

Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid	Listerbysalen, Stadshuset, Ronneby 10.00-15.00. Ajournering kl 12.00 – 13.00 för lunch		
Beslutande	Ledamöter	Se särskild förteckning	
	Ersättare	Se särskild förteckning	
Övriga närvarande	Se särskild förteckning		
Justerare	Magnus Pettersson		
Justeringens plats och tid	Stadshuset, kommunledningsförvaltningen 2014-08-26, kl 13.30.		
Underskrifter	Sekreterare	Laila Karlsson	Paragrafer §§ 121-138
	Ordförande	Lena Karstensson	
	Justerare	Magnus Pettersson	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans	Miljö- och byggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2014-08-21
Datum då anslaget sätts upp	2014-08-27
Datum då anslaget tas ner	2014-09-18
Förvaringsplats för protokollet	Stadshuset, kommunledningsförvaltningen
Underskrift	Laila Karlsson

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter	Lena Karstensson (M) Ordförande Olle Helt (M) Nils-Erik Mattsson (MP) Knut Svensson (C) 1:e vice ordförande Margareta Yngveson (S) Gunnar Ferm(S) (S) Jan Olofsson (C) Berth-Anders Svensson (RP) Magnus Pettersson (S) 2:e vice ordförande Stefan Kullman (OP) Magnus Fast(S) (S) Thomas Svensson (FP)
-----------	--

Tjänstgörande ersättare	Curt Piculell (M)
-------------------------	-------------------

Övriga närvarande

Ersättare	Ola Robertsson (S)
-----------	--------------------

Tjänstemän	Leif Abrahamsson, miljö- och hälsoskyddsinspektör, §§133,138 David Gillanders, stadsarkitekt §§ 130,132,136,138 Anja Jonsson, bygglovshandläggare §§ 121-129,136 Anders Karlsson, miljö- och byggchef Laila Karlsson, nämndsekreterare Birgitta Persson, byggnadsinspektör §§131,136 Kjell Sabel, byggnadsinspektör §§ 136
------------	--

Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendelista

§ 121	Dnr 2014-000362 209 Förändringar i miljö- och byggnadsnämndens föredragningslista 2014-08-12	5
§ 122	Dnr 2013-000861 049 Budget 2014 –Rapport av ekonomiskt resultat mot budget 2014	6
§ 123	Dnr 2014-000355 055 Upphandling av kart- och mättjänster.....	7
§ 124	Dnr 2013-000739 229 Svalemåla 1:2 - Strandskyddsdispens för anläggande av solcellsanläggning.....	8
§ 125	Dnr 2014-000151 234 Väby 9:25 - Om- och tillbyggnad av fritidshus	13
§ 126	Dnr 2014-000233 231 Raspen 3 - Tillbyggnad av enbostadshus.....	16
§ 127	Dnr 2014-000287 237 Stenaby 1:8 och 1:19 - Strandskyddsdispens för ianspråktagande av allmän mark för tomtändamål.....	19
§ 128	Dnr 2014-000305 231 Jordö 1:21 - Nybyggnad av enbostadshus	24
§ 129	Dnr 2014-000314 231 Stensötan 15 - Återuppbyggnad av enbostadshus efter brand.....	27
§ 130	Dnr 2014-000425 220 Effektiv och rättsäker PBL-överprövning – Remiss från kommunstyrelsen.....	30
§ 131	Dnr 2014-000145 232 Motorn 2 - Tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av lagerhall.....	33
§ 132	Dnr 2014-000356 231 Ändring av länsstyrelsens beslut om föreskrifter enligt 7 kap, 17 § miljöbalken - Remiss från länsstyrelsen	37

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 133	Dnr 2013-000903 42 Utredning kring fiskvandring vid Snittinge damm Remiss från kommunstyrelsen (tekniska förvaltningen) (ecos dnr 2014-442.838).....	39
§ 134	Dnr 2013-000890 009 Information augusti 2014.....	41
§ 135	Dnr 2013-000896 009 Meddelanden augusti 2014.....	42
§ 136	Dnr 2013-000897 002 Delegationsbeslut bygglov augusti 2014.....	45
§ 137	Dnr 2013-000898 002 Delegationsbeslut bygganmälan augusti 2014.....	57
§ 138	Dnr 2013-000902 002 Delegationsbeslut miljö-och hälsoskydds-enheten augusti 2014 Delegationslista 2014-06-05 - 2014-08-10	59

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 121

Dnr 2014-000362 209

**Förändringar i miljö- och byggnadsnämndens
föredragningslista 2014-08-12**

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna följande förändringar i föredragningslistan till dagens sammanträde.

Utgående ärende:

Ärende nr 5 – Dnr 2014-136

Ärende nr 11 – Dnr 2013-773

Tillkommande ärende:

Dnr 2014-425

Effektiv och rättssäker PBL-överprövning - Remiss från kommunstyrelsen

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 122

Dnr 2013-000861 049

Budget 2014 –Rapport av ekonomiskt resultat mot budget 2014

Sammanfattning

Förvaltningschefen Anders Karlsson redovisar miljö- och byggnadsnämndens ekonomiska läge januari t o m juli 2014 gentemot budget 2014.

Intäkter från planverksamhet är låga och kostnaderna för bostadsanpassning något under budgeterad nivå.

Utfallet visar dock att verksamheten bedrivs inom fastställd budget.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar redovisningen till protokollet.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Lena Karstensson (M).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar redovisningen till protokollet.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 123

Dnr 2014-000355 055

Upphandling av kart- och mättjänster

Sammanfattning

Ronneby kommun har ingen egen kart- och mättningsverksamhet och upphandlingens syfte är att tillgodose kommunens behov av löpande kartteknisk verksamhet med ajourföring av kommunens kartverk och stomnät.

Uppdraget uppskattas till ca 1 ½ tjänst motsvarande 2 480 timmar per år.

Avtalet avses att gälla från och med 2015-01-01 – 2017-12-31. Avtalstiden kan förlängas med oförändrade villkor vid ett tillfälle med maximalt ett år.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås att fastställa förfrågningsunderlaget.

Deltar i debatten

I debatten deltar Lena Karstensson (M) och ledamot Jan Olofsson (C).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att fastställa förfrågningsunderlaget.

Exp:

Anders Karlsson
Yvonne Stranne
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 124

Dnr 2013-000739 229

Svalemåla 1:2 - Strandskyddsdispens för anläggande av solcellsanläggning.

Sammanfattning

Sökande: XXX

Fastigheten ligger utanför sammanhållen bebyggelse.
Samrådsområde - flygbuller, Riksintresse för naturvård och friluftsliv,
Utökat strandskyddsområde Gyö.

Fastigheten omfattar ca 4,2 hektar och löper tvärs över Gyö söder om Svalemåla. Fastigheten är bebyggd i nordöst och utgör naturområde i sydväst.

Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelser för uppförande av solcellsanläggning ca 16 m lång, innehållande fyra sektioner med vardera 12 solpaneler. Anläggningen förankras i marken med åtta stolpar samt staglinor, enligt inlämnad ritning. Skäl för solcellsanläggningen uppges vara att kunna färdigställa nybyggt enbostadshus och komplementbyggnad på Svalemåla 1:2 till plusenergihus. Inga andra särskilda skäl för dispens har angivits.

Vid besök på plats konstateras att solcellsanläggningen uppförs utanför beslutad tomtplatsavgränsning till nybyggnationen på intilliggande på del av Svalemåla 1:2. Det aktuella området utgörs av en höjdplatå med blockrik mark och öppna berghällar i anslutning till barr och tallskog. Området är inte avgränsat, bebyggt eller ianspråktaget på annat sätt.

Länsstyrelsen har ombetts lämna synpunkter angående riksintresset för naturvård och anger i yttrande 2014-02-21 att en solcellsanläggning på den angivna platsen inte kommer att påverka några av länsstyrelsen kända naturvärden. Man ställer sig dock frågan om anläggningen kan komma att påverka det rörliga friluftslivet och om det finns särskilda skäl för dispens från strandskyddet.

Sökanden anger i yttrande 2014-04-20 bland annat att solcellsanläggningen placeras ca 60 meter från det uppförda enfamiljshuset. Därmed, menar sökanden, ger allemansrätten inte lov till rörligt friluftsliv på platsen för anläggningen, enligt huvudtanken bakom regeln i 12 kap 4 §. Vidare att en

Miljö- och byggnadsnämnden

tomt i lagens mening är ett vidsträckt område om upp till 70 meter från bostaden. Rör sig allmänheten inom detta område, kan fastighetsägaren åberopa hemfridsbrott, enligt brottsbalken 4 kap 6 §, första stycket. Alternativ inom tomten i övrigt är inte möjlig, men mindre än att ett förfulande av omgivningen sker vilket sökanden motsätter sig på det bestämdaste. Avslutningsvis hänvisas till miljöbalken 7 kap 15 § punkt 1, 3 och 6.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade i § 75/2014 att återremittera ärendet för besök på plats. Platsbesök med nämndens presidium har genomförts 2014-06-04 varvid sökanden klargjorde att han önskar få ärendet prövat och vidhöll tidigare angivna särskilda skäl för dispens.

Bedömning

Enligt miljöbalken 7 kap. 13 § gäller strandskydd vid havet och vid insjöar och vattendrag. Det generella strandskyddet är 100 m på båda sidor om strandlinjen och kan utökas till 300 m. Enligt samma balk 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får enligt miljöbalken 7 kap, 18 § b-c i det enskilda fallet, ge dispens från nyssnämnda förbud om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

En tomtplats inom strandskyddsområde bestämmer gränsen mellan det

Miljö- och byggnadsnämnden

område där markägaren kan hävda en privat zon och det område som allmänheten har möjlighet att använda. Tomtplatsen kan överensstamma med fastighetsgränsen men kan också utgöra ett minde område.

Strandskyddsdispens har beviljats för nybyggnation inom del av Svalemåla 1:2, 2010-06-30, § 39. I beslutet har fastställts en tomtplats för de nya byggnaderna på cirka 4.000 kvm.

Den föreslagna solcellsanläggningen placeras inom en del av fastigheten som inte ingår den beslutade tomtplatsen, på mark som därmed inte är privatiserad och som är av riksintresse för det rörliga friluftslivet. Allmänheten har möjlighet att passera och vistas inom området utan känsla av att göra intrång. Nivåskillnad till omgivande bebyggelse förstärker detta. Uppförande av den föreslagna anläggningen skulle innebära en väsentlig inskränkning av allmänhetens tillträde till området och skulle även påverka livsvillkoren för djur- och växtliv. Alternativ placering av solcellsanläggningen inom den tomtplats som beslutats för de byggnader som anläggningen skall betjäna bör vara möjlig.

Den definition av tomt som sökanden hänvisar till i sitt yttrande härrör från annan lagstiftning och kan därmed inte tillämpas vid prövningen av ett strandskyddsärende.

Ansökan är inte förenlig med strandskyddets syften. De särskilda skäl för dispens punkterna 1, 3 och 6 ovan till vilka sökanden, som det får förstås, hänvisar kan därmed inte tillämpas. Strandskyddsdispens kan därför inte lämnas.

Bedömningen är att ansökan inte är förenlig med strandskyddets syften och att särskilda skäl att bevilja dispens saknas. Strandskyddsdispens kan därför inte lämnas.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden avslår ansökan om strandskyddsdispens för uppförande av solcellsanläggning. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken kap 7 § 15.

Avgift tas ut för fyra timmars handläggning, d v s 3 296 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 82/2012. Fakturan skickas separat.

Miljö- och byggnadsnämnden**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Lena Karstensson (M), ledamöterna Knut Svensson (C), Jan Olofsson (C), Thomas Svensson (FP), Berth-Anders Svensson (RP), Magnus Fast (S), Margareta Yngveson (S), Nils-Erik Mattsson (MP) och tjänstgörande ersättare Curt Piculell (M).

Yrkanden

Ordföranden föreslår att nämnden ska besluta enligt miljö- och byggnadsförvaltningens förslag.

Ledamot Jan Olofsson (C) yrkar att nämnden ska besluta att tillstyrka strandskyddsdispens för uppförande av solcellsanläggning.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på sitt förslag och på Jan Olofssons yrkande och finner att nämnden beslutar enligt ordförandens förslag.

Omröstning begärs och följande propositionsordning godkänn:

Den som vill bifalla ordförandens förslag röstar ja, den som inte vill röstar nej. Vinner nej har miljö- och byggnadsnämnden beslutat bifalla Jan Olofssons (C) yrkande.

