

Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid	Ronnebysalen, kl. 08:00-15:30 med ajournering för paus 60, 2x15 samt 5 min.		
Beslutande	Ledamöter	Se särskild förteckning	
	Ersättare	Se särskild förteckning	
Övriga närvarande	Se särskild förteckning		
Justerare	Ola Robertsson (S)		
Justeringens plats och tid	Digital signering med Teams-möte, 2021-11-23 kl. 07:30 (§ 277 omedelbart justerad).		
Underskrifter	Sekreterare	Åsa Rosenius	Paragrafer §§ 273-300 (§ 277 OJ)
	Ordförande	Hillevi Andersson (C)	
	Justerare	Ola Robertsson (S)	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans	Miljö- och byggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2021-11-17
Datum då anslaget sätts upp	2021-11-23
Datum då anslaget tas ned	2021-12-16
Förvaringsplats för protokollet	Stadshuset, kanslienheten innevarande år. Därefter Centralarkivet.
Underskrift	Åsa Rosenius, nämndsekreterare för miljö- och byggnadsnämnden

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter

Hillevi Andersson (C), Ordförande
Magnus Persson (M), 1:e vice ordförande
Ola Robertsson (S), 2:e vice ordförande
Lars Sager (M)
Lennart Gustafsson (L)
Bo Carlsson (C) §§ 273 – 292, del av § 293, § 295, § 300
Pär Dover (S)
Christer Svantesson (S)
Ulrik Lindqvist (S)
Peter Bowin (V) §§ 273 – 292, del av § 293, § 295, § 300
Bengt Sven Åke Johansson (SD)
Mattias Ronnestad (SD)
Johan Grönblad (SD)

Tjänstgörande ersättare

Leif Hansson (M) tjänstgör för Bo Carlsson (C) del av § 293, § 294, §§ 296 – 299
Willy Persson (KD) tjänstgör för Peter Bowin (V) del av § 293, § 294, §§ 296 – 299

Övriga närvarande

Ersättare

Leif Hansson (M) §§ 273 – 292, del av § 293, § 295, § 300
Willy Persson (KD) §§ 273 – 292, del av § 293, § 295, § 300
Tony Holgersson (SD)

Tjänstemän

Patrik Eriksson, förvaltningschef
Oskar Engdahl, jurist §§ 276 – 277 och §§ 292 – 294 samt § 300
Iulia Ohlin, miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 292 – 293 samt § 300
Lucas Edvardsson, byggnadsinspektör §§ 288 – 289 samt § 295
Marcus Sabel, byggnadsinspektör §§ 288 – 290
Emelie Gunnarsson, bygglovhandläggare §§ 289 – 292 samt § 300
Linnea Pettersson, miljö- och hälsoskyddssamordnare § 297
Åsa Rosenius, nämndsekreterare

Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendelista

§ 273	Dnr 2021-000004 006	5
	Tid för justering/val av justerare 2021-11-17	5
§ 274	Dnr 2021-000003 006	6
	Godkännande av dagordning samt föransmälan jäv 2021-11-17	6
§ 275	Dnr 2021-000002 041	8
	Budget 2021-11-17 – Ekonomisk uppföljning till och med oktober 2021.....	8
§ 276	Dnr 2021-000202 206	9
	Utkast PBL-taxebestämmelser (allmän del)	9
§ 277	Dnr 2021-000250 002	18
	Ändring av delegationsordning för miljö- och byggnadsnämnden.....	18
§ 278	Dnr 2021-000231 109	24
	MEDBORGARFÖRSLAG att Svängesholmsvägen i Bökevik döps om till Augusta Tonnings väg	24
§ 279	Dnr 2021-000243 000	26
	Uppdrag att skriva en beställning till teknik-, fritid- och kulturförvaltningen avseende renovering/ombyggnation av miljö- och byggnadsförvaltningens lokaler (MBN § 142/2018).....	26
§ 280	Dnr 2021-000244 000	28
	Uppdrag att omgående starta upp arbetet med en handlingsplan utifrån den antagna integrationsstrategin 2015-2018 (MBN § 213/2018).....	28
§ 281	Dnr 2021-000246 000	29
	Uppdrag till miljö- och byggnadsförvaltningen att undersöka om ledamöter och ersättare kan få tillgång till/inloggning till programmet Tekis webb samt information om programvaran (MBN § 126/2020).	29
§ 282	Dnr 2021-000247 000	30
	Uppdrag att ta fram ett förslag till rutiner för hur nämndens tillsyn av lekplatser ska utföras (MBN § 50/2021)	30
§ 283	Dnr 2021-000249 000	31
	Uppdrag till MBF, miljö- och byggnadsförvaltningen, att presentera ett underlag om hur miljö- och byggnadsnämnden ska hantera livsmedelstaxan under innevarande år (MBN § 134/2021).....	31
§ 284	Dnr 2021-000128 27	33
	Uppdrag till förvaltningschef och förvaltningsjurist att kontakta och påbörja en dialog med kommunjurist och kommundirektör avseende lagen om vissa kommunala befogenheter (MBN § 154/2021)	33
§ 285	Dnr 2021-000234 237	34
	Kalleberga 26:1 - Strandskyddsdispens för tillbyggnad av vattenverk samt schaktning, ByggR Dnr: 2021/617	34
§ 286	Dnr 2021-000248 237	38
	Kallinge Bruk 2:8, Kalleberga 18:5, Kalleberga 8:198 m.fl. - Strandskyddsdispens för elkabel/schakt, Bygg-R 2021/640	38
§ 287	Dnr 2021-000198 239	43

Miljö- och byggnadsnämnden

	Stora Årsjömåla X - Förhandsbesked för husbilsplatser, ByggR 2021/484.....	43
§ 288	Dnr 2021-000252 221 Beslut om byggsanktionsavgift för olovlig byggnation på fastigheten Saxemara X, ByggR Dnr: 2021/613	50
§ 289	Dnr 2021-000253 221 Beslut om byggsanktionsavgift - för ibruktagande utan slutbesked - Rolstorp X, ByggR Dnr: 2021/598	54
§ 290	Dnr 2021-000242 239 Ronneby X - Marklov för schaktning/utfyllnad, Bygg-R 2021/465	57
§ 291	Dnr 2021-000254 231 Droppemåla X - Nybyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad och röckanal, Bygg-R: 2021/464.....	63
§ 292	Dnr 2021-000255 231 Droppemåla X- Nybyggnad av enbostadshus och garage, marklov samt installation av eldstad och röckanal, Bygg-R: 2021/607	70
§ 293	Dnr 2021-000005 200 Information 2021-11-17	75
§ 294	Dnr 2021-000006 200 Pågående ärenden 2021-11-17	80
§ 295	Dnr 2021-000007 002 Delegationsbeslut byggenheten 2021-11-17	81
§ 296	Dnr 2021-000008 002 Delegationsbeslut bostadsanpassning 2021-11-17	94
§ 297	Dnr 2021-000009 002 Delegationsbeslut miljö- och hälsoskyddsensheten 2021-11-17	96
§ 298	Dnr 2021-000010 002 Ordförandebeslut 2021-11-17	99
§ 299	Dnr 2021-000013 200 Delgivningsärenden och meddelanden 2021-11-17	100
§ 300	Dnr 2021-000258 Björnen X- Tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av nätstation, Bygg- R: 2021/667	102

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 273

Dnr 2021-000004 006

Tid för justering/val av justerare 2021-11-17

Sammanfattning

Enligt MBN (miljö- och byggnadsnämnden) § 3/2019 är 2:e vice ordförande Ola Robertsson (S) ordinarie justerare jämte ordföranden under mandatperioden 2019-2022.

Ordförande Hillevi Andersson (C) föreslår att tid för justering av sammanträdesprotokollet 2021-11-17 blir tisdagen den 23 november kl. 07:30. Digital signering med Teams-möte.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att tid för justering av sammanträdesprotokollet 2021-11-17 blir torsdagen den 23 november kl. 07:30. Digital signering med Teams-möte.

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att tid för justering av sammanträdesprotokollet 2021-11-17 blir torsdagen den 23 november kl. 07:30. Digital signering med Teams-möte.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 274

Dnr 2021-000003 006

**Godkännande av dagordning samt föranmälan jäv
2021-11-17**

Sammanfattning

1. Förvaltningen har önskemål om att få ta upp ett extraärende avseende bygglov. Det godkänns av nämnden.
Bygglovhandläggare Emelie Gunnarsson föredrar ärendet, se § 300.
2. Ledamot Ola Robertsson (S) gör nämnden uppmärksam på att det saknas en uppdaterad tjänsteskrivelse på § 284, varmed ärendet bör dras ur dagordningen.
3. Ledamot Ola Robertsson (S) önskar redovisning av de klagomålsärenden som finns på miljö- och hälsoskyddsenshetens lista över delegationsbeslut. De redovisas av miljö- och hälsoskyddsinspektör Linnea Pettersson under § 297.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna dagordningen för nämndsammanträdet 2021-11-17.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamot Ola Robertsson (S).

Yrkanden

Ledamot Ola Robertsson (S) yrkar att miljö- och byggnadsnämnden godkänner dagordningen med följande tillägg/ändringar:

1. Ett extraärende avseende bygglov läggs till.
Bygglovhandläggare Emelie Gunnarsson föredrar ärendet, se § 300.
2. § 284 dras ur dagordningen.
3. Miljö- och hälsoskyddsenshetens klagomålsärenden redovisas av miljö- och hälsoskyddsinspektör Linnea Pettersson under § 297.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner dagordningen för nämndsammanträdet 2021-11-17 med följande tillägg/ändringar:

1. Ett extraärende avseende bygglov läggs till.
Bygglovhandläggare Emelie Gunnarsson föredrar ärendet, se § 300.
2. § 284 dras ur dagordningen.
3. Miljö- och hälsoskyddsenshetens klagomålsärenden redovisas av miljö- och hälsoskyddsinspektör Linnea Pettersson under § 297.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 275

Dnr 2021-000002 041

Budget 2021-11-17 – Ekonomisk uppföljning till och med oktober 2021

Sammanfattning

Förvaltningschef Patrik Eriksson redovisar miljö- och byggnadsnämndens ekonomiska resultat till och med oktober gentemot budget 2021. Det ekonomiska och periodiserade utfallet förväntas följa budget och prognosen visar fortfarande på en budget i balans för hela 2021.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att notera redovisningen till protokollet.

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Månadsuppföljning 2021-10-31.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att notera redovisningen till protokollet.

Exp:

Akten

Ekonomichef Johan Sjögren johan.sjogren@ronneby.se

Förvaltningschef Patrik Eriksson patrik.eriksson@ronneby.se

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Iulia Ohlin iulia.ohlin@ronneby.se

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 276

Dnr 2021-000202 206

Utkast PBL-taxebestämmelser (allmän del)

Jurist Oskar Engdahl föredrar ärendet.

Sammanfattning

1. Inledning

Denna taxa gäller för miljö- och byggnadsnämndens verksamhet enligt plan- och bygglagen (2010:900), PBL. PBL ger kommunerna rätt att ta ut avgifter så att kommunen kan täcka kostnaderna för alla åtgärder som normalt ingår i ärenden om lov eller anmälan.

Avgifterna är avsedda att täcka kommunens genomsnittliga kostnad för den aktuella myndighetsutövningen eller tjänsten. För tjänster som kommunerna är skyldiga att tillhandahålla får avgifter dock endast tas ut om det följer av lag eller annan författning. Avgifterna tas ut i enlighet 12 kap 8-11 §§ PBL, plan- och byggförordningen (2011:33), PBF, 2 kap 5 § kommunallagen (2017:725), KL, och miljöbalken (1998:808), MB, om inget annat anges.

2. Allmänna bestämmelser om kommunala taxor

Kommunallagen (KL)

Kommunernas rätt att ta ut avgifter allmänt sett framgår av 2 kap 5 § KL. Av paragrafen framgår kommuners och regioners rätt att ta ut avgifter.

Paragrafen motsvarar huvudsakligen 8 kap 3b § i den äldre kommunallagen (KL), med hänvisning till prop. 1993/94:188 s. 107 f.

”Kommuner och landsting (numera regioner) får ta ut avgifter för tjänster och nyttigheter som de tillhandahåller. För tjänster eller nyttigheter som de är skyldiga att tillhandahålla får dock avgifter endast tas ut om det följer av lag eller annan författning.”

Ovanstående ger kommuner rätt att ta ut avgifter inom hela den sektor som regleras i kommunallagen. Det enda kravet är att kommunen tillhandahåller en tjänst eller nyttighet som motprestation. Det gäller även ”frivilliga uppgifter” som tillhandahålls inom ramen för en obligatorisk verksamhet (se prop. 1993/94:188 s.79-80 jämfört med prop. 2016/17:171 sid. 301). Detta innebär att kommunerna har möjlighet att ta ut avgifter för frivillig uppdragsverksamhet.

Självkostnadsprincipen

Kommunens avgiftsuttag får inte överstiga kommunens genomsnittliga kostnad för den typ av besked, beslut eller handläggning som avgifterna

Miljö- och byggnadsnämnden

gäller. Detta benämns ofta som självkostnadsprincipen. Detta regleras i 2 kap 6 § KL men även i 12 kap 10 § PBL. Självkostnadsprincipen avser det totala avgiftsuttaget per verksamhet. Vid beräkning av självkostnaden får alla relevanta kostnader tas med. Exempel är kostnader för egen personal, köpta tjänster och lokalkostnader. Även verksamhetens andel av gemensamma kostnader får räknas med.

Likställighetsprincipen

Bestämmelsen innebär att särbehandling av vissa kommunmedlemmar eller grupper av kommunmedlemmar endast är tillåten på objektiva grunder. Likställighetsprincipen innebär vid fördelning av avgifter att lika avgift ska utgå för lika prestation eller att kommunmedlemmar som befinner sig i motsvarande läge ska betala samma avgifter. Likställighetsprincipen framgår av 2 kap 3 § KL. ”Kommuner och regioner ska behandla sina medlemmar lika, om det inte finns sakliga skäl för något annat.”

Retroaktivitetsförbud

Kommunfullmäktige ska ha fattat beslut om en specifik taxa innan den börjar tillämpas. Det anses otillåtet att ge avgiftsbestämmelser retroaktivt verkan annat än i vissa speciella undantagsfall. Retroaktivitetsförbudet framgår direkt av 2 kap 4 § KL. ”Kommuner och regioner får inte fatta beslut med tillbakaverkande kraft till nackdel för medlemmarna. Sådana beslut får dock fattas om det finns synnerliga skäl för det.”

Plan- och bygglagen

Byggnadsnämndens avgiftsuttag får inte överstiga kommunens genomsnittliga kostnad för den typ av besked, beslut eller handläggning som avgifterna gäller. Detta benämns ofta som självkostnadsprincipen. Detta regleras både i 12 kap 10 § PBL samt 2 kap 6 § KL.

Byggnadsnämnden får enligt 12 kap 8 § PBL ta ut avgifter för

1. beslut om planbesked, förhandsbesked, villkorsbesked, startbesked, slutbesked och ingripandebesked,
2. beslut om lov,
3. tekniska samråd,
4. slutsamråd,
5. arbetsplatsbesök och andra tillsynsbesök på byggarbetsplatsen,
6. upprättande av nybyggnadskartor,
7. framställning av arkivbeständiga handlingar,
8. expediering och kungörelse enligt 9 kap. 41-41 b §§, och
9. andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder.

Miljö- och byggnadsnämnden

Byggnadsnämnden får enligt 12 kap 9 § PBL ta ut en planavgift för att täcka programkostnader och kostnader för andra åtgärder som behövs för att upprätta eller ändra detaljplaner eller områdesbestämmelser, om

1. nämnden ger bygglov för nybyggnad eller ändring av en byggnad, och
2. den fastighet som bygglovets avser har nytta av planen eller områdesbestämmelserna.

Det som enligt första stycket gäller i fråga om en byggnad ska också tillämpas på en anläggning som kräver bygglov enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 7 § PBL.

3. Allmänna bestämmelser om taxan

Kommunfullmäktiges beslut om taxa

Enligt 12 kap 10 § PBL är det kommunfullmäktige som ska fatta beslut om grunderna hur avgifter ska beräknas. Kommunfullmäktige kan inte delegera rätten att besluta om taxan till nämnd. Detta innebär att taxan, så väl som ändring av taxan, måste beslutas av kommunfullmäktige. Miljö- och byggnadsnämnden äger dock rätt att justera taxan i enlighet med vad som framgår nedan.

Indexjustering

Avgiftsbeloppen i denna taxa är bestämda med utgångspunkt från kostnadsindex och Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) oktober månad året före det år taxan börjar gälla.

Miljö- och byggnadsnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) därefter besluta att justera avgiftsbeloppen (fasta avgifter och timavgifter) med den procentsats för PKV som är publicerad på SKR:s webbplats för oktober månad året före avgiftsåret.

Tillämpning av taxa

Handläggare med delegation och byggnadsnämnden äger rätt att besluta enligt taxa. Avgiften beräknas efter den taxa som gäller när ärendet inkommer.

Avgifter enligt tabeller

Avgift för en viss åtgärd framgår av bifogade tabeller. Beloppen i tabellerna har beräknats genom att framräknad handläggningskostnad per timme för verksamheten har multiplicerats med en genomsnittlig tidsåtgång för den typ av ärende som åtgärden avser.

Om en åtgärd inte kan hänföras till en särskild grupp i tabellerna tas avgift ut baserat på handläggningskostnad och handläggningstid.

Miljö- och byggnadsnämnden

Handläggningskostnad

Handläggningskostnaden motsvarar miljö- och byggnadsnämndens självkostnad för arbete utfört av egen eller inhyrd personal. Kostnaden beräknas enligt den handläggningstid (antal timmar) som erfordrats för arbetet och en genomsnittlig timkostnad för handläggningen. Med handläggningstid avses den sammanlagda tid som varje tjänsteman har använt för inläsning av ärendet, kontakter med parter, samråd med andra myndigheter, inspektioner och kontroller, restid, beredning i övrigt i ärendet samt föredragning och beslut. Vid beräkning av självkostnaden får alla relevanta kostnader tas med. Exempel är kostnader för egen personal, köpta tjänster och lokalkostnader. Även verksamhetens andel av gemensamma kostnader får räknas med. Handläggningskostnad per timme redovisas i bifogad tabell.

Betalning av avgift

Betalning av avgift ska ske till nämnden inom den tid som anges i faktura. Betalas inte avgift vid den förfallodag som anges i fakturan utgår dröjsmålsränta enligt räntelagen (1975:635) från förfallodagen tills betalning sker.

Fakturering av avgift kan ske såväl löpande som vid beslut beroende på vilken tjänst som avses. Avgifter kan tas ut i förskott. I ett lovärende tas avgift ut för lov och genomförandeskedet efter beslut om lov, vilket innebär att avgift för startbesked till slutbesked tas ut i förskott.

Överklagande av avgiftsbeslut i enskilda fall

Byggnadsnämndens beslut om debitering kan överklagas genom förvaltningsbesvär. Den som vill överklaga ska lämna överklagan till byggnadsnämnden enligt besvärshänvisning. Byggnadsnämnden prövar om överklagandet gjorts i rätt tid. Härefter överlämnas handlingarna till överprövande myndighet, som har att pröva överklagandet.

Mervärdesskatt

Samtliga belopp i tabellerna är angivna exklusive mervärdesskatt. Mervärdesskatt utgår inte för avgifter i samband med myndighetsutövning. Mervärdesskatt tillkommer på avgifter som kommunen tillhandahåller som är annat än myndighetsutövning, exempelvis utstakning och lägeskontroll. Byggnadsnämnden följer skatterättsliga regler vid uttag av mervärdesskatt.

Taxans ikraftträdande och övergångsbestämmelser

Denna taxa träder ikraft från och med det datum då kommunfullmäktiges beslut justerats. Taxan gäller för ärenden som inkommit från och med detta datum.

Miljö- och byggnadsnämnden

För planavgifter och planbesked gäller en särskild ordning. Nämnda avgifter tas ut enligt plan- och bygglovstaxa 2011, antagen av kommunfullmäktige 2011-06-16, § § § 159, reviderad genom beslut i kommunfullmäktige 2012-03-19 jämte därefter beslutade justeringar av timtaxa.

4. Särskilda bestämmelser om taxan

Avgift för bygglov och genomförande

Bygglovsavgiften är uppdelad i två delar – en prövning för bygglov och en för genomförande.

I lovprövningen ingår start av ärendet, bygglovsprövning, expediering och kungörelse av ärendet (detta anges som "Bygglovsprövning" i taxetabellerna).

I genomförandet ingår tekniskt samråd, startbesked, arbetsplatsbesök, slutsamråd och slutbesked samt avslut av ärendet (detta anges som "Genomförande" i taxetabellerna).

I samband med beslut om bygglov ska planavgift utgå om sådan inte erlagts tidigare. Planavgiften beräknas enligt plan- och bygglovstaxa 2011, antagen av kommunfullmäktige 2011-06-16, § § § 159, reviderad genom beslut i kommunfullmäktige 2012-03-19 jämte därefter beslutade justeringar av timtaxa.

Fler bygglovsåtgärder i samma ärende

Vid två eller flera åtgärder, adderas beloppen för respektive åtgärd, om inget annat anges.

Extra tekniskt samråd, startbesked med mera

I samtliga ärenden där det inte ingår tekniskt samråd, eller där det finns önskemål om extra arbetsplatsbesök m.m. kan tillval göras enligt tabell 14 Motsvarande tilläggsdebitering enligt tabell 14 gäller också om ytterligare arbetsplatsbesök m.m. blir aktuella med anledning av förhållanden som beror på sökanden.

Om slutlig avgift för bygglov, startbesked eller genomförandeskede avviker från förskottsbetalad avgift kommer tilläggsdebitering att ske.

Tidsbegränsade bygglov och bygglov av säsongskaraktär

Samma avgift tas ut för ett tidsbegränsat bygglov och bygglov av säsongskaraktär är densamma som för ett permanent bygglov för motsvarande åtgärd. Planavgift utgår inte vid tidsbegränsat bygglov.

Miljö- och byggnadsnämnden

Nedsättning av avgift vid tidigare beviljat, gällande lov eller anmälan

För en ansökan gällande en åtgärd som innebär en förändring av motsvarande underlag tillhörande ett tidigare beviljat, gällande lov eller anmälan, kan miljö- och byggnadsnämnden om det är motiverat med avseende på arbetsinsatsen, reducera avgiften för bygglovsprövningen med 25 %, 50 % eller 75 %.

Avgift vid avslag, avskrivning och avvisning

Om en ansökan avslås tas avgift ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp. Avgift utgår således endast för bygglovsprövningen och ej för genomförandet.

För avslagsbeslut som upphävs av överprövande instans, och som innebär att bygglov beviljas, utgår dock avgift även för genomförandet när beslutet vunnit laga kraft. Avgiften för genomförandet kommer då tilläggfaktureras separat.

Om ett ärende avskrivs eller avvisas tas avgift ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp.

Tidsersättning

Om en åtgärd inte kan hänföras till en särskild grupp i tabellerna tas avgift ut baserat på handläggningskostnad och handläggningstid.

Höjning/sänkning av avgift

Om det finns särskilda skäl som kan föranleda höjning eller sänkning kan beslut fattas om justering av avgiften.

Bland särskilda skäl som kan motivera en höjning av avgiften avses åtgärder som innebär en avsevärd ökning av arbetsinsatsen och som beror på sökanden. Bland förhållanden som kan föranleda en höjning kan exempelvis nämnas att sökanden vid upprepade tillfällen inte inkommer med handlingar som kan läggas till grund för prövning, att sökanden gör omfattande revideringar jämte motsvarande åtgärder som avsevärt påverkar arbetsinsatsen.

Bland särskilda skäl som kan motivera en sänkning av avgiften avses åtgärder som beror på miljö- och byggnadsnämnden och som inte kan anses skäligen ha kompenseras genom reduktion av avgiften med anledning av att beslut inte fattats inom lagstadgad tid. Bland förhållanden som kan föranleda en sänkning av avgiften kan exempelvis nämnas att sökanden från miljö- och byggnadsnämnden erhållit felaktig information och av den anledningen initierat ett ärenden hos nämnden, vilket inte medfört sökanden nytta i förhållande till avgiftens storlek.

Miljö- och byggnadsnämnden

Återbetalning

Om den sökta åtgärden inte genomförs innan bygglovets förfallit och startbesked inte har lämnats återbetalas den förskotterade avgiften för genomförandet om sökanden begär det. En sådan begäran ska göras tidigast då lovet förfaller och senast tolv månader efter det att bygglovets förfallit. Ingen ränta betalas ut. Ingen del av avgiften återbetalas om startbesked lämnats.

Definition av åtgärder

Med nybyggnad avses uppförande av ny byggnad eller flyttning av tidigare uppförd byggnad till ny plats.

Med tillbyggnad avses ändring av en byggnad som innebär en ökning av byggnadens volym.

Med ombyggnad avses ändring av en byggnad som innebär att hela byggnaden eller en betydande och avgränsbar del av byggnaden påtagligt förnyas.

Med ändring avses en eller flera åtgärder som ändrar en byggnads konstruktion, funktion, användningssätt, utseende eller kulturhistoriska värden.

I de fall beräkning av bruttoarea (BTA), byggnadsarea (BYA) och öppenarea (OPA) förekommer, används mätregler enligt Svensk Standard SS 21054:2009 - SIS.

Reduktion av avgift för lov, förhandsbesked och anmälan

I de fall lagstadgad tidsfrist löper ut innan nämnden har tagit beslut i ett ärende om lov, förhandsbesked eller anmälan ska avgiften reduceras. Det är endast vissa av de avgiftsberättigade tjänsterna som ingår i ett ärende om lov, förhandsbesked eller anmälan som ska reduceras.

Byggsanktionsavgift

Om någon utför en åtgärd utan tillstånd utgår byggsanktionsavgift enligt 9 kap Plan- och byggförordningen (PBF)

5. Taxetabeller

Byggnadsnämndens taxa för tjänster inom bygglov utgår från Sveriges Kommuner och Regioners (SKR) standardiserade modell för bygglovtaxa. Beslutad taxa framgår av bifogad taxetabell

Miljö- och byggnadsnämnden

Bedömning

Enligt antagen tidplan för antagande av nya taxebestämmelser inkommer förvaltningen härmed med ett andra utkast till taxebestämmelser.

