

## Kommunstyrelsen

Plats och tid Kallingsalen, kl. 09:00-11:50

Beslutande Ledamöter  
Se särskild förteckning  
  
Ersättare  
Se särskild förteckning

Övriga närvarande Se särskild förteckning

Justerare Malin Norfall (S)

Justeringens plats och tid Stadshuset, kommunledningsförvaltningen, onsdag 2017-12-06 kl. 17:00

Underskrifter

Sekreterare	Christoffer Svensson	Paragrafer	§§ 402-452
Ordförande	Roger Fredriksson (M)		
Justerare	Malin Norfall (S)		

### **ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2017-11-28

Datum då anslaget sätts upp 2017-12-06

Datum då anslaget tas ned 2017-12-29

Förvaringsplats för protokollet Kommunledningsförvaltningen

Underskrift  
  
Christoffer Svensson

## Kommunstyrelsen

### Närvarolista

#### Beslutande

Ledamöter	Roger Fredriksson (M), Ordförande Kenneth Michaelsson (C), 1:e vice ordförande Malin Norfall (S), 2:e vice ordförande Åsa Evaldsson (M) Lennarth Förberg (M) Tim Svanberg (C) Roger Gardell (L) Tommy Andersson (S) Jan-Eric Wildros (S) Malin Månsson (S) Peter Bowin (V) Lova Necksten (MP) Nicolas Westrup (SD) Tomas Lund (SD)
Tjänstgörande ersättare	Annette Rydell (S) tjänstgör istället för Ola Robertsson (S).

#### Övriga närvarande

Ersättare	Lena Karstensson (M) Silke Jacob (C) Nils Ingmar Thorell (L) Willy Persson (KD) Anna Carlbrant (RP) Margareta Yngveson (S) Martin Moberg (S) Bengt Johansson (SD) Christer Leksell (SD)
Tjänstemän	Magnus Widén, kommundirektör Peter Persson, VD AB Ronnebyhus § 406 Johan Sjögren, ekonomichef § 409-411, 414 Anna-Clara Eriksson, kommunjurist §§ 409-410, 412-413 Peter Bergelin, VD Ronneby Miljö och Teknik AB § 413 Conny Miketinac, VA-chef Ronneby Miljö och Teknik AB § 413

**Kommunstyrelsen**
**Ärendelista**

§ 402	Dnr 2017-000002 101	7
	Val av justerare .....	7
§ 403	Dnr 2017-000004 101	8
	Information från näringslivschefen.....	8
§ 404	Dnr 2017-000633 106	9
	Överenskommelse mellan Landstinget Blekinge och kommunerna i Blekinge om samverkan vid utskrivning från slutna hälso- och sjukvård .....	9
§ 405	Dnr 2017-000716 214	12
	Gärestad 1:13 (del av) m.fl Detaljplan för Östra Verksamhetsområde .....	12
§ 406	Dnr 2016-000603 059	14
	Avyttring av fastigheter AB Ronnebyhus .....	14
§ 407	Dnr 2017-000717 024	19
	Löneadministration för kommunalförbundet Sydarkivera .....	19
§ 408	Dnr 2017-000686 170	21
	Hemställan om beslut om taxor för tillsyner och tillstånd år 2018 för Räddningstjänsten Östra Blekinge .....	21
§ 409	Dnr 2017-000684 040	23
	Ägardirektiv till extra bolagstämmor i Ronneby kommuns helägda bolag med anledning av reviderade bolagsordningar och ägardirektiv .....	23
§ 410	Dnr 2017-000479 040	26
	Revidering av bolagsordningar.....	26
§ 411	Dnr 2017-000480 040	29
	Revidering av Policy och direktiv för Ronneby kommun och dess helägda bolag samt av Årliga ägardirektiv 2018 till Ronnebys kommuns helägda bolag .....	29
§ 412	Dnr 2016-000343 214	32
	Hysesavtal och ersättningsanspråk avseende verksamhet i lokaler på Ronneby 1:27 Östra Piren.....	32
§ 413	Dnr 2017-000456 346	34
	Tillämpning av befintlig VA-taxa i Ronneby kommun.....	34
§ 414	Dnr 2017-000478 040	36
	Totalram och räntevillkor för bolagens koncernkontokrediter 2018...	36
§ 415	Dnr 2017-000683 007	39
	Utlåtande avseende delårsrapport 2017-08-31 Cura Individutveckling.....	39
§ 416	Dnr 2017-000476 041	40
	Budget 2018-2019 plan 2020-2021 för Ronneby kommun .....	40
§ 417	Dnr 2017-000597 059	46

**Kommunstyrelsen**

	Remiss från Regeringskansliet - Vissa förslag till ändringar i lagen om offentlig upphandling med anledning av Valfärdsutredningens förslag.....	46
§ 418	Dnr 2017-000625 101 Uppföljning av kontrollmoment med avvikelser 2016 - kommunledningsförvaltningen.....	49
§ 419	Dnr 2017-000656 252 Förfrågan om köp av mark del Gärestad 3:2 .....	51
§ 420	Dnr 2017-000610 253 Ansökan om markköp Listerby 12:9 .....	53
§ 421	Dnr 2017-000660 264 Ansökan markbyte Hallonet 4 och Påtorp 1:83 .....	55
§ 422	Dnr 2017-000665 252 Markköp Ronneby 25:39 .....	57
§ 423	Dnr 2017-000655 252 Förfrågan om köp av Bustorp 1:2 .....	59
§ 424	Dnr 2017-000659 250 Exploateringskonto för Stenåsa .....	61
§ 425	Dnr 2017-000661 299 Förvaltning av röda magasinet på Kilen .....	63
§ 426	Dnr 2017-000377 253 Ansökan om att köpa kommunägd mark del av Bredåkra 11:2.....	65
§ 427	Dnr 2017-000674 253 Ansökan om köp av Skytten 9.....	67
§ 428	Dnr 2017-000689 250 Upprättande av exploateringskonto Viggen norra.....	69
§ 429	Dnr 2016-000417 000 Ny Ronneby.se .....	71
§ 430	Dnr 2017-000390 001 Flaggor och lansering av grafisk profil för den moderna kurorten .....	73
§ 431	Dnr 2017-000511 101 Synpunkter på arrangemanget Tosia Bonnadan .....	75
§ 432	Dnr 2017-000668 214 Detaljplan för Yxnarum 21:1 m.fl .....	78
§ 433	Dnr 2017-000670 206 Indexuppräknings av miljö- och byggnadsnämndens taxor .....	80
§ 434	Dnr 2017-000117 739 Rapportering till IVO av ej verkställda beslut enligt 4 kap. 1§ och rapportering enligt 16 kap. 6§ socialtjänstlagen, äldre- och barnnämnden 2017.....	82
§ 435	Dnr 2017-000118 709 Socialnämndens ej verkställda beslut enligt 9§ och rapportering enligt 28 f-g §§ lag om stöd och service till vissa funktionshindrade samt 4 kap 1 § och rapportering enligt 16 kap 6f§ socialtjänsten 2017 .....	84

**Kommunstyrelsen**

§ 436	Dnr 2017-000677 003	85
	Regelverk för bidrag, Fritid och kulturnämnden .....	85
§ 437	Dnr 2017-000534 805	88
	Ansökan om medfinansiering - Blekinges första anläggning för fälttävlan, Rid- och körsällskapet Sporren .....	88
§ 438	Dnr 2017-000631 253	90
	Försäljning av Hans 12, Möllebacksgatan 4, Ronneby, Stallet .....	90
§ 439	Dnr 2017-000632 253	94
	Försäljning del av Reparatören 1 och Ronneby 22:1, Sörbyvägen 41, Ronneby, Hunddagis.....	94
§ 440	Dnr 2017-000137 007	97
	Granskningsrapport - Granskning av kommunstyrelsens uppsikt .....	97
§ 441	Dnr 2016-000584 109	102
	Besvarande av medborgarförslag - Hundrastgård i Ronneby .....	102
§ 442	Dnr 2014-000523 109	104
	Besvarande av medborgarförslag från Christina Johansson och Catrin Stelle Fridh gällande hundrastplats i Ronneby kommun .....	104
§ 443	Dnr 2013-000385 109	106
	Besvarande av medborgarförslag från Karl Smedstad om att utse ett särskilt område i Brunnskogen där hundägare och deras hundar kan träffas.....	106
§ 444	Dnr 2012-000403 109	108
	Besvarande av medborgarförslag från Lisa Andersson angående anläggande av hundrastgård.....	108
§ 445	Dnr 2012-000401 109	110
	Besvarande av medborgarförslag om att anordna en hundrastgård i Brunnsparken .....	110
§ 446	Dnr 2011-000340 290	112
	Besvarande av medborgarförslag från Lisa Johansson om att anlägga en hundrastgård.....	112
§ 447	Dnr 2010-000279 109	114
	Besvarande av medborgarförslag angående hundrastplats på Hjorthöjden, från Annmari Näsvall.....	114
§ 448	Dnr 2016-000239 109	116
	Besvarande av medborgarförslag - Förslag till hundrastplats i Listerby .....	116
§ 449	Dnr 2017-000339 109	118
	Besvarande av medborgarförslag - Förslag att vi i Ronneby använder de fina Blekingeekorna som gjuts i betong som s k betongsuggor.	118
§ 450	Dnr 2017-000308 109	120
	Besvarande av medborgarförslag - Ersätt fula betongsuggor med en formgjuten Gripshund (den snälla varianten).....	120
§ 451	Dnr 2017-000012 101	122
	Delegationsbeslut 2017.....	122
§ 452	Dnr 2017-000006 101	123

**Kommunstyrelsen**

Delgivningsärenden .....123

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

**Kommunstyrelsen**

§ 402

Dnr 2017-000002 101

## **Val av justerare**

### **Sammanfattning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) meddelar följande förändring av dagordningen:

- Ärende fyra på föredragningslistan ”Bostadsförsörjningsprogram” dras ur.

Malin Norfall (S) föreslå utses till att jämte ordförande själv justera dagens protokoll.

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna dagordningen samt utse Malin Norfall (S) till att jämte ordförande justera dagens protokoll.

---

Exp:

Akten

**Kommunstyrelsen**

§ 403

Dnr 2017-000004 101

## **Information från näringslivschefen**

Näringslivschef Torbjörn Lind ger informationen i ärendet.

### **Sammanfattning**

Informationen berör:

- Strategier för kompetensförsörjning.
- Statistik från arbetsförmedlingen vad avser arbetslöshetsciffror i länet.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), Roger Gardell (L), Peter Bowin (V) och Åsa Evaldsson (M).

### **Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar på att notera informationen till protokollet.

### **Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att notera informationen till protokollet.

\_\_\_\_\_  
Exp:

Torbjörn Lind, näringslivschef

Akten



**Kommunstyrelsen**

§ 404

Dnr 2017-000633 106

## **Överenskommelse mellan Landstinget Blekinge och kommunerna i Blekinge om samverkan vid utskrivning från slutna hälso- och sjukvård**

### **Sammanfattning**

Syftet med överenskommelsen är att fastställa berörda parter och dess utförares ansvar vid utskrivning från slutenvård till öppenvård samt kommunal vård och omsorg. Överenskommelsens parter har att tillse att den egna organisationen och dess arbetssätt möjliggör och underlättar för övriga parter att fullgöra sina uppdrag om en god vård och omsorg till länets befolkning.

Genom ett tillitsfullt samarbete med den enskildes bästa i fokus skall alla utskrivningar från den slutna vården till hemmet ske så snart som möjligt efter att den behandlande läkaren bedömt att patienten är utskrivningsklar.

Överenskommelsen innebär att parterna är överens om att kommunernas ersättning till landstinget för utskrivningsklara patienter på individnivå enligt betalningsansvarslagen upphör 2018-02-01.

Representanter från varje kommun och landstinget föreslås månatligen kontrollera följsamheten till överenskommelsen. Om det genomsnittliga antalet dagar i slutna vård överstiger tre dagar under tre månader i följd ska kommunen ersätta landstinget på individnivå från och med månad fyra.

Överenskommelsen föreslås gälla från 180201 och tills vidare men med möjlighet till revidering inför 2019. Samverkansrutiner och ekonomisk reglering enligt Lagen om kommunernas betalningsansvar för viss hälso- och sjukvård (1990:1404), föreslås gälla till och med 2018-01-31.

Vid utskrivning från slutna psykiatrisk vård föreslås en separat övergångsbestämmelse vad gäller så kallade fristdagar under 2018. Individuellt betalningsansvar inträder 20 dagar efter att den enskilde bedömts som utskrivningsklar. Från och med 2019 gäller samma regler för den ekonomiska regleringen inom såväl somatisk som psykiatrisk vård.

Överenskommelsen har tagits fram av partsgemensam arbetsgrupp utsedd av LSVO, Ledningssamverkan vård och omsorg.

## Kommunstyrelsen

LSVO beslutade 2017-09-04 överlämna förslag till överenskommelse till landstingsdirektör och kommundirektörer för fortsatt beredning.

Inom Ronneby kommun har förslaget varit på remiss till socialnämnden samt äldrenämnden.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår besluta att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige besluta

**att** godkänna ” Överenskommelse mellan Landstinget Blekinge och kommunerna i Blekinge om samverkan vid utskrivning från slutet hälso- och sjukvård” i enlighet med upprättat förslag under förutsättning att samtliga länets kommuner respektive landstingsfullmäktige fattar motsvarande beslut.

**att** ” Överenskommelse mellan Landstinget Blekinge och kommunerna i Blekinge om samverkan vid utskrivning från slutet hälso- och sjukvård” ska gälla från och med 2018-02-01, samt

**att** samverkansrutiner och ekonomisk reglering enligt Lagen om kommunernas betalningsansvar för viss hälso- och sjukvård (1990:1404), ska gälla fram till och med 2018-01-31.

### Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta:

**att** godkänna ” Överenskommelse mellan Landstinget Blekinge och kommunerna i Blekinge om samverkan vid utskrivning från slutet hälso- och sjukvård” i enlighet med upprättat förslag under förutsättning att samtliga länets kommuner respektive landstingsfullmäktige fattar motsvarande beslut.

**att** ” Överenskommelse mellan Landstinget Blekinge och kommunerna i Blekinge om samverkan vid utskrivning från slutet hälso- och sjukvård” ska gälla från och med 2018-02-01, samt

**att** samverkansrutiner och ekonomisk reglering enligt Lagen om kommunernas betalningsansvar för viss hälso- och sjukvård (1990:1404), ska gälla fram till och med 2018-01-31

**Kommunstyrelsen**

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

**Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta:

**att** godkänna ” Överenskommelse mellan Landstinget Blekinge och kommunerna i Blekinge om samverkan vid utskrivning från slutet hälso- och sjukvård” i enlighet med upprättat förslag under förutsättning att samtliga länets kommuner respektive landstingsfullmäktige fattar motsvarande beslut.

**att** ” Överenskommelse mellan Landstinget Blekinge och kommunerna i Blekinge om samverkan vid utskrivning från slutet hälso- och sjukvård” ska gälla från och med 2018-02-01, samt

**att** samverkansrutiner och ekonomisk reglering enligt Lagen om kommunernas betalningsansvar för viss hälso- och sjukvård (1990:1404), ska gälla fram till och med 2018-01-31.

*Överenskommelse mellan Landstinget Blekinge och kommunerna i Blekinge om samverkan vid utskrivning från slutet hälso- och sjukvård (Dnr: 2017-000633 nr. 62356).*

---

Exp:

Kommunfullmäktige

Akten

**Kommunstyrelsen**

§ 405

Dnr 2017-000716 214

**Gärestad 1:13 (del av) m.fl Detaljplan för Östra Verksamhetsområde****Sammanfattning**

2012 fick plan- och byggenheten i uppdrag av Kommunstyrelsen att påbörja tekniska utredningar för ett nytt verksamhetsområde vid Östra infarten, E22/Karlskronavägen. 2013 genomfördes en översiktlig geoteknisk undersökning av WSP. 2017 skrevs planavtal med Sweco Architects AB som påbörjade arbetet med att upprätta planhandlingar för området. Syftet med detaljplanen är att pröva möjligheten till en utveckling av "Östra verksamhetsområdet" till ett verksamhets- och handelsområde med verksamheter, handelsföretag och serviceanläggningar. En ny anslutning möjliggörs till Karlskronavägen. Planbestämmelser skapas som reglerar byggrätter och möjliggör markanvändningarna verksamhet, handel och fordonsservice i planområdet. Funktioner för hantering av dagvatten (främst damm) möjliggörs på allmän platsmark NATUR för en god vattenhantering. Området utformas och regleras för att minimera risker och negativ påverkan på trafiken på närliggande statliga vägar (E22 och Karlskronavägen). Planförslaget är utställt för samråd under tiden 2017-11-10 t.o.m. 2017-12-01.