Omröstningsresultat

Beslutande	JA	NEJ
Lena Karstensson	X	
Olle Helt	X	
Knut Svensson	X	
Jan Olofsson		X
Thomas Svensson	X	
Berth-Anders Svensson		X
Magnus Pettersson	X	
Margareta Yngveson	X	
Gunnar Ferm	X	
Magnus Fast	X	
Nils-Erik Mattsson		X
Stefan Kullman	X	
Curt Piculell		X

Miljö- och byggnadsnämnden

Omröstningsresultatet blir 9 ja-röster och 4 nej-röster.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om strandskyddsdispens för uppförande av solcellsanläggning. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken kap 7 § 15.

Avgift tas ut för fyra timmars handläggning, d v s 3 296 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 82/2012. Fakturan skickas separat.

Ledamöterna Jan Olofsson (C) och Nils-Erik Mattsson (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för Jan Olofssons förslag.

Exp:

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning
Expeditionen (avgiften)
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 125

Dnr 2014-000151 234

Väby 9:25 - Om- och tillbyggnad av fritidshus

Sammanfattning

Fastighetens adress: Väbynäsvägen 6
Sökandena: XXX och XXX

PBL 9:30-32

Fastigheten ligger inom sammanhållen bebyggelse.
Enskilt VA, Riksintresse – naturvård, Strandskyddsområde

Befintligt fritidshus uppgår till 73,3 kvm inklusive öppen area under tak. Ansökan avser inbyggnad av altan under tak till matplats, tillbyggnad med 42,5 kvm innehållande bl a hygienutrymme samt tillbyggnad av källarvåning med apparatrum/förråd 19,8 kvm. Ny byggnadsarea 115,8 kvm. Avstånd till tomtgräns mot granne 2,0 m. Strandskyddsdispens har beviljats och vunnit laga kraft 2014-06-11.

Berörd sakägare har givits möjlighet till yttrande enligt PBL 9 kap 25 §. Ingen erinran har inlämnats.

Sökanden anger att fastigheten kommer att anslutas till kommunalt vatten och avlopp (VA) så snart detta är tillgängligt. Miljö- och hälsoskyddsmyndigheten har yttrat att kommunalt VA planeras till år 2018 och att det tillbyggda badrummet i avvaktan på detta kan få anslutas till befintlig avloppsanläggning.

Bedömning

Förslaget bedöms som rimligt. Bygglov kan lämnas.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för inbyggnad av altan till matplats samt för tillbyggnad av fritidshus med 42,5 kvm plus källarvåning 19,8 kvm.

Beslutet fattas med stöd av PBL kap 9 §§ 30-32 samt tillhörande upplysningar nedan.

Miljö- och byggnadsnämnden

Avgift tas ut med 14 026 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 82/2012, tabell 2 och 11. Faktura skickas separat.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig enligt PBL kap 10 § 9. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag:
XXX

Dokument som ingår i beslutet: ansökan, plan- och fasadritningar mottagna 2014-03-13, situationsplan mottagen 2014-03-20.

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked (PBL 10 kap 23 §). Kontrollplan skall redovisas och fastställas och tekniskt samråd skall hållas innan startbesked kan utfärdas. Kontakta byggnadsinspektör 0457-61 82 21.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för inbyggnad av altan till matplats samt för tillbyggnad av fritidshus med 42,5 kvm plus källarvåning 19,8 kvm.

Beslutet fattas med stöd av PBL kap 9 §§ 30-32 samt tillhörande upplysningar nedan.

Avgift tas ut med 14 026 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 82/2012, tabell 2 och 11.
Faktura skickas separat.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig enligt PBL kap 10 § 9. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag:
XXX

Dokument som ingår i beslutet: ansökan, plan- och fasadritningar mottagna 2014-03-13, situationsplan mottagen 2014-03-20.

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked (PBL 10 kap 23 §). Kontrollplan skall redovisas och fastställas och tekniskt samråd skall hållas innan startbesked kan utfärdas. Kontakta byggnadsinspektör 0457-61 82 21.

Miljö- och byggnadsnämnden

Upplysningar:

Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.

Anmälan om påbörjad och avslutad åtgärd skall göras till e-post mbf@ronneby.se eller till telefon 0457-61 82 19.

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då beslutet vinner laga kraft.

Slutbesked skall ha meddelats innan byggnaden får tas i bruk (enligt PBL 10 kap 4 §).

Exp:

XXX och XXX
+ delgivningskvitto och besvärshänvisning
Expeditionen (avgiften)
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 126

Dnr 2014-000233 231

Raspen 3 - Tillbyggnad av enbostadshus

Sammanfattning

Sökanden: XXX

För fastigheten gäller detaljplan /BFIv/, plan 41, laga kraft 1949-05-06. Av tomt som omfattar med F betecknat område skall minst 4/5 lämnas obebyggd. 1/5 av fastighetens area får bebyggas = 113,4 kvm. VA-verksamhet (vatten- och avloppsverksamhet).

Befintliga byggnader utgörs av enbostadshus 102,6 kvm. Ansökan avser tillbyggnad med 43,8 kvm, fördelat på carport, förråd och gäststuga. Ny sammanlagd byggnadsarea 146,4 kvm. Avvikelse + 29,1 %. Avstånd till tomtgräns mot granne 0,6 m.

Berörda sakägare har givits möjlighet till yttrande enligt PBL (plan- och bygglagen) 9 kap 25 §. Ingen erinran har inlämnats.

Bedömning

Enligt PBL kap 9 § 30 pkt 1b och § 31b skall bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan om den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser avviker från detaljplanen men avvikelsen godtagits vid tidigare bygglovsprövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser. Om avvikande åtgärder tidigare godtagits skall en samlad bedömning göras av den avvikande åtgärd som söks och de som tidigare godtagits. Men även här gäller det att avvikelsen skall bedömas som mindre och förenlig med planens syfte (se PBL Övergångsbestämmelser punkt 13 samt Didon m.fl. om ÄPBL 17 kap 18a§).

Gällande detaljplan från 1949 anger att minst 4/5 av fastigheten skall lämnas obebyggd. Fastighetens storlek uppgår till 567 kvm och den får bebyggas med 1/5, dvs med högst 113,4 kvm. Den föreslagna tillbyggnaden innebär ett överskridande av tillåten sammanlagd byggnadsarea med 33 kvm eller + 29.1 %. Byggnadsnämnden har i tidigare bygglovsbeslut godtagit väsentliga överskridanden av tillåten byggnadsarea inom planområdet. Förslaget anses inte strida mot planens syfte eller medföra någon negativ omgivningspåverkan. Bedömningen är därför att bygglov bör lämnas.

Miljö- och byggnadsnämnden

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med 43,75 kvm. Väggar i gästrum och förråd skall utföras i brandklass EI30.

Beslutet fattas med stöd av PBL kap 9 §§ 30-32 samt tillhörande upplysningar nedan.

Avgift tas ut med 7 721 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige § 82/2012, tabell 2 och 11.

Faktura sänds separat.

Dokument som ingår i beslutet: situationsplan, plan- och fasadritningar.

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked (enligt PBL kap 10 § 23).

Kontrollplan skall fastställas och tekniskt samråd skall hållas innan startbesked kan utfärdas. Kontakta byggnadsinspektör 0457-61 82 21.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med 43,75 kvm. Väggar i gästrum och förråd skall utföras i brandklass EI30.

Beslutet fattas med stöd av PBL kap 9 §§ 30-32 samt tillhörande upplysningar nedan.

Avgift tas ut med 7 721 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige § 82/2012, tabell 2 och 11.

Faktura sänds separat.

Dokument som ingår i beslutet: situationsplan, plan- och fasadritningar.

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked (enligt PBL kap 10 § 23).

Kontrollplan skall fastställas och tekniskt samråd skall hållas innan startbesked kan utfärdas. Kontakta byggnadsinspektör 0457-61 82 21.

Miljö- och byggnadsnämnden

Upplysningar:

Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.

Anmälan om påbörjad och avslutad åtgärd skall göras till e-post mbf@ronneby.se eller till telefon 0457-61 82 19.

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då beslutet vinner laga kraft (PBL 9 kap 43 §).

Slutbesked skall ha meddelats innan anläggningen får tas i bruk (enligt PBL 10 kap § 4).

Exp:

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Exp. (avgiften)

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 127

Dnr 2014-000287 237

**Stenaby 1:8 och 1:19 - Strandskyddsdispens för
ianspråktagande av allmän mark för tomtändamål**

Sammanfattning

Fastighetens adress: Stenabyvägen 15

Fastighetsägare: XXX och XXX

Sökanden: Ronneby kommun, Tekniska förvaltningen, 372 80 Ronneby

PBL 9:30-32.

Fastigheten ligger utanför sammanhållen bebyggelse.

Kustnära enskilda avlopp, Riksintresse – friluftsliv, Strandskyddsområde

Nuvarande tomtplats utgör hela fastigheten, 933 kvm. Befintlig bebyggelse består av huvudbyggnad och komplementbyggnad. Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelser för

1. nybyggnad av garage ca 20-30kvm. Avstånd till huvudbyggnad 22 m, avstånd till strandlinje 75 m
2. ianspråktagande av allmän mark cirka 620 kvm inom strandskyddsområde som utökad tomtplats samt för infart cirka 10 m lång till nytt garage inom befintlig fastighet. Ny tomtplatsavgränsning cirka 1553 kvm.

Som särskilt skäl för dispens hänvisas till miljöbalken kap 7 18 kap § 2, att området redan är väl avskilt från stranden då väg och annan bebyggd tomt ligger mellan ny tomtplats och strand. Förslaget, menar sökanden, begränsar inte allmänhetens tillträde och passage förbi området.

Sökanden har getts möjlighet att yttra sig i ärendet. Yttrande inkom 2014-08-13. Tekniska förvaltningen anser att aktuell strandskyddsdispens inte på något sätt inkräktar på allmänhetens möjlighet att fritt röra sig inom det kustnära området kring Stenaby. Ansökt område är stenigt, buskbeklätt och otillgängligt till sin karaktär. Ansökningsområdet har dessutom utformats på ett sätt som möjliggör en ev. breddning av väg söder om detsamma för att inte påverka framtida möjligheter till förbättrad kommunikation i nordöst-sydvästled.”

Miljö- och byggnadsnämnden

Bedömning

Enligt miljöbalken (MB) 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter. Kommunen får, enligt samma balk kap 7 §§ 18b-c medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Nybyggnad av garage sker inom ianspråktagen och avgränsad fastighet. Strandskyddsdispens för åtgärden kan lämnas.

Vid besök på plats 2014-07-30 konstateras att fastigheten Stenaby 1:8 ingår i bebyggelsen vid Stenaby hamn, är ianspråktagen och väl avgränsad. Fastigheten gränsar i norr till annan ianspråktagen tomtplats, i väster till grusväg och i söder och öster till allmän mark. Det område som föreslås bli utökad tomtmark mot söder består dels av klippt gräsmatta och är dels bevuxet med lövträd och buskage. Området är tillgängligt för allmänheten och är av riksintresse för det rörliga friluftslivet.

Dispens får inte lämnas om det finns särskilda skäl, men syftet med strandskyddet motverkas, det vill säga om djur- och växtliv påverkas på ett oacceptabelt sätt eller om allmänhetens tillträde till strandområde försämras på kort eller lång sikt (MB 7 kap 26 §). Där så är möjligt skall särskild återhållsamhet med dispensgivning gälla i området som är särskilt skyddsvärda och i områden av riksintresse för friluftsliv.

Avskiljande exploateringar från strandlinjen är sådant som tydligt hindrar allmänheten från att röra sig från den aktuella platsen till stranden. Exempel är större vägar och järnvägar, inhägnade industriområden eller sammanhållen bebyggelse i flera riktningar mellan den aktuella platsen och

Miljö- och byggnadsnämnden

vattnet. Den utökade tomtplatsen kan inte anses avskild från strandlinjen i enlighet med det särskilda skäl som åberopas av sökanden.

Förslaget skulle innebära ett intrång i allmänhetens tillträde till strandområdet och strider därmed mot strandskyddets syften. Infart till det tänkta garaget kan anordnas inom befintlig fastighet. Strandskyddsdispens för utökad tomtplats skall därför avslås.

Förslag till beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för nybyggnad av garage ca 20-30 kvm.
Beslutet fattas med stöd av 7 kap 18§ c pkt 1 miljöbalken.
2. Miljö- och byggnadsförvaltningen avslår ansökan om strandskyddsdispens för ianspråktagande av allmän mark som tomtplats cirka 620 kvm och för anläggande av infart. Beslutet fattas med stöd av 7 kap 26§ miljöbalken.

