

**Miljö- och byggnadsnämnden**

Plats och tid	Kallingesalen, kl. 08:00		
Beslutande	Ledamöter	Se särskild förteckning	
	Ersättare	Se särskild förteckning	
Övriga närvarande	Se särskild förteckning		
Justerare	Mattias Ronnestad (SD)		
Justeringsdag	2024-11-26, digital signering		
Underskrifter	Sekreterare	Christoffer Svensson	Paragrafer § 198-221
	Ordförande	Ulrik Lindqvist (S)	
	Justerare	Mattias Ronnestad (SD)	

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans	Miljö- och byggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2024-11-20
Datum då anslaget sätts upp	2024-11-26
Datum då anslaget tas ned	2024-12-19
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningsförvaltningen, Stadshuset, Ronneby
Underskrift	Christoffer Svensson, nämndsekreterare för miljö- och byggnadsnämnden

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Närvarolista

#### Beslutande

##### Ledamöter

Ulrik Lindqvist S, Ordförande  
Mats Åstrand M, 1:e vice ordförande  
Mattias Ronnestad SD, 2:e vice ordförande  
Jocim Johansson M  
Johan Grönblad SD  
Lennart Gustafsson L  
Joel Norgren L  
Anna-Karin Wallgren S  
Tommy Kurtsson MP  
Kenth Zickbauer S  
Hillevi Andersson C  
Peter Bowin V

##### Tjänstgörande ersättare

Helene Fogelberg (M) tjänstgör istället för Magnus Loberg (M)

#### Övriga närvarande

##### Ersättare

Thomas Svensson (SD)  
Tim Aulin (SD)  
Ulf Koskenkorva (SD)  
Sven Borén (C)  
Pär Dover (S)  
Margareta Sundén (S)  
Mohammed Teeti (V)

##### Tjänstemän

Per Jonsson, tillförordnad förvaltningschef  
Iulia Ohlin, enhetschef  
Micael Sandberg, enhetschef  
Stefan Andersson, miljöinspektör § 203  
Dan Ellmén, miljöinspektör §§ 207–209  
Elin Hellström, bygglovhandläggare § 210, § 221

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Ärendelista**

§ 198	<a href="#">Dnr 2024-000002006</a>	5
	<a href="#">Dag för justering MBN 2024</a> .....	5
§ 199	<a href="#">Dnr 2024-000003006</a>	6
	<a href="#">Godkännande av dagordning MBN 2024-11-20</a> .....	6
§ 200	<a href="#">Dnr 2023-000075041</a>	7
	<a href="#">Budget 2024</a> .....	7
§ 201	<a href="#">Dnr 2024-000103206</a>	9
	<a href="#">Indexuppräknig av taxan avseende år 2025</a> .....	9
§ 202	<a href="#">Dnr 2024-000133001</a>	11
	<a href="#">Remiss - avseende Förslag till förändringar i förvaltningsorganisation - Samhällsbyggnadsförvaltning</a> .....	11
§ 203	<a href="#">Dnr 2024-000114432</a>	13
	<a href="#">Remiss om ändring av Havs- och vattenmyndighetens föreskrifter (HVMFS 2019:25) om klassificering och miljö kvalitetsnormer avseende ytvatten avseende bedömningsgrunder för PFAS</a> .....	13
§ 204	<a href="#">Dnr 2024-000117214</a>	17
	<a href="#">Hjortsberga 4:41 - Granskning av detaljplan (Ålycke)</a> .....	17
§ 205	<a href="#">Dnr 2024-000118217</a>	20
	<a href="#">Bökevik 1:131 m.fl - Granskning av detaljplan</a> .....	20
§ 206	<a href="#">Dnr 2024-0001274264</a>	22
	<a href="#">Östen X - Radontillsyn i flerbostadshus, vitesbeslut (Ecos dnr. 2017-846)</a> .....	22
§ 207	<a href="#">Dnr 2024-000122237</a>	28
	<a href="#">Bälqanet X - Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad (ECOS-2024-1025)</a> .....	28
§ 208	<a href="#">Dnr 2024-000121237</a>	34
	<a href="#">Yxnarum X - Strandskyddsdispens för nybyggnad av tillbyggnad (ECOS-2024-1146)</a> .....	34
§ 209	<a href="#">Dnr 2024-000126237</a>	35
	<a href="#">Jordö X - Strandskyddsdispens för schaktning av markledning, samt uppförande av ny transformatorstation (ECOS-2024-1195)</a> .....	35
§ 210	<a href="#">Dnr 2024-000102230</a>	41
	<a href="#">Ronneby X - Nybyggnad av komplementbyggnad. Bygg-R 2024/568</a> .....	41
§ 211	<a href="#">Dnr 2024-000119236</a>	47
	<a href="#">Droppemåla X - Rivning av enbostadshus, Bygg-R 2024/415</a> .....	47
§ 212	<a href="#">Dnr 2024-000054009</a>	53
	<a href="#">Information om domar och beslut från högre instans</a> .....	53
§ 213	<a href="#">Dnr 2024-000004009</a>	55
	<a href="#">Information från MBF till MBN 2024</a> .....	55
§ 214	<a href="#">Dnr 2024-000005009</a>	56
	<a href="#">Information om pågående ärenden MBN 2024</a> .....	56
§ 215	<a href="#">Dnr 2024-000006002</a>	57
	<a href="#">Ordförandebeslut MBN 2024</a> .....	57

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 216	<a href="#">Dnr 2024-000023002</a>	58
	<a href="#">Redovisning av delegationsbeslut avseende lantmäteriförrättningar 2023 och 2024</a>	58
§ 217	<a href="#">Dnr 2024-000007002</a>	60
	<a href="#">Redovisning av delegationsbeslut - byggenheten 2024</a>	60
§ 218	<a href="#">Dnr 2024-000008002</a>	75
	<a href="#">Redovisning av delegationsbeslut - miljöenheten 2024</a>	75
§ 219	<a href="#">Dnr 2024-000009002</a>	80
	<a href="#">Redovisning av delegationsbeslut - bostadsanpassning 2024</a>	80
§ 220	<a href="#">Dnr 2023-000135009</a>	83
	<a href="#">Domar, delgivningar, meddelanden etc. till MBN 2024</a>	83
§ 221	<a href="#">Dnr 2023-000056236</a>	85
	<a href="#">Hoby 11:6 - Rivning av elevhem, Bygg-R 2023/5</a>	85

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 198

Dnr 2024-000002 006

## Dag för justering MBN 2024

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att tid för justering av sammanträdesprotokollet 2024-11-20 blir 2024-11-26, digital signering.

De omedelbart justerade paragraferna, inklusive denna paragraf, justeras 2024-11-20, digital signering.

### Ärendebeskrivning

vice ordförande Mattias Ronnestad (SD) ordinarie justerare jämte ordföranden under perioden 241001–261231.

Enligt tidplanen för miljö- och byggnadsnämnden 2024, som beslutades om vid nämndsammanträdet 2023-09-20 § 174, så är planerad justering tisdagen den 26 november 2024.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – nämndsekreterare Åsa Rosenius.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att tid för justering av sammanträdesprotokollet 2024-11-20 blir 2024-11-26, digital signering.

Vid händelse av omedelbart justerade paragrafer, så justeras de tillsammans med denna paragraf 2024-11-20, digital signering.

### Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

---

### Beslutet skickas till:

**Akten**

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 199

Dnr 2024-000003 006

## Godkännande av dagordning MBN 2024-11-20

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner dagordningen för nämndsammanträdet 2024-10-23 med följande tillägg:

### Ärendebeskrivning

- § 208 lyfts ur dagordningen. (ärende nr. 11)
- Extrainsatt ärende, se § 221.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse av Åsa Rosenius, nämndsekreterare.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna dagordningen för nämndsammanträdet 2024-11-20.

### Förslag till beslut under sammanträdet

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) föreslår att miljö- och byggnadsnämnden godkänner dagordningen med följande tillägg:

### Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut under sammanträdet och det är hans eget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

---

### Beslutet skickas till:

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 200

Dnr 2023-000075 041

## **Budget 2024**

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att

1. godkänna, av miljö- och byggnadsförvaltningen upprättad, ekonomisk rapport per oktober 2024.
2. översända rapporten till kommunstyrelsen.

### **Ärendebeskrivning**

Miljö- och byggnadsförvaltningen har upprättat ekonomisk rapport per oktober 2024.

### **Bedömning**

Nämndens nettokostnad, inklusive bostadsanpassning, uppgår per oktober månad till 11 784 tkr (tusen kronor), vilket motsvarar 82 % av årsbudgeten. Exklusive nettokostnaden för bostadsanpassning uppgår nettokostnaden till 8 096 tkr, vilket motsvarar 90 % av budgeten.

Prognosen efter andra tertialet visar på ett nettounderskott, exklusive bostadsanpassning, uppgående till 1 641 tkr. Underskottet på intäktssidan uppgår i prognosen till 1 930 tkr. Underskott på intäktssidan återfinns inom båda enheterna.

Den sedan början av året mer eller mindre konstanta minskningen av intäkterna på byggenheten sett på årsbasis fram till och med juni månad synes därefter ha planat ut fram till och med oktober månad. Årsvärdet ligger och pendlar runt 4 000 tkr, vilket i så fall skulle innebära ett förbättrat utfall jämfört med prognosen efter andra tertialet. Ett utfall för helåret 2024 i det härade förutsätter att bokförda intäkter för november och december inte avviker nämnvärt från samma månader 2023.

Inom miljöenheten ligger det rullande årsvärdet på intäktssidan mer eller mindre oförändrat jämfört med föregående månad. Det rullande årsvärdet indikerar dock att den prognostiserade nivån bör kunna nås.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Sammantaget bedöms intäktssidan på årsbasis fortfarande redovisa ett kraftigt underskott, om än att utfallet ser ut att kunna bli något bättre än vad prognosen efter andra tertialet indikerade. Det innebär en fortsatt utmaning inför år 2025.

Inom bostadsanpassning fortsätter det rullande årsvärdet att sjunka jämfört med den topp som tonade fram efter maj månad. Om kostnaderna för resten av året inte ökar jämfört med föregående finns en möjlighet att utfallet i slutändan ryms inom anvisad budget.

### **Barnrättsbedömning**

Förvaltningens bedömning är ärendet inte påverkar barns rättigheter.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Per Jonsson, tillförordnad förvaltningschef.  
Underlag 2024 oktober per verksamhet.

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta att

1. För sin del godkänna av miljö- och byggnadsförvaltningen upprättad ekonomisk rapport per oktober 2024.
2. Översända rapporten till kommunstyrelsen.

### **Beslutsgång**

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

---

### **Beslutet skickas till:**

Akten  
Kommunstyrelsen



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 201

Dnr 2024-000103 206

## Indexuppräknig av taxan avseende år 2025

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att

1. fastställa timtaxa 2025, avseende ärenden inom plan- och bygglagen, livsmedelskontroller samt tillsyn enligt miljöbalken m.fl. lagstiftningar, till 1 152 kronor.
2. taxan gäller för ärenden som påbörjas från och med 2025-01-01.

### Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden har befogenhet att fatta beslut om indexuppräknig av nämndens timtaxa.

### Bedömning

Det är kommunfullmäktige som i sak fastställer/ändrar miljö- och byggnadsnämndens timtaxa. Så länge som taxan i sak inte behöver ändras har miljö- och byggnadsnämnden befogenhet att besluta om indexuppräknig av timtaxan.

Uppräknig ska ske med hjälp av det av SKR fastställda prisindex för kommunal verksamhet (PKV) i oktober månad kalenderåret före det att den indexerade taxan ska träda i kraft. Indexvärdet i oktober 2024 uppgår till 4,6 %.

Historiskt har indexering skett enligt följande:

PKV månad	Index	Ny taxa fr o m	Ny taxa, belopp
Oktober 2022	+ 3,7 %	23-01-01	1 035 kr
Oktober 2023	+ 6,4 %	24-01-01	1 101 kr
<b>Oktober 2024</b>	<b>+ 4,6 %</b>	<b>25-01-01</b>	<b>1 152 kr</b>

### Barnrättsbedömning

Miljö- och byggnadsförvaltningen bedömer att ärendet inte påverkar barns rättigheter.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Per Jonsson, tillförordnad förvaltningschef.

**Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta att

1. Fastställa timtaxa 2025 avseende ärenden inom plan- och bygglagen, livsmedelskontroller samt tillsyn enligt miljöbalken m.fl. lagstiftningar till 1 152 kronor.
2. Taxan gäller för ärenden som påbörjas från och med 25-01-01.

**Beslutsgång**

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

---

**Beslutet skickas till:**

Akten/arkivet

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 202

Dnr 2024-000133 001

## Remiss - avseende Förslag till förändringar i förvaltningsorganisation - Samhällsbyggnadsförvaltning

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

1. Anta förslag till remissvar/yttrande över remiss om förslag till förändringar i förvaltningsorganisationen- samhällsbyggnadsförvaltning.
2. Förklara paragrafen omedelbart justerad.

### Ärendebeskrivning

Föreligger förslag till remissvar/yttrande avseende remiss om förslag till förändringar i förvaltningsorganisationen- samhällsbyggnadsförvaltning.

### Beslutsunderlag

Remissvar/yttrande- Remiss om förslag till förändringar i förvaltningsorganisationen- samhällsbyggnadsförvaltning.

Remiss från kommunstyrelsen

### Förslag till beslut under sammanträdet

Hillevi Andersson (C) föreslår att miljö- och byggnadsnämnden avstår från att svara på remissen då underlag i form av risk- och konsekvensanalys saknas, framförallt då från vår egen förvaltning, men också i den översända remissen. Att nämnden inte får tillräckligt med tid att lämna ett remissvar, är inte något tecken på ett bra ledarskap samt att planenheten och Miljö- och Byggenheten samlas under samma nämnd ser vi dock positivt på.

Mattias Ronnestad (SD) föreslår miljö- och byggnadsnämnden att anta förslag till remissvar/yttrande.

### Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden bifaller Mattias Ronnestad (SD) tillstyrkan till föreliggande remissvar/yttrande eller Hillevi Andersson (C) förslag och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller Mattias Ronnestad (SD) förslag.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Reservation**

Hillevi Andersson (C) reserverar sig till förmån för eget förslag.

---

**Beslutet skickas till:**

Kommunstyrelsen

Kommundirektören

Miljö- och byggnadsförvaltningen

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 203

Dnr 2024-000114 432

## Remiss om ändring av Havs- och vattenmyndighetens föreskrifter (HVMFS 2019:25) om klassificering och miljö kvalitetsnormer avseende ytvatten avseende bedömningsgrunder för PFAS

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att

1. anta miljö- och byggnadsförvaltningens förslag till yttrande (se under rubriken Bedömning/Yttrande nedan).
2. översända yttrandet till kommunstyrelsen.
3. förklara paragrafen omedelbart justerad.

### Ärendebeskrivning

Remissen rör förslag till förändringar i bilagor till Havs- och vattenmyndighetens föreskrifter (HVMFS 2019:25). Bilagorna som berörs är bilaga 2 (tabell 1 i avsnitt 7.2) och bilaga 5 (tabell 1 i avsnitt 4.2).

Orsaken till att förändringarna behöver göras har att göra med det krav som ställs i vattendirektivet och 4 kap. 4 och 4 a § vattenförvaltningsförordningen att kvalitetskraven för ytvatten ska fastställas för särskilda förorenande ämnen som är relevanta i det egna landet.

Den europeiska livsmedelssäkerhetsmyndigheten (Efsa) presenterade 2020 ett tolerabelt dagligt intag på 4,4 ng/kg/vecka för summan av fyra PFAS (PFOA, PFNA, PFOS och PFHxS). Att Efsa valt dessa ämnen har att göra med att de för närvarande bidrar mest till uppmätta halter i humant blod (serum).

I nuvarande bedömningsgrunder ingår 11 PFAS i den särskilda förorenande PFAS-ämnesgruppen i Havs- och vattenmyndighetens föreskrifter (HVMFS 2019:25).

Det finns därför skäl att uppdatera föreskrifterna utifrån ny kunskap om dessa ämnens giftighet.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Ändringarna som föreslås är:

- att för samtliga kategorier av ytvattenförekomster införa bedömningsgrunden 0,077 µg/kg i fiskmuskel (våtvikt) för summan av PFOA, PFNA, PFHxS och PFOS.
- Att för dricksvattenförekomster harmonisera bedömningsgrunderna i förhållande till Livsmedelsverkets senast uppdaterade föreskrifter (LIVFS 2022:12) om dricksvatten.

