

2013-02-21

Miljö- och byggnadsnämnden**Plats och tid:** Listerbysalen, Stadshuset, Ronneby 10.00 - 16.35**Beslutande**

Lena Karstensson (m)	Ersättare
Knut Svensson (c)	Kjell Hedlund (m) Tj ers för Olle Helt (m)
Magnus Pettersson (s)	Staffan Larsson (fp) Tj ers för Alexandra Forslund (fp)
Jan Olofsson (c)	Willy Persson (kd) Tj ers för Claes Lagerlund (m)
Berth-Anders Svensson (rp)	Gudrun Johansson (sd)
Margareta Yngveson (s)	
Gunnar Ferm (s)	
Magnus Fast (s)	
Nils-Erik Mattsson (mp)	
Stefan Kullman (sd)	

Övriga deltagare: Jan Moberg och Anita Karlsson**Övriga deltagare, delvis:** XXX och XXX, § 28, Åke Johansson, Anja Jonsson, Kristina Eklund, Leif Abrahamsson, Kenneth Gummesson, Eva-Marie Lundberg, Helena Sandberg och Natalie Karlsson.**Utses att justera:** Magnus Pettersson**Justeringens plats och tid:** Stadshuset 2013-02-28 kl 14.00**Sekreterare:** Anita Karlsson **Paragrafer:** 25 - 44**Ordförande:** Lena Karstensson**Justerande:** Magnus Pettersson

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Miljö- och byggnadsnämnden**Sammanträdesdatum:** 2013-02-21**Datum för anslags uppsättande:** 2013-03-01**Datum för anslags nedtagande:** 2013-03-22**Förvaringsplats för protokollet:** Kansliavdelningen**Underskrift:** Anita Karlsson

Innehållsförteckning

§ 25 Rapportering av ekonomiskt resultat mot budget 2013	3
Beslut	3
§ 26 Emaljerverket 2 - Klagomål på tomgångskörning .	4
Beslut	6
§ 27 Parkdala Förskola – Klagomål på höga ljudnivåer	7
Beslut	8
§ 28 Norra Eringsboda – bostadsanpassning	9
Beslut	10
§ 29 Millegarne 2:54 - Tillbyggnad av fritidshus	11
Beslut	12
§ 30 Dragnäs 1:52 - Strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus	13
Beslut	14
§ 31 Dragnäs 1:52 - Förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus samt avstyckning av tomt	15
Beslut	16
§ 32 Detaljplan för Kilenområdet - Ronneby 25:11 mm	17
Beslut	17
§ 33 Detaljplan för Svanevik 1:57 m fl	18
Beslut	19
§ 34 Ekenäs - Droppemåla - Planarbete	20
Beslut	20
§ 35 Risatorp 1:10 - Förhandsbesked på nybyggnad av ett enbostadshus	21
Beslut	21
§ 36 Kartläggning av kommunens framtida utvecklingsområden och nuvarande internationella aktiviteter	23
Beslut	23
§ 37 Information	24
Beslut	24
§ 38 Meddelanden	25
Beslut	26
§ 39 Delegationsärenden bygglov	27
Beslut	28
§ 40 Delegationsärenden bygganmälan	29
Beslut	29
§ 41 Delegationsärenden brandfarlig vara	30
Beslut	30
§ 42 Delegationsärenden bostadsanpassning	31
Beslut	32
§ 43 Delegationsärenden ordförandebeslut	33
Beslut	33
§ 44 Delegationsärenden Miljö- och hälsoskyddsensheten	34
Beslut	36

2013/107

§ 25 Rapportering av ekonomiskt resultat mot budget 2013

Sammanfattning

Förvaltningen redovisar miljö- och byggnadsnämndens ekonomiska resultat t o m januari gentemot budget 2013.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar redovisningen till protokollet.

Deltar i debatten

I debatten deltar Jan Olofsson (C), Lena Karstensson (M) och Margareta Yngveson (S).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar redovisningen till protokollet.

Exp:
Akten

2011-651.837

§ 26 Emaljverket 2 - Klagomål på tomgångskörning .

Sammanfattning

Miljö- och byggnadsförvaltningen har från vintern 2011/2012 fått in upprepade klagomål på störande tomgångskörning från lastbilar parkerade vid Metalcolour Sverige ABs verksamhet på fastigheten Emaljen 2, med besöksadress Emaljervägen 7.

Klaganden har uppgett att parkerade lastbilar på det industriområde som gränsar till dennes bostadsfastighet med adress Brännarevägen 10, ofta ger upphov till störningar av nattvilan. Detta då lastbilarna enligt klaganden står med motorn igång långa tider kvällar och nätter (långvarig tomgångskörning). Dessutom ger det upphov till utsläpp av avgaser. Klaganden har inte önskat notera störningstillfällena men anser att det sker så ofta att åtgärder måste vidtas.

Miljö- och byggnadsförvaltningen har hållit samrådsmöten med ägaren till industriområdet Emaljen AB och med Metalcolour om klagomålen och möjliga lösningar. Vidare har samråd hållits med polisen om övervakning av tomgångskörningsförbudet.

Då industriområdet är ett öppet industriområde där ett stort antal verksamheter bedriver verksamhet har fastighetsägaren inte ansett sig villig att anordna grind eller liknande anordning för att förhindra tillträde till området för lastbilar under kvällar och nätter.

Metalcolour som bedriver sin verksamhet invid klagandens bostad har sedan tidigare satt upp flerspråkig skylt som informerar om tomgångskörningsförbudet. Vid besök bedömdes skyltningen behöva kompletteras med ytterligare skyltning då den kunde komma att skymmas av en parkerad lastbil.

Miljö- och byggnadsförvaltningen har under en vecka i september 2012 (fem dagar) gjort kontroller på platsen kvällar ca kl. 23.00-23.30. Detta för att se hur många lastbilar som stod parkerade och om eventuell tomgångskörning kunde noteras. Under perioden stod vid dessa tillfällen sammanlagt 2 lastbilar parkerade. Ingen tomgångskörning noterades vid dessa tillfällen.

Bolaget har från 1 november tom 30 november gjort anteckningar om samtliga kvälls- och nattparkerade lastbilar i anslutning till verksamheten. Under perioden stod sammanlagt 8 lastbilar parkerade på platsen, alla med ärende till bolaget. En av lastbilarna uppges ha haft motorn igång under ca 10 minuter för laddning av batteri. Denna händelse och bolagets övriga kommentarer har redovisats till miljö- och byggnadsförvaltningen 2012-12-11.

Förslag till beslut har remitterats till Metalcolour, fastighetsägaren och klaganden för eventuella synpunkter. Inga yttranden har inkommit.

Bolaget har efter remitteringen kompletterat med ytterligare skylt om tomgångskörningsförbudet på annan plats varmed skyltningen nu bedöms tillfredställande. Remitterat förslag om föreläggande om kompletterad skyltning är därmed inte längre aktuell.

