arrangemang ska eller har genomförts i kommunens lokaler.

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M) och Tommy Andersson (S).

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

**Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar på att ge kommundirektören i uppdrag i att ta fram en policy och riktlinjer för uthyrning av kommunens lokaler.

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att ge kommundirektören i uppdrag i att ta fram en policy och riktlinjer för uthyrning av kommunens lokaler.

---

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 427

Dnr 2021-000611 040

## **P1:an G:a vattenverket Ronneby äskande om medel och fyllning av tid. vattenreservoar**

### **Sammanfattning**

Protokollsutdrag från teknik-fritid- och kultur nämnden 2021-09-14 § 165

Ronneby f.d el- och vattenverk är beläget på Kallingevägen 9, Ronneby på fastigheten Ulf 1.

Byggnaden benämns oftast med namnet P1:an. Byggnaden används idag som Parkenhetens förråd och arbetsplats för medarbetare inom parkenheten. Inom fastighetsområdet sker parkering av enhetens arbetsfordon och medarbetares fordon. Byggnaden är även föremål för utredning om vart kommande museum för Gribshunden ska ligga i Ronneby.

Under november månad år 2020 fick fastighetsenheten uppgifter om att det fanns starka odörer i byggnaden. Vid kontroll av byggnaden visade det sig att vatten, eventuellt även avlopps- eller dagvatten har trängt in i den äldre vattenreservoaren inunder parkeringsytor på fastigheten, kallad vattenreservoar 1 i bilagor. Vattnet var förorenat av något slag. Vid kontroll av vattendjup var det vid tillfället i november månad ca 1m djupt, alltså ca 100m<sup>3</sup> vatten som luktade illa. Okulärt kunde man också se att korrosion hade skett på stålkonstruktioner varvid beslut fattades av fastighetschefen om att stänga av parkeringsytor ovan för fordonstrafik med att hägna in och stänga av berört område. Via ramavtal kontaktades konsultbolag för att undersöka byggnaden och vattenreservoar samt sandfilter. Området på parkering är än idag avstängt för fordonstrafik.

### **Bedömning**

När konsulten från WSP tittade på ritningar bedömdes det att det fanns ytterligare vattenreservoarer utanför tomtgräns, enligt ritningar, som hittats i arkiv. För att säkerställa om den yttre reservoaren med sandfilter var byggda enligt ritningar fick borringar utföras i olika områden även utanför fastigheten. Man kunde inte finna att vattenreservoaren blivit byggd men kunde konstatera att sandfilter blivit igenfyllda, som då ligger delvis ligger utanför fastighet Ulf 1.



## Kommunstyrelsens arbetsutskott

Utredningen med den inre, närmst byggnaden, vattenreservoar och sandfilter, där vattenreservoar var åtkomlig, kunde undersökningen utföras både okulärt och med provborrningar. Konsulten från WSP undersökte vattenreservoaren och bedömde att konstruktionen har försvagats av borrningar/bilningar för tidigare indragning av fjärrvärme. Konsulten anger att konstruktionsbetongen är relativt porös och saknar armering. Man befarar att konstruktionen inte är projekterad för tyngre fordonstrafik. Konsulten föreslår bland annat att de tidigare vattenreservoaren och sandfilters betongvalv/bjälklag rivs fylls och att de fylls igen.

Det finns även förslag från konsulterna på att riva övre betongbjälklag och gjuta nytt betongbjälklag/valv för att behålla dem, dock kvarstår inläckande vatten från vägg- golvkonstruktioner. Då vattenreservoaren ej tjänar något syfte för våra verksamheter idag bör denna vattenreservoar och sandfilter fyllas igen.

För att säkerställa byggnaden och dess konstruktion beställdes även en kontroll av detta. Konsulten har bedömt att byggnadens underhåll är eftersatt och att vissa delar har skador. Klimatskal inklusive fönster är i behov av renovering. Fasader är i behov av renoveringar för att skador inte ska bli mer omfattande eftersom fukt har trängt i i klimatskal och skadat byggnaden genom frostsprängningar.

Upparbetade kostnader:

Kostnader för utredning av konsulter: 220 000 kr exkl. moms

Bedömda kostnader:

Kostnaden för rivning, bortbilning av reservoartak till vattenreservoar och sandfilter. Fyllning inklusive återställning av parkeringsytor, ny betongvägg byggs i fd. vattenreservoar för att hantera inkommande fjärrvärme i byggnaden och avgränsning mot fyllnadsmassor bedöms till 605 000 kr exkl moms.