Värdet 0,077 µg/kg i fiskmuskel (våtvikt) baseras på det tolerabla veckointaget om 4,4 ng/kg/vecka omräknat till dagsintag och en skattad andel av PFAS som kommer från konsumtion av fisk och en europeisk standard för daglig fiskkonsumtion på 1,64 g fisk per kg kroppsvikt.

Gränsvärdet för det prioriterade ämnet PFOS i bilaga 6 omfattas inte av ändringsförslaget eftersom prioriterade ämnen och deras gränsvärden beslutas på EU-nivå.

När det gäller prioämnen förväntas uppdatering av prioämnesdirektivet (2008/105/EG) ske under 2025 med implementering i medlemsländerna tidigast 2027.

I förslaget som ligger kring ändring av prioämnesdirektivet föreslås ett gränsvärde för PFAS som omfattar fler PFAS-ämnen än de i nu aktuellt förslag från Havs- och vattenmyndigheten.

Förslaget i nu aktuell remiss bedöms leda till sänkt ekologisk status, från god till sämre än god ekologisk status i flertalet ytvattenförekomster och ökade åtgärdsbehov.

De positiva effekterna för människors hälsa och miljön förväntas bli stora till följd av de åtgärder som förväntas följa av föreskriftsändringarna. Åtgärdskostnaderna för både företaget och för staten kan komma att bli betydande. Den kommande implementeringen av ett uppdaterat prioämnesdirektiv (som tidigast 2027) gör dock att de strängare krav som nu aktuell remiss innebär för svenska företags konkurrenskraft, givet att de agerar på den nya kunskapen om PFAS påverkan på människor, har relativt kortvarig effekt. Samtidigt kan effekten bli att svenska företag är mer förberedda när de strängare EU-gemensamma värdena träder i kraft. På

## Miljö- och byggnadsnämnden

längre sikt bedöms förslaget inte ge någon negativ påverkan på företagens konkurrenskraft gentemot företag i andra EU-länder.

### **Bedömning/yttrande**

Förslaget om ändring i Havs- och vattenmyndighetens föreskrift bedöms innebära att det generellt kommer att se sämre ut i fler ytvattenförekomster efter förändringen än före den på grund av att den föreslagna bedömningsgrunden för ekologisk status utgör en högre kvalitetsnivå än tidigare.

Detta första steg att uppdatera bedömningsgrunderna efter tolerabelt veckointag presenterat av Efsa, för fyra PFAS-ämnen bedöms minska effekterna av de förändringar som kommer att bli följden av att ett uppdaterat prioämnesdirektiv implementeras som tidigast 2027.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår att miljö- och byggnadsnämnden inte har något att erinra vad beträffar rubricerat förslag till revidering av Havs- och vattenmyndighetens föreskrifter (HVMFS 2019:25).

### **Barnrättsbedömning**

Förvaltningens bedömning är att barn och deras framtid påverkas positivt av förändringsförslaget.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Stefan Andersson, miljöinspektör.

Remiss om ändring av Havs- och vattenmyndighetens föreskrifter 2019:25 avseende PFAS.

Bilaga Ändringsförslag i bilagorna 2, 5 och 6 i HVMFS 2019:25 HaV 2024-003213.

Bilaga Konsekvensutredning med bilagorna A och B HaV 2024-003213.

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta att

1. Anta miljö- och byggnadsförvaltningens förslag till yttrande.
2. Översända yttrandet till kommunstyrelsen.
3. Förklara paragrafen för omedelbart justerad.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Beslutsgång**

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

---

**Beslutet skickas till:**

Kommunstyrelsen, verksamhetsutvecklare Sofie Samuelsson,  
[sofie.samuelsson@ronneby.se](mailto:sofie.samuelsson@ronneby.se) (KS dnr. **2024/487**)



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 204

Dnr 2024-000117214

## Hjortsberga 4:41 - Granskning av detaljplan (Ålycke)

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att

1. anta förslaget till yttrande (se texten under rubriken Bedömning/Yttrande nedan).
2. översända yttrandet till kommunstyrelsen.
3. förklara paragrafen omedelbart justerad.

### Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämndens har beretts möjlighet att yttra sig över granskning av detaljplan för Hjortsberga 4:41.

### Bedömning/yttrande

Miljö- och byggnadsnämnden behandlade 2023-12-13, § 232 förslaget till detaljplan i samrådskedet. I samrådskedet framfördes synpunkter kring buller vid bostäder, buller på förskolegård och närhet till hästhållning.

Till granskningskedet har bullerutredningen kompletterats samt har komplettering gjorts av plankartan. Plankartan har försetts med en bestämmelse m1.

Miljö- och byggnadsförvaltningen ser positivt på att plankartan har kompletterats med bestämmelserna m1 och m2.

m1 = Om en uteplats ska anordnas ska den placeras så 50dBA ekvivalent ljudnivå och 70dBA maximal ljudnivå inte överskrids.

m2 = Entréer eller utrymningsvägar ska placeras bort från järnvägen. Ventilation och/eller friskluftsintag ska placeras högt och bort från järnvägen.

Utöver vad som framförs ovan har miljö- och byggnadsförvaltningen inga ytterligare synpunkter på granskningsförslaget.

I beredningen av ärendet har enhetschef Iulia Ohlin, miljöinspektör Linnea Pettersson samt enhetschef Micael Sandberg medverkat.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### **Barnrättsbedömning**

Miljö- och byggnadsförvaltningen bedömer att ärendet inte har någon inverkan på barns rättigheter

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Per Jonsson, tf förvaltningschef

Godkännande av förlängd svarstid

Begäran om förlängd svarstid

E-post

Undersökning om behovet av att upprätta en strategisk miljöbedömning  
2022-09-30

Underrättelse och inbjudan till granskning av detaljplan för Hjortsberga 4\_41

Skuggstudie

Samrådsredogörelse\_Hjortsberga 4\_41\_webb

Risk och bullerutredning Hjortsberga

PM angående växtlighet på Hjortsberga 4\_41

Plankarta\_Detaljplan för Hjortsberga 4\_41 (Ålycke)\_samråd

Planbeskrivning\_Detaljplan för Hjortsberga 4\_41 (Ålycke)\_granskning

Planbeskrivning\_Detaljplan för Hjortsberga 4\_41 (Ålycke)

Grundkarta

Granskningskarta

Dagvattenutredning

Delegationsbeslut om betydande miljöpåverkan\_Ålycke\_sign

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta att

1. Anta förslaget till yttrande.
2. Översända yttrandet till kommunstyrelsen.
3. Förklara paragrafen omedelbart justerad.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Beslutsgång**

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

---

**Beslutet skickas till:**

Arkivet

[kommunstyrelsen@ronneby.se](mailto:kommunstyrelsen@ronneby.se), KS dnr. **2022/368**

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 205

Dnr 2024-000118 217

## **Bökevik 1:131 m.fl - Granskning av detaljplan**

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att

1. anta förslag till yttrande (se texten under rubriken Bedömning/Yttrande nedan).
2. översända yttrandet till kommunstyrelsen.
3. förklara paragrafen omedelbart justerad.

### **Ärendebeskrivning**

Miljö- och byggnadsnämnden har beretts möjlighet att yttra sig över granskning av detaljplan avseende Bökevik 1:131 m.fl.

### **Bedömning/yttrande**

Miljö- och byggnadsnämnden behandlade 2023-12-13, § 231 förslaget till detaljplan i samrådskedet.

Miljö- och byggnadsförvaltningen har inga synpunkter på förslaget till detaljplan.

I beredningen av ärendet har enhetschef Iulia Ohlin och miljö- och hälsoskyddsinspektör Anna Pettersson samt enhetschef Micael Sandberg medverkat.

### **Barnrättsbedömning**

Miljö- och byggnadsförvaltningen bedömer att ärendet inte påverkar barns rättigheter.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Per Jonsson, tf förvaltningschef.

Godkännande av förlängd svarstid

Begäran om förlängd svarstid

Uppdaterad Undersökning om behovet av att upprätta en strategisk miljöbedömning

Samrådsredogörelse Bökevik 1\_131m.fl.

## Miljö- och byggnadsnämnden

SAMRÅDSHANDLING Plankarta Bökevik 1\_131 m.fl

SAMRÅDSHANDLING Planbeskrivning Bökevik 1\_131 m.fl.

Länsstyrelsens samrådsyttrande över detaljplan(26972593)

Inbjudan till granskning för detaljplan Bökevik 1\_131 m.fl\_

Granskning plankarta

Granskning planbeskrivning

E-post

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta att

1. Anta förslag till yttrande.
2. Översända yttrandet till kommunstyrelsen.
3. Förklara paragrafen omedelbart justerad.

### Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

---

### Beslutet skickas till:

Akten

Kommunstyrelsen, diarienummer: **2023/060**

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 206

Dnr 2024-0001274 264

## Östen X - Radontillsyn i flerbostadshus, vitesbeslut (Ecos dnr. 2017-846)

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att

1. upphäva tidigare beslut av miljö- och byggnadsnämnden, § 156, daterat 2023-08-23.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att X med organisationsnummer: X, i egenskap av fastighetsägare till fastigheten Östen X, ska:

1. utföra radonmätningar som långtidsmätningar under minst två månader i bostadslägenheter på fastigheten Östen X. Radonmätningarna ska utföras i enlighet med punkterna 2 och 3,
2. utföra radonmätningar i samtliga bostadslägenheter med direkt markkontakt.
3. utföra radonmätningar i minst en lägenhet per övrigt våningsplan i respektive huskropp,
4. genomföra radonmätningarna enligt punkterna 1-3 under perioden 1 oktober 2024 till 30 april 2025, samt
5. redovisa resultat av radonmätningarna till miljö- och byggnadsförvaltningen **senast den 31 maj 2025**. Lantmäteriets lägenhetsnummer ska framgå av redovisningen.
6. Punkten 5 är förenad med ett vite om **10 000 kr**.

Beslutet är fattat med stöd av 3 kap. 5, 6, 10 §§, 8 kap. 4, 5, 6 och 7 §§ Strålskyddslagen (2018:396), 3 kap. 6 § Strålskyddsförordningen (2018:506) samt 38 § Förvaltningslagen (2017:900).

### Ärendebeskrivning

Fastighetsägarna har inte redovisat radonresultat för de bostäder som hyrs ut på fastigheten Östen X.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Bedömning

Detta beslut ersätter tidigare beslut med beslutsnummer §156 beslutat av Miljö- och byggnadsnämnden den 2023-08-23. Det tidigare beslutet om föreläggande med vite delgavs inte fastighetsägaren och tidsfristen för att utföra åtgärderna har passerat. Verksamhetsutövaren har inte haft möjlighet att följa beslutet på grund av den missade delgivningen, och tidsperioden som föreläggandet avsåg har redan löpt ut. Miljö- och byggnadsnämnden bedömer därför att det är skäligt att det tidigare beslutet upphävs och ersätts med ett nytt beslut med en ny tidsfrist.

Långvarig exponering för förhöjda radonhalter ökar risken att drabbas av lungcancer. Därför betraktas höga halter av radon som en olägenhet för människors hälsa. Enligt Strålskyddslagen ska fastighetsägare till bostäder och lokaler dit allmänheten har tillträde se till att radonhalten hålls så låg som det är rimligt och möjligt. Enligt Strålskyddsförordningen är referensnivån för radon i bostäder och i lokaler som allmänheten har tillträde till, 200Bq/m<sup>3</sup> luft. Det är fastighetsägaren som är ansvarig för att undersöka och kontrollera de bostäder som hyrs ut, för att säkerställa att boendemiljön inte utgör någon olägenhet för människors hälsa. Att mäta radonhalten är exempel på en undersökning som en fastighetsägare är skyldig att utföra regelbundet. Rekommendationen är att radonmätningar görs vart 10:e år.

Miljö- och byggnadsförvaltningen har inte fått in någon redovisning över utförda radonmätningar från fastighetsägaren för fastigheten Östen X. Enligt uppgifter från lantmäteriet finns det totalt 10 lägenheter i de två byggnaderna. Miljö- och byggnadsnämnden har tidigare fattat ett beslut om att X skulle redovisa resultat från utförd radonmätning senast 31 januari 2023. Även skriftlig påminnelse har skickats ut efter detta datum. Några mätresultat har fram till den 1 november 2024 inte lämnats in. Nämnden ser därför behov av att fatta ett beslut förenat med vite för att förmå fastighetsägaren att utföra radonmätningar. Vid kontroll i Tekis den 31 oktober 2024 är X fortfarande fastighetsägare till fastigheten Östen X.

Beslutet innebär att X, i egenskap av fastighetsägare, ska utföra och redovisa radonmätningar i enlighet med Strålsäkerhetsmyndighetens metodbeskrivning för mätning av radon i bostäder, se underlag. Av metodbeskrivningen framgår att radonmätningar ska utföras i minst en lägenhet på varje våningsplan i respektive huskropp. Då det är tre våningsplan i de aktuella husen ska minst tre mätningar per huskropp utföras och redovisas. Om det finns lägenheter med direkt markkontakt ska mätningar utföras i alla dessa lägenheter. Vidare framgår att en radonmätning ska utföras med två radondosor i varje lägenhet under mätsäsongen som sträcker sig mellan 1 oktober och 30 april. Priset för ett mätpaket med 2 dosor kan variera något mellan olika företag, men ligger

## Miljö- och byggnadsnämnden

omkring 1000 kronor. För fastighetsägaren kommer det sedan att tillkomma en viss kostnad för arbetstid med att placera ut och sedan samla in mätidosor.

### Lagstöd för beslutet

Enligt 3 kap. 5 § strålskyddslagen (2018:396), ska den som bedriver en verksamhet eller är ansvarig för en åtgärd som kan innebära att en människa exponeras för joniserande strålning optimera strålskyddet genom att så långt som det är möjligt och rimligt med hänsyn till befintlig teknisk kunskap samt ekonomiska och samhällseliga faktorer begränsa sannolikheten för exponering, antalet personer som exponeras, och storleken på den individuella stråldosen.

Av strålskyddslagens 3 kap. 10 § framgår att den som bedriver en verksamhet med joniserande strålning eller verksamhet i en omgivning med joniserande strålning eller som sysselsätter någon för att utföra arbete i en sådan verksamhet ska i den utsträckning som behövs från strålskyddssynpunkt och med hänsyn till verksamhetens eller arbetets art och andra förhållanden

1. kontrollera och upprätthålla strålskyddet på de platser där strålning kan förekomma,
2. underhålla de tekniska anordningar och den utrustning för mätning eller strålskydd som används i verksamheten,
3. vidta de åtgärder och försiktighetsmått i övrigt som behövs för att hindra eller motverka skada på människors hälsa eller miljön, och
4. se till att alla som arbetar i verksamheten och kan komma att exponeras för joniserande strålning har

a) god kännedom om de förhållanden, villkor och föreskrifter som verksamheten bedrivs under,

b) kunskap om de risker som kan vara förenade med verksamheten, och

c) den kompetens som behövs för att strålskyddet ska fungera tillfredsställande.

Enligt 8 kap. 4 § strålskyddslagen ska den som bedriver en verksamhet eller vidtar en åtgärd som omfattas av lagen eller föreskrifter som har meddelats i anslutning till lagen på begäran av tillsynsmyndigheten ge myndigheten de upplysningar eller de handlingar som behövs för tillsynen.

Tillsynsmyndigheten får enligt 8 kap. 6 § strålskyddslagen besluta om de förelägganden som behövs för tillsynen och för att de som har skyldigheter enligt lagen, föreskrifter som har meddelats i anslutning till lagen eller beslut som meddelats med stöd av lagen ska fullgöra dessa.



## Miljö- och byggnadsnämnden

Enligt 8 kap. 7 § strålskyddslagen, får ett beslut om föreläggande enligt 6 § förenas med vite.

Av 3 kap. 6 § strålskyddsförordningen (2018:506), följer att referensnivån för radon är 200 Bq/m<sup>3</sup> luft inomhus i bostäder, lokaler som allmänheten har tillträde till och på arbetsplatser, uttryckt som årlig genomsnittlig aktivitetskoncentration.