Bedömning

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer det sannolikt att det ibland förekommer tomgångskörning med fordon som står parkerade kvälls- och nattetid på platsen. I en del fall kan tomgångskörningen anses nödvändig, som t. ex. den laddning av batteri som skedde under november. I andra fall kan det inte uteslutas att tomgångskörning sker utan att vara nödvändig för fordonets funktion. Ansvarig för otillåten tomgångskörning är i första hand fordonets chaufför. Tillsyn avseende de enskilda fordonen utövas av polisen. För de fordon som vistas på platsen med anledning av Metalcolours verksamhet, har bolaget i det de kan påverka också ett ansvar. Detta ansvar regleras av miljöbalkens bestämmelser. För dessa är miljö- och byggnadsnämnden tillsynsmyndighet. Ett ansvar kan också anses åvila ägaren till industriområdet då uthyrningen av detta genererar trafiken till- och från området.

Vid bedömning av verksamhetsutövares skyldighet att vidta åtgärder ska en rimlighetsavvägning alltid ske. Detta utifrån miljöbalken kapitel 2 § 7. Behovet och nyttan med åtgärden ska vägas mot de kostnader åtgärden medför. Verksamhetsutövaren kan inte heller åläggas åtgärder för sådant som ligger utanför dennes kontroll.

I ärendet har framkommit att huvuddelen av de lastbilar som står kvälls- och nattparkerade på industriområdet i närheten av klagandens bostad har ärende till Metalcolours verksamhet. En del transporter är beställda av bolaget medan andra är beställda av kunder för avhämtning av varor hos Metalcolour. Bolaget bedriver verksamhet endast dagtid och har satt upp informationsskyltar och påtalat tomgångskörningsförbudet för de transportörer bolaget anlitar.

Bolaget bedöms ha vidtagit de åtgärder som bolaget i nuläget kan vidta. Bolaget har inte sådan rådighet över industriområdet att de kan anordna grind eller liknande anordning för att förhindra lastbilers tillträde till området.

Hur ofta det sker otillåten tomgångskörning som kan antas medföra bullerstörning av betydelse för närboende har inte med rimlig arbetsinsats kunnat klarläggas till fullo. Den omfattning av parkerade fordon som anges i redovisningen för november bedöms representativ för omfattningen av nattparkerade fordon. Ett rimligt antagande är att om inte alla, så i vart fall att flertalet av de parkerade fordonen iakttar förbudet mot onödig tomgångskörning. Baserat på de kontroller som utförts av miljö- och byggnadsförvaltningen och de noteringar om antal kvälls- och nattparkerade fordon bolaget redovisat bedömer miljö- och byggnadsnämnden därför att det inte förekommer störande otillåten tomgångskörning så ofta att det kan anses skäligt att ålägga ägaren till industriområdet, Emaljen AB, att uppföra och sköta grind eller liknande anordning för att förhindra tillträde till området för lastbilar under kvällar och nätter.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att inkomna klagomål på tomgångskörning inte ska föranleda någon ytterligare åtgärd.

Deltar i debatten

I debatten deltar Jan Olofsson, (C) och Stefan Kullman, (SD).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att inkomna klagomål på tomgångskörning inte ska föranleda någon ytterligare åtgärd.

Exp:

XXX

Metalcolour Sverige AB

Emaljen AB

Akten

2011-552.811

§ 27 Parkdala Förskola – Klagomål på höga ljudnivåer

Sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden har mottagit rapport från den bullerutredning som 2013-01-22 utförts vid Parkdala förskola, Folkparksvägen 4. Bullerutredningen har utförts på miljö- och byggnadsförvaltningens begäran med anledning av klagomål på höga ljudnivåer för barnen på avdelningen Lingonet. Tidigare har bullerundersökning utförts i mars 2007. Då noterades höga ljudnivåer. Nu utförd utredning avsåg dels att utvärdera resultatet av utförda åtgärder sedan tidigare mätning dels att klarlägga nuvarande ljudnivåer med förslag till fortsatta åtgärder.

Bedömning

Vid den utredning med bullermätning som utfördes 22 januari var det ett tämligen stort bortfall av barn på avdelningen Lingonet. 12-13 barn närvarande mot normalt ca 17 och som mest 20.

Detta försvårar utvärderingen. Fler barn närvarande medför högre ljudnivå men hur mycket högre är svårare att bedöma. Dels ökar ljudnivån ju fler som pratar eller utför ljudalstrande aktiviteter dels minskar pedagogernas möjligheter att interagera med de enskilda barnen för att styra mot en lugnare ljudmiljö. En ökning i förhållande till uppmätta värden på ca 2-3 decibel kan vara ett rimligt antagande vid normal beläggning.

En jämförelse med tidigare mätning 2007 är svår att göra då mätförhållanden och mätutförande varierar. Inte osannolikt har den uppmärksamhet bullerfrågan fått medfört en dämpning av ljudnivån jämfört med situationen tidigare under hösten när klagomålen inkom. Som utredaren angett är organisatoriska/pedagogiska åtgärder av stor betydelse men det finns även fysiska åtgärder att vidta för att förbättra ljudmiljön. De förslag till åtgärder som lämnats av utredaren synes lämpliga.

Mot bakgrund av de ljudnivåer som uppmättes vid undersökningen den 22:e när det var betydligt färre barn närvarande än normalt, kan sägas att det bedöms angeläget att fortsatta åtgärder vidtas utifrån de åtgärdsförslag som lämnats i utredarens rapport.

De ljudnivåer som angetts i rapportens bilaga 2 som undre och övre insatsvärden, 80 resp. 85 dBA är arbetsmiljövärden för vuxna personer. Vad gäller barn saknas fastställda värden. Det är dock uttalat att barn med stor sannolikhet har en större känslighet än vuxna. Vid de större utredningar om ljudmiljön i förskolor som utförts i andra kommuner har ljudnivån 75 dBA som medelvärde under vistelsetiden angetts som målsättningsnivå för genomförande av åtgärder vid prioritering mellan olika verksamheter. Även ljudnivån 75 dBA under flera timmar ger dock också hos vuxna en risk för temporär hörselnedsättning. Vid 75 dBA är det svårt för normalhörande att samtala. Normal samtalston är ca 65 dBA.

Miljö- och byggnadsnämnden anser det angeläget med ett fortsatt fokus i verksamheten på ljudmiljön där åtgärder vidtas utifrån utredarens förslag. Miljö- och byggnadsnämnden som utifrån miljöbalken är tillsynsmyndighet för barnens miljö kommer att följa upp vilka åtgärder som vidtas men avser inte i nuläget att specifikt förelägga verksamheten om vilka åtgärder som ska vidtas.

Utförda undersökningar runt om i landet visar att höga ljudnivåer i förskolorna kan antas vara ett generellt problem. Mot bakgrund av detta planerar miljö- och byggnadsnämnden att inleda samtal med utbildningsförvaltningen m.fl. om ett projekt kring ljudmiljön i alla förskolor. En betydelsefull frågeställning i projektet bör vara hur kontroll och åtgärds- genomförande avseende miljö- och hälsoskyddsfrågor i förskolorna kan stärkas.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden emotser senast 2013-04-05 utbildningsförvaltningens redovisning av vilka ytterligare ljudnivåsänkande åtgärder som vidtagits/avses vidtas på Parkdala förskola efter den nu genomförda bullerutredningen.

För miljö- och byggnadsnämndens handläggning av ärendet tas en avgift ut i enlighet med taxan för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område. Taxan är fastställd av kommunfullmäktige under § 193/2012 och senast indexreglerad att gälla fr.o.m. 2013-01-01. För handläggningen av detta ärende debiteras 4 tim x 824 kr/tim = 3296 kronor.

