

### Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid	Kallingesalen, kl. 09:00-14:40 med ajournering för lunch 1 h och pauser 1x10 min samt 2x5 min.		
Beslutande	Ledamöter	Se särskild förteckning	
	Ersättare	Se särskild förteckning	
Övriga närvarande	Se särskild förteckning		
Justerare	Ola Robertsson (S)		
Justerings plats och tid	Stadshuset, 2019-03-29 kl. 07:00		
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer	§§ 62-80
	Åsa Rosenius		
	Ordförande		
	Hillevi Andersson (C)		
	Justerare		
	Ola Robertsson (S)		

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans	Miljö- och byggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2019-03-20
Datum då anslaget sätts upp	2019-03-29
Datum då anslaget tas ned	2019-04-21
Förvaringsplats för protokollet	Stadshuset, kommunkansliet innevarande år. Därefter Centralarkivet.
Underskrift	Åsa Rosenius

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Närvarolista

#### Beslutande

Ledamöter	Hillevi Andersson (C), Ordförande Magnus Persson (M), 1:e vice ordförande Ola Robertsson (S), 2:e vice ordförande Lars Sager (M) Bo Carlsson (C) Pär Dover (S) Christer Svantesson (S) Dmitri Adellberg (S) Lena Maria Rosén (V) §§ 64-74 Bengt Sven Åke Johansson (SD) Mattias Ronnestad (SD) Tim Aulin (SD)
Tjänstgörande ersättare	Willy Persson (KD) tjänstgör istället för Lennart Gustafsson (L) Lars Andersson (S) tjänstgör istället för Lena Rosén (V) §§ 62-63 och §§ 75-80

#### Övriga närvarande

Ersättare	Leif Hansson (M) §§ 70-80 Jan-Olov Olsson (C) Lars Andersson (S) §§ 64-74 Bo Larsson (S) Johan Grönblad (SD)
Tjänstemän	Kristina Eklund, t f förvaltningschef Tony Holgersson, bostadsanpassningssamordnare del av § 65 Peter Robertsson, planarkitekt §§ 67-70 Jens Andersson, miljö- och hälsoskyddsinspektör § 71 Mathias Pastuhoff, bygglovshandläggare §§ 74, 75 Leif Abrahamsson, miljö- och hälsoskyddsinspektör del av § 65 Iulia Ohlin, miljö- och hälsoskyddsinspektör del av § 65 Marcus Sabel, byggnadsinspektör § 76 Åsa Rosenius, nämndsekreterare

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Ärendelista**

§ 62	Dnr 2019-000005 006	5
	Tid för justering/val av justerare 2019 .....	5
§ 63	Dnr 2019-000004 006	6
	Godkännande/förändring i miljö- och byggnadsnämndens dagordning 2019.....	6
§ 64	Dnr 2018-000277 041	8
	Budget 2019 .....	8
§ 65	Dnr 2019-000008 006	9
	Information 2019 .....	9
§ 66	Dnr 2019-000014 014	12
	Begäran om remissyttrande - Ny kommunikationspolicy .....	12
§ 67	Dnr 2019-000022 237	16
	Jordö X - Strandskyddsdispens för komplementbyggnad/carport ByggR 2019/31 .....	16
§ 68	Dnr 2019-000017 237	20
	Styrsvik X - Strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus .....	20
	Bygg-R dnr 2019/12.....	20
§ 69	Dnr 2019-000002 237	24
	Dragnäs X - Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad, garage.....	24
	Bygg-R 2019/2.....	24
§ 70	Dnr 2018-000123 214	28
	Svarven 1 m.fl - upprättande av detaljplan .....	28
§ 71	Dnr 2019-000049 359	32
	Hakarp X - Miljösanktionsavgift, enskild avloppsanläggning.....	32
§ 72	Dnr 2019-000054 231	35
	Leråkra X - Bygg- och marklov för nybyggnad av enbostadshus med garage samt installation av eldstad och rökkanal .....	35
	Bygg-R dnr 2019/127 .....	35
§ 73	Dnr 2019-000040 231	41
	Långgöl X - Nybyggnad av enbostadshus och garage/förrådsbyggnad .....	41
	Bygg-R dnr 2019/69 .....	41
§ 74	Dnr 2019-000050 231	46
	Kalleberga X - Tillbyggnad med carport samt nybyggnad av plank ..	46
	Bygg-R dnr 2018/499 .....	46
§ 75	Dnr 2019-000057 231	51
	Stensötan X - Tillbyggnad av enbostadshus .....	51
	Bygg-R dnr 2019/74 .....	51
§ 76	Dnr 2019-000036 239	56
	Olov X - Sanktionsavgift, påbörjat arbete utan startbesked .....	56
	Bygg-R dnr 2019/72 .....	56



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 77	Dnr 2019-000009 006	60
	Delgivningsärenden och meddelanden 2019 .....	60
§ 78	Dnr 2019-000010 230	62
	Delegationsbeslut byggenheten 2019 .....	62
§ 79	Dnr 2019-000011 274	75
	Delegationsbeslut bostadsanpassning 2019 .....	75
§ 80	Dnr 2019-000012 400	84
	Delegationsbeslut miljö- och hälsoskyddsensheten .....	84

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 62

Dnr 2019-000005 006

**Tid för justering/val av justerare 2019-03-20**

**Sammanfattning**

Enligt MBN § 3/2019 så är 2:e vice ordförande Ola Robertsson (S) ordinarie justerare jämte ordföranden under mandatperioden 2019-2022.

**Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att fastställa tid för justering till fredagen den 29 mars kl. 07:00 i Hjortsbergasalen.

**Yrkanden**

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

**Propositionsordning**

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att fastställa tid för justering till fredagen den 29 mars kl. 07:00 i Hjortsbergasalen.

---

**Beslutet expedieras/skickas till:**

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 63

Dnr 2019-000004 006

**Godkännande/förändring i miljö- och byggnadsnämndens dagordning 2019-03-20**

**Sammanfattning**

Följande ändringar/tillägg görs i dagordningen för nämndsammanträdet 2019-03-20:

- Tjänstgörande ersättare Willy Persson (KD) har en fråga avseende ett tillsynsärende som är aktuellt i dagspressen, X. T f förvaltningschef Kristina Eklund besvarar denna fråga under § 65, Information.
- Tjänstgörande ersättare Willy Persson (KD) har en fråga avseende tillsynsärendet i Stegeryd och hur ärendet fortskrider. Frågan besvaras av miljö- och hälsoskyddsinspektör Leif Abrahamsson under § 65, Information.
- Ledamot Ola Robertsson (S) önskar information om lagändringen i plan- och bygglagen som träder i kraft 1 juli 2019 och vad den medför. T f förvaltningschef Kristina Eklund redovisar lagändringen och vad den innebär under § 65, Information.
- Ledamot Ola Robertsson (S) har en fråga kring ett ärende avseende X i Bräkne-Hoby. Denna fråga kommer att besvaras vid nämndsammanträdet i april.

**Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås att godkänna dagordningen för sammanträdet 2019-03-20.

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamot Ola Robertsson (S) och tjänstgörande ersättare Willy Persson (KD).

**Yrkanden**

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget med följande tillägg/förändringar:

- Tjänstgörande ersättare Willy Persson (KD) har en fråga avseende ett tillsynsärende som är aktuellt i dagspressen, X. T f förvaltningschef Kristina Eklund besvarar denna fråga under § 65, Information.

## Miljö- och byggnadsnämnden

- Tjänstgörande ersättare Willy Persson (KD) har en fråga avseende tillsynsärendet i Stegeryd och hur ärendet fortskrider. Frågan besvaras av miljö- och hälsoskyddsinspektör Leif Abrahamsson under § 65, Information.
- Ledamot Ola Robertsson (S) önskar information om lagändringen i plan- och bygglagen som träder i kraft 1 juli 2019 och vad den medför. T f förvaltningschef Kristina Eklund redovisar lagändringen och vad den innebär under § 65, Information.
- Ledamot Ola Robertsson (S) har en fråga kring ett ärende avseende X i Bräkne-Hoby. Denna fråga kommer att besvaras vid nämndsammanträdet i april.

### Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna dagordningen för sammanträdet 2019-03-20 med följande tillägg/ändringar:

- Tjänstgörande ersättare Willy Persson (KD) har en fråga avseende ett tillsynsärende som är aktuellt i dagspressen, X. T f förvaltningschef Kristina Eklund besvarar denna fråga under § 65, Information.
- Tjänstgörande ersättare Willy Persson (KD) har en fråga avseende tillsynsärendet i Stegeryd och hur ärendet fortskrider. Frågan besvaras av miljö- och hälsoskyddsinspektör Leif Abrahamsson under § 65, Information.
- Ledamot Ola Robertsson (S) önskar information om lagändringen i plan- och bygglagen som träder i kraft 1 juli 2019 och vad den medför. T f förvaltningschef Kristina Eklund redovisar lagändringen och vad den innebär under § 65, Information.
- Ledamot Ola Robertsson (S) har en fråga kring ett ärende avseende X i Bräkne-Hoby. Denna fråga kommer att besvaras vid nämndsammanträdet i april.

---

### Beslutet expedieras/skickas till:

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 64

Dnr 2018-000277 041

**Budget 2019-03-20**

T f förvaltningschef Kristina Eklund föredrar ärendet.

**Sammanfattning**

T f förvaltningschef Kristina Eklund redovisar miljö- och byggnadsnämndens ekonomiska läge t o m februari gentemot budget 2019.

Det finns risk att budgeten kommer att överskridas gällande bostadsanpassning. Detta bör i så fall rapporteras till KS redan vid T1.

**Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås att notera redovisningen till protokollet.

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Lars Sager (M), Ola Robertsson (S) och Magnus Persson (M).

**Yrkanden**

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

**Propositionsordning**

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

**Underlag**

Miljö- och byggnadsnämndens resultaträkning sammanställd 2019-02-27.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att notera den ekonomiska redovisningen till protokollet.

**Beslutet expedieras/skickas till:**

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 65

Dnr 2019-000008 006

## Information 2019-03-20

### Sammanfattning

1. Bostadsanpassningssamordnare Tony Holgersson informerar om skillnaden mellan uttrycken ”Uppskattad kostnad” och ”Skälig kostnad”, som bägge förekommer i listan över delegationsbesluten. Då uttrycken uppskattad kostnad och skälig kostnad i stort sett har liknande betydelse så kommer nämnden och Tony överens om att de två benämningarna som i fortsättningen ska användas i delegationslistan är

- uppskattad kostnad och
- faktisk kostnad.

Tony kommer även att markera i texten när det handlar om begagnat material som har använts vid bostadsanpassningen.

2. Då det har uppstått någon form av missförstånd, så kommer Ida Schyberg, Miljöteknik samt en representant från Länsstyrelsen i Blekinge län att informera om vattenskyddsområdet vid Karlsnäs vid nämndsammanträdet den 24 april istället.
3. Boverkets webbutbildning för förtroendevalda ”Plan- och bygglagen på rätt sätt – introduktion för förtroendevalda del 1” visas. Samtliga avsnitt finns att tillgå på Boverkets hemsida.
4. Iulia Ohlin informerar om nya tobakslagen som inträder vid halvårsskiftet, vilket påverkar arbetet i kommunen gällande tillsyn av rökfria miljöer och försäljning av tobak mm. Diskussion har inletts med socialförvaltningen om samarbete kring detta och tanken är att socialförvaltningen ska ha hand om tillståndsprövningen och att miljö- och byggnadsförvaltningen ska ha hand om tillsynen. Med anledning av detta behöver följande ses över:
  - delegationsordning,
  - reglemente och
  - taxan.
5. T f förvaltningschef Kristina Eklund informerar om/för en diskussion i nämnden om tjänstegaranti. Några förslag gällande miljöenheten visas. Ärendet kommer troligen att tas upp för beslut vid nästa sammanträde och då är det viktigt att förvaltningen har övervägt om

## Miljö- och byggnadsnämnden

det kommer att innebära en ambitionshöjning/ökad press eller om tjänstegarantierna är rimliga.

6. T f förvaltningschef informerar om nyanställningar/personalförändringar:
  - Miljöinspektör Jennie Holgersson började 6/3.
  - Förvaltningschef Annette Andersson börjar 13/5.
  - Miljöinspektör Linnéa Pettersson börjar 3/6.
  - Planarkitekt Karolina Bjers börjar 3/6.
  - Planarkitekt Jens Löfqvist börjar 10/6.
  - Byggnadsinspektör Jennie Olsson slutar 31/3 – rekrytering pågår.
7. Fråga från tjänstgörande ersättare Willy Persson (KD) om tillsynsärendet i Stegeryd och hur det fortskrider. Frågan besvaras av miljö- och hälsoskyddsinspektör Leif Abrahamsson.
8. Fråga från tjänstgörande ersättare Willy Persson (KD) avseende företaget X som blivit ett tillsynsärende. T f förvaltningschef Kristina Eklund besvarar frågan.
9. Ledamot Ola Robertsson (S) har en fråga om lagändringen i plan- och bygglagen som träder i kraft 1 juli 2019 och som avser större frihet att bygga altaner utan bygglov. T f förvaltningschef Kristina Eklund redovisar lagändringen.
10. T f förvaltningschef Kristina Eklund informerar om att förvaltningen kommer att anordna en halvdagsutbildning avseende tillsyn enligt plan- och bygglagen den 29 april.
11. Den 11 och 12/4 har Nils Ingmar Thorell bjudit in förtroendevalda till utbildning. Det är SKL som håller i utbildningen.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås notera informationen till protokollet.

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Magnus Persson (M), Lena Rosén (V), Bengt Johansson (SD), Ola Robertsson (S), Lars Sager (M), Dmitri Adellberg (S), Pär Dover (S), Tim Aulin (SD), Christer Svantesson (S) och tjänstgörande ersättare Willy Persson (KD).

### Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Propositionsordning**

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att notera informationen, under rubriken Sammanfattning, till protokollet.

---

**Beslutet expedieras/skickas till:**

Akten

T f förvaltningschef Kristina Eklund

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 66

Dnr 2019-000014 014

## **Begäran om remissyttrande - Ny kommunikationspolicy**

### **Sammanfattning**

Miljö- och byggnadsförvaltningen har fått förslaget till ny kommunikationspolicy på remiss. Gällande policy (Ronneby kommuns information och kommunikation Strategi och policy) antogs 2002 och speglar av naturliga skäl inte dagens kommunikationslandskap.

Kommunikationspolicyn beskriver hur Ronneby kommuns anställda och förtroendevalda förhåller sig till kommunikation. Det finns flera andra styrdokument som står på egen grund men som av strategisk vikt för kommunikation. Kommunikationspolicyn ersätter inte dessa styrdokument.

Policyn beskriver dels kommunikationens roll i kommunen och dels hur kommunikationsenheten ska leda, samordna och ansvara för det kommunövergripande kommunikationsarbetet samt ge stöd till verksamheterna.

