

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Plats och tid	Listerbysalen, kl. 08:30-14:30		
Beslutande	Ledamöter Se särskild förteckning		
	Ersättare Se särskild förteckning		
Övriga närvarande	Se särskild förteckning		
Justerare	Ola Robertsson (S), Roger Gardell (L)		
Justeringens plats och tid	Digitalt 2023-11-28		
Underskrifter		Paragrafer	§§ 429-462
	Sekreterare	Sofie Åkerström	
	Ordförande	Roger Fredriksson §§ 429-434, 436, 438-440, 444, 446-454, 456-459 Ola Robertsson §§ 435,437,441-443, 445,455, 460-462	
	Justerare	Ola Robertsson §§ 429-434, 436, 438-440, 444, 446-454, 456-459 Roger Gardell §§ 435, 437, 441-443, 445, 455, 460-462	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans	Kommunstyrelsens arbetsutskott
Sammanträdesdatum	2023-11-27
Datum då anslaget sätts upp	2023-11-29
Datum då anslaget tas ned	2023-12-21
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningsförvaltningen, stadshuset, Ronneby
Underskrift	Sofie Åkerström

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter	Roger Fredriksson (M), Ordförande §§ 429-434, 436, 438-440, 444, 446-454, 456-459 Ola Robertsson (S), 2:e vice ordförande Bengt Sven Åke Johansson (SD) Roger Gardell (L) §§ 435-462 Tommy Andersson (S) Malin Månsson (S)
Tjänstgörande ersättare	Sara Blixt (M) tjänstgör för Nicolas Westrup (SD), 1:e vice ordförande

Övriga närvarande

Tjänstemän	Carl-Martin Lanér, kommundirektör Sofie Åkerström, nämndsekreterare Peter Persson, VD Ronnebyhus § 431 Caroline Jönsson, Ekonomichef Ronnebyhus § 431 Heike Rosenqvist, Verksamhetsutvecklare §§ 432-433 Roland Edvinsson, Säkerhetsskyddschef §§ 432-433 Kristina Eklund, enhetschef § 434 Helena Revelj, stadsarkitekt §§ 434, 436-437 Viktoria Eklund, planarkitekt § 437 Anna Hinsäng, förvaltningschef teknik-, fritid- och kultur §§ 436, 444 Annika Sandqvist, näringslivsutvecklare § 436 Peter Robertsson, planarkitekt § 443 Sofie Andersson, utredare teknik-, fritid- och kultur § 444 Emma Stahre, verksamhetschef arbete- och välfärdsförvaltningen § 445 Nicklas Martinsson, verksamhetschef teknik-, fritid- och kultur § 455
------------	---

Övriga

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ärendelista

§ 429 Dnr 2023-000001 101	5
Val av justerare	5
§ 430 Dnr 2023-000002 101	6
Godkännande av dagordning	6
§ 431 Dnr 2023-000583 041	7
Budget 2024 - AB Ronnebyhus	7
§ 432 Dnr 2023-000588 169	9
Program kris- och beredskapsarbete 2024-2027	9
§ 433 Dnr 2023-000591 167	11
Ledningsplan för extraordinära händelser och höjd beredskap	11
§ 434 Dnr 2023-000595 040	13
Flytt av planavgift från miljö- och byggnadsnämnden till teknik-, fritid- och kulturnämnden	13
§ 435 Dnr 2023-000191 011	15
Prioritering av detaljplaner 2023	15
§ 436 Dnr 2021-000162 011	17
Informationsärende Stadsrums- och mobilitetsstrategi	17
§ 437 Dnr 2023-000492 219	18
Guide för uteserveringar	18
§ 438 Dnr 2023-000113 219	21
Listerby 1:4 m.fl. - upphävande för del av byggnadsplan	21
§ 439 Dnr 2023-000115 219	23
Listerby 14:24 m.fl. - upphävande för del av byggnadsplan	23
§ 440 Dnr 2023-000114 219	25
Listerby 14:13 m.fl. - upphävande för del av byggnadsplan	25
§ 441 Dnr 2021-000336 214	27
Risatorp 3:63 - Detaljplan för ny förskola	27
§ 442 Dnr 2022-000049 219	30
Revidering VA-plan och upprättande av vattentjänstplan	30
§ 443 Dnr 2021-000420 214	32
Olov 5 - Ansökan om planbesked för flerbostadshus med handelslokaler i bottenvåning	32
§ 444 Dnr 2023-000582 827	50
Utredning - Nedläggning av fritidsgårdar i Bräkne-Hoby och Johannishus	50
§ 445 Dnr 2023-000574 001	52
Café Stadshuset	52
§ 446 Dnr 2023-000266 709	55
Nämnden för arbete och välfärds ej verkställda beslut enligt 9§ och rapportering enligt 28 f-g §§ lag om stöd och service till vissa funktionshindrade samt 4 kap 1 § och rapportering enligt 16 kap 6 § socialtjänsten 2023	55
§ 447 Dnr 2023-000571 040	56
Åskande av medel till inköp av språktester	56

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 448	Dnr 2022-000132 101	59
	Trygghetsmiljonen.....	59
§ 449	Dnr 2023-000467 265	61
	Remiss tillgänglighetsstrategi för naturreservat i Blekinge.....	61
§ 450	Dnr 2023-000468 265	63
	Förslag till kvalitetsmanual för friluftsanordningar i Blekinges naturreservat.....	63
§ 451	Dnr 2023-000527 519	65
	Remiss: Promemoria Automatiserad körning dnr LI2023/02996.....	65
§ 452	Dnr 2023-000465 4010	67
	Samråd om förslag till ändrade havsplaner	67
§ 453	Dnr 2023-000438 614	71
	Remiss av SOU 2023:31 Framtidens yrkeshögskola - stabil, effektiv och hållbar	71
§ 454	Dnr 2023-000464 059	74
	Remiss från Finansdepartementet - En samordnad registerkontroll för upphandlande myndigheter och enheter (SOU 2023:43)	74
§ 455	Dnr 2023-000221 192	76
	Besvarande av motion från Ola Robertsson (S) Ronneby är i behov av en kulturplan.....	76
§ 456	Dnr 2021-000207 109	79
	Besvarande av MEDBORGARFÖRSLAG - Brottsförebyggande åtgärder vid Ekenäs marinas bryggor.....	79
§ 457	Dnr 2023-000421 109	82
	Besvarande av MEDBORGARFÖRSLAG Belysning under Västerbro	82
§ 458	Dnr 2023-000349 109	84
	Besvarande av MEDBORGARFÖRSLAG blomsterplantering i rondellerna vid Jem & Fix samt Coop.....	84
§ 459	Dnr 2023-000415 109	86
	Besvarande av MEDBORGARFÖRSLAG Walk of fame på gågatan i Ronneby	86
§ 460	Dnr 2023-000003 101	88
	Delegationsbeslut 2023.....	88
§ 461	Dnr 2023-000004 101	89
	Kurser och konferenser.....	89
§ 462	Dnr 2023-000005 101	90
	Delgivningsärenden 2023	90

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 429

Dnr 2023-000001 101

Val av justerare

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott utser Ola Robertsson (S) till att jämte ordförande Roger Fredriksson (M) justera paragraferna 429-434, 436, 438-440, 444, 446-454, 456-459.

Kommunstyrelsens arbetsutskott utser Roger Gardell (L) till att jämte ordförande Ola Robertsson (S) justera paragraferna 435, 437, 441-443, 445, 455, 460-462.

Justering sker digitalt 2023-11-28.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 430

Dnr 2023-000002 101

Godkännande av dagordning

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner dagordningen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 431

Dnr 2023-000583 041

Budget 2024 - AB Ronnebyhus

Sammanfattning

Protokollsutdrag styrelseprotokoll AB Ronnebyhus § 72 2023-10-30:

Förslag till resultatbudget 2024 presenterades på sammanträdet. Den årliga hyresförhandlingen är under uppstart. VD gör bedömningen att årets hyresförhandlingar kommer att dra ut på tiden med anledning av uppdateringar i trepartsavtalets förhandlingsmodell.

Beslut om investeringsplan för 2024 (inklusive plan för 2024-2028) har bolagsstyrelsen tagit 2023-09-18 § 54. Formellt investeringsbeslut för 2024 tas på dagens sammanträde.

Styrelsen beslutade

- att godkänna resultatbudget för år 2024
- att godkänna investeringsbudget för år 2024 enligt investeringsplan för 2024-2028

Deltar i debatten

Roger Fredriksson (M), Bengt Sven Åke Johansson (SD), Ola Robertsson (S), Malin Månsson (S), Tommy Andersson (S)

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att:

- Godkänna AB Ronnebyhus resultatbudget för år 2024.
- Godkänna AB Ronnebyhus investeringsbudget för år 2024 med tillägget att investering av nyproduktion på Kvistvägen, Hallabro, samt Östra Johannishus ska genomföras enligt ”40-direktivet”.

Ola Robertsson (S) yrkar på att godkänna AB Ronnebyhus resultatbudget och investeringsbudget för år 2024 och yrkar avslag på Roger Fredrikssons (M) tilläggsyrkande.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på sitt framförda yrkande finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige besluta att:

- Godkänna AB Ronnebyhus förslag till driftbudget för 2024.
- Godkänna AB Ronnebyhus förslag till investeringsbudget för 2024 med tillägget att investering av nyproduktion på Kvistvägen, Hallabro, samt Östra Johannishus ska genomföras enligt ”40-direktivet”.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 432

Dnr 2023-000588 169

Program kris- och beredskapsarbete 2024-2027

Sammanfattning

Programmet ger grundförutsättningar för arbete med att förbereda Ronneby kommuns verksamheter för att hantera såväl fredstida kriser som höjd beredskap.

Här beskrivs kommunens övergripande viljeinriktningar och prioriteringar för arbete inom krisberedskap under aktuell mandatperiod. Innehållet syftar även till att, tillsammans med kommunens ledningsplan för hantering av extraordinära händelser¹ (översyn pågår), uppfylla krav enligt Lag (2006:544) om kommuners och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap (LEH).

Bedömning

Föreslaget program uppfyller de lagkrav som finns på området och innehåller målformuleringar och viljeinriktningar som är väl förankrade i kommunens övriga styrdokument, nationell lagstiftning och tar hänsyn till identifierade risker samt åtgärdsförslag i aktuell risk- och sårbarhetsanalys (RSA) för Ronneby kommun. Genom att ge kommunens säkerhetsledning och vid behov koncernchefsggruppen i uppdrag att jobba med kontinuerlig uppföljning av arbetet med krisberedskap inom ramen av i programmet antagna prioriteringar bedöms kommunens förmåga att kunna förebygga och hantera fredstida kriser och höjd beredskap att ökas kontinuerligt.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen att föreslå Kommunfullmäktige att anta det föreslagna programmet för kris- och beredskapsarbete 2024-2027 och ge Ronneby kommuns säkerhetsledning (arbetsgrupp under ledning av kommundirektör) i uppdrag att jobba med kontinuerligt uppföljning.

Deltar i debatten

Roger Fredriksson (M), Bengt Sven Åke Johansson (SD), Malin Månsson (S), Ola Robertsson (S), Tommy Andersson (S)

¹ Ledningsplan för extraordinära händelser och höjd beredskap (Dnr 2021-000108 167)

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att:

- Anta det föreslagna programmet för kris- och beredskapsarbete 2024-2027
- Ge Ronneby kommuns säkerhetsledning (arbetsgrupp under ledning av kommundirektör) i uppdrag att jobba med kontinuerligt uppföljning.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 433

Dnr 2023-000591 167

Ledningsplan för extraordinära händelser och höjd beredskap

Sammanfattning

Kommunen ska enligt LEH (2006:544) för varje ny mandatperiod fastställa en plan för hur de ska hantera extraordinära händelser och höjd beredskap. Planen ska innehålla:

- Hur kommunen ska organisera sig under extraordinära händelser
- Hur kommunens organisation för krisledning ska bedriva samverkan och ledning i syfte att uppnå inriktning och samordning.
- Vilka lokaler med nödvändig teknisk utrustning för samverkan och ledning som disponeras vid extraordinära händelser.

Bedömning

Den för förra mandatperiodens beslutade ledningsplan har till stora delar arbetats om. Planen är nu mer instruerande och beskrivande och kan nu bättre fylla sitt syfte, att bidra till att kommunen kan hantera kriser och extraordinära händelser (höjd beredskap) på ett tillfredsställande sätt. I planen hänvisas till ett antal bilagor som till stor del är praktiska handledningar för att kunna utföra tex stabsarbete och krisstödsarbete.

Planen är ett levande dokument och kan behöva korrigeras/kompletteras med relativt snabba intervall. Därför föreslås att ansvaret för uppdateringar och revideringar delegeras till kommundirektören. Det finns inget i lag eller i förordning som motsäger sig detta.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen:

- Att anta det föreslagna ledningsplanen för extraordinära händelser och höjd beredskap för innevarande mandatperiod.
- Att kommundirektören får delegerat att besluta om uppdateringar och revidering av ledningsplanen.
- Detta beslut gäller från och med nu och tillsvidare.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Deltar i debatten

Roger Fredriksson (M), Malin Månsson (S), Ola Robertsson (S), Tommy Andersson (S)

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar på att andra att-satsen plockas bort från tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att:

- Anta det föreslagna ledningsplanen för extraordinära händelser och höjd beredskap för innevarande mandatperiod.
- Detta beslut gäller från och med nu och tillsvidare.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 434

Dnr 2023-000595 040

Flytt av planavgift från miljö- och byggnadsnämnden till teknik-, fritid- och kulturnämnden

Sammanfattning

Planenheten flyttade 2023-07-01 organisatoriskt till Teknik-, fritid- och kulturförvaltningen. Tidigare tillhörde planenheten Enheten för strategisk samhällsutveckling och dessförinnan Miljö- och byggnadsförvaltningen.

Planenheten upprättar bland annat detaljplaner och har enligt bygglovstaxa möjlighet att ta ut avgift för arbetet. I vissa fall upprättas planavtal med exploatören och då utgår planavgiften i samband med att detaljplanearbetet avslutas. I andra fall utgår planavgift i samband med beslut om bygglov. Avgiften regleras i kommunens Plan- och bygglovstaxa.

Bedömning

Planavgiften har inte reglerats efter omorganiseringarna, vilket betyder att vid beslut om lov ges idag intäkt till Miljö- och byggnadsnämnden trots att kostnader för upprättandet av detaljplaner ligger på Teknik-, fritid- och kulturnämnden. Teknik-, fritid- och kulturnämnden önskar därför reglera intäkten för planavgifter från Miljö- och byggnadsnämnden till Teknik-, fritid- och kulturnämnden.

Förslag till beslut

Att Kommunstyrelsen föreslår att Kommunfullmäktige beslutar att planavgiften som tas ut i samband med handläggning av ärenden hos Miljö- och byggnadsnämnden ska tillfalla Teknik-, fritid- och kulturnämnden.

Deltar i debatten

Roger Fredriksson (M), Ola Robertsson (S), Bengt Sven Åke Johansson (SD)

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Yrkanden

Roger Fredriksson (M) yrkar på att ärendet remitteras till Miljö- och byggnadsnämnden för att inhämta yttrande gällande;

- flytt av planavgifter från Miljö- och byggnadsförvaltningen till planenheten samt
- vilken omfattning intäkterna utgör.

Ola Robertsson (S) yrkar bifall till Roger Fredrikssons (M) yrkande.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsen arbetsutskott remitterar ärendet till Miljö- och byggnadsnämnden för att inhämta yttrande gällande;

- flytt av planavgifter från Miljö- och byggnadsförvaltningen till planenheten samt
- vilken omfattning intäkterna utgör.

Exp:

Miljö- och byggnadsnämnden

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 435

Dnr 2023-000191 011

Prioritering av detaljplaner 2023

Sammanfattning

Prioritering av detaljplaner och planuppdrag sker enligt en beslutad prioriteringslista. Listan ses över tre gånger per år samt därutöver vid behov. Föregående beslut om prioritering togs av Kommunstyrelsen 2023-09-05.

Bedömning

Listan redovisar en bedömning av givna planuppdrag utifrån prioriteringsmatrisen. Matrisen utgår från följande grunder: demografi, volym, genomförbarhet, kommunal ekonomi, personella resurser, om efterfrågan/intressent finns samt om planen genererar nya arbetstillfällen. För varje bedömningsgrund ges poäng. Ju högre poäng en plan får desto högre prioritering. Mer detaljerad information om matrisen finns som bilaga. Bedömningarna har gjorts av en arbetsgrupp där planchef, stadsarkitekt, mark- och exploateringschef, näringslivschef finns representerade.

Listan ska ses som en grund för diskussion och beslut i Kommunstyrelsen. Det ges inga förslag till omflyttningar i listan från arbetsgruppen. Däremot finns till varje planuppdrag en bedömning om planen anses ha ett samhällsstrategiskt värde. Det finns också information om huruvida planen har en tilldelad handläggare samt information om tidplaner för de olika uppdragen. Förslaget till prioriteringslista samt tidplanerna finns i två versioner – en förenklad med övergripande information och en detaljerad med all information.