**Förslag till beslut**

Att Kommunstyrelsen inte har något att erinra mot planförslaget i avvaktan på genomförandet av samrådet.

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

**Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Kommunstyrelsen**

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att inte ha något att erinra mot planförslaget i avvaktan på genomförandet av samrådet.

---

Exp:

Karin Svensson, planarkitekt miljö- och byggnadsförvaltningen

Akten

Kommunstyrelsen

§ 406

Dnr 2016-000603 059

## **Avyttring av fastigheter AB Ronnebyhus**

### **Sammanfattning**

Med beaktande av Kommunfullmäktiges i Ronneby kommun beslut 2017-02-23 § 58 och bolagsstämma 2017-03-16 avseende ägardirektiv om avyttring inom AB Ronnebyhus fastighetsbestånd, har styrelsen för AB Ronnebyhus 2017-04-03 § 26 tagit fram förslag på objekt som erbjudits till försäljning, se försäljningsprospektet.

De utvalda objekten presenterades i ett försäljningsprospekt under tiden 2017-08-18 t.o.m. 2017-09-28 och följdes upp med ett sedvanligt budgivningsförfarande.

AB Ronnebyhus beslutade 2017-10-05 § 58 att uppdra åt VD att, i samråd med presidiet, slutföra försäljningarna enligt föreslagen strategi och i enlighet med ägardirektivet från Kommunfullmäktige.

Efter budgivningsförfarandet, med det högsta budet (=underliggande fastighetsvärde) har AB Ronnebyhus valt att gå vidare med fastighetsaffären genom att paketera objekten och genomföra affären i bolagsform.

I syfte att genomföra bolagstransaktion vidtas i huvudsak följande steg och åtgärder.

- Anskaffande av Holdingbolag respektive NYAB (gemensamt "Lagerbolagen"). Kommunfullmäktige godkänner att AB Ronnebyhus bildar "lagerbolagen" och kommunfullmäktige utser AB Ronnebyhus ordförande Johan Sandberg, vice ordförande Mats Paulsson och andre vice ordförande Ronny Petersson till de nya bolagens styrelse med samma befattning
- Upprättande införsäljningsavtal mellan AB Ronnebyhus och NYAB. Kommunfullmäktige godkänner att NYAB förvärvar objekten som erbjudits till försäljning, se försäljningsprospektet.
- Upprättande av ansökan om avstyckning och fastighetsreglering för lantmäteriförrättning i enlighet med försäljningsprospektet
- Förhandling av aktieöverlåtelseavtal. Förutsättningarna för ett aktieöverlåtelseavtal kommer att fastställas i samband med fastställande av strukturen av affären. Förhandlingar pågår. Förhandling av aktieöverlåtelseavtalet kommer således att ske

## Kommunstyrelsen

parallellt med såväl köparens Due Diligence som hantering av förvävsstrukturen. Förhandlat aktieöverlåtelseavtal skall godkännas av kommunfullmäktige enligt beslut 2017-02-23 § 58

- Due Diligence: I samband med förvärvet genomför köparen en undersökning av NYAB samt Styckningslotterna/Fastigheterna. Due Diligence av styckningslotterna och fastigheterna pågår. Due Diligence av NYAB påbörjas när NYAB är bildat och införsäljningen genomförts

De utvalda objekten som presenteras i sin helhet i försäljningsprospektet. Hela fastigheter och styckningslotter, kortfattat nedan:

Fastigheterna Kalleberga 13:27, Kalleberga 8:204 och Hjorten 1 utgör stamfastigheter som ska styckas av, varefter de nybildade fastigheterna (styckningslotter) ingår i försäljningen. Resterande fastigheter, dvs. Älgen 1 och 4, Mejseln 1 samt Kalleberga 5:47, 5:52, 5:41 och 9:92 (fastigheter) säljs såsom befintliga registerfastigheter.

Försäljningsprospektet bifoga i pdf-format.

### **Förslag till beslut**

#### **Kommunfullmäktige föreslås besluta**

att godkänna att AB Ronnebyhus bildar Holdingbolag respektive NYAB (gemensamt "Lagerbolagen") som krävs för att genomföra transaktionen

att utse AB Ronnebyhus ordförande Johan Sandberg, vice ordförande Mats Paulsson och andre vice ordförande Ronny Petersson till de nya bolagens styrelse med samma befattningar

att godkänna att NYAB förvärvar objekten som erbjudits till försäljning, se försäljningsprospektet

#### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), Peter Bowin (V), Tommy Andersson (S), Tim Svanberg (C), Malin Norfall (S), Jan-Eric Wildros (S) och Bengt Johansson (SD).

#### **Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till förslaget från AB Ronnebyhus.

Malin Norfall (S) yrkar avslag på förslaget från AB Ronnebyhus.

**Kommunstyrelsen**

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framförda yrkanden och finner att kommunstyrelsen bifaller ordförandens eget yrkande och förslaget från AB Ronnebyhus.

Omröstning begärs och följande beslutsgång godkänns:

De som önskar bifalla förslaget från AB Ronnebyhus röstar JA.

De som önskar avslå förslaget från AB Ronnebyhus röstar NEJ.

**Omröstningsresultat**

Efter företagen omröstning i enlighet med nedan, avges åtta (8) JA-röster och sju (7) NEJ-röster, varefter ordförande finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget från AB Ronnebyhus.



**Kommunstyrelsen**

<b>Ledamot</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Avstår</b>
Roger Fredriksson (M)	X		
Åsa Evaldsson (M)	X		
Lennart Förberg (M)	X		
Kenneth Michaelsson (C)	X		
Tim Svanberg (C)	X		
Roger Gardell (L)	X		
Malin Norfall (S)		X	
Tommy Andersson (S)		X	
Jan-Eric Wildros (S)		X	
Malin Månsson (S)		X	
Annette Rydell (S) t.jg.		X	
Peter Bowin (V)		X	
Lova Necksten (MP)		X	
Nicolas Westrup (SD)	X		
Tomas Lund (SD)	X		
<b>Totalt</b>	<b>8</b>	<b>7</b>	<b>0</b>

\* t.jg- tjänstgörande ersättare.

**Kommunstyrelsen**

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna att AB Ronnebyhus bildar Holdingbolag respektive NYAB (gemensamt "Lagerbolagen") som krävs för att genomföra transaktionen

att utse AB Ronnebyhus ordförande Johan Sandberg, vice ordförande Mats Paulsson och andre vice ordförande Ronny Petersson till de nya bolagens styrelse med samma befattningar

att godkänna att NYAB förvärvar objekten som erbjudits till försäljning, se försäljningsprospektet

**Reservation**

Ledamöterna från Socialdemokraterna, Vänsterpartiet och Miljöpartiet de Gröna reserverar sig skriftligt mot beslutet. Den skriftliga reservationen bifogas detta protokoll genom bilaga 1.

---

Exp:

Kommunfullmäktige

Akten

**Kommunstyrelsen**

§ 407

Dnr 2017-000717 024

## **Löneadministration för kommunalförbundet Sydarkivera**

### **Sammanfattning**

Ronneby kommun är en av kommunerna som ingår i kommunalförbundet Sydarkivera. Uppgiften för kommunalförbundet är att hantera råd och stöd när det gäller arkiv och informationshantering, digitala arkivleveranser och gemensamt digitalt slutarkiv för förbundsmedlemmarna.

Fram till 2017-12-31 administreras löner och arvoden av löneenheten i Växjö kommun. I samband med att Växjö kommun lämnar kommunalförbundet, har frågan ställts till Ronneby kommun om att överta denna uppgift.

Under hösten har därför systemförvaltaren m fl. undersökt vad som är tekniskt, juridiskt och praktiskt möjligt. För närvarande omfattar löneadministrationen ca 12 anställda, samt politiker i styrelse och fullmäktige

### **Bedömning**

Alla kostnader debiteras fullt ut, och extra tillkommande arbete får utföras på löpande räkning mot ersättning för arbetad tid.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslås besluta att Ronneby kommun åtar sig uppdraget att hantera löne- och pensionsadministration för kommunalförbundet Sydarkivera fr.o.m. 2018-01-01.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), Malin Norfall (S), Tommy Andersson (S) och Nils Ingmar Thorell (L).

### **Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

**Kommunstyrelsen**

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att Ronneby kommun åtar sig uppdraget att hantera löne- och pensionsadministration för kommunalförbundet Sydarkivera fr.o.m. 2018-01-01.

---

Exp:

Kristina Wramsby, personalchef  
Kommunalförbundet Sydarkivera

Akten

Kommunstyrelsen

§ 408

Dnr 2017-000686 170

## **Hemställan om beslut om taxor för tillsyner och tillstånd år 2018 för Räddningstjänsten Östra Blekinge**

### **Sammanfattning**

Räddningstjänsten Östra Blekinge har överlämnat förslag till taxor för 2018 att fastställas av respektive medlemskommuns (Karlskrona och Ronneby) fullmäktige. Förslaget till taxor avser tillsyn enligt lag om skydd mot olyckor (LSO) och tillstånd enligt lag om brandfarliga och explosiva varor (LBE). Räddningstjänsten Östra Blekinge hemställer om att taxorna ska fastställas att gälla från och med den 1 januari 2018.

#### *Avgift för tillsyn (LSO)*

För tillsyn (SFS 2003:778, SFS 2010:1011) utgår en grundavgift för transport, administration och protokollföring. Grundavgiften motsvarar 2 timmars arbete. Därutöver tillkommer timtaxa för nedlagd arbetstid ute på objektet. Varje påbörjad timme debiteras som hel timma. Om tillsynstiden ute på objektet överstiger 4 timmar timdebiteras faktisk tid för nedlagt arbete i sin helhet (grundavgift schabloniseras inte) alternativt kan debitering ske enligt särskilt avtal.

Tillsyn grundavgift: 1236 kr (1175 kr 2017)

Tillsyn timtaxa: 618 kr (587 kr 2017)

#### *Avgift för tillstånd för brandfarliga och explosiva varor (LBE).*

Avgift tas ut enligt 27 § Lag (2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor. I samband med den nya lagen om brandfarliga och explosiva varor har SKL publicerat två cirkulär där föreslås nivån för taxan vid tillståndsgivning. Taxan i senaste cirkuläret, daterat mars 2011, har använts av byggnadsnämnderna i Karlskrona och Ronneby för tillståndsgivning för brandfarliga och explosiva varor. Räddningstjänsten har tillämpad samma taxa efter övertagandet av arbetsuppgiften efter halvårsskiftet år 2013. Med hänvisning till kommunernas storlek används ej av SKL föreslagen justeringsfaktor. Prisbasbeloppet för år 2018 är fastställt till 45 500 kr vilket är en ökning med 700 kr jämfört år 2017. Enligt vald beräkningsmodell medför detta öknings av avgifterna enligt bilaga.

**Kommunstyrelsen**

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslås besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att fastställa förslag till grundavgift på 1236 kr och timtaxa på 618 kr för tillsyn enligt lag om skydd mot olyckor under 2018 att gälla från och med den 1 januari 2018.

att fastställa förslag till taxa, enligt bilaga, för tillstånd enligt lag om brandfarliga och explosiva varor under 2018 att gälla från och med den 1 januari 2018.

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

**Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta

att fastställa förslag till grundavgift på 1236 kr och timtaxa på 618 kr för tillsyn enligt lag om skydd mot olyckor under 2018 att gälla från och med den 1 januari 2018.

att fastställa förslag till taxa, enligt bilaga, för tillstånd enligt lag om brandfarliga och explosiva varor under 2018 att gälla från och med den 1 januari 2018.

*Taxa brandfarliga och explosiva varor 2018 (Dnr: 2017-000686 nr.62999).*

Exp:

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

§ 409

Dnr 2017-000684 040

## **Ägardirektiv till extra bolagstämmor i Ronneby kommuns helägda bolag med anledning av reviderade bolagsordningar och ägardirektiv**

### **Sammanfattning**

Gällande ”Policy och direktiv för Ronneby kommun och dess helägda aktiebolag”, ”Årliga ägardirektiv” samt bolagsordningarna i de helägda kommunala bolagen har reviderats. För att policy, direktiv och bolagsordningar formellt ska gälla i bolagen, ska de antas även på bolagsstämma i bolagen.

### **Bedömning**

Kommunfullmäktige ska lämna direktiv till kommunens bolagsstämмоombud, för hur de ska agera vid kommande bolagsstämmor (extra bolagsstämmor), planerade att hållas under december 2017.

### **Förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att lämna följande direktiv till kommunens bolagsstämмоombud i AB Ronneby Helsobrunn, AB Ronneby Industrifastigheter, Ronneby Brunn AB, Ronneby Miljö & Teknik AB, Ronneby Miljöteknik Energi AB och AB Ronnebyhus:

Ombudet får själv besluta i formaliafrågorna:

- val av ordförande vid stämman
- godkännande av röstlängd
- val av justeringsman
- prövning av om stämman blivit behörigen kallad

Vidare skall ombudet:

- besluta om att anta de av kommunfullmäktige godkända bolagsordningarna
- besluta om att anta den av kommunfullmäktige godkända Policy och direktiv för Ronneby kommun och dess helägda aktiebolag

## Kommunstyrelsen

- besluta om att anta de av kommunfullmäktige godkända årliga ägardirektiv för 2018 för Ronneby kommuns helägda bolag.

### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslut föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige lämna följande direktiv till kommunens bolagsstämмоombud i AB Ronneby Helsobrunn, AB Ronneby Industrifastigheter, Ronneby Brunn AB, Ronneby Miljö & Teknik AB, Ronneby Miljöteknik Energi AB och AB Ronnebyhus:

Ombudet får själv besluta i formaliafrågorna:

- val av ordförande vid stämman
- godkännande av röstlängd
- val av justeringsman
- prövning av om stämman blivit behörigen kallad

Vidare skall ombudet:

- besluta om att anta de av kommunfullmäktige godkända bolagsordningarna
- besluta om att anta den av kommunfullmäktige godkända Policy och direktiv för Ronneby kommun och dess helägda aktiebolag
- besluta om att anta de av kommunfullmäktige godkända årliga ägardirektiv för 2018 för Ronneby kommuns helägda bolag.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

### **Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

### **Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.



**Kommunstyrelsen**

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta att lämna följande direktiv till kommunens bolagsstämмоombud i AB Ronneby Helsobrunn, AB Ronneby Industrifastigheter, Ronneby Brunn AB, Ronneby Miljö & Teknik AB, Ronneby Miljöteknik Energi AB och AB Ronnebyhus:

Ombudet får själv besluta i formaliafrågorna:

- val av ordförande vid stämman
- godkännande av röstlängd
- val av justeringsman
- prövning av om stämman blivit behörigen kallad

Vidare skall ombudet:

- besluta om att anta de av kommunfullmäktige godkända bolagsordningarna
- besluta om att anta den av kommunfullmäktige godkända Policy och direktiv för Ronneby kommun och dess helägda aktiebolag
- besluta om att anta de av kommunfullmäktige godkända årliga ägardirektiv för 2018 för Ronneby kommuns helägda bolag.