Den föreslagna kommunikationspolicyn är framtagen i syfte att vara ett långsiktigt hållbart dokument. Policyn i sig ska fungera även om visionen eller de strategiska målen förändras.

### **Bedömning**

Genom miljö- och byggnadsnämnden och förvaltningen sker mycket kommunikering till flera olika aktörer så som enskilda medborgare, Länsstyrelsen, regionala organ med flera. Kommunikationen är både myndighetsutövning och information gällande nämndens ansvarsområden. Därmed måste kommunikationen se olika ut i olika fall.

Medveten planering och stöd till verksamheten som beskrivs i policyn kan bidra till ökad tydlighet, förbättrat informationsflöde och en ökad enkelhet för både sändare och mottagare. Miljö- och byggnadsnämnden/förvaltningen ser positiv på de stöd som beskrivs till verksamheterna. En förvaltningsspecifik kommunikationsplan föreslås upprättas för varje förvaltning som kan bidra till att på ett effektivt sätt kartlägga behovet av stöd i kommunikeringen.

Trots ett planerat arbete ser miljö- och byggnadsförvaltningen ett behov av att ibland få snabb hjälp med kommunikation som dyker upp utan längre framförhållning. Detta tillsammans med en utökad bildbank ses som önskemål för framtiden.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden ställer sig positiv till förslaget till kommunikationspolicy för Ronneby kommun.

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Ola Robertsson (S), Bengt Johansson (SD), Magnus Persson (M), Dmitri Adellberg (S), Lena Rosén (V), Lars Sager (M) och tjänstgörande ersättare Willy Persson (KD).

### Yrkanden

#### Yrkande 1

Ledamot Bengt Johansson (SD) gör ett tilläggsyrkande, att det på sidan 3 under rubriken Fördomsfri, på andra raden efter diskrimineringsgrunderna, ska stå: ”samt vara fri från politisk diskriminering”.

#### Yrkande 2

Ledamot Ola Robertsson (S) yrkar avslag på ledamot Bengt Johanssons (SD) yrkande 1.

Ledamot Lars Sager (M) och tjänstgörande ersättare Willy Persson (KD) tillstyrker ledamot Ola Robertssons (S) yrkande 2.

#### Yrkande 3

Ledamot Ola Robertsson (S) gör följande tilläggsyrkande:

Att miljö- och byggnadsnämnden i sitt beslut lägger till att det finns behov av en dialog och stöttning mellan kommunikationsenheten och miljö- och byggnadsförvaltningen. Miljö- och byggnadsförvaltningen bedriver mycket dialog med invånare och ser där att det finns vinster i en ökad dialog mellan miljö- och byggnadsförvaltningen och kommunikationsenheten.

#### Yrkande 4

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### Propositionsordning

#### Proposition 1

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på tjänsteförslaget yrkande 4 och finner att nämnden bifaller yrkandet.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Proposition 2

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på ledamot Bengt Johanssons yrkande 1 och ledamot Ola Robertssons (S) yrkande 2 mot varandra och finner att nämnden bifaller ledamot Ola Robertssons (S) yrkande 2.

Votering begärs. Miljö- och byggnadsnämnden godkänner följande beslutsgång:

Ja – röst för ledamot Ola Robertssons (S) yrkande 2.

Nej – röst för ledamot Bengt Johanssons (SD) yrkande 1.

### Proposition 3

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på ledamot Ola Robertssons (S) yrkande 3 och finner att nämnden bifaller yrkandet.

### Omröstningsresultat

Avseende Proposition 2.

Med 10 ja-röster för ledamot Ola Robertssons (S) yrkande 2 och 3 nej-röster för ledamot Bengt Johanssons (SD) yrkande 1, beslutar miljö- och byggnadsnämnden att bifalla ledamot Ola Robertssons (S) yrkande 2.

Ledamöter/tj.gör.ers.	Parti	Ja – röst	Nej – röst
Hillevi Andersson	C	X	
Magnus Persson	M	X	
Ola Robertsson	S	X	
Lars Saager	M	X	
Willy Persson	KD	X	
Bo Carlsson	C	X	
Pär Dover	S	X	
Christer Svantesson	S	X	
Dmitri Adellberg	S	X	
Lena Rosén	V	X	
Bengt Sven Åke Johansson	SD		X
Mattias Ronnestad	SD		X
Tim Aulin	SD		X

---

**Summa:** **10** **3**

### Underlag

Kommunikationspolicy för Ronneby kommun daterad 2018-12-07.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden ställer sig positiv till förslaget till kommunikationspolicy för Ronneby kommun, men poängterar följande:

Det finns behov av en dialog och stöttning mellan kommunikationsenheten och miljö- och byggnadsförvaltningen. Miljö- och byggnadsförvaltningen bedriver mycket dialog med invånare och ser där att det finns vinster i en ökad dialog mellan miljö- och byggnadsförvaltningen och kommunikationsenheten.

---

**Beslutet expedieras/skickas till:**

Kommunstyrelsen  
Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 67

Dnr 2019-000022 237

**Jordö X - Strandskyddsdispens för  
komplementbyggnad/carport, ByggR 2019/31**

**Sammanfattning**

Fastighetens adress: X.

Sökanden: X.

Faktureringsadress: X.

Ansökan avser nybyggnad av garage/carport som omfattar cirka 20 kvm. Byggnaden avses placeras norr om befintligt bostadshus och förråd. Fastigheten är belägen på södra delen av Jordö och omfattar cirka 3900 kvm. Fastigheten når inte ner till strandkanten, utan slutar cirka 40 meter innan strandlinjen mot Östersjön. Strandskyddet omfattar i stort sett hela fastigheten förutom någon meter i norra fastighetsgränsen.

Fastigheten omfattas av riksintresse för geografiska bestämmelser enligt 4 kap 4 § MB, riksintresse för högexploaterad kust, riksintresse för naturvård samt riksintresse för friluftslivet.

Den tänkta nybyggnaden är placerad norr om befintligt bostadshus inom befintlig tomtplatsavgränsning som beslutades av miljö- och byggnadsnämnden 2016-11-10 § 213, bilaga 1. Befintlig tomtplatsavgränsning omfattar hela fastigheten, 3915 kvm.

**Bedömning**

Enligt miljöbalken 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap 18§b-c medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,

## Miljö- och byggnadsnämnden

5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Miljö- och byggnadsförvaltningens bedömning är att området där den nya byggnaden föreslås är ianspråktagen som tomtplats, vilket även bekräftas av tomtplatsavgränsningen. Uppförandet av en ny byggnad förändrar således inte allmänhetens tillträde till strandområdet, inte heller livsvillkoren för djur- eller växtlivet påverkas.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Att bevilja strandskyddsdispens för nybyggnad av garage/carport, i enlighet med bifogad situationsplan (se till protokollet tillhörande bilaga 1). Garage/carport beräknas omfatta 20 kvm. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap. 18 c pkt. 1.

Att avgift ska erläggas med 5460 kr i enlighet med taxa antagen av kommunfullmäktige § 159/2001, tabell 6, reviderad 2017-12-14 § 421. Faktura skickas separat.

### Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

### Underlag

Ansökan daterad 2019-01-15. Fotosammanställning.  
Tomtplatsavgränsning, beslutad av Miljö- och byggnadsnämnden 2016-11-10 § 213.

### Bilagor

Situationsplan daterad 2019-01-15 (till protokollet tillhörande bilaga 1).

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Att bevilja strandskyddsdispens för nybyggnad av garage/carport, i enlighet med bifogad situationsplan (se till protokollet tillhörande bilaga 1).

Garage/carport beräknas omfatta 20 kvm. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap. 18 c pkt. 1.

Att avgift ska erläggas med 5460 kr i enlighet med taxa antagen av kommunfullmäktige § 159/2001, tabell 6, reviderad 2017-12-14 § 421. Faktura skickas separat.

---

### Upplysning

Beslutet om strandskyddsdispens upphör gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller har avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Sökande behöver söka byggnadslov om storleken på byggnaden överstiger 25 kvm alternativt göra en anmälan om storleken på byggnaden underskrider 25 kvm.

### Beslutet expedieras/skickas till:

X + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Länsstyrelsen + samtliga handlingar

Expeditionen (avgiften)

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Hur miljö- och byggnadsnämndens beslut överklagas**

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan överklagas hos **Länsstyrelsen i Blekinge län.**

Överklagandet ska dock skickas till:

**Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun**  
**372 80 Ronneby**

Överklagandet ska ske skriftligen. Det ska ha kommit in till miljö- och byggnadsnämnden senast inom tre veckor från den dag Ni fick del av beslutet.

Har överklagandet kommit in i rätt tid och nämnden/beslutsfattaren inte själv ändrar beslutet på det sätt Ni har begärt, överlämnar miljö- och byggnadsnämnden överklagandet och handlingarna i ärendet till Länsstyrelsen i Blekinge län.

**I skrivelsen ska Ni ange:**

- Vilket beslut ni överklagar genom att ange diarienummer, paragrafnummer, beslutets dag och vad beslutet gäller.
- Hur Ni anser att beslutet ska ändras och varför.
- Ert namn, adress och telefonnummer.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 68

Dnr 2019-000017 237

## **Styrsvik X - Strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus, Bygg-R dnr 2019/12**

### **Sammanfattning**

Fastighetens adress: X.

Sökanden: X.

Faktureringsadress: X.

Ansökan avser tillbyggnad av befintligt fritidshus, 18 kvm i nordvästra delen av fritidshuset. Fastigheten är belägen på Lindö och omfattar cirka 1230 kvm. Fastighetens södra del, cirka 100 kvm omfattas av naturreservatet, Lindö udde naturreservat, och i norr till mark som ägs av Ronneby kommun. Fastigheten är belägen cirka 70 meter från Östersjön och omfattas till stora delar av strandskyddet.

Fastigheten omfattas ekologiskt känsligt område, riksintresse för geografiska bestämmelser enligt 4 kap 4 § MB, riksintresse för högexploaterad kust samt riksintresse för friluftslivet.

### **Bedömning**

Enligt miljöbalken 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap 18§b-c medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsförvaltningens bedömning är att fastigheten är ianspråktagen som tomtplats och att allmänheten inte har tillträde till fastigheten. Tillbyggnaden av befintligt fritidshus bedöms inte utöka hemfridszonen och därmed inte hindra allmänhetens tillträde till strandområdet, inte heller livsvillkoren för djur- eller växtlivet påverkas.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Att bevilja strandskyddsdispens för tillbyggnad befintligt fritidshus, 18 kvm, i enlighet med bifogad situationsplan (till protokollet tillhörande bilaga 2). Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap. 18 c pkt. 1.

Att bestämma tomtplatsavgränsning enligt (till protokollet tillhörande bilaga 3), del av fastighet, cirka 1140 kvm.

Att avgift ska erläggas med 5460 kr i enlighet med taxa antagen av kommunfullmäktige § 159/2001, tabell 6, reviderad 2017-12-14 § 421. Faktura skickas separat.

### Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

### Underlag

Ansökan, bilder är daterade 2019-01-09. Fotosammanställning.

### Bilagor

Situationsplan daterad 2019-01-09 (till protokollet tillhörande bilaga 2).  
Tomtplatsavgränsning (till protokollet tillhörande bilaga 3).

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Att bevilja strandskyddsdispens för tillbyggnad befintligt fritidshus, 18 kvm, i enlighet med bifogad situationsplan (till protokollet tillhörande bilaga 2). Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap. 18 c pkt. 1.

Att bestämma tomtplatsavgränsning enligt (till protokollet tillhörande bilaga 3), del av fastighet, cirka 1140 kvm.

Att avgift ska erläggas med 5460 kr i enlighet med taxa antagen av kommunfullmäktige § 159/2001, tabell 6, reviderad 2017-12-14 § 421. Faktura skickas separat.

---

### Upplysning

Beslutet om strandskyddsdispens upphör gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller har avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

### Beslutet expedieras/skickas till:

X + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Länsstyrelsen + samtliga handlingar

Expeditionen (avgiften)

Akten

## Miljö- och byggnadsnämnden

### **Hur miljö- och byggnadsnämndens beslut överklagas**

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan överklagas hos **Länsstyrelsen i Blekinge län**.

Överklagandet ska dock skickas till:

**Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun**  
**372 80 Ronneby**

Överklagandet ska ske skriftligen. Det ska ha kommit in till miljö- och byggnadsnämnden senast inom tre veckor från den dag Ni fick del av beslutet.

Har överklagandet kommit in i rätt tid och nämnden/beslutsfattaren inte själv ändrar beslutet på det sätt Ni har begärt, överlämnar miljö- och byggnadsnämnden överklagandet och handlingarna i ärendet till Länsstyrelsen i Blekinge län.

#### **I skrivelsen ska Ni ange:**

- Vilket beslut ni överklagar genom att ange diarienummer, paragrafnummer, beslutets dag och vad beslutet gäller.
- Hur Ni anser att beslutet ska ändras och varför.
- Ert namn, adress och telefonnummer.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 69

Dnr 2019-000002 237

**Dragsnäs X - Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad, garage, Bygg-R 2019/2**

**Sammanfattning**

Fastighetens adress: X.

Sökanden: X.

Faktureringsadress: X.

Ansökan avser nybyggnad av garage som omfattar cirka 30 kvm. Byggnaden avses placeras öster om befintligt bostadshus.

Fastigheten är belägen utmed östra Dragsnäsvisken, fastigheten går dock inte ända ner till Östersjön. Fastigheten omfattar cirka 1000 kvm och hela fastigheten omfattas av strandskydd.

Fastigheten omfattas av ekologiskt känsligt område, riksintresse för geografiska bestämmelser enligt 4 kap 4 § MB samt riksintresse för högexploaterad kust.

**Bedömning**

Enligt miljöbalken 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap 18§b-c medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsförvaltningens bedömning är att hela fastigheten är ianspråktagen som tomtplats och att ett nytt garage enligt ansökan och situationsplanen inte bedöms utöka fastighetens hemfridszon. Förvaltningen bedömer att fastigheten är väl avgränsad genom staket och att åtgärden inte ytterligare påverkar allmänhetens tillträde till strandlinjen. Inte heller djur- och växtlivet bedöms påverkas.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Att bevilja strandskyddsdispens för nybyggnad av garage, i enlighet med bifogad situationsplan (till protokollet tillhörande bilaga 4). Garaget beräknas omfatta cirka 30 kvm. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap. 18 c pkt. 1.

Att bestämma tomtplats, hela fastigheten, 1010 kvm (till protokollet tillhörande bilaga 5).

Att avgift ska erläggas med 5460 kr i enlighet med taxa antagen av kommunfullmäktige § 159/2001, tabell 6, reviderad 2017-12-14 § 421. Faktura skickas separat.

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Lena Rosén (V) och Ola Robertsson (S).

### Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

### Underlag

Ansökan daterad 2018-12-30. Fotosammanställning.