### Förslag till beslut

Nämnden för Teknik-, Fritid-, och Kultur föreslår Kommunstyrelsen bevilja 825 000 kronor i investeringsmedel för utredning, rivning av vattenreservoar och sandfilter samt fyllning och återställande av parkeringsytor inom fastigheten Ulf 1, sk, P1:an.

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

**Teknik-fritid- och kulturnämndens beslut 2021-09-14**

Teknik-fritid- och kulturnämnden föreslår kommunstyrelsen bevilja 825 000 kronor i investeringsmedel för utredning, rivning av vattenreservoar och sandfilter samt fyllning och återställande av parkeringsytor inom fastigheten Ulf 1, sk, P1:an.

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

**Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar på att arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att bevilja teknik-fritid- och kulturnämnden ett tilläggsanslag om 605 000 kronor. Finansiering sker via extern upplåning.

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att teknik-fritid- och kulturnämnden bifaller detsamma.

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att bevilja teknik-fritid- och kulturnämnden ett tilläggsanslag om 605 000 kronor. Finansiering sker via extern upplåning.

\_\_\_\_\_

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 428

Dnr 2019-000578 730

## Utreda - Att ta bort friskvårdstimmen och istället införa en högre friskvårdspeng till alla samt se över möjligheten att erbjuda andra friskvårdsalternativ

### Sammanfattning

I Ronneby kommun har alla anställda (månadsavlönade) sedan 2002 haft möjlighet att ta ut en friskvårdstimme per vecka, under förutsättning att arbetet medger det. Utvärdering av förmånen har efterfrågats från flera av kommunens verksamheter med bakgrund i att flera verksamheter inte har möjlighet att ta ut någon friskvårdstimme då de är begränsade att lämna arbetsplatsen under ett arbetspass. Detta gäller verksamheter som t ex förskola och vård- och omsorg. Ronneby kommun har idag ett alternativ med friskvårdspeng till de verksamheter där arbetsgivaren kan styrka att medarbetarna inte har möjlighet att ta ut friskvårdstimmen. Denna friskvårdspeng är 500 kr per medarbetare och år.

På personalutskottet 2019-12-10 diskuterades valmöjligheten mellan friskvårdstimme och friskvårdsbidrag. Beslutet blev att personalutskottet gav personalchefen i uppdrag att efterfråga förvaltningarnas önskemål och synpunkter samt upprätta ett förslag som kan testas och utvärderas i mindre omfattning innan beslut om helheten tas.

På personalutskottet 2020-10-20 informerade Tf Personalchef Anna Isaksson om utredning av friskvårdstimmen. Beslutet blev att personalutskottet gav personalenheten i uppdrag att under 2021 utvärdera metoden med friskvårdspeng i relation till andra metoder för ökad frisknärvaro.

### Förslag

En arbetsgrupp bestående av kommunens hälsoutvecklare, deltagare från Utbildningsförvaltningen, Vård- och omsorgsförvaltningen och Socialförvaltningen har genomlyst fråga om att införa friskvårdspeng. Arbetsgruppens förslag var att samtliga månadsavlönade medarbetare ska ges möjlighet att välja en friskvårdstimme per vecka (då arbetet tillåter) eller friskvårdspeng. Friskvårdspengen bör vara ett bidrag på 1 500 kr per år och anledningen är att tidigare belopp på 500 kr beslutades år 2006 och det behöver uppräknas, samtidigt som tidigare föreslaget belopp på 2 500 kr ur kostnadssynpunkt bör hållas nere. Detta förslag skulle troligtvis uppfattas som rättvist, bidra till att Ronneby kommun ses som en attraktiv arbetsgivare

## Kommunstyrelsens arbetsutskott

samt bidra att medarbetaren tar eget ansvar för sin hälsa, välbefinnande och kondition.