---

Exp:

Kommunfullmäktige

Akten

Kommunstyrelsen

§ 410

Dnr 2017-000479 040

## Revidering av bolagsordningar

### Sammanfattning

Med anledning av att kommunallagen reviderats föreslås att bolagsordningarna justeras. Syftet med den ändrade lagstiftningen är att ge kommunen en bättre ägarstyrning i helägda kommunala bolag, säkerställa att bolagen bedriver verksamhet baserad på kommunalrättsliga principer, samt skapa förutsättningar för det s.k. Tecal-undantaget, dvs att lagen om offentlig upphandling inte ska behöva tillämpas vid köp inom den kommunala koncernen.

### Bedömning

Kommunen har anlitat SKL:s jurist Lena Dalman för att gå igenom bolagsordningarna. Förslagen till innehållsmässiga ändringar följer huvudsakligen hennes förslag.

I samtliga bolagsordningar har lagts till ett stycke som tydliggör bolagens roll vid extraordinär händelse. I övrigt redaktionella justeringar, samt en ny punkt "Bolagsstämmans kompetens" (flyttad från dokument Policy och direktiv för Ronneby kommun och dess helägda bolag).

De kommunala bolagen (styrelsen) har haft möjlighet att inkomma med synpunkter på respektive bolags bolagsordning.

Den punkt som gett upphov till mest skilda svar är Bolagsstämmans kompetens. Beslutsnivåerna som anges där bör harmonisera med kommunens beslutsnivåer.

Styrelsen i Ronneby Miljö och Teknik AB med dotterbolag Ronneby Miljöteknik Energi AB har inkommit med delvis omarbetade bolagsordningar som remissvar, vilket gör jämförelse med ursprungliga förslag oöverskådligt. Föreslås att de förslag som kommunstyrelsens arbetsutskott finner relevanta arbetas in innan kommunstyrelsen tar ställning till förslagen.

## Kommunstyrelsen

Styrelsen i AB Ronneby Industrifastigheter önskar göra en justering i § 3, att begreppet ”fastighetsförvaltning” ska finnas kvar. I övrigt önskas förtydligande av hur bolaget praktiskt ska kunna genomföra punkterna i punkten ”Bolagsstämmans kompetens”.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att efter, under mötet gjorda justeringar/tillägg i förslag till bolagsordningar, föreslå att kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige:

att godkänna reviderade förslag till bolagsordningar för Ronneby kommuns helägda bolag.

att Kommunfullmäktige beslutar att överlämna reviderade bolagsordningar till extra bolagsstämmor i respektive bolag för antagande. Instruktioner till stämмоombud lämnas i eget ärende.

### Kommunstyrelsens arbetsutskotts besluts 2017-11-13

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att överlämna ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), Tommy Andersson (S), Jan-Eric Wildros (S) och Margareta Yngvesson (S).

### Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige

att godkänna reviderade förslag till bolagsordningar för Ronneby kommuns helägda bolag.

**Kommunstyrelsen**

att Kommunfullmäktige beslutar att överlämna reviderade bolagsordningar till extra bolagsstämmor i respektive bolag för antagande. Instruktioner till stämмоombud lämnas i eget ärende.

---

Exp:

Kommunfullmäktige

Akten

Kommunstyrelsen

§ 411

Dnr 2017-000480 040

## **Revidering av Policy och direktiv för Ronneby kommun och dess helägda bolag samt av Årliga ägardirektiv 2018 till Ronnebys kommuns helägda bolag**

### **Sammanfattning**

Med anledning av att kommunallagen reviderats föreslås att dokumentet ”Policy och direktiv för Ronneby kommun och dess helägda bolag” justeras. Även bolagsordningarna föreslås revideras med anledning av lagändringarna. Detta görs i eget ärende. Dokumentet ”Policy och direktiv...” hänger ihop med bolagsordningarna genom att de är en del av kommunens styrning av sina bolag.

De årliga ägardirektiven till de helägda bolagen är en komplettering till dokumentet ”Policy och direktiv för Ronneby kommun och dess helägda bolag” där kommunen som ägare mer detaljerat anger t ex mål, avkastningskrav och uppdrag.

Både dokumentet ”Policy och direktiv för Ronneby kommun och dess helägda bolag” och de årliga ägardirektiven, ska antas på respektive bolags bolagsstämma efter kommunfullmäktiges godkännande.

### **Bedömning**

Kommunen har anlitat SKL:s jurist Lena Dalman för att gå igenom Policy och direktiv för Ronneby kommun och dess helägda bolag. Förslagen till innehållsmässiga ändringar följer huvudsakligen hennes förslag. I övrigt mestadels redaktionella justeringar.

De helägda kommunala deltog på KSAU 9 oktober 2017 i dialog främst kring förslag till årliga ägardirektiv 2018. De synpunkter som framkommit från bolagen har beaktats i de reviderade förslag som nu lämnas till KSAU för behandling.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå att kommunfullmäktige beslutar godkänna reviderade förslag till:

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

## Kommunstyrelsen

Policy och direktiv för Ronneby kommun och dess helägda bolag  
Årliga ägardirektiv 2018 till Ronneby kommuns helägda bolag

Kommunfullmäktige beslutar att överlämna reviderade dokument till extra bolagsstämmor för antagande. Instruktioner till stämooombud lämnas i eget ärende.

### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att godkänna reviderade förslag till:

- Policy och direktiv för Ronneby kommun och dess helägda bolag
- Årliga ägardirektiv 2018 till Ronneby kommuns helägda bolag

Kommunfullmäktige beslutar att överlämna reviderade dokument till extra bolagsstämmor för antagande. Instruktioner till stämooombud lämnas i eget ärende.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M) och Malin Norfall (S).

### **Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Malin Norfall (S) yrkar på att avkastningskravet i förslag till årliga ägardirektiv för AB Ronneby Industrifastigheter fastställs till 2,5 MSEK (istället för 1,5 MSEK) samt avslag på målen som är kopplade till alliansens budgetförslag.

### **Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framförda yrkanden och finner att kommunstyrelsens bifaller arbetsutskottets förslag.

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att godkänna reviderade förslag till:

- Policy och direktiv för Ronneby kommun och dess helägda bolag
- Årliga ägardirektiv 2018 till Ronneby kommuns helägda bolag

**Kommunstyrelsen**

Kommunfullmäktige beslutar att överlämna reviderade dokument till extra bolagsstämmor för antagande. Instruktioner till stämмоombud lämnas i eget ärende.

\_\_\_\_\_

Exp:

Kommunfullmäktige

Akten

**Kommunstyrelsen**

§ 412

Dnr 2016-000343 214

## **Hyresavtal och ersättningsanspråk avseende verksamhet i lokaler på Ronneby 1:27 Östra Piren**

### **Sammanfattning**

Ronneby kommun har i den tvist som föreligger med Allt i Marin i Ronneby AB och Ronneby Båtvarv AB om hyra m.m. avseende verksamhet i lokaler på Östra Piren, anmält missnöje över och överklagat tingsrättens beslut att avvisa kommunens yrkande om avvisning av bolagens fastställsetalan. Hovrätten i Skåne och Blekinge har i beslut den 8 november 2017, mål Ö 2426-17, beslutat att inte meddela prövningstillstånd, se bilaga.

Hovrättens beslut kan överklagas till Högsta domstolen. Ett överklagande ska ha kommit in till domstolen senast den 6 december 2017. Det krävs prövningstillstånd för att Högsta domstolen ska pröva överklagandet.

Information i fråga om avvisningsyrkandet har lämnats till kommunstyrelsen bl. a. den 9 september 2017, § 326, och den 3 oktober 2017, § 339.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslås besluta

- överklaga hovrättens beslut den 8 november 2017, mål Ö 2426-17,
- ge advokatfirman Gärde & Partners i uppdrag att föra kommunens talan i målet

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), Malin Norfall (S), Peter Bowin (V), Christer Leksell (SD) och Bengt Johansson (SD).

### **Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### **Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.



**Kommunstyrelsen**

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att:

- överklaga hovrättens beslut den 8 november 2017, mål Ö 2426-17,
- ge advokatfirman Gärde & Partners i uppdrag att föra kommunens talan i målet.

---

Exp:

Advokatfirman Gärde & Partners  
AB Ronneby Industrifastigheter  
Torbjörn Lind, Näringslivschef  
Anders Engblom, Tillförordnad förvaltningschef tekniska förvaltningen  
Magnus Graad, Teknik samordnare  
Anna Clara Eriksson, kommunjurist

**Kommunstyrelsen**

§ 413

Dnr 2017-000456 346

## **Tillämpning av befintlig VA-taxa i Ronneby kommun**

### **Sammanfattning**

Miljöteknik överlämnar underlag där problematik med tillämpning av nuvarande VA-taxeföreskrifter redovisas samt beskrivning av möjlig lösning.

### **Förslag till beslut**

Beslutsförslag saknas.

### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att:

1. VA-taxa för år 2017, beslutad under kommunfullmäktige 2016-11-24 § 398, förblir oförändrad tills vidare.
2. Anta förslag till tillämpningsanvisningar för taxeföreskrifter och taxa för Ronneby Miljö & Teknik AB:s vatten- och avloppsanläggningar enligt bilaga.

*Bilaga: Förslag tillämpningsanvisningar för taxeföreskrifter och taxa för Ronneby Miljö & Teknik AB:s vatten- och avloppsanläggningar (Dnr: 2017-000456 nr. 62772)*

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), Jan-Eric Wildros (S), Lennarth Förberg (M), Tommy Andersson (S), Willy Persson (KD), Peter Bowin (V) och Lova Necksten (MP).

### **Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

### **Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Kommunstyrelsen**

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta att:

1. VA-taxa för år 2017, beslutad under kommunfullmäktige 2016-11-24 § 398, förblir oförändrad tills vidare.
2. Anta förslag till tillämpningsanvisningar för taxeföreskrifter och taxa för Ronneby Miljö & Teknik AB:s vatten- och avloppsanläggningar enligt bilaga.

*Bilaga: Förslag tillämpningsanvisningar för taxeföreskrifter och taxa för Ronneby Miljö & Teknik AB:s vatten- och avloppsanläggningar (Dnr: 2017-000456 nr. 62772)*

---

Exp:

Kommunfullmäktige

Akten

**Kommunstyrelsen**

§ 414

Dnr 2017-000478 040

## **Totalram och räntevillkor för bolagens koncernkontokrediter 2018**

### **Sammanfattning**

Enligt kommunens finanspolicy ska kommunstyrelsen årligen fastställa en totalram för bolagens koncernkontokrediter jämte de räntevillkor som ska gälla.

### **Bedömning**

Fastställd ram för bolagens koncernkontokrediter har 2017 varit 300 mkr. För närvarande har 198 mkr beviljats.

Räntevillkoren för utlåning från koncernkontot har under 2017 varit kommunens ränta mot banken med ett påslag om 0,40%, vilket ger: NSSu (Nordea Sverige Stiborbas utlåning) vecka + 0,70% upp till 40 mkr samt NSSu vecka + 1,20% över 40 mkr.

Räntevillkoren för inlåning har varit kommunens ränta från banken, NSSi vecka, utan avdrag.

Kundräntan för in-/utlåning via koncernkontot kommer inte att understiga noll procent.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att:

För 2018 får beviljade krediter för kommunens helägda bolag inom ramen för koncernkontot högst uppgå till 300 mkr.

Avseende räntevillkoren för 2018 för utlåning till bolagen ska kommunens ränta mot banken ha ett påslag om 0,40% för bolagens koncernkontokrediter, vilket ger: NSSu vecka + 0,70% upp till 40 mkr samt NSSu vecka + 1,20% över 40 mkr.

## Kommunstyrelsen

För inlåning ska för bolagen användas samma ränta som kommunen har från banken, NSSi vecka, utan avdrag.

### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen beslut att:

För 2018 får beviljade krediter för kommunens helägda bolag inom ramen för koncernkontot högst uppgå till 300 mkr.

Avseende räntevillkoren för 2018 för utlåning till bolagen ska kommunens ränta mot banken ha ett påslag om 0,40% för bolagens koncernkontokrediter, vilket ger: NSSu vecka + 0,70% upp till 40 mkr samt NSSu vecka + 1,20% över 40 mkr.

För inlåning ska för bolagen användas samma ränta som kommunen har från banken, NSSi vecka, utan avdrag.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

### **Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

### **Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Kommunstyrelsen**

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att:

För 2018 får beviljade krediter för kommunens helägda bolag inom ramen för koncernkontot högst uppgå till 300 mkr.

Avseende räntevillkoren för 2018 för utlåning till bolagen ska kommunens ränta mot banken ha ett påslag om 0,40% för bolagens koncernkontokrediter, vilket ger: NSSu vecka + 0,70% upp till 40 mkr samt NSSu vecka + 1,20% över 40 mkr.

För inlåning ska för bolagen användas samma ränta som kommunen har från banken, NSSi vecka, utan avdrag.

---

Exp:

Ekonomienheten  
Ekonomichef ABRI  
Ekonomichef Miljöteknik  
Ekonomichef Ronnebyhus

**Kommunstyrelsen**

§ 415

Dnr 2017-000683 007

## **Utlåtande avseende delårsrapport 2017-08-31 Cura Individutveckling**

### **Sammanfattning**

Cura Individutveckling är ett kommunalförbund med samtliga Blekinges kommuner som medlemmar.

Revisorerna i Kommunsamverkan Cura individutveckling överlämnar sitt utlåtande avseende delårsrapport till kommunfullmäktige i Ronneby.

### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att notera informationen till protokollet samt uppmana Kommunsamverkan Cura individutveckling att föra en dialog med samtliga ägare och redovisa förslag för att anpassa sin verksamhet framöver.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

### **Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

### **Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att notera informationen till protokollet samt uppmana Kommunsamverkan Cura individutveckling att föra en dialog med samtliga ägare och redovisa förslag för att anpassa sin verksamhet framöver.

---

Exp:

Kommunfullmäktige

Akten

**Kommunstyrelsen**

§ 416

Dnr 2017-000476 041

## **Budget 2018-2019 plan 2020-2021 för Ronneby kommun**

### **Sammanfattning**

Kommunstyrelsen överlämnar förslag till budget 2018-2019 plan 2020-2021 till kommunfullmäktige för beslut.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att anta kommunstyrelsens reviderade budgetförslag för åren 2018-2021, inklusive förslag till strategiska målområden, KF-indikatorer och uppdrag.

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige att besluta att:

- budget tilldelas nedan angivna verksamheter 2018-2019 plan 2020-2021, genom att angivna verksamheter erhåller budgetanslag från de verksamheter som interndeberats under 2017 med motsvarande 2017 års debiterade kostnader.  
Följande verksamheters kostnadsfördelningar ersätts med budgetanslag från de debiterade verksamheterna:
  - KS/Kommunikationsenheten för växelns data- och annonseringskostnad
  - KS/SUS-enheten för fasta kostnader för kopieringscentralen, samt
  - Miljö- och byggnadsnämnden för kostnader för GIS-system.
- borgensavgiften för de helägda kommunala bolagen för år 2018 ska vara  
0,35 %
- från kommunens balanskonto för flyktingar anslå 53 984 tkr år 2018, 53 724 tkr 2019, 48 784 tkr 2020-2021, till de centrala kontona (finansieringskonton), enligt kommunstyrelsens budgetförslag
- fastställa drift- och investeringsbudget 2018-2019 plan 2020-2021 i enlighet med kommunstyrelsens förslag
- ge budgetberedningen i uppdrag att långsiktigt hantera överskottsmålet om 2 %



## Kommunstyrelsen

- kommunstyrelsen under år 2018 har rätt att nyupplåna, dvs. öka kommunens skulder exklusive certifikatprogram under år 2018 med totalt 60 mkr.
- kommunstyrelsen under år 2018 har rätt att omsätta lån, dvs. låna upp belopp motsvarande belopp på de lån som förfaller till betalning under år 2018.

### **Kommunstyrelsens beslut 2017-10-31**

Kommunstyrelsen beslutar för egen del att:

- Anta budgetberedningens budgetförslag för åren 2018-2021, inklusive förslag till strategiska målområden, KF-indikatorer och uppdrag med ovan gjorda förändringar och tillägg som sitt eget.