### Bilagor

Situationsplan är daterad 2018-12-30 (till protokollet tillhörande bilaga 4).  
Tomtplatsavgränsning (till protokollet tillhörande bilaga 5).

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Att bevilja strandskyddsdispens för nybyggnad av garage, i enlighet med bifogad situationsplan (till protokollet tillhörande bilaga 4). Garaget beräknas omfatta cirka 30 kvm. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap. 18 c pkt. 1.

Att bestämma tomtplats, hela fastigheten, 1010 kvm (till protokollet tillhörande bilaga 5).

Att avgift ska erläggas med 5460 kr i enlighet med taxa antagen av kommunfullmäktige § 159/2001, tabell 6, reviderad 2017-12-14 § 421. Faktura skickas separat.

---

### Upplysning

Beslutet om strandskyddsdispens upphör gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller har avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Sökande behöver söka byggnadslov om storleken på byggnaden överstiger 25 kvm alternativt göra en anmälan om storleken på byggnaden underskrider 25 kvm.

### Beslutet expedieras/skickas till:

X + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Länsstyrelsen + samtliga handlingar

Expeditionen (avgiften)

Akten

## Miljö- och byggnadsnämnden

### **Hur miljö- och byggnadsnämndens beslut överklagas**

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan överklagas hos **Länsstyrelsen i Blekinge län**.

Överklagandet ska dock skickas till:

**Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun**  
**372 80 Ronneby**

Överklagandet ska ske skriftligen. Det ska ha kommit in till miljö- och byggnadsnämnden senast inom tre veckor från den dag Ni fick del av beslutet.

Har överklagandet kommit in i rätt tid och nämnden/beslutsfattaren inte själv ändrar beslutet på det sätt Ni har begärt, överlämnar miljö- och byggnadsnämnden överklagandet och handlingarna i ärendet till Länsstyrelsen i Blekinge län.

#### **I skrivelsen ska Ni ange:**

- Vilket beslut ni överklagar genom att ange diarienummer, paragrafnummer, beslutets dag och vad beslutet gäller.
- Hur Ni anser att beslutet ska ändras och varför.
- Ert namn, adress och telefonnummer.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 70

Dnr 2018-000123 214

## **Svarven 1 m.fl - upprättande av detaljplan**

Planarkitekt Peter Robertsson föredrar ärendet.

### **Sammanfattning**

Plan- och byggenheten har i enligt uppdrag från kommunfullmäktige 2017-09-28 § 310 upprättat förslag på detaljplan för kv. Svarven 1 m.fl. i Ronneby kommun.

Planen syfte är att i enlighet med plan- och bygglagen (2010:900) möjliggöra för en centralt belägen grundskola i Ronneby stad samt en idrottshall. Vidare syftar detaljplanen till att säkra utrymmet för friyta som en tillgång för den pedagogiska verksamheten samt vara en plats för aktivitet och återhämtning. Detaljplanen möjliggör även för användningarna kontor och viss typ av verksamheter. Detta så att ett centralt beläget kvarter kan nyttjas mer flexibelt över en längre tidsperiod.

Befintlig industrilokal är tänkt att renoveras till en 4-9 skola och inrymma cirka 700 elever. Idrottshallen är en helt ny byggnad i nära anslutning till skolan. Detaljplanen är en del av det pågående skolprojektet Framtidens skolor.

Detaljplanen har föregåtts av diverse utredningar. Med hänsyn till närheten till både järnväg och vägar är frågor om säkerhet och hälsa viktiga frågor att hantera i detaljplanen. Det handlar till exempel om att detaljplanen reglerar säkerhetsavstånd, möjlighet till skyddsåtgärder mot buller samt riktning på friskluftsintag. Detaljplanen medger yta för att ändra och förbättra trafiksituationen inom planområdet vilket ökar säkerheten och tryggheten inom området. Till detaljplan för kv. Svarven 1 m.fl. har en social konsekvensanalys med barnperspektiv genomförts.

Samråd genomfördes mellan 8 oktober till och med den 30 oktober. Planförslaget har justerats efter inkomna synpunkter. Sedan samrådet har en Översiktlig miljöteknisk markundersökning genomförts, bullerutredningen har utvecklats och beräkningarna kompletterats med fler bullerskydd.

Granskning genomfördes mellan 28 januari till och med den 18 februari. Planförslaget har förtydligats enligt inkomna synpunkter, men föranleder inga stora justeringar av planförslaget.

Planen genomförs som ett utökat förfarande och beräknas kunna antas av kommunfullmäktige i maj/juni 2019.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Bedömning

Planförslaget innebär att intentionen i Översiktsplan Ronneby 2035 om att utveckla befintligt verksamhetsområde söder om Ronneby centrum till tätort följs. Samtidigt innebär det att skolan hamnar inom ett pågående verksamhetsområde vilket innebär en annan struktur, trafik och utformning än vad tätortsbebyggelse brukar innebära.

Då detaljplanen omfattar ett redan exploaterat område finns begränsat med yta för skolgården vilket ställer höga krav på dess utformning.

Beslutet att skolan ska vara en 4-9 skola är inte baserat på platsens förutsättningar utan grundar sig på ett tidigare beslut som bland annat baserar sig på den pedagogik och förväntade sociala vinster som uppstår när mellan- och högstadium är inom samma verksamhet/byggnad.

Planförslaget innebär att de östra delarna av Ronneby tätort får en grundskola vilket ökar tillgängligheten samtidigt som befintlig infrastruktur kan utnyttjas på ett effektivt sätt.

### Förslag till beslut

Att miljö- och byggnadsnämnden godkänner detaljplanen för kv. Svarven 1 m.fl. och därefter föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta detaljplanen för kv. Svarven 1 m.fl.

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Magnus Persson (M), Lena Rosén (V), Ola Robertsson (S), Lars Sager (M), Pär Dover (S) och tjänstgörande ersättare Willy Persson (KD).

### Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Underlag

Plankarta, planbeskrivning, samrådsredogörelse, undersökning av behovet att upprätta en strategisk miljöbedömning för detaljplan för kv. Svarven 1 m.fl. (f.d. behovsbedömning) och länsstyrelsens yttrande över undersökning av behovet att upprätta en strategisk miljöbedömning för kv. Svarven 1 m.fl. Följande utredningar finns att tillgå på hemsidan:

<https://www.ronneby.se/svarven1>.

- Checklista åk 4-9 Funktionsprogram för skolgårdar i Ronneby kommun, 2018, *Ramböll*.
- Detaljerad riskbedömning, del 1, *daterad 2017-12-19, reviderad 2018-09-05, WSP*.
- Detaljerad riskbedömning, del 2, *daterad 2017-12-19, WSP*.
- Funktionsprogram för skolgårdar i Ronneby kommun, 2017-01-03, *Ramböll*.
- Förslag på VA inkl. dagvatten, R-51-1-001, *daterad 2018-06-01, WSP*.
- Förslag på utemiljö, *daterad 2018-06-04, WSP*.
- Gestaltungsprogram för Ronneby Stadskärna, råd och riktlinjer för utemiljön, *daterad 2012-09-27, Ronneby kommun*.
- Kompletterande rapport till Miljöinventering – Radonmätning, *daterad 2018-01-31, WSP*.
- Naturvärdesinventering av Nyckelbiotop på fastigheten Ronneby 22:56, *daterad 2018-09-11, Skogsstyrelsen*.
- Markteknisk undersökningsrapport/Geoteknik, *daterad 2017-12-13, reviderad 2018-08-28, WSP*.
- Riskanalys Vibrationer inkl. bilagor, *daterad 2017-12-13, reviderad 2018-06-20, WSP*.
- Sammanställning inomhusmiljö Svarven 1, *daterad 2018-03-08, WSP*.
- Social konsekvensanalys med barnperspektiv, *daterad 2018-09-06, Ronneby kommun*.
- Specifikt kvalitetsprogram Svarven, Cradle to Cradle®, 2018-03-02.
- Tillgänglighetsgranskning av ombyggnad till skola, *daterad 2017-11-08, JAARK*.
- Trafikutredning, *daterad 2017-10-16, reviderad 2018-08-20, WSP*.
- Trafikbullerutredning inkl. bilaga 1-3, *daterad 2017-11-30, reviderad 2019-01-22, ÅF*.
- Utlåtande tågpåkörning Svarven 1, *daterad 2017-03-27, Tyréns*.
- Översiktlig miljöteknisk undersökning Svarven 1, *daterad 2018-11-01, WSP*.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna detaljplanen för kv. Svarven 1 m.fl. och därefter föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta detaljplanen för kv. Svarven 1 m.fl.

---

**Beslutet expedieras/skickas till:**

Kommunfullmäktige

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 71

Dnr 2019-000049 359

**Hakarp X - Beslut om miljösanktionsavgift avseende inrättande av avloppsanläggning med ansluten vattentoalett utan tillstånd, Ecos dnr: 2018-786. 850**

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Jens Andersson presenterar sig och föredrar ärendet.

**Sammanfattning**

X, fastighetsägare till Hakarp X har 2018-11-20 sökt tillstånd för inrättande av enskild avloppsanläggning. Vid ett telefonsamtal med X 2019-12-17 angående bokning av förhandsinspektion som är en del i tillståndsprövningen, så uppdagades att inrättandet av tillänt avloppsanläggning genomförts utan tillstånd. På grund av detta så genomfördes 2018-12-18 en inspektion av inrättandet. Vid okulär inspektion av avloppsanläggningen så konstaterade miljö- och byggnadsförvaltningen att synliga delar utförts enligt ansökan. Tillstånd § 312 för inrättande av avloppsanläggningen har i efterhand utfärdats 2019-01-21 (dnr: 2018-786. 850), då inrättandet av avloppsanläggningen utförts enligt ansökan med kompletterande handlingar. Kommunikation om miljösanktionsavgift för inrättande av avloppsanläggning utan tillstånd gjordes 2019-01-21 till X. Inga synpunkter på denna kommunikation har inkommit till miljö- och byggnadsförvaltningen.

**Bedömning**

För inrättande av enskild avloppsanläggning krävs tillstånd enligt 13 § förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd och 16 kap. 2 § miljöbalken (1998:808).

Miljöbalkens 30 kap 3 § första stycke: Tillsynsmyndigheten beslutar om miljösanktionsavgift.

Miljöbalkens 30 kap 5 § andra stycket: Efter sista betalningsdag får detta beslut verkställas som laga kraftvunnen dom och beloppet förfaller till betalning detta datum även om beslutet överklagas. Om överträdelsen upprepas inom två år tas dubbel miljösanktionsavgift ut.

Enligt 1 § förordningen om miljösanktionsavgifter ska miljösanktionsavgift enligt 30 kap. miljöbalken tas ut för de överträdelser och med de belopp som anges i denna förordning. I 3 kapitlet 1 § anges att miljösanktionsavgift med beloppet 5000 kr ska tas ut för en överträdelse av 13 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd ska en miljösanktionsavgift betalas

## Miljö- och byggnadsnämnden

1. med 5 000 kronor, om överträdelserna är att utan tillstånd inrätta en avloppsanordning trots att ett sådant tillstånd krävs.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att X, fastighetsägare och i lagens mening verksamhetsutövare för miljöfarlig verksamhet till rubricerad fastighet ska:

Betala miljöstraffavgift med 5000 kronor till kammarkollegiet för överträdelse av 3 kapitlet 1 § (SFS 2012:259).

Beslutet fattas med stöd av, vid tidpunkten för överträdelserna gällande miljöbalk (1998:808) 30 kapitlet, 3, 5 §§ samt med stöd av, 1 kapitlet i förordning 2012:259 om miljöstraffavgifter.

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Bengt Johansson (SD), Lars Sager (M), Ola Robertsson (S) och tjänstgörande ersättare Willy Persson (KD).

### Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

### Underlag

Bilder från inspektion 2018-12-18.

Tillstånd § 312 daterat 2019-01-21.

Kvalitetsförsäkran efter inrättande av avloppsanordning som var färdigställd 2018-12-14.

Bilder från inrättande av avloppsanordning.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att X, fastighetsägare och i lagens mening verksamhetsutövare för miljöfarlig verksamhet till rubricerad fastighet ska:

Betala miljöstraffavgift med 5000 kronor till kammarkollegiet för överträdelse av 3 kapitlet 1 § (SFS 2012:259).

Beslutet fattas med stöd av, vid tidpunkten för överträdelsen gällande miljöbalk (1998:808) 30 kapitlet, 3, 5 §§ samt med stöd av, 1 kapitlet i förordning 2012:259 om miljöstraffavgifter.

---

### **Beslutet expedieras/skickas till:**

Akten

X (delgivningskvitto och besvärshänvisning)

### **Hur miljö- och byggnadsnämndens beslut överklagas**

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan överklagas hos Mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätt.

Överklagandet skall dock skickas till  
Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun, 372 80 Ronneby

Överklagandet skall ske skriftligen. Det ska ha kommit in till miljö- och byggnadsnämnden senast inom tre veckor, från den dag som du tog del av beslutet.

I skrivelsen skall du ange:

- \* vilket beslut du överklagar t ex genom att ange diarienummer, paragrafnummer, beslutets dag och vad beslutet gäller
- \* hur du anser att beslutet skall ändras och varför samt
- \* ditt namn, adress och telefonnummer

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 72

Dnr 2019-000054 231

**Leråkra X - Bygg- och marklov för nybyggnad av enbostadshus med garage samt installation av eldstad och rökkanal, Bygg-R dnr 2019/127**

**Sammanfattning**

**Sökande:** X.

**Fastighetens adress:** X.

**Orsak till MBN:** Marken ändras mellan cirka 20 cm och 70 cm mer än vad som är tillåtet enligt detaljplanen.

**Ansökan avser:** Nybyggnad av enbostadshus med garage om 250 m<sup>2</sup> samt höjning av marken på fastigheten med mellan cirka 70 och 120 cm intill huset.

**Förutsättningar**

**Detaljplan:** Detaljplanen som gäller är DP 401, laga kraft 2013-02-18.

**Genomförandetid:** 15 år från att planen vann laga kraft.

**Bfril:** Bostäder, endast friliggande hus.

**e1 1500:** Minsta tomtstorlek i meter är 1 500 m<sup>2</sup>.

**e2:** Största byggnadsarea är 25 % av fastighetsarean, dock högst 250 m<sup>2</sup>.

**f:** Ny bebyggelse ska med form, färg & materialval anpassas till befintlig bebyggelse i den närmaste omgivningen.

**n:** Markens höjd får inte ändras mer än +/- 50 cm.

**b1:** Endast källarlösa hus.

**b2:** Byggnaden ska uppföras i radonsäkert uppförande.

**p:** Bostadsbyggnad ska placeras minst 3 meter från gata.

Byggnader/byggnadsdelar i en våning ska placeras minst 2 meter från annan tomtgräns. Byggnader/byggnadsdelar i en våning ska placeras minst 4 meter från annan tomtgräns. Garage/uthus ska placeras minst 1 meter från tomtgräns och minst 6 meter från gata.