De ändringar som gjorts i det uppdaterade utkastet avser, utöver språkliga/redaktionella ändringar:

1. Taxans ikraftträdande anges vara tidpunkten för justering av kommunfullmäktiges beslut om antagande av taxan. Ändringen föranleds av att kommunfullmäktige inte hinner fatta beslut som innebär att taxan kan träda ikraft 2022-01-01, vilket angavs i tidigare utkast. Beslut om taxa förväntas kunna tas av kommunfullmäktige tidigast den 24 februari 2022.
2. Taxan äger tillämpning på ärenden som inkommit från och med det datum som anges i punkten 1.
3. Uppdelningen av bygglovsavgiften i två delar - *lovprövning* och *genomförande* – har bibehållits men ändrats genom att åtgärden ”avslut av ärende” överflyttats från kategorin *genomförande* till kategorin *lovprövning*.
4. Under rubriken ”Definition av åtgärder” har det såvitt gäller areabestämningen angetts att mätregler enligt Svensk standard SS 21054:2009 – SIS används. I tidigare utkast angavs att ”aktuella” mätregler enligt Svensk Standard ägde tillämpning.
5. De beräknade fasta avgifterna har justerats upp genom att nästkommande års indexuppräknings beaktats. Tidigare beräknad timkostnad om 975 kr har ändrats till 998 kr.

Förvaltningen emotser synpunkter på det uppdaterade utkastet till allmänna bestämmelser och taxetabellerna i syfte att kunna presentera ett slutligt förslag på bestämmelser vid nästkommande nämndsammanträde

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden uppdrar åt förvaltningen att tills nästkommande nämndssammanträde inkomma med uppdaterat förslag på taxebestämmelser och då beakta och inarbeta nämndens synpunkter.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Ola Robertsson (S), Peter Bowin (V) och Lars Sager (M).

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Miljö- och byggnadsnämnden

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Taxetabell.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden uppdrar åt förvaltningen att tills nästkommande nämndssammanträde inkomma med uppdaterat förslag på taxebestämmelser och då beakta och inarbeta nämndens synpunkter.

Exp:

Miljö- och byggnadsförvaltningen mbf@ronneby.se

Jurist Oskar Engdahl oskar.engdahl@ronneby.se

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 277

Dnr 2021-000250 002

Ändring av delegationsordning för miljö- och byggnadsnämnden

(Justerades omedelbart i samband med nämndsammanträdet 2021-11-17.)

Sammanfattning

Med anledning av tidigare genomförd omorganisation har det beträffande vissa ärenden hos lantmäterimyndigheten uppkommit oklarheter beträffande vilken nämnd (miljö- och byggnadsnämnden, MBN, eller kommunstyrelsen, KS) som kan anses berörd av åtgärden och som har att samråda med lantmäterimyndigheten samt besluta om vissa åtgärder. I MBN:s nuvarande delegationsordning saknas det beträffande aktuella frågor bestämmelser som ger tjänsteman rätt att fatta beslut på delegation.

Då det bedöms lämpligt att beslut tas på tjänstemannanivå och för att säkerställa att delegat äger rätt att fatta beslut, oavsett vilken nämnd som anses berörd, bör såväl MBN:s som KS:s delegationsordningar innehålla uppgift om att tjänsteman äger rätt att fatta beslut. Enligt kommunstyrelsens delegationsordning äger stadsarkitekten rätt att fatta dylika beslut. Stadsarkitekten bedöms var den tjänsteperson som är bäst lämpad för att handlägga aktuella frågor även ifall där MBN anses vara berörd av åtgärden.

Med anledning av ovanstående föreslås att stadsarkitekten ges delegation enligt nedan:

7.3	Företräda MBN vid samråd med lantmäterimyndigheten med rätt att anföra att frågan om förhandsbesked eller bygglov ska avgöras innan fastighetsbildning sker	4 kap. 25 § FBL	SA	
7.4	Godkänna förrättning, förrättningsbeslut eller gränsutmärkning	15 kap. 11 § FBL	SA	

Miljö- och byggnadsnämnden

7.5	Företräda MBN vid samråd med lantmäterimyndigheten med rätt att anföra att frågan om förhandsbesked eller bygglov ska avgöras innan ledningsrätt sker	19 § LL	SA	
7.6	Godkänna beslut eller åtgärd	28 § LL	SA	
7.7	Företräda MBN vid samråd med lantmäterimyndigheten med rätt att anföra att frågan om förhandsbesked eller bygglov ska avgöras innan gemensamhetsanläggning inrättas	21 § AL	SA	
7.8	Godkänna beslut eller åtgärd	30 § AL	SA	

Bedömning

Nuvarande delegationsordning medger inte att beslut tas på delegation beträffande vissa åtgärder som aktualiseras av lantmäterimyndigheten. Då det bedöms lämpligt att dylika frågor som utgångspunkt handläggs av tjänsteman bör delegationsordningen innehålla uppgift därom. Stadsarkitekten bedöms vara den tjänsteperson som är bäst lämpad för att handlägga ifrågavarande uppgifter.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta:

- att nedanstående tillägg görs i delegationsordningen:

7.3	Företräda MBN vid samråd med lantmäterimyndigheten med rätt att anföra att frågan	4 kap. 25 § FBL	SA	
-----	---	-----------------	----	--

Miljö- och byggnadsnämnden

	om förhandsbesked eller bygglov ska avgöras innan fastighetsbildning sker			
7.4	Godkänna förrättning, förrättningsbeslut eller gränsutmärkning	15 kap. 11 § FBL	SA	
7.5	Företräda MBN vid samråd med lantmäterimyndigheten med rätt att anföra att frågan om förhandsbesked eller bygglov ska avgöras innan ledningsrätt sker	19 § LL	SA	
7.6	Godkänna beslut eller åtgärd	28 § LL	SA	
7.7	Företräda MBN vid samråd med lantmäterimyndigheten med rätt att anföra att frågan om förhandsbesked eller bygglov ska avgöras innan gemensamhetsanläggning inrättas	21 § AL	SA	
7.8	Godkänna beslut eller åtgärd	30 § AL	SA	

- att delegationsordningens förkortningslista utökas enligt följande:
SA Stadsarkitekt
- att det i delegationsordningen anges att senaste revidering ägde rum 2021-11-17 med ikraftträdande dagen för justering av miljö- och byggnadsnämndens protokoll eller vid beslutets omedelbara justering 2021-11-17.

Miljö- och byggnadsnämnden

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamot Ola Robertsson (S).

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Bilagor

Delegationsordning med inarbetade ändringar enligt tjänsteskrivelse, till protokollet tillhörande bilaga 1.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden gör nedanstående tillägg i delegationsordningen:

7.3	Företräda MBN vid samråd med lantmäterimyndigheten med rätt att anföra att frågan om förhandsbesked eller bygglov ska avgöras innan fastighetsbildning sker	4 kap. 25 § FBL	SA	
7.4	Godkänna förrättning, förrättningsbeslut eller gränsutmärkning	15 kap. 11 § FBL	SA	
7.5	Företräda MBN vid samråd med lantmäterimyndigheten med rätt att anföra att frågan om förhandsbesked eller bygglov ska avgöras innan ledningsrätt sker	19 § LL	SA	
7.6	Godkänna beslut eller åtgärd	28 § LL	SA	
7.7	Företräda MBN vid samråd med lantmäterimyndigheten med rätt att anföra att frågan om förhandsbesked eller bygglov ska avgöras innan gemensamhetsanläggning inrättas	21 § AL	SA	

Miljö- och byggnadsnämnden

7.8	Godkänna beslut eller åtgärd	30 § AL	SA	
-----	------------------------------	---------	----	--

- Delegationsordningens förkortningslista utökas enligt följande:
SA Stadsarkitekt
- I delegationsordningen anges att senaste revidering ägde rum 2021-11-17 med ikraftträdande vid beslutets omedelbara justering 2021-11-17.

Exp:

Miljö- och byggnadsförvaltningen mbf@ronneby.se

Jurist Oskar Engdahl oskar.engdahl@ronneby.se

Kanslichef Anna-Karin Sonesson anna-karin.sonesson@ronneby.se (för publicering på hemsidan)

Förvaltningschef Patrik Eriksson patrik.eriksson@ronneby.se

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Iulia Ohlin iulia.ohlin@ronneby.se

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 278

Dnr 2021-000231 109

MEDBORGARFÖRSLAG att Svängesholmsvägen i Bökevik döps om till Augusta Tonnings väg

Förvaltningschef Patrik Eriksson föredrar ärendet.

Sammanfattning

X föreslår att Svängesholmsvägen (en av de två vägarna i Bökeviks fiskeläge) döps om till Augusta Tonnings väg.

I år är det 100 år sedan Sverige fick kvinnlig rösträtt. En av de mest framträdande och verkligt stora kämparna för allmän och lika rösträtt för kvinnor i Sverige var fru Augusta Tønning (1857-1932) född Grönvall bördig från Ronneby. Under större delen av sitt liv bodde hon i Ronneby och då byggde hon Villa Solvik i Bökevik 1914-15 där hon skapade en samlingsplats för landets rösträttskvinnor.

Med anledning av Augusta Tonnings betydelse för genomförande av kvinnlig rösträtt i Sverige har hon varit nästan bortglömd medan namn som Ellen Key, Elin Wägner och Selma Lagerlöf lever kvar. En liten gest för att hedra en av Sveriges mest framstående kämpar för kvinnlig rösträtt skulle vara att döpa om vägen från bron till Svängsholmen, som passerar hennes älskade Solvik i hennes namn, därav X förslag.

Förslag till beslut

Att miljö- och byggnadsnämnden tillstyrker förslaget. Namnberedningen ligger numera organisatoriskt under kommunstyrelsen. Ärendet skickas över till kommunstyrelsen, för vidare utredning och beslut om yttrande över medborgarförslaget, till kommunfullmäktige.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamot Ola Robertsson (S).

Yrkanden

Ledamot Ola Robertsson (S) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tillstyrker förslaget. Namnberedningen ligger numera organisatoriskt under kommunstyrelsen. Ärendet skickas över till kommunstyrelsen, för vidare utredning och beslut om yttrande över medborgarförslaget, till kommunfullmäktige.

Exp:

Kommunstyrelsen eva.hansson1@ronneby.se KS dnr. 2021/554

Förvaltningschef Patrik Eriksson patrik.eriksson@ronneby.se

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Iulia Ohlin iulia.ohlin@ronneby.se

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 279

Dnr 2021-000243 000

Uppdrag att skriva en beställning till teknik-, fritid- och kulturförvaltningen avseende renovering/ombyggnation av miljö- och byggnadsförvaltningens lokaler (MBN § 142/2018)

Förvaltningschef Patrik Eriksson föredrar ärendet.

Sammanfattning

Förvaltningschef Patrik Eriksson har inte tagit del av någon skriftlig beställning, men kan rapportera att renovering av förvaltningens korridor och rum är slutförd enligt muntlig rapport från förvaltaren. Backaryds mötesrum är flyttat, flera rum har fått nya golv, två nya kontor har byggts och ljuddämpande åtgärder har utförts i vissa rum. Det som återstår är att byta fönster och måla i hela korridoren, detta kommer påbörjas första kvartalet 2022.

Förslag till beslut

Att miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av uppdraget samt finner att uppdraget därmed är slutfört och ska markeras som klart i Stratsys.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Lars Sager (M) och Ola Robertsson (S).

Yrkanden

Ledamot Ola Robertsson (S) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av uppdraget samt finner att uppdraget därmed är slutfört och ska markeras som klart i Stratsys.

Exp:

Kommunstyrelsen eva.hansson1@ronneby.se (för kännedom)

Förvaltningschef Patrik Eriksson patrik.eriksson@ronneby.se

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Iulia Ohlin iulia.ohlin@ronneby.se

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 280

Dnr 2021-000244 000

Uppdrag att omgående starta upp arbetet med en handlingsplan utifrån den antagna integrationsstrategin 2015-2018 (MBN § 213/2018)

Förvaltningschef Patrik Eriksson föredrar ärendet.

Sammanfattning

Förvaltningen har inte utfört uppdraget och nu ska integrationsstrategin ersättas av den nya hållbarhetsstrategin som kommer gälla mellan 2022-2025. Hållbarhetsstrategin är genomgången i miljö- och byggnadsnämnden (MBN) § 254 2021-10-20 där MBN ställer sig bakom strategin.

Förslag till beslut

Att miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av uppdraget samt finner att uppdraget därmed är slutfört och ska markeras som klart.

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av uppdraget samt finner att uppdraget därmed är slutfört och ska markeras som klart i Stratsys.

Exp:

Akten

Förvaltningschef Patrik Eriksson patrik.eriksson@ronneby.se

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Iulia Ohlin iulia.ohlin@ronneby.se

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 281

Dnr 2021-000246 000

Uppdrag till miljö- och byggnadsförvaltningen att undersöka om ledamöter och ersättare kan få tillgång till/inloggning till programmet Tekis webb samt information om programvaran (MBN § 126/2020)

Förvaltningschef Patrik Eriksson föredrar ärendet.

Sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämndens ledamöter har nytta av att ha tillgång till Tekis webb och kartorna när de går igenom de ärenden som miljö- och byggnadsförvaltningen aktualiserar inför nämndssammanträdena.

Ledamöterna har nu tillgång till Tekis webb samt har erbjudits utbildningstillfällen för att få information om inloggning i systemet hemifrån samt hur programmet kan användas.

Förslag till beslut

Att miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av uppdraget samt finner att uppdraget därmed är slutfört och ska markeras som klart.

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall tilltjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av uppdraget samt finner att uppdraget därmed är slutfört och ska markeras som klart i Stratsys.

Exp:

Akten

Förvaltningschef Patrik Eriksson patrik.eriksson@ronneby.se

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Iulia Ohlin iulia.ohlin@ronneby.se

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 282

Dnr 2021-000247 000

Uppdrag att ta fram ett förslag till rutiner för hur nämndens tillsyn av lekplatser ska utföras (MBN § 50/2021)

Förvaltningschef Patrik Eriksson föredrar ärendet.

Sammanfattning

Nämnden såg inte att lekplatser fanns med i tillsynsplanen när nämnden fattade beslutet. Förvaltningen avser att implementera tillsynsplan för tillsyn på lekplatser i tillsynsplanen för 2022 varpå nämnden godtog detta förslag på oktobermötet.

Förslag till beslut

Att miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av uppdraget samt finner att uppdraget därmed är klart och flyttas till att finnas med under tillsynsplan 2022 och ska markeras som klart.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamot Ola Robertsson (S).

Yrkanden

Ledamot Ola Robertsson (S) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av uppdraget samt finner att uppdraget därmed är klart och flyttas till att finnas med under tillsynsplan 2022 samt ska markeras som klart i Stratsys.

Exp:

Akten

Förvaltningschef Patrik Eriksson patrik.eriksson@ronneby.se

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Iulia Ohlin iulia.ohlin@ronneby.se

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 283

Dnr 2021-000249 000

Uppdrag till MBF, miljö- och byggnadsförvaltningen, att presentera ett underlag om hur miljö- och byggnadsnämnden ska hantera livsmedelstaxan under innevarande år (MBN § 134/2021)

Sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden fattade ett beslut att inte ta ut taxa för livsmedelskontroll under 2020. Detta blev den rätta juridiska vägen att ta enligt livsmedelslagstiftningen. Därmed ”rättades” krisledningsnämndens, inte juridiskt lämpliga beslut, att efterskänka livsmedelstaxan.

Förslag till beslut

Att miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av uppdraget samt finner att uppdraget därmed är slutfört och ska markeras som klart.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Ola Robertsson (S) och Bengt Sven Åke Johansson (SD).

Yrkanden

Ledamot Ola Robertsson (S) yrkar att ärendet återremitteras med syfte att komplettera och förtydliga sammanfattningen. Bland annat bör gången i ärendet beskrivas mer utförligt och hänvisning till krisledningsnämndens beslut, miljö- och byggnadsnämndens beslut samt till kommunfullmäktiges beslut läggas till.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden återremitterar ärendet med syfte att förvaltningen ska komplettera och förtydliga sammanfattningen. Bland annat bör gången i ärendet beskrivas mer utförligt och hänvisning till krisledningsnämndens beslut, miljö- och byggnadsnämndens beslut samt till kommunfullmäktiges beslut läggas till.

Exp:

Akten

Förvaltningschef Patrik Eriksson patrik.eriksson@ronneby.se

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Iulia Ohlin iulia.ohlin@ronneby.se

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 284

Dnr 2021-000128 27

Uppdrag till förvaltningschef och förvaltningsjurist att kontakta och påbörja en dialog med kommunjurist och kommundirektör avseende lagen om vissa kommunala befogenheter (MBN § 154/2021)

Ärendet dras ur dagordningen, se § 274.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 285

Dnr 2021-000234 237

Kalleberga 26:1 - Strandskyddsdispens för tillbyggnad av vattenverk samt schaktning, ByggR Dnr: 2021/617

Sammanfattning

Fastighetens adress: Brantaforsvägen 81, 372 50 Kallinge.

Sökanden: Ronneby Miljö och Teknik AB.

Faktureringsadress: Ronneby Miljö och Teknik AB, 372 80, Ronneby, Ref. nr 893107.

Ansökan avser utbyggnad av Brantafors vattenverk, belägen strax norr om Kallinge tätort. Utbyggnaden planeras norr om befintlig byggnad. Området som planeras att tas i anspråk har en storlek av cirka 3000 kvadratmeter. I samband med genomförandet planeras marken inom området schaktas till en marknivå av ungefär + 42 meter över nollplanet. Området omfattas av 100 meter strandskydd från Klintabäcken.

Strandskydd för samma åtgärd söktes och beviljades 2019, Dnr 2019-000149235. Dispens söks igen då tiden för påbörjad åtgärd gått ut.

Bedömning

Enligt miljöbalken 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap 18 b-c §§ medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller

Miljö- och byggnadsnämnden

6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Miljö- och byggnadsförvaltningens bedömning är att den sökta åtgärden avser ett markområde som omfattas av 100 meter generellt strandskyddsområde från Klintabäcken. Området som ska tas i anspråk består idag av lövskog och ansluter till befintligt vattenverk. Den sökta åtgärden utförs i sin helhet på fastigheten Kalleberga 26:1, norr om befintligt vattenverk. Aktuell mark består idag av en höjdrygg med tallskog. Med hänsyn till verkets läge och de topografiska förhållandena i omgivningen skulle en utökning av anläggningen vara svår att genomföra utanför strandskyddsområdet.

Öster om det område som ska tas i anspråk för utbyggnaden finns en gångstig. Stigen finns inom fastigheten Kalleberga 20:3. Om stigen påverkas av utbyggnaden genom schaktning, slantning eller andra åtgärder i området ska den ledas om så negativ påverkan inte uppstår för det rörliga friluftslivet. Den fria passagen mellan vattendrag och område som tas i anspråk kommer vara cirka 25 meter.

Växt- och djurlivet bedöms inte påverkas betydligt med hänsyn tallskogens karaktär. Inom området finns inga registrerade skyddsklassade arter eller träd som har identifierats som skyddsvärda.

Den befintliga situationen på platsen medger inte någon fri passage mellan Klintabäcken och befintligt vattenverk. Norr om den väg som finns mellan vattenverk och det aktuella området för utbyggnaden kommer en fri passage om cirka 20 meter att finnas.

Sammantaget är bedömningen att marken behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området.

Förslag till beslut

Att bevilja strandskyddsdispens för utbyggnad av befintligt vattenverk, i enlighet med bifogad situationsplan med stöd av miljöbalken 7 kap. 18 c pkt. 4 och 5.

Att avgift ska erläggas med 1950 kr i enlighet med taxa antagen av kommunfullmäktige 2020-11-26 § 291 och timavgift antagen av kommunfullmäktige 2020-12-17 § 313. Faktura skickas separat.

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Miljö- och byggnadsnämnden

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Situationsplan och ritning, inkom 2021-10-14.
Översiktskarta.
Fotosammanställning.

Bilagor

Situationsplan – till protokollet tillhörande bilaga 2.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för utbyggnad av befintligt vattenverk, i enlighet med bifogad situationsplan, till protokollet tillhörande bilaga 2, med stöd av miljöbalken 7 kap. 18 c pkt. 4 och 5.

Avgift ska erläggas med **1950** kr i enlighet med taxa antagen av kommunfullmäktige 2020-11-26 § 291 och timavgift antagen av kommunfullmäktige 2020-12-17 § 313. Faktura skickas separat.

Upplysningar

Miljö- och byggnadsnämnden ska kontaktas om eventuella krav på bygglov med mera.

Beslutet om strandskyddsdispens upphör gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller har avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Miljö- och byggnadsnämnden

Exp:

- Ronneby Miljö och Teknik AB + delgivningskvitto + besvärshänvisning
- Länsstyrelsen Blekinge län + samtliga handlingar
- Expeditionen (avgiften)
- Akten

Hur man överklagar:

Hos vem ska beslutet överklagas?

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

Tid för överklagande

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (MBN 2020-000014).

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 286

Dnr 2021-000248 237

**Kallinge Bruk 2:8, Kalleberga 18:5, Kalleberga 8:198
m.fl. - Strandskyddsdispens för elkabel/schakt, Bygg-R
2021/640**

Sammanfattning

Fastighetens adress: Kallinge Bruk 2:8, Kalleberga 18:5, Kalleberga 8:198
m.fl.

Sökanden: Ronneby Miljö och Teknik AB.

Faktureringsadress: Fakturascanning, 372 80 Ronneby.

Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelser för schaktning inför elkabel med syfte att stärka elnätet mellan Kallinge och Ronneby. Det är flertalet fastigheter som berörs av åtgärden och åtgärden berör Ronnebyån och tre mindre vattendrag vilka omfattas av generellt strandskydd 100 meter.

Kabeln kommer att tryckas under Ronnebyån och förläggas i rör ovan de mindre bäckarna, det innebär att det inte är vattenverksamhet. Utifrån bestämmelser om strandskyddet enligt miljöbalken avser prövningen schaktningens påverkan på djur- och växtlivet i enlighet med 7 kap. 15 § p.4.

Den totala sträckan för åtgärden är cirka 3 km och Ronneby Miljö och Teknik AB har låtit ta fram en Naturvärdesinventering (NVI), enligt svensk standard (SS 199000:2014) över hela sträckan. Naturvärdesinventeringen klassar olika områden och lyfter fram samtliga vattendrag och dess värden (se underlag Naturvärdesinventering inför förläggning av elkabel, söder om Kallinge, Ronneby kommun). Klassningen görs mellan 1-4 där ett är högsta nivån. NVI:n klassar vattendragen till 3 och 4.



Miljö- och byggnadsnämnden

Naturvärdesklass	Förtydligande
1. Högsta	Området är av särskilt hög betydelse för att upprätthålla biologisk mångfald på nationell eller internationell nivå.
2. Högt	Området är av särskilt hög betydelse för att upprätthålla biologisk mångfald på regional eller nationell nivå.
3. Påtagligt	Området har betydelse för att upprätthålla biologisk mångfald på regional eller nationell nivå men har ofta betydelse på regional och lokal nivå. Områdena bedöms vara av särskild betydelse för att den totala arealen av naturmiljön inom områdena och dess värden bibehålls eller blir större för att upprätthålla eller förbättra ekologiska kvaliteter och funktioner i landskapet.
4. Visst	Området är av betydelse för att upprätthålla eller utöka ekologiska funktioner och spridningsvägar i landskapet. Det är av betydelse och eftersträvärt att den totala arean av dessa områden bibehålls eller blir större. Den mänskliga påverkan kan vara påtaglig i dessa områden men områdena kan ändå ha betydelse för biologisk mångfald.

Stora delar av schaktningen kommer göras inom redan ianspråktaget område, det vill säga inom eller intill vägar och gc-vägar samt inom åkermark, se bilaga 1 för beskrivning av områdena.

Inga skyddade områden (utöver strandskydd) finns inom eller i nära anslutning till planerad sträckning. Det finns inte heller utpekade riksintressen för naturvård eller friluftsliv.

Bedömning

Enligt miljöbalken 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap 18 b-c §§ medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsförvaltningens bedömning är, utifrån Naturvärdesinventeringen och planerad sträcka för schaktning, att åtgärden inte väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter. Bedömningen grundar sig i att naturvärdesklassningen är inom den lägre skalan (3-4) samt att schaktning till stora delar kommer utföras inom ianspråktagen yta.

Föreslagen schaktning kan därför utföras enligt planerad sträcka, se Naturvärdesinventering inför förläggning av elkabel, söder om Kallinge, Ronneby kommun för inventerad yta. Strandskyddsdispens kan därför medges.

Förslag till beslut

Att bevilja strandskyddsdispens för schaktning inför elkabel enligt ansökan och tillhörande bilaga 1. Endast det område som schaktningen upptar får tas i anspråk. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap. 18§ c pkt. 3 och 5.

Att avgift ska erläggas med 5850 kr i enlighet med taxa antagen av kommunfullmäktige 2020-11-26 § 291 och timavgift antagen av kommunfullmäktige 2020-12-17 § 313. Faktura skickas separat.

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Naturvärdesinventering inför förläggning av elkabel, söder om Kallinge, Ronneby kommun, inkom 2021-10-22.
Orienteringskarta.

Bilagor

Schakt för elkabel Kallinge-Ronneby – till protokollet tillhörande bilaga 3.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för schaktning inför elkabel enligt ansökan och tillhörande bilaga, till protokollet tillhörande bilaga 3. Endast det område som schaktningen upptar får tas i anspråk. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap. 18§ c pkt. 3 och 5.

Avgift ska erläggas med **5850** kr i enlighet med taxa antagen av kommunfullmäktige 2020-11-26 § 291 och timavgift antagen av kommunfullmäktige 2020-12-17 § 313. Faktura skickas separat.

Upplysningar

Miljö- och byggnadsnämnden ska kontaktas om eventuella krav på bygglov med mera.

Beslutet om strandskyddsdispens upphör gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller har avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Exp:

- Ronneby Miljö – och Teknik AB (Anders Nilsson) + delgivningskvitto + besvärshänvisning
- Länsstyrelsen Blekinge län + samtliga handlingar
- Expeditionen (avgiften)
- Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

Hur man överklagar:

Hos vem ska beslutet överklagas?

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

Tid för överklagande

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (MBN 2020-000014).

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 287

Dnr 2021-000198 239

Stora Årsjömåla X - Förhandsbesked för husbilsplatser, ByggR 2021/484

Sammanfattning

Fastighetsadress: X.

Sökanden: X.

Faktureringsadress: X.

