

2012-05-28

idKommunstyrelsens arbetsutskott

Plats och tid: Listerbysalen, Stadshuset, Ronneby 08.30 - 17.30

Beslutande

Roger Fredriksson (m)

Kenneth Michaelsson (c)

JanAnders Palmqvist (s)

Anna Carlbrant (rp)

Roger Gardell (fp)

Tommy Andersson (s) §§ 194-210, 212-226, 228-235

Ersättare

Peter Bowin (v) §§ 194-208, 222-223, 228-231,233-235

Övriga deltagare:

Jörn Wahlroth kommundirektör, Anna-Karin Sonesson, sekreterare

Övriga deltagare, delvis: Teo Zickbauer, Marcus Sandekjer, Kristina Eklund, David Gillanders, Karin Svensson, Jan Moberg, Eva-Marie Lundberg, Johan Sjögren, Karin Widecrantz, Helen Ahlberg, Ola Liljerum, William Lavesson, Magnus Graad, Sattar Zad

Utses att justera: JanAnders Palmqvist

Justeringens plats och tid: Stadshuset 2012-05-30

Sekreterare: Anna-Karin Sonesson

Paragrafer: 194-237

Ordförande: Roger Fredriksson

Justerande: JanAnders Palmqvist

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum: 2012-05-28

Datum för anslags uppsättande: 2012-05-31

Datum för anslags nedtagande: 2012-06-22

Förvaringsplats för protokollet: Kommunledningsförvaltningen

Underskrift: Anna-Karin Sonesson

Innehållsförteckning

§ 194 Fastställande av förfrågningsunderlag avseende VVS-arbeten	4
Beslut	4
§ 195 Fastställande av förfrågningsunderlag avseende VVS-material	5
Beslut	5
§ 196 Information från säkerhetssamordnaren	6
Beslut	6
§ 197 Återbetalning Sörby Autocenter AB	7
Beslut	7
§ 198 Kvalitetsprogram för planering och byggande i Ronneby kommun Kilen	8
Beslut	10
§ 199 Ansökan om medel från Delegation för Hållbara Städer avseende Kilenprojektet.	11
Beslut	11
§ 200 Markförsäljning Stenabyholm 1:1 och del av Eneholmen	12
Beslut	12
§ 201 Kontrollen 7 och 8 - Återköp av tomtmark	13
Beslut	14
§ 202 Fastighetsförvärv Björkehed 1:30 och del av 1:13	15
Beslut	16
§ 203 Detaljplan Tuvelyckan 3	17
Beslut	17
§ 204 Detaljplan för nytt industriområde vid Östra Infarten	18
Beslut	18
§ 205 Ansökan om ny timtaxa för bygg- och planerheten	20
Beslut	21
§ 206 Förslag till taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område m fl	22
Beslut	24
§ 207 Livsmedelstaxor 2012	25
Beslut	28
§ 208 Ansvarsfrihet för regionstyrelsen	29
Beslut	29
§ 209 Ansökan om stöd för IOGT-NTO:s internationella lägerverksamhet 2012	30
Beslut	31
§ 210 Ny förbundsordning för Samordningsförbundet i Blekinge	32
Beslut	32
§ 211 Ansökan om medel för särskild förordnad vårdnadshavare för ensamkommande barn	33
Beslut	34
§ 212 Omvårdnads- och serviceavgifter samt kostabonnemang inom äldreomsorgen	35
Beslut	37
§ 213 Remiss Ds 2012:6 Patientträdlighet i EU - förslag till ny lag	38
Beslut	38
§ 214 Försäljning av fastigheten Saxemara 13:1, hyreshus, f d pensionärshem, Lotsvägen 2, Ronneby	39
Beslut	40
§ 215 Förslag till försäljning av fastigheten Kalleberga 3:4, Kallebergavägen 37, Kallinge	41
Beslut	42
§ 216 Tilläggsäskande nytt yttertak och ventilation korridor 80 Snäckebacksskolan	43

Beslut	44
§ 217 Tilläggsäskande av medel för brandlarm Kallingskolan	45
Beslut	46
§ 218 Besvarande av återremiss avseende internatplatser vid Naturbruksgymnasiet	47
Beslut	48
§ 219 Ny gångväg utmed Bräkneån i Belganet	49
Beslut	49
§ 220 Fastställande av förfrågningsunderlag samt budget för ombyggnad av Prinsgatan	50
Beslut	50
§ 221 Fördelning av mindre investeringar - Lokalförsörjningsenheten	51
Beslut	52
§ 222 Rapport angående nämndernas målarbete	53
Beslut	54
§ 223 Årsredovisningen för Ronnebybyggen 2011	55
Beslut	55
§ 224 Kommunledningsförvaltningens internbudget	56
Beslut	58
§ 225 Tilläggsäskande pga intäktsbortfall mm i samband med Miljötekniks flytt från Stadshuset	60
Beslut	61
§ 226 Extra tilläggsäskande till Tekniska förvaltningen för 2012	62
Beslut	64
§ 227 Kommunal hemsjukvård	65
Beslut	65
§ 228 Nationell samordning av hemslöjden - översyn av Nämnden för hemslöjdsfrågor (Ds 2012:8)	66
Beslut	66
§ 229 Betänkandet Färdplan för framtiden - en utvecklad flygtrafiktjänst (SOU 2012:27)	67
Beslut	67
§ 230 Förslag till ändring och utvidgning av naturreservatet Gö	68
Beslut	69
§ 231 Framställande om gratis resor med Blekingetrafiken	70
Beslut	71
§ 232 Förslag till avtal gällande ändring av naturreservatsgräns samt markpris - Risatorp 1:10	72
Beslut	74
Reservation	74
§ 233 Revisionsrapport granskning av kommunens skydd mot mutor och bestickning	75
Beslut	76
§ 234 Tecknings- och attesträtt under semesterperiod	77
Beslut	77
§ 235 Delegationsärenden	78
Beslut	78
§ 236 Kurser och konferenser	79
Beslut	79
§ 237 Delgivningsärende	80

2012/202

§ 194 Fastställande av förfrågningsunderlag avseende VVS-arbeten**Beslutsunderlag**

1	Tjänsteskrivelse/Utdredning	2012-05-18	Fastställande av förfrågningsunderlag avseende VVS-arbeten
---	-----------------------------	------------	--

Upphandlare Teo Zickbauer lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

Ronneby kommun, AB Ronneby Industrifastigheter, AB Ronnebyhus och Ronneby Miljö och Teknik AB inbjuder Er att härmed inkomma med anbud på VVS arbeten i omfattning och på villkor enligt denna förfrågan.

Upphandlingen skall resultera i tecknande av ramavtal med flera leverantörer.

Observera att det i förfrågan finns skallkrav och dessa skall vara uppfyllda, annars deltagar inte anbudet i utvärderingen.

Upphandlingsform: Öppen upphandling enligt lag (2007:1091) om offentlig upphandling, LOU.

Omfattning: Avtalet kommer att gälla avrop från kommunen och ovan uppräknade bolag. Inköpen för 2011 uppgick till ca 4,0 milj. Uppgiften lämnad som upplysning utan förbindelse.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M, ledamöterna JanAnders Palmqvist, S, Tommy Andersson, S samt Kenneth Michaelsson, C.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att fastställa förfrågningsunderlaget avseende VVS-arbeten

Exp:

Teo Zickbauer

2012/203

§ 195 Fastställande av förfrågningsunderlag avseende VVS-material

Beslutsunderlag

1	Tjänsteskrivelse/Utdredning	2012-05-18	Fastställande av förfrågningsunderlag avseende VVS-material
---	-----------------------------	------------	---

Upphandlare Teo Zickbauer lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

Ronneby kommun, AB Ronneby Industrifastigheter och Ronneby Miljö och Teknik AB inbjuder Er att härmed inkomma med anbud på VVS material i omfattning och på villkor enligt denna förfrågan.

Upphandlingen skall resultera i tecknande av ramavtal med en eller flera leverantörer.

Observera att det i förfrågan finns skalkrav och dessa skall vara uppfyllda, annars deltagar inte anbudet i utvärderingen.

Upphandlingsform: Öppen upphandling enligt lag (2007:1091) om offentlig upphandling, LOU.

Omfattning: Avtalet kommer att gälla avrop från kommunen och ovan uppräknade bolag. Inköpen för 2011 uppgick till ca 1,5 milj kronor. Uppgiften lämnad som upplysning utan förbindelse.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att fastställa förfrågningsunderlaget avseende VVS-material.

Exp:
Teo Zickbauer

2012/27

§ 196 Information från säkerhetssamordnaren

Sammanfattning

Säkerhetssamordnare Kerstin Hannrup lämnar information med anledning av händelser i samband med en begravning.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M, ledamöterna Tommy Andersson, S, Roger Gardell, FP samt ersättare Peter Bowin, V.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att notera informationen till protokollet.

2012/213

§ 197 Återbetalning Sörby Autocenter AB**Beslutsunderlag**

1 Tjänsteskrivelse/Utdredning 2012-05-22 Återbetalning Sörby Autocenter AB

Näringslivschef Marcus Sandekjer lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

Efter markförsäljningen till Sörby Autocenter AB (org nr 5564913589) avseende del i fastigheten Ronneby 22:1, det vill säga Sörbydal (Fullmäktigebeslut §340/2010) har framkommit att inköpspriset bör justeras. Detta med hänsyn tagen till ändrad tomtstorlek, vilket medfört ett följdfel gällande kostnad för VA, samt en felaktig debitering för fjärrvärmeanslutning.

Totalkostnaden blir då 606 980 istället för 699 571 kr (inklusive lagfart), vilket innebär en återbetalning med 92 591 kr.

Den nya beräkningen har gjorts i samverkan med Stadsarkitekten och Tekniska förvaltningen .

Förslag till beslut

Att Kommunfullmäktige beslutar att kreditera Sörby Autocenter AB för den felaktiga faktureringen, innebärande en återbetalning av 92 591 kr. Summan ska belasta exploateringskontot för Sörbydal.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M, ledamöterna Kenneth Michaelsson, C, JanAnders Palmqvist, S, Tommy Andersson, S, Anna Carlbrant, RP samt ersättare Peter Bowin, V.

Beslut

Kommunstyrelse arbetsutskott beslutar att beslutsunderlaget ska kompletteras samt att ärendet överlämnas till Kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

2011/39

§ 198 Kvalitetsprogram för planering och byggande i Ronneby kommun Kilen

Beslutsunderlag

1	Handling	2012-05-18	Ingress till kvalitetsprogram Kilen
2	Handling	2012-04-25	Kilen - anmälan om miljöteknisk undersökning, Miljö- och hälsoskyddsensheten
3	Remissvar utg. remiss	2012-03-22	Remissyttrande gällande generellt kvalitetsprogram för planering och byggande i Ronneby MBN § 68/2012, Miljö- och byggnadsnämnden
4	Beslut allmänt ärende	2012-02-07	KS §32/2012 2012-02-07, Kvalitetsprogram för planering och byggande i Ronneby kommun Kilen
5	Beslut allmänt ärende	2012-01-27	KS AU §23/2012 2012-01-30, Kvalitetsprogram för planering och byggande i Ronneby kommun Kilen
6	Tjänsteskrivelse/Utredning	2012-01-23	Kvalitetsprogram för planering och byggande i Ronneby kommun Kilen

Planarkitekt Karin Eklund lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

I samband med arbetet kring Kilen har tankar gällande hållbar planering och byggande konkretiserats i ett sk generellt kvalitetsprogram, med utgångspunkt från principerna bakom Cradle to Cradle®. *Generellt kvalitetsprogram för planering och byggande i Ronneby kommun* godkändes för att skickas ut på remiss till kommunala bolag, nämnder och rådgivande organ av Kommunstyrelsen, KS § 39/2012. Nedan stående remissvar har inkommit till.

Samtliga ser positivt på programmet som helhet och anser att det är viktiga frågor som lyfts. Nedan följer en sammanfattning av inkomna remissvar.

Utbildningsnämnden menar att tankesättet i kvalitetsprogrammet samspelar med de statliga styrdokumenterna och läroplanerna för skolan. Man vill dock betona vikten av att kompetens finns i den kommunala organisationen för att säkerställa att programmet följs.

Socialnämnden vill understryka behovet av ett förtydligande vad gäller variation i olika boendeformer och funktioner. Det bör framgå att begreppet avser olika storlekar och ägandeformer på bostäderna samt anpassning till personer med funktionsnedsättning.

Kommunala rådet för funktionshinder (KFR) menar att det är hög tid att agera då både människor och djur drabbas av nya allvarliga sjukdomar p.g.a. att det vi har omkring oss innehåller farliga kemikalier som leder bl.a. till allergier och hormonstörningar. Vidare anser KFR att det är ytterst angeläget att de får möjlighet att yttra sig vid kommande byggnationer i Ronneby kommun.

Miljö- och energirådet ser gärna att programmet används även vid byggandet av den nya förskolan i Hulta. Rådet föreslår att varje fokusområde förses med en "roadmap" för att bättre exemplifiera vad man kan arbeta med och att begreppet "den sociala mångfalden" ska tydliggöras bättre.

Tekniska förvaltningen ser att kvalitetsprogrammet kan förbättra den kommunala styrningen inom projektverksamheten. Det är i dagsläget svårt att överblicka vilka kommunala mål och policys som påverkar vilka processer. För att det inte ska innebära merarbete och projektföröningar måste arbetet hanteras centralt för att möjliggöra överblickbarheten för projektledare och förvaltare.

Vidare anses det på sikt bra att upprätta projektspecifika kvalitetsprogram men att det inledningsvis kommer att medföra många frågeställningar både avseende ekonomi, utförande och upphandlingsförfarande. Processen måste förtydligas kring hur och av vem det detaljerade kvalitetsprogrammet ska upprättas och vilka som ska vara delaktiga vid upprättandet av "roadmap".

Skrivning om att det detaljerade kvalitetsprogrammet skall upprättas tillsammans med aktuella byggherrar är tveksam eftersom det är kommunen som är byggherrar för sina egna byggprojekt. På samma sätt är det osäkert om upprättandet av "roadmaps" bör ske i samråd med byggbolagen, eftersom dessa kommer in i kommunens projekt först efter avslutad upphandling enligt LOU. De bör även beskrivas av vem/vilka de specifika programmen skall fastställas eftersom det med stor sannolikhet medför tidsmässiga och ekonomiska konsekvenser.

För att inte få försämrad framdrift på samtliga projekt anser Tekniska förvaltningen att ett fåtal pilotprojekt inom olika verksamhets- och typområden skall utses varefter dessa utvärderas för kontinuerlig implementering till övriga projekt- och förvaltningsverksamhet.

Fritid- och kulturnämnden anser att fokusområdet "social mångfald" bör kompletteras med ungdomsperspektivet vid bebyggelse samt att den konstnärliga utsmyckningen, estetiken finns med i kvalitetsprogrammet.

Folkhälsorådet anser att vid framtagandet av specifika kvalitetsprogram bör det konkretiseras hur miljöer ska fungera för alla människor som ska använda den. Vidare understryker Folkhälsorådet vikten av att planera och bygga för blandade upplåtelseformer, vilket gynnar variation som medför att stadsdelen blir tillgänglig för fler människor i olika åldrar och med olika socioekonomisk bakgrund. På detta sätt bjuder man in till möten som kan minska främlingskap och främja integration.

Lokala brottsförebyggande rådet ser positivt på att den sociala dimensionen av hållbarhet lyfts fram och vid framtagande av specifika kvalitetsprogram bör det konkretiseras hur brottsförebyggande aspekter tas till vara i planering och byggande. Man bör planera för ett samhälle där människor vill och vågar röra sig och att göra stråken trafikerade samt att bygga bort barriärer, prång och mörka partier. Många grupper måste delta i arbetet, alltifrån arkitekter och byggherrar till kommunala förvaltningar, företag och polis.

Av flertalet yttranden framgick även att man önskar en populärversion av programmet för spridning av programmet till allmänhet och särskilt berörda.

Bedömning

Det generella kvalitetsprogrammet revideras genom förtydligande av begreppet "social mångfald" samt faktorer som berör detta ämne.

Det är en kvarstående arbetsprocess hur de specifika kvalitetsprogrammen ska tas fram och följas upp. Arbetet med Kilen kommer utgöra grunden till detta och följas upp med en arbetsbeskrivning inför kommande projekt. En förvaltningsövergripande grupp bör organiseras under ledning av Kommunstyrelsen där de aktuella kompetenserna från övriga förvaltningar tas med vid framtagande av respektive projektspecifikt program. Kunskap i specifika frågor kan även hämtas från konsulter och fackmän. De specifika kvalitetsprogrammen slås fast av Kommunfullmäktige.