Fakturan skickas ut separat.

Deltar i debatten

I debatten deltar Margareta Yngveson (S), Bert Anders Svensson (RP), Stefan Kullman (SD) och Knut Svensson (C).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden emotser senast 2013-04-05 utbildningsförvaltningens redovisning av vilka ytterligare ljudnivåsänkande åtgärder som vidtagits/avses vidtas på Parkdala förskola efter den nu genomförda bullerutredningen.

Avgift tas ut med 3 296 kr enligt taxa antagen av fullmäktige § 193/2012.

Exp:
Klagande
Utbildningsförvaltningen
Akten
exp (avgiften)

2012/809

§ 28 Norra Eringsboda – bostadsanpassning

Sammanfattning

2012-12-13 skickades underlag till sökande ang förslagsbeslutet så att sökande fick yttra sig angående beslutsförslaget till Miljö -och Byggnadsnämnden.

2013-02-01 inkom svaret ifrån sökande. Sökandes rapport finns som bilaga med sökandes kommentarer. Bilaga 1 (1-21)

Sökande har flyttat till en annan bostad som inte är anpassad utefter sökandes behov. Sökande fick sin diagnos 1995, att sökande har funktionshinder är styrkt av arbetsterapeut. Av intyg är det däremot inte styrkt att sökande behöver ha sitt boende i ett hus ute på landet. Sökande har valt ett boende som sker på plan 2 i sökandes bostad, vilket innebär att sökande ska gå 14 steg i trappan innan sökande kommer till sitt boende.

Inredning är sliten och har inte dagens mått (är platsbyggd) vad gäller köksinredning, storlek på badrum m.m. § 6 talar om att man ska anpassa det som finns eller ibland ersätta (men här måste allt ersättas). Inga nya funktioner får tillföras (förbättra).

Enl. lagens 9§ så ska den sökande välja bostad som kräver minimal anpassning. Ronneby Kommun kan visa att det fanns lediga bostäder vid tillfället då sökande letade bostad. (se AB RONNEBY-HUS underlag från 2013-02-04). Bilaga 2

Sökande säger själv att ingen kontakt tagits med Ronneby kommun ang. hjälp med att finna bostad som var anpassad efter sökandes behov.

Den sökande får givetvis flytta till den bostad som hon eller han önskar men kan inte räkna med att man med bostadsanpassningsbidrag kan göra omfattande anpassningar.

Anpassningarna som behöver göras så att denna bostad ska fungera för sökande är omfattande. Dokumentation har gjorts 2012-09-12 Bilaga 3. (1-4) Foto

Beräkningen av kostnaden bedöms till ca.350 000 kronor att iordningställa kök 150 000 kronor, badrum 145 000 kronor eftersom alla tätskikt måste göras om golvbrunn och toalettstol flyttas, tvättstuga 45 000 kronor och ledstänger, trösklar, stödhandtag m.m. 10 000 kronor.

Kostnaderna har tagits fram med hjälp av Skanska Direkt R-by Magnus Jersè. Åtgärderna utförs enligt Boverkets normer BBR och Bygg ikapp av Elisabet Svensson 2008 fjärde utgåvan.

Bedömning

Val av bostad regleras i Bostadsanpassningslagen 1992:1574 i 9 §.

Av förarbetena framgår att bakgrunden till kravet på särskilda skäl vid köp eller byte av bostad är att det av kostnadsskäl är rimligt att en person med funktionsnedsättning vid köp eller byte väljer en bostad som är lämplig med hänsyn till hans eller hennes behov så att anpassningsåtgärder i möjligaste mån kan undvikas eller minimeras (proposition 1992/93:58 sidan 19)

Eftersom sökande inte kan anses ha haft särskilda skäl att välja nuvarande bostad kan Miljö-och Byggnadsnämnden inte stå för dessa kostnader enligt bostadsanpassningslagen 1992:1574 §§6 och 9.

Det har funnits och finns möjlighet att erhålla boende för sökande hos AB Ronnebyhus som kan minimera kostnaderna för bostadsanpassningen då det finns anpassade boende.

BAP-samordnarens bedömning är att sökande inte har flyttat till någon bostad som var/är anpassat utefter sökandes funktionshinder, trots att sökande vetat sitt funktionshinder i ca.15 år när bostaden med 2 våningar inköptes 2011, så valdes ett boende med ingång på nedre plan och boendet på övre plan 2.

Förslag till beslut

Miljö-och Byggnadsnämnden beslutar, med stöd av lagen om bostadsanpassningsbidrag 1992:1574 §§ 6 och 9, att avslå ansökan om anpassningsbidrag för denna bostad.

Inställelse

XXX , med sin son XXX , inställer sig till mötet och framför att kommunen har godkänt hennes flytt eftersom man har gett besked om att ett kontantbidrag skulle kunna lämnas. Därmed kan 9 § lag om bostadsanpassningsbidrag inte användas som grund för avslag, anser XXX. Hon hänvisar till en sakkunnig inom bostadsanpassning och delar ut ett papper med citat från denne.

Deltar i debatten

I debatten deltar Magnus Fast (S), Stefan Kullman (SD), Magnus Pettersson (S), Gudrun Johansson (SD), Jan Olofsson (C), Lena Karstensson (M), Knut Svensson (C), Margareta Yngveson (S), Bert Anders Svensson (RP), Willy Persson (KD) och Staffan Larsson (FP).

Yrkande

Knut Svensson (C) och Margareta Yngveson (S) yrkar att ärendet ska återremitteras till förvaltningen med uppdrag att ta fram ett förslag till kontantbidrag grundat på arbetsterapeutens bedömning av sökandens behov. Nämnden bifaller yrkandet.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ärendet ska återremitteras till förvaltningen med uppdrag att ta fram ett förslag till kontantbidrag grundat på arbetsterapeutens bedömning av sökandens behov.

Exp:
Sökanden
Akten

2012/993

§ 29 Millegarne 2:54 - Tillbyggnad av fritidshus

Sammanfattning

För fastigheten gäller detaljplan detaljplan 160, laga kraft 1985-11-21. På tomt som omfattar F betecknat område får endast en huvudbyggnad och erforderliga uthus eller andra gårdsbyggnader uppföras. Byggnadssätt skall vara fristående bostadshus i högst en våning. Byggnadshöjden får inte överstiga 3,5 m och uthus eller annan gårdsbyggnad får inte uppföras till större höjd än 3,0 m. Huvudbyggnad får inte uppta större yta än 80 m² (+ 15 % = 92 m²). Uthus eller andra gårdsbyggnader får ej uppta större sammanlagd yta än 30 m² (+ 15 % = 34,5 m²).

Ansökan gäller tillbyggnad av fritidshus med 13,86 m² för att erhålla en bättre anpassad entré och hygienutrymme. Utförandet beskrivs som en åtgärd för att underlätta eventuella framtida tillgänglighetsproblem. På fastigheten finns idag ett fritidshus på 94,9 m² och 3 st uthus på 30 m² exklusive friggebod.

Bedömning

Ansökan har granskats efter komplettering och då konstaterat att byggnadsarean avviker från gällande plan. Efter tillbyggnad blir huvudbyggnaden 108,76 m² (36 % överskridande) bygglov lämnas inte enligt gällande delegation.