På personalutskottet den 20 september 2021, § 13 fördes en diskussion om att erbjuda friskvårdspeng, möjlighet till andra friskvårdsaktiviteter, metoder för ökad frisknärvaro samt gällande friskvårdspolicy för Ronneby kommun. Personalutskottets beslut blev följande:

1. Personalutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att friskvårdspolicyn för Ronneby kommun upphör (KF § 159, 2001-08-30 gäller från 2006-08-28).
2. Personalutskottet hänskjuter frågan om att införa möjlighet för medarbetare att en gång per år välja om de vill ha en friskvårdstimme per vecka eller friskvårdspeng till budgetberedningen.
3. Personalutskottet beslutar att friska arbetsplatser är det begrepp som används istället för att fokusera på minskad sjukfrånvaro (sjukfrånvaron är dock ett sätt att mäta om vi rör oss mot friskare arbetsplatser).

### Förslag till beslut

*Personalutskottet föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att:*

- friskvårdspolicyn för Ronneby kommun upphör (KF § 159, 2001-08-30 gäller från 2006-08-28).
- uppdrag kring friskvårdstimme, friskvårdspeng och möjlighet att erbjuda andra friskvårdsaktiviteter anses vara besvarad (KS Dnr 2019-000578 730).

### Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att:

1. Friskvårdspolicyn för Ronneby kommun upphör (KF § 159, 2001-08-30 gäller från 2006-08-28).
2. Uppdrag kring friskvårdstimme, friskvårdspeng och möjlighet att erbjuda andra friskvårdsaktiviteter anses vara besvarad (KS Dnr 2019-000578 730).

---

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 429

Dnr 2021-000248 000

## Förbättrade karriärvägar - Ta fram ett förslag till förbättrade karriärvägar

### Sammanfattning

Kommunfullmäktige har beslutat att ge ett särskilt uppdrag till personalutskottet om att ta fram förslag till att förbättra karriärvägar kopplade till chefsförordnande (Dnr 020 2019-000309).

### Förslag

Personalenheten har i uppdrag att ta fram en kompetensförsörjningsstrategi (Dnr 020-000281). Uppdraget är påbörjat och förslaget kommer utgå från SKR:s nio strategier för att möta kompetensutmaningen<sup>2</sup>, där en av strategierna är handlar om detta. SKR menar att: ” Att skapa och visa modeller för kompetens- och karriärutveckling ger medarbetarna chansen att utveckla både sig själva och verksamheten – vilket samtidigt gör jobben mer attraktiva.”<sup>3</sup>

Det särskilda uppdraget har varit upp för diskussion på personalutskottet den 20 september 2021, § 15. Utifrån denna diskussion anses uppdraget vara omhändertaget.

### Förslag till beslut

*Personalutskottet föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att:*

- uppdraget avslutas.

### Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

<sup>2</sup> [Kompetensförsörjning, strategier | SKR](#)

<sup>3</sup> [Stöd medarbetarnas utveckling | SKR](#)

Kommunstyrelsens arbetsutskott

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att avsluta uppdraget.

---

Exp:

Kommunstyrelsen

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 430

Dnr 2021-000499 020

## **Förbättrade karriärvägar - - Anställningsvillkor vid anställning av kommundirektör och förvaltningschef**

### **Sammanfattning**

#### **Bakgrund**

KS 2011/53 har beslutat om gällande regelverk vid anställning av kommundirektör och förvaltningschef i Ronneby kommun. Personalchefen har haft i uppdrag att se över anställningsvillkor för kommundirektör och förvaltningschef.

#### **Förslag**

En genomlysning av gjorts av det arbetsrättsliga lagar som påverkar anställning av högre chefer. Utifrån detta är förslaget följande:

#### **Kommundirektör**

Vid anställning av kommundirektör är förslaget att utgångspunkten är att kommundirektören anställs på ett tidsbestämt förordnade, utan en tillsvidareanställning i grunden, men att i samband med beslut om vem som ska anställas fattas även beslut om gällande anställningsvillkor. Om förordandet avslutas i förtid följer det allmänna bestämmelser.

#### **Förvaltningschef**

Vid anställning av förvaltningschef är förslaget följande:

- De har en tillsvidareanställning som handläggare och tidsbegränsat förordnande, under fyra år, som förvaltningschef.
- Att lönen som förvaltningschef delas in i en grunddel om 70 % och ett chefslönetillägg på 30 %.
- När förordnandet upphör återgår den anställde till sin tillsvidareanställning handläggare, men om det finns annan ledig budgeterad tjänst (som den anställde har kvalifikationer för) kommer arbetstagaren att inplaneras på denna tjänst. Den anställde kan även erbjudas att avsluta anställningen i Ronneby kommun med en avgångsförmån om sex, åtta eller tio månadslöner.