En ”roadmap” för varje fokusområde anses inte vara aktuellt då det kan bli vilseledande eftersom det endast är exempel som belyses i det generella kvalitetsprogrammet. De specifika kvalitetsprogrammen ska dock innehålla en detaljerad roadmap för varje fokusområde.

Det generella kvalitetsprogrammet fokuserar inte den konstnärliga utsmyckningen av staden. Dessa aspekter kommer dock in under rubriken social mångfald, där syftet den byggda miljön har en stor betydelse för människors välbefinnande. I detta kommer även estetiken och att smycka staden in som en naturlig del.

Det generella kvalitetsprogrammet kommer även att göras mer lättillgängligt och presenteras på ett sätt som både är informativt och överskådligt.

Förslag till beslut

Att Kommunstyrelsen godkänner *Generellt kvalitetsprogram för planering och byggande i Ronneby kommun* och skickar vidare till Kommunfullmäktige för antagande.

Deltar i debatten

I debatten deltar ledamoten JanAnders Palmqvist, S.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen föreslår att Kommunfullmäktige beslutar att anta *Generellt kvalitetsprogram för planering och byggande i Ronneby kommun*.

2012/207

§ 199 Ansökan om medel från Delegation för Hållbara Städer avseende Kilenprojektet.**Beslutsunderlag**

1 Tjänsteskrivelse/Utdredning 2012-05-21 Ansökan om medel från Delegation för Hållbara Städer avseende Kilenprojektet.

Stadsarkitekt David Gillanders lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

Delegationen för hållbara städer har regeringens uppdrag att hantera och besluta om ett ekonomiskt stöd till utveckling av hållbara städer. Stödet ska stimulera hållbara stadsbyggnadsprojekt som bidrar till att minska utsläppen av växthusgaser och som är bra förebilder för en integrerad hållbar stadsplanering och tillämpad miljöteknik. Projekten ska visa potentialen i utvecklingen av hållbara städer och underlätta spridning och export av miljöteknik och kunnande.

Kilengruppen har gjort en preliminär ansökan till Delegationen för Hållbara Städer. Av 90 stycken anmälningar har delegationen avvisat 56. Övriga 44 inklusive ansökan från Ronneby går vidare till en fördjupad prövning.

I ansökan har beskrivits hur Ronneby skall bygga en hållbar stadsdel inspirerad av Cradle to Cradle. Bland annat har man beskrivit processen att ta fram specifika och mätbara kvalitetsmål samt att genomföra en arkitektävling som visar hur man kan bygga enligt vagga till vagga-principen. För att genomföra planeringsprojektet har Kilengruppen bedömt att det kommer att kosta 5,8 miljoner kronor. Med planeringsprojekt menas åtgärder i form av exempelvis förstudier, programskrivning, sektorsövergripande planering, processutveckling och informationsinsatser. Stöd kan lämnas med högst 30 procent av den faktiska kostnaden för planeringsprojektet.

Kommunen har getts möjlighet att komplettera sin ansökan senast den 12 juni 2012.

Förslag till beslut

Att Kommunstyrelsen godkänner ansökan till Delegationen för Hållbara Städer.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M samt ledamot JanAnders Palmqvist, S.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna ansökan till Delegationen för Hållbara Städer.

2012/162

§ 200 Markförsäljning Stenabyholm 1:1 och del av Eneholmen**Beslutsunderlag**

1 Handling	2012-04-20	Markförsäljning Stenabyholm 1:1 och del av Eneholmen § 92/2012, Miljö- och byggnadsnämnden
------------	------------	---

Miljö- och byggnadsnämnden § 92/2012

Jonny Ulvtorp, Stenabyvägen 11, 372 94 Listerby

Sökanden önskar köpa Stenabyholm 1:1 och kommunens del av Eneholmen, Eneholmen 1:24, för att restaurera betesmarken i samråd med länsstyrelsen med förhöjda naturvärden som följd.

Bedömning

Stenabyholm används för sjöfågeljakt. Den som flitigast brukar använda sig av denna rätt på Stenabyholm är sökanden.

Eneholmen är utarrenderad som fårbeta. Arrendet har för några år sedan genomgått en generationsväxling. Att minska arealen för betesarrendatorn är inte lämpligt. Om en försäljning av marken blir aktuell borde marken i första hand erbjudas till arrendatorn. På Eneholmen finns ett sjömärke.

Båda områdena ligger inom strandskyddsområde och riksintresse för naturvård och friluftsliv.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden avstyrker en försäljning av Stenabyholm 1:1 och Eneholmen 1:24.

Ärendet översändes till kommunstyrelsen för beslut.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M, ledamöterna Kenneth Michaelsson, C och JanAnders Palmqvist, S.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att ärendet bordläggs.

2012/81

§ 201 Kontrollen 7 och 8 - Återköp av tomtmark**Beslutsunderlag**

1	Handling	2012-04-20	Återköp av tomtmark Kontrollen 7 och 8 § 91/2012, Miljö- och byggnadsnämnden
2	Beslut allmänt ärende	2012-03-09	KS AU §79/2012 2012-03-12, Kontrollen 7 och 8 - Återköp av tomtmark
3	Handling	2012-02-28	Kontrollen 7 och 8 - Återköp av tomtmark, Miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsnämnden § 91/2012

Sammanfattning

GK Markförvaltning i Ronneby AB, Kjell Olsson, Sjöborrevägen 3, 372 73 Ronneby.

Ronneby kommunfullmäktige beslutade 2009-12-17, § 294 att sälja tomterna Kontrollen 7 och 8 till rabatterat pris 50 000 kronor / tomt för att en köpare till båda tomterna skulle kunna samordna sprängningsarbetena på tomterna och bebygga dem. Sprängningsarbetena skulle bli så kostsamma att tomterna mer eller mindre sågs som osäljbara till ordinarie pris. Tyvärr har konjunkturen och lånesituationen gjort att tomterna fortfarande inte är sprängda, bebyggda eller vidare sålda. GK Markförvaltning ansöker nu om att kommunen köper tillbaka tomterna för 115 000 kronor.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2012-02-16, § 44 att avstyrka ett återköp av tomterna och att skjuta upp tidpunkten för byggnationsskyldigheten och utdömande av vite i 5 år. Ärendet översändes till kommunstyrelsens arbetsutskott som återremitterade det till miljö- och byggnadsnämnden för vidare utredning om helheten för tomterna Kontrollen 7 och 8 och Springaren 2 och 3.

Bedömning

På område 2 på Hjorthöjden finns 5 tomter lediga. Två av dessa (Kontrollen 7 och 8) behöver betydande sprängning för att bli byggklara. Två andra tomter (Springaren 2 och 3) behöver fyllas mycket. I avtalet om rabatterad försäljning fanns villkoret att sprängmassorna från Kontrollen 7 och 8 skulle användas för att fylla upp på Springaren 2 och 3. Kommunen bör själv samordna sprängningen och fyllningen för att göra tomterna byggklara och därmed försäljningsbara.

Tomternas pris:

Kontrollen 7: 152 680 kr, såld för 50 000 kr

Kontrollen 8: 155 240 kr, såld för 50 000 kr

Springaren 2: 142 240 kr

Springaren 3: 139 760 kr

(Springaren 1: 145 400 kr)

Kostnaden för sprängning och fyllning för att göra tomterna byggklara beräknas till (cirka pris):

Kontrollen 7: 300 000 kr

Kontrollen 8: 300 000 kr

Springaren 2: 100 000 kr

Springaren 3: 100 000 kr

(Springaren 1: 50 000 - 200 000 kr)

Fyllnadsmassor från Kontrollen 7 och 8 beräknas kunna användas på Springaren om de grävs ner. För att fylla upp på Klubban krävs krossgrus. Springaren 1 kan om man placerar huset så att berget behålls och därmed slipper sprängning, klara sig med ca 50 000 kronor för fyllning.

På Hjorthöjden finns 1 såld men fortfarande obebyggd tomt, Klubban 3. Tomten beräknas bli byggklar för ca 100 000 kr fyllning och antas inte komma ifråga för återköp för att göra den byggklar. Dock står det i köpeavtalet:

" Köparen är skyldig att inom tre år från köpebrevets upprättande ha uppfört bostadshus på fastigheten. Är denna skyldighet inte uppfylld, ska Köparen till Kommunen omgående utbetala ett vite om 50 procent av köpeskillingen.

Kommunen genom dess Kommunstyrelse, kan, om synnerliga skäl föreligger, i beslut bevilja undantag från skyldigheten enl 2 st." Köpebrevet upprättades 2009-04-30.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tillstyrker ett återköp av tomterna Kontrollen 7 och 8 för att göra 4 tomter byggklara.

Ärendet översändes till kommunstyrelsen för beslut.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M samt ledamot JanAnders Palmqvist, S.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen förslår att Kommunfullmäktige beslutar att återköp görs av tomterna Kontrollen 7 och 8 för vardera 50 tkr samt att 4 tomter görs byggklara.

2011/400

§ 202 Fastighetsförvärv Björkehed 1:30 och del av 1:13**Beslutsunderlag**

1	Handling	2012-05-16	Björkehed 1:30 och del av 1:13 - försäljning av mark till kommunen, Miljö- och byggnadsnämnden
2	Beslut allmänt ärende	2012-01-09	KS §23/2012 2012-01-10, Fastighetsförvärv Björkehed 1:30 och del av 1:13
3	Beslut allmänt ärende	2011-12-14	KS AU §431/2011 2011-12-19, Fastighetsförvärv Björkehed 1:30 och del av 1:13
4	Handling	2011-11-29	Fastighetsförvärv Björkehed 1:30 och del av 1:13 § 281/2011, Miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsnämnden § 118/2012

Sammanfattning

Lena Stifanich, Slättagårdsvägen 35, 372 51 Kallinge
Ärendet gäller Grenadjärsvägen 5.

Sökanden önskar att kommunen köper in mark, cirka 2500 kvm, som tidigare används som handelsträdgård.

På grund av flygbullret kom de överens med kommunen om att marken inte skulle användas till bostadstomter mot att kommunen enligt § 48 byggnadslagen löser in marken när ägaren så påfordrar.

2001 köpte kommunen in Björkehed 1:38 (ca 2500 kvm) för 160 000 kronor (ca 65kr/kvm).

Sökanden begär att kommunen köper in Björkehed 1:30 och del av 1:13 (ca 2500 kvm) för 250 000 kronor.

Miljö- och byggnadsnämnden tillstyrkte i § 281/2011-11-17 ett köp av Björkehed 1:30 och del av Björkehed 1:13.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen att besluta att avslå sökandens önskemål om inlösen av mark, med motiveringen att ägarna får avveckla sin verksamhet innan beslut tas i ärendet.

På grund av nya uppgifter i ärendet återremitterade kommunstyrelsen ärendet till miljö- och byggnadsnämnden 2012-01-10, § 23.

Sökanden har inkommit med en komplettering. I detta brev avstår sökanden från ytterligare möjligheter att försälja tomtmark till Ronneby kommun med hänvisning till att det efter denna försäljning återstår en lagom tomt för kvarvarande växthus med angränsande byggnad.

Handelsträdgårdens verksamhet upphörde 1991. Den lilla del av ena växthuset som finns kvar används endast som hobbyväxthus.

Bedömning

Kommunen har en skyldighet att lösa in marken.

Sökanden vill att kommunen bara ska köpa en del av marken. I planen står inget om hur mycket som behöver säljas samtidigt eller att verksamheten måste vara avvecklad innan försäljningen. I planen står "Det förutsattes att kommunen enligt § 48 byggnadslagen löser in marken när ägaren så påfordrar."

Kommunen kan inte skydda sig mot att sökanden skulle kunna ändra sig och vilja sälja mer mark nästa år.

Ett avtal bör ändå upprättas, där sökanden försäkrar att de inte kommer att sälja mer mark och om det trots detta skulle bli aktuellt, står sökanden för Lantmäterikostnaden.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tillstyrker åter ett köp av Björkehed 1:30 och del av Björkehed 1:13.

Ett avtal upprättas, där sökanden försäkrar att de inte kommer att sälja mer mark och att om detta trots allt skulle bli aktuellt, står sökanden för Lantmäterikostnaden.

Ärendet översändes till kommunstyrelsen för beslut.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tillstyrker åter ett köp av Björkehed 1:30 och del av Björkehed 1:13.

Ett avtal upprättas där det bland annat står inskrivet att sökanden får betala kommande Lantmäterikostnader om ytterligare markförsäljning till Ronneby kommun skulle bli aktuellt i framtiden.

Ärendet översändes till kommunstyrelsen för beslut.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M, ledamöterna JanAnders Palmqvist, S och Tommy Andersson, S.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att återremittera ärendet till markförvaltaren för vidare beredning.

Exp:
Eva Lydin

2012/87

§ 203 Detaljplan Tuvelyckan 3**Beslutsunderlag**

1	Handling	2012-05-18	Inbjudan till utställning Tuvelyckan 3
2	Beslut allmänt ärende	2012-04-02	KS §92/2012 2012-04-03, Detaljplan Tuvelyckan 3
3	Beslut allmänt ärende	2012-03-09	KS AU §77/2012 2012-03-12, Detaljplan Tuvelyckan 3
4	Handling	2012-03-05	Detaljplan Tuvelyckan 3, Karin Sven Plan-och byggenheten

Planarkitekt Karin Svensson lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden har upprättat förslag till detaljplan för Tuvelyckan 3 i Ronneby kommun.

Planens syfte är att ändra planbestämmelsen A Allmänt ändamål till Handel H, Småindustri J, Kontor K samt Skola S. överföra mark som ej får bebyggas, s.k. prickmark, i planområdets södra del till mark som avses att bebyggas. Område för ledningar i mark, u-område, markerade på plankartan, får ej bebyggas. Att ge möjlighet till utbyggnad av hela anläggningen genom ökning av största byggnadsyta till 60 % av fastighetens area. Tillkommande byggnadsarea (BYA) är 10 000 kvm.

Detaljplanen utformas som flexibel plan utan detaljerad placering av tillkommande byggnader. Planen hanteras enligt normalt planförfarande.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M, ledamöterna JanAnders Palmqvist, S, Kenneth Michaelsson, C och Roger Gardell, FP.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att ge Plan- och byggenheten i uppdrag att titta vidare på frågan om taklutning samt möjligheten att ändra planbestämmelsen S. I övrigt beslutar Kommunstyrelsen att inte ha något att erinra i avvaktan på utställningsresultatet.

2012/181

§ 204 Detaljplan för nytt industriområde vid Östra Infarten

Beslutsunderlag

1 Tjänsteskrivelse/Utreddning 2012-05-08 Detaljplan för nytt industriområde vid Östra Infarten

Stadsarkitekt David Gillanders lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

Intresset för industrietableringar inom Sörbydalområdet gör att behov av nytt industriområde aktualiserats. Intill Waterjetområdet finns en detaljplan som tillåter industri men markens beskaffenhet gör att det anses för dyrt att exploatera för tillfället. Marken intill östra infarten bedöms vara möjlig för etablering av ett nytt industriområde. Endast en mindre del av marken är i kommunens ägo. Detaljplan behöver upprättas för området. Första fasen i planarbetet är att genomföra en geoteknisk undersökning samt en markavvägning. Kontakt med markägarna om markköp eller exploateringsamverkan behöver tas.

Kostnaderna för inledningsfasen bedöms uppgå till cirka 500000 kr - 150 tkr för geoteknik, 50 tkr markavvägning, 200 tkr för upprättandet av detaljplanen, 100 tkr diverse.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen ger plan- och byggenheten i uppdrag att påbörja tekniska utredningar för ett nytt industriområde.

Kommunstyrelsen anslår 500 tkr för exploatering av industriområdet Östra Infarten (Gärestad 1:13 mfl). Exploateringskostnader finansieras löpande genom kortfristig upplåning av medel. Amortering av den kortfristiga upplåningen sker i takt med försäljning av exploaterad mark.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M, ledamöterna Kenneth Michaelsson, C, Roger Gardell, FP och JanAnders Palmqvist, S.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att ge Plan- och byggenheten i uppdrag att påbörja tekniska utredningar för ett nytt verksamhetsområde vid Östra Infarten.