Sedan det förra beslutet har följande förändringar skett i listan:

- Följande planuppdrag har antagits och/eller fått laga kraft
 - Jordö 2:3 – Upphävande av del av byggnadsplan
 - Kalleberga 8:267 m.fl – Södermark
- Övriga förändringar
 - Planuppdrag för Kullen 2 och 3 har poängsatts med en preliminär bedömning som behöver ses över när beslutet om rivningslov för byggnaderna fått laga kraft. Bedömningen utgår från att Kullen 2 (vit byggnad) rivs och Kullen 3 (gul byggnad) blir kvar. Uppdraget får 14 poäng.
 - Uppdraget om planprogram för Ronneby 25:2 Vattentornsområdet, har justerats till detaljplanearbete och har

Kommunstyrelsens arbetsutskott

därmed även prioriterats upp från 18 till 20 poäng genom högre poäng på personella resurser och efterfrågan.

- Uppdraget om att justera detaljplaneuppdraget för Persborgsgölen från förskola till bostäder är under beredning. I det fall justeringen beslutas, justeras även poängen från 15 till 17 genom högre poäng på demografi, volym samt kommunal ekonomi.

Förslag till beslut

Att Kommunstyrelsen beslutar att arbetet med detaljplaner och planuppdrag ska ske enligt redovisat förslag på prioriteringslista daterad 2023-11-16.

Deltar i debatten

Ola Robertsson (S), Bengt Sven Åke Johansson (SD), Malin Månsson (S)

Propositionsordning

Ordförande Ola Robertsson (S) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att arbetet med detaljplaner och planuppdrag ska ske enligt redovisat förslag på prioriteringslista daterad 2023-11-16.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 436

Dnr 2021-000162 011

Informationsärende Stadsrums- och mobilitetsstrategi

Sammanfattning

Ärendet lyfts för information och diskussion. Det har framkommit att det finns otydligheter i uppdragets inriktning och det lyfts därför för avstämning och direktiv för fortsatt arbete.

Deltar i debatten

Roger Fredriksson (M), Roger Gardell (L), Ola Robertsson (S), Bengt Sven Åke Johansson (SD), Sara Blixt (M), Tommy Andersson (S), Malin Månsson (S)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott tar informationen till protokollet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 437

Dnr 2023-000492 219

Guide för uteserveringar

Sammanfattning

I budgeten för 2023 fick KS i uppdrag att undersöka möjligheten för att ha året runt-öppna uteserveringar i kommunen. Utifrån det uppdraget har Planenheten och Näringslivsenheten under augusti och september tagit fram ett förslag på en ny guide för uteserveringar. Guiden innehåller riktlinjer och information för ansökan och utformning. Även trafikansvarig, Mark- och exploateringsenheten och Miljö- och byggnadsförvaltningen har deltagit i framtagandet. Sedan dess har förslaget varit ute på remiss. En del mindre ändringar har gjorts utifrån inkomna remissyttranden. Det är nu fråga om antagande.

Bedömning

I samband med att säsongen för uteserveringar förlängs har också delarna kring utformning och ansökan setts över. Omvärldsbevakning har gjorts för att se vad intilliggande kommuner har i sina riktlinjer och hur de ställer sig till uteserveringar främst i stadsmiljö. Riktlinjer för uteserveringar har studerats i Karlskrona, Karlshamn, Kalmar, Helsingborg och Malmö stad. Fokus för framtagandet av guiden har varit att tydliggöra processen och riktlinjerna för uteserveringar för både näringsliv och handläggare på kommunen, men också att inspirera.

Under remisstiden inkom remissvar från Teknik, fritid- och kulturnämnden, Nämnden för arbete och välfärd, Miljö- och byggnadsnämnden, Miljö & Teknik AB och Räddningstjänsten Östra Blekinge.

Nämnden för arbete och välfärd såg positivt på de nya riktlinjerna som är enkla att förstå. De bedömer att samma krav som tidigare fortsatt ställs på näringsidkare gällande ordning samt övriga regler kopplat till serveringstillstånd. De ser då ingen ökad risk till följd av en längre serveringsperiod. Inga ändringar har gjorts i guiden utifrån deras remissvar.

MBF ser gärna att de anges som kontaktväg vid frågor som rör bygglov. MBF ser positivt på en e-tjänst för ansökningar och ser gärna att en länk till denna bifogas i materialet. MBF har angetts som kontakt för frågor kring bygglov i guiden. En länk till e-tjänsten för ansökningar kommer inte att läggas i dokumentet då länkar lätt bryts om de ändras och riskerar att bli inaktuella. Istället kommer det hänvisas till hemsidan för uteserveringar där länk kommer finnas till e-tjänsten.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

TFK nämnden har inte några synpunkter på guiden, men föreslår ett förtydligande kring kostnad för uteserveringar sommarsäsong respektive helår och att taxan inte skiljer sig mellan de två säsongerna. Detta har tydliggjorts i riktlinjerna.

Miljö & Teknik AB har flera synpunkter på att de behöver ha tillgång till avstängningsventiler och ledningar under serveringarna. Det både vid brådskande åtgärder och vid planerade reoveringar samt läggning av nya ledningar. Detta har hanterats genom att anges som villkor i överenskommelsen med de näringsidkare som ansöker för att ha uteserveringar. Den interna remisshantering för remisser från polisen om tillstånd för uteserveringar ska även se till att Miljö & Teknik AB får komma med synpunkter.

Räddningstjänsten Östra Blekinge anger i sitt remissvar att framkomlighet för deras fordon behöver 3m vägbana och en svängradie på 7m i gatuhörn. De måste även kunna ställa upp räddningsstegar på ett säkert sätt för utrymning av bostäder på andra våningen ovanför serveringar. Dessa krav har tydliggjorts i guiden men studeras även av räddningstjänsten när de svara på polisens remiss för tillstånd om uteservering.

Räddningstjänsten påpekar även att alla serveringar behöver ha minst 2 utrymningsvägar. Detta har reviderats i guidens bilder och krav på uteserveringarnas utformning.

De ändringar som gjorts i guiden sedan remissversionen är;

- MBF har angetts som kontakt för frågor kring bygglov.
- Taxan har tydliggjorts.
- Kravet om två utrymningsvägar från serveringar har tillkommit.
- Framkomlighet för räddningstjänsten har tydliggjorts.

En överenskommelse om markupplåtelse, en e-tjänst för ansökning hos kommunen samt en intern rutin för hantering av polisens remisser kommer att arbetas fram innan årsskiftet.

Förslag till beslut

Att kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta Guiden för uteserveringar.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Deltar i debatten

Ola Robertsson (S), Roger Gardell (L), Bengt Sven Åke Johansson (SD)

Propositionsordning

Ordförande Ola Robertsson (S) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta Guiden för uteserveringar.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 438

Dnr 2023-000113 219

Listerby 1:4 m.fl. - upphävande för del av byggnadsplan

Sammanfattning

Trafikverket fick den 7 februari 2023 positivt planbesked för att upphäva de delar av de gällande planerna i Listerby som överlappar med Trafikverkets kommande vägplan för väg E22 Ronneby öst – Nättraby. Delar av plan 181 som berör fastighet Listerby 1:4 med flera planeras att delvis upphävas.

Då den gällande planen är en äldre plan och inte längre har någon genomförandetid kvar kan planprocessen kortas ned och kommer enbart behöva ett samråd, ingen granskning, innan upphävandet kan antas. Samråd har nu genomförts, 2023-09-25 till 2023-10-15, utan några synpunkter som kan föranleda ändring av planförslaget till upphävande. Det är nu fråga om beslut om antagande.

Bedömning

För att Trafikverkets kommande vägplan ska kunna få laga kraft får den inte strida mot den gällande detaljplanen på platsen. Då den gällande planen har bestämmelser som skiljer sig allt för mycket från användningen i Trafikverkets plan avser planförslaget att upphäva gällande byggnadsplan där denna står i konflikt med ändamålet för vägplanen.

Det är en relativt liten del av planen som kommer upphävas, cirka 13 hektar av den gällande planens 62 hektar. Den markanvändning som upphävs är väg och parkmark. Bensinstationen och dess mark kommer att ligga kvar i den gällande planen samt vägar och samtliga bostäder som ligger i den norra delen av planen.

Fram till dess att den nya vägplanen blir gällande eller Ronneby kommun tar fram en ny detaljplan för området kommer de upphävda delarna att vara planlösa.

Under samrådet har det inkommit flera remissvar utan något att erinra på planförslaget. Ett remissyttrande rör Trafikverkets inkräktande på marken för bensinstationen. Dessa synpunkter hänvisas till Trafikverket. Inga ändringar har gjorts på planhandlingarna till förslaget för antagande.

Beslutsunderlag

Samrådsredogörelse Listerby 1_4 m.fl. - 2023-11-13

Planbeskrivning Listerby 1_4 m.fl. antagande - 2023-11-08

Plankarta för upphävande Listerby 1_4 m.fl. A1 antagande - 2023-11-08

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Undersökning om behovet av att upprätta en miljöbedömning för Listerby 1_4 m.fl. – 2023-05-08

Förslag till beslut

Att kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att godkänna förslaget för upphävande för del av byggnadsplan *181 Förslag till byggnadsplan för område vid Listerby smedja*, för fastighet Listerby 1:4 m.fl. och antar densamma i enlighet med 5 kap 6 § Plan- och bygglagen (2010:900).

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att godkänna förslaget för upphävande för del av byggnadsplan *181 Förslag till byggnadsplan för område vid Listerby smedja*, för fastighet Listerby 1:4 m.fl. och antar densamma i enlighet med 5 kap 6 § Plan- och bygglagen (2010:900).

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 439

Dnr 2023-000115 219

Listerby 14:24 m.fl. - upphävande för del av byggnadsplan

Sammanfattning

Trafikverket fick den 7 februari 2023 positivt planbesked för att upphäva de delar av de gällande planerna i Listerby som överlappar med Trafikverkets kommande vägplan för väg E22 Ronneby öst – Nättraby. Delar av plan 170 som berör fastighet Listerby 14:24 med flera planeras att delvis upphävas.

Då den gällande planen är en äldre plan och inte längre har någon genomförandetid kvar kan planprocessen kortas ned och enbart samråd krävs, ingen granskning, innan upphävandet kan antas. Samråd har nu genomförts, 2023-09-25 till 2023-10-15, utan några synpunkter som kan föranleda ändring av planförslaget till upphävande. Det är nu fråga om beslut om antagande.

Bedömning

För att Trafikverkets kommande vägplan ska kunna få laga kraft får den inte strida mot den gällande detaljplanen på platsen. Då den gällande planen har bestämmelser som skiljer sig allt för mycket från användningen i Trafikverkets plan avser planförslaget att upphäva gällande byggnadsplan där denna står i konflikt med ändamålet för vägplanen.

Det är en stor del av planen som upphävs, cirka 17 hektar av gällande 20 hektar. Den markanvändning som upphävs är bostäder där det ligger villor i dagsläget, två fastigheter med verksamhet och ytan för den befintliga pendlarparkeringen. Även den södra delen av planen som har markanvändning väg kommer upphävas. Kvar i planen efter upphävande är lunchserveringen och ett bostadshus.

Planförslaget prövar upphävandet av delar av gällande byggnadsplan inom aktuella områden för utbyggnad av Europaväg 22. Prövning av åtgärder och andra utredningar som blir aktuella i samband med utbyggnaden av Europaväg 22 sker inom Trafikverkets vägplan och tillhörande MKB.

Fram till dess att den nya vägplanen blir gällande eller Ronneby kommun tar fram en ny detaljplan för området kommer de upphävda delarna att vara planlösa.

Under samrådet har det inkommit flera remissvar utan något att erinra på planförslaget. Ett yttrande från Lantmäteriet påpekar att fastighet Listerby 14:35 kan förlora sin rätt till utfart om planen upphävs enligt planförslag.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Detta bedöms inte vara ett problem då fastigheten avses köpas in av Trafikverket i deras arbete med utbyggnation av E22 och placera en serviceväg genom fastigheten med anslutning norrifrån. Inga ändringar har gjorts på planhandlingarna till förslaget för antagande.

Beslutsunderlag

Undersökning av behovet att upprätta en MKB för upphävande för del av byggnadsplan Listerby 14:24 m.fl. – 2023-05-08

Planbeskrivning upphävande plan 170 Antagande 2023-10-31

Plankarta upphävande Listerby 14_24 m-fl-A2 - 2023-10-31

Samrådsredogörelse Listerby 14_24 m.fl. - 2023-11-13

Förslag till beslut

Att kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att godkänna förslaget för upphävande av del av byggnadsplan 170 *Byggnadsplan för del av Listerby kyrkby*, för fastighet Listerby 14:24 m.fl. och antar densamma i enlighet med 5 kap 6 § Plan- och bygglagen (2010:900).

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att godkänna förslaget för upphävande av del av byggnadsplan 170 *Byggnadsplan för del av Listerby kyrkby*, för fastighet Listerby 14:24 m.fl. och antar densamma i enlighet med 5 kap 6 § Plan- och bygglagen (2010:900).

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 440

Dnr 2023-000114 219

Listerby 14:13 m.fl. - upphävande för del av byggnadsplan

Sammanfattning

Trafikverket fick den 7 februari 2023 positivt planbesked för att upphäva de delar av de gällande planerna i Listerby som överlappar med Trafikverkets kommande vägplan för väg E22 Ronneby öst – Nättraby. Delar av plan 175 som berör fastighet Listerby 14:13 med flera planeras att delvis upphävas.

Då den gällande planen är en äldre plan och inte längre har någon genomförandetid kvar kan planprocessen kortas ned och kommer enbart samråd krävs, ingen granskning, innan upphävandet kan antas. Samråd har nu genomförts, 2023-09-25 till 2023-10-15, utan några synpunkter som kan föranleda ändring av planförslaget till upphävande. Det är nu fråga om beslut om antagande.

Bedömning

För att Trafikverkets kommande vägplan ska kunna få laga kraft får den inte strida mot den gällande detaljplanen på platsen. Då den gällande planen har bestämmelser som skiljer sig allt för mycket från användningen i Trafikverkets plan avser planförslaget att upphäva gällande byggnadsplan där denna står i konflikt med ändamålet för vägplanen.

Det är en relativt liten del av planen som upphävs, cirka 6,7 hektar av den gällande planens yta på något över 25 hektar. Den markanvändning som upphävs är den äldre bestämmelsen allmänt ändamål. Marken som avses upphävas används idag dels som trädgård till en privat bostad och trädgård till ett HVB hem. Även den södra delen av planen som har markanvändning väg kommer upphävas. Kvar i planen ligger dessa båda fastigheter samt en ytterligare bostadsfastighet i planens norra del.

Planförslaget prövar upphävandet av del av gällande byggnadsplan inom aktuella områden för utbyggnad av Europaväg 22. Prövning av åtgärder och andra utredningar som blir aktuella i samband med utbyggnaden av Europaväg 22 sker inom Trafikverkets vägplan och tillhörande MKB.

Fram till dess att den nya vägplanen blir gällande eller Ronneby kommun tar fram en ny detaljplan för området kommer de upphävda delarna att vara planlösa.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Under samrådet har det inkommit flera remissvar utan något att erinra på planförslaget. Därför har inga ändringar gjorts i planförslaget från samråd till antagande.

Beslutsunderlag

Samrådsredogörelse Listerby 14_13 m.fl. - 2023-11-13

Planbeskrivning upphävande plan 175 Antagande - 2023-10-31

Plankartaupphävande 14_13 m.fl. Antagande-A2 - 2023-10-31

Undersökning av behovet att upprätta en MKB för upphävande för del av byggnadsplan Listerby 14:13 m.fl.- 2023-05-08

Förslag till beslut

Att kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att godkänna förslaget för upphävande av del av byggnadsplan 175 *Förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplan för område vid Listerby smedja*, för fastighet Listerby 14:13 m.fl. och antar densamma i enlighet med 5 kap 6 § Plan- och bygglagen (2010:900).

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att godkänna förslaget för upphävande av del av byggnadsplan 175 *Förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplan för område vid Listerby smedja*, för fastighet Listerby 14:13 m.fl. och antar densamma i enlighet med 5 kap 6 § Plan- och bygglagen (2010:900).

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 441

Dnr 2021-000336 214

Risatorp 3:63 - Detaljplan för ny förskola

Sammanfattning

Det finns ett uppdrag sedan tidigare för Risatorp 3:63 med syfte att planeras för en förskola. Behovet av en förskola har sedan dess minskat.

Nya tankar som har uppstått är att möjliggöra för bostäder i varierande skala och täthet. Ett större område än det som studerades för förskola bör studeras för placeringen av nya bostäder med hänsyn till den befintliga bebyggelsen och infrastrukturen. Därför föreslås området som studeras för my detaljplan innefatta både Risatorp 3:63 och den norra delen av Risatorp 1:10 i direkt anslutning till Risatorp 3:63.

