

Kommunfullmäktige

Plats och tid	Ronnebysalen, kl. 18:00		
Beslutande	Kungörelse om sammanträdet, bilaga A, har anslagits på kommunens anslagstavla och utsänts till Kommunfullmäktiges ledamöter och ersättare 2020-05-19 varjämte tillkännagivande om sammanträdet varit infört i Blekinge Läns Tidning och Sydöstra Sveriges Dagblad 2020-05-20 samt kungjorts i Blekinge-Posten med tid och plats 2020-05-21. Till följd härav förklarades sammanträdet i laga ordning kungjort.		
Övriga närvarande	Se särskild förteckning		
Justerare	Roger Fredriksson (M), Magnus Pettersson (S)		
Justeringens plats och tid	Stadshuset, kommunledningsförvaltningen, torsdag 2020-06-04 kl. 15:00		
Underskrifter			
	Sekreterare	Christoffer Svensson	Paragrafer §§ 145-165
	Ordförande	Nils Ingmar Thorell (L)	
	Justerare	Roger Fredriksson (M)	Magnus Pettersson (S)
	ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Beslutsinstans	Kommunfullmäktige		
Sammanträdesdatum	2020-05-28		
Datum då anslaget sätts upp	2020-06-04		
Datum då anslaget tas ner	2020-06- 27		
Förvaringsplats för protokollet	Ronneby, stadshuset, kommunledningsförvaltningen		
Underskrift	Christoffer Svensson		

Kommunfullmäktige

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter

Nils Ingmar Thorell (L), Ordförande	Ola Robertsson (S)
Bo Johansson (S), 2:e vice ordförande	Catharina Christensson (S)
Roger Fredriksson (M)	Jan-Eric Wildros (S)
Åsa Evaldsson (M)	Peter Bowin (V)
Anders Bromée (M)	Lova Necksten (MP)
Helene Fogelberg (M)	Nicolas Westrup (SD)
Kenneth Michaelsson (C)	Bengt Sven Åke Johansson (SD)
Tim Svanberg (C)	Gina Hellberg Johansson (SD)
Roger Gardell (L)	Bengt Åke Johansson (SD)
Magnus Pettersson (S)	Tim Aulin (SD)
Malin Månsson (S)	Mattias Ronnestad (SD)
Tommy Andersson (S)	Anders Oddsheden (SD)
Amani El-Ali Mazloum (S)	Haide Friberg (SD)
Annette Rydell (S)	

Tjänstgörande ersättare

Magnus Persson (M) tjänstgör istället för Therese Åberg (M)
Daniel Nilsson (KD) tjänstgör istället för Willy Persson (KD)
Rolf Loberg (RP) tjänstgör istället för Sune Håkansson (RP)

Övriga närvarande

Tjänstemän

Christoffer Svensson, kommunsekreterare och Mathias Kågell, kommunjurist.

Kommunfullmäktige

Ärendelista

§ 145 Dnr 2020-000015 101 Val av justerare	5
§ 146 Dnr 2020-000013 101 Medborgarförslag	6
§ 147 Dnr 2020-000012 101 Frågor	8
§ 148 Dnr 2020-000014 101 Interpellationer	9
§ 149 Dnr 2020-000200 007 Ansvarsfrihet Samordningsförbundet i Blekinge	10
§ 150 Dnr 2020-000209 790 Nystartsjobbsatsning 2020-2021	12
§ 151 Dnr 2020-000153 003 Nya riktlinjer för hedersbevisning och uppvaktningar till anställda och förtroendevalda	14
§ 152 Dnr 2020-000197 822 Kallinge sim- och idrottshall byggnads/installationsåtgärder	18
§ 153 Dnr 2020-000182 253 Droppemåla 1:87, markförsäljning	20
§ 154 Dnr 2020-000108 252 Trafikverket, Markköp Ronneby 26:1	22
§ 155 Dnr 2020-000257 252 Köp av Risanäs 1:16	24
§ 156 Dnr 2020-000165 009 Information om rutin för personuppgiftsincident	28
§ 157 Dnr 2018-000417 109 Besvarande av medborgarförslag - Förslag till lösningar från båtägare som har båtplats i Ekenäs	30
§ 158 Dnr 2018-000416 109 Besvarande av medborgarförslag - Förslag till lösningar från båtägare som har båtplats i Ekenäs, t ex låsbara grindar	32
§ 159 Dnr 2018-000475 109 Besvarande av medborgarförslag - Bredare båtplatser och längre y- bommar i Ekenäs	34
§ 160 Dnr 2019-000528 109 Besvarande av medborgarförslag - fritidsfiske i Ronneby kommun	36
§ 161 Dnr 2019-000464 109 Besvarande av medborgarförslag - låt en fiskeförening eller privat aktör driva sportfisket i Skärsjön	39
§ 162 Dnr 2019-000110 109 Besvarande av medborgarförslag - Önskan om en vägbula vid övergångstället innan vägen upp till Gamla Kallingevägen	41

Kommunfullmäktige

§ 163 Dnr 2019-000306 109	
Besvarande av medborgarförslag - Bygg en torgpaviljong	44
§ 164 Dnr 2020-000146 109	
Besvarande av MEDBORGARFÖRSLAG - Förslag om att flytta stadsbiblioteket till Diamanten Galleria.....	46
§ 165 Dnr 2020-000011 101	
Anmälan av motioner	48

Kommunfullmäktige

§ 145

Dnr 2020-000015 101

Val av justerare

Beslut

Kommunfullmäktige utser Roger Fredriksson (M) och Magnus Pettersson (S) till att jämte ordförande justera kvällens protokoll.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunfullmäktige

§ 146

Dnr 2020-000013 101

Medborgarförslag

Sammanfattning

Följande medborgarförslag anmäls:

Dnr	Ärendemening	Beredning	Beslut
2020/256	MEDBORGARFÖRSLAG – Miljöpris till KRIF	KS	KF
2020/270	MEDBORGARFÖRSLAG - Handsprit eller liknande i miljörum	KS Förslag att det överlämnas till Ronnebyhus	KS
2020/288	MEDBORGARFÖRSLAG - Gräs- /konstgräsmatta vid <u>ställplatsen Östra Piren</u>	KS	KF
2020/300	MEDBORGARFÖRSLAG - Genomfartsled mellan Ronnebyvägen och <u>Viggenområdet</u>	KS	KF

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunfullmäktige

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anmälda medborgarförslag behandlas enligt nedan:

Dnr	Ärendemening	Beredning	Beslut
2020/256	MEDBORGARFÖRSLAG – Miljöpris till KRIF	KS	KF
2020/270	MEDBORGARFÖRSLAG - Handsprit eller liknande i miljörum	KS Förslag att det överlämnas till Ronnebyhus	KS
2020/288	MEDBORGARFÖRSLAG - Gräs- /konstgräsmatta vid <u>ställplatsen Östra Piren</u>	KS	KF
2020/300	MEDBORGARFÖRSLAG - Genomfartsled mellan Ronnebyvägen och <u>Viggenområdet</u>	KS	KF

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

§ 147

Dnr 2020-000012 101

Frågor

Sammanfattning

Ordförande Nils Ingmar Thorell (L) konstaterar att det inte lämnats in några frågor till dagens sammanträde.

Beslut

Kommunfullmäktige noterar ärendet till protokollet.

Kommunfullmäktige

§ 148

Dnr 2020-000014 101

Interpellationer

Sammanfattning

Peter Bowin (V) lämnar följande interpellation ställd till vård- och omsorgsnämndens ordförande Anders Lund (M):

Tidigare fanns det syrgas på de flesta äldreboenden men efter ”bodelningen” med Landstinget har det i många kommuner runt om i Sverige upphört och syrgas finns inte längre att tillgå på äldreboenden.

Hur ser det ut på våra äldreboenden, vilken väg har Ronneby valt?

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att interpellationen får framställas och att den besvaras på nästa sammanträde.

Exp:

Anders Lund

Kommunfullmäktige

§ 149

Dnr 2020-000200 007

Ansvarsfrihet Samordningsförbundet i Blekinge

Sammanfattning

Följande skrivelse har inkommit från Samordningsförbundet i Blekinge Län (Finsam):

Årsredovisningen för Samordningsförbundet i Blekinge Län för räkenskapsåret 2019 är upprättad. Revisorerna i Samordningsförbundet tillstyrker att årsredovisningen godkänns och att förbundsstyrelsen beviljas ansvarsfrihet för den tid revisionen avser.

Bifogat är:

- Årsredovisning för 2019
- Granskningsrapport 2019
- Revisionsberättelse för 2019

Ur lagen om finansiell samordning av rehabiliteringsinsatser mellan Försäkringskassan, Arbetsförmedlingen, kommun och landsting § 26 citeras:

”Revisionsberättelse skall lämnas till styrelsen, förbundsmedlemmarna, och arbetsförmedlingen. Förbundsmedlemmarna skall var för sig pröva frågan om styrelsen skall beviljas ansvarsfrihet och om skadeståndstalan skall väckas ”.

När frågan om ansvarsfrihet har prövats av medlemmarna emotser Samordningsförbundet besked om detta.

Kommunstyrelsens beslut 2020-05-05

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bevilja ansvarsfrihet för styrelsen i Samordningsförbundet i Blekinge Län (Finsam).

Jäv

Malin Månsson (S) meddelar jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet

Propositionsordning

Ordförande Nils Ingmar Thorell (L) konstaterar att föreligger ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsens. Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma.

Kommunfullmäktige

Beslut

Kommunfullmäktige beviljar ansvarsfrihet för styrelsen i Samordningsförbundet i Blekinge Län (Finsam).

Exp:

Finsam

Medlemskommunerna

Kommunfullmäktige

§ 150

Dnr 2020-000209 790

Nystartsjobsatsning 2020-2021

Sammanfattning

De satsningar som Ronneby Kommun tidigare gjort på nystartsjobb har fallit mycket väl ut. Anställningarna har skett i samarbete med Arbetsförmedlingen och kommunens förvaltningar. Arbetet med rekrytering och placering har planerats och organiserats av Enheten Arbetsmarknad och Integration. En ytterligare satsning under 2020-2021 skulle vara positiv både för den enskilde från målgruppen och för de verksamheter som får möjligheten att anställa. Satsningen ligger dessutom i linje med målet att sänka antalet som uppstår försörjningsstöd.

