

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Plats och tid:** Listerbysalen, Stadshuset, Ronneby 10.00 – 17.00.  
Ajournering kl. 12.00-13.00 för lunch och 14.40-14.55 för kaffe

**Beslutande***Ledamöter*

Lena Karstensson (m)  
Claes Lagerlund (m) §§ 136-168,170-176  
Knut Svensson (c) §§ 136-139,141-176  
Jan Olofsson (c)  
Berth-Anders Svensson (rp)  
Magnus Pettersson (s)  
Margareta Yngveson (s)  
Gunnar Ferm (s)

*Ledamöter*

Nils-Erik Mattsson (mp)  
Alexandra Forslund (fp)

*Tjänstgörande ersättare*

Curt Piculell (m)  
Tommy Arvidsson (s)  
Gudrun Johansson (sd)  
Staffan Larsson (fp) § 140

**Övriga deltagare**

Markus och Satu Forsberg, del av § 167

*Ersättare*

Staffan Larsson (fp), obs. ersättare  
§§ 136-139,141-163,del av 167,170,§174  
Oscar Revoledo (s) §§ 136-163,del av 167,  
170,§174

*Tjänstemän*

Leif Abrahamsson, MoHinsp. §167  
Anders Börjeson, MoHinsp. §§168,169,176  
Kristina Eklund, Planark. §§145-147,175

*Tjänstemän*

David Gillanders, Stadsark. §§147-149,156-163,del av §170  
Kenneth Gummesson, B.insp. § 174  
Anja Jonsson, B.lovshandl. §§150-155,172  
Åke Johansson. Bostadsanp.handl. §§ 144-146,175  
Laila Karlsson, Sekr.  
Jan Moberg, MoBchef.  
RosMarie Ronnehed, Sekr. del av §136, §§144,167,174  
Karin Svensson, Planark. §§ 145-149,175  
Eva Lydin, Fast.förv. §§ 138-143

**Utses att justera:** Magnus Pettersson

**Justeringens plats och tid:** Stadshuset, kansliavdelningen 2012-06-18, kl 16.00.

**Sekreterare:** Laila Karlsson **Paragrafer:** 136 - 176

**Ordförande:** Lena Karstensson

**Justerande:** Magnus Pettersson

**Anslag/Bevis**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Organ:** Miljö- och byggnadsnämnden  
**Sammanträdesdatum:** 2012-06-13  
**Datum för anslags uppsättande:** 2012-06-19  
**Datum för anslags nedtagande:** 2012-07-11  
**Förvaringsplats för protokollet:** Stadshuset, Kansliavdelningen

**Underskrift:** Laila Karlsson

Justeras

Utdragsbestyrkande

---

Innehållsföreteckning	Sid
§ 136 Uppföljning 2012 tertial 1 - Miljö- och byggnadsnämnden	4
§ 137 Äskande om investeringsanslag för ombyggnad av miljö- och byggnadsförvaltningens lokaler	6
§ 138 Ronneby 25:2, Ida 21 och 22 -Ansökan om arrende	7
§ 139 Del av Kalleberga 1:7 -Ansökan om arrende för hästbete	8
§ 140 Del av Kalleberga 1:3 -Ansökan om arrende för kobete	9
§ 141 Kalleberga 7:2 m fl –Jordbruksarrende	10
§ 142 Karön 1:1 m fl -Nya arrendeavgifter	11
§ 143 Torp 14:1 – Skydds jakt på grågäss	13
§ 144 Tubbarp 3:12 -Åtgärdsförslag	14
§ 145 Kastanjetten – Ansökan om bostadsanpassningsbidrag	16
§ 146 Åkerbäret – Ansökan om bostadsanpassningsbidrag	17
§ 147 Kuggeboda 1:16 -förhandsbesked nybyggnad av fritidshus	18
§ 148 Örnen 6 -Höjning av balkongräcken, två takfönster samt komplettering av fönster i kupa.	20
§149 Dalian 10 -Ändring av fasadkulör på enbostadshus	21
§ 150 Dragsnäs 1:4 -strandskyddsdispens sjöbod	22
§ 151 Risanäs 1:45 -Strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus	25
§ 152 Bohaga 3:1 -Strandskyddsdispens för uppförande av prefabricerad transformatoriosk (N138361)	27
§153 Saxemara 1:143 -Strandskyddsdispens för el/va anslutning samt uppförande av friggebod	29
§ 154 Saxemara 1:144 -strandskyddsdispens	31
§ 155 Saxemara 1:82 -Strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus	33
§ 156 Saxemara 1:82/Hallon 1 -Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus	36
§ 157 Saxemara 1:82/Hallon 1 -Strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus	37

---

§ 158 Saxemara 1:82/Hallon 2 -Förhandsbesked för nybyggnad enbostadshus	39
§ 159 Saxemara 1:82 /Hallon 2 -Strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus	40
§ 160 Yxnarum 7:9 och 21:1 -Planbesked för planerad nybyggnation	42
§ 161 Revisionsrapport "Granskning av bygglovsprocessen"	43
§ 162 Medborgarförslag om byggande av sporthall vid Listerbyskolan	44
§ 163 Medborgarförslag att bygga ramper för att underlätta för rörelsehindrade att komma in i butiker i centrum	46
§ 164 Nils 6 – Beslut om avgift	47
§ 165 Svenstorp 24:1 – Yttrande angående miljödomstolens målnummer M 909-12	49
§ 166 Ronneby 25:24 – Utredning avseende rening av luft	52
§ 167 Svenstorp 15:6 – Klagomål på buller Stena Technoworld AB	54
§ 168 Listerby 1:7 – Remiss från Ronneby Miljö & Teknik AB Ansökan om anslutning till det kommunala vattennätet	59
§ 169 Yxnarum 4:17 – Remiss från länsstyrelsen Begäran från fastighetsägare i Norrekåsa, Yxnarum att Ronneby kommun ska förpliktigas ansluta Norrekåsa till verksamhetsområde för spillvatten	60
§ 170 Information	63
§ 171 Meddelanden	64
§ 172 Delegationsbeslut bygglov	65
§ 173 Delegationsbeslut bygganmälan	70
§ 174 Delegationsbeslut brandfarlig vara	71
§ 175 Delegationsbeslut bostadsanpassning	73
§ 176 Delegationsbeslut – Miljö- och hälsoskyddsensheten	85

---

2012/353

## § 136 Budgetredovisning första tertialen år 2012

### Sammanfattning

Förvaltningschef Jan Moberg föredrar tertialredovisningen av budgetutfallet och föreslår miljö- och byggnadsnämnden att lämna ett förslag om tilläggsäskande till kommunstyrelsens arbetsutskott, för vidare beredning inför beslut i kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.

### Bedömning

Personalkostnader och övriga kostnader följer budget. Intäkter från taxor och avgifter ligger vid utgången av T1 på 28% av årets, och inte på 33%. Det innebär att taxeintäkterna vid årets slut kommer att vara ca 1365 tkr lägre än de budgeterade, varav ca 380 tkr på miljö- och hälsoskyddsenhetens taxor och ca 900 tkr på plan- och byggenhetens taxor. Kostnaderna för bostadsanpassningsåtgärder uppskattas till 8500 tkr istället för de budgeterade 6000 tkr. Det pekar sammanfattningsvis på att ett tillskott på ca 3865 tkr behöver reserveras, varav 2500 för bostadsanpassning. Att möta de uteblivna intäkterna och ökade bostadsanpassningskostnaderna med minskade personalresurser bedöms inte genomförbart, då det minskar våra möjligheter att hålla och minska handläggningstiderna samt bedriva lagstadgad myndighetsutövning.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att:

1. Miljö- och byggnadsnämnden godtar förvaltningens redovisning av budgetutfallet för första tertialen.
2. Till kommunstyrelsens arbetsutskott inlämna ett tilläggsäskande av budgeten på 1365 tkr för att täcka uteblivna taxeintäkter och 2500 tkr för ökade kostnader avseende bostadsanpassning.

### Deltar i debatten

I debatten deltar ledamöterna Margareta Yngveson (s) och Knut Svensson (c).

### Yrkanden

Margareta Yngveson (s) yrkar avslag på punkt 2 i förslaget till beslut. Nämnden bör avvakta resultatet av tertial II innan tilläggsäskande görs.

Ordförande Lena Karstensson (m) bifaller Margareta Yngvesons (s) yrkande och föreslår nämnden att besluta detsamma.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godta förvaltningens redovisning av budgetutfallet för tertial I, per den 30 april 2012 för miljö- och byggnadsnämndens verksamhet.

Exp:

Ekonomienheten, Kerstin Bertilsson för kännedom  
Akten

2012/497

## **§ 137 Äskande om investeringsanslag för ombyggnad av miljö- och byggnadsförvaltningens lokaler**

### **Sammanfattning**

Miljö- och byggnadsförvaltningens lokaler behöver byggas om för att bli mer anpassade till den interna lokaliseringen, som i sin tur ska underlätta för att ge en bättre service till besökare.

### **Bedömning**

Miljö- och byggnadsförvaltningens lokaler behöver byggas om för att förvaltningen ska kunna ge besökare ett mer ordnat och tillrättalagt mottagande. En intern omlokalisering behöver genomföras, som innebär att de handläggare med flest besök tillsammans med plan- och bygghetens administratör ska lokaliseras närmare entrén. Där ska en gemensam administration samlokaliseras för förvaltningen. Vidare ska byggnadsinspektörer, bygglovshandläggare och miljö- och hälsoskyddsinspektörer inom avlopp och vattenfrågor också vara lokaliserade i anslutning till receptionen. Åtgärderna förutsätter rivning och uppbyggnad av reception, väggar, el- och datakabelinstallation, VVS-arbete (åtgärder i nuvarande labb med labb), golv- och måleriarbete. Kostnaden uppskattas till ca 300 tkr.

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås att till kommunstyrelsen lämna ett äskande om investeringsanslag för ombyggnad motsvarande 300 tkr.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ledamöterna Knut Svensson (c) och Magnus Pettersson (s).

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att till kommunstyrelsen lämna ett äskande om investeringsanslag för ombyggnad motsvarande 300 tkr.

---

Exp:

Kommunstyrelsen + ritningar

Akten

2012/397

## § 138 Ronneby 25:2, Ida 21 och 22 - Ansökan om arrende

### Sammanfattning

XXX

Ärendet gäller Ida 21 och 22, Långgatan 13.

Sökanden önskar arrendera cirka 350 kvm i anslutning till sina fastigheter.

### Bedömning

En del av marken är kvartersmark, men sökanden är inte intresserad av att köpa den i nuläget. Resterande del av marken är naturmark.

En stor del av området används av grannar som kompost. Sökanden vill städa upp området och använda det som extra trädgård. Sökanden önskar första året gratis mot att han städar upp kommunens mark. Sökanden är medveten om att ett arrende på kvartersmark inte automatiskt ger rätt att bebygga den.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att arrendera ut ca 350 kvm från Ronneby 25:2, 1 år i taget, automatisk förlängning, 3 månaders uppsägningstid, arrendeavgift 1200 kronor / år, arrendeavgiften indexregleras med konsumentprisindex oktober 2011 som bas. Första året debiteras inget arrende.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att arrendera ut ca 350 kvm från Ronneby 25:2, 1 år i taget med automatisk förlängning, 3 månaders uppsägningstid. Arrendeavgift: 1200 kronor / år. Arrendeavgiften indexregleras med konsumentprisindex oktober 2011 som bas. Första året debiteras inget arrende.

---

Exp:

XXX

Akten

2012/415

## § 139 Del av Kalleberga 1:7 -Ansökan om arrende för hästbete

### Sammanfattning

XXX

Sökanden önskar arrendera mark för hästbete.

### Bedömning

Marken ligger utanför detaljplan och har ingått i XXXs jordbruksarrende. Sökanden bor rakt över vägen och har, via vår arrendator, haft sina hästar på samma ställe i flera år.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar arrendera ut ca 6000 kvm av Kalleberga 1:7 till XXX, 1 år i taget, 3 månaders uppsägning, arrendeavgift 1200 kronor/år. Arrendeavgiften indexregleras med konsumentprisindex bas oktober 2011.

### Deltar i debatten

I debatten deltar ledamot Berth-Anders Svensson (rp).

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att arrendera ut ca 6000 kvm av Kalleberga 1:7 till XXX, 1 år i taget med 3 månaders uppsägningstid. Arrendeavgift: 1200 kronor/år. Arrendeavgiften indexregleras med konsumentprisindex oktober 2011 som bas.

---

Exp:

XXX

Akten



2012/499

## § 140 Del av Kalleberga 1:3 - Ansökan om arrende för kobete

### Sammanfattning

XXX

Ärendet gäller sydost Lönnamohagen.  
Sökanden önskar arrendera 2 småhagar för kobete.

### Bedömning

Beteshagarna är ca 1,5 ha stora och ingick i det område som Naturbruksgymnasiet skall bruka.  
Naturbruksgymnasiet vill inte ha djur på området och dessa hagar passar bättre som betesmark.

Båda hagarna ligger som Naturskydd, Jordbruksmark och den norra som Naturskydd, Ängs- och Betesmark.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar arrendera ut ca 1,5 ha för kobete, 1 år i taget, 3 månaders uppsägningstid, arrendeavgift 1200 kronor/år, indexuppräknas med Konsumentprisindex oktober 2011 som bas.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att arrendera ut ca 1,5 ha för kobete, 1 år i taget med 3 månaders uppsägningstid. Arrendeavgift: 1200 kronor/år. Arrendeavgiften indexuppräknas med konsumentprisindex oktober 2011 som bas.

---

Ledamot Knut Svensson (c) anmäler jäv och deltar inte i ärendets handläggning och beslut.

Exp:

XXX  
Akten

2011/873

## § 141 Del av Kalleberga 1:7 m fl - Jordbruksarrende

### Sammanfattning

Naturbruksgymnasiet ska bruka Kalleberga 1:7 m fl. Ett arrendepreis ska fastställas. Arrendet gäller från 1/6 2012.

### Bedömning

Området består av ett stort skifte på ca 28 ha och några småskiften på totalt ca 8 ha. För det större skiftet bör en avgift på 1500 kronor/ha/år tas ut och för de mindre skiftena 800 kronor/ha/år.

Eftersom arrendet är internt upprättas inget avtal.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att Naturbruksgymnasiet skall betala 48 400 kronor/år i arrendeavgift.

### Deltar i debatten

I debatten deltar tjänstgörande ersättare Tommy Arvidsson (s).

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att Naturbruksgymnasiet skall betala 48 400 kronor/år i arrendeavgift.

---

Exp:  
Naturbruksgymnasiet  
Akten

2011/960

## § 142 Karön 1:1 m fl - Uppsägning av fritidsbostadstomter

### Sammanfattning

Ronneby kommun har sagt upp arrendena av fritidsbostadstomter på Karön 1:1 m fl, för villkorsändring. LRF Konsult har anlåtats för att föreslå rimliga arrendeavgifter.