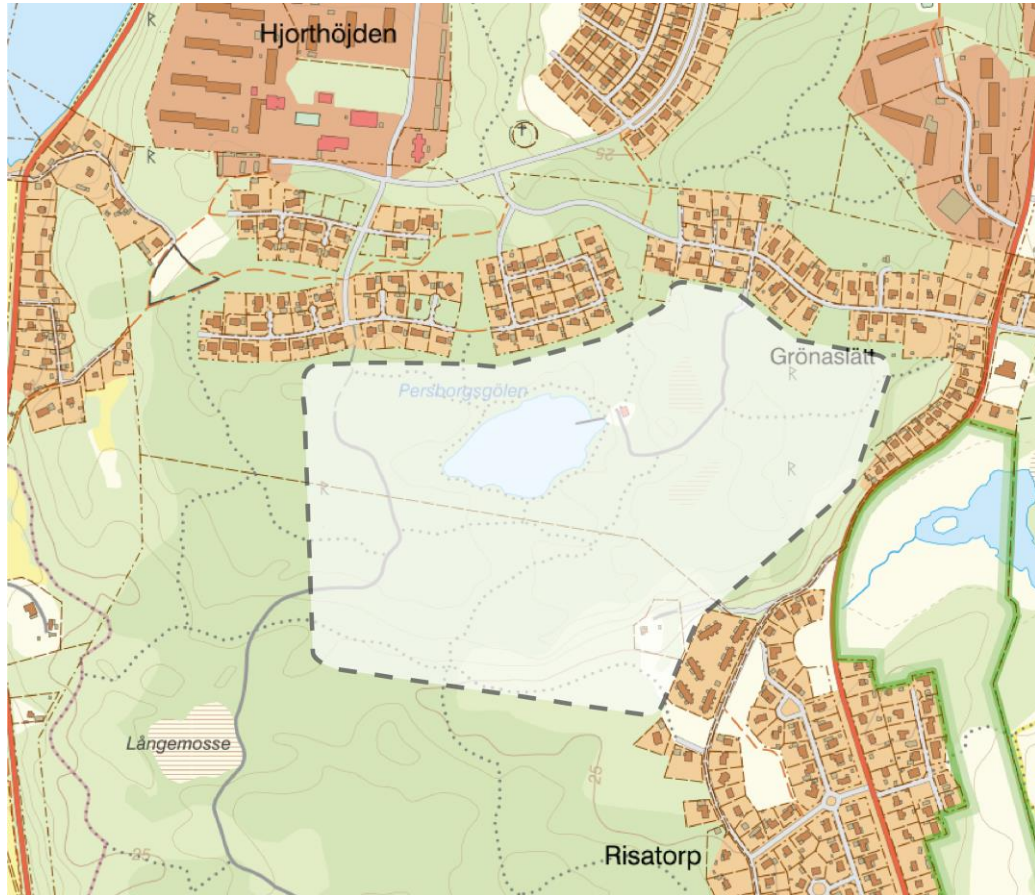
Bedömning

I översiktsplanen för Ronneby 2035 anges området som naturområde med genomgående gång- och cykelstråk samt utvecklat vägnät. Det är viktigt att se till att värdena i naturområdet i närhet till Persborgsgölen bevaras och säkerställs för de befintliga bostäderna och att placering av framtida bebyggelse sker med hänsyn till tidigare ställningstaganden om att området ska utgöras av naturområde och att ett grönstråk kopplar samman Brunnskogen med området runt Persborgsgölen.

Det tidigare uppdraget om en förskola är inte längre aktuellt då behovet av förskoleplatser inte är lika stort som beräknat. Placeringen av en förskola med på platsen samt den ökade mängden biltrafik till området anses inte lämpligt efter närmare studier av området. Bostäder anses lämpligare då nya boende ges goda förutsättningar i ett centralt och naturnära läge. Bostäder ger inte samma mängd trafikrörelse som en förskola beräknas ge.

I arbetet med att lokalisera en förskola gjordes ett planprogram för området mellan Hjorthöjden och Bussemåla med förslag på placering av bostäder. En strukturplan håller nu på att tas fram för det område som kallas Ro-01 i översiktsplanen Ronneby 2035 och som omfattar ett större område. Information och underlag från de båda tidigare arbetena med området samt underlaget som tagits fram till det tidigare detaljplaneförslaget ska användas som underlag i ett nytt planförslag för bostäder. Det finns nu mer fakta och kunskap om området än tidigare och ett större utredningsområde bedöms vara viktigt att utreda i en detaljplaneprocess. Ytan som studeras för placering av nya bostäder vidgas därför till att innefatta även en del av norra Risatorp 1:10.

Kommunstyrelsens arbetsutskott



Nytt område för utredning om vart ny bebyggelse kan placeras. Inte en faktisk utbredning av kommande detaljplan.

Förslag till beslut

Att kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen ger planenheten ett nytt uppdrag att ta fram ett planförslag för bostäder på Risatorp 3:63 och 1:10 samt avslutar det tidigare uppdraget för förskola på Risatorp 3:63.

Propositionsordning

Ordförande Ola Robertsson (S) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen ger planenheten ett nytt uppdrag att ta fram ett planförslag för bostäder på Risatorp 3:63 och 1:10 samt avslutar det tidigare uppdraget för förskola på Risatorp 3:63.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 442

Dnr 2022-000049 219

Revidering VA-plan och upprättande av vattentjänstplan

Sammanfattning

Enligt Lagen om allmänna vattentjänster är det kommunens skyldighet att se till att behovet av vatten och avlopp tillgodoses genom en allmän anläggning, om det behövs med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön och om det anses föreligga ”ett större sammanhang”. Vid årsskiftet 2022/2023 trädde ändringar i Lagen om allmänna vattentjänster i kraft som anger att samtliga kommuner ska ha en vattentjänstplan. Kommunstyrelsen beslutade den 2023-06-06 § 191 att en vattentjänstplan ska tas fram.

Bedömning

En vattentjänstplan ska enligt lagen innefatta:

- Hur kommunen långsiktigt planerar att tillgodose behovet av allmänna vattentjänster
- Vilka åtgärder som ska vidtas för att den allmänna VA-anläggningen ska fungera vid skyfall

Vattentjänstplanen utgör en del av den uppdaterade VA-planen för Ronneby kommun. Som underlag för att redogöra hur kommunen långsiktigt planerar att tillgodose behovet av allmänna vattentjänster har material från den tidigare VA-planen (2018-04-26 § 97) använts tillsammans med underlag från Vattenförsörjningsplanen (2018-08-30 § 200). Den långsiktiga planeringen för den allmänna VA-anläggningen som presenteras ska vara vägledande i kommunens arbete framåt. Vattentjänstplanen innehåller planer för den allmänna VA-anläggningen som sträcker sig cirka 10–15 år framåt i tiden. En vattentjänstplan ska sändas ut för samråd och ställas ut för granskning innan den kan antas av Kommunfullmäktige.

Enligt 6 kap. miljöbalken ska en strategisk miljöbedömning göras för planer som kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Huruvida en betydande miljöpåverkan kan antas behöver undersökas varför det i vattentjänstplanen ingår en undersökning om betydande miljöpåverkan. Den samlade bedömningen är att planen inte medför betydande miljöpåverkan och att en strategisk miljöbedömning därmed inte behöver utföras.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen att godkänna förslag till Vattentjänstplan för Ronneby kommun och sända ut detsamma för samråd.

Deltar i debatten

Ola Robertsson (S), Malin Månsson (S)

Propositionsordning

Ordförande Ola Robertsson (S) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att godkänna förslag till Vattentjänstplan för Ronneby kommun och sända ut detsamma för samråd.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 443

Dnr 2021-000420 214

Olov 5 - Ansökan om planbesked för flerbostadshus med handelslokaler i bottenvåning

Sammanfattning

Ansökan om planbesked på kv. Olov 5 i Ronneby stad innebär att genom detaljplaneläggning pröva möjligheten att riva det tidigare EPA-varuhuset och ersätta detta med ett flerbostadshus om cirka ett hundra bostäder i en sluten kvartersform. Platsen för ansökan är idag planlagd med en äldre ändring av stadsplan från 1971. Planen reglerar markens användning som handelsverksamhet i två våningar. Detta innebär att planen inte medger nybyggnation av bostäder och att en ny detaljplan därför behöver upprättas för ett sådant projekt. Fastighetsägaren har därför valt att inkomma med en ansökan om planbesked för att få frågan prövad om Ronneby kommun genom sitt planmonopol kan tänka sig att upprätta en ny detaljplan för fastigheten.

Då den föreslagna bebyggelsen har en omfattande volym i förhållande till platsens förutsättningar uppnår inte förslaget flera grundkrav för en ändamålsenlig bebyggelse inom områden som brandsäkerhet och avfallshantering. Dessutom har förslaget en sådan omfattning och ett uttryck att det inverkar negativt på stadsbilden samt riskerar att inverka negativt på kulturmiljöer så som Heliga Kors kyrka. Ansökan saknar även väsentliga resonemang om volym, förhållandet till befintlig bebyggelse och färgsättning. Mot denna bakgrund föreslås därför ett avslag för ansökan om planbesked.

Bedömning

Ansökan om planbesked omfattar fastigheten Olov 5 vid Östra Torggatan på Ronneby torgs östra sida. Fastigheten ingår därmed i den centrala rutnätsstaden som formades i och med 1867 års stadsplan. Ansökan om planbesked innebär att genom detaljplaneläggning pröva möjligheten att riva det befintliga handelshuset på platsen och ersätta detta med ett flerbostadshus med plats för handel och verksamheter i bottenvåningen. Bebyggelsens volym uppgår till ungefär ett hundra nya bostäder i form av lägenheter. Upplåtelseform för dessa har inte preciserats i samband med ansökan om planbesked.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Vad prövningen av planbesked hanterar

Prövningen av ett planbesked utgår från Plan- och bygglagens ramar för avvägningen mellan allmänna och enskilda intressen. Planbesked är ett principbesked om huruvida kommunen avser att påbörja ett detaljplanearbete eller inte. Innehållet i ett planbesked ska därför inte förväxlas med till exempel detaljpaneläggning eller bygglov. Handlingarna som ligger till grund för ett planbesked behöver stå i relation till förutsättningarna på den plats som ansökan avser. Detta innebär att detaljeringsgraden för underlaget till en ansökan om planbesked kan variera, men hålls ofta på ett mer generellt plan än till exempel handlingar för en bygglovsansökan. Det grundläggande för ansökan om planbesked är att den behöver vara så pass detaljerad att bedömningen av platsens lämplighet för den föreslagna bebyggelsen blir möjlig. Kommunen har alltså att ta ställning till om det finns grundläggande förutsättningar för den föreslagna bebyggelsen att kunna genomföras.

Ansökan om planbesked

Under 2021 inkom sökanden med ett första förslag till ny bebyggelse för kvarteret Olov 5. Detta första förslag sändes ut på remiss och flera negativa synpunkter inkom på förslaget. I korthet innebar dessa att den nya bebyggelsen var för hög i förhållande till platsen, att det saknades tillräckliga publika lokaler i bottenvåningen och att bebyggelsens gestaltning inte var tillräckligt bearbetad. Sökanden har givits möjlighet att bemöta de inkomna synpunkterna vilket resulterade i en andra respektive tredje remiss av förslaget. I denna tjänsteskrivelse presenteras det tredje och sista förslaget och tillhörande remissvar.

Ett omarbetat förslag i flera steg

Sökanden har valt att i flera steg bearbeta sitt förslag utefter de remissvar som har kommit in från myndigheter och andra berörda. Detta har inneburit en process där andelen handels- och verksamhetslokaler i bottenvåningen har ökat samtidigt som form på tak och fasader har ändrats. Förslagets volym har i stor utsträckning bibehållits.

Gemensamma studiebesök

Som ett led i arbetet med att relatera sökandens projekt till stadslivet och den kringliggande bebyggelsen ordnades flera studiebesök. Syftet med dessa var att skaffa gemensamma referenser till goda exempel där sökanden sedan på egen hand skulle kunna inarbeta de positiva aspekter som identifierats i sitt eget projekt. Besök gjordes exempelvis till referensobjekt i centrala Kristianstad och Växjö.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ronneby kommuns 3D-modell

För att kunna sätta den föreslagna bebyggelsen i ett sammanhang med den övriga staden har Ronneby kommun valt att skapa en 3D-modell över stadskärnan. Denna grundmodell kan appliceras på flera olika projekt och kv. Olov 5 blir därmed först ut att testas i denna miljö då Planenheten sett ett behov av att kunna föra en dialog kring en gemensam bild av stadens bebyggelse. Utdrag från modellen har därför skapats som underlag till denna tjänsteskrivelse.

Varuhuset och stadsomvandlingen

Under 1960-talets stadsomvandling valde Enhetspris aktiebolaget EPA, att etablera sig i Ronneby stad i kvarteret Lars på Västra Torggatan. Det då nya EPA-varuhuset stod klart 1961 och blev i och med detta en del i en större stadsomvandling. Kooperativa förbundet KF, sedermera Domus och Coop, valde därmed att 1963 uppgradera sitt tidigare handelshus i kvarteret Ängeln, det vill säga dagens stadsbibliotek. Kapplöpningen var igång och EPA projekterade för ett nytt handelshus mitt över Ronneby torg på Östra Torggatan i kvarteret Olov. Detta handelshus stod klart 1970 då även KF:s nya handelshus i kvarteret Viktor färdigställdes samma år. På detta sätt uppstod alltså två EPA-varuhus på var sin sida om Ronneby torg och två varuhus för KF:s räkning, det vill säga Domus längs Kungsgatan.

Dokumentation av vissa kulturhistoriska värden hos befintlig bebyggelse

Handelshuset på kvarteret Olov 5 speglar utifrån ovanstående ett väldigt speciellt skeende i den svenska stadsutvecklingen men också skeendet på en lokal nivå. För att utreda den befintliga byggnadens kulturhistoriska värde har Blekinge museum varit remissinstans i arbetet med detta planbesked. Även en fördjupad dialog har skett kring vilka värden och utredningsunderlag som kan vara aktuella inför eller inom ramen för ett detaljplanearbete. Beträffande det befintliga handelshusets kulturhistoriska värde konstaterar Blekinge museum att det är lämpligt att upprätta en bebyggelsehistorisk dokumentation som underlag för ett framtida detaljplanearbete.

Mot bakgrund av dialogen med Blekinge museum gör Ronneby kommun bedömningen att det är lämpligt att utföra en bebyggelsehistorisk dokumentation av kv. Olov 5 i samband med detaljplanearbetet före det att byggnaden rivs. Bebyggelsen bedöms dock inte ha så höga kulturhistoriska värden att det skulle förhindra en rivning av densamma.

Den nya bebyggelsens förhållande till kulturmiljön och stadsbilden

Ansökan om planbesked innebär ur flera aspekter en förändrad stadsbild där den nya bebyggelsen får ett mycket framträdande intryck. Efter omarbetning av förslaget har den föreslagna bebyggelsens höjdsättning relaterats till det

Kommunstyrelsens arbetsutskott

så kallade bankhuset inom kvarteret Per 6 på motstående sida av Kungsgatan. Detta har både inneburit att våningsantalet har sänkts något jämfört med det ursprungliga förslaget, men också att den översta våningen har fått en indragen fasad i vissa delar samt andra varierade fasadmaterial och form på taklandskapet.

I viss mån kan den föreslagna bebyggelsen på kv. Olov 5 även relateras till volymerna och proportionerna av det första EPA-varuhuset inom kvarteret Lars 7. Likt med förslaget för kvarteret Olov 5 har även denna bostadsbebyggelse en sluten kvartersform med handel i bottenvåningen. Dock är bebyggelsen inom kvarteret Lars något lägre samtidigt som kvarteret bibehåller en öppen innergård utan inre flyglar. Detta sammantaget innebär att exploateringsgraden jämförelsevis är lägre i kvarteret Lars än fallet för förslaget för Olov 5. Kvarteret Lars uppvisar också ett annat arkitektoniskt angreppssätt där förhållandevis få fasadmaterial varieras i förhållande till bebyggelsens sammansatta volymer.

I detta sammanhang är det även värt att nämna Lars 1 vid Västra Torggatan som färdigställdes 1963. Detta flerbostadshus är något lägre än Lars 7 där två olika bebyggelsevolymer möts. Detta arkitektoniska angreppssätt att skapa en avtrappning i bebyggelsens höjd och volym har i vissa delar använts i det omarbetade förslaget på kv. Olov 5. Dock har den föreslagna bebyggelsens inre flygel inte bearbetats i samma utsträckning som gatufasadernas volymer. Hanteringen av bebyggelsens volymer skulle behöva bearbetas ytterligare och i ett vidare fysiskt sammanhang i stadsbilden. Ansökan skulle utifrån denna aspekt behöva kompletteras med ett gestaltungsprogram i syfte att komma fram till ett för platsen lämpligt arkitektoniskt angreppssätt.

I det omarbetade förslaget plockar balkonger längs Prinsgatan upp arkitektoniska element från staden längs Kungsgatan. Detta innebär att fasaden tillförs nischer som möjliggör en siktlinje längs Prinsgatan mot Ronnebyån. Vidare bibehålls platsen för fastighetens infart från Prinsgatan på samma plats som idag. Detta gaturum skiljer sig något gentemot de övriga och förslaget till ny fasad har därför anpassats för att ge ett varierat intryck i likhet med proportionerna på de fasader som finns på tvärgatorna Prinsgatan, Nygatan och Tingsgatan.

Färgsättning

Frågan om färgsättning är i vanliga fall inte en framträdande fråga vid prövningen av planbesked, men då ansökan om planbesked innebär en stor och framträdande bebyggelsevolym kommer dess färgsättning i märkbar omfattning att påverka upplevelsen av den nya bebyggelsen. Ansökan har utgått från en varmare färgsättning där inspiration har hämtats från andra kvarter i stadskärnan. Till den redovisade färgsättningen saknas en redogörelse för vilken inspiration som hämtats och hur den förankrar sig i

Kommunstyrelsens arbetsutskott

stadsbilden. Vidare saknas också en redogörelse för hur färgsättningen relaterar till stadsbilden som helhet samt vilken konsekvens som färgsättningen får vid ett genomförande med hänsyn till bebyggelsens uttryck och omfattning. För att kunna bedöma färgsättningen som helhet behövs alltså ett bakomliggande resonemang i förhållande till den kringliggande bebyggelsemiljön. En studie eller analys av bebyggelsens färgsättning kan med fördel göras tillsammans med en studie av volymalternativ. Detta ger ett tydligare underlag vid ställningstaganden inom både planläggning, bygglov och för fastighetsägarens egen del.

