



KILEN

En grön oas i centrum

Välkommen till Kilen – Ronnebys nya stadsdel. Precis intill Ronnebyån och med närhet till anrika Brunnsparken är området en oas, vid centrumkärnan. Här skapas ett stort och varierat utbud av bostäder, med närhet till stadens handel och kultur samt perfekta möjligheter till pendling. Området byggs med inspiration av konceptet Cradle to Cradle®, med fokus på ekologisk, ekonomisk och social hållbarhet.

Mer info och kontaktuppgifter hittar du på ronnebyvaxer.se

FAKTA KILEN

RONNEBYHUS

Typ av boende: Hyresrätt

Antal: 84 st lägenheter, varav:

Ettor: 4 st

Tvåor: 27 st

Treor: 49 st

Fyror: 4 st

Boendearea:

Ettor: 32–34 m²

Tvåor: 47–62 m²

Treor: 70–96 m²

Fyror: 88–117 m²

Byggstart: Sommaren 2019

Inflyttning: Hösten 2021

BEKVÄMLIGHETER

Tvätt-/diskmaskin: Gemensam tvättstuga (möjlighet till egen tvättmaskin och torktumlare i lägenheten)

Parkeringsmöjligheter: Möjlighet att hyra plats i garage eller utomhus

Balkong/uteplats: Balkonger till alla lägenheter, i stort sett samtliga inglasade

Hiss: Finns

Tillgänglighet: Mycket god

Övrigt: Gemensam innergård med odlingsmöjligheter och sociala mötesplatser. Parkeringsgarage under grönytan. El från solceller på taket och hälsosamma materialval enligt konceptet Cradle to Cradle®



Bilder från C4-hus modeller



C4 HUS

Typ av boende: Bostadsrätt

Antal: 39 st lägenheter

Boendearea:

Tvåor: 49,8–66,8 m²

Treor: 66,8–77,5 m²

Femmor: 112 m² i två plan

Pris: 1 295 000–2 850 000 kr, fast pris

Byggstart: Meddelas när 70 % av lägenheterna är sålda

Inflyttning: Ej fastställt

BEKVÄMLIGHETER

Tvätt-/diskmaskin: Egen tvättmaskin och torktumlare

Parkeringsmöjligheter: Finns

Balkong/uteplats: Uteplats till samtliga marklägenheter, merparten av lägenheterna har balkong

Hiss: Finns

Övrigt: Stadsradhus och mer traditionella lägenhets-hus. Fina materialval, generösa ljusinsläpp och öppna planlösningar. Gemensamhetsutrymme med takterrass. Trivsamt innergård med lekplats, grillplats och en liten grön park mot ån

ATTENDO

Typ av boende: Äldreboende och trygghetslägenheter

Antal: 77 st lägenheter, varav 54 äldreboendeplatser och 23 trygghetslägenheter

Pris: Ej fastställt

Boendearea: Äldreboendet är samtliga lägenheter 32 m² Trygghetsboendet är lägenheterna 32–46 m²

Byggstart: Januari 2019

Inflyttning: Hösten 2020

BEKVÄMLIGHETER

Parkeringsmöjligheter: Finns

Tillgänglighet: Mycket god

Övrigt: Rymliga, ljusa lägenheter. Boendet är ett livstils-boende med inriktning utevistelse och trädgård där både utemiljö, inredning och aktiviteter följer temat. Gemensamhetsutrymmen för social samvaro. I trädgården erbjuds promenadstråk, grillplats samt utegym.

Om Ronneby

Ronneby kommun är en plats rik på historia och visioner. Här arbetar vi alla tillsammans. Vi utbyter idéer, utvecklar verksamheter inom näringslivet och gör investeringar i offentlig service. Här finns bra boende i olika miljöer, utrymme för rekreation, kulturliv och en berikande fritid. Här ligger hållbarhet och miljö ständigt i fokus, med siktet inställt på att bli Sveriges första hållbara kommun. Här finns en plats för allt och alla. Nu satsar vi för framtiden och skapar Växtkraft i Ronneby kommun.

Folkmängd kommun: 29 695 invånare

Tätorter: Ronneby, Backaryd, Belganet, Bräkne-Hoby, Eringsboda, Hallabro, Johannishus, Kallinge, Listerby, Saxemara

Flygplatser: Ronneby Airport, Köpenhamns flygplats Kastrup – 2,5 timmar

Järnväg: Blekinge Kustbana, anslutning till stambanan

Vägar: E22, Rv 27 (Ronneby–Växjö)

Infrastruktur/bredband: Väl fungerande

Växtkraft

RONNEBY KOMMUN