**7,5:** Högsta nockhöjd för huvudbyggnad i meter är 7,5 meter. För garage/förråd gäller 4 meter.

**Utdrag ur planbeskrivningen angående markanvändning:**

*"Planen medger inte större markändringar än ±0.5 meter. Detta kan undantas vid utfyllnad av mark för grundläggning av huvudbyggnad. Dock får utfyllnad inte vara mer än vad som krävs för grundkonstruktion och max 3 meter ut från grund. Ev. uppfyllnad av mark skall ansluta till omgivande mark med släntning till befintlig marknivå.*

*Om andra särskilda behov framkommer för annan ändring av marknivåer, exempelvis höjning av väg kan undantag medges. Det kan också framkomma*

## Miljö- och byggnadsnämnden

*andra förutsättningar som gör att planbestämmelsen om uppfyllnad behöver tolkas flexibelt.”*

### Underrättelse

**Sakägare:** I tidigare ärende med diarienummer 2018/498 (där nämnden beslutade om avslag på grund av överyta), gavs berörda sakägare (rågrannar) möjlighet att yttra sig enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen med en svarstid till 2018-11-02. Alla utom två sakägare svarade och hade inget att erinra.

Eftersom den enda skillnaden mellan detta ärende och med det ärende som har diarienummer 2018/498, (beslutad i MBN 2019-01-23, § 15), är att byggnaden nu är 15 kvm mindre och då det nu bara är marknivåskillnaden som föranleder att grannar ska höras; bedöms inte ett nytt grannhörande behöva skickas.

### Remissinstanser (se underlag):

Ärendet remitterats även till Ronneby Miljö och Teknik AB, Miljö- och hälsoskyddsenheten samt Tekniska förvaltningen på Ronneby Kommun, i tidigare ärende med diarienummer 2018/498.

### Bedömning

Enligt 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen (PBL) får bygglov ges, trots 30 § första stycket 2, 31 § 1 och 31 a § 2, för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och

1. avvikelsen är liten, eller
2. åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt. *Lag (2014:900).*

Enligt 9 kap. 35 § PBL ska marklov ges för en åtgärd som

1. inte strider mot en detaljplan eller områdesbestämmelser,
2. inte förhindrar eller försvårar det berörda områdets användning för bebyggelse,
3. inte medför olägenheter för användningen av sådana anläggningar som anges i 13 § 1,
4. inte medför störningar eller betydande olägenheter för omgivningen, och
5. uppfyller de krav som
  - a) följer av 2 kap. 6 § tredje stycket och 8 kap. 9-12 §§, om lovet avser en åtgärd inom ett område med detaljplan, eller
  - b) följer av 2 kap. och 8 kap. 9-12 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser, om lovet avser en åtgärd utanför ett område med detaljplan.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Marklov får ges till en åtgärd som endast innebär en liten avvikelse från detaljplanen eller områdesbestämmelserna, om avvikelserna är förenliga med syftet med planen eller bestämmelserna. *Lag (2011:335)*.

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att den sökta åtgärden innebär en liten avvikelse mot detaljplanen.

Enlig planbeskrivningen kan undantag göras vid utfyllnad av mark för grundläggning av huvudbyggnad. Höjningen ska i så fall ske till högst 3 meter ut från grund samt ansluta till omgivande mark med slantning till befintlig marknivå. Det står också i planbeskrivningen att det kan framkomma andra förutsättningar som gör att planbestämmelsen om uppfyllnad behöver tolkas flexibelt.

Då en höjdskillnad på maximalt 50 cm är en snäv gräns utifrån tomtens beskaffenhet, bedöms det vara rimligt att tillåta höjning av marken enligt föreslagen nybyggnadskarta.

Avvikelsen bedöms vara förenliga med detaljplanens syfte.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av enbostadshus med garage om 250 m<sup>2</sup> enligt 9 kap. 31 b § PBL, bekräftar och godkänner installation av eldstad och rökkanal enligt 6 kap. 5 § punkt 4 PBF samt beviljar marklov för höjning av marknivån med mellan cirka 70 och 120 cm intill huset, enligt 9 kap. 35 § PBL.

Ett beslut om bygglov, rivningslov eller marklov får verkställas (påbörjas) tidigast fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar även om det inte har fått laga kraft (enligt 9 kap. 41 a § PBL).

**Gäller även om startbesked har lämnats för åtgärden.**

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig:

X.

**Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett skriftligt startbesked enligt 10 kap. 23 § PBL.**

Avgiften för bygglovet är 31 146 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82. (Tabell 2, 5 och 10.)

Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

### Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

### Underlag

Handlingar som ingår i beslutet:

Ansökan inkommen 2019-03-04.

Certifikat kontrollansvarig registrerad 2019-03-04.

Nybyggnadskarta inkommen 2019-03-04.

Plan- fasad- och sektioneritningar inkomna 2019-03-04.

Miljötekniks yttrande inkommen 2018-11-07, registrerat 2019-03-04.

Tekniska förvaltningens yttrande inkommen 2018-12-18, registrerat 2019-03-04.

Prestandadeklaration för eldstad registrerat 2019-03-04.

Prestandadeklaration för rökkanal registrerat 2019-03-04.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av enbostadshus med garage om 250 m<sup>2</sup> enligt 9 kap. 31 b § PBL, bekräftar och godkänner installation av eldstad och rökkanal enligt 6 kap. 5 § punkt 4 PBF samt beviljar marklov för höjning av marknivån med mellan cirka 70 och 120 cm intill huset, enligt 9 kap. 35 § PBL.

Ett beslut om bygglov, rivningslov eller marklov får verkställas (påbörjas) tidigast fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar även om det inte har fått laga kraft (enligt 9 kap. 41 a § PBL).

**Gäller även om startbesked har lämnats för åtgärden.**

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig:

X.

**Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett skriftligt startbesked enligt 10 kap. 23 § PBL.**

Avgiften för bygglovet är 31 146 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82. (Tabell 2, 5 och 10.)

Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Upplysningar

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Vid samråd kan följande handlingar behöva redovisas för att få ett **skriftligt startbesked**:

- Förslag till kontrollplan
- Teknisk beskrivning
- Konstruktionsritningar/statiska beräkningar
- Energiberäkning
- Reviderade ritningar om sådana finns.
- Färdigställandeskydd, bankgaranti eller avbetalningsplan

Kontakta handläggaren på telefon för att boka tid för tekniskt samråd.

- Marcus Sabel, telefon 0457-61 82 20.

- Micael Sandberg, telefon 0457- 61 82 43

Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.

Enligt detaljplanen ska byggnaden uppföras i radonsäkert uppförande.

Enligt 10 kap. 25 § PBL upphör ett startbesked för lovpliktiga åtgärder att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla.

Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § PBL, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Byggnadsverket och eldstaden får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän byggnadsnämnden har gett ett **skriftligt slutbesked**, om nämnden inte beslutar annat.

Invänta alltid slutbesked innan eldning. Överträdelse medför sanktionsavgift.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Beslutet expedieras/skickas till:**

**Expedieras med delgivningskvitto + besvärshänvisning till:**

X

X

**För kännedom**

X

Ronneby Miljö och Teknik AB, 372 80 Ronneby  
Miljö och hälsoskydds enheten, Ronneby Kommun  
Mark- och exploaterings enheten, Ronneby Kommun  
Expeditionen (avgiften)  
Akten

**Hur miljö- och byggnadsnämndens beslut överklagas**

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan överklagas hos **Länsstyrelsen i Blekinge län.**

Överklagandet ska dock skickas till:

**Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun**  
**372 80 Ronneby**

Överklagandet ska ske skriftligen. Det ska ha kommit in till miljö- och byggnadsnämnden senast inom tre veckor från den dag Ni fick del av beslutet.

Har överklagandet kommit in i rätt tid och nämnden/beslutsfattaren inte själv ändrar beslutet på det sätt Ni har begärt, överlämnar miljö- och byggnadsnämnden överklagandet och handlingarna i ärendet till Länsstyrelsen i Blekinge län.

**I skrivelsen ska Ni ange:**

- Vilket beslut ni överklagar genom att ange diarienummer, paragrafnummer, beslutets dag och vad beslutet gäller.
- Hur Ni anser att beslutet ska ändras och varför.
- Ert namn, adress och telefonnummer.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 73

Dnr 2019-000040 231

**Långgöl X - Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage/förrådsbyggnad, Bygg-R dnr 2019/69**

**Sammanfattning**

**Sökande:** X.

**Fastighetens adress:** X.

**Orsak till MBN:** Nybyggnad över 100 m<sup>2</sup> utanför detaljplan.

**Ansökan avser:** Nybyggnad av enbostadshus med byggnadsarea 123 m<sup>2</sup> och garage/förrådsbyggnad med byggnadsarea på cirka 80 m<sup>2</sup>. (Ersättning efter brand).

**Förutsättningar**

Fastigheten ligger utanför detaljplanerat område och utanför sammanhållen bebyggelse.

Fastigheten berörs av större geografiskt område utpekad som riksintresse för försvarsmakten.

På samma plats och med ungefär samma byggrätt fanns tidigare ett bostadshus och en komplementbyggnad som brann ner.

**Underrättelse**

**Sakägare:** Berörda sakägare (rågrannar) har getts möjlighet att yttra sig enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen med en svarstid till 2019-03-15.

**Remissinstanser (se underlag):**

Ärendet har remitterats till Försvarsmakten, Ronneby Miljö & Teknik AB (Miljöteknik) samt Miljö- och hälsoskydds enheten på Ronneby Kommun.

Miljö och hälsoskydds enheten skriver bland annat att den befintliga avloppsanläggningen inte uppfyller dagens krav på rening och att det bedöms att den inte kan godtas. I övrigt se underlag.

Försvarsmakten har inget att erinra men upplyser om att fastigheten kan komma att utsättas för buller från den verksamhet som bedrivs vid Ronneby flottiljflygplats.

**Bedömning**

Enligt 9 kap. 31 § PBL ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

1. inte strider mot områdesbestämmelser,

## Miljö- och byggnadsnämnden

2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och  
3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser. *Lag (2014:900)*.

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att bygglov bör ges för nybyggnad av enbostadshus och garage/förrådsbyggnad. Planläggning bedöms inte vara en förutsättning för att uppföra byggnaderna.

På samma plats fanns det tidigare ett enbostadshus och komplementbyggnad som brann ner. Byggnaderna hade vidare ungefär samma byggnadsarea. Det kommer därför sammanlagt inte bli någon ytterligare byggnad i området.

Beräkningsgrundande area (BTA) är cirka 240 kvm för enbostadshuset och cirka 140 kvm för garage/förråd.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage/förrådsbyggnad enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen 2010:900 (PBL).

Ett beslut om bygglov, rivningslov eller marklov får verkställas (påbörjas) tidigast fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar även om det inte har fått laga kraft (enligt 9 kap. 41 a § PBL).

**Gäller även om startbesked har lämnats för åtgärden.**

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig:  
X

**Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett skriftligt startbesked enligt 10 kap. 23 § PBL.**

Avgiften för bygglovet är 36 912 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82. (Enligt tabell 2 och 10.)

Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Lena Rosén (V), Magnus Persson (M), Pär Dover (S) och Lars Sager (M).

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

### Underlag

Handlingar som ingår i beslutet:

Ansökan inkommen 2019-02-06.

Anmälan om kontrollansvarig 2019-02-06.

Situationsplan inkommen 2019-02-06.

Plan- och sektionsritningar inkomna 2019-02-06.

Fasadritningar inkomna 2019-02-06.

Miljötekniks yttrande inkommen 2019-02-18.

Försvarsmaktens yttrande inkommen 2019-02-22.

Miljö- och hälsoskyddsenshetens yttrande inkommen 2019-02-11.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage/förrådsbyggnad enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen 2010:900 (PBL).

Ett beslut om bygglov, rivningslov eller marklov får verkställas (påbörjas) tidigast fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar även om det inte har fått laga kraft (enligt 9 kap. 41 a § PBL).

**Gäller även om startbesked har lämnats för åtgärden.**

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig:

X

**Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett skriftligt startbesked enligt 10 kap. 23 § PBL.**

Avgiften för bygglovet är 36 912 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82. (Enligt tabell 2 och 10.)

Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Upplysningar**

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Vid samråd kan **följande handlingar behöva redovisas för att få ett skriftligt startbesked:**

- Förslag till kontrollplan.
- Teknisk beskrivning.
- Konstruktionsritningar/statiska beräkningar.
- Energiberäkning.
- Reviderade ritningar om sådana finns.
- Färdigställandeskydd, bankgaranti eller avbetalningsplan.
- Tillstånd för godkänd avloppsanläggning eller visa att ansökan om tillstånd är skickat.

Kontakta handläggaren på telefon för att boka tid för tekniskt samråd.

- Marcus Sabel, telefon 0457-61 82 20.

- Micael Sandberg, 0457-61 82 43

Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.

Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § PBL, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

**Beslutet expedieras/skickas till:**

**Expedieras med delgivningskvitto + besvärshänvisning till:**

X

**För kännedom**

X

Miljö- och hälsoskyddsenheten, Ronneby Kommun

Försvarsmakten, 107 85 Stockholm

Ronneby Miljö & Teknik AB, 372 80 Ronneby

Expeditionen (avgiften)

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Hur miljö- och byggnadsnämndens beslut överklagas**

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan överklagas hos **Länsstyrelsen i Blekinge län**.

Överklagandet ska dock skickas till:

**Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun**  
**372 80 Ronneby**

Överklagandet ska ske skriftligen. Det ska ha kommit in till miljö- och byggnadsnämnden senast inom tre veckor från den dag Ni fick del av beslutet.

Har överklagandet kommit in i rätt tid och nämnden/beslutsfattaren inte själv ändrar beslutet på det sätt Ni har begärt, överlämnar miljö- och byggnadsnämnden överklagandet och handlingarna i ärendet till Länsstyrelsen i Blekinge län.

**I skrivelsen ska Ni ange:**

- Vilket beslut ni överklagar genom att ange diarienummer, paragrafnummer, beslutets dag och vad beslutet gäller.
- Hur Ni anser att beslutet ska ändras och varför.
- Ert namn, adress och telefonnummer.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 74

Dnr 2019-000050 231

## Kalleberga X - Tillbyggnad med carport samt nybyggnad av plank, Bygg-R dnr 2018/499

Bygglovshandläggare Mathias Pastuhoff föredrar ärendet.