Landmärken, siktlinjer och definierad högsta höjd

I fråga om stadsbild har Ronneby stad flera landmärken som är framträdande längs ett flertal siktlinjer i staden. Bland dessa är Heliga Kors kyrka ett av de mest framträdande och även mest kontinuerliga genom stadens historia. Kyrkan är även byggnadsminne enligt kulturmiljölagen vilket innebär att frågor om planläggning behöver relateras till detta angränsande lagstiftningsområde, så att en direkt eller indirekt negativ inverkan på ett byggnadsminne inte uppstår.

Relationen mellan den föreslagna nya bebyggelsen och stadens siluett samt siktlinjer har behandlats på ett flertal sätt i samband med remisserna av ansökan. Sökanden har även arbetat fram en sektionsritning för att illustrera den nya bebyggelsens höjd i förhållande till kvarteret Per och Heliga Kors kyrka. Dock är det inte möjligt att enbart genom en sektionsritning bedöma förslaget inverkan på siktlinjer och helhetsverkan i stadsbilden. Denna faktor har därför visualiserats i Ronneby kommuns 3D-modell över innerstaden.

Den föreslagna bebyggelsen har en så pass omfattande volym att den riskerar en både direkt och indirekt negativ påverkan på stadsbilden och dess siktlinjer. Det vore därför lämpligt att studera denna fråga inom ramen för ett arkitektoniskt program för byggnaden i kombination med ett planprogram till detaljplan i syfte att definiera hur hög en ny bebyggelse skulle kunna vara på platsen utan att innebära en negativ inverkan på stads- och kulturmiljön. Ett sådant underlag saknas i samband med denna ansökan om planbesked.

Gällande översiktsplan Ronneby 2035

Den gällande översiktsplanen Ronneby 2035 har kartlagt platsen för ansökan som befintlig tätort för Ronneby. Inom tätortsområdet har översiktsplanen också pekat ut stadskärnan som en plats för centrumutveckling.

Översiktsplanen beskriver förhållningssättet till den befintliga bebyggelsen i stadskärnan enligt följande:

Kommunstyrelsens arbetsutskott

”Stadskärnan är med torget en viktig mötesplats i staden. Bebyggelsen i stadskärnan är en blandning av bostäder och handelslokaler. Detta är utgångspunkten även för fortsatt utveckling i staden. Bottenvåningarna i stadskärnan bör även i fortsättningen i första hand utgöras av lokaler för handel och verksamheter för att skapa liv och rörelse.”

Förslaget till ny bebyggelse utgår från en högre bostadsbebyggelse i form av flerbostadshus med handels- och verksamhetslokaler i bottenvåningen. Flera nya entréer orienteras mot både Kungsgatan och mot Ronneby torg vilket samtidigt som butikslokalernas storlek har anpassats till det marknadsmässiga läget i staden. Förslaget bedöms ur denna synvinkel underbygga en större rörelse i stadslivet i enlighet med översiktsplanens intention.

Översiktsplanen ger också en generell vägledning till hur den befintliga bebyggelsemiljön i den centrala tätorten är tänkt att behandlas:

”Övrig utveckling bör ske genom förädling och förtätning av befintligt stadslandskap.”

Då förslaget innebär en väsentlig förtätning och ökning av antalet boende i kvarteret Olov bedöms förslaget till viss del följa den gällande översiktsplanen även om bebyggelsens totala volym bedöms som för omfattande i förhållande till den aktuella platsens förutsättningar.

Gällande äldre stadsplan

För kvarteret Olov gäller idag en äldre ändring av stadsplan nr. 61 som fick laga kraft 1971-07-05. Den gällande stadsplanen föreskriver markens användning som handelsändamål i två våningar samt varierande byggnadshöjd från +15,0 till +18,0 meter över stadens nollplan för olika delar av fastigheten. Sammantaget innebär dessa regleringar att nybyggnation av bostäder inte ryms inom stadsplanens bestämmelser. Den privata fastighetsägaren har därför valt att inkomma med en ansökan om planbesked för att få frågan prövad om Ronneby kommun genom sitt planmonopol kan tänka sig att upprätta en ny detaljplan för fastigheten. Till en liten del berörs också detaljplan nr. 96 som fick laga kraft 1996 som berör en överbyggnad som i och med detta projekt avses att rivas.

Grundläggningsförhållanden

Enligt den generella kartläggning som gjorts av Sveriges Geologiska Undersökning (SGU) består grundlagren i kvarteret i huvudsak av lera och silt med lokalt inslag av berg i norr. En geoteknisk utredning finns utförd sedan 1970-10-05 i samband med att EPA-varuhuset uppfördes. Då en geoteknisk utredning sedan tidigare finns på plats och att grundläggningen för det befintliga varuhuset bibehålls, bedöms det finnas förutsättningar för

Kommunstyrelsens arbetsutskott

att hantera grundläggningsförhållandena på ett tillfredsställande sätt. Då den nya bebyggelsen genom sin höjd och volym innebär ett ökat marktryck och belastning på de byggnadsdelar som avses att sparas, kan kompletterade geotekniska och byggnadstekniska utredningar krävas för att säkerställa markens bärighet vid en ökad bebyggelsevolym.

Potentiellt förorenad mark

Ronneby kommun känner sedan tidigare till att en äldre bensinstation av märket Nafta och senare Gulf fanns på kv. Olov 5 utmed Kungsgatan. Bensinstationen var aktiv från 1920-talet och fram till tiden runt då EPA-varuhuset byggdes i början av 1970-talet. Huruvida den norra delen av Olov 5 invid Kungsgatan sanerades i samband med rivning och nybyggnation av varuhuset är tyvärr oklart. Med hänsyn till den djupa grundläggningen för skyddsrum med mera på fastigheten är det sannolikt att stora delar av den mark som kan ha förorenats av bensinstationen redan i början av 1970-talet har grävts bort.

Då projektet förutsätter att samma grundläggning bibehålls bedöms föroreningsfrågan inte innebära ett hinder för att bevilja planbesked, även om föroreningsfrågan och eventuella kompletterande provtagningar och saneringsarbeten skulle behöva utredas. För att avgränsa denna fråga kan det vara lämpligt att i ett tidigt skede utföra en så kallad MIFO Fas 1-undersökning (Metod för inventering av förorenade områden) i syfte att avgränsa problembilden för föroreningshistoriken på platsen. Där efter kan ett nytt ställningstagande göras om en MIFO Fas 2-undersökning ska ta vid eller inte.

Arkeologi

Platsen för ansökan om planbesked ingår i den fasta fornlämningen RAÄ Ronneby 214:1 som utgör äldre stadslager från den medeltida stadens utsträckning. Då projektet förutsätter att det befintliga skyddsrummet och källarplanen bibehålls planeras inte några ytterligare grävningsarbeten inom fornlämningsområdet som följd av planarbetet. Arkeologiska undersökningar har tidigare gjorts redan 1978 i närområdet längs bland annat Kungsgatan. Då projektet inte förutsätter några nya grävarbeten inom fornlämningsområdet görs bedömningen i ett inledande skede att någon ytterligare arkeologisk utredning inte behövs till följd av projektet. Skulle detaljplanens innehåll och utsträckning ändras under processens gång behöver i så fall behovet av kompletterande arkeologiska undersökningar ses över.

Vatten- och avloppsförsörjning

Kvarterets centrala placering innebär att det omfattas av verksamhetsområde för så väl spillvatten som dricksvatten och dagvatten för både enskild fastighet och gatumark. I fråga om hanteringen av dagvatten så innebär den

Kommunstyrelsens arbetsutskott

föreslagna nya bebyggelsen en liknande hårdgörandegrad som befintlig bebyggelse på fastigheten. Detta innebär förvisso att ansökan ur detta perspektiv inte förvärrar hanteringen av dagvatten, men då ledningsnätet är här belastat måste dagvattnet först fördröjas inom fastigheten innan det släpps ut på ledningsnätet. Ansökan om planbesked har inte avsatt särskilda ytor för hantering av dagvatten vilket behöver utredas tidigt i utformningsprocessen då kvarteret har begränsade ytor för att hantera en sådan fördröjning.

Vidare finns också förutsättningar för att förse den nya bebyggelsen med så väl avlopp som dricksvatten även om detaljerna kring exempelvis distributionstryck och kompletterande åtgärder i ledningsnätet behöver utredas.

Hantering av dagvatten

I en tät stadsbebyggelse med många hårdgjorda ytor behöver dagvatten ofta kunna tas omhand på flera olika sätt. Med hänsyn till platsens förutsättningar bedömer Ronneby kommun att projektet kräver en dagvattenutredning som på en mer detaljerad nivå studerar vilka alternativa lösningar inom fastigheten Olov 5 som kan komma att krävas för att inte förvärra belastningen på det kommunala dagvattennätet. Det kommunala bolaget Ronneby Miljö & Teknik AB har i sitt remissvar ändå bedömt att det bör vara möjligt att förse den nya bebyggelsen med en anslutning, även om fördröjningsåtgärder inom den privata fastigheten sannolikt kommer att behövas. Frågan om platsens lämplighet för den föreslagna bebyggelsen förskjuts på så sätt från om platsen är lämpligt till en mer tekniskt orienterad fråga om hur lösningarna ska se ut. Detta innebär att platsen har förutsättningar att hantera frågan om hantering av dagvatten och att ett planbesked i så fall skulle kunna beviljas.

Tekniska anläggningar

Det finns idag en abonnentstation för högspänning på byggnadens tak som ansluter densamma till elnätet. I samband med en rivning behöver denna anslutning av naturliga skäl omarbetas på en annan plats. Av utrymmesskäl är det inte lämpligt att förlägga anslutningen vid sidan av det nya flerbostadshuset och inte heller högst upp i den nya byggnaden. En anslutning sker därför lämpligare i den nya bebyggelsens gatu- eller källarplan. I detta sammanhang har Ronneby Miljö & Teknik AB påtalat att om fastighetsägaren vill göra om sin anslutning till lågspänningsnätet behövs i så fall ett område för teknisk anläggning i kvarteret i anslutning till den nya bebyggelsen.

Avfallshantering

Projektet att omvandla bebyggelsen i kvarteret Olov 5 kommer att innebära två olika källor till avfall. Den första källan till avfall är de butikslokaler i

Kommunstyrelsens arbetsutskott

bottenvåningen som föreslås i projektet. Denna typ av avfall kommer i och med förslaget att minska jämfört med dagens planlagda situation då allt avfall härrör från handelsverksamheter. Förslaget innebär samtidigt att det tillkommer hushållsavfall jämfört med dagens situation. För att hantera avfallet inom fastigheten föreslås platser för detta i den nya byggnadens bottenvåning. I detta sammanhang har sökanden föreslagit och dimensionerat infarten till byggnaden, som sker från Prinsgatan, så att inte bara personbilar utan även en sopbil ska kunna angöra bottenplanet för att nå fastighetens sopkärl inomhus. I detta sammanhang motsätter sig Ronneby Miljö & Teknik AB avfallshantering från Östra Torggatan och anser att all avfallshantering i så fall ska ske via infarten från Prinsgatan. I detta sammanhang uppvisar ansökan inte en tillräcklig lösning för hanteringen av avfall då miljörum föreslås som endast får entré mot Östra Torggatan.

Uppvärmning

Kvarterets centrala placering ger en grundförutsättning för att kunna ansluta den nya bebyggelsen till fjärrvärmenätet. Dimensionering och möjlig punkt för anslutning behöver utredas mer detaljerat om en anslutning till fjärrvärme är önskvärd. Möjligheten att komplettera uppvärmningen av den nya bebyggelsen med andra uppvärmningssätt så som solfångare eller liknande lösningar kan också behöva undersökas så att utformningen av sådana lösningar inte förvanskar intrycket av bebyggelsen eller annars inverkar negativt på stadsbilden.

Trafiksituation, parkering och angöring

Genom sin centrala placering i innerstaden har projektet kring kvarteret Olov 5 en för Ronneby förhållandevis intensiv trafiksituation att förhålla sig till. Vid omvandlingen av fastigheten utnyttjas samma placering av det befintliga varuhusets tillfart utmed Prinsgatan. Varuhuset har idag ett parkeringsdäck på byggnadens översta plan och denna parkering försvinner i och med en rivning av byggnaden. Istället ordnas parkeringsgarage för de boende i byggnadens bottenplan. På detta sätt omflyttas möjligheten att parkera och anpassas från parkering kopplat till handel till boendeparkering. Möjligheten till parkering blir därigenom både anpassad till markens användning och bibehålls i stor utsträckning gällande antal parkeringsplatser.

Omfattningen av trafikfrågan är sannolikt inte så stor att en separat trafikutredning skulle krävas men särskild noggrannhet vid planeringen kommer att krävas då infarten ska dimensioneras på ett ändamålsenligt sätt för både personbilar, avfallshantering och räddningstjänstens framkomlighet.

Brandsäkerhet och utrymning

En bostadsbebyggelse med hög exploateringsgrad i en tät stadsbebyggelse ställer av naturliga skäl också krav på en väl genomtänkt brandsäkerhet. Detta innebär att utrymning behöver kunna ske enligt Räddningstjänstens

Kommunstyrelsens arbetsutskott

kravställning. Utrymning ska kunna ske till två av varandra oberoende utrymningsvägar och lägenheterna bör därför utformas så att utrymning kan ske till trapphus som inte är beroende av varandra. Där detta kanske inte är möjligt så som för innegårdens flygel med lägenheter, kan ett alternativ vara att istället utrymma med Räddningstjänstens höjdfordon. Detta förutsätter att en räddningsväg anordnas till innergården med tillhörande uppställningsplatser. En sådan tillfart till innergården har inte redovisats på ett tillfredsställande sätt i handlingarna vilket innebär att utrymning via höjdfordon från innergården inte är möjlig med föreslagen bebyggelseutformning.

Ur denna synvinkel är det av stor vikt att redan i en ansökan om planbesked uttröna om brandsäkerheten kan tillgodoses på ett tillfredsställande sätt i förhållande till markens lämplighet för den föreslagna bebyggelsen. Detta inte minst då marginalerna i fråga om fysiskt utrymme för olika lösningar är små och konsekvenser vid en brand kan bli mycket omfattande.

Trafikbuller och ljudmiljö

Vid detaljplanläggning av nya bostäder ska en kommun se till att förordningen (2015:216) om trafikbuller vid bostadsbyggnader uppfylls. Detta betyder att i en stadsmiljö så som för kvarteret Olov behöver både trafikbullersituationen kartläggas och vilka skyddsåtgärder som kan behövas i samband med planläggningen. Det finns flera faktorer som påverkar hur mycket trafikbuller som skapas och flera sätt att hantera bullret på i en stadsmiljö. En grundläggande förutsättning är dock möjligheten att kunna skapa en skyddad sida av bostadsbebyggelsen som uppfyller förordningens uppsatta bullervärden. Förslaget enligt ansökan uppfyller denna grundförutsättning genom valet av en sluten kvartersform där bebyggelsen självt agerar som skärm för innergården. Denna grundförutsättning för att kunna uppnå en godtagbar ljudmiljö bedöms vara uppfylld för möjligheten att bevilja planbesked. Bedömningen görs att det till detaljplanarbetet kommer att krävas en trafikbullerutredning som mer detaljerat studerar bullernivåer, ljudets spridning och som ger förslag på skyddsåtgärder samt lämpliga skyddsbestämmelser i detaljplan.

Höjdbegränsningar

Utöver bebyggelsens höjd i förhållande till den kringliggande stadsbilden har förslaget att relatera till det MSA-område (Minimum Safe Altitude) som omger Blekinge Flygflottilj. Detta innebär begränsningar av bebyggelsens höjd inom och utanför de tätorter som omfattas av MSA-området. Inom en tätort begränsas bebyggelsens höjd generellt till 45 meter för att uppnå den hinderfrihet som MSA-området avser. Skulle en högre bebyggelse föreslås behöver först en flyghinderanalys genomföras. Då ansökan om planbesked avser en bebyggelse på ungefär 20 meters byggnadshöjd och en totalhöjd om

Kommunstyrelsens arbetsutskott

ungefär 23 meter, bedöms förslaget till ny bebyggelse med marginal inte riskera att inverka negativt på det intresse som MSA-området har att bevaka.

Strandskydd

Strandskyddets bestämmelser gäller inte idag inom kvarteret Olov då detta kvarter omfattas av en äldre stadsplan där strandskyddsområde inte har inträtt. När en ny detaljplan upprättas för kvarteret ska kommunen pröva frågan om strandskydd på nytt. Detta görs inom det generella strandskyddsområdet på 100 meter från Ronnebyån som annars inträder. Då kvarteret Olov till fullo är utbyggt och har varit ianspråktaget i nuvarande form och utsträckning sedan 1864 års stadsplan, samt innan dess varit ianspråktagen för bebyggelse sedan medeltiden, bedöms det finnas förutsättningar för att strandskyddet fortsatt ska kunna vara upphävt inom kvarteret även i en ny detaljplan. Ett fullt utbyggt stadskvarter bedöms på detta sätt inte inverka negativt på strandskyddets syften för det rörliga friluftslivet samt djur- och växtlivet.