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av 8 husbilsplatser samt ändrad användning för att möjliggöra duschrum med toalett och tvättrum med toalett inom fastigheten Stora Årsjömåla X. Tillfart sker via fastighetens befintliga in- och utfart. Vatten och avlopp löses genom kemptömning till slutna tank samt ny trekammarbrunn och ny infiltration.

Förhandsbeskedet har sänts ut på remiss. Yttranden har inkommit från **16** instanser, varav **3** med erinran

Bedömning

Fastigheten Stora Årsjömåla X ligger väster om Backaryd och angränsar i söder till Årsjön och skogsmark i övriga väderstreck. Genom fastigheten, cirka 90 meter öster om den plats där ställplatserna avses uppföras, rinner Vierydsån.

Inom fastigheten finns idag huvudbyggnad bestående av ett bostadshus, ladugård och ekonomibygnad. Marken närmast bostadshuset och ladugården har få nivåskillnader, men marken sluttar med ungefär 5-8 meter inom området närmst Vierydsån och Årsjön. Risk för översvämning bedöms därför som låg.

Ärendet

Området ligger väster om Backaryd och utanför sammanhållen bebyggelse. Området omfattas inte av detaljplan. Ansökan avser nybyggnad av 8 husbilsplatser inom markområde mellan bostadshus och ladugård. Området där ställplatser avses upprättas består idag av gräsmatta. Ansökan avser även ändrad användning för befintlig ladugård för uppförande av ett tvättrum med toalett och för ekonomibygnad för att kunna uppföra duschrum med toalett samt ett mindre utrymme för arbetskläder.

Miljö- och byggnadsnämnden

Översiktsplan och grönstrukturplan

Området är inte utpekad i gällande översiktsplan, Ronneby 2035. Delar av den aktuella fastigheten ingår i område som i Grönstrukturplanen från 2018 är utpekad som prioriterat friluftsområde då området är en del av ett stråk av sjöar och ett nät av småvägar som är attraktivt för friluftslivet. Bedömningen är att ställplatser för husbilar inom aktuell fastighet kan innebära positiv utveckling för friluftslivet i närområdet.

Tillfartsväg

Tillfart sker via befintlig grusad enskild väg som ansluter till väg 645. Vägsträckan har en bredd på ungefär tre meter och är därmed inte tillräckligt bred för att möjliggöra möte mellan två husbilar eller bil med husvagn. Sträckan är däremot relativt kort, ungefär 100 meter. Därmed är bedömningen att vägen uppfyller behovet för planerad verksamhet. Utrymme finns att skapa mötesplatser om verksamheten utvecklas ytterligare i framtiden och behov därmed uppstår.

Försvarsmakten

Området ligger inom MSA-område (Minimum Safe Altitude), påverkansområde väderradar och stoppområde för höga objekt. Området angränsar även till påverkansområde övrigt. Bedömningen är att de åtgärder som förhandsbeskedet avser inte kommer att påverka totalförsvarets verksamhet.

Strandskydd

Strandskyddsdispens för upprättande av ställplatser samt ändrad användning av befintlig byggnad i enlighet med bifogad situationsplan har beviljats av Miljö- och byggnadsnämnden den 2021-10-20 § 257. Bedömningen är att planerade åtgärder utförs och placeras i anslutning till befintliga byggnader och att sökanden har beaktat syftet med strandskyddet och förhållandet till bedömd tomtplats. Föreslagna åtgärder enligt situationsplan kan därmed utföras utan att befintlig hemfridszon utökas. Upprättande av ställplatser och ändrad användning av befintlig byggnad förändrar således inte allmänhetens tillträde till strandområdet, inte heller livsvillkoren för djur- eller växtlivet påverkas.

Känsliga miljöer

Cirka 200-300 meter väster om aktuell plats för ansökt åtgärd finns flera nyckelbiotoper. Biotoperna består av sumpskog och bergbranter. En av bergbranterna är utpekad biotopskyddsområde. Med hänsyn till avståndet är bedömningen att biotoperna inte kommer att påverkas av de åtgärder som ansökan avser.

Bedömningen är att det finns hög skyddsnivå för miljöskydd på de södra och östra delarna av fastigheten på grund av närhet till Vierydsån och Årsjön.

Miljö- och byggnadsnämnden

Detta betyder att en eventuell ny avloppsanläggning på fastigheten förväntas uppnå minst 90 % reduktion av totalfosfor, minst 50 % reduktion av totalkväve samt minst 90 % reduktion av organiska ämnen.

Remissförfarande/Yttrande

Berörda myndigheter och fastighetsägare har givits möjlighet att komma med synpunkter på ansökan. Yttranden inkom från **16** instanser, **13** remitterade har skriftligt meddelat att de inte har någon erinran mot förslaget. Resterande **3** yttrande har skriftliga synpunkter, dessa sammanfattas nedan men finns att läsa i sin helhet i tillhörande beslutsunderlag.

Miljö- och hälsoskyddsenheten

Miljö- och hälsoskyddsenheten lämnar följande synpunkter gällande föreslaget förhandsbesked för bygglov: Enligt ansökan planeras ett nytt avlopp anläggas på rubricerad fastighet i form av en slamavskiljare (trekammарbrunn) och efterföljande infiltration på ca 30 m². En sådan infiltration är dimensionerad för ett hushåll, ca 5 personekvivalenter. Beroende på hur många som bor i husbilarna (2-5 PE) kan det bli tal om att mellan 16-40 personer nyttjar dusch, toalett och tvättmöjligheter vid maximal belastning. Dimensionering samt val av teknik för planerad avloppsanläggning bör ses över innan verksamhet påbörjas. Detta behandlas i framtida ansökan om enskild avloppsanläggning. Miljö- och byggnadsförvaltningen ser det inte som omöjligt att hitta en rimlig lösning för att lösa avloppsfrågan enskilt.

För tömning av husbilstoalletter planeras en slutna tank vilket Miljö- och byggnadsförvaltningen ser positivt på. Kemikalier som ofta tillsätts för att bryta ned papper och avfall i tanken bör inte hamna direkt i slamavskiljaren.

Miljö- och hälsoskyddsenheten gör den preliminära bedömningen att det är hög skyddsnivå för miljöskydd på de södra och östra delarna av fastigheten på grund av närhet till Vierydsån och Årsjön. Detta betyder att en eventuell ny avloppsanläggning på fastigheten förväntas uppnå minst 90 % reduktion av totalfosfor, minst 50 % reduktion av totalkväve samt minst 90 % reduktion av organiska ämnen.

Avloppsanläggningarna på fastigheten Stora Årsjömåla X ligger i ett område där strandskyddsdispens kan krävas för anläggningsarbete. Prövning om detta krävs för framtida avloppsanläggning görs vid tillståndsprövning. Miljö- och hälsoskyddsenheten har inget att erinra mot att bygglov för anläggande av husbilplatser beviljas. Förhandsbesked tillstyrks under förutsättning att avloppsfrågan kan lösas på platsen.

Miljö- och byggnadsnämnden

Upplysningar: Det krävs tillstånd enligt miljöbalken för att anlägga ny enskild avloppsanläggning där WC är kopplat till. Att inrätta en enskild avloppsanläggning utan tillstånd kan leda till beslut om Miljösanktionsavgift. Att släppa ut avloppsvatten utan WC påkopplat, s.k. Bad- Disk- och Tvättvatten (BDT) eller gråvatten, är anmälningspliktigt och behöver också anmälas till miljö- och byggnadsförvaltningen. BDT-avlopp innebär mindre risk för förorening och smittspridning. BDT-avlopp måste ändå genomgå någon form av biologisk behandling. Utformning och dimensionering av avloppsanläggning bör i första hand göras i samråd med sökandes entreprenör.

Räddningstjänsten Östra Blekinge

Räddningstjänsten Östra Blekinge framför att bygglov tillstyrkes ur brandskyddssynpunkt, om följande villkor beaktas. Om en särskild plats iordningställts för syftet att ställa upp husbilar och liknande, samt har bygglov för detta ändamål, omfattas denna av anläggningsbegreppet enligt 2 kap. 2 § LSO. För de nu aktuella ställplatser bör de allmänna råden SRVFS 2004:12 vara tillämplbara när det gäller krav på brandskydd. Av de allmänna råden framgår bl.a. följande:

- Avståndet mellan två campingenheter, eller mellan en campingenhet och ett tält, bör vara minst fyra meter.
- Släckutrustningen bör placeras väl synlig och företrädesvis i anslutning till reception eller serviceanläggningar. Markering av släckutrustningen bör ske enligt bestämmelserna i Arbetarskyddsstyrelsens föreskrifter (AFS 1997:11) om varselmärkning och varselsignalering på arbetsplatser. Släckutrustningen bör ses över regelbundet för att kontrollera att den finns på plats och är funktionsduglig.
- All personal på campinganläggningen bör ha kunskap om brandskyddet på anläggningen och kunna vidta de åtgärder som behövs vid brand. Campinggästerna bör på lämpligt sätt informeras om brandskyddet.

Ronneby Miljö och Teknik AB

Ronneby Miljö och Teknik AB framför att fastighetsägaren bekostar ev. flyttning av kabelskåp, elkablar, fjärrvärme, opto, gatljus, alt. luftlinjer. Kabelvisning erfordras innan rivning och byggnation-optokabel. Ej Ronneby Miljö och Teknik AB:s eldistributionsområde. Ej VA-verksamhetsområde - vatten, spillvatten, dagvatten fastighet. Ingen möjlighet att ansluta till kommunalt VA.

För övrigt så hänvisar Ronneby Miljö och Teknik AB till Renhållningsordningen, Särskilt 27 § och 28e § gällande framkomlighet och slamtömning. Kontakta Renhållning för övriga frågor angående avfallshantering.

Miljö- och byggnadsnämnden

Avgift

Tidsfristen började löpa **2021-08-11**. Den förlängdes med 10 veckor **2021-10-13** för att avvakta prövning av strandskyddsdispens, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggningen har hållits. Avgiften faktureras separat.

Avgiftsberäkningen för förhandsbeskedet utgår från prisbasbeloppet för år 2021 och har beräknats enligt gällande plan- och bygglovstaxa 2021. Av taxan har avgift för kommunicering tagits ut enligt tabell 2 om 5 712 kronor samt annonsering om 252 kronor. Vidare har handläggningsavgiften uppgått till 4 760 kronor vilket ger en sammanlagt avgift om 10 724 kronor.

Förslag till beslut

Att bevilja ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av 8 husbilsplatser samt uppförande av ett tvättrum med toalett, ett duschrumbild med toalett samt ett mindre utrymme för arbetskläder.

Att avgiften för förhandsbeskedet är 10 724 kronor i enlighet med fastställd taxa av kommunfullmäktige.

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

- Tjänsteskrivelse, 2021-10-29.
- Fotosammanställning, 2021-08-13.
- Ansökan, 2021-08-11.
- Situationsplan, 2021-08-11.
- VA-ritning, 2021-08-11.
- VA-ritning, 2021-08-11.
- Planritning, 2021-09-23.
- Orienteringskarta, 2021-10-29.
- Miljö- och hälsoskyddsavdelningens yttrande, 2021-09-30.
- Ronneby Miljö och teknik AB:s yttrande, 2021-10-01.
- Räddningstjänsten Östra Blekinges yttrande, 2021-09-22.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av 8 husbilsplatser samt uppförande av ett tvättrum med toalett, ett duschrum med toalett samt ett mindre utrymme för arbetskläder.

Avgiften för förhandsbeskedet är **10 724** kronor i enlighet med fastställd taxa av kommunfullmäktige.

Upplysningar

- Förhandsbeskedet gäller enligt 9 kap. 39 § PBL, endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft.
- Förhandsbeskedet gäller endast om miljö- och byggnadsnämndens beslut om strandskyddsdispens den 2021-10-20 § 257 får laga kraft.
- Förhandsbeskedet ger inte rätt att påbörja åtgärden innan bygglov har beviljats och startbesked getts.
- Beslut om positivt förhandsbesked kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.
- Tillstånd krävs från miljö- och byggnadsnämnden för att anlägga enskild avloppsanläggning.
- Ansökan om enskild avloppsanläggning ska lämnas till miljö- och hälsoskyddsmyndigheten (miljöbalken 9 kap. 6- 8 §§, förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd 13- 15 §§).
- Byggnadens utformning prövas i ansökan om bygglov. Byggnaden bör i formspråk och materialval anpassas till omgivande bebyggelse och miljö.
- Sökanden erinras om att eventuell fastighetsbildning prövas av Lantmäterimyndigheten.
- Gällande krav på brandskydd ska de allmänna råden SRVFS 2004:12 följas.
- Renhållningsordningen, Särskilt 27§ och 28e§ gällande framkomlighet och slamtömning ska följas.

Miljö- och byggnadsnämnden

Exp:

Expedieras med delgivningskvitto + besvärshänvisning till:

Sökande/fastighetsägare: X

Sökande/fastighetsägare: X

Övriga:

- Expeditionen (avgiften)
- Akten

Hur man överklagar:

Hos vem ska beslutet överklagas?

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

Tid för överklagande

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (MBN 2021-0000198).

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 288

Dnr 2021-000252 221

Beslut om byggsanktionsavgift för olovlig byggnation på fastigheten Saxemara X, ByggR Dnr: 2021/613

Byggnadsinspektör Lucas Edvardsson föredrar ärendet.

Sammanfattning

En anonym anmälan inkom 2021-09-14 till förvaltningen avseende olovlig byggnation. För fastigheten så finns ett pågående anmälningsärende enligt plan- och byggförordning (2011:338) PBF, nybyggnad av komplementbostadshus.

Av ovanstående så fanns det en anledning att anta att någon inte följt en bestämmelse enligt plan- och bygglag (2010:900) PBL.

Således är byggnadsnämnden skyldig att pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd enligt 11 kap. PBL.

Platsbesök gjordes 2021-09-17, varpå det framkom att åtgärd nybyggnad av komplementbostadshus hade påbörjats utan startbesked.

Bedömning

Innan byggnadsnämnden beslutar att ta ut en byggsanktionsavgift så ska den som anspråket riktas mot ges tillfälle att yttra sig (11 kap. 58 § PBL). (se underlag).

Om en åtgärd som kräver anmälan påbörjas innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked, så ska en byggsanktionsavgift tas ut (11 kap. 51 § PBL). Beloppets storlek för byggsanktionsavgiften framgår av plan- och byggförordning (2011:338) PBF. En byggsanktionsavgift ska inte tas ut om rättelse sker innan frågan om sanktion eller ingripande enligt 11 kap. PBL har tagits upp till överläggning vid ett sammanträde med byggnadsnämnden (11 kap. 54 § PBL). Rättelse för att ha byggt utan startbesked sker genom återställande. Det vill säga att det olovligt utförda måste tas bort. Rättelse har ej vidtagits. Byggnadsnämnden ska ta ut byggsanktionsavgift även om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet (11 kap. 53 § PBL). Anmälan var inlämnad innan åtgärd påbörjades och således halveras avgiften i enlighet med 9 kap. 3a § PBF.

Miljö- och byggnadsnämnden

Motivering

Av tillsynsbesök framkom att både markarbete och grundläggning var utförd för åtgärden, detta utan beslut om startbesked. Av yttrande framgår att kommunikation skett med byggnadsnämnden avseende grundläggningsarbeten. Det kan ej vidimeras vad som kommunicerats, då det ej finns några anteckningar om sådan kommunikation att grundläggningsarbeten kan utföras.

Således bedöms att byggsanktionsavgift ska tas ut i enlighet med 11 kap. 53 §.

Förslag till beslut

Att ta ut en byggsanktionsavgift om 7735 kr av fastighetsägare, med stöd av 11 kap. 51 och 57 §§ PBL samt 9 kap. 3 a och 6 §§ PBF.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Ola Robertsson (S), Lars Sager (M), Peter Bowin (V) och ersättarna Leif Hansson (M) och Willy Persson (KD).

Yrkanden

Yrkande 1

Ledamot Ola Robertsson (S) yrkar bifall till tjänsteförslaget samt yrkar avslag på ledamot Lars Sagers (M) yrkande 2.

Ordförande Hillevi Andersson (C) och Peter Bowin (V) tillstyrker yrkande 1.

Yrkande 2

Ledamot Lars Sager (M) gör följande yrkande:

På grund av oklara omständigheter av handläggningen av ärendet och att det inte blev handlagt skyndsamt (< 4 v/) samt att ärendet blev liggande, på grund av Corona m.m. över sommaren. En ny handläggare tog över ärendet och därmed fördröjdes det ytterligare.

Yrkar på minskning av avgiften till $\frac{1}{4}$ (25 %) av beloppet i enlighet med plan- och bygglag (2010:900) 11 kap. § 53 a. Många besök på förvaltningen under sommaren/hösten gav inget resultat för sökanden.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på de båda yrkandena mot varandra och finner att nämnden bifaller ledamot Ola Robertssons (S) yrkande 1.

Miljö- och byggnadsnämnden

Underlag

Beräkning av byggsanktionsavgift.
Kommunicering.
Foton från platsbesök.
Yttrande.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ta ut en byggsanktionsavgift om **7735** kr av fastighetsägare, med stöd av 11 kap. 51 och 57 §§ PBL samt 9 kap. 3 a och 6 §§ PBF.

Reservation

Ledamöterna Magnus Persson (M) och Lars Sager (M) reserverar sig mot beslutet.

Exp:

Med rekommenderat brev och besvärshänvisning till:

X

För kännedom till:

Akten
Expeditionen (avgiften)

Miljö- och byggnadsnämnden

Hur man överklagar:

Hos vem ska beslutet överklagas?

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

Tid för överklagande

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (MBN 2020-000014).

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 289

Dnr 2021-000253 221

Beslut om byggsanktionsavgift - för ibruktagande utan slutbesked - Rolstorp X, ByggR Dnr: 2021/598

Byggnadsinspektör Lucas Edvardsson föredrar ärendet.

Sammanfattning

Sammanfattning

Vid slutsamråd för ärende MBN 2020-000014 bygglov för tillbyggnad av enbostadshus för fastighet Rolstorp 1:7, så upptäcktes att åtgärden var tagen i bruk utan slutbesked.

Av ovanstående så uppenbarades att byggherre ej följt en bestämmelse enligt plan- och bygglag (2010:900) PBL (10 kap. 4 §).

Således är byggnadsnämnden skyldig att pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd enligt 11 kap. PBL.

Bedömning

Om ett byggnadsverk som omfattas av ett startbesked tas i bruk innan byggnadsnämnden har gett ett slutbesked, så ska en byggsanktionsavgift tas ut (11 kap. 51 § PBL). Beloppets storlek för byggsanktionsavgiften framgår av plan- och byggförordning (2011:338) PBF.

En byggsanktionsavgift ska inte tas ut om rättelse sker innan frågan om sanktion eller ingripande enligt 11 kap. PBL har tagits upp till överläggning vid ett sammanträde med byggnadsnämnden (11 kap. 54 § PBL).

Trots rättelseregels undantagslösa utformning så kan ej alla överträdelser bli rättade genom åtgärder i efterhand (se. HÖGSTA DOMSTOLEN Ö 2351-20). Överträdelser i aktuellt fall bedöms vara sådan där rättelse enligt 11 kap. 54 § PBL ej kan utföras.

Innan byggnadsnämnden beslutar att ta ut en byggsanktionsavgift så ska den som anspråket riktas mot ges tillfälle att yttra sig (11 kap. 58 § PBL), se underlag.

Om två eller flera är avgiftsskyldiga för samma överträdelse, är de solidariskt ansvariga för betalningen. (11 kap. 60 § PBL).

Motivering

Yttrande/förklaring avseende varför byggnad tagits i bruk, inkom 2021-10-11. Tillfälle att yttra sig gavs 2021-10-13, något ytterligare yttrande har ej inkommit. Byggnadsnämnden ska ta ut byggsanktionsavgift även om överträdelserna inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet (11 kap. 53 §

Miljö- och byggnadsnämnden

PBL). Det är endast om förutsättningar för avgiftsbefrielse eller nedsättning av avgiften enligt 11 kap. 53 och 53 a §§ PBL föreligger som avgiften kan ändras eller ej tas ut.

Enligt 11 kap. 53 a § andra stycket PBL så ska det vid prövning om nedsättning särskilt beaktas om överträdelsen inte skett uppsåtligen eller av oaktsamhet. Överträdelsen bedöms vara en medveten handling utifrån yttrande från fastighetsägare. Det påvisades vi slutsamråd att byggnad ej var färdigställd och hade flertalet brister avseende säkerhet vid användning varpå överträdelsen ej heller kan anses vara av mindre allvarlig art. Således bedöms ej nedsättning vara aktuellt samt bedöms ej heller kraven för avgiftsbefrielse infrias. Nämnden bör ta ut en byggsanktionsavgift enligt 11 kap. 51 § PBL.

Förslag till beslut

Att ta ut en byggsanktionsavgift om 11 509 kr av fastighetsägare till Rolstorp 1:7, med stöd av 11 kap. 51 och 57 §§ PBL samt 9 kap. 19 § PBF.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Bengt Sven Åke Johansson (SD), Ola Robertsson (S), Lars Sager (M) och Peter Bowin (V).

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Ledamot Ola Robertsson (S) tillstyrker yrkandet.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Foton från slutsamråd.
Beräkning av byggsanktionsavgift.
Kommunicering.
Yttrande.
Beslut avseende bygglov.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ta ut en byggsanktionsavgift om **11 509** kr av fastighetsägare till Rolstorp 1:7, med stöd av 11 kap. 51 och 57 §§ PBL samt 9 kap. 19 § PBF.

Miljö- och byggnadsnämnden

Exp:

Med rekommenderat brev och besvärshänvisning till:

X

För kännedom till:

Akten

Expeditionen (avgiften)

Hur man överklagar:

Hos vem ska beslutet överklagas?

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

Tid för överklagande

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (MBN 2020-000014).

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 290

Dnr 2021-000242 239

**Ronneby X - Marklov för schaktning/utfyllnad, Bygg-R
2021/465**

Byggnadsinspektör Marcus Sabel föredrar ärendet.

Sammanfattning

Adress: X.

Sökande: X.

Fastighetsägare: Ronneby kommun.

Orsak till MBN: Delegationsordning 5.7. ärende av principiell betydelse.

Ansökan avser: Marklov som förändrar markförhållanden mer än + - 0,5 m.

Situationsplan med höjdangivelse och mått redovisar även belysning. Belysningen är enligt sökande av svag karaktär, riktade nedåt. Belysningen är således inte lovpliktig enligt plan- och bygglagen (PBL).

Ytan är till stora delar tänkt att begjutas med betong för att kunna användas som till exempel åkyta för skateboard eller annan liknande verksamhet. Eftersom rättsfall påvisat att skateparker som inte kan likställas med idrottsanläggning (där det finns byggnader, tydlig entré och området är tydligt avgränsat) inte är lovpliktigt ska denna bedömning göras för marklov.

Marken ägs av Ronneby kommun och omfattas av detaljplan 348, laga kraft 1967-07-18 med **bestämmelsen A område för allmänt ändamål samt punktprickad mark som ej får bebyggas.**

Underrättelse:

Sakägare: Ingen granne hörd, ärendet är planenlig markåtgärd. Ronneby kommun, Mark och exploateringsenheten har hörts som sakägare.

Remissinstanser:

Ronneby Miljö och Teknik AB.

För att tillmötesgå kommun och ledningshavare på ett bra sätt behöver placering justeras för att sedan ytterligare en gång skickas till sakägare och remissinstans för bedömning. Detta kommer inte att hinnas med innan miljö- och byggnadsnämndens sammanträde 2021-11-17.

Då ärendet är av föreningskaraktär med eventuella bidrag eller sponsorer bör ett beslut fattas snarast. Ett beslut fattat av ordföranden med stöd av nämnden mellan två sammanträden skulle vara fördelaktigt för sökanden.

Miljö- och byggnadsnämnden

Förvaltningen ställer nu frågan till nämnden om beslut i frågan kan tas av Ordförande Hillevi Andersson (C) mellan två sammanträden. Förslaget är att detta ska ske förutsatt att ingen avvikelse mot detaljplanen finns och att erinran av vikt inte inkommit. Förslag att luta sig mot.

Enligt plan- och bygglagen PBL kap. 9

35 § Marklov ska ges för en åtgärd som

1. inte strider mot en detaljplan eller områdesbestämmelser,
2. inte förhindrar eller försvårar det berörda områdets användning för bebyggelse,
3. inte medför olägenheter för användningen av sådana anläggningar som anges i 13 § 1,
4. inte medför störningar eller betydande olägenheter för omgivningen, och
5. uppfyller de krav som
 - a) följer av 2 kap. 6 § tredje stycket och 8 kap. 9-12 §§, om lovet avser en åtgärd inom ett område med detaljplan, eller
 - b) följer av 2 kap. och 8 kap. 9-12 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser, om lovet avser en åtgärd utanför ett område med detaljplan.

Bedömningen görs att den lovsökta åtgärden uppfyller samtliga krav enligt 9 kap. 35 § PBL.

Eller om den senaste placeringen kräver stödmur då den delvis införlivas i slänt. Används kap. 9 § 30 PBL. Då ordalydelsen i detaljplanens bestämmelse för punktprickad mark är. *Mark som icke eller endast i mindre omfattning får bebyggas. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.*

Mindre stödmur borde då kunna tolkas att vara i mindre omfattning.

30 § Bygglov ska ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser
 - a) överensstämmer med detaljplanen, eller
 - b) avviker från detaljplanen men avvikelserna har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser eller vid en fastighetsbildning enligt 3 kap. 2 § första stycket andra meningen fastighetsbildningslagen (1970:988),
2. åtgärden inte strider mot detaljplanen,
3. åtgärden inte måste avvakta att genomförandetiden för detaljplanen börjar löpa, och
4. åtgärden uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ samt 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§.

Miljö- och byggnadsnämnden

Om åtgärden är en sådan ändring av en byggnad som avses i 2 § första stycket 3 b eller c, ska bygglov ges även om fastigheten eller byggnaden inte uppfyller kraven i första stycket 1.

Sådana åtgärder som genomförts utan bygglov med stöd av 4-4 c §§ eller motsvarande äldre bestämmelser ska inte beaktas vid bedömningen av om ett byggnadsverk eller en åtgärd överensstämmer med detaljplanen. *Lag (2018:636).*

Bedömning

Ansökan avser beslut inom planlagt område. Markåtgärden är i sig inte planstridig, då den inte är att se som byggnad. § 2 i detaljplanens bestämmelser.

”Mark som icke eller endast i mindre omfattning får bebyggas. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.”