### Bedömning

"Steköarna" inklusive Björkeskäret och Ströms Holme:

LRF Konsult föreslår att arrendeavgifterna på Steköarna bör ligga mellan 9000 -10000 kronor/år. En 100 procentig ökning av arrendeavgiften känns inte rimlig. Nivån bör ligga på ca 7000 kronor/år inklusive fastighetsskatt.

En VA-utredning pågår. Avtalen bör därför skrivas på 3 år i väntan på att utredningen färdigställs.

### Karön

Karötomterna har många olika nivåer på arrendeavgiften. LRF Konsult föreslår en arrendeavgift på minst 18000 kronor/år. Besök på plats för att inventera tomterna kommer att göras före nämnden.

### Spjälkö

Arrendet för denna tomt ligger lågt. Avgiften borde jämföras med Steköarna. En motsvarande ökning av arrendet skulle innebära en arrendeavgift på 5500 kronor/år. Inklusive fastighetsskatt.

### Droppemåla

I Droppemåla, på fastlandet finns 1 arrendetomt. Arrendeavgiften för denna tomt ligger ganska bra. En avrundning till 10000 kronor/år och ett nytt 5 årsavtal bör göras.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att arrendena på Inre och Yttre Steköarna, Björkeskäret, Ströms Holme och Droppemåla 1:208 skall höjas enligt bifogad lista.

Arrendeavgifterna för Karön och Spjälkö kommer att utredas och utvärderas ytterligare. Beslut om nya avgifter tas i höst.

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ledamöterna Claes Lagerlund (m), Alexandra Forslund (fp), Margareta Yngveson (s) och Berth-Anders Svensson (rp).

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att arrendena på Inre och Yttre Steköarna, Björkeskäret, Ströms Holme och Droppemåla 1:208 skall höjas enligt bifogad lista.

Arrendeavgifterna för Karön och Spjälkö kommer att utredas och utvärderas ytterligare. Beslut om nya avgifter tas i höst.

---

Exp:

Arrendatorerna enligt sändlista + avgiftslista på arrendetomterna

Akten

2012/546

## § 143 Torp 14:1 - Skydds jakt på grågäss

### Sammanfattning

XXX

Sökanden arrenderar jordbruksmark på Torp 14:1. Grågässen äter upp grödan. Sökanden vill ansöka om skydds jakt hos länsstyrelsen.

### Bedömning

Åkern ligger mittemot våtmarken på väg till Järnavik. På grund av våtmarken får ingen jakt ske utan att länsstyrelsen har beviljat skydds jakt.

Kommunen som markägare måste ansöka om skydds jakten, men det är bättre att arrendatorn får tillståndet att jaga och därmed kan göra det när det behövs.

Arrendatorn anlitar XXX som jägare på sina egna ägor.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar ge arrendatorn jakträtt på åkern, under förutsättning att länsstyrelsen beviljar skydds jakt. Arrendatorns jägare skall vara XXX.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ge arrendatorn jakträtt på åkern, under förutsättning att länsstyrelsen beviljar skydds jakt. Arrendatorns jägare skall vara XXX.

---

Exp:  
XXX  
Akten

2012/314

## § 144 Tubbarp – Ansökan om bostadsanpassningsbidrag

### Sammanfattning

Ansökan om bostadsanpassningsbidrag för iordningsställande av vägar och gångar m m på fastigheten så att sökanden enkelt ska kunna förflytta sig.

### Bedömning

Intyg från arbetsterapeut styrker att åtgärder för vilka bidrag sökts behövs för träning och framkomlighet på fastigheten.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås bifalla ansökan med ett kontantbidrag för de åtgärder som bedöms var relevanta. Efter uppmätning och bedömning så blir detta 91 m<sup>2</sup>, enligt offert från billigaste entreprenör. Kostnad: 575 kronor /m<sup>2</sup>. Kontantbidrag ska då utbetalas med 52 325 kronor.

Bostadsanpassningslagen SFS 1992:1574 enl. § 6.7.2 och § 7.2.

### Deltar i debatten

I debatten deltar ledamot Jan Olofsson (c).

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar ansökan med ett kontantbidrag för de åtgärder som bedöms var relevanta. Efter uppmätning och bedömning så blir detta 91 m<sup>2</sup>, enligt offert från billigaste entreprenör. Kostnad: 575 kronor /m<sup>2</sup>. Kontantbidrag ska då utbetalas med 52 325 kronor.

Beslutet fattas med stöd av bostadsanpassningslagen SFS 1992:1574 enl. § 6.7.2 och § 7.2.

### Lagrums

I lagen om bostadsanpassning 1992:1574, § 6.7.2 och § 7 Utemiljön står att läsa följande:

Bidrag kan lämnas för anordningar utanför huset som har samband med tillgängligheten till bostaden och utrymmen som anknyter till denna, uteplatser och dylikt (CU 1978/79:26 s. 60).

*Upplysning om besvärshänvisning:*

Om Ni är missnöjd med detta beslut kan Ni överklaga det till Förvaltningsrätten. Skrivelsen med överklagandet skall skickas till kommunen och ha inkommit inom tre (3) veckor från den dag Ni fick del av beslutet.

Ni kan också sända telegram eller lämna skrivelsen personligen eller med ombud. Kommunen sänder överklagandet vidare till Förvaltningsrätten för prövning, om inte kommunen själv ändrar beslutet på det sätt ni begär.

I skrivelsen bör Ni ange varför Ni anser att beslutet är fel och vilken ändring Ni vill ha. Ange också fastighetsbeteckning och kommun samt beslutets diarienummer.

Adress: Förvaltningsrätten i Växjö, Box 42, 352 03 Växjö. Tel: 0470-560200

E-post: [forvaltningsrattenivaxjo@dom.se](mailto:forvaltningsrattenivaxjo@dom.se)

---

Exp:

Sökanden + karta på planerad anpassning + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Akten

2012/435

## § 145 Kastanjetten – Ansökan om bostadsanpassningsbidrag

### Sammanfattning

Ansökan om bostadsanpassningsbidrag på grund av funktionshinder och förflyttningssvårigheter.

### Bedömning

Erforderliga intyg från arbetsterapeut har uppvisats och åtgärderna bedöms som nödvändiga för att bostaden ska bli ändamålsenlig för den funktionshindrade. Beräknad kostnad för åtgärden enl. offert är 169 000 kronor vilken byggnadsinspektör Kjell Sabel bedömer som rimlig till de åtgärder som måste göras.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta, med stöd av lagen om bostadsanpassningsbidrag 1992:1574 § 6, att bevilja ett kontantbidrag med 169 000 kronor som motsvarar kostnad för de åtgärder som bidragsansökan avser.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar, med stöd av lagen om bostadsanpassningsbidrag 1992:1574 § 6, att bevilja ett kontantbidrag med 169 000 kronor som motsvarar kostnad för de åtgärder som bidragsansökan avser.

---

Exp:  
Sökanden  
Akten



2012/384

## § 146 Åkerbäret – Ansökan om bostadsanpassningsbidrag

### Sammanfattning

Ansökan om bostadsanpassningsbidrag för att åtgärda befintlig hiss för funktionshindrad. Hiss teknik har kontrollerat hissen. Hissen är för gammal, hissmärket finns inte längre och det finns inga reservdelar att få tag i. Hissen används dagligen.

### Förslag till beslut

Att hissen byts ut mot en ny, enl. lagen om bostadsanpassningsbidrag 1992:1574 §6.5.3.  
Kostnad ca 120 000 kronor.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bostadsanpassningsbidrag för installation av en ny hiss enligt lagen om bostadsanpassningsbidrag 1992:1574 §6.5.3.  
Kostnad ca 120 000 kronor.

---

Exp:  
Sökanden  
Akten

2009/1082

## § 147 Kuggeboda 1:16 - Förhandsbesked nybyggnad av fritidshus

### Sammanfattning

Ansökt plats: Norr om Östra Köpevägen 23, Köpe

Sökande: XXX

PBL 9:25 Fastigheten ligger utanför samlad bebyggelse. Naturskydd: jordbruksmark samt ekologiskt känsligt område. Riksintresse: kustzon.

Ansökan avser förlängning av förhandsbesked för att uppföra 5 stycken fritidshus inom dåvarande Kuggeboda 1:16, med dnr 2009/1082. Fastigheterna är avstyckade och har fått fastighetsbeteckningarna Kuggeboda 1:49-1:53.

Berörda sakägare gavs möjlighet att inkomma med synpunkter vid förra handläggningstillfället. Följande synpunkter inkom:

XXX har inget mot ny bebyggelse. Man erinrar dock om att Östra Köpevägen skall göras i ordning efter det att tomterna har bebyggts. Miljö- och hälsoskyddsgruppen anser att området bör planläggas för att reda ut frågor som dagvattenhantering, våghållning m.m. Ronneby Miljö & Teknik AB menar att tomterna kan anslutas till det kommunala VA-nätet. Länsstyrelsen påminner om att inom riksintresse kustzon får ny fritidshusbebyggelse endast tillkomma i form av komplettering till befintlig bebyggelse. Länsstyrelsen anser även att kommunen skall överväga att upprätta detaljplan då det kan finnas frågor som behöver lösas i ett sammanhang.

### Bedömning

Förslaget bedöms som lämpligt då förutsättningarna för området inte har förändrats.

Tomterna skall anslutas till det kommunala VA-nätet. VA-ledningen löper nord-syd genom fastigheten. Det innebär restriktioner vid byggandet av tomterna. Dagvatten skall tas om hand lokalt. Innan bygglov beviljas skall en lösning av hur dagvatten omhändertas redovisas. Exempelvis kan en dagvattendamm för samtliga tomter anläggas norr om Östra Köpevägen 23. Fastigheterna har redan styckats. Det innebär att behovet av en ny detaljplan för att reglera byggnation inom dessa tomter inte föreligger idag. Om ytterligare byggnation kommer till stånd inom området kan nämnden ompröva sitt ställningstagande.

### Förslag till beslut

Att miljö- och byggnadsnämnden meddelar positivt förhandsbesked för nybyggnad av fem fritidstomter inom Kuggeboda 1:49-1:53.

Avgift: 3 timmar á 763 kronor = 2 289 kronor.

### Beslut

Att miljö- och byggnadsnämnden meddelar positivt förhandsbesked för nybyggnad av fem

fritidstomter inom Kuggeboda 1:49-1:53.

Avgift: 3 timmar á 763 kronor = 2 289 kronor.

*Upplysning:*

Förhandsbesked gäller i två år från den dag då förhandsbeskedet vinner laga kraft och skall följas av ansökan om bygglov inom denna tid för att vara bindande för nämnden.

Förhandsbesked ger ej rätt att påbörja arbetet.

---

Exp:  
XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning  
XXX  
Akten

2008/276

## **§ 148 Örnen 6 - Komplettering till bygglov 2008/276 - Ny färgsättning och byte från fönster till fönsterdörrar**

### **Sammanfattning**

Adress: XXX

XXX

PBL 8:11.

För fastigheten gäller områdesbestämmelser (plan 334, laga kraft 1998-07-13).

Ansökan avser komplettering av tidigare bygglov gällande höjning av balkongerna med räcken. Två nya takfönster (ett mot Övre Brunnsvägen och ett mot fasad öster). Utökning med ett fönster i takkupa. Kompletteringen gäller byte av två fönster mot gården till två altandörrar och byte av fasadfärg.

### **Bedömning**

Funkishusen präglas av avskalade ljusa fasader, Örnen 6 är ett välbevarat exempel. Föreslagen färg skiljer sig inte mycket från den färg huset har i dag. Balkongerna föreslås mörkt grå i stället för den befintliga mörkt bruna. Stora balkonger och terrasser är vanliga inslag i funktionalismens och byte av fönster till fönsterdörrar mot gården bedöms inte som en stor förändring eller brott mot husets arkitektur.

### **Förslag till beslut**

Att bygglov beviljas för två stycken fönsterdörrar i stället för befintliga fönster på östra fasaden (in mot gården) och ändrad färg på fasad och plåt.

Bygglovsavgift: 1 848 kronor.

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för två stycken fönsterdörrar i stället för befintliga fönster på östra fasaden (in mot gården) och ändrad färg på fasad och plåt.

Bygglovsavgift: 1 848 kronor.

---

Exp:  
XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning  
Akten

2012/480

## § 149 Dalian 10 - Ändring av fasadkulör på enbostadshus

### Sammanfattning

XXX

PBL 8:11.

För fastigheten gäller områdesbestämmelser (plan 334, laga kraft 1998-07-13).

Ansökan avser byte av fasadfärg på enbostadshus.

### Bedömning

Ansökan avser byte av fasadfärg från befintlig gul till en ljus grå/grön färg. Den milda grå/gröna färgen stämmer väl in i området.

### Förslag till beslut

Att miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för byte av fasadkulör till grå/grön (S3005-G80Y med vita knutar och fönsterfoder.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för byte av fasadkulör till grå/grön (S3005-G80Y med vita knutar och fönsterfoder.

---

Exp:

XXX

Akten

2012/393

## **§ 150 Dragnäs 1:4 -Strandskyddsdispens för uppförande av sjöbod (ersättningsbyggnad)**

### **Sammanfattning**

Västra Dragnäsvägen  
XXX

PBL 9:30-32 Fastigheten ligger inom sammanhållen bebyggelse.  
VA-verksamhet, Naturskydd -ekologiskt känsligt område.  
Strandskyddsområde.

Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelser för uppförande av ny sjöbod 12,5 kvm vilken skall ersätta befintlig bod (9 kvm) inom i övrigt obebyggd del av lantbruksfastighet. Nybyggnaden placeras i anslutning till befintliga bryggor och båtplatser inom strandområde. Boden skall fortsatt användas för förvaring av båtutrustning tillhörande båtplatsinnehavare samt för pågående och utvidgad uthyrningsverksamhet.

### **Bedömning**

Enligt miljöbalken (MB) 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningen och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får enligt MB 7 kap § 18 b-c i det enskilda fallet, ge dispens från nyssnämnda förbud om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser 1 redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte 2 genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen 3 behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området 4 behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området 5 behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller 6 behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Strandskyddsdispens kan som regel lämnas för ersättningsbyggnad som har samma ändamål och ungefär samma storlek och utförande som den ursprungliga. Dispensen får inte leda till att den privata zonen utvidgas eller att påverkan på de biologiska värdena förändras utanför den privata zonen.

Den föreslagna sjöboden ersätter befintlig byggnad. Dispens kan därför lämnas enligt MB 7 kap § 18 c pkt 1. Tomtplats får inte tas i anspråk utöver den yta som sjöboden upptar på marken.

Sökanden uppmärksammas på att bod (friggebod) som inte uppförs i omedelbar närhet till bostadshus är bygglovspliktig enligt plan- och bygglagen 9 kap. 4 §.

### Förslag till beslut

Att miljö- och byggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för nybyggnad av sjöbod med villkor att befintlig byggnad avlägsnas innan ny bod uppförs.

Endast den yta som sjöboden upptar på mark får tas i anspråk. Omgivande strandområde skall vara fortsatt tillgängligt för allmänheten och får inte hävdas som tomtmark genom fasta anordningar eller annan gränsmarkering som avhåller allmänheten från att vistas i eller passera området.

Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap § 18 c pkt 1.

Avgift skall erläggas med 3 520 kronor enligt taxa antagen av fullmäktige 2011-06-16, § 159. Faktura skickas separat.

Ansökan om bygglov skall inlämnas till miljö- och byggnadsnämnden.

### Deltar i debatten

I debatten deltar observerande ersättare Staffan Larsson (fp).

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för nybyggnad av sjöbod med villkor att befintlig byggnad avlägsnas innan ny bod uppförs.

Endast den yta som sjöboden upptar på mark får tas i anspråk. Omgivande strandområde skall vara fortsatt tillgängligt för allmänheten och får inte hävdas som tomtmark genom fasta anordningar eller annan gränsmarkering som avhåller allmänheten från att vistas i eller passera området.

Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap § 18 c pkt 1.

Avgift skall erläggas med 3 520 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2011-06-16, § 159. Faktura skickas separat.

Ansökan om bygglov skall inlämnas till miljö- och byggnadsnämnden.

### Upplysning:

Beslutet om dispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslut vinner laga kraft först när länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Exp:

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning  
Länsstyrelsen + samtliga handlingar i ärendet  
Akten



2012/492

## § 151 Risanäs 1:45 - Strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus

### Sammanfattning

Kvarnahagsvägen 2  
XXX

PBL 9:31

Fastigheten ligger inom sammanhållen bebyggelse.  
Kustnära enskilda avlopp, Radon - hög risk.  
Strandskyddsområde (våtmark).

På fastigheten finns enbostadshus och komplementbyggnader.  
Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelser för uppförande av ytterligare ett enbostadshus. Tomtavgränsning har inlämnats för del av fastigheten, ca 2200 kvm.

### Bedömning

Enligt miljöbalken (MB) 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får enligt MB 7 kap § 18 b-c i det enskilda fallet, ge dispens från nyssnämnda förbud om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser

- 1 redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte
- 2 genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen
- 3 behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området
- 4 behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området
- 5 behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
- 6 behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Nybyggnad sker inom ianspråktagen och avgränsad fastighet. Allmän väg avskiljer fastigheten från vattenområdet, vilket utgörs av anlagd våtmark. Dispens kan lämnas enligt MB 7 kap § 18 c pkt 1 och 2.

### Förslag till beslut

Att miljö- och byggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken kap 7 § 18 c pkt 1.

Att avgift skall erläggas med 5 280 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2011-06-16, § 159. Faktura skickas separat.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Lena Karstenson (m), ledamot Knut Svensson (c) och tjänstgörande ersättare Curt Piculell (m).

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken kap 7 § 18 c pkt 1.

Avgift skall erläggas med 5 280 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2011-06-16, § 159. Faktura skickas separat.

### *Upplysning:*

Beslutet om strandskyddsdispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft. Dispensbeslutet vinner laga kraft först är länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till Länsstyrelsen.

\_\_\_\_\_

Exp:

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning  
Länsstyrelsen + samtliga handlingar i ärendet  
Akten

2012/492

## § 152 Bohaga 3:1 -Strandskyddsdispens för uppförande av prefabricerad transformatorkiosk

### Sammanfattning

Fastighetsägare: Johannishus Fideikommiss

Sökanden: E-ON Elnät Sverige AB, Måsskär Gullberna Park, 371 54 Karlskrona

PBL 9:30-32 Fastigheten ligger utanför samlad bebyggelse Kraftledning, Naturskydd - jordbruksmark, Strandskyddsområde biflöde Stenagårdsbäcken

Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelser för uppförande av prefabricerad transformatorkiosk 3,4 kvm. Byggnaden ersätter befintlig stolprtransformator.

### Bedömning

Enligt Miljöbalken (MB) 7 kap § 15 får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap § 18 b-c, medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Byggnaden bedöms vara en utvidgning av pågående verksamhet för vilken dispens från strandskyddsbestämmelserna kan lämnas enligt Miljöbalken kap 7 § 18c pkt 4. Ingen tomtavgränsning, dispensområdet avser endast den yta som byggnaden upptar på mark.

### Förslag till beslut

Att Miljö- och byggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för uppförande av prefabricerad transformatorkiosk 3,4 kvm. Endast det markområde som anläggningen upptar får tas i anspråk. Beslutet fattas med stöd av Miljöbalken 7 kap § 18c pkt 4.

Att avgift skall erläggas med 3 520 kr i enlighet med taxa antagen av fullmäktige 2011-06-16 § 159. Faktureras skickas separat.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för uppförande av prefabricerad transformatoriosk 3,4 kvm. Endast det markområde som anläggningen upptar får tas i anspråk. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap § 18c pkt 4.

Avgift skall erläggas med 3 520 kronor i enlighet med taxa antagen av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159. Faktureras skickas separat.

*Upplysning:*

Beslutet om strandskyddsdispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

---

Exp:

E-ON Elnät Sverige AB, Måsskär Gullberna Park, 371 54 Karlskrona + delgivningskvitto och besvärshänvisning  
Johannishus Fideikomiss för kännedom  
Länsstyrelsen + samtliga handlingar  
Akten

2012/394

## **§ 153 Saxemara 1:143 – Strandskyddsdispens för el- och VA-anslutning, gångväg och friggebod**

### **Sammanfattning**

Adress: Varvsvägen 21  
XXX

PBL 9:30-32

Fastigheten ligger inom sammanhållen bebyggelse VA-verksamhet, samrådsområde -flygbuller, delvis inom strandskyddsområde.

Bygglov har beviljats 2012-04-02 för huvudbyggnad och komplementbyggnader, vilka placerats utanför strandskyddsområde. Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelser för uppförande av friggebod, schaktning och uppfyllnad ca 30 m för el- och VA-ledningarna samt gångväg bredd ca 2 m. Tomtavgränsning omfattar hela fastigheten (1.993 kvm).

### **Bedömning**

Enligt Miljöbalken 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap § 18 b-c, medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Schaktning och uppfyllnad krävs på grund av markförhållanden och nivåkillnad mellan planerat enbostadshus och anslutningspunkt för el och VA vid befintlig genomfartsväg. Åtgärderna sker inom avgränsad och ianspråktagen fastighet. Dispens kan lämnas enligt Miljöbalken 7 kap § 18 c pkt 1.

**Förslag till beslut**

Att miljö- och byggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för uppfyllnad och schaktning för el- och VA-ledningar samt för gångväg och friggebod. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken kap 7 § 18 c pkt 1.

Att avgift skall erläggas med 5.280:-enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2011-06-16, § 159. Faktura skickas separat.

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Lena Karstensson (m).

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för uppfyllnad och schaktning för el- och VA-ledningar samt för gångväg och friggebod. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken kap 7 § 18 c pkt 1.

Avgift skall erläggas med 5 280 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2011-06-16, § 159. Faktura skickas separat.

*Upplysning:*

Beslutet om strandskyddsdispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

---

Exp:

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Länsstyrelsen + samtliga handlingar i ärendet

Akten

2012/478

## **§ 154 Saxemara 1:144 – Strandskyddsdispens för el- och VA-ledningar, anslutningsväg till båtbod samt för trappa**

### **Sammanfattning**

Varvsvägen 23  
XXX

PBL 9:31.

Fastigheten ligger inom sammanhållen bebyggelse. VA-verksamhet, delvis inom strandskyddsområde.

Planerade byggnader - enbostadshus, garage/förråd samt båtbod avses placeras utanför strandskyddsområde. Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelser för schaktning och uppfyllnad för el- och VA-ledningar, anslutningsväg till båtbod samt för trappa.

Tomtavgränsning omfattar hela fastigheten (3.240 kvm).

### **Bedömning**

Enligt Miljöbalken 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap § 18 b-c, medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Schaktning och uppfyllnad krävs på grund av markförhållanden och nivåskillnad mellan planerat enbostadshus och anslutningspunkt för el och VA samt mellan väg och båtbod. Åtgärderna sker inom avgränsad och ianspråktagen fastighet. Dispens kan lämnas enligt Miljöbalken 7 kap § 18 c pkt 1.

**Förslag till beslut**

Att miljö- och byggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för uppfyllnad och schaktning, el- och VA-ledningar, anslutningsväg till båtbod samt för trappa.

Beslutet fattas med stöd av miljöbalken kap 7 § 18 c pkt 1.

Att avgift skall erläggas med 5 280 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2011-06-16, § 159. Faktura skickas separat.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för uppfyllnad och schaktning, el- och VA-ledningar, anslutningsväg till båtbod samt för trappa.

Beslutet fattas med stöd av miljöbalken kap 7 § 18 c pkt 1.

Att avgift skall erläggas med 5 280 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2011-06-16, § 159. Faktura skickas separat.

*Upplysning:*

Beslutet om strandskyddsdispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft. Dispensbeslutet vinner laga kraft först är länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till Länsstyrelsen.

---

Exp:

XXX & XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning  
Länsstyrelsen + samtliga handlingar i ärendet  
Akten



2012/237

## § 155 Saxemara 1:82 - Strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus

### Sammanfattning

Fridas väg 50, Saxemara  
XXX

PBL 9:31.

Fastigheten ligger inom sammanhållen bebyggelse, VA-verksamhet, naturskydd - ekologiskt känslig område, område lägre än 3 meter över havet och strandskyddsområde.

Området utgör del av lantbruksfastighet (49.206 kvm). Befintliga byggnader uppfördes på 1920-talet och utgörs av fritidshus ca 25 m samt komplementbyggnader ca 35 m från stranden. Ansökan avser strandskyddsdispens för uppförande av nytt enbostadshus, vilket är tänkt att ersätta befintligt fritidshus. Nybyggnaden placeras på högre mark, ca 50 m från strandlinjen.

Tomtavgränsning har inlämnats för ett område av ca 4.500 kvm inklusive strandområde och strandlinje. Sökanden menar att området mellan byggnader och strandlinje sedan länge är hävdad hemfridszon. Vidare att naturlig passage för allmänheten längs strandlinjen saknas då området är låglänt, svårframkomligt och ofta översvämmat upp till befintlig husgrund vid högvatten.

Vid besök på plats konstateras att fritidshus och uthus omgärdas av hävdad hemfridszon i form av klippt gräsmatta. Mellan gräsmatta och strandlinje finns ett låglänt område som inte tagits i anspråk för enskilt bruk genom byggnad, anläggning eller annat. Gränslinje däremellan utgörs av ett antal större stenar i terrängen. Stig delvis synlig längs strandlinjen.

Förslag till ny tomtavgränsning inklusive fri passage har skickats till sökanden som i skrivelse 2012-05-31 avvisar detta och meddelar att inlämnat eget förslag till tomtavgränsning enligt ovan skall utgöra beslutsunderlag miljö- och byggnadsnämnden.

### Bedömning

Enligt miljöbalken (MB) 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter. Kommunen får, enligt samma balk 7 kap § 18 b-c, medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses

utanför området, eller

6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Dispens får dock inte lämnas om det finns särskilda skäl, men syftet med strandskyddet motverkas (MB 7 kap 26 §). Ett beslut om att ge dispens från strandskyddet skall inte omfatta ett område som behövs för att mellan strandskyddslinjen och byggnader säkerställa fri passage för allmänheten och bevara goda livsvillkor för djur- och växtliv. Detta gäller inte om sådan användning av området närmast strandlinjen är omöjlig med hänsyn till byggnadernas funktion (MB 7 kap § 18 f).

Av sökanden lämnat förslag till tomtavgränsning saknar fri passage längs strandlinjen. Strandområdet påverkas av höjda vattennivåer och anses inte lämpligt som tomtmark. Strandzoner som ofta översvämmas är även av särskild betydelse för att bevara goda livsmiljöer för djur- och växtliv. Ny huvudbyggnad placeras längre från strandlinjen än befintlig. Utrymme för hemfridszon finns utan att strandområdet behöver tas i anspråk. Förslaget skulle innebära ett väsentligt intrång i allmänhetens tillträde till strandområdet, samt utgöra en väsentlig påverkan på djur- och växtliv. Strandskyddsdispens skall därför avslås.

### **Förslag till beslut**

Att miljö- och byggnadsnämnden avslår ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus då fri passage mot strandlinjen inte lämnas och förslaget därmed strider mot strandskyddets syften. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap § 26 och § 18 f.

Att avgift tas ut med 1 526 kronor (två timmars handläggning á 763 kr).

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ledamöterna Jan Olofsson (c), Magnus Pettersson (s), Knut Svensson (c), Nils-Erik Mattsson (mp), Margareta Yngveson (s), Claes Lagerlund (m) och tjänstgörande ersättare Curt Piculell (m) och observerande ersättare Staffan Larsson (fp).

### **Yrkanden**

Ledamot Jan Olofsson (c) visar en annan karta för nämnden än den som presenterats i handlingarna och på sammanträdet. Han yrkar att nämnden ska besluta att återremittera ärendet för att undersöka kartans status innan beslut fattas.

Ledamot Magnus Pettersson (s) yrkar att nämnden ska besluta enligt miljö- och byggnadsförvaltningens förslag.

### **Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på Jan Olofssons yrkande och på Magnus Petterssons yrkande och finner att nämnden beslutar enligt Jan Olofssons yrkande.

Omröstning begärs och följande omröstningsproposition godkänns:

Den som vill bifalla Magnus Petterssons yrkande röstar ja, den som inte vill röstar nej. Vinner nej har miljö- och byggnadsnämnden beslutat att bifalla Jan Olofssons yrkande.

### Omröstningsresultat

Beslutande	Ja	Nej
Lena Karstensson		X
Claes Lagerlund		X
Curt Piculell		X
Knut Svensson		X
Jan Olofsson		X
Alexandra Forslund		X
Berth-Anders Svensson		X
Magnus Pettersson	X	
Margareta Yngveson	X	
Gunnar Ferm	X	
Tommy Arvidsson	X	
Nils-Erik Mattsson		X
Gudrun Johansson	X	

Omröstningsresultatet blir 5 ja-röster och 8 nej-röster.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet till miljö- och byggnadsförvaltningen för att undersöka Jan Olofssons kartas status innan beslut fattas.

---

Exp:  
Miljö- och byggnadsförvaltningen, Anja Jonsson  
Akten

2012/361

## **§ 156 Saxemara 1:82 (Hallon 1) - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus**

### **Sammanfattning**

XXX ansöker om förhandsbesked för att stycka av och bebygga del av Saxemara 1:82 – sökanden benämner delen ”Hallon 1”.

### **Bedömning**

Området ligger inom området som miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2011-03-17, § 86, att medge att en ny detaljplan får upprättas på begäran av XXX m.fl. Miljö- och byggnadsnämnden förtydligade sitt planbeslut genom att 2011-04-14, § 118, meddela XXX att nämnden är negativ till att bebygga strandtomterna väster om Saxemara 1:79 och mellan Saxemara 1:74 och Saxemara 1:80 det vill säga ”Hallon 1” och ”Hallon 2”. Anledningen till det negativa beslutet var att området ligger lågt samt ligger inom strandskyddsområdet. Förutsättningar att lämna positivt förhandsbesked saknas.