Remissförfarande

Ansökan om planbesked har varit utsänd på tre separata remissförfaranden där förslaget har bearbetats mellan respektive remiss. En första remiss skedde 2021-07-21 till och med 2021-08-20 och en andra remiss 2022-11-17 till och med 2022-12-09. Den tredje och avslutande remissen skedde 2023-09-04 till och med 2023-09-22. Efter respektive remiss har sökanden givits möjlighet att ta del av de inkomna remissvaren och bemöta dessa samt bearbeta sitt förslag till ansökan. Efter den tredje remissen beslutade sökanden att låta pröva sin ansökan i befintligt skick. Sökanden gavs efter den tredje remissen möjlighet att bemöta de inkomna synpunkterna från 2023-09-25 till och med 2023-10-06. Sökanden har i och med detta inte inkommit med något ytterligare svar eller bemötande över inkomna synpunkter.

Under den tredje remissperioden inkom följande yttranden över den omarbetade ansökan om planbesked:

Länsstyrelsen i Blekinge län

Länsstyrelsen yttrar sig här i egenskap av samrådspart och rådgivare till kommunen samt myndighet som har att bevaka riksintressen och vissa allmänna intressen som bör beaktas vid handläggningen av bland annat planbesked.

Riksintressen

Området omfattas av riksintresse för totalförsvaret enligt 3 kap. 9 § MB och berör MSA-område, stoppområde höga objekt samt influensområde för väderradar.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Kulturmiljö

Länsstyrelsen har i två tidigare yttranden, dnr 404-3744-2021 och 404-5615-2022, framfört synpunkten att den föreslagna byggnaden förefaller olämplig på platsen och riskerar att skada de kulturhistoriska värdena i Ronnebys stadskärna. Denna synpunkt kvarstår eftersom det nu presenterade förslaget inte mer än marginellt har ändrats jämfört med tidigare.

Det är mycket positivt att kommunen uppmärksammar frågan om hur de kulturhistoriska värdena påverkas på platsen. Vi vill dock påtala att länsstyrelsens roll i det aktuella ärendet endast är att vara rådgivande. Bedömningen av hur olika intressen ska vägas mot varandra är något som åligger kommunen. Om inte tillräcklig kompetens finns inom kommunen för att göra denna bedömning så bör ni eller den sökande låta en utomstående antikvariskt sakkunnig ta fram ett underlag i form av en antikvarisk konsekvensanalys. En sådan analys utgör ett bra stöd för kommunen att fatta beslut.

Förorenad mark

Enligt uppgifter i EBH-stödet har det identifierade misstänkt förorenade området på fastigheten Olov 5 åtgärdats delvis av SPIMFAB. På platsen har det tidigare funnits en bensinmack och länsstyrelsen saknar närmare uppgifter om åtgärdens omfattning och om föroreningar har kvarlämnats. Objektet finns inte omnämnt i SPIMFAB's egen databas.

Oklarheterna kring hur objektet har hanterats bedöms inte utgöra hinder mot att lämna ett positivt planbesked. Eftersom den föreslagna exploateringen innebär en känsligare markanvändning måste föroreningarna utredas och eventuellt åtgärdas innan den nya markanvändningen kommer till stånd.

Miljö- och byggnadsförvaltningen

Vi har nu tagit del inkommande remissförfrågan gällande planbesked på fastigheten Olov 5. Miljö- och byggnadsförvaltningen har inget att erinra i nuvarande skede.

Miljö- och hälsoskyddsensheten

Miljö- och hälsoskyddsensheten ser inga hinder mot att planarbete inleds för Olov 5. Som tidigare påpekats bör trafikbullenfrågan beaktas i ett framtida planarbete.

Mark- och exploateringsensheten

Det kan konstateras att förslaget innebär en stor förändring vad gäller byggnadshöjd och påverkan från det vad gäller stadsbild, skuggning etc. Det är positivt med butikslokaler mot Kungsgatan då denna fasad idag är sluten. I förslaget finns en yta tänkt för uteservering mot torget, där önskas fortsatt möjlighet till gångpassage längs med byggnaden. Gällande trafik- och

Kommunstyrelsens arbetsutskott

logistikfrågor är det önskvärt att flyttlass och andra större transporter till bostäder och lokaler kan ske på ett sätt som inte gör att gator utanför fastigheten behöver nyttjas och påverka trafiken. Eftersom det är svårt att se förslagshandling över hela fastigheten kan det inte utläsas tydligt var miljöhus och därmed renhållningshantering ska ske. Dessa funktioner hör också ihop med transporter till och från fastigheten.

Ronneby Miljö & Teknik AB

Underlag för befintliga ledningar begärs in via ledningskollen.

Va

Fastigheten Olov 5 ingår i verksamhetsområde för samtliga vattentjänster och är ansluten till spillvatten, dricksvatten och dagvatten. Föreslagen byggnation enligt ansökan bör kunna försörjas utan större påverkan av befintlig infrastruktur.

Ledningsnätet för dagvatten är hårt belastat och därför ska en del av dagvattnet fördröjas lokalt inne på fastigheten innan det släpps ut på Miljötekniks ledningsnät.

Fjärrvärme

Befintlig byggnad på fastigheten Olov 5 är ansluten till fjärrvärme. Föreslagen byggnation enligt ansökan kommer också att ges möjlighet till anslutning av fjärrvärme. Fjärrvärme bör företrädesvis vara det naturliga uppvärmningsalternativet för den nya bebyggelsen.

Fiber

Miljöteknik har inget att erinra gällande fiber.

Elnät

I befintlig byggnad sitter en abonnentstation kopplad mot högspänningsnätet för leverans av el till fastigheten. Fastighetsägaren behöver i ett tidigt skede se över kommande effektbehov för föreslagen bebyggelse och i samråd med Miljöteknik planera för när och hur leverans av el ska ske.

Om fastighetsägaren väljer att göra om sin anslutning mot lågspänningsnätet behöver Miljöteknik ett E-område för att placera en ny nätstation intill byggnaden.

Renhållningen

Enligt framtagna förslagshandlingar är entre till Miljörummet placerat ut mot torget. Hämtning av avfall behöver ske från Prinsgatan, detta görs i samråd med Miljöteknik.

Avfallshanteringen ska ske i enlighet med Föreskrifter om avfallshantering för Ronneby kommun samt Avfall Sveriges Handbok för avfallsutrymmen,

Kommunstyrelsens arbetsutskott

som visar riktlinjer för utformning av avfallsutrymmen vid ny- och ombyggnation. Bifogas som bilagor.

Räddningstjänsten Östra Blekinge

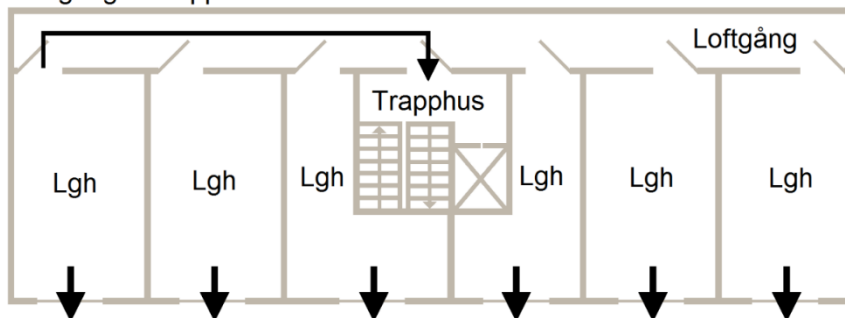
Från räddningstjänstens sida finns ingenting att erinra angående detaljplanen under förutsättning att följande beaktas:

En förutsättning för byggnaden är att utrymning kan ske till två av varandra oberoende utrymningsvägar. Lägenheter på innergården bör anordnas så att utrymning endera kan ske till oberoende trapphus eller att utrymning kan ske till räddningstjänstens höjdfordon (kräver uppställningsplats och räddningsväg in på gården). Se nedan (utdrag från Boverkets hemsida).

Utrymning med hjälp av räddningstjänsten

En typ av utformning är då byggnaden har ett trapphus och det i varje våningsplan finns en gemensam loftgång som leder till olika bostäder. Varje bostad ska i en sådan byggnad också kunna utrymmas med hjälp av räddningstjänsten via fönster eller balkong från motsatt sida av byggnaden. Det avstånd utrymmande måste förflytta sig på loftgången innan dessa når trapphuset bör maximalt vara 15 meter. I figuren nedan åskådliggörs en sådan utformning.

Maximalt 15 meter gångavstånd
i loftgång till trapphus



Fönsterutrymning med hjälp av räddningstjänst som alternativ utrymningsväg från varje lägenhet. Illustration: Fabian Ardin/Boverket.

Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd - avsnitt 5:332

Utrymning utan hjälp av räddningstjänsten

En annan typ av utformning är då byggnaden har fler än ett trapphus och loftgången utgör en gemensam del av två i övrigt skilda utrymningsvägar i enlighet med BBR 5:321. I ett sådant fall behöver inte de bostäder som ansluter till loftgången kunna utrymmas med hjälp av räddningstjänsten, utan

Kommunstyrelsens arbetsutskott

de olika trapphusen är att betrakta som två av varandra oberoende utrymningsvägar.

Där utrymningsmöjlighet finns i två riktningar bör det längsta avståndet utrymnande måste förflytta sig på loftgången innan dessa når ett trapphus vara 30 meter. Det längsta avståndet i loftgången mellan två trapphus där utrymning kan ske i två riktningar kan därmed uppgå till 60 meter. Även i de fall där det finns två eller flera trapphus gäller dock fortfarande 15 meter om utrymningsmöjlighet enbart finns i en riktning för vissa delar av loftgången. I figuren nedan åskådliggörs en sådan utformning.

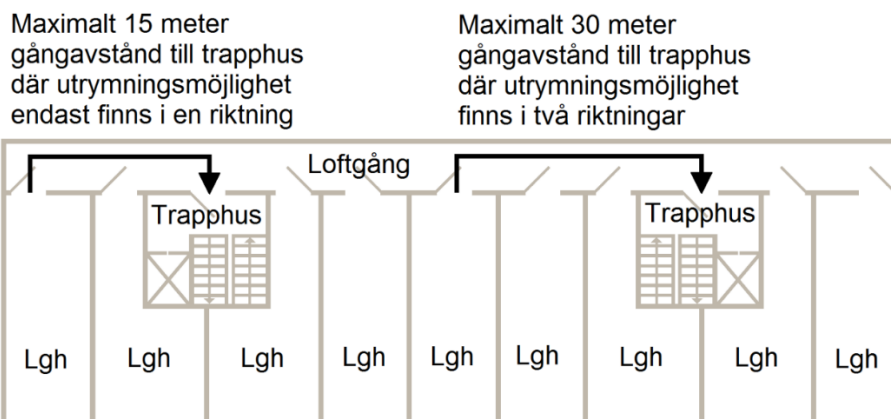


Illustration: Fabian Ardin/Boverket.

För övriga lägenheter med fönster ut mot gatorna/torget kan räddningstjänsten ställa upp höjdfordon på gatorna och då lösa utrymning.

Av planritning framgår att träd ska planteras på torget. Dessa får inte utgöra ett hinder vid en eventuell evakuering.

Blekinge museum

Blekinge museum har granskat tillsända, reviderade handlingar gällande remiss för ansökan om planbesked och har följande att erinra:

I likhet med Blekinge museums yttrande 2021-08-10 kvarstår rekommendationen att bebyggelsens höjd sänks avsevärt, eftersom det tänkta förslaget i allt för hög grad kommer att utgöra dominerande landmärke inom den medeltida stadskärnan. Vidare kvarstår rekommendationen att ett beslut i frågan föregås av en kulturhistorisk utredning – risken bedöms som överhängande att byggnationen i efterhand kommer att upplevas som ett misstag.

Till detta ska läggas följande: den tänkta bebyggelsens paradfasader placeras mot norr, det vill säga mot en förhållandevis smal gatumiljö som begränsar visualiseringen av bebyggelsen. Det normala i liknande fall är att låta bebyggelsens huvudfasader utgöra fondvägg mot stadens centrumbildning.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Som det nu förefaller kommer centrumbildningen – torget – i stället att flankeras av ett batteri av balkonger. Med erfarenhet av bl.a. miljonprojektets snarlika mångfald av balkongfasader ligger det nära till hands att föreställa sig den kommande utvecklingen, där badlakan, tvättlinor, flaggor av olika slag, parabolantennor, kartonger, varierande förekomst av blomlådor etc. kommer att pryda balkongerna. Detta är en bild som troligtvis få personer i Ronneby uppskattar, eller vill mötas av i den centrala staden. Dessutom bör det betraktas som en mycket udda företeelse att låta en stads torg och dess besökare utgöra skådeobjekt för balkongers brukare.

Blekinge museum ställer sig generellt sett inte negativ till att kvarteret bebyggs eller omformas, men nuvarande förslag tar ingen hänsyn till kulturmiljön. Så rekommendationen till Ronneby kommun är att avskrivna detta. Det krävs ett fundamentalt omtag, alternativt att befintliga byggnadsplaner förläggs utanför den medeltida stadskärnan.

Sammanfattande bedömning

Ansökan om planbesked följer Ronneby kommuns bebyggelsestrategi i gällande översiktsplan Ronneby 2035 i fråga om förtätning av befintlig bebyggelse och bostadsförsörjningsprogram i fråga om tillskapande av nya flerbostadshus. Bedömningen av ansökans innehåll kan delas upp i dels frågan om att tillskapa en stadsomvandling och förtätning, men också bedömningen om hur en sådan i så fall ska utformas för att vara både genomförbar och samtidigt inte innebära en negativ omgivningspåverkan.

Vid prövningen av planbesked behöver grundfrågor om förslaget innebär finnas redovisade och en rimlig möjlighet att bebyggelsens grundläggande behov kan bli tillgodosedda. Detta kan behöva göras i olika detaljeringsgrad beroende på projekt som inte bara är beroende av vilken bebyggelse som föreslås, utan också hus pass känslig eller komplex plats som ansökan avser. I detta fall kan det konstateras att det grundläggande innehållet av bostäder med lokaler för handel och verksamheter i bottenvåningen kan anses lämpligt i kvarteret. Däremot kvarstår det frågetecken kopplade till tillfartstrafik, hälsa- och säkerhet däribland brandskydd samt kulturmiljö som relaterar till den föreslagna bebyggelsens planform samt totala volym och höjd.

Vid en sammanvägning av remissinstansernas svar tillsammans med Ronneby kommuns eget underlag bedöms därför bebyggelsen som för hög och omfattande i förhållande till den aktuella platsens förutsättningar. Kvarteretsstorleken ger förhållandevis små marginaler för att hantera allmänna och gemensamma behov vilka fullt ut inte tillgodoses i ansökan med den omfattning som nu föreligger. Detta innebär att bebyggelsen i en separat process skulle behöva minskas och omgestaltas. Då sökanden valt att få just denna utformning prövad och inte önskar omarbete förslaget ytterligare, kan det konstateras att förslaget innebär en för hög exploatering i förhållande till

Kommunstyrelsens arbetsutskott

platsens förutsättningar. Förslag till beslut bedöms därför vara avslag då flera grundförutsättningar för en ändamålsenlig bebyggelse inte är uppnådda eller på ett rimligt sätt kan uppnås genom utredning i en detaljplanprocess.

Avgift för planbesked

Avgiften för avslag har beräknats enligt tabell 20 i den för år 2021 gällande plan- och bygglovstaxan då denna taxa gällde vid den tidpunkt då ansökan om planbesked inkom till Ronneby kommun. En avgift för avslag ska tas ut med tidsersättning om minst två timmar. Gällande tidsersättning för år 2021 var 878 kronor vilket innebär en avgift om 1756 kronor.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2023-11-16
Ansökan om planbesked, 2021-06-21
Fasadritning mot Kungsgatan - Färg, 2023-08-31
Fasadritning mot Kungsgatan, 2023-08-31
Fasadritning mot Östra Torggatan, 2023-08-31
Fasadritning mot Prinsgatan, 2023-08-31
Reviderad marksektion med Heliga Kors kyrka, 2022-11-16
Planritning våningsplan nr. 0 – 2022-11-07
Planritning våningsplan nr. 1 – 2023-08-31
Planritning våningsplan nr. 2 – 2023-08-31
Planritning våningsplan nr. 3 – 2022-11-07
Planritning våningsplan nr. 4 – 2022-11-07
Planritning våningsplan nr. 5 – 2022-11-07
Planritning våningsplan nr. 6 – 2023-08-31
Planritning våningsplan nr. 7 – 2022-11-07
Planritning för takplan, 2022-11-16
3D-modell, 2023-07-25

Förslag till beslut

Att Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen att avslå ansökan om planbesked då den föreslagna bebyggelsen till sin omfattning, volym, höjd och uttryck inverkar negativt på kulturmiljön, stads- och landskapsbilden samt inte har förutsättningar för att uppfylla kraven på hälsa och säkerhet vid brand, trafik och avfallshantering.