Kommunstyrelsen föreslår att Kommunfullmäktige beslutar att anslå 500 tkr för exploatering av industriområdet Östra Infarten (Gärestad 1:13 mfl).
Exploateringskostnader finansieras löpande genom kortfristig upplåning av medel.
Amortering av den kortfristiga upplåningen sker i takt med försäljning av exploaterad mark.

2012/200

§ 205 Ansökan om ny timtaxa för bygg- och planerheten**Beslutsunderlag**

1 Handling

2012-05-16

Ansökan om ny timtaxa för bygg- och planerheten, Miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsnämnden § 126/2012

Sammanfattning

Timtaxan för handläggning enligt PBL har hittills varit samma som för taxa för prövning och tillsyn enligt miljöbalken. Förslag till höjning av timtaxan enligt taxa för prövning och tillsyn enligt miljöbalken m fl har antagits av miljö- och byggnadsnämnden.

Därför föreslås att timtaxan enligt plan- och bygglagen sätts till samma nivå som timtaxa enligt miljöbalken m fl, d v s 880 kr/h med basår 2011 samt att nämnden bemyndigas att årligen justera timtaxan efter september månads konsumentprisindex.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden anholder om ny timtaxa för plan- och byggenheten (880 kr) fr.o.m. 1 juli 2012 samt att kapitel 2 *administrativa rutiner* plan- och bygglovstaxa kompletteras med följande avsnitt:

Miljö- och byggnadsnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) besluta att höja timavgiften med en procentsats som motsvarar de tolv senaste månadernas förändring i konsumentprisindex med september 2011 som jämförelsemånad.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden anholder om ny timtaxa för plan- och byggenheten (880 kr) fr.o.m. 1 juli 2012 samt att kapitel 2 *administrativa rutiner* plan- och bygglovstaxa kompletteras med följande avsnitt:

Miljö- och byggnadsnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) besluta att höja timavgiften med en procentsats som motsvarar de tolv senaste månadernas förändring i konsumentprisindex med september 2011 som jämförelsemånad.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M, ledamöterna JanAnders Palmqvist, S, Kenneth Michaelsson, C samt ersättare Peter Bowin, V.

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att ge Kommundirektören i uppdrag att ta fram underlag för beräkningen av timtaxan. Arbetsutskottet beslutar vidare att överlämna ärendet till Kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

2012/161

§ 206 Förslag till taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område m fl

Beslutsunderlag

1	Handling	2012-05-23	Kompletteringt ill ksau 28 maj
2	Beslut allmänt ärende	2012-05-14	KS AU §176/2012 2012-05-14, Förslag till taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område m fl
3	Handling	2012-04-19	Förslag till taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område m fl, Miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsnämnden § 87/2012

Miljö- och byggnadsnämnden återremitterade i december 2011 ett förslag till taxor enligt miljöbalken m fl, för vidare beredning.

Nytt förslag till taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område m fl har beretts med utgångspunkt från nämndens önskemål. Nämnden har tagit del av förslaget.

Sammanfattning

En översyn av taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område m fl har genomförts, och ett förslag till ny taxa utarbetas baserad på förslag från Sveriges kommuner och landsting. Förslaget finns bilagt förslag till beslut (bilaga 1). Den rekommenderade tillsynstiden (TF) per verksamhet (KK) och år har i taxebilaga 2 lagts på den lägsta nivå som SKL rekommenderar, och för några av verksamhetstyper även lägre. Timtaxan föreslås bli 880 kr och indexuppräknas årligen enligt KPI, och med september månad som jämförelsemånad.

Nytt med denna taxa är att den också avser/omfattar kostnader för miljö- och byggnadsnämndens tillsyn enligt strålskyddslagen, tobakslagen, lagen om handel med vissa receptfria läkemedel samt vid offentlig kontroll enligt lag om foder och animaliska biprodukter när tillsynen inte bedrivits enligt livsmedelslagen eller miljöbalken. Därmed ersätts tidigare meddelade taxor för dessa tillsynsområden.

Bedömning

Föreslagen taxa bedöms vara nödvändig för att i förlängningen kunna finansiera miljö- och byggnadsnämndens myndighetsutövning enligt miljöbalken, strålskyddslagen, tobakslagen, lagen om handel med vissa receptfria läkemedel samt vid offentlig kontroll enligt lag om foder och animaliska biprodukter (när tillsynen inte bedrivits enligt livsmedelslagen eller miljöbalken). Dock är inte avgiftsnivån på en sådan nivå att vi i år kommer att klara budgeten, om inte åtgärder vidtas i syfte att skära ner kostnaderna ytterligare. Orsaken är att höjningen endast påverkar avgiften för ärenden som startat efter att den nya taxan vunnit laga kraft.

Förslaget har räknats fram utifrån de totala kostnaderna för miljöenhetens verksamhet frånsett livsmedelstillsynen, och det dividerat med tillsynstiden. Höjningen, som enligt förslaget ska ske vid halvårsskiftet, uppskattas i år medföra att avgiftsintäkterna för miljöenheten blir 1 184 tkr. Den budget kommunfullmäktige tagit beslut om, och som miljö- och byggnadsnämnden sedan fastställt som internbudget, föreskriver avgiftsintäkter på 1 340 tkr för miljö- och hälsoskyddsverksamheten (exklusive livsmedelstillsynen). Det innebär att miljö- och hälsoskyddsensheten år 2012 inte kommer att få in så mycket intäkter som behövs för att hålla budget, om inte åtgärder vidtas på kostnadssidan. Differensen är -156 t kr, men bör kunna hanteras genom att inte tillsätta ev. vakanser och genom en bättre efterlevnad av taxans bestämmelser. Förslag rörande vad som ska nedprioriteras kommer att arbetas fram efter att taxeförslaget godtagits av miljö- och byggnadsnämnden. För budgetår 2013 bedöms föreslagen taxa ge en budget i balans.

Avgiftshöjningen av timtaxan är ca 15%.

De tidsfaktorer som föreslås i taxebilagorna är de lägsta i det intervall som Sveriges kommuner och landsting förordar.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att:

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner ny taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område m fl. samt föreslår att kommunfullmäktige antar förslaget att gälla fr.o.m. 1 juli 2012. Det innebär även att kommunfullmäktige föreslås besluta att upphäva taxorna för tillsyn enligt strålskyddslagen, tobakslagen, lagen om handel med vissa receptfria läkemedel, då dessa inarbetats i taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område m fl.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden gör vissa justeringar i taxan på dagens sammanträde och godkänner därefter ny taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område m fl. samt föreslår att kommunfullmäktige antar förslaget att gälla fr.o.m. 1 juli 2012.

Det innebär även att kommunfullmäktige föreslås besluta att upphäva taxorna för tillsyn enligt strålskyddslagen, tobakslagen, lagen om handel med vissa receptfria läkemedel, då dessa inarbetats i taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område m fl.

Förvaltningschef Jan Moberg föredrar ärendet.

Arbetsutskottets beslut 2012-05-14

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att återaktualisera ärendet, med begärda kompletteringar, på Arbetsutskottet den 28 maj 2012.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M, ledamöterna JanAnders Palmqvist, S, Kenneth Michaelsson, C samt ersättare Peter Bowin, V.

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att ge Kommundirektören i uppdrag att ta fram underlag för beräkningen av timtaxan. Arbetsutskottet beslutar vidare att överlämna ärendet till Kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

2012/30

§ 207 Livsmedelstaxor 2012

Beslutsunderlag

- | | | | |
|---|-----------------------|------------|---|
| 1 | Beslut allmänt ärende | 2012-05-14 | KS AU §177/2012 2012-05-14,
Livsmedelstaxor 2012 |
| 2 | Handling | 2012-01-20 | Livsmedelstaxor 2012, Miljö- och
byggnadsnämnden |

Miljö- och byggnadsnämnden § 4/2012

Ärende

Livsmedelsverket har gjort betydande förändringar i *förordning (2006:1166) om avgifter för offentlig kontroll av livsmedel och vissa jordbruksprodukter*. Enligt § 3 i förordningen ska kontrollmyndighetens kostnader för offentlig kontroll för att säkerställa kontrollen av efterlevnaden av livsmedelslagstiftningen täckas av en årlig avgift. Det innebär att kommunen är skyldig att ta ut avgifter för att täcka kommunens kostnader för offentlig livsmedelskontroll.

Livsmedelsverket har också gjort förändringar i vägledningen om hur myndigheter ska riskklassa olika sorters livsmedelsanläggningar. Det nya systemet för riskklassning ger 8 olika riskklasser mot tidigare 5 riskklasser. Livsmedelsverket rekommenderar att kommunerna använder den nyare vägledningen för riskklassning.

Behovet av offentlig kontroll har beräknats till 2,9 tjänster i Ronneby. Som bas för beräkningen av timtaxan har beräknats 2,8 tjänster livsmedelsinspektörer. Avgifterna ska täcka de kostnader som uppstår på grund av den offentliga kontrollen.

Ny riskklassning

Den nya riskklassningen innebär att det finns 3 faktorer som styr antalet timmar som företagen ska ha som årlig kontrolltid. Det är risken, information/märkning och erfarenhet av tidigare kontroll.

Riskmodulen tar hänsyn till verksamhetens risk, storlek och om man lagar mat till känsliga konsumentgrupper, precis som förut. Dessutom finns en **informationsmodul** som innebär att företagen får ett tillägg om de märker eller utformar presentation av livsmedel. Detta med märkning och presentation handlar om att konsumenter inte ska bli lurade. Det finns också en **erfarenhetsmodul** som tar hänsyn till de erfarenheter som framkommer av kontrollen. Livsmedelsföretagen ska betala för den tid för kontroll som beräknas behövas varje år för varje enskilt företag.

Det nya systemets variation av kontrolltimmar mellan erfarenhetsklasserna är mindre. Erfarenhetsklass B är ett livsmedelsföretag som myndigheten har erfarenhet av som normalt, A är bättre och C är sämre. Förhållandena mellan klasserna är 0,5 A, 1,0 B och 1,5 C. Det finns en beskrivning av kriterier för de olika erfarenhetsklasserna i det nya riskklassningssystemet som saknades i det förra.

Kommunens intäkter för livsmedelskontroll

För att räkna ut den timtaxa som är korrekt har använts ett system från Sveriges Kommuner och Landsting (SKL). Där beräknas timavgifter utifrån behovet av kontroll som kommunen är skyldig att ha.

Enligt svensk livsmedelslagstiftning ska kostnaden för kontrollen tas ut i avgifter. Resultat av uträkningen för Ronnebys kostnader är 1039 kr per timme normal planerad kontroll och 926 kr per timme extra offentlig kontroll. I avgiften för offentlig kontroll bakas tid för planering och restid in, medan i avgiften för extra offentlig kontroll skall debiteras alla kostnader som uppstår just vid det tillfället. Ingen planeringstid eller liknande räknas alltså in vid extra offentlig kontroll. Därför blir timavgiften lägre för extra offentlig kontroll. Extra offentlig kontroll ska företaget betala vid befogade klagomål och vid uppföljning av brister.

Någon del kommer inte att kunna finansieras med avgifter, t ex vid obefogade klagomål kommer inte debiteras för extra offentlig kontroll. Den del som beräknas inte kommer finansieras med avgifter uppgår till ca 25 %.

I mycket grova drag med den nya taxan blir en prognos för intäkterna som gäller livsmedelskontroll inklusive beräknad extra offentlig kontroll totalt 1 300 000 kr för ett år. I nuläget är intäkterna ca 600 000 kr.

Animaliska biprodukter

I taxan finns ett mindre del som handlar om årsavgifter för företag som hanterar animaliska biprodukter. Den delen av taxan hänvisar till Jordbruksverkets vägledning om riskklassning och erfarenhetsklassningen av sådana företag. I nuläget finns däremot inte tillräcklig vägledning från Jordbruksverket som gäller faktisk tillsyn. Det finns heller inte ännu förslag från SKL om en mer specificerad taxa för just animaliska biprodukter. Genom att animaliska biprodukter tas upp i den här taxan blir det möjligt för förvaltningen att börja hantera frågorna när mer vägledning finns. Hittills har förvaltningen inte börjat arbeta med den här frågan systematisk. Vi har heller inte ännu debiterat för någon tillsyn gällande animaliska biprodukter. Intäkter från den här tillsynen har inte heller planerats just nu.

Jämförelse med andra kommuner

Andra kommuner som gjort beräkningar inför nya taxor har kommit fram till följande timtaxor:

Kommun	Planerad offentlig kontroll, kr/tim	Extra offentlig kontroll, kr/tim
Bromölla kommun	1050	965
Alingsås	940	830
Vännes	978	830
Kungälv	955	810
Södertälje	1115	1040
Hammarö	1000	945

Alvesta	800	
Kristianstad	840	samma
Tingsryd	800	samma
Växjö	885	

Sammanfattning

Nytt system för riskklassning av livsmedelsanläggningar medför behov av ändring av livsmedelstaxan. Förslag på nya timavgifter har tagits fram enligt beräkningsmodell från SKL. Timavgift för normal kontroll 1039 kr/tim och timavgift för extra offentlig kontroll 926 kr. Enligt svensk livsmedelslagstiftning ska kostnaden för kontrollen tas ut i avgifter.

Bedömning

En ny livsmedelstaxa behöver antas i Ronneby kommun för att uppfylla den svenska livsmedelslagstiftningens krav om full kostnadstäckning för offentlig kontroll. Det nya systemet för riskklassnings medför enklare årlig rapportering till Livsmedelsverket och det ger mer tid till faktisk kontrolltid i framtiden. Samtidigt kan det vara lättare att jämföra Ronneby kommuns livsmedelskontroll med andra kommuners.

Förslaget till ny taxa för livsmedelskontroll finns i ärendets handlingar.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta att anta den nya taxan för livsmedelskontroll och att den ska börja gälla från 2012-03-01.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta att anta den nya taxan för livsmedelskontroll och att den ska börja gälla från 2012-03-01.

Förvaltningschef Jan Moberg och miljö- och hälsoskyddsinspektör Eva-Marie Lundberg föredrar ärendet.

Arbetsutskottets beslut 2012-05-14

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att återaktualisera ärendet, med begärda kompletteringar, på Arbetsutskottet den 28 maj 2012.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M, ledamöterna JanAnders Palmqvist, S, Kenneth Michaelsson, C samt ersättare Peter Bowin, V.

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att ge Kommundirektören i uppdrag att ta fram underlag för beräkningen av timtaxan. Arbetsutskottet beslutar vidare att överlämna ärendet till Kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

2012/190

§ 208 Ansvarsfrihet för regionstyrelsen**Beslutsunderlag**

1 Handling

2012-05-09

Ansvarsfrihet för regionstyrelsen, Region Blekinge

Sammanfattning

Med anledning av Region Blekinges förbundsordning § 11, som gäller fr o m 2011 ska Region Blekinges revisorer avger revisionsberättelse för Region Blekinges styrelse till medlemmarna. Denna skall således antas av respektive medlems fullmäktig som beslutar om ansvarsfrihet för Regionstyrelsen.

Regionstyrelsen har den 25 april godkänt årsredovisningen för 2011 års verksamhet. Dessutom beslutade man att överlämna årsredovisningen till revisorerna samt att överlämna årsredovisningen samt revisionsberättelsen till Region Blekinges medlemmar för prövning av ansvarsfrihet för regionstyrelsen 2011.

Beslut

Arbetsutskottet överlämnar ärendet till Kommunstyrelsen utan ställningstagande.

2012/165

§ 209 Ansökan om stöd för IOGT-NTO:s internationella lägerverksamhet 2012**Beslutsunderlag**

- | | | | |
|---|-----------------------------|------------|---|
| 1 | Tjänsteskrivelse/Utdredning | 2012-05-18 | Förslag till beslut |
| 2 | Handling | 2012-04-25 | Ansökan om stöd för IOGT-NTO:s internationella lägerverksamhet 2012, IOGT-NTO |

Folkhälsosamordnare Sofie Ceder lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

IOGT-NTO och UNF (Ungdomens nykterhetsförbund) i Blekinge ansöker om 30 000 kronor i bidrag för genomförande av internationella lägerverksamheten på Aspan perioden 2012-07-31 - 2012-08-14.

För tjuugoandra året anordnas utbildningsutbytet med IOGT Polska i Polen på IOGT-NTO:s kurs- och lägergård Aspan.

Målet med lägerverksamheten är att:

- " Utbilda Polska och Svenska ledare i internationellt ledarskap, kunskap om alkohol och drogernas skadeverkningar för utvecklingen och demokratin i ett samhälle.
- " Göra humanitära och social instanser för Polska barn.
- " Utbyta kulturella erfarenheter.
- " Fortsätta att utveckla samarbetet med andra föreningar i Ronneby.
- " Öka förtroende, vänskap och förståelse för varandra mellan folk och läder.
- " Bidra till att IOGT Polska stärker sin verksamhet.

