

Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid Kallingesalen, kl. 08:00-11:00, med ajournering för paus 15 min.

Beslutande Ledamöter
Se särskild förteckning

Ersättare
Se särskild förteckning

Övriga närvarande Se särskild förteckning

Justerare Mattias Ronnestad (SD)

Justeringsdag 2024-10-01, digital signering

Underskrifter

Sekreterare

Åsa Rosenius

Paragrafer

§§ 153-178
(§ 153, § 157,
§ 165 OJ)

Ordförande

Ulrik Lindqvist (S)

Justerare

Mattias Ronnestad (SD)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2024-09-25

Datum då anslaget sätts upp 2024-10-01

Datum då anslaget tas ned 2024-10-23

Förvaringsplats för protokollet Kommunledningsförvaltningen, Stadshuset, Ronneby

Underskrift

Åsa Rosenius,
nämndsekreterare för miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsnämnden

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter

Ulrik Lindqvist (S), Ordförande
Mats Åstrand (M), 1:e vice ordförande
Mattias Ronnestad (SD), 2:e vice ordförande
Jocim Johansson (M)
Lennart Gustafsson (L)
Joel Norgren (L)
Anna-Karin Wallgren (S)
Tommy Kurtsson (MP)
Kenth Zickbauer (S)
Hillevi Andersson (C)

Tjänstgörande ersättare

Johan Grönblad (SD) tjänstgör på vakant SD-plats.
Pär Dover (S) tjänstgör för Peter Bowin (V).
Helene Fogelberg (M) tjänstgör för Magnus Loberg (M).

Övriga närvarande

Ersättare

Thomas Svensson (SD)
Tim Aulin (SD)
Birger Palmqvist (KD)
Margareta Sundén (S)

Miljö- och byggnadsnämnden

Tjänstemän

Per Jonsson, tillförordnad förvaltningschef
Iulia Ohlin, enhetschef
Micael Sandberg, enhetschef
Lina Gustafsson, administratör §§ 153-156
Sofia Svensson Hagnell, administratör §§ 153-156
Ingrid Gustavsson, administratör §§ 153-156
Samuel Thernström, byggnadsinspektör §§ 153-156, § 175
Isabell Larsson, byggnadsinspektör §§ 153-156
Christian Ahlstrand Israelsson, bygglovhandläggare/inspektör §§ 153-156
Elin Hellström, bygglovhandläggare §§ 153-156, § 164
Lucas Edvardsson, byggnadsinspektör §§ 153-156
Sofie Gustavsson, handläggare för bostadsanpassning §§ 153-156
Susanne Elofsson, administratör §§ 153-156
Linnea Pettersson, miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 153-156, §§ 167-171
Eva-Marie Lundberg, miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 153-156
Kajsa Johnsson, miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 153-156
Martin Sunden, miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 153-156
Dan Ellmén, miljöinspektör §§ 153-156, § 166, § 173
Anna Pettersson, miljöinspektör §§ 153-156, §§ 167-171
Sandra Miketinac, miljöinspektör §§ 153-156, § 166, § 173
Saskia Brock, miljöinspektör §§ 153-156
Stefan Andersson, miljöinspektör §§ 153-156
Johan Karlsson, miljöinspektör §§ 153-156
Åsa Rosenius, nämndsekreterare

Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendelista

§ 153	Dnr 2024-000002 006	6
	Dag för justering MBN 2024-09-25	6
§ 154	Dnr 2024-000003 006	7
	Godkännande av dagordning MBN 2024-09-25	7
§ 155	Dnr 2024-000079 006	8
	Val av ordinarie justerare för perioden 2024-10-01 till och med 2026-12-31	8
§ 156	Dnr 2024-000099 000	9
	Presentation av miljö- och byggnadsförvaltningens personal 2024-09-25	9
§ 157	Dnr 2024-000092 002	10
	Attestanter för miljö- och byggnadsnämnden från och med 2024-09-25	10
§ 158	Dnr 2023-000075 041	12
	Budget 2024 - T2 (tertiäl 2)	12
§ 159	Dnr 2024-000063 009	14
	Mål MBN 2024 - Uppföljning av mål och indikatorer tertial 2	14
§ 160	Dnr 2023-000001 209	16
	Internkontroll 2023 - uppföljning av åtgärdsplan	16
§ 161	Dnr 2024-000025 209	18
	Internkontroll 2024 - uppföljning av internkontrollplan	18
§ 162	Dnr 2024-000055 009	20
	Redovisning av uppdrag från KS till MBN/MBF 2024	20
§ 163	Dnr 2024-000054 009	22
	Information om domar och beslut från högre instans – 2024-09-25	22
§ 164	Dnr 2023-000056 236	24
	Hoby 11:6 - Rivning av elevhem, Bygg-R 2023/5	24
§ 165	Dnr 2023-000071 239	26
	Lilla Kulleryd X - Tillsyn byggnadsverk anordning vindkraftverk, Bygg-R 2023/225	26
§ 166	Dnr 2024-000094 237	33
	Öljehult X - Ansökan om strandskyddsdispens, tillbyggnad fritidshus, (ECOS-2024-594)	33
§ 167	Dnr 2024-000093 449	37
	Norra Eringsboda X m.fl. fastigheter. Radontillsyn flerbostadshus vitesbeslut, ECOS-2017-723	37
§ 168	Dnr 2024-000095 4264	44
	Häggatorp X och Häggatorp X radontillsyn i flerbostadshus, ansökan om utdömmande av vite (ECOS 2017-823)	44
§ 169	Dnr 2024-000096 4264	46
	Häggatorp X och Häggatorp X, radontillsyn i flerbostadshus, vitesbeslut (Ecos 2017-823)	46
§ 170	Dnr 2024-000097 4264	51

Miljö- och byggnadsnämnden

	<u>Kaktusen X och Kaktusen X, radontillsyn i flerbostadshus, ansökan om utdömmande av vite (ECOS 2017-887)</u>	51
§ 171	<u>Dnr 2024-000098 4264</u>	54
	<u>Kaktusen X och Kaktusen X, radontillsyn i flerbostadshus, vitesbeslut (Ecos 2017-887)</u>	54
§ 172	<u>Dnr 2024-000004 009</u>	59
	<u>Information från MBF till MBN 2024-09-25</u>	59
§ 173	<u>Dnr 2024-000005 009</u>	60
	<u>Information om pågående ärenden MBN 2024-09-25</u>	60
§ 174	<u>Dnr 2024-000006 002</u>	61
	<u>Ordförandebeslut MBN 2024-09-25</u>	61
§ 175	<u>Dnr 2024-000007 002</u>	62
	<u>Redovisning av delegationsbeslut - byggenheten 2024-09-25</u>	62
§ 176	<u>Dnr 2024-000008 002</u>	76
	<u>Redovisning av delegationsbeslut - miljöenheten 2024-09-25</u>	76
§ 177	<u>Dnr 2024-000009 002</u>	80
	<u>Redovisning av delegationsbeslut - bostadsanpassning 2024</u>	80
§ 178	<u>Dnr 2023-000135 009</u>	83
	<u>Domar, delgivningar, meddelanden etc. till MBN 2024-09-25</u>	83

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 153

Dnr 2024-000002 006

Dag för justering MBN 2024-09-25

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att tid för justering av sammanträdesprotokollet 2024-09-25 blir 2024-10-01, digital signering.

Den omedelbart justerade paragraferna, inklusive denna paragraf, justeras 2024-09-25, digital signering.

Till justerare utses i vanlig ordning 2:e vice ordförande, i detta fall Mattias Ronnestad (SD).

Ärendebeskrivning

Enligt tidplanen för miljö- och byggnadsnämnden 2024, som beslutades om vid nämndsammanträdet 2023-09-20 § 174, så är planerad justering tisdagen den 1 oktober 2024.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – nämndsekreterare Åsa Rosenius.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att tid för justering av sammanträdesprotokollet 2024-09-25 blir 2024-10-01, digital signering.

Den omedelbart justerade paragraferna, inklusive denna paragraf, justeras 2024-09-25, digital signering.

Till justerare utses i vanlig ordning 2:e vice ordförande, i detta fall Mattias Ronnestad (SD).

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 154

Dnr 2024-000003 006

Godkännande av dagordning MBN 2024-09-25

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner dagordningen för nämndsammanträdet 2024-09-25 med följande tillägg:

1. Byggnadsinspektör Samuel Thernström redovisar ärendet avseende delegationsbeslut D 2024-000441 under § 175.
2. Omedelbar justering ska genomföras avseende § 165.

Ärendebeskrivning

1. Ledamot Hillevi Andersson (C) har föranmält att hon önskar en redovisning av ärendet avseende delegationsbeslut D 2024-000441, se § 175.
2. Ledamot Mattias Ronnestad (SD) tar upp att det vore önskvärt med omedelbar justering av § 165, vilket nämnden efter en kort diskussion är ense om.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslår besluta att godkänna dagordningen för nämndsammanträdet 2024-09-25.

Förslag till beslut under sammanträdet

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) föreslår att miljö- och byggnadsnämnden godkänner dagordningen med följande tillägg:

1. Byggnadsinspektör Samuel Thernström redovisar ärendet avseende delegationsbeslut D 2024-000441 under § 175.
2. Omedelbar justering ska genomföras avseende § 165.

Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden kan besluta enligt förslag till beslut under sammanträdet och finner att nämnden bifaller förslaget.

Beslutet skickas till:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 155

Dnr 2024-000079 006

Val av ordinarie justerare för perioden 2024-10-01 till och med 2026-12-31

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden utser 2:e vice ordförande Mattias Ronnestad (SD) till ordinarie justerare i miljö- och byggnadsnämnden för perioden 2024-10-01 till 2026-12-31.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden har, under många år, haft en ordinarie justerare från oppositionen som, jämte ordföranden, alltid justerar protokollet.

2024-08-20 § 188 fattade kommunfullmäktige beslut om att Mattias Ronnestad (SD) blev ny 2:e vice ordförande för miljö- och byggnadsnämnden från och med 2024-09-01.

Bedömning

Barnrättsbedömning

Barn bedöms inte påverkas av ärendet/beslutet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse av nämndsekreterare Åsa Rosenius.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att utse 2:e vice ordförande Mattias Ronnestad (SD) till ordinarie justerare i miljö- och byggnadsnämnden för perioden 2024-10-01 till 2026-12-31.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Akten

Mattias Ronnestad (SD) Mattias Ronnestad mattias.ronnestad@ronneby.se

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 156

Dnr 2024-000099 000

Presentation av miljö- och byggnadsförvaltningens personal 2024-09-25

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att notera till protokollet att en presentation av miljö- och byggnadsförvaltningens personal har genomförts vid nämndsammanträdet 2024-09-25.

Ärendebeskrivning

Då det är en del nya ledamöter och ersättare i miljö- och byggnadsnämnden genomförs en presentation av förvaltningens personal under nämndsammanträdet 2024-09-25.

Närvarande ledamöter och ersättare presenterar sig för miljö- och byggnadsförvaltningens personal.

Förslag till beslut under sammanträdet

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) föreslår att miljö- och byggnadsnämnden noterar till protokollet att en presentation av miljö- och byggnadsförvaltningens personal har genomförts vid nämndsammanträdet 2024-09-25.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är hans eget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 157

Dnr 2024-000092 002

Attestanter för miljö- och byggnadsnämnden från och med 2024-09-25

Beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta att

1. fastställa attestförteckning för miljö- och byggnadsnämnden enligt underlag att gälla från och med 2024-09-25.
2. förklara paragrafen omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Med anledning av förändrad sammansättning av nämndens presidium måste attestförteckningen justeras.

Bedömning

Förslag till ny attestförteckning framgår av underlag ”Attestförteckning MBN gällande från 2024-09-25”.

Barnrättsbedömning

Miljö- och byggnadsförvaltningen bedömer att barns rättigheter inte påverkas av ärendet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Per Jonsson, tillförordnad förvaltningschef.
Attestförteckning MBN gällande från 2024-09-25.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta att

1. Fastställa attestförteckning för miljö- och byggnadsnämnden enligt underlag att gälla från och med 2024-09-20
2. Förklara paragrafen för omedelbart justerad.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Kommunledningsförvaltningen, ekonomienheten inkop@ronneby.se (beslut + signerat underlag)
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 158

Dnr 2023-000075 041

Budget 2024 - T2 (tertia 2)

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att

1. för sin del godkänna av miljö- och byggnadsförvaltningen upprättad prognos för helåret 2024 baserad på utfall efter åtta månader.
2. översända prognosen till kommunstyrelsen.
3. föreslå kommunstyrelsen godkänna miljö- och byggnadsnämndens prognostiserade överskridande för verksamhetsåret 2024.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsförvaltningen har i enlighet med anvisningar upprättat prognos för helårsutfall baserad på utfallet efter åtta månader.

Bedömning

Miljö- och byggnadsnämnden redovisar en prognos inklusive bostadsanpassning för 2024 års nettokostnad som uppgår till 15 321 tkr (tkr = tusen kronor) vilket innebär att nämndens nettobudget överskrids med 986 tkr.

Exklusive bostadsanpassning uppgår nettokostnaden till 10 635 tkr vilket innebär att nettobudgeten överskrids 1 641 tkr.

Orsaken till överskridandet är att nämndens intäkter inte når upp till budget.

Detaljerade analyser och kommentarer avseende ekonomiskt utfall återfinns i underlaget ”Delårsrapport 31/8 Miljö- och byggnadsnämnden Januari – Augusti 2024”.

Barnrättsbedömning

I all verksamhet inom miljö- och byggnadsnämndens ansvar ingår bedömningen av hur barn- och ungas behov har beaktats i till exempel bygglov och i tillsynsärende inom såväl miljö- som bygginspektioner.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Per Jonsson, tillförordnad förvaltningschef.
Delårsrapport 31/8 Miljö- och byggnadsnämnden Januari – Augusti 2024.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta att

1. För sin del godkänna av miljö- och byggnadsförvaltningen upprättad prognos för helåret 2024 baserad på utfall efter åtta månader, samt
2. Översända prognosen till kommunstyrelsen.
3. Föreslå kommunstyrelsen att godkänna miljö- och byggnadsnämndens prognostiserade överskridande för verksamhetsåret 2024.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas tillsammans med underlaget till:

Kommunstyrelsen kommunstyrelsen@ronneby.se (för beslut)
Kommunledningsförvaltningen, ekonomichef Johan Sjögren
johan.sjogren@ronneby.se

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 159

Dnr 2024-000063 009

Mål MBN 2024 - Uppföljning av mål och indikatorer tertial 2

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att

1. för sin del godkänna, av miljö- och byggnadsförvaltningen upprättad rapport avseende, uppföljning av indikatorer och strategiska målområden för perioden januari – augusti 2024.
2. översända rapporten till kommunstyrelsen.
3. lägga rapporten gällande nämndens egna mål med godkännande till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsförvaltningen har i enlighet med anvisningar upprättat uppföljning av indikatorer och strategiska målområden för perioden januari – augusti 2024.