## Kommunstyrelsens arbetsutskott

- Avgångsförmån om sex månadslöner utges under första förordnandeperioden (fram till dess att den anställda har tillträtt en andra förordnandeperiod),
- Avgångsförmån om åtta månadslöner utges under andra förordnandeperioden (fram till dess att den anställda har tillträtt en tredje förordnandeperiod),
- Avgångsförmån om tio månadslöner utges när den anställda är inne på eller slutfört sin tredje förordnandeperiod och därefter.  
Avlöningsförmånen beräknas på grundlön dvs. chefslönetillägget inkluderas inte. Avgångsförmånen är inte semesterlönegrundande och inte heller avräkningsbar. Under tiden avgångsförmån utges är den anställda arbetsbefriad med bibehållen lön.

Erbjudandet om att avsluta anställningen i Ronneby kommun bör vara tillämpligt i samband med att besked om att förordandet avbryts eller inte kommer att förlängas. När den anställda har blivit inplacerad på tjänst gäller ordinarie regelverk för egen uppsägning.

- När det tidsbegränsade förordandet upphör så återgår lönen till grundlön (dvs. 70 % av lönen som förvaltningschef). Om förordandet avslutas i förtid har den anställda rätten att behålla chefstillägget under 6 månader.
- Anställningen omfattas inte av Arbetstidslagen (2§, ATL). Övertidsersättning eller Ob-ersättning utges inte (AB §20 mom. 1, AB §21). Anställningsvillkor som inte särskilt regleras följer gällande kollektivavtal som Allmänna bestämmelser (AB) och pensionsavtal (KAP-KL eller AKAP-KL).
- Senast tre månader innan det tidsbegränsade förordande upphör ska beslut fattas om ett nytt tidsbegränsat förordnande ska erbjudas eller inte.

Diskussion om anställningsvillkor vid anställning av kommundirektör respektive förvaltningschef har varit uppe för diskussion på personalutskottet den 20 september 2021, § 16.

## Bedömning

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

**Förslag till beslut**

*Personalutskottet föreslår kommunstyrelsen arbetsutskott att föreslår kommunstyrelsen att besluta att:*

- Vid anställning av kommundirektör är utgångspunkten att kommundirektören anställs på ett tidsbestämt förordnande om 4 år, utan en tillsvidareanställning i grunden, men att i samband med anställningsbeslut så fastställs även anställningsvillkoren.
- Vid nyanställning av förvaltningschef gäller inte KS 2011/53 utan istället anställs ny förvaltningschef enligt förslaget ovan (se bilaga 1).
- Vid förlängning av redan anställd förvaltningschef får den anställde behålla sin grundanställning som kvalificerad utredare/samordnare och med nuvarande villkor. Partena kan dock överenskomma att tillämpa samma villkor som vid nyanställning av förvaltningschef.
- Instruktion för kommundirektör, p. 3.1 Kommundirektörens anställningsförhållande ska uppdateras

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att:

1. Vid anställning av kommundirektör är utgångspunkten att kommundirektören anställs på ett tidsbestämt förordnade om 4 år, utan en tillsvidareanställning i grunden, men att i samband med anställningsbeslut så fastställs även anställningsvillkoren.
2. Vid nyanställning av förvaltningschef gäller inte KS 2011/53 utan istället anställs ny förvaltningschef enligt förslaget ovan (se bilaga 1).
3. Vid förlängning av redan anställd förvaltningschef får den anställde behålla sin grundanställning som kvalificerad utredare/samordnare och med nuvarande villkor. Partena kan dock överenskomma att tillämpa samma villkor som vid nyanställning av förvaltningschef.
4. Instruktion för kommundirektör, p. 3.1 Kommundirektörens anställningsförhållande ska uppdateras.

---

Exp:

Kommunstyrelsen

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 431

Dnr 2017-000113 000

## **Chefsuppdraget: Undersöka aktualiteten för dokumentet Chefs- och ledningspolicy**

### **Sammanfattning**

Personalchefen har fått i uppdrag att undersöka aktualiteten för dokumentet Chefs- och ledningspolicy som är antagen av Kommunfullmäktige 2006-03-30, §68 (Dnr 2017-000113 000).