Bedömning

För en möjlig satsning under 2020-2021 kring kostnaden för att anställa 50 personer via Nystartsjobb inom Ronneby Kommun. Anställningen ska vara högst 11 månader.

- Kostnaden för dessa anställningar beräknas bli ca 8 466 250. De nyanställda ska rekryteras från målgruppen för försörjningsstödstagare.
- För att koordinera projektet behövs 1.0 tjänst koordinator (sju månader) till en kostnad av 345 000 samt 1.0 arbetsledare till en kostnad av 450 000.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår besluta föreslå kommunstyrelsen

1. Att bevilja 8 466 250 för att anställa (minst) 50 arbetssökande på Nystartsjobb inom Ronneby Kommun.
2. Att bevilja 345 000 för 1,0 tjänst i sju månader för att leda och koordinera projektet.
3. Att bevilja 450 000 för 1,0 tjänst som arbetsledare för arbetslag.
4. Att bevilja 250 000 för övriga kostnader som arbetskläder och leasing av bil.

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsens beslut 2020-05-05

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att:

1. bevilja 8 466 250 för att anställa (minst) 50 arbetssökande på Nystartsjobb inom Ronneby Kommun.
2. bevilja 345 000 för 1,0 tjänst i sju månader för att leda och koordinera projektet.
3. bevilja 450 000 för 1,0 tjänst som arbetsledare för arbetslag.
4. bevilja 250 000 för övriga kostnader som arbetskläder och leasing av bil.
5. Finansiering sker via balanskonto flykting.

Propositionsordning

Ordförande Nils Ingmar Thorell (L) konstaterar att föreligger ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsens. Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma.

Beslut

1. Kommunfullmäktige beviljar 8 466 250 kronor för att anställa (minst) 50 arbetssökande på Nystartsjobb inom Ronneby Kommun.
2. Kommunfullmäktige beviljar 345 000 kronor för 1,0 tjänst i sju månader för att leda och koordinera projektet.
3. Kommunfullmäktige beviljar 450 000 kronor för 1,0 tjänst som arbetsledare för arbetslag.
6. Kommunfullmäktige beviljar 250 000 för övriga kostnader som arbetskläder och leasing av bil.
4. Kommunfullmäktige beslutar att finansiering sker via balanskonto flykting.

Exp:

Arbetsmarknadsenheten, Therese Bohnsack

Ekonomienheten

Kommunfullmäktige

§ 151

Dnr 2020-000153 003

Nya riktlinjer för hedersbevisning och uppvaktningar till anställda och förtroendevalda

Sammanfattning

Nuvarande riktlinjer för hedersbevisning och uppvaktningar till anställda och förtroendevalda är antagna 2004. Med anledning av hur gamla de är, vikten av att stämma av gentemot Skatteverkets regler samt en ökad kostnad för kommunen har det gjorts en genomgång av riktlinjerna och förslag på nya sådana har tagits fram. Tanken är också att riktlinjerna ska omfatta hela kommunkoncernen.

Bedömning

Enligt nuvarande riktlinjer erhåller anställd eller förtroendevald en större gåva i form av hedersgåva efter 20 års sammanlagd tjänstgöring (värde ca 6 % av gällande prisbasbelopp), gåva i samband med 50-årsdag samt i samband med pension (båda med värde om ca 4 % av gällande prisbasbelopp). En arbetstagare som lämnar sin anställning eller en förtroendevald som lämnar sitt uppdrag efter minst två respektive fyra år uppvaktas också (värde 2 % av gällande prisbasbelopp). Arbetstagare eller förtroendevald som avlider hedras med blomsternedsättning eller annan gåva i enlighet med den avlidnes önskemål (värde 2 % av gällande prisbasbelopp).

Enligt Skatteverkets regler är julgåvor, jubileumsgåvor och minnesgåvor till anställda under vissa omständigheter skattefria. Minnesgåva får lämnas till varaktigt anställd (minst 6 år enligt Skatteverket)

- När den anställda uppnår en viss ålder (avses jämn födelsedagar från 50 år och uppåt).
- Efter en längre tids anställning (minst 20 år) eller
- När anställningen upphör.

En minnesgåva får dock inte ges vid mer än ett tillfälle utöver vid anställnings upphörande om den ska vara skattefri.

Med anledning av Skatteverkets regler föreslås förändringar i riktlinjerna så att tjänstgöringstid respektive tiden för förtroendeuppdrag ökas för att erhålla gåvor enligt ovan.

Kommunfullmäktige

Förslaget innebär också att en av de större gåvorna tas bort så att endast hedersgåva samt uppvaktning i samband med pension återstår.

Av nuvarande riktlinjer under 1. Allmänna förutsättningar framgår att gåvan ska vara av minneskaraktär och värdebeständig och att den inte får utgöras av kontanta medel eller presentkort om det inte avser en speciell produkt och inte är utbytbar mot något annat. För att uppfylla Skatteverkets krav förtydligas de nya riktlinjerna så att det tydligt framgår att presentkortet inte kan bytas mot pengar. Det finns från Skatteverkets sida inte heller längre något krav på värdebeständighet eller att presentkortet ska avse en speciell produkt. Detta föreslås därmed tas bort.

Vid genomgången av riktlinjerna samt i samband med remissen av förslaget har synpunkter inkommit om att inköpen av gåva bör begränsas till Ronneby kommun geografiska område. För att inte blir för begränsande har en sådan skrivning lagts till men som ett bör och inte ska.

Idag finns in riktlinjerna för hedersbevisningen en skrivning om att hedersgåvan utgörs av guldklocka, kristallskål eller annan av den uppvaktade själv vald gåva till motsvarande värde. Samtidigt regleras värdet så att det ska vara ca 6 % av gällande prisbasbelopp. Då kostnaden för guldklockorna markant överstiger den gränsen föreslås att skrivningen ändras till armbandsur. På så sätt kan den gåvan värdemässigt överensstämma med övriga gåvor.

Under rubriken Ansvar har gjorts förändringen att Kommunfullmäktiges ordförande har fått ansvaret för att uppvaktning äger rum av förtroendevalda som avgår i samband med ny mandatperiod. Namnen på ansvariga enheter har också justerats pga av organisationsförändringar.

Slutligen kan det poängteras att det fortfarande finns möjlighet att ge enklare gåvor till ett mindre värde, skattefritt, inom begreppet personalförmån i samband med t ex sjukdom, avslut från anställning, 50 årsdag, mm. Dessa gåvor regleras inte i riktlinjerna men generellt sett bör längden på anställningen återspeglas i gåvans värde. Det finns inga beloppsgränser för vad Skatteverket menar är enklare gåvor till mindre värde. Vid en enkel granskning av hur andra arbetsgivare har hanterat denna gräns hittas uppgifter på mellan 180 kr och 400 kr.

Förslaget har varit på remiss till samtliga förvaltningschefer, de kommunägda bolagens vd:ar, personalchef samt näringslivschef. Förslaget har också varit uppe i den centrala samverkansgruppen. Sammanställning av inkomna synpunkter finns som bilaga till tjänsteskrivelsen.

Kommunfullmäktige

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslås besluta att föreslå kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige att anta förslaget om nya Riktlinjer för hedersbevisning och uppvaktningar till anställda och förtroendevalda och samtidigt upphäva tidigare riktlinjer med samma namn.

Kommunstyrelsens beslut 2020-05-05

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att:

1. Anta förslag till nya Riktlinjer för hedersbevisning och uppvaktningar till anställda och förtroendevalda och upphäva tidigare riktlinjer med samma namn.
2. Lämna ägardirektiv genom följande direktiv till kommunens bolagsstämмоombud i AB Ronneby Helsobrunn, AB Ronneby Industrifastigheter, Ronneby Brunn AB, Ronneby Miljö & Teknik AB, Ronneby Miljöteknik Energi AB och AB Ronnebyhus:

Ombudet får själv besluta i formaliafrågorna:

- val av ordförande vid stämman
- godkännande av röstlängd
- val av justeringsman
- prövning av om stämman blivit behörigen kallad

Vidare skall ombudet:

besluta att fastställa av kommunfullmäktige beslutade nya riktlinjer för hedersbevisning och uppvaktningar till anställda och förtroendevalda och samtidigt upphäva tidigare riktlinjer med samma namn.

Propositionsordning

Ordförande Nils Ingmar Thorell (L) konstaterar att föreligger ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsens. Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma.

Kommunfullmäktige

Beslut

3. Kommunfullmäktige antar förslag till nya Riktlinjer för hedersbevisning och uppvaktningar till anställda och förtroendevalda och upphäver tidigare riktlinjer med samma namn.
4. Kommunfullmäktige lämnar följande ägardirektiv till kommunens bolagsstämмоombud i AB Ronneby Helsobrunn, AB Ronneby Industrifastigheter, Ronneby Brunn AB, Ronneby Miljö & Teknik AB, Ronneby Miljöteknik Energi AB och AB Ronnebyhus:

Ombudet får själv besluta i formaliafrågorna:

- val av ordförande vid stämman
- godkännande av röstlängd
- val av justeringsman
- prövning av om stämman blivit behörigen kallad

Vidare skall ombudet:

besluta att fastställa av kommunfullmäktige beslutade nya riktlinjer för hedersbevisning och uppvaktningar till anställda och förtroendevalda och samtidigt upphäva tidigare riktlinjer med samma namn.

Exp:

Samtliga förvaltningschefer
Samtliga nämndsordförande
Samtliga VD:ar (kommunala bolagen)
Ekonomienheten, Johan Sjögren
Personalenheten

Kommunfullmäktige

§ 152

Dnr 2020-000197 822

Kallinge sim- och idrottshall byggnads/installationsåtgärder

Sammanfattning

Protokollsutdrag från teknik-fritid- och kulturnämnden 2020-03-17 § 53

Kallinge simhall togs i bruk 1963, det har inte skett något större underhåll inom byggnaden varvid de tekniska installationer som tapp- och spillvatten har uppnått sin tekniska livslängd, d.v.s de har suttit där i drygt 55 år. Tillsammans med ytskikt så är underhållsbehovet stort i byggnaden. Detta ligger i plan med en investering om 5 miljoner 2022. År 2019 sattes en ny reningsanläggning in. Ett nytt tätskikt för själva bassängen håller på att projekteras fram och budget är satt till 3 miljoner för den åtgärden.