Enligt 38 § förvaltningslagen (2017:900) ska en myndighet ändra ett beslut som den har meddelat som första instans om

1. den anser att beslutet är uppenbart felaktigt i något väsentligt hänseende på grund av att det har tillkommit nya omständigheter eller av någon annan anledning, och
2. beslutet kan ändras snabbt och enkelt och utan att det blir till nackdel för någon enskild part.

### **Barnrättsbedömning**

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att barnrättsperspektivet tillgodoses genom beslutsförslaget.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Linnea Pettersson, miljö- och hälsoskyddsinspektör.

Beslut § 156, 2023-08-23 (ej delgivet).

Delegationsbeslut 2022-118, 2022-05-09.

Delgivningskvitto för delegationsbeslutet.

Mätning av radon i bostäder – metodbeskrivning,

Strålsäkerhetsmyndigheten.

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta att

1. upphäva tidigare beslut av miljö- och byggnadsnämnden, § 156, daterat 2023-08-23.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden att därefter besluta att X med organisationsnummer: X, i egenskap av fastighetsägare till fastigheten Östen X ska:

1. utföra radonmätningar som långtidsmätningar under minst två månader i bostadslägenheter på fastigheten Östen X. Radonmätningarna ska utföras i enlighet med punkterna 2 och 3,
2. utföra radonmätningar i samtliga bostadslägenheter med direkt markkontakt.

## Miljö- och byggnadsnämnden

3. utföra radonmätningar i minst en lägenhet per övrigt våningsplan i respektive huskropp,
4. genomföra radonmätningarna enligt punkterna 1-3 under perioden 1 oktober 2024 till 30 april 2025, samt
5. redovisa resultat av radonmätningarna till miljö- och byggnadsförvaltningen senast den 31 maj 2025. Lantmäteriets lägenhetsnummer ska framgå av redovisningen.
6. Punkten 5 är förenad med ett vite om 10 000 kr.

Beslutet är fattat med stöd av 3 kap. 5, 6, 10 §§, 8 kap. 4, 5, 6 och 7 §§ Strålskyddslagen (2018:396), 3 kap. 6 § Strålskyddsförordningen (2018:506) samt 38 § Förvaltningslagen (2017:900).

### Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

---

### Beslutet skickas till:

X  
(REK), (Besvärshänvisning till Förvaltningsrätten + Metodbeskrivning för mätning av radon i bostäder

**Miljö- och byggnadsnämnden**

## **Besvärshänvisning/hur man överklagar beslutet**

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan överklagas hos Förvaltningsrätten.

Överklagandet skall dock skickas till:

**Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun**  
**372 80 Ronneby**

Överklagandet skall ske skriftligen. Det ska ha kommit in till miljö- och byggnadsnämnden senast inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet.

**I skrivelsen skall du ange:**

1. Vilket beslut du överklagar t ex genom att ange diarienummer.
2. Paragrafnummer, beslutets dag och vad beslutet gäller, hur du anser att beslutet skall ändras och varför.
3. Ditt namn, adress och telefonnummer.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 207

Dnr 2024-000122 237

## Bälganet X - Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad (ECOS-2024-1025)

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

1. bevilja dispens för uppförande av komplementbyggnad om ca 42 m<sup>2</sup> enligt inkommen situationsplan på fastigheten Bälganet X.
2. fastställa ny tomtplatsavgränsning på ca 2820 m<sup>2</sup> enligt till protokollet tillhörande bilaga 1.
3. avgiften ska erläggas med **13 212** kronor.

### Upplysningar

Detta beslut innebär inte att den berörda är befriad från eget ansvar att undersöka och följa sina skyldigheter enligt andra lagar och föreskrifter.

Beslutet om dispens från strandskyddet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år eller avslutas inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet träder i kraft först när länsstyrelsen har beslutat att inte överpröva det. Överprövningstiden är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Miljö- och byggnadsförvaltningen ska kontaktas om eventuella krav på bygglov eller liknande, vid upptäckt av förorenade massor under grävningensarbeten eller vid andra osäkerheter i samband med genomförandet av åtgärder.

Tomtplats avser det område där markägaren har rätt att hävda en privat zon, eller hemfridszon, där allemansrätten inte gäller. Området utanför tomtplatsen får inte privatiseras genom åtgärder som placering av utomhusmöbler, studsmatta, flaggstång, planteringar, gräsklippning eller andra åtgärder som kan ge allmänheten intrycket av att området är privat.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Ärendebeskrivning

Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelserna för uppförande av komplementbyggnad på fastigheten Bälganet X. Komplementbyggnaden anses omfatta ca 42 m<sup>2</sup> och ska användas som förråd och garage. På fastigheten finns idag ett bostadshus som utgör en hemfridszon samt tre komplementbyggnader. I närheten av fastigheten finns inga andra bostadsfastigheter. Inga andra skyddsvärda områden eller några arter har observerats eller dokumenterats på platsen. Förberedelseåtgärder konstaterades på platsen innan det fanns en beviljad dispens, detta hanteras i ett separat ärende.

Åtgärder ska utföras på den del av fastigheten som omfattas av generellt strandskydd, inom 100 meter från strandlinjen. Fastigheten är belägen i direkt anslutning till strandlinjen. Planerad nybyggnad ska ligga ca 95 meter från strandlinjen och längre från strandlinjen än befintliga byggnader på fastigheten.

Tomtplatsavgränsning indikerar på det område där markägaren har rätt att hävda en privat zon och där allemansrätten inte gäller. Det finns inga tidigare beslut som omfattar en sådan bestämmelse och därför har en ny tomtplatsavgränsning upprättats.

### Bedömning

Enligt 7 kap. 15 § i miljöbalken (1998:808) är det förbjudet att inom strandskyddat område uppföra nya byggnader, utföra anläggningar eller anordningar, samt ändra användningen av befintliga byggnader om åtgärderna hindrar allmänheten från att fritt färdas i området som den annars skulle ha fått färdas fritt i, eller om de väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Enligt samma balk, 7 kap. 18 b-c §§, har kommunen befogenhet att bevilja dispens från det nämnda förbudet om det föreligger särskilda skäl för att genomföra åtgärden.

Uppförandet av komplementbyggnaden förändrar således inte allmänhetens tillträde till strandområdet, inte heller livsvillkoren för djur- och växtarter. Allmänhetens tillgång påverkas inte eftersom planerade åtgärder är placerade långt från strandlinjen och inte har ytterligare avhållande effekt. En byggnad som används som förråd och garage utgör inte en hemfridszon och därför utökas inte denna av åtgärden. På platsen där åtgärden ska genomföras, som ligger intill infarten till bebyggelsen på fastigheten, fanns det tidigare en grusgrop. Denna grusgrop användes av fastighetsägaren som en uppställningsplats för redskap och fordon. Befintliga byggnader på fastigheten gör att avsedd plats för nybyggnaden saknar betydelse för strandskyddets syfte. Då inga andra skyddsvärden eller några arter

## Miljö- och byggnadsnämnden

dokumenterats eller observerats på platsen anses åtgärden inte förändra livsvillkoren för djur- eller växtliv.

Enligt 7 kap. 18 f § ska ett beslut om dispens från strandskyddet inte omfatta ett område som behövs för att säkerställa fri passage för allmänheten mellan strandlinjen och byggnaderna eller anläggningarna, samt för att bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet. Detta gäller inte om en fri passage är omöjlig med hänsyn till de planerade byggnadernas eller anläggningarnas funktion. Det finns möjlighet att tillgodose en fri passage längs vattnet där allemansrätten gäller och fastighetsägaren inte har rätt att hävda en privat zon. Den planerade åtgärden påverkar inte denna fria passage eller utgör en avhållande effekt för tillträde till strandlinjen.

En dispens från strandskyddet kan därmed beviljas i enlighet med 7 kap. 18 c § punkt 1 i miljöbalken, att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Detta motiveras med att det föreligger särskilda skäl för att genomföra åtgärden samt att åtgärden inte kommer att påverka strandskyddets syften som framgår av 7 kap. 13 § miljöbalken.

Dispens är förenlig med strandskyddets syften enligt 7 kap. 26 § miljöbalken.

### ***Tomtplatsavgränsning***

Fastigheten Bälganet X saknar sedan tidigare beslutad tomtplatsavgränsning. Därför bedöms det att en sådan avgränsning ska bestämmas i samband med prövningen av ansökan om strandskyddsdispens.

Tomtplatsavgränsningen kommer omfatta ca 2820 m<sup>2</sup>, se Bilaga 1. Tomtplatsavgränsningen utformades utifrån fastighetens nuvarande hemfridszon, sammanhängande bebyggelse, avsedda ändamål och är utformad för att inte privat zonen ska ge upphov till ytterligare bebyggelse närmare strandlinjen. Området inkluderar endast ytor där allmänheten saknar tillträde och där djur- och växtlivet redan är påverkat på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

### ***Avgift***

Avgiftsbeloppet utgår från taxa antagen av kommunfullmäktige 2022-02-24, § 36, senast reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2022-06-22, § 133, jämte miljö- och byggnadsnämndens beslut om indexjustering 2023-11-15, § 212 att gälla från och med 2024-01-01. Avgiften för ansökan om dispens från strandskyddet uppgår enligt tabell A 11, punkt A 11.3 i plan- och bygglovstaxa till 13 212 kr.

### ***Upplysningar***

Detta beslut innebär inte att den berörda är befriad från eget ansvar att undersöka och följa sina skyldigheter enligt andra lagar och föreskrifter.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutet om dispens från strandskyddet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år eller avslutas inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet träder i kraft först när länsstyrelsen har beslutat att inte överpröva det. Överprövningstiden är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Miljö- och byggnadsförvaltningen ska kontaktas om eventuella krav på bygglov eller liknande, vid upptäckt av förorenade massor under grävningssarbeten eller vid andra osäkerheter i samband med genomförandet av åtgärder.

Tomtplats avser det område där markägaren har rätt att hävda en privat zon, eller hemfridszon, där allemansrätten inte gäller. Området utanför tomtplatsen får inte privatiseras genom åtgärder som placering av utomhusmöbler, studs matta, flaggstång, planteringar, gräsklippning eller andra åtgärder som kan ge allmänheten intrycket av att området är privat.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Sandra Miketinac, miljöinspektör  
Ansökan, inkom 2024-09-17  
Situationsplan, inkom 2024-09-17  
Fasadritning, inkom 2024-09-17  
Översiktskarta, skapad 2024-10-14  
Fotosammanställning, skapad 2024-10-14

### Bilagor

Till protokollet tillhörande bilaga 1: Tomtplatsavgränsning, skapad 2024-10-18.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta att:

1. bevilja dispens för uppförande av komplementbyggnad om ca 42 m<sup>2</sup> enligt inkommen situationsplan på fastigheten Bälganet X.
2. fastställa ny tomtplatsavgränsning på ca 2820 m<sup>2</sup> enligt Bilaga 1.
3. avgiften ska erläggas med 13 212 kronor.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Beslutsgång**

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

---

**Beslutet skickas till:**

X + delgivningskvitto + besvärshänvisningar

X (för kännedom)

X (för kännedom)

Länsstyrelsen Blekinge län + samtliga handlingar

Expeditionen (avgiften)

Akten



## Miljö- och byggnadsnämnden

### Hur man överklagar:

*Hos vem ska beslutet överklagas?*

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

*Var lämnas överklagandet?*

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

*Miljö- och byggnadsnämnden*

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

*Tid för överklagande*

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

*Hur man utformar sitt överklagande*

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer.

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

*Underteckna överklagandet*

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 208

Dnr 2024-000121 237

**Yxnarum X - Strandskyddsdispens för nybyggnad av  
tillbyggnad (ECOS-2024-1146)**

Paragrafen lyfts ur under sittande sammanträde, se § 199.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 209

Dnr 2024-000126 237

## Jordö X - Strandskyddsdispens för schaktning av markledning, samt uppförande av ny transformatorstation (ECOS-2024-1195)

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

1. bevilja dispens för schaktning av ny markledning om ca 140 meter enligt inkommen situationsplan på fastigheten Jordö X.
2. bevilja dispens för uppförande av ny transformatorstation enligt inkommen situationsplan på fastigheten Jordö X.
3. avgiften ska erläggas med **4 404** kronor.
4. medge dispens endast under förutsättning att följande villkor uppfylls:

### Villkor

1. Alla åtgärder måste utföras minst 13 meter från det skyddsvärda träd som är markerat i (till protokollet tillhörande bilaga 2). Inom området ska inte grävning, körning med tunga fordon, uppläggning av massor, uppställning av bodar eller arbetsmaskiner ske. Det får inte heller ske hantering av bensin, diesel, bekämpningsmedel eller lösningsmedel.

### *Upplysningar*

Detta beslut innebär inte att den berörda är befriad från eget ansvar att undersöka och följa sina skyldigheter enligt andra lagar och föreskrifter.

Beslutet om dispens från strandskyddet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år eller avslutas inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet träder i kraft först när länsstyrelsen har beslutat att inte överpröva det. Överprövningstiden är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Miljö- och byggnadsförvaltningen ska kontaktas om eventuella krav på bygglov eller liknande, vid upptäckt av förorenade massor under grävningensarbeten eller vid andra osäkerheter i samband med genomförandet av åtgärder.

Tomtplats avser det område där markägaren har rätt att hävda en privat zon, eller hemfridszon, där allemansrätten inte gäller. Området utanför tomtplatsen får inte privatiseras genom åtgärder som placering av utomhusmöbler, studsatta, flaggstång, planteringar, gräsklippning eller andra åtgärder som kan ge allmänheten intrycket av att området är privat.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Ärendebeskrivning

Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelserna för schaktning av nya markledningar för elkablar, samt uppförande av tillhörande transformatorstation på fastigheten Jordö X. Syftet är att stärka det befintliga elnätet i området. Schaktningen ska ske till största del vid väggkanten, förutom en bit som är planlagd på betesmark/vall. Åtgärderna är inte placerade i direkt anslutning till strandlinjen och inga andra skyddsvärden har dokumenterats på platsen. Det finns ett skyddsvärt träd i närheten av planerade åtgärder, inventering av skyddsvärda träd görs av Länsstyrelsen. Information om skyddsvärda träd och deras placering finns både på SLU:s Artdatabank och Blekinge Länsstyrelses webbGIS, en karttjänst med namnet *Länsfakta Blekinge*. Utöver det är Bornholmsbjörnbär, Allanders björnbär och Armeniskt björnbär arter som enligt SLU:s Artdatabanken finns på platsen. Armeniskt björnbär har en mycket hög risk för invasivitet och bör därför behandlas med varsamhet för att förhindra spridning.

Åtgärder ska utföras på den del av fastigheten som omfattas av generellt strandskydd, inom 100 meter från strandlinjen. Delar av arbetet ligger inte inom strandskyddat område vilket innebär att de delar inte bedömts i detta beslut.

Tomtplatsavgränsning indikerar på det område där markägaren har rätt att hävda en privat zon och där allemansrätten inte gäller. Fastigheten eller åtgärderna bedöms inte omfatta behovet av en tomtplatsavgränsning.

### Bedömning

Enligt 7 kap. 15 § i miljöbalken (1998:808) är det förbjudet att inom strandskyddat område uppföra nya byggnader, utföra anläggningar eller anordningar, samt ändra användningen av befintliga byggnader om åtgärderna hindrar allmänheten från att fritt färdas i området som den annars skulle ha fått färdas fritt i, eller om de väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Enligt samma balk, 7 kap. 18 b-c §§, har kommunen befogenhet att bevilja dispens från det nämnda förbudet om det föreligger särskilda skäl för att genomföra åtgärden.

Planerade åtgärder för markledningen förändrar således inte allmänhetens tillträde till strandområdet. Åtgärden kommer att utföras under en begränsad tidsperiod och bedöms vara tillfällig, vilket innebär att den inte kommer att inskränka allemansrättslig tillgång till området i framtiden. Platsen kommer efter tid återställas till sitt naturliga ursprung. Åtgärderna kommer att utföras längs befintlig väg, i närheten av sammanhängande bebyggelse och i närheten av befintliga ledningar. Med denna bakgrund bedöms åtgärden inte heller väsentligt förändra livsvillkoren för det befintliga djur- och växtlivet.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Den planerade transformatorstation är av ett mindre slag och anses inte påverka strandskyddets syfte. Området hyser inga särskilda skydd förutom strandskydd och nätstationen placeras cirka 85 meter från närmsta strandlinje. Enligt 7 kap. 18 f § ska ett beslut om dispens från strandskyddet inte omfatta ett område som behövs för att säkerställa fri passage för allmänheten mellan strandlinjen och byggnaderna eller anläggningarna, samt för att bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet. Detta gäller inte om en fri passage är omöjlig med hänsyn till de planerade byggnadernas eller anläggningarnas funktion. Det finns möjlighet att tillgodose en fri passage längst strandlinjen och varken det tillfälliga arbetet eller de åtgärder som utförs kommer påverka denna.