I dag utgörs området till stor del av parkering. Sökande har intentionen att de parkeringar som finns i dag i största möjliga mån bibehålls.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet till miljö- och byggnadsförvaltningen för fortsatt handläggning.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar vidare att ge miljö- och byggnadsnämndens ordförande, Hillevi Andersson (C), i uppdrag att fatta beslut i ärendet.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Lennart Gustafsson (L), Peter Bowin (V), Ola Robertsson (S), Bengt Sven Åke Johansson (SD), Lars Sager (M) och ersättare Willy Persson (KD).

Miljö- och byggnadsnämnden

Yrkanden

Ledamot Ola Robertsson (S) yrkar enligt följande:

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet till miljö- och byggnadsförvaltningen för fortsatt handläggning.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar vidare att ge miljö- och byggnadsnämndens ordförande, Hillevi Andersson (C), i uppdrag att fatta beslut om beviljande förutsatt att remissyttranden inkommer utan erinran.

Ledamot Peter Bowin (V) tillstyrker yrkandet.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Ansökan om lov inkommen 2021-07-18.

Situationsplan inkommen 2021-11-17.

Remissvar Ronneby Miljö och Teknik AB – väntas inkomma.

Svar mark- och exploateringsenheten MEX inkommen – väntas inkomma.

För startbesked

Kontrollplan inkommen 2021-11-01.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden återremitterar ärendet till miljö- och byggnadsförvaltningen för fortsatt handläggning.

Miljö- och byggnadsnämnden ger miljö- och byggnadsnämndens ordförande, Hillevi Andersson (C), i uppdrag att fatta beslut om beviljande förutsatt att remissyttranden inkommer utan erinran.

Upplysningar

För att använda marken på sätt som allmän platsmark avser, kontakta Ronneby kommun, Mark och exploateringsenheten, MEX.

Ytan som sedermera kan tas i anspråk för kommande verksamhet kan eventuellt ses som en planstridig verksamhet beroende på huruvida avtal, upplåtelse eller annat uppgörs. Bedömningen torde utgå från hur bestämmelsen A ansågs 1949-01-01 – 1969-12-31.

Vidare har ingen bedömning gällande buller eller annan påverkan på området gjorts då åtgärden endast avser marklov med eventuell stödmur.

Exp:

Med besvärshänvisning och delgivningskvitto till:

X

För kännedom till:

Expeditionen (avgiften)

Akten

Ordförande Hillevi Andersson (C)

Miljö- och byggnadsnämnden

Hur man överklagar:

Hos vem ska beslutet överklagas?

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

Tid för överklagande

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (MBN 2020-000014).

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 291

Dnr 2021-000254 231

Droppemåla X - Nybyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad och rökkanal, Bygg-R: 2021/464

Bygglovhandläggare Emelie Gunnarsson föredrar ärendet.

Sammanfattning

Sökande: X.

Fastighetsägare: X.

Ansökan avser: Nybyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad och rökkanal.

Orsak till MBN: Markändring följer inte bestämmelser enligt gällande detaljplan där genomförandetid pågår.

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom DP 428 som fick laga kraft 2019-01-10.

Planbestämmelserna innebär bl.a.:

- B: Bostadsändamål.
- e1: största byggnadsarea BYA är 25 % av fastighetsarean dock högst 250 m².
- e1: minsta tomtstorlek är 800 m².
- frill: Området får endast bebyggas med hus som uppförs fristående.
- p: bostadsbyggnad ska placeras minst 3 meter från gata.
Byggnader/byggnadsdelar i en våning ska placeras minst 2 meter från annan tomtgräns.
- n: markens höjd får inte ändras mer än +/- 50 cm.
- Huvudbyggnad får inte uppföras till högre byggnadshöjd än 7,9 meter.
- Tak får ges en taklutning mot horisontalplanet av högst 45 grader.

Ansökt åtgärd avser en nybyggnad av enbostadshus (250 m² BYA - byggnadsarea och BTA - bruttoarea) samt installation av eldstad och rökkanal.

Enligt detaljplanen för området får mark inte ändras mer än +/-50 cm. Fastigheten Droppemåla X är en kraftigt lutande fastighet där marknivåer går från +8,88 möh (meter över havet) ner till + 4,36 möh.

Grannfastigheterna till Droppemåla X har huvudbyggnader som är placerade på en marknivå på ca + 8,5 möh. Befintlig bebyggelse i området är bebyggd innan detaljplanen fick laga kraft (2019-01-10) och har därför inte påverkats av bestämmelserna enligt gällande detaljplan för området. Ansökt åtgärd bedöms vara planstridig mot gällande detaljplan där genomförandetid fortfarande pågår.

Miljö- och byggnadsnämnden

Underrättelse

Remissinstanser:

Ronneby Miljö och Teknik AB, se underlag.

Sakägare: Berörda sakägare har getts möjlighet att yttra sig enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen med en svarstid till **2021-11-08**. Svar som inte har erhållits innan sista svarsdatum (2021-11-08), bedömer nämnden att de inte har något att erinra i ärendet.

Bedömning

Enligt 9 kap 2 § 1 PBL krävs det bygglov för nybyggnad.

Enligt 9 kap 30 § 2 PBL ska bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om åtgärden inte strider mot detaljplanen.

Enligt 9 kap. 31 b § PBL, trots 30 § första stycket 2, 31 § 1 och 31 a § 2 får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och

1. avvikelsen är liten, eller
2. åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt. *Lag (2014:900)*.

Bedömning gällande marknivå

Enligt detaljplanen för området får mark inte ändras mer än +-50 cm.

Ansökt åtgärd avses att placeras på en marknivå på + 9,2 möh (meter över havet) för att linjera med befintlig bebyggelse i området. För att bedöma huruvida åtgärden är planstridig eller inte har först en medelmarknivå tagits fram över fastigheten och sedan har mätningen utförts därifrån.

Medelmarknivån har beräknats till ca + 6,4 möh och marknivån behöver fyllas upp med ca 2,6 meter för att huvudbyggnad ska kunna placeras likt befintlig bebyggelse (+ 9,2 möh) ändringen bedöms vara planstridig.

Enligt 9 kap. 31 b § PBL får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan om avvikelsen är förenlig med detaljplanens syfte, åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna bebyggas. Syftet med detaljplanen är att i enlighet med plan- och bygglagen upprätta en detaljplan över del av Droppemåla 1:87 m.fl. för att uppdatera omoderna planbestämmelser och ge möjlighet att bygga fyra nya bostadshus. Ansökt åtgärd bedöms vara förenlig med detaljplanens syfte och bygglov kan beviljas med stöd av undantaget enligt 9 kap. 31b § PBL.

Miljö- och byggnadsnämnden

Förslag till beslut

Att bevilja ansökan om nybyggnad av enbostadshus och garage, marklov samt installation av eldstad och rökkanal. Beslutsförslaget grundar sig på PBL 9 kap 30 § PBL med stöd av 9 kap. 31b § PBL.

Avgiften för bygglovet är **31 875 kronor** enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82. Timtaxa.

Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

Enligt PBL 9 kap 42 a § får ett beslut om bygglov verkställas (påbörjas) tidigast fyra veckor efter det att beslutet enligt PBL 9 kap 41 a § har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar, även om det inte har fått laga kraft.

För åtgärden krävs en kontrollansvarig.
Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag:
X.

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett **skriftligt startbesked** enligt 10 kap. 23 § plan- och bygglagen.

Ett beslut om bygglov, rivningslov eller marklov får verkställas (påbörjas) tidigast fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar även om det inte har fått laga kraft (enligt 9 kap. 41 a § PBL).
Gäller även om **skriftligt startbesked** har lämnats för åtgärden.

Miljö- och byggnadsnämnden

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Ola Robertsson (S) och Peter Bowin (V).

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Ansökan inkommen 2021-09-22.

Nybyggnadskarta inkommen 2021-09-22.

Planritning inkommen 2021-09-22.

Fasadritningar inkomna 2021-09-22.

Sektionsritning inkommen 2021-09-22.

Miljötekniks yttrande inkommen 2021-09-24.

Bilaga till beslut från sökande inkommen 2021-10-28.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar ansökan om nybyggnad av enbostadshus och garage, marklov samt installation av eldstad och rökkanal. Beslutsförslaget grundar sig på PBL 9 kap 30 § PBL med stöd av 9 kap. 31b § PBL.

Avgiften för bygglovet är **31 875 kronor** enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82. Timtaxa.

Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

Enligt PBL 9 kap 42 a § får ett beslut om bygglov verkställas (påbörjas) tidigast fyra veckor efter det att beslutet enligt PBL 9 kap 41 a § har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar, även om det inte har fått laga kraft.

För åtgärden krävs en kontrollansvarig.
Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag:

X.

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett **skriftligt startbesked** enligt 10 kap. 23 § plan- och bygglagen.

Ett beslut om bygglov, rivningslov eller marklov får verkställas (påbörjas) tidigast fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar även om det inte har fått laga kraft (enligt 9 kap. 41 a § PBL).

Gäller även om **skriftligt startbesked** har lämnats för åtgärden.

Upplýsningar

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Byggnadsinspektören meddelar vilka handlingar som ska redovisas vid tekniskt samråd för att få ett startbesked.

Kontakta byggnadsinspektören på telefon för att boka tid för tekniskt samråd.

- Lucas Edvardsson, telefon 0457-61 81 93
- Marcus Sabel, telefon 0457-61 82 20.
- Micael Sandberg, telefon 0457-61 82 43.

Innan byggnaden får tas i bruk måste **skriftligt slutbesked** ha meddelats enligt 10 kap. 34 § plan- och bygglagen.

Enligt 10 kap. 25 § PBL upphör ett startbesked för lovpliktiga åtgärder att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla.

Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § PBL, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

OBS! Upplýsningarna fortsätter på nästa sida!



Miljö- och byggnadsnämnden

Byggnadsverket får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän byggnadsnämnden har gett ett **skriftligt slutbesked**, om nämnden inte beslutar annat.

Exp:

Med delgivningskvitto och besvärshänvisning till:

X

X

För kännedom till:

X

Expeditionen (avgiften)

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

Hur man överklagar:

Hos vem ska beslutet överklagas?

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

Tid för överklagande

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (MBN 2020-000014).

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 292

Dnr 2021-000255 231

Droppemåla X- Nybyggnad av enbostadshus och garage, marklov samt installation av eldstad och rökkanal, Bygg-R: 2021/607

Sammanfattning

Sökande: X.

Fastighetsägare: X.

Ansökan avser: Nybyggnad av enbostadshus och garage, marklov samt installation av eldstad och rökkanal.

Orsak till MBN: Förslag till avslag p.g.a. nockhöjden, placering och byggnadsarea inte följer bestämmelser enligt gällande detaljplan där genomförandetid pågår.

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom DP 422 som fick laga kraft 2017-11-21.

Planbestämmelserna innebär bl.a.:

- Bostadsändamål.
- Punktprickning betecknad mark får inte bebyggas.
- Området får endast bebyggas med hus som uppförs fristående.
- Huvudbyggnad får inte uppta större byggnadsarea (BYA) än 160 m². och komplementbyggnad får inte uppta större byggnadsarea än 60 m².
- Huvudbyggnad får inte uppföras till högre byggnadshöjd än 3,9 meter och komplementbyggnader får inte uppföras till högre byggnadshöjd än 3 meter.
- Tak får ges en taklutning mot horisontalplanet av högst 38 grader.
- Dagvatten ska omhändertas lokalt på den egna tomten.

Ansökt åtgärd avser en nybyggnad av enbostadshus (suterränghus) med en byggnadsarea på 170 m², nybyggnad av garage på 60 m² BYA, marklov samt installation av eldstad och rökkanal.

Ansökt åtgärd strider mot bestämmelserna enligt detaljplan angående nockhöjd, placering och byggnadsarea. Enligt detaljplanen får huvudbyggnad uppföras med en byggnadshöjd på max 3,9 meter, huvudbyggnaden enligt handlingar avser att uppföras med en byggnadshöjd på ca 4,73 meter. Huvudbyggnaden avses även placeras på mark som inte får bebyggas, punktprickad mark. Enligt detaljplan får huvudbyggnad inte uppta en större BYA än 160 m², huvudbyggnaden enligt handlingar avser att uppta en BYA på 170 m².

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

Sökande har till ansökan bifogat en skrivelse där han framhåller sina argument för nybyggnaden, se bifogad handling.

Underrättelse

Remissinstanser:

Ronneby Miljö och Teknik AB, se underlag.

Sakägare: Berörda sakägare har getts möjlighet att yttra sig enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen med en svarstid till **2021-11-09**. Svar som inte har erhållits innan sista svarsdatum (2021-11-09), bedömer nämnden att de inte har något att erinra i ärendet.

Bedömning

Enligt 9 kap 2 § 1 PBL krävs det bygglov för nybyggnad.

Enligt 9 kap 30 § 2 PBL ska bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om åtgärden inte strider mot detaljplanen.

Enligt 9 kap. 31 b § PBL, trots 30 § första stycket 2, 31 § 1 och 31 a § 2 får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och

1. avvikelsen är liten, eller
2. åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt. *Lag (2014:900)*.

Enligt 1 kap. 3 § PBF, med byggnadshöjd avses i denna förordning den höjd som byggnaden har enligt andra och tredje styckena. Vid beräkningen får byggnaden delas upp i flera byggnadskroppar och höjden beräknas för varje del för sig, om det finns särskilda skäl.

Byggnadshöjden ska räknas från den medelnivå som marken har invid byggnaden. Om byggnaden ligger mindre än sex meter från allmän plats, ska dock beräkningen utgå från den allmänna platsens medelnivå invid tomten, om inte särskilda skäl föranleder annat.

Byggnadshöjden ska räknas upp till skärningen mellan fasadplanet och ett plan som med 45 graders lutning inåt byggnaden berör byggnadens tak.

Miljö- och byggnadsnämnden

Bedömning gällande byggnadshöjd

Enligt gällande detaljplan får huvudbyggnad uppföras med en byggnadshöjd på max 3,9 meter. För att beräkna byggnadshöjden i enlighet med PBF har medelmarknivån beräknats med minst 16 punkter uttagna invid huvudbyggnaden, dessa marknivåer har sedan dividerats med 16 för att få fram en medelmarknivå för huvudbyggnaden, medelmarknivån för huvudbyggnaden beräknas till + 11,45 möh (meter över havet). Med utgångspunkt + 11,45 möh beräknas byggnadshöjden på huvudbyggnaden bli ca 4,73 meter, vilket är en avvikelse mot gällande detaljplan med ca 80 cm.

Bedömning gällande placering

Ansökt åtgärd gällande huvudbyggnaden avses att placeras delvis på mark som inte får bebyggas enligt detaljplanen, punktprickad mark. För att beräkna hur mycket av huvudbyggnaden som placeras på mark som inte får bebyggas har en procentuell beräkning genomförts. Huvudbyggnaden avses att uppta en byggnadsarea på 170 m², varav 28 m² av huvudbyggnaden placeras på mark som inte får bebyggas. Den procentuella placeringen på mark som inte får bebyggas uppnår procentuellt till 16,47 %.

Bedömning gällande byggnadsarea

Ansökt åtgärd avser få en BYA på 170 m², enligt detaljplanen för området får huvudbyggnad uppta en BYA på max 160 m². Den procentuella avvikelserna mot detaljplanens bestämmelser blir 6,25 %.

Åtgärden, det vill säga huvudbyggnaden, överensstämmer inte med detaljplanen. Enligt plan- och bygglagen 9 kap 30 a § kan byggnadsnämnden i ett beslut om bygglov förklara att avvikelserna är liten och förenlig med detaljplanens syfte. I det aktuella ärendet är den samlade bedömningen gällande avvikelserna dock så omfattande och i direkt strid mot detaljplanens syfte där genomförandetid fortfarande löper att en sådan förklaring inte är möjlig. Byggnadsnämnden bedömer därför att bygglovets inte ska ges för åtgärden. (9 kap 30 § PBL).

Förslag till beslut

Att avslå ansökan om nybyggnad av enbostadshus och garage, marklov samt installation av eldstad och rökkanal. Beslutsförslaget grundar sig på PBL 9 kap 30 §.

Avgiften för bygglovets är **2 925 kronor** enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82. Timtaxa.
Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

Miljö- och byggnadsnämnden

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Ansökan inkommen 2021-10-12.
Nybyggnadskarta inkommen 2021-10-12.
Planritning inkommen 2021-10-12.
Fasadritningar inkomna 2021-10-12.
Sektionsritning inkommen 2021-10-12.
Fasadritning garage inkommen 2021-10-12.
Miljötekniks yttrande inkommen 2021-10-27.
Skrivelse med sökandes argument inkommen 2021-11-08.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden avslår ansökan om nybyggnad av enbostadshus och garage, marklov samt installation av eldstad och rökkanal. Beslutsförslaget grundar sig på PBL 9 kap 30 §.

Avgiften är **2 925 kronor** enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82. Timtaxa.

Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

Exp:

Med delgivningskvitto och besvärshänvisning till:

X

X

För kännedom till:

Akten

Expeditionen (avgiften)

Miljö- och byggnadsnämnden

Hur man överklagar:

Hos vem ska beslutet överklagas?

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

Tid för överklagande

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (MBN 2020-000014).

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 293

Dnr 2021-000005 200

Information 2021-11-17

Sammanfattning

1. Förvaltningschef (FC) Patrik Eriksson för en diskussion om hur nämnden och förvaltningen ska arbeta med kommande måldiskussioner. En nämndplan ska upprättas, där bland annat nämndens mål och viljeinriktning ska tydliggöras. Förvaltningen föreslår nämnden att måldiskussionerna genomförs med början i februarinämnden samt fortsättning i marsnämnden. Beslut om nya nämndmål fattas senast i juninämnden 2022 inför 2023.
2. Förvaltningschef Patrik Eriksson informerar om verksamhetsplanen. Den återremitterades till förvaltningen i januari. I april togs den upp under punkten Information, då förvaltningen meddelade att de inte hade hunnit arbeta med den. Förvaltningen hänvisar till de kommunkoncernsövergripande riktlinjerna om verksamhetsplaner som antogs av kommundirektör (KD) Tommy Ahlqvist 2020-10-14. Verksamhetsplanen (VP) är, enligt KDs riktlinjer, ett intern dokument som fastställs av förvaltningschef/VD utan nämndens/bolagsstyrelsens inblandning eftersom den beskriver HUR förvaltningen/bolaget ska arbeta för att kommunens mål ska uppnås. VP ska fastställas på 2-årsbasis men ska ses över efter ett år och kan då revideras. VP bör hållas kortfattad. KD hänvisar vidare i dokumentet till att det finns en mall för VP tillgänglig i Stratsys. KD poängterar vilka punkter i mallen som ska bearbetas av respektive förvaltning/bolag. Kommunens verksamhetsutvecklare Lotta Bolwede har arbetat fram en checklista för arbetet med verksamhetsplan. Checklistan togs fram som komplement till KDs riktlinjer och är ett dokument som förankrades i kommunens kvalitetsgrupp. Det kommer att arbetas vidare med verksamhetsplanen under år 2022.
3. Jurist Oskar Engdahl informerar om Kulturmiljöprogrammet, med anledning av en diskussion som kom upp vid nämndsammanträdet i oktober. Bland annat kring eventuella beviljade medel, tänkt finansiering osv. Förvaltningen var tyvärr tvungna att meddela länsstyrelsen att de inte kunde ta bidraget i anspråk 2021. Det finns inga garantier att förvaltningen kommer att få bidraget igen. En fördjupad diskussion bör föras, efter att beslut om budget har fattats. Enligt förvaltningschef Patrik

Miljö- och byggnadsnämnden

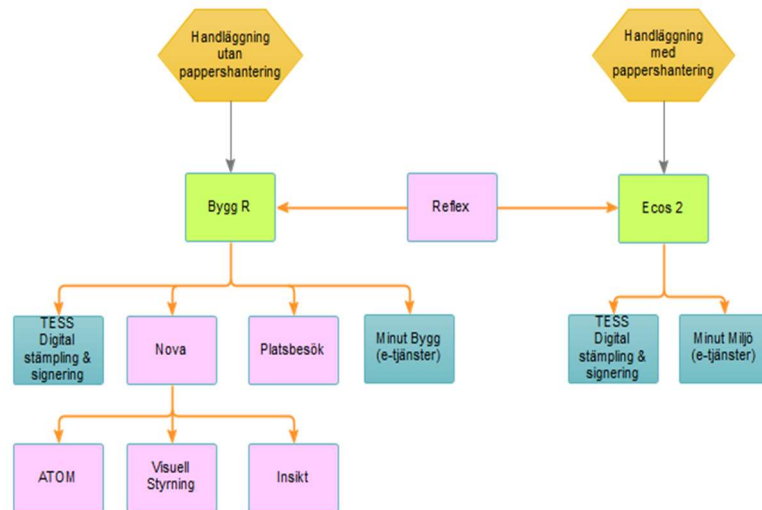
Eriksson är det inte möjligt just nu, enligt budget, att avsätta personal till Kulturmiljöprogrammet och samtidigt föra den lagstadgade verksamheten framåt. Det rimliga är att förvaltningen söker pengar till Kulturmiljöprogrammet inför 2023, men att förvaltningen börjar arbeta på ansökan hösten 2022.

4. Förvaltningschef Patrik Eriksson informerar om ordning avseende vem som ska tjänstgöra som ställföreträdande förvaltningschef vid miljö- och byggnadsförvaltningen.
5. Förvaltningschef (FC) Patrik Eriksson informerar om förvaltningens pågående arbete med framtagande av ny internkontrollplan 2022. En bruttolista med identifierade risker kopplade till kommunstyrelsens framtagna riskområden presenteras. Förvaltningen har arbetat med en riskvärdering för varje punkt. Förvaltningen kommer att fylla på med fler risker och riskbedömningar om sådana upptäcks. Beslut om internkontrollplan beräknas kunna fattas i december. FC informerar om en kompetenssäkringsplan, som exempelvis innebär att det ska finnas tre personer på varje kompetensområde. De rekryteringar som förvaltningen behöver göra är snart klara.
6. Förvaltningschef Patrik Eriksson och kvalitetsutvecklare Iulia Ohlin, informerar om förvaltningens fortsatta digitaliseringsutveckling samt vilka krav det ställer på förvaltningen årligen framöver. Genom IT-enheten har det köpts in konsulttjänster som gör att digitaliseringen ska fungera framöver. Iulia berättar att det i Bygg R och till viss del i Ecos 2, finns det flera moduler som inte har tagits i bruk än och förvaltningen arbetar nu med att försöka få moduler till programmen att fungera i linje med digitaliseringsprocessen. Det finns en portal, Reflex, som sammankopplar Bygg R och Ecos 2. På så sätt kan man se alla ärenden som finns på en viss fastighet. Digital signering av mottagningsbevis etc. kan implementeras, men särskilda certifikat behövs

En informationshanteringsplan håller på att tas fram och är grunden till hur alla handlingar, både analoga och digitala, ska behandlas.

Trots digitaliseringen så krävs det både analog och digital hantering av ärendena till nämnden då Ciceron för närvarande inte fungerar som e-arkiv i Ronneby kommun.

Miljö- och byggnadsnämnden



7. Jurist Oskar Engdahl informerar om vad som gäller avseende sammanhållen bebyggelse. Det är ingen självklarhet, utan en bedömning måste göras i varje enskilt fall.

Förvaltningen har jobbat i enlighet med riktlinjer avseende sammanhållen bebyggelse, men då nya detaljplaner görs är det svårt att säga att dessa riktlinjer alltid kommer att gälla. Riktlinjer är dessutom inte juridiskt bindande. Riktlinjerna antogs av miljö- och byggnadsnämnden 2017-10-25 § 192.

Det finns en stor risk att enskilda medborgare tillämpar riktlinjen och bygger utan lov, trots att det kanske skulle ha krävts ett bygglov. Riktlinjerna kommer att utvärderas av miljö- och byggnadsnämnden framöver.

8. Förvaltningschef Patrik Eriksson informerar om förvaltningens läge avseende bygglovshandläggningen samt att få ut våra positiva nyheter via kommunikationsenheten. Statistiskt sett så är det ett något mindre inflöde av ärenden och medianen för handläggningstiden nu 61 dagar för nyinkomna ärenden, vilket är bra. De ärenden som kommer in nu hinns alltså med i tid. Det finns fortfarande ett antal gamla ärenden som handläggarna har delat upp mellan sig och betar av aktivt för att komma i fas.

Samtal förs med kommunikationsenheten för att få ut de positiva sidorna på förvaltningen såsom bland annat;

- Att tidsfristerna hålls.
- Rekrytering av en bygglovhandläggare pågår.

Miljö- och byggnadsnämnden

- Tillsynen har kommit igång.
- Taxan är under uppdatering.
- Digitaliseringsprocessen är i full gång med flera olika e-tjänster.
- Det är lättare för allmänheten att kontakta myndigheten och lättare för handläggarna att handlägga ärenden i och med digitaliseringen.

Förvaltningen jobbar aktivt med att få bättre resultat i exempelvis KKiK (Kommunens kvalitet i Korthet), ranking i Svenskt näringsliv etc.

Tanken är att förvaltningen ska skicka ut positiva nyhetsbrev en gång per månad, en A4. En prisförfrågan har skickats till kommunikationsenheten. Nyhetsbrevet är tänkt att gå ut till förtroendevalda, näringslivet, tjänstepersoner etc.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att notera informationen till protokollet.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Peter Bowin (V), Ola Robertsson (S), Bengt Sven Åke Johansson (SD), Lars Sager (M) och Lennart Gustafsson (L).

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Miljö- och byggnadsnämnden

Underlag

Bruttolista risker (internkontroll 2022).
Ordning avseende vem som ska tjänstgöra som ställföreträdande förvaltningschef vid miljö- och byggnadsförvaltningen.
Arbeta med verksamhetsplan-checklista 2020-11-20.
Kommundirektörens Riktlinje till verksamhetsplan 2020-10-14.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 294

Dnr 2021-000006 200

Pågående ärenden 2021-11-17

Sammanfattning

1. Jurist Oskar Engdahl informerar angående ett tillsynsärende i Stegeryd.

Jäv

Jurist Oskar Engdahl deltar endast på den del av ärendet som avser punkt 1, tillsynsärendet i Stegeryd. Han avviker från sammanträdet efter att ha givit nämnden information om ärendet i Stegeryd.

2. Förvaltningschef Patrik Eriksson informerar om ett tillsynsärende i Häggatorp.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att notera informationen till protokollet.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Ulrik Lindqvist (S), Ola Robertsson (S), Bengt Sven Åke Johansson (SD), Lars Sager (M) och ersättare Willy Persson (KD).