För ca 1 månad sedan, började taket i byggnaden släppa igenom regnvatten. Simhallstaket fick akut skyddas med presenning för att kunna bedriva verksamhet i byggnaden utan takdropp. Taket har lappats i flera omgångar utan att gå till botten med problemet. Nu har det läckt in på flertal ställen på taket och även missfärgat bärande takkonstruktion. Hela yttertakets med tvärgående bjälklag och isolering samt taktäckning behöver nu åtgärdas.

Bedömning

Kostnaden för att renovera taket bedöms till 1 043 000 kr efter att ha tagit in priser på bytet av taket. Arbetet omfattar Rivning av befintligt papptak, 3 lager. Rivning av befintlig råspont och takstolar av trä samt rivning av befintlig isolering. Rivning av befintlig plåtganering.

Montering av:

Plastfolie, isolering, stenull 300 mm samt takboard 20 mm.

Trp, 127 profil, självbärande samt tillhörande kantbalkar. Ersätter tidigare träbjälkar som bärande konstruktion.

Regelstomme i takets ytterkant samt 18 mm plywood 200 mm runt takets ytterkanter.

Kilsågad kantregel, 3 sidor.

Hängrännor med tillhörande detaljer.

Kommunfullmäktige

Tillverkning och montering av fotplåt, takfotslist samt krönbeslag med tillhörande fästbleck. Taktäckning med 1 lag Trebolit Elastolit 001, skarvsvetsad och mekaniskt fastsatt. Uppbyggnad och rivning av byggnadsställning med tillhörande väderskydd samt avlastningstorn. Montering av byggstaket runt arbetsområdet samt avfallshantering och kranbil.

Förslag till beslut

Nämnden för Teknik-, Fritid-, och Kultur föreslår Kommunstyrelsen bevilja 1 043 000 kr för åtgärd av Kallingskolans simhallstak.

Teknik-fritid- och kulturnämndens beslut 2020-03-17

Nämnden för Teknik-, Fritid-, och Kultur föreslår Kommunstyrelsen bevilja 1 043 000 kr för åtgärd av Kallingskolans simhallstak.

Kommunstyrelsens beslut 2020-05-05

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bevilja teknik- fritid- och kulturnämnden investeringsmedel om 1 043 000 kronor för åtgärd av Kallingskolans simhallstak. Finansiering sker via extern upplåning.

Propositionsordning

Ordförande Nils Ingmar Thorell (L) konstaterar att föreligger ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsens. Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma.

Beslut

Kommunfullmäktige beviljar teknik- fritid- och kulturnämnden investeringsmedel om 1 043 000 kronor för åtgärd av Kallingskolans simhallstak. Finansiering sker via extern upplåning.

Exp:

Teknik-fritid- och kulturnämnden

Teknik-fritid- och kulturförvaltningen, Sören Andersson

Ekonomienheten

Kommunfullmäktige

§ 153

Dnr 2020-000182 253

Droppemåla 1:87, markförsäljning

Sammanfattning

Möllans fastigheter har ansökt om att få köpa del av Droppemåla 1:87. Företaget ska bygga 20 marklägenheter. Detaljplan för området pågår och beräknas klart vintern 2020.

Bedömning

Möllans fastigheter har ansökt om att få köpa del av Droppemåla 1:87. Företaget ska bygga 20 marklägenheter. Detaljplan för området pågår och beräknas klart vintern 2020. Detaljplanen har varit ute på samråd.

Förslag till köpekontrakt finns framtaget. Föreslaget markpris om 171 kronor per kvm följer fastslagen taxa. Det finns förutsättningar för att sänka markpriset då det på området bland annat finns en del berg som behöver sprängas för att kunna genomföra byggnationen. Kostnaden för att kunna exploatera området blir relativt hög för den byggrätten som kommer att tillskapas. Till exploateringskostnader räknas bland annat anläggningar inom kvartersmark (avser kostnader för tekniska anslutningar för vatten och avlopp, el, tele/data etc samt iordningställande av tomtmarken med anläggningar för exempelvis grönytor, lekplats, gångvägar, körytor och p-platser etc). Kostnad för lokalgata är ca 5000 kr/m (uppskattat till 120 m), eventuell trafikavstängning 50 000, markförstärkning/åtgärder 500 000, dagvatten 100 000. Utöver detta kostnader för VA-framdragning. Inom aktuell detaljplan beräknas kostnaden överstiga en miljon kronor för att kunna exploatera området.

Kommunen har sökt om lantmäteriförrättning och kommer att stycka av en exploateringsfastighet som motsvarar kvartersmarken i kommande detaljplan.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå Kommunstyrelsen besluta föreslå Kommunfullmäktige att godkänna upprättat köpekontrakt.

Kommunfullmäktige

Arbetsutskottets beslut 2020-04-20

1. Kommunstyrelsens arbetsutskott ger mark- och exploateringsenheten i uppdrag att till kommunstyrelsens möte komplettera ärendet med en kostnadsberäkning i det fall kommunen själv skulle bekosta färdig exploateringen av området.
2. Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att godkänna föreslaget köpekontrakt med förändringen att markpriset bestäms till 50 kronor kvm.

Kommunstyrelsens beslut 2020-05-05

Kommunstyrelsen uppdrar åt mark- och exploateringsenheten att till kommunfullmäktiges möte 28 maj 2020 komplettera ärendet med en tydligare specifikation av den kostnadsberäkning som återges ovan avseende det fall kommunen själv skulle bekosta färdig exploatering av området.

Deltar i debatten

I debatten deltar Roger Fredriksson (M) och Magnus Pettersson (S).

Yrkanden

Roger Fredriksson (M) yrkar på att kommunfullmäktige godkänner föreslaget köpekontrakt med förändringen att markpriset bestäms till 50 kronor kvm.

Propositionsordning

Ordförande Nils Ingmar Thorell (L) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma.

Beslut

Kommunfullmäktige godkänner upprättat köpekontrakt, till detta protokoll bifogad bilaga 1, med förändringen att markpriset bestäms till 50 kronor kvm.

Exp:

Mark- och exploateringsenheten, Anna Hinseäng

Möllan Fastigheter

Kommunfullmäktige

§ 154

Dnr 2020-000108 252

Trafikverket, Markköp Ronneby 26:1

Sammanfattning

För att kunna garantera en attraktiv miljö i nya stadsdelen Kilen föreligger ett kommunalt intresse av att köpa till mark från fastighet Ronneby 26:1 som ägs av Trafikverket.

Bedömning

Det föreligger ett kommunalt intresse för del av mark i fastighet Ronneby 26:1 som idag ägs av Trafikverket. Detta för att möjliggöra skötsel av hela markytorna och på så vis kunna garantera en attraktiv utemiljö i den nya stadsdelen Kilen. Kommunen har redan idag skötsel av ytorna. Det finns också ett intresse av att kunna marknadsföra Växtkraft, detta med en skylt på marken. För att möjliggöra ovan nämnda punkter krävs äganderätt på marken.

Diskussion har förts med Trafikverket i frågan som ställer sig positiva till att sälja en del av marken. Fastighetsregleringen överensstämmer med detaljplan.

Överenskommen köpeskilling för marken är 60kr/kvadratmeter.

Överenskommelse om fastighetsreglering finns upprättad och biläggs denna skrivelse.

Vid ett godkännande av överenskommelse om fastighetsreglering bekostas förrättningen av kommunen.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen arbetsutskott beslutar föreslå Kommunstyrelsen besluta föreslå Kommunfullmäktige att godkänna överenskommelse om fastighetsreglering.

Kommunstyrelsens beslut 2020-05-05

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna överenskommelse om fastighetsreglering.

Kommunfullmäktige

Propositionsordning

Ordförande Nils Ingmar Thorell (L) konstaterar att föreligger ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsens. Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma.

Beslut

Kommunfullmäktige godkänner överenskommelse om fastighetsreglering, till detta protokoll bifogad bilaga 2.

Exp:

Exploateringschef

Exploateringsingenjör, Sara Jonasson

Kommunfullmäktige

§ 155

Dnr 2020-000257 252

Köp av Risanäs 1:16

Sammanfattning

Fastigheten Risanäs 1:16 har varit ute till försäljning genom Länsförsäkringar fastighetsförmedling. Risanäs 1:16 ligger i anslutning och delvis inom planområdet för Risatorp där det bland annat planeras för framtida bostäder och även förskola. Risatorpsområdet är stort och området kommer att exploateras i etapper.

Risanäs 1:16 har föreläggande om åtgärd på det enskilda avloppet. Anslutningsavgift för det kommunala avlopps nätet är förbetald men anslutning har inte skett. Det finns ett antal växthus på fastigheten dock utan fungerande uppvärmning. På fastigheten har historiskt växtförädling skett vilket innebär att det finns ett saneringsbehov av marken vid nybyggnation av bostäder. Att använda befintligt bostadshus som permanentboende är inget hinder. Bilaga med utlåtande om saneringsbehov och förutsättningar för markanvändning finns från kommunens miljöavdelning.

Köpet av Risanäs 1:16 är ett strategiskt förvärv.

På kommunstyrelsens arbetsutskott genom ett informationsärende beslutades att vara med i budgivning på fastigheten. Köpet har skett genom budgivning. Mark- och exploateringschef har haft kontakt med Kommunstyrelsen ordförande under budgivningens gång för att stämma av budstorlek.

Förslag till köpekontrakt finns, säljarna är medvetna om att kommunfullmäktige måste godkänna köpet.