Hela kostnaden för utbildningsutbytet uppges uppgå till 380 000 kronor, se bilaga.

IOGT-NTO har tidigare beviljats bidrag till utbildningsutbytet från Ronneby kommun.

Bedömning

Den internationella lägerverksamheten är av betydelse för att öka förtroende, vänskap och förståelse mellan ungdomar i Ronneby kommun och ungdomar från en andra kulturer och länder.

Bedömningen är att Kommunstyrelsen beviljar bidrag med 30 000 kronor från Kommunstyrelsens konto för oförutsedda utgifter samt att IOGT-NTO och UNF Blekinge sänder en utvärdering till Kommunstyrelsen senast under oktober 2012.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen arbetsutskott föreslå Kommunstyrelsen att bevilja bidrag om 30 000 kronor från Kommunstyrelsens konto för oförutsedda utgifter, med villkoret att IOGT-NTO och UNF Blekinge sänder en utvärdering omfattande lägerets verksamhet samt det ekonomiska utfallet, till Kommunstyrelsen senast under oktober 2012.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att bevilja bidrag om 30 000 kronor från Kommunstyrelsens konto för oförutsedda utgifter, med villkoret att IOGT-NTO och UNF Blekinge sänder en utvärdering omfattande lägre verksamhet samt det ekonomiska utfallet, till Kommunstyrelsen senast under oktober 2012.

2012/201

§ 210 Ny förbundsordning för Samordningsförbundet i Blekinge

Beslutsunderlag

1 Tjänsteskrivelse/Utreddning 2012-05-18 Ny förbundsordning för Samordningsförbundet i Blekinge

Sammanfattning

Förbundsordningen är Samordningsförbundets främsta styrdokument. Med anledning av att styrelsen för Samordningsförbundet beviljat Ronneby kommuns ansökan om medlemskap behövs den nuvarande förbundsordningen revideras.

Den nya förbundsordningen träder i kraft när samtliga medlemmar i Samordningsförbundet givit sina godkännanden.

Förslag till beslut

- att godkänna förslaget på ny förbundsordning för Samordningsförbundet i Blekinge

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M, ledamöterna JanAnders Palmqvist, S och Kenneth Michaelsson, C.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att överlämna ärendet till Kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

2012/146

§ 211 Ansökan om medel för särskild förordnad vårdnadshavare för ensamkommande barn

Beslutsunderlag

1	Handling	2012-05-22	Arvodering, särskilt förordnade vårdnadshavare § 316/2012, Överförmyndarnämnden
2	Tjänsteskrivelse/Utedning	2012-05-18	Yttrande kring Socialnämndens § 52 "Ansökan om medel för särskild förordnad vårdnadshavare för ensamkommande barn" samt Överförmyndarnämndens § 316 "Arvodering, särskild förordnad vårdnadshavare"
3	Handling	2012-04-10	Ansökan om medel för särskild förordnad vårdnadshavare för ensamkommande barn § 52/2012, Socialnämnden

Arbetsmarknad och Integrationschef Roland Edvinsson lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

I Socialnämndens protokoll daterat 2012-03-27 § 52 lämnas beslutförslaget att Socialnämnden föreslår Kommunstyrelsen att besluta arvode och ersättning ska utgå till särskild förordnad vårdnadshavare med arvode 1000 kr/mån och omkostnadsersättning 500 kr/mån i enlighet med överförmyndarnämndens beslut 2011-10-19, § 159 samt 2012-01-16 § 233 om arvode/ersättning till gode män efter PUT. Uppskattad kostnad ca 200 tkr. Samt att överförmyndarnämnden administrerar utbetalning av arvode/ersättning till särskild förordnad vårdnadshavare och att kostnaderna ligger hos densamme, då överförmyndarnämnden har tillsynen över den del av uppdraget som rör förmyndare I Överförmyndarnämndens protokoll daterat 2012-05-11 § 316 beslutar Överförmyndarnämnden att nämnden ska administrera arvoderingen av särskild förordnad vårdnadshavare för ensamkommande flyktingbarn, under förutsättning att nämnden tillförs medel för denna kostnad.

Bedömning

En utredning är tillsatt på uppdrag av migrationsminister Tobias Billström för att göra en *översyn av den statliga ersättningen till kommuner för mottagande av ensamkommande barn* (Ds 2011:34) Här föreslås bl. a en schablonersättning om 50 kr per dygn för godman eller särskild förordnad vårdnadshavare efter PUT. Denna summa föreslås ersätta möjligheten att återsöka kostnaden för godman. Förslagsställare föreslår alltså att även särskild förordnad vårdnadshavare ska arvoderas vilket idag inte finns stadgat. Förslaget är nu ute på remiss men i de remissvar som inkommit kan utläsas att flertalet av de som svarat ställer sig är positiva till förslaget.

Vad det gäller möjligheten att, idag, finansiera arvodering av särskild förordnad vårdnadshavare görs bedömning att det inte föreligger något hinder i att kostnaden hämtas från kontot för Ensamkommande flyktingbarn.

Hur arvoderingen och systemet med arvodering/ersättning från Migrationsverket kommer att utformas i framtiden är ännu oklart att svara på.

Förslag till beslut

Med anledning av ovan anförda föreslås att Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen besluta

att arvode och ersättning ska utgå till särskild förordnad vårdnadshavare för ensamkommande flyktingbarn efter PUT med arvode 1000 kr/mån och omkostnadsersättning 500 kr/mån.

att arvode/ersättning kan rekvireras från kontot för Ensamkommande flyktingbarn av Överförmyndarnämnden

att rekvirering av medel utgår ifrån uppvisande av havd kostnad

att detta beslut kan omprövas ifall regelverket förändras

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M samt ledamot JanAnders Palmqvist, S.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att arvode och ersättning ska utgå till särskild förordnad vårdnadshavare för ensamkommande flyktingbarn efter PUT med arvode 1000 kr/mån och omkostnadsersättning 500 kr/mån.

Arvode/ersättning kan rekvireras från kontot för Ensamkommande flyktingbarn av Överförmyndarnämnden.

Rekvirering av medel utgår ifrån uppvisande av havd kostnad.

Detta beslut kan omprövas ifall regelverket förändras.

2011/408

§ 212 Omvårdnads- och serviceavgifter samt kostabonnemang inom äldreomsorgen

Beslutsunderlag

1	Handling	2012-05-23	Komplettering till kau 28 maj
2	Beslut allmänt ärende	2012-05-14	KS AU §166/2012 2012-05-14, Omvårdnads- och serviceavgifter samt kostabonnemang inom äldreomsorgen
3	Handling	2012-04-27	Äldrenämnden § 42/2012, Omvårdnads- och serviceavgifter inom äldreomsorgen, Äldrenämnden
4	Beslut allmänt ärende	2012-01-25	KF §12/2012 2012-01-26, Beslut om omvårdnads- och serviceavgifter samt kostabonnemang inom äldreomsorgen
5	Handling	2012-01-18	Avgifter inom Äldreomsorgen, yttrande från kostenheten samt konsekvensbeskrivning vid förändring av avgiftssystem, Äldreomsorgen
6	Beslut allmänt ärende	2012-01-09	KS §12/2012 2012-01-10, Omvårdnads- och serviceavgifter samt kostabonnemang inom äldreomsorgen
7	Beslut allmänt ärende	2011-12-16	KS AU §434/2011 2011-12-19, Omvårdnads- och serviceavgifter samt kostabonnemang inom äldreomsorgen
8	Handling	2011-12-14	Omjusterad paragraf Omvårdnads- och serviceavgifter samt kostabonnemang inom äldreomsorgen § 145/2011
9	Handling	2011-12-09	Omvårdnads- och serviceavgifter samt kostabonnemang inom äldreomsorgen § 145/2011, Äldreomsorgen

Äldrenämnden § 42/2012

Sammanfattning

Kommunfullmäktige har under § 12/2012 beslutat att återremittera ärendet om omvårdnads- och serviceavgifter, samt kostabonnemang inom äldreomsorgen.

Äldreförvaltningen har fått i uppdrag att se över möjligheten att införa nytt avgiftssystem. I utredningen redogörs för vilka belopp som är aktuella, hur beräkning av avgiftsuttaget sker samt fördelar med kostabonnemang på särskilt boende.

Äldreförvaltningen har för avsikt att sträva mot de förenklingar i avgiftssystemet som effektiviserar administration kring avgifterna. Den uppkomna tidsvinsten ska användas till vårdtagarna för att på så vis kunna förbättra kvaliteten i verksamheten. Äldreförvaltningen strävar även efter ett system som är enkelt för vårdtagaren att förstå vad som genererar deras kostnad.

Förslag till beslut

Äldrenämnden föreslår besluta

- att anta föreslaget avgiftssystem baserat på insatser istället för schablontimmar
- att samtliga avgifter är relaterade till prisbasbeloppet
- att införa kostabonnemang på särskilt boende, dock oförändrat på Backen
- att reducera förbehållsbeloppet med motsvarande TV-avgiften (173 kr per månad 2012), för alla som bor i särskilt boende och har tillgång till gemensamt TV-rum.
- att larmet ingår som en del av tryggheten och servicen i särskilt boende och därför ska vara utan extra avgift

Författningssamlingen visar tillämpningen av ovanstående beslutspunkter.

Äldrenämndens beslut

Äldrenämnden beslutar

- att anta föreslaget avgiftssystem baserat på insatser istället för schablontimmar
- att samtliga avgifter är relaterade till prisbasbeloppet
- att införa kostabonnemang på särskilt boende, dock oförändrat på Backen
- att reducera förbehållsbeloppet med motsvarande TV-avgiften (173 kr per månad 2012), för alla som bor i särskilt boende och har tillgång till gemensamt TV-rum.
- att larmet ingår som en del av tryggheten och servicen i särskilt boende och därför ska vara utan extra avgift

Författningssamlingen visar tillämpningen av ovanstående beslutspunkter.

Ordföranden får i uppdrag att se över dubbla boendekostnaderna tillsammans med presidiet.

Ordförande i Äldrenämnden Susanne Lundgren och förvaltningschef Torill Skaar lämnar en redovisning av ärendet.

Arbetsutskottets beslut 2012-05-14

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att ärendet, med begärda kompletteringar, ska återaktualiseras på Arbetsutskottet den 28 maj 2012.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M, ledamöterna JanAnders Palmqvist, S och Anna Carlbrant, RP.

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson, M, yrkar bifall till Äldrenämndens förslag till författningssamling med gjorda justeringar.

JanAnders Palmqvist, S, yrkar bifall till förslaget från den socialdemokratiska gruppen i Äldrenämnden.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson, M, ställer proposition på framförda yrkanden och finner att Arbetsutskottet har bifallit ordförandens yrkande.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen föreslår att Kommunfullmäktige beslutar att anta Författningssamling Avgifter inom äldreomsorgen.

2012/148

§ 213 Remiss Ds 2012:6 Patientrörlighet i EU - förslag till ny lag**Beslutsunderlag**

- | | | | |
|---|-----------------------------|------------|---|
| 1 | Tjänsteskrivelse/Utdredning | 2012-05-21 | Förslag till besvarande av remiss angående Patientrörlighet i EU- förslag till ny lag |
| 2 | Handling | 2012-03-30 | Remiss Ds 2012:6 Patientrörlighet i EU - förslag till ny lag, Socialdepartementet |

Medicinskt ansvarig sköterska Karin Widecrantz lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

Det huvudsakliga syftet med patientrörlighetsdirektivet är att åstadkomma en mer allmän och effektiv tillämpning av de principer som EU-domstolen utarbetat om fri rörlighet för vårdtjänster.

I promemorian föreslås en ny lag om ersättning för vissa vårdkostnader som uppkommit vid vård i ett annat land inom det Europeiska ekonomiska samarbetsområdet (EES). I lagen anges villkor för rätt till ersättning samt hur en ersättnings storlek ska bestämmas, patienten ges även möjlighet till förhandsbesked för planerad vård i annat EES-land. Lagen innehåller även bestämmelser om utrednings- och uppgiftsskyldighet. Det är Försäkringskassan som prövar frågor om ersättning enligt lagen.

I promemorian föreslås även en ny lag om landstingens och kommunernas kostnadsansvar. Denna lag reglerar hur kostnadsansvaret för den gränsöverskridande vården ska fördelas mellan staten samt landsting och kommuner.

Kommunerna ska ansvara för ersättningen för hjälpmedel som tillhandshålls utomlands om kommunen skulle haft kostnadsansvaret för motsvarande hjälpmedel i Sverige.

Försäkringskassan kommer även fortsättningsvis att fungera som beslutande myndighet vad avser ersättning för gränsöverskridande vård.

Bedömning

Ronneby kommun har givits möjligheten att lämna ett remissyttrande över Patientrörlighet i EU – förslag till ny lag. Kommunens ansvar kan gälla kostnader för hjälpmedel vid vård, storleken på kostnaderna är omöjligt ha någon uppfattning om.

Förslag till beslut

att Kommunstyrelsen avstår från att lämna yttrande angående förslag till ny lag om Patientrörlighet i EU.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att avstår från att lämna yttrande angående förslag till ny lag om Patientrörlighet i EU.

2012/184

§ 214 Försäljning av fastigheten Saxemara 13:1, hyreshus, f d pensionärshem, Lotsvägen 2, Ronneby**Beslutsunderlag**

1	Handling	2012-05-22	Yttrande över Saxemara 13:1, Utbildningsenheten
2	Beslut allmänt ärende	2012-05-14	KS AU §172/2012 2012-05-14, Försäljning av fastigheten Saxemara 13:1, hyreshus, f d pensionärshem, Lotsvägen 2, Ronneby
3	Tjänsteskrivelse/Utredning	2012-05-08	Förslag försäljning av fastigheten Saxemara 13:1, hyreshus, f d pensionärshem, Lotsvägen 2, Ronneby

Fastighetschef Ola Liljerum föredrar ärendet.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har tidigare haft att ta ställning till en s k fastighetslista. En lista som omfattar fastigheter/byggnader som inte erfordras för kärnverksamheterna. På denna lista finns objekt som erfordrar ett nytt ställningstagande

Bedömning

Vad gäller Saxemara 13:1, hyreshus, f d pensionärshem beslutades i KS 2010 §310: ”Fortsatt utredning”.

Intresserad köpare har hört av sig och är intresserad av att renovera byggnaden och bibehålla den för lägenhetsboende.

Fastigheten har för närvarande fem hyresgäster enligt bifogade kopior av hyresavtal.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår att Kommunstyrelsen beslutar tillstyrka en försäljning av Saxemara 13:1, Lotsvägen 2, Ronneby samt att föreslå Kommunfullmäktige att ge delegation till Kommunstyrelsen att slutföra en försäljning av Saxemara 13:1.

Arbetsutskottets beslut 2012-05-14

Kommunstyrelsen arbetsutskott beslutar att återremittera ärendet för att kontrollera om Utbildningsförvaltningen har behov av fastigheten, samt att återaktualisera ärendet på Arbetsutskottet den 28 maj 2012.

Utbildningschef Tommy Ahlquist har yttrat att Utbildningsförvaltningen har inget behov av fastigheten Saxemara 13:1, hyreshus, f d pensionärshem, Lotsvägen 2, Ronneby.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M samt ledamot JanAnders Palmqvist, S.

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson, M, yrkar bifall till Tekniska förvaltningens förslag om försäljning.

JanAnders Palmqvist, S, yrkar att fastigheten behålls som markreserv för eventuella kommande utbyggnader av förskola/skola.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson, M, ställer proposition på framförda yrkanden och finner att Arbetsutskottet bifaller ordförandens yrkande.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen förslår att Kommunfullmäktige beslutar att tillstyrka en försäljning av Saxemara 13:1, Lotsvägen 2, Ronneby samt att Kommunfullmäktige ger delegation till Kommunstyrelsen att slutföra en försäljning av Saxemara 13:1.