Avgift tas ut med 5328 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 82/2012, tabell 6.
Faktura sänds separat.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Lena Karstensson (M), ledamöterna Knut Svensson (C), Magnus Pettersson (S), Olle Helt (M), Jan Olofsson (C), Margareta Yngveson (S), Magnus Fast (S), Berth-Anders Svensson (RP) och tjänstgörande ersättare Curt Piculell (M).

Yrkanden

Ordförande Lena Karstensson (M) föreslår att nämnden ska besluta att bevilja strandskyddsdispens för nybyggnad av garage om cirka 20-20 kvm och att bevilja strandskyddsdispens för ianspråktagande av allmän mark som tomtplats cirka 620 kvm och för anläggande av infart.

Ledamot Magnus Pettersson (S) yrkar att nämnden ska besluta enligt miljö- och byggnadsförvaltningens förslag.

Miljö- och byggnadsnämnden

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på sitt eget förslag och på Magnus Petterssons yrkande och finner att nämnden beslutar enligt ordförandens förslag.

Omröstning begärs och följande propositionsordning godkänns:

Den som vill bifalla ordförandens förslag röstar ja, den som inte vill röstar nej. Vinner nej har miljö- och byggnadsnämnden beslutat bifalla Magnus Petterssons (S) yrkande.

Omröstningsresultat

Beslutande	JA	NEJ
Lena Karstensson	X	
Olle Helt	X	
Knut Svensson	X	
Jan Olofsson	X	
Thomas Svensson	X	
Berth-Anders Svensson	X	
Magnus Pettersson		X
Margareta Yngveson		X
Gunnar Ferm		X
Magnus Fast		X
Nils-Erik Mattsson		X
Stefan Kullman		X
Curt Piculell	X	

Omröstningsresultatet blir 7 ja-röster och 6 nej-röster.

Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för nybyggnad av garage ca 20-30 kvm.
Beslutet fattas med stöd av 7 kap 18§ c pkt 1 miljöbalken.
2. Miljö- och byggnadsförvaltningen beviljar strandskyddsdispens för ianspråktagande av allmän mark som tomtplats cirka 620 kvm och för anläggande av infart.
Beslutet fattas med stöd av 7 kap 26§ miljöbalken.

Miljö- och byggnadsnämnden

Avgift tas ut med 5328 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 82/2012, tabell 6.
Faktura skickas separat.

Upplysning:

Beslutet om strandskyddsdispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispens beslut inkommer till länsstyrelsen.

Exp:

Tekniska förvaltningen + delgivningskvitto och besvärshänvisning
XXX och XXX för kännedom
Länsstyrelsen + samtliga handlingar
Expeditionen (avgiften)
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 128

Dnr 2014-000305 231

Jordö 1:21 - Nybyggnad av enbostadshus

Sammanfattning

Fastighetens adress: Södra Jordövägen 17, 370 24 Nättraby
Sökande: XXX

PBL 9:30-32

Fastigheten ligger inom sammanhållen bebyggelse.
Kustnära enskilda avlopp, Riksintresse – friluftsliv, Strandskyddsområde

Befintliga byggnader utgörs av enbostadshus och gäststuga. Rivningslov för enbostadshuset beviljades 2014-04-16. Ansökan avser

- nybyggnad av enbostadshus 131,6 kvm plus öppenarea under tak 19,1 kvm, totalt 150,7 kvm. Takhöjd 3,5 m. Installation av eldstad.
- nybyggnad av förråd 30 kvm. Avstånd till tomtgräns 1,5 m.

Strandskyddsdispens har beviljats och vunnit laga kraft 2014-04-30.

Berörda sakägare har givits möjlighet till yttrande enligt PBL 9 kap 25 §. Ingen erinran har inlämnats.

Ärendet har remitterats till miljö- och hälsoskyddsmyndigheten som i yttrande 2014-08-07 tillstyrker bygglov under förutsättning att WC-installationer är av snålspolande eller extremt snålspolande typ och ansluts till slutna tank och att fastighetens samlade BDT-avlopp ansluts till ny eller förbättrad avloppsanläggning som uppfyller aktuella krav på reningsfunktion.

Bedömning

Förslaget bedöms som rimligt. Bygglov kan lämnas.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av enbostadshus 150,7 kvm och förråd 30 kvm.

Miljö- och hälsoskyddsmyndigheten yttrande dnr 2013-482.837 skall beaktas. Beslutet fattas med stöd av PBL 9 kap §§ 30-32 samt tillhörande upplysningar nedan.

Miljö- och byggnadsnämnden

Avgift tas ut med 20 778 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 82/2012, tabell 2 och 10.
Faktura skickas separat.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig enligt PBL 10 kap 9 §.
Som kontrollansvarig godtas XXX.

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked (enligt PBL 10 kap 23 §). Kontrollplan skall redovisas och fastställas och tekniskt samråd skall hållas innan startbesked utfärdas.
Kontakta byggnadsinspektör 0457-61 82 21.

Dokument som ingår i beslutet: ansökan, skrivelse samt plan och fasadritningar förråd mottagna 2014-05-27, situationsplan och plan- och fasadritningar bostadshus mottagna 2014-08-06 samt miljö- och hälsoskyddsenshetens yttrande dnr 2013-482.837.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av enbostadshus 150,7 kvm och förråd 30 kvm.

Miljö- och hälsoskyddsensheten yttrande dnr 2013-482.837 skall beaktas.
Beslutet fattas med stöd av PBL 9 kap §§ 30-32 samt tillhörande upplysningar nedan.

Avgift tas ut med 20 778 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 82/2012, tabell 2 och 10.
Faktura skickas separat.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig enligt PBL 10 kap 9 §.
Som kontrollansvarig godtas XXX.

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked (enligt PBL 10 kap 23 §). Kontrollplan skall redovisas och fastställas och tekniskt samråd skall hållas innan startbesked utfärdas.
Kontakta byggnadsinspektör 0457-61 82 21.

Dokument som ingår i beslutet: ansökan, skrivelse samt plan och fasadritningar förråd mottagna 2014-05-27, situationsplan och plan- och fasadritningar bostadshus mottagna 2014-08-06 samt miljö- och

Miljö- och byggnadsnämnden

hälsoskyddsenshetens yttrande Dnr 2013-482.837.

Upplysningar:

Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.

Anmälan om påbörjad och avslutad åtgärd skall göras till e-post
mbf@ronneby.se
eller telefon 0457-61 82 19.

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vinner laga kraft (PBL 9 kap 43 §).

Slutbesked skall ha meddelats innan byggnaderna får tas i bruk (PBL 10 kap 4 §).

Exp:

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning
Expeditionen (avgiften)
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 129

Dnr 2014-000314 231

Stensötan 15 - Återuppbyggnad av enbostadshus efter brand

Sammanfattning

Fastighetens adress: Snapphanevägen 10
Sökanden: XXX

Plan- och bygglagen (PBL) 9:30-32.
För fastigheten gäller detaljplan /BFI/ plan 345 laga kraft 1980-05-23.
På tomt som omfattar med F betecknat område får sammanlagd byggnadsarea uppgå till högst 180 kvm. Byggnadshöjd huvudbyggnad högst 3,5 m, taklutning högst 27 grader. En våning.

Befintligt bostadshus från 1946 har skadats i brand. Rivningslov beviljades 2014-05-20. Ansökan avser uppförande av ersättningsbyggnad i två våningar plus källare, byggnadsarea 71,3 kvm, byggnadshöjd 5,65 m, taklutning 30 grader. Avstånd till tomtgräns 5,0 m.

Berörda sakägare har givits möjlighet till yttrande enligt PBL 9 kap 25 §. Ingen erinran har inlämnats.

Bedömning

Enligt PBL kap 9 § 30 pkt 1a skall bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan om den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser överensstämmer med detaljplanen. Enligt PBL kap 9 § 31 b får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan om avvikelsen är liten och förenlig med planens syfte.

Den föreslagna nybyggnaden strider mot gällande planbestämmelser från 1980 avseende våningsantal, byggnadshöjd och takvinkel. Nybyggnaden ersätter och har likvärdigt utförande som tidigare bostadshus på samma plats. Avvikelsen bedöms därmed som mindre och förenlig med planens syfte och anses inte medföra någon negativ omgivningspåverkan. Bygglov kan lämnas.

Miljö- och byggnadsnämnden

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av enbostadshus 71,3 kvm plus källare och övervåning med byggnadshöjd 5,65 m och taklutning 30 grader.

Beslutet fattas med stöd av PBL kap 9 § 30 och 31 b.

Avgift tas ut med 25 126 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 82/2012, tabell 2 och 10.
Faktura skickas separat.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig enligt PBL 10 kap 9 §. Som kontrollansvarig godtas XXX, 342 64 Ör.

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked. Kontrollplan skall redovisas och fastställas och tekniskt samråd skall hållas innan startbesked utfärdas. Kontakta byggnadsinspektören 0457-61 82 21.

Dokument som ingår i beslutet: ansökan, situationsplan, plan- och fasadritningar inkomna 2014-06-03.

Deltar i debatten

I debatten deltar Margareta Yngveson (S).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av enbostadshus 71,3 kvm plus källare och övervåning med byggnadshöjd 5,65 m och taklutning 30 grader.

Beslutet fattas med stöd av PBL kap 9 § 30 och 31 b.

Avgift tas ut med 25 126 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 82/2012, tabell 2 och 10.
Faktura skickas separat.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig enligt PBL 10 kap 9 §. Som kontrollansvarig godtas XXX.

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked. Kontrollplan skall redovisas och fastställas och tekniskt

Miljö- och byggnadsnämnden

Samråd skall hållas innan startbesked utfärdas. Kontakta byggnadsinspektören 0457-61 82 21.

Dokument som ingår i beslutet: ansökan, situationsplan, plan- och fasadritningar inkomna 2014-06-03.

Upplysningar:

Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.

Anmälan om påbörjad och avslutad åtgärd skall göras till e-post mbf@ronneby.se eller telefon 0457-61 82 19.

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då beslutet vinner laga kraft (PBL 9 kap 4 §).

Slutbesked skall ha meddelats innan byggnaden får tas i bruk (PBL 10 kap 4 §).

Exp:

XXX

+ delgivningskvitto och besvärshänvisning

Expeditionen (avgift)

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 130

Dnr 2014-000425 220

Effektiv och rättsäker PBL-överprövning – Remiss från kommunstyrelsen

Sammanfattning

Socialdepartementet har skickat en remiss om ”Effektiv och rättsäker PBL-överprövning (SOU 2014:14). PBL-överklagandeutredningen har haft i uppdrag att se över möjligheterna att effektivisera processen för prövningen av kommunala beslut som har överklagats enligt plan- och bygglagen. Syftet med uppdraget är att, med bibehållen rättsäkerhet, åstadkomma en effektivare prövningsordning.

Sammanfattningsvis föreslår utredningen att detaljplaner och områdesbestämmelser skall överklagas direkt till mark- och miljödomstolarna samt att överklagande av bygglov m.m. koncentreras till de 12 länsstyrelser som även har miljöprövningsdelegation.

Bedömning

Förslaget vad gäller överklagande av detaljplaner är bra *under förutsättning att länsstyrelsens möjlighet att överpröva beslutet att anta en detaljplan enligt 11 kap 10 § PBL är kvar*. Det innebär att länsstyrelsen utgår som instans och kommunens antagandebeslut överklagas direkt till mark- och miljödomstolen. Därefter har man möjlighet att söka prövningstillstånd hos mark- och miljööverdomstol. Förslaget att koncentrera överklagande av bygglov m.m. till 12 länsstyrelser bl.a. Skåne och Kalmar innebär att överklagade lov i Ronneby skulle hanteras av antingen Skåne eller Kalmar. Detta motiveras med stordriftsfördelar men innebär ändå att kommunens beslut överklagas först till länsstyrelsen, därefter mark- och miljödomstolen och sedan vidare till mark- och miljööverdomstolen. Man borde istället hoppa över länsstyrelsen och öka resurserna hos mark- och miljödomstolen så att den kan hantera såväl detaljplaner som bygglov. Detta skulle snabba upp byggprocessen väsentligt.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen att översända följande synpunkter till Socialdepartementet.

Miljö- och byggnadsnämnden

1. Ronneby kommun anser att förslaget att länsstyrelsen utgår som instans och att kommunens antagandebeslut om detaljplaner och områdesbestämmelser överklagas direkt till mark- och miljödomstolen.
2. Ronneby kommun anser att överklagande av bygglov skall gå direkt till mark- och miljödomstolen.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Lena Karstensson (M), ledamöterna Knut Svensson (C), Magnus Pettersson (S), Jan Olofsson (C) och Margareta Yngveson (S).