För nämndens egen räkning har även uppföljning upprättats avseende miljö- och byggnadsnämndens egna mål för 2024.

Bedömning

Miljö- och byggnadsförvaltningens analys och uppföljning av indikatorer och strategiska målområden framgår av underlag ”Delårsrapport 31/8 Miljö- och byggnadsnämnden Januari – Augusti 2024”. Underlaget återfinns under ärende ”Budget 24”.

Uppföljning av nämndens egna mål återfinns i underlag till detta ärende.

Barnrättsbedömning

Miljö- och byggnadsförvaltningen bedömer att barnrättsperspektivet är tillgodosett i vad som framgår av uppföljningen av nämndens egna mål.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Per Jonsson, tillförordnad förvaltningschef.
Underlag Målstyrning med utfall - Augusti 2024 Miljö- och byggnadsnämnden.

Miljö- och byggnadsnämnden

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta att

1. För sin del godkänna av miljö- och byggnadsförvaltningen upprättad rapport avseende uppföljning av indikatorer och strategiska målområden för perioden januari – augusti 2024.
2. Översända rapporten till kommunstyrelsen, samt
3. Lägga rapporten gällande nämndens egna mål med godkännande till handlingarna.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen kommunstyrelsen@ronneby.se (enbart med underlaget som återfinns under ärende budget 2024), för kännedom

Akten (avseende underlag Målstyrning med utfall - Augusti 2024 Miljö- och byggnadsnämnden)

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 160

Dnr 2023-000001 209

Internkontroll 2023 - uppföljning av åtgärdsplan

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner rapport över åtgärder med anledning av 2023 års uppföljning av internkontrollplanen.

Ärendebeskrivning

Vid uppföljningen av internkontrollplanen 2023 identifierades två kontrollmoment som bedömdes som ej uppfyllda, varvid miljö- och byggnadsnämnden beslutade om åtgärdsplan under 2024, MBN 2024-01-31, § 5.

Bedömning

Aktuell status på två av de beslutade åtgärderna är att de ska anses vara slutförda.

Kvarstående åtgärd, ”Förtydliga syftet med kommunikationsskyldigheten och förtydliga befintliga rutiner” är inte slutförda. Bedömningen är att åtgärden blir genomförd under tredje tertialet.

Barnrättsbedömning

Miljö- och byggnadsförvaltningen bedömer att ärendet inte påverkar barns rättigheter.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Per Jonsson, tillförordnad förvaltningschef.
Uppföljning åtgärder Tertial 2.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta att

1. Godkänna rapport över åtgärder med anledning av 2023 års uppföljning av internkontrollplanen.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen, för kännedom kommunstyrelsen@ronneby.se

Kommunledningsförvaltningen, verksamhetsutvecklare Lotta Bolwede
lotta.bolwede@ronneby.se

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 161

Dnr 2024-000025 209

Internkontroll 2024 - uppföljning av internkontrollplan

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner, av förvaltningen upprättad, rapport gällande internkontroll 2024.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsförvaltningen har följt upp de kontrollmoment som ska följas upp på antingen tertial- eller halvårsbasis.

Bedömning

Samtliga moment som ska granskas tertial- eller halvårsvis har följts upp. Alla kontrollmoment uppvisar statusen "Ej väsentlig avvikelse".

Barnrättsbedömning

Miljö- och byggnadsförvaltningen bedömer att barns rättigheter inte påverkas av ärendet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Per Jonsson, tillförordnad förvaltningschef.
Rapport internkontroll Tertial 2 2024.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta att

1. Godkänna av förvaltningen upprättad rapport gällande internkontroll 2024.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen, för kännedom kommunstyrelsen@ronneby.se

Kommunledningsförvaltningen, verksamhetsutvecklare Lotta Bolwede
lotta.bolwede@ronneby.se

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 162

Dnr 2024-000055 009

Redovisning av uppdrag från KS till MBN/MBF 2024

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner upprättad rapport gällande redovisning av uppdrag beslutade i budget och översänder rapporten till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden har av kommunfullmäktige/kommunstyrelsen tilldelats två uppdrag i budget 2024. Status i uppdragen ska redovisas för andra tertialen.

Bedömning

Miljö- och byggnadsnämnden redovisar status på följande två uppdrag:

1. När nämnder söker riktade statsbidrag samt projektmedel skall beslut inhämtas av KSAU (Klart Q1 2024).
Status
Ej aktuellt för nämnden att söka statsbidrag och/eller projektmedel.
2. Fokusområdet för kommunen och dess bolag benämnt Trygghetsfokus ska fortsätta. Detta ska sätta fokus på alla verksamheters arbete med brottsförebyggande och trygghetsskapande åtgärder. (Klart Q3-24).
Status
Förvaltningen har dels deltagit en myndighetsgemensam tillsyn av olika verksamheter, livsmedel och miljöfarliga verksamheter, under vinter/vår 2024.

Förvaltningen har i april månad tillsammans med räddningstjänst och polis genomfört tillsyn av tre specifika fastigheter i centrala Ronneby. Protokoll från tillsynen är under upprättande.

Miljö- och byggnadsnämnden

Barnrättsbedömning

Förvaltningens bedömning är att resultatet av aktiviteterna enligt uppdrag 2, om än inte omedelbart så på lite längre sikt, kan förbättra livsmiljön barn.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Per Jonsson, tillförordnad förvaltningschef.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta att

1. Godkänna upprättad rapport gällande redovisning av uppdrag beslutade i budget.
2. Översända rapporten till kommunstyrelsen.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen kommunstyrelsen@ronneby.se (rapportering av uppdrag)

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 163

Dnr 2024-000054 009

Information om domar och beslut från högre instans – 2024-09-25

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger informationen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Av ärende ”Domar, delgivningar, meddelanden etc. till MBN 2024” på dagens agenda återfinns bland de inkomna ärendena beslut gällande avgöranden i högre instans.

Miljö- och byggnadsnämnden informeras här särskilt om sådana ärenden, samt om så är nödvändigt grundat på beslutets karaktär, om miljö- och byggnadsförvaltningens fortsatta handläggning av sådana ärenden.

Bedömning

Ärendena framgår av underlag ”Sammanställning beslut i högre instans, MBN 2024-09-25”.

Barnrättsbedömning

Förvaltningens bedömning är att ärendet inte bedöms påverka barn.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Per Jonsson, tillförordnad förvaltningschef.
Underlag – Sammanställning beslut i högre instans, MBN 24-09-25.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta att

1. Lägga informationen till handlingarna.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 164

Dnr 2023-000056 236

Hoby 11:6 - Rivning av elevhem, Bygg-R 2023/5

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avge yttrande till Mark- och miljödomstolen i Växjö i mål nr P 2878-24 i enlighet med vad som framgår av bilagt yttrande, till protokollet tillhörande **bilaga 1**.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden har i mål P 2878-24 förelagts att besvara huruvida miljö- och byggnadsnämnden går med på eller emotsätter sig det som klaganden anför i sitt överklagande till Mark- och miljödomstolen. Miljö- och byggnadsförvaltningen har med anledning av föreläggandet upprättat förslag till yttrande i enlighet med vad som framgår av bilaga 1.

Bedömning

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet.

Beslutsunderlag

Yttrande till Mark- och miljödomstolen i mål P 2878-24, till protokollet tillhörande bilaga 1.

Bilagor

Yttrande till Mark- och miljödomstolen i mål P 2878-24, till protokollet tillhörande bilaga 1.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avge yttrande till Mark- och miljödomstolen i Växjö i mål nr P 2878-24 i enlighet med vad som framgår av bilagt yttrande, till protokollet tillhörande bilaga 1.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Mark- och miljödomstolen, digital expediering via
www.domstol.se/skickadigitalt med bilaga 1

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 165

Dnr 2023-000071 239

Lilla Kulleryd X - Tillsyn byggnadsverk anordning vindkraftverk, Bygg-R 2023/225

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att yttra sig enligt följande:

Yttrande:

Miljö- och byggnadsnämnden, (härefter "nämnden"), delar inte den bedömning som Mark- och miljödomstolen (härefter "MMD") gjort beträffande att på inkommit yttrande från X (härefter "Bolaget") ändra nämndens beslut i den del som avser tidsfrist att efterkomma det rättelseföreläggande som nämnden beslutat. Vad Bolaget anför i sitt yttrande till MMD beträffande vädrets påverkan och möjligheterna att hitta en entreprenör för rivningen/nedmonteringen, så finner nämnden detta mer som ett antagande/spekulation än ett konkret bevis på att så är fallet. Det förefaller inte finnas något som styrker det som anförs, som exempelvis ett utlåtande från eventuella entreprenörer/aktörer att tidsfrist och risk för dåligt väder kommer utgöra ett uppenbart hinder för rivningen/nedmonteringen av vindkraftverket. Det har framkommit vid handläggningen av tillsynsärendet att vindkraftverket levererades och monterades i slutet av september och provdrift startades i början av oktober 2013. Nämnden känner inte till och har inte heller fått någon information om att det skulle vara en mer omständlig process att montera ned ett vindkraftverk än att uppföra det. Det som bolaget anfört ändrar således inte nämndens bedömning att en tidsfrist om 6 månader är skälig tid.

Det framförs även av bolaget till MMD att *vindkraftverket varit i drift sedan oktober 2013, varför det heller inte kan finnas några motstående intressen som är av så angelägen karaktär att rivningen inte skulle kunna anstå under den yrkade tiden, 18 månader.*

Gällande andra intressen så har det framkommit av inte minst både Regeringen och Högsta domstolen att vindkraftverket påverkar försvaret. Detta vid Bolagets ansökan om bygglov i efterhand som nämnden avslog 24 april 2019 vilket sedan överklagades och överprövades av Länsstyrelsen, Regeringen och Högsta domstolen. Regeringen beslutade att avslå Bolagets överklagan 2022-04-21, Fi2019/02872, Regeringen konstaterade att vindkraftverket är beläget inom ett område i närheten av Ronneby flottiljflygplats som har utpekats som riksintresse för totalförsvaret och inom ett s.k. stoppområde för höga objekt som Försvarsmakten beslutade om 2010. Lokaliseringen av vindkraftverket kunde utgöra en säkerhetsrisk och

Miljö- och byggnadsnämnden

påverkade försvarets möjligheter att flyga fritt och öva inom området. Vindkraftverket ansågs därför kunna påtagligt försvåra utnyttjandet av flottiljflygplatsen för totalförsvaret ändamål. Det allmänna försvarsintresset fick därmed anses ha sådan tyngd att det enskilda intresset av att få utföra sökt åtgärd borde få stå tillbaka.

Bolaget ansökte om rättsprövning av regeringens beslut och yrkade att beslutet skulle upphävas samt att målet skulle återförvisas till regeringen. Högsta förvaltningsdomstolen förklarade den 6 mars 2022, mål nr 3516-22, att regeringens beslut skulle stå fast. Högsta förvaltningsdomstolen anförde att vindkraftverket är beläget inom ett område där det ”anses kunna utgöra en säkerhetsrisk och där det är av vikt för försvaret att kunna flyga fritt och öva”. Vad beträffar riksintresset uttalade domstolen, med hänvisning till ett antal domar från Högsta förvaltningsdomstolen, att reglerna lämnar ”ett mycket litet utrymme för hänsyn till andra intresse”.

Det är även värt att tillägga att sedan nyss nämnda dom från Högsta förvaltningsdomstolen i Bolagets ansökan om bygglov i efterhand, så har Sverige blivit medlem i Nato, den 7 mars 2024. Säkerhetsrisken, intresset och vikten av att kunna flyga fritt och öva bedöms ha blivit ännu större sedan nämnden beslutade om rättelseföreläggandet. Detta stärker nämndens bedömning ytterligare att det är av ytterst stor vikt, inte bara att rättelse sker utan att rättelse sker fortast möjligt. Nämnden finner således inte att det tillkommit några ytterligare uppgifter som nämnden inte kände till när föreläggandet beslutades vilket hade kunnat påverka nämndens bedömning avseende tidsfristen.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att paragrafen justeras omedelbart.

Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade den 23 augusti 2023, § 152, att med stöd av 11 kap. 20 och 37 §§ plan- och bygglagen (2010:900), PBL, förelägga X, org. nr X, i egenskap av ägare till vindkraftverket på fastigheten Ronneby Lilla Kulleryd X, att senast inom sex (6) månader från den dag då detta beslut har vunnit laga kraft, vid ett vite om 400 000 kronor, vidta rättelse genom att riva det vindkraftverk som är uppfört på fastigheten Ronneby Lilla Kulleryd X. X förpliktas vidare att därefter utge 400 000 kronor för varje tidsperiod om tre (3) månader, räknat sex månader från den dag då detta beslut har vunnit laga kraft, som vindkraftverket inte har rivits. Miljö- och byggnadsnämnden upplyser med stöd av 11 kap. 28 § PBL att om föreläggandet inte följs så kan nämnden enligt 11 kap. 27 § PBL besluta om att åtgärden ska genomföras på den försumliges bekostnad och hur det ska ske.

Mark- och miljödomstolen i Växjö beslutade den 19 juni 2024, Mål P 6679-23, att ändra nämndens beslut på så sätt att vindkraftverket ska monteras ned eller rivs senast 18 månader efter att beslutet har vunnit laga kraft. I övrigt ska beslutet stå fast.

Med anledning av Mark- och miljödomstolens dom att ändra tidsfristen från 6 månader till 18 månader avseende att efterkomma det rättelseföreläggandet som miljö- och byggnadsnämnden beslutat så överklagades beslutet till Mark- och miljööverdomstolen. I överklagan hemställde miljö- och byggnadsnämnden om anstånd med att utveckla sina grunder för sin överklagan. Mark- och miljööverdomstolen beviljade anståndet och komplettering ska ha inkommit senast den 1 oktober 2024.

Mark- och miljödomstolens dom, Mål nr P 6679-23,

I nyss nämnda dom framgår bland annat att X (Bolaget) yrkat följande beträffande tidsfrist för att vidta rättelse enligt miljö- och byggnadsnämndens beslut.