2012/155

§ 215 Förslag till försäljning av fastigheten Kalleberga 3:4, Kallebergavägen 37, Kallinge

Beslutsunderlag

1	Tjänsteskrivelse/Utreddning	2012-05-21	Förslag till försäljning av fastigheten Kalleberga 3:4, Kallebergavägen 37, Kallinge
2	Beslut allmänt ärende	2012-05-07	KS §145/2012 2012-05-08, Förslag till försäljning av fastigheten Kalleberga 3:4, Kallebergavägen 37, Kallinge
3	Beslut allmänt ärende	2012-04-18	KS AU §157/2012 2012-04-16, Förslag till försäljning av fastigheten Kalleberga 3:4, Kallebergavägen 37, Kallinge
4	Tjänsteskrivelse/Utreddning	2012-04-16	Förslag till försäljning av fastigheten Kalleberga 3:4, Kallebergavägen 37, Kallinge

Fastighetschef Ola Liljerum föredrar ärendet

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade §115/2011 att sälja fastigheten Kalleberga 3:4, Kallebergavägen 37, Kallinge.

Kommunstyrelsen beslutade §145/2012 att återremittera ärendet för att utreda detaljplaneändringen.

Fastigheten har varit utannonserad genom Sydostfastigheter i Ronneby sedan oktober 2011 och har haft budgivning enligt bifogad budförteckning. Budgivarna har haft tillgång till av Sydostfastigheter Mäklarbyrå AB upprättad annons som redovisar följande:

Servitut, planbestämmelser m m

Servitut: Rättigheter-förmån: Officialservitut Väg, Officialservitut Område

Rättigheter-last: Avtalsservitut Åvattenledning.

Inskrivna servitut/Övr gravationer: Avtalsservitut Åvattenledning.

Planbestämmelser: Byggnadsplan (1962-01-29).

Övrigt

Röda huset har en ventilationsanläggning på vinden som även har återvinning.

Fastigheten har idag inget taxeringsvärde, den är taxerad som en typ 825 specialenhet skolbyggnad. Om man ska ha den som bostad måste man anmäla detta till skattemyndigheten, och man ska också anmäla till

Byggnadsnämnden i kommunen om att man ska använda fastigheten som bostad. Då måste troligtvis en detaljplaneändring göras. Detta hjälper kommunen till med.

Energideklaration kommer inte att upprättas.

För att affären ska genomföras krävs politiskt beslut i kommunfullmäktige, tidsmässigt tar detta ca 1,5 månad.

Det åligger köparen att undersöka fastighetens skick och gränser.

Säljaren förbehåller sig rätt att fritt anta muntligt eller skriftligt bud, samt att hålla en efterföljande förhandling mellan de högsta budgivarna.

Annonsunderlaget i sin helhet bifogas.

Detaljplanen från 1961 redovisar: "A Område för allmänt ändamål". Detaljplan för området bifogas.

En detaljplaneändring, att ändra från "A Område för allmänt ändamål" till "B Område för bostadsändamål" betingar en kostnad av ca 50 000 kr enligt Stadsarkitekt David Gillanders.

Fastigheten har nu en köpare, Kallinge Taxi AB, Ove Amilon och Kjell Amilon Kallinge.

Köparen av för avsikt att göra om en del till lägenheter vilket erfordrar detaljplaneändring.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår att Kommunfullmäktige beslutar att sälja Kalleberga 3:4, Kallebergavägen 37, Kallinge till Kallinge Taxi AB, Ove Amilon och Kjell Amilon Kallinge för en köpskilling om 460 tkr samt att ge delegation till Kommunstyrelsen att slutföra försäljningen.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M, ledamöterna Tommy Andersson, S och JanAnders Palmqvist, S.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå Kommunfullmäktige att besluta att sälja Kalleberga 3:4, Kallebergavägen 37, Kallinge till Kallinge Taxi AB, Ove Amilon och Kjell Amilon Kallinge för en köpskilling om 460 tkr samt att ge delegation till Kommunstyrelsen att slutföra försäljningen.

2012/64

§ 216 Tilläggsäskande nytt yttertak och ventilation korridor 80 Snäckebacksskolan

Beslutsunderlag

1 Tjänsteskrivelse/Utdredning 2012-05-23 Tilläggsäskande nytt yttertak och ventilation korridor 80 Snäckebacksskolan

Byggprojektledare William Lavesson lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

Tekniska förvaltningen har haft ”nytt yttertak och ventilation korridor 80 Snäckebacksskolan” ute på anbud. Det visat sig att anbudet ligger över befintlig budget på 2,55 msek. För att kunna genomföra ventilationsdelen fattas det 1,2 msek och ytterligare 0,8 msek om taket skall bytas.

Bedömning

Tekniska förvaltningen bedömer att ventilation måste bytas och det kommer att kunna genomföras för ett tilläggsäskande på 1,2 msek.

Tekniska förvaltningen bedömer vidare att även taket måste bytas men inte nödvändigt för att man skall kunna byta ventilationen.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen ser 2 beslutsförslag.

Godkänner ett tilläggsäskande på 1,2 msek för att kunna genomföra ventilationen.

Godkänner ett tilläggsäskande på 2,0 msek för att kunna genomföra ventilationen och takbyte.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M samt ledamot JanAnders Palmqvist, S.

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson, M, yrkar bifall till andra beslutsförslaget om tilläggsanslag på 2,0 mkr.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson, M, ställer proposition på framfört yrkande och finner att Arbetsutskottet bifaller det samma.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen föreslår att Kommunfullmäktige beslutar att bevilja tilläggsanslag på 2,0 mkr till Tekniska förvaltningens investeringsbudget för ventilation och takbyte på Snäckebacksskolan. Finansiering sker genom extern kapitalanskaffning. De kostnader som följer av investeringen finansieras inom ramen för budget och plan.

2012/170

§ 217 Tilläggsäskande av medel för brandlarm Kallingskolan

Beslutsunderlag

1 Tjänsteskrivelse/Utdredning 2012-04-30 Tilläggsäskande av medel för brandlarm Kallingskolan

Byggprojektledare William Lavesson lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

Brandlarmet på Kallingskolan uppfyller idag inte till fullo de krav som ställs för ett automatiskt utrymningslarm (myndighetsanläggning) enligt BBR, inte heller vår policy eller de krav som vårt försäkringsbolag ställer.

För övrigt finns det även stora brister i utrymningsvägar och utrymningsbelysningar, vilket uppkommit pga. verksamhetsförändringar och systemets ålder.

Bedömning

Tekniska förvaltningen bedömer att man behöver påbörja att åtgärda problemen omgående för att klara ett färdigställande till våren 2013. Tekniska förvaltningen bedömer kostnaden till ca 1,8 Msek.

Tillgängliga medel för åtgärd är 300 tkr (överräskade från 2011 till 2012 avseende åtgärder brandlarm Kallingskolan).

För att klara åtgärden föreslår Tekniska förvaltningen ett tilläggsäskade på 1 Msek.

Resterande medel (ca 500 tkr) förelås tas från projektet Brandskyddsarbete och att dessa flyttas från år 2013 till år 2012.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår att KS godkänner ett tilläggsäskade på 1 Msek till Brandlarm Kallingskolan.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M, ledamöterna JanAnders Palmqvist, S och Roger Gardell, FP.

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson, M, yrkar bifall till förslaget.

JanAnders Palmqvist, S, yrkar på beslut om överflyttning på 500 tkr görs från år 2013 till år 2012.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson, M, ställer proposition på eget yrkande och finner att Arbetsutskottet bifaller det samma.

Ordföranden ställer proposition på JanAnders Palmqvists, S, yrkande och finner att Arbetsutskottets bifaller det samma.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen föreslår att Kommunfullmäktige beslutar att bevilja tilläggsanslag på 1,0 mkr till Tekniska förvaltningen för brandlarm till Kallingskolan samt att godkänna att 500 tkr flyttas från 2013 års budget till år 2012 för att användas i rubricerat projekt.

Finansiering sker genom extern kapitalanskaffning. De kostnader som följer av investeringen belastar Tekniska förvaltningen och finansieras inom ramen för budget och plan.

2012/108

§ 218 Besvarande av återremiss avseende internatplatser vid Naturbruksgymnasiet

Beslutsunderlag

1	Tjänsteskrivelse/Utredning	2012-05-23	Besvarande av återremiss avseende internatplatser vid Naturbruksgymnasiet
2	Tjänsteskrivelse/Utredning	2012-04-30	Besvarande av återremiss avseende internatplatser vid Naturbruksgymnasiet
3	Handling	2012-04-30	Yttrande över förfrågningsunderlag Naturbruksgymnasiet hus 11 § 53/2012, Utbildningsenheten
4	Beslut allmänt ärende	2012-03-26	KS AU §97/2012 2012-03-26, Fastställande av förfrågningsunderlag avseende ombyggnad av hus 11 naturbruksgymnasiet
5	Tjänsteskrivelse/Utredning	2012-03-19	Fastställande av förfrågningsunderlag avseende ombyggnad av hus 11 naturbruksgymnasiet

Byggprojektledare William Lavesson lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

Finns 1,2 mkr avsatta i budget 2012 för åtgärder Lilla internatet Naturbruk. Tekniska förvaltningen har framtagit förfrågningsunderlag för Lilla internatet Naturbruk.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår att KSAU godkänner förfrågningsunderlaget.

Arbetsutskottets beslut 2012-03-26

Arbetsutskottet beslutar att återremittera ärendet till Utbildningsnämnden för att få en beskrivning av vilka behoven är idag och på sikt gällande internatboende på Naturbruksgymnasiet.

Sammanfattning

Utbildningsnämnden har yttrat sig avseende behov av internatplatser till elever på naturbruksgymnasiet (se bilaga). Enligt yttrandet är behovet 12 platser till hösten. Det finns möjlighet att inrymma 12 elever i rektorsvillan och hus 11 enligt utbildningsnämnden, vilket Tekniska förvaltning ser som ett dåligt alternativ utifrån standard och brandsäkerhet. Om man väljer att inrymma eleverna i dessa villor bör detta enligt Tekniska förvaltningen ses som en ytterst kortsiktig lösning.

Utbildningsnämnden bedömer vidare att standarden måste se över skolan alla internatplatser, där de flesta platserna är delade rum med gemensam toalett/dusch i korridor (vilket inte är god standard).

För att kunna ta fram ett lämpligt förslag på en översyn av skolans internatplatser krävs en utredning. Tekniska förvaltningen har redan lagt ca 90 tkr på utredning för att ta fram föregående förfrågningsunderlag (av de budgeterade projektmedlen om 1,2 Msek).

Bedömning

Tekniska förvaltningen bedömer att 50 tkr krävs för den föreslagna kortsiktiga lösningen i de befintliga villorna för att på så sätt lösa det akuta behovet till hösten.

Tekniska förvaltningen bedömer att det krävs framtagande av förslag på långsiktig lösning av internatplatser, (utformning + budget) utifrån utbildningsnämnden yttrande.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår att KSAU godkänner ovanstående medelfördelning samt att 1,05 Msek återlämnas.

Tekniska förvaltningen förslår vidare att Tekniska förvaltningen får i uppdrag att utreda förslag till utformningen av nya internatplatser utifrån utbildningsnämnden yttrande.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M, ledamöterna JanAnders Palmqvist, S och Tommy Andersson, S.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna ovanstående medelfördelning samt att 1,05 Msek återlämnas.

Tekniska förvaltningen får i uppdrag att utreda förslag till utformningen av nya internatplatser utifrån utbildningsnämnden yttrande.

2012/195

§ 219 Ny gångväg utmed Bräkneån i Belganet**Beslutsunderlag**

- | | | | |
|---|----------------------------|------------|--|
| 1 | Tjänsteskrivelse/Utredning | 2012-05-21 | Ny gångväg utmed Bräkneån i Belganet |
| 2 | Handling | 2012-05-15 | Anhållan om att en promenadslinga anläggs intill Bräkneån i Belganet, Belganets samhällsförening |

Förvaltningschef Magnus Graad lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

Belganets samhällsförening har ansökt hos Tekniska förvaltningen om att en gångväg skall anläggas intill Bräkneån mellan Bräknegården och Sjöholms snickeri, se bifogad kartsnitt.

Bedömning

Ronneby kommun har varit i kontakt med Länsstyrelsen om möjlighet till bidrag, vilket Länsstyrelsen varit positiva till. Bidragsansökan har därför skickats in.

I kontakterna med samhällsföreningen har Tekniska förvaltningen varit tydlig med att förutsättningarna för utbyggnaden samt dess skötsel skulle klargöras innan beslut om utförande fattas. Samhällsföreningen har därför klargjort att de tar på sig det fulla ansvaret för drift och skötsel, och markägaren har godkänt att anläggningen utförs på dennes fastighet, se bifogade handlingar.

Kostnad för åtgärden beräknas till 75tkr, varav 50% bekostas av bidragsmedel från Länsstyrelsen. I investeringsprojektet "Försköning av de mindre tätorterna" finns 1000tkr avsatta till 2013, varför vi föreslår att 37,5tkr omfördelas till 2012 för genomförande av aktuellt projekt. Detta medför att utbyggnaden genomförs under förutsättning att bidrag erhålls enligt inskickad ansökan.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår att KS omfördelar 37,5tkr från 2013 till 2012 avseende projektet "Försköning av de mindre tätorterna" för genomförande av gångväg i Belganet.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå att Kommunfullmäktige omfördelar 37,5tkr från år 2013 till år 2012 avseende projektet "Försköning av de mindre tätorterna" för genomförande av gångväg i Belganet under förutsättning att länsstyrelsen beviljar bidrag på 50% av projektkostnaden.

Finansiering sker genom extern kapitalanskaffning. De kostnader som följer av investeringen belastar Tekniska förvaltningen och finansieras inom ramen för budget och plan.

2012/197

§ 220 Fastställande av förfrågningsunderlag samt budget för ombyggnad av Prinsgatan**Beslutsunderlag**

1	Tjänsteskrivelse/Utdredning	2012-05-22	Fastställande av förfrågningsunderlag samt budget för ombyggnad av Prinsgatan
---	-----------------------------	------------	---

Förvaltningschef Magnus Graad lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

Inom centrumutvecklingsprojektet ligger ombyggnaden av Prinsgatan för utförande under 2012. Projekteringen är nu klar för anbudsutskick varför fastställande av de administrativa förutsättningarna skall göras. I investeringsbudgeten finns tom 2012 avsatta medel motsvarande 6,3 Mkr för centrumutvecklingsprojektet.

Bedömning

Information avseende ingående delar av projektet sker efter önskemål.

Administrativa förutsättningar redovisas för fastställande, se bilaga.

Kalkylen för redovisat projekt hamnar på ca 5,5 Mkr. Dock är det så att ljussättningsdelarna vid ombyggnaden av Strandgatan ännu inte genomförts samt att vi pga liten marknad aldrig kan veta var anbuderna hamnar, men vår bedömning är i dagsläget att tillgängliga medel kommer att räcka.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår:

-att KSau godkänner aktuella administrativa bestämmelser.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M, ledamöterna JanAnders Palmqvist, S, Kenneth Michaelsson och Roger Gardell, FP.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att fastställa förfrågningsunderlaget.

Exp:

Magnus Graad

2012/182

§ 221 Fördelning av mindre investeringar - Lokalförsörjningsenheten

Beslutsunderlag

1 Tjänsteskrivelse/Utdredning 2012-05-08 Fördelning av mindre investeringar - Lokalförsörjningsenheten

Förvaltningschef Magnus Graad lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

I enlighet med tidigare beslut har Bygg- och Fastighetsenheten redovisat fördelningen av de tillgängliga medlen inom kontot för mindre investeringar för Tekniska nämnden för godkännande. Då Tekniska förvaltningen numera är placerad under Kommunstyrelsen sker motsvarande redovisning från Lokalförsörjningsenheten till KSau.

Redovisning

Tillgängliga medel inom kontot för mindre investeringar (projekt 65010) för 2012 är totalt 1.158.000kr (inklusive medel överflyttade från 2011). Följande fördelning redovisas:

	Medel
<u>Dricksvatten Sjöarp</u>	134 tkr
Ytterligare borrhinar efter vatten har fått genomföras eftersom vattentillgången inte klarats. Efter de sist genomförda borrhinarna verkar det dock som om vi äntligen klarat vattenförsörjningen.	
<u>Taket vandrarhemmet</u>	400 tkr
Nytt plåttak har fått läggas på vandrarhemmet (huvudbyggnaden) i Brunnsparksområdet eftersom det befintliga börjat läcka.	
<u>Fuktåtgärd Savannen</u>	300 tkr
Fuktskador har påträffats på Savannens förskola i Bräkne-Hoby främst i rum angränsande mot våtutrymmen.	
<u>Trekammarbrunn Sjöarp</u>	46 tkr
Befintlig trekammarbrunn på Sjöarp måste bytas.	
<u>Johannishusskolan . Tryckavlopp med pumpstation</u>	278 tkr
Befintlig trekammarbrunn samt infiltrationsbädd på Johannishusskolan är helt slut och Miljö- och hälsoskydds-enheten godtar inte ny motsvarande anläggning utan kräver påkoppling till kommunalt avloppsnät. Detta genomförs genom att samla samtliga avlopp till gemensam pumpgrop och sedan trycka till det kommunala nätet.	
Totalt	1.158 tkr

Ovanstående redovisade medel är ej i samtliga fall projektens totalkostnader utan är de medel som behöver nyttjas ur kontot för mindre investeringar.

