

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Plats och tid Kallingsalen, kl. 08:30

Beslutande Ledamöter
Se särskild förteckning

Ersättare
Se särskild förteckning

Övriga närvarande Se särskild förteckning

Justerare Magnus Pettersson (S)

Justerings plats och tid Justering sker digitalt 2021-05-24

Underskrifter

Sekreterare

Christoffer Svensson

Paragrafer

§§ 218-234

Ordförande

Roger Fredriksson (M)

Justerare

Magnus Pettersson (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2021-05-10

Datum då anslaget sätts upp 2021-05-24

Datum då anslaget tas ned 2021-06-16

Förvaringsplats för protokollet Stadshuset, Ronneby, kommunledningsförvaltningen

Underskrift

Christoffer Svensson

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter

Roger Fredriksson (M), Ordförande
Kenneth Michaelsson (C), 1:e vice ordförande
Magnus Pettersson (S), 2:e vice ordförande
Roger Gardell (L)
Nicolas Westrup (SD)
Bengt Sven Åke Johansson (SD)
Peter Bowin (V)
Tommy Andersson (S)

Övriga närvarande

Tjänstemän

Tommy Ahlquist, kommundirektör
Christoffer Svensson, kommunsekreterare
Peter Persson, VD AB Ronnebyhus § 220, 228
Karin Svensson, planarkitekt § 221
Anna Hinseäng, mark- och exploateringschef §§ 222-223
Oskar Engdahl, förvaltningsjurist § 224
Peter Hammarström, Ronneby Miljö & Teknik AB § 226
Dennis Roberteus, VD AB Ronneby Industrifastigheter §§ 227-228
Monica Sjövind, projektledare § 227
Roland Edvinsson, säkerhetsskyddschef § 230
Katarina Losell, MAS § 230
Peter Berglin, VD Ronneby Miljö & Teknik AB § 228

Övriga

Kevin Ny, ordförande i Ronneby Miljö & Teknik AB § 228
Jan-Eric Wildros, 2:e vice ordförande i Ronneby Miljö & Teknik AB § 228
Lena Mahrle, ordförande i AB Ronnebyhus § 228
Johan Sandberg, ordförande i AB Ronneby Industrifastigheter § 228
Håkan Robertsson, 2:e vice ordförande i AB Ronneby Industrifastigheter § 228
Lova Necksten (MP), gruppledare § 228
Sune Håkansson (RP), gruppledare § 228

Ärendelista

§ 218	Dnr 2021-000001 101 Val av justerare	4
§ 219	Dnr 2020-000645 023 Rekrytering av ny kommundirektör- Urval.....	5
§ 220	Dnr 2021-000293 040 Redovisning av KF angivet uppdrag till verksamheten - bostäder på landsbygden	6
§ 221	Dnr 2019-000314 423 Information från Ronneby Miljö & Teknik AB-arbetet med de nedlagda deponierna i Ronneby Kommun	17
§ 222	Dnr 2021-000281 214 Detaljplan för Gärestad 1:13 m.fl., Ronneby kommun - samråd	18
§ 223	Dnr 2021-000295 250 Information Vård- och omsorgsboende Bräkne-Hoby	19
§ 224	Dnr 2021-000287 250 Information byggrätter på gång	20
§ 225	Dnr 2021-000291 209 Arkitektur och kulturmiljöprogram för Ronneby kommun	21
§ 226	Dnr 2021-000234 303 Begäran om förlängd tid för att anordna vatten - och avloppsförsörjning för fastigheter i Träskobacken	25
§ 227	Dnr 2017-000502 001 Informationsärende - Lägesrapport Framtidens skolor	27
§ 228	Dnr 2020-000557 001 Bolagsutredning- Information	28
§ 229	Dnr 2021-000297 001 Ågarpolicy för de kommunala bolagen	29
§ 230	Dnr 2021-000040 001 Information om läget avseende Covid-19	30
§ 231	Dnr 2021-000280 106 Ansvarsfrihet Samordningsförbundet i Blekinge	31
§ 232	Dnr 2021-000004 101 Delegationsbeslut 2021	33
§ 233	Dnr 2021-000002 101 Kurser och konferenser	34
§ 234	Dnr 2021-000003 101 Delgivningsärenden	35

Val av justerare

Beslut

Magnus Pettersson (S) utses till att jämte ordförande justera dagens protokoll.

Rekrytering av ny kommundirektör- Urval

Sammanfattning

Kommunstyrelsens arbetsutskott har att fatta beslut om vilka personer som ska kallas till intervju för tjänsten som kommundirektör.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att kalla följande personer till intervju för tjänsten som kommundirektör i Ronneby kommun:

- Tobias Ekblad
- Annelie Larsson
- Håkan Pettersson

Exp:

Personalenheten

Redovisning av KF angivet uppdrag till verksamheten - bostäder på landsbygden

Sammanfattning

AB Ronnebyhus lämnar följande skrivelse med anledning av uppdrag från kommunfullmäktige avseende bostäder på landsbygden:

Som del av kommunfullmäktiges budgetbeslut för år 2021 har kommunfullmäktige gett verksamheten ett antal uppdrag. Ett av uppdragen är ställt till AB Ronnebyhus:

"Tillägg till ägardirektivet till AB Ronnebyhus om bostäder på landsbygden: Där detaljplan inte finns ska Ronnebyhus tillsammans med Miljö- och Byggnadsförvaltningen ta fram förslag till sådana. (En plan för denna utbyggnad presenteras till KS i Q2-2021)".