### **Förslag till beslut**

Att miljö- och byggnadsnämnden avslår ansökan om förhandsbesked med hänvisning till PBL 2 kap 3-5 §§.

Att avgift tas ut för två timmars handläggning, d v s 1 526 kronor.

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden avslår ansökan om förhandsbesked med hänvisning till PBL 2 kap 3-5 §§.

Avgift tas ut för två timmars handläggning, d v s 1 526 kronor.

---

Exp:  
XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning  
Akten

2012/510

## **§ 157 Saxemara 1:82 (Hallon 1) - Strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus**

### **Sammanfattning**

XXX ansöker om strandskyddsdispens för att stycka av och bebygga del av Saxemara 1:82 – sökanden benämner delen ”Hallon 1”.

### **Bedömning**

Området ligger inom området som miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2011-03-17, § 86, att medge att en ny detaljplan får upprättas på begäran av XXX m.fl. Miljö- och byggnadsnämnden förtydligade sitt planbeslut genom att 2011-04-14, § 118, meddela XXX att nämnden är negativ till att bebygga strandtomterna väster om Saxemara 1:79 och mellan Saxemara 1:74 och Saxemara 1:80 dvs ”Hallon 1” och ”Hallon 2”. Anledningen till det negativa beslutet var att området ligger lågt samt ligger inom strandskyddsområdet.

Enligt Miljöbalken (MB) 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter. Kommunen får, enligt samma balk 7 kap § 18 b-c, medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Dispens får dock inte lämnas om det finns särskilda skäl, men syftet med strandskyddet motverkas (MB 7 kap 26 §). Förslaget skulle innebära ett väsentligt intrång i allmänhetens tillträde till strandområdet samt utgöra en väsentlig påverkan på djur- och växtliv. Bedömningen är att särskilda skäl att bevilja dispens saknas. Strandskyddsdispens skall därför avslås.

**Förslag till beslut**

Att miljö- och byggnadsnämnden avslår ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus då förslaget strider mot strandskyddets syften. Beslutet fattas med stöd av Miljöbalken 7 kap § 26.

Att avgift tas ut för två timmars handläggning, d v s 1 526 kronor.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden avslår ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus då förslaget strider mot strandskyddets syften. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap § 26.

Avgift tas ut för två timmars handläggning, d v s 1 526 kronor.

---

Exp:

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning  
Akten

2012/364

## § 158 Saxemara 1:82 (Hallon 2) – Förhandsbesked för nybyggnad enbostadshus

### Sammanfattning

XXX ansöker om förhandsbesked för att stycka av och bebygga del av Saxemara 1:82 – sökanden benämner delen ”Hallon 2”.

### Bedömning

Området ligger inom området som miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2011-03-17, § 86, att medge att en ny detaljplan får upprättas på begäran av XXX m.fl. Miljö- och byggnadsnämnden förtydligade sitt planbeslut genom att 2011-04-14, § 118, meddela XXX att nämnden är negativ till att bebygga strandtomterna väster om Saxemara 1:79 och mellan Saxemara 1:74 och Saxemara 1:80 det vill säga ”Hallon 1” och ”Hallon 2”. Anledningen till det negativa beslutet var att området ligger lågt samt ligger inom strandskyddsområdet. Förutsättningar att lämna positivt förhandsbesked saknas.

### Förslag till beslut

Att miljö- och byggnadsnämnden avslår ansökan om förhandsbesked med hänvisning till PBL 2 kap 3-5 §§.

Att avgift tas ut för två timmars handläggning, det vill säga 1 526 kronor.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden avslår ansökan om förhandsbesked med hänvisning till PBL 2 kap 3-5 §§.

Avgift tas ut för två timmars handläggning, det vill säga 1 526 kronor.

---

Exp:

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning  
Akten

2012/512

## **§ 159 Saxemara 1:82/Hallon 2 – Strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus**

### **Sammanfattning**

XXX ansöker om strandskyddsdispens för att stycka av och bebygga del av Saxemara 1:82 – sökanden benämner delen ”Hallon 2”.

### **Bedömning**

Området ligger inom området som miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2011-03-17, § 86, att medge att en ny detaljplan får upprättas på begäran av XXX m.fl. Miljö- och byggnadsnämnden förtydligade sitt planbeslut genom att 2011-04-14, § 118, meddela XXX att nämnden är negativ till att bebygga strandtomterna väster om Saxemara 1:79 och mellan Saxemara 1:74 och Saxemara 1:80 dvs ”Hallon 1” och ”Hallon 2”. Anledningen till det negativa beslutet var att området ligger lågt samt ligger inom strandskyddsområdet.

Enligt miljöbalken (MB) 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter. Kommunen får, enligt samma balk 7 kap § 18 b-c, medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Dispens får dock inte lämnas om det finns särskilda skäl, men syftet med strandskyddet motverkas (MB 7 kap 26 §). Förslaget skulle innebära ett väsentligt intrång i allmänhetens tillträde till strandområdet, samt utgöra en väsentlig påverkan på djur- och växtliv.

Bedömningen är att särskilda skäl att bevilja dispens saknas. Strandskyddsdispens skall därför avslås.



**Förslag till beslut**

Att miljö- och byggnadsnämnden avslår ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus då förslaget strider mot strandskyddets syften. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap § 26.

Att avgift tas ut för två timmars handläggning, d v s 1 526 kronor.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden avslår ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus då förslaget strider mot strandskyddets syften. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap § 26.

Avgift tas ut för två timmars handläggning, d v s 1 526 kronor.

---

Exp:

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning  
Akten

2012/333

## § 160 Yxnarum 7:9 och 21:1 -Planbesked för planerad nybyggnation

### Sammanfattning

XXX och XXX, ägare till Yxnarum 7:9 och 21:1, begär planbesked att upprätta ny detaljplan för att bygga cirka 10-20 nya fritids/permanenthus.

### Bedömning

Förutsättningar finns att komplettera befintlig bebyggelse. I synnerhet då vatten- och avlopp byggs ut i området så att befintliga och planerade hus kan anslutas till det kommunala vatten- och avloppsnätet.

### Förslag till beslut

Att miljö- och byggnadsnämnden meddelar sökanden att detaljplan kan upprättas för området med prioritering 2. Planavtal skall upprättas med kommunen.

### Deltar i debatten

I debatten deltar ledamöterna Claes Lagerlund (m) och Margareta Yngveson (s).

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden meddelar sökanden att detaljplan kan upprättas för området med prioritering 2. Planavtal skall upprättas med kommunen.

---

Exp:  
XXX  
XXX  
Akten

2012/399

## § 161 Revisionsrapport "Granskning av bygglovsprocessen"

### Sammanfattning

Kommunens revisor har granskat plan- och bygglovenhetens hantering av bygglovsärenden. Detta för en period under 2011 i ljuset av den nya PBL som började gälla den 2 maj 2011.

Revisorn konstaterar bl a att nya rutiner skall införas för mottagningsbevis som sökanden skall erhålla i samband med att man konstatera att ärendet är komplett.

### Bedömning

Sedan granskningen gjordes har rutinerna stramats upp. Bl.a. skall handläggarna notera i Winess och akten att ärendet är komplett och att mottagningsbevis har skickats ut.

Stadsarkitekten redovisade statistik om handläggningstider mm i samband med kvartalet. Där visade sig att över 90% av ärenden hanteras inom 10 veckor.

### Förslag till beslut

Att miljö- och byggnadsnämnden noterar ärendet till handlingarna.

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Lena Karstenson (m) och ledamot Knut Svensson (c).

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar ärendet till handlingarna.

---

Exp:  
Revisorerna  
Akten

2012/362

## **§ 162 Medborgarförslag om byggande av sporthall vid Listerbyskolan Remiss från kommunledningsförvaltningen**

### **Sammanfattning**

Kommunledningsförvaltningen har skickat remiss om ett medborgarförslag. XXX m fl har lämnat in ett förslag angående byggande av sporthall i Listerby i direkt närhet av Listerbyskolan, väster om förskolan Bacsippan på Åbergavägen. När ny sporthall byggs kan Listerbyskolans gymnastiksal byggas om till andra skollokaler exempelvis skolsköterskemottagning.

### **Bedömning**

Listerby är en växande tätort i kommunen. Planlagt område tillåter uppförande av ytterligare 40-50 villor inom närområdet till skolan. I Norrkåsa finns planer att bygga ytterligare ett 20 tal villor.

Nämnden tar inte ställning till behovet av en sporthall i Listerby.

Området vid Åbergavägen är inte planlagt och ägs inte heller av kommunen. Detta förhindrar naturligtvis inte att sporthallen kan byggas här men om kommunen anser att det är lämpligt att bygga en sporthall blir processen mer komplicerad. Fördelen med Åbergavägen är att det är nära Listerbyskolan och om barnen skall ha gymnastik mm i en ny sporthall är det en fördel om man slipper gå över trafikerade vägar såsom Yxnarumsvägen eller Slättenäsvägen. Lämpligheten att bygga en sporthall på den aktuella platsen eller någon annan lämplig plats i Listerby bör prövas i en detaljplan.

### **Förslag till beslut**

Att miljö- och byggnadsnämnden överlämnar ovanstående synpunkter till kommunledningsförvaltningen.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Lena Karstensson (m).

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden överlämnar ovanstående synpunkter till kommunledningsförvaltningen.

---

Exp:  
Kommunledningsförvaltningen  
Akten

2012/372

**§ 163 Medborgarförslag att bygga ramper för att underlätta för rörelsehindrade att komma in i butiker i centrum**  
**Remiss från kommunledningsförvaltningen**

**Sammanfattning**

Kommunledningsförvaltningen har skickat en remiss angående ett medborgarförslag. XXX och XXX påpekar problem med tillgänglighet till vissa butiker i stadskärnan. De anser att kommunen tillsammans med fastighetsägarna skall hjälpas åt att lösa detta. De menar även att kommunen inte skall bygga om torget utan använda en del av de pengarna till ombyggnad av butikerna.

**Bedömning**

Det är inte svårt att hålla med XXX och XXX att det finns problem med tillgänglighet till vissa butiker. Det beror på att många fastigheter är gamla. I takt med ombyggnation ansvarar byggenheten för att granska ritningarna så att tillgängligheten ökas där så är möjligt. Man diskuterar byggförslag med det kommunala handikapprådet. I samband med ombyggnaden av centrumet kommer kommunen även att underlätta för vissa butiker att bygga om sina entréer.

Nämnden avstår från att ta ställning till förslaget att använda kommunala medel för att bygga om privata fastigheter.

**Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden översänder ovanstående synpunkter till kommunledningsförvaltningen.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden översänder ovanstående synpunkter till kommunledningsförvaltningen.

---

Exp:

Kommunledningsförvaltningen  
Akten

2012-229.808

## § 164 Nils 6 – Beslut om avgift

### Redogörelse för ärendet

Den 12 mars 2012 kontrollerades butikens Inga-Lills Hälsobod AB, med organisationsnummer 556767-3099, försäljning av receptfria läkemedel. Kontrolltid samt tid för resa beräknas till 1 timme och tid för administration och övrigt beräknas till 1 timme. Som övrigt räknas verksamhetens del i tid för registerhållning, utbildning och liknande för kommunens arbete inom det aktuella lagstiftningsområdet.

Verksamhetsutövaren har kommunicerats fakturaunderlag.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att Inga-Lills Hälsobod AB, 556767-3099, ska erlägga avgift för kontroll av försäljning av vissa receptfria läkemedel.

För nämndens handläggning av ärendet tas en avgift ut i enlighet med taxan för kontroll av efterlevnaden av lagen (2009:730) om försäljning av vissa receptfria läkemedel. Taxan är fastställd av kommunfullmäktige under § 154/2010 att gälla fr.o.m. 2011-01-01. Verksamheten skall debiteras en timavgift på 763 kr/tim. För handläggningen av detta ärende debiteras 2 tim x 763 kr/tim = 1 526 kronor.

Fakturan skickas ut separat.

### Motivering

Enligt läkemedelsverkets lag om handel med vissa receptfria läkemedel 20§ ska den kommun där detaljhandeln bedrivs kontrollera efterlevnaden av denna lag och de föreskrifter som har meddelats i anslutning till lagen.

Enligt 23§ får en kommun för sin kontroll enligt denna lag ta ut avgift av den som bedriver detaljhandeln.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att Inga-Lills Hälsobod AB, 556767-3099, ska erlägga avgift för kontroll av försäljning av vissa receptfria läkemedel.

För nämndens handläggning av ärendet tas en avgift ut i enlighet med taxan för kontroll av efterlevnaden av lagen (2009:730) om försäljning av vissa receptfria läkemedel. Taxan är fastställd av kommunfullmäktige under § 154/2010 att gälla fr.o.m. 2011-01-01. Verksamheten skall debiteras en timavgift på 763 kr/tim. För handläggningen av detta ärende debiteras 2 tim x 763 kr/tim = 1 526 kronor.

Fakturan skickas ut separat.

*Motivering*

Enligt läkemedelsverkets lag om handel med vissa receptfria läkemedel 20§ ska den kommun där detaljhandeln bedrivs kontrollera efterlevnaden av denna lag och de föreskrifter som har meddelats i anslutning till lagen.

Enligt 23§ får en kommun för sin kontroll enligt denna lag ta ut avgift av den som bedriver detaljhandeln.

---

Exp:

Inga-Lills Hälsobod AB, XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Akten

Exp (avgiften)



2011-194.826

## § 165 Sventorp 24:1 – Yttrande angående Miljödomstolens målnummer M 909-12

Miljö- och byggnadsnämnden har fått ett föreläggande från Miljödomstolen att svara på ett överklagande av länsstyrelsens beslut 2012-02-09 från Sventorps Lantbruk AB angående tillstånd för yrkesmässig spridning av kemiska bekämpningsmedel inom skyddsområde för vattentäkt i Ronneby kommun.

### Sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden fattade 2011-05-19, beslut § 131 om yrkesmässig kemisk bekämpning inom Dönhults vattenskyddsområde i Bräkne Hoby, Ronneby kommun. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att medge Sventorps Lantbruk AB (556252-5310) tillstånd för år 2011 till och med 2013. Vidare beslutade miljö- och byggnadsnämnden total förbud inom inre zon i vattenskyddsområdet. Inom yttre zonen beslutade miljö- och byggnadsnämnden att följande preparat inte får användas då de innehåller aktiva substanser som är lättlösliga och/eller persistenta.

Reg.nr	Preparat
3845	Express 50 T
4178	Harmony Plus 50 T
4232	Gratil 75 WG
	Combopac
3709	Tilt Top 500 EC
3987	Focus Ultra
4376	Select
4634	Butisan Top
4669	Nimbus CS
4219	Amistar
4542	Bacara
4540	Lexus Class 50 WG
4679	Hussar
4304	Monitor
4124	Titus WSB
3871	Tattoo
4791	Biscaya
4361	Epok 600 EC

Sventorps Lantbruk AB överklagade miljö- och byggnadsnämndens beslut till länsstyrelsen som avslag överklagandet. Sventorps Lantbruk AB har nu överklagat till miljödomstolen.