Yrkanden

Ordförande Lena Karstensson (M) och ledamot Knut Svensson (C) föreslår att nämnden ska besluta enligt miljö- och byggnadsförvaltningens förslag.

Ledamöterna Margareta Yngveson (S) och Magnus Pettersson (S) yrkar att nämnden ska besluta enligt punkt 1 i förvaltningens förslag under förutsättning att länsstyrelsens möjlighet att överpröva beslutet att anta en detaljplan enligt 11 kap 10 § PBL blir kvar hos länsstyrelsen.

Överklagande av bygglov (punkt 2) ska överklagas enligt nuvarande ordning, det vill säga till länsstyrelsen.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på sitt och Knut Svenssons förslag och på Margareta Yngvesons och Magnus Petterssons yrkande och finner att nämnden beslutar enligt ordförandens och Knut Svenssons förslag.

Omröstning begärs och följande propositionsordning godkänns:

Den som vill bifalla ordförandens och Knut Svenssons förslag röstar ja, den som inte vill röstar nej. Vinner nej har miljö- och byggnadsnämnden beslutat bifalla Margareta Yngvesons och Magnus Petterssons yrkande.

Omröstningsresultat

Beslutande	JA	NEJ
Lena Karstensson	X	
Olle Helt	X	
Knut Svensson	X	

Miljö- och byggnadsnämnden

Jan Olofsson	X	
Thomas Svensson	X	
Berth-Anders Svensson	X	
Magnus Pettersson		X
Margareta Yngveson		X
Gunnar Ferm		X
Magnus Fast		X
Nils-Erik Mattsson		X
Stefan Kullman		X
Curt Piculell	X	

Omröstningsresultatet blir 7 ja-röster och 6 nej-röster.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt miljö- och byggnadsförvaltningens förslag.

Miljö- och byggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen att översända följande synpunkter till Socialdepartementet.

1. Ronneby kommun anser att förslaget att länsstyrelsen utgår som instans och att kommunens antagandebeslut om detaljplaner och områdesbestämmelser överklagas direkt till mark- och miljödomstolen.
2. Ronneby kommun anser att överklagande av bygglov skall gå direkt till mark- och miljödomstolen.

Ledamöterna Magnus Pettersson (S), Margareta Yngveson (S), Gunnar Ferm (S) och Magnus Fast (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för Magnus Pettersson och Margareta Yngvesons förslag.

En skriftlig reservation bilägges detta protokoll.

Underlag:

<http://www.regeringen.se/sb/d/18038/a/235988>

Bilaga 1 Sammanfattning SOU 2014:14

Exp:

Kommunstyrelsen
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 131

Dnr 2014-000145 232

Motorn 2 - Tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av lagerhall

Sammanfattning

Fastighetens adress: Karlshamnsvägen 5, Ronneby

För fastigheten gäller detaljplan 392, laga kraft 2010-11-15.
35% av fastighetsarean får bebyggas. Tomtareal 11 507 m².
Byggnadsarea får uppföras med max 4 027,4 m² på fastigheten.

Ansökan avser nybyggnad av lagerhall (kallförråd) 111 m². Enligt gällande detaljplan placeras byggnaden på prickmark, vilken inte får bebyggas. Byggnaden placeras 0,6 meter från tomtgräns utmed Industrigatan. Berörda sakägare har beretts möjlighet till yttrande jml. plan- och bygglagen 9 kap. 25 §. Något yttrande har inte inkommit.

Övergångsbestämmelser finns i detaljplanen som säger att pågående markanvändning får fortskrida och även byggas till (byggnadshöjd max 8 m och utnyttjandegrad 1/3 av tomten) under förutsättning att det inte medför olägenheter för den närmaste omgivningen.

Bedömning

Enligt 9 kap. 30 § ska bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser
 - a) överensstämmer med detaljplanen, eller
 - b) avviker från detaljplanen men avvikelsen har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser eller vid en fastighetsbildning enligt 3 kap. 2 § första stycket andra meningen fastighetsbildningslagen (1970:988),
 2. Åtgärden inte strider mot detaljplanen,
 3. Åtgärden inte måste avvakta att genomförandetiden för detaljplanen börjar löpa, och
 4. Åtgärden uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ och 8 kap. 1-3, 6, 7, 9-13, 17 och 18 §§.
- Om åtgärden är en sådan ändring av en byggnad som avses i 2 § första stycket 3 b eller c, ska bygglov ges även om fastigheten eller byggnaden inte uppfyller kraven i första stycket 1.

Miljö- och byggnadsnämnden

Enligt gällande detaljplan får 35 % av fastighetsarean bebyggas. Tomten är idag bebyggd med 4 844 m² och sökanden vill bebygga fastigheten med ytterligare 111 m² vilket genererar en byggnadsarea på 4 955 m². Två av byggnaderna på fastigheten är tidigare delvis placerade på prickmarkerat område. Tänkt tillbyggnad placeras på del av prickmarkerat område, vilket i gällande detaljplan inte får bebyggas.

Åtgärden strider mot gällande detaljplan. Byggnadsarean är 22,9 % större än vad planen medger och byggnaden placeras delvis på prickmarkerat område.

Enligt sökande har ett tält varit uppställt på denna plats sedan många år tillbaka (minst 10 år), plintar och stomme finns kvar. De har drabbats av flera inbrott där tältduken skurits sönder och där vindarna sedan tagit sönder resterande tältrester. Sökanden vill klä befintlig stomme med plåt för de är beroende av detta lagerutrymme.

Enligt tidigare inlämnade bygglovshandlingar för fastigheten finns inget registrerat bygglov på befintligt lagertält.

Grannar har hörts i ärendet och några synpunkter har inte inkommit.

Tekniska förvaltningen har ingenting att erinra mot byggnation av lagerbyggnad.

Lagerbyggnaden bedöms vara förenlig med planens syfte. Avvikelser för byggnation på prickmark och för större byggnadsarea än vad planen medger kan i detta fall anses som små (liten) och förenliga med planens syfte.

Sökanden anser att flyttning av befintlig stomme till plats utanför prickmarkerat område medför problem för bl.a. snöskottning.

Sökanden inkom 2014-07-07 med en ändring av ansökan från permanent till tidsbegränsat bygglov.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av lagertält på 111 m² till och med 2019-08-21 enligt plan- och bygglagen 9 kap. 33 § samt medger avvikelser för större byggnadsarea och byggnation på prickmark. Avvikelserna bedöms som små och förenliga med planens syfte.

Någon kontrollansvarig krävs inte i detta ärende enligt plan- och bygglagen 10 kap. 10 §.

Startbesked lämnas med stöd av plan- och bygglagen 10 kap. 23 §. Med startbeskedet beslutar Miljö- och byggnadsnämnden att av sökande inlämnad kontrollplan godkänns och fastställs.

Miljö- och byggnadsnämnden

Avgift: 12 417 kronor (enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2012-03-29, § 82, faktureras separat).

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Lena Karstensson (M) och ledamot Berth-Anders Svensson (RP).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av lagertält på 111 m² till och med 2019-08-21 enligt plan- och bygglagen 9 kap. 33 § samt medger avvikelser för större byggnadsarea och byggnation på prickmark. Avvikelserna bedöms som små och förenliga med planens syfte.

Någon kontrollansvarig krävs inte i detta ärende enligt plan- och bygglagen 10 kap. 10 §.

Startbesked lämnas med stöd av plan- och bygglagen 10 kap. 23 §. Med startbeskedet beslutar miljö- och byggnadsnämnden att av sökande inlämnad kontrollplan godkänns och fastställs.

Avgift: 12 417 kronor (enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2012-03-29, § 82.) Fakturan skickas separat.

Upplysningar

Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.

Bygglov upphör att gälla 2019-08-21.

Tiden kan på sökandens begäran förlängas med högst fem år i taget. Den sammanlagda tiden får överstiga tio år endast om lovet ska användas för ett ändamål som avses i 9 § (säsongskaraktär).

Slutbesked ska ha meddelats innan byggnaderna får tas i bruk enligt plan- och bygglagen 10 kap. 4 §.

Miljö- och byggnadsnämnden

Underlag:

Ansökan, situationsplan, plan- och fasadritning 2014-04-02, mailskrivelser
2014-06-03, 2014-07-07.

Exp:

Imtech VS Teknik, Karlshamnsvägen 5, 372 31 Ronneby

Sakägare enligt sändlista: Bromsen 1, Bromsen 2

Exp. (avgiften)

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 132

Dnr 2014-000356 231

**Ändring av länsstyrelsens beslut om föreskrifter enligt
7 kap, 17 § miljöbalken
Remiss från länsstyrelsen**

Sammanfattning

Från länsstyrelsen har för eventuellt yttrande inkommit remiss om ändring av föreskrifterna enligt 7 kap 17§ miljöbalken med anledning av ändringen i plan- och bygglagen (PBL) avseende Attefallshus.

7 kap 17 § miljöbalken säger att regeringen eller den myndighet som regeringen bestämmer får meddela föreskrifter om att förbuden i 15 § miljöbalken inte ska gälla kompletteringsåtgärder till en huvudbyggnad som vidtas

1. inom 15 meter från huvudbyggnaden men inte närmare strandlinjen än 25 meter, och
2. inom en tomtplats som har angetts i ett beslut om dispens. Lag (2009:532).

Miljöbalken definierar inte hur stor en kompletteringsåtgärd får vara. Länsstyrelsens förslag är att kompletteringsåtgärd skall definieras enligt följande: nybyggnad av komplementbyggnad (fristående uthus, garage och andra små byggnader) vars byggnadsarea inte överstiger 15 kvm.

Ytterligare en restriktion föreslås, nämligen att kompletteringsåtgärder inte skall gälla inom område som omfattas av annat områdesskydd exempelvis naturreservat.

Bedömning

Remissen väcker ett antal frågor. Är detta ett undantag som bara gäller inom Blekinge? Är det samtliga länsstyrelser som för fram förslaget för hela landet.? Har man fått ett politiskt uppdrag att göra så? Regeringen har nyligen ändrat PBL avseende Attefallshus det vill säga friheten att bygga ytterligare 25 kvm inom den egna tomten utöver ”friggeboden” på 15 kvm. Inom en anspråktagen tomt där man trots allt bedömer att det INTE behövs strandskyddsdispens om man uppfyller rekvisiten i 7:17 verkar det rimligt att komplementbyggnaderna som uppfyller rekvisiten skall kunna omfatta 40 kvm i normala fall. Det finns även fall där det kanske inte är rimligt exempelvis om huvudbyggnaden är väldigt liten. Bedömningen är att

Miljö- och byggnadsnämnden

länsstyrelsen inte skall försöka sig på en definition av komplementbyggnaden med mindre är att man fått regeringens uppdrag.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden anser att länsstyrelsen inte skall se över föreskrifterna avseende storleken på komplementbyggnader. I övrigt har man inget att erinra.

Deltar i debatten

I debatten delar Margareta Yngveson (S).

Tilläggsyrkande

Ledamot Margareta Yngveson (S) yrkar följande tillägg till beslutet:

Samma bestämmelser ska gälla i alla kommuner. Länsstyrelsen i Blekinge län ska inte se över bestämmelser om inte andra länsstyrelser ser över samma bestämmelser.

Propositionsordning

Ordförande Lena Karstensson (M) yrkar bifall till Margareta Yngvesons (S) tilläggsyrkande och föreslår nämnden att besluta enligt miljö- och byggnadsförvaltningens förslag plus detta tillägg.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden anser att länsstyrelsen inte skall se över föreskrifterna avseende storleken på komplementbyggnader.

Samma bestämmelser ska gälla i alla kommuner. Länsstyrelsen i Blekinge län ska inte se över bestämmelser om inte andra länsstyrelser ser över samma bestämmelser.

I övrigt har miljö- och byggnadsnämnden inget att erinra.

Exp:

Länsstyrelsen i Blekinge län
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 133

Dnr 2013-000903 42

**Utredning kring fiskvandring vid Snittinge damm
Remiss från kommunstyrelsen (tekniska förvaltningen)
(ecos dnr 2014-442.838)**

Sammanfattning

Tekniska förvaltningen har för yttrande översänt framtagen utredning om alternativa åtgärder för att förbättra fiskvandringen vid Snittinge damm i Bräkneån. Utredningen omfattar, exklusive nollalternativet, fyra olika åtgärdsalternativ.

Alternativ 2. Reparation av befintlig överbyggnad och fisktrappa (endast öringvandring)

Alternativ 3. Reparation av befintlig överbyggnad och anläggande av omlöp.

Alternativ 4. Borttagande av överbyggnaden med återgång till ursprunglig åfåra.