Kommunfullmäktige

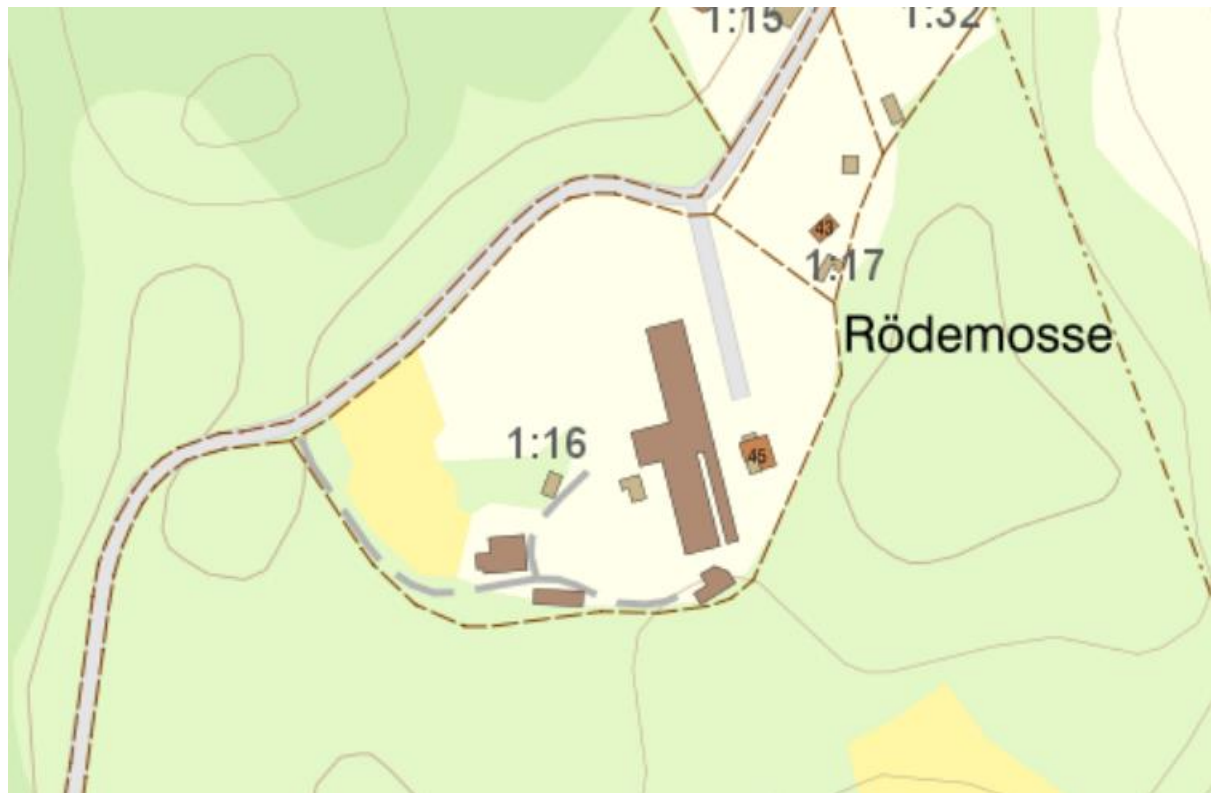


Översiktsbild. Risanäs 1:16 markerat med blått

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunfullmäktige



Risanäs 1:16. Boningshuset markerat med 45, resterande delar är växthus och diverse uthus.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar föreslå Kommunfullmäktige besluta godkänna upprättat köpekontrakt

Kommunstyrelsens beslut 2020-05-05

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna förvärvet av fastigheten Risanäs 1:16 till en köpesumma av 1 060 000 kronor.

Finansiering sker via extern upplåning.

Propositionsordning

Ordförande Nils Ingmar Thorell (L) konstaterar att föreligger ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsens. Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma.

Kommunfullmäktige

Beslut

Kommunfullmäktige godkänner förvärvet av fastigheten Risanäs 1:16 till en köpesumma av 1 060 000 kronor. Finansiering sker via extern upplåning.

Exp:

Mark- och exploateringschef

Kommunfullmäktige

§ 156

Dnr 2020-000165 009

Information om rutin för personuppgiftsincident

Sammanfattning

Kommundirektören antog under 2018 en rutin för hur kommunkoncernen ska hantera personuppgiftsincidenter. I början av mars 2020 aktualitetsprövades rutinen samt undergick viss revidering.

Syftet med att ha en sådan rutin är att alla som arbetar inom kommunkoncernen ska veta hur man dels identifierar en personuppgiftsincident och dels veta vilka åtgärder som behöver vidtas. Ett centralt moment är att rutinen får spridning i kommunkoncernen.

Nämnden bör därför dels notera till protokollet att rutinen delgivits nämnden och dels ge förvaltningschefen ett tydligt uppdrag att sprida rutinen på bästa sätt inom den egna förvaltningen.

Förslag till beslut

- Att Förvaltningschefen ges i uppdrag att sprida rutinen på lämpligt sätt inom förvaltningen med syfte att öka kunskapen om hur den enskilde medarbetaren ska kunna identifiera och hantera en personuppgiftsincident.

- Att kommunfullmäktige dels noterar information om rutinen till protokollet och dels noterar att den spridits inom kommunkoncernen genom samtliga nämnder och bolagsstyrelser.

Kommunstyrelsens beslut 2020-05-05

1. Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att sprida rutinen på lämpligt sätt inom förvaltningen med syfte att öka kunskapen om hur den enskilde medarbetaren ska kunna identifiera och hantera en personuppgiftsincident.
2. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att dels noterar information om rutinen till protokollet och dels noterar att den spridits inom kommunkoncernen genom samtliga nämnder och bolagsstyrelser.

Kommunfullmäktige

Propositionsordning

Ordförande Nils Ingmar Thorell (L) konstaterar att föreligger ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsens. Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma.

Beslut

Kommunfullmäktige noterar informationen om rutinen till protokollet samt att den spridits inom kommunkoncernen genom samtliga nämnder och bolagsstyrelser.

Exp:

Kommundirektören

Kommunjuristerna

Kommunfullmäktige

§ 157

Dnr 2018-000417 109

Besvarande av medborgarförslag - Förslag till lösningar från båtägare som har båtplats i Ekenäs

Sammanfattning

Protokollsutdrag från teknik-fritid- och kulturnämnden 2020-03-17 § 50

180907 inkom ett medborgarförslag gällande situationen för båtägare och fastighetsägare i området med båtplatser i Ekenäs. Förslagsställaren beskriver att obehöriga går ombord på båtarna, grillplatser lämnas ostädade, sopor slängs över hela området och i havet, detta ger allvarliga konsekvenser för miljön. Förslagsställaren beskriver vidare att folk som har hänvisat till områdets soptunnor har hotats. Förslagsställaren lägger som förslag att kommunen sätter upp grindar i hela området samt tar ansvaret för miljöproblemen genom regelbundna kontroller av området.

Tjänsteförslaget föreslog som yttrande att kommunfullmäktige skulle avslå medborgarförslaget. Fritid och kulturnämnden yrkade på avslag för tjänsteärendet och yrkade att berörd förvaltning/nämnd bjöd in till ett möte med berörda båtägare.

Verksamhetschefen på fritid och kultur sammankallade 190312 båtägarna till ett möte.

Bedömning

De åsikter som framkom under mötet och som står i relation till aktuellt medborgarförslag har åtgärdats eller lämnats över till fastighetsförvaltare på fastighetsenheten.

Förslag till beslut

Teknik-, fritid och kulturnämnden föreslår kommunfullmäktige att remissyttrandet anses besvarat.

Kommunfullmäktige

Teknik-fritid- och kulturnämndens beslut 2020-03-17

Teknik- fritid- och kulturnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige att medborgarförslaget med hänvisning till bedömningen anses besvarat.

Kommunstyrelsens beslut 2020-05-05

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anse medborgarförslaget besvarat.

Propositionsordning

Ordförande Nils Ingmar Thorell (L) konstaterar att föreligger ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsens. Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma.

Beslut

Kommunfullmäktige anser medborgarförslaget besvarat.

Exp:

Förslagsställaren

Kommunfullmäktige

§ 158

Dnr 2018-000416 109

Besvarande av medborgarförslag - Förslag till lösningar från båtägare som har båtplats i Ekenäs, t ex låsbara grindar

Sammanfattning

Protokollsutdrag från teknik-fritid- och kulturnämnden 2020-03-17 § 51

180907 inkom ett medborgarförslag gällande situationen för båtägare och fastighetsägare i området med båtplatser i Ekenäs. Förslagsställaren beskriver att obehöriga går ombord på båtarna, Förslagsställaren lägger som förslag att kommunen sätter upp grindar i hela området.

Tjänsteförslaget föreslog som yttrande att kommunfullmäktige skulle avslå medborgarförslaget. Fritid och kulturnämnden yrkade på avslag för tjänsteärendet och yrkade att berörd förvaltning/nämnd bjöd in till ett möte med berörda båtägare.

Verksamhetschefen på fritid och kultur sammankallade 190312 båtägarna till ett möte.

Bedömning

De åsikter som framkom under mötet och som står i relation till aktuellt medborgarförslag har överlämnats över till fastighetsförvaltare på fastighetsenheten.

Förslag till beslut

Teknik-, fritid och kulturnämnden föreslår kommunfullmäktige att remissyttrandet anses besvarat.

Teknik-fritid- och kulturnämndens beslut 2020-03-17

Teknik- fritid- och kulturnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige att medborgarförslaget med hänvisning till bedömningen anses besvarat.

Kommunstyrelsens beslut 2020-05-05

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anse medborgarförslaget besvarat.

Kommunfullmäktige

Propositionsordning

Ordförande Nils Ingmar Thorell (L) konstaterar att föreligger ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsens. Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma.

Beslut

Kommunfullmäktige anser medborgarförslaget besvarat.

Exp:

Förslagsställaren

Kommunfullmäktige

§ 159

Dnr 2018-000475 109

Besvarande av medborgarförslag - Bredare båtplatser och längre y-bommar i Ekenäs

Sammanfattning

Protokollsutdrag från teknik-fritid- och kulturnämnden 2020-03-17 § 52

180907 inkom ett medborgarförslag gällande situationen för båtägare i Ekenäs om behovet av bredare båtplatser och Y-bommar

Tjänsteförslaget föreslog som yttrande att kommunfullmäktige skulle avslå medborgarförslaget. Fritid och kulturnämnden yrkade på avslag för tjänsteärendet och yrkade att berörd förvaltning/nämnd bjöd in till ett möte med berörda båtägare.