För att riva ett vindkraftverk krävs bland annat noggrann planering och erforderlig utrustning. Omständigheter som Bolaget inte råder över, exempelvis väder, utgör en viktig faktor inom ramen för själva arbetets utförande. Det är inte möjligt att, inom så kort tid som sex månader, hitta en entreprenör med möjlighet att riva ett vindkraftverk. Mot bakgrund av att bygglovsfrågan, som nu grundar sig i nya omständigheter, ännu inte är slutligt avgjord har Bolaget heller inte anledning att initiera en upphandling av en entreprenör som kan riva vindkraftverket på vederbörligt sätt innan den prövningen är avslutad. Härvid ska åter noteras vilken märklig ordning som riskerar att infalla. Det föreligger nämligen en överhängande och reell risk att förevarande mål vinner laga kraft före det att bygglovsfrågan är slutligt avgjord. En sådan ordning förefaller, alldeles oavsett i vilken

Miljö- och byggnadsnämnden

ordning nämnden fattat beslut i respektive ärende, inte möjligt utifrån gällande rätt. En efterbehandlingsplan för vindkraftsetableringar på land bör skickas in till tillsynsmyndigheten minst sex månader innan nedmontering. Inom ramen för en nedmontering ska även en slutbesiktning för att kontrollera att nedmontering och efterbehandling gjorts på ett godkänt och, sett ur miljölagstiftningen, tillfredsställande sätt. Att bestämma tiden för att riva vindkraftverket till sex månader från beslutets laga kraft framstår som mycket ogenomtänkt. Nämnden har överhuvudtaget inte beaktat miljölagstiftningen angående för verksamheten gällande beslut enligt miljöbalken. Detta får i sig anses mycket anmärkningsvärt, inte minst i ljuset av den vitespåföljd som nämndens beslut är förenad med. En rimligare tid för rättelse är minst 18 månader från det att nämndens beslut vunnit laga kraft. Denna tidsrymd ger Bolaget en rimlig förutsättning att faktiskt kunna följa föreläggandet. Vindkraftverket har varit i drift sedan oktober 2013, varför det heller inte kan finnas några motstående intressen som är av så angelägen karaktär att rivningen inte skulle kunna anstå under den yrkade tiden.

I Mark- och miljödomstolens domskäl framgår följande beträffande tidsfrist för rättelse, *Med hänsyn till vad Bolaget anfört angående tiden för att efterkomma föreläggandet föreligger däremot skäl att förlänga denna i enlighet med Bolagets yrkande.*

Bedömning

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet/beslutet.

Beslutsunderlag (bifogas som bilagor till mark- och miljööverdomstolen)

Tjänsteskrivelse – Lucas Edvardsson, byggnadsinspektör.

Mark- och miljödomstolens dom, Mål nr P 6679-23.

MBNs beslut om rättelseföreläggande, § 152, 2023-08-23.

Regeringsbeslut, 2022-04-21, Fi2019/02872.

Högsta förvaltningsdomstolens dom 2023-03-06, mål nr 3516-22.

Miljö- och byggnadsnämnden

Förslag till beslut/yttrande

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår nämnden att lämna följande yttrande:

Miljö- och byggnadsnämnden, (härefter "nämnden"), delar inte den bedömning som Mark- och miljödomstolen (härefter "MMD") gjort beträffande att på inkommit yttrande från X (härefter "Bolaget") ändra nämndens beslut i den del som avser tidsfrist att efterkomma det rättelseföreläggande som nämnden beslutat. Vad Bolaget anför i sitt yttrande till MMD beträffande vädrets påverkan och möjligheterna att hitta en entreprenör för rivningen/nedmonteringen, så finner nämnden detta mer som ett antagande/spekulation än ett konkret bevis på att så är fallet. Det förefaller inte finnas något som styrker det som anføres, som exempelvis ett utlåtande från eventuella entreprenörer/aktörer att tidsfrist och risk för dåligt väder kommer utgöra ett uppenbart hinder för rivningen/nedmonteringen av vindkraftverket. Det har framkommit vid handläggningen av tillsynsärendet att vindkraftverket levererades och monterades i slutet av september och provdrift startades i början av oktober 2013. Nämnden känner inte till och har inte heller fått någon information om att det skulle vara en mer omständlig process att montera ned ett vindkraftverk än att uppföra det. Det som bolaget anført ändrar således inte nämndens bedömning att en tidsfrist om 6 månader är skälig tid.

Det framförs även av bolaget till MMD att *vindkraftverket varit i drift sedan oktober 2013, varför det heller inte kan finnas några motstående intressen som är av så angelägen karaktär att rivningen inte skulle kunna anstå under den yrkade tiden, 18 månader.*

Gällande andra intressen så har det framkommit av inte minst både Regeringen och Högsta domstolen att vindkraftverket påverkar försvaret. Detta vid Bolagets ansökan om bygglov i efterhand som nämnden avslog 24 april 2019 vilket sedan överklagades och överprövades av Länsstyrelsen, Regeringen och Högsta domstolen. Regeringen beslutade att avslå Bolagets överklagan 2022-04-21, Fi2019/02872, Regeringen konstaterade att vindkraftverket är beläget inom ett område i närheten av Ronneby flottiljflygplats som har utpekats som riksintresse för totalförsvaret och inom ett s.k. stoppområde för höga objekt som Försvarmakten beslutade om 2010. Lokaliseringen av vindkraftverket kunde utgöra en säkerhetsrisk och påverkade försvarets möjligheter att flyga fritt och öva inom området. Vindkraftverket ansågs därför kunna påtagligt försvåra utnyttjandet av flottiljflygplatsen för totalförsvaret ändamål. Det allmänna försvarsintresset fick därmed anses ha sådan tyngd att det enskilda intresset av att få utföra sökt åtgärd borde få stå tillbaka.

Miljö- och byggnadsnämnden

Bolaget ansökte om rättsprövning av regeringens beslut och yrkade att beslutet skulle upphävas samt att målet skulle återförvisas till regeringen. Högsta förvaltningsdomstolen förklarade den 6 mars 2022, mål nr 3516-22, att regeringens beslut skulle stå fast. Högsta förvaltningsdomstolen anförde att vindkraftverket är beläget inom ett område där det ”anses kunna utgöra en säkerhetsrisk och där det är av vikt för försvaret att kunna flyga fritt och öva”. Vad beträffar riksintresset uttalade domstolen, med hänvisning till ett antal domar från Högsta förvaltningsdomstolen, att reglerna lämnar ”ett mycket litet utrymme för hänsyn till andra intresse”.

Det är även värt att tillägga att sedan nyss nämnda dom från Högsta förvaltningsdomstolen i Bolagets ansökan om bygglov i efterhand, så har Sverige blivit medlem i Nato, den 7 mars 2024. Säkerhetsrisken, intresset och vikten av att kunna flyga fritt och öva bedöms ha blivit ännu större sedan nämnden beslutade om rättelseföreläggandet. Detta stärker nämndens bedömning ytterligare att det är av ytterst stor vikt, inte bara att rättelse sker utan att rättelse sker fortast möjligt. Nämnden finner således inte att det tillkommit några ytterligare uppgifter som nämnden inte kände till när föreläggandet beslutades vilket hade kunnat påverka nämndens bedömning avseende tidsfristen.

Förslag till beslut under sammanträdet

Ledamot Mattias Ronnestad (SD) föreslår att miljö- och byggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget sin helhet, med tillägget att paragrafen justeras omedelbart i enlighet med diskussion under § 154.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutet skickas till:

Mark- och miljööverdomstolen vid SVEA HOVRÄTT,
Rotel 0601, Mål P 9662-24, 060104 Aktilaga 5

Box 2290
103 17 Stockholm

svea.avd6@dom.se

Inlämningstjänst för myndigheter:

<https://www.domstol.se/mark--och-miljooverdomstolen/>
(med underlagen)

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 166

Dnr 2024-000094 237

Öljehult X - Ansökan om strandskyddsdispens, tillbyggnad fritidshus, (ECOS-2024-594)

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

1. bevilja strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus.
2. tomtplatsavgränsning på cirka 2500 m² ska gälla enligt till protokollet tillhörande bilaga 2 och bilaga 3.
3. att avgift ska erläggas med **13 212** kronor.

Miljö- och byggnadsnämndens skäl för beslutet

Miljö- och byggnadsnämnden instämmer i de skäl för beslutet som framgår av förvaltningens tjänsteskrivelse.

Ärendebeskrivning

Ansökan gäller dispens från strandskyddsbestämmelser för tillbyggnad och renovering av fritidshus på fastighet Öljehult X.

Fastigheten Öljehult X gränsar till Bräkneån och Gummagölsmåla naturreservat i väster och omfattas av generellt strandskydd på 100 meter. Platsen där åtgärderna planeras är belägen cirka 50 meter från strandlinjen.

Bedömning

Enligt 7 kap. 15 § i miljöbalken är det förbjudet att inom strandskyddat område uppföra nya byggnader, utföra anläggningar eller anordningar, samt ändra användningen av befintliga byggnader om åtgärderna hindrar allmänheten från att fritt färdas i området som den annars skulle ha fått färdas fritt i eller om de väsentligt försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Planerade åtgärder på fastigheten Öljehult X avser att utföras inom en väletablerad tomtplats. Tillbyggnaden bedöms inte öka den befintliga hemfridszonen. Denna bedömning grundar sig på att det givna området där åtgärderna planeras sedan tidigare utgör en privat zon på fastigheten.

Föreslagna åtgärder kan därför genomföras enligt den framlagda situationsplanen utan att den befintliga hemfridszonen utökas. Tillbyggnaden

Miljö- och byggnadsnämnden

förändrar således varken allmänhetens tillträde till strandområden eller livsvillkoren för djur- och växtarter i området.

En dispens från strandskyddet kan därmed beviljas i enlighet med 7 kap. 18 c § punkt 1 i miljöbalken. Detta innebär att åtgärderna ska utföras på redan utnyttjad mark där strandskyddets syften saknar sin betydelse. Bedömningen visar att dispensbeslutet är förenligt med strandskyddets syften enligt 7 kap. 26 § i miljöbalken.

Tomtplatsavgränsning

För fastigheten Öljuhult X finns inget tidigare beslut om tomtplatsavgränsning. Därför bedöms en sådan avgränsning för fastigheten i samband med prövningen av ansökan om dispens från strandskyddet.

Bedömd tomtplatsavgränsning, enligt (till protokollet tillhörande bilagor 2 och 3), beräknas omfatta cirka 2500 m² av fastighetens totala yta på drygt 33 000 m². Bedömningen av tomtplatsen utgår från att avgränsningen enbart inkluderar den yta av fastigheten som för närvarande anses vara ianspråktagen, enligt platsbesök och historiska flygfoton.

Avgift

Avgiftsbeloppet utgår från taxa antagen av kommunfullmäktige 2022-02-24, § 36, senast reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2022-06-22, § 133, jämte miljö- och byggnadsnämndens beslut om indexjustering 2023-11-15, § 212 att gälla från och med 2024-01-01. Avgiften för ny ansökan om dispens från strandskyddet uppgår enligt tabell A 11, punkt A 11.3 i plan- och bygglovstaxa till 13 212 kr.

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet/beslutet.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Dan Ellmén, miljöinspektör.
Tomtplatsavgränsning.
Flygfoto tomtplatsavgränsning.
Översigtskarta Öljuhult X.
Orienteringskarta och fotosammanställning.
Ansökan Strandskyddsdispens, inkom 2024-05-14.
Ritning fasad norrsida, inkom 2024-05-14.
Ritning husgrund, inkom 2024-05-14.
Ritning, teknisk beskrivning, placering, inkom 2024-05-14.

Bilagor

Bilaga 1 (till protokollet tillhörande bilaga 2), tomtplatsavgränsning.
Bilaga 2 (till protokollet tillhörande bilaga 3), flygfoto tomtplatsavgränsning.

Förslag till beslut

Miljöenheten på miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta:

1. att bevilja strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus
2. om tomtplatsavgränsning på cirka 2500 m² enligt bilaga 1 och 2.
3. att avgift ska erläggas med 13 212 kronor.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

X + delgivningskvitto + besvärshänvisningar
Länsstyrelsen Blekinge län + samtliga handlingar

Expeditionen (avgiften)
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

Hur man överklagar:

Hos vem ska beslutet överklagas?

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

Tid för överklagande

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer.

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 167

Dnr 2024-000093 449

**Norra Eringsboda X m.fl. fastigheter. Radontillsyn
flerbostadshus vitesbeslut, ECOS-2017-723**

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att X med personnummer X, i egenskap av fastighetsägare till fastigheterna Norra Eringsboda X, Norra Eringsboda X, Norra Eringsboda X samt Norra Eringsboda X ska:

1. Utföra radonmätningar som långtidsmätningar under minst två månader i bostadslägenheter på fastigheterna Norra Eringsboda X, Norra Eringsboda X, Norra Eringsboda X samt Norra Eringsboda X.
2. Radonmätningarna enligt punkten 1 ska utföras i minst 20 % av bostadslägenheterna i till varje fastighet hörande byggnad som inrymmer en eller flera bostadslägenheter.
3. Trots punkten 2 ska dock radonmätningar utföras i samtliga bostadslägenheter med direkt markkontakt.
4. Radonmätningarna enligt punkterna 1-3 ovan ska genomföras under perioden 1 oktober 2024 till 30 april 2025.
5. Resultatet av radonmätningarna ska redovisas till miljö- och byggnadsförvaltningen senast den 31 maj 2025. Lantmäteriets lägenhetsnummer ska framgå av redovisningen.
6. Punkten 5 är förenad med ett vite om **30 000** kronor.

Beslutet är fattat med stöd av 3 kap. 5, 6, 10 §§, 8 kap. 4, 5 och 7 §§ Strålskyddslagen (2018:396) samt 3 kap. 6 § Strålskyddsförordningen (2018:506).

Miljö- och byggnadsnämndens skäl för beslutet

Miljö- och byggnadsnämnden instämmer i de skäl för beslutet som framgår av förvaltningens tjänsteskrivelse.

Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

Fastighetsägaren har inte redovisat radonresultat för de bostäder som hyrs ut på fastigheterna Norra Eringsboda X, Norra Eringsboda X, Norra Eringsboda X samt Norra Eringsboda X.

Bedömning

Långvarig exponering för förhöjda radonhalter ökar risken att drabbas av lungcancer. Därför betraktas höga halter av radon som en olägenhet för människors hälsa. Enligt Strålskyddslagen ska fastighetsägare till bostäder och lokaler dit allmänheten har tillträde se till att radonhalten hålls så låg som det är rimligt och möjligt. Enligt Strålskyddsförordningen är referensnivån för radon i bostäder och i lokaler som allmänheten har tillträde till, 200Bq/m³ luft. Det är fastighetsägaren som är ansvarig för att undersöka och kontrollera de bostäder som hyrs ut, för att säkerställa att boendemiljön inte utgör någon olägenhet för människors hälsa. Att mäta radonhalten är exempel på en undersökning som en fastighetsägare är skyldig att utföra regelbundet. Rekommendationen är att radonmätningar görs vart 10:e år.