Alternativ 5. Borttagande av överbyggnaden med bibehållen dammvattenyta.

Bedömning

Med alternativ 5 skapas en naturlig fiskväg som underlättar för flera fiskarter att vandra förbi. Detta samtidigt som dagens vattenlinje bibehålls, vilket de närboende önskat. Åtgärden bedöms även kostnadseffektiv och kräver inget framtida underhållsarbete.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden delar utredningens bedömning att alternativ 5; Borttagande av överbyggnaden med bibehållen dammvattenyta, är det sammantaget bästa alternativet.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Lena Karstensson (M).

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden delar utredningens bedömning att alternativ 5; Borttagande av överbyggnaden med bibehållen dammvattenyta, är det sammantaget bästa alternativet.

Exp:

Kommunstyrelsen
Tekniska förvaltningen
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 134

Dnr 2013-000890 009

Information augusti 2014

Sammanfattning

Anders Karlsson

Miljö- och byggnadsnämndens sammanträde i september är flyttat från den 18 september till tisdagen den 16 september kl 10.00 i konferensrummet i ABRI:s lokaler. (Lunch kan ätas i restaurangen mittemot.)

Förslag till budget och mål för 2015 och 2016 för miljö- och byggnadsnämnden. Ärendet behandlas på septembersammanträdet.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Lena Karstensson (M), ledamöterna Knut Svensson (C) och Margareta Yngveson (S).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 135

Dnr 2013-000896 009

Meddelanden augusti 2014

Sammanfattning

1. Länsstyrelsens beslut 2014-05-07 avseende anmälan om vattenverksamhet enligt 11 kap. 9a§ miljöbalken för byggnation av GC-bro.
Beslut: Anmälan avslutad.
2. Länsstyrelsens beslut 2014-07-31 till K Thörnberg avseende överklagande av miljö- och byggnadsnämndens beslut om bygglov för nybyggnad av enbostadshus på Korsanäs 1:10.
Beslut: Avslag.
3. Länsstyrelsens beslut 2014-05-28 till E och C J Bernelid avseende dispens från strandskyddet och tillstånd från landskapsbildsskyddet för nybyggnad av komplementbyggnad på Leråkra 2:1.
Beslut: Dispens meddelas under vissa villkor.
4. Växjö Tingsrätt, Mark- och miljödomstolen dom, mål nr M 94-14 avseende strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus på Svanevik 1:51.
Beslut: Avslag.
5. Växjö Tingsrätt, Mark- och miljödomstolen dom, mål nr P 1024-14 gällande planavgift på Droppemåla 1:76.
Beslut: Avslag.
6. Växjö Tingsrätt, Mark- och miljödomstolen, slutligt beslut i mål nr P 2820-13 gällande anmälan om olovligt uppförd friggebod.
Beslut: Målet skrivs av från vidare handläggning.
7. Yttrande i ärende 2014-123.826, Svenstorp 5:1 från B Pagels (gm Hushållningssällskapet) 2014-06-10.
8. Yttrande i ärende 2014-97.826, Dönhult 1:23 från C Persson (gm Hushållningssällskapet) 2014-06-04.

Miljö- och byggnadsnämnden

9. Yttrande i ärende 2014-121.826, Svenstorp 24:1 m. fl. fastigheter från Svenstorps Lantbruk AB, A och H Thuresson (gm Hushållningssällskapet) 2014-06-04.
10. Försvarsmaktens överklagande av nämndens beslut i ärende dnr 2014/178, att meddela bygglov för tillbyggnad av fritidshus på Møljeröd 2:90.
11. Skogsstyrelsens samråd 2014-06-16 till B Gustavsson gällande skogsbruksåtgärder, Räntemåla 1:20.
Skogsstyrelsen har inget att invända mot den planerade åtgärden.
12. Skogsstyrelsens samråd 2014-06-16 till T R L Runesson gällande skogsbruksåtgärder, Svarthövdaryd 1:5.
Skogsstyrelsen har inget att invända mot den planerade åtgärden.
13. Överklagande 2014-05-14 av delegationsbeslut §78/14 dnr 2010-293.837 avseende buller från Stena Technoworld AB.
14. Överklagande 2014-06-01 av miljö- och byggnadsnämndens beslut §§ 85,86 2014 med dnr 2013-679.837, klagomål på buller från vindkraftverk vid L Kulleryd 1:12, Kulleryd Kraft AB/N Bodin.
15. Överklagande 2014-06-16 av miljö- och byggnadsnämndens beslut §§ 85,86 2014 med dnr 2013-679.837, klagomål på buller från vindkraftverk vid L Kulleryd 1:12, boende i området gm Advokatbyrån Mark & Miljö AB.
16. Överklagande 2014-06-19 av miljö- och byggnadsnämndens beslut §§ 85,86 2014 med dnr 2013-679.837, klagomål på buller från vindkraftverk vid L Kulleryd 1:12, Hans Martinsson gm Advokatbyrån Mark & Miljö AB.
17. Överklagande 2014-06-19 av miljö- och byggnadsnämndens beslut §§ 85,86 2014 med dnr 2013-679.837, klagomål på buller från vindkraftverk vid L Kulleryd 1:12, M Landegrens och L Vallinders överklagande återkallas gm Advokatbyrån Mark & Miljö AB.
18. Fullmakter för överklagande av föregående ärende dnr 2013-679.837 från Advokatbyrån Mark & Miljö AB.
19. Överklagande från K Grubin 2014-06-22 avseende ärende dnr 2013-540.231.

Miljö- och byggnadsnämnden

20. Skrivelse om bygglov ”hur gör ni när ni beslutar om bygglov egentligen”?

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar meddelandena till protokollet.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar meddelandena till protokollet.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 136

Dnr 2013-000897 002

Delegationsbeslut bygglov augusti 2014

Sammanfattning

Delegation av fattade beslut om beviljade bygglov, rivningslov m m med stöd av miljö- och byggnadsnämndens beslut om delegering § 56/2014.
Siffror inom parentes anger (antal dagar till bekräftelse att ansökan mottagits/antal dagar från det ärendet anses komplett tills beslut fattats)

§ 104Dnr 2014/194

Högaskog 1:3 – Värperydsvägen 75.

Kjell Sabel har beviljat rivningslov för rivning av enbostadshus och förråd 2014-06-04,

§ 104 (14/57 dgr) **avgift 2472 kr** (tab 2 & 15)

§ 105Dnr 2014/195

Häggatorp 2:40 – Värperydsvägen 77.

Kjell Sabel har beviljat rivningslov för rivning av enbostadshus och förråd 2014-06-04,

§ 105 (14/57 dgr) **avgift 2472 kr** (tab 2 & 15)

§ 106Dnr 2014/196

Björkehed 1:3 – Björkehedsvägen 1.

Kjell Sabel har beviljat rivningslov för rivning av enbostadshus och förråd 2014-06-04,

§ 106 (14/57 dgr) **avgift 2472 kr** (tab 2 & 15)

§ 107Dnr 2014/197

Häggatorp 2:155 – Värperydsvägen 71.

Kjell Sabel har beviljat rivningslov för rivning av enbostadshus och förråd 2014-06-04,

§ 107 (14/57 dgr) **avgift 2472 kr** (tab 2 & 15)

§ 108Dnr 2014/198

Hasselstad 5:95 –Eringsbodavägen 86.

Kjell Sabel har beviljat rivningslov för rivning av F.D Betongstation 2014-06-04,

§ 108 (14/57 dgr) **avgift 2472 kr** (tab 2 & 15)

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 109 Dnr 2014/199

Sörby 13:6 – Sörbydalsvägen 26.

Kjell Sabel har beviljat rivningslov för rivning av enbostadshus och förråd 2014-06-04,

§ 109 (14/57 dgr) **avgift 2472 kr** (tab 2 & 15)

§ 110Dnr 2014/284

Raskamåla 1:27 – Raskamålavägen 77.

Kjell Sabel har beviljat rivningslov för rivning av enbostadshus 2014-06-04, (3/16 dgr) **avgift 2472 kr** (tab 2 & 15)

§ 111Dnr 2014/201

Kalleberga 3:89 – Åkervägen 2.

Kjell Sabel har beviljat rivningslov för rivning av stålskorsten 2014-06-04, (0/37 dgr) **avgift 2472 kr** (tab 2 & 15)

§ 112Dnr 2014/202

Hoby 25:1 – Aspvägen 27A.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för tillbyggnad med fläktrum 2014-06-04, (7/56 dgr) **avgift 12 151 kr** (tab 2, 11& 14)

§ 113Dnr 2013/936

Stenaby 1:14 – Bökenäs camping

David Gillanders har beviljat bygglov för anläggande av naturcamping, 4000 kvm – utökning av befintlig camping. 2014-06-04, (4/1 dgr) **avgift 2 922 kr** (tab 2 & 19).

§ 114Dnr 2013/830

Ronneby 24:7 – Lungnevi isbana.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nyanläggning av dagvatten och fördröjningsmagasin 2014-06-05, (10/132 dgr) **avgift 2 724 kr** (tab 2 & 19)

§ 115Dnr 2014/56

Rubinen 4 – Lijevägen 1.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för ändrad användning av garage till medicinsk fotvård 2014-06-05, (12/65 dgr) **avgift 6 095 kr** (tab 2, 5,11 och 13).

§ 116Dnr 2014/280

Ronneby 25:11 – Kilen

David Gillanders har beviljat bygglov för uppförande av grillkåta, 10 kvm. 2014-06-09, (4/21 dgr) **avgift 2 655 kr** (tab 2 & 12).

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 117Dnr 2014/140

Kalleberga 13:3 – Granvägen 3

Kjell Sabel har beviljat bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med sovrum om 24,75 m²

2014-06-09, (11/69 dgr) **avgift 5 935 kr** (tab 2 & 11)

§ 118Dnr 2014/311

Sömmaren 3 – Karlshamnsvägen 8.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för ombyggnad av butikslokal med bageri om ca 200 m²

2014-06-09, (4/6 dgr) **avgift 11 618 kr** (tab 2, 3, 4 &11)

§ 119Dnr 2014/293

Påtorp 2:1 – Ronnebyån

Anja Jonsson har beslutat om återkallande av ansökan om

strandskyddsdispens för anläggande av brygga 2014-06-10, **avgift 1.648 kr** (timtaxa, tab 20)

§ 120Dnr 2014/131

Hunnamåla 1:9 – Smedjeliden 1

Anja Jonsson har beviljat rivningslov för nedtagning av förråd och bygglov

för tillbyggnad av garage med carport 29,2 kvm 2014-06-10, (8/25 dgr) **avgift 2.660 kr** (tabell 2 och 11).

§ 121Dnr 2013/856

Leråkra 2:21, tomt 33 – Solvägen 11

Anja Jonsson har beviljat bygglov för tillbyggnad av fritidshus med inglasat uterum 9,0 kvm och för tillbyggnad av komplementbyggnad med 10 kvm

2014-06-10, (14/103, förlängd) **avgift5.324 kr** (tab 2, 11 och 13).

§ 122Dnr 2014/204

Almö 12:1 – Södra Jordövägen 9

Anja Jonsson har beviljat bygglov för tillbyggnad av fritidshus med inglasat

uterum 17,2 kvm, 2014-06-12, (6/1 dg) **avgift 2.926 kr** (tab 2 och 13).

§ 123Dnr 2014/69

Kuggeboda 16:4 – Östra Köpevägen 28.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av garage/carport, förråd om 69 m² 2014-06-12,

(4/22 dgr) **avgift 7 711 kr** (tab 2, 10)

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 124Dnr 2014/170

Måns 3 – Västra Torggatan 1.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för ändrad användning av turistbyrå till handel 2014-06-12,

(4/64dgr) **avgift 7 463 kr** (tab 2, 3,4&11)

§ 125Dnr 2014/206

Vambåsa 12:2 – Norra Åsavägen 27

Anja Jonsson har beviljat bygglov för byte av fönster på fritidshus 2014-06-12,

(5/64 dgr) **avgift 3.059 kr** (tab 2 och 13).

§ 126Dnr 2013/747

Emaljverket 2, Ronneby 25:2, 25:39, 24:25. –Emaljervägen.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för anläggande av GC-bro över Ronnebyån 2014-06-13,

(7/0 dgr) **avgift 4 120 kr** (tab 2, 19)

§ 127Dnr 2014/68

Bommerstorp 3:4 – Galtsjön 1.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för uppställning av AdBluetank om 4,67 m² 2014-06-13,

(4/98 dgr) **avgift 5 047 kr** (tab 2,12)

§ 128Dnr 2014/211

Droppemåla 1:72 – Tärnvägen 4

Anja Jonsson har beviljat bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med balkong 9,5 kvm 2014-06-13, § 128 (7/67 dgr) **avgift 2.926 kr** (tab 2 och 13).