Verksamhetschefen på fritid och kultur sammankallade 190312 båtägarna till ett möte.

Bedömning

De åsikter som framkom under mötet och som står i relation till aktuellt medborgarförslag har lämnats över till fastighetsförvaltare i nuvarande fastighetsenheten

Förslag till beslut

Teknik-, fritid och kulturnämnden föreslår kommunstyrelsen att remissyttrandet anses besvarat.

Teknik-fritid- och kulturnämndens beslut 2020-03-17

Teknik- fritid- och kulturnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige att medborgarförslaget med hänvisning till bedömningen anses besvarat.

Kommunstyrelsens beslut 2020-05-05

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anse medborgarförslaget besvarat.

Propositionsordning

Ordförande Nils Ingmar Thorell (L) konstaterar att föreligger ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsens. Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma.

Kommunfullmäktige

Beslut

Kommunfullmäktige anser medborgarförslaget besvarat.

Exp:

Förslagsställaren

Kommunfullmäktige

§ 160

Dnr 2019-000528 109

Besvarande av medborgarförslag - fritidsfiske i Ronneby kommun

Sammanfattning

Protokollsutdrag från teknik-fritid- och kulturnämnden 2020-03-17 § 54

Ett medborgarförslag är inskickat av Boeric Hjort.

Ronneby kommun har fantastiska fiskevatten, som enligt min mening inte utnyttjas tillräckligt. Fisket bör ses som en resurs för att öka besöksnäringens attraktivitet, men också vara en tillgång för oss som bor i kommunen. Det skall vara enklare att köpa fiskekort och hyra utrustning. Priserna bör säsongsanpassas och möjligheten att hyra fiskeguide, båt och utrustning bör utökas.

Jag föreslår därför följande:

1. Säsongsanpassa fisket i Ronnebyån, så att det blir fritt fiske under Juni, Juli och Augusti.
2. Ge bättre och fler pris till dem som deltar i premiärfisket i Ronnebyån. Det bör finnas ett storlekspris (största/tyngsta fisken). Ett ungdomspris (pris till alla ungdomar under 13 år, som dessutom bör fiska gratis i målsmans sällskap).
3. Sälj paket med fiskekort, guidning, hyra av utrustning, boende och säsongsanpassade rabatter till dem som bokar och köper aktiviteter. Det bör vara möjligt att köpa ett fiskekort som omfattar fiske i alla vatten inom kommunen. All försäljning och bokning bör göras tillgänglig dygnet runt via Ronneby.se eller annan webbplats.
4. Upprätta en plan för hur inplantering av fisk kan öka fångsten och fiskeintresset.
5. Tillsätt i nära samverkan med fiskevårdsföreningar och fiskerättsinnehavare

Kommunfullmäktige

en fiskenämnd med uppgift att utveckla fritidsfisket i kommunen, såväl till havs, som i andra tillgängliga vatten.

Bedömning

Förslag 1.

Kommunens ansvarige tjänsteman för fisket, har påbörjat en diskussion med kommunens tillsynsmän om hur fisket i Ronnebyån kan utvecklas.

Förslag 2.

Se förslag 1. Ungdomar under 13 år fiskar i dag gratis på vuxet fiskekort i vuxet sällskap.

Förslag 3.

Att sälja paket med fiskekort, guidning, hyra av utrustning och boende är inget kommunen har möjlighet till. Försäljning av fiskekort till kommunens vatten Skärsjön, Galtsjön och Ronnebyån kommer att kunna ske digitalt genom Ifiske under våren 2020, dygnet runt. Övriga vatten styr ej kommunen över.

Förslag 4.

Kommunen plantera in regnbåge kontinuerligt i Skärsjön och Galtsjön. Öring har stödinplanterats i Ronnebyån med jämna mellanrum.

Förslag 5.

Kommunen har idag inga planer på att tillsätta en fiskenämnd.

Förslag till beslut

Teknik-fritid och kulturnämnden föreslår kommunfullmäktige att med dessa svar anse medborgarförslaget besvarat.

Kommunstyrelsens beslut 2020-05-05

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anse medborgarförslaget besvarat.

Propositionsordning

Ordförande Nils Ingmar Thorell (L) konstaterar att föreligger ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsens. Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma.

Kommunfullmäktige

Beslut

Kommunfullmäktige anser medborgarförslaget besvarat.

Exp:

Förslagsställaren

Kommunfullmäktige

§ 161

Dnr 2019-000464 109

Besvarande av medborgarförslag - låt en fiskeförening eller privat aktör driva sportfisket i Skärsjön

Sammanfattning

Protokollsutdrag från teknik-fritid- och kulturnämnden 2020-03-17 § 55

Ett medborgarförslag är inskickat av Per Olof Svensson gällande sportfisket i Skärsjön. Förslagsställaren föreslår att:

- Låt en fiskeförening eller privat aktör driva sportfisket i Skärsjön, då det idag är omöjligt att fiska där p.g.a. att det finns inga bryggor eller båtar att hyra. Om kommunen plantera in ädelfisk och säljer fiskekort och annonsera om sportfiske så måste det också skötas, en förening eller privat kan sköta det bättre.

Bedömning

I Ronneby kommun finns idag inte någon sportfiskeförening som har visat intresse av att driva fisket i Skärsjön, privat aktör har ej diskuterats.

2 st bryggor kommer att läggas i under 2020, ansökan om ytterliga 2 st 2021 kommer lämnas in.

Kommunen har sedan flera år 3 st båtar som hyrs ut med hjälp av privat aktör.

Förslag till beslut

Teknik-fritid och kulturnämnden föreslår kommunfullmäktige att besluta att medborgarförslaget därmed anses besvarat.

Teknik-fritid- och kulturnämndens beslut 2020-03-17

Teknik- fritid- och kulturnämnden beslutar att föreslå Kommunfullmäktige att medborgarförslaget med hänvisning till bedömningen anses besvarat.

Kommunstyrelsens beslut 2020-05-05

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anse medborgarförslaget besvarat.

Kommunfullmäktige

Propositionsordning

Ordförande Nils Ingmar Thorell (L) konstaterar att föreligger ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsens. Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma.

Beslut

Kommunfullmäktige anser medborgarförslaget besvarat.

Exp:

Förslagsställaren

Kommunfullmäktige

§ 162

Dnr 2019-000110 109

Besvarande av medborgarförslag - Önskan om en vägbula vid övergångstället innan vägen upp till Gamla Kallingevägen

Sammanfattning

Protokollsutdrag från teknik-fritid- och kulturnämnden 2020-03-17 § 58

Följande medborgarförslag har lämnas önskan om en vägbula på Kallingevägen på övergångstället som ligger på Kallingevägen strax söder om Gamla Kallingevägen. Det skulle förhindra hastigheter hos de bilar som säkert ligger upp mot 80 km/h i dag. Det bor många barn i området som i framtiden kommer korsa denna väg dagligen. Jag vittnar om hur bilar endast har två sekunder på sig att tvärbromsa om ett barn skulle gå över när de bränner förbi!

Bedömning

Kallingevägen är en huvudgata och det är hastighetsbegränsning på 50 km/h. Vägen är belyst och det finns utbyggd gång- och cykelbana på vägens västra sida, något som separerar oskyddade trafikanter från fordon. På vägens östra sida finns gångbana. Det finns en mittrefug på övergångstället. Fotgängare behöver endast passera en körriktning i taget och det innebär att körbanans bredd reducerats. Sikten norrut från övergångstället är cirka 150 meter och söderut är sikten cirka 75, vilket i aktuella hastigheter ger bilister tillräckligt med tid för att stanna för passerande fotgängare/cyklister.

Teknik- fritid- och kulturförvaltningen har utfört en trafikmätning på Kallingevägen vid det aktuella övergångstället för att dokumentera trafikflöden och hastighet.

Trafikbelastningen var 7002 fordon/dygn med medelhastighet 47 km/h. 85 % har kört långsammare än 55 km/h.

Aktuell trafikmätning visar att hastigheten ligger något över den önskade, men i jämförelse med liknande vägsträckningar inte är alarmerade.

Det har även gjorts en manuell trafikräkning (oskyddade trafikanter) utförd under högtrafik (mellan kl. 07.25 – 08.25, en vardag) vid övergångsstället. Det var totalt 15 passager. 2 barn och 5 vuxna (fotgängare), 5 barn och 3

Kommunfullmäktige

vuxna (cyklister). Fordonsförarna stannade för att lämna fotgängarna och cyklister företräde.

Enligt STRADA (Transportstyrelsens informationssystem för olyckor och skador i trafiken) har det inte inrapporterats från polis och sjukvård någon olycka på den aktuella platsen under de senaste 5 åren.

Förslag till beslut

Teknik- fritid- och kulturförvaltningen föreslår Teknik- fritid- och kulturnämnden att föreslå Kommunfullmäktige avslå förslaget om en vägbula på Kallingevägen vid övergångsstället söder om Gamla Kallingevägen med motiveringen att det inte är många passager vid övergångsstället att det finns behov av en vägbula då sikten är tillräckligt god i bägge färdriktningar, vilket i aktuella hastigheter ger bilister tillräckligt med tid för att hinna stanna för passerande fotgängare och cyklister.

Teknik-fritid- och kulturnämndens beslut 2020-03-17

Teknik- fritid- och kulturnämnden beslutar föreslå Kommunfullmäktige avslå förslaget om en vägbula på Kallingevägen vid övergångsstället söder om Gamla Kallingevägen med motiveringen att det inte är många passager vid övergångsstället att det finns behov av en vägbula då sikten är tillräckligt god i bägge färdriktningar, vilket i aktuella hastigheter ger bilister tillräckligt med tid för att hinna stanna för passerande fotgängare och cyklister.

Kommunstyrelsens beslut 2020-05-05

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att avslå förslaget om en vägbula på Kallingevägen vid övergångsstället söder om Gamla Kallingevägen med motiveringen att det inte är många passager vid övergångsstället att det finns behov av en vägbula då sikten är tillräckligt god i bägge färdriktningar, vilket i aktuella hastigheter ger bilister tillräckligt med tid för att hinna stanna för passerande fotgängare och cyklister.