Förslag till beslut

Lokalförsljningsenheten inom Tekniska förvaltningen föreslår att KSau godkänner ovanstående redovisning av fördelningen av de tillgängliga medlen inom kontot för mindre investeringar (projekt 65010).

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M samt ledamot JanAnders Palmqvist, S.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna ovanstående redovisning av fördelningen av de tillgängliga medlen inom kontot för mindre investeringar (projekt 65010).

2012/191

§ 222 Rapport angående nämndernas målarbete**Beslutsunderlag**

1	Beslut allmänt ärende	2012-05-14	KS AU §185/2012 2012-05-14, Rapport angående nämndernas målarbete
2	Handling	2012-05-14	Äldrenämndens pågående arbete med mål och nyckeltal enligt beslut i Kommunfullmäktige, Susanne Lundgren ordf. Äldrenämnden
3	Tjänsteskrivelse/Utredning	2012-05-09	Statusrapport per 9 maj 2012 avseende nämndernas målarbete för budget 2013
4	Handling	2012-05-07	Verksamhetsmål, riktlinjer och direktiv 2012 för Socialnämnden § 64/2012 och § 85/2012, Socialnämnden
5	Handling	2012-05-07	Verksamhetsmål för Överförmyndarnämnden, Överförmyndarnämnden
6	Handling	2012-04-30	Nämndens arbete att sätta mål och mått § 52/2012, Utbildningsenheten

Ekonomichef Johan Sjögren lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

Statusrapport per 9 maj 2012 avseende nämndernas målarbete för budget 2013

Avstämt med samtliga förvaltningschefer

Socialnämnden:	Arbete pågår.
Miljö- och byggnadsnämnden:	Status på nämndens arbete är inte rapporterat. Samtal mellan förvaltningschef och nämndsordförande har genomförts om mål.
Fritids- och kulturnämnden:	Status för nämndens arbete ej rapporterad.
Utbildningsnämnden:	Information har hållits för nämnden. Arbetsgrupp för målarbetet ska utses den 15/5.
Äldrenämnden:	Arbete pågår.
Kommunstyrelsen:	KS har godkänt informationsmaterialet
KLF	Arbete pågår
TF	Arbetet <u>inte</u> påbörjat. Information i ledningsgruppen.
NE	-

Arbetsutskottets beslut 2012-05-14

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att bordlägga ärendet.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att notera informationen till protokollet.

Kommunstyrelsen påminner om att förslag till mål och nyckeltal ska vara inlämnade till Ekonomienheten senast 24 augusti.

2012/211

§ 223 Årsredovisningen för Ronnebybyggen 2011**Beslutsunderlag**

- | | | |
|------------------------------|------------|--|
| 1 Handling | 2012-05-21 | PM avseende revisionen av årsredovisningen för AB Ronnebybyggen per 2011-12-31, KPMG |
| 2 Tjänsteskrivelse/Utredning | 2012-05-21 | Årsredovisningen för Ronnebybyggen 2011 |

Ekonomichef Johan Sjögren redovisar AB Ronnebybyggens årsredovisning 2011

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M samt ledamoten JanAnders Palmqvist, S.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att handlingarna i ärendet ska kompletteras och överlämnar ärendet till Kommunstyrelsen utan eget ställningstagande

2012/36

§ 224 Kommunledningsförvaltningens internbudget**Beslutsunderlag**

1	Tjänsteskrivelse/Utdredning	2012-05-22	Tilläggsäskande av medel pga att Ronneby Miljö och Teknik AB flyttat ut från Stadshuset
2	Tjänsteskrivelse/Utdredning	2012-05-22	Extra tilläggsäskande till Tekniska förvaltningen för 2012
3	Beslut allmänt ärende	2012-05-16	KS AU §191/2012 2012-05-14, Kommunledningsförvaltningens internbudget
4	Tjänsteskrivelse/Utdredning	2012-05-09	Kommunledningsförvaltningens internbudget

Kommundirektör Jörn Wahlroth lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

I samband med att Kommunstyrelsen behandlade och beslutade om internbudgeten i §77/2012 bestämdes att ärendet åter skulle aktualiseras.

I nedanstående följer kommentarer till upprättat förslag till internbudget för Kommunledningsförvaltningen. Kommentarererna avser väsentliga dispositioner som följer av Kommunfullmäktiges budget 2012-2013.

I nedanstående redovisas en väsentlig obalans i Enheten för arbetsmarknad och kommunikation avseende budgeterade intäkter och den prognos som bedöms för innevarande år.

Nedanstående underlag och bedömningar kan komma att förändras av tertial 1 jämte prognos för 2012 som behandlas i Kommunstyrelsens arbetsutskott den 28 maj. Med anledning av detta föreslås att KS AU avvaktar behandlingen av T1 jämte prognos innan ställning tas till beslut om förslag avseende omDispositioneringar mellan enheter, eventuella äskanden om tilläggsanslag eller andra åtgärder.

SUS-enheten, Kommunstyrelse och Kommunfullmäktige, +797 tkr

Anslaget har till viss del omfördelats mellan KF och KS. 2011 års utfall var sammantaget för KF och KS i paritet med det budgetanslag som har erhållits för 2012. Avsatta medel för KF och KS bedöms vara tillräckliga.

SUS-enheten, generell reduktion av budget 350 tkr

Posten hanteras genom avdrag på personalkostnaderna. Temporärt klarar SUS-enheten att hantera reduktionen genom den vakanssituation som föreligger. Långsiktigt behöver organisatoriska förändringar vidtas. F n prioriteras att lösa vakanssituationen avseende kvalificerad utredare och kommunjurist. Den nödvändiga organisatoriska förändringen förväntas dock kunna realiseras före halvårsskiftet.

SUS-enheten/centrala konton, trafik kostnader

Enligt besked från trafikbolaget återstår för Ronneby kommun ca 9 mkr att disponera avseende obeskattade reserver.

Enligt reviderad marknadsplan ska Ronneby betala 17,6 mkr i ägarbidrag, exkl obeskattade reserver. För att nå budgeterade 14,4 mkr, minus centrala konton 2,0, vilket ger 12,4 mkr, erfordras ett ianspråktagande av obeskattade reserver om 5,2 mkr för 2012.

Den reviderade marknadsplanen uppger för 2013 19,2 mkr, mot budgeterade 15,1 mkr minus 2,0 mkr = 13,1 mkr i budget. Totalt innebär detta utifrån nuvarande marknadsplan, kvarstående obeskattade reserver och budgeterade förutsättningar att det föreligger ett underskott 2013 på ca 2 mkr.

F n fakturerar Region Blekinge motsvarande en årskostnad på 13,8 mkr, innebärande ett ianspråktagande av obeskattade reserver på 3,8 mkr.

Förslag:

Internbudgeten justeras så att SUS-enheten upptar, i enlighet med reviderad marknadsplan, hela trafikostnaden exkl obeskattade reserver. Motsvarande belopp budgeteras på centrala konton.

	Nuvarande internbudget	Justerad internbudget	Nettojustering
A 111150, C741	14 424 000	17 625 000	3 203 000
A 111300, C968	-2 000 000	-5 203 000	-3 203 000

Även om internbudgeten justeras enligt ovanstående föreslås att avvakta med justering av ianspråktagande av reserver gentemot trafikmyndigheten Region Blekinge. Först under årets sista tertiäl görs en bedömning av behovet, kopplat till de förutsättningar som 2013 ger.

SUS-enheten, räddningstjänstförbundet, -1 mkr 2012 (600 tkr engångsbelopp, fr o m 2013 - 400 tkr).

Räddningstjänsten debiterar medlemsavgift i paritet med budgetens förutsättningar.

SUS-enheten, tjänsteman i beredskap, -200 tkr

Realiserat med helårseffekt. Avtal upprättat med Räddningstjänstförbundet.

Enheten för arbetsmarknad och integration, feriearbetare inom ram, ca 1 mkr

Posten har i internbudgeten hanterats genom att en ospecificerad intäkt på 1 mkr tagits upp för att möta kostnaderna för feriearbetarna. Den enskilt största intäktsposten avser FAS3, och 1 mkr i intäkter motsvarar en ökning med 18 personer i FAS3.

Budgeten för FAS3, exklusive den ospecificerade intäkten, uppgår till 6,1 mkr, och bygger på att 113 personer (årsgenomsnitt) anvisas till kommunen.

Den bedömning som nu chefen för enheten gör innebär att årssnittet 2012 bedöms i paritet med 2011, 95 personer. Med en sådan prognos kan inte nuvarande budget realiseraras.

Totalt beräknas en differens mellan prognos och budgeterad intäkt på 1,9 mkr (inklusive den ospecificerade intäkten).

Chefen för enheten har även genomfört en genomgång av kostnaderna och bedömer att några väsentliga kostnadsförändringar inom ramen för den verksamhet som för närvarande bedrivs inte kan möta intäktsreduktionen.

Inom Kommunledningsförvaltningen finns dock möjlighet att delvis möta underskottet. Detta genom den vakanssituation som f n råder på SUS-enheten. Med beräkning av tillsättning av tjänster under året, vissa tillkommande tjänsteköp, främst inom det juridiska området, samt hänsyn

tagen till SUS-enhetens besparingsbeting, beräknas netto 400 tkr kunna ombudgeteras (*beloppet följs upp och eventuellt revideras i samband med prognos T1*).

Resterande 1 500 tkr bedöms f n ej kunna hanteras inom Kommunledningsförvaltningens ramar.

Förslag: Inom förvaltningen genomförs möjliga omfördelningar. Resterande belopp äskas som tilläggsanslag. *Avvakta tertial 1 jämte prognos för 2012.*

Av ovanstående framgår en högst sannolik problematik i ett långsiktigare budgetperspektiv. Inför 2013 bör en ny bedömning göras av budgeterad intäktsnivå.

Ekonomienheten, reducering avseende assistenttjänster

Hanteras och realiseras enligt plan i budget.

Enheten för Kommunikation och medborgarservice, vakant tjänst

Realiserad i personalbudgeten.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att Kommunfullmäktige beslutar avseende trafikkostnader att i budget, centrala konton, uppta ytterligare anspråk avseende obeskattade reserver i trafikbolaget, 3 203 000 kronor, samt att anslå motsvarande belopp till Kommunledningsförvaltningen, SUS-enheten, trafikkostnader. Budgeterat belopp för ianspråktagandet av obeskattade reserver utgör ett tak; Kommunstyrelsen får uppdrag att avgöra ianspråktagandet för innevarande räkenskapsår. Beslutsförslag avseende andra erforderliga omfördelningar och eventuella äskande av tilläggsanslag hanteras i samband med behandling av uppföljning för tertial 1 jämte prognos för 2012.

Arbetsutskottets beslut 2012-05-14

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att bordlägga ärendet.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M, ledamöterna JanAnders Palmqvist, S, Kenneth Michaelsson, C, Tommy Andersson, S samt Roger Gardell, FP.

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson, M yrkar att i sista stycket görs en ändring från tertial 1 till tertial 2 samt att Kommundirektören får i uppdrag att göra en översyn av delen arbetsmarknad under Enheten för Arbetsmarknad och integration och ge förslag på en ny organisation av denna verksamhet. Rapportering ska ske senast på Kommunstyrelsens arbetsutskott i september.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson, M, ställer proposition på framför yrkande och finner att Arbetsutskottet bifaller det samma.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen föreslår att Kommunfullmäktige beslutar avseende trafikkostnader att i budget, centrala konton, uppta ytterligare anspråk avseende obeskattade reserver i trafikbolaget, 3 203 000 kronor, samt att anslå motsvarande belopp till Kommunledningsförvaltningen, SUS-enheten, trafikkostnader. Budgeterat belopp för ianspråktagandet av obeskattade reserver utgör ett tak; Kommunstyrelsen får uppdrag att avgöra ianspråktagandet för innevarande räkenskapsår. Beslutsförslag avseende andra erforderliga omfördelningar och eventuella äskande av tilläggsanslag hanteras i samband med behandling av uppföljning för tertial 2 jämte prognos för 2012.

Kommundirektören får i uppdrag att göra en översyn av delen arbetsmarknad under Enheten för Arbetsmarknad och integration och ge förslag på en ny organisation av denna verksamhet. Rapportering ska ske senast på Kommunstyrelsens arbetsutskott i september.

2012/198

§ 225 Tilläggsäskande pga intäktsbortfall mm i samband med Miljötekniks flytt från Stadshuset**Beslutsunderlag**

- | | | | |
|---|-----------------------------|------------|---|
| 1 | Tjänsteskrivelse/Utdredning | 2012-05-22 | Tilläggsäskande av medel pga att Ronneby Miljö och Teknik AB flyttat ut från Stadshuset |
|---|-----------------------------|------------|---|

Tekniska förvaltningschef Magnus Graad lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

I april flyttade Ronneby Miljö och Teknik AB ut från Stadshuset. Detta innebär att de externa intäkterna minskar, något som Lokalförsörjningsenheten omgående informerade den politiska ledningen om efter att uppsägningen inkommit. Uppdraget som därmed gavs var att i samband med omflyttning inom Stadshuset försöka fylla upp med lämpliga verksamheter vilka sitter på dyra hyreskontrakt med externa fastighetsägare.

Utdredning

Då de verksamheter som istället fyller upp den tomma platsen i Stadshuset är kommunala innebär detta en minskad intäkt till Lokalförsörjningsavdelningen (både hyresintäkt och städintäkt) om 771 tkr på årsbasis. Eftersom Miljöteknik var kvar fram till början av april innebär detta att hyra betalats t.o.m. april samt städning t.o.m. mars. Detta medför att den minskade intäkten för 2012 blir 528 tkr. Den verksamhet som flyttar in till stadshuset från externa hyreskontrakt tillhör Socialförvaltningen. Denna flytt medför minskade hyresutgifter för Socialförvaltningen på Hälsocenter om 756 tkr på årsbasis. Dock krävs även kompletterande lokaler på Rosengatan (Ronnebyhus) vilka kostar 265 tkr + elkostnad + städkostnad. Sammanlagt ger detta alltså en minskad hyresutgift om ca 400 tkr.

Avseende 2012 innebär det en minskad hyresutgift om ca 200 tkr. Dock är det så att Socialförvaltningens flytt medför flyttkostnader vilka uppgår till ca 80 tkr, något som inte finns finansierat i förvaltningens budget för 2012. Dessutom krävs inköp av nya arbetsplatser till lokalerna på Rosengatan för 10 personer á 15 tkr/st.

Miljötekniks utflyttning har även medfört att den korridor de tidigare satt tvingats anpassas till de nya verksamheterna som placerats där. Detta har medfört ombyggnadskostnader om 250 tkr, vilka hanterats av Lokalförsörjningsenheten utan att de funnits budgeterade för 2012.

Nedan redovisas en sammanställning av den ekonomiska konsekvensen för kommunen som uppkom pga Miljötekniks flytt:

Aktivitet	Ekonomisk konsekvens
Minskad hyres- och städintäkt (årsbasis)	Ca 770 tkr
Minskad hyresutgift Socialförvaltningen (årsbasis)	Ca 400 tkr
Nettoskillnad (årsbasis)	Ca 370 tkr
Minskad hyres- och städintäkt (2012)	Ca 530 tkr
Minskad hyresutgift Socialförvaltningen (2012)	Ca 200 tkr
Nettoskillnad (2012)	Ca 330 tkr
Flyttkostnader Socialförvaltningen (2012)	230 tkr
Ombyggnadskostnader Lokalförsvörjningsenheten (2012)	250 tkr
Övriga kostnader (2012)	480 tkr

Respektive förvaltning har plockat fram de siffror som redovisas för den egna förvaltningen.

Konsekvensen för Lokalförsvörjningsenheten av ovanstående redovisning är följande:

- Lokalförsvörjningsenhetens ram för 2013 föreslås ökas med 770 tkr.
- Lokalförsvörjningsenhetens ram för 2012 föreslås kompenseras med 780 tkr.