Bedömningen är att dispens från strandskyddet kan ges i enlighet med 7 kap. 18 c § punkt 4 miljöbalken, att området behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området.

Behovet av utökad energiförsörjning, hållbar energianvändning och samhällsutveckling gör att åtgärderna anses som samhällsviktigt och av väsentligt allmänt intresse. I detta enskilda fall anses intresset för dagens och framtidens effektbehov väga tyngre än strandskyddets intresse. Markledningen är placerad nära den tidigare markledningen, nära den berörda bebyggelsen och nära befintlig väg. Med tanke på dessa faktorer bedöms det att ledningarna, och därmed transformatorstationen, inte kan tillgodoses utanför detta område.

Dispens är förenlig med strandskyddets syften enligt 7 kap. 26 § miljöbalken.

### Naturmiljö

Grova, gamla eller ihåliga träd har en stor betydelse för olika djur- och växtarter. Förekomsten av sådana träd är i många fall avgörande för hotade arters överlevnad. Det skyddsvärda lönnträdet är beräknat ha en omkrets på ca 2,6 meter (motsvarande cirka 0,83 meter i diameter) och har en liten hålighet. Enligt riktlinjer ska ett område på 15 gånger stammens diameter inte omfatta arbete för att skydda rötterna. Därför medges dispens endast om villkoret följs, att inget arbete får ske inom minst 13 meter från stammen. Detta villkor säkerställer också att de olika björnbärssorterna förblir opåverkade utifrån deras dokumenterade placering, alltså att deras livsvillkor förblir oförändrade.

Skyddsområdet runt trädet bör avgränsas med staket, betongsuggor eller liknande för att skydda rötterna. Grövre rötter, minst 5 cm i tjocklek, ska så långt som möjligt inte skadas vid grävning och handgrävning rekommenderas runt dessa rötter. Rötter som är i behov av kapning ska beskäras med beskärningssåg eller sekator. Utöver det bör schaktens sidor vattnas och täckas under arbetet och schakten ska fyllas igen så fort som möjligt.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### ***Tomtplatsavgränsning***

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att ingen tomtplatsavgränsning behövs i detta enskilda fall. Åtgärden efter genomförandet genererar ingen hemfridszon och inskränker inte strandskyddets syften.

### ***Avgift***

Avgiftsbeloppet utgår från taxa antagen av kommunfullmäktige 2022-02-24, § 36, senast reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2022-06-22, § 133, jämte miljö- och byggnadsnämndens beslut om indexjustering 2023-11-15, § 212 att gälla från och med 2024-01-01. Avgiften för ansökan om dispens från strandskyddet uppgår enligt tabell A 11, punkt A 11.5 i plan- och bygglovstaxa till 4 404 kr.

### ***Upplysningar***

Detta beslut innebär inte att den berörda är befriad från eget ansvar att undersöka och följa sina skyldigheter enligt andra lagar och föreskrifter.

Beslutet om dispens från strandskyddet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år eller avslutas inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet träder i kraft först när länsstyrelsen har beslutat att inte överpröva det. Överprövningstiden är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Miljö- och byggnadsförvaltningen ska kontaktas om eventuella krav på bygglov eller liknande, vid upptäckt av förorenade massor under grävningssarbeten eller vid andra osäkerheter i samband med genomförandet av åtgärder.

Tomtplats avser det område där markägaren har rätt att hävda en privat zon, eller hemfridszon, där allemansrätten inte gäller. Området utanför tomtplatsen får inte privatiseras genom åtgärder som placering av utomhusmöbler, studs matta, flaggstång, planteringar, gräsklippning eller andra åtgärder som kan ge allmänheten intrycket av att området är privat.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Sandra Miketinac, miljöinspektör.

Ansökan, inkom 2024-10-22.

Översiktskarta, inkom 2024-10-22.

Situationsplan, inkom 2024-10-22.

Fotosammanställning, inkom 2024-10-30.

Karta över strandskyddat område, skapad 2024-10-29.

Foton på skyddsvärt träd, skapad 2024-10-30.

### **Bilagor**

Till protokollet tillhörande bilaga 2: Skyddsvärt träd, skapad 2024-10-29.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta att:

1. bevilja dispens för schaktning av ny markledning om ca 140 meter enligt inkommen situationsplan på fastigheten Jordö X.
2. bevilja dispens för uppförande av ny transformatorstation enligt inkommen situationsplan på fastigheten Jordö X.
3. avgiften ska erläggas med 4 404 kronor.
4. medge dispens endast under förutsättning att följande villkor uppfylls.

### Villkor

1. Alla åtgärder måste utföras minst 13 meter från det skyddsvärda träd som är markerat i Bilaga 1. Inom området ska inte grävning, körning med tunga fordon, uppläggning av massor, uppställning av bodar eller arbetsmaskiner ske. Det får inte heller ske hantering av bensin, diesel, bekämpningsmedel eller lösningsmedel.

### Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Beslutet skickas till:**

X + delgivningskvitto + besvärshänvisningar

X (för kännedom)

Länsstyrelsen Blekinge län + samtliga handlingar

Expeditionen (avgiften)

Akten

**Hur man överklagar:**

*Hos vem ska beslutet överklagas?*

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

*Var lämnas överklagandet?*

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

*Miljö- och byggnadsnämnden*

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

*Tid för överklagande*

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

*Hur man utformar sitt överklagande*

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer.

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

*Underteckna överklagandet*

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 210

Dnr 2024-000102 230

## Ronneby X - Nybyggnad av komplementbyggnad. Bygg-R 2024/568

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

1. Bevilja ansökan om tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad.
2. Avgiften för prövningen uppgår till 0 kronor.

### Miljö- och byggnadsnämndens skäl för beslutet

Sökanden har den 12 november 2024 inkommit med en begäran om att få ett tidsbegränsat bygglov om 10 år från beslutsdatumet. För en åtgärd som uppfyller någon eller några men inte alla förutsättningar enligt 30-32 a §§ får ett tidsbegränsat bygglov ges enligt 9 kap. 33 § PBL, om sökanden begär det och åtgärden avses att pågå under en begränsad tid. Ett sådant lov ska ges, om åtgärden har stöd i en detaljplanebestämmelse om tillfällig användning av byggnad eller mark. Den ansökta åtgärden uppfyller inte kraven genom att inte följa gällande användningsbestämmelse. För den nu sökta åtgärden gör byggnadsnämnden den samlade bedömningen i enlighet med 9 kap. 31 d § PBL, att åtgärden tillsammans med tidigare beviljade lov och utförda åtgärder utgör en liten avvikelse i förhållande till den del av fastigheten som är avsedd för naturmark. Utifrån detta gör nämnden även bedömningen att den ansökta åtgärden uppfyller några men inte alla förutsättningar för att kunna bevilja ett tidsbegränsat bygglov.

Tidsbegränsat bygglov ska således beviljas i enlighet med ansökan

### Ärendebeskrivning

**Sökande:** X.

**Fastighetsägare:** Ronneby Kommun, 372 80 Ronneby.

**Ansökan avser:** Nybyggnad av förrådsbyggnad vid X.

**Orsak till MBN:** Beslut av principiell betydelse.

4 juli 2024 inkom en ansökan om nybyggad av en förrådsbyggnad om 28,7 m<sup>2</sup>. Byggnaden placeras 13,2 m väster om befintliga byggnader söder om rinken. 12 november 2024 inkom en komplettering gällande ansökan som påvisar att man söker ett tidsbegränsat bygglov om tio år från beslutsdatum.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Byggnaden kläs med stående träpanel som färgas blå, NCS 3560-R90B och dörr, fönster, foder och knutar färgas vita.

Den del av fastigheten som ansökan avser omfattas av detaljplan 012 *ändring och utvidning av stadsplanen för del av Ronneby stad (det så kallade Espedalsområdet)* som fick laga kraft 1958-04-11. I detaljplanens tillhörande handlingar beskrivs det i beskrivningen av planförslaget, det som idag får förstås utgöra detaljplanens syfte, att Espedalsområdet är det bostadsområde inom staden som ligger närmast till hands för exploatering. Området som ansökan avser är enligt detaljplanen avsett för allmän plats; park eller plantering. För de allmänna platserna beskriver man följande: *Genom att de skogsklädda höjderna, som kanta området, i huvudsak lämnas obebyggda, erhållas tämligen stora och närbelägna grönområden för rekreation och lekplatser. Inom de centrala delarna föreslås därför endast ett grönområde, ordnat som lekplats för mindre barn, i närheten av butikscentrum och eventuellt daghem och ett grönområde kring den så kallade Espedalskällan.*

### Bedömning

Vid nybyggnad krävs det, enligt 9 kap. 2 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, bygglov.

Bygglov ska, enligt 9 kap. 30 § PBL, ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser
  - a) överensstämmer med detaljplanen, eller
  - b) avviker från detaljplanen men avvikelserna har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser eller vid en fastighetsbildning enligt 3 kap. 2 § första stycket andra meningen fastighetsbildningslagen (1970:988),
2. åtgärden inte strider mot detaljplanen,
3. åtgärden inte måste avvakta att genomförandetiden för detaljplanen börjar löpa, och
4. åtgärden uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ samt 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§.

Den fastighet som ansökan avser bedöms inte överensstämma med detaljplanen då området som ansökan är avsett för park och plantering men idag används för idrottsändamål. Avvikelse har dock godtagits vid tidigare bygglovsprövning, senast 2017 (se 9 kap. 30 § första stycket 1a och b PBL).

Den ansökta åtgärden strider dock mot detaljplanens bestämmelse om allmänt plats; park eller plantering då förrådsbyggnaden är avsedd att vara en

## Miljö- och byggnadsnämnden

del av den idrottsverksamhet som bedrivs i området (se 9 kap. 30 § första stycket 2 PBL).

I detaljplanens tillhörande handlingar skrivs följande om de allmänna platserna så som park och plantering: *genom att de skogsklädda höjderna, som kanta området, i huvudsak lämnas obebyggda, erhållas tämligen stora och närbelägna grönområden för rekreation och lekplatser.* Den ansökta åtgärden är en förrådsbyggnad som är en del av det idrottsändamål som upptar en större del av den allmänna platsen avsedd för park eller plantering. En annan användning än vad som är angivet i detaljplanen är oftast inte en liten avvikelse. Om den lovsökta åtgärden exempelvis är för ett allmännyttigt ändamål kan det dock i vissa fall vara en liten avvikelse även om åtgärden avviker från den användning som är tillåten på platsen.

Idrottsändamål hade redan vid detaljplanens skapande en egen användningsbestämmelse och avvikelsen kan därför inte anses vara förenlig med detaljplanens syftet för användningen allmän plats; park eller plantering då det utgör ett väsentligen annat ändamål än det som avsågs med den angivna användningen av området. Avvikelsen kan därmed inte betraktas som liten. Förrådsbyggnaden som sådan med sina 28,7 m<sup>2</sup>, är av begränsad omfattning men då avsikten med förrådsbyggnaden är att tillgodose den enskilda verksamheten och heller inte är nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt men inte heller utgör ett lämpligt komplement till den användning som bestämts i detaljplanen görs bedömningen att den ansökta åtgärden inte uppfyller kraven varför bygglov inte kan beviljas

För en åtgärd som uppfyller någon eller några men inte alla förutsättningar enligt 9 kap. 30-32 a §§ PBL, får enligt 9 kap. 33 § PBL ett tidsbegränsat bygglov ges, om sökanden begär det och åtgärden avses att pågå under en begränsad tid.

Ett tidsbegränsat bygglov får ges för högst tio år. Tiden kan på sökandens begäran förlängas med högst fem år i taget. Den sammanlagda tiden får överstiga femton år endast om lovet ska användas för ett ändamål som avses i 9 §.

I den komplettering som inkommit 12 november 2024 beskriver sökanden att de vill ansöka om ett tidsbegränsat bygglov om 10 år från beslutsdatumet för nybyggnaden av komplementbyggnad. Under denna tiden har verksamheten för avsikt att hitta ett nytt ställe att etablera sig på.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Byggnaden får en utformning och ett formspråk som passar in med den omgivande bebyggelsen. Den ansökta åtgärden bedöms därför uppfylla några men inte alla kraven för att kunna bevilja ett bygglov.

Enligt 9 kap. 33 § PBL får lov ges trots ovan anført, att åtgärd strider mot detaljplan. Dock är det inget tvång för byggnadsnämnden att ge ett tidsbegränsat bygglov. För att kunna ge ett tidsbegränsat bygglov måste sökande själv begära det, det har sökande gjort. Sökande måste även påvisa att åtgärden är avsedd att pågå under en begränsad tid. Detta innebär emellertid att åtgärden ska ha en tillfällig karaktär samt vara ekonomisk rimlig att genomföra och avveckla. Både den tidsaspekt som sökande anført om 10 år samt att åtgärden inte bedöms vara ett tillfälligt behov för anläggningen gör att åtgärden ej bedöms vara tillfällig. Behovet av en komplementbyggnad bedöms inte vara tillfälligt för anläggningen utan snarare en nödvändig åtgärd för att kunna bedriva den. Det är inte heller redovisat att behovet av komplementbyggnaden ska tillgodoses på annat sätt när det tidsbegränsade lovet upphör att gälla. Även om åtgärden ej av tillfällig karaktär i sig själv så kan den vara tillfällig på den aktuella platsen som ansökan avser. Sökande har dock inte uppvisat någon alternativ placering att flytta byggnaden till, det bedöms inte vara utrett. Att söka tidsbegränsat bygglov om 10 år för att utreda en annan plats bedöms inte innebära att åtgärden är tillfällig på den aktuella platsen. En ny placering och tidsaspekt bör redovisas för att avveckling ska anses vara rimlig och därmed tillfällig. Förutsättningarna för att få besluta om tidsbegränsat bygglov ej vara uppfyllda.

### Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet.

### Avgift

Miljö- och byggnadsnämnden får enligt 12 kap. 8 § PBL, ta ut avgifter för beslut om lov och andra kostnadskrävande åtgärder. Nämnden ska enligt 9 kap. 27 § PBL, handlägga ett ärende om bygglov inom tio veckor från den dag ansökan kom in till nämnden eller den senare dag då ytterligare underlag kom in till nämnden på dennes initiativ. Avgiften ska reduceras på så sätt som framgår av 9 kap. 27 a § PBL, om handläggningstiden överskrids.

Avgift utgår i enlighet med taxa antagen av kommunfullmäktige, KF, 2022-02-24, 36 §, reviderad genom beslut av KF 2022-06-22, § 133 jämte miljö- och byggnadsnämndens beslut om indexjustering 2022-11-16, § 227. Vid ärenden om avslag ska tas avgift ut, enligt 4.6 i taxans allmänna bestämmelser, i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp, varvid avgift endast utgår för bygglovsprövningen och ej för genomförandet.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Avgiften i ärendet uppgår därför, i enlighet med taxa antagen av KF 2022-02-24, § 36, reviderad genom beslut av KF 2022-06-22, § 133, taxetabell 18.1, jämte miljö- och byggnadsnämndens beslut om indexjustering 2022-11-16, § 277, till 15 139 kronor. Beslut i ärendet har dock inte tagits inom den tid som anges i 9 kap. 27 § PBL och avgiften ska därför reduceras.

Ansökan inkom till miljö- och byggnadsförvaltningen 2024-07-04 och tidsfristen påbörjades samma datum. Avgiften för bygglovsprövningen ska reduceras med en femtedel för varje påbörjad vecka som en tidsfrist överskrids enligt 9 kap. 27 § PBL. Eftersom tidsfristen har överskridits med sex veckor resulterar det i att avgiften ska reduceras med 100%. Avgiften ska därför utgå med ett belopp om 0 kronor.

### Yttranden

Då lov uppenbart inte kan ges, bedöms sakägare enligt 9 kap. 25 och 26 §§ PBL inte vara berörda.

### Beslutsunderlag

Ansökan	2024-07-04 och 2024-11-12
Situationsplan	2024-07-04
Plan-, fasad- och sektionsritning	2024-07-04
Verksamhetsbeskrivning	2024-09-25
Yttrande från fastighetsägaren	2024-10-16

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta att:

1. avslå ansökan om tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad.
2. avgiften för prövningen uppgår till 0 kronor.