### Sammanfattning

**Fastighetens adress:** X.

**Sökande:** X.

**Kontrollansvarig:** Tekniskt samråd och kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.

**Orsak till MBN:** Tillbyggnad av carport bedöms avvika från plan genom överyta med 13 m<sup>2</sup> = 9,2 %.

**Ansökan avser:** Tillbyggnad av enbostadshus med carport om 42 m<sup>2</sup>. Samt plank.

### Förutsättningar

**Detaljplan:** För fastigheten gäller detaljplan 404, laga kraft 2013-09-25.

**B:** Bostäder.

**e<sub>1</sub>:** Största tillåtna byggnadsyta är 25 % av tomten dock max 250 kvm.

Högsta nockhöjd är 9,0 meter för huvudbyggnad och 5,0 meter för garage/hus.

**fril:** Endast friliggande hus.



: Marken får inte bebyggas.

### Underrättelse

**Sakägare:** Sakägare har blivit hörda. 1 av 7 fastighetsägare fördelat på 5 fastigheter har svarat utan erinran. Svar som inte har kommit inom angiven tid för remiss (2019-03-14) bedömer byggnadsförvaltningen att sakägare inte har något att erinra i ärendet.

**Remissinstanser** (yttranden, se underlag):

Miljöteknik AB – utan erinran.

Ronneby kommun, Tekniska förvaltningen – utan erinran.

Försvarsmakten – utan erinran.

### Bedömning

Enligt plan- och bygglagen (PBL) 9 kap 30 § ska bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om:

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser

a) överensstämmer med detaljplanen, eller

## Miljö- och byggnadsnämnden

- b) avviker från detaljplanen men avvikelserna har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser eller vid en fastighetsbildning enligt 3 kap. 2 § första stycket andra meningen fastighetsbildningslagen (1970:988),
1. åtgärden inte strider mot detaljplanen,
  2. åtgärden inte måste avvakta att genomförandetiden för detaljplanen börjar löpa, och
  3. åtgärden uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ samt 8 kap. 1 §, 2 § första stycket 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§.

Enligt **PBL 9 kap 31 b §** får bygglov ges trots 30 § första stycket 2, 31 § 1 och 31 a § 2 för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om avvikelserna är förenliga med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och

1. avvikelserna är lita, eller
2. åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt. *Lag (2014:900)*.

En avvikelse med 13 m<sup>2</sup>, vilket motsvarar 9,2 % är enligt bedömning att se som en liten avvikelse.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med carport om 42 m<sup>2</sup> med stöd av **PBL 9 kap 31b § 1**. Samt nybyggnad av plank som vetter mot norr och nordväst, totalt 38 löpmeter och 2,2 meter högt.

Startbesked lämnas med stöd av 10 kap. 22 och 23 §§ PBL.

Tekniskt samråd och en kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.

Med detta startbesked beslutar byggnadsnämnden att:

1. Kontrollplanen fastställs.
2. Följande handlingar ska lämnas in till byggnadsnämnden som underlag för skriftligt slutbesked.
3. Ifylld och signerad kontrollplan som intygar att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov.
4. Intyg om så krävs enligt kontrollplan.

**Innan byggnaden får tas i bruk måste skriftligt slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 34 § plan- och bygglagen.**

## Miljö- och byggnadsnämnden

Avgiften för bygglovet är 9 074 kronor enligt taxa framställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82. (Enligt Tabell 2,5 & 11.)

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Ola Robertsson (S), Dmitri Adellberg (S), Bengt Johansson (SD), Lena Rosén (V), Lars Sager (M), Magnus Persson (M), tjänstgörande ersättare Willy Persson (KD) och ersättarna Leif Hansson (M) och Johan Grönblad (SD).

### Yrkanden

Tjänstgörande ersättare Willy Persson (KD) yrkar bifall till tjänsteförslaget. Ledamot Lena Rosén (V) tillstyrker yrkandet.

### Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

### Underlag

Ansökan 2018-10-26.  
Kontrollplan 2018-10-26.  
Situationsplan 2018-10-26.  
Plan- och sektionsritningar 2019-02-01.  
Fasadritningar 2018-10-26.  
Miljöteknik yttrande 2018-11-06.  
Tekniska förvaltningens yttrande 2018-11-12.  
Orienteringskarta.  
Yttrande från Försvarsmakten 2019-03-08.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med carport om 42 m<sup>2</sup> med stöd av **PBL 9 kap 31b § 1**. Samt nybyggnad av plank som vetter mot norr och nordväst, totalt 38 löpmeter och 2,2 meter högt.

Startbesked lämnas med stöd av 10 kap. 22 och 23 §§ PBL.  
Tekniskt samråd och en kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.

Med detta startbesked beslutar byggnadsnämnden att:

1. Kontrollplanen fastställs.
2. Följande handlingar ska lämnas in till byggnadsnämnden som underlag för skriftligt slutbesked.
3. Ifylld och signerad kontrollplan som intygar att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov.
4. Intyg om så krävs enligt kontrollplan.

**Innan byggnaden får tas i bruk måste skriftligt slutbesked ha meddelats** enligt 10 kap. 34 § plan- och bygglagen.

Avgiften för bygglovet är 9 074 kronor enligt taxa framställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82. (Enligt Tabell 2,5 & 11.)

---

### Upplysningar

#### Observera:

- Ett beslut om bygglov, rivningslov eller marklov får verkställas (påbörjas) tidigast fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar även om det inte har fått laga kraft (enligt 9 kap. 41 a § PBL).
- **Detta gäller även om startbesked har lämnats för åtgärden.**
- Sökanden upplyses om att kontakta sin ledningsrättshavare för kabelvisning innan byggstart.
- Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen.
- **Innan byggnaden får tas i bruk måste skriftligt slutbesked ha meddelats** enligt 10 kap. 34 § plan- och bygglagen.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Beslutet expedieras/skickas till:**

X med delgivningskvitto och besvärshänvisning.

Akten

Expeditionen (avgiften)

**Hur miljö- och byggnadsnämndens beslut överklagas**

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan överklagas hos **Länsstyrelsen i Blekinge län**.

Överklagandet ska dock skickas till:

**Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun**  
**372 80 Ronneby**

Överklagandet ska ske skriftligen. Det ska ha kommit in till miljö- och byggnadsnämnden senast inom tre veckor från den dag Ni fick del av beslutet.

Har överklagandet kommit in i rätt tid och nämnden/beslutsfattaren inte själv ändrar beslutet på det sätt Ni har begärt, överlämnar miljö- och byggnadsnämnden överklagandet och handlingarna i ärendet till Länsstyrelsen i Blekinge län.

**I skrivelsen ska Ni ange:**

- Vilket beslut ni överklagar genom att ange diarienummer, paragrafnummer, beslutets dag och vad beslutet gäller.
- Hur Ni anser att beslutet ska ändras och varför.
- Ert namn, adress och telefonnummer.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 75

Dnr 2019-000057 231

## Stensötan X - Tillbyggnad av enbostadshus, Bygg-R dnr 2019/74

Bygglövshandläggare Mathias Pastuhoff föredrar ärendet.

### Sammanfattning

**Fastighetens adress:** X.

**Sökande:** X.

**Kontrollansvarig:** X.

**Orsak till MBN:** Tillbyggnad av enbostadshus utförs över prickad mark. Yta som berör prickad mark 20 m<sup>2</sup>.

**Ansökan avser:** Tillbyggnad av enbostadshus om 21 m<sup>2</sup>.

### Förutsättningar

**Detaljplan:** För fastigheten gäller detaljplan 345, laga kraft 1980-05-23.

**B:** Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

**F:** Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppförs fristående.

### Exploatering av tomt:

**1 mom:** På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

**2 mom:** På tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad jämte uthus eller annan gårdsbyggnad icke uppta större sammanlagd byggnadsyta än 210 m<sup>2</sup>. Uthus eller annan gårdsbyggnad får ej uppta större yta än 50 m<sup>2</sup>.

**4 mom:** På med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får boningsrum icke inredas.

### Byggnads utformning: (I)

**1 mom:** På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar siffran anger.

**2 mom:** På med I betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än respektive 3,5 meter och uthus eller annan gårdsbyggnad icke till större höjd än 3,0 meter.

**3 mom:** Tak får ges lutning mot horisontalplanet av högst 30 grader.



: Mark som inte får bebyggas.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Underrättelse

**Sakägare:** Sakägare har blivit hörda. 6 av 8 fastighetsägare fördelat på 5 fastigheter har svarat utan erinran. Svar som inte har kommit inom angiven tid för remiss (2019-03-04) bedömer byggnadsförvaltningen att sakägare inte har något att erinra i ärendet.

### Remissinstanser (Yttranden i underlaget):

Miljöteknik AB – utan erinran.

Ronneby kommun, Tekniska förvaltningen – utan erinran.

### Bedömning

Enligt plan- och bygglagen (**PBL 9 kap 30 §** ska bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om:

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser
  - a) överensstämmer med detaljplanen, eller
  - b) avviker från detaljplanen men avvikelsen har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser eller vid en fastighetsbildning enligt 3 kap. 2 § första stycket andra meningen fastighetsbildningslagen (1970:988),
2. åtgärden inte strider mot detaljplanen,
3. åtgärden inte måste avvakta att genomförandetiden för detaljplanen börjar löpa, och
4. åtgärden uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ samt 8 kap. 1 §, 2 § första stycket 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§.

Enligt **PBL 9 kap 31 b §** får bygglov ges trots 30 § första stycket 2, 31 § 1 och 31 a § 2 för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och

1. avvikelsen är liten, eller
2. åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt. *Lag (2014:900).*

### Kommentar:

Den byggnadsyta som berör prickad mark har beräknats uppgå till 20 m<sup>2</sup> det är motsvarande 17,85 % som berör prickad mark av den totala byggnadsytan. Byggnadsnämnden bedömer att 17,85 % avvikelse mot planen är att vara av liten karaktär och därför bör bygglov beviljas med stöd av **PBL 9:31b. p1.**

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med om 21 m<sup>2</sup> med stöd av **PBL 9 kap 31b § 1.**

## Miljö- och byggnadsnämnden

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Byggherrens förslag till kontrollansvarig godtas:

X

**Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett skriftligt startbesked enligt 10 kap. 23 § PBL.**

Avgiften för bygglov är **9 272** kronor enligt Tabell 2,5 & 11, taxa framställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82.

### Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

### Underlag

Ansökan 2019-02-07.

Anmälan om kontrollansvarig 2019-02-07.

Situationsplan 2019-02-12.

Planritning 2019-02-12.

Fasadritningar 2019-02-07.

Sektionsritningar 2019-02-07.

Miljöteknik yttrande 2019-02-19.

Mark- och exploateringsenhetens yttrande 2019-02-28.

Orienteringskarta.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med om 21 m<sup>2</sup> med stöd av **PBL 9 kap 31b § 1**. För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Byggherrens förslag till kontrollansvarig godtas:

X

**Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett skriftligt startbesked enligt 10 kap. 23 § PBL.**

Avgiften för bygglovets är **9 272** kronor enligt Tabell 2,5 & 11, taxa framställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82.

---

### Upplysningar

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Vid samråd ska följande redovisas för att få ett **skriftligt startbesked**:

- Förslag till kontrollplan
- Teknisk beskrivning
- Konstruktionsritningar

Kontakta byggnadsinspektören på telefon för att boka tid för tekniskt samråd.

- Jennie Olsson, telefon 0457-61 82 01.
- Marcus Sabel, telefon 0457-61 82 20.

### Observera:

- Ett beslut om bygglov, rivningslov eller marklov får verkställas (påbörjas) tidigast fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i post- och inrikes tidningar även om det inte har fått laga kraft (enligt 9 kap. 41 a § PBL). **Startbesked undantar inte denna bestämmelse.**
- Sökanden upplyses om att kontakta sin ledningsrättshavare för kabelvisning innan byggstart.
- Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovets i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen.

**Innan byggnaden får tas i bruk måste skriftligt slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 34 § plan- och bygglagen.**

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Beslutet expedieras/skickas till:**

**Med delgivningskvitto och besvärshänvisning till:**

X  
X  
X

Akten  
Expeditionen (avgiften)

**Hur miljö- och byggnadsnämndens beslut överklagas**

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan överklagas hos **Länsstyrelsen i Blekinge län**.

Överklagandet ska dock skickas till:

**Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun**  
**372 80 Ronneby**

Överklagandet ska ske skriftligen. Det ska ha kommit in till miljö- och byggnadsnämnden senast inom tre veckor från den dag Ni fick del av beslutet.

Har överklagandet kommit in i rätt tid och nämnden/beslutsfattaren inte själv ändrar beslutet på det sätt Ni har begärt, överlämnar miljö- och byggnadsnämnden överklagandet och handlingarna i ärendet till Länsstyrelsen i Blekinge län.

**I skrivelsen ska Ni ange:**

- Vilket beslut ni överklagar genom att ange diarienummer, paragrafnummer, beslutets dag och vad beslutet gäller.
- Hur Ni anser att beslutet ska ändras och varför.
- Ert namn, adress och telefonnummer.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 76

Dnr 2019-000036 239

**Olov X - Sanktionsavgift, påbörjat arbete utan startbesked, Bygg-R dnr 2019/72**

T f förvaltningschef Kristina Eklund föredrar ärendet med hjälp av byggnadsinspektör Marcus Sabel.

**Sammanfattning**

2019-02-05 kom det till vår kännedom att byggnadsarbeten gällande ändrad användning, butik till restaurang samt inredande av lägenhet har påbörjats utan gällande startbesked.

I det tekniska samrådet som hölls 2018-12-07 informerades det att startbesked inte utfärdas förrän en godkänd och fastställd kontrollplan inlämnats. (Se samrådsprotokoll 2018-12-07).

Byggnadsinspektör Micael Sandberg var på plats 2019-02-08 där det kunde konstateras att byggnationen hade påbörjats utan startbesked. Det som ligger till grund för det antagandet är att en person höll på att bona golvet. Detta gav intrycket att det var klart för att kunna tas i bruk i närtid.

Byggnadsinspektören försökte att uppmärksamma personen som bonade golvet att öppna dörren till restaurangen, men utan resultat. Foton togs på plats 2019-02-08.

Först när ett skriftligt startbesked utfärdats får byggnadsarbetena enligt bygglovet påbörjas.

Förslag till beslut har kommunicerats med sökanden med svarstid till 2019-03-04.

Yttrande över beslutsförslag har inkommit 2019-03-05.

**Bedömning**

Enligt 11 kap. 5§ plan- och bygglagen (2010:900) PBL, ska miljö- och byggnadsnämnden pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i PBL m.m.

Miljö- och byggnadsnämnden konstaterar att byggnadsarbeten påbörjats utan att beslut om startbesked har beslutats.

Enligt 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL, ska en byggsanktionsavgift tas ut bl a om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. PBL. Avgiftens storlek framgår av 9 kap. plan- och byggförordningen (2011:338) PBF.

## Miljö- och byggnadsnämnden

En byggsanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet.

Enligt 11 kap. 53a § PBL får en byggsanktionsavgift i ett enskilt fall sättas ned om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. Avgiften får sättas ned till hälften eller till en fjärdedel.