Miljö- och byggnadsförvaltningen har inte fått in någon redovisning över utförda radonmätningar från fastighetsägaren. Enligt uppgifter från lantmäteriet finns det totalt 20 lägenheter i de fyra byggnaderna. Miljö- och byggnadsnämnden har tidigare fattat ett beslut med vite i ärendet.

Fastighetsägaren har trots detta inte redovisat några radonresultat eller annan information till nämnden. Nämnden ser därför behov av att fatta ytterligare ett beslut om vite för att förmå fastighetsägaren att utföra radonmätningar. Vid kontroll i Tekis den 27 augusti är X fortfarande fastighetsägare till de fyra fastigheterna. Vid kontakt med Kronofogden den 2024-09-12 framkom att det tidigare vitesbeloppet på 10 000 kronor har betalats av fastighetsägaren.

Beslutet innebär att X, i egenskap av fastighetsägare ska utföra och redovisa radonmätningar i enlighet med Strålsäkerhetsmyndighetens metodbeskrivning för mätning av radon i bostäder, se underlag. Av metodbeskrivningen framgår att mätningar ska utföras i alla lägenheter med direkt markkontakt, för övriga våningsplan bör minst en mätning per plan utföras. Mätningar ska utföras i 20 % av lägenhetsbeståndet i varje huskropp. Vidare framgår att en radonmätning ska utföras med två radondosor i varje lägenhet. Mätningarna ska utföras under mätsäsongen som sträcker sig mellan 1 oktober och 30 april. Priset för ett mätpaket med 2 dosor kan variera något mellan olika företag, men ligger omkring 1 000 kronor. För fastighetsägaren kommer det sedan att tillkomma en viss kostnad för arbetstid med att placera ut och sedan samla in mätdosor.

Miljö- och byggnadsnämnden

Då tidigare vitesbeslut delgavs med hjälp delgivningsman väljer miljö- och byggnadsnämnden att det aktuella beslutet ska delges med delgivningsman direkt, detta då det är viktigt att delgivningen inte drar ut på tiden. Om delgivningsförfarandet tar alltför lång tid finns det risk för att fastighetsägaren inte hinner genomföra mätningarna inom mätperioden.

Lagstöd för beslutet

Enligt 3 kap. 5 § strålskyddslagen (2018:396), ska den som bedriver en verksamhet eller är ansvarig för en åtgärd som kan innebära att en människa exponeras för joniserande strålning optimera strålskyddet genom att så långt som det är möjligt och rimligt med hänsyn till befintlig teknisk kunskap samt ekonomiska och samhällseliga faktorer begränsa sannolikheten för exponering, antalet personer som exponeras, och storleken på den individuella stråldosen.

I fråga om bostäder och lokaler som allmänheten har tillträde till ska fastighetsägaren enligt 3 kap. 6 § strålskyddslagen optimera strålskyddet genom att vidta åtgärder så att radonhalten hålls så låg som det är möjligt och rimligt.

Av strålskyddslagens 3 kap. 10 § framgår att den som bedriver en verksamhet med joniserande strålning eller verksamhet i en omgivning med joniserande strålning eller som sysselsätter någon för att utföra arbete i en sådan verksamhet ska i den utsträckning som behövs från strålskyddssynpunkt och med hänsyn till verksamhetens eller arbetets art och andra förhållanden

1. kontrollera och upprätthålla strålskyddet på de platser där strålning kan förekomma,
2. underhålla de tekniska anordningar och den utrustning för mätning eller strålskydd som används i verksamheten,
3. vidta de åtgärder och försiktighetsmått i övrigt som behövs för att hindra eller motverka skada på människors hälsa eller miljön, och
4. se till att alla som arbetar i verksamheten och kan komma att exponeras för joniserande strålning har
 - a) god kännedom om de förhållanden, villkor och föreskrifter som verksamheten bedrivs under,
 - b) kunskap om de risker som kan vara förenade med verksamheten, och
 - c) den kompetens som behövs för att strålskyddet ska fungera tillfredsställande.

Enligt 8 kap. 4 § strålskyddslagen ska den som bedriver en verksamhet eller vidtar en åtgärd som omfattas av lagen eller föreskrifter som har meddelats i anslutning till lagen på begäran av tillsynsmyndigheten ge myndigheten de upplysningar eller de handlingar som behövs för tillsynen.

Miljö- och byggnadsnämnden

Tillsynsmyndigheten får enligt 8 kap. 6 § strålskyddslagen besluta om de förelägganden som behövs för tillsynen och för att de som har skyldigheter enligt lagen, föreskrifter som har meddelats i anslutning till lagen eller beslut som meddelats med stöd av lagen ska fullgöra dessa.

Enligt 7 § strålskyddslagen, får ett beslut om föreläggande enligt 6 § förenas med vite.

Av 3 kap. 6 § strålskyddsförordningen (2018:506), följer att referensnivån för radon är 200 Bq/m³ luft inomhus i bostäder, lokaler som allmänheten har tillträde till och på arbetsplatser, uttryckt som årlig genomsnittlig aktivitetskoncentration.

Barnrättsbedömning

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att barnrättsperspektivet tillgodoses genom beslutsförslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Linnea Pettersson, miljö- och hälsoskyddsinspektör.

Kopia på tidigare vitesbeslut i ärendet.

Kopia på mottagningsbevis.

Kopia på Förvaltningsrättens beslut om utdömande av vite.

Strålsäkerhetsmyndighetens Metodbeskrivning för mätning av radon i bostäder.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att X med personnummer X, i egenskap av fastighetsägare till fastigheterna Norra Eringsboda X, Norra Eringsboda X, Norra Eringsboda X samt Norra Eringsboda X ska:

- Utföra radonmätningar som långtidsmätningar under minst två månader i bostadslägenheter på fastigheterna Norra Eringsboda X, Norra Eringsboda X, Norra Eringsboda X samt Norra Eringsboda X.
- Radonmätningarna enligt punkten 1 ska utföras i minst 20 % av bostadslägenheterna i till varje fastighet hörande byggnad som inrymmer en eller flera bostadslägenheter.
- Trots punkten 2 ska dock radonmätningar utföras i samtliga bostadslägenheter med direkt markkontakt.
- Radonmätningarna enligt punkterna 1-3 ovan ska genomföras under perioden 1 oktober 2024 till 30 april 2025.

Miljö- och byggnadsnämnden

5. Resultatet av radonmätningarna ska redovisas till miljö- och byggnadsförvaltningen senast den 31 maj 2025. Lantmäteriets lägenhetsnummer ska framgå av redovisningen.

6. Punkten 5 är förenad med ett vite om 30 000 kronor.

Beslutet är fattat med stöd av 3 kap. 5, 6, 10 §§, 8 kap. 4, 5 och 7 §§ Strålskyddslagen (2018:396) samt 3 kap. 6 § Strålskyddsförordningen (2018:506).

Förslag till beslut under sammanträdet

Förslag till beslut under sammanträdet 1

Tjänstgörande ersättare Johan Grönblad (SD) föreslår att miljö- och byggnadsnämnden beslutar om ett vite på 40 000 kronor (punkt nr. 6 i beslutsförslaget).

Förslag till beslut under sammanträdet 2

Tjänstgörande ersättare Pär Dover (S) föreslår att miljö- och byggnadsnämnden beslutar helt i enlighet med tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Beslutsgång 1

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att miljö- och byggnadsnämnden är eniga om beslutsförslagets punkter nr. 1 – 5 och ställer frågan om nämnden kan bifalla tjänsteförslagets punkter nr. 1 – 5.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller ovanstående.

Beslutsgång 2

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det föreligger två förslag avseende punkt nummer 6 i tjänsteförslaget.

Det är dels tjänstgörande ersättare Johan Grönblads (SD) förslag om att besluta om vite på 40 000 kronor och dels tjänstgörande ersättare Pär Dovers (S) förslag att besluta om vite på 30 000 kronor, i enlighet med tjänsteförslaget.

Ordföranden ställer de båda förslagen mot varandra och finner att miljö- och byggnadsnämnden beslutar i enlighet med tjänstgörande ersättare Pär Dovers (S) förslag att besluta om vite på 30 000 kronor, i enlighet med tjänsteförslaget.

Omröstning begärs.

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner följande beslutsgång:

JA – röst för tjänstgörande ersättare Pär Dovers (S) förslag.

NEJ – röst för tjänstgörande ersättare Johan Grönblads (SD) förslag.

Miljö- och byggnadsnämnden

Omröstningsresultat

Med 10 JA-röster för tjänstgörande ersättare Pär Dovers (S) förslag och 3 NEJ-röster för tjänstgörande ersättare Johan Grönblads (SD) förslag, beslutar miljö- och byggnadsnämnden att bifalla tjänstgörande ersättare Pär Dovers (S) förslag om vite på 30 000 kronor i enlighet med tjänsteförslaget.

Ledamöter/tj.gör.ers.	Parti	Ja – röst	Nej – röst
Ulrik Lindqvist	S	X	
Mats Åstrand	M	X	
Mattias Ronnestad	SD	X	
Helene Fogelberg	M	X	
Joacim Johansson	M	X	
Johan Grönblad	SD		X
Lennart Gustafsson	L	X	
Joel Norgren	L		X
Anna-Karin Wallgren	S	X	
Tommy Kurtsson	MP	X	
Kenth Zickbauer	S	X	
Hillevi Andersson	C		X
Pär Dover	S	X	
Summa:		10	3

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutet skickas till:

X

(Delgivningsman + Besvärshänvisning till Förvaltningsrätten +
Metodbeskrivning för mätning av radon i bostäder)

Akten

Besvärshänvisning/hur man överklagar beslutet

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan överklagas hos
Förvaltningsrätten.

Överklagandet skall dock skickas till:

Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun
372 80 Ronneby

Överklagandet skall ske skriftligen. Det ska ha kommit in till miljö- och
byggnadsnämnden senast inom tre veckor från den dag du fick del av
beslutet.

I skrivelsen skall du ange:

1. Vilket beslut du överklagar t ex genom att ange diarienummer.
2. Paragrafnummer, beslutets dag och vad beslutet gäller, hur du anser
att beslutet skall ändras och varför.
3. Ditt namn, adress och telefonnummer.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 168

Dnr 2024-000095 4264

Häggatorp X och Häggatorp X radontillsyn i flerbostadshus, ansökan om utdömmande av vite (ECOS 2017-823)

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ansöka om utdömmande av vite om 5 000 kronor, för X, med stöd av miljö- och byggnadsnämndens beslut § 157 daterat 2023-08-23 med diarienummer Ecos 2017-823.

Beslutet fattas med stöd av 10 kap. 2 § Strålskyddslagen (2018:396) samt 6 § Lag (1985:206) om viten.

Miljö- och byggnadsnämndens skäl för beslutet

Miljö- och byggnadsnämnden instämmer i de skäl för beslutet som framgår av förvaltningens tjänsteskrivelse.

Ärendebeskrivning

Den 2023-08-23 förelade miljö- och byggnadsnämnden i beslut § 157, X att utföra och redovisa radonmätning för bostadslägenheter på fastigheterna Häggatorp X och Häggatorp X. X fick till den 31 maj 2024 att redovisa resultat från utförda radonmätningar till miljö- och byggnadsnämnden. Någon redovisning av radonresultat har fram till den 11 september 2024 inte lämnats in. Beslut § 157 förenades med vite om 5 000 kronor. Beslut § 157 delgavs X (personnummer X) den 5 september 2023, se underlag. Beslutet har inte överklagats och har därmed vunnit laga kraft.

Bedömning

Med anledning av att X inte har redovisat några resultat från utförda radonmätningar föreslås nämnden att, enligt 6 § Lag (1985:206) om viten, ansöka om utdömmande av vite på 5 000 kr. En förfrågan har skickats från Miljö- och byggnadsförvaltningen till Ekonomienheten inom Ronneby kommun. Enligt ekonomienheten finns det inga uppgifter som tyder på att X inte skulle ha möjlighet att betala vitet.

Miljö- och byggnadsnämnden

I egenskap av fastighetsägare till fastigheterna Häggatorp X och Häggatorp X är X den som har rådighet över fastigheterna och den som har möjlighet att låta utföra mätningar.

Barnrättsbedömning

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att barnrättsperspektivet tillgodoses genom beslutsförslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse av miljöinspektör Anna Pettersson.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut § 157, daterat 2023-08-23.

Delgivningskvitto.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ansöka om utdömande av vite om 5 000 kr, för X, med stöd av miljö- och byggnadsnämndens beslut § 157 daterat 2023-08-23 med diarienummer Ecos 2017–823.

Beslutet fattas med stöd av 10 kap. 2 § Strålskyddslagen (2018:396) samt 6 § Lag (1985:206) om viten.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Förvaltningsrätten i Växjö (nämndens beslut + samtliga underlag)

X (för kännedom, enbart nämndens beslut)

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 169

Dnr 2024-000096 4264

Häggatorp X och Häggatorp X, radontillsyn i flerbostadshus, vitesbeslut (Ecos 2017-823)

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att X med personnummer X, i egenskap av fastighetsägare till fastigheterna Häggatorp X och Häggatorp X ska:

- Utföra radonmätningar som långtidsmätningar under minst två månader i bostadslägenheter på fastigheterna Häggatorp X och Häggatorp X.
- Radonmätningarna enligt punkten 1 ska utföras i minst 20 % av bostadslägenheterna i till varje fastighet hörande byggnad som inrymmer en eller flera bostadslägenheter.
- Trots punkten 2 ska dock radonmätningar utföras i samtliga bostadslägenheter med direkt markkontakt.
- Radonmätningarna enligt punkterna 1–3 ovan ska genomföras under perioden 1 oktober 2024 till 30 april 2025.
- Resultatet av radonmätningarna ska redovisas till miljö- och byggnadsförvaltningen senast den 31 maj 2025. Lantmäteriets lägenhetsnummer ska framgå av redovisningen.
- Punkten 5 är förenad med ett vite om **15 000** kronor.

Beslutet är fattat med stöd av 3 kap. 5, 6, 10 §§, 8 kap. 4, 5 och 7 §§ Strålskyddslagen (2018:396) samt 3 kap. 6 § Strålskyddsförordningen (2018:506).

Miljö- och byggnadsnämndens skäl för beslutet

Miljö- och byggnadsnämnden instämmer i de skäl för beslutet som framgår av förvaltningens tjänsteskrivelse.

Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

Fastighetsägaren har inte redovisat radonresultat för de bostäder som hyrs ut på fastigheterna Häggatorp X och Häggatorp X.