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att:

1. Budget tilldelas nedan angivna verksamheter 2018-2019 plan 2020-2021, genom att angivna verksamheter erhåller budgetanslag från de verksamheter som interndeberats under 2017 med motsvarande 2017 års debiterade kostnader.  
Följande verksamheters kostnadsfördelningar ersätts med budgetanslag från de debiterade verksamheterna:
  - KS/Kommunikationsenheten för växelns data- och annonseringskostnad
  - KS/SUS-enheten för fasta kostnader för kopieringscentralen, samt
  - Miljö- och byggnadsnämnden för kostnader för GIS-system.
2. Borgensavgiften för de helägda kommunala bolagen för år 2018 ska vara 0,35 %.
3. Från kommunens balanskonto för flyktingar anslå 36 484 tkr år 2018, 36 224 tkr 2019, 31 284 tkr 2020-2021, till de centrala kontona (finansieringskonton), enligt kommunstyrelsens budgetförslag.
4. Fastställa drift- och investeringsbudget 2018-2019 plan 2020-2021 i enlighet med kommunstyrelsens förslag.
5. Ge budgetberedningen i uppdrag att långsiktigt hantera överskottsmålet om 2 %
6. Kommunstyrelsen under år 2018 har rätt att nyupplåna, dvs. öka kommunens skulder exklusive certifikatprogram under år 2018 med totalt 60 mkr.
7. Kommunstyrelsen under år 2018 har rätt att omsätta lån, dvs. låna upp belopp motsvarande belopp på de lån som förfaller till betalning under år 2018.

## Kommunstyrelsen

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), Malin Norfall (S), Nicolas Westrup (SD), Lova Necksten (MP) och Peter Bowin (V).

### Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens reviderade budgetförslag för åren 2018-2021, inklusive förslag till strategiska målområden, KF-indikatorer och uppdrag.

Malin Norfall (S) yrkar bifall till Socialdemokraterna, Väntarpartiet och Miljöpartiet de grönas budgetförslag.

Nicolas Westrup (SD) yrkar bifall till Sverigedemokraternas budget förslag.

### Propositionsordning 1

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger tre förslag till budget 2018, plan 2019-2021. Kommunstyrelsens reviderade förslag, de Rödgrönas och Sverigedemokraternas förslag.

Ordföranden ställer dessa tre under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens eget yrkande.

Omröstning begärs och ska verkställas.

### Propositionsordning 2

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer kontraposition på de Rödgrönas och Sverigedemokraternas budgetförslag och finner att kommunstyrelsen beslutar att de Rödgrönas förslag utgör motförslag till kommunstyrelsens reviderade budgetförslag.

### Omröstningsresultat

Omröstningen som begärdes under propositionsordning 1 ska nu verkställas och följande beslutsgång godkänns:

De som önskar bifalla kommunstyrelsens reviderade budgetförslag röstar JA.

De som önskar bifalla de Rödgrönas budgetförslag röstar NEJ.

Efter företagen omröstning, i enlighet med nedan, avges åtta (8) JA-röster och sju (7) NEJ-röster varefter ordförande finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunstyrelsens reviderade förslag till budget 2018, plan 2019-2021.

**Kommunstyrelsen**

<b>Ledamot</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Avstår</b>
Roger Fredriksson (M)	X		
Åsa Evaldsson (M)	X		
Lennart Förberg (M)	X		
Kenneth Michaelsson (C)	X		
Tim Svanberg (C)	X		
Roger Gardell (L)	X		
Malin Norfall (S)		X	
Tommy Andersson (S)		X	
Jan-Eric Wildros (S)		X	
Malin Månsson (S)		X	
Annette Rydell (S) t.jg.		X	
Peter Bowin (V)		X	
Lova Necksten (MP)		X	
Nicolas Westrup (SD)	X		
Tomas Lund (SD)	X		
<b>Totalt</b>	<b>8</b>	<b>7</b>	<b>0</b>

\* Tjg. Tjänstgörande ersättare

**Kommunstyrelsen**

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar för egen del att anta kommunstyrelsens reviderade budgetförslag för åren 2018-2021, inklusive förslag till strategiska målområden, KF-indikatorer och uppdrag.

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att:

1. budget tilldelas nedan angivna verksamheter 2018-2019 plan 2020-2021, genom att angivna verksamheter erhåller budgetanslag från de verksamheter som interndeberats under 2017 med motsvarande 2017 års debiterade kostnader.

Följande verksameters kostnadsfördelningar ersätts med budgetanslag från de debiterade verksamheterna:

- KS/Kommunikationsenheten för växelns data- och annonseringskostnad
- KS/SUS-enheten för fasta kostnader för kopieringscentralen, samt
- Miljö- och byggnadsnämnden för kostnader för GIS-system.

2. borgensavgiften för de helägda kommunala bolagen för år 2018 ska vara 0,35 %

3. från kommunens balanskonto för flyktingar anslå 53 984 tkr år 2018, 53 724 tkr 2019, 48 784 tkr 2020-2021, till de centrala kontona (finansieringskonton), enligt kommunstyrelsens budgetförslag

4. fastställa drift- och investeringsbudget 2018-2019 plan 2020-2021 i enlighet med kommunstyrelsens förslag

5. ge budgetberedningen i uppdrag att långsiktigt hantera överskottsmålet om 2 %

6. kommunstyrelsen under år 2018 har rätt att nyupplåna, dvs. öka kommunens skulder exklusive certifikatprogram under år 2018 med totalt 60 mkr.

7. kommunstyrelsen under år 2018 har rätt att omsätta lån, dvs. låna upp belopp motsvarande belopp på de lån som förfaller till betalning under år 2018.

**Kommunstyrelsen**

**Reservation**

Ledamöterna från Socialdemokraterna, Vänsterpartiet och Miljöpartiet de Gröna reserverar sig till förmån eget förslag.

---

Exp:

Kommunfullmäktige

Akten

Kommunstyrelsen

§ 417

Dnr 2017-000597 059

## **Remiss från Regeringskansliet - Vissa förslag till ändringar i lagen om offentlig upphandling med anledning av Valfärdsutredningens förslag**

### **Sammanfattning**

Ronneby kommun, som en av remissinstanserna, har tagit del av förslaget och överlämnar följande synpunkter.

Syftet med förslagen är att säkerställa att kontrakt avseende välfärdstjänster tilldelas på ett öppet och rättssäkert sätt.

Förslagen bedöms kunna bidra till att idéburna leverantörer ges bättre förutsättningar att få kännedom om de möjligheter som finns att leverera till offentlig sektor. Förslagen bedöms också bättre uppfylla de rättssäkerhetskrav som bör gälla även vid upphandling av välfärdstjänster.

Av promemorian framgår även remissvarens utfall av tidigare begärd remiss avseende Valfärdsutredningens förslag om bl a införandet av nytt kapitel, 19 a kap. i LOU.

Förslagen föreslås träda ikraft den 1 juli 2018. Tidpunkten är samma som övriga förslag till ändringar i LOU som lämnats av Valfärdsutredningen.

### **Förslag till beslut**

Förslagen innebär att kontrakt vars värde överstiger 1,9 miljoner kr men understiger Eus tröskelvärde (ca 6 900 000 kronor), och som inte har ett bestämt gränsöverskridande intresse, inte kan tilldelas utan föregående annonsering.

Förslagen bedöms inte heller minska de upphandlande myndigheternas utrymme att välja vilken leverantör – idéburen eller inte – som ska utföra tjänsten. De föreslagna reglerna om annonsering bedöms öka förutsebarheten för såväl idéburna leverantörer som andra. Det bedöms vara en fördel för leverantörer i allmänhet samt gagna tilltron till regelverket och förtroendet för det allmänna att bestämmelser om öppenhet och rättsmedel gäller vid all upphandling av välfärdstjänster. En följd av förslagen är att bestämmelserna

## Kommunstyrelsen

om rättsmedel blir tillämpliga vid fler upphandlingar än enligt Valfärdsutredningens förslag. Dock bedöms dessa konsekvenser vara relativt begränsade i praktiken, eftersom det endast är ett fåtal av de aktuella reglerna som en upphandlande myndighet bedöms kunna bryta mot, och som därmed kan ligga till grund för en begäran om överprövning. Totalt sett bedöms inte förslagen leda till några ökade kostnader.

Däremot innebär förslagen om annonsering, information till leverantörer och dokumentationsskyldighet en ökad administrativ börda.

Ronneby kommun har upparbetade rutiner och administrativa system för annonsering, information till leverantörer och dokumentation av upphandlingar. Annonseringssystemen kan, utan anpassning, även användas till dessa tjänster. En översyn av de administrativa rutinerna behöver göras, om beslut av ändringar i lagen om offentlig upphandling fattas.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen att ställa sig positiv till förslagen om ändringar i lagen om offentlig upphandling med anledning av Valfärdsutredningens förslag

### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen att ställa sig positiv till förslagen om ändringar i lagen om offentlig upphandling med anledning av Valfärdsutredningens förslag.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

### **Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

### **Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Kommunstyrelsen**

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att ställa sig positiv till förslagen om ändringar i lagen om offentlig upphandling med anledning av Vårdsutredningens förslag.

---

Exp:

Teo Zickbauer, upphandlingssamordnare

Finansdepartementet



**Kommunstyrelsen**

§ 418

Dnr 2017-000625 101

## **Uppföljning av kontrollmoment med avvikelser 2016 - kommunledningsförvaltningen**

### **Sammanfattning**

Vid 2016 års uppföljning av internkontrollplanen för kommunledningsförvaltningen fick fyra internkontrollmoment statusen ”väsentlig avvikelse”. Enligt tillämpningsföreskrifterna till internkontrollreglementet ska sådana internkontrollmoment följas upp även nästkommande år. Uppföljning har nu gjorts och för enheten Samordning, utveckling och sekretariat finns det fortfarande ”väsentlig avvikelse” kring momenten

- Kontroll av vilka färdmedel som används vid tjänsteresor samt
- Kontroll av vilka fordon som används vid tjänsteresor

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen att uppdra åt enheten för Samordning, utveckling och sekretariat att

under resterande del av 2017 fortsätta arbeta med de internkontrollmoment som hade ”väsentlig avvikelse” även 2017 och

ta upp internkontrollmomenten ”kontroll av vilka färdmedel som används vid tjänsteresor” samt ”kontroll av vilka fordon som används vid tjänsteresor” även i 2018 års internkontrollplan.

### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen uppdra åt enheten för Samordning, utveckling och sekretariat att:

1. under resterande del av 2017 fortsätta arbeta med de internkontrollmoment som hade ”väsentlig avvikelse” även 2017 och
2. ta upp internkontrollmomenten ”kontroll av vilka färdmedel som används vid tjänsteresor” samt ”kontroll av vilka fordon som används vid tjänsteresor” även i 2018 års internkontrollplan.

**Kommunstyrelsen**

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

**Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar kommunstyrelsen uppdra åt enheten för Samordning, utveckling och sekretariat att:

1. under resterande del av 2017 fortsätta arbeta med de internkontrollmoment som hade "väsentlig avvikelse" även 2017 och
2. ta upp internkontrollmomenten "kontroll av vilka färdmedel som används vid tjänsteresor" samt "kontroll av vilka fordon som används vid tjänsteresor" även i 2018 års internkontrollplan.

---

Exp:

Anna-Karin Sonesson, samordnings- och utvecklingschef

Jonas Persson, verksamhetsutvecklare

Akten

**Kommunstyrelsen**

§ 419

Dnr 2017-000656 252

## **Förfrågan om köp av mark del Gärestad 3:2**

### **Sammanfattning**

Markägaren till Gärestad 2:3 och 3:2 har inkommit med en fråga om kommunen är intresserad av att köpa del av nämnda fastigheter. Området är cirka 16 hektar.

### **Bedömning**

Markägaren till Gärestad 2:3 och 3:2 har inkommit med en fråga om kommunen är intresserad av att köpa del av nämnda fastigheter. Området är cirka 16 hektar. Aktuellt område norr om vägen är till största delen en höjd och såldes både svår och dyrt att exploatera. Söder om Karlskronavägen är det till en stor del biotopskyddad mark samt även fornminnestätt. Kommunen äger en hel del mark runtomkring. Markägarens inriktningspris för ovanstående markområde är cirka en och en halv miljon.

Ur kommunal synpunkt är marken inte attraktiv som ett framtida strategiskt markförvärv. Kostnaderna för exploatering samt dagens skydd som finns på marken motsvarar inte det pris som önskas från markägaren.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå Kommunstyrelsen att besluta att inte gå vidare med köp av del av Gärestad 2:3 och 3:2.

### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen att inte gå vidare med köp av del av Gärestad 2:3 och 3:2.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

### **Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

### **Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Kommunstyrelsen**

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att inte gå vidare med köp av del av Gärestad 2:3 och 3:2.

---

Exp:

Anna Hansen, exploateringsingenjör

Akten

**Kommunstyrelsen**

§ 420

Dnr 2017-000610 253

## **Ansökan om markköp Listerby 12:9**

### **Sammanfattning**

Ingrid och Ingolf Karlsson, ägare till fastigheten Listerby 12:2, har inkommit med önskemål om att få köpa Listerby 12:9.

### **Bedömning**

Ingrid och Ingolf Karlsson, ägare till fastigheten Listerby 12:2, har inkommit med önskemål om att få köpa Listerby 12:9. Listerby 12:9 gränsar till sökandes fastighet. Fastigheten delas av ett mindre vattendrag med vass och slybeväxta sidor. Det som är att betrakta som mark av användbar kvalitet är cirka hälften av fastighetens totalt 2189 kvm. Sökande önskar köpa fastigheten för att få en bättre skötselmöjlighet och hålla undan sly samt att kunna få mer lite betesmark till sin fastighet.

Riktpriset på mark i Listerby är 45 kr/kvm. Då så pass stor del av fastigheten är icke användbar mark förslås en halvering av priset som totalt sedan avrundas upp till 50 000 kr för fastigheten. Lagfartskostnad betalas av köparen.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå Kommunstyrelsen besluta förslå Kommunfullmäktige att sälja Listerby 12:9 för 50 000 kr.

### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att sälja Listerby 12:9 för 50 000 kr.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

### **Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

### **Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Kommunstyrelsen**

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att sälja Listerby 12:9 för 50 000 kr.

---

Exp:

Kommunfullmäktige

Akten

**Kommunstyrelsen**

§ 421

Dnr 2017-000660 264

## **Ansökan markbyte Hallonet 4 och Påtorp 1:83**

### **Sammanfattning**

Mikael Svensson, ägare till Hallonet 4 har ansökt om markbyte med kommunens fastighet Påtorp 1:83.

### **Bedömning**

Mikael Svensson, ägare till Hallonet 4 har ansökt om markbyte med kommunens fastighet Påtorp 1:83. Hallonet 4 har sedan lång tid tillbaka använt markerad remsa som en del till den egna fastigheten. Bakom användandet av marken ligger okunskap om var faktiska fastighetsgränsen ligger. Fastighetsägaren blev varse att de inte ägde marken när fiber skulle dras fram.

Markbyte med norra delen föreslås enligt karta. Områdena som byter ägare är lika stora. Område som skulle tillfalla Hallonet 4 är enligt gällande stadsplan kvartersmark och till stor del prickmark. Norra delen av Hallonet 4 som tillfaller Påtorp 1:83 är i stadsplan allmän platsmark. Således är en fastighetsreglering även bra ur plansynpunkt och någon erinran mot fastighetsreglering från Lantmäteriet finns inte.

Vid en godkänd bytesaffär bekostas lantmåteriförrättningen utav ägaren till Hallonet 4 i sin helhet.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå Kommunstyrelsen besluta föreslå Kommunfullmäktige att besluta genomföra fastighetsbyte mellan Hallonet 4 och Påtorp 1:83.

### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att besluta genomföra fastighetsbyte mellan Hallonet 4 och Påtorp 1:83.

**Kommunstyrelsen**

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

**Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att besluta genomföra fastighetsbyte mellan Hallonet 4 och Påtorp 1:83.