Chefs- och ledningspolicy för Ronneby kommun har varit uppe för diskussion på personalutskottet den 20 september 2021, §17.

### **Förslag**

Det finns inget i policyn som motsätter dagens förväntningar, däremot har lagar, avtal och praxis gjort att innehållet inte speglar de förväntningar som finns.

Vid en omvärldsanalys kan konstateras att det är få organisationer som har en chefs- och ledarpolicy. Istället har de tydliggjort vilka förväntningar som finns i rådande värdegrund eller i en chef- och ledarfilosofi.

### **Förslag till beslut**

*Personalutskottet föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att:*

- Chef- och ledarskapspolicy för Ronneby kommun upphör.
- Uppdraget ”Undersöka aktualiteten för dokumentet Chefs- och ledningspolicy (Dnr 2017-000113 000)” anses vara besvarat.

### **Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att:

1. Chef- och ledarskapspolicy för Ronneby kommun upphör.
2. Uppdraget ”Undersöka aktualiteten för dokumentet Chefs- och ledningspolicy (Dnr 2017-000113 000)” anses vara besvarat.

---

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 432

Dnr 2021-000500 020

## Endagarstraktamente

### Sammanfattning

91.06.18 tog kommunstyrelsens förhandlingsdelegation beslut om att endagarstraktamente ska utges i Ronneby kommun enligt följande:

- Ersättning för erlagda kostnader utgår vid förrättning utanför kommungränsen och då frånvaron pågått minst 5 timmar eller längre
- Ersättning utgår enligt nedan:
  - Vid frånvaro 5 timmar eller längre ersätts måltid enligt kvitto, dock högst med 75 kronor
  - Vid frånvaro 8 timmar eller längre ersätts måltider enligt kvitto, dock högst 200 kronor
- Ersättningen betalas ut som diverse ersättning och hela beloppet beskattas därmed som kostförmån.

Frågan har kommit från socialförvaltningens samverkansgrupp om att beloppet behöver höjas eftersom ersättningen inte täcker kostnaden.

### Förslag

Efter genomlysning av ärendet är mitt förslag att:

Ersättning utges till medarbetare som *utför ordinarie arbetsuppgifter* på en plats som ligger mer än 50 km från den vanliga arbetsplatsen och mer än 50 km från medarbetarens bostad. Nivån höjs\* och skattelagstiftningens regelverk följs.

- \* Ersättningsnivå ska täcka lunch/middag av enklare karaktär. Förslag på ersättningsnivå:
  - Vid frånvaro 5 -8 timmar ersätts en måltid mot uppvisat kvitto, dock högst med 125 kronor
  - Vid frånvaro mer än 8 timmar ersätts en eller två måltider. En måltid ersätts dock högst med 125 kr och två måltider ersätts dock högst med 250 kronor.

Frågan har varit uppe för diskussion på personalutskottet den 20 september 2021, § 18.

## Kommunstyrelsens arbetsutskott

### Förslag till beslut

*Personalutskottet föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott att föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att:*

- Kostnadsersättning utges till medarbetare som *utför ordinarie arbetsuppgifter* på en plats som ligger mer än 50 km från den vanliga arbetsplatsen och mer än 50 km från medarbetarens bostad. Skattelagstiftningens regelverk följs och maximal ersättning är:
  - Vid frånvaro 5 -8 timmar ersätts en måltid, mot uppvisat kvitto, dock högst med 125 kronor
  - Vid frånvaro mer än 8 timmar ersätts en eller två måltider. En måltid ersätts dock högst med 125 kr och två måltider ersätts dock högst med 250 kronor.

### Förslag till beslut

*Personalutskottet föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott att föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att:*

- Kostnadsersättning utges till medarbetare som *utför ordinarie arbetsuppgifter* på en plats som ligger mer än 50 km från den vanliga arbetsplatsen och mer än 50 km från medarbetarens bostad. Skattelagstiftningens regelverk följs och maximal ersättning är:
  - Vid frånvaro 5 -8 timmar ersätts en måltid, mot uppvisat kvitto, dock högst med 125 kronor
  - Vid frånvaro mer än 8 timmar ersätts en eller två måltider. En måltid ersätts dock högst med 125 kr och två måltider ersätts dock högst med 250 kronor.

### Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att:

- Kostnadsersättning utges till medarbetare som *utför ordinarie arbetsuppgifter* på en plats som ligger mer än 50 km från den vanliga arbetsplatsen och mer än 50 km från medarbetarens bostad. Skattelagstiftningens regelverk följs och maximal ersättning är:
  - Vid frånvaro 5 -8 timmar ersätts en måltid, mot uppvisat kvitto, dock högst med 125 kronor

Vid frånvaro mer än 8 timmar ersätts en eller två måltider. En måltid ersätts dock högst med 125 kr och två måltider ersätts dock högst med 250 kronor.

---

Exp:

Kommunstyrelsen



**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 433

Dnr 2021-000479 4230

## **Avfallsplan Ronneby kommun**

### **Sammanfattning**

Elise Karlsson Faudot, miljöutvecklare, ger information om arbetet med att ta fram en avfallsplan för Ronneby kommun.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), Peter Bowin (V) och Magnus Pettersson (S).

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

---

Exp:

Elise Karlsson Faudot, miljöutvecklare

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 434

Dnr 2021-000194 192

## Motion från Bengt S-Å Johansson (SD) - Utsmyckning av rondeller

### Sammanfattning

Protokollsutdrag från teknik-fritid- och kulturnämnden 2021-09-14 § 179

I motionen föreslår Bengt-Åke Johansson (SD) att Ronneby kommun utlyser en tävling som ska lyfta till förslag till utsmyckning av de tre rondeller vid Jem & Fix, ST1 och Preem där alla, även vanliga medborgare kan komma med förslag och inte bara konstnärer. Kommunfullmäktige har remitterat motionen till Teknik-, fritid- och kulturförvaltningen för ett yttrande.

### Bedömning

Konstverk i redan byggda väganläggningar kan vara svåra att integrera och bör undvikas. Det finns en stor risk för allvarliga skador, om ett konstverk körs på, främst vid olyckor där motorcyklister är inblandade. Konstnärliga arbeten bör samordnas med övriga insatser i vägbyggandets projekterings- och byggfaser och integreras i platsens helhetsmiljö. Enligt Gatu- och parkchef följer Ronneby kommun regelverket VGU (Vägar och gators utformning). Enligt VGU ska inga oeftergivliga föremål placeras i rondellytan i en cirkulationsplats, om inte cirkulationsplatsen är hastighetssäkrad till högst 30 km/tim. Vägutrustning som vägmärken testas i laboratorium enligt en standard och utifrån detta bedöms oeftergivligheten. För de aktuella cirkulationsplatserna ska man inte placera någonting oeftergivligt i mitten, även om det hade varit 30 km/tim. Detta beror på utformning med körspår och hastighetssäkring.

### Förslag till beslut

Teknik-, fritid- och kulturförvaltningen föreslår Teknik-, fritid- och kulturnämnden föreslår Kommunfullmäktige att de konstverk som är där idag tas bort på grund av att enligt regelverket VGU (Vägar och gators utformning) ska inga oeftergivliga föremål placeras i rondellytan i en cirkulationsplats, om inte cirkulationsplatsen är hastighetssäkrad till högst 30 km/tim. Vägutrustning som vägmärken testas i laboratorium enligt en standard och utifrån detta bedöms oeftergivligheten. För aktuella cirkulationsplatser ska man inte placera någonting oeftergivligt i mitten, även om det hade varit 30 km/tim. Detta beror på utformning med körspår och hastighetssäkring, se skiss från VGU: Konstnärliga arbeten bör samordnas med övriga insatser i vägbyggandets projekterings- och byggfaser

## Kommunstyrelsens arbetsutskott

och integreras i platsens helhetsmiljö. Konstverk i redan byggda väganläggningar kan vara svåra att integrera och bör undvikas. Det finns en stor risk för allvarliga skador, om ett konstverk körs på, främst vid olyckor där motorcyklar är inblandade.

### **Teknik-fritid- och kulturnämndens beslut 2021-09-14**

Teknik-, fritid- och kulturnämnden föreslår Kommunfullmäktige att de konstverk som är där idag tas bort på grund av att enligt regelverket VGU (Vägar och gators utformning) ska inga oeftergivliga föremål placeras i rondellytan i en cirkulationsplats, om inte cirkulationsplatsen är hastighetssäkrad till högst 30 km/tim. Vägutrustning som vägmärken testas i laboratorium enligt en standard och utifrån detta bedöms eftergivligheten. För aktuella cirkulationsplatser ska man inte placera någonting oeftergivligt i mitten, även om det hade varit 30 km/tim. Detta beror på utformning med körspår och hastighetssäkring, se skiss från VGU:

Konstnärliga arbeten bör samordnas med övriga insatser i vägbyggandets projekterings- och byggfaser och integreras i platsens helhetsmiljö. Konstverk i redan byggda väganläggningar kan vara svåra att integrera och bör undvikas.