Bedömning

Långvarig exponering för förhöjda radonhalter ökar risken att drabbas av lungcancer. Därför betraktas höga halter av radon som en olägenhet för människors hälsa. Enligt strålskyddslagen ska fastighetsägare till bostäder och lokaler dit allmänheten har tillträde se till att radonhalten hålls så låg som det är rimligt och möjligt. Enligt strålskyddsförordningen är referensnivån för radon i bostäder och i lokaler som allmänheten har tillträde till, 200Bq/m³ luft. Det är fastighetsägaren som är ansvarig för att undersöka och kontrollera de bostäder som hyrs ut, för att säkerställa att boendemiljön inte utgör någon olägenhet för människors hälsa. Att mäta radonhalten är exempel på en undersökning som en fastighetsägare är skyldig att utföra regelbundet. Rekommendationen är att radonmätningar görs vart 10:e år.

Miljö- och byggnadsförvaltningen har inte fått in någon redovisning över utförda radonmätningar från fastighetsägaren. Enligt uppgifter från lantmäteriet finns det totalt 6 lägenheter i de två byggnaderna. Miljö- och byggnadsnämnden har tidigare fattat ett beslut med vite i ärendet. Fastighetsägaren har trots detta inte redovisat några radonresultat eller annan information till nämnden. Nämnden ser därför behov av att fatta ytterligare ett beslut om vite för att förmå fastighetsägaren att utföra radonmätningar. Vid kontroll i Tekis den 11 september är X fortfarande fastighetsägare till de två fastigheterna.

Beslutet innebär att X, i egenskap av fastighetsägare, ska utföra och redovisa radonmätningar i enlighet med Strålsäkerhetsmyndighetens metodbeskrivning för mätning av radon i bostäder, se underlag. Av metodbeskrivningen framgår att mätningar ska utföras i alla lägenheter med direkt markkontakt, för övriga våningsplan bör minst en mätning per plan utföras. Mätningar ska utföras i 20 % av lägenhetsbeståndet i varje huskropp. Vidare framgår att en radonmätning ska utföras med två radondosor i varje lägenhet. Mätningarna ska utföras under mätsäsongen som sträcker sig mellan 1 oktober och 30 april. Priset för ett mätpaket med 2 dosor kan variera något mellan olika företag, men ligger omkring 1 000 kronor. För fastighetsägaren kommer det sedan att tillkomma en viss kostnad för arbetstid med att placera ut och sedan samla in mätdosor.

Lagstöd för beslutet

Enligt 3 kap. 5 § strålskyddslagen (2018:396), ska den som bedriver en verksamhet eller är ansvarig för en åtgärd som kan innebära att en människa exponeras för joniserande strålning optimera strålskyddet genom att så långt som det är möjligt och rimligt med hänsyn till befintlig teknisk kunskap samt

Miljö- och byggnadsnämnden

ekonomiska och samhällsliga faktorer begränsa sannolikheten för exponering, antalet personer som exponeras, och storleken på den individuella stråldosen.

I fråga om bostäder och lokaler som allmänheten har tillträde till ska fastighetsägaren enligt 3 kap. 6 § strålskyddslagen optimera strålskyddet genom att vidta åtgärder så att radonhalten hålls så låg som det är möjligt och rimligt.

Av strålskyddslagens 3 kap. 10 § framgår att den som bedriver en verksamhet med joniserande strålning eller verksamhet i en omgivning med joniserande strålning eller som sysselsätter någon för att utföra arbete i en sådan verksamhet ska i den utsträckning som behövs från strålskyddssynpunkt och med hänsyn till verksamhetens eller arbetets art och andra förhållanden

1. kontrollera och upprätthålla strålskyddet på de platser där strålning kan förekomma,
2. underhålla de tekniska anordningar och den utrustning för mätning eller strålskydd som används i verksamheten,
3. vidta de åtgärder och försiktighetsmått i övrigt som behövs för att hindra eller motverka skada på människors hälsa eller miljön, och
4. se till att alla som arbetar i verksamheten och kan komma att exponeras för joniserande strålning har
 - a) god kännedom om de förhållanden, villkor och föreskrifter som verksamheten bedrivs under,
 - b) kunskap om de risker som kan vara förenade med verksamheten, och
 - c) den kompetens som behövs för att strålskyddet ska fungera tillfredsställande.

Enligt 8 kap. 4 § strålskyddslagen ska den som bedriver en verksamhet eller vidtar en åtgärd som omfattas av lagen eller föreskrifter som har meddelats i anslutning till lagen på begäran av tillsynsmyndigheten ge myndigheten de upplysningar eller de handlingar som behövs för tillsynen.

Tillsynsmyndigheten får enligt 8 kap. 6 § strålskyddslagen besluta om de förelägganden som behövs för tillsynen och för att de som har skyldigheter enligt lagen, föreskrifter som har meddelats i anslutning till lagen eller beslut som meddelats med stöd av lagen ska fullgöra dessa.

Enligt 7 § strålskyddslagen, får ett beslut om föreläggande enligt 6 § förenas med vite.

Av 3 kap. 6 § strålskyddsförordningen (2018:506), följer att referensnivån för radon är 200 Bq/m³ luft inomhus i bostäder, lokaler som allmänheten har

Miljö- och byggnadsnämnden

tillträde till och på arbetsplatser, uttryckt som årlig genomsnittlig aktivitetskoncentration.

Barnrättsbedömning

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att barnrättsperspektivet tillgodoses genom beslutsförslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Anna Pettersson, miljö- och hälsoskyddsinspektör.
Kopia på tidigare vitesbeslut i ärendet.
Delgivningskvitto.
Mätning av radon i bostäder – metodbeskrivning,
Strålsäkerhetsmyndigheten.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att X med personnummer X, i egenskap av fastighetsägare till fastigheterna Häggatorp X och Häggatorp X ska:

1. Utföra radonmätningar som långtidsmätningar under minst två månader i bostadslägenheter på fastigheterna Häggatorp X och Häggatorp X.
2. Radonmätningarna enligt punkten 1 ska utföras i minst 20 % av bostadslägenheterna i till varje fastighet hörande byggnad som inrymmer en eller flera bostadslägenheter.
3. Trots punkten 2 ska dock radonmätningar utföras i samtliga bostadslägenheter med direkt markkontakt.
4. Radonmätningarna enligt punkterna 1-3 ovan ska genomföras under perioden 1 oktober 2024 till 30 april 2025.
5. Resultatet av radonmätningarna ska redovisas till miljö- och byggnadsförvaltningen senast den 31 maj 2025. Lantmäteriets lägenhetsnummer ska framgå av redovisningen.
6. Punkten 5 är förenad med ett vite om 15 000 kr.

Beslutet är fattat med stöd av 3 kap. 5, 6, 10 §§, 8 kap. 4, 5 och 7 §§ Strålskyddslagen (2018:396) samt 3 kap. 6 § Strålskyddsförordningen (2018:506).

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

X (REK, rekommenderat brev)
(Besvärshänvisning till Förvaltningsrätten + Metodbeskrivning för mätning av radon i bostäder)

Akten

Besvärshänvisning/hur man överklagar beslutet

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan överklagas hos Förvaltningsrätten.

Överklagandet skall dock skickas till:

Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun
372 80 Ronneby

Överklagandet skall ske skriftligen. Det ska ha kommit in till miljö- och byggnadsnämnden senast inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet.

I skrivelsen skall du ange:

1. Vilket beslut du överklagar t ex genom att ange diarienummer.
2. Paragrafnummer, beslutets dag och vad beslutet gäller, hur du anser att beslutet skall ändras och varför.
3. Ditt namn, adress och telefonnummer.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 170

Dnr 2024-000097 4264

**Kaktusen X och Kaktusen X, radontillsyn i
flerbostadshus, ansökan om utdömmande av vite (ECOS
2017-887)**

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ansöka om utdömmande av vite om **8 000** kronor, för X, organisationsnummer X, med stöd av miljö- och byggnadsnämndens beslut § 155 daterat 2023-08-23 med diarienummer Ecos 2017-887.

Beslutet fattas med stöd av 10 kap. 2 § Strålskyddslagen (2018:396) samt 6 § Lag (1985:206) om viten.

Miljö- och byggnadsnämndens skäl för beslutet

Miljö- och byggnadsnämnden instämmer i de skäl för beslutet som framgår av förvaltningens tjänsteskrivelse.

Ärendebeskrivning

Ansökan till Förvaltningsrätten gällande utdömmande av vitesbelopp i ärende gällande tillsyn av radon i flerbostadshus.

Bedömning

2023-08-23 förelade miljö- och byggnadsnämnden i beslut § 155, X att utföra och redovisa radonmätning för bostadslägenheter på fastigheterna Kaktusen X och Kaktusen X. X fick till den 31 maj 2024 att redovisa resultat från utförda radonmätningar till miljö- och byggnadsnämnden. Någon redovisning av radonresultat har fram till den 6 september 2024 inte lämnats in. Beslut § 155 förenades med vite om 8 000 kronor. Beslut § 155 delgavs X (organisationsnummer X) den 6 september 2023, se underlag. Beslutet har inte överklagats och har därmed vunnit laga kraft.

Miljö- och byggnadsnämnden

Med anledning av att X inte har redovisat några resultat från utförda radonmätningar föreslås nämnden att, enligt 6 § Lag (1985:206) om viten, ansöka om utdömande av vite på 8 000 kronor. En förfrågan har skickats från Miljö- och byggnadsförvaltningen till Ekonomienheten inom Ronneby kommun. Enligt ekonomienheten finns det inga uppgifter som tyder på att X inte skulle ha möjlighet att betala vitet. I egenskap av fastighetsägare till fastigheterna Kaktusen X och Kaktusen X är X (X) den som har rådighet över fastigheterna och den som har möjlighet att låta utföra mätningar.

Barnrättsbedömning

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att barnrättsperspektivet tillgodoses genom beslutsförslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Anna Pettersson, miljö- och hälsoskyddsinspektör.
Miljö- och byggnadsnämndens beslut § 155, daterat 2023-08-23.
Delgivningskvitto.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ansöka om utdömande av vite om 8 000 kr, för X, organisationsnummer X, med stöd av miljö- och byggnadsnämndens beslut § 155 daterat 2023-08-23 med diarienummer Ecos 2017–887. Beslutet fattas med stöd av 10 kap. 2§ Strålskyddslagen (2018:396) samt 6 § Lag (1985:206) om viten.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Förvaltningsrätten i Växjö (nämndens beslut + samtliga underlag)

X
(för kännedom, enbart nämndens beslut)

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 171

Dnr 2024-000098 4264

Kaktusen X och Kaktusen X, radontillsyn i flerbostadshus, vitesbeslut (Ecos 2017-887)

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att X med organisationsnummer X, i egenskap av fastighetsägare till fastigheterna Kaktusen X och Kaktusen X ska:

1. Utföra radonmätningar som långtidsmätningar under minst två månader i bostadslägenheter på fastigheterna Kaktusen X och Kaktusen X.
2. Radonmätningarna enligt punkten 1 ska utföras i minst 20 % av bostadslägenheterna i till varje fastighet hörande byggnad som inrymmer en eller flera bostadslägenheter.
3. Trots punkten 2 ska dock radonmätningar utföras i samtliga bostadslägenheter med direkt markkontakt.
4. Radonmätningarna enligt punkterna 1-3 ovan ska genomföras under perioden 1 oktober 2024 till 30 april 2025.
5. Resultatet av radonmätningarna ska redovisas till miljö- och byggnadsförvaltningen senast den 31 maj 2025. Lantmäteriets lägenhetsnummer ska framgå av redovisningen.
6. Punkten 5 är förenad med ett vite om **24 000** kronor.

Beslutet är fattat med stöd av 3 kap. 5, 6, 10 §§, 8 kap. 4, 5 och 7 §§ Strålskyddslagen (2018:396) samt 3 kap. 6 § Strålskyddsförordningen (2018:506).

Miljö- och byggnadsnämndens skäl för beslutet

Miljö- och byggnadsnämnden instämmer i de skäl för beslutet som framgår av förvaltningens tjänsteskrivelse.

Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

Fastighetsägaren har inte redovisat radonresultat för de bostäder som hyrs ut på fastigheterna Kaktusen X och Kaktusen X.

Bedömning

Långvarig exponering för förhöjda radonhalter ökar risken att drabbas av lungcancer. Därför betraktas höga halter av radon som en olägenhet för människors hälsa. Enligt strålskyddslagen ska fastighetsägare till bostäder och lokaler dit allmänheten har tillträde se till att radonhalten hålls så låg som det är rimligt och möjligt. Enligt strålskyddsförordningen är referensnivån för radon i bostäder och i lokaler som allmänheten har tillträde till, 200Bq/m³ luft. Det är fastighetsägaren som är ansvarig för att undersöka och kontrollera de bostäder som hyrs ut, för att säkerställa att boendemiljön inte utgör någon olägenhet för människors hälsa. Att mäta radonhalten är exempel på en undersökning som en fastighetsägare är skyldig att utföra regelbundet. Rekommendationen är att radonmätningar görs vart 10:e år.

Miljö- och byggnadsförvaltningen har inte fått in någon redovisning över utförda radonmätningar från fastighetsägaren. Enligt uppgifter från lantmäteriet finns det totalt 10 lägenheter fördelat på fyra byggnader. Miljö- och byggnadsnämnden har tidigare fattat ett beslut med vite i ärendet. Fastighetsägaren har trots detta inte redovisat några radonresultat eller annan information till nämnden. Nämnden ser därför behov av att fatta ytterligare ett beslut om vite för att förmå fastighetsägaren att utföra radonmätningar. Vid kontroll i Tekis den 11 september är X fortfarande fastighetsägare till de två fastigheterna.

Beslutet innebär att X, i egenskap av fastighetsägare ska utföra och redovisa radonmätningar i enlighet med Strålsäkerhetsmyndighetens metodbeskrivning för mätning av radon i bostäder, se underlag. Av metodbeskrivningen framgår att mätningar ska utföras i alla lägenheter med direkt markkontakt, för övriga våningsplan bör minst en mätning per plan utföras. Mätningar ska utföras i 20 % av lägenhetsbeståndet i varje huskropp. Vidare framgår att en radonmätning ska utföras med två radondosor i varje lägenhet. Mätningarna ska utföras under mätsäsongen som sträcker sig mellan 1 oktober och 30 april. Priset för ett mätpaket med 2 dosor kan variera något mellan olika företag, men ligger omkring 1 000 kronor. För fastighetsägaren kommer det sedan att tillkomma en viss kostnad för arbetstid med att placera ut och sedan samla in mätdosor.

