

2013-01-24

---

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Plats och tid:** Listerbysalen, Stadshuset, Ronneby 10.00 – 10.15

**Beslutande**

*Ledamöter*

Lena Karstensson (m)  
Olle Helt (m)  
Claes Lagerlund (m)  
Knut Svensson (c)  
Jan Olofsson (c)

*Ledamöter*

Alexandra Forslund (fp)  
Berth-Anders Svensson (rp)  
Margareta Yngveson (s)  
Gunnar Ferm (s)  
Stefan Kullman (sd)

*Tjänstgörande ersättare*

Ulrik Lindqvist (s)  
Tommy Arvidsson (s)  
Oscar Revoledo (s)

**Övriga deltagare**

*Tjänstemän*

Anja Jonsson, B.lovs.handl.  
Anita Karlsson, Sekr.  
Jan Moberg, MoBchef

**Utses att justera:** Margareta Yngveson

**Justeringens plats och tid:** Stadshuset, kommunledningsförvaltningen 2013-01-24

**Sekreterare:** Anita Karlsson      **Paragrafer:** 1

**Ordförande:** Lena Karstensson

**Justerande:** Margareta Yngveson

---

**Anslag/Bevis**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Organ:** Miljö- och byggnadsnämnden

**Sammanträdesdatum:** 2013-01-24

**Datum för anslags uppsättande:** 2013-01-25

**Datum för anslags nedtagande:** 2013-02-15

**Förvaringsplats för protokollet:** Stadshuset, kommunledningsförvaltningen

**Underskrift:** Anita Karlsson

**Innehållsförteckning****Sid**

§ 1 Spjälkö 1:28 - Strandskyddsdispens för avstyckning av nya fastigheter samt utökning av befintliga; nu fråga om klargörande

3

2012-539

## **§ 1 Spjälkö 1:28 - Strandskyddsdispens för avstyckning av nya fastigheter samt utökning av befintliga; nu fråga om klargörande**

### **Sammanfattning**

Ronneby kommuns Miljö- och byggnadsnämnd har av Mark- och miljödomstolen den 10 december 2012 tagit emot föreläggande om att klargöra kommunens beslut från den 16 augusti 2012 § 196 som "avser strandskyddsdispens för avstyckning av 4 tomter för uppförande av fritidshus eller strandskyddsdispens för avstyckning av 4 tomter." Förelagd inge klargörande över nämnt beslut anförs följande:

Av XXX m.fl. dispensansökan med tillhörande dokument framgår, att angivna tomter avses bebyggas med fritidshus.

Miljö- och byggnadsnämnden har i ärendet 2012/539 beslutsprotokoll § 196 angett, att beslut i ärendet har fattats med stöd av 7 kap. 26 § Miljöbalken. Enligt denna paragraf får strandskyddsdispens inte lämnas för åtgärd som motverkar strandskyddets syfte, d v s om djur och växtliv påverkas på ett oacceptabelt sätt eller om allmänhetens tillträde till strandområdet försämras. Nämnden har därför avslagit ansökan om strandskyddsdispens för avstyckning av nya fastigheter. Detta innebär enligt nämndens beslut, att markområdet ifråga inte kan tas i anspråk för enskilt bruk genom bebyggelse med fritidshus.

Miljö- och byggnadsnämnden har inte behandlat frågan om avstyckning i sig. Formuleringen i beslutet avser strandskyddsdispens inför en avstyckning. Beslut om avstyckning ska ske av Lantmäteriet. Miljö- och byggnadsnämnden saknar behörighet att pröva ärenden enligt fastighetsbildningslagen.

### **Förslag till beslut**

Att Miljö- och byggnadsnämndens antar ovanstående klargörande som sitt och översänder detsamma till Mark- och Miljödomstolen.

Ärendet justeras omedelbart.

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämndens antar ovanstående klargörande som sitt och översänder detsamma till Mark- och Miljödomstolen.

---

Detta beslut justeras omedelbart.

### **Ep:**

Växjö Tingsrätt, Mark- och Miljödomstolen, Box 81, 351 03 Växjö  
Akten