§ 129Dnr 2014/259

Kalleberga 8:204 – Almvägen 10.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för ombyggnad samt fasadändring av FD panncentral till Hyresgästlokal om 126 m² 2014-06-16, § 129 (9/0 dgr) **avgift 12 240 kr** (tab 2 och 11)

§ 130 Dnr 2014/105

Ronneby 25:23 – Folkparksvägen 17, Ronneby

Birgitta Persson har beviljat tidsbegränsat bygglov för ändrad användning av del av byggnad till livsmedelsbutik 69 m² 2014-06-17, § 130 (12/33dgr) **avgift 9 948 kronor** (tab 2, 5 och 10).

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 131 Dnr 2014/28

Telefonen 1 – Fridhemsvägen 15.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för tillbyggnad av industri med skärmtak samt fasadändring

2014-06-17, § 131 (6/56 dgr) **avgift 5 713 kr** (tab 2 och 13).

§ 132 Dnr 2014/241

Bökenäs 1:47 – Torkövägen 34, Listerby

Birgitta Persson har beviljat bygglov för tillbyggnad av fritidshus med 17,3 m² samt överbyggd altan 12,5 m² 2014-06-17, § 132 (10/8 dgr) **avgift 5 047**

kronor (tab 2 och 11).

§ 133 Dnr 2014/150

Tjurkhult 3:29 – Tjurkhultsvägen 21.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för tillbyggnad av maskinhall om 99,20 m² 2014-06-17, § 133(7/70 dgr) **avgift 2650 kr** (tab 2 11).

§ 134 Dnr 2014/129

Kalmare 1:47 – Värendsvägen 47.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för ombyggnad och ändrad användning om 239 m² av flerfamiljshus 2014-06-18, § 134 (12/7 dgr) **avgift 20 232 kr** (tab 2 & 11).

§ 135 Dnr 2014/221

Värperyd 2:2 –Värperyd.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av nätstation om 3,35 m²

2014-06-18, § 135

(4/65 dgr) **avgift 5 047 kr** (tab 2 & 12).

§ 136 Dnr 2014/222

Södra Bygget 3:36 – Södra Bygget.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av nätstation om 3,35 m²

2014-06-18, § 136

(4/65 dgr) **avgift 5 047 kr** (tab 2 & 12).

§ 137 Dnr 2014/239

Ädelstenen 11 – Sörbyvägen 13

Anja Jonsson har beviljat rivningslov för nedtagning av skärmtak och bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med altandäck 46,5 kvm 2014-06-18, § 137

(7/55 dgr) **avgift 3.903 kr** (tab 2, 13).

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 138 Dnr 2014/262

Odal mannen 2 – Espedalen

David Gillanders har beviljat bygglov för inglasning av balkongen på 2 st huskroppar Volontärsbacken 4 och 6. 2014-06-19, (8/1 dgr) **avgift 5 592 kr** (tab 2 & 13).

§ 139 Dnr 2014/234

Bredåkra 13:23 – Slättagårdsvägen 13

Birgitta Persson har beviljat bygglov för nybyggnad av garage 59,4 m² samt rivningslov för rivning av befintligt garage 2014-06-23, (4/69 dgr) **avgift 5 935 kr** (tab 2 och 10).

§ 140 Dnr 2014/243

Violen 3 – Ekbacksvägen 7

Birgitta Persson har beviljat bygglov för tillbyggnad av garage med 23,2 m² 2014-06-23, (6/42 dgr) **avgift 7 711 kr** (tab 2 och 11).

§ 141 Dnr 2014/341

Bredåkra 11:5 – F17

David Gillanders har beviljat bygglov för ändring av del av hangar 081 till undervisningslokal för flygteknisk utbildning 2014-06-23, (1/20dgr) **avgift 2472 kr** (3 timmar @ 824 kr).

§ 142 Dnr 2014/223

Södra Bygget 3:35 – Södra Bygget

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av nätstation om 3,35 m² 2014-06-23 (4 /70dgr) **avgift 5 047 kr (tab 2 och 12)**

§ 143 Dnr 2014/224

Södra Bygget 3:33 – Södra Bygget.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av nätstation om 3,35 m² 2014-06-23 (4 /70dgr) **avgift 5 047 kr (tab 2 och 12)**

§ 144Dnr 2014/225

Södra Bygget 3:34 – Södra Bygget.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av nätstation om 3,35 m² 2014-06-23 (4 /70dgr) **avgift 5 047 kr (tab 2 och 12)**

§ 145 Dnr 2014/226

Pänseryd 1:17 – Pänseryd.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av nätstation om 3,35 m² 2014-06-23 (4 /70dgr) **avgift 5 047 kr (tab 2 och 12)**

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 146 Dnr 2014/227

Ronneby-Bokön 1:15 – Bokön.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av nätstation om 3,35 m²
2014-06-23 (4 /70dgr) **avgift 5 047 kr (tab 2 och 12)**

§ 147 Dnr 2014/228

Möljeryd 2:128 – Möljeryd.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av nätstation om 3,35 m²
2014-06-23 (4 /70dgr) **avgift 5 047 kr (tab 2 och 12)**

§ 148 Dnr 2014/230

Pänseryd 1:19

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av nätstation om 3,35 m²
2014-06-23 (4 /70dgr) **avgift 5 047 kr (tab 2 och 12)**

§ 149 Dnr 2014/163

Bredåkra 9:37 – Ellebäcksvägen 13.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för tillbyggnad av garage med 10 m² 2014-
06-23 (4 /69dgr) **avgift 2 650kr (tab 2 och 11)**

§ 150 Dnr 2014/189

Ronneby 25:1 – Kallingevägen 1.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för montering av fem st informationsskyltar
2014-06-26 (8/70 dgr) **avgift 6 334 kr (tab 2 och 16).**

§ 151 Dnr 2014/246

Bredåkra 9:5 – Sörbydalsvägen 32.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för till byggnad av verkstad med 106 m²
2014-06-26,
(11/59 dgr) **avgift 7 978 kr (tab 2 och 11)**

§ 152 Dnr 2014/339

Droppemåla 1:13 – Ekenäsvägen 46.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av plank till enbostadshus
11,50 m långt 2,00 m högt 2014-06-26, (0/30 dgr) **avgift 4 336 kr (tab 2 och
13)**

§ 153 Dnr 2014/327

Kalleberga 6:94 – Åkervägen 1

Birgitta Persson har avskrivit tillsynsärende för anmälan om hög växtlighet
Åkergatan/Kallebergavägen 2014-06-26. Tillsyn har skett 2014-06-26.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ **154** Dnr 2014/154

Fornanäs 1:3 – Fornanäsvägen.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för anläggande av bullervall om 10 m lång 4 m hög, 2014-06-26, (12/15 dgr) **avgift 1900 kr** (tab 2 och 19)

§ **155** Dnr 2014/245

Gunhild 11 – Järnvägsgatan 11A.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för ändrad användning av affärslokal i hyreshus 2014-06-26, (12/59 dgr) **avgift 1076 kr** (tab 2 och 11)

§ **156** Dnr 2014/67

Björstorp 1:51 - Svalemålavägen 19

David Gillanders har beviljat bygglov för nybyggnad av bostadshus 91,7 m² 2014-06-30 (obs revidering av lov beviljat 2014-05-12 § 63, (1/4 dgr) **avgift 2 472 kronor (timavgift 3 timmar)**.

§ **157** Dnr 2014/258

Svanevik 1:45 – Svaneviksvägen 27

Birgitta Persson har beviljat rivningslov för rivning och nedmontering av fritidshus samt en komplementbyggnad 2014-07-01, (9/42 dgr) **avgift 2 472 kronor** (tabell 2 och 15).

§ **158** Dnr 2014/277

Dragnäs 1:12 – Vierydsvägen 181

Birgitta Persson har beviljat rivningslov samt bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med inbyggt uterum 23 m² samt tak över altan 13 m², 2014-07-01, (5/48 dgr) **avgift 5 935 kronor** (tabell 2 och 11).

§ **159** Dnr 2012/936

Droppemåla 1:89 – Droppemålavägen 14

Birgitta Persson har besvarat en skrivelse angående tidigare beviljat marklov. Anmälaren anser inte att markarbetet har uppfyllts enligt marklovet. Mätning har utförts av Metria och förvaltningen anser att kraven enligt marklov har uppfyllts och att ärendet anses avslutat.

§ **160** Dnr 2014/331

Sömmaren 3 – Karlshamnsvägen 8

Kjell Sabel har beviljat bygglov för ombyggnad och tillbyggnad av affärslokal om ca 1 604 m² 2014-07-08, (2/20dgr) **avgift 51 401 kr** (tab 2 och 11).

Miljö- och byggnadsnämnden

§ **161** Dnr 2014/237

Lars 4 – Kungsgatan 12

Kjell Sabel har beviljat bygglov för tillbyggnad av flerfamiljshus med balkong och lejdare om 14,75 m² 2014-07-08, (8/60 dgr) **avgift 2 916 kr** (tab 2 och 13)

§ **162** Dnr 2014/261

Saxemara 5:1 – Lotsvägen 4

Birgitta Persson har beviljat bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med 10,5 m² 2014-07-09, (8/48 dgr) **avgift 3 448 kronor** (tab 2 och 11).

§ **163** Dnr 2014/200

Kartan 1 – Lindblomsvägen 140.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för invändig ombyggnad och ändrad användning till gruppbofastad av flerbostadshus om 289 m² BTA 2014-07-09, (6/78 dgr) **avgift 17 568 kr** (tab 2 och 11)

§ **164** Dnr 2014/269

Älgen 1 & 4 – Älgbacken 1, 4 och 8.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för tillbyggnad av tre st flerbostadshus på taket om 86,40 m² x tre = 259,20 m² 2014-07-09, (5/56 dgr) **avgift 15 792 kr** (tab 2 och 11).

§ **165** Dnr 2014/376

Vråken 1 – Söder Bro 2

Birgitta Persson har utfärdat ett lovföreläggandeför olovligt uppförande av tre tält på fastigheten 2014-07-09. Skrivelse har utgått om att bygglov krävs för denna åtgärd och att om rättelse sker innan frågan om sanktioner eller ingripande har tagits upp till överläggning tas ingen avgift ut och ärendet avskrivs enligt plan- och bygglagen 11 kap. § 54. Rättelse ska ske snarast, dock senast den 10 augusti 2014.

§ **166** Dnr 2014/270

Ronneby 25:19 – Folkparksvägen 14.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för montering av utrymningstrapp på flerfamiljshus 2014-07-09, (5/51 dgr) **avgift 2 724 kr** (tab 2 och 11)

§ **167** Dnr 2014/274

Millegarne 1:17 – Smalasundsvägen 18 Listerby.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för tillbyggnad av fritidshus om 5,75 m² samt nya fönsterdörrar och fönster 2014-07-09 (6/47 dgr) **avgift 5047 kr** (tab 2 och 11).

Miljö- och byggnadsnämnden

§ **168** Dnr 2014/288

Trapetsen 3 – Högmarksvägen 7

Birgitta Persson har beviljat bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med en takkupa på 32 m² 2014-07-10, § 168 (9/22 dgr) **avgift 5 935 kronor** (tab 2 och 11).

§ **168** Dnr 2014/252 OBS DUBBLETT, NYTT BESLUTSNR 168B ???

Garvaren 6 – Garvaregatan 6

Kjell Sabel har beviljat bygglov för byte av fönster och ny dörr 2014-07-11, (6/29 dgr)

Avgift 2 117 kr (tab 2 och 13)

§ **169** Dnr 2014/340

Droppemåla 1:77 – Ekenäs parkering

Birgitta Persson har beviljat marklov för utfyllnad 2014-07-11, (6/18 dgr),

avgift 2 724 kronor (tab 2 + 17).

§ **170** Dnr 2014/387

Mörtjuk 3:3 – Mörtjukvägen 9

Karin Svensson har beviljat bygglov för fasadändring på fritidshus 2014-07-16. **avgift 2.117 kronor.**

§ **171**Dnr 2014/166

Styrsvik 3:16 – Östra Köpevägen 8

Anja Jonsson har beslutat om återkallande av ansökan om bygglov för uppförande av plank 2014-07-21 **avgift 1.648 kronor** (timtaxa, tab 20).