Lagstöd för beslutet

Enligt 3 kap. 5 § strålskyddslagen (2018:396), ska den som bedriver en verksamhet eller är ansvarig för en åtgärd som kan innebära att en människa exponeras för joniserande strålning optimera strålskyddet genom att så långt som det är möjligt och rimligt med hänsyn till befintlig teknisk kunskap samt

Miljö- och byggnadsnämnden

ekonomiska och samhällseliga faktorer begränsa sannolikheten för exponering, antalet personer som exponeras, och storleken på den individuella stråldosen.

I fråga om bostäder och lokaler som allmänheten har tillträde till ska fastighetsägaren enligt 3 kap. 6 § strålskyddslagen optimera strålskyddet genom att vidta åtgärder så att radonhalten hålls så låg som det är möjligt och rimligt.

Av strålskyddslagens 3 kap. 10 § framgår att den som bedriver en verksamhet med joniserande strålning eller verksamhet i en omgivning med joniserande strålning eller som sysselsätter någon för att utföra arbete i en sådan verksamhet ska i den utsträckning som behövs från strålskyddssynpunkt och med hänsyn till verksamhetens eller arbetets art och andra förhållanden

1. kontrollera och upprätthålla strålskyddet på de platser där strålning kan förekomma,
2. underhålla de tekniska anordningar och den utrustning för mätning eller strålskydd som används i verksamheten,
3. vidta de åtgärder och försiktighetsmått i övrigt som behövs för att hindra eller motverka skada på människors hälsa eller miljön, och
4. se till att alla som arbetar i verksamheten och kan komma att exponeras för joniserande strålning har
 - a) god kännedom om de förhållanden, villkor och föreskrifter som verksamheten bedrivs under,
 - b) kunskap om de risker som kan vara förenade med verksamheten, och
 - c) den kompetens som behövs för att strålskyddet ska fungera tillfredsställande.

Enligt 8 kap. 4 § strålskyddslagen ska den som bedriver en verksamhet eller vidtar en åtgärd som omfattas av lagen eller föreskrifter som har meddelats i anslutning till lagen på begäran av tillsynsmyndigheten ge myndigheten de upplysningar eller de handlingar som behövs för tillsynen.

Tillsynsmyndigheten får enligt 8 kap. 6 § strålskyddslagen besluta om de förelägganden som behövs för tillsynen och för att de som har skyldigheter enligt lagen, föreskrifter som har meddelats i anslutning till lagen eller beslut som meddelats med stöd av lagen ska fullgöra dessa.

Enligt 7 § strålskyddslagen, får ett beslut om föreläggande enligt 6 § förenas med vite.

Av 3 kap. 6 § strålskyddsförordningen (2018:506), följer att referensnivån för radon är 200 Bq/m³ luft inomhus i bostäder, lokaler som allmänheten har

Miljö- och byggnadsnämnden

tillträde till och på arbetsplatser, uttryckt som årlig genomsnittlig aktivitetskoncentration.

Barnrättsbedömning

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att barnrättsperspektivet tillgodoses genom beslutsförslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Anna Pettersson, miljö- och hälsoskyddsinspektör.
Kopia på tidigare vitesbeslut i ärendet.
Delgivningskvitto.
Mätning av radon i bostäder – metodbeskrivning,
Strålsäkerhetsmyndigheten.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att X med organisationsnummer X, i egenskap av fastighetsägare till fastigheterna Kaktusen X och Kaktusen X ska:

1. Utföra radonmätningar som långtidsmätningar under minst två månader i bostadslägenheter på fastigheterna Kaktusen X och Kaktusen X.
2. Radonmätningarna enligt punkten 1 ska utföras i minst 20 % av bostadslägenheterna i till varje fastighet hörande byggnad som inrymmer en eller flera bostadslägenheter.
3. Trots punkten 2 ska dock radonmätningar utföras i samtliga bostadslägenheter med direkt markkontakt.
4. Radonmätningarna enligt punkterna 1-3 ovan ska genomföras under perioden 1 oktober 2024 till 30 april 2025.
5. Resultatet av radonmätningarna ska redovisas till miljö- och byggnadsförvaltningen senast den 31 maj 2025. Lantmäteriets lägenhetsnummer ska framgå av redovisningen.
6. Punkten 5 är förenad med ett vite om 24 000 kronor.

Beslutet är fattat med stöd av 3 kap. 5, 6, 10 §§, 8 kap. 4, 5 och 7 §§ Strålskyddslagen (2018:396) samt 3 kap. 6 § Strålskyddsförordningen (2018:506).

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

X (REK, rekommenderat brev)
(med besvärshänvisning till Förvaltningsrätten + Metodbeskrivning för mätning av radon i bostäder)

Akten

Besvärshänvisning/hur man överklagar beslutet

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan överklagas hos Förvaltningsrätten.

Överklagandet skall dock skickas till:

Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun
372 80 Ronneby

Överklagandet skall ske skriftligen. Det ska ha kommit in till miljö- och byggnadsnämnden senast inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet.

I skrivelsen skall du ange:

1. Vilket beslut du överklagar t ex genom att ange diarienummer.
2. Paragrafnummer, beslutets dag och vad beslutet gäller, hur du anser att beslutet skall ändras och varför.
3. Ditt namn, adress och telefonnummer.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 172

Dnr 2024-000004 009

Information från MBF till MBN 2024-09-25

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendebeskrivning

Enhetscheferna Iulia Ohlin och Micael Sandberg informerar om personalsituationen på förvaltningen.

Micael och Iulia berättar att de är fulltaliga på både byggenheten och miljöenheten. Behovsutredning kommer att presenteras senare under året.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att notera informationen till protokollet.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 173

Dnr 2024-000005 009

Information om pågående ärenden MBN 2024-09-25

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar till protokollet att information om pågående ärenden har givits till nämnden.

Ärendebeskrivning

1. Enhetscheferna Micael Sandberg och Iulia Ohlin informerar om aktuellt läge avseende Lilla Kulleryd X.
2. Enhetschef Micael Sandberg informerar om ett urval av pågående ärenden på byggenheten.
3. Miljöinspektör Dan Ellmén redovisar strandskyddsärendet Torp X.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att notera informationen om pågående ärenden till protokollet.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 174

Dnr 2024-000006 002

Ordförandebeslut MBN 2024-09-25

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av ordförandebeslutet och noterar det till protokollet.

Ärendebeskrivning

Enligt kommunallagen (2017:725) 6 kap. § 39 så får en nämnd uppdra åt ordföranden, eller en annan ledamot som nämnden har utsett, att besluta på nämndens vägnar i ärenden som är så brådskande att nämndens avgörande inte kan avvaktas.

I miljö- och byggnadsnämndens delegationsordning antagen 2020-12-16, § 377, senast reviderad 2024-02-28 § 35 finns följande formulering:

”Vid brådskande ärenden där nämndens avgörande inte kan avvaktas delegeras till ordföranden att besluta på nämndens vägnar. Om ordföranden har förhinder beslutar vice ordföranden och vid dennes förhinder andre vice ordföranden. Ordförandebeslut ska anmälas vid nämndens nästkommande sammanträde.”

Till nämndsammanträdet 2024-09-25 har följande ordförandebeslut rapporterats:

§ D 2024-000513 – ordförandebeslut gällande skriftligt svar till Mark- och miljödomstolens föreläggande avseende Hoby 11:6.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av ordförandebeslutet och notera det till protokollet.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 175

Dnr 2024-000007 002

Redovisning av delegationsbeslut - byggenheten 2024-09-25

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten och noterar det till protokollet.

Ärendebeskrivning

Beslut som fattats med stöd av delegation ska anmälas till miljö- och byggnadsnämnden vid dess nästkommande sammanträde. Miljö- och byggnadsförvaltningen redovisar delegationsbeslut som har tagits av byggenheten enligt plan- och bygglagen under augusti 2024.

D 2024-000421

Dnr MBN 2023-000246

TUVELYCKAN X

Slutbesked, etapp beviljas del 3, för anmälan om ändring planlösning, ventilation och brandskydd i industribyggnad, 2024-08-01.

Delegation: 5.19 och 5.37.

Delegat: Samuel Thernström

D 2024-000424

Dnr MBN 2016-000607

GÄRESTAD X

Slutbesked, beviljas för rivningslov för rivning av enbostadshus samt komplementbyggnader, 2024-08-01.

Delegation: 5.19.

Delegat: Samuel Thernström

D 2024-000425

Dnr MBN 2023-000527

VIERYD X

Startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus, 2024-08-02.

Delegation: 5.16.

Delegat: Samuel Thernström

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2024-000426

Dnr MBN 2022-000302

DRAGSNÄS X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus, 2024-08-02.

Delegation: 5.19.

Delegat: Isabell Larsson

D 2024-000429

Dnr MBN 2024-000498

MÖRTJUK X

Startbesked beviljas för anmälan om tillbyggnad av max 15 m² på småhus, 2024-08-05. Dagar 0/43. Avgift: 4 294 kronor (tabell A 8.28 men överskridit tidsfristen). Bruttoarea: 7 m².

Delegation: 5.16 och 5.37.

Delegat: Isabell Larsson

D 2024-000432

Dnr MBN 2017-000472

FRISKYTTEN X

Avskrivning för bygglov för nybyggnad av förrådsbyggnad, 2024-08-05.

Delegation: A.2.

Delegat: Samuel Thernström

D 2024-000433

Dnr MBN 2024-000505

DRAGSNÄS X

Startbesked beviljas för anmälan om nybyggnad av komplementbyggnad, 2024-08-05. Dagar: 36/4. Avgift: 7 157 kronor (Tabell A 8.21), men överskridit tidsfrist. Bruttoarea: 29,61 m².

Delegation: 5.16 och 5.37.

Delegat: Isabell Larsson

D 2024-000434

Dnr MBN 2022-000090

FRISKYTTEN X

Beslut om att avsluta tillsynsärende för olovlig byggnation startat utan startbesked, 2024-08-06.

Delegation 5.22.

Delegat: Samuel Thernström

D 2024-000435

Dnr MBN 2017-000535

KALLEBERGA X

Avskrivning för bygglov för tillbyggnad av manuell tvätthall, 2024-08-06.

Delegation: A.2.

Delegat: Samuel Thernström

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2024-000436

Dnr MBN 2019-000303

BÖKEVIK X

Avskrivning för bygglov för nybyggnad av fritidshus, 2024-08-06.

Delegation: A.2.

Delegat: Samuel Thernström

D 2024-000437

Dnr MBN 2021-000475

SJÖHAGA X

Avskrivning för bygglov för tillbyggnad av fritidshus, 2024-08-06.

Delegation: A.2.

Delegat: Samuel Thernström

D 2024-000438

Dnr MBN 2021-000372

VALLEN X

Avskrivning för bygglov för nybyggnad av affär, X, 2024-08-06.

Delegation: A.2.

Delegat: Samuel Thernström

D 2024-000439

Dnr MBN 2021-000527

FRISKYTTEN X

Avskrivning för bygglov för inredande av ytterligare bostad i enbostadshus, 2024-08-06.

Delegation: A.2

Delegat: Samuel Thernström

D 2024-000440

Dnr MBN 2022-000254

YXNARUM X

Avskrivning för bygglov för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad samt installation av eldstad, 2024-08-06.

Delegation: A.2.

Delegat: Samuel Thernström

D 2024-000441

Dnr MBN 2024-000046

VASAKULL X

Startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt rivning, 2024-08-06.

Delegation: 5.16.

Delegat: Isabell Larsson

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2024-000442

Dnr MBN 2024-000115

RONNEBY X

Startbesked beviljas för anmälan ändring ventilation, VA, brandskydd i flerbostadshus, 2024-08-07. Dagar: 21/0.

Avgift: 20 920 kronor (Tabell A 8.11, A 8.13 och A 8.16).

Delegation: 5.16 och 5.37. Boarea: Befintligt. Bruttoarea: Befintligt.

Delegat: Isabell Larsson

D 2024-000443

Dnr MBN 2024-000373

LILLA SILPINGE X

Bygglov beviljas för nybyggnad av transformatorstation, 2024-08-08.

Dagar: 0/78. Avgift: 5 087 kronor (Tabell A 5.15). Bruttoarea: 4,35 m².

Delegation: 5.7 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000444

Dnr MBN 2022-000456

SVENSTORP X

Rättidsprövning, rätt tid för bygglov för nybyggnad av flerbostadshus - särskilt boende för äldre, 2024-08-08.

Delegation: A.14.

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000445

Dnr MBN 2023-000135

BÖKEVIK X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av förrådsbyggnad, 2024-08-08.

Delegation: 5.19.

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000446

Dnr MBN 2024-000053

STENABY X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av plank, 2024-08-08.

Delegation: 5.19.

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000447

Dnr MBN 2024-000344

RONNEBY X

Bygglov beviljas för skylt/ljusanordning skylt (X), 2024-08-08.

Dagar: 0/85. Avgift: 5 285 kronor (Tabell A 3.2 och 3.5).

Delegation: 5.7 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2024-000448

Dnr MBN 2024-000083

NJORD X

Slutbesked beviljas för rivningslov för rivning av carport, 2024-08-08.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

D 2024-000449

Dnr MBN 2024-000376

LILLA SILPINGE X

Bygglov beviljas för nybyggnad av transformatorstation, 2024-08-08.

Dagar: 0/78. Avgift: 5 087 kronor (Tabell A 5.15). Bruttoarea: 4,35 m².

Delegation: 5.7 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000450

Dnr MBN 2024-000345

KARLSNÄS X

Bygglov beviljas för nybyggnad av komplementbyggnad (garage),

2024-08-09. Dagar: 0/86. Avgift: 8 962 kronor (Tabell A 2.3).

Delegation: 5.7 och 5.37. Bruttoarea: 97,2 m².

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000451

Dnr MBN 2024-000477

VIERYD X

Bygglov, beviljas för nybyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad och rökkanal, 2024-08-09. Dagar: 7/44.

Avgift: 26 699 kronor (Tabell A 1.3).

Delegation: 5.7 och 5.37. Boarea: 201 m². Bruttoarea: 224 m².

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000452

Dnr MBN 2024-000193

VÄBY X

Startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad (garage), 2024-08-09.

Delegation: 5.16.

Delegat: Micael Sandberg

D 2024-000453

Dnr MBN 2024-000300

KARLSTORP X

Bygglov beviljas för nybyggnad av övrigt, tehus (turistmål), Japanska trädgården Brunnsparken, 2024-08-09. Dagar: 12/81.

Avgift: 16 361 kronor (Tabell A 2.31). Bruttoarea: 11,6 m².