AB Ronnebyhus har i mars månad 2021 tillsammans med Miljö- och Byggnadsförvaltningens förvaltningschef och stadsarkitekt aktualiserat lokaliseringsfrågan för det givna direktivet.

Även om inte uppdraget anger att AB Ronnebyhus skall ta fram förslagen tillsammans med Kommunledningsförvaltningen och dess mark- och exploateringsenhet finner bolaget det nödvändigt att få med pågående arbeten inom dessa markområden och gärna finna samsyn på hur vi kommer vidare i enlighet med bolagets uppdrag. Under april månad 2021 har AB Ronnebyhus därför också samrått med Mark- och exploateringschefen på Kommunledningsförvaltningens Mark- och exploateringsenhet.

Samförstånd råder mellan AB Ronnebyhus och Miljö- och Byggnadsförvaltningen om att de områden som är identifierade i Översiktsplan Ronneby 2035 (beslutad av kommunfullmäktige 2018-06-20, "plan för Ronnebys strategiska utveckling") skall tas vidare med erforderliga planprocesser. Grund till ställningstagandet är att översiktsplanen är mycket väl genomarbetad med tydliga strategiska ställningstaganden om

förtätning och planering för ny bebyggelse i samtliga kommunens orter.

Med stöd av de lokaliseringsanalyser som genomförts i samband med framtagandet av aktuell översiktsplan förslår AB Ronnebyhus i samförstånd med Miljö- och Byggnadsförvaltningen att fortsatt planarbete skall koncentreras till de markområden som följer i denna skrivelse. Detta för att möjliggöra för bl.a. AB Ronnebyhus att få tillgång till detaljplanelagd mark för bostäder.

Exploateringschefen har tagit del av de ställningstaganden som följer och instämmer avseende val av markområden och den förankring som görs med kopplingen till översiktsplanen. Med exploateringschefen har det också diskuterats hur pågående diskussioner med markägare tas vidare och hur ännu ej inledda diskussioner med markägare inom utpekade markområden inleds. Och av vem. Med anledning av önskade flöden i planprocess och exploateringsprocess anser exploateringschefen att Kommunledningsförvaltningens Mark- och exploateringsenhet även fortsättningsvis skall hantera förhandlingar med markägare om markköp avseende de aktuella markområdena. När markförhandlingarna är genomförda initierar Mark- och exploateringsenheten att erforderliga detaljplaneprocesser omgående inleds och markanvisningsavtal tecknas med AB Ronnebyhus.

Aktuella markområden

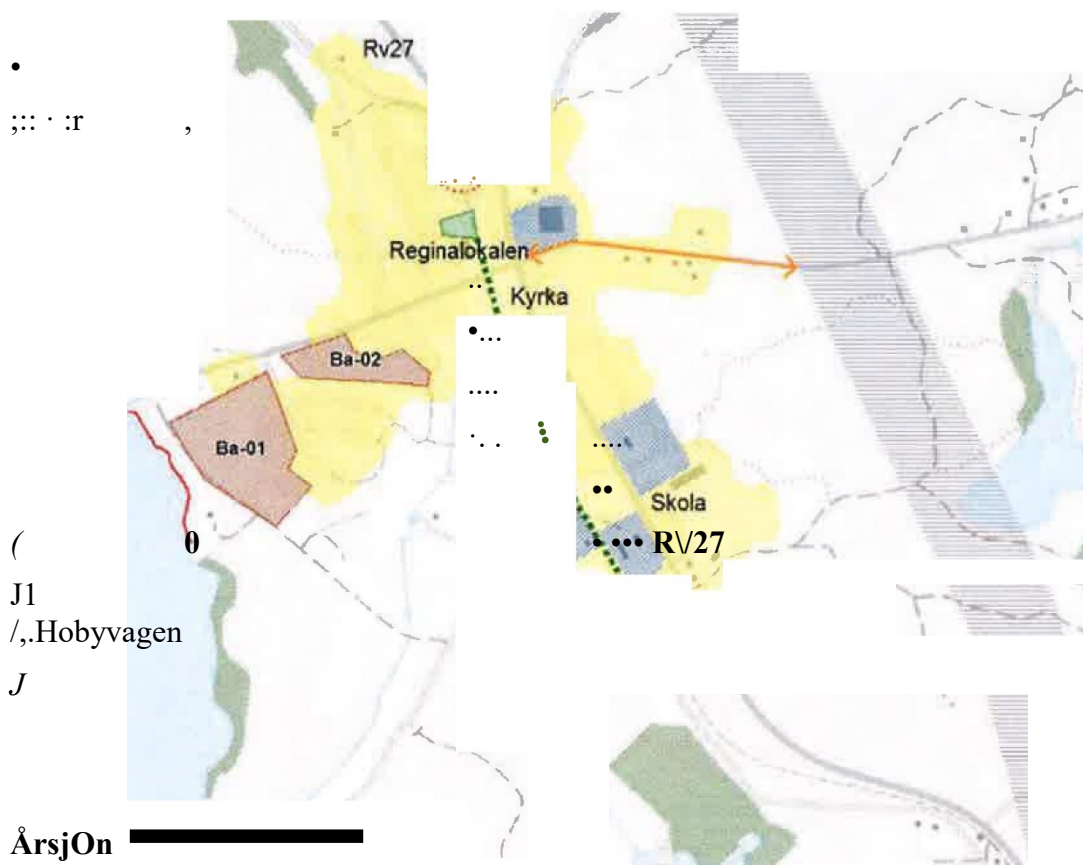
Aktuella markområden presenteras i korthet med koppling till Översiktsplan Ronneby 2035. Text från översiktsplanen kursivt.