Sökanden informerades om detta men önskar att få ärendet prövat i Miljö- och byggnadsnämnden med följande motivering:

-Ärendet har karaktären hjälp till självhjälp. Bor i ett hus som fungerar utmärkt för äldreboende med undantag av badrum och hall. Vill göra åtgärd för att kunna bo kvar i huset då de kanske blir beroende av rullator och hemtjänst. Har uppnått en ålder av 75 och 70 år samt drabbats av artros. Begär inte bostadsanpassning utan har för avsikt att betala ombyggnaden själva.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta om avslag av tillbyggnaden.

Beslutet fattas med stöd av PBL 9 kap 31b §.

Att avgift tas med 2 464:- (tre timmars handläggning á 821:-) enligt taxa antagen av fullmäktige § 82/2012.

Deltar i debatten

I debatten deltar Jan Olofsson (C), Willy Persson (KD), Margareta Yngveson (S), Magnus Pettersson (S), Stefan Kullman (SD), Knut Svensson (C), Magnus Fast ((S), Gudrun Johansson (SD) och Bert Anders Svensson (RP).

Yrkande

Knut Svensson (C) yrkar att ärendet ska återremitteras till förvaltningen med uppdrag att ta reda på om andra fastighetsägare i området har fått göra tillbyggnader av sina fritidshus. Nämnden bifaller yrkandet.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ärendet ska återremitteras till förvaltningen med uppdrag att ta reda på om andra fastighetsägare i området har fått göra tillbyggnader av sina fritidshus.

Exp:
XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning
Akten

2013/56

§ 30 Dragsnäs 1:52 - Strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus

Sammanfattning

XXX

PBL 9:30-32

Fastigheten ligger utanför sammanhållen bebyggelse.§

Enskilt VA, Riksintresse geografiska bestämmelser MB 4:4, Strandskyddsområde

Från fastigheten som omfattar ca 2 400 kvm är tänkt att avstyckas ca 1 000 kvm för fritidsboende. Befintliga byggnader utgörs av fritidshus, garage och uthus. Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelser för uppförande av nytt fritidshus. Fastigheten har använts som fritidsbostad sedan mitten på 50-talet.

Bedömning

Enligt Miljöbalken 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får, enligt miljöbalken 7 kap, 18 § b-c, i det enskilda fallet ge dispens från nyssnämnda förbud om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Vid besök på plats konstateras att fastigheten gränsar till strandlinjen och att den tänkta platsen för bebyggelse utgör tomtplats till befintliga byggnader på Dragsnäs 1.52. Vidare att hela fastigheten är ianspråktagen och avgränsad med staket ner till strandlinjen och bryggor i strandområdet. Dispens kan lämnas då det är tydligt att området är privatiserat och att allmänhetens tillträde är utsläckt. Förslaget anses inte heller medföra någon väsentlig påverkan på djur- och växtliv.

Förslag till beslut

Att Miljö- och byggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus. Tomtplatsavgränsning utgör hela fastigheten. Beslutet fattas med stöd av Miljöbalken 7 kap § 18 c pkt 1.

Att avgift tas ut med 5 340 kr enligt taxa antagen av fullmäktige § 82/2012.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus. Tomtplatsavgränsning utgör hela fastigheten. Beslutet fattas med stöd av Miljöbalken 7 kap § 18 c pkt 1.

Avgift tas ut med 5 340 kr enligt taxa antagen av fullmäktige § 82/2012.

Upplysning:

Beslutet om strandskyddsdispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när Länsstyrelsen beslutat att inte överpröva det-samma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dis-pensbeslut inkommer till Länsstyrelsen.

Exp:

Med delgivningskvitto och besvärshänvisning:

XXX

XXX

Utan delgivning:

Länsstyrelsen + samtliga handlingar

Akten

2008/775

§ 31 Dragnäs 1:52 - Förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus samt avstyckning av tomt

Sammanfattning

Adress: XXX

Sökande: XXX

PBL 9:31

Fastigheten ligger utanför samlad bebyggelse, inom riksintresse geografiska bestämmelser MB 4:4 samt inom strandskyddsområde. Den tänkta platsen för bebyggelse utgör idag tomtmark till befintlig bebyggelse på fastigheten Dragnäs 1:52. Fastigheten är tänkt att styckas i två delar. Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus.

Tomten ligger direkt intill havet och är i huvudsak bevuxen med lövträd och enbuskar. Hela tomten är ianspråktagen och det finns även bryggor vid strandkanten. Marken sluttar ner mot havet och inom tomten är det en höjdskillnad på ca 5 meter. Ny bebyggelse är tänkt att placeras högre än 3 meter över havet.

Positivt förhandsbesked för avstyckning av tomt samt för nybyggnad av fritidshus om ca 80 kvm beviljades 2001-09-17 och förlängdes 2003-10-23. § 279/2008 beviljade byggnadsnämnden nytt positivt förhandsbesked för avstyckning av tomt samt nybyggnad av fritidshus. 2010-09-23 beviljades på nytt positivt förhandsbesked för samma åtgärd.

Tillfart till den nya fastigheten kommer att ske från den vändplats som ligger i direkt anslutning till Dragnäs 1:52.

Miljö- och hälsoskyddsmyndigheten yttrade sig 2012-12-04 att synpunkterna från tidigare remisser kvarstår, dvs att tillkommande bebyggelse bör kopplat till kommunalt vatten- och avloppsnät.

Berörda sakägare har givits möjlighet till yttrande jml plan och bygglagen (PBL) 9 kap 25 §. Erinran har inkommit från XXX som meddelar att tillfartsvägen måste ordnas via befintlig infart till redan bebyggda delen av tomten. XXX är inte beredd att lämna servitut för ny tillfart över sin mark.

Miljöteknik har yttrat sig att fastighetsägaren bekostar ev flyttning av bla luftlinjer vilket kan bli aktuellt för att kunna lösa tillfart till fastigheten.

Bedömning

Förslaget bedöms som lämpligt under förutsättning att dispens från strandskyddet beviljas. Enligt 4 kap § 4 får fritidsbebyggelse komma till stånd endast i form av kompletteringar till befintlig bebyggelse. I detta fall är komplettering av befintlig fritidshusbebyggelse i form av styckning av ianspråktagen tomt.

Tillfart till den nya fastigheten ska ske via befintlig tillfart till fastigheten.

Anslutning till kommunalt avlopp förespråkas i det aktuella fallet. Temporär lösning av avloppsfrågan kan godtas i avvaktan på möjlighet att ansluta fastigheten till kommunalt

avlopp. Nyttillkommande utsläpp från WC-avlopp till ytvatten eller grundvatten godtas inte. BDT-avlopp ska renas på betryggande sätt med avseende på hälsoskydd och miljöskydd enligt kraven i Naturvårdsverkets Allmänna råd 2006:7. Frågan om avloppslösningen bör redas ut innan bygglov beviljas.

Förslag till beslut

Att Miljö- och Byggnadsnämnden meddelar positivt förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus med villkor att en godtagbar avloppslösning redovisas samt att dispens från strandskyddet beviljas och vinner laga kraft.

Att avgift tas ut med 4 400 kr.

Deltar i debatten

I debatten deltar Lena Karstensson (M), Bert Anders Svensson (RP), Margareta Yngveson (S), Knut Svensson (C) och Magnus Pettersson (S).