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Exp:

Akten

Jurist Oskar Engdahl, oskar.engdahl@ronneby.se

Förvaltningschef Patrik Eriksson, patrik.eriksson@ronneby.se

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 295

Dnr 2021-000007 002

Delegationsbeslut byggenheten 2021-11-17

Sammanfattning

D 2021-000715

Dnr MBN 2021-000361

GARNANÄS X

Bygglov beviljas för tillbyggnad av enbostadshus, 2021-10-08.

Dagar: 7/116. Avgift: 13 063 kronor (Tabell 2 och 11).

Delegation: 5.7 och 5.37

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2021-000830

Dnr MBN 2021-000175

LIATORP X

Slutbesked beviljas för installation av eldstad, vedspis och kakelugn och rökkanal, 2021-10-05.

Delegation: 5.19

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000831

Dnr MBN 2021-000069

HOBY X

Startbesked beviljas för tidsbegränsat bygglov t.o.m. 2027-12-30, för ändrad användning, kontorshus till förskola, 2021-10-05.

Delegation: 5.16

Delegat: Marcus Sabel

D 2021-000832

Dnr MBN 2021-000534

LISTERBY X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för nybyggnad av växthus, 2021-10-05.

Dagar: 2/0. Avgift: 3 124 kronor (Tabell 2 och 10).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2021-000833

Dnr MBN 2020-000438

ÄNGSBACKEN X

Slutbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, 2021-10-05.

Delegation: 5.19

Delegat: Micael Sandberg

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2021-000834

Dnr MBN 2021-000560

DJUPADAL X

Bygglov beviljas för tillbyggnad av enbostadshus, 2021-10-05.

Dagar: 2/11. Avgift: 6 361 kronor (Tabell 2 och 11).

Delegation: 5.7 och 5.37

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2021-000835

Dnr MBN 2019-000497

YXNARUM X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage, 2021-10-05.

Delegation: 5.19

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000836

Dnr MBN 2021-000582

RONNEBY-EBBAMÅLA X

Startbesked beviljas för anmälan om installation av eldstad/rökkanal, 2021-10-05. Dagar: 1/0. Avgift: 1 190 kronor (Tabell 14).

Delegation: 5.16

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000838

Dnr MBN 2021-000587

RUNSTENEN X

Startbesked beviljas för anmälan om installation/ändring av eldstad/rökkanal i enbostadshus, 2021-10-05. Dagar: 3/0. Avgift: 1 190 kronor (Tabell 14).

Delegation: 5.16

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000839

Dnr MBN 2021-000588

LERÅKRA X

Startbesked beviljas för anmälan om installation av eldstad/rökkanal i enbostadshus, 2021-10-05. Dagar: 3/0. Avgift: 1 190 kronor (Tabell 14).

Delegation: 5.16

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000840

Dnr MBN 2021-000047

HEABY X

Slutbesked beviljas för bygglov för uppförande mur, 2021-10-05.

Delegation: 5.19

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000841

Dnr MBN 2019-000233

DROPPEMÅLA X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage samt installation av eldstad och rökkanal., 2021-10-06.

Delegation: 5.19

Delegat: Marcus Sabel



Miljö- och byggnadsnämnden

D 2021-000842

Dnr MBN 2021-000496

HÄGGATORP X

Avskrivning för tomt trafiksäkerhet, 2021-10-06.

Delegation: 5.22

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000843

Dnr MBN 2021-000542

HANS X

Avskrivning för tomt ovårdad, 2021-10-06.

Delegation: A 3

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000844

Dnr MBN 2021-000594

LUGNEVI X

Startbesked beviljas för anmälan installation eldstad, 2021-10-07.

Dagar: 1/1. Avgift: 1 190 kronor (Tabell 14).

Delegation: 5.16

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000845

Dnr MBN 2021-000592

RONNEBY X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för bygglov för ljusanordning på Ronneby Torg, 2021-10-08. Dagar: 0/4. Avgift: 5 028 kronor (Tabell 2 och 16).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2021-000846

Dnr MBN 2021-000556

OXLABY X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av nätstation, 2021-10-08. Dagar: 0/21. Avgift: 10 853 kronor (Tabell 2 och 12).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2021-000847

Dnr MBN 2021-000555

FÄLLÖ X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av nätstation, 2021-10-08. Dagar: 0/21. Avgift: 10 853 kronor (Tabell 2 och 12).

Delegation: 5.7, 5.16, 5.37

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2021-000848

Dnr MBN 2021-000554

BÖKENÄS X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av nätstation, 2021-10-08. Dagar: 0/21. Avgift: 10 853 kronor (Tabell 2 och 12).

Delegation: 5.7, 5.16, 5.37

Delegat: Anna-Karin Skiöld

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2021-000849

Dnr MBN 2019-000636

BUSSEMÅLA X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av fritidshus och garage, 2021-10-08.

Delegation: 5.19

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000850

Dnr MBN 2016-000462

KALLEBERGA X

Slutbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, 2021-10-08.

Delegation: 5.19

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000851

Dnr MBN 2021-000538

TORP X

Bygglov beviljas för om- och tillbyggnad samt utvändigt ändring av enbostadshus, 2021-10-12. Dagar: 0/32. Avgift: 18 832 kronor (Tabell 2 och 11). Delegation: 5.7 och 5.37

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2021-000852

Dnr MBN 2021-000559

RONNEBY X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för skylt/ljusanordning skylt, 2021-10-12. Dagar: 3/13. Avgift: 2 410 kronor (Tabell 2 och 16).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2021-000854

Dnr MBN 2021-000553

PETUNIAN X

Bygglov beviljas för nybyggnad av enbostadshus, 2021-10-12.

Dagar: 0/25. Avgift: 25 020 kronor (Tabell 2 och 10).

Delegation: 5.7 och 5.37

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2021-000856

Dnr MBN 2020-000600

BUSTORP X

Avskrivning för bygglov för uppförande av sändarmast, 2021-10-13.

Delegation: A.2

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2021-000857

Dnr MBN 2020-000598

GÄRESTAD X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för uppförande av sändarmast, 2021-10-13. Dagar: 48/245. Avgift: 7 039 kronor (Tabell 2 och 18).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37

Delegat: Emelie Gunnarsson

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2021-000858

Dnr MBN 2021-000286

DROPPEMÅLA X

Startbesked delstartbesked för bygglov för nybyggnad av enbostadshus och carport/förråd, 2021-10-13.

Delegation: 5.16

Delegat: Marcus Sabel

D 2021-000860

Dnr MBN 2020-000531

TROLLEBODA X

Startbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad av fritidshus, 2021-10-13.

Delegation: 5.16

Delegat: Marcus Sabel

D 2021-000861

Dnr MBN 2021-000141

LISTERBY X

Slutbesked beviljas för tillbyggnad med takkupa (Attefall) enbostadshus, 2021-10-14.

Delegation: 5.19

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000862

Dnr MBN 2021-000427

MILLEGARNE X

Startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av sändarmast, 2021-10-11.

Delegation: 5.16

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000863

Dnr MBN 2021-000548

DROPPEMÅLA X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för tillbyggnad av förrådsbyggnad, 2021-10-14. Dagar: 0/15. Avgift: 4 742 kronor (Tabell 2 och 11).

Delegation: 5.7, 5.16, 5.37

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2021-000864

Dnr MBN 2021-000470

YXNARUM X

Bygglov beviljas för tillbyggnad av fritidshus, 2021-10-14.

Dagar: 0/80. Avgift: 15 024 kronor (Tabell 2 och 11).

Delegation: 5.7, 5.37

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2021-000865

Dnr MBN 2020-000599

GÄRESTAD X

Startbesked beviljas för bygglov för uppförande av sändarmast, 2021-10-14.

Delegation: 5.16

Delegat: Micael Sandberg

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2021-000866

Dnr MBN 2021-000279

SKARUP X

Startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus, 2021-10-14.

Delegation: 5.16

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000867

Dnr MBN 2020-000603

SVALEMÅLA X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för ombyggnad av förrådsbyggnad, 2021-10-14. Dagar: 12/353. Avgift: 2 310 kronor (Tabell 2 och 11).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2021-000868

Dnr MBN 2021-000361

GARNANÄS X

Startbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, 2021-10-15.

Delegation: 5.16

Delegat: Marcus Sabel

D 2021-000869

Dnr MBN 2021-000475

SJÖHAGA X

Bygglov beviljas för tillbyggnad av fritidshus, 2021-10-14.

Dagar: 32/28. Avgift: 8 265 kronor (Tabell 2 och 11).

Delegation: 5.7 och 5.37

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2021-000870

Dnr MBN 2020-000281

YXNARUM X

Slutbesked beviljas för bygglov för montering av skärmtak, 2021-10-15.

Delegation: 5.16

Delegat: Marcus Sabel

D 2021-000871

Dnr MBN 2021-000612

RONNEBY X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för uppsättning av plank, 2021-10-15.

Dagar: 0/2. Avgift: 5 790 kronor (Tabell 2 och 13).

Delegation: 5.7, 5.16, 5.37

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2021-000872

Dnr MBN 2021-000458

RONNEBY X

Startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av utvändigt maskinutrustning kylanläggning, 2021-10-18.

Delegation: 5.16

Delegat: Micael Sandberg

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2021-000873

Dnr MBN 2021-000499

FORNANÄS X

Startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av lagerbyggnad, 2021-10-18.

Delegation: 5.16

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000874

Dnr MBN 2020-000651

RONNEBY X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av flerbostadshus, 2021-10-18.

Delegation: 5.19

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000875

Dnr MBN 2020-000430

GULSIPPAN X

Slutbesked för tillbyggnad med attefalls tillbyggnad, 2021-10-19.

Delegation: 5.19

Delegat: Lucas Edvardsson

D 2021-000876

Dnr MBN 2016-000334

STYRSVIK X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad, 2021-10-19.

Delegation: 5.19

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000877

Dnr MBN 2020-000121

HOBY X

Slutbesked beviljas för bygglov för ombyggnad från lokal till bostäder samt utvärdig ändring, flerbostadshus, 2021-10-19.

Delegation: 5.19

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000878

Dnr MBN 2021-000619

BÄLGANET X

Startbesked beviljas för anmälan installation/ändring eldstad/rökkanal, 2021-10-19. Dagar: 0/1. Avgift: 1 190 kronor (Tabell 14).

Delegation: 5.16

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000879

Dnr MBN 2021-000419

BÖKEVIK X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för marklov för schaktning/utfyllnad, 2021-10-19. Dagar: 15/22. Avgift: 6 072 kronor (Tabell 2 och 17).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37

Delegat: Emelie Gunnarsson



Miljö- och byggnadsnämnden

D 2021-000880

Dnr MBN 2021-000483

LERÅKRA X

Startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus, 2021-10-19.

Delegation: 5.16

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000881

Dnr MBN 2021-000071

KALMARE X

Slutbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad med skärmtak, 2021-10-19.

Delegation: 5.19

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000882

Dnr MBN 2021-000608

BREDÅKRA X

Startbesked beviljas för anmälan installation/ändring eldstad/rökkanal, 2021-10-19. Dagar: 1/0. Avgift: 1 190 kronor (Tabell 14).

Delegation: 5.16

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000883

Dnr MBN 2021-000247

STIGBYGELN X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för bygglov för uppställning/upsättning plank, 2021-10-19. Dagar: 15/19. Avgift: 4 362 kronor (Tabell 2 och 13).

Delegation: 5.7, 5.16, 5.37

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2021-000885

Dnr MBN 2021-000586

HEDVIG X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för bygglov för utvändigt ändring av skola (inbyggnad av förråd under skärmtak), 2021-10-19. Dagar: 3/15.

Avgift: 4 171 kronor (Tabell 2 och 13).

Delegation: 5.7, 5.16, 5.37

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2021-000886

Dnr MBN 2019-000256

TULPANEN X

Slutbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad med uterum, 2021-10-20.

Delegation: 5.19

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000887

Dnr MBN 2021-000352

KALLEBERGA X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för bygglov för uppsättning av solceller, 2021-10-20. Avgift: 1 523 kronor (Se fakturaunderlag).

Delegation: 5.7 och 5.16

Delegat: Lucas Edvardsson

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2021-000889

Dnr MBN 2021-000383

MISTELN X

Bygglov beviljas för inredande av ytterligare bostad i garage, 2021-10-20.

Dagar: 86/6. Avgift: 4 875 kronor (Timtaxa).

Delegation: 5.16

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000890

Dnr MBN 2021-000249

VAMBÅSA X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av förrådsbyggnad, 2021-10-20.

Delegation: 5.19

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2021-000891

Dnr MBN 2021-000614

HAKARP X

Startbesked beviljas för anmälan installation/ändring eldstad/rökkanal, 2021-10-20. Dagar: 1/0. Avgift: 1 190 kronor (Tabell 14).

Delegation: 5.16

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000893

Dnr MBN 2021-000440

KARTAN X

Avvisning, ej komplett för bygglov för nybyggnad av enbostadshus, 2021-10-20. Avgift: 1 950 kronor (Timdebitering enligt taxa).

Delegation: 5.4

Delegat: Lucas Edvardsson

D 2021-000894

Dnr MBN 2021-000392

YXNARUM X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för nybyggnad av plank, 2021-10-20.

Avgift: 2 190 kronor (Tabell 13).

Delegation: 5.7

Delegat: Lucas Edvardsson

D 2021-000895

Dnr MBN 2021-000350

SPJÄLKÖ X

Startbesked beviljas för anmälan nybyggnad garage, 2021-10-20.

Avgift: 975 kronor (3 timmar, 2 timmar ska reduceras). Dagar: 07/43.

Delegation: 5.16

Delegat: Lucas Edvardsson

D 2021-000896

Dnr MBN 2021-000426

TOTASJÖ X

Bygglov beviljas för rivningslov för bef. bostadshus samt bygglov för nybyggnad av enbostadshus, 2021-10-20. Dagar: 0/19. Avgift: 17 023 kronor (Tabell 2 och 10).

Delegation: 5.7, 5.37

Delegat: Anna-Karin Skiöld

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2021-000897

Dnr MBN 2021-000576

SVENSTORP X

Bygglov beviljas för ombyggnad, ändrad användning och utvändig ändring av flerbostadshus/affärsfastighet, 2021-10-21.

Dagar: 5/8. Avgift: 17 404 kronor (Tabell 2 och 11).

Delegation: 5.7, 5.37

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2021-000899

Dnr MBN 2021-000092

SAXEMARA X

Slutbesked beviljas för bygglov för uppförande mast, 2021-10-21.

Delegation: 5.19

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000901

Dnr MBN 2021-000160

VAMBÅSA X

Startbesked vägras för bygglov för tillbyggnad av fritidshus och installation av eldstad och rökkanal, 2021-10-21.

Delegation: 5.17

Delegat: Lucas Edvardsson

D 2021-000902

Dnr MBN 2021-000474

LÄNSMANNEN X

Slutbesked beviljas för anmälan installation av eldstad, 2021-10-21.

Delegation: 5.19

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000903

Dnr MBN 2021-000417

TROLLEBODA X

Startbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad av fritidshus, 2021-10-21.

Delegation: 5.16

Delegat: Marcus Sabel

D 2021-000904

Dnr MBN 2018-000590

JÄRNVALLEN X

Återbetalning för bygglov för tillbyggnad av omklädningsrum ishall, 2021-10-21.

Delegation: 5.37

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2021-000905

Dnr MBN 2021-000571

SPJÄLKÖ X

Bygglov beviljas för tillbyggnad av enbostadshus, 2021-10-22. Dagar: 11/14. Avgift: 19 308 kronor (Tabell 2 och 11).

Delegation: 5.7 och 5.37

Delegat: Emelie Gunnarsson

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2021-000906

Dnr MBN 2021-000626

YXNARUM X

Bygglov inkl. startbesked, beviljas för nybyggnad av garage, 2021-10-25.

Dagar: 0/0. Avgift: 3 124 kronor (Tabell 2 och 10).

Delegation: 5.7, 5.16, 5.37

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2021-000907

Dnr MBN 2020-000606

ELSA X

Startbesked beviljas för bygglov för ombyggnad/ändrad användning från lokal till lägenhet., 2021-10-25.

Delegation: 5.16

Delegat: Marcus Sabel

D 2021-000908

Dnr MBN 2021-000589

RISANÄS X

Startbesked för anmälan om nybyggnad av komplementbyggnad, 2021-10-25. Avgift: 2 925 kr (timtaxa).

Delegation: 5.16 och 5.37

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2021-000909

Dnr MBN 2017-000582

GÖHOLM X

Slutbesked beviljas för rivning samt nybyggnad av komplementbyggnad, 2021-10-26.

Delegation: 5.19

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2021-000910

Dnr MBN 2021-000618

KROKUSEN X

Startbesked beviljas för anmälan för installation av eldstad, 2021-10-27.

Dagar: 0/0. Avgift: 1 190 kronor (Tabell 14).

Delegation: 5.16

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000911

Dnr MBN 2020-000473

TROLLEBODA X

Avvisning ej komplett för bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, 2021-10-27. Avvisning p.g.a. ej komplett ansökan. 3/0.

Avgift: 1 950 kronor (Timtaxa x 2).

Delegation: 5.4

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2021-000912

Dnr MBN 2020-000388

SLÄTTERMANNEN X

Avskrivning för bygglov för ändrad användning till frisörsalong, 2021-10-27. Dagar: 4/0. Avgift: 0 kronor.

Delegation: A.18

Delegat: Anna-Karin Skiöld

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2021-000913

Dnr MBN 2019-000412

VÄBY X

Slutbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad av fritidshus, 2021-10-27.

Delegation: 5.19.

Delegat: Marcus Sabel

D 2021-000916

Dnr MBN 2018-000079

SPJÄLKÖ X

Slutbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad med uterum, 2021-10-28.

Delegation: 5.19

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000917

Dnr MBN 2017-000101

BÖKEVIK X

Slutbesked beviljas för nybyggnad av komplementbostadshus (Attefall), 2021-10-28.

Delegation: 5.19

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000918

Dnr MBN 2021-000519

DJUPADAL X

Bygglov beviljas för ändrad användning ekonomibyggning maskinhall, 2021-10-28. Dagar: 2/56. Avgift: 4 875 kronor (Tabell 2,5 och 11).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2021-000919

Dnr MBN 2020-000404

BÄCKASJÖGÄRDE X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av fritidshus samt rivning av befintligt fritidshus, 2021-10-29.

Delegation: 5.19

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000920

Dnr MBN 2021-000599

NILS X

Bygglov beviljas för ombyggnad av flerbostadshus, 2021-10-29.

Dagar: 6/11. Avgift: 6 437 kronor (Tabell 2, 5 och 11).

Delegation: 5.7 och 5.37

Delegat: Emelie Gunnarsson

Byggnadsinspektör Lucas Edvardsson redovisar muntligt följande ärende (avseende reducering av avgiften):

D 2021-000895

Dnr MBN 2021-000350

SPJÄLKÖ X

Startbesked beviljas för anmälan nybyggnad garage, 2021-10-20.

Avgift: 975 kronor (3 timmar, 2 timmar ska reduceras). Dagar: 07/43.

Delegation: 5.16

Delegat: Lucas Edvardsson

Miljö- och byggnadsnämnden

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och att notera dem till protokollet.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamot Ola Robertsson (S).

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten och noterar dem till protokollet.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 296

Dnr 2021-000008 002

Delegationsbeslut bostadsanpassning 2021-11-17

Sammanfattning

Beslut enligt Lag (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag

Beviljade åtgärder redovisas

Beslut under perioden:

Från: 2021-10-01 Till: 2021-10-31

Utskrift: 2021-11-01

Ärendenummer	Beslutet	Beslutsdatum	Belopp	Utbetalt belopp	Återstår att utbetala
2021-83771	Bifall	2021-10-13	11 467 kr	11 467 kr	0 kr
<i>Extrabelysning</i>					
2021-83775	Bifall	2021-10-13	105 234 kr	105 234 kr	0 kr
<i>Övriga inre arbeten</i>					
<i>Övriga inre arbeten</i>					
2021-83804	Bifall	2021-10-06	16 290 kr	16 200 kr	90 kr
<i>Ramp, längre än 0,5 m</i>					
<i>Ramp, längre än 0,5 m</i>					
2021-83814	Bifall	2021-10-28	0 kr	0 kr	0 kr
2021-83824	Bifall	2021-10-13	7 115 kr	7 115 kr	0 kr
<i>Montering av Spisvakt</i>					
2021-83826	Bifall	2021-10-11	9 000 kr	0 kr	9 000 kr
2021-83836	Bifall	2021-10-13	7 000 kr	0 kr	7 000 kr
2021-83837	Bifall	2021-10-20	28 000 kr	0 kr	28 000 kr
2021-83838	Bifall	2021-10-19	6 500 kr	0 kr	6 500 kr
2021-83841*	Bifall	2021-10-28	2 301 kr	2 301 kr	0 kr
<i>Reparation av hiss</i>					
2021-83843	Bifall	2021-10-28	0 kr	0 kr	0 kr
			Summa: 192 907 kr	Summa: 142 317 kr	Summa: 50 590 kr
					Antal poster: 11 st

Total summa: 192 907 kr Total summa: 142 317 kr Total summa: 50 590 kr
Totalt antal poster: 12 st

Avskrivna ärenden

Ärendenummer	Beslutet	Beslutsdatum	Belopp	Utbetalt belopp	Återstår att utbetala
2021-83832	Avskrivet	2021-10-06	0 kr	0 kr	0 kr
			Summa: 0 kr	Summa: 0 kr	Summa: 0 kr
					Antal poster: 1 st

Total summa: 192 907 kr Total summa: 142 317 kr Total summa: 50 590 kr
Totalt antal poster: 12 st

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden förslås besluta att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och att notera dem till protokollet.

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten och noterar dem till protokollet.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 297

Dnr 2021-000009 002

Delegationsbeslut miljö- och hälsoskyddsenheten
2021-11-17

Sammanfattning

Diarienumr.	Fastighet/Anläggning	Händelserubrik	Beslutsdatum	Beslutsnr.	Delegation	Avgift
ECOS-2021-753		Anmälan av hälsoskyddsverksamhet - Stickande/skärande - Fotvård, piercing	2021-10-01	2021-267	2.21, 2.61, A.1	975
ECOS-2021-809		Anmälan av installation av värmepump - Jordvärme	2021-10-04	2021-268	2.18, 2.61, A.12	1950
2021-4		Anmälan om försäljning av elektroniska cigaretter	2021-10-04	2021-269	6.2	0
ECOS-2021-734		Anmälan om försäljning av elektroniska cigaretter	2021-10-04	2021-270	6.2	0
ECOS-2021-920		Anmälan av installation av värmepump - Bergvärme	2021-10-05	2021-271	2.18, 2.61, A.12	1950
ECOS-2021-905		Ansökan om dispens från renhållningsordningen - Kompostering hushållsavfall	2021-10-05	2021-272	2.48, A.1	975
ECOS-2021-815		Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp - BDT i kustområde	2021-10-06	2021-273	2.14, 2.61, A.1, A.9	5850
ECOS-2021-814		Anmälan av installation av värmepump - Bergvärme	2021-10-08	2021-274	2.18, 2.61, A.12	2925

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

Diarienumr.	Fastighet/Anläggning	Händelserubrik	Beslutsdatum	Beslutsnr.	Delegation	Avgift
ECOS-2021-928		Registrering av livsmedelsanläggning	2021-10-08	2021-275	3.22, 3.23, 3.4	975
ECOS-2021-785		Anmälan av hälsoskyddsverksamhet - Stickande/skärande - Öronhåltagning	2021-10-11	2021-276	2.21, 2.61, A.1	975
ECOS-2021-748		Anmälan av hälsoskyddsverksamhet - manikyr	2021-10-11	2021-277	2.21, 2.61, 2.62, A.1	975
ECOS-2021-659		Klagomål hälsoskydd - Inomhusmiljö bostäder - på varm lägenhet	2021-10-11	2021-278	2.61, A.1	2438
ECOS-2021-399		Anmälan av miljöfarlig verksamhet	2021-10-14	2021-279	2.20	0
2018-285		Planerad tillsyn - Handlingsplan För Fortsatta Undersökningar Och Åtgärder Nedlagda Deponier	2021-10-14	2021-280	2.61	8777
2020-645		Klagomål hälsoskydd - Inomhusmiljö bostäder - Klagomål, Mögel Och Ohyra Inomhus	2021-10-18	2021-281	2.1, 2.50, A.3	0

Diarienumr.	Händelserubrik	Beslutsdatum	Beslutsnr.	Delegation	Avgift
ECOS-2021-924	Registrering av livsmedelsanläggning - Livsmedelsanläggning	2021-10-18	2021-282	2.22, 3.23, 3.4	975
ECOS-2021-787	Registrering av livsmedelsanläggning	2021-10-19	2021-283	3.22, 3.23, 3.4	0
2020-490	Klagomål hälsoskydd - Inomhusmiljö bostäder - Hög Inomhustemperatur	2021-10-19	2021-284	2.1, 2.50, A.3	0
2020-4973	Klagomål hälsoskydd - Klagomål på dålig inomhusmiljö, mögel, skadedjur Mm	2021-10-19	2021-285	2.61, A.1	3925
ECOS-2021-941	Registrering av livsmedelsanläggning	2021-10-20	2021-286	3.22, 3.23, 3.4	975
ECOS-2021-659	Klagomål hälsoskydd - Inomhusmiljö bostäder - på varm lägenhet	2021-10-25	2021-287	A.14	0
ECOS-2021-990	Anmälan av installation av värmepump - Bergvärme	2021-10-25	2021-288	2.18, 2.61, A.12	1950
2020-645	Klagomål hälsoskydd - Inomhusmiljö bostäder - Klagomål, Mögel Och Ohyra Inomhus	2021-10-25	2021-289	2.61	2925

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

Diariernr.	Fastighet/Anläggning	Händelserubrik	Beslutsdatum	Beslutsnr.	Delegation	Avgift
2020-490		Klagomål hälsoskydd - Inomhusmiljö bostäder - Hög Inomhustemperatur	2021-10-27	2021-290	2.61	2925
ECOS-2021-997		Ansökan om dispens från renhållningsordningen - Hel befrielse hushållsavfall (fritidshus)	2021-10-27	2021-291	2.48, A.1	975
ECOS-2021-980		Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp - WC + BDT	2021-10-27	2021-292	2.12, 2.61, A.1, A.9	5850

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Linnea Pettersson redovisar muntligt de ärenden som avser klagomål – ECOS 2020-645, ECOS 2021-659, ECOS 2020-490 och 2020-4973, i enlighet med § 274.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och att notera det till protokollet.