§ **172** Dnr 2014/318

Bredåkra 11:5 – F17

Kjell Sabel har beviljat bygglov för ändrad användning av hangar till kontor och omklädningsrum 2014-07-22, **avgift 6 113 kr** (tab 2 och 11)

§ **173** Dnr 2014/283

Reparatören 3 – Gamla Landsvägen 75.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för byte av fasad och takmaterial på industribyggnad 2014-07-22, **avgift 3049 kr** (tab 2 och 13)

§ **174** Dnr 2014/308

Västra Hallen 1:105 –Stationsvägen 6 Hallabro.

Kjell sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av miljöhus vid Hallabroskolan om 16,33 m²

2014-07-22, **avgift 5 402 kr** (tab 2 och 10)

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 175 Dnr 2014/307

Karlstorp 2:3 – Reddvägen 2

Kjell Sabel har beviljat bygglov för tillbyggnad av hotell/restaurang om 152,12 m² 2014-07-22,

avgift 16 236 kr (tab 2 och 11)

§ 176 Dnr 2014/247

Chimpansen 5 – Castellvägen 5

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av växthus om 9,00 m² på tomt för enbostadshus 2014-07-22, **avgift 2 827 kr** (tab 2 och 12).

§177Dnr 2014/385

Eken 14 – Nedre Brunnsvägen 33

Karin Svensson

Dnr 178Dnr 2014/271

Bälganet 1:46 – Långasjömålavägen 4

Anja Jonsson har beviljat bygglov för tillbyggnad av komplementbyggnad med 20,1 kvm till totalt 51.75 kvm 2014-07-29, **avgift 2.660 kr** (tab 2 och 11).

Följande delegationsbeslut från ovanstående lista redovisas:

§ 116Dnr 2014/280

Ronneby 25:11 – Kilen

David Gillanders har beviljat bygglov för uppförande av grillkåta, 10 kvm. 2014-06-09, (4/21 dgr) **avgift 2 655 kr** (tab 2 & 12).

§ 125Dnr 2014/206

Vambåsa 12:2 – Norra Åsavägen 27

Anja Jonsson har beviljat bygglov för byte av fönster på fritidshus 2014-06-12, (5/64 dgr) **avgift 3.059 kr** (tab 2 och 13).

§ 126Dnr 2013/747

Emaljverket 2, Ronneby 25:2, 25:39, 24:25. –Emaljervägen.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för anläggande av GC-bro över Ronnebyån 2014-06-13, (7/0 dgr) **avgift 4 120 kr** (tab 2, 19)

§ 133 Dnr 2014/150

Tjurkhult 3:29 – Tjurkhultsvägen 21.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för tillbyggnad av maskinhall om 99,20 m²2014-06-17, § 133(7/70 dgr)**avgift 2650 kr** (tab 2 11).

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 164 Dnr 2014/269

Älgen 1 & 4 – Älgbacken 1, 4 och 8.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för tillbyggnad av tre st flerbostadshus på taket om 86,40 m² x tre = 259,20 m² 2014-07-09, (5/56 dgr) **avgift 15 792 kr** (tab 2 och 11).

§ 165 Dnr 2014/376

Vråken 1 – Söder Bro 2

Birgitta Persson har utfärdat ett lovföreläggandeför olovligt uppförande av tre tält på fastigheten 2014-07-09. Skrivelse har utgått om att bygglov krävs för denna åtgärd och att om rättelse sker innan frågan om sanktioner eller ingripande har tagits upp till överläggning tas ingen avgift ut och ärendet avskrivs enligt plan- och bygglagen 11 kap. § 54. Rättelse ska ske snarast, dock senast den 10 augusti 2014.

§177Dnr 2014/385

Eken 14 – Nedre Brunnsvägen 33
Karin Svensson

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Lena Karstensson (M), ledamöterna Knut Svensson (C), Magnus Pettersson (S), Jan Olofsson (C), Margareta Yngveson (S) och tjänstgörande ersättare Curt Piculell (M).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 137

Dnr 2013-000898 002

Delegationsbeslut bygganmälan augusti 2014

Sammanfattning

Delegation av fattade beslut om bygganmälan med stöd av miljö- och byggnadsnämndens beslut om delegering § 56/2014.

Dnr 2014/143

Svenstorp 18:2 – Stenåsavägen 4, Bräkne Hoby
Anja Jonsson har bekräftat anmälan om installation av eldstad i enbostadshus 2014-06-09, BA § 21. **Avgift 1.110:-** (tab 14).

Dnr 2014/275

Yxnarum 19:45 – Storsegelvägen 25
Anja Jonsson har bekräftat anmälan om installation av eldstad och rökkanal i fritidshus 2014-06-09, BA § 22. Avgift 1.110:- (tab 14).

Dnr 2014/276

Tallbacken 3 – Serpentinvägen 31
Anja Jonsson har bekräftat anmälan om installation av eldstad och rökkanal i enbostadshus 2014-06-09, BA § 23. Avgift 1.110:- (tab 14).

Dnr 2014/108

Johannishus 1:2 – Grevavägen.
Kjell Sabel har bekräftat anmälan om installation av nytt ventilationssystem till skola
2014-06-12, BA § 24 **avgift 6 216 kr** (tab 14)

Dnr 2014/290

Njord 5 – Backstigen 4
Anja Jonsson har bekräftat anmälan om installation av eldstad i befintlig rökkanal i enbostadshus 2014-06-19, BA § 25. **Avgift 1.110:-** (tab 14).

Dnr 2014/302

Kalleberga 41:3 – Smältarevägen 9.
Kjell Sabel har bekräftat anmälan om installation bergvärmepump och ny ventilation i flerbostadshus 2014-07-11, § 26 **avgift 6 468 kr** (tab 2 och 14)

Miljö- och byggnadsnämnden

Dnr 2014/377

Garnanäs 1:28 – Garnanäsvägen 68

Kjell Sabel har bekräftat anmälan om nybyggnad av garage om 25 m² till fritidshus 2014-07-11, BA § 27 **avgift 2 916 kr (tab 2 och 4)**

Dnr 2014/365

Lena 2 – Flensburgsgatan 8

Anja Jonsson har bekräftat anmälan om installation av eldstad och rökkanal i enbostadshus 2014-07-23, BA § 28. **Avgift 1.110:-** (tab 14).

Dnr 2014/363

Rolstorp 9:6 – Kartorpsvägen 1

Anja Jonsson har bekräftat anmälan om installation av eldstad i enbostadshus 2014-07-23, BA § 29. **Avgift 1.110:-** (tab 14).

Dnr 2014/392

Svalemåla 1:6 – Gyövägen 1

Anja Jonsson har bekräftat anmälan om installation av eldstad i fritidshus 2014-07-31, BA § 30. **Avgift 1.110:-** (tab 14).

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 138

Dnr 2013-000902 002

**Delegationsbeslut miljö-och hälsoskyddsenheten
augusti 2014
Delegationslista 2014-06-05 - 2014-08-10**

Sammanfattning

Delegations av fattade beslut från miljö- och hälsoskyddsenheten med stöd av miljö- och byggnadsnämndens beslut om delegering § 56/2014

*DIARIENR DATUM BESLUT HANDL.
ÄRENDESUBRIK
HÄNDELSERUBRIK
KOPPLINGAR TILL HÄNDELSEN*

2014-000380 2014-06-05 DBM § 165 Kajsa Aronsson Johnson

Remiss i ärende rörande alkoholserving Tosia bonnadagarna
Delegationsbeslut, § 165

Objekt: Torget, , Ronneby 25:1

2014-000377 2014-06-05 DBM § 166 Kajsa Aronsson Johnson

Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning
Delegationsbeslut § 166, 789 kr + 3156 kr/år (4A)

Objekt: New York Pizza, Kungsgatan 21, Per 4

2014-000388 2014-06-10 DBM § 170 Eva-Marie Lundberg

Livsmedelskontroll 2014
Delegationsbeslut § 170

Objekt: La Casa, NYGATAN 7, XENOFON 17

2014-000390 2014-06-11 DBM § 173 Eva-Marie Lundberg

Livsmedelskontroll 2014
Delegationsbeslut § 173, 3156 kr/år

Objekt: Ronneby fiskhamn ek. förening, Ronneby hamn, RONNEBY 27:1

Miljö- och byggnadsnämnden

2014-000379 2014-06-13 DBM § 177 Eva-Marie Lundberg

Remiss i ärende rörande alkoholservice, Sillarodden

Delegationsbeslut § 177, 0 kr

Objekt: Ronneby Hamn, Östra piren, , RONNEBY 27:1

2014-000378 2014-06-13 DBM § 178 Eva-Marie Lundberg

Remiss i ärende rörande alkoholservice

Delegationsbeslut § 178, 0 kr

Objekt: Hoby Ekbacke, EKBACKSVÄGEN 1, HOBY 22:1

2014-000405 2014-06-19 DBM § 182 Eva-Marie Lundberg

Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning

Delegationsbeslut § 182

Objekt: Ronneby fiskhamn ek. förening, Ronneby hamn, RONNEBY 27:1

2014-000418 2014-06-26 DBM § 188 Kajsa Aronsson Johnson

Remiss i ärende rörande alkoholservice

Delegationsbeslut § 188

Objekt: Conditori Continental, Karlskronagatan 16, Måns 8

2014-000470 2014-07-28 DBM § 223 Eva-Marie Lundberg

Remiss i ärende rörande tillfällig alkoholservice

Delegationsbeslut § 223

Objekt: Bergslagskrogen, KALLINGEVÄGEN 3, RONNEBY 25:5

2014-000383 2014-07-28 DBM § 224 Eva-Marie Lundberg

Anmälan enligt 12§ tobakslagen

Delegationsbeslut § 224 (824 kr, registreringsavgift)

Objekt: Brunnsparken 2014, , Karlstorp 2:1

Miljö- och byggnadsnämnden

2014-000383 2014-06-16 DBM §179 Kajsa Aronsson Johnson

Anmälan enligt 12§ tobakslagen

Delegationsbeslut §179, 824kr (registreringsavgift)

Objekt: Brunnsparken 2014, , Karlstorp 2:1

2014-000432 2014-07-02 DBM §205 Kajsa Aronsson Johnson

Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning

Delegationsbeslut § 205, 789 + 789 kr/år (5A)

Objekt: Hoby Livs, Bräknevägen 15, Hoby 6:6

Fasth: Hoby 6:6

2014-000371 2014-06-12 DBM 163 Maria Osgyani

**Ansökan om befrielse från hämtning av komposterbart avfall, samt
anmälan om egen
kompostering**

Delegationsbeslut § 163, 412 kr

Objekt: , UTMARKSVÄGEN 18, RÅDJURET 4

2013-000679 2014-06-09 DBM 167 Leif Abrahamsson

Klagomål på buller från vindkraftverk

Delegationsbeslut rättidsprövning § 167

Objekt: , , Lilla Kulleryd 1:4

Objekt: Kulleryd Kraft, vindkraftverk, Lilla Kulleryd 1:12

Fasth: Lilla Kulleryd 1:12

2014-000097 2014-06-09 DBM 168 Leif Abrahamsson

**Ansökan om tillstånd för spridning av kemiska bekämpningsmedel,
Dönhult.**

Delegationsbeslut § 168

Objekt: Persson Christer lantbruk, Björkerydsvägen 10, Dönhult 1:23

2014-000309 2014-06-10 DBM 169 Leif Abrahamsson

**Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om
miljöfarlig
verksamhet och hälsoskydd**

Delegationsbeslut § 169, 1648 kr

Objekt: , Smältarevägen 9, Kalleberga 41:3

Miljö- och byggnadsnämnden

2010-000016 2014-06-10 DBM 171 Leif Abrahamsson

Redovisning om PCB i byggnader

Delegationsbeslut § 171, 1648 kr

Objekt: Idrottshallen, Knut Hahn, , RONNEBY 16:156

2014-000386 2014-06-11 DBM 172 Maria Osgyani

Remiss Ansökan om radonbidrag

Delegationsbeslut § 172

Objekt: , Bandyvägen 22, Klubban 1

2014-000089 2014-06-12 DBM 174 Anders Börjeson

Anmälan enl. 28§ FMVH om efterbehandling av förorenad mark

Delegationsbeslut § 175, avgift senare

Objekt: Möljeryds sågverk, SÅGVERKET, MÖLJERYD 2:20

2014-000392 2014-06-12 DBM 175 Leif Abrahamsson

Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

Delegationsbeslut § 175, 1648 kr

Objekt: , Vierydsvägen 193, SKÖNEVIK 1:14

2014-000396 2014-06-13 DBM 176 Leif Abrahamsson

Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

Delegationsbeslut § 176, 1648 kr

Objekt: , , KÄTTILSÄNG 2:8

Fasth: KÄTTILSÄNG 2:8

2014-000256 2014-06-17 DBM 180 Maria Osgyani

Ansökan om hel befrielse från latrinhämtning

Delegationsbeslut § 180, 824kr

Objekt: , Kamravägen 3, Torp 5:5

Miljö- och byggnadsnämnden

2014-000375 2014-06-19 DBM 181 Maria Osgyani

Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

Delegationsbeslut § 181, 1648 kr

Objekt: , TIMOTEJVÄGEN 1, HÄGGATORP 23:13

2014-000410 2014-06-24 DBM 183 Maria Osgyani

Remiss Ansökan om radonbidrag

Delegationsbeslut § 183

Objekt: , TÖRNROSVÄGEN 31, BREDÅKRA 9:156

2014-000395 2014-06-25 DBM 184 Maria Osgyani

Anmälan enl. 38§ FMVH om lokal för utbildning

Delegationsbeslut § 184, 3296 kr

Objekt: Flygteknikutbildning, , Bredåkra 11:5

2014-000409 2014-06-26 DBM 186 Maria Osgyani

Remiss Ansökan om tillstånd till transport av farligt avfall och övrigt avfall

Delegationsbeslut § 186

Objekt: Ronald Berggrens Åkeri, BACKARYDSVÄGEN 12, SVENSTORP 21:3

2014-000397 2014-06-26 DBM 187 Maria Osgyani

Ansökan om befrielse från hämtning av komposterbart avfall, samt anmälan om egen kompostering