Beslut

Miljö- och Byggnadsnämnden meddelar positivt förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus med villkor att en godtagbar avloppslösning redovisas samt att dispens från strandskyddet beviljas och vinner laga kraft.

Avgift tas ut med 4 400 kr.

Upplysning

Förhandsbesked gäller i två år från den dag då förhandsbeskedet vinner laga kraft och skall följas av ansökan om bygglov inom denna tid för att vara bindande för nämnden. Förhandsbesked ger ej rätt att påbörja arbetet.

Om fornlämning påträffas ska detta omedelbart anmälas till länsstyrelsen enligt 2 kap 10 § lagen (1988:950) KLM.

Exp:
XXX

Med besvärshänvisning och delgivning:

XXX
XXX
Akten

2009/285

§ 32 Detaljplan för Kilenområdet - Ronneby 25:11 mm

Sammanfattning

Plan- och byggenheten har i uppdrag att upprätta en detaljplan för området Kilen. Planuppdraget gavs till Plan- och byggenheten före 2011-05-02. Detta innebär att detaljplanearbetet påbörjades när den äldre versionen av Plan- och bygglagen (PBL 1987:10) gällde. Nu när arbetet med upprättandet av detaljplanen ska påbörjas bör detta göras enligt den nya PBL (PBL 2010:900), vilket kräver ett nytt beslut om upprättande av detaljplan.

Förslag till beslut

Att Miljö- och Byggnadsnämnden ger Plan- och Byggenheten i uppdrag att upprätta en detaljplan för Kilenområde, del av Ronneby 25:11 m fl.

Beslut

Miljö- och Byggnadsnämnden ger plan- och byggenheten i uppdrag att upprätta en detaljplan för Kilenområdet, del av Ronneby 25:11 mfl.

Exp:
Akten

2011/962

§ 33 Detaljplan för Svanevik 1:57 m fl

Sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden gav 2011-11-17 Plan- och byggenheten i uppdrag att påbörja en ändring av gällande detaljplan för området Funkön/ Svanevik. Huvudområden för regleringar är: anpassning till framtida havsnivåhöjning, byggnadernas höjd och utbredning samt vatten- och avlopp.

Planen har varit utställd på samråd under september-oktober 2012. Under samrådsskedet inkom 16 yttranden, varav 3 var utan erinran. Inkomna synpunkter har sammanfattats och kommenterats i en samrådsredogörelse, 2013-02-08.

Sammanfattningsvis efterfrågas förtydningar runt VA och övervägningar om ytterligare skydd mot översvämning. Flertalet av de boende vill öka byggnadsarean till 175 kvm samt sänka byggnadshöjd och nockhöjd för att få en lägre bebyggelse samt förbjuda takkupor. En sakägare motsätter sig att bestämmelsen för minsta tillåtna fastighetsstorlek som hindrar avstyckning ändras.

Byggnadsarean föreslås utökas till 175 kvm. Byggnadshöjd och nockhöjd föreslås även fortsättningsvis vara 3,9 m och 6 m då skisser visat att de möter energikraven och samtidigt håller nere höjden på större byggnadsvolymer. Takkupor tillåts, men storleken begränsas.

Att fastighetsdelning ej bör ske föreslås även fortsättningsvis vara inställningen. Bedömningen har gjorts att med en utökad byggnadsarea kan styckning av fastigheter ej ske på ett sätt så att den karakteristiska skärgårdsnaturen, områdets luftiga karaktär och skydd mot kommande havsnivåhöjder kan säkerställas.

Planförslaget föreslås ändras enligt följande:

Plankarta

- Byggnadsarean utökas till 175 kvm.
- En bestämmelse 'Takkupa skall ha en sammanlagd längd av maximalt 2,5 m' införs.
- Bestämmelsen 'Markens höjd inte får ändras mer än plus/minus 50 cm' ändras till 'Markens höjd får inte ändras mer än plus/minus 50 cm undantaget åtgärder som görs för skydd av befintliga byggnader mot översvämning samt vid pumpstationer och brunnar'.
- Ett u-område med bestämmelsen 'Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar' införs på fastighet Svanevik 1:31.
- Bestämmelsen e_2 ändras till minst 780 m².

Planbeskrivning

Förtydligas med:

- att det är höjder från höjdsystemet RH70 som används.
- att strandskyddet även återinförs på lokalgator och havsområde
- alternativa lösningar och mindre avvikelse gällande VA

Kompletteras med:

- en beskrivning av några idag existerande åtgärder för grundläggning med hänsyn till översvämningensrisk och att bedömning av lösningar sker vid bygglov
- en uppdaterad nulägesbeskrivning och redogörelse för genomföring och säkerställning av ledningsdragningen
- en beskrivning tillhörande undantagen i bestämmelsen 'Markens höjd får inte ändras mer än plus/minus 50 cm undantaget åtgärder som görs för skydd av befintliga byggnader mot översvämning samt vid pumpstationer och brunnar'.

- en beskrivning tillhörande bestämmelsen 'Takkupa skall ha en sammanlagd längd av maximalt 2,5 m'

Detaljplaner ska miljökonsekvensbedömas om kommunen vid en behovsbedömning kommer fram till att genomförandet av planen kan leda till betydande miljöpåverkan. Behovsbedömning har utförts. Den pekar på att en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) enligt plan- och bygglagen (PBL) 4:34 ej erfordras.

Förslag till beslut

Att Miljö- och byggnadsnämnden ger Plan- och byggenheten i uppdrag att skicka ut planen på granskning.

Att Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att en miljökonsekvensbeskrivning ej behöver upprättas.

Deltar i debatten

I debatten deltar Lena Karstensson (M), Magnus Pettersson (S) och Willy Persson (KD).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden ger plan- och byggenheten i uppdrag att skicka ut planen på granskning.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att en miljökonsekvensbeskrivning ej behöver upprättas.

Exp:
Akten

2011/454

§ 34 Ekenäs - Droppemåla - Planarbete

Sammanfattning

Detaljplanen har varit utställd på samråd under tiden 2012-11-19 t o m 2012-12-16. Planförslaget presenterades för kommunstyrelsens arbetsutskott som återremitterar planen med hänvisning till att en avstämning bör göras till pågående campingutredning.

Bedömning

Kommunen har diskuterat campingfrågan under flera år och inte kommit fram till var man vill satsa på en camping. Plan- och byggenheten anser att det är av stor vikt att planen för Droppemåla drivs fram med anledning av att de gamla planbestämmelserna är omoderna och försvårar bygglovshanteringen. Plan- och byggenheten föreslår därför att campingen utgår från planförslaget och behandlas i en fristående campingutredning.

Förslag till beslut

Att Miljö- och Byggnadsnämnden ställer sig bakom plan- och byggenhetens förslag att campingområdet utgår ur detaljplaneförslaget för Droppemåla och att det behandlas i en fristående campingutredning tillsammans med andra aktuella platser.

Beslut

Miljö- och Byggnadsnämnden beslutar att campingområdet ska utgå ur detaljplaneförslaget för Droppemåla och att det ska behandlas i en fristående campingutredning tillsammans med andra aktuella platser.

Exp:
Akten

2012/1064

§ 35 Risatorp 1:10 - Förhandsbesked på nybyggnad av ett enbostadshus

Sammanfattning

Adress: XXX

Sökande: XXX

PBL 9:31

Fastigheten ligger inom samlad bebyggelse.