Backaryd

Ett prioriterat område för fortsatta planstudier i Backaryd är i första hand Ba-01, område för ny stadsbygd i anslutning till

Backaryds tätort. Ett attraktivt område som motsvarar efterfrågan på detaljplanelagd mark för bostadsändamål.

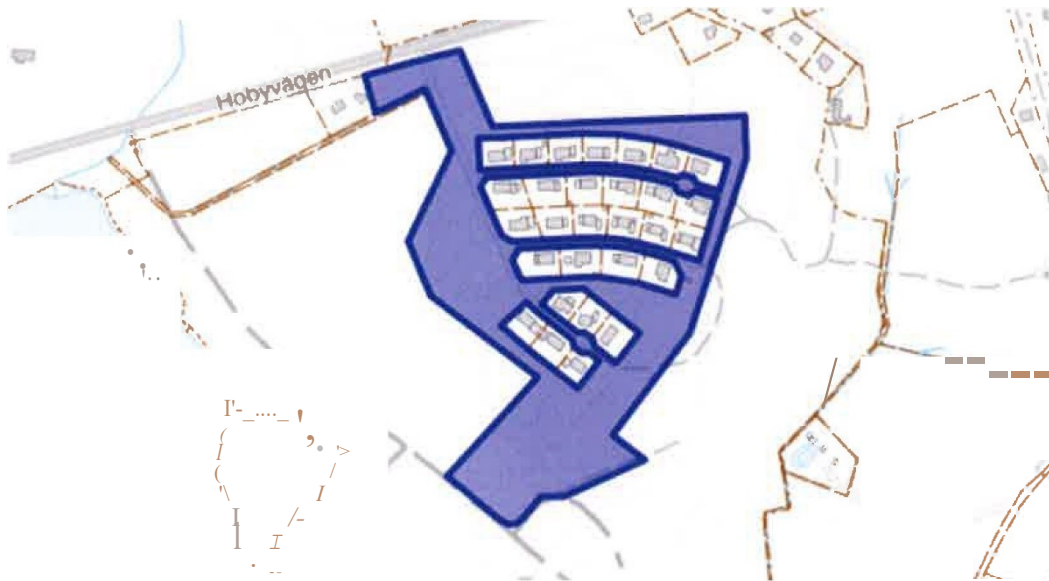
Översiktsplan Ronneby 2035.



Ba-01. Område för framtida tätort. Området är beläget i en sydväst sluttning med utsikt mot Årsjön. Området består av ängs- och åkermark och kan på ett bra sätt utgöra en

framtida utveckling av tätorten. Den nya bebyggelsen bör understryka riktningen som finns i landskapet genom en öst-västlig riktning i kvartersstrukturen. Vid bebyggelse bör siktstråket från Hobbyvägen mot sjön bevaras och förstärkas. Frågor så som geoteknik och grundvattenpåverkan kan särskilt behöva utredas i samband med genomförande av projektet. Området ligger delvis inom strandskyddsområde, men utgör LIS- område

Del av utvecklingsområdet, nedan fastigheten Stora Arsjömåla 3:25 ägs av Ronneby kommun.



De största markytorna inom Ba-01 närmast Arsjön, nedan fastigheten Stora Arsjömåla 3:8, är privatägd.



Inom Ba-01 utmed västra delen av Arsjövägen, markerat med X på kartan nedan, finns obebyggda markytor på Ronneby kommuns mark.



Om möjligt kan en ansökan om planbesked för den enskilda markytan påskynda möjligheterna att skapa nya byggrätter. Noteras skall dock att denna skogsbeväxade markyta vid tidigare diskussioner med miljö- och byggnadsförvaltningen bedömts som mycket värdefull av flera skäl. Miljö- och byggnadsförvaltningen förespråkar ett samlat grepp för hela utvecklingsområdet Ba -01.

Förslag till fortsatt planprocess för Ba-01 i "Förslag, hantering av fortsatt mark- och exploateringsprocess samt planprocess", i skrivelsens avslutande del.

Hallabro

I Hallabro avser Ronnebyhus uppföra etappvis nyproduktion inom befintlig fastighet Västra Hallen 1:127, utmed Kvistvägen. De byggnader som finns på fastigheten idag har varit evakuerade helt under längre tid och delvis under mycket lång tid. Byggnaderna kommer att rivas inom kort. Kvistvägen ligger i direkt anslutning till utvecklingsområdet Ha-01. Beslut om nyproduktion kommer att behandlas av bolagsstyrelsen på styrelsesammanträdet i maj månad 2021.

Översiktsplan Ronneby 2035. Ha-01 Område för framtida tätort. Området är beläget i anslutning till befintlig bostadsbebyggelse och ses som lämpligt för mer bostäder eller service. Kommunen äger del av marken.

Erin sboda

I Eringsboda avser Ronnebyhus skapa fler bostäder inom befintlig fastighet Norra Eringsboda 1:185, Björkliden. Detta har möjliggjorts genom kommunfullmäktiges beslut 2020-09-24 § 209 om att säga upp samtliga hyreskontrakt för gemensamhetslokaler för trygghetsboende. Hyreskontraktet för Björkliden upphör att gälla 2021-06-30. Ronnebyhus avser påbörja ombyggnadsprocessen under sommaren år 2021. Björkliden ligger i direkt anslutning till utvecklingsområdet Er-01.