Vid prövning enligt första stycket ska det särskilt beaktas om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet eller om överträdelsen av andra skäl kan anses vara av mindre allvarlig karaktär.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (PBL) samt 9 kap. 17 § 3 p plan- och byggförordningen (PBF) att påföra X, ägaren till fastigheten Olov X, en byggsanktionsavgift om 51 441 kronor.

Faktura skickas ut separat.

Avgiften skall enligt 11 kap. 61 § plan- och bygglagen betalas till Ronneby kommun inom två månader efter det att beslutet har delgetts de avgiftsskyldiga.

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Magnus Persson (M), Ola Robertsson (S), Lars Sager (M), Pär Dover (S), Bengt Johansson (SD), Dmitri Adellberg (S) och tjänstgörande ersättare Willy Persson (KD).

### Yrkanden

#### Yrkande 1

Ledamot Bengt Johansson (SD) yrkar att beloppet nedsätts till 25 % av 51 441 kronor på grund av att beloppet 51 441 kronor är orimligt högt i förhållande till förseelsen.

Ordförande Hillevi Andersson (C) tillstyrker yrkandet.

#### Yrkande 2

Ledamot Ola Robertsson (S) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Ledamöterna Pär Dover (S), Lars Sager (M) och Dmitri Adellberg (S) tillstyrker yrkandet.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på de båda yrkandena mot varandra och finner att nämnden bifaller ledamot Ola Robertssons (S) yrkande 2.

### Underlag

Beräkning av sanktionsavgift 51 441 kronor.  
Beslut om bygglov 2018-11-15.  
Yttrande, inkom 2019-03-05.  
Fasadritning, inkom 2018-11-12.  
Sektion, situationsplan, inkom 2018-05-21.  
Ansökan om lov, inkom 2018-05-06.  
Kontrollplan, inkom 2019-02-07.  
Foton tagna av miljö- och byggnadsförvaltningen.  
Verksamhetsbeskrivning, inkom 2018-05-21.  
Ändringshandling situationsplan, inkom 2018-05-21.  
Startbesked, 2019-02-07.  
Tekniskt samråd, 2018-12-07.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (PBL) samt 9 kap. 17 § 3 p plan- och byggförordningen (PBF) att påföra X, ägaren till fastigheten Olov X en byggsanktionsavgift om 51 441 kronor.

Faktura skickas ut separat.

Avgiften skall enligt 11 kap. 61 § plan- och bygglagen betalas till Ronneby kommun inom två månader efter det att beslutet har delgetts de avgiftsskyldiga.

---

### Reservation

Ordförande Hillevi Andersson (C), tjänstgörande ersättare Willy Persson (KD) och ledamöterna Bo Carlsson (C), Bengt Johansson (SD), Tim Aulin (SD) och Mattias Ronnestad (SD) reserverar sig mot beslutet.

### Upplysning

Om rättelse sker, dvs. det olovligt utförda tas bort/återställs, innan frågan om sanktioner eller ingripande har tagits upp till överläggning vid ett sammanträde med miljö- och byggnadsnämnden tas ingen avgift ut och ärendet avskrivs enligt 11 kap. 54 § PBL.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Beslutet expedieras/skickas till:**

**Expedieras med delgivningskvitto + besvärshänvisning till:**

X

**För kännedom:**

X

Akten

Expeditionen (avgiften)

**Hur miljö- och byggnadsnämndens beslut överklagas**

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan överklagas hos **Länsstyrelsen i Blekinge län**.

Överklagandet ska dock skickas till:

**Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun**  
**372 80 Ronneby**

Överklagandet ska ske skriftligen. Det ska ha kommit in till miljö- och byggnadsnämnden senast inom tre veckor från den dag Ni fick del av beslutet.

Har överklagandet kommit in i rätt tid och nämnden/beslutsfattaren inte själv ändrar beslutet på det sätt Ni har begärt, överlämnar miljö- och byggnadsnämnden överklagandet och handlingarna i ärendet till Länsstyrelsen i Blekinge län.

**I skrivelsen ska Ni ange:**

- Vilket beslut ni överklagar genom att ange diarienummer, paragrafnummer, beslutets dag och vad beslutet gäller.
- Hur Ni anser att beslutet ska ändras och varför.
- Ert namn, adress och telefonnummer.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 77

Dnr 2019-000009 006

## **Delgivningsärenden och meddelanden 2019-03-20**

### **Sammanfattning**

1. Protokollsutdrag från utbildningsnämnden 2019-02-21 § 21 avseende yttrande över förslag till detaljplan för kv. Svarven 1 m.fl.
2. Dom från Mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätt 2019-03-04, mål nr P 35-19 avseende överklagat beslut, Asken X i Ronneby kommun.
3. Protokollsutdrag från kommunfullmäktiges sammanträde 2019-02-28 § 71 avseende uppdrag för upprättande av program Norra Aspan.

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att notera delgivningsärenden och meddelanden till protokollet.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamot Ola Robertsson (S).

### **Yrkanden**

Ledamot Ola Robertsson (S) yrkar bifall till tjänsteförslaget med tillägget att miljö- och byggnadsförvaltningen ska redovisa delgivningsärendet med mål nr. P 35-19 avseende överklagat beslut, Asken X vid nämndsammanträdet i maj samt i samband med detta föra ett resonemang kring plank och staket.

### **Propositionsordning**

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Delgivningsärendena och meddelandena noteras till protokollet.

Vid nämndsammanträdet i maj ska förvaltningen redovisa ärendet med mål nr. P 35-19 avseende överklagat beslut, Asken X samt i samband med detta föra ett resonemang kring plank och staket.

---

**Beslutet expedieras/skickas till:**

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 78

Dnr 2019-000010 230

**Delegationsbeslut byggenheten 2019-03-20**

**Sammanfattning**

**§ 103**

Dnr 2018/493

Skruven X

Jennie Olsson har utfärdat startbesked för utökning samt inglasning av 45 stycken balkonger, 2019-02-06. Delegation B.2.5.

**§ 105**

Dnr 2019/67

Ågården X

Micael Sandberg har utfärdat startbesked för montering av hissanordning 2019-02-06. Avgift 2 730 kronor. Delegation B.1.1 och B 2.5.

**§ 106**

Dnr 2018/409

Smörblomman X

Micael Sandberg har utfärdat startbesked för nybyggnad av enbostadshus (parhus) och plank 2019-02-06. Delegation B 2.5.

**§ 107**

Dnr 2018/408

Smörblomman X

Micael Sandberg har utfärdat startbesked för nybyggnad av enbostadshus (parhus) och plank 2019-02-06. Delegation B 2.5.

**§ 109**

Dnr 2019/18

Rävsmåla X

Sofia Svensson Hagnell har beviljat bygglov och utfärdat startbesked för nybyggnad av prefabricerad nätstation, 2019-02-07. (0/27). Avgift 5 292 kronor. (Tabell 2 & 12) Delegation B.1.1 och B.2.5.

**§ 110**

Dnr 2018/487

Odlingen X

Jennie Olsson har utfärdat startbesked för nybyggnad av anläggning för biltvätt samt uppförande av skyltanordning, 2019-02-07. Delegation B.2.5.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**§ 111**

Dnr 2018/228

Backaryd X

Marcus Sabel har lämnat interimistiskt slutbesked för uppförande av silo och installation av pelletsbrännare 2019-02-12. Delegation B.2.8.

**§ 112**

Dnr 2018/417

Njord X

Marcus Sabel har lämnat startbesked för tillbyggnad av enbostadshus 2019-02-08. Delegation B.2.5.

**§ 113**

Dnr 2019/19

Skallavrak X

Sofia Svensson Hagnell har beviljat bygglov och utfärdat startbesked för nybyggnad av prefabricerad nätstation, 2019-02-08. (0/28). Avgift 5 292 kronor. (Tabell 2 & 12) Delegation B.1.1 och B.2.5.

**§ 114**

Dnr 2018/483

Ronneby X

Sofia Svensson Hagnell (och Mathias Pastuhoff) har beviljat bygglov för ändrad användning av gamla Rådhuset till café och samlingslokal samt installation av hiss, 2019-02-14. (5/76). Avgift 16 645 kronor. (Tabell 2 & 11) Delegation B.1.1 och B.2.5.

**§ 115**

Dnr 2019/71

Hjorten X

Micael Sandberg har utfärdat ett startbesked för montering av hissanordning 2019-02-11. Avgift 2 730 kronor. Delegation B.1.1 och B.2.5.

**§ 116**

Dnr 2019/44

Kilen X

Ann-Kristin Sjökvist har beviljat bygglov och utfärdat startbesked för anläggande av parkeringsplats, 2019-02-11. (0/20). Avgift 2 000 kronor. (Tabell 2 & 19) Delegation B.1.1 och B.2.5.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**§ 117**

Dnr 2017/7

Saxemara X

Marcus Sabel har lämnat slutbesked för tillbyggnad av fritidshus 2019-02-11. Delegation B.2.7.

**§ 118**

Dnr 2016/502

Djurtorp X

Jennie Olsson har utfärdat slutbesked för tillbyggnad av enbostadshus, 2019-02-12. Delegation B.2.7.

**§ 119**

Dnr 2019/61

Yxnarum X

Ann-Kristin Sjökvist har beviljat bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage, 2019-02-12. (0/11). Avgift 19 614 kronor. (Tabell 2 & 10). Delegation B.1.1.

**§ 120**

Dnr 2017/215

Värperyd X

Ann-Kristin Sjökvist har lämnat slutbesked för rivning av ställverksbyggnad 2019-02-12. Delegation B.2.7.

**§ 121**

Dnr 2018/532

Backaryd X

Mathias Pastuhoff har beviljat bygglov för nybyggnad av personalutrymme till Ronneby pastorat 2019-02-12. (dgr 2/78). Avgift: 17 191 kronor. Delegation B.1.1.

**§ 122**

Dnr 2015/340

Ivö X

Micael Sandberg har utfärdat ett slutbesked för uppförande av nedbrunnet fritidshus 2019-02-14. Delegation B.2.7.

**§ 123**

Dnr 2017/351

Djurtorp X

Jennie Olsson har utfärdat interimistiskt slutbesked för om/-tillbyggnad av enbostadshus, 2019-02-14. Delegation B.2.8.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**§ 124**

Dnr 2018/603

Duvan X

Ann-Kristin Sjökvist har beviljat bygglov och utfärdat startbesked för anläggande av stödmur, 2019-02-14. (0/20). Avgift 2 358 kronor. (Tabell 2 & 13). Delegation B.1.1 och B.2.5.

**§ 125**

Dnr 2011/965

Häggen X

Micael Sandberg har utfärdat ett slutbesked för tillbyggnad av uterum till enbostadshus 2019-02-14. Delegation B.2.7.

**§ 126**

Dnr 2019/20

Gökadal X

Sofia Svensson Hagnell har beviljat bygglov och utfärdat startbesked för nybyggnad av prefabricerad nätstation, 2019-02-14. (0/34). Avgift 5 292 kronor. (Tabell 2 & 12). Delegation B.1.1 och B.2.5.

**§ 127**

Dnr 2018/460

Lilla Silpinge X

Jennie Olsson har utfärdat startbesked för nybyggnad av enbostadshus, 2019-02-14. Delegation B.2.5.

**§ 128**

Dnr 2014/542

Risatorp X

Micael Sandberg har utfärdat ett slutbesked för nybyggnad av enfamiljshus 2019-02-15. Delegation B.2.7.

**§ 129**

Dnr 2019/17

Rävsmåla X

Sofia Svensson Hagnell har beviljat bygglov och utfärdat startbesked för nybyggnad av prefabricerad nätstation, 2019-02-15. (0/35). Avgift 5 292 kronor. (Tabell 2 & 12). Delegation B.1.1 och B.2.5.

**§ 130**

Dnr 2018/435

Angelskog X

Jennie Olsson har utfärdat slutbesked för nybyggnad av tälthall, 2019-02-15. Delegation B.2.7.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**§ 131**

Dnr 2019/62

Flakaryd X

Sofia Svensson Hagnell har bekräftat anmälan och utfärdat startbesked för nybyggnad av komplementbyggnad (Attefall), 2019-02-15. (0/11). Avgift 2 595 kronor. (Tabell 2 & 12). Delegation B.1.1 och B.2.5.

**§ 132**

Dnr 2017/482

Ukulelen X

Marcus Sabel har lämnat slutbesked för tillbyggnad med uterum 2019-02-15. Delegation B.2.7.

**§ 133**

Dnr 2018/517

Oden X

Sofia Svensson Hagnell har lämnat slutbesked för installation av insats i befintlig spis 2019-02-28. Delegation B.2.7.

**§ 134**

Dnr 2016/95

Ukulelen X

Marcus Sabel har lämnat slutbesked för nybyggnad av flerfamiljshus 2019-02-15. Delegation B.2.7.

**§ 135**

Dnr 2014/471

Kalleberga X

Jennie Olsson har utfärdat slutbesked för tillbyggnad av enbostadshus med garage, 2019-02-18. Delegation: B.2.7.

**§ 136**

Ronneby X

Ann-Kristin Sjökvist har lämnat slutbesked för montering av trapphiss 2019-02-18. Delegation B.2.7.

**§ 137**

Dnr 2018/561

Kilen X

Jennie Olsson har utfärdat slutbesked för montering av skylt, 2019-02-18. Delegation B.2.7.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**§ 138**

Dnr 2019/79

Ronneby X

Ann-Kristin Sjökvist har beviljat marklov och utfärdat startbesked för nedtagning av träd, 2019-02-18. (0/20). Avgift 0 kronor. Delegation B.1.1 och B.2.5.

**§ 139**

Dnr 2019/56

Lilla Kulleryd X

Micael Sandberg har bekräftat anmälan och utfärdat ett startbesked för installation av eldstad 2019-02-18. Avgift 1 163 kronor. Delegation B.1.1 och B 2.4.

**§ 140**

Dnr 2017/396

Odlingen X

Jennie Olsson har utfärdat slutbesked för uppförande av skylt, 2019-02-18. Delegation B.2.7.

**§ 141**

Dnr 2015/85

Hoby 2:54

Marcus Sabel har lämnat slutbesked för nybyggnad av radhus 2019-02-18. Delegation B.2.7.

**§ 142**

Dnr 2019/91

Olov X

Ann-Kristin Sjökvist har beviljat bygglov och utfärdat startbesked för uppsättning av skylt på fasad, 2019-02-19. (0/1). Avgift 2 363 kronor. (Tabell 2 & 16). Delegation B.1.1 och B.2.5.

**§ 143**

Dnr 2016/464

Garnanäs X

Jennie Olsson har utfärdat slutbesked för tillbyggnad av enbostadshus, 2019-02-19. Delegation B.2.7.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**§ 144**

Dnr 2019/80

Hoby X

Micael Sandberg har bekräftat anmälan och utfärdat ett startbesked för installation av eldstad 2019-02-19. Avgift 1 163 kronor. Delegation B.1.1 och B 2.4.