Tekniska förvaltningen har yttrat sig i ärendet och har inget att erinra under förutsättning att garage skall placeras minst 6 meter från gräns mot Östra Varevägen.

Berörda sakägare har givits möjlighet till yttrande jml plan- och bygglagen (PBL) 9 kap 25 §. Inga synpunkter har inkommit.

Bedömning

Förslaget innebär att en ny fastighet avstyckas från kommunens fastighet Risatorp 1.10. Den nya fastigheten gränsar till VA-verksamhetsområdet. Förslaget bedöms som lämpligt.

Nämnden tar inte ställning till försäljningen av tomten men tomtstorleken bör inte överstiga cirka 1500 kvm. Innan försäljning bör man överväga en geoteknisk utredning för att ha koll på markförhållandena.

Förslag till beslut

Att Miljö- och Byggnadsnämnden meddelar positivt förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus med villkor att byggnaden kopplas till kommunalt VA samt ev garage placeras minst 6 meter från gräns mot Östra Varevägen.

Att avgift tas ut med 4450 kr enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 82/2012.

Beslut

Miljö- och Byggnadsnämnden meddelar positivt förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus med villkor att byggnaden kopplas till kommunalt VA samt att ev garage placeras minst 6 meter från gräns mot Östra Varevägen.

Avgift tas ut med 4 450 kr enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 82/2012.

Upplysning

Förhandsbesked gäller i två år (2014-04-12) och skall följas av ansökan om bygglov inom denna tid för att vara bindande för nämnden. Förhandsbesked ger ej rätt att påbörja arbetet. Förhandsbesked innebär inte att kommunen har fattat beslut att sälja marken. Frågan om markköp skall ställas till Kommunstyrelsen, Eva Lydin.

Exp:

XXX

Eva Lydin, tekniska förvaltningen

Akten

2012/961

§ 36 Kartläggning av kommunens framtida utvecklingsområden och nuvarande internationella aktiviteter

Sammanfattning

Ronneby håller på att ta fram en internationell strategi. Ansvarig arbetsgrupp har tagit fram en enkät för att kartlägga nämndernas behov:

- Används några skriftliga dokument utöver muntliga rekommendationer/riktlinjer för det internationella arbetet idag? = *NEJ*.
- Finns det uttalat fokus och syfte med det internationella arbetet idag? = *JA. Att hålla sig ajour med det senaste erfarenheter inom arkitektur och planering.*
- Medverkar nämnden i EU-projekt och/eller annat internationellt samarbete/utbyte? = *JA. Eurocities Knowledge Society Forum. Projekt i Estland*
- Deltar politiker från nämnden i några europeiska eller internationella organisationer/nätverk? = *NEJ*.
- Deltar nämnden aktivt i vänortssamarbetet? = *JA. Besök till polska vänorten Elblag.*
- Vilken typ av internationella kontakter görs av nämnden?
 - Vi tar emot internationella besök = *JA*
 - Vi åker på internationella besök = *JA*
 - Vi har deltagit i studieresor/utbyten utomlands = *JA*
- Övriga kommentarer om det internationella arbetet i nämnden

Förslag till beslut

Att Miljö- och byggnadsnämnden översänder ovanstående synpunkter till arbetsgruppen.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden översänder ovanstående synpunkter till arbetsgruppen.

Exp:
Internationell samordnare Johan Sandevärn
Akten

2013/27

§ 37 Information

Sammanfattning

Inbjudan till föreläsningen ”Tobaksfria ungdomar – en kraftsamling för förändring” tisdagen den 12 mars kl 08:30 – 12:00 i Stadshuset, Ronnebysalen. Anmälan till föreläsningen görs till nämndsekreterare Anita Karlsson, anita.karlsson01@ronneby.se.

Information om utfall rörande handläggningstider och överprövningar av ärenden inom Miljö- och byggnadsnämndens verksamhet. Förvaltningschef Jan Moberg informerar även muntligt om detta.

Förvaltningschefen informerar muntligt om förändringar gällande huvudmannaskapet för tillståndsgivning enligt lag om brandfarliga och explosiva varor (LBE).

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Miljö- och byggnadsnämnden ger förvaltningschefen i uppdrag att till marsksammanträdet utarbeta ett förslag om att föra över prövningen enligt LBE från Miljö- och byggnadsnämnden till Räddningstjänsten i Östra Blekinge.

Deltar i debatten

I debatten deltar Willy Persson (KD), Lena Karstensson (M), Knut Svensson (C) och Margareta Yngveson (S).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Miljö- och byggnadsnämnden ger förvaltningschefen i uppdrag att till marsksammanträdet utarbeta ett förslag om att föra över prövningen enligt LBE från Miljö- och byggnadsnämnden till Räddningstjänsten i Östra Blekinge.

Exp:
Förvaltningschef
Akten

2013/28

§ 38 Meddelanden

Sammanfattning

Winess 2012/259

Björstorp 1:51 - bygglov för nybyggnad av fritidshus med kryploft.

Länsstyrelsens i Blekinge län beslut i överklagat ärende 2013-01-23: Lst upphäver det överklagade beslutet och visar ärendet åter till MBN för ny handläggning

Winess 2012/539

Spjälkö 1:32 och 1:30. Överprövning av beviljad strandskyddsdispens för utökning av tomtmark.

MMD:s dom 2013-01-25: Avslår överklagandet

Winess 2012/570

Kuggeboda 1:41 - strandskyddsdispens för nybyggnad av gäststuga på fastigheten, nu fråga om överprövning

Mark- och miljööverdomstolens protokoll: Det överklagade avgörandet får prövas av mark- och miljööverdomstolen bara om Mark- och miljööverdomstolen har meddelat prövningstillstånd.

Ecos 2012-709

Ronneby kommun Arbetscenter - tillstånd till yrkesmässig vägtransport av farligt avfall och avfall som inte är farligt avfall, enligt lista i beslutet.

Lst:s i Blekinge län beslut 2013-01-21: Ger tillstånd till transporter enligt rubrik.

Följande ärenden från ovanstående lista redovisas:

Winess 2012/259

Björstorp 1:51 - bygglov för nybyggnad av fritidshus med kryploft.

Länsstyrelsens i Blekinge län beslut i överklagat ärende 2013-01-23: Lst upphäver det överklagade beslutet och visar ärendet åter till MBN för ny handläggning

Winess 2012/539

Spjälkö 1:32 och 1:30. Överprövning av beviljad strandskyddsdispens för utökning av tomtmark.

MMD:s dom 2013-01-25: Avslår överklagandet.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar meddelandena till protokollet.

Deltar i debatten

I debatten deltar Margareta Yngveson (S) och Knut Svensson (C).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar meddelandena till protokollet.

Exp:
Akten

2013/29

§ 39 Delegationsärenden bygglov

Delegation av fattade beslut om beviljade bygglov, rivningslov m m med stöd av miljö- och byggnadsnämndens beslut om delegering § 113/2012.