### Bedömning

Sventorps Lantbruk AB har yrkat att tillståndet ska gälla fram till den 31 december 2016, och att följande preparat ska godkännas för användning inom hela eller delar av området:

Bacara (reg nr 4542)

Gratil 75 WG (reg nr 4232)

Express 50 T (3845)

Focus Ultra (3987)

Butisan Top (4634)

Titus WSB (4124)

Epok 600 EC (4361)

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att bolagets begäran om att tillstånd längre än tre år är för lång tid då tillgänglig information om preparatens egenskaper förändras i snabb takt. Därför har också miljö- och byggnadsnämnden gett tillstånd för användning av Biscaya då ny information om preparatet visat på möjligheter att använda det inom vattenskyddsområde. Beträffande nämndens ställningstagande kring olika preparat bör domstolen beakta att informationen om preparatets egenskaper förändras, just därför att innehållet i dem varierar över tid.

Vidare ska beaktas att 3000 personer är anslutna till vattentäkten samt att någon reservtäkt inte finns. Därmed är det stor vikt att skydda åsen och dess närhet mot förorening.

Då det gäller preparaten ovan som bolaget begär att få använda bedömer miljö- och byggnadsnämnden att preparaten är mycket olämpliga inom vattenskyddsområde då preparaten innehåller lättlösliga och/eller är persistenta substanser. Större delarna av vattentäkten består av postglacial sand och isälvsediment enligt SGU:s jordkarta som finns i ärendet. Det innebär att jordarna är lättgenomsläppliga. Med hänsyn härtill gör miljö- och byggnadsnämnden bedömningen att det inte kan uteslutas att det föreligger risk för att de aktuella bekämpningsmedlen som bolaget vill ha tillstånd för kan spridas i marken. Därmed är den geundersökning som Svenstorps Lantbruk AB ingett i ärendet, inte tillräcklig grund för att hävda att vattenskyddsområdet med säkerhet har ett lerlager som skyddar grundvattnet.

Miljö- och byggnadsnämndens bedömning är att, vikten av skydd för vattentäkten överväger det intresse som Svenstorps Lantbruk AB har av bekämpningsmedelsanvändning.

Slutligen bör nämnas att det beslut som miljö- och byggnadsnämnden fattat och som överklagats inte är helt optimalt utformat. Det har utformats med ett innehåll av förelägganden istället för villkor. Därför bör beslutet nu ändras så att de föreläggande punkterna som miljö- och byggnadsnämnden meddelat istället utformas som villkor enligt 16 kap 2 § miljöbalken.

Huruvida påverkan från Svenstorps Lantbruk AB:s kemiska bekämpning påverkar vattenskyddsområdet är inte visat. Av 26 kap, 19 § miljöbalken, framgår att den som bedriver verksamhet eller vidtar åtgärder som kan befaras medföra olägenheter för människors hälsa eller påverka miljön skall fortlöpande planera och kontrollera verksamheten för att motverka eller förebygga sådana verkningar. Vidare framgår att den som bedriver sådan verksamhet eller vidtar sådan åtgärd skall också genom egna

undersökningar eller på annat sätt hålla sig underrättad om verksamhetens eller åtgärdens påverkan på miljön.

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lämna följande yttrande till miljödomstolen:

Miljö- och byggnadsnämnden anser att inga nya fakta har framkommit som gör att beslutet bör ändras. Länsstyrelsens beslut bör därför fortsätta att gälla. Miljö- och byggnadsnämnden hänvisar till sitt tidigare beslut § 131, 2011-05-19.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ledamot Alexandra Forslund (fp).

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lämna följande yttrande till miljödomstolen:

Miljö- och byggnadsnämnden anser att inga nya fakta har framkommit som gör att beslutet bör ändras. Länsstyrelsens beslut bör därför fortsätta att gälla. Miljö- och byggnadsnämnden hänvisar till sitt tidigare beslut § 131, 2011-05-19.

---

Exp:

Miljödomstolen, Box 81, 351 03 Växjö + MBN:s beslut § 131/2011 och § 125/2011 + Jordkarta från SGU

Akten

*Kopia för kännedom till:*

Ronneby Miljö- och Teknik AB

Länsstyrelsen

2010-632.837

## § 166 Ronneby 25:24 - Utredning avseende rening av luft

### Redogörelse för ärendet

Alfa Laval Lund AB har av miljö- och hälsoskyddsnämnden i Ronneby erhållit krav på rening av utsläpp av flyktiga organiska ämnen (TOC) från pressar och vakuumugnar. En utredning ska genomföras för att fastställa hur länge installerade kolfilter kan upprätthålla en hög reningsgrad.

Som riktvärde har miljö- och hälsoskyddsnämnden angett att reningsgraden inte bör underskrida 75 %.

Utredning avseende rening av luft lämnades vid tillsynsbesöket den 21 februari 2012.

### Bedömning

Av mätresultaten framgår att reningsgraden före byte av filterpatroner och efter drygt ett år är relativt låg 54 %. Mätningarna genomfördes juni 2011 och sedan i oktober. Reningsgraden efter bytet av kolfilter var 93 % och 76 % efter fyra månader, därför är det rimligt att anta att om byte av filterpatroner för samtliga ugnar görs var tredje månad kommer reningsgraden inte att understiga 75 %. Förutsättningarna att inom egenkontrollen optimera reningseffekten bör stödjas av ett kontrollprogram som innehåller uppgifter om intervall för underhåll, filterbyte, provtagning och utvärdering av reningseffekt.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås att med stöd av miljöbalken 26 kap 9 och 19 §§ förelägga Alfa Laval Lund AB att:

Behandla luft före utsläpp från ugnar och pressar i luftreningsutrustning. Reningseffekten på luftreningsutrustningen ska som riktvärde med avseende på lättflyktiga organiska ämnen (VOC) ska vara minst 75 %.

Till miljö- och hälsoskyddsmyndigheten inlämna ett reviderat kontrollprogram tre månader efter delfåendet av detta beslut. Kontrollprogrammet ska innehålla uppgifter om intervall för underhåll, filterbyte, provtagning och utvärdering av reningseffekt.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av miljöbalken 26 kap 9 och 19 §§ att förelägga Alfa Laval Lund AB att:

Behandla luft före utsläpp från ugnar och pressar i luftreningsutrustning. Renings-effekten på luftreningsutrustningen ska som riktvärde med avseende på lättflyktiga organiska ämnen (VOC) ska vara minst 75 %.

Till miljö- och hälsoskyddsmyndigheten inlämna ett reviderat kontrollprogram tre månader efter delfåendet av detta beslut. Kontrollprogrammet ska innehålla uppgifter om intervall för underhåll, filterbyte, provtagning och utvärdering av reningseffekt.

\_\_\_\_\_

Exp:

Alfa Laval Lund AB + delgivningskvitto och besvärshänvisning  
Akten

2010-293.837

## **§ 167 Förslag till beslut, Svenstorp 15:6 , Stena Technoworld AB- Klagomål på buller**

### **Redogörelse för ärendet**

Klagomål på buller från Stena Technoworld ABs verksamhet i Bräkne-Hoby inkom redan under 2010. Efter upprepade klagomål konstaterades att buller som uppstod vid flyttning av större containers var särskilt störande ( mycket höga gnisslade ljud från containerns järnhjul). Bolaget uppmanades att åtgärda detta och prototyp till sk vagna med gummiklädda järnhjul med tillräcklig bärkraft togs fram. Införskaffande av vagnar till containrarna har därefter successivt genomförts, vilket till stor del reducerat denna bullerkälla.

Då klagomålen även gällt ett flertal övriga bullerkällor i bolagets verksamhet uppmanades bolaget att utföra ny utredning om det buller verksamheten ger upphov till. Denna utredning har av olika skäl kommit att dröja men har nu genomförts och inlämnats, tillsammans med bolagets förslag till åtgärder.

Utredningen och förslaget till åtgärder har kommunicerats med de närboende. Flera av dessa har inkommit med synpunkter i ärendet.

XXX och XXX med flera närboende har inkommit med skrivelse och yrkat att bolaget ska åläggas bullerriktvärden som reducerats med 5 dBA med hänvisning till ljudets karaktär med betydande inslag av impulsjud och vad som anges i Naturvårdsverkets riktlinjer därvid. De närboende uppger att bullernivån under bolagets mätning var väsentligt lägre jämfört med vad som normalt förekommer. De åtgärder bolaget föreslår anser de närboende är otillräckliga bland annat med hänvisning till att planerade bullerskärmar är för låga. Vidare motsätter man sig verksamhet under lördagar.

XXX har yrkat att bolaget vid vite ska åläggas att efterleva gällande bullerriktvärden samt att till dess åtgärder är vidtagna ska verksamheten begränsas till dagtid måndag – fredag. XXX anser bolagets förslag till åtgärder otillräckliga och yrkar att åtgärder även vidtas för att begränsa bullerspridningen norrut, lämpligen med en inbyggnad av bullerkällorna.

XXX och XXX redogör för sina synpunkter på dagens sammanträde.

### **Bedömning**

#### *Bullerriktvärden och bedömning av bolagets verksamhet.*

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutade 2001 § 336 om följande riktvärden för bolagets verksamhet.

vardagar 07.00-18.00 50 dB(A)

kvällstid 18.00-22.00, samt helger 45 dB(A)

Av bolagets redovisning i ärendet framgår att riktvärdena tidvis överskrids och att klagomålen därmed varit befogade. Bolaget uppger att mängden hanterat gods i anläggningen under mätperioden varit av normal omfattning.

Riktvärden innebär att om de överskrids, har verksamheten att vidta åtgärder så att riktvärdet kan innehållas. Tidigt framgick att flyttandet av containers på sina stålhjul innebar ett överskridande och bolaget har efter hand vidtagit åtgärder. I dag finns nio vagnar för förflyttning av containers vilket klarar den övervägande delen av behovet. Kostnaden är 25 000 kr per vagna. För några containers som sällan töms har av kostnadsskäl bolaget hitintills inte bedömt det motiverat med anskaffande av ytterligare vagnar. Det uppges att 3-4 containers per vecka flyttas längre sträckor utan vagna. Flyttning kan enligt bolaget komma att ske såväl dagtid som kvällstid.

Miljö- och byggnadsnämnden delar inte bolagets bedömning att 3-4 förflyttningar per vecka på detta sätt är godtagbart. Den som bedriver yrkesmässig verksamhet ska i enlighet med Miljöbalken kap 2 § 3 tillämpa bästa tillgängliga teknik. I detta fall finns flera alternativa sätt att flytta containers utan att behöva dra dem längre sträckning på dess stålhjul. Fler vagnar kan anskaffas eller kan containers flyttas med lastbil eller annat fordon med kapacitet att lyfta fullastade containers. Kostnaden för åtgärden kan inte anses oskälig och bolaget bör förläggas åtgärd.

Om det för omgivningen uppstår störande buller eller inte bedöms i mycket vara en handhavande fråga. Genom att iakttäta viss varsamhet vid tömning av gods och hantering av små och stora containers mm samt genom att undvika arbeten tidigt på morgonen och sent på kvällen är det möjligt att påtagligt begränsa bullerpåverkan. Detta kräver dock ett aktivt agerande från verksamheten för att tillse att samtliga berörda medarbetare iakttar sådan försiktighet. För att med säkerhet erhålla en godtagbar ljudnivå i omgivningen krävs även bulleravskärmningar och andra åtgärder.

Buller från verksamheten utgörs dels av mer kontinuerliga ljud från bl a transportband och fläktar, dels av mer kortvariga ljud t ex i samband med lastning/lossning. Då ljudnivån i omgivningen varierar i omfattning är det nämndens bedömning att angivna riktvärden ska avse högsta timmedelvärde i stället för ett medelvärde för hela riktvärdesperioden.

Timmedelvärde bedöms ge en lämpligare bedömningsgrund för de störningar som verksamheten kan ge upphov till i omgivningen.

Då viss verksamhet kan komma att ske exempelvis före 07.00 bör riktvärde för natt föreskrivas, vilket saknas i tidigare beslut.

I nämndens tidigare beslut med anledning av bolagets anmälan om utökad arbetstid under lördagar medgavs arbete under två lördagar per månad. Detta under förutsättning att arbetet bedrivs inom de angivna bullerriktvärdena. Då nu utförd bullerutredning visar att bullerriktvärdena överskrids bör arbete lördagar förbjudas tills erforderliga åtgärder vidtagits och det klarlagts att bullerriktvärdena kan efterlevas.

Under ärendets handläggning har det framkommit att en del av det buller som verksamheten alstrar upplevs särskilt störande genom sin karaktär. Tömning av skrot i containrar och utmatning av tyngre materialdelar i utmatningsfickorna är exempel på moment som ger upphov till plötsliga ljudstötter (impulsjud) vilka upplevs särskilt störande. För verksamhet med betydande inslag av impulsjud, (såsom vid

nitningsarbete, lossning av järnskrot) anger naturvårdsverkets råd om industribuller att de generella riktvärdena för buller bör sänkas med 5 dBA.

Bolagets verksamhet på platsen innehåller som angetts moment som ger upphov till impulsljud. Nämndens samlade bedömning av bolagets verksamhet är dock att den inte på ett så betydande sätt avviker från annan vanligt förekommande industriverksamhet att en sänkning av de generella bullerriktvärdena är skälig med beaktande av de höga kostnader/ omfattande begränsningar av verksamheten ett sådant krav skulle medföra. Det är dock inte desto mindre viktigt att bolagets åtgärder i hög grad inriktas på att reducera de impulsljud som förekommer.

Med de bulleravskärmande åtgärder som bolaget föreslår, om dessa ger avsett resultat, och med de timmedelvärden för buller och övriga åtgärder som nämnden nu anger bör detta medföra en rimlig bullersituation för de kringboende.

#### *Föreslagna bullerreducerande åtgärder.*

De åtgärder som bolaget föreslår är,

1. Avskärmning av skrotgården
2. Bullerskärm vid fyllning av containers
3. Bullerskärm vid väg till containerrangeringsgård
4. Ändrade rutiner med begränsning av arbete med hjullastaren kvällar och tidig morgon.

Vad nämnden i nuläget kan bedöma kommer de åtgärder bolaget föreslår att betydligt reducera verksamhetens omgivningsbuller. Miljö- och byggnadsnämnden är dock osäker på om föreslagna åtgärder kommer att fullt ut ge avsett resultat.

Höjdförhållandena på platsen är ogynnsamma och det ska betonas att angivna riktvärden ska beaktas även vid eventuella ovanvåningar i omgivande bostadshus.

Vid anordnande av avskärmningen av skrotgården behöver beaktas att det, olämpligt utfört, riskerar att medföra ökat buller från verksamhet utanför avskärmningen pga reflexion i avskärmningsytan.

De klagande har yrkat att en inbyggnad av skrotgården ska ske.