Det finns en stor risk för allvarliga skador, om ett konstverk körs på, främst vid olyckor där motorcyklar är inblandade.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), Peter Bowin (V), Magnus Pettersson (S), Kenneth Michelsson (C), Bengt Sven Åke Johansson (SD) och Roger Gardell (L).

### **Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) på att arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att:

1. Avslå motionen.
2. De konstverk som är där idag tas bort på grund av att enligt regelverket VGU (Vägar och gators utformning) ska inga oeftergivliga föremål placeras i rondellytan i en cirkulationsplats, om inte cirkulationsplatsen är hastighetssäkrad till högst 30 km/tim. Vägutrustning som vägmärken testas i laboratorium enligt en standard och utifrån detta bedöms eftergivligheten. För aktuella cirkulationsplatser ska man inte placera någonting oeftergivligt i mitten, även om det hade varit 30 km/tim.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att:

1. Avslå motionen.
2. De konstverk som är där idag tas bort på grund av att enligt regelverket VGU (Vägar och gators utformning) ska inga oeftergivliga föremål placeras i rondellytan i en cirkulationsplats, om inte cirkulationsplatsen är hastighetssäkrad till högst 30 km/tim. Vägutrustning som vägmärken testas i laboratorium enligt en standard och utifrån detta bedöms eftergivligheten. För aktuella cirkulationsplatser ska man inte placera någonting oeftergivligt i mitten, även om det hade varit 30 km/tim.

---

Exp:

Kommunstyrelsen

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 435

Dnr 2021-000299 109

## **MEDBORGARFÖRSLAG investera i en cykelpark**

### **Sammanfattning**

Protokollsutdrag från teknik-fritid- och kulturnämnden 2021-09-14 § 174

Ninni Knutsson har 210504 inkommit med ett medborgarförslag. Förslagsställaren föreslår att Ronneby kommun anlägger en cykelpark alternativt upplåter en plats där de aktiva själva kan bygga vissa attraktioner. Förslagsställaren pekar inte ut något speciellt område eller i vilken del av kommunen cykelparken skulle anläggas.

### **Bedömning**

Förvaltningens bedömning är, utifrån innehållet i medborgarförslaget, att det inte går att definiera hur cykelparken skulle utformas- och var i kommunen cykelparken skulle förläggas. Förslagsställaren uppger inte någon uppskattad kostnad för anläggandet och uppger heller inte hur drift och underhåll är tänkt att utföras. Bedömningen är att om förvaltningen ska gå vidare med medborgarförslaget så krävs en omfattande förstudie bestående av lämplig mark, kostnadsberäkningar, inhämtning av tillstånd samt att förstudien blir kostnadsdrivande. Förvaltningens bedömning är även att förvaltningen inte innehar kompetensen för att utföra nämnda förstudie.

### **Förslag till beslut**

Teknik, -fritid och kulturförvaltningen föreslår Teknik, -fritid och kulturnämnden att föreslå Kommunstyrelsen att avslå medborgarförslaget.

### **Teknik-fritid- och kulturnämndens beslut 2021-09-14**

Teknik-fritid- och kulturnämnden föreslår kommunstyrelsen att avslå medborgarförslaget.

### **Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är teknik- fritid- och kulturnämndens. Ordförande ställer proposition på teknik-fritid- och kulturnämndens förslag och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen.

---

Exp:

Kommunstyrelsen

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 436

Dnr 2021-000318 109

## **MEDBORGARFÖRSLAG anlägg utegym/uteträningsplats i Snäckebacken i anslutning till ny skola**

### **Sammanfattning**

Protokollsutdrag från teknik- fritid- och kulturnämnden 2021-09-14 § 173

Ulrika Ahlberg har 210510 inkommit med ett medborgarförslag. Förslagsställaren föreslår att ett utegym/uteträningsplats anläggs i samband med skolbygget vid Snäckebacken. Förslagsställaren pekar på fördelarna med att exempelvis maskiner redan finns på plats då skolbygget pågår.