Siffror inom parentes anger (antal dagar till bekräftelse att ansökan mottagits / antal dagar från det ärendet anses komplett tills beslut fattats)

Dnr 2012/1073

Äsketorp 9:4 – Norra Åsavägen XXX

Kenneth Gummesson har beviljat bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad samt installation av öppen spis 2013-01-14, § 3 (12/33 dgr) **avgift: 6 732 kr**

Dnr 2012/1129

Korsanäs 1:25 – Korsanäsvägen XXX

Kenneth Gummesson har beviljat bygglov för tillbyggnad av komplementbyggnad 2013-01-16, § 4 (18/7 dgr) **avgift: 2 376 kr**

Dnr: 2012/1131

Droppemåla 1:77 – Droppemålavägen XXX

Kjell Sabel har beviljat bygglov för ombyggnad av omklädningsbyggnad samt marklov för tillgänglighet 2013-01-17,

§ 5 (2/22 dgr) avgift 2463 kr

Dnr. 2012/1043

Häggen 6 – Lövängsvägen XXX

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nya fönster på gaveln mot söder 2013-01-17, § 6 (5/54 dgr) avgift 1869 kr

Dnr: 2007/910

Bredåkra 11:5 Bredåkravägen XXX

Kjell Sabel har beviljat förnyelser av tidsbegränsat bygglov för kontorsbaracker 2013-01-18 § 7 (2/29 dgr) **avgift 2670 kr**

Dnr 2012/1119

Yxnarum 19:73 – Storsegelvägen XXX, Listerby

Anja Jonsson har beviljat bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med inglasat uterum 2013-01-21, § 8 (22/34 dgr). **avgift: 2.640 kr.**

Dnr 2012/396

Dragsnäs 1:4 – Västra Dragsnäsvägen

Anja Jonsson har beviljat rivningslov och bygglov för nybyggnad av sjöbod 2013-01-23 § 9 (12/1 dgr - strandskyddsdispens dnr 2012/393, laga kraft 2013-01-23. **avgift: 4.620 kr.**

Dnr 2012/1085

Edestad 4:5 – Edestadsvägen XXX

Anja Jonsson har beviljat bygglov för uppförande av skyltanordning 2013-01-24, § 10 (6/49 dgr).

avgift: 1.980 kr.

Dnr:2012/1105

Måns 1 – V.Torggatan XXX

Kjell Sabel har beviljat bygglov för uppsättning av fasadskylt 2013-01-25,

§ 11 (6/16 dgr) **avgift 1.980 kr.**

Dnr 2012/951

Tromtesunda 1:9 – Tromtösunda byväg XXX

Anja Jonsson har beviljat bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad samt tillbyggnad av enbostadshus 2013-01-28, § 12 (1/17 dgr - strandskyddsdispens laga kraft 2013-01-11) **avgift: 7.656 kr**

Dnr 2012/1088

Anglemåla 2:1 – Aspanvägen XXX

Kenneth Gummesson har beviljat bygglov för tillbyggnad av enbostadshus 2013-01-28, § 13 (12/41 dgr) **avgift: 5 632 kr**

Dnr:2012/1100

Karön 1:1 – Karön

Kjell Sabel har beviljat bygglov för rivning av befintlig byggnad samt nybyggnad av servicebyggnad 2013-02-13, § 14 (8/2 dgr) **avgift 9152 kr.**

Följande ärende från ovanstående lista redovisas:

Dnr 2012/1085

Edestad 4:5 – Edestadsvägen XXX

Anja Jonsson har beviljat bygglov för uppförande av skyltanordning 2013-01-24, § 10 (6/49 dgr).

avgift: 1.980 kr.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av de protokollsförda delegationsärendena.

Exp:

Akten

2013/30

§ 40 Delegationsärenden byggnämnan

Dnr 2012/1112

Dragsnäs 1:55 – V Dragsnäsavägen XXX

Anja Jonsson har bekräftat anmälan om installation av eldstad och röckanal i fritidshus 2013-01-15, BA § 6. **avgift 1.100:-**

Dnr 2013/8

Lövkojan 2 – Videvägen XXX

Anja Jonsson har bekräftat anmälan om installation av eldstad och röckanal i enbostadshus 2013-01-16, BA § 7. **avgift 1.113:-** (nytt mPBB 2013)

Dnr 2013/21

Väby 5:26 – Väbynäsavägen XXX

Anja Jonsson har bekräftat anmälan om installation av eldstad och röckanal i fritidshus 2013-01-16, BA § 8. **avgift 1.113:-**

Dnr 2013/48

Droppemåla 1:63 – Droppemålavägen XXX

Anja Jonsson har bekräftat anmälan om installation av eldstad i fritidshus 2013-01-24, BA § 9. **avgift 1.113:-**

Dnr 2013/14

Evaryd 24:2 – Evarydsvägen XXX

Anja Jonsson har bekräftat anmälan om installation av eldstad i enbostadshus 2013-01-29, BA § 10. **avgift 1.113:-**

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av de protokollsförda delegationsärendena.

Exp:
Akten

2013/31

§ 41 Delegationsärenden brandfarlig vara

Delegation av fattade beslut om tillstånd för brandfarliga varor med stöd av Miljö- och byggnadsnämndens beslut om delegering § 113/2012.

Dnr 2012/949

Odlingen 2 – Bygg-Aktiv Material AB

Kenneth Gummesson har beviljat tillstånd för förvaring och försäljning av 140 liter klass 1 vätska, 700 liter klass 2 B vätska och 100 liter klass 3 vätska.

BV § 1, avgift 6 600 kr

Dnr 2012/815

Stora Årsjömåla 3:10 – Bennys Åkeri & Svets

Kenneth Gummesson har beviljat tillstånd för förvaring av 9000 liter klass 3 vätska.

BV § 2, avgift 6 600 kr

Dnr 2012/660

Emaljverket 2 – Metacour Sverige AB

Kenneth Gummesson har beviljat tillstånd för förvaring och användning av 4000 liter klass 3 vätska, 400 liter klass 1 vätska och 300 liter gasol.

BV § 3, avgift 10 560 kr

Dnr 2012/1115

Sömmaren 1 – Preem AB

Kenneth Gummesson har beviljat tillstånd för förvaring och försäljning av 70000 liter klass 1 vätska, 20000 liter klass 3 vätska samt ovan mark 3000 liter klass 3 vätska, 500 liter i butik, 1000 liter på lager och 600 kg gasol.

BV § 4, avgift 13 200 kr

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av de protokollsförda delegationsärendena.

Exp:

Akten

2013/34

§ 42 Delegationsärenden bostadsanpassning

Delegation av fattade beslut om bostadsanpassningar med stöd av miljö- och byggnadsnämndens beslut om delegering 2012-05-10 § 113.