Inbyggnad av utmatningsfickor och den utvändiga gods/containerhanteringen som sker i anslutning till dessa är kostnadsberäknad till ca 3,5 till 4 miljoner, vilket då innefattar uppförande av kallager 1000 -1200 m<sup>2</sup> med portar och andra nödvändiga installationer.

Nämnden bedömer att en inbyggnad av skrotgården är en åtgärd som jämfört med bolagets förslag skulle ge en ytterligare sänkning av ljudnivån och med större säkerhet medföra att verksamheten kan bedrivas utan risk för överskridande av angivna bullerriktvärden. Den merkostnad en sådan inbyggnad medför är dock så betydande att det i nuläget inte kan anses skäligt, utifrån rimlighetsavvägning enligt miljöbalken kap 2 § 7, att förelägga bolaget att vidta sådan åtgärd.

För att nå den ytterligare sänkning av riktvärdena med 5 dBA som närboende önskat bedöms det krävas än mer omfattande åtgärder.



Om uppföljande kontroll efter åtgärd visar att det finns behov av ytterligare åtgärd har bolaget att ta fram åtgärdsförslag och vidta åtgärder.

Om nu planerade åtgärder inte ger avsedd effekt är inbyggnad av utmatningsfickorna en åtgärd som kan vara lämplig. De bulleråtgärder som nu vidtas bör därför utföras med beaktande av detta.

De konsulter som anlitas för bullerutredning/åtgärdsförslag av bolaget är erfarna och kompetenta inom bullerområdet och har angett att föreslagna åtgärder ska säkerställa att riktvärdena för industribuller kan innehållas.

### Sammanfattande bedömning

Miljö- och byggnadsnämnden motsätter sig inte att bolaget vidtar föreslagna åtgärder för att verksamheten ska efterleva gällande bullerriktvärden. Nämnden delar i vissa stycken de närboendes tveksamhet om föreslagna åtgärder är tillräckliga. Det kan inte uteslutas att ytterligare åtgärder behöver vidtas för att med säkerhet kunna efterleva de bullerriktvärden som anges i detta beslut.

Bolagets verksamhet bedöms inte så påtagligt avvika från annan vanligt förekommande industriverksamhet att en sänkning av bullerriktvärdena med 5 dBA är skälig med beaktande av de höga kostnader/omfattande begränsningar av verksamheten ett sådant krav skulle medföra. Med angivande av riktvärdena som timmedelvärden erhålls en betydande skärpning av bullerkraven jämfört med tidigare.

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Lena Karstenson (m), ledamöterna Knut Svensson (c), Jan Olofsson (c), Magnus Pettersson (s), Alexandra Forslund (fp), Claes Lagerlund (m), Nils-Erik Mattsson (mp) och tjänstgörande ersättare Curt Piculell (m).

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av 26 kap. 9 och 21 §§ miljöbalken att förelägga Stena Technoworld AB, org.nr 556443-2184, att vid verksamheten i Bräkne-Hoby iaktta följande försiktighetsmått:

1. Buller från verksamheten får inte överstiga följande riktvärden vid omgivande bostäder, räknat som timmedelvärde ekvivalent ljudnivå, dB(A):

Dag kl. 07.00 – 18.00	50 dBA
Kväll kl.18.00 – 22.00, samt sön- och helgdag kl. 07.00 – 18.00	45 dBA
Natt kl. 22.00 – 07.00	40 dBA
Momentana ljud nattetid	55 dBA (läge FAST)

2. Vid bolagets verksamhet får inte förflyttas containers på dess järnhjul ( annat än den mycket korta förflyttning som sker vid direkt pålastning på lastfordon). Om haveri eller annan

incident medför behov av sådan flyttning ska miljö- och byggnadsnämnden informeras skriftligen om händelsen.

3. Tills dess att åtgärder vidtagits och i uppföljande bullermätning visats medföra att bolagets verksamhet inte medför buller som överstiger i punkt 1 angivna riktvärden förbjuds verksamhet under lördagar.

Stena Technoworld AB föreläggs att senast 2012-07-05 till miljö- och byggnadsnämnden redovisa vilka försiktighetsmått och kontrollåtgärder bolaget vidtar för att verksamheten inte ska medföra bullerstörningar för närboende fram till det att planerade bulleravskärmningar utförts.

Stena Technoworld AB föreläggs vidare att senast 2012-11-01 utföra uppföljande bullermätning efter vidtagna åtgärder för att klargöra bolagets efterlevnad av gällande bullerriktvärden. Mätningen ska ske i samråd med miljö- och byggnadsnämnden.

Stena Technoworld AB föreläggs vidare att senast 2012-12-31 till nämnden redovisa uppföljande bullermätning och de eventuella åtgärder bolaget avser att vidta med anledning av mätningen.

#### *Miljö- och byggnadsnämndens beslut om avgift*

För tillsynsåtgärder med anledning av befogade klagomål uttas timavgift i enlighet med taxan för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område. Taxan är fastställd av kommunfullmäktige under § 228/2008 att gälla fr.o.m. 2011-01-01. För handläggningen av detta ärende debiteras 18 tim x 763 kr/tim = 13734 kronor.

Fakturan skickas ut separat.

#### *Upplysningar*

Flera av de åtgärder bolaget avser vidta är bygglovspliktiga åtgärder och lov för dessa åtgärder ska i god tid sökas hos miljö- och byggnadsnämnden.

---

Exp:

Stena Technoworld AB, delgivningskvitto och besvärshänvisning  
Närboende + delgivningskvitto och besvärshänvisning  
Akten  
Exp (avgiften)

2012-257.850

## **§ 168 Listerby 1:7 – Remiss från Ronneby Miljö & Teknik AB angående ansökan för anslutning till det kommunala vattennätet**

Sökande: XXX

### **Redogörelse för ärendet**

Från Ronneby Miljö & Teknik AB har det kommit en remiss angående ansökan om anslutning till det kommunala vattennätet på rubricerad fastighet.

På fastigheten finns en avloppsanläggning från 1940-1950 – talet till vilken bostadshuset är anslutet. Avloppsanläggningen består av en stenkista dit BDT-vattnet (bad-, disk- och tvättvattnet) är kopplat. Fastigheten saknar vattentoalett.

### **Motivering**

Enligt kommunfullmäktiges beslut § 213/2005 har Ronneby Miljö & Teknik AB fått direktiv att inte ansluta kommunalt vatten om inte kommunalt avlopp samtidigt ansluts, eller om inte annan av miljö- och hälsoskyddsnämnden godkänd anläggning finns eller samtidigt ansluts.

Den befintliga avloppsanläggningen bedöms i dagsläget vara bristfällig. För att tillstyrka en anslutning till det kommunala vattennätet krävs att en anslutning till det kommunala avlopps nätet sker eller att en ny godtagbar avloppsanläggning anläggs.

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden avstyrker anslutning av kommunalt vatten till fastigheten Listerby 1:7 eftersom det för närvarande saknas en godtagbar avloppslösning.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ledamöterna Margareta Yngveson (s), Knut Svensson (c) och tjänstgörande ersättare Curt Piculell (m).

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden avstyrker anslutning av kommunalt vatten till fastigheten Listerby 1:7 eftersom det för närvarande saknas en godtagbar avloppslösning.

---

Exp:

XXX

Ronneby Miljö & Teknik AB

Akten

2012-276.850

### **§ 169 Yxnarum 4:17 - Begäran från fastighetsägare i Norrekåsa, Yxnarum, att Ronneby kommun ska förpliktigas ansluta Norrekåsa till verksamhetsområde för spillvatten – Remiss från länsstyrelsen**

Tre fastighetsägare i Norrekåsa, Yxnarum, har i skrivelse till länsstyrelsen hemställt att länsstyrelsen ska förpliktiga Ronneby kommun att ansluta Norrekåsa till verksamhetsområdet för spillvatten senast 2013-12-31.

Miljö- och byggnadsnämnden (miljö- och hälsoskydds enheten) har fått skrivelsen på remiss från länsstyrelsen.

### **Tidigare beslut i saken**

#### *Miljö- och byggnadsnämnden*

Miljö- och byggnadsnämnden har tidigare svarat på remiss från kommunstyrelsen av ansökan från Norrekåsa avloppsförening om anslutning av Norrekåsa till kommunens verksamhetsområde för spillvattenavlopp (dnr 2011-348.850, MBN 2011-08-18 § 197). Nämnden gjorde bedömningen att det utifrån de geografiska och geologiska förutsättningarna var miljömässigt befogat att ansluta Norrekåsa till det kommunala avloppsnätet.

#### *Kommunstyrelsen*

Som svar på ansökan från Norrekåsa avloppsförening beslutade kommunstyrelsen 2011-11-08 § 314 att meddela att man inväntar VA-planens framtagande innan besked ges.

### **Beskrivning av området**

I det aktuella området finns 32 fastigheter, varav sex är obebyggda. Enligt kommuninvånarregistret finns det personer skrivna på 8 av de 26 bebyggda fastigheterna.

Enligt jordartskartan består området av morän som är övervägande sandig. Området är bitvis låglänt och vissa fastigheter ligger lägre än 2,2 meter över havet.

Recipienten är Torafjärden i Listerby skärgård, som är hårt belastad av näringsämnen. Vattenmyndighetens har bedömt att hela det kustnära området utanför Blekinge har måttlig ekologisk status, då övergödningen är ett genomgående problem. De fastställda miljö kvalitetsnormerna (08FS 2009:81) anger att denna del av Östersjön senast år 2021 ska ha uppnått god ekologisk status.

Listerby skärgård är klassad som ekologiskt känsligt område. Delar av skärgården är skyddad som naturreservat och Natura 2000-område. Listerby skärgård är också av riksintresse för naturvård och friluftsliv. Området utgörs av grunda vatten som är viktiga lekplatser för fisk.

## Dricksvatten

Området är anslutet till kommunalt dricksvatten (vintervatten), med undantag av fyra bebyggda fastigheter och fyra obebyggda fastigheter.

## Avlopp

I samband med tidigare remissvar sammanställdes arkivuppgifter rörande områdets enskilda avlopp, som visade att det fanns bristfälliga avlopp på en del av fastigheterna. För åtta fastigheter saknades underlag för bedömning.

Tidigare uppgifter om avloppssituationen är nu inte längre relevanta, eftersom anslutning sker till det kommunala avloppsnätet i enskild regi. Enligt uppgift från Lars-Olof Nilsson på Ronneby Miljö och Teknik AB, som är kvalitetskontrollant för det pågående arbetet, kommer de flesta av fastigheterna i området att vara anslutna till anläggningen, som tas i bruk inom kort. Projektering har skett i samråd med Ronneby Miljö och Teknik AB och kapacitet finns för anslutning av samtliga fastigheter i det aktuella området.

## Bedömning av situationen

Genom att flertalet fastigheter i området ansluts till det kommunala spillvattennätet kommer tidigare påpekade risker med avseende på hälsoskydd och miljö nu nästan helt att elimineras. Anläggningen är så dimensionerad att även resterande fastigheter kan anslutas, vilket bör krävas om det konstateras att befintliga avlopp är bristfälliga.

## Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att Norrekåsa utgör ett sådant område där avlopp med hänsyn till skyddet för människors hälsa och miljön behöver ordnas i ett större sammanhang (LAV § 6). Genom den anslutning till det kommunala spillvattennätet som nu sker har avloppsfrågan för området enligt nämndens uppfattning i praktiken fått en lösning i ett större sammanhang, dock inte på det sätt som anges i LAV. Nämnden tar inte ställning till sakens juridiska aspekter och frågan om huvudmannaskap, men påpekar vikten av att anläggningen för långsiktigt god funktion får fackmannamässig skötsel och underhåll.

## Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att Norrekåsa utgör ett sådant område där avlopp med hänsyn till skyddet för människors hälsa och miljön behöver ordnas i ett större sammanhang (LAV, lagen om allmänna vattentjänster, § 6). Genom den anslutning till det kommunala spillvattennätet som nu sker har avloppsfrågan för området enligt nämndens uppfattning i praktiken fått en lösning i ett större sammanhang, dock inte på det sätt som anges i LAV. Nämnden tar inte ställning till sakens juridiska aspekter och frågan om huvudmannaskap, men påpekar vikten av att anläggningen för långsiktigt god funktion får fackmannamässig skötsel och underhåll.

\_\_\_\_\_

Ledamot Claes Lagerlund (m) anmäler jäv och deltar inte i ärendets handläggning och beslut.

Exp:

Länsstyrelsen (1st dnr 563-1137-2012)  
Kommunledningsförvaltningen  
Akten

2012/6

## § 170 Information

*Miljö- och byggnadschef Jan Moberg:*

Budget 2012 - Månadsrapport för maj månad.

Miljö- och byggnadsförvaltningen deltar i utbildningen Förenkla – helt enkelt. Alla kommunerna i Blekinge län och länsstyrelsen är anmälda till utbildningen. Sveriges kommuner och Landsting håller i utbildningen (avdelningen för tillväxt och samhällsbyggnad). Kurstillfällena är indelade i olika block där de anställda vid kommunerna (och länsstyrelsen) deltar vid olika tillfällen. Huvuddelen av kurserna hålls i höst.

*Stadsarkitekt David Gillanders:*

Ärende dnr 2010/894 (Winess) är JO-anmält. Anmälan gäller hantering av ärendet och beslut § 334/2010-12-20, bygglov för Saxemara 1:96, tomt 2. Annan handläggare på plan- och byggenheten kommer att gå igenom ärendet en gång till.

## Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Lena Karstensson (m).

## Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

---

Exp:

Akten

2012/7

## § 171 Meddelanden

Dnr 2011/747

Bälganet 1:34 - Upphävd strandskyddsdispens

Inkom meddelande från länsstyrelsen 2012-05-23 att beslut om överprövning och upphävande överklagats av sökanden till Mark- och miljödomstolen.

2011/988

Styrsvik 3:8 - Upphävd strandskyddsdispens

Inkom meddelande från länsstyrelsen 2012-05-23 att beslut om överprövning och upphävande överklagats av sökanden till Mark- och miljödomstolen.

2009-758.850

Svea Hovrätts, mark- och miljööverdomstolen protokoll 2012-05-28 - Villkor för enskild avloppsanläggning; Prövningstillstånd.

Mark- och miljööverdomstolen meddelar inte prövningstillstånd.

Inbjudan från Föreningen Sveriges Bygglovsgranskare och byggnadsnämndssekreterare - Utbildningsdagar 12-14 september i Skellefteå, årets trästad 2012.

## Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar meddelandena till protokollet.

---

Exp:

Akten



2012/8

### § 172 Delegationsbeslut bygglov

Delegation av fattade beslut om beviljade bygglov, rivningslov m m med stöd av miljö- och byggnadsnämndens beslut om delegering § 115/2011.