Propositionsordning

Ordförande Nils Ingmar Thorell (L) konstaterar att föreligger ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsens. Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma.

Kommunfullmäktige

Beslut

Kommunfullmäktige avslår medborgarförslaget med motiveringen att det inte är många passager vid övergångsstället att det finns behov av en vägbula då sikten är tillräckligt god i bägge färdriktningar, vilket i aktuella hastigheter ger bilister tillräckligt med tid för att hinna stanna för passerande fotgängare och cyklister.

Exp:

Förslagsställaren

Kommunfullmäktige

§ 163

Dnr 2019-000306 109

Besvarande av medborgarförslag - Bygg en torgpaviljong

Sammanfattning

Man önskar att få bort mat-vagnarna och ser hellre att det byggs en fast paviljong på torget där verksamhet kan bedrivas.

Enligt den affärs- och handlingsplan som arbetats fram i BID-projektet ska en stadslivsanalys m.fl. strategiska dokument arbetas fram. Vilket bör göras innan frågan om paviljong behandlas.

Bedömning

Det har inkommit ett medborgarförslag där man önskar ersätta matvagnar på torget till fast installerad torgpaviljong. Det föreslås att hämta inspiration från Brunnskällan. Det föreligger ett missnöje över att befintliga matvagnar inte håller önskvärd standard avseende estetisk utformning och skötsel.

Miljö- och byggnadsnämnden tillfrågades om att yttra sig i frågan, deras svar biläggs denna skrivelse. Svaret från dem behandlar många olika frågor i ärendet varpå u.t vill framhäva följande:

- Ronneby kommun, Ronneby handel och fastighetsägarna i Ronneby har under 18 månader 2018-2019 arbetat med svenska stadskärnors BID-modell. Man har gemensamt arbetat fram en affärsplan med handlingsplan samt budget och gemensam finansiering för platsutveckling i Ronneby. Man ska ta fram en stadslivsanalys som tillsammans med andra dokument ska utgöra en del för kommande fördjupad översiktsplan för centrumkärnan.
- Vad händer med torgets flexibilitet? Hur kommer platsen nyttjas kvällstid? Är de som bedriver verksamhet i vagnar intresserade av att flytta in sina verksamheter i fasta lokaler? Borde kanske de lokaler som redan finns vid torget fyllas med verksamheter i första hand?

Då stadslivsanalys och övriga strategiska dokument indirekt behandlar ovan fråga bör medborgarförslaget härmed anses besvarat.

Kommunfullmäktige

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta föreslå kommunfullmäktige att besluta medborgarförslaget besvarat

Kommunstyrelsens beslut 2020-05-05

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anse medborgarförslaget besvarat.

Propositionsordning

Ordförande Nils Ingmar Thorell (L) konstaterar att föreligger ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsens. Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma.

Beslut

Kommunfullmäktige anser medborgarförslaget besvarat.

Exp:

Förslagsställaren

Kommunfullmäktige

§ 164

Dnr 2020-000146 109

Besvarande av MEDBORGARFÖRSLAG - Förslag om att flytta stadsbiblioteket till Diamanten Galleria

Sammanfattning

Ett medborgarförslag har inkommit som föreslår att Stadsbiblioteket flyttas till Diamanten Galleria. Det nya biblioteket kan anpassas till att bli ett modernt bibliotek med,

- Vuxenavdelning böcker
- Ungdomsavdelning böcker
- Barnavdelning böcker
- Tidningsrum värt namnet
- Datorer för besökare med möjlighet till skanning och utskrifter
- Café
- Konferensrum (för uthyrning till föreningar - Hörsal - Grupprum (varav ett s.k. tyst grupprum)
- Bokinkast
- Turistinformation
- Offentliga toaletter

Gallerian kan endera hyras eller köpas av ägaren, (ev en bytesaffär) Lindex och ev andra av dagens hyresgäster erbjuds lokal på annat ställe i centrum.

Bedömning

Kommunfullmäktige beslutade 2019-12-18 § 396 att avslå ett liknande medborgarförslag. Teknik-, fritid- och kulturnämnden hade då yttrat att

”det är för närvarande inte aktuellt att genomföra någon utredning om flytt av nuvarande folkbibliotek. Stora investeringar är gjorda nyligen i det befintliga biblioteket. Miljön är bra och besökare är nöjda. Ronneby kommun har ett mycket funktionellt bibliotek med en god miljö för personal och brukare.”

Kommunfullmäktige

Därför föreslås att återigen ge ett avslag.

Kommunfullmäktige har vid anmälan av medborgarförslaget, i enlighet med kommunfullmäktiges arbetsordning § 31, överlåtit till kommunstyrelsen att besluta i ärendet.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslås besluta att föreslå kommunstyrelsen att avslå medborgarförslaget.

Kommunstyrelsens beslut 2020-05-05

Kommunstyrelsen avslår medborgarförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Nils Ingmar Thorell (L) konstaterar att föreligger ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsens. Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma.

Beslut

Kommunfullmäktige avslår medborgarförslaget.

Exp:

Förslagsställaren

Kommunfullmäktige

§ 165

Dnr 2020-000011 101

Anmälan av motioner

Sammanfattning

Ordförande Nils Ingmar Thorell (L) konstaterar att inga motioner lämnats in.

Beslut

Kommunfullmäktige noterar ärendet till protokollet.

Kungörelse: Kommunfullmäktige i

Ronneby 2020-05-28 kl. 18:00,

Ronnebysalen

Kungörelse: Kommunfullmäktige i Ronneby 2020-05-28 kl. 18:00, Ronnebysalen

Kommunfullmäktige i Ronneby kallas till sammanträde

Torsdagen den 28 maj 2020, kl. 18:00 i Ronnebysalen, Stadshuset, Ronneby för behandling av följande ärenden:

1. Val av justerare
2. Medborgarförslag
3. Frågor
4. Interpellationer
5. Ansvarsfrihet Samordningsförbundet i Blekinge
6. Nystartsjobsatsning 2020-2021
7. Nya riktlinjer för hedersbevisning och uppvaktningar till anställda och förtroendevalda
8. Kallinge sim- och idrottshall byggnads/installationsåtgärder
9. Droppemåla 1:87, markförsäljning
10. Trafikverket, Markköp Ronneby 26:1
11. Köp av Risanäs 1:16
12. Information om rutin för personuppgiftsincident
13. Besvarande av medborgarförslag - Förslag till lösningar från båtägare som har båtplats i Ekenäs
14. Besvarande av medborgarförslag - Förslag till lösningar från båtägare som har båtplats i Ekenäs, t ex låsbara grindar
15. Besvarande av medborgarförslag - Bredare båtplatser och längre y-bommar i Ekenäs
16. Besvarande av medborgarförslag - fritidsfiske i Ronneby kommun
17. Besvarande av medborgarförslag - låt en fiskeförening eller privat aktör driva sportfisket i Skärsjön
18. Besvarande av medborgarförslag - Önskan om en vägbula vid övergångsstället innan vägen upp till Gamla Kallingevägen

OS [signature] #11 [signature] [signature]

Bilaga A

19. Besvarande av medborgarförslag - Bygg en torgpaviljong

20. Besvarande av MEDBORGARFÖRSLAG - Förslag om att flytta stadsbiblioteket till Diamanten Galleria

21. Anmälan av motioner

CS ~~HTJ~~ HTJ UUP



KÖPEKONTRAKT

Parter

Säljare: Ronneby kommun, nedan kallad kommunen. Andel 1/1
Adress: Stadshuset, 372 80 Ronneby
Telefon: 0457 61 80 00
Org.nr: 212000-0837

Köpare: Möllan Fastigheter, enskild firma, nedan kallad köparen.
Thomas Svensson pers.nr. 690112-3312 andel 1/2
Annette Svensson per.nr. 690314-3367 andel 1/2
Adress: Raskens väg 11, 372 94 Listerby
Telefon: 0457 312 24

1 Överlåtelseförklaring och fastighetens omfattning

1.1 Kommunen överlåter och försäljer härmed till köparen del av fastigheten Ronneby Droppemåla 1:87 som markerats med rött på bifogad karta.

2 Köpeskilling

- 2.1 Köpeskillingen på 171 kronor per kvadratmeter skall erläggas kontant på tillträdesdagen.
- 2.2 Köparen ska betala in summan på Kommunens plusgiro 110020-5. När köpeskillingen är betalad, ska Kommunen omgående överlämna kvitterat köpebrev.
- 2.3 Kommunen ska till köparen överlämna kommunen tillhöriga kartor och andra handlingar jml 4 kap 20 § JB.

3 Tillträdesdag mm

- 3.1 Tillträde till fastigheten ska ske så snart fastighetsbildning enligt punkt 3.2 och 3.3 vunnit laga kraft.
Förtida tillträde kan ske genom skriftlig överenskommelse efter det att Ronneby Kommuns Kommunfullmäktigebeslut vunnit laga kraft.
- 3.2 För att köpet enligt det här avtalet ska ske måste avstyckning från Droppemåla 1:87 ske.
- 3.3 Gränserna kan justeras i mindre omfattning i samband med lantmäteriförrättningen. Säljaren ska ansöka om fastighetsbildning hos Lantmäterimyndigheten vilken härmed biträds av köparen. Säljaren svarar för kostnaden för fastighetsbildningen.

- 3.4 Köparen skall exploatera fastigheten för byggande av hyreslägenheter. Uppförandet av husen skall till väsentliga delar ha skett inom 18 månader efter det att köparen har tillträtt fastigheten.

Om Köparen inte exploaterar fastigheten skall densamme omgående meddela Kommunen sina avsikter. Kommunen har rätt att återköpa fastigheten för motsvarande köpeskillning enligt punkt 2.

4 Fastighetens skick

- 4.1 Köparen godtar Fastighetens skick. Köparen ska inte framställa några anspråk i någon form mot Kommunen med anledning av fastighetens skick eller fel i någon form. Köparen ansvarar för de erforderliga geotekniska utredningar som kan krävas för fastighetens bebyggelse. Kommunen har inte gjort några utfästelser angående fastighetens geotekniska beskaffenhet. Detaljplan för området är under framtagande.