Förslag till beslut

Lokalförsvörjningsenheten inom Tekniska förvaltningen föreslår att Kommunfullmäktige beslutar:

-att Lokalförsvörjningsenhetens ram för 2013 föreslås ökas med 770 tkr.

-att Lokalförsvörjningsenhetens ram för 2012 föreslås kompenseras med 780 tkr.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M samt ledamot JanAnders Palmqvist, S.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att Kommundirektören får i uppdrag att ta fram ett samlat beslutsunderlag.

2012/199

§ 226 Extra tilläggsäskande till Tekniska förvaltningen för 2012

Beslutsunderlag

1 Tjänsteskrivelse/Utdredning 2012-05-22 Extra tilläggsäskande till Tekniska förvaltningen för 2012

Tekniska Förvaltningschef Magnus Graad lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

Kommunstyrelsens ordförande har gett Tekniska förvaltningen i uppdrag att redovisa möjliga driftåtgärder som kan genomföras under 2012 vid extra medeltilldelning. Fokus skulle läggas vid de åtgärder som om de inte genomförs blir till en framtida ”driftskuld”.

Utdredning

Redovisning är genomförd genom en uppdelning mellan de olika enheterna.

Gatuenheten

Målet för att kapitalförstöring inte skall inträffa är generell reinvestering inom en 20-års cykel som innebär att beläggningsunderhållet på återinvestering/år är 5%.

En rambesparing för beläggningsunderhållet har skett för år 2011 med 950 tkr och för år 2012 med 1150 tkr. Detta innebär att gatuenheten 2 år i rad sänker återinvesteringsnivån till 3,8% /år vilket medför en väsentlig kapitalförstöring i gatenätet (underhållsberget ökar markant).

Gatuenheten bedömer för år 2012 att målet 5% på återinvesteringsnivån/år kan genomföras om 1150 tkr tillförs beläggningsunderhållet.

Följande gator slopades inför budgetramen år 2012:

Bräkne-Hoby: Ådalsvägen (Mölleskogsvägen – Aspvägen; 600 tkr)

Bräkne-Hoby: Ekbacksvägen (Aspvägen – Bräknevägen; 100 tkr)

Listerby: Slättanäsvägen (Storsegelvägen – söder ut till vändzon; 300 tkr).

Kallinge: Skolvägen (Kockumsvägen – Mandelblomsvägen; 150 tkr).

Parkenheten

Trots årliga renoveringar av två st. lekplatser i kommunen har vi inte förmått att komma upp i en önskvärd standardnivå på lekplatsbeståndet i sin helhet. Samtidigt blir vi allt oftare påmind om sambandet mellan barns ohälsa och inaktivitet och att intressanta lekmiljöer leder till ökad aktivitet hos barnen.

För barnens utemiljöer och lekmöjligheter finns idag en rad olika styrdokument som har till avsikt att förbättra tillståndet. Till exempel Barnkonventionen, en handlingsplan från svenska riksdagen samt bygglagstiftningen. Kommunerna rekommenderas bland annat att ta fram en handlingsplan för barns lek- och utemiljöer i respektive kommun. Sådana här åtgärder är emellertid av mer långsiktig karaktär. Den nuvarande resurstilldelningen för underhåll och renovering av lekplatser har varit oförändrad i många år och räcker långtifrån till för att kunna leva upp till de nya styrdokument som ovan beskrivits. Vår bedömning är att kommunen snarast bör upprätta en handlingsplan för kommunens

lekplatser. På kort sikt, dvs. under innevarande år, bör några punktvisa insatser genomföras för att stärka några av de mest publika lekanläggningarna. Varje åtgärd är dock förenlig med projekteringsinsatser varför denna insats begränsar omfattning på satsning. Förslaget är 300 tkr anslås för innevarande år att fördelas dels på lekplatsen i Lönnamohagen (Kallinge) samt dels på Brunnssparkens lekplats (Ronneby).

Kostenheten

Kommunens kök är eftersatta avseende statusen på våra inventarier. Behoven här är jättestora och nedan specificeras konkreta akuta behov på totalt 625 tkr:

- Ny helugn på Vidablicksköket, 130 tkr.
- Ny halvugn på Backens kök, 80 tkr.
- Ny halvugn på Björklidens kök, 80 tkr.
- Nya kylmoduler samt ny halvugn på Ålyckeköket, 135 tkr.
- Ny grovdiskmaskin på Kallingeköket, 200 tkr.

Lokalförsörjningsenheten

Kommunens fastighetsbestånd är i stort underhållsbehov, både på kort och lång sikt, något som är ett välkänt faktum. Dock är det så att ett flertal nödvändiga åtgärder kräver detaljutredningar mm varför vi inte fokuserat på dessa. Nedan redovisas förslag på åtgärder till en total kostnad om ca 10,5 Mkr på vårt långsiktiga fastighetsbestånd som skulle medföra minskad underhållsskuld:

- Åtgärd av läckande tak på Listerbyskolan, 150 – 500 tkr.
- Byte av ytterligare plåttak på vandrarhemmet i Brunnsparken, 300 tkr.
- Byte av papptak på Biblioteket i Ronneby, 150 tkr.
- Nytt tak och tilläggsisolering av Snäckebacksskolan korridor 80 (ej i projekt), 1200 tkr.
- Byte av papp och läkt på Persborgshemmets tak, 530 tkr.
- Byte av ventilationssystem på Persborgshemmet, 500 tkr.
- Åtgärder vvs (värme) Kallinge sporthall (stor läckagerisk), 550 tkr.
- Uppgradering VVS Hoby Sporthall, 500 tkr.
- Utbyte av DUCAR för styrning av värme och ventilation (50 st så gamla att service ej kan erhållas), 2500 tkr.
- Komplettering av befintligt projekt avseende Kallingskolans brandlarm, 1000 tkr.
- Byte från el till värmepump och ny cirkulationspump på brandstationerna i Hoby, Eringsboda och Hallabro, 450 tkr.
- Byte av tak på Karörestaurangen (stor läckagerisk), 500 tkr.
- Byte av 4 st ventilationsaggregat på Skogsgårdsskolan, 800 tkr.
- Byte av hänggrännor samt del av tak Gamla brunnskontoret, 75 tkr.
- Restaurering av söndervittrad skorsten (antikvarie) Gamla brunnskontoret, 200 tkr.
- Målning samt mindre reparationer villa Flora, 500 tkr.
- Målning samt mindre reparationer villa Viola, 500 tkr.
- Målning samt fönsterlagning Kallvattenkuren, 260 tkr.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår:

-att Kommunstyrelsen tilldelar extra driftmedel till Tekniska förvaltningen för prioritering ur ovanstående sammanställning.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M, och ledamot JanAnders Palmqvist, S.

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson, M, yrkar att Tekniska förvaltningen ges ett tilläggsanslag om 11,5 Mkr under förutsättning att kommunen erhåller AFA-pengar.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson, M, ställer proposition på framfört yrkande och finner att Arbetsutskottet bifaller det samma.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå Kommunfullmäktige att besluta att ge Tekniska förvaltningen tilläggsanslag om 11,5 Mkr under förutsättning att kommunen erhåller AFA-pengar.

2012/126

§ 227 Kommunal hemsjukvård

Beslutsunderlag

1 Tjänsteskrivelse/Utdredning 2012-05-23 Förslag om kommunalisering av hemsjukvården

Kommundirektör Jörn Wahlroth lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

Frågan om en kommunalisering av hemsjukvården i Blekinge har åter aktualiserats. Ett för samtliga kommuner och landstinget gemensamt tjänstemannaförslag föreligger; se särskilt missiv ”Kommunalisering av hemsjukvården i Blekinge län”, daterat 2012-04-19, reviderad version.

Till missivet bifogas avtal om övertagande om ansvar för vissa hälso- och sjukvårdsinsatser i ordinärt boende, samt kommentarer till avtalet.

Av missivet framgår att det saknas ett gemensamt förslag angående skatteväxlingen. På tjänstemannanivå har från kommunerna föreslagits 30 öre; mot landstingets 29 öre. Det handlar huvudsakligen om vilken kostnad som ska medräknas i växlingsunderlaget för den ”delegerade hemsjukvården”.

Utöver till missivet fogade bilagor medföljer som underlag till Kommunstyrelsens beredning av ärendet det ekonomiska beräkningsunderlaget, utvärdering av avtal i Kalmar län, samt ”Hemsjukvård i Landstinget Blekinge/arbetsmaterial”

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige att i sin helhet godkänna ”Avtal om övertagande av ansvar för vissa hälso- och sjukvårdsinsatser i ordinärt boende” mellan landstinget Blekinge och kommunerna i Blekinge län i enlighet med upprättat förslag under förutsättning att samtliga länets kommuner respektive landstingsfullmäktige fattar motsvarande beslut att vid fastställande av skattesatsen för år 2013 beakta skatteväxlingen på XX öre per skattekrona som finansierar kommunens övertagande av hemsjukvården mm att hemställa, tillsammans med länets övriga kommuner och landstinget Blekinge, till finansdepartementet att de länsvisa skattesatserna i 2 § och 3 § förordningen (2004:881) om kommunalekonomisk utjämning höjs med xx procentenheter för kommunerna och sänks med xx procentenheter för landstinget.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M, ledamöterna JanAnders Palmqvist, S och Kenneth Michaelsson, C.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att överlämna ärendet till Kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

2012/164

§ 228 Nationell samordning av hemslöjden - översyn av Nämnden för hemslöjdsfrågor (Ds 2012:8)**Beslutsunderlag**

1	Tjänsteskrivelse/Utdredning	2012-05-20	Yttrande över Nationell samordning av hemslöjden - en översyn av Nämnden för hemslöjdsfrågor (Ds 2012:8)
2	Tjänsteskrivelse/Utdredning	2012-05-14	Yttrande nationell samordning av hemslöjden
3	Remiss ink.	2012-04-17	Nationell samordning av hemslöjden - översyn av Nämnden för hemslöjdsfrågor (Ds 2012:8), Regeringskansliet

Samordnings- och utvecklingschef Anna-Karin Sonesson lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

Kulturdepartementet har översänt Ds 2012:8 Nationell samordning av hemslöjden - en översyn av Nämnden för hemslöjdsfrågor för yttrande. Översynen utgår från de ändrade förutsättningar som följer av den nya kultursamverkansmodellen för fördelning av statligt stöd till regional kulturverksamhet.

Bedömning

Lena Brorsdotter, kulturchef på Fritid- och kulturförvaltningen, har tagit fram ett förslag till yttrande. Det innebär att Ronneby kommun instämmer i bedömningen att behovet av en nationell samordning av hemslöjden är fortsatt stor och att det bör vara ett fortsatt statligt åtagande att främja hemslöjd. Av de två alternativ som översynen tagit fram gällande var ansvaret för hemslöjdsfrågorna bör ligga förordar kommunen alternativet att Statens Kulturråd övertar myndighetsansvaret från Nämnden för hemslöjdsfrågor.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen arbetsutskott föreslås besluta att föreslå Kommunstyrelsen att besluta att yttrandet av kulturchef Lena Brorsdotter ska utgöra Ronneby kommuns yttrande i ärendet.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att yttrandet av kulturchef Lena Brorsdotter ska utgöra Ronneby kommuns yttrande i ärendet.

2012/192

§ 229 Betänkandet Färdplan för framtiden - en utvecklad flygtrafiktjänst (SOU 2012:27)**Beslutsunderlag**

- | | | | |
|---|----------------------------|------------|---|
| 1 | Tjänsteskrivelse/Utredning | 2012-05-22 | Yttrande Färdplan för framtiden - en utvecklad flygtrafiktjänst |
| 2 | Remiss ink. | 2012-05-10 | Betänkandet Färdplan för framtiden - en utvecklad flygtrafiktjänst (SOU 2012:27), Regeringskansliet |

Samordnings- och utvecklingschef Anna-Karin Sonesson lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

Ronneby kommun har fått möjlighet att yttra sig över SOU 2012:27 Färdplan för framtiden - en utvecklad flygtrafiktjänst.

Utredningen har haft i uppdrag att analysera Luftfartsverkets verksamhetsform, organisation och befogenheter. Utgångspunkter har varit konkurrensöppningen av den europeiska marknaden, de EU-förordningar som reglerar flygtrafiktjänsten samt den civil-militärt integrerade flygtrafiktjänsten.

Svarstiden är kort - en dryg månad. Näringsdepartementet vill ha yttrandena senast 15 juni.

Bedömning

Då svarstiden är satt så kort föreslås att Kommunstyrelsen delegerar till Kommunstyrelsens arbetsutskott att fatta beslut om yttrande i ärendet.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslås besluta föreslå Kommunstyrelsen att besluta att delegera till Kommunstyrelsens arbetsutskott att fatta beslut om yttrande i ärendet.

Deltar i debatten

I debatten deltar ledamot JanAnders Palmqvist, S.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att delegera till Kommunstyrelsens arbetsutskott att fatta beslut om yttrande i ärendet.

2012/166

§ 230 Förslag till ändring och utvidgning av naturreservatet Gö**Beslutsunderlag**

- | | | | |
|---|-----------------------------|------------|--|
| 1 | Tjänsteskrivelse/Utdredning | 2012-05-18 | Förslag på remissyttrande gällande utvidgning av naturreservatet Gö |
| 2 | Handling | 2012-04-26 | Förslag till ändring och utvidgning av naturreservatet Gö, Länsstyrelsen |

Samordnings- och utvecklingschef Anna-Karin Sonesson lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

Länsstyrelsen i Blekinge län har arbetat fram ett förslag till ändring och utvidgning av naturreservatet Gö. Förslaget innehåller föreskrifter och skötselplan för den utvidgade delen. Länsstyrelsen begär att Kommunen yttrar sig och framför eventuella erinringar senast 2012-06-26.

Bedömning

Den föreslagna utvidgningen omfattar 1,8 ha. Området utgörs till största delen av relativt gles skogsmark med ung-medelålders skog bestående av ek, avenbok, björk, alm mm. Enstaka ekar är gamla och senvuxna och har betydande naturvärden. Området är viktigt för den långsiktiga utvecklingen av framtida jättekärr. Det är markägaren Stiftelsen Stina Werners Fond som begärt att gränsen ska justeras. Den tidigare reservatsgränsen går rakt igenom ett skogsbestånd. Den nya, justerade, gränsen följer befintligt stängsel mellan skog och öppen betesmark och reservatet får därmed en bättre och tydligare avgränsning.

Förutom utvidgningen görs justeringar av gränsdragningen vid några mindre tomter som vid bildandet av reservatet inte hade blivit ordentligt inmätta av Lantmäteriet. Man inför också fågelskydd för öarna Högnskär och Lågaskär i ordningsföreskrifterna. Detta görs för att när beslutet att bilda naturreservatet Gö 2008 så upphävdes fågelskydd enligt naturvårdslagen för de båda öarna. Avsikten var att införa motsvarande fågelskydd under ordningsföreskrifterna i beslutet, något som dock inte skedde.

Kommunen äger ingen mark och har inga rättigheter som påverkas av det föreslagna beslutet. Därför föreslås att kommunen beslutar att meddela länsstyrelsen att man inte har något att erinra mot förslaget till beslut och skötselplan.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott förelås besluta att föreslå Kommunstyrelsen att besluta att meddela länsstyrelsen att Ronneby kommun inte har något att erinra mot förslag till beslut och skötselplan gällande ändring och utvidgning av naturreservatet Gö.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M samt ledamot JanAnders Palmqvist, S.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att meddela länsstyrelsen att Ronneby kommun inte har något att erinra mot förslag till beslut och skötselplan gällande ändring och utvidgning av naturreservatet Gö.

2011/151

§ 231 Framställande om gratis resor med Blekingetrafiken

Beslutsunderlag

- | | | | |
|---|-----------------------------|------------|---|
| 1 | Tjänsteskrivelse/Utdredning | 2011-06-20 | Förslag till svar på skrivelse angående fria kollektivtrafikresor för pensionärer |
| 2 | Handling | 2011-04-12 | Framställande om gratis resor med Blekingetrafiken, Kommunala Pensionärsrådet |

Samordnings- och utvecklingschef Anna-Karin Sonesson lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

Kommunala Pensionärsrådet har gjort en framställan till Kommunstyrelsen om att pensionärer ska få åka gratis eller till rabatterat pris på lokalbussarna på de tider då det är få åkande.