Dnr 2012/203

Kölja 1:14 - XXX

Kenneth Gummesson har beviljat bygglov för fasadändring av enbostadshus 2012-04-25, § 100 (53 dgr). avgift: 2 218 kr

Dnr 2012/270

Svenstorp 1:37 - XXX

Kenneth Gummesson har beviljat bygglov för uppförande av plank vid uteplats till enbostadshus 2012-04-25, § 101 (62 dgr). avgift: 2 024 kr

Dnr 2011/1061

Spjälkö 2:28 - XXX

Anja Jonsson har beviljat bygglov för nybyggnad av fritidshus 2012-04-26, § 102 (56 dgr). avgift 14.244 kr.

Dnr 2012/213

Klingsmåla 1:19 - XXX

Kenneth Gummesson har beviljat bygglov för nybyggnad av fritidshus 2012-04-26, § 103 (51 dgr). avgift: 7 322 kr

Dnr 2011/863

Mölleskog 1:17 - XXX

Anja Jonsson har beviljat bygglov för uppförande av mur och stödmur samt marklov för uppfyllnad till altan 2012-04-27, § 104 (50 dgr). avgift 3.101 kr

Dnr: 2012/276

Häggatorp 1:119 & 1:12 - Häggatorpsvägen, Kallinge

Kjell Sabel har beviljat marklov för anläggande av GC-väg om ca 435 m, 2012-04-27, § 105 (32dgr) avgift 1.526 kr.

Dnr 2012/292.

Ronneby 25:2 - Hultaleden.

Kjell Sabel har beviljat marklov för anläggande av GC-väg om ca 610 m, 2012-04-27, § 106 (32 dgr) avgift 1.526 kr.

Dnr 2012/42

Skönevik 11:1 - XXX

Kenneth Gummesson har beviljat bygglov för tillbyggnad av gäststuga till fritidshus 2012-04-27, § 107 (41 dgr). avgift: 9 504 kr

Dnr 2012/99

Kåraryd 1:7 - XXX

Anja Jonsson har beviljat bygglov för nybyggnad av fritidshus 2012-04-27, § 108 (42 dgr). avgift: 7.322:-

Dnr 2012/226

Flygelhornet 2 - XXX

Anja Jonsson har beviljat bygglov för fasadändring del av carport 2012-04-30, § 109 (52 dgr). avgift: 1.478:-

Dnr 2012/242

Kolshult 3:17 - XXX

Anja Jonsson har beviljat bygglov för tillbyggnad av komplementbyggnad med förråd, garage och pannrum 2012-04-30, § 110 (77 dgr). avgift: 4.506:-

Dnr 2012/236

Vasakull 1:23 - XXX

Kenneth Gummesson har beviljat bygglov för ändrad användning från garage till gårdsbutik 2012-05-03, § 111 (50 dgr). avgift: 1 478 kr

Dnr 2012/250

Svalörten 2 - XXX

Anja Jonsson har beviljat bygglov för fasadändring på enbostadshus 2012-05-03, § 112 (48 dgr). avgift: 1.478 kr

Dnr 2012/254

Svenstorp 11:38 - XXX

Anja Jonsson har beviljat bygglov för tillbyggnad av enbostadshus 2012-05-07, § 113 (51 dgr). avgift: 2.534 kr

Dnr 2011/144

Johannishus 1:2 - XXX

Kenneth Gummesson har beviljat bygglov för ändrad användning från lada till möteslokal och slakteri 2012-05-07, § 114 (50 dgr). avgift: 3 068 kr

Dnr 2012/224

Bökevik 1:131 - XXX

Anja Jonsson har beviljat tillfälligt bygglov för uppställning av bod 2012-05-08, § 115 (61 dgr). avgift: 2.112 kr

Dnr 2012/339

Väby 5.75 - XXX

Kenneth Gummesson har beviljat bygglov för rivning av fritidshus samt uppförande av ett nytt 2012-05-10, § 116 (21 dgr). avgift: 12 742 kr

Dnr 2012/202

Droppemåla 1:299 - XXX

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av enbostadshus, gäststuga, carport/förråd 2012-05-11, § 117 (4/29 dgr) Avgift 18.304 kr

Dnr 2012/157

Flakaryd 2:11 - XXX

Kenneth Gummesson har beviljat bygglov för mindre fasadändring och tillbyggnad av enbostadshus 2012-05-11, § 118 (78 dgr). avgift: 2 534 kr

Dnr 2012/288

Droppemåla 1:298 - XXX

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av enbostadshus, carport/förråd samt braskamin 2012-05-14, § 119 (13/31 dgr) Avgift 18.304 kr.

Dnr 2012/358

Vieryd 1:24 - XXX

Kenneth Gummesson har beviljat bygglov för ombyggnad av fritidshus med nytt utförande av takkupor samt balkong 2012-05-15, § 120 (22 dgr). avgift: 2 042 kr

Dnr 2012/421

Listerby 16:5 - XXX

Kenneth Gummesson har beviljat bygglov för rivning av förråd och nybyggnad av miljöhus 2012-05-21, § 121 (11 dgr). avgift: 2 640 kr

Dnr 2012/239

Björstorp 2:46 - XXX

Anja Jonsson har beviljat bygglov för tillbyggnad av enbostadshus 2012-05-23, § 122 (70/54 dgr). avgift: 4.505 kr.

Dnr 2012/339

Väby 5.75 - XXX

Kenneth Gummesson har beviljat revidering av bygglov för rivning av fritidshus och växthus samt uppförande av ett nytt fritidshus 2012-05-23, § 123 (1 dgr). avgift: 0 kr

Dnr 2012/204

Stigbygeln 5 - XXX

Kenneth Gummesson har beviljat bygglov för tillbyggnad av veranda till enbostadshus 2012-05-25, § 124 (3/55 dgr). avgift: 2 640 kr

---

Följande ärenden från ovanstående delegationslista redovisas:

Dnr 2011/1061

Spjälkö 2:28 - XXX

Anja Jonsson har beviljat bygglov för nybyggnad av fritidshus 2012-04-26, § 102 (56 dgr). avgift 14.244 kr.

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

---

Exp:

Akten

2012/9

### § 173 Delegationsbeslut bygganmälan

Dnr 2012/277

Påtorp 4:17 - XXX

Anja Jonsson har noterat bygganmälan för installation av eldstad i enbostadshus 2012-04-30, § 37 (32 dgr). Avgift: 880:-

Dnr 2012/434

Hjortsberga 4:66 - XXX

Anja Jonsson har noterat bygganmälan för installation av eldstad i befintlig rökkanal i enbostadshus 2012-05-22, § 38 (6 dgr). Avgift: 880:-

---

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

---

Exp:

Akten

2012/10

### § 174 Delegationsbeslut brandfarlig vara

Delegation av fattade beslut om tillstånd för brandfarliga varor med stöd av miljö- och byggnadsnämndens beslut om delegering § 115/2011.

Dnr 2012/41

Gärestad 4:3 – XXX & XXX

Kenneth Gummesson har beviljat tillstånd till förvaring av brandfarlig vara, 2 tuber P 11 gasol placerade i skåp utomhus 2012-05-08. BV § 8, avgift 5 280 kr

Dnr 2012/411

Bredåkra Kyrka 2:2 - Svenska Kyrkan Ronneby

Kenneth Gummesson har beviljat tillstånd till förvaring av brandfarlig vara: 3000 l diesel klass 3, 300 l bensin klass 1, 400 l spillolja klass 1, 50 l acetylen samt 60 kg gasol 2012-05-22. BV § 9, avgift 6 600 kr

Dnr 2012/169

Binga 5:8 - XXX

Kenneth Gummesson har beviljat tillstånd till förvärv och förvaring av explosiv vara, 490 kg sprängämnen, 2500 sprängkapslar och 10 kg detonerande stubin 2012-05-29. BV § 10, avgift 5 280 kr

---

Följande ärenden från ovanstående delegationslista redovisas:

Dnr 2012/41

Gärestad 4:3 – XXX & XXX

Kenneth Gummesson har beviljat tillstånd till förvaring av brandfarlig vara, 2 tuber P 11 gasol placerade i skåp utomhus 2012-05-08. BV § 8. Avgift 5 280 kr.

Dnr 2012/411

Bredåkra Kyrka 2:2 - Svenska Kyrkan Ronneby

Kenneth Gummesson har beviljat tillstånd till förvaring av brandfarlig vara: 3000 l diesel klass 3, 300 l bensin klass 1, 400 l spillolja klass 1, 50 l acetylen samt 60 kg gasol 2012-05-22. BV § 9. Avgift 6 600 kr.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Lena Karstensson (m), ledamöterna Berth-Anders Svensson (rp), Knut Svensson (c), Margareta Yngveson (s) och tjänstgörande ersättare Curt Piculell (m).

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

---

Exp:

Akten



2012/360

### § 175 Delegationsbeslut bostadsanpassning

Delegation av fattade beslut om bostadsanpassningar med stöd av miljö- och byggnadsnämndens beslut om delegering § 115/2011.

Dnr 2012/341

Ågården XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av stödhandtag och ledstång mellan terrass/bostad (bedömd trolig kostnad 3 000 kronor) 2012-04-20, (1 dag).

Dnr 2012/352

Lilla Silpinge XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende hemtagning av hiss till lager Hissteknik (bedömd trolig kostnad 6 000 kronor) 2012-04-20, (1 dag).

Dnr 2012/351

Mejseln XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende handsändare till dörrautomatik (bedömd trolig kostnad 5 000 kronor) 2012-04-23, (1 dag).

Dnr 2012/348

Hjortsberga XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av stödhandtag i dusch (bedömd trolig kostnad 2 000 kronor) 2012-04-23, (1 dag).

Dnr 2012/348

Listerby XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende uppställning av rullstolsgarage (bedömd trolig kostnad 85 000 kronor) 2012-04-23, (1 dag).

Dnr 2012/365

Kuggeboda XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ramp/brygga mellan köksdörr till badrumsdörr samt borttagning av garderobsdörrar. (bedömd trolig kostnad 7 000 kronor) 2012-04-24, (1 dag).

Dnr 2012/366

Bredåkra XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende förlängning av rampräcken (bedömd trolig kostnad 4 000 kronor) 2012-04-25, (1 dag).

Dnr 2012/368

Kalleberga XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende iordningställande av duschplats i befintligt badrum (bedömd trolig kostnad 17 000 kronor) 2012-04-25, (1 dag).

Dnr 2012/369

Västra Hallen XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende demontering av tröskel (bedömd trolig kostnad 2 500 kronor) 2012-04-25, (1 dag).

Dnr 2012/371

Kalleberga XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende uppställning av rullstolsgarage (bedömd trolig kostnad 85 000 kronor) 2012-04-25, (1 dag).

Dnr 2012/375

Hoby XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende reparation av hiss (bedömd trolig kostnad 8 500 kronor) 2012-04-27, (1 dag).

Dnr 2012/376

V. Hallen XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende anläggning av gång från hiss till väg, byte av golv på utbyggnad samt lagning räcke m.m. (bedömd trolig kostnad 20 000 kronor) 2012-04-27, (1 dag).

Dnr 2012/377

Häggatorp XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende hemtagning av spisvakt (bedömd trolig kostnad 1 000 kronor) 2012-04-27, (1 dag).

Dnr 2012/356

Häggatorp XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende demontering av trösklar och montering av kilar och stödhandtag (bedömd trolig kostnad 8 000 kronor) 2012-04-27, (1 dag).

Dnr 2012/383

Mörtjuk XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende iordningställande av duschplats samt åtgärda yttertrapp (kontantbidrag 22 000 kronor) 2012-05-02, (1 dag).

Dnr 2012/384

Åkerbäret XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende reparation av hiss (bedömd trolig kostnad 7 000 kronor) 2012-05-02, (1 dag).

Dnr 2012/385

Skruven XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende hemtagning av ramp och handenhet till dörrautomatik (bedömd trolig kostnad 3 000 kronor) 2012-05-02, (1 dag).

Dnr 2012/386

Malakiten XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende hemtagning av hiss och återställning av duschutrymme.(bedömd trolig kostnad 9 000 kronor) 2012-05-02, (1 dag).

Dnr 2012/388

S. Årsjömåla XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende höjning av ö-skåp, återställning av fläkten och kakelsättning (bedömd trolig kostnad 7 000 kronor) 2012-05-03, (1 dag).

Dnr 2012/381

Bollspelaren XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende handenhet och nyckel till befintlig hiss i trappan (bedömd trolig kostnad 5 000 kronor) 2012-05-03, (1 dag).

Dnr 2012/379

Kalleberga XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende iordningställande av befintligt förrådsbyggnad till rullstolsförråd. (bedömd trolig kostnad 15 000 kronor) 2012-05-03, (1 dag).

Dnr 2012/391

Svenstorp XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende reparation av hiss (bedömd trolig kostnad 4 000 kronor) 2012-05-03, (1 dag).

Dnr 2012/390

Påfågeln XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende borttagning av trösklar (bedömd trolig kostnad 4 000 kronor) 2012-05-04, (1 dag).

Dnr 2012/395

Tromtesunda XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende reparation av hiss (kostnad 5 078 kronor) 2012-05-07, (1 dag).

Dnr 2012/402

Påfågeln XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende reparation av spisvakt (kostnad 2 000 kronor) 2012-05-08, (1 dag).

Dnr 2012/405

Brottaren XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende tillgång av befintligt rullstolsgarage (kostnad 0 kronor) 2012-05-09, (1 dag).

Dnr 2012/406

Häggatorp XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende duschplats, montera ramp, kil och stödhandtag (kostnad 7 000 kronor) 2012-05-09, (1 dag).

Dnr 2012/409

Duvan XXX

Kjell Sabel har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende duschplats, hårdgöra gång, göra spalje i hall (fallrisk) trappräcke (kontantbidrag 61 500 kronor) 2012-05-09, (1 dag).

Dnr 2012/410

Älgen XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende reparation av hiss (bedömd trolig kostnad 6 000 kronor) 2012-05-10, (1 dag).

Dnr 2012/408

Vedbacken XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende uppställning av rullatorgarage (bedömd trolig kostnad 13 000 kronor) 2012-05-10, (1 dag).

Dnr 2012/416

Hjorten XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende reparation av hiss (bedömd trolig kostnad 4 000 kronor) 2012-05-11, (1 dag).

Dnr 2012/417

Kalleberga XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende reparation/byte av spisvakt (bedömd trolig kostnad 7 000 kronor) 2012-05-11, (1 dag).

Dnr 2012/418

Kalleberga XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av spisvakt (bedömd trolig kostnad 7 000 kronor) 2012-05-11, (1 dag).

Dnr 2012/419

Hjorten XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende reparation av hiss (bedömd trolig kostnad 5 000 kronor) 2012-05-11, (1 dag).

Dnr 2012/424

Häggatorp XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av stödhandtag i dusch (bedömd trolig kostnad 1 500 kronor) 2012-05-14, (1 dag).

Dnr 2012/422

Kalmare XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av tröskelkilar (bedömd trolig kostnad 5 000 kronor) 2012-05-14, (1 dag).

Dnr 2012/430

Svenstorp XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende demontering av trösklar, breddning av dörrar, mont. hiss m.m.(bedömd trolig kostnad 88 000 kronor) 2012-05-15, (1 dag).