**§ 145**

Dnr 2019/90

Micael Sandberg har bekräftat anmälan och utfärdat ett startbesked för installation av ventilation 2019-02-20. Avgift 6 510 kronor. Delegation B.1.1 och B 2.4.

**§ 146**

Dnr 2017/581

Göholm X

Jennie Olsson har utfärdat slutbesked för tillbyggnad av enbostadshus, 2019-02-20. Delegation B.2.7.

**§ 147**

Dnr 2015/178

Angelskog X

Jennie Olsson har utfärdat slutbesked för till-/ombyggnad av kontorshus 2019-02-20. Delegation B.2.7.

**§ 148**

Dnr 2019/68

Måns X

Sofia Svensson Hagnell har bekräftat anmälan och utfärdat startbesked för montering av skylt, 2019-02-20. (0/14). Avgift 1 200 kronor. (Tabell 2 & 16). Delegation B.1.1 och B.2.4.

**§ 149**

Dnr 2017/602

Hoby X

Jennie Olsson har utfärdat interimistiskt slutbesked för tillbyggnad av affärshus, 2019-02-20. Delegation B.2.8.

**§ 150**

Dnr 2018/539

Vallen X

Ann-Kristin Sjökvist har beviljat bygglov och utfärdat startbesked för nybyggnad av garage/carport, 2019-02-21. (3/31). Avgift 6 089 kronor. (Tabell 2 & 10). Delegation B.1.1 och B.2.5.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**§ 151**

Dnr 2019/39

Kalleberga X

Micael Sandberg har avskrivit tillsynsärendet av dåligt underhåll samt båt upplagd på framsidan av byggnaden 2019-02-21. Delegation B.3.1.

**§ 152**

Dnr 2018/124

Påfågeln X

Micael Sandberg har utfärdat ett slutbesked för montering av hissanordning 2019-02-21. Delegation B.2.8.

**§ 153**

Dnr 2019/53

Kättorp X

Sofia Svensson Hagnell har avskrivit ett ärende då bygglov eller anmälan ej krävdes för åtgärden, 2019-02-21. Delegation B.3.1.

**§ 154**

Dnr 2018/508

Mathias Pastuhoff har beviljat bygglov och lämnat startbesked för tillbyggnad av enbostadshus 2019-02-21. (dgr 1/93). Kostnad: 6 089 kronor. Delegation B.1.1. Och B.2.4.

**§ 155**

Dnr 2012/1110

Droppemåla X

Micael Sandberg har utfärdat ett slutbesked för rivning och nybyggnad av enbostadshus och garage 2019-02-22. Delegation B.2.8.

**§ 156**

Dnr 2018/230

Nils X

Jennie Olsson har avskrivit anmälan gällande olovligt byggande, åtgärderna som påbörjats bedömdes inte vara lovpliktliga, 2019-02-22. Delegation B.3.1.

**§ 157**

Dnr 2019/43

Vagnö X

Ann-Kristin Sjökvist har beviljat bygglov och utfärdat startbesked för nybyggnad av toalettbyggnad 2019-02-22. (0/31). Avgift 3 060 kronor. (Tabell 2 & 10) Delegation B.1.1 och B.2.5.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**§ 158**

Dnr 2019/30

Strångamåla X

Sofia Svensson Hagnell har bekräftat anmälan och utfärdat startbesked för rivning av fritidshus, 2019-02-22. (1/4). Avgift 1 163 kronor. (Tabell 14). Delegation B.1.1 och B.2.5.

**§ 159**

Dnr 2018/578

Bökevik X

Mathias Pastuhoff har lämnat startbesked för nybyggnad av komplementbyggnad (attefall, carport/vedskjul), 2019-02-22. (dgr 8/51). Kostnad 2 595 kronor. Delegation B.1.1. Och B.2.4.

**§ 160**

Dnr 2018/512

Edestad X

Marcus Sabel har lämnat startbesked för tillbyggnad av enbostadshus 2019-02-25. Delegation B.2.5.

**§ 161**

Dnr 2018/540

Hoby X

Sofia Svensson Hagnell har beviljat bygglov för nybyggnad av HWC/omklädningsrum, 2019-02-28. (1/49). Avgift 5 725 kronor. (Tabell 2 & 10). Delegation B.1.1.

**§ 162**

Dnr 2019/110

Odlingen X

Ann-Kristin Sjökvist har beviljat bygglov och utfärdat startbesked för montering av skyltar, 2019-02-25. (0/0). Avgift kronor. (Tabell 2 & 13). Delegation B.1.1 och B.2.5.

**§ 164**

Dnr 2016/432

Saltärna X

Marcus Sabel har lämnat slutbesked för tillbyggnad av fritidshus 2019-02-26. Delegation 2.7.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**§ 165**

Dnr 2018/38

Ekeby X

Marcus Sabel har lämnat interimistiskt slutbesked för nybyggnad av komplementbyggnad 2019-02-26. Delegation B.2.8.

**§ 166**

Dnr 2017/526

Svarven X

Ann-Kristin Sjökvist har avslutat ett ärende, tidsbegränsat bygglov för om- och tillbyggnad samt ändrad användning av industribyggnad till skola, 2019-02-26. Delegation B.3.1.

**§ 167**

Dnr 2017/568

Bökevik X

Marcus Sabel har lämnat slutbesked för nybyggnad av fritidshus 2019-02-26. Delegation B.2.7.

**§ 168**

Dnr 2018/306

Yxnarum X

Marcus Sabel har lämnat startbesked för nybyggnad av fritidshus samt installation av eldstad 2019-02-27. Delegation B.2.5.

**§ 169**

Dnr 2019/114

Kalleberga X

Micael Sandberg har lämnat startbesked för montering av hissanordning 2019-02-27. Avgift 2 730 kronor. Delegation B.1.1 och B 2.4.

**§ 170**

Dnr 2018/436

Äsketorp X

Ann-Kristin Sjökvist har avvisat en ansökan på grund av att begärd komplettering ej inkommit, 2019-02-27. Delegation B.1.4.b.

**§ 171**

Dnr 2018/549

Backaryd X

Mathias Pastuhoff har beviljat bygglov för ombyggnad av kontor och LSS-boende lokal till lägenheter 2019-03-01. (dgr 5/3). Avgift: 20 740 kronor enligt tabell 2 och 11. Delegation B.1.1.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**§ 172**

Dnr 2019/90

Måns X

Micael Sandberg har lämnat ett slutbesked för installation av ventilationssystem 2019-02-27. Delegation B.2.8.

**§ 173**

Dnr 2018/73

Yxnarum X

Marcus Sabel har lämnat interimistiskt slutbesked för nybyggnad av enbostadshus 2019-02-27. Delegation B.2.8.

**§ 174**

Dnr 2013/239

Risatorp X

Micael Sandberg har utfärdat ett slutbesked för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad 2019-02-28. Delegation B.2.7.

**§ 175**

Dnr 2019/80

Hoby X

Micael Sandberg har utfärdat slutbesked för installation av eldstad 2019-02-28. Delegation B.2.8.

**§ 176**

Dnr 2016/467

Ivö X

Micael Sandberg har utfärdat slutbesked för installation av 3 st eldstäder 2019-02-28. Delegation B.2.8.

**§ 177**

Dnr 2019/120

Norra Eringsboda X

Micael Sandberg har utfärdat startbesked för montering av utvändig hissanordning 2019-02-28. Avgift 5 824 kronor. Delegation B.1.1 och B 2.4.

**§ 178**

Dnr 2018/465

Karlstorp X

Ann-Kristin Sjökvist har avvisat en ansökan på grund av att begärd komplettering ej inkommit, 2019-03-01. Delegation B.1.4.b.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**§ 179**

Dnr 2018/486

Droppemåla X

Ann-Kristin Sjökvist har avslutat ett ärende då ny ansökan har inkommit, 2019-03-01. Delegation B.3.1.

**§ 181**

Bredåkra X

Ann-Kristin Sjökvist har bekräftat anmälan och lämnat startbesked för tillbyggnad av enbostadshus med ett uterum (Attefall), 2019-03-01. (0/36 dgr). Avgift 2 595 kronor (Tabell 14). Delegation B.1.1. Och B.2.5.

**§ 183**

Dnr 2017/584

Tranbäret X

Jennie Olsson har utfärdat interimistiskt slutbesked för rivning samt nybyggnad av enbostadshus, garage och mur, 2019-03-01. Delegation B.2.7.

**§ 184**

Dnr 2018/450

Bökenäs X

Jennie Olsson har utfärdat startbesked för nybyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad, 2019-03-04. Delegation B.2.5.

**§ 185**

Dnr 2017/309

Saxemara X

Jennie Olsson har utfärdat slutbesked för tillbyggnad av enbostadshus, 2019-03-04. Delegation B.2.8.

**§ 186**

Dnr 2016/71

Trolleboda X

Jennie Olsson har utfärdat slutbesked för tillbyggnad av fritidshus, 2019-03-04. Delegation B.2.8.

**§ 189**

Dnr 2019/64

Väby X

Sofia Svensson Hagnell har bekräftat anmälan och utfärdat startbesked för till-/nybyggnad av komplementbyggnad (Attefall), 2019-03-05. (0/28). Avgift 2 595 kronor. (Tabell 4). Delegation B.1.1 och B.2.5.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**§ 190**

Dnr 2018/574

Yngve X

Mathias Pastuhoff har beviljat bygglov för ändrad användning av butik till café 2019-03-05. (dgr 3/5). Avgift: 12 550 kronor. Delegation B.1.1.

**§ 191**

Dnr 2015/407

Korsanäs X

Marcus Sabel har lämnat startbesked för nybyggnad av fritidshus 2019-03-05. Delegation B.2.5.

**§ 192**

Dnr 2018/559

Kalleberga X

Sofia Svensson Hagnell har beviljat bygglov och utfärdat startbesked för tillbyggnad av enbostadshus, 2019-03-05. (5/34). Avgift 6 089 kronor. (Tabell 2 & 11) Delegation B.1.1 och B.2.5.

**Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och att notera dessa till protokollet.

**Yrkanden**

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

**Propositionsordning**

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och att notera dessa till protokollet.

---

**Beslutet expedieras/skickas till:**

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 79

Dnr 2019-000011 274

## **Delegationsbeslut bostadsanpassning 2019-03-20**

### **Sammanfattning**

2019-02-01 – 2019-02-28

Delegation av fattade beslut om bostadsanpassningar med stöd av miljö- och byggnadsnämndens beslut om delegering 2014-04-16 § 56.

IDA

Dnr: 2018-83095

Tony Holgersson har enligt § 6 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

- Montera ramp på husets baksida så att sökande kan komma ut.
- Tröskelminimering mellan sovrum-vardagsrum och toan på nedre plan.
- Justera marken runt brunnen som rullstolen fastnar på.
- Montera ledstång vid entrén.

Skälig kostnad: 63 000 kronor. Faktisk kostnad: 62 642 kronor. 2019-02-20.

Delegation enligt. B.7.1 a.

GERTRUD

Dnr: 2018-83143

Tony Holgersson har enligt § 6 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

- Att minimera balkongtröskel på lämpligt sätt samt stödhandtag.

Skälig kostnad: 3 000 kronor. Faktisk kostnad: 4 906 kronor. 2019-02-07.

Delegation enligt. B.7.1 a.

GUNNESKULLA

Dnr: 2018-83179

Tony Holgersson har enligt § 6 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

- Montera stödhandtag i duschen, vågrätt placering på 90 cm höjd.

Skälig kostnad: 2 500 kronor. Faktisk kostnad: 844 kronor. 2019-02-20.

Delegation enligt. B.7.1 a.

Miljö- och byggnadsnämnden

KALLEBERGA

Dnr: 2018-83216

Tony Holgersson har enligt § 6 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

- Montering av ramp till yttertrappan. Nivåskillnaden är 5+17+12 cm. Viktigt att rampen börjar med ett vilplan i anslutning till tröskeln, så att det inte börjar luta direkt utanför dörren. Önskar ledstänger på båda sidorna.

Skälig kostnad: 15 000 kronor. Faktisk kostnad: 13 868 kronor. 2019-02-20. Delegation enligt. B.7.1 a.

ÄNGSKNARREN

Dnr: 2018-83238

Kristina Eklund har enligt § 6 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

- Entré: Hiss så att X ej behöver gå i trappan.
- Toalettdörr: Häng om dörren så att den öppnas utåt och mot hallen.
- Balkongdörr i sovrummet: Kil på insidan av dörren. Plattform med ramp på utsidan av dörren.
- Vid uterummet: Avåkningskydd, tröskelkil samt staga upp räcket.

Skälig kostnad: 102 000 kronor. Faktisk kostnad: 108 853 kronor. 2019-02-21. Delegation enligt. B.7.1 b.

TJUSTORP

Dnr: 2018-83261

Kristina Eklund har enligt § 6 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

- Trapphiss, utjämning av mark, för tillgänglighet till trapphiss.
- Tillgänglighetsanpassa ut till altan, från hus med ramp.

Skälig kostnad: 148 500 kronor. Faktisk kostnad: 158 297 kronor. 2019-02-27. Delegation enligt. B.7.1 b.

TALLEN

Dnr: 2018-83272

Tony Holgersson har enligt § 6 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

- Montera ledstång i trappan som leder upp till första våningsplanet. På vänster sida nerifrån räknat, längd ca 200 cm.

Skälig kostnad: 5 000 kronor. Faktisk kostnad: 2 198 kronor. 2019-02-12. Delegation enligt. B.7.1 b.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**KALLEBERGA**

Dnr: 2018-83275

Tony Holgersson har enligt § 6 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

- Iordningställande av dusch.

Uppskattad kostnad: 43 000 kronor. 2019-02-04. Delegation enligt. B.7.1 a.

**KALLEBERGA**

Dnr: 2018-83285

Tony Holgersson har enligt § 6 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

- Installation av höj och sänkbart handfat.
- Installation av bidétoalett med armstöd på vänster sida.
- Montering av stödhandtag i badrummet på båda sidor om dörren, sökande visar var hen vill ha dessa.

Skälig kostnad: 90 000 kronor. Faktisk kostnad: 81 518 kronor. 2019-02-14. Delegation enligt. B.7.1 a.

**ÄDELSTENEN**

Dnr: 2018-83286

Tony Holgersson har enligt § 6 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

- Montera ledstång i två trappor. En i trappan från markplan upp till lägenheten. En i trappan mellan markplan och källare.

Skälig kostnad: 8 000 kronor. Faktisk kostnad: 5 446 kronor. 2019-02-20. Delegation enligt. B.7.1 a.

**BJÖRNEN**

Dnr: 2018-83287

Tony Holgersson har enligt § 6 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

- Montering av dörrautomatik på hissdörrarna, både på boendeplan samt på entréplan. Automatiken ska fungera utanför hissen och inne i den.