### Förslag till beslut under sammanträdet

Ulrik Lindqvist (S) föreslår miljö- och byggnadsnämnden att bevilja ett tidsbegränsat bygglov i enlighet med ansökan samt att nämnden ska ange följande skäl för beslutet:

Sökanden har den 12 november 2024 inkommit med en begäran om att få ett tidsbegränsat bygglov om 10 år från beslutsdatumet. För en åtgärd som uppfyller någon eller några men inte alla förutsättningar enligt 30-32 a §§ får ett tidsbegränsat bygglov ges enligt 9 kap. 33 § PBL, om sökanden begär det

## Miljö- och byggnadsnämnden

och åtgärden avses att pågå under en begränsad tid. Ett sådant lov ska ges, om åtgärden har stöd i en detaljplanebestämmelse om tillfällig användning av byggnad eller mark. Den ansökta åtgärden uppfyller inte kraven genom att inte följa gällande användningsbestämmelse. För den nu sökta åtgärden gör byggnadsnämnden den samlade bedömningen i enlighet med 9 kap. 31 d § PBL, att åtgärden tillsammans med tidigare beviljade lov och utförda åtgärder utgör en liten avvikelse i förhållande till den del av fastigheten som är avsedd för naturmark. Utifrån detta gör nämnden även bedömningen att den ansökta åtgärden uppfyller några men inte alla förutsättningar för att kunna bevilja ett tidsbegränsat bygglov.

Tidsbegränsat bygglov ska således beviljas i enlighet med ansökan

Anna-Karin Wallgren (S), Joel Norgren (L) och Mattias Ronnestad (SD) ställer sig bakom Ulrik Lindqvist (S) förslag.

### **Beslutsgång**

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget eller ordförandens eget förslag och finner att nämnden bifaller ordförandens eget förslag.

---

### **Beslutet skickas till:**

**Med delgivningskvitto och besvärshänvisning:**

X

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 211

Dnr 2024-000119 236

## Droppemåla X - Rivning av enbostadshus, Bygg-R 2024/415

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

1. bevilja ansökan om rivningslov för enbostadshus.
2. startbesked ges med stöd av 10 kap. 23-24 §§ plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Åtgärden får påbörjas.

Med detta startbesked bestämmer miljö- och byggnadsnämnden att kontrollplan avseende rivning fastställs. Följande handlingar ska lämnas in till miljö- och byggnadsnämnden som underlag för slutbesked:

- a. Ifylld och signerad kontrollplan som intygar att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat rivningslov.
3. att avgiften för prövningen uppgår till **2 753** kronor.

### Upplysningar

Sökanden upplyses om att kontakta sin ledningsrättshavare för kabelvisning innan påbörjad rivning.

Ett beslut om rivningslov får påbörjas tidigast fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i post- och inrikes tidningar även om det inte har fått laga kraft (enligt 9 kap. 42 a § PBL). Gäller även om startbesked har lämnats för åtgärden.

Enligt 10 kap. 25 § PBL upphör ett startbesked för lovpliktiga åtgärder att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla.

Enligt 9 kap. 43 § PBL, upphör ett rivningslov att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har

- påbörjats inom två år och
- avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

**Byggnadsverk får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbesked förrän byggnadsnämnden har gett ett skriftligt slutbesked, om nämnden inte beslutar annat enligt 10 kap. 4 § PBL.**

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Ärendebeskrivning

**Sökande:**

X

X

**Fastighetsägare:**

X

X

**Ansökan avser:** Rivning av enbostadshus.

**Orsak till MBN:** Delegationen gäller ej rivningslov för byggnad som ur historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt har större värde.

1 juni 2024 inkom en ansökan om rivningslov för rivning av ett enbostadshus på den aktuella fastigheten.

Byggnaden som är avsedd att rivras är uppförd under slutet av 1800-talet i 1,5 plan med källare och bedöms i ett utlåtande av certifierad sakkunnig i kulturvärden att vara till stora delar i originalutförande exteriört. Grunden är av murad natursten och stommen av liggande timmer. Byggnadens fasadbeklädnad är av liggande panel och med fönster av flaggfönstertyp samt en veranda med småspröjsade fönster. Takbeläggningen är av papp.

Fastigheten ligger inom detaljplanerat område och omfattas av detaljplan 428. Detaljplanen innehåller inga bestämmelser avseende skydd av kulturvärden eller rivningsförbud. Fastigheten är utpekad i ”Kulturminnesvårdsprogram för Blekinge län” från 1983.

### Bedömning

Rivningslov

För att riva en byggnad eller en del av en byggnad krävs det, enligt 9 kap. 10 § PBL, rivningslov

1. Inom ett område med detaljplan, om kommunen inte har bestämt något annat i planen, och
2. Utanför ett område med detaljplan, om kommunen i områdesbestämmelser har bestämt att ett rivningslov krävs.

Det krävs dock inte rivningslov, om byggnaden eller byggnadsdelen får uppföras utan bygglov och kommunen i detaljplanen eller områdesbestämmelserna inte har bestämt att det krävs rivningslov.

Rivningslov ska, enligt 9 kap. 34 § PBL, ges för en åtgärd som avser en byggnad eller byggnadsdel som inte

1. omfattas av rivningsförbud i detaljplan eller områdesbestämmelser, eller



## Miljö- och byggnadsnämnden

2. bör bevaras på grund av byggnadens eller bebyggelsen historiska, kulturhistoriska, miljömässiga eller konstnärliga värde.

Byggnaden som avses att rivas kan konstateras vara inom ett område med detaljplan där kommunen inte har bestämt något annat, varför rivningslov krävs enligt 9 kap. 10 § PBL.

Det kan vidare konstateras att den aktuella byggnaden inte omfattas av rivningsförbud i detaljplan eller områdesbestämmelser enligt 9 kap. 34 § första stycket 1.

Byggnaden som rivningsansökan avser är ursprungligen uppförd runt sekelskiftet 1900 och ingick i det sommarsamhälle som uppfördes på södra Ekenäs och som härrör från Ronneby brunns storhetstid. Byggnaden är med i det område som utpekats i det regionala kulturminnesvårdsprogrammet och är uppförd enligt tidens rådande stilideal som än idag till viss del går att identifiera.

Genom bristande underhåll har byggnadens skick kraftigt försämrats, vilket styrks genom inlämnat antikvariskt utlåtande. Med hänsyn till de strukturella skador som har uppstått av det bristande underhållet, framför allt de skador som har uppstått genom läckage från taket, bedöms omfattningen och kostnaderna för att restaurera byggnaden inte vara motiverade utifrån kulturhistoriska skäl.

Givet senare tillkommen bebyggelse och den exploatering som skett i området ingår det aktuella enskilda bostadshuset inte längre i ett större sammanhang av tidstypisk bebyggelse varför det inte heller är motiverat att neka rivningslov ur denna aspekt.

Vid prövning av rivningslov ska hänsyn tas till både det allmänna och enskilda intresset. I förevarande ärende innebär det en avvägning mellan den sökandes intresse av att riva byggnaden och det allmänna intresset av att bevara byggnaden på grund av dess särskilda värden. Det enskilda intresset att riva byggnaden grundar sig i möjligheten att uppföra en ny byggnad på platsen. Genom inlämnat antikvariskt utlåtande redovisas att omfattningen och kostnaderna för den upprustning som erfordras inte motsvarar det kulturhistoriska värdet. Det allmänna intresset att bevara byggnaden på grund av dess socialhistoriska och miljöskapande värde bedöms inte väga tyngre än det privata intresset att riva byggnaden.

Med stöd av det inlämnade utlåtandet från certifierad sakkunnig i kulturvärden bedöms byggnaden inte vara bevarandevärd enligt 9 kap. 34 § första stycket 2.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Sökt åtgärd bedöms därför uppfylla kraven enligt 9 kap. 34 § PBL och rivningslov ska därmed beviljas.

### Startbesked

Prövningen för detta startbesked har utgått från bestämmelserna i 10 kap. 23-24 §§ plan- och bygglag (2010:900), PBL, plan- och byggförordning (2011:338), PBF och Boverkets föreskrifter.

Enligt 10 kap. 23 § PBL ska byggnadsnämnden med ett startbesked godkänna att en åtgärd som avses i 3 § får påbörjas, om

1. åtgärden kan antas komma att uppfylla de krav som gäller enligt denna lag eller föreskrifter som har meddelats med stöd av lagen.

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer utifrån de handlingar som sökande inlämnat att den sökta åtgärden kan antas komma att uppfylla de krav som gäller enligt PBL eller föreskrifter som har meddelats med stöd av den lagen.

### Motivering av avgiften

Miljö- och byggnadsnämnden får enligt 12 kap. 8 § PBL ta ut avgifter för beslut om lov och andra kostnadskrävande åtgärder.

Kommunfullmäktiges taxa 2022-02-24, 36 §, trädde i kraft den 2 mars 2022 och reviderad genom beslut av KF 2022-06-22, § 133 som trädde i kraft 30 juni 2022. Ansökan om rivningslov för rivning av enbostadshus inkom den 2024-06-01. Avgiften för prövning av ärendet uppgår, i enlighet med taxa antagen av kommunfullmäktige 2022-02-24, § 36 taxetabell A **10.2** till 12 112 kronor, varvid avgiften för bygglovsprövningen uppgår till **9 359** kronor och avgiften för genomförandet till **2 753** kronor.

Då handläggningstiden har överskridit lagstadgad handläggningstid med mer än fem veckor ska avgiften för bygglovsprövningen reduceras med 100 % enligt 12 kap. 8 a § PBL.

Avgift ska därför utgå med ett belopp om **2 753** kronor.

### **Barnrättsbedömning**

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet/beslutet.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Christian Ahlstrand Israelsson, bygglovshandläggare.  
Ansökan inkommen 2024-06-01.  
Förslag till kontrollplan inkommen 2024-06-25.  
Fotografi inkommen 2024-06-25.  
Fotografi inkommen 2024-06-25.  
Fotografi inkommen 2024-06-25.  
Antikvariskt utlåtande inkommen 2024-10-09.  
Bilaga till antikvariskt utlåtande inkommen 2024-10-09.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta att:

1. Bevilja ansökan om rivningslov för enbostadshus.
2. Startbesked ges med stöd av 10 kap. 23-24 §§ plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Åtgärden får påbörjas.

Med detta startbesked bestämmer miljö- och byggnadsnämnden att kontrollplan avseende rivning fastställs. Följande handlingar ska lämnas in till miljö- och byggnadsnämnden som underlag för slutbesked:

- a. Ifylld och signerad kontrollplan som intygar att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat rivningslov.
3. Att avgiften för prövningen uppgår till 2 753 kr.

### Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

---

### Beslutet skickas till:

### Med delgivningskvitto och besvärshänvisning:

X  
X

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Hur man överklagar:

*Hos vem ska beslutet överklagas?*

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

*Var lämnas överklagandet?*

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

*Miljö- och byggnadsnämnden*

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

*Tid för överklagande*

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

*Hur man utformar sitt överklagande*

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer.

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

*Underteckna överklagandet*

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 212

Dnr 2024-000054 009

## Information om domar och beslut från högre instans

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger informationen till handlingarna.

### Ärendebeskrivning

Av ärende ”Domar, delgivningar, meddelanden etc. till MBN 2024” på dagens agenda återfinns bland de inkomna ärendena beslut gällande avgöranden i högre instans.

Miljö- och byggnadsnämnden informeras här särskilt om sådana ärenden, samt om så är nödvändigt grundat på beslutets karaktär, om miljö- och byggnadsförvaltningens fortsatta handläggning av sådana ärende.

### Bedömning

Ärendena framgår av underlag ”Sammanställning beslut i högre instans, MBN 24-11-20”.

### Barnrättsbedömning

Förvaltningens bedömning är att ärendet inte bedöms påverka barn.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Per Jonsson, tillförordnad förvaltningschef.

Underlag – Sammanställning beslut i högre instans, MBN 24-11-20.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta att

1. Lägga informationen till handlingarna.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Beslutsgång**

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

---

**Beslutet skickas till:**

Akten/arkivet

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 213

Dnr 2024-000004 009

## Information från MBF till MBN 2024-11-20

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

### Ärendebeskrivning

- Personalsituationen på förvaltningen.  
Föredragande: Enhetscheferna Iulia Ohlin och Micael Sandberg.  
Beräknad tidsåtgång: ca 5 min.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse av nämndsekreterare Åsa Rosenius.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att notera informationen till protokollet.

### Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

---

### Beslutet skickas till:

Akten/arkivet

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 214

Dnr 2024-000005 009

## Information om pågående ärenden MBN 2024-11-20

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar till protokollet att information har givits avseende pågående ärenden.

### Ärendebeskrivning

1. Tillförordnad förvaltningschef och enhetschef Micael Sandberg informerar om aktuellt läge avseende Misteln X.
2. Tillförordnad förvaltningschef redogör för inkommet ärende gällande skadestånd
3. Enhetschef Micael Sandberg informerar om ett urval av pågående ärenden på byggenheten.
4. Enhetschef Iulia Ohlin informerar om ett urval av pågående ärenden på miljöenheten.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse av Åsa Rosenius, nämndsekreterare.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att notera till protokollet att information har givits avseende pågående ärenden.

### Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

### Beslutet skickas till:

Akten



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 215

Dnr 2024-000006 002

## Ordförandebeslut MBN 2024-11-20

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar till protokollet att inga ordförandebeslut har rapporterats till november månads nämndsammanträde.

### Ärendebeskrivning

Enligt kommunallagen (2017:725) 6 kap. § 39 så får en nämnd uppdra åt ordföranden, eller en annan ledamot som nämnden har utsett, att besluta på nämndens vägnar i ärenden som är så brådskande att nämndens avgörande inte kan avvaktas.

I miljö- och byggnadsnämndens delegationsordning antagen 2020-12-16, § 377, senast reviderad 2024-02-28 § 35 finns följande formulering:

*”Vid brådskande ärenden där nämndens avgörande inte kan avvaktas delegeras till ordföranden att besluta på nämndens vägnar. Om ordföranden har förhinder beslutar vice ordföranden och vid dennes förhinder andre vice ordföranden. Ordförandebeslut ska anmälas vid nämndens nästkommande sammanträde.”*

Inga ordförandebeslut har rapporterats till nämndsammanträdet 2024-11-20.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse av Åsa Rosenius, nämndsekreterare.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslår besluta att notera till protokollet att inga ordförandebeslut har rapporterats till november månads nämndsammanträde.

### Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

### Beslutet skickas till:

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 216

Dnr 2024-000023 002

## **Redovisning av delegationsbeslut avseende lantmäteriförrättningar 2023 och 2024**

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten och noterar det till protokollet.

### **Ärendebeskrivning**

#### **Redovisning av delegationsbeslut gällande lantmäteriförrättningar 1 augusti 2024 - 31 oktober 2024.**

Delegationsbeslut i egenskap av plan- och byggmyndighet:

#### **MBN 2024-0000091 Spjälkö X och X – Samrådsyttrande**

Delegationspunkt: 8.3.

Delegat: Helena Revelj

Datum: 2024-09-11

#### **MBN 2024-0000101 Långsjöryd X, Ekeby X – Godkännande av förrättning**

Delegationspunkt: 8.4.

Delegat: Helena Revelj

Datum: 2024-09-25

#### **MBN 2024-0000105 Hunnamåla X – Godkännande av förrättning**

Delegationspunkt: 8.4.

Delegat: Helena Revelj

Datum: 2024-10-01

#### **MBN 2024-0000112 Hjalmsa X - Samrådsyttrande**

Delegationspunkt: 8.3.

Delegat: Helena Revelj

Datum: 2024-10-23

#### **MBN 2024-0000120 Stockholm X - Samrådsyttrande**

Delegationspunkt: 8.3.

Delegat: Helena Revelj

Datum: 2024-10-23

### **Beslutsunderlag**

Delegationsbeslut förrättningar MBN 1 augusti 2024 - 31 oktober 2024.  
Tjänsteskrivelse – Åsa Rosenius, nämndsekreterare.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och att notera det till protokollet.

**Beslutsgång**

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

---

**Beslutet skickas till:**

Akten

Stadsarkitekt Helena Revelj, [helena.revelj@ronneby.se](mailto:helena.revelj@ronneby.se)

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 217

Dnr 2024-000007 002

**Redovisning av delegationsbeslut - byggenheten 2024-11-20**

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten och noterar dem till protokollet.