Dnr 2012/431

Kalmare XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende iordningställande av duschplats m.m.(Kontant bidrag 43 000 kronor) 2012-05-15, (1 dag).

Dnr 2012/432

Påfågeln XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende reparation av hiss (bedömd trolig kostnad 3 506 kronor) 2012-05-16, (1 dag).

Dnr 2012/433

Nils XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende reparation av stödhandtag (bedömd trolig kostnad 1 500 kronor) 2012-05-16, (1 dag).

Dnr 2012/429

Tranbäret XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ramp (bedömd trolig kostnad 5 000 kronor) 2012-05-16, (1 dag).

Dnr 2012/428

Hoby XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av stödhandtag (bedömd trolig kostnad 4 500 kronor) 2012-05-16, (1 dag).

Dnr 2012/436

Tubbarp XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering ramp, tröskelkilar, stödhandtag, hårdgörning m.m. (bedömd trolig kostnad 78 000 kronor) 2012-05-16, (1 dag).

Dnr 2012/439

Åke XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av stödhandtag (bedömd trolig kostnad 1 500 kronor) 2012-05-21, (1 dag).

Dnr 2012/444

Hoby XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende ny handsändare (bedömd trolig kostnad 8 000 kronor) 2012-05-21, (1 dag).

Dnr 2012/450

Häggatorp XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende reparation av ventil i hygienmodul (bedömd trolig kostnad 4 000 kronor) 2012-05-22, (1 dag).

Dnr 2012/447

Västra Hallen XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende ombyggnad av kök till rullstolsbunden (bedömd trolig kostnad 85 000 kronor) 2012-05-22, (1 dag).



Dnr 2012/448

Älgen XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering spisvakt (bedömd trolig kostnad 7 000 kronor) 2012-05-22, (1 dag).

Dnr 2012/449

Boken XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av tröskelkilar (bedömd trolig kostnad 3 000 kronor) 2012-05-22, (1 dag).

Dnr 2012/459

N. Eringsboda XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende reparation av 2 st. hissar (bedömd trolig kostnad 5 000 kronor) 2012-05-23, (1 dag).

Dnr 2012/460

Kalleberga XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende reparation av hygienmodul (bedömd trolig kostnad 3 000 kronor) 2012-05-23, (1 dag).

Dnr 2012/501

Stångsmåla XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende reparation av hiss (bedömd trolig kostnad 5 000 kronor) 2012-05-23, (1 dag).

Dnr 2012/367

Bredåkra XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av stödhandtag (bedömd trolig kostnad 2 000 kronor) 2012-05-23, (1 dag).

Dnr 2012/458

Påfågeln XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av tröskelkil och kapning av dörr (bedömd trolig kostnad 2 500 kronor) 2012-05-23, (1 dag).

Dnr 2012/466

Hasselstad XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av spisvakt (bedömd trolig kostnad 7 000 kronor) 2012-05-24, (1 dag).

Dnr 2012/465

Påfågeln XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av fällbart stödhandtag (bedömd trolig kostnad 3 000 kronor) 2012-05-24, (1 dag).

Dnr 2012/464

Kalleberga XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende demontering av badrumströskel (bedömd trolig kostnad 3 000 kronor) 2012-05-24, (1 dag).

Dnr 2012/473

Listerby XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av begagnad stoltrapphiss (bedömd trolig kostnad 25 000 kronor) 2012-05-25, (1 dag).

Dnr 2012/493

Tromtösunda XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av stödhandtag minimera tröskel (bedömd trolig kostnad 4 000 kronor) 2012-05-29, (1 dag).

Dnr 2012/491

Stora Silpinge XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ledstänger (bedömd trolig kostnad 6 000 kronor) 2012-05-29, (1 dag).

Dnr 2012/490

Norra Eringsboda XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering tröskelkil (bedömd trolig kostnad 3 000 kronor) 2012-05-29, (1 dag).

Dnr 2012/489

Bror XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av 4 st. dörröppnare minimering av trösklar (bedömd trolig kostnad 85 000 kronor) 2012-05-29, (1 dag).

Dnr 2012/488

Hjortsberga XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av rullstolsgarage, ledstång, förhöjning av toalettstol (bedömd trolig kostnad 85 000 kronor) 2012-05-29, (1 dag).

Dnr 2012/500

Tromtesunda XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende hårdgörning av gång till rollstolsgarage (bedömd trolig kostnad 28 000 kronor) 2012-05-30, (1 dag).

---

Följande ärenden från ovanstående delegationslista redovisas:

Dnr 2012/447

Västra Hallen XXX

Åke Johansson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende ombyggnad av kök till rullstolsbunden (bedömd trolig kostnad 85 000 kronor) 2012-05-22, (1 dag).

## Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

---

Exp:

Akten

**§ 176 Delegationslista 2012-04-24 - 2012-05-29**  
**Miljö- och hälsoskydds-enheten**

*DIARIENR          DATUM          BESLUT*  
*HANDL.*  
*ÄRENDERUBRIK*  
*HÄNDELSERUBRIK*  
*KOPPLINGAR TILL HÄNDELSEN*

**2012-000177**    2012-05-07    Delegationsbeslut, Miljö Magnus Olofsson

**Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd**

Delegationsbeslut § 148/763:-

Objekt: ,XXX, BACKARYDS-ULVSMÅLA 1:16

**2012-000266**    2012-04-26    DBM § 137 Elisabet Petersson

**Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning**

Delegationsbeslut § 137, 3052 kr/år, (3 A)

Objekt: Stengrepen, XXX, Stengrepen 1:3

**2012-000299**    2012-05-07    DBM § 150Eva-Marie Lundberg

**Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning**

Delegationsbeslut § 150, 763 kr+ 6052 kr/år

Objekt: Blomstergården, XXX, Göljahult 1:40

**2012-000302**    2012-05-09    DBM § 155 Eva-Marie Lundberg

**Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning**

Delegationsbeslut § 155, 763 kr + 3052 kr/år (3A)

Objekt: Kebabspecialisten, XXX, Elsa 1

**2012-000311**    2012-05-15    DBM § 159 Eva-Marie Lundberg

**Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning**

Delegationsbeslut § 159, 0 kr,1526 kr/år

Objekt: Brunnbadets kiosk, Simsällskap, Gymnastikpromenaden, Karlstorp 2:3

**2012-000320** 2012-05-22 DBM § 163 Eva-Marie Lundberg

**Remiss i ärende rörande alkoholservering**

Delegationsbeslut § 163, 0 kr

Objekt: JÄRNAVIKS STRANDSERVERING, XXX, JÄRNAVIK 3:1  
Fasth: JÄRNAVIK 3:1

**2012-000316** 2012-05-23 DBM § 164 Eva-Marie Lundberg

**Remiss i ärende rörande alkoholservering Diggiloo**

Delegationsbeslut § 164, 0 kr

Objekt: Brunnsparken 2012, Karlstorp 2:1

**2012-000312** 2012-05-22 DBM § 165 Eva-Marie Lundberg

**Remiss i ärende rörande alkoholservering**

Delegationsbeslut § 165, 0 kr

Objekt: Indisk Restaurang Taj, Kungsgatan 14, Lars 5  
Fasth: Lars 5

**2012-000313** 2012-05-24 DBM § 168 Eva-Marie Lundberg

**Remiss i ärende rörande alkoholservering**

Delegationsbeslut § 168

Objekt: Ronneby Hotell AB Ronneby Brunn, Reddvägen 2, Karlstorp 2:3  
Objekt: Brunnshallarna, Kurpromenaden, Karlstorp 2:1  
Fasth: Karlstorp 2:1

**2012-000145** 2012-04-26 DBM 108 Anders Börjeson

**Ansökan om enskilt avlopp med WC enligt 13§ FMVH**

Delegationsbeslut § 108, avgift 3052 kr

Objekt: Johannishusåsen Karlskrona kommun, Johannishus 1:2

**2012-000229** 2012-05-03 DBM 130 Ewa Tullgren Carlsson

**Överklagan av avgift**

FÖRSLAG till beslut

Objekt: Naturebutiken (Inga-Lills Hälsobod), KARLSKRONAGATAN 26, NILS 6

**2012-000262** 2012-04-24 DBM 135 Annika Lörincz

**Ansökan om tillstånd att sprida kemiska bekämpningsmedel**

Delegationsbeslut § 135, 2 098 kr

Objekt: Svenstorp Lantbruks AB, BACKARYDSVÄGEN 36, SVENSTORP 24:1

**2012-000269** 2012-04-24 DBM 139 Annika Lörincz

**Ansökan om att få begrava en död häst**

Delegationsbeslut § 139, 0 kr

Objekt: HENRYSSON RONNY, EKEBYVÄGEN 1, STOCKHOLM 1:44

Objekt: , EKEBYVÄGEN 11, STOCKHOLM 1:45

Fasth: STOCKHOLM 1:45

**2012-000240** 2012-04-24 DBM 140 Emma Sjögren

**Ansökan om befrielse från hämtning av komposterbart avfall, samt anmälan om egen kompostering**

Delegationsbeslut § 140, 382 kr

Objekt: , XXX, Norra Eringsboda 1:192

**2012-000268** 2012-04-25 DBM 141 Ewa Tullgren Carlsson

**Cistern tagen ur bruk**

Delegationsbeslut § 141, 0 kr

Objekt: , XXX, Asagård 11

**2011-000270** 2012-04-26 DBM 142 Anders Börjesson

**Ansökan om gemensam avloppsanläggning**

Delegationsbeslut § 142, avgift 5341 kr

Objekt: , XXX, Mörtjuk 5:4

Objekt: Jeppsson John Lantbr., XXX, Mörtjuk 4:1

Fasth: Mörtjuk 4:1

Objekt: , XXX, MÖRTJUK 4:2,

**2012-000210** 2012-05-02 DBM 143 Yona Ella

**Anmälan enl. 21§ FMVH om ändring av återvinning i täktverksamhet**

Delegationsbeslut § 143

Objekt: SKANSKA ASFALT OCH BETONG AB, GREVAVÄGEN 11, VAMBÅSA 1:48

**2012-000279** 2012-05-03 DBM 144 Ewa Tullgren Carlsson

**Cistern tagen ur bruk**

Delegationsbeslut § 144, 0 kr

Objekt: , XXX, Kalleberga 21:3

**2012-000271** 2012-05-04 DBM 145 Emma Sjögren

**Ansökan om befrielse från hämtning av komposterbart avfall, samt anmälan om egen kompostering**

Delegationsbeslut § 145, 382 kr

Objekt: , XXX, Yxnarum 15:4

**2012-000148** 2012-05-04 DBM 146 Elisabet Petersson

**Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning**

Delegationsbeslut § 146, 1526 kr, (4A)

Objekt: Vasakulls ägg och gårdsbutik, XXX, Vasakull 1:23  
Fasth: Vasakull 1:23

**2012-000286** 2012-05-04 DBM 147 Leif Abrahamsson

**Anmälan om enskilt avlopp**

Delegationsbeslut § 147, 3052 kr

Objekt: Ronneby Segelsällskap, XXX, Angelskog 1:9

**2012-000261** 2012-05-07 DBM 149 Yona Ella

**Remiss Ansökan om auktorisation som bilskrotare**

Delegationsbeslut §149

Objekt: HASSELSTADSKROTEN, XXX, HASSELSTAD 5:34

**2012-000300** 2012-05-07 DBM 151 Magnus Olofsson

**Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd**

Delegationsbeslut § 151/763:-

Objekt: , XXX, SAXEMARA 1:72

**2012-000117** 2012-05-07 DBM 152 Annika Lörincz

**Ansökan om tillstånd att sprida kemiska bekämpningsmedel**

Delegationsbeslut § 152, avgift 4 578 kr

Objekt: Ronneby Golfklubb, , Karlstorp 2:1

**2012-000260** 2012-05-09 DBM 154 Emma Sjögren

**Ansökan om enskilt avlopp med WC enligt 13§ FMVH**

Delegationsbeslut § 154, 3052 kr

Objekt: , XXX, RÖDBY 1:10

**2012-000273** 2012-05-14 DBM 156 Leif Abrahamsson

**Cistern tagen ur bruk**

Delegationsbeslut § 156, 0 kr

Objekt: , XXX, Violen 1



**2012-000281** 2012-05-15 DBM 157 Leif Abrahamsson

**Ansökan om tillstånd att hålla djur inom detaljplanelagt område**

Delegationsbeslut § 157, 763 kr

Objekt: , XXX, GÄRESTAD 1:56

**2012-000252** 2012-05-15 DBM 158 Magnus Olofsson

**Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd**

Delegationsbeslut § 158/763:-

Objekt: , XXX, Tjustorp 4:8

**2012-000303** 2012-05-15 DBM 160 Emma Sjögren

**Ansökan om enskilt avlopp med WC enligt 13§ FMVH**

Delegationsbeslut § 160, 3052 kr

Objekt: , XXX, VAMBÅSA 1:23

**2012-000298** 2012-05-16 DBM 161 Emma Sjögren

**Ansökan om befrielse från hämtning av komposterbart avfall, samt anmälan om egen kompostering**

Delegationsbeslut § 161, 382 kr

Objekt: , XXX, STORA ÅRSJÖMÅLA 3:53

**2012-000258** 2012-05-16 DBM 162 Magnus Olofsson

**Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd**

Delegationsbeslut § 162/763:-

Objekt: , XXX, Kalleberga 3:37

**2012-000309** 2012-05-23 DBM 166 Yona Ella

**Miljöårsredovisning 2011**

Delegationsbeslut § 166

Objekt: Stora Enso Bioenergi AB, , JOHANNISHUS 1:3

**2011-000521** 2012-05-24 DBM 169 Magnus Olofsson

**Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd**

Delegationsbeslut § 169/ 763:-

Objekt: XXX, Hillerslätt 1:4

**2012-000314** 2012-05-22 DBM 170 Yona Ella

**Klagomål på buller**

Delegationsbeslut §170 begäran om buller beräkning

Objekt: Bräkne-Hoby Jakttskytteklubb, XXX, TARARP 1:8

**2012-000282** 2012-05-28 DBM 171 Emma Sjögren

**Ansökan om enskilt avlopp med WC enligt 13§ FMVH**

Delegationsbeslut § 171, 3052 kr

Objekt: , XXX, RÖDBY 3:8

**2012-000082** 2012-05-28 DBM 172 Emma Sjögren

**Ansökan om enskilt avlopp med WC enligt 13§ FMVH**

Delegationsbeslut § 172, 3052 kr

Objekt: , XXX, RONNEBY-BOKÖN 1:7

---

Följande ärende från ovanstående delegationslista redovisas:

**2011-000270** 2012-04-26 DBM 142 Anders Börjeson

**Ansökan om gemensam avloppsanläggning**

Delegationsbeslut § 142, avgift 5341 kr

Objekt: , XXX, Mörtjuk 5:4

Objekt: XXX, Mörtjuk 4:1

Fasth: Mörtjuk 4:1

Objekt: ,XXX, MÖRTJUK 4:2,

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

---

Exp:

Akten