Att avgiften för avslag fastställs till 1756 kronor i enlighet med den av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut i kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82 antagna och 2019-12-18 § 374 indexreglerade plan- och bygglovstaxan. Faktura kommer att skickas ut separat.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Deltar i debatten

Ola Robertsson (S), Roger Gardell (L), Tommy Andersson (S), Bengt Sven Åke Johansson (SD)

Propositionsordning

Ordförande Ola Robertsson (S) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att:

- Avslå ansökan om planbesked då den föreslagna bebyggelsen till sin omfattning, volym, höjd och uttryck inverkar negativt på kulturmiljön, stads- och landskapsbilden samt inte har förutsättningar för att uppfylla kraven på hälsa och säkerhet vid brand, trafik och avfallshantering.
- Avgiften för avslag fastställs till 1756 kronor i enlighet med den av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut i kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82 antagna och 2019-12-18 § 374 indexreglerade plan- och bygglovstaxan. Faktura kommer att skickas ut separat.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 444

Dnr 2023-000582 827

Utredning - Nedläggning av fritidsgårdar i Bräkne-Hoby och Johannishus

Sammanfattning

Protokollsutdrag teknik-, fritid- och kulturnämnden 2023-10-31 § 261:

Teknik-, fritid- och kulturförvaltningen har fått i uppdrag att utreda fritidsgårdarna i Bräkne-Hoby och Johannishus. Anledningen är på grund av att förvaltningen behöver vidta besparingsåtgärder.

Bedömning

Förvaltningen har analyserat och bedömt besparingskravet samt genomfört en risk- och konsekvensanalys som finns bifogad. Till detta har även en prövning av barnets bästa enligt rutin *Barnrättsbaserade beslutsunderlag* gjorts.

Förslag till beslut

Teknik-, fritid- och kulturförvaltningen föreslår teknik-, fritid- och kulturnämnden att notera informationen till protokollet samt översända utredningen till kommunstyrelsen för vidare hantering.

Teknik-, fritid- och kulturnämndens beslut 2023-10-31

Teknik-, fritid- och kulturförvaltningen föreslår teknik-, fritid- och kulturnämnden att notera informationen till protokollet samt översända utredningen till kommunstyrelsen för vidare hantering.

Deltar i debatten

Roger Fredriksson (M), Ola Robertsson (S)

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar på att kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta meddela teknik-, fritid- och kulturnämnden att besparing inte får ske som inskränker öppethållandet av fritidsgårdar i Ronneby kommun.

Ola Robertsson (S) yrkar bifall till Roger Fredriksson (M) yrkande.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på sitt eget yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsen arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta meddela teknik-, fritid- och kulturnämnden att besparing inte får ske som inskränker öppethållandet av fritidsgårdar i Ronneby kommun.

Exp: Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 445

Dnr 2023-000574 001

Café Stadshuset

Sammanfattning

Protokollsutdrag nämnden för arbete och välfärd 2023-10-24 § 149:

Café stadshuset fungerar idag som personalmatsal för medarbetarna i stadshuset. De erbjuder även service gällande fika till personal samt förtroendevalda under dagtid. Till viss del kan de även erbjuda service gällande beställningar av fika kvällstid. Begränsningar i service beror på budgeterade medel för verksamheten som styr omfattningen av resurser/personal. Idag arbetar en arbetshandledare samt två medarbetare som har anställning med stöd i verksamheten. Utöver det arbetar en person som har beslut om daglig verksamhet i caféet.

Café stadshuset är idag organiserat under Arbete- och välfärdsförvaltningen, Arbetsmarknad- och integrationsenheten. I samband med besparingsåtgärder har beslut fattats att avveckla arbetscenter i Kallinge. Konsekvenser av besparingen innebär borttag av en tjänst enhetschef för arbetscenter och Café stadshuset. Besparingen träder i kraft vid årsskiftet 2023/2024. I samband med det kommer det inte att finnas någon naturlig tillhörighet samt arbetsledning för Café stadshuset inom Arbete- och välfärdsförvaltningen.

Bedömning

I samband med detta har dialoger förts om var Café stadshuset har sin mest naturliga tillhörighet. Placeringen inom Arbetsmarknadsenheten fyller idag inget syfte då caféet inte är organiserat på ett sådant sätt att det kan användas för till exempel arbetsträning eller liknande.

I dialog med förvaltningschef för förvaltningen för teknik, fritid och kultur har en lämplig lösning presenterats om att Café Stadshuset bör tillhöra denna förvaltning. Dels tillhör Kostenheten förvaltningen och dels tillhör övrig service till stadshuset såsom vaktmästeri denna förvaltning.

Förvaltningen för teknik, fritid och kultur ställer sig positiva till att ta emot verksamheten och driva den vidare från årsskiftet 2023/2024.

Budget

Café stadshuset ger en budget i balans. Avsatta medel i budget för 2023 uppgår till 612 tkr. Prognos för 2023 är 548 tkr. Under 2023 har kostnaderna för livsmedel ökat och detta har verksamheten mött upp med ökade avgifter för tjänsterna de erbjuder. Förslaget har samverkats i FSG inom Arbete- och välfärdsförvaltningen.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Förslag till beslut

Nämnden för Arbete- och välfärd föreslår förslå Kommunstyrelsen att föreslå Kommunfullmäktige att besluta att Café Stadshuset organiseras under Förvaltningen för teknik, fritid och kultur från och med 2024-01-01. Avsatta budgetmedel följer med i övergången av verksamheten.

Nämnden för arbete och välfärds beslut 2023-10-24

Nämnden för Arbete- och välfärd förslår Kommunstyrelsen att föreslå Kommunfullmäktige att besluta att Café Stadshuset organiseras under Förvaltningen för teknik, fritid och kultur från och med 2024-01-01. Avsatta budgetmedel följer med i övergången av verksamheten.

Deltar i debatten

Ola Robertsson (S), Sara Blixt (M), Bengt Sven Åke Johansson (SD), Roger Gardell (L), Malin Månsson (S), Tommy Andersson (S)

Yrkanden

Ordförande Ola Robertsson (S) yrkar på att föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att inte flytta verksamheten från arbete- och välfärdsförvaltningen till teknik-, fritid- och kulturförvaltningen.

Roger Gardell (L) yrkar bifall till beslutet från nämnden för arbete och välfärd.

Propositionsordning

Propositionsordning 1

Ordförande Ola Robertsson (S) ställer proposition på sitt yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Propositionsordning 2

Omröstning begärs och genomförs.

De som önskar bifalla Ola Robertssons (S) förslag röstar ja. De som önskar bifalla tjänsteförslaget röstar nej.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Omröstningsresultat

Beslutande	Ja	Nej	Avstår
Ola Robertsson (S)	X		
Bengt Sven Åke Johansson (SD)		X	
Roger Gardell (L)		X	
Tommy Andersson (S)	X		
Malin Månsson (S)	X		
Sara Blixt (M)		X	

Enligt omröstning ovan avges 3-ja röster och 3-nej röster. Ordförande Ola Robertsson (S) har därmed utslagsrösten och finner att arbetsutskottet bifaller ordförandes yrkande.

Beslut

Kommunstyrelsen arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att inte flytta verksamheten från arbete- och välfärdförvaltningen till teknik-, fritid- och kulturförvaltningen.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 446

Dnr 2023-000266 709

Nämnden för arbete och välfärds ej verkställda beslut enligt 9§ och rapportering enligt 28 f-g §§ lag om stöd och service till vissa funktionshindrade samt 4 kap 1 § och rapportering enligt 16 kap 6 § socialtjänsten 2023

Sammanfattning

Protokollsutdrag nämnden för arbete och välfärd 2023-10-24 § 153:

Ej verkställda beslut enligt 9 § och rapportering enligt 28 f-g §§ lag om stöd och service till vissa funktionshindrade samt 4 kap 1 § och rapportering enligt 16 kap 6f § socialtjänstlagen, för tredje kvartalet 2023, redovisas för nämnden för arbete och välfärd.

Nämnden för arbete och välfärds beslut 2023-10-24

Nämnden för arbete och välfärd beslutar att godkänna redovisningen och noterar återrapporteringen till protokollet samt översänder densamma till kommunfullmäktige.

Beslut

Kommunstyrelsen arbetsutskott överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 447

Dnr 2023-000571 040

Äskande av medel till inköp av språktester

Sammanfattning

Protokollsutdrag vård- och omsorgsnämnden 2023-10-25 § 163:

Kommunfullmäktige fattade 2022-04-28 beslut om att använda digitala språktest vid brådskande rekrytering. Vid tillsyn av IVO (Inspektionen för vård- och omsorg) våren 2023 framkom brister i den språkliga nivån. Planerade och beslutade åtgärder av vård- och omsorgsnämnden 2023-06-14 är:

- Uppstart av användningen av språktest inom Vård- och omsorgsförvaltningen med förankring i Socialstyrelsens stöd vid språkbedömningar.
- Utveckling av samarbetet kopplat till vuxenutbildningen för att hantera eventuell vidare processen för medarbetare som berörs.

Bedömning

Vård- och omsorgsförvaltningen anser att samtliga som inte kan uppvisa godkända betyg i gymnasienivå svenska 1 ska genomföra språktest i samband med rekrytering.

Vård- och omsorgsförvaltningen bedömer att cirka 200 tester behöver genomföras årligen.

Vård- och omsorgsförvaltningen behöver vidare samarbeta med utbildningsförvaltningen för språkutbildning av befintlig personal samt individuella språkinsatser efter genomgångna språktester för att göra individen aktuell för en framtida tillsvidareanställning.

Bedömd kravspecifikation från vård- och omsorgsförvaltningen:

- Testet ska vara en vägledning för att kunna bedöma tillräcklig språklig nivå för arbetet.
- Testet ska vara en objektiv bedömning gjord av pedagog
- Testet ska kunna utföras på distans på ett säkert sätt
- Test ska kunna utföras skyndsamt och löpande under årets alla månader, så även under sommaren.
- Testresultat ska vara i linje med Socialstyrelsens stöd vid språkbedömningar

Kommunstyrelsens arbetsutskott

- Testresultatet ska kunna återkopplas till beställaren inom 1-2 dagar efter genomfört test
- Administration kring testen, så som beställning och återkoppling, ska kunna utföras i en digital plattform.

För att verksamheten ska kunna hantera frågan kring den språkliga nivån hos medarbetare krävs en enkel administration som är säker och tillförlitlig. Med anledning av detta är det en förutsättning att tjänsten upphandlas. En beräknad kostnad för köp av tjänst är 220 000 kronor årligen.

Förslag till beslut

Vård- och omsorgsnämnden föreslås besluta att:

1. Godkänna äskande om 220 000 kronor årligen för köp av tjänst
Alternativt
2. Anse frågan färdigutredd från vård- och omsorgsförvaltningens sida och pausa införande till dess att det finns ett kommunövergripande språktest framtaget som lever upp till vård- och omsorgsförvaltningens kravspecifikation.

Vård- och omsorgsnämndens beslut 2023-10-25

Vård- och omsorgsnämnden beslutar att godkänna äskande om 220 000 kronor för köp av tjänst och efter genomgångna språktester erbjuda individuella språkinsatser gärna i samarbete med utbildningsförvaltningen med mål att göra individen aktuell för en framtida anställning.

Deltar i debatten

Roger Fredriksson (M)

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar på att kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att avslå äskandet.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att avslå äskandet.

Exp: Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 448

Dnr 2022-000132 101

Trygghetsmiljonen

Sammanfattning

Protokollsutdrag utbildningsnämnden 2023-11-23 § 176:

Utbildningsförvaltningen konstaterar att det belopp som Kommunstyrelsen tidigare beviljat för installation av inläsningslarm på fem enheter inom förvaltningen inte längre räcker till, då kostnaderna stigit sedan ärendet skrevs fram i våras. Förvaltningen genomför nu insatser för de fyra högst prioriterade enheterna (Hulta förskola, Ekorrens förskola, Slättagårdsskolan och Gullvivans förskola) och förslår Utbildningsnämnden att lyfta äskande om ytterligare 141 tkr till Kommunstyrelsen, för att kunna genomföra installation även på Saxemara förskola och skola.

Bedömning

Utbildningsnämnden fattade i april 2023 beslut om att ställa sig bakom ansökan om medel från Trygghetsmiljonen till installation av inläsningslarm på fem prioriterade för- och grundskolor – Hulta förskola, Ekorrens förskola, Slättagårdsskolan, Gullvivans förskola och Saxemara skola och förskola. Kommunstyrelsen beslutade i september 2023 att bevilja medel för inrymningslås enligt förslaget. Beloppet som då beviljades, totalt 828 tkr varav 793 tkr i investeringsmedel, byggde på den offert som fanns att utgå ifrån i våras. Då kostnaderna ökat sedan beställningen, saknas nu 141 tkr i investeringsmedel.

Utifrån gällande budgetläge, har Utbildningsförvaltningen beställt inläsningslarm till de fyra högst prioriterade enheterna och lyfter frågan kring hantering av den sista enheten till Utbildningsnämnden att avgöra.

Förslag till beslut

Utbildningsförvaltningen föreslår Utbildningsnämnden att besluta om att föreslå Kommunstyrelsen att bevilja ytterligare 141 tkr till installation av den återstående enhetens inläsningslarm, på Saxemara förskola och skola.

Utbildningsnämndens beslut 2023-11-23

Utbildningsnämnden beslutar att föreslå Kommunstyrelsen att bevilja ytterligare 141 tkr till installation av den återstående enhetens inläsningslarm, på Saxemara förskola och skola.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Deltar i debatten

Roger Fredriksson (M)

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar på att arbetsutskottet avslår äskandet som handlar om driftsanslag ur trygghetsmiljonen och istället tilldelar summan som ett investeringsanslag med extern finansiering.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott avslår äskandet som handlar om driftsanslag ur trygghetsmiljonen och istället tilldelar summan som ett investeringsanslag med extern finansiering.

Exp:

Utbildningsnämnden

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 449

Dnr 2023-000467 265

Remiss tillgänglighetsstrategi för naturreservat i Blekinge

Sammanfattning

Protokollsutdrag teknik-, fritid- och kulturnämnden 2023-10-31 § 449:

Ronneby kommun är en av flera instanser som givits möjligheten att inkomma med ett yttrande gällande Länsstyrelsens förslag till tillgänglighetsstrategi för naturreservat i Blekinge, ”Strategi för tillgänglighet – Blekinges naturreservat.

I samband med framtagandet av strategin har Länsstyrelsen genomfört en tillgänglighetsinventering. De naturreservat som inventerats är utvalda eftersom deras naturliga förutsättningar gör dem intressanta utifrån en tillgänglighetssynpunkt. Utifrån inventeringen har 10 naturreservat eller sammanhängande områden valts ut för att vid 2032, när strategin är fullt implementerad, nå upp till hög tillgänglighet. Några av dem uppnår redan idag denna klass men även dessa kan utvecklas ytterligare genom de förslag som ges i inventeringens slutrapport och på så sätt öka tillgängligheten för alla. De områden som berör Ronneby kommun är Brunnsparken och södra Brunnskogen, Almö och Lindö udde. Samtliga områden är enligt Länsstyrelsens klassning klassade som ”Hög tillgänglighet” vilket är den högsta klassningen.

Bedömning

Bedömningen är att förslaget är genomarbetat och i sin helhet bra. Förslagets beskrivna finansiering visar inte på att vara kostnad- eller resursdrivande för den ansvariga kommunen, dock så bör skrivningen runt finansieringen ytterligare förtydligas. Skrivningen bör innehålla vilken aktör som tar vilken kostnad samt vilket ansvar som respektive aktör har. Förslaget lämnar i nuvarande skrivning ett utrymme för tolkningar.

Bedömningen är vidare att förslaget innebär en garanti för att anläggningarna utformas utifrån en hög tillgänglighet för funktionsnedsatta och att det leder till en högre kvalitet för reservatets besökare. Fortsatt så är bedömningen att det är av yttersta vikt att Länsstyrelsen, i fråga om insatser gällande Ronneby Brunnsparke, även fortsättningsvis har ett kommunikativt, inkluderande och samverkande förhållningssätt.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Förslag till beslut

Teknik-, fritid och- kulturförvaltningen föreslår Teknik-, fritid och kulturnämnden att föreslå Kommunstyrelsens arbetsutskott att föreslå Kommunstyrelsen att besluta ovanstående yttrande som Ronneby kommuns remissvar.

Teknik-, fritid- och kulturnämndens beslut 2023-10-31

Teknik-, fritid och- kulturnämnden att föreslå Kommunstyrelsens arbetsutskott att föreslå Kommunstyrelsen att besluta ovanstående yttrande som Ronneby kommuns remissvar.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är teknik-, fritid- och kulturnämndens. Ordförande ställer proposition på förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att överlämna ovanstående yttrande som Ronneby kommuns remissvar.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 450

Dnr 2023-000468 265

Förslag till kvalitetsmanual för friluftsanordningar i Blekinges naturreservat

Sammanfattning

Protokollsutdrag teknik-, fritid- och kulturnämnden 2023-10-31 § 247:

Ronneby kommun är en av flera instanser som givits möjligheten att inkomma med ett yttrande gällande Länsstyrelsens förslag till kvalitetsmanual för friluftsanordningar i Blekinges naturreservat. ”Friluftsanordningar i Blekinges naturreservat – Kvalitetsmanual”.

Bedömning

Bedömningen är att förslaget är genomarbetat och i sin helhet bra. Förslagets beskrivna finansiering visar inte på att vara kostnad- eller resursdrivande för den ansvariga kommunen. Bedömningen är vidare att förslaget innebär en garanti för att anläggningarna utformas utifrån en gemensam standard vilket borgar för en högre tillgänglighet och kvalitet för reservatets besökare. Fortsatt så är bedömningen att det är av yttersta vikt att Länsstyrelsen, i fråga om insatser gällande Ronneby Brunnspark, även fortsättningsvis har ett kommunikativt, inkluderande och samverkande förhållningssätt.

Förslag till beslut

Teknik-, fritid och- kulturförvaltningen föreslår Teknik-, fritid och kulturnämnden att föreslå Kommunstyrelsens arbetsutskott att föreslå Kommunstyrelsen att besluta ovanstående yttrande som Ronneby kommuns remissvar.