Översiktsplan Ronneby 2035. Er-01 Område för framtida tätortsutveckling. Närheten till Björk/iden och befintlig infrastruktur är goda förutsättningar att utveckla tätorten med fler bostäder och service. I samband med genomförande av projektet ska särskilt beaktas utsikten från Björk/iden över landskapet. Området är detaljplanelagt.

Johannishus

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade i november 2019 att påbörja ett detaljplanearbete för området "Hjortsberga 4:73 Södra Johannishus". Uppdraget syftar till planläggning för vård- och omsorgsboende, förskola och bostäder. Planområdet motsvarar området JO-01 i kommunens Översiktsplan Ronneby 2035.

Förslaget har varit utställt under tiden 2021-02-05 till och med 2021- 02-26.

Ronnebyhus har i tidigt skede bjudits in av miljö- och byggnadsförvaltningen handläggande planarkitekt för informella diskussioner runt områdets kommande utformning. Ronnebyhus vill medverka till områdets utbyggnad genom att bygga i områdets norra del i anslutning till bolagets befintliga bostadsbestånd på Förvaltarvägen/Skogvaktarevägen/Öster Marksvägen. I vilken omfattning kommer fortsättningsvis utredas i pågående detaljplanearbete.

Ronnebyhus avser att inom kort teckna markanvisningsavtal med Ronneby kommun. Av Ronneby kommun upprättat förslag till markanvisningsavtal kommer att behandlas av AB Ronnebyhus bolagsstyrelse på styrelsesammanträdet i maj månad 2021.

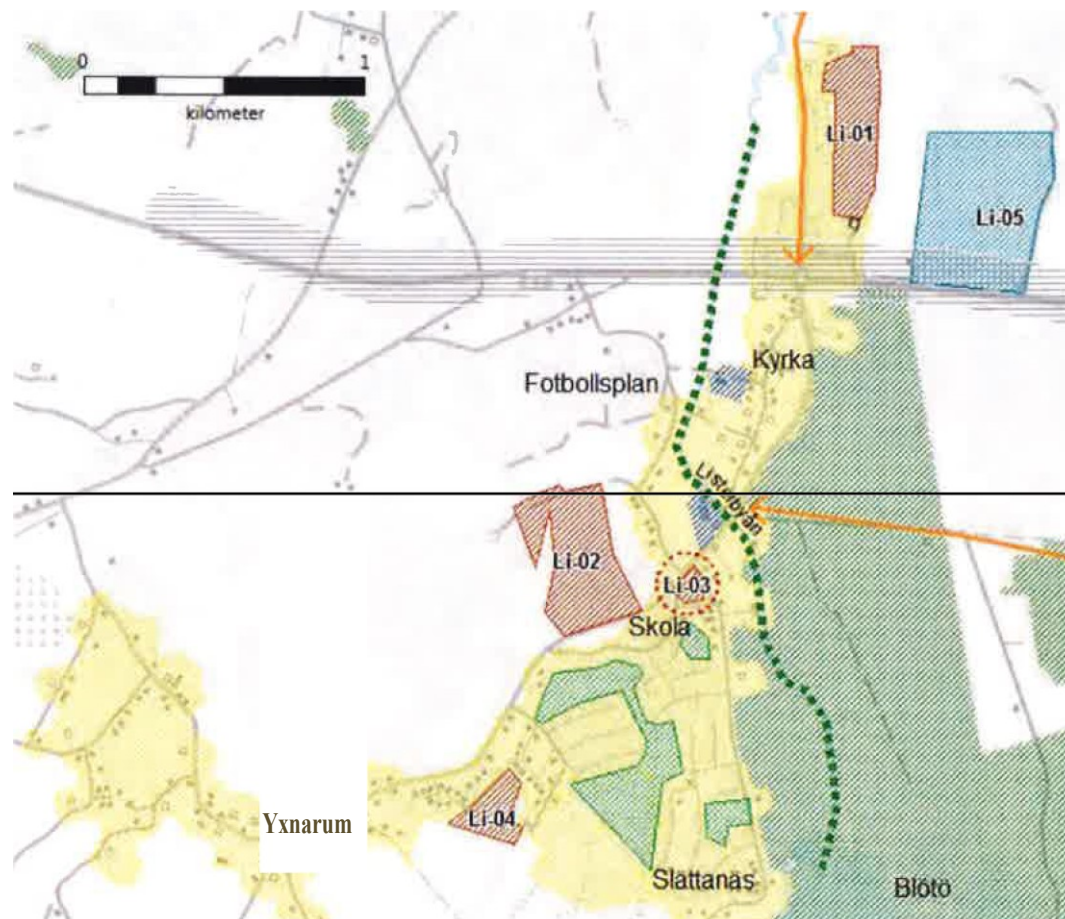
Översiktsplan Ronneby 2035. Jo-01 Område för framtida tätort. Frågor så som avstånd till natur- och kulturmiljö kan särskilt behöva utredas i samband med genomförande av projektet.