Dnr 2013/64

Ågården

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende återställning hiss (bedömd kostnad 4 000 kronor) 2013-01-23.**(1 dagar)**

Dnr 2012/1097

Kalmare

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende tröskelborttagning (bedömd kostnad 5 000 kronor) 2013-01-23.**(1 dagar)**

Dnr 2013/69

Häggen

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende reparation hiss (kostnad 3 404 kronor) 2013-01-24.**(1 dagar)**

Dnr 2012/1122

Mölleskog

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende stödhandtag, ramp (kostnad 9 500 kronor) 2013-01-25.**(1 dagar)**

Dnr 2013/77

Bror

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende rullstolsgarage m.m. (bedömd kostnad 82 000 kronor) 2013-01-28.**(1 dagar)**

Dnr 2012/1125

Spaden

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende ramp (bedömd kostnad 21 000 kronor) 2013-01-28.**(1 dagar)**

Dnr 2012/958

Tallen

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering eluttag, hylla till batteriladdare (bedömd kostnad 3 000 kronor) 2013-01-30.**(1 dagar)**

Dnr 2013/80

Ängeln

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende återställning ramp m.m. (bedömd kostnad 3 000 kronor) 2013-01-30.**(1 dagar)**

Dnr 2013/84

Bredåkra

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende rep. spisvakt (bedömd kostnad 2 000 kronor) 2013-01-31.**(1 dagar)**

Dnr 2013/86

Löparen

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende rep. eller byte dörröppnare (bedömd kostnad 21 000 kronor) 2013-01-31.**(1 dagar)**

Dnr 2012/1121

Ronneby

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende duschplats (kostnad 37 500 kronor) 2013-02-01.(1 dagar)

Dnr 2013/97

Kalleberga

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende stödhandtag/räcke (bedömd kostnad 2 000 kronor) 2013-02-04.(1 dagar)

Dnr 2013/96

Manegen

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende stödhandtag/trösklar (bedömd kostnad 3 000 kronor) 2013-02-04.(1 dagar)

Dnr 2013/103

Bökevik

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende återställning (bedömd kostnad 7 000 kronor) 2013-02-06.(1 dagar)

Dnr 2013/105

Kalleberga

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende spisvakt (bedömd kostnad 7 000 kronor) 2013-02-07.(1 dagar)

Dnr 2013/110

Kalleberga

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende spisvakt (bedömd kostnad 7 000 kronor) 2013-02-11.(1 dagar)

Dnr 2013/113

Kalleberga

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende reparation av hiss (kostnad 1 553 kronor) 2013-02-11.(1 dagar)

Deltar i debatten

I debatten deltar Margareta Yngveson (S) och Knut Svensson (C).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av de protokollsförda delegationsärendena.

Exp:

Akten

2013/33

§ 43 Delegationsärenden ordförandebeslut

Delegation av fattade beslut av ordföranden med stöd av miljö- och byggnadsnämndens beslut om delegering § 113/2012.

Dnr 2013/106

Kalleberga

Ordförande Lena Karstensson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende åtgärder (bedömd kostnad 290 000 kronor) 2013-02-08.(1 dagar)

Dnr 2013/99

Hoby

Ordförande Lena Karstensson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende åtgärder (bedömd kostnad 170 000 kronor) 2013-02-08.(1 dagar)

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av de protokollsförda delegationsärendena.

Exp:

Akten

§ 44 Delegationslista 2013-01-14 – 2013-02-10 Miljö- och hälsoskyddsensheten

Delegation av fattade beslut från miljö- och hälsoskyddsensheten med stöd av Miljö- och byggnadsnämndens beslut om delegering § 113/2012.

DIARIENR DATUM BESLUT HANDL.

ÄRENDEURUBRIK

HÄNDELSEURUBRIK

KOPPLINGAR TILL HÄNDELSEN

2013-000054 2013-02-08 DBM § 22 Eva-Marie Lundberg

Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning

Delegationsbeslut § 22, 789 kr + 789 kr/år (5A)

Objekt: Apoteket Gripen, Övre Brunnsvägen 2, Påfågeln 13

2013-000023 2013-01-23 DBM 10 Yona Ella

Miljöårsredovisning 2012

Delegationsbeslut § 10

Objekt: GÄRESTA BILDELAR AB, GÄRESTADS BYGATA 5, GÄRESTAD 1:62

2013-000029 2013-01-24 DBM 11 Yona Ella

Miljöårsredovisning 2012

Delegationsbeslut § 11

Objekt: AB BERG & BERG, ERINGSBODAVÄGEN 330, NORRA ERINGSBODA 1:186

2013-000030 2013-01-24 DBM 12 Yona Ella

Miljöårsredovisning 2012

Delegationsbeslut § 12

Objekt: AB Berg och Berg, FLYTTBLOCKSVÄGEN 2, HÄGGATORP 2:178

2013-000031 2013-01-30 DBM 13 Magnus Olofsson

Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

Delegationsbeslut § 13/1.648:-

Objekt: Ekbacksvägen 24, Nejlikan 4

2013-000039 2013-01-30 DBM 14 Magnus Olofsson

Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

Delegationsbeslut § 14/1.648:-

Objekt: XXX , VÄBYVÄGEN 49, VÄBY 4:13

2013-000048 2013-01-31 DBM 15 Anders Börjeson

Redovisning markundersökning

Delegationsbeslut § 15, 0 kr

Objekt: Spimfab 16-2074, Gångbrogatan 7, Elsa 2

2013-000037 2013-01-31 DBM 16 Annelie Elf

Ansökan om befrielse från hämtning av komposterbart avfall, samt anmälan om egen kompostering

Delegationsbeslut § 16, 412 kr

Objekt: , BÅLEBROVÄGEN 12, BORGEN 7

2013-000032 2013-01-31 DBM 17 Annelie Elf

Ansökan om befrielse från hämtning av komposterbart avfall, samt anmälan om egen kompostering

Delegationsbeslut § 17, 412 kr

Objekt: , DUVEDALSVÄGEN 9, HÄGGATORP 2:114

2013-000050 2013-01-31 DBM 18 Anders Börjeson

Redovisning markundersökning

Delegationsbeslut § 18, 0 kr

Objekt: Spimfab 16-2818, Sörbyvägen 7, Hjulet 1

2013-000051 2013-01-31 DBM 19 Anders Börjeson

Redovisning markundersökning

Delegationsbeslut § 19, 0 kr

Objekt: Spimfab 16-2817, Sörbyvägen 6, Plankan 14

2013-000046 2013-02-01 DBM 20 Yona Ella

Miljöårsredovisning 2012

Delegationsbeslut § 20

Objekt: BLEKINGE FISKODLING HB, BELGANET 15, HUNNAMÅLA 1:57

2013-000024 2013-02-05 DBM 21 Anders Börjeson

Ansökan om enskilt avlopp med WC enligt 13§ FMVH

Delegationsbeslut § 21, 4944 kr

Objekt: , HÅLABÄCKSVÄGEN 33, HÄJAN 1:22

2013-000003 2013-01-16 DBM 7 Annelie Elf

Ansökan om befrielse från hämtning av komposterbart avfall, samt anmälan om egen kompostering

Delegationsbeslut § 7, 412 kr

Objekt: , EDESTADSVÄGEN 32, EDESTAD 4:18

2012-000612 2013-01-18 DBM 8 Annelie Elf

Ansökan om enskilt avlopp med WC enligt 13§ FMVH

Delegationsbeslut § 8, 4944 kr

Objekt: , ÅSTORPSVÄGEN 26, JOHANNISHUS 1:59

2013-000015 2013-01-23 DBM 9 Yona Ella

Miljöårsredovisning 2012

Delegationsbeslut § 9

Objekt: Ecowash, Omloppsvägen 7, Ängsmarken 1

Följande ärende från ovanstående delegationslista redovisas:

2013-000054 2013-02-08 DBM § 22 Eva-Marie Lundberg

Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning

Delegationsbeslut § 22, 789 kr + 789 kr/år (5A)

Objekt: Apoteket Gripen, Övre Brunnsvägen 2, Påfågeln 13

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av de protokollsförda delegationsärendena.

Exp:
Akten