Teknik-, fritid- och kulturnämndens beslut 2023-10-31

Teknik-, fritid och- kulturnämnden att föreslå Kommunstyrelsens arbetsutskott att föreslå Kommunstyrelsen att besluta ovanstående yttrande som Ronneby kommuns remissvar.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är teknik-, fritid- och kulturnämndens. Ordförande ställer proposition på förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att överlämna ovanstående yttrande som Ronneby kommuns remissvar.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 451

Dnr 2023-000527 519

**Remiss: Promemoria Automatiserad körning dnr
LI2023/02996**

Sammanfattning

Protokollsutdrag teknik-, fritid- och kulturnämnden 2023-10-31 § 263

I promemorian föreslås en ny förordning om helautomatiserade fordon för att uppfylla kraven i kommissionens genomförandeförordning (EU) 2022/1426 av den 5 augusti 2022 om tillämpningsföreskrifter för Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2019/2144 vad gäller enhetliga förfaranden och tekniska specifikationer för typgodkännande av automatiska körsystem i helautomatiserade fordon. Förordningen förtydligar att helautomatiserade fordon som är typgodkända enligt kommissionens genomförandeförordning (EU) 2022/1426 bara får framföras där det är särskilt tillåtet och ger vägghållare mandat att föreskriva om sådana platser. Den nya förordningen föreslås träda i kraft den 1 juli 2024.

Bedömning

Teknik- fritid- och kulturförvaltningen har inget att erinra.

Förslag till beslut

Teknik-, fritid- och kulturförvaltningen föreslår Teknik-, fritid- och kulturnämnden besluta föreslå kommunstyrelsen att anta ovanstående svar som sitt eget.

Teknik-, fritid- och kulturnämndens beslut 2023-10-31

Teknik-, fritid- och kulturnämnden beslutar föreslå kommunstyrelsen att anta ovanstående svar som sitt eget.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är teknik-, fritid- och kulturnämndens. Ordförande ställer proposition på förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att överlämna ovanstående som Ronneby kommuns remissvar.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 452

Dnr 2023-000465 4010

Samråd om förslag till ändrade havsplaner

Sammanfattning

Den 10 februari 2022 tog regeringen beslut om de första svenska havsplanerna. Samtidigt fick Havs- och vattenmyndigheten i uppdrag att ta fram förslag till ändrade havsplaner med syftet att skapa förutsättningar för ökad energiutvinning i havet, i form av havsbaserad vindkraft.

Ökad elproduktion krävs för att uppnå de riksdagsbundna klimat- och energimålen, bland annat målet om att Sverige ska ha en helt fossilfri elproduktion år 2040. Det är också en förutsättning för att industrin ska kunna ställa om från fossila bränslen till el, vilket är en avgörande del i klimatomställningen.

I de befintliga havsplanerna finns utpekade områden som kan räckta till 20–30 TWh elproduktion per år. Detta är inte tillräckligt i relation till samhällets ökade elbehov. Havsplanerna behöver därför uppdateras så att det blir möjligt med mer energiutvinning till havs. Målet är att göra det möjligt med ytterligare 90 terawattimmar årlig elproduktion utöver det som de befintliga havsplanerna ger förutsättningar för.

Idag finns ett särskilt stort underskott av energi i södra Sverige. Enligt regeringsuppdraget ska därför de nya energiområdena i första hand planeras in i Västerhavet och i norra, mellersta och sydöstra Östersjön. Den största delen av energiområdena i de befintliga havsplanerna finns i Bottniska viken.

Havsplanerna ger vägledning till myndigheter, kommuner och regioner vid planläggning och prövning vid anspråk och användning inom havsplanområdet. Vägledningen används av näringsidkare inom havsrelaterade verksamheter och andra berörda har nytta av havsplanen för ökad förutsägbarhet.

Havs- och vattenmyndigheten bjuder nu in till samråd för de ändrade havsplanerna. Samrådet pågår från den 14 september till den 15 december 2023. Granskning förväntas ske under sommaren 2024 och förslag till ändrade havsplaner ska lämnas till regeringen senast 31/12 2024. Förslaget till ändrade havsplaner samt tillhörande konsekvensbeskrivning finns i sin helhet på Havs- och vattenmyndighetens hemsida.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Yttrandet har tagits fram i samråd med övriga kustkommuner i Blekinge; Sölvesborg, Karlshamn och Karlskrona samt Region Blekinge.

Bedömning

Blekinge berörs av havsplanen för Östersjön, delen ”Södra Östersjön”. Ronneby kommun har geografiskt avgränsat sitt svar till de delar av förslaget som berör Östersjön och då främst de områden som kan tänkas anslutas till eller i närheten av Blekinge.

I samband med framtagandet av de gällande statliga havsplanerna som beslutades 2022 pågick ett arbete med en havsplan för de fyra kustkommunerna i Blekinge. Detta arbete resulterade i en gemensam havsplan som beslutades under 2019. Den kommunala havsplanen överlappar den statliga havsplanen geografiskt inom en del av territorialhavet. Inom Ronneby kommun är det överlappande området Fn Ö508 för försvar, sjöfart och yrkesfiske men särskild hänsyn till höga naturvärden.

Utredningsområde för energiutvinning i Södra Östersjön

I samrådsförslaget finns både *Utredningsområde energiutvinning och Utredningsområde energiutvinning*, alternativ utmärkta. I de förstnämnda områdena har utredningar av områdena kommit längre, men man ser inte att dessa räcker för att täcka energibehovet. Därför pekas även de alternativa områdena ut. Under samrådet ska de alternativa områdena ses som möjliga ersättningar eller komplement till föreslagna områden. För att nå uppdragets målsättningar bedömer Havs- och vattenmyndigheten att flera av de områden som nu redovisas som alternativ behöver finnas med i det slutliga förslaget.

Utanför Blekinges kust finns två nya utredningsområden för energiutvinning, alternativ (Ö269 och Ö256). I dessa områden ges totalförsvarets intressen företräde, men användningarna bedöms kunna samexistera. Båda de två utpekade utredningsområdena för energi är viktiga vatten för fisklek och en möjlig etablering bör utreda förutsättningar för fisklek ytterligare.

Samexistens mellan energi och försvar

Ronneby kommun står fast vid tidigare ställningstagande i den kommungemensamma havsplanen för Blekinge att utgångspunkten är att så långt möjligt pröva förutsättningarna för samexistens mellan försvar och anläggning för energiutvinning. I den kommungemensamma havsplanen anges att det är staten som vid en eventuell prövning av produktionsanläggning för energi, avgör om samexistens är möjlig. Det är viktigt att vindkraftens intressen i Östersjöområdet inte äventyrar Försvarsmaktens verksamhet och utveckling i området.

Kan man nå fram till en samexistens mellan försvar och energiutvinning genom gemensamt acceptabla lösningar, så skulle de goda förutsättningar för

Kommunstyrelsens arbetsutskott

energiutvinning och det stora behov av el som finns i södra Sverige tillgodoses på ett ännu bättre sätt än vad gällande havsplanen för Östersjön gör.

Riksintresseområdet för energiproduktion som finns öster om Hanö är inte medtaget i förslaget till ändrad havsplan. Detta område bör tas med i förslaget till havsplan, för att ta höjd för en teknisk utveckling som kan komma att ske inom såväl energi- som försvarssektorn och den kraftsamling som måste till för att hitta lösningar för samexistens.

Energiutvinning som regional tillväxtmotor

Det övergripande målet med havsplanerna är att bidra till god havsmiljö och hållbar utveckling. Till detta övergripande mål finns stödjande mål, bland annat är att skapa förutsättningar för regional utveckling.

Ronneby kommun ser havsbaserad vindkraft i och omkring Blekinge som en viktig resurs och möjlighet till hållbar utveckling och tillväxt i regionen. Den kan bli en faktor för att uppnå flera av målen i Blekinges regionala utvecklingsstrategi, Växtplats Blekinge. Därför är de två alternativa utredningsområdena för energiutvinning som presenteras sydost om Blekinges havsområde viktiga och i sammanhanget bör även riksintresseområdet öster om Hanö lyftas. Havsbaserad vindkraft utanför Blekinges kust kan bidra till en lång rad viktiga nyttor för Blekinges invånare och näringsliv, den offentliga sektor och regionens hamnar och infrastruktur. Etablering av vindkraft i havet förutsätter dock samexistens med totalförsvarets intressen.

Elanslutning mot land

Behovet av fasta anläggningar för energiöverföring och kommunikation mellan Sverige och andra länder ökar. Merparten av denna kommunikation mot andra länder sker genom havsbaserade kablar. Swe-Pol Link, en havsbaserad kabel för kraftöverföring mellan Sverige och Polen, landar i Blekinge i Karlshamn.

Kustkommunernas ställningstagande enligt den gemensamma havsplanen är att infrastrukturplanering ska endast förläggas till sådana platser där negativ påverkan på natur- och kulturvärden kan minimeras. Ronneby kommun saknar resonemang i remissen kring möjliga landanslutningar och elöverföringar samt vilken påverkan det kan medföra på natur- och kulturvärden.

Förslag till beslut

Teknik-, fritid- och kulturförvaltningen föreslår Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår Kommunstyrelse att lämna ovanstående synpunkter på samrådsförslaget till ändrad havsplan.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Deltar i debatten

Tommy Andersson (S)

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att lämna ovanstående synpunkter på samrådsförslaget till ändrad havsplan.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 453

Dnr 2023-000438 614

Remiss av SOU 2023:31 Framtidens yrkeshögskola - stabil, effektiv och hållbar

Sammanfattning

Utbildningsdepartementet, Regeringskansliet, har, till Ronneby kommun, översänt remiss av SOU 2023:31, *Betänkande av utredningen om framtidens yrkeshögskola- stabil, effektiv och hållbar*.

Regeringen tillsatte en särskild utredare med uppdrag att föreslå förändringar som krävs i yrkeshögskolans regelverk för att säkerställa den växande utbildningsformens effektiva funktion även för framtiden. Syftet med utredningen har varit att förtydliga yrkeshögskolans roll i utbildningssystemet, samt att skapa förutsättningar för yrkeshögskolans fortsatta utvecklande med bibehållen kvalitet. Förhoppningen är att utredningen bidrar till att skapa en stabil grund för yrkeshögskolan i framtiden – som har förmågan att växa med arbetslivets efterfrågan.

För att framtidens behov av yrkeskunnande ska kunna mötas, föreslås det att yrkeshögskolan växer och utbildningsplatserna ökar i en takt som motsvarar 35 procent i förhållande till nuläget på 10 år. Staten bör också ta ett större ansvar för att det finns en fungerande infrastruktur för yrkeshögskolan. Arbetsmarknadens behov ska fortsatt styra yrkeshögskolan, det ska endast finnas utbildningar som efterfrågas inom arbetslivet eller utbildningar där det finns ett behov av ett kvalificerat yrkeskunnande, som är av betydelse för individen och samhället, såsom utbildningar inom smala yrkesområden. Tilliten till yrkeshögskolan ska vidare vara hög. Tilliten kan skadas om yrkeshögskolan detaljstyrs. Kvaliteten på utbildningen och hur väl en anordnare levererar utbildningen som efterfrågas ska vara avgörande. Spelreglerna ska dock vara tydliga och det ska vara lätt att göra rätt. Det ska vara tydliga krav på leverans och tydligt vem som har ansvar för utbildningarna. Yrkeshögskolans särart, exempelvis lärande i arbete och flexibiliteten i förhållande till efterfrågan, behöver vara fortsatt styrande vid kommande behov av reformeringar av yrkeshögskolan.

Dagens ansökningsprocess till yrkeshögskolan är decentraliserad. I utredningen föreslås det ett gemensamt system för ansökan till yrkeshögskolan. Ett gemensamt centraliserat ansökningssystem kan bidra till en ökad rättssäkerhet samt även göra det enklare för studerande att ansöka till yrkeshögskolan. Ett annat förslag är exempelvis att ett förstärkt system för studiedokumentation ska införas.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

En expansion av yrkeshögskolan innebär ökade möjligheter för kommunen att delta i genomförandet av utbildningar. En utbyggd yrkeshögskola är positivt för kompetensförsörjningen i kommunen och kan gynna det lokala arbetslivet. Att anordna en utbildning i yrkeshögskolan bygger på frivillighet. Förslagen i betänkande kan därför inte anses påverka den kommunala självstyrelsen. Uppgiftsfördelningen mellan stat och kommun påverkas alltså inte av förslagen. Vidare har det i utredningen föreslagits att bestämmelser om ledningsgrupp flyttas från förordning till lag. Det faktum att det hos en kommun som anordnar en utbildning inom yrkeshögskolan ska finnas en ledningsgrupp för utbildningen med en viss utformning och beslutsbefogenheter, kan anses utgöra en viss inskränkning i den kommunala självstyrelsen. I betänkandet menar utredaren att inskränkningen är motiverad med hänsyn till ändamålet.

Svarstid för remissinstanserna att lämna yttrande på remissen är satt till den **1 december 2023**. Kommunstyrelsen har skickat ärendet på remiss till utbildningsförvaltningen.

Bedömning

Utbildningsförvaltningen inkommer 2023-10-27 med yttrande till kommunstyrelsen. Utbildningsförvaltningen ställer sig i stort positiv till de förslag som lyfts i utredningen. Bedömningen är att förslagen förväntas bidra till bättre förutsättningar för alla som verkar inom yrkeshögskolan och förtydligar yrkeshögskolans roll. Detta innebär ökade möjligheter till progression och ytterst till en bättre fungerande kompetensförsörjning.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår besluta att kommunstyrelsens arbetsutskott ställer sig bakom utbildningsförvaltningens yttrande och antar det som Ronneby kommuns remissvar till Utbildningsdepartementet, Regeringskansliet, samt att paragrafen justeras direkt.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott ställer sig bakom utbildningsförvaltningens yttrande och antar det som Ronneby kommuns remissvar till Utbildningsdepartementet, Regeringskansliet.

Paragrafen justeras direkt.

Exp:

Utbildningsdepartementet, Regeringskansliet (detta beslut samt UN §166)
Förvaltningschef/Skolchef, utbildningsförvaltningen
Utredare, kommunkansliet

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 454

Dnr 2023-000464 059

Remiss från Finansdepartementet - En samordnad registerkontroll för upphandlande myndigheter och enheter (SOU 2023:43)

Sammanfattning

Finansdepartementet har skickat utredningen En samordnad registerkontroll för upphandlande myndigheter och enheter (SOU 2023:3) för remiss till bl a Ronneby kommun.

Utredningens huvudsakliga uppdrag har varit att föreslå ett effektivt och tillförlitligt system för leverantörskontroll i samband med offentlig upphandling och vid ansökan om att delta i ett valfrihetssystem. Detta redovisas i betänkandets del 1. Del 2 omfattar övriga uppdrag och i del 3 finns överväganden som är gemensamma för de föregående delarna.

Remissvaret fokuserar främst på del 1, Ett effektivt och tillförlitligt system för leverantörskontroll och del 2 Övriga uppdrag beskrivs bl a grunder för uteslutning av sökanden till valfrihetssystem, skyldigheten om att ställa särskilda arbetsrättsliga villkor inte bör utvidgas till det icke direktivstyrda området samt begränsning av antalet underleverantörsled.

Utredningen belyser problematiken för upphandlande myndigheter att genomföra kontroller av leverantörer i enlighet med upphandlingslagarna och valfrihetslagarna. Utredningen föreslår att den nya förordningen om samordnad registerkontroll i samband med upphandling samt föreslagna författningsändringar ska träda ikraft den 1 oktober 2025.

Istället för att knappt 1 200 upphandlande organisationer per år och var för sig, ska göra denna första bedömning föreslås att Bolagsverket får denna uppgift. Bolagsverket föreslås utveckla en e-tjänst som endast är tillgänglig för de aktörer som ska ha möjlighet att begära samordnade registerkontroller.

En samordnad registerkontroll leder dels till effektiviseringar, dels till att spridning av integritetskänsliga belastningsuppgifter begränsas. En samlad kunskap för alla de överväganden och bedömningar som måste göras för att finna skäl för uteslutning av leverantör, skapar möjligheter för lika behandling och till enhetliga bedömningar.

Utredningen föreslår inte att några nya register ska införas utan kontrollen begränsas till uppgifter som är tillgängliga i existerande myndighetsregister.

Valfrihetssystemen omfattas inte av upphandlingsdirektiven och brukar beskrivas som ett alternativ till offentlig upphandling. Enligt utredningens bedömning talar det för att bestämmelserna som anger när en uteslutning får

Kommunstyrelsens arbetsutskott

ske borde vara desamma, oavsett om tjänsterna köps in efter att ett valfrihetssystem inrättats eller efter en upphandling. Det är bra och viktigt med enhetliga regler och bedömningar oavsett förfarande.

Förslagen kommer även att bidra till en sund konkurrens då kontrollen av företag såväl förenklas och effektiviseras.

Bedömning

Sammantaget ställer sig Ronneby kommun bakom utredningens förslag o m En samordnad registerkontroll för upphandlande myndigheter och enheter och att Bolagsverket föreslås ansvara för att tillhandahålla ett system för samordnad registerkontroll.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen att Ronneby kommun ställer sig bakom utredningens förslag.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att Ronneby kommun ställer sig bakom utredningens förslag.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 455

Dnr 2023-000221 192

Besvarande av motion från Ola Robertsson (S) Ronneby är i behov av en kulturplan

Sammanfattning

Protokollsutdrag teknik-, fritid- och kulturnämnden 2023-10-31 § 250:

Teknik-fritid- och kulturnämndens beslut 2023-05-30 har 2023-06-19 och 2023-08-14 bordlagts av Kommunstyrelsens arbetsutskott.