**Ärendebeskrivning**

Beslut som fattats med stöd av delegation ska anmälas till miljö- och byggnadsnämnden vid dess nästkommande sammanträde. Miljö- och byggnadsförvaltningen redovisar delegationsbeslut som har tagits av byggenheten enligt plan- och bygglagen under oktober 2024.

**D 2024-000571**

Dnr MBN 2024-000311

KALLEBERGA X

Bygglov inkl. startbesked, beviljas för tillbyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad, 2024-10-02. Dagar: 8/116. Avgift: 3 579 kronor (Tabell A 1.15 reducerad 50% enkel åtgärd samt A 8.9, reducereing 100% överskriden tidsfrist).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37. Bruttoarea: 28 m<sup>2</sup>.

Delegat: Christian Ahlstrand Israelsson

**D 2024-000578**

Dnr MBN 2022-000662

JOHANNISHUS X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av garage, 2024-10-01.

Delegation: 5.19.

Delegat: Elin Hellström

**D 2024-000579**

Dnr MBN 2024-000422

JOHANNISHUS X

Rättidsprövning, rätt tid för bygglov för nybyggnad av stall, 2024-10-01.

Delegation: A.14.

Delegat: Elin Hellström

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2024-000580**

Dnr MBN 2023-000111

GALGEN X

Slutbesked beviljas för anmälan om installation av hiss, 2024-10-01.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2024-000581**

Dnr MBN 2022-000565

SJÖHAGA X

Slutbesked beviljas för anmälan om installation av hiss, 2024-10-01.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2024-000582**

Dnr MBN 2024-000919

BOLLSPELAREN X

Startbesked beviljas för anmälan installation/ändring hiss flerbostadshus, 2024-10-01. Dagar: 0/0. Avgift: 6 606 kronor (Tabell A 8.7).

Delegation: 5.16 och 5.37.

Delegat: Isabell Larsson

**D 2024-000583**

Dnr MBN 2024-000918

GÖHOLM X

Startbesked beviljas för anmälan om installation/ändring av eldstad/rökkanal i enbostadshus, 2024-10-01. Dagar: 0/1. Avgift: 3 854 kronor (Tabell A 8,9).

Delegation: 5.16 och 5.37.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2024-000584**

Dnr MBN 2024-000318

DOMARRINGEN X

Rättidsprövning, rätt tid för bygglov, för tillbyggnad samt fasadändring av enbostadshus, 2024-10-01.

Delegation: A.14.

Delegat: Christian Ahlstrand Israelsson

**D 2024-000585**

Dnr MBN 2024-000804

LERÅKRA X

Avskrivning för anmälan om nybyggnad av komplementbyggnad, 2024-10-02. Dagar: 21/2. Avgift: 0 kronor (Tabell A 19.1).

Delegation: A.2 och 5.37.

Delegat: Micael Sandberg

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2024-000586**

Dnr MBN 2024-000745

BUSSEMÅLA X

Beslut om ändrad avgift för anmälan nybyggnad komplementbyggnad (attefall), 2024-10-03.

Delegation: A2 och 5:37.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2024-000587**

Dnr MBN 2024-000755

BUSSEMÅLA X

Beslut om ändrad avgift för bygglov för tillbyggnad av komplementbyggnad, 2024-10-03.

Delegation: A2 och 5:37.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2024-000589**

Dnr MBN 2024-000780

RONNEBY X

Rivningslov, inkl. startbesked, beviljas för ansökan om rivningslov för rivning av komplementbyggnad, 2024-10-03. Dagar: 0/36.

Avgift: 12 112 kronor (Tabell A 10.2).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37. Bruttoarea: 16 m<sup>2</sup>.

Delegat: Christian Ahlstrand Israelsson

**D 2024-000590**

Dnr MBN 2024-000889

BÄLGANET X

Beslut om att avsluta tillsynsärende för tillsyn olovlig byggnation startat utan startbesked komplementbyggnad, 2024-10-04.

Delegation: A.2, 5.22.

Delegat: Lucas Edvardsson

**D 2024-000591**

Dnr MBN 2024-000634

RONNEBY X

Startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av lagerlokal, 2024-10-04.

Delegation: 5.16.

Delegat: Samuel Thernström

**D 2024-000592**

Dnr MBN 2024-000867

SNAPPHANEN X

Avskrivning för bygglov för fasadändring av enbostadshus, 2024-10-04.

Dagar: 8/0. Avgift: 1 101 kronor (Tabell A 19.1).

Delegation: A.2 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2024-000593**

Dnr MBN 2024-000597

JORDÖ X

Avskrivning för bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt rivning samt installation av eldstad samt mur och plank samt komplementbyggnad, 2024-10-07. Dagar: 51/1. Avgift: 4 404 kronor (Tabell A 19.1).

Delegation: A.2 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

**D 2024-000594**

Dnr MBN 2024-000524

TROMTESUNDA X

Bygglov beviljas för nybyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad samt komplementbyggnad, 2024-10-07. Dagar: 0/101.

Avgift: 16 515 kronor (Tabell A 1.1).

Delegation: 5.7 och 5.37. Boarea: 162 m<sup>2</sup>. Bruttoarea: 177,6 m<sup>2</sup>.

Delegat: Elin Hellström

**D 2024-000595**

Dnr MBN 2022-000621

ANGELSKOG X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av tvätthall, anläggande av parkeringsplats och upplag, 2024-10-07.

Delegation: 5.19.

Delegat: Isabell Larsson

**D 2024-000596**

Dnr MBN 2024-000425

TROMTESUNDA X

Startbesked beviljas för anmälan om nybyggnad av komplementbyggnad, 2024-10-07. Dagar: 17/68

Avgift: 3 303 kronor (Tabell A 8.21) 100% reducering.

Delegation: 5.16 och 5.37. Bruttoarea: 24,9 m<sup>2</sup>.

Delegat: Christian Ahlstrand Israelsson

**D 2024-000597**

Dnr MBN 2024-000684

KALLEBERGA X

Bygglov, inkl. startbesked, beviljas för tillbyggnad av enbostadshus, 2024-10-07. Dagar: 12/37. Avgift: 13 763 kronor (Tabell A 1.13).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37. Boarea: 28 m<sup>2</sup>. Bruttoarea: 33 m<sup>2</sup>.

Delegat: Elin Hellström

**D 2024-000598**

Dnr MBN 2021-000194

BREDÅKRA X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av övrigt, 2024-10-08.

Delegation: 5.19.

Delegat: Elin Hellström

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2024-000599**

Dnr MBN 2022-000471

BREDÅKRA X

Slutbesked beviljas för anmälan om nybyggnad av komplementbyggnad, 2024-10-08.

Delegation: 5.19.

Delegat: Klara Andersson

**D 2024-000601**

Dnr MBN 2016-000611

LERÅKRA X

Slutbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, 2024-10-08.

Delegation: 5.19.

Delegat: Samuel Thernström

**D 2024-000602**

Dnr MBN 2024-000687

NORRA ERINGSBODA X

Avskrivning för bygglov för nybyggnad av förrådsbyggnad, 2024-10-08.

Dagar: 11/29. Avgift: 2 202 kronor (Tabell A 19.1).

Delegation: A.2 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

**D 2024-000603**

Dnr MBN 2023-000611

BÖKEVIK X

Slutbesked beviljas för anmälan om tillbyggnad av max 15 kvm på småhus, 2024-10-08.

Delegation: 5.19.

Delegat: Elin Hellström

**D 2024-000604**

Dnr MBN 2024-000564

SKARUP X

Bygglov, inkl. startbesked, beviljas för bygglov för nybyggnad av transformatorstation, 2024-10-09. Dagar: 0/97.

Avgift: 3 457 kronor (Tabell A 5.15 och reducering 80%).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37. Bruttoarea: 6,5 m<sup>2</sup>.

Delegat: Klara Andersson

**D 2024-000605**

Dnr MBN 2024-000756

BUSTORP X

Avvisning, ej komplett för anmälan om tillbyggnad av max 15 kvm på småhus, 2024-10-09. Dagar: 3/0. Avgift: 2 202 kronor (Tabell A 20.1).

Delegation: A.2, 5.4 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström



**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2024-000606**

Dnr MBN 2024-000565

ÖDLAN X

Bygglov, inkl. startbesked, beviljas för fasadändring av enbostadshus, 2024-10-09. Dagar: 74/16.

Avgift: 0 kronor (4.13 enligt taxans allmänna del.).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

**D 2024-000607**

Dnr MBN 2024-000549

OXEN X

Bygglov, inkl. startbesked, beviljas för fasadändring av enbostadshus, 2024-10-09. Dagar: 57/100.

Avgift: 3 854 kronor (Tabell A 1.19 med 100% reducering).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37.

Delegat: Klara Andersson

**D 2024-000608**

Dnr MBN 2024-000590

SVALEHULT X

Bygglov beviljas för nybyggnad av fritidshus, 2024-10-10.

Dagar: 62/17. Avgift: 24 663 kronor (Tabell A 1.3).

Delegation: 5.7 och 5.37. Boarea: 243 m<sup>2</sup>. Bruttoarea: 316 m<sup>2</sup>.

Delegat: Elin Hellström

**D 2024-000609**

Dnr MBN 2022-000699

GARNANÄS X

Slutbesked beviljas för anmälan om tillbyggnad av max 15 kvm på fritidshus, 2024-10-09.

Delegation: 5.19.

Delegat: Christian Ahlstrand Israelsson

**D 2024-000611**

Dnr MBN 2024-000682

HANS X

Bygglov, inkl. startbesked, beviljas för uppförande av plank, 2024-10-09.

Dagar: 12/49. Avgift: 7 707 kronor (Tabell A 5.4).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

**D 2024-000612**

Dnr MBN 2024-000784

YXNARUM X

Bygglov beviljas för nybyggnad av enbostadshus samt komplementbyggnad, 2024-10-11. Dagar: 0/39. Avgift: 30 828 kronor (Tabell A 1.1).

Delegation: 5.7 och 5.37. Boarea: 94,9 m<sup>2</sup>. Bruttoarea: 146,1 m<sup>2</sup>.

Delegat: Elin Hellström

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2024-000613**

Dnr MBN 2024-000869

KALLEBERGA X

Avskrivning för bygglov för fasadändring av enbostadshus, 2024-10-11.

Dagar: 15/8. Avgift: 1 101 kronor (Tabell A 19.1).

Delegation: A.2 och 5.37.

Delegat: Christian Ahlstrand Israelsson

**D 2024-000614**

Dnr MBN 2024-000329

TÖRNEKULLEN X

Startbesked beviljas för bygglov för fasadändring av samlingslokal samt uppförande av skylt och ändring i ventilation, 2024-10-11.

Delegation: 5.16.

Delegat: Samuel Thernström

**D 2024-000615**

Dnr MBN 2019-000156

DROPPEMÅLA X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus och carport, 2024-10-11.

Delegation: 5.19.

Delegat: Samuel Thernström

**D 2024-000616**

Dnr MBN 2024-000974

ANNEBERG X

Startbesked beviljas för anmälan ändring eldstad/rökkanal, 2024-10-11.

Dagar: 0/1. Avgift: 3 854 kronor (Tabell A8,9).

Delegation: 5.16 och 5.37.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2024-000617**

Dnr MBN 2024-000963

RUNSTENEN X

Startbesked, beviljas för anmälan installation eldstad/rökkanal, 2024-10-11.

Dagar: 0/1. Avgift: 3 854 kronor (Tabell A 8,9).

Delegation: 5.16 och 5.37.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2024-000618**

Dnr MBN 2024-000689

ANGLEMÅLA X

Bygglov, inkl. startbesked, beviljas för nybyggnad av transformatorstation, 2024-10-14. Dagar: 10/52. Avgift: 8 474 kronor (Tabell A 5.15).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37. Bruttoarea: 5.7 m<sup>2</sup>.

Delegat: Elin Hellström

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2024-000619**

Dnr MBN 2024-000669

MISTELN X

Bygglov, inkl. startbesked, beviljas för tillbyggnad av enbostadshus, skärmtak, 2024-10-15. Dagar: 15/36. Avgift: 10 319 kronor (Tabell A 1.13).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37. Bruttoarea: 18,6 m<sup>2</sup>.

Delegat: Elin Hellström

**D 2024-000620**

Dnr MBN 2021-000264

MÖLJERYD X

Slutbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, 2024-10-14.

Delegation: 5.19.

Delegat: Lucas Edvardsson

**D 2024-000621**

Dnr MBN 2023-000145

BÄCKASJÖGÄRDE X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av transformatorstation, 2024-10-15.

Delegation: 5.19.

Delegat: Elin Hellström

**D 2024-000622**

Dnr MBN 2024-000387

SÖMMAREN X

Bygglov beviljas för ändrad användning industri samt uppsättande av skylt, 2024-10-15. Dagar: 14/67.

Avgift: 22 295 kronor (Tabell A 1.22, A 3.1 & A 3.4).

Delegation: 5.7 och 5.37.

Delegat: Klara Andersson

**D 2024-000623**

Dnr MBN 2021-000137

HÖKEN X

Slutbesked, interimistiskt, för bygglov för om- och tillbyggnad av skola samt rivning, 2024-10-16.

Delegation 5.19, i samråd med EC.

Delegat: Samuel Thernström

**D 2024-000625**

Dnr MBN 2024-000590

SVALEHULT X

Startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av fritidshus, 2024-10-15.

Delegation: 5.16.

Delegat: Micael Sandberg

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2024-000626**

Dnr MBN 2024-000978

MÖLJERYD X

Startbesked beviljas för anmälan om installation av eldstad i enbostadshus, 2024-10-15. Dagar: 0/1. Avgift: 3 854 kronor (Tabell A 8,9).

Delegation: 5.16 och 5.37.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2024-000627**

Dnr MBN 2024-000734

SONEKULLA X

Slutbesked beviljas för anmälan om installation/ändring av eldstad/rökkanal i enbostadshus, 2024-10-15.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2024-000628**

Dnr MBN 2024-000606

LISTERBY X

Bygglov, inkl. startbesked, beviljas för fasadändring av bensinstation, 2024-10-16. Dagar: 0/97. Avgift: 3 854 kronor (Tabell A 2.57).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37.

Delegat: Klara Andersson

**D 2024-000629**

Dnr MBN 2024-000305

FRAKTEN X

Avvisning, ej komplett för bygglov för nybyggnad av industribyggnad, 2024-10-16. Dagar: 7/0. Avgift: 8 808 kronor (Tabell A 20.1).

Delegation: A.2, 5.4 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

**D 2024-000630**

Dnr MBN 2024-000934

DALEN X

Bygglov, inkl. startbesked, beviljas för utvändig ändring av enbostadshus, 2024-10-16. Dagar: 0/19. Avgift: 6 881 kronor (Tabell A 1.19).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37.

Delegat: Christian Ahlstrand Israelsson

**D 2024-000631**

Dnr MBN 2024-000684

KALLEBERGA X

Rättidsprövning, rätt tid för bygglov, för tillbyggnad av enbostadshus, 2024-10-16.

Delegation: A.14.

Delegat: Elin Hellström

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2024-000632**

Dnr MBN 2024-000562

HOBY X

Bygglov, inkl. startbesked, beviljas för skylt/ljusanordning skylt, 2024-10-16. Dagar: 0/104. Avgift: 3 303 kronor (Tabell A 3.1).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37.

Delegat: Klara Andersson

**D 2024-000633**

Dnr MBN 2020-000168

LINDANSAREN X

Slutbesked beviljas för nybyggnad av komplementbostadshus (Attefall) komplementbostadshus, 2024-10-17.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2024-000634**

Dnr MBN 2021-000651

BROR X

Slutbesked beviljas för anmälan om installation av hiss, 2024-10-17.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2024-000635**

Dnr MBN 2021-000639

BACKARYD X

Slutbesked beviljas för anmälan om installation/ändring hiss enbostadshus, 2024-10-17.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2024-000636**

Dnr MBN 2022-000671

SAXEMARA X

Slutbesked beviljas för anmälan installation eldstad, 2024-10-17.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2024-000637**

Dnr MBN 2024-000367

JORDÖ X

Startbesked beviljas för anmälan om nybyggnad av komplementbyggnad, 2024-10-17. Dagar: 17/111.

Avgift: 3 303 kronor (Tabell A 8.21, reducerat 100%).