Delegationsbeslut § 187, 412 kr

Objekt: , NÅTLAREGATAN 6, GARVAREN 3

2014-000088 2014-06-30 DBM 191 Anders Börjesson

Anmälan enl. 28§ FMVH om efterbehandling av förorenad mark

Delegationsbeslut § 191, avgift senare

Miljö- och byggnadsnämnden

Objekt: Bräkne-Hoby Byggservice, Backarydsvägen 7, Svenstorp 2:9
Objekt: , Bräknevägen 58, Svenstorp 11:3
Fasth: Svenstorp 11:3

2014-000424 2014-07-01 DBM 192 Kajsa Aronsson Johnson

Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning

Delegationsbeslut § 192, 789 kr + 6312 kr/år (2A)

Objekt: FÖRSKOLAN BACKSIPPAN, ABERGAVÄGEN 8, LISTERBY 16:5

2014-000423 2014-07-01 DBM 193 Maria Osgyani

Anmälan enl. 38§ FMVH om förskola

Delegationsbeslut § 193, 3296 kr

Objekt: FÖRSKOLAN BACKSIPPAN, ABERGAVÄGEN 8, LISTERBY 16:5

2014-000426 2014-07-01 DBM 194 Anders Börjeson

Remiss anmälan vattenverksamhet

Delegationsbeslut § 194, 0 kr

Objekt: Bräkneån, ,

2014-000384 2014-07-01 DBM 195 Anders Börjeson

Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13§ FMVH

Delegationsbeslut § 195, 1648 kr

Objekt: , Vierydsvägen 193, SKÖNEVIK 1:14

2014-000372 2014-07-01 DBM 196 Anders Börjeson

Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13§ FMVH

Delegationsbeslut § 196, 4944 kr

Objekt: , ÖVRE ARVIDSTORPSVÄGEN 11, KALLEBERGA 9:34

2014-000373 2014-07-01 DBM 197 Anders Börjeson

Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13§ FMVH

Delegationsbeslut § 197, 4944 kr

Objekt: , Raskamålavägen 77, Raskamåla 1:27

Miljö- och byggnadsnämnden

2014-000374 2014-07-01 DBM 198 Anders Börjeson

Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13§ FMVH

Delegationsbeslut § 198, 4944 kr

Objekt: , ÖSTRA VAREVÄGEN 40, RISATORP 2:8

2014-000394 2014-07-01 DBM 199 Anders Börjeson

Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13§ FMVH

Delegationsbeslut § 199, 4944 kr

Objekt: , RONNEBYVÄGEN 95, BACKARYDS-ULVSMÅLA 1:18
Fasth: BACKARYDS-ULVSMÅLA 1:18

2014-000411 2014-07-01 DBM 200 Anders Börjeson

Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13§ FMVH

Delegationsbeslut § 200, 4944 kr

Objekt: , Bommerstorpsvägen 25, Bommerstorp 1:8

2014-000408 2014-07-02 DBM 201 Anders Börjeson

Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13§ FMVH

Delegationsbeslut § 201, 4944 kr

Objekt: , STORA LÖNNEMÅLA 3, STORA LÖNNEMÅLA 1:3

2014-000406 2014-07-02 DBM 202 Anders Börjeson

Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13§ FMVH

Delegationsbeslut § 202, 4944 kr

Objekt: , JORDÖSUNDSVÄGEN 23, JORDÖ 1:2

2014-000430 2014-07-02 DBM 203 Maria Osgyani

Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

Delegationsbeslut § 203, 1648 kr

Objekt: , DOCKEGÖLSVÄGEN 2, Dockemåla 1:8

Miljö- och byggnadsnämnden

2014-000427 2014-07-02 DBM 204 Kajsa Aronsson Johnson

Remiss i ärende rörande alkoholserving - Nöjes & kulturbolaget i Malmö AB

Delegationsbeslut § 204 Objekt: Brunnsparken 2014, , Karlstorp 2:1

2014-000433 2014-07-02 DBM 206 Kajsa Aronsson Johnson

Anmälan enligt 12§ tobakslagen

Delegationsbeslut § 206, 824kr (registreringsavgift)

Objekt: Hoby Livs, Bräknevägen 15, Hoby 6:6

Fasth: Hoby 6:6

2014-000441 2014-07-02 DBM 207 Anders Börjeson

Remiss, förlängning auktorisation

Delegationsbeslut § 207, 0 kr

Objekt: GÄRESTA BILDELAR AB, GÄRESTADS BYGATA 5, GÄRESTAD 1:62

2014-000435 2014-07-02 DBM 208 Anders Börjeson

Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om miljöfarlig

verksamhet och hälsoskydd

Delegationsbeslut § 208, 1648 kr

Objekt: , TROMTESUNDA BYVÄG 11, TROMTESUNDA 4:8

2014-000436 2014-07-03 DBM 209 Kajsa Aronsson Johnson

Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning

Delegationsbeslut § 209, 789 kr + 789 kr/år (5A)

Objekt: MARACANA GODIS, Kungsgatan 16, Lars 6

2014-000437 2014-07-03 DBM 210 Kajsa Aronsson Johnson

Anmälan enligt 12§ tobakslagen

Delegationsbeslut §210, 824 kr (registreringsavgift)

Objekt: MARACANA GODIS, Kungsgatan 16, Lars 6

Miljö- och byggnadsnämnden

2014-000369 2014-07-03 DBM 211 Anders Börjeson

Remiss Anmälan enl 11 kap 9a§ MB om brygga

Delegationsbeslut § 211, 0 kr

Objekt: , utan nr vid vattnet (fiskebodan), KUGGEBODA 4:47

2014-000431 2014-07-03 DBM 212 Anders Börjeson

Remiss anmälan vattenverksamhet

Delegationsbeslut § 212, 0 kr

Objekt: , BÖKEVIKSVÄGEN 31 o 31A, BÖKEVIK 1:27

2014-000420 2014-07-03 DBM 213 Anders Börjeson

Remiss Anmälan om vattenverksamhet

Delegationsbeslut § 213, 0 kr

Objekt: SVENSSON LARS-BERTIL, Vierydsvägen 118, Saxemara 21:1

2014-000422 2014-07-03 DBM 214 Anders Börjeson

Remiss Anmälan om vattenverksamhet

Delegationsbeslut § 214, 0 kr

Objekt: , Håanabbsvägen (utan nr), Bökevik 1:131

2014-000428 2014-07-03 DBM 215 Anders Börjeson

Remiss Anmälan om vattenverksamhet

Delegationsbeslut § 215, 0 kr

Objekt: Bräkneån,

2014-000438 2014-07-04 DBM 216 Kajsa Aronsson Johnson

Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning

Delegationsbeslut §216, 789 kr + 1578 kr/år (4A)

Objekt: Macken i Listerby AB (Shell), YXNARUMSVÄGEN 1, LISTERBY 1:4

2014-000451 2014-07-10 DBM 217 Kajsa Aronsson Johnson

Anmälan enligt 12§ tobakslagen

Miljö- och byggnadsnämnden

Delegationsbeslut §217, 824 kr (registreringsavg.)
Objekt: Tosia Bonnadan 2014

2014-000447 2014-07-14 DBM 218 Leif Abrahamsson

Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

Delegationsbeslut § 218, 1648 kr

Objekt: KARLSVIKSVÄGEN 12, KALLEBERGA 6:52

2014-000444 2014-07-14 DBM 219 Leif Abrahamsson

Remiss Ansökan om radonbidrag

Delegationsbeslut § 219

Objekt: , Klarbärsvägen 19, Mullbäret 19

2014-000440 2014-07-14 DBM 220 Leif Abrahamsson

Remiss Föreläggande av försiktighetsmått gällande skytteverksamhet

Delegationsbeslut § 220

Objekt: Ronneby Pistolskytteklubb, , Fornanäs 1:3

2014-000465 2014-07-25 DBM 221 Leif Abrahamsson

Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

Delegationsbeslut § 221, 1648 kr

Objekt: , LÅNGASJÖVÄGEN 34, STOCKHOLM 1:35

2014-000462 2014-07-28 DBM 222 Leif Abrahamsson

Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

Delegationsbeslut § 222, 1648 kr

Objekt: , BLOCKVÄGEN 2, HOBY 19:10

Miljö- och byggnadsnämnden

2013-000679 2014-07-28 DBM 225 Leif Abrahamsson

Klagomål på buller från vindkraftverk

Delegationsbeslut § 225 rättidsprövning

Objekt: , , Lilla Kulleryd 1:4

Objekt: Kulleryd Kraft, vindkraftverk, Lilla Kulleryd 1:12

Fasth: Lilla Kulleryd 1:12

2014-000471 2014-07-30 DBM 226 Leif Abrahamsson

Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om miljöfarlig

verksamhet och hälsoskydd

Delegationsbeslut § 226, 1648 kr.

Objekt: , HOBYVÄGEN 43, STORA ÅRSJÖMÅLA 3:10

2014-000464 2014-07-31 DBM 227 Leif Abrahamsson

Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om miljöfarlig

verksamhet och hälsoskydd

Delegationsbeslut § 227, 1648 kr.

Objekt: , GÖVÄGEN 65, Fällö 2:19

2014-000474 2014-08-01 DBM 228 Leif Abrahamsson

Cistern tagen ur bruk

Delegationsbeslut § 228. 0 kr

Objekt: , BREDINGAVÄGEN 16, AKROBATEN 1

2014-000446 2014-08-05 DBM 229 Leif Abrahamsson

Förslag till revidering av upprättat kontrollprogram

Delegationsbeslut § 229

Objekt: TARKETT AB, RONNEBY HAMN, RONNEBY 27:2

2014-000466 2014-08-07 DBM 230 Maria Osgyani

Ansökan om hel befrielse från kommunal sophämtning

Delegationsbeslut § 230, 412 kr

Objekt: XXX, Korsanäs 1:79

Miljö- och byggnadsnämnden

2014-000469 2014-08-07 DBM 231 Maria Osgyani

Anmälan om kompostering e.d. på egen fastighet

Delegationsbeslut § 231, 412 kr

Objekt: XXX, Häggatorp 1:26

2014-000485 2014-08-08 DBM 232 Leif Abrahamsson

Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

Delegationsbeslut § 232. 1648 kr

Objekt: , ÅNGBÅTSVÄGEN 18, KUGGEBODA 4:39

2014-000487 2014-08-08 DBM 233 Leif Abrahamsson

Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

Delegationsbeslut § 233. 1648 kr

Objekt: , BÖKEVIKSVÄGEN 7, BÖKEVIK 1:2

Följande delegationsbeslut från ovanstående lista redovisas:

2010-000016 2014-06-10 DBM 171 Leif Abrahamsson

Redovisning om PCB i byggnader

Delegationsbeslut § 171, 1648 kr

Objekt: Idrottshallen, Knut Hahn, , RONNEBY 16:156

2013-000679 2014-07-28 DBM 225 Leif Abrahamsson

Klagomål på buller från vindkraftverk

Delegationsbeslut § 225 rättidsprövning

Objekt: , , Lilla Kulleryd 1:4

Objekt: Kulleryd Kraft, vindkraftverk, Lilla Kulleryd 1:12

Fasth: Lilla Kulleryd 1:12

Miljö- och byggnadsnämnden

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Lena Karstensson (M) och ledamot Knut Svensson (C).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

Exp:

Akten