### **Bedömning**

Teknik, -fritid och kulturförvaltningen har ett pågående uppdrag att utreda framtida lokalisering och nybyggnation av utegym, uppdraget är upptaget i framtida budgetarbete. Ett utegym med placering enligt medborgarförslaget är en, av flera, tänkbara platser.

### **Förslag till beslut**

Teknik, -fritid och kulturförvaltningen föreslår Teknik, -fritid och kulturnämnden att föreslå Kommunstyrelsen att med ovanstående text anse medborgarförslaget besvarat

### **Teknik-fritid- och kulturnämndens beslut 2021-09-14**

Teknik-fritid- och kulturnämnden föreslår kommunstyrelsen att med ovanstående text anse medborgarförslaget besvarat.

### **Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är teknik- fritid- och kulturnämndens. Ordförande ställer proposition på teknik-fritid- och kulturnämndens förslag och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att med ovanstående text anse medborgarförslaget besvarat

---

Exp:

Kommunstyrelsen



**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 437

Dnr 2021-000290 109

## **MEDBORGARFÖRSLAG angående hitta en plats för motorburna ungdomar som kör A- och EPA traktorer**

### **Sammanfattning**

Protokollsutdrag från teknik-fritid- och kulturnämnden 2021-09-14 § 178

Ett medborgarförslag har inkommit 210527 där förslagsställaren önskar att Ronneby kommun hittar en plats för de motorburna ungdomar som framför A- och EPA traktorer. Förslagsställaren menar att ungdomarna försöker att hitta platser där de inte stör, kan umgås, visa upp sina bilar samt sladda och kanske burna med bilarna.

### **Bedömning**

Förvaltningens bedömning är att dessa motorburna ungdomar bör rådats till att bilda en förening. Om det bildas en förening så kan förvaltningen på ett helt annat sätt stötta ungdomarna. Exempelvis kan föreningen få stöttning i att hitta en plats för att umgås och visa upp sina bilar, föreningen kan ansöka om olika ekonomiska stöd samt etablera en kontakt med RF SISU-Blekinge för en vidare utveckling av föreningen. Förvaltningen har dock ingen möjlighet- eller avsikt att stötta det beskrivna behovet av att sladda och burna.

### **Förslag till beslut**

Teknik, -fritid och kulturförvaltningen föreslår Teknik, -fritid och kulturnämnden att föreslå Kommunfullmäktige att med ovanstående text anse medborgarförslaget besvarat.

### **Teknik-fritid- och kulturnämndens beslut 2021-09-14**

Teknik-fritid- och kulturnämnden föreslår kommunfullmäktige att med ovanstående text anse medborgarförslaget besvarat.

### **Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är teknik- fritid- och kulturnämndens. Ordförande ställer proposition på teknik-fritid- och kulturnämndens förslag och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att med ovanstående text anse medborgarförslaget besvarat.

**Deltar ej i beslutet**

Ledamöterna från socialdemokraterna deltar inte i beslutet.

---

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 438

Dnr 2021-000004 101

## Delegationsbeslut 2021

### Sammanfattning

Följande delegationsbeslut återrapporteras:

- Remiss- Kartläggning av biologisk mångfald.

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att notera det återrapporterade delegationsbeslutet till protokollet.

---

Exp:

Kommunstyrelsen

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 439

Dnr 2021-000002 101

**Kurser och konferenser**

**Sammanfattning**

Föreligger ingen information om kurser eller konferenser.

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar ärendet till protokollet.

---

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 440

Dnr 2021-000003 101

## **Delgivningsärenden**

### **Sammanfattning**

Följande delgivningsärenden återrapporteras:

- Region Bleking- Nyhetsbrev september 2021.
- Åsa Willander, rondellkonst

Protokollsutdrag

- Miljö- och byggnadsnämnden 2021-09-22 § 225.

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att notera delgivningsärendena till protokollet.

---

Exp:

Kommunstyrelsen

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 441

Dnr 2021-000256 040

**Informationsärende - beställning av  
befolkningsprognos**

**Sammanfattning**

Maria Andersson Barrdahl, översiktsplanerare ger information om kommande beställning av befolkningsprognos.

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

---

Exp:

Maria Andersson Barrdahl, översiktsplanerare