Listerby

Med anledning av kommande ombyggnad av E22 ligger utvecklingsområdet Li-01 långt fram i tiden varför utvecklingsområdet Li-02 initialt är att föredra och kan då skapa en samlad utveckling med Li-03. Utvecklingsområdet Li-02 berör två fastigheter, fastigheten Listerby 27:1 och fastigheten Listerby 12:2. Båda är privatägda. Fastigheterna för Li-03 ägs av Ronneby kommun och har i huvudsak varit föremål för

lokalisering av ny idrottshall. Möjligheten att samlokalisera bostäder inom detta område, som komplement till idrottshall, är svår då idrottshallen med tillhörande angörings- och parkeringsytor tar stor markareal i anspråk.

Översiktsplan Ronneby 2035.



Li-02 Område för framtida tätort. Området utgör idag skogsmark och är ett område som skola/fritids besöker. Området är naturskönt beläget i en sydvästsluttning och lämpar sig väl för bostäder. Frågor så som avstånd till lantbruk och kulturmiljö kan behöva utredas särskilt i samband med genomförande av projektet.

Li-03 Område för framtida tätort. I framtiden är området tänkt att förvandlas till en centrumpunkt för tätorten. Med tanke på området läge kan även bostäder i flerfamiljshus vara lämpligt. Frågor så som avstånd till lantbruk och parkeringsplatser till skolan kan behöva utredas särskilt i samband med genomförande av projektet.

Kommunen äger marken.

I Listerby-området i övrigt pågår en rad detaljplanearbeten som medger främst enfamiljshus men i enstaka fall kan marklägenheter byggas. AB Ronnebyhus för diskussioner med markägare om eventuell medverkan i en exploatering där detaljplanen delvis medger marklägenheter/radhus.

Förslag till fortsatt planprocess för Li-02 i "Förslag, hantering av fortsatt mark- och exploateringsprocess samt planprocess", nedan.

Förslag, hantering av fortsatta mark- och exploateringsprocess samt planprocess

Förslag för Ba-01.

Kommunledningsförvaltningens Mark- och exploateringsenhet slutför pågående och långt gångna markförhandlingar. När markförhandlingarna är genomförda initierar Mark- och exploateringsenheten att detaljplaneprocessen omgående inleds via prioriteringsbeslut av kommunstyrelsen.

Markanvisningsavtal tecknas med AB Ronnebyhus. Tidshorisont. Markförhandlingar klara i oktober 2021 och detaljplaneprocessen inleds omgående. Detaljplan klar för antagande i kommunfullmäktige under Q1 2023.

Förslag för Li-02.

Kommunledningsförvaltningens Mark- och exploateringsenhet påbörjar markförhandlingar. När markförhandlingarna är genomförda initierar Mark- och exploateringsenheten att detaljplaneprocessen omgående inleds via prioriteringsbeslut

av kommunstyrelsen. Markanvisningsavtal tecknas med AB Ronnebyhus. Tidshorisont. Markförhandlingar klara i november- december 2021 och detaljplaneprocessen inleds omgående.

Detaljplan klar för antagande i kommunfullmäktige under Q1 alternativt Q2 2023.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), Kenneth Michaelsson (C), Bengt Sven Åke Johansson (S), Magnus Pettersson (S) och Tommy Andersson (S).

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar på att arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att notera informationen till protokollet.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att notera informationen till protokollet.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 221

Dnr 2019-000314 423

**Information från Ronneby Miljö & Teknik AB-arbetet
med de nedlagda deponierna i Ronneby Kommun**

Sammanfattning

Ida Schyberg, Ronneby Miljö & Teknik AB, ger information om arbetet med och konsekvenserna av tidigare nedlagda deponier.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), Magnus Pettersson (S), Kenneth Michaelsson (C), Tommy Andersson (S), Peter Bowin (V) och Bangt Sven Åke Johansson (SD).

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

Exp:

Ida Schyberg, Ronneby Miljö & Teknik AB

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 222

Dnr 2021-000281 214

Detaljplan för Gärestad 1:13 m.fl., Ronneby kommun - samråd

Sammanfattning

Miljö- och Byggnadsnämnden skickar nu ut ett förslag till detaljplan för Gärestad 1:13 m.fl., Ronneby Kommun, på samråd under 3 veckor.

Handlingarna kan du hitta genom följande länk:

<https://www.ronneby.se/garestad113andring>

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), Magnus Pettersson (S).

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar på att arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen att inte ha något att anmärka mot förslaget.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att inte ha något att anmärka mot förslaget.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 223

Dnr 2021-000295 250

Information Vård- och omsorgsboende Bräkne-Hoby

Sammanfattning

Anna Hinseäng, mark- och exploateringschef, ger information i ärendet.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

Exp:

Akten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 224

Dnr 2021-000287 250

Information byggrätter på gång

Sammanfattning

Anna Hinseäng, mark- och exploateringschef, ger information i ärendet.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

Exp:

Akten

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 225

Dnr 2021-000291 209

Arkitektur och kulturmiljöprogram för Ronneby kommun

Sammanfattning

Protokollsutdrag från miljö- och byggnadsnämnden 2021-04-21 § 113

Vid nämndssammanträdet i december 2021 beslutades att ansöka om finansiering från länsstyrelsen för att ta fram ett digitalt verktyg, ett Arkitektur- och kulturmiljöprogram.

Programmet ska genom en digital plattform tydliggöra kommunens inriktning i arkitektur- och gestaltungsfrågor för olika områden och byggnader i kommunen. Tanken med programmet är att det på sikt kan bli ett tematiskt-tillägg till kommunens översiktsplan. Inför ansökan beskrevs uppdraget och projektet för kommundirektören.