Delegation: 5.16 och 5.37. Bruttoarea: 15 m<sup>2</sup>.

Delegat: Christian Ahlstrand Israelsson

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2024-000638**

Dnr MBN 2023-000246

TUVELYCKAN X

Slutbesked beviljas för anmälan om ändring planlösning, ventilation och brandskydd i industribyggnad, 2024-10-17.

Delegation: 5.19.

Delegat: Samuel Thernström

**D 2024-000639**

Dnr MBN 2023-000050

HÖKEN X

Slutbesked, interimistiskt, för bygglov för till- och ombyggnad av gymnastikhall, 2024-10-18.

Delegation 5.19 och 5.37 i samråd med enhetschef.

Delegat: Samuel Thernström

**D 2024-000640**

Dnr MBN 2023-000426

KORSANÄS X

Slutbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, 2024-10-18.

Delegation: 5.19.

Delegat: Isabell Larsson

**D 2024-000641**

Dnr MBN 2024-000298

SAXEMARA X

Startbesked beviljas för anmälan tillbyggnad enbostadshus, 2024-10-18.

Dagar: 20/122. Avgift: 2 202 kronor (Tabell A 8.28, 100% reducering).

Delegation: 5.16 och 5.37. Boarea: 12,1 m<sup>2</sup>. Bruttoarea: 15,0 m<sup>2</sup>.

Delegat: Christian Ahlstrand Israelsson

**D 2024-000642**

Dnr MBN 2021-000626

YXNARUM X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av garage, 2024-10-18.

Delegation: 5.19.

Delegat: Elin Hellström

**D 2024-000643**

Dnr MBN 2024-000499

NORRA SIGGAMÅLA X

Avvisning, ej komplett, för bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, 2024-10-21. Dagar: 53/0. Avgift: 2 202 kronor (Tabell A 20.1).

Delegation: A.2, 5.4 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2024-000644**

Dnr MBN 2024-000504

**DROPPEMÅLA X**

Bygglov, inkl. startbesked, beviljas för skylt/ljusanordning skylt, 2024-10-22. Dagar: 55/42. Avgift: 7 707 kronor (Tabell A 3.1).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37.

Delegat: Klara Andersson

**D 2024-000645**

Dnr MBN 2024-000396

**KALLEBERGA X**

Bygglov, inkl. startbesked, beviljas för tillbyggnad av enbostadshus, 2024-10-15. Dagar: 21/116. Avgift: 1 926 kronor (Tabell A 1.13).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37. Boarea: 23,5 m<sup>2</sup>. Bruttoarea: 26,4 m<sup>2</sup>.

Delegat: Christian Ahlstrand Israelsson

**D 2024-000649**

Dnr MBN 2024-000897

**LISTERBY X**

Startbesked beviljas för anmälan nybyggnad komplementbyggnad, 2024-10-23. Dagar: 17/12. Avgift: 7 157 kronor (Tabell A 8.21).

Delegation: 5.16 och 5.37. Bruttoarea: 29,75 m<sup>2</sup>.

Delegat: Samuel Thernström

**D 2024-000650**

Dnr MBN 2024-000524

**TROMTESUNDA X**

Startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad samt komplementbyggnad, 2024-10-25.

Delegation: 5.16.

Delegat: Samuel Thernström

**D 2024-000651**

Dnr MBN 2024-000331

**CYMBALEN X**

Bygglov, inkl. startbesked, beviljas för tillbyggnad av enbostadshus, 2024-10-28. Dagar: 8/70. Avgift: 8 583 kronor (Tabell A 1.14).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37. Boarea: 12 m<sup>2</sup>. Bruttoarea: 15 m<sup>2</sup>.

Delegat: Elin Hellström

**D 2024-000652**

Dnr MBN 2024-001004

**GALGEN X**

Avskrivning för bygglov för fasadändring av övrigt (granska ansökan, finns fler val), 2024-10-28. Dagar: 0/13. Avgift: 1 101 kronor (Tabell A 19.1).

Delegation: A.2 och 5.37.

Delegat: Klara Andersson

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2024-000654**

Dnr MBN 2024-001030

HANTVERKAREN X

Bygglov avslås för nybyggnad av transformatorstation, 2024-10-30.

Dagar: 0/9. Avgift: 3 303 kronor (Tabell A 18.1).

Delegation: 5.7 och 5.37.

Delegat: Klara Andersson

**D 2024-000655**

Dnr MBN 2024-000816

LISTERBY X

Bygglov, inkl. startbesked, beviljas för nybyggnad av garage samt rivning, 2024-10-29. Dagar: 17/21. Avgift: 23 673 kronor (Tabell A 1.7 och A 10.2).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37. Bruttoarea: 32,9 m<sup>2</sup>.

Delegat: Elin Hellström

**D 2024-000656**

Dnr MBN 2023-000370

TROLLEBODA X

Startbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad av komplementbyggnad, 2024-10-28.

Delegation: 5.16.

Delegat: Elin Hellström

**D 2024-000657**

Dnr MBN 2024-000986

YXNARUM X

Startbesked beviljas för anmälan om installation/ändring av vatten och avlopp i enbostadshus, 2024-10-28. Dagar: 6/12.

Avgift: 3 854 kronor (Tabell A 8.13).

Delegation: 5.16 och 5.37.

Delegat: Samuel Thernström

**D 2024-000658**

Dnr MBN 2023-000490

RONNEBY X

Startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av transformatorstation/ställverk, 2024-10-29.

Delegation: 5.16.

Delegat: Samuel Thernström

**D 2024-000659**

Dnr MBN 2024-000497

HJORTSBERGA X

Avvisning, ej komplett, för bygglov för fasadändring av enbostadshus, 2024-10-29. Dagar: 55/0. Avgift: 2 202 kronor (Tabell A 20.1).

Delegation: A.2, lov 5.4 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström



**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2024-000660**

Dnr MBN 2024-000700

HÖKEN X

Slutbesked beviljas för bygglov för uppförande av mur, 2024-10-29.

Delegation: 5.19.

Delegat: Elin Hellström

**D 2024-000661**

Dnr MBN 2024-000015

RONNEBY X

Slutbesked beviljas för bygglov för uppförande av mur, 2024-10-29.

Delegation: 5.19.

Delegat: Elin Hellström

**D 2024-000662**

Dnr MBN 2024-000663

SKÖRJE X

Bygglov, inkl. startbesked, beviljas för uppförande av plank, 2024-10-29.

Dagar: 15/53. Avgift: 11 065 kronor (Tabell A 5.3).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

**D 2024-000663**

Dnr MBN 2024-000509

JÄRNAVIK X

Startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad, 2024-10-29.

Delegation: 5.16.

Delegat: Elin Hellström

**D 2024-000664**

Dnr MBN 2023-000346

RONNEBY X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av industribyggnad, 2024-10-30.

Delegation: 5.19.

Delegat: Samuel Thernström

**D 2024-000666**

Dnr MBN 2021-000261

HJORTSBERGA X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av garage, 2024-10-30.

Delegation: 5.19.

Delegat: Samuel Thernström

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Bedömning

Redovisningen av delegationsbeslut som finns i ärendets underlag bedöms innehålla den information som krävs enligt Miljö- och byggnadsnämndens delegationsordning (antagen 2020-12-16 § 377, senast reviderad 2024-02-28 § 35), avsnitt om ”Anmälan av delegationsbeslut”.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Sofia Svensson Hagnell, administratör.  
MBN 241120 – Delegationslista bygg 241001-241031.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta:

1. Att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och
2. Att notera redovisningen till protokollet.

### Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

---

### Beslutet skickas till:

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 218

Dnr 2024-000008 002

**Redovisning av delegationsbeslut - miljöenheten 2024-11-20**

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten och noterar den till protokollet.

**Ärendebeskrivning**

Beslut som fattats med stöd av delegation ska anmälas till Miljö- och byggnadsnämnden vid dess nästkommande sammanträde. Miljö- och byggnadsförvaltningen redovisar delegationsbeslut som har tagits av miljöenheten under oktober 2024.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

Delegationsbeslut miljö 2024-10-01--2024-10-31							
Diarienummer	Ärende	Fastighet	Beslutsdatum	Handlingstyp och beslutsnummer	Handläggare	Delegationspunkter	Avgift
ECOS-2024-1018	Anmälan av installation av värmepump - Bergvärme		2024-10-01	Beslut om installation av värmepump 2024-549	Martin Sunden	2.18, 2.61, A.12	3 303 kr
ECOS-2024-1023	Anmälan av miljöfarlig verksamhet avseende ändring		2024-10-02	Beslut om avgift 2024-550	Saskia Brock	2.61	1 101 kr
ECOS-2024-1042	Anmälan av installation av värmepump - Bergvärme		2024-10-02	Beslut om installation av värmepump 2024-553	Martin Sunden	2.18, 2.61, A.12	3 303 kr
ECOS-2024-1100	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2024-10-02	Beslut om klassning 2024-552 (Huvudbeslut)	Eva-Marie Lundberg	3.22, 3.23	1 101 kr
ECOS-2024-1102	Planerad tillsyn - Livsmedel		2024-10-02	Beslut om avgift 2024-551	Eva-Marie Lundberg	3.10	4 404 kr
2017-940	Planerad tillsyn - Projekt Radon		2024-10-03	Beslut om föreläggande att vidta åtgärder ang förhöjda radonhalter 2024-559	Anna Pettersson	2.69	0 kr
2017-953	Planerad tillsyn - Projekt Radon		2024-10-03	Beslut föreläggande om att vidta åtgärder ang förhöjda radonhalter 2024-557	Linnea Pettersson	2.69	0 kr
ECOS-2024-204	Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp - WC + BDT		2024-10-03	Tillståndsbeslut inrättning av avloppsanläggning 2024-558 (Huvudbeslut)	Johan Karlsson	2.12, 2.61, A.1, A.9	8 808 kr
ECOS-2024-1006	Anmälan av miljöfarlig verksamhet avseende ändring - samt beslut om fast årlig avgift		2024-10-04	Beslut om årlig avgift 2024-560 (Huvudbeslut)	Sandra Miketinac	2.50, 2.56, 2.61, A.12	2 202 kr
ECOS-2024-1088	Registrering av livsmedelsanläggning - Ny livsmedelsanläggning		2024-10-04	Beslut om registrering av livsmedelsanläggning 2024-566	Eva-Marie Lundberg	3.23, 3.4	1 101 kr
ECOS-2024-1109	Planerad tillsyn - Livsmedel		2024-10-04	Beslut om avgift 2024-568	Eva-Marie Lundberg	3.10	4 404 kr
ECOS-2024-1116	Planerad tillsyn - Livsmedel		2024-10-04	Beslut om avgift 2024-567	Eva-Marie Lundberg	3.10	4 404 kr
ECOS-2024-1123	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2024-10-04	Beslut om klassning 2024-569 (Huvudbeslut)	Eva-Marie Lundberg	3.22, 3.23	1 101 kr
ECOS-2024-1125	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2024-10-04	Beslut om klassning 2024-570 (Huvudbeslut)	Eva-Marie Lundberg	3.22, 3.23	1 101 kr
ECOS-2024-1094	Planerad tillsyn - Lantbruk		2024-10-07	Beslut om avgift 2024-571	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-1122	Ansökan om dispens från renhållningsordningen - Kompostering kommunalt avfall		2024-10-07	Beslut om dispens, kompostering 2024-572 (Huvudbeslut)	Anna Pettersson	2.1, 2.45, A.1	1 101 kr
ECOS-2024-1128	Ansökan om dispens från renhållningsordningen - Kompostering kommunalt avfall		2024-10-08	Beslut om dispens, kompostering 2024-574 (Huvudbeslut)	Anna Pettersson	2.1, 2.45, A.1	1 101 kr
ECOS-2024-932	Planerad tillsyn - Lantbruk		2024-10-08	Beslut om avgift 2024-573	Martin Sunden	2.61	3 303 kr
ECOS-2023-1068	Planerad tillsyn - Enskild avloppsanläggning		2024-10-09	Beslut om förbud mot utsläpp av spillvatten 2024-576 (Huvudbeslut)	Johan Karlsson	2.1, 2.50, 2.54, 2.61, A.12	3 303 kr

**Miljö- och byggnadsnämnden**

Diarienummer	Ärende	Fastighet	Beslutsdatum	Handlingstyp och beslutsnummer	Handläggare	Delegationspunkter	Avgift
ECOS-2024-1135	Anmälan - Beslut om fast årlig avgift		2024-10-09	Beslut om fast årlig avgift 2024-575	Sandra Miketinac	2.61	0 kr
ECOS-2024-1138	Planerad tillsyn - Livsmedel		2024-10-10	Beslut om avgift 2024-579	Eva-Marie Lundberg	3.10	4 404 kr
ECOS-2024-1145	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2024-10-10	Beslut om klassning 2024-581 (Huvudbeslut)	Eva-Marie Lundberg	3.22, 3.23	1 101 kr
ECOS-2024-1152	Ansökan om strandskyddsdispens - Återkallad		2024-10-10	Beslut att avsluta ärende 2024-580 (Huvudbeslut)	Sandra Miketinac	2.62, A.2	0 kr
ECOS-2021-405	Händelsestörd tillsyn - Tillsyn enligt Strålskyddslagen - förhöjda radonvärden, Förskolan Galaxen		2024-10-11	Beslut om avgift 2024-584	Linnea Pettersson	2.75	1 712 kr
ECOS-2021-406	Händelsestörd tillsyn - Tillsyn enligt Strålskyddslagen - förhöjda radonvärden, Hallabroskolan		2024-10-11	Beslut om avgift 2024-582	Linnea Pettersson	2.75	1 712 kr
ECOS-2021-440	Händelsestörd tillsyn - Tillsyn enligt Strålskyddslagen - förhöjda radonhalter, Förskolan Kastanjen		2024-10-11	Beslut om avgift 2024-585	Linnea Pettersson	2.75	1 712 kr
ECOS-2024-1144	Planerad tillsyn - Livsmedel		2024-10-11	Beslut om avgift 2024-583	Eva-Marie Lundberg	3.10	4 404 kr
ECOS-2024-1147	Planerad tillsyn - Livsmedel		2024-10-11	Beslut om avgift 2024-586	Eva-Marie Lundberg	3.10	4 404 kr
ECOS-2024-1161	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2024-10-11	Beslut om klassning 2024-587 (Huvudbeslut)	Eva-Marie Lundberg	3.22	0 kr
ECOS-2024-87	Klagomål hälsoskydd - Vedeldning 2023		2024-10-11	Beslut Rättidsprövning 2024-588	Linnea Pettersson	A.14	0 kr
ECOS-2024-1011	Planerad tillsyn - Lantbruk		2024-10-14	Beslut om avgift 2024-589	Martin Sunden	2.61	3 303 kr
ECOS-2024-1137	Registrering av livsmedelsanläggning - Ny livsmedelsanläggning		2024-10-14	Beslut om klassning 2024-590	Eva-Marie Lundberg	3.22, 3.24	0 kr
ECOS-2024-1162	Planerad tillsyn - Livsmedel		2024-10-14	Beslut om avgift 2024-591	Eva-Marie Lundberg	3.10	4 404 kr
ECOS-2024-1168	Registrering av livsmedelsanläggning - Ny livsmedelsanläggning		2024-10-14	Beslut registrering av livsmedelsanläggning 2024-593	Eva-Marie Lundberg	3.23, 3.4	1 101 kr
ECOS-2024-773	Klagomål hälsoskydd - solreflexer från solpaneler och växthus		2024-10-14	Beslut om åtgärdskrav 2024-592	Anna Pettersson	2.1, 2.50, 2.55, 2.56	0 kr
ECOS-2024-1096	Planerad tillsyn - Livsmedel		2024-10-15	Beslut om avgift 2024-595	Kajsa Johnson	3.10	4 404 kr
ECOS-2024-1174	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2024-10-15	Beslut om klassning 2024-594 (Huvudbeslut)	Eva-Marie Lundberg	3.22	0 kr
ECOS-2024-1033	Anmälan om avhjälpandeåtgärd för förorening		2024-10-22	Beslut om försiktighetsmått vid genomförande vid avhjälpandeåtgärd 2024-602 (Huvudbeslut)	Saskia Brock	A.12, 2.1, 2.29, 2.50, 2.61	0 kr
ECOS-2024-1095	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2024-10-22	Beslut om klassning 2024-597 (Huvudbeslut)	Kajsa Johnson	3.22	0 kr