Delegation: 5.7 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2024-000454

Dnr MBN 2024-000436

YXNARUM X

Startbesked beviljas för anmälan om nybyggnad av komplementbyggnad, 2024-08-09. Dagar: 17/42. Avgift: 5 615 kronor (Tabell A 8.21).

Delegation: 5.16 och 5.37. Bruttoarea: 27,2 m².

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000455

Dnr MBN 2024-000164

KALLEBERGA X

Slutbesked beviljas för anmälan installation eldstad/rökkanal enbostadshus, 2024-08-12.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

D 2024-000457

Dnr MBN 2023-000536

BUSSEMÅLA X

Startbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad av fritidshus, 2024-08-13.

Delegation: 5.16.

Delegat: Micael Sandberg

D 2024-000458

Dnr MBN 2023-000335

KALLINGE BRUK X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av garage, 2024-08-13.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

D 2024-000459

Dnr MBN 2024-000258

HOBY X

Avvisning, ej komplett, för bygglov för fasadändring av garage, 2024-08-14.

Dagar: 1/0. Avgift: 3 303 kronor (Tabell A 20.1).

Delegation: A.2, lov 5.4 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000460

Dnr MBN 2024-000493

REPARATÖREN X

Bygglov inkl. startbesked, beviljas för tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av övrigt (omklädningsrum), 2024-08-14. Dagar: 1/55.

Avgift: 19 763 kronor (Tabell A 2.3). Bruttoarea: 73,1 m².

Delegation: 5.7 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2024-000461

Dnr MBN 2019-000364

KOSTERN X

Slutbesked beviljas för bygglov för uppförande plank, 2024-08-14.

Delegation: 5.19.

Delegat: Isabell Larsson

D 2024-000462

Dnr MBN 2024-000195

DROPPEMÅLA X

Rättidsprövning, rätt tid för bygglov, för nybyggnad av enbostadshus och marklov i efterhand samt installation av eldstad, 2024-08-14.

Delegation: A.14.

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000463

Dnr MBN 2024-000444

KOLSHULT X

Bygglov inkl. startbesked, beviljas för nybyggnad av transformatorstation, 2024-08-14. Dagar: 0/63. Avgift: 8 478 kronor (Tabell A 5.15).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000464

Dnr MBN 2023-000561

BÖKEVIK X

Slutbesked beviljas för bygglov för uppförande av plank, 2024-08-15.

Delegation: 5.19.

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000465

Dnr MBN 2024-000300

KARLSTORP X

Startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av övrigt, tehus (turistmål), Japanska trädgården Brunnsparken, 2024-08-15.

Delegation: 5.16.

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000466

Dnr MBN 2024-000592

BÖKENÄS X

Startbesked beviljas för anmälan om tillbyggnad av max 15 m² på småhus, 2024-08-16. Dagar: 29/1. Avgift: 5 175 kronor (Tabell A 8.28).

Delegation: 5.16 och 5.37. Bruttoarea: 14,4 m².

Delegat: Isabell Larsson

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2024-000467

Dnr MBN 2024-000435

YXNARUM X

Startbesked beviljas för anmälan om nybyggnad av komplementbyggnad, 2024-08-19. Dagar: 17/6. Avgift: 7 157 kronor (Tabell A 8.21).

Delegation: 5.16 och 5.37. Bruttoarea: 27,2 m².

Delegat: Isabell Larsson

D 2024-000468

Dnr MBN 2024-000386

KUGGEBODA X

Startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av garage, 2024-08-19.

Delegation: 5.16.

Delegat: Isabell Larsson

D 2024-000469

Dnr MBN 2024-000073

KORSANÄS 1X

Startbesked, delstartbesked, för bygglov för nybyggnad av enbostadshus, komplementbyggnad, mur och plank samt installation av eldstad och rökkanal, 2024-08-21.

Delegation: 5.16.

Delegat: Lucas Edvardsson

D 2024-000471

Dnr MBN 2024-000067

BÄCKELYCKAN X

Slutbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad av industribyggnad, 2024-08-23.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

D 2024-000472

Dnr MBN 2019-000177

BORGEN X

Slutbesked beviljas för bygglov för till- och ombyggnad av enbostadshus, 2024-08-23.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

D 2024-000473

Dnr MBN 2019-000483

BORGEN X

Slutbesked beviljas för bygglov för utvärdig ändring enbostadshus, 2024-08-23.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2024-000474

Dnr MBN 2024-000558

LEJONET X

Bygglov avslås för ändrad användning kontor till lägenheter, 2024-08-23.

Dagar: 0/51. Avgift: 3 303 kronor (Tabell A 18.1).

Delegation: 5.7 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000475

Dnr MBN 2024-000345

KARLSNÄS X

Startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad (garage), 2024-08-23.

Delegation: 5.16.

Delegat: Isabell Larsson

D 2024-000476

Dnr MBN 2024-000615

VRÅKEN X

Bygglov avslås för bygglov för tillbyggnad av skärmtak, 2024-08-23.

Dagar: 0/39 Avgift: 3 303 kronor (Tabell A 18.1).

Delegation: 5.7 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000477

Dnr MBN 2022-000071

KUGGEBODA X

Slutbesked beviljas för anmälan installation/ändring eldstad/rökkanal, 2024-08-26.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

D 2024-000478

Dnr MBN 2024-000091

RÖDBY X

Slutbesked beviljas för anmälan om nybyggnad av komplementbyggnad, 2024-08-26.

Delegation: 5.19.

Delegat: Christian Ahlstrand Israelsson

D 2024-000479

Dnr MBN 2024-000701

TJUSTORP X

Startbesked beviljas för anmälan om installation/ändring av eldstad/rökkanal i enbostadshus, 2024-08-26. Dagar: 0/10. Avgift: 3 854 kronor (Tabell A 8.9).

Delegation: 5.16 och 5.37.

Delegat: Micael Sandberg

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2024-000481

Dnr MBN 2024-000511

STYRSVIK X

Slutbesked beviljas för anmälan om installation/ändring av eldstad/rökkanal i enbostadshus, 2024-08-26.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

D 2024-000482

Dnr MBN 2021-000634

HASSELSTAD X

Slutbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad, 2024-08-26.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

D 2024-000483

Dnr MBN 2024-000195

DROPPEMÅLA X

Rättidsprövning, rätt tid för bygglov för nybyggnad av enbostadshus och marklov i efterhand samt installation av eldstad, 2024-08-26.

Delegation: A.14.

Delegat: Christian Ahlstrand Israelsson

D 2024-000484

Dnr MBN 2024-000755

BUSSEMÅLA X

Avskrivning för bygglov för tillbyggnad av komplementbyggnad, 2024-08-27. Dagar: 0/1. Avgift: 2 202 kronor (Tabell A 19.1).

Delegation: A.2 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000486

Dnr MBN 2024-000443

ÅLEN X

Avvisning, ej komplett för bygglov, för fasadändring av enbostadshus, 2024-08-27. Dagar: 3/1. Avgift: 7 707 kronor (Tabell A 20.1).

Delegation: A.2, 5.4 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000487

Dnr MBN 2024-000745

BUSSEMÅLA X

Avskrivning för anmälan nybyggnad komplementbyggnad (attefall), 2024-08-27. Dagar: 0/1. Avgift: 2 202 kronor (Tabell A 19.1).

Delegation: A.2 och 5.37.

Delegat: Isabell Larsson

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2024-000489

Dnr MBN 2024-000368

FRAKTEN X

Bygglov inkl. startbesked, beviljas för nybyggnad av transformatorstation, 2024-08-27. Dagar: 12/11. Avgift: 6 606 kronor (Tabell A 5.13).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37. Bruttoarea: 7,4 m².

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000490

Dnr MBN 2024-000477

VIERYD X

Startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad och rökkanal, 2024-08-27.

Delegation: 5.16.

Delegat: Samuel Thernström

D 2024-000491

Dnr MBN 2024-000466

MILLEGARNE X

Avskrivning för bygglov för tillbyggnad av fritidshus, 2024-08-28.

Avgift: 1 101 kronor (Tabell A 19.1).

Delegation: A.2 och 5.37.

Delegat: Christian Ahlstrand Israelsson

D 2024-000492

Dnr MBN 2024-000389

SJÖHAGA X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för fasadändring av fritidshus, 2024-08-28. Dagar: 18/74. Avgift: 5 890 kronor (Tabell A 1.19).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37.

Delegat: Christian Ahlstrand Israelsson

D 2024-000493

Dnr MBN 2023-000490

RONNEBY X

Startbesked, delstartbesked, för bygglov för nybyggnad av transformatorstation/ställverk, 2024-08-28.

Delegation: 5.16.

Delegat: Samuel Thernström

D 2024-000494

Dnr MBN 2023-000382

DROPPEMÅLA X

Avskrivning för bygglov för nybyggnad av mur, 2024-08-29. Dagar: 01/01.

Avgift: 0 kronor (Tabell A 19.1, rubrik 4.6 i allmänna bestämmelser, A 5.4, reducering enligt 12 kap. 8 § PBL).

Delegation: A.2 och 5.37.

Delegat: Lucas Edvardsson

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2024-000496

Dnr MBN 2024-000734

SONEKULLA X

Startbesked, beviljas för anmälan om installation/ändring av eldstad/röckanal i enbostadshus, 2024-08-29. Dagar: 0/8. Avgift: 3 854 kronor (Tabell A 8.9).

Delegation: 5.16 och 5.37.

Delegat: Micael Sandberg

D 2024-000497

Dnr MBN 2024-000401

KALLEBERGA X

Avskrivning för bygglov för nybyggnad av parkeringsplats, 2024-08-29.

Dagar: 0/51. Avgift: 1 101 kronor (Tabell A 19.1).

Delegation: A.2 och 5.37.

Delegat: Christian Ahlstrand Israelsson

D 2024-000498

Dnr MBN 2024-000782

KALLEBERGA X

Startbesked beviljas för anmälan installation/ändring eldstad/röckanal, 2024-08-29. Dagar: 0/0. Avgift: 3 854 kronor (Tabell A 8.9).

Delegation: 5.16 och 5.37.

Delegat: Micael Sandberg

D 2024-000499

Dnr MBN 2024-000168

ABBORRAMÅLA X

Startbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad av fritidshus, 2024-08-29.

Delegation: 5.16.

Delegat: Samuel Thernström

D 2024-000500

Dnr MBN 2024-000419

REPARATÖREN X

Startbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad av industri, 2024-08-29.

Delegation: 5.16.

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000501

Dnr MBN 2023-000215

RONNEBY X

Byte av kontrollansvarig för bygglov för tillbyggnad av industribyggnad, 2024-08-29.

Delegation: 5.13 och 5.37.

Delegat: Isabell Larsson

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2024-000502

Dnr MBN 2024-000114

LISTERBY X

Slutbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad, 2024-08-29.

Delegation: 5.19.

Delegat: Samuel Thernström

D 2024-000503

Dnr MBN 2024-000503

RONNEBY X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för skylt/ljusanordning skylt, 2024-08-30.

Dagar: 0/67. Avgift: 4 404 kronor (Tabell A 3.2).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000504

Dnr MBN 2022-000382

RONNEBY X

Slutbesked beviljas för bygglov för skylt/ljusanordning skylt, 2024-08-30.

Delegation: 5.19.

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000505

Dnr MBN 2024-000348

KARLSTORP X

Startbesked beviljas för bygglov för skylt/ljusanordning skylt, 2024-08-30.

Delegation: 5.16.

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000506

Dnr MBN 2024-000685

KARTABY X

Startbesked beviljas för anmälan installation/ändring eldstad/röckanal, 2024-08-30. Dagar: 0/20. Avgift: 3 854 kronor (Tabell A 8,9).

Delegation: 5.16 och 5.37.

Delegat: Micael Sandberg

Redovisning av delegationsbeslut D 2024-000441

Byggnadsinspektör Samuel Thernström redovisar ärendet med delegationsbeslutsnummer **D 2024-000441**, som Hillevi Andersson (C) har önskat, se § 154.

Miljö- och byggnadsnämnden

Bedömning

Redovisningen av delegationsbeslut som finns i ärendets underlag bedöms innehålla den information som krävs enligt Miljö- och byggnadsnämndens delegationsordning (antagen 2020-12-16 § 377, senast reviderad 2024-02-28 § 35), avsnitt om ”Anmälan av delegationsbeslut”.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Sofia Svensson Hagnell, administratör.
MBN 240925 – Delegationslista bygg 240801-240831.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta:

1. Att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och
2. Att notera redovisningen till protokollet.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 176

Dnr 2024-000008 002

Redovisning av delegationsbeslut - miljöenheten 2024-09-25

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten och noterar det till protokollet.

Ärendebeskrivning

Beslut som fattats med stöd av delegation ska anmälas till miljö- och byggnadsnämnden vid dess nästkommande sammanträde. Miljö- och byggnadsförvaltningen redovisar delegationsbeslut som har tagits av miljöenheten under augusti 2024.