Att benämna det Arkitektur- och kulturmiljöprogram istället för enbart kulturmiljöprogram syftar till att få in ett bredare perspektiv på bebyggelsen där bevarande, utveckling och gestaltning av den bebyggda miljön samspelar.

Arkitektur- kulturmiljöprogrammet ska visa hur kommunen och fastighetsägare kan använda, utveckla och bevara kulturmiljön för att skapa en attraktiv och hållbar kommun och livsmiljö. Programmet är också tänkt att vara ett stöd vid handläggningen av plan- och bygglovsärenden.

Målet är att få en tillgänglig produkt på Ronneby kommuns websida där det lätt går att hitta den information som söks. Förutom ett antal kapitelindelade texter ska det även tas fram ett digitalt verktyg i en GIS-karta. I GIS-kartan ska det gå att klicka på ett visst område för att få information om bebyggelsen samt om det finns speciella riktlinjer som gäller för det området. Från områdestexterna som nås via kartan ska det även länkas till de kapitelindelade texterna samt till annan extern information.

Arkitektur- och kulturmiljöprogrammet kommer belysa miljöer och bebyggelseområden på en översiktlig nivå. Syftet med det är att kunna täcka in så stora delar av kommunen som möjligt. Bebyggelseområdets värden

Kommunstyrelsens arbetsutskott

och karaktärsdrag ska lyftas fram tillsammans med riktlinjer för hur området ska bevaras och utvecklas.

I mars kom länsstyrelsens beslut om att programmet hade beviljats de sökta medlen, 300 000 kr/år i tre (3) år. Medlen kräver samfinansiering, med samma summa som beviljats.

Ansökan om intern finansiering är inskickad, 11/3 2021, och beslut om interna medel förväntas komma under mitten av april, sista ansökningsdag är 9/4.

Förvaltningen ser att detta projekt kan möjliggöra för en förenklad bygglovsgivning, förbättrad information och kunskapsunderlag samt en kunskapsspridning/inventering av de stora kulturvärden som finns i Ronneby kommun både för fastighetsägare, näringsliv och allmänheten. Ronneby har som mål att bli Sveriges första hållbara kommun, att inventera våra byggnader och möjliggöra för att åskådliggöra kulturvärden på landsbygden så väl som i staden är ett stort steg i riktningen mot hållbart byggande och bevarande av våra värden långsiktigt.

Förvaltningen ser även att detta är ett samverkansprojekt som med fördel skall genomföras tillsammans med enheten för strategisk samhällsplanering.

Förvaltningsjurist Oskar Engdahl informerar, vid sammanträdet, om bland annat:

- a) Att projektet innebär fördelar även för enheten för samhällsutveckling.
- b) Enhetschefen för enheten för samhällsutveckling, Krister Svensson, är också ansvarig för medel till digitalisering och han har givit miljö- och byggnadsförvaltningen vägledning för att förfina och förtydliga sin ansökan om medel.
- c) Oskar har varit i kontakt med länsstyrelsen för att höra med dem om miljö- och byggnadsnämnden kan skjuta på projektet då situationen på förvaltningen är sådan att det är svårt att bidra till projektet med den personal man har på plats idag. Länsstyrelsen kan inte garantera några medel om man skjuter på projektet ett år framåt, men det ska finnas en ny pott som är möjlig att ansöka ur nästa år.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås att:

Besluta att uppdra åt förvaltningen att ta fram ett arkitektur- och kulturmiljöprogram för Ronneby kommun, enligt beskrivningen, under förutsättning att ansökan om medfinansiering beviljas med motsvarande summa som tidigare beviljats av länsstyrelsen.
Projektet ska genomföras under tre år i.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut 2021-04-21

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet till miljö-och byggnadsförvaltningen med syfte:

1. Att förvaltningen ska samråda med länsstyrelsen om det går att fördela projektmedlen olika mellan projektåren då intentionen är att göra en ny ansökan om projektmedel nästa år.
2. Att fortsätta diskussionen på förvaltningen om hur och när det finns möjlighet att bistå med personal till projektet. Viljeinriktningen från miljö- och byggnadsnämnden är att förvaltningen ska vara delaktiga i projektet framöver.
3. Att erhålla medgivande från kommunstyrelsen om finansiering av projektet.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), Kenneth Michaelsson (C), Roger Gardell (L), Nicolas Westrup (SD), Bengt Sven Åke Johansson (SD), Tommy Andersson (S) och Magnus Pettersson (S).

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar på att återremittera ärendet och att det kompletteras med en personalplanering under projekttiden.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott återremittera ärendet till miljö- och byggnadsnämnden för en komplettering av en personalplanering under projektiden.

Exp:

Miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsförvaltningen, Oskar Engdahl

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 226

Dnr 2021-000234 303

Begäran om förlängd tid för att anordna vatten - och avloppsförsörjning för fastigheter i Träskobacken

Sammanfattning

” Den 23 maj 2018 inkom en begäran om anslutning till det kommunala vatten- och avloppsnätet för fastigheterna i Träskobacken, Ronneby kommun. I december 2018 förelade Länsstyrelsen i Blekinge (ärendenr: 567-2388-2018) att Ronneby kommun ska anordna vatten- och avloppsförsörjning till fastigheterna på Träskobacken. Föreläggandet innebär att det senast den 31 december 2021 ska finnas VA-ledningar framdragna som respektive fastighet kan ansluta till.