Kommunstyrelsens arbetsutskott återremitterade ärendet till Teknik-, fritid och- kulturnämnden 2023-09-11 § 334

Bedömning

Framtagandet av en kulturplan är påbörjad. Framtagandet påbörjades under 2022 genom att en enkätundersökning först skickades ut till samtliga representerade politiska partier, enkäten skickades därefter ut till alla kulturföreningar som var registrerade i Ronneby kommuns föreningsregister. Föreningarna hade fram till och med 2022-05-31 på sig att svara, svarsfrekvensen var låg gällande föreningarna men relativt hög gällande de politiska partierna.

I början på 2023 presenterades ett förslag på en omorganisation som i väsentliga delar berörde Teknik-, fritid och- kulturförvaltningen och Utbildningsförvaltningen. Förslaget fick bland annat konsekvensen att de pågående chefsrekryteringarna till Kulturcentrum och till Kulturskolan stoppades.

Vidare bedömer Teknik-, fritid och- kulturförvaltningen att enkätsvaren från 2022 inte kan användas som underlag detta beroende på den låga svarsfrekvensen från föreningslivet. Den tillfälliga anställningsprövningen som gällde under första delen av 2023 gäller inte längre. Det innebär att verksamheterna har kunnat gå vidare med arbetet gällande chefsrekryteringen.

Ansvarig chef för Kulturcentrum har därefter tilldelats uppdraget att ta fram ett förslag på en kulturplan. Det framtida arbetet med en kulturplan kan beskrivas enligt följande:

Syfte:

Syftet med en kulturplan är att synliggöra kommunens förhållnings sätt i kulturfrågor samt att prioritera viktiga områden i kulturutvecklingen och i Ronneby kommuns kulturpolitik.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Kulturplaner har traditionellt varit ett styrdokument för kulturverksamheter. Utöver att kultur har ett eget värde i sig spelar den en viktig roll för utvecklingen av andra områden som besöksnäring, hälsa, utbildning, stadsplanering och näringsliv. Därför är det viktigt att se kulturen i ett vidare perspektiv i samhällsutvecklingen. I förslaget till en ny kulturplan utvecklas det arbete som tidigare i huvudsak varit Teknik, fritid och kulturnämndens ansvar till att bli en angelägenhet för kommunens alla nämnder och verksamheter.

Bakomliggande utgångspunkter

Förslaget till ny kulturplan tar sin utgångspunkt i Vision för Ronneby kommun om att *"Alla människor ska ha samma rättigheter och lika värde och varje enskild individ skall bemötas med respekt och erbjudas god kommunal service, en attraktiv livsmiljö, ett levande kulturliv och en rik fritid."*

Förslaget berör flera mål i Agenda 2030 och de strategiska målområdena:

- Barn och ungas behov
- Attraktiv och trygg livsmiljö för alla
- Tillväxt och näringslivssamverkan
- Ekonomi i balans för en hållbar utveckling
- Attraktiv arbetsgivare

Utöver vision och mål för Ronneby kommun berörs förslaget till ny kulturplan av tidigare antagen Biblioteksplan, Folkhälsopolicy och Barn- och ungdomspolitiskstrategi för Ronneby kommun samt ett samarbetsavtal med Region Blekinge angående ett regionalt konstresurscentrum. Förslaget följer samma områdesindelning som Region Blekinges kulturplan 2022 – 2025. Flera kulturområden bör och skall utvecklas – och här föreslås också vilka aktörer som bör/skall ingå i utvecklingsarbetet.

Tidplan:

Arbetet med förslaget till ny kulturplan pågår. Dialogmöten med vissa kulturområden samt förvaltningar och enheter kommer att genomföras och planen är att presentera förslaget i Teknik – fritid och kulturnämnden under våren 2024.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Förslag till beslut

Teknik-, fritid och- kulturförvaltningen föreslår Teknik-, fritid och kulturnämnden att föreslå Kommunstyrelsens arbetsutskott att föreslå Kommunstyrelsen att föreslå Kommunfullmäktige att besluta att motionen, med ovanstående text anses besvarad.

Teknik-, fritid- och kulturnämndens beslut 2023-10-31

Teknik-, fritid och- kulturnämnden att föreslå Kommunstyrelsens arbetsutskott att föreslå Kommunstyrelsen att föreslå Kommunfullmäktige att besluta att motionen, med ovanstående text anses besvarad.

Deltar i debatten

Ola Robertsson (S), Roger Gardell (L), Sara Blixt (M)

Propositionsordning

Ordförande Ola Robertsson (S) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är teknik-, fritid- och kulturnämndens. Ordförande ställer proposition på förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige besluta att motionen, med ovanstående text anses besvarad.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 456

Dnr 2021-000207 109

Besvarande av MEDBORGARFÖRSLAG - Brottsförebyggande åtgärder vid Ekenäs marinas bryggor

Sammanfattning

Protokollsutdrag Teknik-, fritid- och kulturnämnden 2023-10-31 § 255:

Den 29 mars 2021 inkom följande medborgarförslag:

”Brottsförebyggande åtgärder vid Ekenäs marinas bryggor. Önskar att kommunen hjälper till att hindra stöld och förstörelse för mig som båtägare i Ronneby. Under de år som jag haft båt på Ekenäs har flera stölder och skador skett, medvetet eller omedvetet! Under sommarmånaderna junaugusti förra året anmäldes det i Sverige 10 stölder från båt varje dag. Dessutom stals det dagligen 8 båtar och 7 båtmotorer enligt statistik från Brottsförebyggande rådet (Brå). Mörkertalet är dock bedömt mycket större eftersom småskador aldrig blir ett försäkringsärendet då självriskan inte överstiger skadebeloppet. Lätt tillträde ger även möjligheter för oseriösa att i lugn och ro förbereda sina brott därför måste vi som privatpersoner och kommun samverka för att minska brott och förstörelse. Båtägarna har bland annat genom samverkans-grupper försökt minska stölder nu borde även kommunen hjälpa till att försvåra för tjuvar och sabotörer. Förslag: Låsta grindar som endast hyrestagare av bryggan har tillträde till! Kameraövervakning av bryggorna! Att endast ha tillträde till bryggorna för båtägare medför visserligen en begränsning för personer som inte betalar brygg-plats. Å andra sidan så betalar jag min brygg-plats och anser inte att stängda bryggor är att inkräkta mot allemansrätt eller strandskydd.”

Ärendet remitterades till teknik-, fritid- och kulturnämnden och kommunstyrelsen för beredning. Kommunens trygghetssamordnare har besvarat medborgarförslaget och kommunstyrelsen beslutade att teknik-fritid- och kulturförvaltningen skulle, tillsammans med båtklubben i Ekenäs

Bedömning

Det finns sedan tidigare insamlade önskemål om vad båtägarna efterfrågar för brottsförebyggande åtgärder vid Ekenäs marina. Under 2019 genomfördes ett samrådsmöte mellan tjänstepersoner från förvaltningen och båtägare vid Ekenäs marina. Även då lyftes bland annat önskemål om låsta grindar till bryggorna.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Vad gäller kameraövervakning så krävs det, precis som trygghetssamordnaren lyfter, tillstånd för att sätta upp kamerabevakning. Enligt Ronneby kommuns policy för kamerabevakning ska andra brottsförebyggande åtgärder vara vidtagna innan en ansökan om kameraövervakning görs. Kameraansvarig på kommunen har i sitt yttrande framhållit att situationella åtgärder så som stängsling, installation av larm, ökad belysning och röjning av skymmande häckar bör vidtagits innan kameraövervakning är aktuellt. Trygghetssamordnaren lyfter även att brottsstatistiken är relevant och att det inte anmälts incidenter i den omfattningen som krävs för att det ska anses vara ett uttalat problem.

Sammantaget bedömer teknik-, fritid- och kulturförvaltningen att grinduppsättning är en möjlig åtgärd såvida det enbart är vid bryggorna. Detta för att säkerställa allmänrättsligt tillträde. I det här fallet är det en kostnads- och driftsfråga att ta ställning till. Fastighetsförvaltaren bedömer att det skulle kosta ca 50 tkr per brygga + passagesystem, vilket i sin tur får läggas på årshyran per plats. Förvaltningen bedömer att det inte finns medel för detta och grindar bedöms dessutom vara verkningslösa eftersom inbrotten troligtvis har skett med båt.

Förslag till beslut

Teknik-, fritid- och kulturförvaltningen föreslår teknik-, fritid- och kulturnämnden att föreslå kommunstyrelsen att medborgarförslaget anses besvarat enligt ovan.

Teknik-, fritid- och kulturnämndens beslut 2023-10-31

Teknik-, fritid- och kulturnämnden beslutar att föreslå kommunstyrelsen att medborgarförslaget anses besvarat enligt ovan.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är teknik-, fritid- och kulturnämndens. Ordförande ställer proposition på förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige besluta att medborgarförslaget anses besvarat enligt ovan.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 457

Dnr 2023-000421 109

Besvarande av MEDBORGARFÖRSLAG Belysning under Västerbro

Sammanfattning

Protokollsutdrag teknik-, fritid- och kulturnämnden 2023-10-31 § 259:

Förslagsställaren anför ” Jag tycker att kommunen borde installera belysning under Västerbro, liksom de belysningar som är under några av broarna längre neråt Ronnebyån. Det hade blivit en snygg detalj som hade lyft utseendet på betongbron för en billig peng ”

Bedömning

Teknik-, Fritid och Kulturförvaltningen tycker det är ett trevligt förslag som förvaltningen arbetat med tidigare. Förslaget kan utföras om budgetmedel tilldelas.

Förslag till beslut

Teknik-, Fritid och Kulturförvaltningen föreslår Teknik-, Fritid och Kulturförvaltningen att föreslå Kommunstyrelsens arbetsutskott att föreslå Kommunstyrelsen att förslaget är besvarat enligt ovan.

Teknik-, fritid- och kulturnämndens beslut 2023-11-31

Teknik-, Fritid och Kulturförvaltningen att föreslå Kommunstyrelsens arbetsutskott att föreslå Kommunstyrelsen att förslaget är besvarat enligt ovan.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är teknik-, fritid- och kulturnämndens. Ordförande ställer proposition på förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att förslaget är besvarat enligt ovan.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 458

Dnr 2023-000349 109

Besvarande av MEDBORGARFÖRSLAG blomsterplantering i rondellerna vid Jem & Fix samt Coop

Sammanfattning

Protokollsutdrag teknik-, fritid- och kulturnämnden 2023-10-31 § 260:

Förslagsställaren anför ” Jag önskar en mjukare entré till Ronneby, i form av blomstrand rondeller. Att välkomna till Ronneby med blomsterprakt och göra något vackert av de 2 rondeller vid Jem & Fix, samt Coop. För inspiration finns det exempelvis mängder av fantastiska rondeller i Landskrona, man kan besöka, eller kontakta L-A kommun. Det är trevligt att få ett välkomnande för både ortsbor, samt turister. En fantastisk energi med växter i stadens entré! Lycka till!”

Bedömning

Idag finns det blomlådor placerade i mitten av rondellerna enligt bifogad skiss där man kan placera oeftergivligt föremål. I blomlådorna som är eftergivlig karaktär planteras vårbloster, sommarbloster. Dessa rondeller är väldigt små och körspåren ger inte utrymme större planteringar. Det är också en arbetsmiljöfråga för vår personal som inte kan arbeta säkert i dessa rondeller om man utökar blomstren.

Planteringar/blomlådor i redan byggda väganläggningar kan vara svåra att integrera och bör undvikas. Det finns en stor risk för allvarliga skador, om en blomlåda körs på, främst vid olyckor där motorcyklister är inblandade. Planteringar bör samordnas med övriga insatser i vägbyggandets projekterings- och byggfaser och integreras i platsens helhetsmiljö.

Enligt Gatu- och parkchef följer Ronneby kommuns regelverket VGU (Vägar och gators utformning). Enligt VGU ska inga oeftergivliga föremål placeras i rondellytan i en cirkulationsplats, om inte cirkulationsplatsen är hastighetssäkrad till högst 30 km/tim. Vägutrustning som vägmärken testas i laboratorium enligt en standard och utifrån detta bedöms eftergivligheten.

För de aktuella cirkulationsplatserna ska man inte placera någonting oeftergivligt i mitten, även om det hade varit 30 km/tim. Detta beror på utformning med körspår och hastighetssäkring, se skiss från VGU:

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Förslag till beslut

Teknik-, Fritid- och Kulturförvaltningen föreslår att Teknik-, Fritid- och Kulturnämnden föreslår Kommunstyrelsens arbetsutskott att föreslå Kommunstyrelsen att förslaget är besvarat enligt ovan bedömning.

Teknik-, fritid- och kulturnämndens beslut 2023-10-31

Teknik-, Fritid- och Kulturnämnden föreslår Kommunstyrelsens arbetsutskott att föreslå Kommunstyrelsen att förslaget är besvarat enligt ovan bedömning.

Deltar i debatten

Roger Fredriksson (M), Bengt Sven Åke Johansson (SD)

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar på att ärendet återremitteras till Teknik-, Fritid- och Kulturnämnden som ska inkomma med förslag på hur en bättre utsmyckning skulle se ut.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott återremitterar ärendet till Teknik-, Fritid- och Kulturnämnden som ska inkomma med förslag på hur en bättre utsmyckning skulle se ut.

Exp:

Teknik-, Fritid- och Kulturnämnden

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 459

Dnr 2023-000415 109

Besvarande av MEDBORGARFÖRSLAG Walk of fame på gågatan i Ronneby

Sammanfattning

I ett medborgarförslag föreslås en Walk of Fame på gågatan som ett sätt att uppmärksamma nya och gamla "stjärnor" som på något sätt satt Ronneby på kartan. Förslagsställarens skriver: "Vid varje uppmärksammas platta på gågatan ska det vara pomp och ståhej. Kommuninnevånarna ska kunna nominera men kommunen bestämmer vem som får en platta på gågatan. Kan vara en förening, atlet, musiker, konstnär eller helt enkel någon som utmärkt sig positivt för Ronnebys bästa. Detta kan säkert utvecklas och bli riktigt bra!"

Bedömning

Medborgarförslaget har varit på remiss till teknik- fritid- och kulturnämnden samt till näringslivsenheten.

Näringslivsenheten skriver:

"Näringslivsenheten ser generellt positivt på idén att uppmärksamma Ronneby-profiler genom en Walk of Fame.

Som plats föreslås gångstråket över torget som är en begränsad yta och där synligheten skulle ge ett bra utslag, istället för gågatan vilket är medborgarens förslag.

Största ansvaret för genomförande faller naturligt på TFK/Gata.

Dock finns det inga medel i budget i år och oklart för kommande år framöver."

Även teknik-, fritid- och kulturnämnden tycker förslaget är bra och skulle kunna medföra ett trevligt inslag i stadskärnan. Nämnden beslutar att "föreslå Kommunstyrelsens arbetsutskott att föreslå Kommunstyrelsen godta Teknik-, Fritid och Kulturförvaltningens svar och delegera frågan till Kommunledningsförvaltningen."

Svaren får tolkas som att det är ett bra förslag men att det tyvärr saknas medel för genomförande. Med den utgångspunkten föreslås att medborgarförslaget avslås.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslås besluta att föreslå kommunstyrelsen att avslå medborgarförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är teknik-, fritid- och kulturnämndens. Ordförande ställer proposition på förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att avslå medborgarförslaget.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 460

Dnr 2023-000003 101

Delegationsbeslut 2023

Sammanfattning

Följande delegationsbeslut återrapporteras:

- Sammanställning av delegationsbeslut enligt kommunstyrelsens delegationsordning pkt 6.8 Beslut att avge yttrande till lantmäteriet vid begäran om samråd samt 6.9 Godkänna förrättning, förrättningsbeslut, gränsutmärkning eller åtgärd. Period 2023-09-21 till 2023-11-20.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att notera återrapporterande delegationsbeslut till protokollet.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 461

Dnr 2023-000004 101

Kurser och konferenser

Sammanfattning

Föreligger följande kurser och inbjudningar:

- Region Blekinge, Inbjudan kulturpolitiskt toppmöte i Blekinge

Beslut

Kommunstyrelsen arbetsutskott lämnar inkomna kurser och konferenser utan åtgärd.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 462

Dnr 2023-000005 101

Delgivningsärenden 2023

Sammanfattning

Följande delgivningsärenden rapporteras:

- Affärsverken, Månadsuppdatering elpris
- Blekinge Tingsrätt, Sotning & Ventilation i Västervik AB har försatts i konkurs
- Blekinge Tingsrätt, BS Gruppen AB har försatts i konkurs
- Länsstyrelsen Blekinge, Beslut om arkeologisk förundersökning av RAÄ214 fastigheten Måns
- Region Blekinge, Nyhetsbrev november 2023
- Nämnden för arbete och välfärd, Delegationsbeslut/ordförandebeslut nr. 1114
- Vård- och omsorgsnämnden, Delegationsbeslut/ordförandebeslut nr. 6246
- Protokoll Cura Individutveckling 2023-11-03 §§ 66-77
- Protokollsutdrag Nämnden för arbete och välfärd, 2023-10-24 § 144

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att notera delgivningsärendena till protokollet.

Exp:

Kommunstyrelsen