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten och noterar dem till protokollet.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 298

Dnr 2021-000010 002

Ordförandebeslut 2021-11-17

Ordförande Hillevi Andersson föredrar ärendet.

Sammanfattning

Enligt kommunallagen (2017:725) § 39 så får en nämnd uppdra åt ordföranden, eller en annan ledamot som nämnden har utsett, att besluta på nämndens vägnar i ärenden som är så brådskande att nämndens avgörande inte kan avvaktas.

Miljö- och byggnadsnämndens delegationsordning antagen 2020-12-16, § 377, senast reviderad 2021-06-16, medger följande delegation:

”Vid brådskande ärenden där nämndens avgörande inte kan avvaktas delegeras till ordföranden att besluta på nämndens vägnar. Om ordföranden har förhinder beslutar vice ordföranden och vid dennes förhinder andre vice ordföranden. Ordförandebeslut ska anmälas vid nämndens nästkommande sammanträde.”

Till nämndssammanträdet 2021-11-17 har följande ordförandebeslut rapporterats:

1. Begäran från kommunfullmäktige om överlåtelse av tillsynen för Johannishus vattenskyddsområde enligt 1 kap. 18 § miljötillsynsförordningen (2011:13).
2. Remissyttrande avseende SOU 2021:47 – Ett nytt regelverk för bygglov.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av delegationsbesluten samt att notera dem till protokollet.

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten samt noterar dem till protokollet.

Exp: Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 299

Dnr 2021-000013 200

Delgivningsärenden och meddelanden 2021-11-17

Sammanfattning

1. Remiss 4801-2021 från Länsstyrelsen i Blekinge län som är skickad till miljö- och byggnadsförvaltningen.
2. Beslut från kommunstyrelsen 2021-10-05 § 308 avseende delårsrapport för Ronneby kommun.
3. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2021-10-19 gällande samråd för upptagning av hål i stenmur.
 - a. Kartor.
4. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2021-10-19 om att inte pröva kommunens beslut om ändring av detaljplan för Ronneby 22_1 Viggen Östra.
5. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2021-10-20, 535-2960-2021, 521-3070-2021, 521-5068-2021, avseende anmälan om vattenverksamhet och ansökan om dispens från biotop- och strandskydd för anläggande av våtmark.
6. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2021-10-29, 526-5201-2021, avseende att inte överpröva kommunens beslut.
7. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2021-10-29, 526-5198-2021, avseende att inte överpröva kommunens beslut.
8. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2021-11-01, 526-5197-2021, avseende godkännande av kommunalt beslut om strandskyddsdispens.
9. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2021-11-01, 526-5194-2021, avseende godkännande av kommunalt beslut om strandskyddsdispens.
10. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2021-11-01, 526-5190-2021, avseende godkännande av kommunalt beslut om strandskyddsdispens.
11. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2021-10-28, 521-2847-2021, avseende ansökan om dispens från biotopskyddsbestämmelserna för borttagning av stenmur.
 - a. Kara och fotografi.
12. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2021-10-29, 535-3025-2021, avseende anmälan om vattenverksamhet för förlängning av rörebro.
13. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2021-10-29, 535-4381-2021, avseende anmälan om vattenverksamhet för reparation av brygga.
14. Regeringsbeslut i ärende M2018, 01633.
15. Beslut från socialnämnden 2021-10-26 § 147 avseende sammanträdestider.

Miljö- och byggnadsnämnden

16. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2021-11-03, 505-1542-2021, där länsstyrelsen avslår överklagande.
17. Beslut från kommunfullmäktiges 2021-10-28 § 237 avseende bland annat fyllnadsval till miljö- och byggnadsnämnden.
18. Beslut från Mark- och miljööverdomstolen vid Svea HR 2021-11-01, M 4814-21, avseende tillstånd att hålla djur inom detaljplanelagt område. De lämnar inte prövningstillstånd.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att notera delgivningsärenden och meddelanden till protokollet.

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Samtliga handlingar under rubriken Sammanfattning skickades ut i samband med kallelsen till nämndsammanträdet 2021-11-17.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar delgivningsärenden och meddelanden till protokollet.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 300

Dnr 2021-000258

Björnen X- Tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av nätstation, Bygg-R: 2021/667

Bygglovhandläggare Emelie Gunnarsson föredrar ärendet.

Sammanfattning

Sökande: X.

Fastighetsägare: X.

Ansökan avser: Tillfälligt bygglov för nybyggnad av nätstation.

Orsak till MBN: Placering till 100 % på mark som inte får bebyggas enligt detaljplan där genomförandetid pågår.

Förutsättningar

Endast de bestämmelserna som påverkar bygglovet är angivna nedan, för fullständiga bestämmelser se gällande detaljplan.

Detaljplan: För fastigheten gäller detaljplan 433, laga kraft 2019-09-19.

Prickad mark: Mark som ej får bebyggas.

Ansökan avser

Tillfälligt bygglov för uppförande av nätstation på 9 m².

Ansökt åtgärd avses att placeras till 100 % på mark som inte får bebyggas enligt detaljplanen där genomförandetid pågår, åtgärden blir därmed planstridig.

För en åtgärd som uppfyller någon eller några men inte alla förutsättningar enligt 9 kap. 30–32 a §§ plan- och bygglag (2010:900), PBL, får enligt 9 kap. 33 § PBL ett tidsbegränsat bygglov ges, om sökanden begär det och åtgärden avses att pågå under en begränsad tid.

Av uttrycket i bestämmelsen ”får ges” torde kunna dras slutsatsen att en betydande handlingsfrihet lämnats åt de beslutsfattande myndigheterna, i första hand byggnadsnämnden, och att gränserna för handlingsfriheten inte kan bestämmas med någon exakthet (se MÖD:s dom den 2 maj 2014, P 7853-13, samt RÅ 1991 not. 162 och RÅ 2000 not. 40). Det sagda innebär att byggnadsnämnden i det enskilda fallet har att göra en bedömning om huruvida det är lämpligt att ge ett tidsbegränsat bygglov. Det ligger i det tidsbegränsade lovetts natur att samtliga förutsättningar enligt 9 kap. 30 – 32 a §§ PBL inte är uppfyllda. Inom ramen för en lämplighetsbedömning ska

Miljö- och byggnadsnämnden

istället de bristande förutsättningarna enligt tidigare nämnda lagrum vägas mot de intressen som motiverar ett tidsbegränsat lov.

En förutsättning för att miljö- och byggnadsnämnden ska få nyttja sin handlingsfrihet enligt 9 kap. 33 § PBL är emellertid att sökanden kan visa att den sökta åtgärden avser att pågå under begränsad tid.

En åtgärd som utförts eller vidtagits med stöd av ett tidsbegränsat lov måste tas bort eller upphöra innan lovens giltighetstid går ut. Det krävs varken bygglov, rivningslov eller anmälan för att ta bort eller återställa åtgärden. Om åtgärden inte tas bort eller upphör inom angiven tid blir den olovlig och byggnadsnämnden ska då ingripa med tillsyn.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet till miljö- och byggnadsförvaltningen för fortsatt handläggning.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar vidare att ge miljö- och byggnadsnämndens ordförande, Hillevi Andersson (C), i uppdrag att fatta beslut i ärendet.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Ola Robertsson (S), Pär Dover (S), Magnus Persson (M) och ersättare Tony Holgersson (SD).

Yrkande

Ledamot Magnus Persson (M) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Ansökan inkommen 2021-11-16.

Översiktskarta inkommen 2021-11-16.

Situationsplan inkommen 2021-11-16.

Förslag till kontrollplan inkommen 2021-11-16.

Plan- och fasadritningar inkomna 2021-11-16.

Fastighetsägarens godkännande inkommen 2021-11-16.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden återremitterar ärendet till miljö- och byggnadsförvaltningen för fortsatt handläggning.

Miljö- och byggnadsnämnden ger miljö- och byggnadsnämndens ordförande, Hillevi Andersson (C), i uppdrag att fatta beslut i ärendet.

Exp:

X

Miljö- och byggnadsnämnden

Hur man överklagar:

Hos vem ska beslutet överklagas?

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

Tid för överklagande

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (MBN 2020-000014).

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

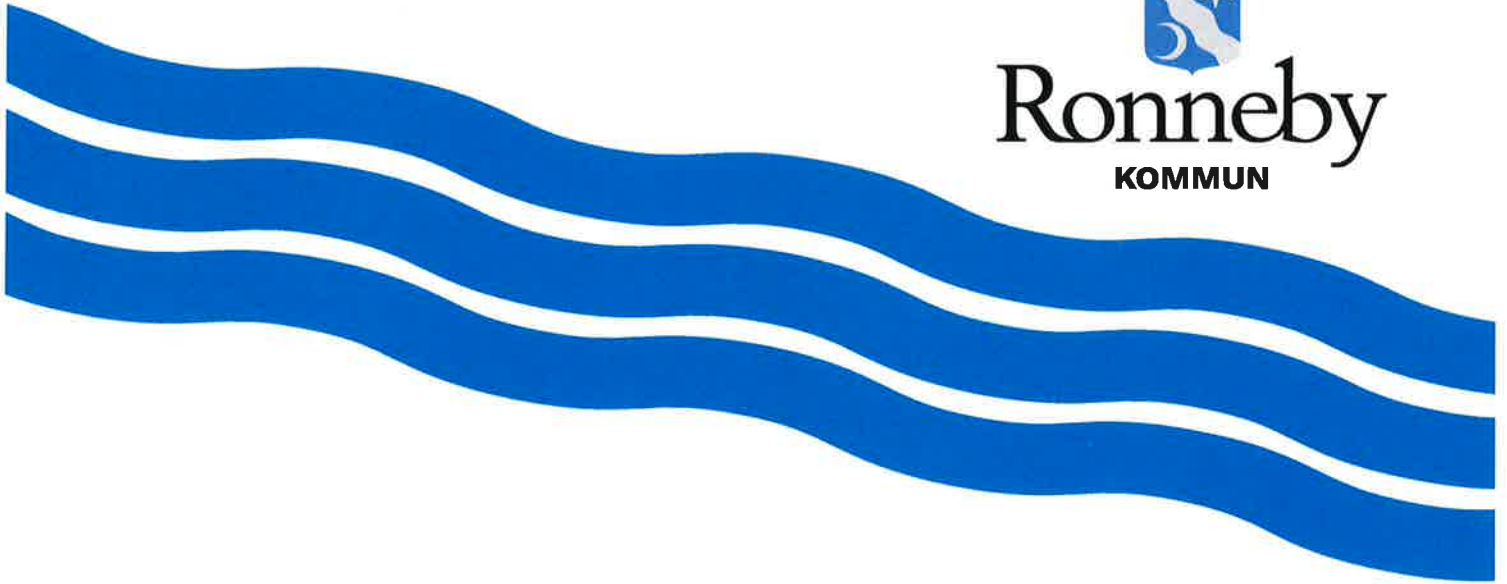
Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Till protokollet tillhörande bilaga 1, 45 sidor.



Ronneby
KOMMUN



Delegationsordning för miljö- och byggnadsnämnden

Dokumenttyp: Delegationsordning

Antaget av: Miljö- och byggnadsnämnden

Antagen: 2020-12-16, § 377

Senast reviderad: 2021-11-17

Ikraftträdande: Respektive dag för justering av miljö- och byggnadsnämndens protokoll eller i samband med omedelbar justering

Giltighetstid: Gäller tillsvidare

Uppföljning: Internkontroll

Revideras: Löpande vid behov

Översyn: Årligen

Diarienummer:

Dokumentansvarig: Förvaltningschef

Innehåll

Generella bestämmelser för delegation gällande miljö- och byggnadsnämnden.....	5
Allmänt.....	5
Delegeringsförbud.....	5
Delegats frånvaro.....	6
Vidaredelegation.....	6
Anmälan av delegationsbeslut.....	6
Brådskande ärenden.....	7
Överklagan av delegationsbeslut.....	7
Beslutsnivåer.....	7
Förkortningar.....	8
A. Allmän behörighet som tillfaller delegat.....	9
1. Allmänna administrativa ärenden.....	10
2. Ärenden inom miljö- och hälsoskyddsområdet.....	12
Skydd av områden, 7 kap MB.....	13
Miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, 9 kap. MB.....	14
Verksamheter som orsakar miljöskador, 10 kap. MB.....	17
Vattenverksamhet, 11 kap. MB.....	17
Husbehovstäckor, jordbruk m.m.....	18
Kemiska produkter och biotekniska organismer, 14 kap. MB.....	18
Avfall och producentansvar, 15 kap. MB.....	20
Tillsyn, 26 kap. MB.....	20
Tillståndets giltighet, omprövning m.m., 24 kap. MB.....	22
Avgifter, 27 kap. MB.....	23
Tillträde m.m., 28 kap. MB.....	23
Miljösanktionsavgifter, 30 kap. MB.....	23
Verkställighetsförordnande.....	24
Strålskyddslagen (2018:396).....	24
3. Ärenden inom livsmedelsområdet.....	26
Livsmedelslagen.....	26
Förordningen (2006:1166) om avgifter för offentlig kontroll av livsmedel och vissa jordbruksprodukter.....	29
Lagen (2006:805) om foder och animaliska biprodukter (LFAB).....	31
4. Bostadsanpassning.....	34
5. Plan- och bygglagen.....	35

Lovärenden.....	35
Bygg-, rivnings- och markåtgärder	37
Tillsyn.....	38
Hissar och ventilationssystem	40
Avgifter	40
6. Lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter.....	41
7. Övriga ärenden	42
Bilaga 1 – Förkortningslista	44

Generella bestämmelser för delegation gällande miljö- och byggnadsnämnden

Allmänt

En nämnd får uppdra åt presidiet, ett utskott, en ledamot eller ersättare eller åt en anställd att besluta på nämndens vägnar i ett visst ärende. Detta kallas för att delegera beslutanderätten. Den som får ett sådant uppdrag kallas delegat. Nämnden ska besluta i ärenden som inte har delegerats.

I 6 kap. 37–40 §§ och 7 kap. 5–8 §§ KL finns de bestämmelser som reglerar delegering av ärenden inom en nämnd.

Delegationsbeslut kan inte ändras av nämnden. Nämnden kan däremot när som helst återkalla ett delegeringsuppdrag. Detta kan göras generellt eller i ett enskilt ärende. Nämnden kan även ta över ett ärende och fatta beslut i ärendet.

En delegat kan avstå från att fatta beslut och lämna tillbaka beslutsfattandet till den som lämnat delegationen. Detta ska ske om beslutet är av sådan art som framgår av 6 kap 38 § KL eller om ärendets innehåll kräver det.

Delegationsbestämmelserna utgår ifrån de författningar som gäller idag. Rätt att fatta beslut och bedriva myndighetsutövning ska anses föreligga enligt denna delegationsordning även om en bestämmelse återfinns i ett annat lagrum än det som gällde när denna delegationsordning antogs. Förutsättningen är att innebörden överensstämmer med det ursprungliga i lagrummet och vad som framgår av denna delegationsordning.

Delegeringsförbud

Enligt 6 kap 38 § KL får inte följande typer av ärenden delegeras:

- Ärenden som avser verksamhetens mål, inriktning, omfattning eller kvalitet.
- Framställningar eller yttrande till fullmäktige, liksom yttranden med anledning av att beslut av nämnden i dess helhet eller av fullmäktige har överklagats.
- Ärenden som rör myndighetsutövning mot enskild, om de är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt.
- Ärenden som väckts genom medborgarförslag och som överlåtits till nämnden.

- Ärenden som enligt lag eller annan författning inte får delegeras.

Delegats frånvaro

Om en delegat på grund av frånvaro, arbetsanhopning, jäv eller motsvarande förhållanden är förhindrad att fatta ett visst beslut övertas beslutanderätten av en ersättare. Ersättare går in i följande ordning:

1. Den som är ställföreträdande för eller vikarierar för delegaten (om inte inskränkningar i delegationsrätten har införts),
2. den som delegatens förvaltningschef har utsett genom särskilt beslut eller
3. delegatens förvaltningschef.

Om samtliga angivna delegater av någon anledning är förhindrade att fatta ett visst beslut är det nämndens skyldighet att fatta beslutet.

Vidaredelegation

Förvaltningschefen får, med tillämpning av 7 kap. 6 § KL, vidaredelegera sin beslutanderätt till annan anställd. En sådan vidaredelegation ska anmälas skriftligen till nämnden. Beslut som fattas med stöd av vidaredelegation ska anmälas till förvaltningschefen som i sin tur ska anmäla beslutet till nämnden vid dess nästkommande sammanträde.

Anmälan av delegationsbeslut

Beslut som fattats med stöd av delegation ska anmälas till nämnden vid dess nästkommande sammanträde. Det ska således ske en månatlig inrapportering av fattade delegationsbeslut (undantaget sommaruppehåll). Delegationsbeslut ska redovisas enligt en upprättad mall och skickas till nämndsekreteraren senast fem dagar innan nämndens sammanträde.

Varje delegationsbeslut ska kunna härledas. I redovisningen ska följande ingå:

- Datum för beslutet
- Typ av beslut
- Ärendemening

- Ärendenummer (diarienummer)

- uppgift om samråd ägt rum och i övrigt med innehåll som framgår av 31 § FL

Brådskande ärenden

Vid brådskande ärenden där nämndens avgörande inte kan avvaktas delegeras till ordföranden att besluta på nämndens vägnar. Om ordföranden har förhinder beslutar vice ordföranden och vid dennes förhinder andre vice ordföranden. Ordförandebeslut ska anmälas vid nämndens nästkommande sammanträde.

Överklagan av delegationsbeslut

Delegationsbeslut kan överklagas antingen med stöd av 13 kap 1–15 §§ KL (laglighetsprövning) eller med stöd av andra bestämmelser i lag eller förordning (förvaltningsbesvär).

Överklagan genom laglighetsprövning ska ske inom tre veckor från den dag då justering av protokollet från det sammanträde där delegationsbeslutet anmälts tillkännagetts på kommunens anslagstavla.

För delegationsbeslut som överklagas genom förvaltningsbesvär räknas klagotiden till tre veckor från den tidpunkt som den sökande/klagande tagit del av beslutet om inte annat följer av särskild författning.

Beslutsnivåer

Utöver vad som uttryckligen följer av delegationsordningen gäller nedanstående.

Förvaltningschefen (FC) har besluts- och delegationsrätt i alla ärenden i denna delegationsordning om inget annat anges vid respektive ärendegrupp, t ex "ej FC". Vid FC:s frånvaro har ställföreträdande förvaltningschef (stf FC) samma beslutsrätt som FC. En lista utvisande vem som är stf FC ska hållas aktuell och delges nämnden när denna revideras.

Förvaltningsjuristen (FJ) har beslutanderätt för de ärendegrupper där bygglovhandläggare, byggnadsinspektör, plan- eller bygglovarkitekt (BH) och miljö- och hälsoinspektör (MHI) har delegation.

Miljösamordnaren (MS) har beslutanderätt för de ärendegrupper där miljö- och hälsoinspektör har delegation.

Förkortningar

I delegationsordningen används förkortningar för befattningar, nämnder, begrepp och författningar, se bilaga 1.

A. Allmän behörighet som tillfaller delegat	
Rätt att besluta i en viss ärendegrupp innefattar, i förekommande fall och såvida inte annat uttryckligen anges i delegationsförteckningen eller följer av författning, även rätt <u>att</u> :	
A.1	bifalla eller avslå en ansökan,
A.2	avsluta ett ärende utan sakprövning genom avvisning eller avskrivning,
A.3	lämna en anmälan eller ett klagomål utan åtgärd, samt även i övrigt besluta om att inte ingripa i ett ärende,
A.4	förelägga den enskilde att avhjälpa brister i ofullständiga framställningar (20 § FL),
A.5	begära ett ombud att styrka sin behörighet genom fullmakt samt besluta om att förelägga part eller ombud att ombudet stryker sin behörighet genom en skriftlig eller muntlig fullmakt (15 § FL),
A.6	inhämta remissyttranden enligt 26 § FL,
A.7	avge remissyttranden, förutsatt att ärendet inte är av principiell vikt,
A.8	begära att en handling bekräftas av avsändaren (21 § FL),
A.9	företräda tillstånd/godkännande/dispenser/undantag med villkor, samt besluta vad som i övrigt ska gälla för beslut om tillstånd, godkännande, dispenser eller undantag enligt vad som anges i särskilda bestämmelser,
A.10	besluta om beställning av tolk (13 § FL),
A.11	besluta om beställning av översättning av handlingar (13 § FL),
A.12	meddela förelägganden och förbud i tillsyns- och anmälningsärenden,
A.13	förelägga sökanden att avhjälpa brist i ansökningshandlingarna vid risk att bristen avhjälpas på sökandens bekostnad, avgörs i befintligt skick eller ansökan avvisas (exempelvis 19 kap 5 § första stycket 2 och 22 kap 2 §§ MB, 9 kap 22 §, PBL och 6 kap. 8 och 9 §§ PBF),
A.14	pröva om ett överklagande har kommit in i rätt tid och därvid fatta beslut om avvisning enligt 45 § FL eller vidtagande av åtgärder enligt 46 § FL,
A.15	besluta om rättelse och ändringar av beslut enligt 36-39 §§ FL,
A.16	efter samråd med FC eller FJ, överklaga beslut som överprövningsinstans fattat samt avge yttranden,
A.17	efter prövning, utlämna allmän och offentlig handling, samt
A.18	fatta beslut och vidta åtgärder som utgör ren verkställighet.

1. Allmänna administrativa ärenden				
1.0	Ärendetyp	Lagrum	Delegat	Kommentar/villkor
1.1	Beslut i så brådskande ärenden att nämndbeslut inte kan avvakta.	6 kap. 39 § KL	Ordf., 1:e vice Ordf. och 2:e vice Ordf.	Om ordföranden har förhinder beslutar vice ordföranden och vid dennes förhinder andre vice ordföranden
1.2	Beslut om att avvisa besvärshandling som inkommit för sent.	45 § FL	Delegat i ärendet, för nämndärenden FC, MS eller FJ	
1.3	Föra nämndens talan eller befullmäktiga ombud att föra nämndens talan inför domstol och andra myndigheter samt vid förrättningar av skilda slag.		FC eller FJ	
1.4	Beslut att utlämna/inte utlämna handling eller uppgift ur handling till enskild eller annan myndighet samt uppställa förbehåll i samband med utlämnande till enskild.	2 kap. 14 § TF, 6 kap. 1-5 §§ samt 10 kap. 3, 4 och 13-14 §§ OSL	Beslut att utlämna allmän handling eller uppgift ur allmän handling fattas av den som har ansvar för vården av handlingen enligt 6 kap. 3 § OSL. Beslut att inte utlämna handling, uppgift ur handling eller att uppställa förbehåll fattas av FC eller FJ.	Är den som ansvarar för vården av handlingen enligt 6 kap. 3 § OSL osäker eller förordar avslag ska FC eller FJ göra prövningen.
1.5	Delgivning till nämnden.	6 kap. 31 § KL	FC	
1.6	Medge undantag från avgift för avskrifter, kopior m.m. av allmänna handlingar om det finns särskilda skäl.	Ronneby kommuns taxa för avskrifter, kopior m.m. av allmänna handlingar	FC	
1.7	Deltagande i kurser, konferenser o dylikt för förtroendevalda och nämndsekreterare.		Ordf.	

1.8	Deltagande i kurser, konferenser o dylikt utanför EU och Norden inom nämndens verksamhetsområde för förtroendevalda och anställda.		Ordf.	Deltagande i kurser, konferenser o dylikt inom EU och Norden anses som verkställighet. Kostnaderna ska rymmas inom respektive nämnds budget
1.9	Utse förvaltningens representanter till projekt och interna/externa råd.		FC	
1.10	Utse arkivredogörare inom miljö- och byggnadsnämndens verksamhetsområde.	Arkivreglementet för Ronneby Kommun	Arkivansvarig	

2. Ärenden inom miljö- och hälsoskyddsområdet				
2.0	Ärendetyp	Lagrum	Delegat	Kommentar/villkor
Allmänna hänsynsregler enligt 2 kap. MB				
2.1	Besluta i tillsynsärende gällande tillämpningen av de allmänna hänsynsreglerna.	2 kap 2-9 §§, 26 kap MB	MHI	
2.2	Avge yttrande till verksamhetsutövare inför eller i samrådsskedet om miljökonsekvensbeskrivning.	6 kap 4 § MB	MHI	
2.3	Avge yttrande till länsstyrelsen med anledning av utökat samråd om betydande miljöpåverkan.	6 kap 5 § MB	MHI	
2.4	Avge yttrande över miljökonsekvensbeskrivning som inte kungörs tillsammans med ansökan i ett mål eller ärende.	6 kap 8 § MB, 12 § FMKB	MHI	
2.5	Avge yttrande om MKB i samband med att MKB för plan eller program upprättas eller med anledning av att MKB för plan eller program upprättas.	6 kap 12-14 §§ MB och 8 § FMKB	MHI	

Skydd av områden, 7 kap MB				
2.6	Besluta om undantag (tillstånd eller dispens) från vattenskyddsföreskrifter som länsstyrelsen har meddelat i den mån länsstyrelsen överlåtit sådan beslutanderätt på nämnden.	7 kap 22 § tredje stycket första meningen MB	MHI	
2.7	Besluta om undantag (tillstånd eller dispens) från vattenskyddsföreskrifter som länsstyrelsen har meddelat i den mån länsstyrelsen överlåtit sådan beslutanderätt på nämnden.	7 kap 22 § tredje stycket första meningen MB	MHI	
2.8	Besluta i tillsynsärende gällande områden eller djur- eller växtart över vilka kommunen har tillsyn enligt 7 kap MB.	2 kap 9 § MTF	MHI	
2.9	Besluta om strandskyddsdispens för a) mindre byggåtgärder inom befintlig tomtplatsavgränsning, b) mindre transformatorstationer och c) små avloppsanläggningar	7 kap 18-31 §§ MB	FC, FJ och MHI	MHI äger endast rätt att fatta beslut enligt punkten c) små avloppsanläggningar.

Miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, 9 kap. MB				
2.10	Avge yttrande till länsstyrelse eller mark- och miljödomstol i den s.k. kompletteringsremissen vid prövning av ansökan om miljöfarlig verksamhet.	19 kap 4 § MB, 9 § FMH, respektive 22 kap 4 och 10 §§ MB	MHI	
2.11	Avge yttrande till länsstyrelsen i anmälningsärende angående mindre ändring av tillståndspliktig verksamhet.	22 § och 26 § FMH	MHI	
2.12	Besluta i ärende om tillstånd att inrätta avloppsanordning med ansluten vattentoalett.	13 § första stycket 1 FMH	MHI	
2.13	Besluta i ärende om tillstånd att ansluta vattentoalett till befintlig avloppsanordning.	13 § första stycket 2 FMH	MHI	
2.14	Besluta i ärende om tillstånd att inrätta annan avloppsanordning än sådan till vilken vattentoalett är ansluten inom de delar av kommunen där tillstånd krävs enligt kommunens lokala föreskrifter.	13 § fjärde stycket FMH, lokala hälsoskydds-föreskrifter.	MHI	
2.15	Besluta i ärende om anmälan för att inrätta annan avloppsanordning än som kräver tillstånd.	13 § andra stycket FMH	MHI	
2.16	Besluta i ärende om anmälan om ändring av sådana avloppsanordningar som avses i 13 § FMH.	14 § FMH	MHI	

2.17	<p>Besluta i ärende om tillstånd till värmepumpsanläggning för utvinning av värme ur mark, ytvatten eller grundvatten där tillstånd krävs enligt kommunens lokala föreskrifter.</p>	<p>17 § första stycket andra meningen FMH, lokala hälsoskyddsforeskrifter</p>	MHI	
2.18	<p>Besluta i ärende om anmälan för att inrätta en värmepumpsanläggning för utvinning av värme ur mark, ytvatten eller grundvatten.</p>	<p>17 § första stycket första meningen FMH</p>	MHI	
2.19	<p>Besluta i ärende om gödselstad eller annan upplagsplats för djurspillning inom område med detaljplan eller, om kommunen så föreskrivit, annat tätbebyggt område.</p>	<p>37 § FMH, lokala hälsoskyddsforeskrifter</p>	MHI	
2.20	<p>Besluta i ärende om anmälan som avses i 1 kap. 10 eller 11 § miljöprövningsförordningen (2013:251).</p>	<p>22 § FMH</p>	MHI	
2.21	<p>Besluta i ärende om anmälan att driva eller arrangera</p> <p>1. verksamhet där allmänheten yrkesmässigt erbjuds hygieniska behandlingar som innebär risk för blodsmitta på grund av användningen av skalpeller, akupunktur nålar, piercningsverktyg eller andra liknande skärande eller stickande verktyg,</p>	<p>38 § FMH</p>	MHI	

	<p>2. bassängbad för allmänheten eller som på annat sätt används av många människor, eller</p> <p>3. förskola, öppen förskola, fritidshem, öppen fritidsverksamhet, förskoleklass, grundskola, grundsärskola, gymnasieskola, gymnasiesärskola, specialskola, sameskola eller internationell skola.</p>			
2.22	<p>Besluta i ärende om tillstånd att hålla vissa djur inom område med detaljplan eller områdesbestämmelser där tillstånd krävs enligt kommunens lokala föreskrifter.</p>	<p>39 § FMH, lokala hälsoskyddsföreskrifter</p>	MHI	
2.23	<p>Besluta i ärende om tillstånd eller anmälan för att inrätta annan toalett än vattentoalett där tillstånd eller anmälan krävs enligt kommunens lokala föreskrifter.</p>	<p>40 § första stycket 3 FMH, lokala hälsoskyddsföreskrifter</p>	MHI	
2.24	<p>Besluta i ärende om tillstånd eller anmälan för att sprida naturligt gödsel, slam eller annan orenlighet inom eller intill område med detaljplan där tillstånd eller anmälan krävs enligt kommunens lokala föreskrifter.</p>	<p>9 kap 12 § MB, 40 § första stycket 2 FMH, lokala hälsoskyddsföreskrifter</p>	MHI	

2.25	Besluta i ärende om tillstånd eller anmälan för att ordna ett upplag inom vissa områden för att skydda ytvattentäcker och enskilda grundvattentäcker där tillstånd eller anmälan krävs enligt kommunens lokala föreskrifter.	9 kap 12 § MB, 50 § första stycket 5 FMH, lokala hälsoskydds-föreskrifter	MHI	
2.26	Besluta om dispens från vad som gäller enligt kommunens lokala hälsoskyddföreskrifter, om det är uppenbart att risk för olägenheter från miljö- och hälsosynpunkt inte föreligger.	Lokala hälsoskydds-föreskrifter	MHI	
Verksamheter som orsakar miljöskador, 10 kap. MB				
2.27	Besluta i tillsynsärende angående avhjälpande av föroreningsskada.	10 kap. 2-3 §§ MB	MHI	
2.28	Besluta i tillsynsärende angående avhjälpande av allvarlig miljöskada.	3 kap 31 § 2-3 MTF, 10 kap 14 § MB, 18-21 §§ FAM	MHI	
2.29	Besluta i anmälningsärende om avhjälpandeåtgärd med anledning av föroreningsskada	28 § FMH	MHI	
Vattenverksamhet, 11 kap. MB				
2.30	Yttrande till länsstyrelsen i ärende om anmälan av vattenverksamhet eller till länsstyrelse eller mark- och miljödomstol i ärende om tillstånd för markavvattning.	11 kap 9a-b och 13 §§ MB, 21 § FVV	MHI	

Husbehovstäcker, jordbruk m.m.				
2.31	Besluta att avge yttrande i ärende om anmälan för samråd enligt 12 kap 6 § MB.	12 kap 6 § MB	MHI	
2.32	Besluta i ärende om anmälan av husbehovstäckt för samråd enligt 12 kap 6 § MB.	12 kap 6 § MB	MHI	
2.33	Besluta i tillsynsärende angående täkt.	12 kap 6 § MB	MHI	
2.34	Besluta i dispensansökan för spridning av gödsel.	23 a § SJVFS 2012:41	MHI	
Kemiska produkter och biotekniska organismer, 14 kap. MB				
2.35	Besluta avge yttrande i ärende om dispens från förbud att sprida kemiska och biologiska bekämpningsmedel över skogsmark.	14 kap 9 § tredje stycket MB	MHI	
2.36	Besluta i ärende om tillstånd för yrkesmässig spridning av bekämpningsmedel inom ett vattenskyddsområde eller i tomtmark för flerfamiljshus, på gårdar till förskolor och skolor eller allmänna lekplatser samt vid planerings- och anläggningsarbeten.	14 § SNFS 1997:2	MHI	

2.37	Besluta i ärende om anmälan om spridning av bekämpningsmedel på banvall, idrottsanläggning och områden större än 1000 m2 där allmänheten får färdas fritt med undantag för åkermark.	11 § SNFS 1997:2	MHI	
2.38	Besluta i ärende om undantag från informationsplikten för den som avser att sprida bekämpningsmedel på områden där allmänheten får färdas fritt.	13 och 16 §§ SNFS 1997:2	MHI	
2.39	Besluta i tillsynsärende om skydd mot vattenförorening vid hantering av brandfarliga vätskor.	NFS 2017:5	MHI	
2.40	Besluta i anmälnings- och tillsynsärende om anläggningar som innehåller fluorerade växthusgaser och ozonnedbrytande ämnen.	Förordningen (2016:1128) om fluorerade växthusgaser, Förordningen (2016:1129) om ozonnedbrytande ämnen	MHI	
2.41	Besluta i ärende om anmälan om åtgärd för att avlägsna PCB- produkter i byggnader och anläggningar.	18 § förordningen (2007:19) om PCB m.m.	MHI	
2.42	Besluta i ärende om tillsyn över kemiska produkter och biotekniska organismer i övrigt där nämnden ansvarar för tillsynen.	2 kap 19 § 5–9, 2 kap 31 § 5–6 och 2 kap 32-33 MTF	MHI	

Avfall och producentansvar, 15 kap. MB				
2.43	Besluta i ärende om dispens/tillstånd att själv kompostera eller på annat sätt återvinna eller bortskaffa avfall.	15 kap 18 § tredje och fjärde styckena MB	MHI	
2.44	Besluta i ärende om dispens/tillstånd för kompostering i grupp- och flerbostadsbebyggelse, förskolor, skolor etc.		MHI	
2.45	Besluta om ärende om anmälan om kompostering eller annat återvinning/annat bortskaffande om annat avfall än trädgårdsavfall.	45 § AF	MHI	
2.46	Besluta om undantag vad avser latrin.	Lokala renhållningsföreskrifter	MHI	
2.47	Besluta om utökat slamtömningsintervall.	Lokala renhållningsföreskrifter	MHI	
2.48	Besluta om undantag från hämtning av slam, latrin och hushållsavfall.	Lokala renhållningsföreskrifter	MHI	
2.49	Besluta om undantag från renhållningsordningens föreskrifter om synnerliga skäl föreligger.	Lokala renhållningsföreskrifter	MHI	
Tillsyn, 26 kap. MB				
2.50	Besluta om förelägganden eller förbud utan vite i ärenden som nämnden ansvarar för.	26 kap 9 § MB	MHI	

2.51	Besluta att förena föreläggande eller förbud med (fast)vite om högst 5 000 kr för respektive adressat i varje enskilt ärende.	26 kap 14 § MB, Lag (1985:206) om viten	MHI	Vitesförelägganden som beslutas på delegation ska särskilt redovisas för nämnden.
2.52	Besluta att förena föreläggande eller förbud med löpande vite om högst 10 000 kr per överträdelse eller om högst 10 000 kr per månad som föreläggandet eller förbudet inte åtlids.	26 kap 14 § MB, Lag (1985:206) om viten	Ordf.	Vitesförelägganden som beslutas på delegation ska särskilt redovisas för nämnden.
2.53	Besluta att ålägga tidigare ägare eller nyttjanderättshavare att lämna uppgift om ny ägares eller nyttjanderättshavares namn och adress.	26 kap 13 § MB	MHI	
2.54	Besluta att sända föreläggande eller förbud, som meddelats mot någon i egenskap av ägare m.m. till inskrivningsmyndigheten för anteckning i inskrivningsregistret.	26 kap 15 § MB	MHI	
2.55	Besluta att begära att den som bedriver verksamhet som kan befaras medföra olägenhet för människors hälsa eller påverka miljön ska lämna förslag till kontrollprogram eller förbättrande åtgärder.	26 kap 19 § tredje stycket MB	MHI	

2.56	Besluta att förelägga den som bedriver verksamhet eller vidtar åtgärd att lämna de uppgifter och handlingar som behövs för tillsynen.	26 kap 21 § MB	MHI	
2.57	Besluta att förelägga den som bedriver verksamhet eller vidtar åtgärd eller som upplåter byggnad för bostäder eller allmänt ändamål, att utföra sådana undersökningar av verksamheten och dess verkningar som behövs för tillsynen.	26 kap 22 § MB	MHI	
2.58	Besluta att föreskriva att undersökning av verksamhet och dess verkan istället ska utföras av någon annan och utse någon att göra sådan undersökning, om kostnaden för undersökningen inte överstiger 10 000 kronor.	26 kap 22 § första stycket MB	Ordf.	
2.59	Bestämma att beslut i tillsynsärende ska gälla omedelbart även om det överklagas.	26 kap 26 § MB	MHI	
Tillstånds giltighet, omprövning m.m., 24 kap. MB				
2.60	Besluta att på ansökan av tillståndshavare upphäva eller ändra bestämmelser och villkor i ett tillståndsbeslut, som delegaten själv har fattat.	24 kap 8 § MB	MHI	

Avgifter, 27 kap. MB				
2.61	Besluta om att påföra avgift för prövning och tillsyn enligt kommunens taxa om avgifter inom miljöbalkens tillämpningsområde.	27 kap 1 § MB, kommunens taxa	MHI	
2.62	Besluta om nedsättning av avgift eller efterskänkande av avgift i enskilda fall enligt vad som föreskrivs i kommunens taxa.	Kommunens taxa	MHI	
2.63	Bestämma att beslut om avgift ska gälla omedelbart även om det överklagas.	9 kap 5 § FAPT	MHI	
Tillträde m.m., 28 kap. MB				
2.64	Besluta att meddela förbud vid vite av högst 10 000 kr att rubba eller skada mätapparat eller liknande utrustning som behöver sättas ut vid undersökningar.	28 kap 1 och 7 §§ MB	MHI	
2.65	Besluta att begära polishjälp för att få tillträde till fastigheter, byggnader, andra anläggningar samt transportmedel för att myndighetens uppgifter ska kunna utföras.	28 kap 1 och 8 §§ MB	MHI	
Miljösanktionsavgifter, 30 kap. MB.				
2.66	Besluta om miljösanktionsavgift upp till 10 000 kr. Miljösanktionsavgift som beslutats på delegation ska särskilt redovisas för nämnden.	30 kap 3 § MB	MHI	

Verkställighetsförordnande				
2.67	Förordna att tillståndet till en verksamhet får tas i anspråk även om beslutet inte har vunnit laga kraft.	19 kap. 5 § punkten 12 MB	MHI	Samråd bör ske med FC eller FJ.
Strålskyddslagen (2018:396)				
2.68	Besluta att begära tillträde samt upplysningar eller handlingar som behövs för sådan tillsyn enligt strålskyddslagen som nämnden ansvarar för.	8 kap. 11§ SSL samt 8 kap. 2§ SSF	MHI	
2.69	Besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna lag, föreskrifter eller villkor ska efterlevas	8 kap. 6 § SSL	MHI	
2.70	Besluta om att vidtaga åtgärder som åligger någon ska ske på dennes bekostnad.	8 kap. 10 § SSL	MHI	
2.71	Besluta att omhänderta ett radioaktivt material eller en teknisk anordning som kan alstra strålning.	8 kap. 8§ SSL	MHI	
2.72	Besluta att försegla fastigheter, utrymmen eller anordning som kan alstra strålning	8 kap. 9§ SSL	MHI	
2.73	Anmäla om misstanke om överträdelse.	9 kap. 1-7§§ SSL	FC	

2.74	Besluta i ärenden om anmälan av verksamhet där solarium upplåts till allmänheten	10 § SSMFS (2012:5)	MHI	
2.75	Besluta att ta ut avgift för tillsynsärende enligt strålskyddslagstiftningen	10 kap. 4§ SSL, 8 kap 14§ SSF samt kommunens taxa	MHI	

3. Ärenden inom livsmedelsområdet

3.0	Ärendetyp	Lagrum	Delegat	Kommentar/villkor
Livsmedelslagen				
3.1	Besluta att meddela förelägganden och förbud utan vite som behövs för efterlevnaden av livsmedelslagen, lagen om animaliska biprodukter och de föreskrifter som meddelats med stöd av lagen, de EU- och EG-bestämmelser som kompletteras av lagen samt de beslut som meddelats med stöd av EU- och EG-bestämmelserna.	22 § LivsL	MHI	
3.2	Besluta att förena föreläggande och förbud med (fast) vite upp till 5 000 kr för respektive adressat i varje enskilt ärende. Vitesförelägganden som beslutas på delegation ska särskilt redovisas för nämnden.	23 § LivsL Viteslagen (1985:206)	MHI	
3.3	Besluta att förena föreläggande eller förbud med löpande vite om högst 10 000 kr per överträdelse eller om högst 10 000 kr per månad som föreläggandet eller förbudet inte åtlöds.	23 § LivsL och 4 § Viteslagen (1985:206)	Ordf.	Vitesförelägganden som beslutas på delegation ska särskilt redovisas för nämnden.

3.4	Beslut avseende registrering av livsmedelsanläggning.	23 § LivsL	MHI	
3.5	Besluta att ta hand om en vara samt- om förutsättningar för det föreligger- att låta förstöra varan på ägarens bekostnad, om varans värde kan antas understiga 5 000 kronor.	24 § LivsL, 34 § LivsL	MHI	
3.6	Besluta att, om det finns särskilda skäl för något annat, på ägarens bekostnad låta förstöra vara eller varor som omfattas av ett förbud eller enligt föreskrifter meddelade med stöd av 6 § 6 LivsL.	24 § LivsL, 34 § LivsL	Ordf.	
3.7	Vidta åtgärder efter underrättelse från smittskyddsläkaren.	25 § LivsL	MHI	
3.8	Besluta om rättelse på verksamhetsutövarens bekostnad upp till ett värde av 5000 kr.	26 § LivsL	MHI	
3.9	Besluta om att begära hjälp av polismyndigheten för att utöva livsmedelskontrollen eller verkställighet av beslut, om förutsättningar för sådan begäran föreligger.	27 § LivsL	MHI	
3.10	Besluta om att ta ut avgift.	28 § LivsL	MHI	
3.11	Göra en prövning om sanktionsavgifter.	30 c § LivsL, 39a-39g LivsL	MHI	
3.12	Besluta att förordna att ett beslut ska gälla omedelbart även om det överklagas. Detta gäller inte beslut om sanktionsavgift.	33 § LivsL	MHI	

3.13	Besluta om att varor ska behandlas, att märkning ändras, eller att korrigerande information ska förmedlas till konsumenterna.	F 2017/625 Art 138 2 c	MHI	
3.14	Besluta om att begränsa eller förbjuda att varor släpps ut på marknaden, förflyttas, förs in i unionen eller exporteras samt förbjuda att de återsänds till den avsändande medlemsstaten eller beordra att de återsänds till den avsändande medlemsstaten.	F 2017/625 Art 138 2 d	MHI	
3.15	Besluta att aktören ska öka egenkontrollernas frekvens.	F 2017/625 Art 138 2 e	MHI	
3.16	Besluta att varor dras tillbaka, återkallas, bortskaffas och destrueras, och i tillämpliga fall tillåta att varorna används för andra ändamål än de som de ursprungligen var avsedda för.	F 2017/625 Art 138 2 g	MHI	
3.17	Besluta att hela eller delar av den berörda aktörens företag, eller dess anläggningar, installationer eller andra lokaler, isoleras eller stängs under en lämplig tidsperiod.	F 2017/625 Art 138 2 h	MHI	

3.18	Besluta att beordra att hela eller delar av den berörda aktörens verksamhet och, i förekommande fall, de webbplatser som aktören driver eller använder, läggs ner under en lämplig tidsperiod.	F 2017/625 Art 138 2 i	MHI	
Livsmedelsförordningen				
3.19	Besluta om skyldighet för den som är sysselsatt med livsmedelsverksamhet att genomgå läkarundersökning om det behövs av livsmedelshygieniska skäl.	8 § LivsL	MHI	
3.20	Besluta om återkallande eller tillfälligt upphävande av godkännande av livsmedelsanläggning.	24 § LivsL	Ordf.	
3.21	Besluta om sanktionsavgift för överträdelser upp till 10 000 kr.	39 § LivsL	MHI Ordf.	
Förordningen (2006:1166) om avgifter för offentlig kontroll av livsmedel och vissa jordbruksprodukter				
3.22	Besluta om risk- och erfarenhetsklassificering av livsmedelsföretag samt om årlig kontrollavgift.	3–6 §§ FAOKL, Kommunens taxa	MHI	
3.23	Besluta om avgift för godkännande och registrering.	13–14 §§ FAOKL, Kommunens taxa	MHI	
3.24	Besluta om att sätta ned eller efterskänka avgiften.	10 § FAOKL, Kommunens taxa	MHI	
3.25	Besluta om avgift för offentlig kontroll som utförs efter klagomål och som är nödvändig för att undersöka den påstådda bristen.	11 § FAOKL	MHI	

3.26	Besluta om avgift för offentlig kontroll som ursprungligen inte var planerad och blivit nödvändig efter det att bristande efterlevnad påvisats.	11 a § FAOKL	MHI	
3.27	Besluta om att minska beloppet för avgiften under de förutsättningar som anges i artikel 79.3 i (EU) 2017/625.	12 a § 1 st FAOKL	MHI	
3.28	Besluta om att avgift i ett enskilt fall inte ska tas ut om beloppet är så lågt att ett uttag skulle vara oekonomiskt med hänsyn till kostnaderna för uttaget och de totala förväntade inkomsterna från avgiften.	12 a § 2 st FAOKL	MHI	
3.29	Besluta om avgift för kontrollmyndighetens bemanning vid slakterier, styckningsanläggningar och vilthanteringsanläggningar.	18 § FAOKL, Kommunens taxa	MHI	
3.30	Besluta om avgift för handläggning av ansökan om registrering av en skyddad beteckning, ändring av en produktspecifikation eller avregistrering.	19 § FAOKL, Kommunens taxa	MHI	
3.31	Beslut om avgift för kontroll av att produktspecifikationen följs innan en produkt släpps ut på marknaden och för uppföljande kontroll hos producenter av vin.	20 § FAOKL, Kommunens taxa	MHI	
Förordning (2006:812) om offentlig kontroll av livsmedel som importeras från ett tredjeland				

3.32	Besluta om avgift för importkontroll.	Förordning 2006:812 12 §	MHI	
Lagen (2006:805) om foder och animaliska biprodukter (LFAB)				
3.33	Besluta att meddela förelägganden och förbud utan vite som behövs för efterlevnaden av lagen, de föreskrifter som meddelats med stöd av lagen, de EU- och EG-bestämmelser som kompletteras av lagen samt de beslut som meddelats med stöd av EU- och EG-bestämmelserna.	23 § LFAB, 12 § FFAB	MHI	
3.34	Besluta att förena föreläggande och förbud med (fast) vite upp till 5 000 kr för respektive adressat i varje enskilt ärende Vitesförelägganden som beslutas på delegation ska särskilt redovisas för nämnden.	24 § LFAB, Viteslagen (1985:206)	MHI	
3.35	Besluta att förena föreläggande eller förbud med löpande vite om högst 10 000 kr per överträdelse eller om högst 10 000 kr per månad som föreläggandet eller förbudet inte åtlöds Vitesförelägganden som beslutas på delegation ska särskilt redovisas för nämnden.	24 § LFAB, Viteslagen (1985:206)	Ordf.	

3.36	Besluta att ta hand om en vara samt- om förutsättningar för det föreligger- att låta förstöra varan på ägarens bekostnad, om varans värde kan antas understiga 5 000 kronor.	25 § LFAB	MHI	
3.37	Besluta om att begära hjälp av polismyndigheten för utövande av kontrollen eller verkställighet av beslut, om förutsättningar för sådan begäran föreligger.	27 § LFAB	MHI	
3.38	Besluta att förordna att ett beslut ska gälla omedelbart även om det överklagas.	33 § LFAB	MHI	
3.39	Besluta om sanktionsavgift ska betalas av den som påbörjar en verksamhet som är registreringspliktig utan att någon anmälan om registrering har gjorts, eller brister när det gäller att uppfylla krav på journalföring eller annan dokumentation.	30 a § LFAB	MHI	
Förordningen (2006:1165) om avgifter för offentlig kontroll av foder och animaliska biprodukter				
3.40	Besluta om inklassning av foderföretagare och företagare som befattar sig med animaliska biprodukter samt beslut om årlig kontrollavgift.	3–6 §§ FAOFL, Kommunens taxa	MHI	
3.41	Besluta om att sätta ned eller efterskänka avgiften.	11 § FAOKF, Kommunens taxa	MHI	

3.42	Besluta om avgift för kostnader för offentlig kontroll som utförs efter klagomål och som är nödvändig för att undersöka den påstådda bristen.	12 § 1 st FAOKF	MHI	
3.43	Besluta om avgift för offentlig kontroll som ursprungligen inte var planerad och som blivit nödvändig efter det att bristande efterlevnad påvisats.	(EU) 2017/625 art 79.2 c 12 § 2 st FAOKF	MHI	
3.44	Besluta, i enlighet med artikel 79.4 (EU) 2017/625, att avgift inte ska tas ut i ett enskilt fall om beloppet är så lågt att ett uttag skulle vara oekonomiskt med hänsyn till kostnaderna för uttaget och de totala förväntade inkomsterna från avgiften.	13 a § FAOKF	MHI	
Livsmedelsverkets föreskrifter om dricksvatten (LIVSFS 2017:2)				
3.45	Besluta om fastställande av program för faroanalys samt undersökningsprogrammet och dess parametrar, provtagningspunkter och frekvensen av normal respektive utvidgad undersökning.	12 § LIVSFS 2017:2	MHI	
3.46	Besluta om minskning av undersökningar	12 a § LIVSFS 2017:2	MHI	

4. Bostadsanpassning				
4.0	Ärendetyp	Lagrum	Delegat	Kommentar/villkor
4.1	Besluta i ärenden om bostadsanpassningsbidrag, två (2) prisbasbelopp.	Lag (1992:1574) om bostadsanpassningsbidrag	BABH	
4.2	Besluta i ärenden om bostadsanpassningsbidrag, två (2) prisbasbelopp.	Lag (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag	BABH	
4.3	Besluta i ärenden om bostadsanpassningsbidrag, fyra (4) prisbasbelopp.	Lag (1992:1574) om bostadsanpassningsbidrag	FC	
4.4	Besluta i ärenden om bostadsanpassningsbidrag, fyra (4) prisbasbelopp.	Lag (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag	FC	
4.5	Besluta om avslag i ärenden om bostadsanpassningsbidrag, två (2) prisbasbelopp.	Lag (1992:157) om bostadsanpassningsbidrag	BABH	
4.6	Besluta om avslag i ärenden om bostadsanpassningsbidrag, två (2) prisbasbelopp.	Lag (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag	BABH	
4.7	Besluta om avslag i ärenden om bostadsanpassningsbidrag, fyra (4) prisbasbelopp.	Lag (1992:157) om bostadsanpassningsbidrag	FC	
4.8	Besluta om avslag i ärenden om bostadsanpassningsbidrag, fyra (4) prisbasbelopp.	Lag (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag	FC	

5. Plan- och bygglagen				
5.0	Ärendetyp	Lagrum	Delegat	Kommentar/villkor
Lovärenden				
5.1	"Frivillig ansökan" Prövning av åtgärder som inte kräver lov.	9 kap. 14 § PBL	BH	Samråd med FC eller FJ bör ske.
5.2	Villkorsbesked Lämna ett villkorsbesked på begäran av sökande.	9 kap. 19 § PBL	BH	
5.3	Ofullständig ansökan Förelägga sökanden av lov eller förhandsbesked att komplettera en ofullständig ansökan.	9 kap. 22 § 1 st. PBL	BH	
5.4	Avvisa ofullständig ansökan Om föreläggandet inte följs ta beslut om att avvisa eller avgöra ansökan i befintligt skick.	9 kap. 22 § 2 st. PBL	BH	Samråd med FC eller FJ innan beslut om avvisning.
5.5	Förlängd handläggningstid Beslut att förlänga handläggningstid för lov eller förhandsbesked.	9 kap. 27 § PBL	BH	Samråd med FC eller FJ.
5.6	Samordning Beslut om att samordning med miljönämnd inte ska ske om det finns särskilda skäl.	9 kap. 24 § 2 st. PBL	BH	Avser åtgärd som måste anmälas till kommunen enligt 9 kap. 6 § MB. Samråd bör ske med FC eller FJ.