I beslutet ”Föreläggande om att inrätta verksamhetsområde för VA, Träskobacken Järnavik”, diarienummer 2016-000125 303, bedömde Länsstyrelsen att vatten- och avloppsförsörjningen behövde ordnas i ett större sammanhang, samt att kommunen borde medges rimlig tid för att uppfylla sina skyldigheter. Enligt beslutet skulle fastigheterna ha fått tillgång till allmän vatten- och avloppsförsörjning senast den 31 december 2021.

Kommunfullmäktige har följt länsstyrelsens föreläggande genom att i april 2019 revidera kommunens VA-plan och tidigarelägga utbyggnaden på Träskobacken. På kommunfullmäktiges sammanträde i juni 2019 beslutades det att införliva fastigheterna på Träskobacken i verksamhetsområde för vatten och spillvatten. ”

Bedömning

” Ronneby Miljö och Teknik AB har fått ansvaret att se till att anläggningen för vatten och spillvatten kommer till stånd. Ansökan om ledningsrätt gjordes i augusti 2019 och ett ledningsrättsärende har pågått sedan våren 2020 hos lantmäteriet, för att lösa de markrättsliga frågorna för ledningarnas framdragande. Parallellt med ledningsrättsärendet har projektering utförts och nödvändiga miljötillstånd/dispenser har sökts.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Lantmäteriärendet har dock dragit ut på tiden och inte kunnat gå till beslut förrän i slutet av mars. Orsaken till detta var en sent inkommen ändring från en av markägarna, vilket innebar att ledningssträckningen behövde ändras. Projektering och förfrågningsunderlag har på samma sätt behövts anpassas. Tidplanen för när det allmänna ledningsnätet beräknas vara klart har justerats till våren 2022, se bifogad tid/aktivitetsplan.

Situationen har diskuterats med länsstyrelsen, men för att en förlängning av föreläggandet enligt dessa förutsättningar ska kunna göras måste ett officiellt yrkande inkomma från Ronneby Kommun. ”

Förslag till beslut

” Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår besluta att föreslå kommunstyrelsen att fatta följande beslut:

Kommunstyrelsen begär att få förlängd tid till 2022-06-30 för genomförande av föreläggande om att anordna vatten- och avloppsförsörjning genom allmän VA-anläggning för fastigheterna på Träskobacken”

Deltar i debatten

I debatten deltar Magnus Pettersson (S), Peter Bowin.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att begära att få förlängd tid till 2022-06-30 för genomförande av föreläggande om att anordna vatten- och avloppsförsörjning genom allmän VA-anläggning för fastigheterna på Träskobacken.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 227

Dnr 2017-000502 001

Informationsärende - Lägesrapport Framtidens skolor

Sammanfattning

Dennis Roberteus, VD AD Ronneby Industrifastigheter, och Monica Sjövind, projektledare, ger information om arbetet med framtidens skolor.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), Kenneth Michaelsson (C), Magnus Pettersson (S), Roger Gardell (L), Tommy Andersson (S) och Peter Bowin (V).

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

Exp:

Akten

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 228

Dnr 2020-000557 001

Bolagsutredning- Information

Sammanfattning

Representanter från Foyen advokatbyrå och Hellström Law presenterar den bolagsutredning som genomförts på uppdrag av kommunfullmäktige.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M) och Kenneth Michaelsson (C).

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar på att arbetsutskottet noterar informationen och utredningen till protokollet.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 229

Dnr 2021-000297 001

Ägarpolicy för de kommunala bolagen

Sammanfattning

Mathias Kågell, Foyen advokatbyrå, presenterar en utredning avseende ägarpolicy för de kommunala bolagen.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), Tommy Andersson (S), Magnus Pettersson (S) och Peter Bowin (V).

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

Exp:

Kommunstyrelsen

Johan Sjögren, ekonomichef

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 230

Dnr 2021-000040 001

Information om läget avseende Covid-19

Sammanfattning

Roland Edvinsson, säkerhetsskyddschef, och Katarina Losell, MAS, ger information om läget avseende Covid 19.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 231

Dnr 2021-000280 106

Ansvarsfrihet Samordningsförbundet i Blekinge

Sammanfattning

upprättad. Revisorerna i Samordningsförbundet tillstyrker att årsredovisningen godkänns och att förbundsstyrelsen beviljas ansvarsfrihet för den tid revisionen avser.

Bifogar:

- Årsredovisning för 2020
- Granskningsrapport 2020
- Revisionsberättelse för 2020

Ur lagen om finansiell samordning av rehabiliteringsinsatser mellan Försäkringskassan, Arbetsförmedlingen, kommun och landsting § 26 citeras:

”Revisionsberättelse skall lämnas till medlemskommunerna, Region Blekinge, Försäkringskassan och Arbetsförmedlingen. Förbundsmedlemmarna skall var för sig pröva frågan om styrelsen skall beviljas ansvarsfrihet och om skadeståndstalan skall väckas”.

När frågan om ansvarsfrihet har prövats av medlemmarna emotser Samordningsförbundet besked om detta.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar på att arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att bevilja ansvarsfrihet för styrelsen i Samordningsförbundet Blekinge.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att bevilja ansvarsfrihet för styrelsen i Samordningsförbundet Blekinge.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 232

Dnr 2021-000004 101

Delegationsbeslut 2021

Sammanfattning

Följande delegationsbeslut återrapporteras:

1. Delegationsbeslut enligt Kommunstyrelsens delegationsordning pkt 5.40, Särskilt beslut gällande undersökning om behovet av att upprätta en strategisk miljöbedömning.
2. Delegationsbeslut enligt Kommunstyrelsens delegationsordning pkt 5.40, Särskilt beslut gällande undersökning om behovet av att upprätta en strategisk miljöbedömning.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen notera återrapporterade delegationsbeslut till protokollet.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 233

Dnr 2021-000002 101

Kurser och konferenser

Sammanfattning

Föreligger ingen information om kurser eller konferenser.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 234

Dnr 2021-000003 101

Delgivningsärenden

Sammanfattning

Föreligger följande delgivningsärenden:

1. Energikontor Sydost, Kallelse till föreningsstämma
2. Region Blekinge, Vi fortsätter att skapa framtidens Blekinge.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att notera delgivningsärendena till protokollet.

Exp:

Kommunstyrelsen



Dokumentet är signerat med Visma Addos tjänst för digital signering.
Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Undertecknarens identitet är registrerad och listad här nedan.

“Med min signatur bekräftar jag innehållet i ovanstående dokument.”



Serienummer: 1dN5nMijEFqr7oE+VL7g/g

Doie Robert Christoffer Svensson
Kommunsekreterare

24-05-2021 08:55



Serienummer: IKDQEZy33axNQx2r+48iqw

Per Roger Fredriksson
Ordförande, kommunstyrelsen

24-05-2021 19:45



Serienummer: yENdCBpT6U0pMh29KLjmkw

MAGNUS PETTERSSON
2:e vice ordförande, kommunstyrelsen

25-05-2021 18:12

Detta dokument är signerat med Visma Addos tjänst för digital signering.
Certifikat i detta dokument är säkra och validerade med hjälp av de matematiska hashfunktionerna i originaldokumentet.

Dokumentet är låst för ändringar och har en tidsstämpel med ett certifikat från en pålitlig tredje part. Alla kryptografiska signeringscertifikat är inbäddade i PDF-filen och kan användas för godkännande i framtiden.

Hur man verifierar att dokumentet är i original

Detta dokument är skyddat med ett Adobe CDS-certifikat. När du öppnar dokumentet i Adobe Reader ser du att det är certifierat i Visma Addos signeringstjänst. Detta garanterar att innehållet i dokumentet är oförändrat.

Du kan verifiera de kryptografiska signeringscertifikaten i dokumentet med Visma Addos validator på denna webbsida
<https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>



Utöver detta dokument kan ett eller flera dokument och bilagor höra till försändelsen.
Alla dokument i försändelsen är listade nedan. I händelseloggen
står alla åtgärder som relaterar till signeringen av dokumentet.

Dokument i försändelsen

Detta dokument

Protokoll Ksau 2021-05-10, för justering.pdf

Ovanstående dokument och bilagor som lämnats in i signerad form har skickats till alla parter via e-post eller en nedladdningslänk. Undertecknaden är ansvarig för nedladdning och säker lagring av dokument och bilagor.

Ladda ner dokument

Om du som undertecknare har fått en länk där du kan ladda ner dokumenten kommer den att vara giltig i upp till 10 dagar efter mottagande. Därefter kommer dokumenten att raderas från Visma Addo.

Händelselogg för dokument

Händelselogg för dokumentet

2021-05-24 08:09	Underskriftsprocessen har startat
2021-05-24 08:09	Underskriftsprocessen har startat
2021-05-24 08:09	Underskriftsprocessen har startat
2021-05-24 08:09	En avisering har skickats till Roger Fredriksson (M)
2021-05-24 08:09	En avisering har skickats till Magnus Pettersson (S)
2021-05-24 08:09	En avisering har skickats till Christoffer Svensson
2021-05-24 08:54	Dokumentet öppnades via länken som skickades till Christoffer Svensson
2021-05-24 08:55	Doie Robert Christoffer Svensson har signerat dokumentet Protokoll Ksau 2021-05-10, för justering.pdf via BankID Sverige (Unikt ID: 1dN5nMijEFqr7oE+VL7g/g)
2021-05-24 08:55	Alla dokument har undertecknats av Christoffer Svensson
2021-05-24 19:45	Dokumentet öppnades via länken som skickades till Roger Fredriksson (M)
2021-05-24 19:45	Per Roger Fredriksson har signerat dokumentet Protokoll Ksau 2021-05-10, för justering.pdf via BankID Sverige (Unikt ID: lKDQE2Y33axNQx2r+48iqw)
2021-05-24 19:45	Alla dokument har undertecknats av Roger Fredriksson (M)
2021-05-25 18:09	Dokumentet öppnades via länken som skickades till Magnus Pettersson (S)
2021-05-25 18:12	MAGNUS PETERSSON har signerat dokumentet Protokoll Ksau 2021-05-10, för justering.pdf via BankID Sverige (Unikt ID: yENdCBpT6U0pMh29KLjmkw)
2021-05-25 18:12	Alla dokument har undertecknats av Magnus Pettersson (S)

Visma Addo

Visma Consulting • Nørgaardsvej 32 • 2800 Kgs. Lyngby • Danmark
addo@visma.com • www.visma.dk/addo

Visma Addo ID-nummer : 96598e8f-8c4e-4a49-b360-92f36c86e8a7