Skälig kostnad: 60 000 kronor. Faktisk kostnad: 60 000 kronor. 2019-02-25. Delegation enligt. B.7.1 a.

**ODEN**

Dnr: 2018-83290

Kristina Eklund har enligt § 6 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

- Stoltrapphiss.

Skälig kostnad: 95 040 kronor. Faktisk kostnad: 95 040 kronor. 2019-02-27. Delegation enligt. B.7.1 b.

Miljö- och byggnadsnämnden

PÅSKLILJAN

Dnr: 2018-83298

Tony Holgersson har enligt § 6 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

- Att på lämplig plats i närheten av entrétrappan placera ett rollatorgarage.

Skälig kostnad: 15 000 kronor. Faktisk kostnad: 16 479 kronor. 2019-02-12.  
Delegation enligt. B.7.1 a.

TALLEN

Dnr: 2018-83302

Tony Holgersson har enligt § 6 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

- Rollatorgarage.

Skälig kostnad: 13 000 kronor. Faktisk kostnad: 14 507 kronor. 2019-02-12.  
Delegation enligt. B.7.1 a.

HJORTSBERGA

Dnr: 2018-83305

Tony Holgersson har enligt § 6 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

- Spisvakt med överhettningsskydd inställd på 60 minuter.

Skälig kostnad: 6 500 kronor. Faktisk kostnad: 6 330 kronor. 2019-02-18.  
Delegation enligt. B.7.1 a.

ORIENTERAREN

Dnr: 2018-83307

Tony Holgersson har enligt § 6 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

- Rollatorgarage samt en spegel ovanför handfat i badrum/toalett.

Uppskattad kostnad: 15 000 kronor. 2019-02-27. Delegation enligt. B.7.1 a.

ELSA

Dnr: 2018-83308

Tony Holgersson har enligt § 6 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

- Kök:  
Två styck lysrörsarmaturer, 2x28 W, med dimmer. Placeras i tak så att ljuset faller över arbetsbänk och in i köksskåp. Ersätter befintlig glödljusarmatur.  
En styck bänkbelysning, 1 x 18 W med framåtvänt eluttag åt höger sida.

## Miljö- och byggnadsnämnden

- Badrum:  
Två lysrörsarmaturer, 2 x L8 W, anpassade för våtutrymme. Placeras så att ljus faller över tvättställ och toastol samt över och in i duschutrymme.

Skälig kostnad: 15 000 kronor. Faktisk kostnad: 14 588 kronor. 2019-02-12.  
Delegation enligt. B.7.1 a.

### LISTERBY

Dnr: 2018-83317

Tony Holgersson har enligt § 6 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

- Kök:  
2 stycken lysrörsarmaturer, 2x28W med dimmer. Placeras i linje i tak så att ljus faller in i köksskåp. Ersätter 1 styck befintlig plafond.  
1 styck bänkbelysning 1x36W placeras över diskbänk och arbetsyta.  
Ersätta befintlig bänkbelysning.  
1 styck bänkbelysning 1x18W placeras över arbetsyta och mikro. Här finns i dag ingen belysning.
- Badrum:  
1 styck lysrörsarmatur 2x18W avsedd för våtutrymme. Placeras i tak så att ljus faller över dusch, toastol samt handfat. Takbelysning saknas i dagsläget.

Uppskattad kostnad: 18 000 kronor. 2019-02-19. Delegation enligt. B.7.1 a.

### LUTAN

Dnr: 2018-83320

Tony Holgersson har enligt § 6 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

- Iordningställande av duschplats (kabin) i tvättstuga på bottenvåningen.
- Vid husets entré montering av handledare/räcke.

Uppskattad kostnad: 32 000 kronor. 2019-02-19. Delegation enligt. B.7.1 a.

### ODALMANNEN

Dnr: 2018-83322

Tony Holgersson har enligt § 6 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

- Spisvakt.

Skälig kostnad: 6 500 kronor. Faktisk kostnad: 6 250 kronor. 2019-02-06.  
Delegation enligt. B.7.1 a.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

DISA

Dnr: 2018-83325

Tony Holgersson har enligt § 6 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

- Att montera dörröppningsautomatik vid källardörr/branddörr mellan trapphus och sluss till garage och även källardörr/branddörr mellan sluss och garage.

Uppskattad kostnad: 41 000 kronor. 2019-02-01. Delegation enligt. B.7.1 a.

KASTANJETTEN

Dnr: 2018-83328

Tony Holgersson har enligt § 6 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

- Iordningställande av förråd (till hjälpmedel) i anslutning till bostadens carport.

Uppskattad kostnad: 35 000 kronor. 2019-02-26. Delegation enligt. B.7.1 a.

TUBBARP

Dnr: 2018-83331

Tony Holgersson har enligt § 6 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

- Ramp ifrån entrén som består av tre trappsteg.

Uppskattad kostnad: 35 000 kronor. 2019-02-26. Delegation enligt. B.7.1 a.

LILLA SILPINGE

Dnr: 2018-83332

Tony Holgersson har enligt § 6 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

- Överhettningsskydd till spis.

Uppskattad kostnad: 6 500 kronor. 2019-02-06. Delegation enligt. B.7.1 a.

ÄLGEN

Dnr: 2018-83333

Tony Holgersson har enligt § 6 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

- Automatisk dörröppnare på källardörr.
- Kil/ramp vid källardörr.

Uppskattad kostnad: 30 000 kronor. 2019-02-06. Delegation enligt. B.7.1 a.

ÄRLAN

Dnr: 2018-83334

Tony Holgersson har enligt § 6 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

**Miljö- och byggnadsnämnden**

- Spisvakt samt stödhandtag monteras vid:  
60 cm vågrätt placeras på insidan av entrédörren till baksidan.  
På övre trappavsatsen i källartrappan, 60 cm lodrätt placerat på väggen mitt emot dörren. På höger sida om trappan där den svänger.
- Uppskattad kostnad: 8 500 kronor. 2019-02-. Delegation enligt B.7.1 a.

**BOLLSPELAREN**

Dnr: 2018-83335

Tony Holgersson har enligt § 6 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

- Rollatorgarage.

Uppskattad kostnad: 15 000 kronor. 2019-02-06. Delegation enligt B.7.1 a.

**KALLEBERGA**

Dnr: 2018-83337

Tony Holgersson har enligt § 6 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

- Stödhandtag i badrum.  
Ett (40 cm långt) till vänster om badrumsskåpet, placeras lodrätt, 120-160 cm från golvet.  
Ett (40 cm långt) till höger om badrumshyllan, placeras lodrätt, 120-160 cm från golvet.  
Ett under badkarshyllan, placeras vågrätt, 70-80 cm långt.

Uppskattad kostnad: 3 000 kronor. 2019-02-20. Delegation enligt B.7.1 a.

**PÅFÅGELN**

Dnr: 2018-83340

Tony Holgersson har enligt § 6 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

- Borttagning av trösklarna mellan vardagsrum och hall samt sovrum och hall samt montering av ett stödhandtag 60 cm vågrätt på väggen i badrummet mitt emot badkaret.

Uppskattad kostnad: 2 500 kronor. 2019-02-13. Delegation enligt B.7.1 a.

**MÖLLESKOG**

Dnr: 2018-83341

Tony Holgersson har enligt § 6 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

- Tröskelutjämning badrum samt stödhandtag på höger sida på vägen in i badrummet.

Uppskattad kostnad: 3 500 kronor. 2019-02-20. Delegation enligt B.7.1 a.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**HOBY**

Dnr: 2018-83342

Tony Holgersson har enligt § 6 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

- Utjämnning av samtliga trösklar på nedre plan.

Uppskattad kostnad: 5 000 kronor. 2019-02-20. Delegation enligt B.7.1 a.

**KUGGEBODA**

Dnr: 2018-83343

Tony Holgersson har enligt § 6 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

- Spisvakt med överhettningsskydd inställd på 30 min.

Uppskattad kostnad: 6 500 kronor. 2019-02-20. Delegation enligt B.7.1 a.

**ÅKE**

Dnr: 2018-83345

Tony Holgersson har enligt § 6 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

- Borttagning/utjämnning av trösklar vid toalettdörr samt sovrumsdörr.

Uppskattad kostnad: 3 000 kronor. 2019-02-20. Delegation enligt B.7.1 a.

**HUNNAMÅLA**

Dnr: 2018-83346

Tony Holgersson har enligt § 6 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

- Ramp med handledare vid entré. Montera ett stödhandtag 60 cm i duschen lodrätt placering på ca 95 cm höjd.

Uppskattad kostnad: 22 000 kronor. 2019-02-20. Delegation enligt B.7.1 a.

**KALLEBERGA**

Dnr: 2018-83350

Tony Holgersson har enligt § 6 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

- Borttagning/utjämnning av badrumströskeln på första våningen så mycket det är möjligt, trots att det är ett våtutrymme.

Uppskattad kostnad: 2 500 kronor. 2019-02-26. Delegation enligt B.7.1 a.

**HJORTSBERGA**

Dnr: 2018-83352

Tony Holgersson har enligt § 6 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

- Stödhandtag lodrätt i duschen vid fönstret.
- Stödhandtag vågrätt under fönster.

Uppskattad kostnad: 2 000 kronor. 2019-02-27. Delegation enligt B.7.1 a.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### RÅDJURET

Dnr: 2018-83354

Tony Holgersson har enligt § 6 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

- Tröskelborttagning/utjämning inom bostaden.
- Vägghandtag till/från duschtrymme.
- Vägghandtag vid dörren till/från uteplats.

Uppskattad kostnad: 6 000 kronor. 2019-02-27. Delegation enligt B.7.1 a.

### MILLEGARNE

Dnr: 2018-83355

Tony Holgersson har enligt § 6 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

- Spisvakt med överhettningsskydd inställd på 90 min.

Uppskattad kostnad: 6 500 kronor. 2019-02-28. Delegation enligt B.7.1 a.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och att notera dessa till protokollet.

### Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och att notera dessa till protokollet.

---

### Beslutet expedieras/skickas till:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 80

Dnr 2019-000012 400

## Delegationsbeslut miljö- och hälsoskyddsenheten 2019-03-20

### Sammanfattning

20190201 - 20190228

2019-000056, 2019-02-04, DBM § 39, Eva-Marie Lundberg

#### **Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning**

Delegationsbeslut § 39. 830 kr/år + 830 kr.

Objekt: Kalleberga X

2018-000776, 2019-02-01, DBM § 43, Iulia Ohlin

#### **Tillsyn av enskild avloppsanläggning**

Del. § 43. Rättidsprövning, D.3.1.

Objekt: Anneberg X

2019-000062, 2019-02-04, DBM § 44, Eva-Marie Lundberg

#### **Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning**

Delegationsbeslut § 44. 3320 kr/år + 830 kr.

Objekt: Måns X

2019-000079, 2019-02-08, DBM § 45, Eva-Marie Lundberg

#### **Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning**

Delegationsbeslut § 45. 830 kr/år + 830 kr.

Objekt: Apan X

2019-000100, 2019-02-13, DBM § 49, Eva-Marie Lundberg

#### **Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning**

Delegationsbeslut § 49.

Objekt: Järnavik X

2019-000098, 2019-02-13, DBM § 50, Eva-Marie Lundberg

#### **Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning**

Delegationsbeslut § 50. 3220 kr/år.

Objekt: Illern X

**Miljö- och byggnadsnämnden**

2019-000126, 2019-02-18, DBM § 52, Eva-Marie Lundberg  
**Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning**  
Delegationsbeslut § 52. 3220 kr/år + 830 kr.  
Objekt: Olov X

2019-000130, 2019-02-20, DBM § 58, Eva-Marie Lundberg  
**Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning**  
Delegationsbeslut § 58. 830 kr/år och 830 kr.  
Objekt: Xenofon X

2019-000082, 2019-02-21, DBM § 61, Natalie Stangl  
**Anmälan enl. 28 § FMVH om avhjälpande åtgärden vid drivmedelsanläggning**  
Delegationsbeslut § 61. A.1.  
Objekt: Listerby X

2019-000135, 2019-02-22, DBM § 62, Eva-Marie Lundberg  
**Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning**  
Delegationsbeslut § 62.  
Objekt: Nils X

2018-000566, 2019-02-26, DBM § 64, Iulia Ohlin  
**Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13 § FMVH**  
Delegationsbeslut § 64. 5190 kr. A.1.  
Objekt: Förkärla X

2018-000565, 2019-02-05, DBM 34, Iulia Ohlin  
**Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13 § FMVH**  
Delegationsbeslut § 34. 5190 kr. A.1.  
Objekt: Förkärla X

2019-000020, 2019-02-11, DBM 46, Jens Andersson  
**Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13 § FMVH**  
Delegationsbeslut § 46. 5 190 kr. A.1.  
Objekt: Vång X

2019-000023, 2019-02-14, DBM 51, Leif Abrahamsson  
**Anmälan om installation av värmepump**  
Delegationsbeslut § 51.  
Objekt: Vång X

**Miljö- och byggnadsnämnden**

2019-000057, 2019-02-18, DBM 53, Maria Malmros  
**Anmälan enl. 38 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd om lokal för öppen förskola**  
Delegationsbeslut § 53. A.1.  
Objekt: Kalleberga X

2019-000040, 2019-02-20, DBM 54, Jens Andersson  
**Tillsyn av enskild avloppsanläggning**  
Delegationsbeslut § 54. 1 730 kr. A.2.1.  
Objekt: Björstorp X

2019-000044, 2019-02-20, DBM 56, Jens Andersson  
**Tillsyn av enskild avloppsanläggning**  
Delegationsbeslut § 56. 1 730 kr, A.2.1.  
Objekt: Gunnerskulla X

2019-000046, 2019-02-20, DBM 57, Jens Andersson  
**Tillsyn av enskild avloppsanläggning**  
Delegationsbeslut § 57. 1 730 kr. A.2.1.  
Objekt: Gunnerskulla X

2019-000124, 2019-02-21, DBM 59, Kajsa Johnson  
**Remiss om serveringstillstånd för alkohol**  
Delegationsbeslut § 59. D.6.5b.  
Objekt: Karlstorp X

2019-000133, 2019-02-21, DBM 60, Kajsa Johnson  
**Remiss Ansökan om tillfällig alkoholserving**  
Delegationsbeslut § 60. D.6.5b.  
Objekt: Torkö X

2018-000693, 2019-02-26, DBM 65, Leif Abrahamsson  
**Buller från luftvärmepump, Backaryd**  
Delegationsbeslut § 65. A.1.  
Objekt: Backaryd X

2019-000154, 2019-02-27, DBM 67, Leif Abrahamsson  
**Anmälan om installation av värmepump**  
Delegationsbeslut § 67. 1730 kr. A.1.  
Objekt: Stora Silpinge X

**Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och att notera dessa till protokollet.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Yrkanden**

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

**Propositionsordning**

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och att notera dessa till protokollet.

---

**Beslutet expedieras/skickas till:**

Akten