5 Fördelning av utgifter mm

- 5.1 Utgifter och inkomster som löper på fastigheten före tillträdesdagen ska bäras av Kommunen.
- 5.2 Utgifter och inkomster som löper på fastigheten efter tillträdesdagen ska bäras av Köparen.

6 Inskrivningsåtgärder mm

- 6.1 Köparen ska svara för de lagfarts-, intecknings- och andra inskrivningsåtgärder och -kostnader som krävs med anledning av detta avtal.
- 6.2 Om köparen överlåter hela eller del av fastigheten enligt detta avtal ska Köparen vid överlåtelsen tillse att de skyldigheter som regleras i detta avtal alltjämt ska gälla mot den nye ägaren. Bryter Köparen mot detta, ska Köparen på begäran av Kommunen till Kommunen omgående utbetala ett vite om 50 procent av köpeskillingen.

7 Tvist

- 7.1 Tvist med anledning av detta köp ska avgöras av allmän domstol.

8 Förutsättningar för avtalets giltighet

- 8.1 För att detta avtal ska bli giltigt krävs att Ronneby Kommuns Kommunfullmäktige godkänner det. Om Kommunfullmäktige godkänner avtalet efter att det undertecknats, ska avtalet, under förutsättning att Kommunfullmäktiges godkännande är lagakraftvunnet, anses ingånget från och med dagen efter att Kommunfullmäktiges justerade protokoll satts upp på anslagstavla.
- 8.2 Avtalets giltighet förutsätter att Lantmäterimyndigheten medger att avtalet läggs till grund för genomförande av avstyckning.
- 8.3 Om förutsättningarna enligt 8.1 och 8.2 inte uppfylls är avtalet utan verkan, dock ska gälla att vardera part ska stå sin kostnad. Återställning ska ske av marken på köparens bekostnad.

GP BHS UUP

8.4 Pågående detaljplan för fastigheten vinner laga kraft.

9 Anslutningsavgifter

9.1 Eventuella avgifter för anslutning till el, fiber, avlopp och fjärrvärme ingår ej i köpeskillingen och skall erläggas i särskild ordning enligt taxor.

10 Avtalsexemplar

10.1 Det här avtalet har upprättats i två likalydande exemplar av vilka parterna tagit varsitt.

Säljaren

Köparen

Ronneby den

.....
Roger Fredriksson

.....
Thomas Svensson

.....
Anna Hinseäng

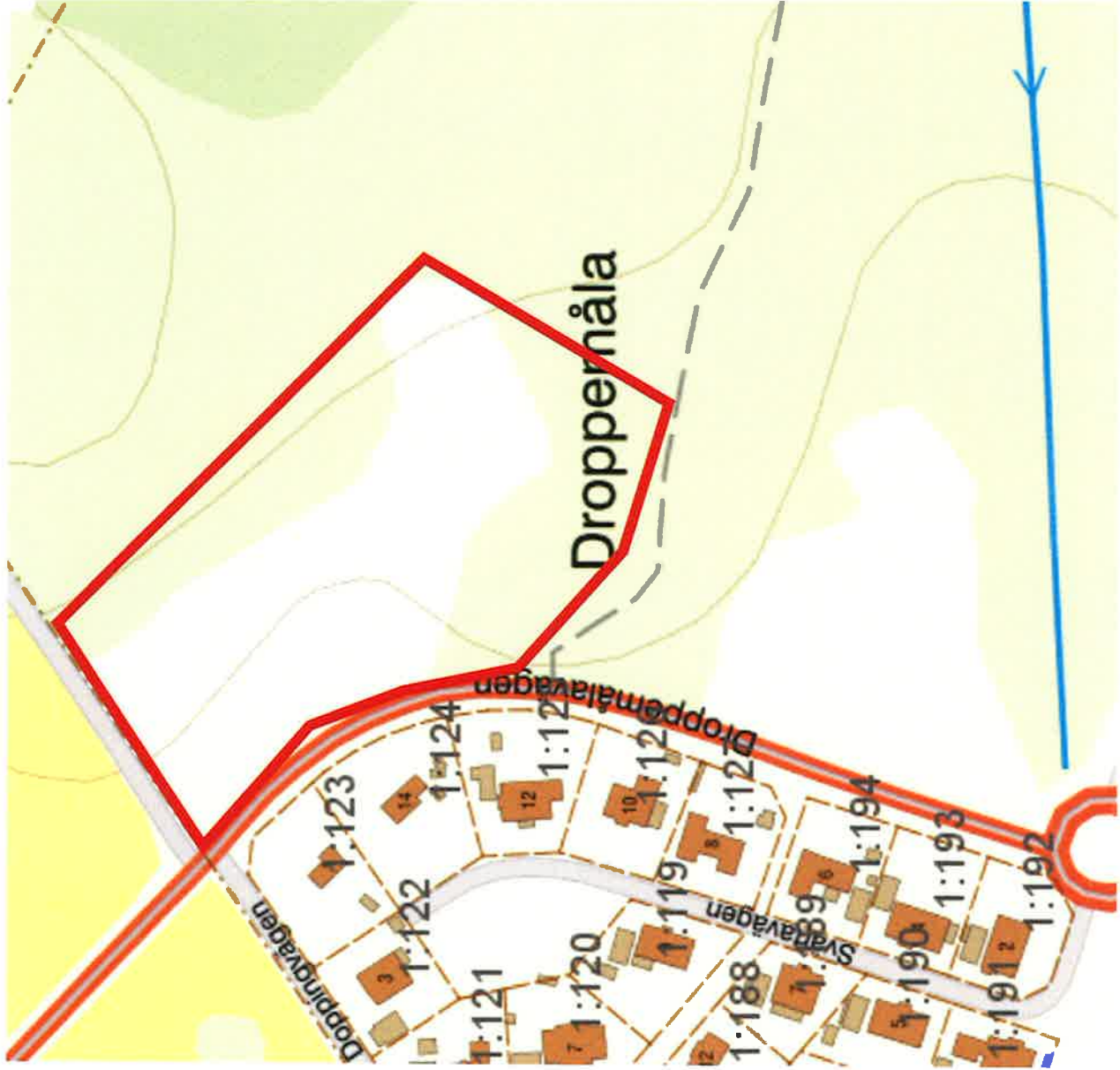
.....
Annette Svensson

Säljarens egenhändiga namnteckningar bevittnas:

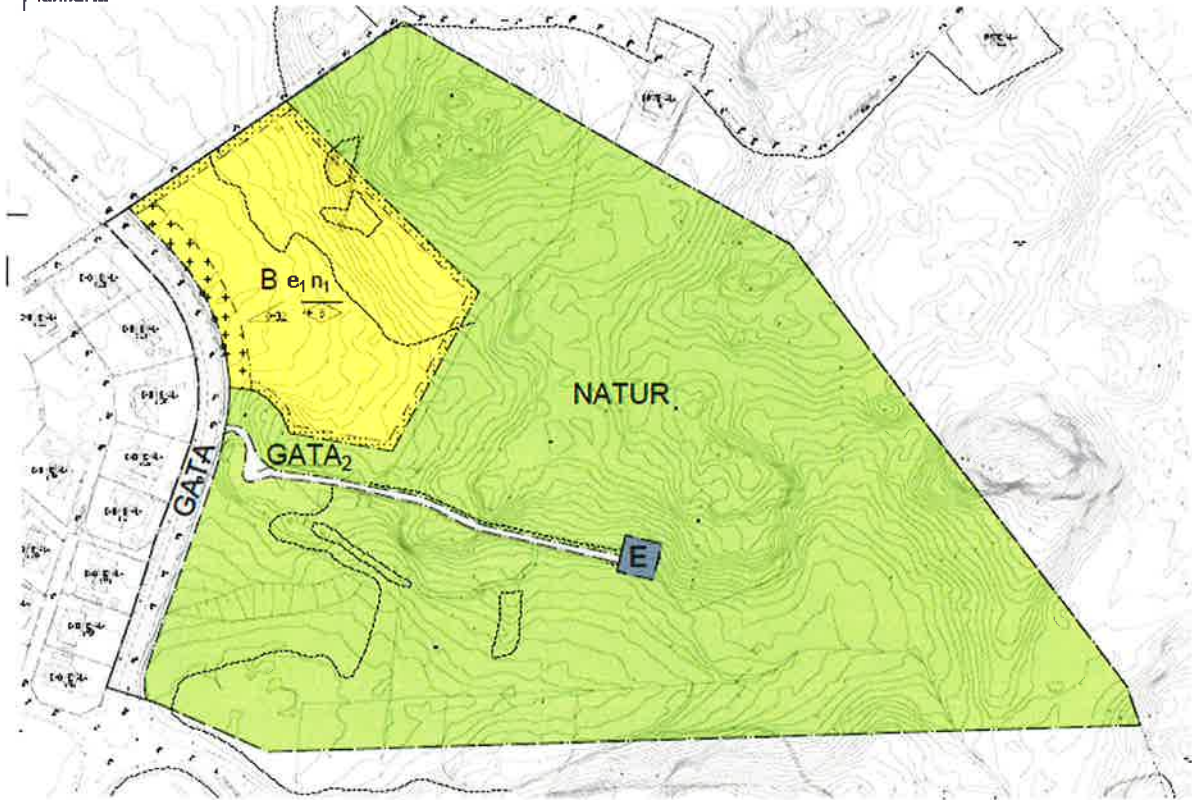
.....

.....