Bedömning

Det är ett återkommande önskemål från flera grupper i samhället att få gratis eller rabatterade resor med kollektivtrafiken. Det är unga, äldre, funktionshindrade m fl. Taxorna för resor inom kollektivtrafiken i Blekinge har varit gemensamma dvs det har inte funnits taxor som bara gällt för en kommun. Det anses vara en fördel att taxorna är samma och det är dessutom enklare att förmedla taxainformation om så är fallet. I tidigare fall när det t.ex. gällt gratis resor för skolungdomar på kvällar har kommunens inställning varit att man inte vill gynna särskilda grupper.

De priser som idagsläget gäller för resor är: kontantbiljett 20 kr, resa med reskassa 16 kr samt periodkort 30 dagar 400 kr. Alla för resor inom 1 zon dvs Ronneby tätort, Kallinge, Ronnebyhamn/Ekenäs. Maxpriset inom kommunen är priset för 2 zoner vilket är 30 kr kontantbiljett, 24 kr för resa med reskassa och 610 kr för ett periodkort. Det finns dessutom möjlighet att åka med Öppen närtrafik. Kostnaden då är samma som för kontantbiljett.

Hur kollektivtrafiken ska utvecklas kommande år beskrivs i en Marknadsplan som fastställs av ägarna. Här beskrivs trafiken, särskilda satsningar mm samt vad trafiken kommer att kosta ägarna. Ska pensionärer få en lägre taxa bör det vara på lika villkor i hela länet och det bör beslutas i samband med beslut om Marknadsplanen. Kostnaderna för kollektivtrafiken har ökat kraftigt de senare åren. Det beror särskilt på att satsningar görs för att få fler att åka kollektivt och på så sätt minska koldioxidutsläppen. Satsningarna på tågtrafik är ett exempel på detta. Att ge pensionärer gratis kollektivtrafik vissa delar av dygnet innebär en ökad utgift för kommunen. Bedömningen är att ska utgifterna ökas bör det göras för att göra satsningar inom kollektivtrafiken som gynnar flera grupper. Kommunstyrelsen förelås därför besvara skrivelsen från Kommunala Pensionärsrådet med att kommunen inte dagsläget inte kommer att verka för att pensionärer ska få åka gratis eller till rabatterat pris på lokalbussarna på de tider då det är få åkande.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslås besluta föreslå Kommunstyrelsen att besluta att besvara skrivelsen från Kommunala Pensionärsrådet med att kommunen inte dagsläget inte kommer att

verka för att pensionärer ska få åka gratis eller till rabatterat pris på lokalbussarna på de tider då det är få åkande.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att besvara skrivelsen från Kommunala Pensionärsrådet med att kommunen inte dagsläget inte kommer att verka för att pensionärer ska få åka gratis eller till rabatterat pris på lokalbussarna på de tider då det är få åkande.

2011/207

§ 232 Förslag till avtal gällande ändring av naturreservatsgräns samt markpris - Risatorp 1:10**Beslutsunderlag**

1	Tjänsteskrivelse/Utdredning	2012-05-22	Förslag till avtal gällande ändring av naturreservatsgräns samt markpris
2	Beslut allmänt ärende	2012-01-27	KS AU §32/2012 2012-01-30, Kostnader för ändring av naturreservatsgräns
3	Tjänsteskrivelse/Utdredning	2012-01-17	Förslag på hantering av kostnaderna för ändring av naturreservatsgräns, Risatorp 1:10
4	Handling	2011-09-09	Kompletterande handling till ks 6 sep
5	Beslut allmänt ärende	2011-09-06	KS §273/2011 2011-09-06, Kostnader för ändring av naturreservatsgräns
6	Beslut allmänt ärende	2011-08-30	KS AU §305/2011 2011-08-29, Kostnader för ändring av naturreservatsgräns
7	Beslut allmänt ärende	2011-08-08	KS §231/2011 2011-08-09, Ansökan om markköp - Risatorp 1:10
8	Tjänsteskrivelse/Utdredning	2011-07-21	Komplettering av yttrande gällande ansökan om markköp Risatorp 1:10
9	Beslut allmänt ärende	2011-06-14	KS AU §247/2011 2011-06-13, Ansökan om markköp - Risatorp 1:10
10	Handling	2011-05-30	Ansökan om markköp - Risatorp 1:10 § 126/2011, Miljö- och byggnadsnämnden
11	Remissvar ink. remiss	2011-04-27	Remissvar angående ansökan om att få köpa mark från kommunens fastighet Risatorp 1:10., Eva Lydin

Samordnings- och utvecklingschef Anna-Karin Sonesson lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

För att kunna möjliggöra en försäljning av ca 2500 kvm mark, del av Risatorp 1:10, krävs en ändring av gränserna för naturreservatet Södra Brunnskogen. En redovisning av kostnaderna redovisades på Kommunstyrelsens sammanträde 2011-09-06. Kommunstyrelsen beslutade att återremittera ärendet till Kommunledningsförvaltningen för en ytterligare genomgång av de faktiska kostnaderna och för att ta fram förslag på hur dessa kostnader ska hanteras. Frågan var åter uppe på Kommunstyrelsens arbetsutskott 2012-01-30 då ett avtalsförslag presenterades gällande regering av kostnaderna för ändring av reservatsgränsen. Arbetsutskottet återremitterade frågan igen nu med inriktningen att även redovisa kostnaderna för själva markköpet.

Bedömning

Samtal har förts med miljö- och hälsoskydds enheten samt plan- och byggenheten för att säkerställa att inga ytterligare krav kommer att ställas. Plan- och byggenheten har meddelat att ingen planändring behöver göras. Man rekommenderar ett pris på 80kr/kvm exkl eventuella avgifter till Miljöteknik. F:a Willy Persson som vill köpa marken har också i sin ansökan framfört att man vill att utfyllnad görs till tomtgräns och slänten anläggs på kommunal mark med tanke på höjdskillnaden. Stadsarkitekt David Gillanders menar att grundprincipen är att slänten ska hålla sig inom fastigheten och ej gå ut på kommunal mark såvida det inte finns särskilda skäl. Det kan vara om slänterna bör göras med mindre lutning av t ex miljöskäl eller av estetiska skäl. Klart är dock att ny reservatsgräns bör överensstämma med ny fastighetsgräns. En diskussion om slänternas utformning påverkar därmed var fastighetsgränsen och naturreservatsgränsen placeras.

Miljö- och hälsoskydds enheten tillfrågades om det kommer att ställas några krav på markunderökningar med tanke på att det funnits en tipp i området. Eftersom det varit en kommunal tipp är kommunen ansvarig för eventuell sanering om man inte avtalar bort detta i ett civilrättsligt avtal. Då Miljö- och hälsoskydds enheten studerade ärendet på nytt framkom att man dragit en för generaliserad gräns. Vid en mer noggrann tolkning av flygbilderna redovisas nu att det finns en risk att tippet har sträckt sig in i det område som F:a Willy Persson vill köpa. För att klargöra om så är fallet rekommenderas att två provgropar grävs för att se om man hittar sopor. Normalt är det inte tillåtet att schakta inom reservatet men det finns ett undantag för undersökningar av miljögifter varför det går att göra utan dispens.

En jämförelse har gjorts med hur kommunen tecknar Planavtal vid framtagande av detaljplan där en beställare står för kostnaden. Ett förslag till motsvarande avtal har tagits fram gällande ändring av reservatsgränsen. Eftersom ändring av reservatsgränsen ej har varit föremål för ställningstagande i Kommunfullmäktige måste avtalet hantera detta. Det förhållandet innebär också att avtalet är ett risktagande från Beställarens sida.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslås besluta att föreslå Kommunstyrelsen att under förutsättning att markundersökningar visar att inga åtgärder måste göras för att marken ska kunna användas för småindustri godkänna föreslagen avtalsmodell och ett markpris på 80 kr/kvm. Kommunledningsförvaltningen får i uppdrag att tillsammans med markförvaltaren kommunicera släntutformning med F:a Willy Persson.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M, ledamöterna Kenneth Michaelsson, C, JanAnders Palmqvist, S samt Anna Carlbrant, RP.

Yrkanden

Kenneth Michaelsson, C yrkar bifall till förslaget med ändringen att kommunen står för 50% av kostnaderna under punkt 5.1 i avtalet.

JanAnders Palmqvist yrkar att Kommunstyrelsen beslutar enligt upprättat förslag till beslut från Samordnings- och utvecklingschef Anna-Karin Sonesson.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson, M, ställer proposition på framförda yrkande och finner att Arbetsutskottet bifaller Kenneth Michaelssons, C, yttrande.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att under förutsättning att markundersökningar visar att inga åtgärder måste göras för att marken ska kunna användas för småindustri godkänna föreslagen avtalsmodell. Kommunens står för 50 % av kostnaden under pkt 5.1 i avtalet. Markpriset vid försäljning ska vara 80 kr/kvm. Kommunledningsförvaltningen får i uppdrag att tillsammans med markförvaltaren kommunicera släntutformning med F:a Willy Persson.

Reservation

JanAnders Palmqvist, S, reserverar sig mot beslutet.

2012/101

§ 233 Revisionsrapport granskning av kommunens skydd mot mutor och bestickning

Beslutsunderlag

- | | | | |
|---|-----------------------------|------------|---|
| 1 | Tjänsteskrivelse/Utdredning | 2012-05-23 | Förslag till yttrande avseende revisionsrapport "Granskning av kommunens skydd mot mutor och bestickning" |
| 2 | Handling | 2012-03-12 | Revisionsrapport granskning av kommunens skydd mot mutor och bestickning, Revisionen |

Kommundirektör Jörn Wahlroth lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

Kommunens revisorer har överlämnat revisionsrapporten "Granskning av kommunens skydd mot mutor och bestickning" till kommunstyrelsen för yttrande.

Bedömning

Avsnitt "Styrdokument... - kontrollmiljö"

Revisionen lämnar kommentarer om behovet av att uppdatera upprättade riktlinjer för när förtroendevalda och anställda erbjuds förmåner. Kommunstyrelsen instämmer avseende behovet av uppdatering, samt att dokumentet ska vara känt, kommunicerat och tillgängligt i organisationen.

Avsnitt "Riskvärdering"

Revisionen kommenterar att det inte finns någon gemensam funktion för mottagande av överträdelser mot kommunens riktlinjer vid erbjudande av förmåner.

Kommunstyrelsen instämmer i vikten av att ha tydliga instruktioner om till vem man vänder sig vid olika typer av överträdelser och oegentligheter. I dagsläget hanteras frågorna den hierarkiska vägen. Idén om en särskild funktion att vända sig till är tänkvärd. Med anledning av revisionsrapporten föreslås dock för närvarande inga förändringar i organisation eller funktion, men Kommunstyrelsen ska genom Kommunledningsförvaltningen verka för att säkerställa att det är tydligt för de anställda i organisationen hur ärenden avseende misstänkta fall av överträdelser och oegentligheter ska hanteras.

Avsnitt "Kontroll"

Revisionen kommenterar att de regler som gäller vid byggnadsinvesteringar avseende ändrings- och tilläggsarbeten bör skrivas in i Kommunstyrelsens delegationsordning. Vidare bör dokumentet som beskriver rutinen uppdateras. Kommunstyrelsen avser att under året att inarbeta relevanta delar av rutinen i delegationsordningen, samt uppdatera rutinen i enlighet med den nya organisationen.

Revisionen rekommenderar en översyn av antal personer med referensnummer. Såväl beslutsattestanter som mottagningsattestanter har referensnummer, varför antalet blir

omfattande i en stor organisation med decentraliserat budgetansvar. Det är beslutsattestanten (budgetansvarig) som har rätt att besluta om inköp. Beslutsattestanter utses för varje nytt budgetår.

Avsnitt "Kommunikation..."

Revisionen kommenterar bl a behovet av att nå ut i organisationen med de styrdokument som är relevanta i sammanhanget. Vidare påtalas åter behovet av att uppdatera "Kommunens riktlinjer när förtroendevalda och anställda erbjuds förmånaner". Se Kommunstyrelsens kommentar under avsnitten i ovanstående.

Avsnitt "Tillsyn, utvärdering och uppföljning"

Revisionen kommenterar behovet av utvärdering av de kontroller som genomförs. Kommunledningsförvaltningen håller för närvarande på att rekrytera till en vakant tjänst med särskild inriktning på utvecklingsarbete avseende mål, kvalitetssäkring och intern kontroll.

Revisionens sammanfattande rekommendation

Kommunstyrelsen instämmer i revisionens sammanfattande rekommendationer och avser uppdatera och revidera styrdokumentet, samt säkerställa kommunikationen i organisationen.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar anta ovanstående yttrande till revisionen.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar anta ovanstående yttrande till revisionen.

2012/216

§ 234 Tecknings- och attesträtt under semesterperiod**Beslutsunderlag**

1 Tjänsteskrivelse/Utdredning 2012-05-22 Tecknings- och attesträtt under semesterperiod

Kommundirektör Jörn Wahlroth lämnar följande beslutsförslag

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att Anna-Karin Sonesson förordnas som tjänsteförrättande kommundirektör under ordinarie befattningshavares semester den 12-15 juni, samt vecka 28 och 29. Anna-Karin Sonesson innehar under denna tid kommundirektörens tecknings- och attesträtt.

att Johan Sjögren förordnas som tjänsteförrättande kommundirektör under ordinarie befattningshavares semester vecka 30 och 31. Johan Sjögren innehar under denna tid kommundirektörens tecknings- och attesträtt.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att Anna-Karin Sonesson förordnas som tjänsteförrättande kommundirektör under ordinarie befattningshavares semester den 12-15 juni, samt vecka 28 och 29. Anna-Karin Sonesson innehar under denna tid kommundirektörens tecknings- och attesträtt.

Johan Sjögren förordnas som tjänsteförrättande kommundirektör under ordinarie befattningshavares semester vecka 30 och 31. Johan Sjögren innehar under denna tid kommundirektörens tecknings- och attesträtt.

2012/28

§ 235 Delegationsärenden**Beslutsunderlag**

1 Handling

2012-05-22

Återrapportering av delegationsbeslut, personalfrågor, Socialnämnden

Återrapportering av delegationsbeslut, personalfrågor

Sammanfattning

	Datum	Beslut	Ev. motiv/övrigt
Pkt			
6.33a	2012-05-01	Tillsvidareanställning, Enhetschef vid Stöd service och omsorgsverksamheten, 50% 2012-05-01—2012-06-24, 100% 2012-06-25 - tills vidare, Jessica Masmanidou	Tillsättande av vakant tjänst
6.33b	2012-05-04	Vikariat Socialförvaltningen, Enhetschef Stöd service- och omsorgsenheten, Sofia Bengtson	Vikariat 2012-05-04—2012-08-31
6.33b	2012-05-07	Vikariat Socialförvaltningen, Assistent i administrationen, Marie Karlsson	Vikariat pga vakant tjänst 2012-05-07—2012-08-31
6.33b	2012-05-15	Vikariat Socialförvaltningen, Socialbidragssektionen, Victoria Bergendorff	Vikariat pga föräldraledighet 2012-05-15—2012-12-31
6.33b	2012-05-21	Vikariat Socialförvaltningen, Socialbidragssektionen, Micaela Persson	Extra resurs pga nyrekrytering av enhetschef, 2012-05-21—2012-08-31

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att notera delegationsbeslutet till protokollet.

Kommunstyrelsen uppmanar förvaltningscheferna att se till att verkställda beslut enligt Kommunstyrelsens delegationsordning, punkt 6 personalfrågor (anställningar över sex (6) månader) redovisas.

2012/12

§ 236 Kurser och konferenser

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att överlämna Earth Hour City Challenge till Miljö- och energirådet.

2012/11

§ 237 Delgivningsärende

Beslutsunderlag

1 Tjänsteskrivelse/Utdredning 2012-05-21 Delgivningsärende

Sammanfattning

Bräkneåns Vattenråd, åtgärd av vandringshinder för fisk i Bräkneån
Försvarsmakten Skaraborgs Flygflottilj, information om flygvapenövning 2012
Jonas Karlsson, skrotning av återanvändningsbara datorer i kommunen
Kristianstads kommun, årsredovisning för 2011
Länsstyrelsen Blekinge län, tillstånd till allmän kameraövervakning Chaplin Restaurang i Kallinge HB
Motala kommun, bostadspolitisk konferens
Tingsryds kommun, samråd om fördjupad översiktsplan för Ryds tätort

Protokoll

Blekinge Arkipelag 18 april 2012
Landstinget Blekinge, 2012-04-02
Region Blekinge, motion avseende ändring av förbundsordning 2012-04-25