---

Exp:

Kommunfullmäktige

Akten



**Kommunstyrelsen**

§ 422

Dnr 2017-000665 252

## **Markköp Ronneby 25:39**

### **Sammanfattning**

Diskussioner har förts sedan december 2016 och under 2017 att köpa in Ronneby 25:39 med en areal om 19918 kvm. Köpet är tänkt som strategiskt markköp för framtida behov.

### **Bedömning**

Diskussioner har förts sedan december 2016 och under 2017 att köpa in Ronneby 25:39 med en areal om 19918 kvm. Förvärv av denna fastighet ska ses som strategiskt markköp. Området är aktuellt i tankar kring överfarten över Ronnebyån, den så kallade ”norra länken”. Även företaget har visat intresse för att etablera sig i området. En utökning av närliggande skolverksamhet skulle också kunna ses som en möjlighet om kommunen har rådighet över marken.

Industriverken som äger marken idag har satt ett pris för marken till 1 425 000 kronor vilket ger ett kvadratmeterpris på 71,5 kronor. Taxeringsvärde är 1 195 000. Priset bedöms som marknadsmässigt då taxeringsvärde plus 25 % oftast hamnar nära bedömt marknadsvärde. Utöver köpesumman står kommunen för lagfartskostnad alternativt fastighetsregleringskostnad.

Förslag till köpekontrakt är upprättat.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen arbetsutskott beslutar föreslå Kommunstyrelsen besluta föreslå Kommunfullmäktige att genomföra markköp av Ronneby 25:39.

### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att genomföra markköp av Ronneby 25:39 samt att finansiering sker via extern upplåning.

**Kommunstyrelsen**

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

**Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att genomföra markköp av Ronneby 25:39 i enlighet med upprättat köpekontrakt samt att finansiering sker via extern upplåning.

*Förslag till köpekontrakt (Dnr: 2017-000665 nr. 62513).*

\_\_\_\_\_

Exp:

Anna Hansen, exploateringsingenjör

Akten

**Kommunstyrelsen**

§ 423

Dnr 2017-000655 252

## **Förfrågan om köp av Bustorp 1:2**

### **Sammanfattning**

Fastighetsägarna till Bustorp 1:2 har inkommit med en fråga om kommunen är intresserade av att förvärva fastigheten Bustorp 1:2 i Droppemåla. Fastighetens areal är 1510 kvadratmeter.

### **Bedömning**

Fastighetsägarna till Bustorp 1:2 har inkommit med en fråga om kommunen är intresserade av att förvärva fastigheten Bustorp 1:2 i Droppemåla. Fastighetens areal är 1510 kvadratmeter. Fastighetsägarna kan tänka sig att sälja tomten för minst 300 000 kronor (197 kr/kvm). De önskar att kommunen ansvarar för exploateringen av denna tomt.

Fastigheten ligger i ett område där det är en pågående detaljplanprocess. Den nya detaljplanen när den är antagen möjliggör 4 tomter totalt i detta område (se bilaga) om både Bustorp 1:2 och den kommunala omkringliggande fastigheten Droppemåla 1:87 används. Bustorp 1:2 kommer i den nya detaljplanen att ha ett u-område för ledningar genom fastigheten (se kartbilaga och område benämnt som natur). Möjligheten för fastighetsägarna till Bustorp 1:2 finns att göra 2 bra tomter i egen regi. Bustorp 1:2 ligger nära Droppemålavägen och i ett släntläge, busshållplats finns nära.

Förfrågan bör avslås då fastighetsägarna kan i egen regi exploatera tomten alternativt sälja två tomter och således få ett högre pris än vad kommunen kan ge. Fastighetens läge styrker inte att kommunen ska köpa marken som framtida strategiskt markköp. Det i kombination med önskat pris gör att förfrågan bör avslås.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå Kommunstyrelsen att besluta att inte gå vidare med köp av Bustorp 1:2.

### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta att inte gå vidare med köp av Bustorp 1:2.

**Kommunstyrelsen**

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

**Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att inte gå vidare med köp av Bustorp 1:2.

---

Exp:

Anna Hansen, exploateringsingenjör

Akten

Kommunstyrelsen

§ 424

Dnr 2017-000659 250

## **Exploateringskonto för Stenåsa**

### **Sammanfattning**

Del av Svenstorp 20:1 (Stenåsa) har ny laga kraftvunnen detaljplan för bostäder.

### **Bedömning**

Del av Svenstorp 20:1 (Stenåsa) har ny laga kraftvunnen detaljplan för bostäder. Den nya detaljplanen möjliggör att nya villor eller radhus/parhus byggs. Det finns ett intresse från företag att realisera planen och exploatera Stenåsa. För att ligga i fas med en kommande exploatering föreslås att ett exploateringskonto upprättas som täcker kostnader för infrastruktur (el, VA, fiber, gata, GC etc). Enligt upprättade exploateringskalkyl hamnar kostanden på ca 2 600 000 kronor.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar förslå Kommunstyrelsen besluta föreslå Kommunfullmäktige att upprätta exploateringskonto för Svenstorp 20:1 om 2.6 miljoner kronor.

### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att upprätta exploateringskonto för Svenstorp 20:1 om 2.6 miljoner kronor samt att finansiering sker via extern upplåning.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

### **Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

### **Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Kommunstyrelsen**

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att upprätta exploateringskonto för Svenstorp 20:1 om 2.6 miljoner kronor samt att finansiering för detta sker via extern upplåning.

---

Exp:

Kommunfullmäktige

Akten

**Kommunstyrelsen**

§ 425

Dnr 2017-000661 299

## **Förvaltning av röda magasinet på Kilen**

### **Sammanfattning**

Exploatering av Kilen är på gång och ett behov finns av att ta fram alternativ användning för röda magasinet samt ett kostnadsförslag för utvärdig renovering.

### **Bedömning**

På Kilen är i dagsläget området söder om röda magasinet bokad för exploatering av tre bolag – Ronnebyhus, Attendo och Sydö Properties. Området norr om och närmast centrum är fortsatt av intresse för företag men något avtal finns inte ännu. När bebyggelsen startar under 2018 är det viktigt att inte röda magasinet glöms bort. Ingen av exploatörerna på Kilen har hittills visat intresse för att använda magasinet som är rivningsskyddat i detaljplanen.

Tekniska förvaltningen som äger byggnaden bör därför få i uppdrag att ta fram en alternativ plan för användandet av magasinet om ingen exploatör i området tar ansvaret för bygganden. Likaså bör en kostnadsuppskattning göras för att renovera fasad, fönster och dörrar även om ett användningsområde inte fastställs. För området som helhet är det viktigt att magasinet inte glöms bort utan att det i renoverat skick passar in med den nya bebyggelsen.

Uppdraget bör redovisas senast innan sommaren 2018 för att eventuella förändringar i och på röda magasinet ska kunna hanteras och ligga i fas med övrig nybyggnation på Kilen.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå Kommunstyrelsen besluta föreslå Kommunfullmäktige att ge uppdrag åt tekniska förvaltningen att ta fram en plan för röda magasinet samt kostnad för renovering av densamma. Uppdraget ska redovisas senast juni 2018.

### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att ge uppdrag åt tekniska förvaltningen att ta fram en

**Kommunstyrelsen**

plan för röda magasinet samt kostnad för renovering av densamma.  
Uppdraget ska redovisas senast juni 2018.

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

**Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att ge uppdrag åt tekniska förvaltningen att ta fram en plan för röda magasinet samt kostnad för renovering av densamma. Uppdraget ska redovisas senast juni 2018.

---

Exp:

Kommunfullmäktige

Akten



Kommunstyrelsen

§ 426

Dnr 2017-000377 253

## **Ansökan om att köpa kommunägd mark del av Bredåkra 11:2**

### **Sammanfattning**

Olssons i Tubbarp Holding AB har ansökt om att få köpa del av Bredåkra 11:2 för att kunna utöka sin verksamhet. Företaget köper även mark från grannfastigheten Rubinen 5.

### **Bedömning**

Olssons i Tubbarp Holding AB har ansökt om att få köpa del av Bredåkra 11:2 för att kunna utöka sin verksamhet. Företaget sysslar med jord- och grusåtervinning. Området som önskas köpa är ca 4200 kvadratmeter stort. På Bredåkra 11:2 ligger infarten till XL Bygg. Kommunen föreslås behålla uppfarten och servitut ska bildas för både XL Bygg och Olssons i Tubbarp att använda vägen för infart. Företaget köper även mark från grannfastigheten Rubinen 5.

Markpriset följer riktlinjerna om 45 kr kvadraten. Exakt areal bestäms i lantmäteriförrättningen som betalas av köparen. Förslag till köpekontrakt är upprättat.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå Kommunstyrelsen besluta föreslå Kommunfullmäktige att godkänna upprättat köpekontrakt för försäljning av del av Bredåkra 11:2.

### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att godkänna upprättat köpekontrakt för försäljning av del av Bredåkra 11:2.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

### **Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

**Kommunstyrelsen**

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att godkänna upprättat köpekontrakt för försäljning av del av Bredåkra 11:2.

*Köpekontrakt (Dnr: 2017-000377 nr. 62551).*

*Kara till köpekontrakt (Dnr: 2017-000377 nr. 62552).*

---

Exp:

Kommunfullmäktige

Akten

**Kommunstyrelsen**

§ 427

Dnr 2017-000674 253

## **Ansökan om köp av Skytten 9**

### **Sammanfattning**

Amplicio Invest Ab har inkommit med ansökan om att köpa Skytten 9. Planerad bebyggelse är ca 10-14 mindre lägenheter i två plan i hyresrättsform.

### **Bedömning**

Amplicio Invest Ab har inkommit med ansökan om att köpa Skytten 9. Planerad bebyggelse är ca 10-14 mindre lägenheter i två plan i hyresrättsform. För att undvika spekulationsköp föreslås ett köpekontrakt villkorat med exploateringsskyldighet. Markpriset är 162 kronor kvadraten och följer riktlinjerna. Totalsumma för fastighetens 875 kvadrat blir 141 750 kronor. Förslag till köpekontrakt finns upprättat.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå Kommunstyrelsen besluta föreslå Kommunfullmäktige besluta godkänna försäljning av Skytten 9 enligt upprättat köpekontrakt.

### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 207-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta godkänna försäljning av Skytten 9 enligt upprättat köpekontrakt.

*Köpekontrakt (dnr: 2017-000674 nr. 62560).*

*Karta Skytten 9 (dnr: 2017-000674 nr. 62578).*

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

### **Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

### **Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Kommunstyrelsen**

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige godkänna försäljning av Skytten 9 enligt upprättat köpekontrakt.

*Köpekontrakt (dnr: 2017-000674 nr. 62560).*

*Karta Skytten 9 (dnr: 2017-000674 nr. 62578).*

---

Exp:

Kommunfullmäktige

Akten

**Kommunstyrelsen**

§ 428

Dnr 2017-000689 250

## **Upprättande av exploateringskonto Viggen norra**

### **Sammanfattning**

På del av Sörby 5:17 är ny detaljplan under uppstart. Exploateringskonto behöver upprättas.

### **Bedömning**

Sörby 5:17 köptes in sommaren 2017 för att bland annat möjliggöra expansion av handelsområdet Viggen. Ny detaljplan är under upprättande för det som kallas Viggen norra – området söder om kraftledningen och mellan väg 27 och vägen till Kallinge. Den nya detaljplanen kommer att möjliggöra ytterligare ca 20 000 kvm handelsyta.

Intressenter till marken finns redan. För att få igenom en detaljplan så fort som möjligt tänker man sig att redan nu beställa markundersökningarna för kunna spara tid i detaljplanarbetet.

Det kommer att krävas markundersökningar på området. Det innebär bland annat buller, trafikutredning, geoteknik och troligen en markundersökning. Kostnaden för detta område är uppskattad till ca 550 000 kronor. Undersökningarna kan beställas genom ramavtal.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå Kommunstyrelsen besluta föreslå Kommunfullmäktige att upprätta exploateringskonto för Viggen norra (Sörby 5:17) om 550 000 kronor

### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att upprätta exploateringskonto för Viggen norra (Sörby 5:17) om 550 000 kronor samt att finansiering sker via extern upplåning

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

### **Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

**Kommunstyrelsen**

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att upprätta exploateringskonto för Viggen norra (Sörby 5:17) om 550 000 kronor samt att finansiering sker via extern upplåning.

---

Exp:

Kommunfullmäktige

Akten

**Kommunstyrelsen**

§ 429

Dnr 2016-000417 000

**Ny Ronneby.se****Sammanfattning**

I oktober genomfördes en användarundersökning av betaversionen av den nya webben. Av de svar som inkommit är merparten positiva, framförallt upplevs informationen som lättare att hitta i det nya gränssnittet. Samtidigt har det framkommit behov och önskemål om ytterligare utveckling av informationsteknik på webben samt digitalisering av tjänster. Inkomna synpunkter från enkäten samt från organisationen viktas mot regler och krav samt diskuteras för närvarande med leverantörerna, varefter justeringar görs.

Sidowebbplatserna har enligt projektplanen året på sig att bli redo för lansering och redaktörerna bedöms behöva även december månad för sitt arbete. Lansering av den nya hemsidan var ursprungligen planerad till november men att släppa kommundelen i november och sidowebbplatserna först i december innebär en stor mängd merarbete och risk för att hela webben görs obrukbar när delarna i ett senare skede ska kopplas ihop. Avvaktar vi istället lansering av kommundelarna tills även sidowebbplatserna är redo för lansering får vi möjlighet att testa hela webben innan lansering. Vi kan även inleda arbetet med sökmotorsoptimering och hänvisning av tidigare sidoadresser för att komma till rätt sida i det nya verktyget och indexeringar hinner slå igenom före bytet.

Därför föreslås nytt lanseringsmål bli i slutet av december, dvs vecka 51. Detta för att minimera risken för felaktigheter och undvika större arbete på en publik webbplats som skulle innebära störningar för invånare och besökare som söker information.

Utöver budget för licensavgifter och förvaltning finns i nuläget inga medel budgeterade för vidareutveckling och stöd till verksamheterna i digitaliseringsarbetet i linje med kommande lagkrav avseende tillgänglighet och dataskyddsförordningen.

**Kommunstyrelsen**

**Förslag till beslut**

Kommunikationsenheten föreslår att:

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

- att godkänna att lansering av den nya webben ska ske först när även sidowebbplatserna är redo för lansering samt
- att se över möjligheten till kompletterande budget för digitalisering och webbutveckling.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen att godkänna att lansering av den nya webben ska ske först när även sidowebbplatserna är redo för lansering.

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

**Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar godkänna att lansering av den nya webben ska ske först när även sidowebbplatserna är redo för lansering.

---

Exp:

Anna Ekberg, kommunikationschef

Nina Giacomelli, kommunikatör

Akten



**Kommunstyrelsen**

§ 430

Dnr 2017-000390 001

## **Flaggor och lansering av grafisk profil för den moderna kurorten**

### **Sammanfattning**

En ny grafisk profil för Ronneby kommun antogs av KF den 27 april 2017 och lanserades den 24 maj 2017. Enligt KF-beslutet skall kommunala verksamheter som använder en egen logotyp tillse att den alltid används tillsammans med Ronneby kommuns logotype. Den nya profilen införs successivt under ett år.

Under införandeprocessen har kommunikationsenheten ställts inför olika överväganden av praktisk karaktär framför allt när det gäller användningen av verksamhetslogotyp tillsammans med kommunlogotyp. Det har inte alltid visat sig möjligt att i alla olika produkter få plats med båda logotyperna. T ex är detta fallet avseende namnskyltar där ingen tillfredsställande lösning funnits. Kommunikationsenheten bedömer att det är av större vikt att verksamhetslogotypen syns än kommunlogotypen på denna typ av produkt och föreslår därför att ett undantag görs.

### **Förslag till beslut**

Kommunikationsenheten föreslår att:

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

- att vid behov och av utrymmesskäl, undanta obligatorisk användning av kommunlogotyp tillsammans med verksamhetslogotyp vid framtagningen av vissa produkter såsom namnskyltar.

### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen att vid eventuell utrymmesbrist ska enbart kommunlogotyp användas samt att kommunikationsenheten får i uppdrag att initiera ett nytt ärende i vilket utomstående verksamhetslogotyper tas upp för godkännande av kommunfullmäktige.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

**Kommunstyrelsen**

**Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att vid eventuell utrymmesbrist ska enbart kommunlogotyp användas samt att kommunikationsenheten får i uppdrag att initiera ett nytt ärende i vilket utomstående verksamhetslogotyper tas upp för godkännande av kommunfullmäktige.

---

Exp:

Anna Ekberg, kommunikationsenheten

Samtliga förvaltningar

Akten

Kommunstyrelsen

§ 431

Dnr 2017-000511 101

## Synpunkter på arrangemanget Tosia Bonnadan

### Sammanfattning

Den 20 aug 2015 (Dnr 2015-000200 841) beslutade Fritid och Kulturnämnden att tillsätta en arbetsgrupp med uppdraget att se över den befintliga organisationen kring det årliga evenemanget Tosia Bonnadan samt att presentera en strategi för att ytterligare lyfta arrangemanget. Fritid- och kulturförvaltningen fick samtidigt i uppdrag att säga upp och avsluta det muntliga avtal som fanns med nuvarande arrangör samt att involvera Ronneby handelsförening i arrangemanget.

Under december månad 2015 genomfördes en enkät bland boende i Ronneby. Majoriteten föreföll relativt nöjd med arrangemanget i stort men man efterfrågade bl a en större variation av marknadsutbudet, fler aktiviteter för barn, uppträdande av en välkänd artister, möjligheter till dans samt ett öltält på torget.

Vissa förändringar har också gjorts under de senaste två åren, bl a anordnades för första gången Barnens Tosia i Rådhusparken 2017 och en lokal krögare vann anbudet att arrangera såväl servering som underhållning på torget.

Vidare har räddningstjänsten upprepade gånger framfört krav avseende hur marknaden utformas för att minska brandrisken och säkerställa utrymningsvägar. Under senare år ställer det ökande hotet från terrorismen i hela världen ytterligare krav på säkerheten när man arrangerar ett så stort evenemang som Tosia som besöks av över 400.000? människor varje år.

Till följd av ovanstående krav vars uppfyllande är en förutsättning för utfärdande av polistillstånd, sökte kommunikationsenheten inför sommaren 2017 att i samarbete med nuvarande arrangör genomföra en del förändringar i organiserandet av marknaden.

Vid en inspektion av marknadsområdet fredagen den 7 juli 2017 som genomfördes med deltagare från kommunen och räddningstjänsten, konstaterades emellertid att uppställning av bilar förekom frekvent inom arrangemangsområdet samt att försäljningsfordon var uppställda så att de dels stod för nära husfasad och dels blockerade framkomligheten för Räddningstjänstens fordon längs gatan. Marknadsarrangören uppdrogs att åtgärda dessa brister inför lördagen. En förnyad inspektion visade dock på fortsatta brister.

## Kommunstyrelsen

Den 22 augusti 2017 inlämnades en protestlista undertecknad av 138 marknadsknallar till kommunen. Man motsatte sig dels de nya reglerna, dels ett ev byte av marknadsarrangör.

Efter detta har kontakt tagits med såväl nuvarande marknadsarrangör som med representanter för knallarna inklusive den person som lämnade in protestlistan för att ta in deras synpunkter.

### **Bedömning**

Efter möten med polis, räddningstjänst, tekniska förvaltningen och kommunens säkerhetssamordnare samt efter kontakt med nuvarande marknadsarrangör liksom representanter för knallarna, gör kommunikationsenheten den samlade bedömningen att för att utveckla marknaden och leva upp till de krav på säkerhet som ställs, behöver arrangemanget förnyas.

### **Förslag till beslut**

Kommunikationsenheten föreslår att:

- Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslås besluta att Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta att uppdra åt kommunikationsenheten att genomföra en offentlig upphandling av marknadsarrangemanget för Tosia Bonnadan.

### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunikationsenheten föreslår att:

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslås besluta att Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta att uppdra åt kommunikationsenheten att genomföra en offentlig upphandling av marknadsarrangemanget för Tosia Bonnadan

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M) och Malin Norfall (S).

### **Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag med förändringen att ärendet inte går vidare till kommunfullmäktige för beslut utan beslut tas av kommunstyrelsen.

Malin Norfall (S) yrkar på att arrangemanget kvarstår i kommunens regi men att kommunikationsenheten får i uppdrag att konstruera ett regelverk för genomförande av Tosia Bonnadan.

**Kommunstyrelsen**

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framförda yrkanden och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att uppdra åt kommunikationsenheten att genomföra en offentlig upphandling av marknadsarrangemanget för Tosia Bonnadan.

---

Exp:

Anna Ekberg, kommunikationschef

Jeanette Rosander, evenemangssamordnare

**Kommunstyrelsen**

§ 432

Dnr 2017-000668 214

## **Detaljplan för Yxnarum 21:1 m.fl**

### **Sammanfattning**

2012-06-13 fick Miljö- och byggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram en detaljplan för Yxnarum 21:1 samt 7:9 m.fl. Planens syfte är att möjliggöra skapandet av 30 stycken tomter för boende och rekreation. Handlingar har tagits fram i samarbete med markägarnas plankonsult. Planen är nu utskickad på samråd.

### **Bedömning**

Den nya bebyggelsen är tänkt att ansluta till befintlig i området avseende gruppering, tomtstorlekar och skala. Bestämmelser som föreslås är bl.a. friliggande hus, en största byggnadsarea om 20 % av fastighetsarean dock max 250/220/200 kvm beroende på fastighetsstorlek, en byggnadshöjd på 6 m, en nockhöjd på 7 m och att endast 50 % av markytan får hårdgöras så att dagvatten kan tas om hand på respektive fastighet.

I den sydöstra delen av planområdet finns delar som ligger under + 3 m (RH2000). De bedöms kunna terrasseras till en minimihöjd om + 3 m (RH2000) och avslutas med en svag slänt före gränsen till det strandskyddade området. På detta sätt bedöms strandskyddsområdet inte påverkas negativt och säkerhetsnivåerna på den byggbara marken hållas.

För området i sydöst har också gjorts en översiktlig geoteknisk utredning av WSP under 2017. Den visade att de geotekniska förhållandena för planerad bebyggelse och infartsväg är goda samt att uppfyllning av området med hänsyn till framtida havsnivåhöjningar kan göras utan förstärkningsåtgärder efter borttagning av mullhaltig jord.

### **Förslag till beslut**

Att Kommunstyrelsen inte har något att erinra mot förslaget i avvaktan på genomförandet av samrådsförfarandet.

**Kommunstyrelsen**

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen att inte ha något att erinra mot förslaget i avvaktan på genomförandet av samrådsförfarandet.

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

**Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att inte ha något att erinra mot förslaget i avvaktan på genomförandet av samrådsförfarandet.

---

Exp:

Helena Revelj, stadsarkitekt

Akten

Kommunstyrelsen

§ 433

Dnr 2017-000670 206

## **Indexuppräknig av miljö- och byggnadsnämndens taxor**

### **Sammanfattning**

Miljö- och byggnadsnämndens taxor för myndighetsutövning enligt plan och bygglagen och miljöbalken får höjas motsvarande de tolv senaste månadernas förändring i konsumentprisindex med september som jämförelsetal. Förändringen från september 2016 till september 2017 är 2,1 %. Denna förändring påverkar uppräknigen av timtaxan för PBL-ärenden samt för tillsyn och prövning enligt miljöbalken och tobakslagen. Miljö- och byggnadsnämndens kostnader ökar till följd av prisökningar. Därför behöver taxorna räknas upp.

### **Bedömning**

En regelbunden mindre ökning av taxan bedöms vara mer acceptabel för brukarna än en större höjning med glesare intervall.

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås att föreslå till kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att:

Räkna upp timtaxa för PBL-ärenden samt för tillsyn och prövning enligt miljöbalken med 2,1 % från 829 kr till 846 kr.

Räkna upp timtaxa för livsmedelskontroll med 2,1 % från 794 kr till 811 kr.

### **Miljö- och byggnadsnämndens beslut 2017-10-25**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att föreslå till kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att:

Räkna upp timtaxa för PBL-ärenden samt för tillsyn och prövning enligt miljöbalken med 2,1 % från 829 kr till 846 kr.

Räkna upp timtaxa för livsmedelskontroll med 2,1 % från 794 kr till 811 kr.



**Kommunstyrelsen**

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att:

Räkna upp timtaxa för PBL-ärenden samt för tillsyn och prövning enligt miljöbalken med 2,1 % från 829 kr till 846 kr.

Räkna upp timtaxa för livsmedelskontroll med 2,1 % från 794 kr till 811 kr.

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

**Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att:

Räkna upp timtaxa för PBL-ärenden samt för tillsyn och prövning enligt miljöbalken med 2,1 % från 829 kr till 846 kr.

Räkna upp timtaxa för livsmedelskontroll med 2,1 % från 794 kr till 811 kr.

---

Exp:

Kommunfullmäktige

Akten

Kommunstyrelsen

§ 434

Dnr 2017-000117 739

## **Rapportering till IVO av ej verkställda beslut enligt 4 kap. 1§ och rapportering enligt 16 kap. 6§ socialtjänstlagen, äldrenämnden 2017**

### **Sammanfattning**

*Protokollsutdrag från äldrenämnden 2017-10-18 § 117*

Äldreförvaltningen har inga ärenden gällande ej verkställda beslut för kvartal III, 2017, att rapportera till IVO, Inspektionen för vård och omsorg.

### **Förslag till beslut**

Äldrenämnden föreslås besluta att notera informationen till protokollet samt översända den samma till kommunfullmäktige för vidare rapportering.

### **Äldrenämndens beslut 2017-10-18**

Äldrenämnden beslutar att notera informationen till protokollet samt översända den samma till kommunfullmäktige för vidare rapportering.

### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att notera informationen till protokollet.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

### **Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

### **Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Kommunstyrelsen**

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att notera informationen till protokollet.

---

Exp:

Kommunfullmäktige

Akten

**Kommunstyrelsen**

§ 435

Dnr 2017-000118 709

**Socialnämndens ej verkställda beslut enligt 9§ och rapportering enligt 28 f-g §§ lag om stöd och service till vissa funktionshindrade samt 4 kap 1 § och rapportering enligt 16 kap 6f§ socialtjänsten 2017**

**Sammanfattning**

*Protokollsutdrag från socialnämnden 2017-10-24 § 183*

En skriftlig redovisning av ej verkställda beslut enligt 9 § och rapportering enligt 28 f- g §§ lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade samt 4 kap 1 § och rapportering enligt 16 kap 6f§ socialtjänsten, tredje kvartalet 2017, redovisas för ledamöterna.

**Socialnämndens beslut 2017-10-24**

Socialnämnden beslutar att notera redovisningen till dagens protokoll.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att notera informationen till protokollet.

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

**Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att notera informationen till protokollet.

\_\_\_\_\_  
Exp:

Kommunfullmäktige

**Kommunstyrelsen**

§ 436

Dnr 2017-000677 003

## **Regelverk för bidrag, Fritid och kulturnämnden**

### **Sammanfattning**

*Protokollsutdrag från fritid-och kulturnämnden 2017-10-19 § 151*

Revideringen har gett:

- En uttalad målformulering kopplad till Ronneby kommuns vision.
- Funktion som styrdokument med plan för uppföljning.
- Tydliga grundläggande regler och kriterier för vilka föreningar som kan beviljas bidrag.
- Tydlig formulering Vad ett bidrag innebär.
- Tydlig formulering om återredovisning av beviljade bidrag.
- Transparens i form av redovisning av budget för bidragen och räknematriser.
- Ett bidrag har tagits bort, ”startbidrag för nya föreningar” för att Fritidsoch kulturnämnden ska vara konsekvent.

Ett nytt bidrag har formulerats ”anläggningsbidrag för fotbollsplaner”, då det redan beslutats av nämnd och i praktiken utbetalas.

### **Förslag till beslut**

Fritid- och kulturnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna bidragsregler enligt bilaga 1 med korrigeringar att gälla från 1 jan 2018.

### **Fritid- och kulturnämndens beslut 2017-10-19**

Fritid- och kulturnämnden beslutar godkänna förslaget till revidering av regelverk för bidrag, samt ovanstående förändringar. Att fritid- och kulturförvaltningen får i uppdrag att göra ovanstående justeringar i dokumentet innan det överlämnas till kommunfullmäktige.

### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att efter nedan förändringar godkänna fritid- och kulturnämndens förslag till revidering av regelverk för bidrag.

*Förändringar föreslagna från kommunstyrelsens arbetsutskott:*

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

## Kommunstyrelsen

1. Samtliga förklaringar till varför de olika bidragen finns stryks.
2. Åldersfördelningen ändras från 7-21 år till 7-25 år.
3. 10:e punkten under avsnitt två ”Grundläggande regler och kriterier för bidrag” får följande lydelse: Vid gemensamma arrangemang ska fritid- och kulturnämndens/kommunens logga finnas med i annonseringen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att uppdra åt fritid- och kulturnämnden att till nästa översyn se över möjliga parametrar för att mäta nyttjandegraden vid anläggningarna.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M) och Malin Norfall (S).

### **Yrkanden**

Malin Norfall (S) yrkar enligt följande:

- Samtliga förklaringar till varför de olika bidragen kvarstår och första att-satsen i förslag till förändringar från arbetsutskottet stryks.
- Punkt 2.3 ”Budget” stryks helt.

I övrigt bifall till arbetsutskottets förslag.

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till Malin Norfalls (S) yrkande.

### **Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att efter nedan förändringar godkänna fritid- och kulturnämndens förslag till revidering av regelverk för bidrag.

*Förändringar föreslagna från kommunstyrelsen:*

**Kommunstyrelsen**

1. Åldersfördelningen ändras från 7-21 år till 7-25 år.
2. 10:e punkten under avsnitt två ”Grundläggande regler och kriterier för bidrag” får följande lydelse: Vid gemensamma arrangemang ska fritid- och kulturnämndens/kommunens logga finnas med i annonseringen.
3. Punkt 2.3 ”Budget” stryks helt.

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att uppdra åt fritid- och kulturnämnden att till nästa översyn se över möjliga parametrar för att mäta nyttjandegraden vid anläggningarna.

---

Exp:

Kommunfullmäktige

**Kommunstyrelsen**

§ 437

Dnr 2017-000534 805

## **Ansökan om medfinansiering - Blekinges första anläggning för fälttävlan, Rid- och körsällskapet Sporren**

### **Sammanfattning**

Rid- och körsällskapet Sporren har ansökt om medfinansiering gällande anläggning för fälttävlan. Kassören gav besked den 31 oktober att medel beviljats från allmänna arvsfonden på 1262 tkr. Ansökan låg på 1200tkr men har räknats upp. En ny offert ger vid handen att kostnaden för anläggningen ökat till 1800tkr mot tidigare 1700tkr. Idrottslyftet har även beviljat ett bidrag på 175tkr. Föreningen ansöker om 285tkr från kommunen som delfinansiering. Då är inte uppräknad av kostnaden medkalkylerad.

Vid återremiss begärdes ytterligare utredning kring placering. Den nuvarande placering bedöms som bra och något alternativt förslag föreligger inte. Föreningen och Naturbruksgymnasiet är helt överens om detta. Delvis berodde återremissen på en otydlighet vad gäller placering, vilket har klarlagts.

Ett arrendeavtal är under processande med tanke på ägarförhållande av aktuell yta.

Att göra projektet till ett Lieder Sydostprojekt är komplicerat i nuläget med tanke på tidsplanen för handläggningstid och att medel redan är beviljade i två instanser. Det är sent i processen att skapa ett Liederprojekt i detta läge. Det har heller inte varit aktuellt för föreningen.

### **Bedömning**

Fritid och kulturnämnden har tidigare ställt sig positiv till förslaget om ansökan. I och med att medel är beviljade både från Allmänna arvsfonden och Idrottslyftet skulle det vara gynnsamt att bevilja medfinansiering både vad gäller ridsportens utveckling och för kommunen i stort.