CS ~~CS~~ HH CLP

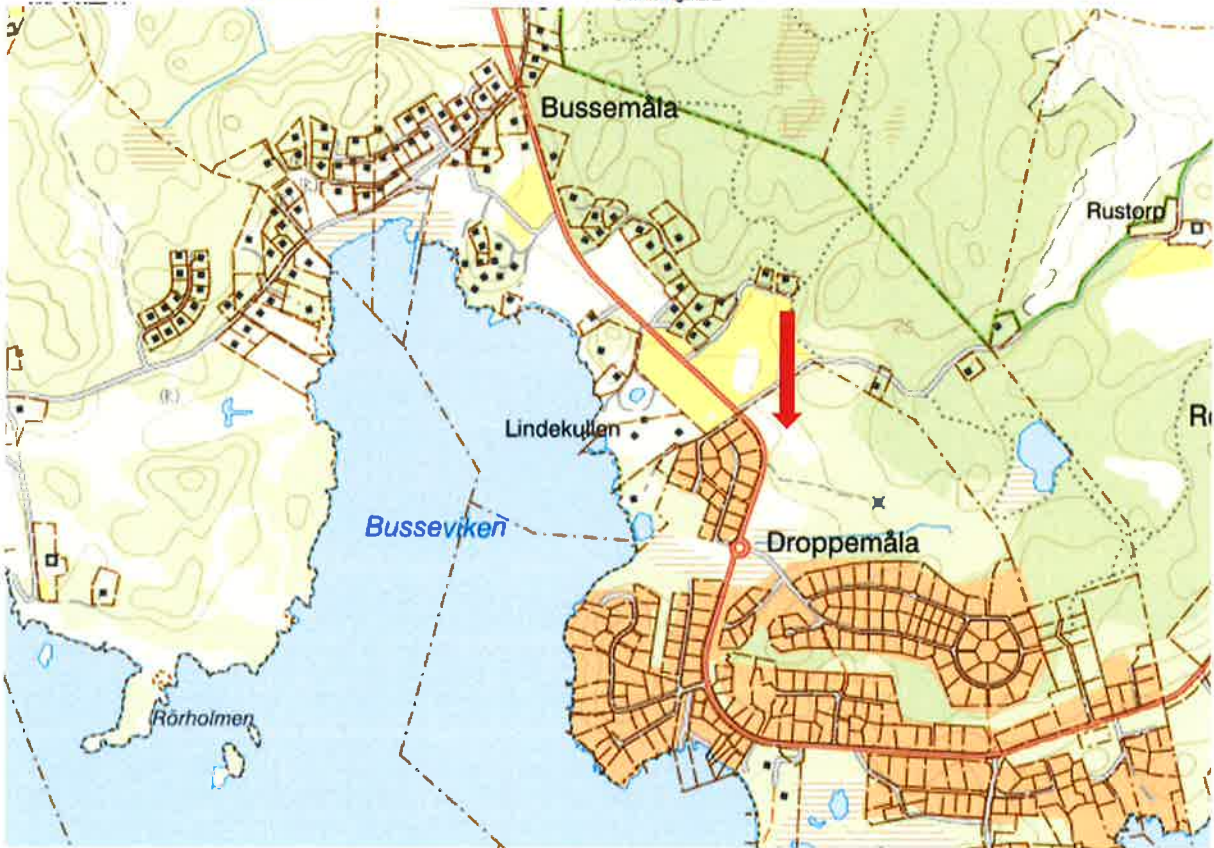


EG 145 UR



Illustration

Orienteringskarta



Handwritten blue ink marks, possibly initials or a signature.

Överenskommelse om fastighetsreglering

Avträdare: Staten genom Trafikverket, nedan kallad Trafikverket.

Adress: 781 89 Borlänge

Telefon: 0771-921 921

Org.nr: 202100-6297

Mottagare: Ronneby kommun, nedan kallad kommunen

Adress: Stadshuset, 372 80 Ronneby

Telefon: 0457 61 80 00

Org.nr: 212000-0837

1 Överlåtelseförklaring och fastighetens omfattning

- 1.1 Trafikverket överlåter härmed till kommunen del av fastighet Ronneby 26:1 i Ronneby, markerad på karta Bilaga 1.

2 Ersättning

- 2.1 Ersättning för marken är satt till 60kr per kvadratmeter
Exakt köpesumma bestäms i lantmäteriförrättningen. Ersättning ska betalas senast en månad efter laga kraft vunen förrättning.
Trafikverket utfärdar faktura som tillställs kommunen.

3 Tillträdesdag mm

- 3.1 Tillträde till fastigheten ska ske så snart fastighetsbildning enligt punkt 3.2 och 3.3 vunnit laga kraft. Kommunen godkänns att i enlighet med ärende TRV 2019/116202 ta mark i anspråk från och med den 2020-02-20.
- 3.2 Överföring av mark enligt det här avtalet ska ske genom fastighetsreglering.
- 3.3 Gränserna kan justeras i mindre omfattning i samband med lantmäteriförrättningen. Kommunen ska ansöka om fastighetsbildning hos Lantmäterimyndigheten vilken härmed biträds av Trafikverket. Kommunen svarar för kostnaden för fastighetsbildningen.

4 Fördelning av utgifter mm

- 4.1 Utgifter och inkomster som löper på fastigheten före tillträdesdagen ska bäras av Trafikverket.
- 4.2 Utgifter och inkomster som löper på fastigheten efter tillträdesdagen ska bäras av kommunen.



5 Inskrivningsåtgärder mm

- 5.1 Kommunen ska svara för de lagfarts-, intecknings- och andra inskrivningsåtgärder och -kostnader som krävs med anledning av detta avtal.

6 Tvist

- 6.1 Tvist med anledning av detta köp ska avgöras av allmän domstol.

7 Servitut

7.1 Nytt servitut

Ändamål: Rätt att ta väg för åtkomst av järnvägsanläggning och teknikbyggnader.

Till förmån för: Ronneby Ronneby 26:1

Belastar: Ronneby Kilen 4

8 Förutsättningar för avtalets giltighet

- 8.1 För att detta avtal ska bli giltigt krävs att Ronneby Kommuns Kommunfullmäktige godkänner det. Om Kommunfullmäktige godkänner avtalet efter att det undertecknats, ska avtalet, under förutsättning att Kommunfullmäktiges godkännande är lagakraftvunnet, anses ingånget från och med dagen efter att Kommunfullmäktiges justerade protokoll satts upp på anslagstavla.
- 8.2 Avtalets giltighet förutsätter att Lantmäterimyndigheten medger att avtalet läggs till grund för genomförande av fastighetsreglering.
- 8.3 Om förutsättningarna enligt 8.1 och 8.2 inte uppfylls är avtalet utan verkan, dock ska gälla att vardera part ska stå sin kostnad.

9 Avtalsexemplar

- 9.1 Det här avtalet har upprättats i två likalydande exemplar av vilka parterna tagit varsitt.

Trafikverket

Kommunen

Västerås den

Ronneby den

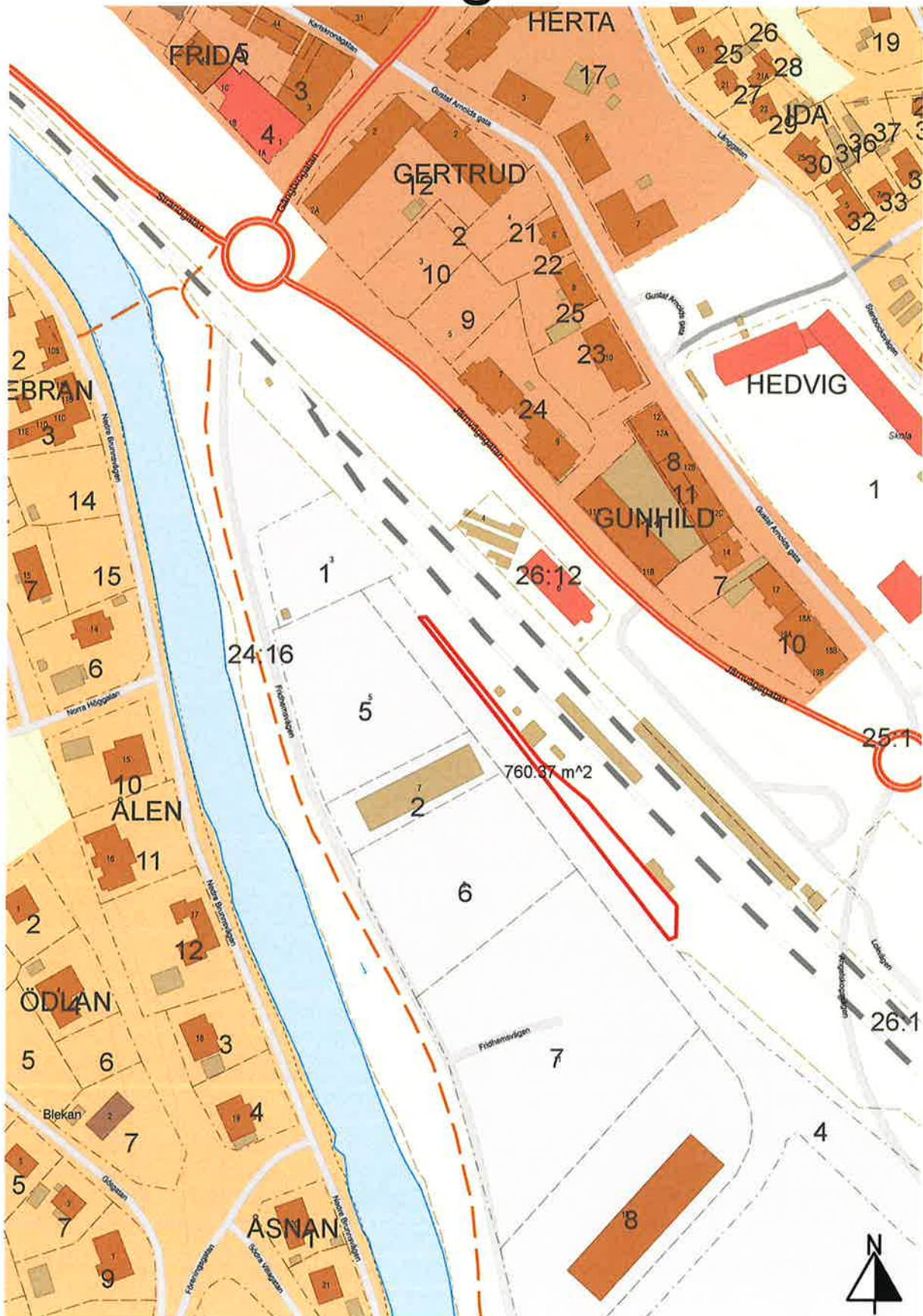
.....
Trafikverket

.....
Anna Hinseäng

Stefan Romach

.....
Roger Fredriksson

Bilaga 1



CG [Signature] HTJ [Signature] ULP [Signature]