Miljö- och byggnadsnämnden

Delegationsbeslut miljö 2024-08-01--2024-08-31							
Diarienummer	Ärende	Fastighet	Beslutsdatum	Handlingstyp och beslutsnummer	Handläggare	Delegationspunkter	Avgift
ECOS-2024-837	Planerad tillsyn - Livsmedel		2024-08-01	Beslut om avgift 2024-423	Eva-Marie Lundberg	3.10	4 404 kr
ECOS-2024-839	Planerad tillsyn - Livsmedel		2024-08-01	Beslut om avgift 2024-422	Eva-Marie Lundberg	3.10	3 303 kr
ECOS-2024-844	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2024-08-01	Beslut om klassning 2024-424 (Huvudbeslut)	Eva-Marie Lundberg	3.22	1 101 kr
ECOS-2024-777	Planerad tillsyn - Lantbruk		2024-08-02	Beslut om avgift 2024-425	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-551	Planerad tillsyn - Livsmedel		2024-08-07	Beslut om avgift 2024-426	Kajsa Johnson	3.10	2 202 kr
ECOS-2024-848	Ansökan om dispens från renhållningsordningen - Uppehåll sophämtning		2024-08-07	Beslut om dispens 2024-427 (Huvudbeslut)	Linnea Pettersson	2.48, A.1	1 101 kr
ECOS-2024-853	Planerad tillsyn - Livsmedel		2024-08-08	Beslut om avgift 2024-429	Eva-Marie Lundberg	3.10	3 303 kr
ECOS-2024-854	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2024-08-08	Beslut om klassning 2024-428 (Huvudbeslut)	Eva-Marie Lundberg	3.22, 3.23	1 101 kr
ECOS-2024-338	Planerad tillsyn - Livsmedel		2024-08-09	Beslut om avgift 2024-430	Eva-Marie Lundberg	3.10	9 359 kr
ECOS-2024-765	Planerad tillsyn - Livsmedel		2024-08-09	Beslut om avgift 2024-431	Eva-Marie Lundberg	3.10	3 303 kr
ECOS-2024-766	Planerad tillsyn - Livsmedel		2024-08-09	Beslut om avgift 2024-432	Eva-Marie Lundberg	3.10	3 303 kr
2019-40	Planerad tillsyn - Enskild avloppsanläggning		2024-08-13	Beslut om förbud mot utsläpp av spillvatten 2024-433 (Huvudbeslut)	Johan Karlsson	2.1, 2.50, 2.54, 2.61, A.12	2 202 kr
ECOS-2023-897	Händelsestyrd tillsyn - Strandskydd - Markarbete		2024-08-14	Beslut om avgift 2024-434	Dan Ellmén	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-856	Anmälan om försäljning av elektroniska cigaretter		2024-08-14	Anmälningsbeslut 2024-435	Kajsa Johnson	6.2	1 101 kr
ECOS-2024-880	Anmälan av försäljning av tobaksfria nikotinprodukter		2024-08-14	Anmälningsbeslut 2024-436	Kajsa Johnson	7.2	1 101 kr
ECOS-2023-1195	Planerad tillsyn - Avfall - Avfallshanteringsplan		2024-08-15	Beslut gällande avfallshanteringsplan 2024-438	Dan Ellmén	8.11, 8.12	2 752 kr
ECOS-2024-253	Köldmediarapport - 2023		2024-08-15	Beslut om avgift 2024-437	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2023-1406	Händelsestyrd tillsyn - Tillsyn enligt Miljöbalken - sekundärt skydd cistern		2024-08-16	Beslut om avgift 2024-441	Dan Ellmén	2.61	6 408 kr
ECOS-2024-156	Köldmediarapport - 2023		2024-08-16	Beslut om avgift 2024-439	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-581	Ansökan om strandskyddsdispens		2024-08-16	Beslut om avskrivning av ansökan 2024-440	Dan Ellmén	2.62, A.2	0 kr
ECOS-2024-583	Planerad tillsyn - Enskild avloppsanläggning		2024-08-16	Beslut om avgift 2024-442 (Huvudbeslut)	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-846	Ansökan om dispens från renhållningsordningen - Uppehåll sophämtning - Obebodd fastighet		2024-08-16	Beslut om dispens 2024-443 (Huvudbeslut)	Linnea Pettersson	2.48, A.1	1 101 kr
ECOS-2024-800	Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp - WC + BDT		2024-08-19	Tillståndsbeslut 2024-444 (Huvudbeslut)	Stefan Andersson	A.1, A.9, 2.12, 2.61	8 808 kr
ECOS-2024-22	Planerad tillsyn - Lantbruk		2024-08-20	Beslut om avgift 2024-447	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-683	Klagomål enskilt avlopp - Avloppslukt		2024-08-20	Beslut att avsluta ärende 2024-445 (Huvudbeslut)	Johan Karlsson	2.1, 2.62, A.3	0 kr

Miljö- och byggnadsnämnden

Diarienummer	Ärende	Fastighet	Beslutsdatum	Handlingstyp och beslutsnummer	Handläggare	Delegationspunkter	Avgift
ECOS-2024-882	Anmälan av installation av värmepump - Bergvärme		2024-08-20	Beslut anmälan om installation av värmepump 2024-446	Martin Sunden	2.18, 2.61, A.12	3 303 kr
ECOS-2024-841	Miljösanktionsavgift - rapportering farligt avfall		2024-08-21	Beslut om miljösanktionsavgift 2024-448	Dan Ellmén	2.66	0 kr
ECOS-2024-860	Ansökan om dispens från renhållningsordningen - Hel befrielse hushållsavfall (fritidshus)		2024-08-21	Beslut om dispens 2024-449 (Huvudbeslut)	Linnea Pettersson	2.48, A.1	1 101 kr
ECOS-2024-902	Planerad tillsyn - Livsmedel		2024-08-22	Beslut om avgift 2024-451	Kajsa Johnson	3.10	3 303 kr
ECOS-2024-903	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2024-08-22	Beslut om klassning 2024-450 (Huvudbeslut)	Kajsa Johnson	3.22, 3.23	1 101 kr
ECOS-2024-914	Planerad tillsyn - Livsmedel		2024-08-23	Beslut om avgift 2024-452	Kajsa Johnson	3.10	2 202 kr
ECOS-2024-170	Planerad tillsyn - Livsmedel		2024-08-28	Beslut om avgift 2024-453	Eva-Marie Lundberg	3.10	4 404 kr
ECOS-2024-881	Planerad tillsyn - Miljötillsyn - tillsyn enligt miljöbalken		2024-08-28	Beslut om avgift 2024-454	Dan Ellmén	2.61	3 303 kr
ECOS-2024-900	Planerad tillsyn - Lantbruk		2024-08-28	Beslut om avgift 2024-455	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-936	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2024-08-28	Beslut om klassning 2024-456 (Huvudbeslut)	Eva-Marie Lundberg	3.22	0 kr
ECOS-2024-838	Planerad tillsyn - Livsmedel		2024-08-29	Beslut om avgift 2024-457	Eva-Marie Lundberg	3.10	3 303 kr
ECOS-2024-954	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2024-08-30	Beslut om klassning 2024-459 (Huvudbeslut)	Eva-Marie Lundberg	3.22	0 kr

Bedömning

Redovisningen av delegationsbeslut som finns i ärendets underlag bedöms innehålla den information som krävs enligt Miljö- och byggnadsnämndens delegationsordning (antagen 2020-12-16 § 377, senast reviderad 2024-02-28 § 35), avsnitt om "Anmälan av delegationsbeslut".

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Susanne Elofsson, administratör.
MBN 240925 – Delegationsbeslut miljö 240801-240831.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta:

1. Att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och
2. Att notera redovisningen till protokollet.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 177

Dnr 2024-000009 002

**Redovisning av delegationsbeslut - bostadsanpassning
2024**

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten och noterar det till protokollet.

Ärendebeskrivning

Beslut som fattats med stöd av delegation ska anmälas till miljö- och byggnadsnämnden vid dess nästkommande sammanträde. Miljö- och byggnadsförvaltningen redovisar delegationsbeslut som har tagits av byggenheten enligt lagen om bostadsanpassningsbidrag under augusti 2024.

Miljö- och byggnadsnämnden

Delegationsbeslut Bostadsanpassningsbidrag 2024-08-01--2024-08-31								
Ärendenummer	Anpassningsåtgärd	Beslutsdatum	Typ av beslut	Senaste belopp*	Uppskattat belopp**	Differens***	Delegationspunkt	Beslutsfattare
2021-83794	Dörrautomatik med handsändare till tvättstuga	2024-08-19	Bifall	46143	32000	14143	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84198	Sökanden ska flytta	2024-08-20	Avskrivet	0	0	0	A.2	Sofie Gustavsson
2023-84324	Bänkbelysning i kök, takbelysning i badrum	2024-08-26	Bifall	10370	11000	-630	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84327	Installation av dörrautomatik vid entré, stödhandtag vid altan	2024-08-19	Bifall	32707	38000	-5293	4.2	Sofie Gustavsson
2024-84391	Parkeringsplats för elmoped löst på annat sätt	2024-08-19	Avskrivet	0	0	0	A.2	Sofie Gustavsson
2024-84399	Anpassning av tre trösklar	2024-08-19	Bifall	4238	4000	238	4.2	Sofie Gustavsson
2024-84400	Sökanden ska flytta	2024-08-21	Delvis bifall	6210	0	6210	4.2	Sofie Gustavsson
2024-84402	Minimering av 6 trösklar	2024-08-19	Bifall	11875	11875	0	4.2	Sofie Gustavsson
2024-84404	Installation av spisvakt	2024-08-19	Bifall	6964	7000	-36	4.2	Sofie Gustavsson
2024-84415	Installation av lysrör och bänkbelysning i kök.	2024-08-19	Bifall	12661	8750	3911	4.2	Sofie Gustavsson
2024-84425	Nyttjanderätt till befintlig stoltrapphiss	2024-08-21	Bifall	5000	0	5000	4.2	Tony Holgersson
2024-84432	Installation av stoltrapphiss från nedersta plan till andra våningen	2024-08-13	Bifall	180585	0	180585	4.4	Micael Sandberg
2024-84435	Montering av överhettningsskydd vid köksspis	2024-08-28	Bifall	6534	7000	-466	4.2	Tony Holgersson
2024-84438	Ramp och plåtå vid trappa, 3 stödhandtag	2024-08-06	Bifall	52500	52500	0	4.2	Tony Holgersson
2024-84444	Handtag i badrum och dusch, utjämnta nivåskillnader utomhus	2024-08-06	Bifall	48000	40000	8000	4.2	Tony Holgersson
2024-84445	Byte av belysning i kök och badrum	2024-08-06	Bifall	8000	8000	0	4.2	Tony Holgersson
2024-84455	Montering av överhettningsskydd vid köksspis	2024-08-06	Bifall	6534	7000	-466	4.2	Tony Holgersson
2024-84462	Tröskelborttagning på tre ställen	2024-08-06	Bifall	3663	5000	-1337	4.2	Tony Holgersson
2024-84463	Installation av spisvakt	2024-08-06	Bifall	7050	7000	50	4.2	Tony Holgersson
2024-84464	Installation av spisvakt	2024-08-06	Bifall	7050	7000	50	4.2	Tony Holgersson
2024-84465	Montering av armatur i badrum	2024-08-20	Bifall	5500	0	5500	4.2	Tony Holgersson
2024-84467	Ramp upp till entrédörr	2024-08-08	Bifall	49000	0	49000	4.2	Tony Holgersson
2024-84468	Installation av spisvakt	2024-08-06	Bifall	7565	7000	565	4.2	Tony Holgersson
2024-84469	Montering av gångramp anpassad för rollator	2024-08-08	Bifall	49000	0	49000	4.2	Tony Holgersson
2024-84470	Bidrag för besiktning	2024-08-14	Bifall	2050	0	2050	4.2	Tony Holgersson
2024-84472	Montering av två ledstänger, iordningställande av gång ut på garageinfarten, flytt av postlåda.	2024-08-13	Bifall	17500	0	17500	4.2	Tony Holgersson
2024-84474	Byte till större duschkabin, ramp till entrédörr	2024-08-13	Bifall	63000	0	63000	4.2	Tony Holgersson
2024-84476	Montering av ledstänger	2024-08-13	Bifall	4500	0	4500	4.2	Tony Holgersson
2024-84477	Reparation av fjärrkontroll till överskåp	2024-08-14	Bifall	1800	0	1800	4.2	Tony Holgersson
2024-84478	Borttagning av badkar, iordningställande av duschplats	2024-08-21	Bifall	41500	0	41500	4.2	Tony Holgersson
2024-84479	Montering av spisvakt och överhettningsskydd	2024-08-14	Bifall	7000	0	7000	4.2	Tony Holgersson
2024-84481	Installation av belysning i badrum, hall samt vid ytterdörr	2024-08-29	Bifall	11000	0	11000	4.2	Tony Holgersson
2024-84482	Byte av laddkontakt, justering av laddstationer	2024-08-14	Bifall	951	0	951	4.2	Tony Holgersson
2024-84484	Inköp och montering av ledstång	2024-08-22	Bifall	5800	0	5800	4.2	Sofie Gustavsson

Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendenummer	Anpassningsåtgärd	Beslutsdatum	Typ av beslut	Senaste belopp*	Uppskattat belopp**	Differens***	Delegationspunkt	Beslutsfattare
2024-84487	Byte av laddkontakt samt batterier till hiss	2024-08-26	Bifall	1029	0	1029	4.2	Sofie Gustavsson
2024-84490	Byte av batteri	2024-08-26	Bifall	1066	0	1066	4.2	Sofie Gustavsson
2024-84491	Installation av spivakt	2024-08-30	Bifall	7000	0	7000	4.2	Sofie Gustavsson

Bedömning

Redovisningen av delegationsbeslut som finns i ärendets underlag bedöms innehålla den information som krävs enligt Miljö- och byggnadsnämndens delegationsordning (antagen 2020-12-16 § 377, senast reviderad 2024-02-28 § 35), avsnitt om ”Anmälan av delegationsbeslut”.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Susanne Elofsson, administratör.
MBN 240925 – Delegationslista BAB 240801-240831.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta:

- Att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och
- Att notera redovisningen till protokollet.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 178

Dnr 2023-000135 009

Domar, delgivningar, meddelanden etc. till MBN 2024-09-25

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att notera domar, delgivningar, meddelanden etc. till protokollet.

Ärendebeskrivning

1. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge 2024-08-19, 2940-2024, avseende upphävande av Miljö- och byggnadsnämndens i Ronneby kommuns beslut om beviljad strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad och en förrådsbyggnad på fastigheten Torp X.
2. Missiv till enkätundersökning RU3D2 2024.
 - a. Enkätfrågor RU3D2 2024 olovlig användning.
3. Beslut från kommunfullmäktige 2024-08-20 § 188 avseende avsägelse från 1/9 uppdraget som 2:e vice ordförande i miljö- och byggnadsnämnden.
4. Beslut från riksdagens ombudsmän (JO) 2024-08-28, 5213-2024, avseende anmälan som nu avslutats.
5. Föreläggande från Mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätt 2024-09-02, P 2878-24 Aktbil 9, om att lämna skriftligt svar avseende nekat rivningslov på fastigheten Hoby X.
6. Beslut från Länsstyrelsen Blekinge 2024-09-04, 5324-2023, avseende överklagande av bygglov för fastigheten Ronneby X - avvisning av överklagandet.
7. Yttrande från Länsstyrelsen Blekinge 2024-09-05, 4239-2024, avseende ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt rivning samt installation av eldstad samt mur och plank samt komplementbyggnad på fastigheten Jordö X.
8. Dom från Mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätt, 2024-09-06, P 1356-24, avseende byggsanktionsavgift avseende fastigheten Axel X.
9. Protokoll från Mark- och miljööverdomstolen vid Svea hovrätt 2024-09-05, P 7645-24, avseende bygglov för tillbyggnad av komplementbyggnad på fastigheten Misteln X - nekat prövningstillstånd.
10. Dagboksblad från Mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätt 2024-09-05, P 2878-24, avseende begärt anstånd om yttrande.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutsunderlag

Samtliga domar, delgivningar, meddelanden etc. under rubriken Ärendebeskrivning ovan, skickades ut till nämnden i samband med kallelsen till nämndsammanträdet 2024-09-25.

Tjänsteskrivelse – Åsa Rosenius, nämndsekreterare.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att notera domar, delgivningar, meddelanden etc. till protokollet.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Akten