### **Förslag till beslut**

KSAU föreslår Kommunstyrelsen bevilja 285tkr som medfinansiering till att anlägga en anläggning för fälttävlan enligt inskickad ansökan från Rid och Körsällskapet Sporren.



**Kommunstyrelsen**

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-09-25**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att återremittera ärendet för en ytterligare utredning kring placering av eventuell grusplan samt andra möjligheter till finansiering.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen att bevilja 285tkr som medfinansiering till att anlägga en anläggning för fälttävlan enligt inskickad ansökan från Rid och Körsällskapet Sporren.

Medel tas från kommunstyrelsens konto för oförutsedda kostnader.

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

**Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att bevilja 285tkr som medfinansiering till att anlägga en anläggning för fälttävlan enligt inskickad ansökan från Rid och Körsällskapet Sporren.

Medel tas från kommunstyrelsens konto för oförutsedda kostnader.

---

Exp:

Thomas Andersson, förvaltningschef fritid- och kulturförvaltningen

Ekonomienheten

Akten

**Kommunstyrelsen**

§ 438

Dnr 2017-000631 253

## **Försäljning av Hans 12, Möllebacksgatan 4, Ronneby, Stallet**

### **Sammanfattning**

Kommunstyrelsen beslutade §310/2010 att sälja fastigheten Hans 10, Möllebacksgatan 6, 372 30 Ronneby till Emma Svedenås och Laszlo Toth som förvärvade fastigheten för köpeskillingen 1 650 000 kr. Vid försäljningen avstyckades den markdel som upptogs av byggnaden som benämnes Stallet.

Ronneby kommun har behållit Stallet i egen ägo och hyrt ut det till Stiftelsen Mor Oliviagården. Stiftelsen har upphört med sin verksamhet i Mor Oliviagården och därmed även hyresavtalet med kommunen.

### **Bedömning**

Emma Svedenås Toth och Laszlo Toth har anmält intresse att förvärva Stallet med tillhörande markområde. De hyr idag en del av övervåningen som förråd.

Tekniska förvaltningen har låtit värdera det föreslagna försäljningsobjektet med tillhörande markområde enligt karta, bilaga 1.

Sydostfastigheter Mäklarbyrå har enligt bifogad marknadsvärdering angett ett marknadsvärde på 150 000 kr.

### **Förslag till beslut**

Med inkommen värdering som grund föreslås att Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen som föreslår Kommunfullmäktige att besluta sälja Hans 12, Möllebacksgatan 4, Ronneby, Stallet, enligt karta, bilaga 1 till Emma Svedenås Toth och Laszlo Toth för en köpeskillning av 150 000 samt att Kommunfullmäktige ger delegation till Kommunstyrelsen att slutföra försäljningen.

## Kommunstyrelsen

### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att besluta sälja Hans 12, Möllebacksgatan 4, Ronneby, Stallet, enligt karta, bilaga 1 till Emma Svedenås Toth och Laszlo Toth för en köpeskilling av 150 000 samt att Kommunfullmäktige ger delegation till Kommunstyrelsen att slutföra försäljningen.

*Bilaga 1 Karta m försl till försäljn Hans 12 utdr detaljplan (Dnr 2017-000631 nr.62404).*

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M) och Malin Norfall (S).

### **Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Malin Norfall (S) yrkar på att remittera ärendet till fritid- och kulturnämnden för yttrande innan beslut tas i frågan.

### **Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på om ärendet ska avgöras idag eller remitteras och finner att kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Omröstning begärs och följande beslutsgång godkänns:

De som önskar avgöra ärendet idag röstar JA.

De som önskar remittera ärendet till fritid- och kulturnämnden röstar NEJ.

### **Omröstningsresultat**

Efter företagen omröstning, i enlighet med nedan, avges åtta (8) JA-röster och sju (7) NEJ-röster varefter ordförande finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

**Kommunstyrelsen**

<b>Ledamot</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Avstår</b>
Roger Fredriksson (M)	X		
Åsa Evaldsson (M)	X		
Lennart Förberg (M)	X		
Kenneth Michaelsson (C)	X		
Tim Svanberg (C)	X		
Roger Gardell (L)	X		
Malin Norfall (S)		X	
Tommy Andersson (S)		X	
Jan-Eric Wildros (S)		X	
Malin Månsson (S)		X	
Annette Rydell (S) t.jg.		X	
Peter Bowin (V)		X	
Lova Necksten (MP)		X	
Nicolas Westrup (SD)	X		
Tomas Lund (SD)	X		
<b>Totalt</b>	<b>8</b>	<b>7</b>	<b>0</b>

\* Tjg. Tjänstgörande ersättare

**Kommunstyrelsen**

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att besluta sälja Hans 12, Möllebacksgatan 4, Ronneby, Stallet, enligt karta, bilaga 1 till Emma Svedenås Toth och Laszlo Toth för en köpeskilling av 150 000 samt att kommunfullmäktige ger delegation till kommunstyrelsen att slutföra försäljningen.

*Bilaga 1 Karta m försl till försäljn Hans 12 utdr detaljplan (Dnr 2017-000631 nr.62404)*

---

Exp:

Kommunfullmäktige

**Kommunstyrelsen**

§ 439

Dnr 2017-000632 253

## **Försäljning del av Reparatören 1 och Ronneby 22:1, Sörbyvägen 41, Ronneby, Hunddagis**

### **Sammanfattning**

Del av Reparatören 1, Hunddagis har funnits på den s.k. Försäljningslistan sedan 2009. Ronneby Hunddagis Förening, hyrde del av Reparatören 1 från 2007 till 2016. Från och med 2016 hyr Magnus Martinsson genom sitt företag Silverforsens Kaffestuga AB del av Reparatören 1. Hyrestiden är 1-årig och förlängs med ett år i taget.

Silverforsens Kaffestuga AB erlägger en hyra på 2 348 kr/månad, uppvärmning, elförbrukning, va-kostnader ingår i hyran.

Silverforsens Kaffestuga AB är ett socialt företag som en del i verksamheten driver hunddagisverksamhet i lokalerna och på fastigheten.

På fastigheten Reparatören 1 finns förråd och garage på den västra delen i anslutning till Ronneby Miljö & Teknik AB:s och Ronneby kommuns förrådsområde i Sörby. Silverforsens Kaffestuga AB disponerar en barackbyggnad och ett antal hundgårdar för sin verksamhet på det område som är föreslaget att avstyckas och försäljas.

### **Bedömning**

Magnus Martinsson planerar starta ett dotterföretag till Silverforsens Kaffestuga AB, Nya Ronneby Hunddagis AB och har anmält intresse att förvärva del av Reparatören 1, med tillägg i norr och söder från fastigheten Ronneby 22:1, med tillhörande barack samt markområde för hundgårdar.

Tekniska förvaltningen har låtit värdera det föreslagna försäljningsobjektet med tillhörande markområde enligt karta, bilaga 1.

Sydostfastigheter Mäklarbyrå har enligt bifogad marknadsvärdering angett ett marknadsvärde på 575 000 kr.

### **Förslag till beslut**

Med inkommen värdering som grund föreslås att Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen som föreslår Kommunfullmäktige

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

## Kommunstyrelsen

att besluta sälja del av Reparatören 1 samt delar av Ronneby 22:1, Sörbyvägen 41, Ronneby, Hunddagis enligt karta, bilaga 1, till Nya Ronneby Hunddagis AB för en köpeskilling av 575 000 kr samt att Kommunfullmäktige ger delegation till Kommunstyrelsen att slutföra försäljningen.

### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att besluta sälja del av Reparatören 1, Sörbyvägen 41, Ronneby, Hunddagis enligt karta, bilaga 1 till Magnus Martinsson för en köpeskilling av 575 000 kr samt att godkänna förslag till köpeavtal enligt bilaga 4.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

Ordförande Roger Fredriksson (M) uppmärksammar ledamöterna på att ärendet sen behandlingen i arbetsutskottet kompletterats med en ny tjänsteskrivelse. Beslutsförslaget från arbetsutskottet överensstämmer därmed inte.

### **Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till tjänsteförslaget så som det ser ut i detta förslag.

### **Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Kommunstyrelsen**

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att besluta sälja del av Reparatören 1 samt delar av Ronneby 22:1, Sörbyvägen 41, Ronneby, Hunddagens enligt karta, bilaga 1, till Nya Ronneby Hunddagens AB för en köpeskilling av 575 000 kr samt att kommunfullmäktige ger delegation till Kommunstyrelsen att slutföra försäljningen.

---

Exp:

Kommunfullmäktige



**Kommunstyrelsen**

§ 440

Dnr 2017-000137 007

## **Granskningsrapport - Granskning av kommunstyrelsens uppsikt**

### **Sammanfattning**

Kommunens revisorer har inkommit med en begäran om yttrande över granskningsrapporten ”Granskning av kommunstyrelsens uppsikt”. På grund av vakanser och där av åtföljande hög arbetsbelastning har tyvärr svar dröjt vilket beklagas.

Granskningen genomfördes genom dokumentstudier, intervju med kommundirektören och en enkät som skickades till kommunstyrelsens ledamöter och ersättare.

Utifrån granskningsresultaten rekommenderas kommunstyrelsen att:

- Att anta en strategi för kommunstyrelsens uppsikt mot övriga nämnder och kommunalförbund
- Att säkerställa att samtliga ledamöter har tillräcklig kunskap om kommunstyrelsens uppsiktsplikt samt hur den ska bedrivas
- Att tidigarelägga uppföljning av intern kontroll

Att säkerställa att underlag från kommunalförbundet Cura delges kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.

### **Bedömning**

Det kommunala grunddokument som styr kommunstyrelsens uppsikt av nämnderna är det nyligen antagna reglementet för kommunstyrelsen (kf 2017-06-21 § 187). I nämndernas reglementen finns också information om deras rapporteringsskyldighet uppåt. Nämndernas reglementen kommer, utifrån det nyligen antagna reglementet för kommunstyrelsen, omarbetas.

I kommunstyrelsens reglemente står det bl a i 2 kap 2 § att

*styrelsen ansvarar för att en effektiv och ändamålsenlig kommunal organisation upprätthålls*

**Kommunstyrelsen**

och i 3 § att

*styrelsen ska utöva uppsikt över övriga nämnders och gemensamma nämnders beslut och kontinuerligt följa verksamheten i andra nämnder.*

Uppsiktsplikten över nämnderna framgår lite tydligare av kapitel 7 där det bl a står att

*Styrelsen ska,*

- 1. övervaka att av fullmäktiges fastställda kvalitetskrav, mål, riktlinjer och program för verksamheten samt ekonomi följs upp i nämnderna,*
- 2. följa hur den interna kontrollen sköts i nämnderna,*
- 3. övervaka att kommunens löpande förvaltning i övrigt sköts lagligt och ekonomiskt*

Vid en genomgång av de ärenden som rapporteras till kommunstyrelsen från nämnderna är min bedömning att kommunstyrelsens arbete med uppsikt över nämnderna är systematisk och tillräcklig. Några exempel på uppsikt är:

- Ekonomin följs upp tre gånger per år – 30 apr, 31 aug och 31 dec. I kommentarerna till utfallet kommer också information om verksamheternas kvalitet.
- Kommunens övergripande mål följs framför allt upp vid T2 och bokslut. Inför 2018 kommer kommunen att vid T2 och bokslut ytterligare förbättra arbetet med måluppföljning genom att mer fokusera på målen i stället för indikatorerna.
- I kommunens budgetbeslut för 2017 står det att ”varje budgetansvarig månatligen ska följa sin verksamhet. Skulle väsentliga avvikelser uppstå ska rapportering ske

**Kommunstyrelsen**

till närmast överordnat led. Förvaltningschef rapporterar till nämnd, vilken om anledning föreligger rapporterar till kommunstyrelse. Rapport ska i varje led innehålla analys och förslag till åtgärd.” På så sätt säkerställer kommunstyrelsen att det, vid behov, kan finnas fler rapporterings- och uppföljningstillfällen än T1, T2 och bokslut.

- Utifrån reglemente om internkontroll får kommunstyrelsen information om nämndernas internkontrollplaner samt uppföljning av dessa. I samband med detta ger kommunstyrelsen ofta synpunkter och ställer frågor till nämnderna kring internkontrollen. För att snabba upp arbetet med att åtgärda avvikelser rapporterar nämnderna senast i september året efter om avvikelsen kvarstår.
- Kommunfullmäktige delar både i budgeten och löpande under året ut uppdrag till nämnderna. Dessa följs upp två-tre gånger under året genom särskild rutin.
- Kommunstyrelsen ansvarar för den övergripande krishanteringsplanen i kommunen medan nämnderna ansvarar för sina specifika krishanteringsplaner. Nämndernas krishanteringsplaner rapporteras till kommunstyrelsen.
- Revisionsrapporter delges ofta kommunstyrelsen av revisorerna. I sådana fall återrapporteras nämndens svar till kommunstyrelsen.
- I den årliga återkommande budgetdialogen/budgetberedningen sker en naturlig avrapportering och kommunikation kring hur nämndernas verksamheter utvecklar sig.
- Äldrenämndens rapportering till Inspektionen för Vård och Omsorg (IVO) av ej verkställda beslut enligt 4 kap 1 §

## Kommunstyrelsen

samt rapportering enligt 16 kap. 6f§ socialtjänstlagen delges kommunstyrelsen.

Socialnämndens ej verkställda beslut enligt 9 § och rapportering enligt 28 f-g §§ lag om stöd och service till vissa funktionshindrade delges kommunstyrelsen

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att

- utifrån ovan redovisade exempel på uppföljningar måste uppsikten mot övriga nämnder och kommunalförbund uppfattas som god
- inför kommande mandatperiod arbeta fram ett utbildningsmaterial kring kommunstyrelsens uppsikt att användas vid introduktionsutbildning av politiker inför mandatperioden 2019-2022
- komplettera kommunstyrelsens reglemente med uppgiften att kommunstyrelsen ska bedriva uppsikt mot både övriga nämnder och kommunalförbund.

### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta att:

- utifrån ovan redovisade exempel på uppföljningar måste uppsikten mot övriga nämnder och kommunalförbund uppfattas som god
- inför kommande mandatperiod arbeta fram ett utbildningsmaterial kring kommunstyrelsens uppsikt att användas vid introduktionsutbildning av politiker inför mandatperioden 2019-2022
- komplettera kommunstyrelsens reglemente med uppgiften att kommunstyrelsen ska bedriva uppsikt mot både övriga nämnder och kommunalförbund.

## Kommunstyrelsen

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

### Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

### Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

- utifrån ovan redovisade exempel på uppföljningar måste uppsikten mot övriga nämnder och kommunalförbund uppfattas som god
- inför kommande mandatperiod arbeta fram ett utbildningsmaterial kring kommunstyrelsens uppsikt att användas vid introduktionsutbildning av politiker inför mandatperioden 2019-2022
- komplettera kommunstyrelsens reglemente med uppgiften att kommunstyrelsen ska bedriva uppsikt mot både övriga nämnder och kommunalförbund.

---

Exp:

Magnus Widén, kommundirektör

Revisionen

Akten

**Kommunstyrelsen**

§ 441

Dnr 2016-000584 109

## **Besvarande av medborgarförslag - Hundrastgård i Ronneby**

### **Sammanfattning**

Carina Gidvall har lämnat ett medborgarförslag med önskan om en hundrastgård i Ronneby gärna med placering i Brunnsparken.

### **Bedömning**

En hundrastgårdsutredning har gjort med syftet att hitta möjliga platser och göra kostnadsberäkning. Utredningen var uppe i kommunstyrelsens arbetsutskott den 2016-11-21 där ärendet återremitterades med uppdraget att ta fram förslag på två platser som ryms inom en budget på 50 000 kr. Ärendet togs upp på nytt och den 28 september antog kommunfullmäktige KF 2017§324, ett förslag på placering i Snäckebacken.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen som föreslår kommunfullmäktige att anse medborgarförslaget bifallet i och med beslut om placering av hundrastgård i Snäckebacken.

### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att anse medborgarförslaget bifallet i och med beslut om placering av hundrastgård i Snäckebacken.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M) och Malin Norfall (S).

### **Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) bifall till arbetsutskottets förslag.

### **Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller det samma.

**Kommunstyrelsen**

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att anse medborgarförslaget bifallet i och med beslut om placering av hundrastgård i Snäckebacken.

\_\_\_\_\_

Exp:

Kommunfullmäktige

**Kommunstyrelsen**

§ 442

Dnr 2014-000523 109

**Besvarande av medborgarförslag från Christina Johansson och Catrin Stelle Fridh gällande hundrastplats i Ronneby kommun**

**Sammanfattning**

Förslagsställarna önskar en hundrastplats och föreslår att den placeras på ängen som ligger mellan Blekingestugan och E22

**Bedömning**

En utredning har gjort med syftet dels att hitta möjliga platser för en hundrastgård men även göra kostnadsberäkning. Utredningen var uppe i kommunstyrelsens arbetsutskott den 2016-11-21 där ärendet återremitterades med uppdraget att ta fram förslag på två platser som ryms inom en budget på 50 000 kr. Ärendet togs upp på nytt och den 28 september antog kommunfullmäktige KF 2017§324, ett förslag på placering i Snäckebacken

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen som föreslår kommunfullmäktige att medborgarförslaget kan anses besvarat i och med beslut om placering av hundrastgård på Snäckebacken.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att medborgarförslaget kan anses besvarat i och med beslut om placering av hundrastgård på Snäckebacken.

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M) och Malin Norfall (S).

**Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar på att medborgarförslaget ska anses avslaget.

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.



**Kommunstyrelsen**

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att medborgarförslaget kan anses avslaget i och med beslut om placering av hundrastgård på Snäckebacken.

---

Exp:

Kommunfullmäktige

**Kommunstyrelsen**

§ 443

Dnr 2013-000385 109

**Besvarande av medborgarförslag från Karl Smedstad  
om att utse ett särskilt område i Brunnsskogen där  
hundägare och deras hundar kan träffas**

**Sammanfattning**

Karl Smedstad föreslår att ett av områdena i Brunnsparken som idag betas under sommarhalvåret, under vintertid används som hundrastgård och att en hundägare eller en hundklubb utses som ansvarig

**Bedömning**

En utredning har gjorts med syftet att hitta möjliga platser för en hundrastgård och göra kostnadsberäkning. Utredningen var upppe i kommunstyrelsens arbetsutskott den 2016-11-21 där ärendet återremitterades med uppdraget att ta fram förslag på två platser som ryms inom en budget på 50 000 kr. Ärendet togs upp på nytt och den 28 september antog kommunfullmäktige 2017§324 ett förslag på placering av hundrastgård i Snäckebacken.

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen som föreslår kommunfullmäktige att medborgarförslaget kan anses besvarat i och med beslut om placering av hundrastgård på Snäckebacken.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att medborgarförslaget kan anses besvarat i och med beslut om placering av hundrastgård på Snäckebacken.

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M) och Malin Norfall (S).

**Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar på att medborgarförslaget ska anses avslaget.

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Kommunstyrelsen**

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att medborgarförslaget ska anses avslaget i och med beslut om placering av hundrastgård på Snäckebacken.

---

Exp:

Kommunfullmäktige

**Kommunstyrelsen**

§ 444

Dnr 2012-000403 109

## **Besvarande av medborgarförslag från Lisa Andersson angående anläggande av hundrastgård**

### **Sammanfattning**

Lisa Andersson har inkommit med ett medborgarförslag angående anläggande av hundrastgård.

### **Bedömning**

En utredning har gjorts dels med syfte att hitta möjliga platser men även en kostnadsberäkning. Ärendet var uppe i kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-11-21 där det återremitterades med uppdraget att ta fram två förslag på platser som ryms inom en budget på 50 000 kr. Ärendet togs upp på nytt och den 28 september antog kommunfullmäktige 2017§324 ett förslag på placering i Snäckebacken .

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen som föreslår kommunfullmäktige att medborgarförslaget kan anses bifallet i och med beslut om placering av hundrastgård på Snäckebacken.

### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att medborgarförslaget kan anses bifallet i och med beslut om placering av hundrastgård på Snäckebacken.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M) och Malin Norfall (S).

### **Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

### **Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Kommunstyrelsen**

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att att medborgarförslaget kan anses bifallet i och med beslut om placering av hundrastgård på Snäckebacken.

---

Exp:

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

§ 445

Dnr 2012-000401 109

## **Besvarande av medborgarförslag om att anordna en hundrastgård i Brunnsparken**

### **Sammanfattning**

Monica Andersson har inkommit med ett medborgarförslag om en hundrastgård i Brunnsparken.

### **Bedömning**

En utredning är gjord med syftet att dels hitta läpplig placering men även göra en kostnadsberäkning. Utredningen var uppe i kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-11-21 och då återremitterades med uppdraget att återkomma med förslag på två platser som ryms inom en budget på 50 000 kr. Ärendet togs upp på nytt och den 28 september antog kommunfullmäktige 2017§324 ett förslag på placering av hundrastgård i Snäckebacken.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen som föreslår kommunfullmäktige att medborgarförslaget kan anses besvarat i och med beslut om placering av hundrastgård på Snäckebacken.

### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att medborgarförslaget kan anses besvarat i och med beslut om placering av hundrastgård på Snäckebacken.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M) och Malin Norfall (S).

### **Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar på att medborgarförslaget ska anses avslaget.

### **Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Kommunstyrelsen**

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att medborgarförslaget ska anses avslaget i och med beslut om placering av hundrastgård på Snäckebacken.

---

Exp:

Kommunfullmäktige

**Kommunstyrelsen**

§ 446

Dnr 2011-000340 290

## **Besvarande av medborgarförslag från Lisa Johansson om att anlägga en hundrastgård**

### **Sammanfattning**

Lisa Johansson har inkommit med ett medborgarförslag om att anlägga en hundrastgård i Brunnsparken tex silverplan.

### **Bedömning**

En utredning är gjord med syftet att dels hitta lämplig placering men även göra en kostnadsberäkning. Utredningen var uppe i kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-11-21 och då återremitterades det med uppdraget att utse två förslag på platser inom en budget på 50000kr. Ärendet togs upp på nytt och den 28 september antog kommunfullmäktige 2017§324 förslaget att placera en hundrastgård i Snäckebacken.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen som föreslår kommunfullmäktige att medborgarförslaget kan anses besvarat i och med beslut om placering av hundrastgård i Snäckebacken.

### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att medborgarförslaget kan anses besvarat i och med beslut om placering av hundrastgård i Snäckebacken.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M) och Malin Norfall (S).

### **Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar på att medborgarförslaget ska anses avslaget.

### **Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.



**Kommunstyrelsen**

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att medborgarförslaget ska anses avslaget i och med beslut om placering av hundrastgård i Snäckebacken.

---

Exp:

Kommunfullmäktige

**Kommunstyrelsen**

§ 447

Dnr 2010-000279 109

## **Besvarande av medborgarförslag angående hundrastplats på Hjorthöjden, från Annmari Näsfall**

### **Sammanfattning**

Medborgarförslag inkom 2010 med önskemål om hundrastplats på Hjorthöjden. En utredning gjordes då av tekniska förvaltningen. Förslaget var uppe i kommunfullmäktige 2012§51 där det återremitterades till kommunstyrelsen.

### **Bedömning**

En ny utredning har gjorts med syftet dels att hitta lämplig plats för en hundrastgård men även göra en kostnadsberäkning – Utredningen var uppe i kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-11-21 där det återremitterades med uppdraget att återkomma med förslag på två platser inom en budget på 50 000kr. Ärendet togs upp på nytt och den 28 september antog kommunfullmäktige 2017§324, förslag med placering av hundrastgård i Snäckebacken.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen som föreslår kommunfullmäktige att medborgarförslaget kan anses besvarat i och med beslut om placering av hundrastgård i Snäckebacken.

### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att medborgarförslaget kan anses besvarat i och med beslut om placering av hundrastgård i Snäckebacken.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M) och Malin Norfall (S).

### **Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar på att medborgarförslaget ska anses avslaget.

### **Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Kommunstyrelsen**

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att medborgarförslaget ska anses avslaget i och med beslut om placering av hundrastgård i Snäckebacken.

---

Exp:

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

§ 448

Dnr 2016-000239 109

## **Besvarande av medborgarförslag - Förslag till hundrastplats i Listerby**

### **Sammanfattning**

Birgit Elgh har inkommit med ett förslag om att anlägga en hundrastgård i Listerby

### **Bedömning**

En utredning är gjord med syftet att dels hitta lämplig placering men även göra en kostnadsberäkning. Utredningen var uppe i kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-11-21 och då återremitterades det med uppdraget att utse två förslag på platser inom en budget på 50000kr. Ärendet togs upp på nytt och den 28 september antog kommunfullmäktige 2017§324 förslaget att placera en hundrastgård i Snäckebacken

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen som föreslår kommunfullmäktige att medborgarförslaget kan anses besvarat i och med beslut om placering av hundrastgård i Snäckebacken

### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att medborgarförslaget kan anses besvarat i och med beslut om placering av hundrastgård i Snäckebacken.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M) och Malin Norfall (S).

### **Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar på att medborgarförslaget kan anses avslaget i och med beslut om placering av hundrastgård i Snäckebacken.

**Kommunstyrelsen**

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att avslå medborgarförslaget i och med beslut om placering av hundrastgård i Snäckebacken.

---

Exp:

Kommunfullmäktige

**Kommunstyrelsen**

§ 449

Dnr 2017-000339 109

**Besvarande av medborgarförslag - Förslag att vi i Ronneby använder de fina Blekingeekorna som gjuts i betong som s k betongsuggor.**

**Sammanfattning**

Tekniska förvaltningen har anmodats att lämna yttrande på rubricerat medborgarförslag, vilket önskar att Ronneby kommun nyttjar sk. betongsuggor i form av blekingeekor istället för ordinära betongsuggor.

**Bedömning**

Aktuell fråga kring alternativ utformning av betongsuggor återkommer med jämna mellanrum i olika former. Dock är betongsuggor inget kommunen använder permanent i stadsmiljön, utan de gånger de nyttjas är främst i samband med temporära avspärningar eller till temporära skyltningar. För permanent bruk skall materialval istället följa intentionerna i kommunens gestaltungsprogram, där mobila planteringsurnor skall vara av metall. Inga direktiv ges avseende fasta åtgärder, men baserat på övriga beskrivningar bör naturstensavgränsningar eller metallpollare främst nyttjas.

Totalt sett innehar Gatu- och parkenheten ca 30 betongsuggor. Respektive sugga kostar ca 1000 kr i inköp och är i de allra flesta fall konstruerade för snabb utplacering och skyltsättning samt försedda med reflexer. Förslag på alternativ sugga i form av blekingeeka kan exempelvis vara planteringskärl Robust, se [www.uteprodukter.se](http://www.uteprodukter.se). Dessa kostar ca 4000 kr/st i inköp, men detta skall endast ses som en prisindikation eftersom dessa behöver modifieras samt att det finns andra leverantörer med annan prissättning.

**Förslag till beslut**

Tekniska förvaltningen anser att eftersom betongsuggor nyttjas i så begränsad omfattning för främst temporära åtgärder bör Gatu- och Parkenheten få bedöma inköp efter behov och nytta. Därmed bör medborgarförslaget avslås.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att avslå medborgarförslaget.

**Kommunstyrelsen**

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

**Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att avslå medborgarförslaget,

---

Exp:

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

§ 450

Dnr 2017-000308 109

## **Besvarande av medborgarförslag - Ersätt fula betongsguggor med en formgjuten Gripshund (den snälla varianten)**

### **Sammanfattning**

Aktuellt medborgarförslag föreslår att Ronneby kommun skall ersätta befintliga betonggrisar som används till trafikavstängningar mm till motsvarande funktioner fast i form av en (snäll) Gripshund.

### **Bedömning**

Aktuell fråga kring alternativ utformning av betonggrisar återkommer med jämna mellanrum, fast i olika förslag och former. Det är dock så att betonggrisar inte är något kommunen använder som permanent avstängning i trafikmiljön, utan de tillfällen de nyttjas till är vid temporära trafikavstängningar eller till temporära skyltningar. För permanent bruk skall materialval mm istället följa intentionerna i det av kommunfullmäktige fastställda gestaltungsprogrammet. I detta redovisas att motsvarande anordningar främst skall vara av natursten eller metall.

Totalt sett innehar Gatu- och Parkenheten ett 30-tal betonggrisar. Respektive gris kostar ca 1000 kr i inköp och är i de flesta fall konstruerade för snabb utplacering och skyltsättning samt försedda med reflexer.

I samband med remissyttrande på ett motsvarande medborgarförslag från 2014, fast då med önskemål om formgivning motsvarande en Bäckahäst, utredde Tekniska förvaltningen kostnader för motsvarande utförande enligt nedan.

Framtagande av prototyp, ca 95000 kr exkl. moms.

Framtagande av gjutform, ca 75000 kr exkl. moms.

Därefter kostnad per gjuten betong-Bäckahäst, 12000 kr exkl. moms.

Med utgångspunkt från att minst motsvarande prisnivå skulle gälla idag och att kostnaderna mellan en Bäckahäst och en Gripshund inte är alltför stora kan följande bedömning göras. Kostnad för betong-Gripshund (baserat på en



## Kommunstyrelsen

upplaga av 30 st) blir ca 18000 kr/st, vilket kostnadsmässigt skall jämföras med ca 1000 kr/st för den vanliga betonggrisen (ex. Trafistop).

### Förslag till beslut

Eftersom betonggrisar dels används i så begränsad omfattning samt eftersom kostnaden för en betong-Gribshund markant överstiger kostnaden för normal betonggris bör medborgarförslaget avslås.

### Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att avslå medborgarförslaget.

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

### Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

### Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att avslå medborgarförslaget.

\_\_\_\_\_  
Exp:

Kommunfullmäktige

**Kommunstyrelsen**

§ 451

Dnr 2017-000012 101

## **Delegationsbeslut 2017**

### **Sammanfattning**

Föreligger återrapportering av följande delegationsbeslut under dagens sammanträde:

- Sammanställning av delegationsbeslut tekniska förvaltningen 2017 (dnr: 2017-000012 nr. 62669).

### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen att notera återrapporterade delegationsbeslut till protokollet.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

### **Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

### **Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att notera de återrapporterade delegationsbesluten till protokollet, till detta protokoll bifogad bilaga 1.

---

Exp:

Emelie Stenborg, tekniska förvaltningen

**Kommunstyrelsen**

§ 452

Dnr 2017-000006 101

## **Delgivningsärenden**

### **Sammanfattning**

Föreligger följande delgivningar under sammanträdet:

- Blekinge Tingsrätt, underrättelse Butik Wienerbageriet i Ronneby har försatts i konkurs vid Blekinge tingsrätt
- Gay Ljungberg, Cirkuskonsten hotad
- Gösta Singstrand, OK med nya vindkraftverk i er kommun utan er tillstyrkan?
- Länsstyrelsen Blekinge Län, Beslut om fördelning av anvisningar år 2018 till kommuner i Blekinge län
- Näringslivsenheten, Näringslivsnyheter
- Ronneby kommun Fritid- och kulturnämnden, Strategisk plan för fritidsgårdsverksamheten i Ronneby kommun 2018-2020
- Ronneby kommun Revisionen, Frågor till nämndspresidierna inför möte med revisorerna 14 och 15 november
- Sveriges Kommuner och Landsting, cirkulär 17:49, 17:51
- Sveriges Kommuner och Landsting, Ekonomirapporten oktober 2017

### **Protokoll**

- Cura Individutveckling 2017-05-12
- Cura Individutveckling 2017-09-22
- Karlshamns kommun § 223 2017-10-19
- Ronneby kommun, folkhälsorådet 2017-10-17

### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-11-13**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen att notera delgivningsärendena till protokollet.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M)

**Kommunstyrelsen**

**Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Beslut**

Kommunstyrelsen att notera delgivningsärendena till protokollet.

---

Exp:

Akten