**Miljö- och byggnadsnämnden**

Diarienummer	Ärende	Fastighet	Beslutsdatum	Handlingstyp och beslutsnummer	Handläggare	Delegationspunkter	Avgift
ECOS-2024-1104	Planerad tillsyn - Livsmedel		2024-10-22	Beslut om avgift 2024-598	Kajsa Johnson	3.10	4 404 kr
ECOS-2024-457	Händelsestörd tillsyn - Enskild avloppsanläggning		2024-10-22	Beslut om förbud mot utsläpp av spillvatten 2024-600 (Huvudbeslut)	Martin Sunden	2.1, 2.50, 2.54, 2.61, A.12	3 303 kr
ECOS-2024-519	Klagomål hälsoskydd - Eldning 2024		2024-10-22	Beslut Rättsprövning 2024-601	Linnea Pettersson	A.14	0 kr
ECOS-2024-652	Planerad tillsyn - Enskild avloppsanläggning		2024-10-22	Beslut om förbud mot utsläpp av spillvatten 2024-596 (Huvudbeslut)	Martin Sunden	2.1, 2.50, 2.54, 2.61, A.12	3 303 kr
ECOS-2024-654	Planerad tillsyn - Enskild avloppsanläggning		2024-10-22	Beslut om förbud mot utsläpp av spillvatten 2024-599	Martin Sunden	2.1, 2.50, 2.54, 2.61, A.12	3 303 kr
2020-508	Planerad tillsyn - Enskild avloppsanläggning		2024-10-23	Beslut om förbud mot utsläpp av spillvatten 2024-605 (Huvudbeslut)	Martin Sunden	2.1, 2.50, 2.54, 2.61, A.12	3 303 kr
ECOS-2024-1205	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2024-10-23	Beslut om klassning 2024-606 (Huvudbeslut)	Eva-Marie Lundberg	3.22, 3.23	1 101 kr
ECOS-2024-956	Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp - WC + BDT - Sluten tank och sep. BDT		2024-10-23	Tillståndsbeslut inrättande av avloppsanläggning sluten tank 2024-603 (Huvudbeslut)	Stefan Andersson	2.12, 2.61, 2.9, A.1, A.9	8 808 kr
ECOS-2024-956	Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp - WC + BDT - Sluten tank och sep. BDT		2024-10-23	Tillståndsbeslut inrättande av avloppsanläggning BDT 2024-604	Stefan Andersson	2.12, 2.61, 2.9, A.1, A.9	0 kr
ECOS-2024-1203	Planerad tillsyn - Livsmedel		2024-10-24	Beslut om avgift 2024-610	Eva-Marie Lundberg	3.10	3 303 kr
ECOS-2024-1212	Åtgärdskrav livsmedelsanläggning		2024-10-24	Beslut om åtgärdskrav 2024-609	Eva-Marie Lundberg	3.1, 3.10, 3.12	3 303 kr
ECOS-2024-1179	Planerad tillsyn - Livsmedel		2024-10-25	Beslut om avgift 2024-611	Eva-Marie Lundberg	3.10	5 505 kr
ECOS-2024-1185	Registrering av livsmedelsanläggning - Ny livsmedelsanläggning		2024-10-28	Beslut om klassning 2024-613	Eva-Marie Lundberg	3.22, 3.23, 3.4	0 kr
ECOS-2023-1068	Planerad tillsyn - Enskild avloppsanläggning		2024-10-29	Beslut rättsprövning 2024-614	Johan Karlsson	A.14	0 kr
ECOS-2024-1199	Registrering av livsmedelsanläggning - Ny livsmedelsanläggning		2024-10-30	Beslut om klassning 2024-617	Eva-Marie Lundberg	3.22	0 kr
ECOS-2024-1220	Registrering av livsmedelsanläggning - Ny livsmedelsanläggning		2024-10-30	Beslut om klassning 2024-615	Eva-Marie Lundberg	3.22	0 kr
ECOS-2024-1221	Registrering av livsmedelsanläggning - Livsmedelsanläggning - UF-företag		2024-10-30	Beslut om klassning 2024-616	Eva-Marie Lundberg	3.22	0 kr
ECOS-2024-1243	Planerad tillsyn - Lantbruk		2024-10-30	Beslut om avgift 2024-618	Martin Sunden	2.61	3 303 kr
ECOS-2024-1148	Planerad tillsyn - Miljötillsyn - Tillsyn enligt miljöbalken		2024-10-31	Beslut om avgift 2024-620	Sandra Miketinac	2.61	3 303 kr
ECOS-2024-1227	Planerad tillsyn - Livsmedel		2024-10-31	Beslut om avgift 2024-619	Eva-Marie Lundberg	3.10	3 303 kr

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Bedömning

Redovisningen av delegationsbeslut som finns i ärendets underlag bedöms innehålla den information som krävs enligt Miljö- och byggnadsnämndens delegationsordning (antagen 2020-12-16 § 377, senast reviderad 2024-02-28 § 35), avsnitt om ”Anmälan av delegationsbeslut”.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Susanne Elofsson, administratör.  
MBN 241120 – Delegationsbeslut miljö 241001-241031.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta:

1. Att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och
2. Att notera redovisningen till protokollet.

### Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

---

### Beslutet skickas till:

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 219

Dnr 2024-000009 002

**Redovisning av delegationsbeslut - bostadsanpassning  
2024-11-20**

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten och noterar dem till protokollet.

**Ärendebeskrivning**

Beslut som fattats med stöd av delegation ska anmälas till miljö- och byggnadsnämnden vid dess nästkommande sammanträde. Miljö- och byggnadsförvaltningen redovisar delegationsbeslut som har tagits av byggenheten enligt lagen om bostadsanpassningsbidrag under oktober 2024.



Miljö- och byggnadsnämnden

Delegationsbeslut Bostadsanpassningsbidrag 2024-10-01--2024-10-31								
Ärendenummer	Anpassningsåtgärd	Beslutsdatum	Typ av beslut	Senaste belopp*	Uppskattat belopp**	Differens***	Delegationspunkt	Beslutsfattare
2023-84169	Möjliggörande av duschutrymme	2024-10-04	Återkallande	0	5000	-5000	A.2	Tony Holgersson
2023-84267	Diverse anpassning på övre och nedre plan	2024-10-03	Återkallande	0	25850	-25850	A.2	Tony Holgersson
2024-84338	Installation av stoltrapphiss	2024-10-08	Delvis bifall	172231	0	172231	4.4	Micael Sandberg
2024-84401	Installation av ramp samt stoltrapphiss	2024-10-14	Bifall	108981	107700	1281	4.2	Sofie Gustavsson
2024-84425	Nyttjande av bef. Stoltrapphiss	2024-10-02	Bifall	2913	5000	-2087	4.2	Tony Holgersson
2024-84441	Anpassning i badrum	2024-10-28	Bifall	7500	0	7500	4.2	Tony Holgersson
2024-84473	Montering av stödhandtag i dusch	2024-10-14	Bifall	3000	3500	-500	4.2	Tony Holgersson
2024-84475	Byta ut badkar mot dusch, breddning av dörr samt utjämning av tröskel och trappsteg.	2024-10-08	Bifall	76900	90000	-13100	4.2	Tony Holgersson
2024-84483	Minimering/borttagning av trösklar	2024-10-03	Återkallande	0	10000	-10000	A.2	Tony Holgersson
2024-84485	Förlängning av ramp och handledare.	2024-10-04	Bifall	9227	12000	-2773	4.2	Tony Holgersson
2024-84486	Ettgreppsblandare samt stödhandtag	2024-10-11	Bifall	9720	5500	4220	4.2	Tony Holgersson
2024-84491	Installation av spisvakt	2024-10-09	Bifall	7050	7000	50	4.2	Sofie Gustavsson
2024-84499	Återställningsbidrag	2024-10-24	Avskrivet	0	0	0	A.2	Tony Holgersson
2024-84502	Installation av spisvakt	2024-10-11	Bifall	7087	7000	87	4.2	Tony Holgersson
2024-84503	Handsändare till befintlig dörrautomatik	2024-10-22	Bifall	2078	5000	-2922	4.2	Sofie Gustavsson
2024-84510	Uppställningsplats med eluttag i förråd på entréplan	2024-10-24	Bifall	2646	6000	-3354	4.2	Tony Holgersson
2024-84512	Bländningsfria bänk- och takarmaturer	2024-10-11	Bifall	7000	0	7000	4.2	Sofie Gustavsson
2024-84515	Reparation, besiktning, underhåll	2024-10-10	Bifall	1943	0	1943	4.2	Tony Holgersson
2024-84516	Installation av spisvakt	2024-10-09	Bifall	7087	7000	87	4.2	Sofie Gustavsson
2024-84519	Reparation, besiktning, underhåll	2024-10-28	Bifall	2794	0	2794	4.2	Sofie Gustavsson
2024-84520	Installation av spisvakt	2024-10-22	Bifall	7357	0	7357	4.2	Sofie Gustavsson
2024-84521	Installation av eluttag, montering av hylla eller krokar för laddaren	2024-10-15	Bifall	4000	0	4000	4.2	Tony Holgersson
2024-84522	Avskrivet	2024-10-30	Avskrivet	0	0	0	A.2	Tony Holgersson
2024-84523	Reparation, besiktning, underhåll	2024-10-10	Bifall	2126	0	2126	4.2	Tony Holgersson
2024-84525	Reparation, besiktning, underhåll	2024-10-18	Bifall	2050	0	2050	4.2	Tony Holgersson
2024-84526	Reparation, besiktning, underhåll	2024-10-18	Bifall	1969	0	1969	4.2	Tony Holgersson
2024-84527	Borttagning/utjämning av trösklar, förlängning av ledstång	2024-10-28	Bifall	14000	0	14000	4.2	Tony Holgersson
2024-84528	Reparation, besiktning, underhåll	2024-10-28	Bifall	1066	0	1066	4.2	Sofie Gustavsson
2024-84529	Installation av spisvakt	2024-10-23	Bifall	7000	0	7000	4.2	Tony Holgersson
2024-84530	Ramp	2024-10-31	Bifall	39200	0	39200	4.2	Tony Holgersson
2024-84531	Installation av spisvakt	2024-10-25	Bifall	7000	0	7000	4.2	Sofie Gustavsson
2024-84535	Reparation, besiktning, underhåll	2024-10-30	Bifall	8563	0	8563	4.2	Tony Holgersson

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Bedömning

Redovisningen av delegationsbeslut som finns i ärendets underlag bedöms innehålla den information som krävs enligt Miljö- och byggnadsnämndens delegationsordning (antagen 2020-12-16 § 377, senast reviderad 2024-02-28 § 35), avsnitt om ”Anmälan av delegationsbeslut”.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Susanne Elofsson, administratör.  
MBN 241120 – Delegationslista BAB 241001-241031.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta:

1. Att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och
2. Att notera redovisningen till protokollet.

### Förslag till beslut under sammanträdet

Klicka eller tryck här för att ange text.

### Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

### Omröstningsresultat

Klicka eller tryck här för att ange text.

---

### Beslutet skickas till:

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 220

Dnr 2023-000135 009

**Domar, delgivningar, meddelanden etc. till MBN 2024-11-20**

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden noterar domar, delgivningar, meddelanden etc. till protokollet.

**Ärendebeskrivning**

1. Beslut från kommunstyrelsen 2024-10-01 § 289 avseende remiss om snabbare processer enligt miljöbalken för att stärka det militära försvaret.
2. Påminnelse om enkätfrågor - Olovlig användning (Länsstyrelsernas regleringsbrev 2024).
  - a. Missiv till enkätundersökning RU3D2 2024.
  - b. Enkätfrågor RU3D2 2024 olovlig användning.
3. Beslut från kommunstyrelsen 2024-10-29 § 310 avseende uppdaterade direktiv avseende nämndernas budgetramar 2025.
4. Skadeståndskrav med bilagor.
5. Beslut från Länsstyrelsen Blekinge 2024-10-29, dnr. 6410-2023, avseende överklagat rivningslov på Kullen X.
6. Beslut från Länsstyrelsen Blekinge 2024-10-31, dnr. 1399-2024, att avslå överklagandet av kommunens beslut om förhandsbesked för fastigheten Ronneby Hjälmsa X.
7. Beslut från Länsstyrelsen Blekinge 2024-10-31, dnr. 1400-2024, att avvisa överklagandet av kommunens beslut om bygglov för fastigheten Ronneby Hjälmsa X.
8. Beslut från Länsstyrelsen Blekinge 2024-11-06, 5359-2024, att godkänna kommunens beslut om strandskyddsdispens för uppförande av pool på fastigheten Saxemara X.
9. Beslut från Mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätt 2024-11-08, P 2878-24, avseende beslut om nekat rivningslov på fastigheten Hoby X, vilket domstolen nu upphäver.
10. Protokollsutdrag från kommunfullmäktige 2024-10-31 § 235 avseende fyllnadsval.
11. Protokollsutdrag från kommunfullmäktige 2024-10-31 § 234 avseende fyllnadsval.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Beslutsunderlag

Samtliga domar, delgivningar, meddelanden etc. under rubriken Ärendebeskrivning ovan, skickades ut till nämnden i samband med kallelsen till nämndsammanträdet 2024-11-20.  
Tjänsteskrivelse – Åsa Rosenius, nämndsekreterare.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att notera domar, delgivningar, meddelanden etc. till protokollet.

### Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

---

### Beslutet skickas till:

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 221

Dnr 2023-000056236

## **Hoby 11:6 - Rivning av elevhem, Bygg-R 2023/5**

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

1. överklaga mark- och miljödomstolens dom i mål nr P 2878-24, att återförvisa ärendet till miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun för beviljande av rivningslov.
2. härmed hemställa om anstånd med att utveckla grunder för sin överklagan till och med den 18 december 2024.
3. paragrafen blir omedelbart justerad.

### **Ärendebeskrivning**

Mark- och miljödomstolen i Växjö beslutade den 8 november 2024 i mål nr P 2878-24, att med ändring av Länsstyrelsen i Blekinge läns beslut upphäva Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommuns beslut om nekat rivningslov för elevvillor den 19 april 2023 och återförvisa ärendet till nämnden för beviljande av rivningslov. Sista tid att inkomma med överklagande är 29 november 2024.

### **Bedömning**

Miljö- och byggnadsnämnden har tidigare valt att neka rivningslov. Nu har mark- och miljödomstolen fattat beslut om att miljö- och byggnadsnämnden ska ändra sitt beslut. Detta beslut går emot miljö- och byggnadsnämndens beslut och då nämnden är part i målet, har miljö- och byggnadsnämnden därmed rätt att överklaga ett beslut som går miljö- och byggnadsnämnden emot. För att miljö- och byggnadsnämnden ska kunna utveckla grunderna för sin överklagan, behöver miljö- och byggnadsförvaltningen mer tid att bereda sin tjänsteskrivelse inför miljö- och byggnadsnämndens sammanträde 11 december 2024.

Överklagan ska ha inkommit till mark- och miljödomstolen senast 29 november 2024. Då miljö- och byggnadsnämndens nästa sammanträde sker 20 november 2024 görs bedömningen att det inte är skälig tid för att precisera sitt överklagande med ett yttrande. Då miljö- och byggnadsnämnden justerar sitt protokoll den 17 december 2024 har tid begärts t.o.m. den 18 december 2024 för att beslut ska hinna tas vid miljö- och byggnadsnämndens sammanträde i december månad.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet.

### Beslutsunderlag

Mark- och miljödomstolen i Växjö dom mål P 2878-24.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden att:

1. Överklaga mark- och miljödomstolens dom i mål nr P 2878-24, att återförvisa ärendet till miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun för beviljande av rivningslov.
2. Miljö- och byggnadsnämnden hemställer härmed om anstånd med att utveckla grunder för sin överklagan till och med den 18 december 2024.

### Förslag till beslut under sammanträdet

Anna-Karin Wallgren (S) och Peter Bowin (V) föreslår miljö- och byggnadsnämnden att bifalla tjänsteförslaget.

### Beslutsgång 1

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

### Beslutsgång 2

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden kan justera paragrafen omedelbart och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

---

### Beslutet skickas till:

Växjö Tingsrätt, Mark- och miljödomstolen, Mål nr P 2878–24, Box 81, 351 03 Växjö

Inlämningstjänst för myndigheter

[Tjänster och blanketter - Växjö tingsrätt](#)

Akten