5.7	<p>Prövning av lov och förhandsbesked</p> <p>Beslut att bevilja eller avslå bygg-, mark- och rivningslov, tidsbegränsat bygglov samt förhandsbesked.</p>	9 kap. 30- 38 § PBL, 16 kap. 7 § PBL, 6 kap. 1-4 § PBF	BH	<p>Delegering av lovbeslut gäller aldrig beslut som är av principiell eller större betydelse.</p> <p>Delegationen gäller ej heller:</p> <p>a) Om den sökta åtgärden avviker från DP eller OB och genomförandetiden fortfarande gäller,</p> <p>b) åtgärden innebär att BYA överstigs med mer än 15 % eller större avvikelse från byggnadshöjden än 0,4 m.</p> <p>c) Nybyggnation utanför DP eller OB, avseende permanentbostad eller fritidshus, när förhandsbesked inte meddelats och åtgärdens BYA överstiger 200 m².</p> <p>d) Tillbyggnad av huvudbyggnad utanför DP eller OB, om BYA efter tillbyggnaden utgör mer än 50 % av huvudbyggnadens BYA eller BYA efter tillbyggnaden överstiger 200 m².</p> <p>e) Rivningslov för byggnad som ur historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt har större värde eller rivning som kräver beslut enligt annan författning.</p> <p>f) Förhandsbesked om BYA överstiger 200 m².</p> <p>För åtgärder som avser nybyggnation inom detaljplan för handel, kontor, hantverk eller industri ska samråd ske</p>
-----	---	--	----	---

				med FC eller FJ om BYA överstiger 2 000 m2.
5.8	Verkställa lov Beslut att verkställa lov tidigare än vad som följer av 9 kap. 42 a § 1 st. PBL.	9 kap. 42 a § PBL	FC	
Bygg-, rivnings- och markåtgärder				
5.9	Handläggningstid Beslut att förlänga handläggningstid för anmälningspliktig åtgärd.	9 kap. 45 § PBL	BH	Samråd med FC eller FJ.
5.10	Ofullständig anmälan Förelägga sökanden av anmälningspliktig åtgärd att komplettera en ofullständig anmälan.	9 kap. 46 § PBL	BH	
5.11	Avvisa ofullständig anmälan Beslut att avvisa anmälan om föreläggande inte följs eller avgöra ärende i befintligt skick.	9 kap. 46 § PBL	BH	Samråd bör ske med FC eller FJ.
5.12	Tillåta byggnadsverk att tas i bruk Besluta att ett byggnadsverk får tas i bruk utan att slutbesked lämnas.	10 kap. 4 § PBL	BH	Samråd ska ske med FC eller FJ.
5.13	Ny kontrollansvarig Beslut att utse ny kontrollansvarig om tidigare kontrollansvarig lämnat sitt uppdrag.	10 kap.13 § PBL	BH	
5.14	Kontrollplan Beslut att det inte behövs en kontrollplan för rivningsåtgärder.	10 kap.18 § 2 st. PBL	BH	
5.15	Kompletterande handlingar Förelägga byggherre att komplettera med handlingar för prövning av startbesked.	10 kap.22 § 1 st. 2 p PBL	BH	Avser ärenden som inte kräver tekniskt samråd.

5.16	Bevilja startbesked Beslut om att bevilja startbesked.	10 kap. 23- 24 § PBL, 10 kap. 22 § 1 st. 1 p PBL	BH	
5.17	Vägra startbesked Beslut om att vägra startbesked.	10 kap. 23- 24 § PBL, 10 kap 22 § 1 st. 1 p PBL	BH	
5.18	Kompletterande villkor Beslut om kompletterande villkor för bygg- och rivningsåtgärder.	10 kap.29 § PBL	BH	Samråd bör ske med FC eller FJ.
5.19	Slutbesked Lämna slutbesked eller interimistiskt slutbesked.	10 kap. 34- 37 § PBL	BH	Samråd bör ske med FC eller FJ innan beslut fattas om interimistiskt slutbesked.
5.20	Färdigställandeskydd Prövning av och beslut i fråga om färdigställandeskydd.	3 § lag (2014:227) om färdigställandeskydd	BH	
Tillsyn				
5.21	Enkelt avhjälpna hinder Beslut att lämna anmälan om enkelt avhjälpna hinder utan åtgärd och att avskriva ärendet.	11 kap. 5 §, 8 kap. 2 § 2 st., 12 § 2 st. PBL, BFS 2011:13 – HIN 2 och BFS 2019:9 – HIN 3	BH.	
5.22	Avskrivning Beslut att i ett tillsynsärendet lämna ärendet utan åtgärd och att avskriva ärendet.	11 kap. 5 § PBL	BH	BH samråder vid behov med FJ.
5.23	Ingripandebesked Beslut om ett ingripande är motiverat eller inte.	11 kap. 7 §	BH	BH samråder vid behov med FJ.
5.24	Tillträde Beslut att begära biträde av polismyndighet för tillträde enligt 11 kap. 8 § PBL.	11 kap. 9 § PBL	BH	BH samråder vid behov med FJ.
5.25	Lovföreläggande Beslut om lovföreläggande, om åtgärd som kräver lov har utförts där lov går att ge i efterhand.	11 kap. 17 § PBL	BH	BH samråder vid behov med FJ.

5.26	Föreläggande om underhållsutredning Beslut om föreläggande av underhållsutredning.	11 kap. 18 §	BH	BH ska samråda med FJ. OBS! För närvarande saknas särskilt certifierade sakkunniga enligt 10 kap. 8 § p. 2 PBL.
5.27	Förbjuda fortsatt arbete eller åtgärd Beslut att förbjuda fortsatt arbete eller åtgärd.	11 kap. 30- 32 § PBL	BH	Förbud kan förenas med vite. BH ska samråda med FJ och FC.
5.28	Förbjuda användning av byggnadsverk Beslut att förbjuda användning av byggnadsverk för byggnader med brister som kan äventyra säkerheten samt för byggnader som saknar förutsättningar för slutbesked.	11 kap. 33 § 1-2 st. PBL	BH	Förbud kan förenas med vite. BH ska samråda med FJ eller FC.
5.29	Funktionskontrollant Beslut att utse annan funktionskontrollant om tidigare åsidosatt sina skyldigheter samt anmälan till den som certifierat kontrollanten.	11 kap. 34 § PB	BH	BH ska samråda med FJ eller FC. Jfr. 37 § FL.
5.30	Entlediga kontrollansvarig Beslut att entlediga kontrollansvarig och underrätta den som certifierat den kontrollansvarige samt fatta beslut om en ny kontrollansvarig.	11 kap. 35 § PBL	BH	BH ska samråda med FJ eller FC. Jfr. 37 § FL.
5.31	Handräckning Beslut att ansöka om handräckning hos kronofogdemyndigheten när någon har underlåtit att utföra arbete eller vidta åtgärd.	11 kap. 39 § PBL	BH efter samråd med FJ eller FC.	Kan medföra ersättningsskyldighet enligt 14 kap. 2 § PBL.

Hissar och ventilationssystem				
5.32	Föreläggande hiss Beslut om föreläggande mot fastighetsägare som inte fullgör sina skyldigheter gällande säkerhet och tillgänglighet för hissar och andra motordrivna anordningar.	11 kap. 19- 20 § PBL, 3 kap. 10 och 18 § PBF,	BH	
5.33	Föreläggande ventilationssystem Beslut om föreläggande mot fastighetsägare som inte fullgör sina skyldigheter för funktionskontroll av ventilationssystem.	11 kap. 19- 20 § PBL, 5 kap. 1-7 § PBF.	BH	
5.34	Användningsförbud Beslut om användningsförbud för hissar och andra motordrivna anordningar.	5 kap. 12- 15 § PBF	BH	
5.35	Särskild besiktning Beslut om särskild besiktning av hissar och andra motordrivna anordningar.	8 kap. 6 § PBF, 5 kap. 9 § PBF	BH	
5.36	Besiktningintervall och anstånd Beslut om längre besiktningintervall eller anstånd med besiktning av hissar och andra motordrivna anordningar.	3 kap. 16-17 § BFS 2011:12 med ändringar	BH	Samråd bör ske med FJ.
Avgifter				
5.37	Avgift Beslut om avgifter.	12 kap. 8 § PBL	BH	Tillämpas utifrån miljö- och byggnadsnämndens taxa som beslutats av kommunfullmäktige

6. Lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter				
6.0	Ärendetyp	Lagrum	Delegat	Villkor/Anmärkning
6.1	Besluta om föreläggande eller förbud utan vite samt besluta om föreläggande eller förbud med vite upp till 10 000 kr i tillsynsärende.	7 kap. 9 och 12 §§ LTLP	MHI	
6.2	Handlägga och besluta i ärenden avseende anmälningar och handel med elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare.	5 kap. 15 § LTLP	MHI	
6.3	Utöva tillsyn inom kommunens ansvarsområde.	7 kap. 3–4 §§ LTLP	MHI	
6.4	Utfärda varningar samt förbjuda försäljning avseende elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare.	7 kap. 13 § LTLP	MHI	
6.5	Besluta att ta ut avgift för tillsyn av detalj- och partihandlare med försäljningstillstånd samt för tillsyn av elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare enligt kommunens taxa.	8 kap. 2 § LTLP	MHI	

6.6	Besluta om att begära handräckning från Polisen för att kunna utöva tillsyn	7 kap. 19 § LTLP	MHI efter samråd med MS, FJ eller FC	
-----	---	------------------	--------------------------------------	--

7. Övriga ärenden				
7.0	Ärendetyp	Lagrum	Delegat	Kommentar/villkor
7.1	Avge yttrande till länsstyrelsen om auktorisation av bilskrotare.	6 § bilskrotning sförordning en (2007:186)	MHI	
7.2	Flyttning av fordon.	SFS 2003:639, 2 §	MHI	
7.3	Företräda MBN vid samråd med lantmäterimyndigheten med rätt att anföra att frågan om förhandsbesked eller bygglov ska avgöras innan fastighetsbildning sker	4 kap. 25 § FBL	SA	
7.4	Godkänna förrättning, förrättningsbeslut eller gränsutmärkning	15 kap. 11 § FBL	SA	
7.5	Företräda MBN vid samråd med lantmäterimyndigheten med rätt att anföra att frågan om förhandsbesked eller bygglov ska avgöras innan ledningsrätt sker	19 § LL	SA	

7.6	Godkänna beslut eller åtgärd	28 § LL	SA	
7.7	Företräda MBN vid samråd med lantmäterimyndighet en med rätt att anföra att frågan om förhandsbesked eller bygglov ska avgöras innan gemensamhetsanläggning inrättas	21 § AL	SA	
7.8	Godkänna beslut eller åtgärd	30 § AL	SA	

Bilaga 1 – Förkortningslista

Befattningar

1:e vice Ordf.	Förste vice ordföranden i MBN
2:e vice Ordf.	Andre vice ordföranden i MBN
Adm	Administratör
BABH	Bostadsanpassningsbidragshandläggare
BH	Bygglövshandläggare, byggnadsinspektör eller plan- eller bygglövsarkitekt
FC	Förvaltningschef på miljö- och byggnadsförvaltningen
FJ	Förvaltningsjurist
MHI	Miljö- och hälsoskyddsinspektör eller miljöinspektör
MS	Miljösamordnare
Ordf.	Tjänstgörande ordförande i MBN
SA	Stadsarkitekt

Nämnder och enheter

KS	Kommunstyrelsen
MBN	Miljö- och byggnadsnämnden
MBF	Miljö- och byggnadsförvaltningen
MHE	Miljö- och hälsoskydds enheten
PBE	Plan- och byggenheten

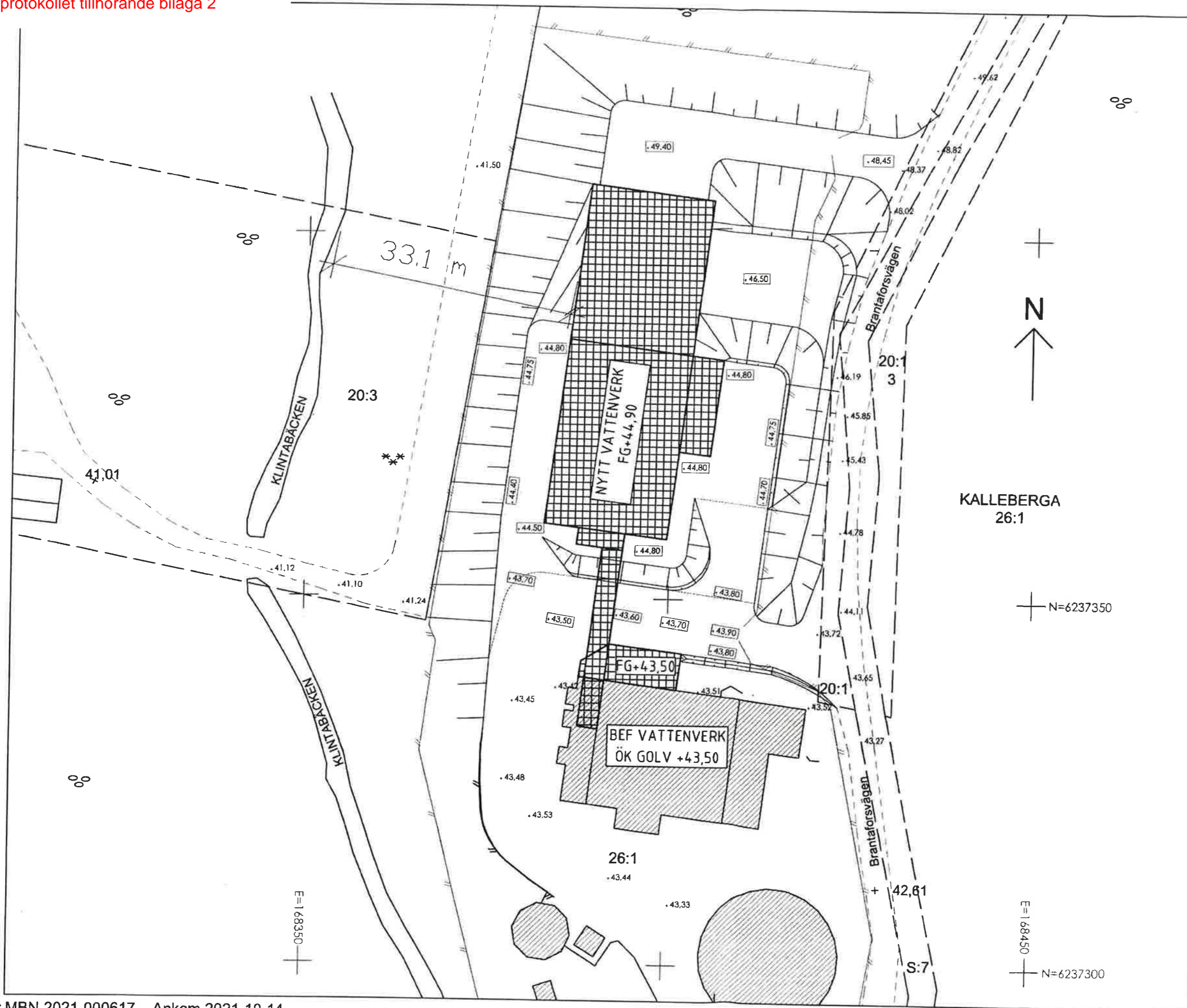
Begrepp

BYA	Byggnadsarea enligt (SS 021054:2009)
DP	Detaljplan
OB	Områdesbestämmelser
OVK	Obligatorisk ventilationskontroll
ÖP	Översiktsplan



Författningar

AF	Avfallsförordning (SFS 2011:927)
AL	Anläggningslag (SFS1973:1149)
BBR	Boverkets byggregler
FAM	Förordningen (2007:667) om allvarliga miljöskador
FAOKF	Förordning (2006:814) om avgifter för offentlig kontroll av foder och animaliska produkter
FAOKL	Förordning (2006:1166) om avgifter för offentlig kontroll av livsmedel och vissa jordbruksprodukter
FBE	Förordning (2010:1075) om brandfarliga och explosiva varor

FBL	Fastighetsbildningslagen (1970:988)
FMH	Förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd
FOS	Förordning 1998:1252 om områdesskydd enligt miljöbalken m.m.
FL	Förvaltningslag (2017:900)
KL	Kommunallag (2017:725)
LBE	Lag (2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor
LFAB	Lag (2006:805) om foder och animaliska produkter
LHV	Lag (2009:730) om handel med vissa receptfria läkemedel
LIVSFS	Livsmedelsverkets föreskrifter om dricksvatten 2017:2
LL	Ledningsrättslag (1973:1144)
LivsL	Livsmedelslag (2006:804)
LivsF	Livsmedelsförordning (2006:813)
LIVS	Livsmedelsverkets föreskrift
LTLP	Lag om tobak och liknande produkter (2018:2088)
MB	Miljöbalk (1998:808)
MTF	Miljötillsynsförordningen (2011:13)
NFS	Naturvårdsverkets författningssamling
OSL	Offentlighets- och sekretesslag (2009:400)
PBF	Plan- och byggförordning (2011:1338)
PBL	Plan- och bygglag (2010:900)
SSMFS 2012:5	Strålsäkerhetsmyndighetens föreskrifter om solarier och artificiella solningsanläggningar
SSF	Strålskyddsförordning (2018:506)
SSL	Strålskyddslag (2018:396)
SJVF	Jordbruksverkets författningssamling, föreskrifter och allmänna råd
TF	Tryckfrihetsförordning (1949:105)



FÖRKLARINGAR

-  NYTT VATTENVERK, NYA BYGGNADER
-  BEFINTLIGA BYGGNAD
- 44.78 BEFINTLIG MARKNIVÅ
- 44.50 NY MARKNIVÅ

Tillhör den under § 285
i Ronneby miljö- och byggnadsnämnds protokoll
Dat: 2021-11-17
Namn: IR

2021-10-03

NET	ART	ÄNDNING AVSER	BATH	SIGN
PRELIMINÄRHANDLING				
RONNEBY VATTEN & ML JO BRANTAFORS VATTENVERK				
ECONET vatten&miljöteknik				
Singsgatan 12		Tel: +46 40 10 50 70		
SE-212 28 Malmö		Fax: +46 40 18 87 08		
SWEDEN		www.econetgroup.se		
UPPGÅS NR	REDAKÖRSTAV	HANDLÄGGARE		
ORD2031	H PERSSON	M BERGGREN		
DÅTÄR	ANSVÄRIG			
2021-	H PERSSON			
FASTIGHETSBETECKNING KALLEBERGA 26:1				
RONNEBY KOMMUN				
BRANTAFORS VATTENVERK				
SITUATIONSPLAN NYTT VATTENVERK				
SKALA	MÄTTET			
A3: 1:1000	EC2031-M-02			

Till protokollet
tillhörande bilaga 3

Schakt för elkabel Kallinge-Ronneby

2021/248

Nedan följer en redovisning av berörda vattendrag och åtgärdens påverkan på djur- och växtlivet.

Naturvärdesobjekt 1



Naturvärdesobjekt 1

Naturvärdesklass: 3

Biotop: Mindre vattendrag

Biotopvärde: Påtagligt

Areal: 0,9 ha

Artvärde: Visst

Natura 2000-naturtyp: Nej

Naturtyp: Vattendrag

Naturvärdsarter: Äl, öring

Beskrivning av området: Del av Ronnebyån som i denna del är ganska lugnflytande med sandig botten och en del mindre stenar. Ån har bra beskuggning och fina väluppväxta kantzoner med äldre alar som beskuggar vattnet vilket gynnar strömlevande fiskarter. Kanterna är dock ganska branta. Strax norr om ån ligger ett industriområde. Enligt elfiskeregistret förekommer bland annat äl, regnbågslax (ej inhemsk art och ej reproducerande i Sverige) och öring ca 500 m nedströms lokalen. Ån och omgivande mark omfattas av strandskydd.

Motivering till naturvärdesklassning: Ån har ett påtagligt biotopvärde genom sin storlek och beskuggning men eftersom det är ganska lugnflytande och saknar lämpliga lekbottnar för öring i större delar blir inte klassningen mer än naturvärdesklass 3 på just denna sträcka.

Kommentar: Området norr om Ronnebyån är inanspråktaget för verksamheter, söder om Ronnebyån kommer schaktningen ske inom område för gång- och cykelväg, även där är området redan inanspråktaget. Bedömningen är att åtgärden inte väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter.

Tillhör den under §. 286
i Ronneby miljö- och byggnadsnämnds protokoll
Dat: 21 11 17
Namn:

Naturvärdesobjekt 4



Naturvärdesobjekt 4

Naturvärdesklass: 4

Biotop: Öppet dike

Biotopvärde: Visst

Areal: 0,25 ha

Artvärde: Obetydligt

Natura 2000-naturtyp: Nej

Naturtyp: Vattendrag

Naturvärdsarter: -

Beskrivning av området: Ett dike (ca 1 m brett) i åkerlandskapet som har lite karaktär av ett vattendrag även om det är rätat och kanterna är branta. Substratet är huvudsakligen sand men är ingen biotop för exempelvis öring då det saknas sten och vattnet är mycket grunt. Den invasiva jättebalsaminen växer längs hela den norra delen och det finns även brännässlor. Diket beskuggas till stor del av al och sälg. Omfattas av generellt biotopskydd.

Motivering till naturvärdesklassning: Diket och dess kanter har betydelse som biotop för exempelvis vilt och groddjur som ger skydd och möjligheter till förflyttning i åkerlandskapet. Betydelse för alla organismer som behöver vatten i det utdikade jordbrukslandskapet.

Kommentar: Schaktning kommer ske öster om diket inom åkermark vilken inte bedöms innehålla några särskilda värden. Schaktningen lämnar diket orört och eventuella värden precis intill denna bedöms därmed inte påverkas. Bedömningen är att åtgärden inte väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter.

Naturvärdesobjekt 5



Naturvärdesobjekt 5

Naturvärdesklass: 4

Biotop: Mindre vattendrag

Biotopvärde: Visst

Areal: 1,14 ha

Artvärde: Obetydligt

Natura 2000-naturtyp: Nej

Naturtyp: Vattendrag

Naturvårdsarter:

Beskrivning av områden: Ett litet vattendrag (drygt 2 m brett) i lövskogsmiljö som bitvis har steniga bottenar och ett flöde som skulle kunna utgöra miljö för en del arter, dock inte för öringens lek då vattennivån är för grund. Märkräfter observerades vilket indikerar att vattnet inte är försurat och att syrgasförhållandena är tillräckligt bra för vattenlevande organismer. Vattendraget är beskuggat av lövträd och det finns även död ved i vattnet. Vattendraget och omgivande mark omfattas troligen av strandskydd.

Motivering till naturvärdesklassning: Har betydelse för vattenlevande organismer och födosöksmiljö för småfåglar och vilt. Fungerar som refug och spridningskorridor för vattenkrävande arter som annars har svårt att hitta livsmiljöer i det intensivt brukade landskapet. Denna del av ån är slingrande och har en mer naturlig struktur än den nordligare delen (naturvärdesobjekt 4). Denna del av ån verkar vara fri från jättebalsamin som fanns uppströms i naturvärdesobjekt 4.

Kommentar: Schaktning görs i Törnrosvägen inom ianspråktaget område. Schaktningen lämnar diket orört och eventuella värden precis intill denna bedöms därmed inte påverkas. Bedömningen är att åtgärden inte väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter.

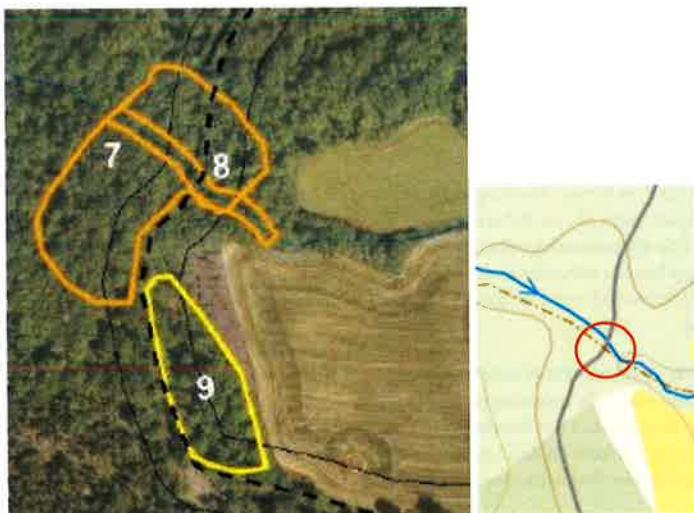
Naturvärdesobjekt 8

Naturvärdesobjekt 8

Naturvärdesklass: 3	Biotop: Mindre skogsbäck
Biotopvärde: Påtagligt	Areal: 0,1 ha
Artvärde: Visst	Natura 2000-naturtyp: Nej
Naturtyp: Vattendrag	Naturvärdsarter: stenporella, glansfläck, rävsvaumossa, västlig lakmossa, stor näckmossa, bäcklav.

Beskrivning av området: En mindre skogsbäck som är mycket blockrik och rik på mossor och lavar såväl på stenar som i vattnet. Strömmande vatten med husbyggande nattsländor men utgör ingen lekmiljö för fisk eftersom det är ganska litet och med begränsat flöde. Bäckens går under en mindre skogsväg och det är främst den västra delen (uppströms) som har de största biotop- och artvärdena. Vattendraget och omgivande mark omfattas möjligen av strandskydd.

Motivering till naturvärdesklassning: Bäckens utgör en viktig livsmiljö för många arter av lavar och mossor och eftersom den ligger i skogsområde med kraftig beskuggning uppstår ett gynnsamt mikroklimat för bland annat lavar och mossor. Bidrar till ett fuktigare och svalare klimat till omgivande skog vilket gynnar många arter under sommarhalvåret. Mänsklig påverkan bedöms som låg.



Kommentar: Schaktning görs i den mindre vägen inom ianspråktaget område. Schaktningen lämnar diket orört och eventuella naturvärden precis intill denna bedöms därmed inte påverkas. Bedömningen är att åtgärden inte väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter.