

Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid Kallingsalen, kl. 10:00 – 17:10

 Beslutande Ledamöter
Se särskild förteckning

Ersättare
Se särskild förteckning

Övriga närvarande Se särskild förteckning

Justeringens plats och tid Stadshuset, 2015-06-24 kl. 9:00

Underskrifter

Sekreterare

Berat Meholli

Paragrafer

§§ 108-140

Ordförande

Knut Svensson

Justerare

Gunnar Ferm

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2015-06-16

Datum då anslaget sätts upp 2015-06-24

Datum då anslaget tas ned 2015-07-16

Förvaringsplats för protokollet Stadshuset, kommunledningsförvaltningen

Underskrift

Berat Meholli

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden
Närvarolista
Beslutande

Ledamöter	Knut Svensson (C), Ordförande Christoffer Stenström (M), 1:e vice ordförande Magnus Pettersson (S), 2:e vice ordförande Magnus Persson (M) Berth-Anders Svensson (RP) Ola Robertsson (S) Margareta Yngveson (S) Gunnar Ferm (S) Mikael Carlén (MP) Bengt Johansson (SD) Sandra Bergkvist (SD)	§§ 108-131 §§108-116, 118-128, 130-140 §§ 108 – 120 §§108-116, 118-140
Tjänstgörande ersättare	Lars Saager (M) Yannick Luomala (C) Tommy Arvidsson (S) Pär Dover (S) Johnny Håkansson (S) Christer Svantesson (S) Linda Johansson (SD) "[Skriv ev § här]"	§§ 116, 117, 129 §§ 108-115, 117-140 §§ 108 - 127 §§ 121 – 140 §§ 128 - 140 §§ 132-140 § 117

Övriga närvarande

Ersättare	Bengt Callinggård (FP) Willy Persson (KD)	
Tjänstemän	Anders Karlsson Birgitta Persson Anja Jonsson Kjell Sabel David Gillanders Helena Sandberg Leif Abrahamsson Kristina Eklund	§§ 115-120, 136 §§ 121-127, 136 § 128 §§ 111, 131 §§ 119-120, 130 §§ 112, 133-135 § 136
Observerande ersättare	Johan Grönblad (SD)	
Övriga	Ulf Runnsjö	§ 124

Miljö- och byggnadsnämnden
Ärendelista

§ 108	Dnr 2015–000171 006	5
	Godkännande/Förändringar i miljö- och byggnadsnämndens föredragningslista 2015.....	5
§ 113	Dnr 2014–000668 001	7
	Budget 2015 – Rapportering av ekonomiskt resultat till och med maj 2015.....	7
§ 114	Dnr 2015–000298 000	8
	Budget 2016 - 2017	8
§ 115	Dnr 2015–000159 224	10
	Blåklockan 3 - Nybyggnad av komplementbostadshus.....	10
§ 116	Dnr 2015–000242 232	13
	Hoby 6:69 - Montering av skyltanordning	13
§ 117	Dnr 2015–000249 231	16
	Taklöken 3 - Tillbyggnad av enbostadshus och garage.....	16
§ 118	Dnr 2015–000256 231	20
	Droppemåla 1:102 - Nybyggnad av växthus.....	20
§ 119	Dnr 2014–000601 231	23
	Höken 8 - Tillbyggnad av enbostadshus.....	23
§ 120	Dnr 2014–000550 221	28
	Hjortsberga 4:45 – Tillsynsärende – Åtgärdsföreläggande om störande och trafikfarlig växtlighet	28
§ 121	Dnr 2015–000009 234	32
	Fällö 2:24 - Tillbyggnad av fritidshus	32
§ 122	Dnr 2015-000060 237	35
	Svalemåla 1:6 - Strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus och komplementbyggnader.....	35
§ 123	Dnr 2015–000079 234	39
	Dragsnäs 1:69 - Ändrad användning och tillbyggnad av fritidshus....	39
§ 124	Dnr 2015–000086 231	42
	Häggatorp 1:155 - Tillbyggnad av enbostadshus	42
§ 125	Dnr 2015–000147 234	47
	Droppemåla 1:195 - Nybyggnad samt rivning av fritidshus, installation av braskamin	47
§ 126	Dnr 2015–000179 231	52
	Norra Eringsboda 1:233 - Nybyggnad av enbostadshus	52
§ 127	Dnr 2015–000261 237	56
	Styrsvik 6:1 - Strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus samt komplementbyggnad.....	56
§ 128	Dnr 2015-000252 233	59
	Björnen 6 - Nybyggnad hus 4 samt om- och tillbyggnad hus 11	59
§ 129	Dnr 2015-000041 231	62

Miljö- och byggnadsnämnden

	Balder 6 - Omprövning av ärende avseende nybyggnad av carport samt uppförande av plank.....	62
§ 130	Dnr 2013-000157 214 Väby 5:3 m.fl. - Ändring av Detaljplan för Väbynäsområdet.....	65
§ 131	Dnr 2012-000333 011 Detaljplan för Yxnarum 7:9 och 21:1 mfl.....	68
§ 132	Dnr 2014-000686 209 Förslag till funktionshinderpolitiskt program för Ronneby kommun - Remiss från kommunstyrelsen	70
§ 133	Dnr 2015-000319 200 Huven 1 - Anmälan enligt miljöprövningsförordningen om fjärrvärmeanläggning (ecos dnr 2015-144.837).....	71
§ 134	Dnr 2015-000320 200 Rävsmåla 2:13 - Anmälan enligt miljöprövningsförordningen om utökad verksamhet (ecos dnr 2015-588.837)	75
§ 135	Dnr 2015-000321 200 Lilla Kulleryd 1:12 - Begäran om sänkt ljudnivå med hänvisning till Naturvårdsverkets riktlinjer (ecos dnr 2015-363 837)	83
§ 136	Dnr 2014-000673 200 Information 2015	85
§ 137	Dnr 2014-000674 200 Meddelanden 2015	86
§ 138	Dnr 2014-000675 274 Delegationsbeslut bostadsanpassning 2015	88
§ 139	Dnr 2014-000672 239 Delegationsbeslut byggenheten 2015	92
§ 140	Dnr 2014-000676 200 Delegationsbeslut miljö- och hälsoskyddsenheten 2015-05-08 – 2015-06-08	101

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 108

Dnr 2015-000171 006

Godkännande/Förändringar i miljö- och byggnadsnämndens föredragningslista 2015**Förslag till beslut**

Miljö – och byggnadsnämnden beslutar godkänna föredragningslistan till dagens sammanträde.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar att föredragningslistan ändras enligt följande:

- Birgitta Persson informerar nämnden om beslut från länsstyrelsen rörande tillsyn avseende fastigheten Droppemåla 1:293 samt riktlinjer gällande plank och staket i Lomma kommun och Karlshamns kommun
- Ärendet Kostern 1 – utbyggnad av garage utgår
- Ärendet Karlнас 3:2 strandskyddsdispens för uppförande av pumphus tillkommer
- Nämndens ledamöter och ersättare informeras om Grönstrukturplanen

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner bifall för detsamma.

Beslut

Miljö – och byggnadsnämnden beslutar att godkänna följande ändringar:

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

- Birgitta Persson informerar nämnden om beslut från länsstyrelsen rörande tillsyn avseende fastigheten Droppemåla 1:293 samt riktlinjer gällande plank och staket i Lomma kommun och Karlshamns kommun
- Ärendet Kostern 1 – utbyggnad av garage utgår
- Ärendet Karläs 3:2 strandskyddsdispens för uppförande av pumphus tillkommer
- Nämndens ledamöter och ersättare informeras om Grönstrukturplanen

Exp: Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 113

Dnr 2014-000668 001

Budget 2015 – Rapportering av ekonomiskt resultat till och med maj 2015**Sammanfattning**

Förvaltningschef Anders Karlsson redovisar miljö- och byggnadsnämndens ekonomiska läge t.o.m. maj gentemot budget 2015.

Kostnaderna för bostadsanpassning fortsätter att vara på en högre nivå än budgeterat.

Förslag till beslut

Miljö-och byggnadsnämnden noterar redovisningen till protokollet.

Underlag

Resultaträkning 2015-05

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C), ledamöterna Ola Robertsson (S) samt Berth-Anders Svensson (RP).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till beslutsförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner bifall för detsamma.

Beslut

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar notera redovisningen till protokollet.

Exp:
Förvaltningschefen
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 114

Dnr 2015-000298 000

Budget 2016 - 2017**Sammanfattning**

Förslag på budget 2016 – 2017 och budgetplan 2018 – 2019 ska vara inlämnat till kommunledningen senast den 30 juni 2015. Därför behöver nämnden uppdra åt förvaltningschefen att lämna in dessa senast samma datum. Föreslagen budget är bilagd till beslutsförslaget.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att uppdra åt förvaltningschefen att inlämna förslag på budget och budgetplan senast den 30 juni 2015 till ekonomienheten.

Underlag

Budget 2016-2017 plan 2018-2019 MBN

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C), ledamöterna Ola Robertsson (S), Christoffer Stenström (M), Margareta Yngvesson (S), Magnus Pettersson (S) samt ersättare Lars Saager (M).

Yrkanden

Ledamot Margareta Yngvesson (S) yrkar bifall till beslutsförslaget samt uppdra förvaltningschefen att samråda med ekonomienheten och justera resultaträkningen enligt de föreslagna budgetdispositionerna och äskanden.

Ledamot Magnus Pettersson (S) yrkar, med instämmande av Ola Robertsson (S), bifall till beslutsförslaget samt att den tredje punkten på sidan 2 tas bort och ersätts med *äskande för byggnadsinspektör*.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framförda yrkanden och finner bifall för desamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

- uppdra åt förvaltningschefen att inlämna förslag på budget och budgetplan senast den 30 juni 2015 till ekonomienheten
- uppdra förvaltningschefen att samråda med ekonomienheten och justera resultaträkningen enligt de föreslagna budgetdispositionerna och äskanden
- den tredje punkten på sidan 2 tas bort och ersätts med äskande för byggnadsinspektör

Exp:
Förvaltningschefen
Ekonomienheten
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 115

Dnr 2015-000159 224

Blåklockan 3 - Nybyggnad av komplementbostadshus**Sammanfattning**

För fastigheten gäller detaljplan 345, laga kraft 1980-05-23. På tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad jämte uthus eller annan gårdsbyggnad inte uppta större sammanlagd byggnadsyta än 210 m². Uthus eller annan gårdsbyggnad får inte uppta större yta än 50 m².

Sökanden ville uppföra en sk Attefallsbyggnad på 24 m². Byggnaden placerades närmare tomtgräns än 4,5 meter, vilken gränsar mot kommunens mark (Allmän plats). Anmälan ändrades till en ansökan 2015-04-13, genom telefonsamtal, om bygglov för nybyggnad av förråd/gäststuga om 24 m².

Byggnaden placeras 1,90 meter från tomtgräns till fastigheten Blåklockan 2 och Hulta 2:115. Byggnaden placeras dessutom på prickmarkerad mark, vilken inte får bebyggas enligt gällande detaljplan. (8 m² av byggnadens 24 m² placeras inom prickmarkerat område = 33 %).

Berörda sakägare har getts möjlighet till yttrande jml. 9 kap 25 § plan- och bygglagen. *Svar senast 2015-06-08.*

Tekniska förvaltningen har inget att erinra mot denna placering.

Bedömning

Enligt 9 kap. 30 § ska bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om

- 1 den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser
 - a) överensstämmer med detaljplanen, eller
 - b) avviker från detaljplanen men avvikelsen har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser eller vid en fastighetsbildning enligt 3 kap. 2 § första stycket andra meningen fastighetsbildningslagen (1970:988)
- 2 åtgärden inte strider mot detaljplanen
- 3 åtgärden inte måste avvakta att genomförandetiden för detaljplanen börjar löpa, och
- 4 åtgärden uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ samt 8 kap. 1 § 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§.

Miljö- och byggnadsnämnden

Om åtgärden är en sådan ändring av en byggnad som avses i 2 § första stycket § b eller c, ska bygglov ges även om fastigheten eller byggnaden inte uppfyller kraven i första stycket 1. Lag (2014:900).

Enligt 9 kap. 31 §, trots 30 § första stycket 2, 31 § 1 och 31 a § 2 får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om avvikelsen är liten och förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte.

Placering av byggnaden sker på prickmarkerat område och närmare tomtgräns än 4,5 meter. Prickmarken längs med fastigheten Blåklockan 3 (nordostläge) är 4 meter bred. En tredjedel av byggnaden placeras på prickmark, vilken inte får bebyggas enligt gällande detaljplan.

Åtgärden strider mot gällande detaljplan i sådan omfattning att den inte kan anses som liten och förenlig med planens syfte.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden avslår ansökan om nybyggnad av förråd/gäststuga 24 m² med hänvisning till att ansökan strider mot gällande detaljplan i sådan omfattning att den inte kan anses som liten och förenlig med planens syfte.

Avgift: 1 648 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2012-03-29, § 82.

Underlag

Anmälan, situationsplan med grannens medgivande, plan- och fasadritning 2015-03-26, Miljötekniks yttrande 2015-04-14, tekniska förvaltningens yttrande 2015-04-20.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C), ledamöterna Christoffer Stenström (M), Margareta Yngvesson (S), Magnus Pettersson (S), Ola Robertsson (S), Magnus Persson (M), ersättarna Lars Saager (M) samt Pär Dover (S).

Yrkanden

Ledamot Christoffer Stenström (M) yrkar att återremittera ärendet och uppdra den sökande att, via samråd med miljö- och byggnadsförvaltningen, inkomma med rivningsplan.

Miljö- och byggnadsnämnden**Propositionsordning**

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner bifall för detsamma.

Beslut

Miljö – och byggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet och uppdra den sökande att, via samråd med miljö- och byggnadsförvaltningen, inkomma med rivningsplan.

Exp:

XXX, delgivningskvitto + Hur man överklagar

XXX för kännedom

XXX för kännedom

XXX för kännedom

Ronneby kommun, tekniska förvaltningen, 372 80 Ronneby, för kännedom
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 116

Dnr 2015-000242 232

Hoby 6:69 - Montering av skyltanordning**Sammanfattning**

För fastigheten gäller detaljplan 193, laga kraft 1986-03-10.

Ansökan avser uppförande av en företagsskylt 1,45 meter x 3,45 meter. Skylten uppförs delvis på mark som enligt gällande detaljplan är markerad som prickmark, vilken inte får bebyggas.

Tekniska förvaltningen har inget att erinra mot placeringen..

Bedömning

Enligt 9 kap. 30 § ska bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser
 - a) överensstämmer med detaljplanen, eller
 - b) avviker från detaljplanen men avvikelsen har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser eller vid en fastighetsbildning enligt 3 kap. 2 § första stycket andra meningen fastighetsbildningslagen (1970:988),
2. åtgärden inte strider mot detaljplanen,
3. åtgärden inte måste avvakta att genomförandetiden för detaljplanen börjar löpa, och
4. åtgärden uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ samt 8 kap. 1 § 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§.

Om åtgärden är en sådan ändring av en byggnad som avses i 2 § första stycket § b eller c, ska bygglov ges även om fastigheten eller byggnaden inte uppfyller kraven i första stycket 1. Lag (2014:900).

Enligt 9 kap. 31 §, trots 30 § första stycket 2, 31 § 1 och 31 a § 2 får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om avvikelsen är liten och förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte.

Avvikelse för placering av företagsskylt, på del av prickmarkerat område, bedöms inte påverka stads- eller landskapsbilden eller trafikmiljön negativt. Avvikelsen bedöms som liten och förenlig med planens syfte.

Miljö- och byggnadsnämnden**Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för uppförande av företagsskylt på fastigheten Hoby 6:69. Avvikelsen för placering på del av prickmarkerat område bedöms som liten och förenlig med planens syfte.

Avgift tas ut med 2 254 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2012-03-29, § 82, tabell 2 och 16.

Kontrollansvarig krävs inte i detta ärende enligt 10 kap. 10 § plan- och bygglagen

Startbesked lämnas med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen. Med startbeskedet beslutar Miljö- och byggnadsnämnden att sav sökande inlämnad kontrollplan godkänns och fastställs.

Upplysningar

Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.

Anmälan om arbetets påbörjande och avslutande ska göras till tel. 0457-618 219 eller mbf@ronneby.se

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet vinner laga kraft (PBL 9 kap. 43 §).

Så snart skylten satts upp, ska fastställd och signerad kontrollplan, skickas in till miljö- och byggnadsförvaltning för att kunna få ett slutbesked (enligt PBL 10 kap. 4 §).

Underlag

Ansökan, situationsplan 2015-04-29, foto på önskad skylt, kontrollplan 2015-04-30 samt Miljötekniks yttrande 2015-05-07.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till beslutsförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner bifall för detsamma.

Miljö- och byggnadsnämnden**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

- bevilja bygglov för uppförande av företagsskylt på fastigheten Hoby 6:69. Avvikelsen för placering på del av prickmarkerat område bedöms som liten och förenlig med planens syfte
- avgift tas ut med 2 254 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2012-03-29, § 82, tabell 2 och 16
- kontrollansvarig krävs inte i detta ärende enligt 10 kap. 10 § plan- och bygglagen
- startbesked lämnas med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen. Med startbeskedet beslutar Miljö- och byggnadsnämnden att av sökande inlämnad kontrollplan godkänns och fastställs

Upplysningar

- Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.
- Anmälan om arbetets påbörjande och avslutande ska göras till tel. 0457-618 219 eller mbf@ronneby.se
- Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet vinner laga kraft (PBL 9 kap. 43 §).
- Så snart skylten satts upp, ska fastställd och signerad kontrollplan, skickas in till miljö- och byggnadsförvaltning för att kunna få ett slutbesked (enligt PBL 10 kap. 4 §).

På grund av jäv deltar inte tjänstgörande ersättare Yannick Luomala (C) i handläggningen i ärendet.

Exp:

Bräknebygden AB, Parkvägen 11, 372 60 Bräkne-Hoby, delgivningskvitto +
Hur man överklagar
Tekniska förvaltningen, Stadshuset, 372 80 Ronneby
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 117

Dnr 2015-000249 231

Taklöken 3 - Tillbyggnad av enbostadshus och garage**Sammanfattning**

För fastigheten gäller detaljplan 141, laga kraft 1981-03-26. /BFI/ På tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad jämte uthus eller annan gårdsbyggnad inte uppta större sammanlagd byggnadsarea än 180 m². Uthus eller annan gårdsbyggnad får inte uppta större yta än 40 m².

Befintligt enbostadshus uppgår till 138 m² samt garage 25,2 m². Ansökan avser tillbyggnad av enbostadshus med ett uterum om 18,4 m² samt tillbyggnad av garage med förråd om 17,5 m². Totalt efter tillbyggnad uppgår den sammanlagda byggnadsarean till 199,1 m².

Tillbyggnad av garage med ett förråd placeras endast 0,35 meter från tomtgräns till fastigheten Taklöken 4 och den totala byggnadsarean avviker med 10,1% gentemot detaljplanen.

Berörd sakägare har getts möjlighet till yttrande enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen. Några synpunkter har inte inkommit.

Bedömning

Enligt 9 kap. 30 § ska bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser
 - a) överensstämmer med detaljplanen, eller
 - b) avviker från detaljplanen men avvikelsen har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser eller vid en fastighetsbildning enligt 3 kap. 2 § första stycket andra meningen fastighetsbildningslagen (1970:988),
2. åtgärden inte strider mot detaljplanen,
3. åtgärden inte måste avvakta att genomförandetiden för detaljplanen börjar löpa, och
4. åtgärden uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ samt 8 kap. 1 § 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§.

Om åtgärden är en sådan ändring av en byggnad som avses i 2 § första stycket § b eller c, ska bygglov ges även om fastigheten eller byggnaden inte uppfyller kraven i första stycket 1. *Lag (2014:900).*

Enligt 9 kap. 31 §, trots 30 § första stycket 2, 31 § 1 och 31 a § 2 får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser,

Miljö- och byggnadsnämnden

om avvikelserna är liten och förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte.

Tillbyggnad av garage med ett förråd placeras endast 0,35 meter från tomtgräns till fastigheten Taklöken 4. Placeringen bedöms inte vara lämplig på grund av att det blir svårt att underhålla sin byggnad från sin egen tomt.

En byggnad ska utformas och placeras på den avsedda marken på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stads- och landskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen och intresset av en god helhetsverkan enligt 2 kap. 6 § 1 plan- och bygglagen.

Tillbyggnad av huvudbyggnad med ett uterum om 18,4 m² placeras 5,5 meter från tomtgräns.

Sökanden har fått möjlighet att yttra sig över förslag till beslut.

Ett yttrande inkom 2015-05-25 där sökanden framför sina synpunkter ”min tomt består till väldigt stor del av berg vilket gör det enormt svårt att välja en annan plats att bygga på. Tillbyggnaden är tänkt att användas för uppställning av motorcykel, gräsklippare, trädgårdsredskap, cyklar, moped med mera. Tillbyggnaden är även tänkt att delvis användas som vedförråd. Jag kan tänka mig att minska ner tillbyggnaden något så att det blir ca en halv meter till tomtgränsen. Det huvudsakliga underhållet som kommer att krävas är målning och det kan vi klara på en halv meter. Underhåll av tak samt hänggrännor klarar vi från taket. Om byggnaden minskas mera än föreslagit kommer den att bli så smal att den mister sin funktion. Mina grannar ha lämnat sitt medgivande till utbyggnaden. Med ovan i åtanke ber jag er vänligen att bevilja sökt bygglov för tillbyggnad av garage.”

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med uterum om 18,4 m² samt att

Miljö- och byggnadsnämnden avslår ansökan om tillbyggnad av garage med förråd om 17,5 m² då placeringen inte anses vara lämplig på grund av svårighet att underhålla sin byggnad från den egna tomten, och med hänsyn till stads- och landskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen och intresset av en god helhetsverkan enligt 2 kap. 6 § 1 plan- och bygglagen.

Startbesked lämnas för tillbyggnad av enbostadshus med uterum med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen. Med startbeskedet beslutar Miljö- och byggnadsnämnden att av sökande inlämnad kontrollplan godkänns och fastställs.

Avgift tas ut med 5 948 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2012-03-29, § 82 (tab 2 + 11). Faktureras separat.

Miljö- och byggnadsnämnden*Upplysningar*

Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.

Anmälan om arbetets påbörjande och avslutande ska göras till tel. 0457-618 219 eller mbf@ronneby.se

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet vinner laga kraft (PBL 10 kap.4 §).

Slutbesked skall ha meddelats innan tillbyggnaden får tas i bruk enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen.

Underlag

Ansökan, situationsplan, planritning huvudbyggnad, plan- och fasadritning, plan- och fasadritning garage/förråd 215-05-05, kontrollplan 2015-05-25 samt yttrande från sökanden 2015-05-25.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C), ledamöterna Berth-Anders Svensson (RP), Magnus Pettersson (S) samt ersättare Pär Dover (S).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till beslutsförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner bifall för detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

Miljö- och byggnadsnämnden

- bevilja bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med uterum om 18,4 m²
- avslå ansökan om tillbyggnad av garage med förråd om 17,5 m² då placeringen inte anses vara lämplig på grund av svårighet att underhålla sin byggnad från den egna tomten, och med hänsyn till stads- och landskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen och intresset av en god helhetsverkan enligt 2 kap. 6 § 1 plan- och bygglagen
- startbesked lämnas för tillbyggnad av enbostadshus med uterum med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen. Med startbeskedet beslutar Miljö- och byggnadsnämnden att av sökande inlämnad kontrollplan godkänns och fastställs
- avgift tas ut med 5 948 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2012-03-29, § 82 (tab 2 + 11). Faktureras separat

Upplysningar

- Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart
- Anmälan om arbetets påbörjande och avslutande ska göras till tel. 0457-618 219 eller mbf@ronneby.se
- Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet vinner laga kraft (PBL 10 kap.4 §)
- Slutbesked skall ha meddelats innan tillbyggnaden får tas i bruk enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen

På grund av jäv deltar inte ledamöterna Magnus Persson (M) samt Bengt Johansson (SD) i handläggningen i ärendet.

Exp:
XXX, delgivningskvitto + Hur man överklagar
XXX
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 118

Dnr 2015-000256 231

Droppemåla 1:102 - Nybyggnad av växthus**Sammanfattning**

För fastigheten gäller detaljplan 220, laga kraft 1962-04-18.
Ytbestämmelser saknas.

Ansökan avser nybyggnad av ett växthus på 16 m². Växthuset placeras på mark som enligt gällande detaljplan är prickmarkerad, vilken inte får bebyggas. Byggnaden placeras 1,5 meter från tomtgräns.

Berörda sakägare har getts möjlighet till yttrande jml plan- och bygglagen 9 kap. 25 §. Några yttranden har inte inkommit.

Tekniska förvaltningen har inget att erinra mot placeringen av byggnaden.

Bedömning

Enligt 9 kap. 30 § ska bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser
 - a) överensstämmer med detaljplanen, eller
 - b) avviker från detaljplanen men avvikelsen har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser eller vid en fastighetsbildning enligt 3 kap. 2 § första stycket andra meningen fastighetsbildningslagen (1970:988),
2. åtgärden inte strider mot detaljplanen,
3. åtgärden inte måste avvakta att genomförandetiden för detaljplanen börjar löpa, och
4. åtgärden uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ samt 8 kap. 1 § 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§.

Om åtgärden är en sådan ändring av en byggnad som avses i 2 § första stycket § b eller c, ska bygglov ges även om fastigheten eller byggnaden inte uppfyller kraven i första stycket 1. Lag (2014:900).

Enligt 9 kap. 31 §, trots 30 § första stycket 2, 31 § 1 och 31 a § 2 får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om avvikelsen är liten och förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte.

Miljö- och byggnadsnämnden

Den yttersta spetsen på växthuset, placering åt öster, placeras på prickmarkerat område enligt gällande detaljplan. Byggnaden är 16 m² och 2 m² av dessa hamnar inom prickmarken. Avvikelsen bedöms som liten och förenlig med planens syfte och bedöms inte påverka omgivningen negativt.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av växthus 16 m². Avvikelsen för placering på del av prickmarkerat område bedöms som liten och förenlig med planens syfte och bedöms inte påverka omgivningen negativt.

Avgift tas ut med 2 655 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2012-03-29, § 82, tabell 2 och 11.

Kontrollansvarig krävs inte i detta ärende enligt 10 kap. 10 § plan- och bygglagen.

Startbesked lämnas med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen. Med startbeskedet beslutar Miljö- och byggnadsnämnden att av sökande inlämnad kontrollplan godkänns och fastställs.

Upplysningar

Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.

Anmälan om arbetets påbörjande och avslutande ska göras till tel. 0457-618 219 eller mbf@ronneby.se

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet vinner laga kraft 9 kap. 43 § plan- och bygglagen.

Slutbesked skall ha meddelats innan byggnaden får tas i bruk enligt 0 kap. 4 § plan- och bygglagen.

Underlag

Ansökan, situationsplan, ritning, kontrollplan 2015-05-07, yttrande från tekniska förvaltningen 2015-05-20 samt yttrande från Miljöteknik 2015-05-22.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till beslutsförslaget.

Miljö- och byggnadsnämnden**Propositionsordning**

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner bifall för detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

- bevilja bygglov för nybyggnad av växthus 16 m². Avvikelsen för placering på del av prickmarkerat område bedöms som liten och förenlig med planens syfte och bedöms inte påverka omgivningen negativt
- avgift tas ut med 2 655 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2012-03-29, § 82, tabell 2 och 11
- kontrollansvarig krävs inte i detta ärende enligt 10 kap. 10 § plan- och bygglagen
- startbesked lämnas med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen. Med startbeskedet beslutar Miljö- och byggnadsnämnden att av sökande inlämnad kontrollplan godkänns och fastställs.

Upplysningar

- Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart
- Anmälan om arbetets påbörjande och avslutande ska göras till tel. 0457-618 219 eller mbf@ronneby.se
- Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet vinner laga kraft 9 kap. 43 § plan- och bygglagen
- Slutbesked skall ha meddelats innan byggnaden får tas i bruk enligt 0 kap. 4 § plan- och bygglagen.

Exp:

XXX, delgivningskvitto + Hur man överklagar
Tekniska förvaltningen, 372 80 Ronneby
Ronneby Motorbåtsklubb, XXX, för kännedom
XXX för kännedom
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 119

Dnr 2014-000601 231

Höken 8 - Tillbyggnad av enbostadshus**Sammanfattning**

För fastigheten gäller detaljplan 33, laga kraft 1956-06-07. Högst en femtedel får bebyggas av tomten. Tomtareal $848 \text{ m}^2/5 = 170 \text{ m}^2$. Byggnadshöjd 4,7 meter.

Bygglov beviljades 2015-01-22, § 20 för tillbyggnad av enbostadshus med en entré och badrum $25,8 \text{ m}^2$ (nordost) samt tillbyggnad med $14,3 \text{ m}^2$, övre plan med en takkupa 7 m^2 samt balkong $5,2 \text{ m}^2$ (sydväst) och att avvikelse medges för byggnation på prickmark, då avvikelserna anses som liten och förenlig med planens syfte enligt 9 kap. 31 b §.

Ärendet överklagades av berörd sakägare till Länsstyrelsen. Länsstyrelsen upphävde det överklagade beslutet 2015-04-29 och visade ärendet åter till Miljö- och byggnadsnämnden för ny handläggning. Länsstyrelsen anför i sitt beslut ” Den takkupa som avses byggas påverkar byggnadshöjden och kan få till följd att vinden ska betraktas som en våning, vilket skulle innebära att åtgärden blir planstridig. Eftersom byggnaden som åtgärden ska utföras på ligger mindre än sex meter från allmän plats (gata), ska byggnadshöjden beräknas utifrån den allmänna platsens medelnivå invid tomten. Nämnden har vare sig gjort någon beräkning av byggnadshöjden eller bedömning av om takkupan är planenlig. De ritningar som finns i ärendet är inte skalenliga och det är heller inte möjligt för länsstyrelsen att beräkna markens medelnivå vid tomten utifrån detaljplanen då denna inte är tillräckligt precis.”

Sökanden har inkommit med nya ritningar 2015-05-19.

Befintlig huvudbyggnad uppgår till $77,2 \text{ m}^2$. Ansökan avser tillbyggnad av enbostadshus med en entré och badrum $25,8 \text{ m}^2$ (nordost) samt tillbyggnad av enbostadshus med $14,3 \text{ m}^2$, övre plan med en takkupa $4,7 \text{ m}^2$ (sydväst). Byggnadshöjden har beräknats till 4,6 meter.

Tillbyggnaden som sker mot sydväst är placerad 3,0 meter från tomtgräns mot gata. Tillbyggnaden är dessutom placerad på del av prickmarkerat område, vilken inte får bebyggas enligt gällande detaljplan.

Berörda sakägare har getts möjlighet till yttrande över ritningar inlämnade 2015-05-19, jml 9 kap. 25 § plan- och bygglagen. Något yttrande har inte inkommit.

Miljö- och byggnadsnämnden**Bedömning**

Enligt 9 kap. 30 § ska bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser
 - a) överensstämmer med detaljplanen, eller
 - b) avviker från detaljplanen men avvikelsen har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser eller vid en fastighetsbildning enligt 3 kap. 2 § första stycket andra meningen fastighetsbildningslagen (1970:988),
2. åtgärden inte strider mot detaljplanen,
3. åtgärden inte måste avvakta att genomförandetiden för detaljplanen börjar löpa, och
4. åtgärden uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ samt 8 kap. 1 § 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§.

Om åtgärden är en sådan ändring av en byggnad som avses i 2 § första stycket § b eller c, ska bygglov ges även om fastigheten eller byggnaden inte uppfyller kraven i första stycket 1. *Lag (2014:900).*

Enligt 9 kap. 31 §, trots 30 § första stycket 2, 31 § 1 och 31 a § 2 får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om avvikelsen är liten och förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte.

I 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen anges trots 30 § första stycket 2, 31 § 1 och 31 a § 2 får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och

1. avvikelsen är liten, och
2. åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt.

Av 2 kap. 9 § plan- och bygglagen framgår att planläggning av mark och vattenområden samt lokalisering, placering och utformning av byggnadsverk, skyltar och ljusanordningar enligt denna lag inte får ske så att den avsedda användningen eller byggnadsverket, skylten eller ljusanordningen kan medföra en sådan påverkan på grundvattnet eller omgivningen i övrigt som innebär fara för människors hälsa och säkerhet eller betydande olägenhet på annat sätt.

Miljö- och byggnadsnämnden

Sökanden har i sina reviderade ritningar (2015-05-19) tagit bort balkongen, minskat takkupans byggnadsarea med 4,7 m², tagit bort fönstret på takkupans fasad åt nordväst, takkupans höjd har minskats ner med 0,50 meter. Byggnadens höjd har beräknats till 4,6 meter. Både byggnadshöjden och takkupan bedöms vara planenliga.

Några synpunkter från berörd sakägare har inte inkommit.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med en entré och badrum 25,8 m² (nordost) samt tillbyggnad av enbostadshus med 14,3 m², övre plan med en takkupa 4,7 m² m och att avvikelse medges för byggnation på prickmark, då avvikelserna anses som liten och förenlig med planens syfte enligt 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen.

Avgift har tidigare debiterats med 14 016 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2012-03-29, § 82, tabell 2 och 11. Någon ytterligare avgift debiteras inte.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig enligt 10 kap. 9 § plan- och bygglagen. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag: XXX

Åtgärden får inte påbörjas förrän Miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 23 § plan- och bygglagen.

Upplysningar

Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.

Kontrollplan ska redovisas, fastställas och tekniskt samråd ska hållas innan startbesked kan utfärdas. Kontakta byggnadsinspektören på tel 0457-618 221.

Anmälan om arbetets påbörjande och avslutande ska göras till tel. 0457-618 219 eller mbf@ronneby.se

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då beslutet vinner laga kraft enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen.

Slutbesked ska ha meddelats innan tillbyggnaden får tas i bruk enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen.

Underlag

Ansökan 2014-11-04, Miljötekniks yttrande 2014-11-24, länsstyrelsens beslut 2015-04-29 och situationsplan, plan- och fasadritningar 2015-05-19.

Miljö- och byggnadsnämnden**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till beslutsförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner bifall för detsamma.

Beslut

Miljö – och byggnadsnämnden beslutar att:

- bevilja bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med en entré och badrum 25,8 m² (nordost) samt tillbyggnad av enbostadshus med 14,3 m², övre plan med en takkupa 4,7 m² m och att avvikelse medges för byggnation på prickmark, då avvikelsen anses som liten och förenlig med planens syfte enligt 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen
- avgift har tidigare debiterats med 14 016 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2012-03-29, § 82, tabell 2 och 11. Någon ytterligare avgift debiteras inte
- för att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig enligt 10 kap. 9 § plan- och bygglagen. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag: XXX
- åtgärden får inte påbörjas förrän Miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 23 § plan- och bygglagen

Upplysningar

- Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart
- Kontrollplan ska redovisas, fastställas och tekniskt samråd ska hållas innan startbesked kan utfärdas. Kontakta byggnadsinspektören på tel 0457-618 221
- Anmälan om arbetets påbörjande och avslutande ska göras till tel. 0457-618 219 eller mbf@ronneby.se
- Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då beslutet vinner laga kraft enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen

Miljö- och byggnadsnämnden

- Slutbesked ska ha meddelats innan tillbyggnaden får tas i bruk enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen

Exp:

XXX, delgivningskvitto + Hur man överklagar

XXX för kännedom

Fastighetsägarna till Duvan 3, 10 och 11, Höken 7 samt Ronneby 24:7

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 120

Dnr 2014-000550 221

**Hjortsberga 4:45 – Tillsynsärende –
Åtgärdsföreläggande om störande och trafikfarlig
växtlighet****Sammanfattning**

Fastigheten är belägen inom detaljplanerat område, dp 183, laga kraft 1952-06-17.

En anonym anmälan om skymmande, trafikfarlig häck inkom till miljö- och byggnadsförvaltningen 2014-10-14. Vid besök på plats 2014-11-04 konstaterades att anmälan föreföll vara riktig. Skrivelse skickades till fastighetsägaren 2014-11-27 med anmodan att häcken skulle klippas omedelbart, dock senast 2014-12-14. Vidare inkom mejl 2015-03-31 med uppgifter att häcken fortfarande är oklippt.

Ny skrivelse skickades till fastighetsägaren 2015-04-10 om att häcken skall vara klippt senast 2015-04-26. Ytterligare mejl inkom 2015-05-04 med upplysning om att häcken fortfarande inte är klippt, att den är väldigt vildvuxen, numera också grön och att den skymmer sikten väldigt mycket. Barnen som cyklar till skolan syns inte bakom häcken och det är ingen säker korsning för någon trafik.

Flera telefonsamtal har också inkommit angående den höga växtligheten som dessutom hänger ut över gatumark.

Några synpunkter från fastighetsägaren har inte inkommit till miljö- och byggförvaltningen.

Miljö- och byggnadsnämnden tillskriver fastighetsägaren 2015-05-07 med information om anmälan samt förslag till åtgärd som ska utföras senast 2015-05-20. Åtgärder som ska vidtas senast 2015-05-20 är att:

- Klippa häcken och växter som hänger ut mot Källevägen, i en sikttriangel som sträcker sig minst 10 meter åt vardera hållet, samt att klippa ner häcken/växtligheten till max 80 centimeter inom sikttriangeln

Syn har skett på plats 2015-05-08 och häcken är 1,70 meter hög inom sikttriangeln och den breder ut sig över gatumark.

Om en byggherre, ägare, nyttjanderättshavare, väghållare, kontrollansvarig, sakkunnig eller huvudman för en allmän plats låter bli att vidta en åtgärd och därigenom bryter mot en skyldighet enligt denna lag PBL eller föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av lagen, får miljö- och

Miljö- och byggnadsnämnden

byggnadsnämnden enligt 11 kap. 19 § förelägga denne att inom en viss tid vidta åtgärden (åtgärdsföreläggande).

Bedömning

En tomt ska hållas i vårdat skick och skötas så att risken för olycksfall begränsas och betydande olägenheter för omgivningen och trafiken inte uppkommer enligt 8 kap. 15 § plan- och bygglagen

Häcken/växtligheten på nämnda fastighet breder ut sig ut över gatumark och är dessutom 1,70 meter hög inom sikttriangeln, se karta.

Häcken/växtligheten är så pass hög och bred att den utgör fara för människor på grund av påtagligt skymd sikt.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2015-05-21, § 87, med stöd av 11 kap. 19 och 37 §§ plan- och bygglagen (2010:900, PBL), meddela fastighetsägaren till Hjortsberga 4:45, att nämnden har för avsikt att förelägga XXX vid vite av tiotusen (10 000) kronor att ha vidtagit följande åtgärder senast 2015-07-20:

Med stöd av 8 kap. 15 § plan- och bygglagen ha klippt häcken och växter som hänger ut mot Källevägen, i en sikttriangel som sträcker sig minst 10 meter åt vardera hållet, samt att häcken/växtligheten klipps ner till max 80 centimeter inom denna sikttriangel. Växtligheten får inte hänga ut över gatumark och skymma sikten och inte skapa olägenhet för trafiken.

Fastighetsägaren har getts tillfälle att yttra sig över föreslaget beslut senast 2015-06-08.

Fastighetsägaren lät meddela via e-post 2015-06-05 att ett företag anlitas för att klippa häcken. Senast vecka 25 ska häcken vara klippt.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar, med stöd av 11 kap. 19 och 37 §§ plan- och bygglagen (2010:900, PBL), förelägga fastighetsägaren till

Miljö- och byggnadsnämnden

Hjortsberga 4:45, XXX, i egenskap av fastighetens ägare, att vid vite om tiotusen (10 000) kronor ha vidtagit följande åtgärder senast 2015-07-20:

Med stöd av 8 kap. 15 § plan- och bygglagen ha klippt häcken och växter som hänger ut mot Källevägen, i en sikttriangel som sträcker sig minst 10 meter åt vardera hållet, samt att häcken/växtligheten klipps ner till max 80 centimeter inom denna sikttriangel. Växtligheten får inte hänga ut över gatumark och skymma sikten och inte skapa olägenhet för trafiken.

Upplysningar

Om ett föreläggande enligt 11 kap. 19 § PBL inte följs får miljö- och byggnadsnämnden besluta att åtgärden ska genomföras på den försumliges bekostnad och hur det ska ske enligt 11 kap. 27 § PBL.

Underlag

Situationsplan ”sikttriangel”, foton på häck 2015-05-08.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till beslutsförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner bifall för detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar, med stöd av 11 kap. 19 och 37 §§ plan- och bygglagen (2010:900, PBL), att förelägga fastighetsägaren till Hjortsberga 4:45, XXX, i egenskap av fastighetens ägare, att vid vite om tiotusen (10 000) kronor ha vidtagit följande åtgärder senast 2015-07-20:

Miljö- och byggnadsnämnden

Med stöd av 8 kap. 15 § plan- och bygglagen ha klippt häcken och växter som hänger ut mot Källevägen, i en sikttriangel som sträcker sig minst 10 meter åt vardera hållet, samt att häcken/växtligheten klipps ner till max 80 centimeter inom denna sikttriangel. Växtligheten får inte hänga ut över gatumark och skymma sikten och inte skapa olägenhet för trafiken.

Upplysningar

Om ett föreläggande enligt 11 kap. 19 § PBL inte följs får miljö- och byggnadsnämnden besluta att åtgärden ska genomföras på den försumliges bekostnad och hur det ska ske enligt 11 kap. 27 § PBL.

Exp:

XXX, rek & mottagningsbevis + besvärshänvisning

Lantmäteriet Fastighetsinskrivning, Box 454, 281 24 Hässleholm

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 121

Dnr 2015-000009 234

Fällö 2:24 - Tillbyggnad av fritidshus**Sammanfattning**

Fastighetens adress: XXX

Sökanden: XXX

Fastigheten ligger inom sammanhållen bebyggelse
Kustnära enskilda avlopp. Ansökan avser tillbyggnad av fritidshus med 28,8
kvm fördelat på sovrum och öppenarea under tak. Ny byggnadsarea 75,8
kvm. Inga sakägare berörs.

Bedömning

Enligt plan- och bygglagen (PBL) 9 kap 31a § skall bygglov ges för en
åtgärd utanför ett område med detaljplan om åtgärden

- 1) innebär endast att en byggnad ändras på ett sådant sätt som avses i 2 §
första stycket 3 c eller att ett en- eller tvåbostadshus kompletteras med en
komplementbyggnad eller liten tillbyggnad
- 2) inte strider mot sådana områdesbestämmelser som avses i 4 kap 42 §
första stycket 3 eller 5 c och
- 3) uppfyller de krav som följer av 2 kap och 8 kap 1-3, 6, 7, 9-13, 17 och 18
§§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser.

Den föreslagna tillbyggnaden anpassas till befintligt fritidshus och anses inte
medföra någon negativ omgivningspåverkan. Förslaget bedöms som lämpligt
och bygglov kan lämnas.

Beslutsförslag

Att miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för tillbyggnad av
fritidshus med 28,8 kvm.

Beslutet fattas med stöd av PBL 9 kap § 31 och tillhörande upplysningar
nedan.

Att avgift tas ut med 5.948 kr enligt taxa antagen av fullmäktige § 82/2012.
Faktura skickas separat.

Att startbesked lämnas med stöd av PBL 10 kap 23 §. Med startbeskedet
beslutar miljö- och byggnadsnämnden att av sökanden inlämnad kontrollplan
godkänns och fastställs.

Upplysningar:

Miljö- och byggnadsnämnden

Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.

Någon kontrollansvarig krävs inte i detta ärende enligt PBL 10 kap 10 §.

Anmälan om påbörjad och avslutad åtgärd skall göras till mbf@ronneby.se eller 0457-61 82 19.

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då beslutet vunnit laga kraft (PBL 9 kap 43 §).

Slutbesked skall ha meddelats innan byggnaden får tas i bruk (PBL 10 kap 4 §).

Underlag

Ansökan 2015-01-08, situationsplan, 2015-03-02, plan- och fasadritningar 2015-03-04, yttrande från Ronneby Miljö & Teknik 2015-06-08.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C), ledamöterna Magnus Persson (M), Berth-Anders Svensson (RP) samt ersättare Lars Saager (M).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till beslutsförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner bifall för detsamma.

Beslut

Miljö – och byggnadsnämnden beslutar att:

- bevilja bygglov för tillbyggnad av fritidshus med 28,8 kvm. Beslutet fattas med stöd av PBL 9 kap § 31 och tillhörande upplysningar nedan
- avgift tas ut med 5 948 kr enligt taxa antagen av fullmäktige § 82/2012. Faktura skickas separat
- startbesked lämnas med stöd av PBL 10 kap 23 §. Med startbeskedet beslutar miljö- och byggnadsnämnden att av sökanden inlämnad kontrollplan godkänns och fastställs

Upplysningar

Miljö- och byggnadsnämnden

- Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart
- Någon kontrollansvarig krävs inte i detta ärende enligt PBL 10 kap 10 §
- Anmälan om påbörjad och avslutad åtgärd skall göras till mbf@ronneby.se eller 0457-61 82 19
- Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då beslutet vunnit laga kraft (PBL 9 kap 43 §)
- Slutbesked skall ha meddelats innan byggnaden får tas i bruk (PBL 10 kap 4 §)

Exp:

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Expeditionen (avgiften)

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 122

Dnr 2015-000060 237

Svalemåla 1:6 - Strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus och komplementbyggnader.**Sammanfattning**

Fastighetens adress: XXX

Sökande: XXX

Fastigheten ligger inom sammanhållen bebyggelse.

Kustnära enskilda avlopp, Ekologiskt känsligt område, Område lägre än 3 möh, Riksintresse – friluftsliv och naturvård, Strandskyddsområde.

Fastighetens area uppgår till 6.120 kvm Befintliga byggnader utgörs av bostadshus uppfört 1909, äldre förrådsbod, fritidshus uppfört 2002 samt tillhörande komplementbyggnad. Dessa byggnader ligger 20-30 m från strandlinjen. Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelser för uppförande av:

- Komplementbyggnad/gäststuga 52 kvm placerat 4 m från strandlinjen i fastighetens sydvästra del. Avstånd till äldre bostadshus ca 40 m.
- Komplementbyggnad 25 kvm (attefallshus) placerat ca 10 m från strandlinjen i fastighetens östra del. Avstånd till fritidshus 20 m.
- Nytt fritidshus 80 kvm med kopplat altandäck, parkeringsplats samt uthus ca 10 kvm i fastighetens norra del. Äldre förrådsbod rivs. Avstånd till strandlinjen ca 60 m.

Som särskilt skäl åberopas miljöbalken 7 kap § 18 c pkt 1, att området redan är ianspråktaget. Det anges också att ett flertal närliggande fastigheter har båthus/förråd i anslutning till vattnet.

Vid besök på platsen konstateras att fastigheten i väster gränsar mot befintlig bebyggelse, i söder mot strandlinjen och i öster och norr mot allemansrättsligt tillgänglig åkermark. Gränsmarkering mot åkermark utgörs av gammal stenmur. Vidare att de befintliga byggnaderna omgärdas av tomtplats bevuxen med gräs och buskar samt lövträd. Passage längs strandlinjen är inte möjlig.

Bedömning

Enligt Miljöbalken 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar

Miljö- och byggnadsnämnden

eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap 18§b-c medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl för man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

De föreslagna nybyggnaderna utgör komplettering till befintlig bebyggelse och sker inom ianspråktagen tomtplats. Allmänhetens tillträde till strandområdet påverkas inte och förslaget anses inte heller försämrare livsvillkoren för djur- eller växtliv. Strandskyddsdispens kan därför medges.

Beslutsförslag

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för

- nybyggnad av komplementbyggnad 52 kvm
- nybyggnad av attefallshus 25 kvm samt
- nybyggnad av fritidshus 80 kvm, uthus och parkeringsplats.

Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap § 18 c pkt 1.

Avgift tas ut med 5.340 kr enligt taxa antagen av fullmäktige § 82/2012.
Faktura skickas separat.

Upplysningar

Beslutet om strandskyddsdispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vann

Miljö- och byggnadsnämnden

laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först är länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Underlag

Ansökan 2015-02-09, fastighetsskiss, översiktskarta och situationsplan 2015-03-27.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C), ledamöterna Magnus Persson (M), Berth-Anders Svensson (RP) samt ersättare Lars Saager (M).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till beslutsförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner bifall för detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar bevilja strandskyddsdispens för

- nybyggnad av komplementbyggnad 52 kvm
 - nybyggnad av attefallshus 25 kvm samt
 - nybyggnad av fritidshus 80 kvm, uthus och parkeringsplats.
- Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap § 18 c pkt 1.

Avgift tas ut med 5 340 kr enligt taxa antagen av fullmäktige § 82/2012.
Faktura skickas separat.

Upplysningar

- Beslutet om strandskyddsdispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft

Miljö- och byggnadsnämnden

- Dispensbeslutet vinner laga kraft först är länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Exp: XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Länsstyrelsen (samtliga handlingar)

Expeditionen (avgiften)

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 123

Dnr 2015-000079 234

Dragsnäs 1:69 - Ändrad användning och tillbyggnad av fritidshus.**Sammanfattning**

Fastighetens adress: XXX

Sökanden: XXX

Fastigheten ligger inom sammanhållen bebyggelse
VA-verksamhet, Ekologiskt känsligt område, Område lägre än 3 m ö h,
Servitut, Strandskyddsområde

Ansökan avser ändrad användning av förråd/gäststuga till fritidshus och tillbyggnad med 39,4 kvm fördelat på kök, hall och allrum. Ny byggnadsarea 79.9 kvm. Tillbyggnaden placeras över fastighetsgräns och delvis inom Dragnäs 1:4. Arrendeavtal finns.

Plushöjd underkant bottenplatta + ca 1,6 m. Grundläggning och konstruktion utförs så att byggnaden kan anpassas till förhöjda havsvattennivåer.

Berörda sakägare har givits möjlighet till yttrande enligt plan- och bygglagen (PBL) 9 kap 25 §.

Bedömning

Enligt PBL 9 kap 31a § skall bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan om åtgärden

- 1) innebär endast att en byggnad ändras på ett sådant sätt som avses i 2 § första stycket 3 c eller att ett en- eller tvåbostadshus kompletteras med en komplementbyggnad eller liten tillbyggnad
- 2) inte strider mot sådana områdesbestämmelser som avses i 4 kap 42 § första stycket 3 eller 5 c och
- 3) uppfyller de krav som följer av 2 kap och 8 kap 1-3, 6, 7, 9-13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser.

Den föreslagna tillbyggnaden anpassas till befintligt fritidshus och anses inte medföra någon negativ omgivningspåverkan. Förslaget bedöms som lämpligt och bygglov kan lämnas.

Miljö- och byggnadsnämnden**Beslutsförslag**

Att miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för ändrad användning av förråd/gäststuga till fritidshus och för tillbyggnad med 39,4 kvm.
Beslutet fattas med stöd av PBL 9 kap § 31 och tillhörande upplysningar nedan.

Att avgift tas ut med 7 728 kr enligt taxa antagen av fullmäktige § 82/2012.
Faktura skickas separat.

För åtgärden krävs en kontrollansvarig enligt PBL 10 kap 9 §. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag: XXX

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked (PBL 10 kap 23 §).

Upplysningar:

Kontrollplan skall redovisas och tekniskt samråd skall hållas innan startbesked utfärdas. Kontakta byggnadsinspektör 0457-61 82 21.

Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då beslutet vinner laga kraft.

Anmälan om påbörjad och avslutad åtgärd skall göras till mbf@ronneby.se eller 0457-61 82 19.

Slutbesked skall ha meddelats innan byggnadsdelen får tas i bruk (PBL 10 kap 4 §).

Underlag

Ansökan + foto 2015-02-18, yttrande från Ronneby Miljö och Teknik 2015-03-02, arrendeavtal 2015-05-28, konstruktionsritning för höjdjustering, plan- och fasadritningar och situationsplan 2015-06-03.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till beslutsförslaget.

Miljö- och byggnadsnämnden**Propositionsordning**

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner bifall för detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

- bevilja bygglov för ändrad användning av förråd/gäststuga till fritidshus och för tillbyggnad med 39,4 kvm.
Beslutet fattas med stöd av PBL 9 kap § 31 och tillhörande upplysningar nedan
- avgift tas ut med 7 728 kr enligt taxa antagen av fullmäktige § 82/2012. Faktura skickas separat
- för åtgärden krävs en kontrollansvarig enligt PBL 10 kap 9 §. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag: XXX
- åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked (PBL 10 kap 23 §)

Upplysningar:

- Kontrollplan skall redovisas och tekniskt samråd skall hållas innan startbesked utfärdas. Kontakta byggnadsinspektör 0457-61 82 21.
- Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.
- Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då beslutet vinner laga kraft.
- Anmälan om påbörjad och avslutad åtgärd skall göras till mbf@ronneby.se eller 0457-61 82 19.
- Slutbesked skall ha meddelats innan byggnadsdelen får tas i bruk (PBL 10 kap 4 §).

Exp:

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning

XXX för kännedom

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 124

Dnr 2015-000086 231

Häggatorp 1:155 - Tillbyggnad av enbostadshus**Sammanfattning**

Fastighetens adress: XXX

Sökanden: XXX

För fastigheten gäller detaljplan /FII/, plan 235 laga kraft 1947-11-27. På fastighet som omfattar med F betecknat område skall minst 4/5 lämnas obebyggt. Byggnad, som ej uppföres i gräns mot granntomt, får ej läggas närmare sådan gräns än 6 meter. Mindre gårdsbyggnad och uthus får inte placeras närmare huvudbyggnad än 3 meter. Uthus eller annan gårdsbyggnad må, efter grannes hörande, uppföras i gräns mot granntomt eller på mindre avstånd från tomtgränsen än 4,5 m. Höjd högst 7,5 m, taklutning högst 30 grader. VA-verksamhet, Flygbuller – samrådsområde. Tomtareal 1.198 kvm.

Befintliga byggnader utgörs av bostadshus. Ansökan avser

- tillbyggnad av enbostadshus med inglasat uterum 11,5 kvm och öppenarea under tak 7,8 kvm.
- tillbyggnad av enbostadshus med garage 52,5 kvm. Avstånd till tomtgräns 3,1 m.

Ny sammanlagd byggnadsarea 165,3 kvm.

Berörda sakägare har givits möjlighet till yttrande enligt PBL 9 kap 25 §. Någon erinran har inte inlämnats.

Sökanden anger i kompletterande yttrande 2015-05-27 i huvudsak att en ihopbyggnad av garage och hus skulle lösa problem med vatteninträngning i källaren efter regn då källarnedgången blir inbyggd i garaget. En annan fördel är att det vita mexitegel som finns på bostadshusets gavel kan återanvändas som fasad på långsidorna på garaget, varvid hus och garage skulle få en enhetlig fasad. Att bygga garaget fristående och flytta detta i sidled eller bakåt skulle inte lösa problemet med vatteninträngning och skulle ge ett exteriört sämre intryck eftersom garagets fasadbeklädnad då blir träpanel runtom. En aspekt att ta hänsyn till, menar sökanden, är den smala passage mellan garage och bostadshus som krävs för källarnedgången mellan de båda byggnaderna och att avståndet till tomtgränsen därmed blir minimalt. Sökanden framhåller att en detaljplan från sent 40-tal och som kanske inte speglar dagens byggande skulle vara ett hinder att uppföra

Miljö- och byggnadsnämnden

drömmen om ett fint hus och ett lagom stort garage och ställer sig frågande till logiken i att fristående byggnad får stå nära tomtgräns, men sammanbyggt garage och bostad måste stå 6 meter från samma gräns.

Beslutsförslag har kommunicerats med sökanden som givits möjlighet att inkomma med yttrande till stöd för ansökan. Sökanden avstår enligt meddelande 2015-06-04 från ytterligare yttrande men önskar att tidigare skrivelse tillställs nämndens ledamöter. Sökandens yttrande 2015-05-27 har tillställts miljö- och byggnadsnämndens ledamöter enligt begäran.

Bedömning

Enligt PBL 9 kap. 30 § ska bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser
 - a) överensstämmer med detaljplanen, eller
 - b) avviker från detaljplanen men avvikelsen har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser eller vid en fastighetsbildning enligt 3 kap. 2 § första stycket andra meningen fastighetsbildningslagen (1970:988),
2. åtgärden inte strider mot detaljplanen

Enligt PBL 9 kap 31 b § får, trots första stycket 2, 31 § 1 och 31 a § 2, bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser om avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och

- 1) avvikelsen är liten, eller
- 2) åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt

Den föreslagna tillbyggnaden med uterum och altan under tak bedöms som planenlig.

Enligt gällande detaljplan från 1947 får huvudbyggnad inte uppföras närmare tomtgräns än 6 meter. Den nu föreslagna tillbyggnaden med garage innebär att avståndet mellan huvudbyggnad och tomtgräns minskas till 3,1 m. Befintlig huvudbyggnad är uppförd enligt detaljplanens bestämmelser och någon tidigare avvikelse gällande avstånd till tomtgräns har alltså inte lämnats inom fastigheten.

Förslaget innebär en väsentlig avvikelse från gällande detaljplan. Sökanden har i sitt yttrande inte framfört några synpunkter som ändrar denna

Miljö- och byggnadsnämnden

bedömning. Annan utformning eller placering i enlighet med detaljplan bör vara möjlig.

Beslutsförslag

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med inglasat uterum 11,5 kvm och öppenarea under tak 7,8 kvm.

Startbesked för tillbyggnad med inglasat uterum och öppenarea lämnas med stöd av PBL 10 kap 23 §. Med startbeskedet beslutar miljö- och byggnadsnämnden att av sökanden inlämnad kontrollplan godkänns och fastställs.

Miljö- och byggnadsnämnden avslår ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med garage 52,5 kvm.

Besluten fattas med stöd av PBL 9 kap 30 § samt tillhörande upplysningar nedan.

Att avgift tas ut med 5 948 kr enligt taxa antagen av fullmäktige § 82/2012. Faktura skickas separat.

Upplysningar:

Någon kontrollansvarig krävs inte i detta ärende enligt PBL 10 kap 10 §.

Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.

Anmälan om påbörjad och avslutad åtgärd skall göras till mbf@ronneby.se eller 0457-61 82 19.

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då beslutet vinner laga kraft (PBL 9 kap 43 §).

Slutbesked skall ha meddelats innan byggnadsdelen får tas i bruk (PBL 10 kap 4 §).

Underlag

Ansökan, situationsplan, plan- och fasadritningar 2015-02-23, yttrande från Ronneby Miljö & Teknik 2015-03-09.

Miljö- och byggnadsnämnden**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C), ledamöterna Magnus Pettersson (S), Bengt Johansson (SD), Margareta Yngvesson (S), Magnus Persson (M), tjänstgörande ersättare Pär Dover (S), ersättarna Christer Svantesson (S) samt Lars Saager (M).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar att bevilja bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med inglasat uterum 11,5 kvm och öppenarea under tak 7,8 kvm.

Margareta Yngvesson (S) yrkar återremiss gällande ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med garage 52,5 kvm samt uppdra Anja Jonsson att kontrollera avvikelser i berört planområde och presentera ett underlag om varför, hur, när etc. detaljplanen för området ifråga har ändrats samt varför eventuella undantag har godkänts.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framförda yrkanden och finner bifall för desamma.

Beslut

Miljö – och byggnadsnämnden beslutar att:

- bevilja bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med inglasat uterum 11,5 kvm och öppenarea under tak 7,8 kvm.
- startbesked för tillbyggnad med inglasat uterum och öppenarea lämnas med stöd av PBL 10 kap 23 §. Med startbeskedet beslutar miljö- och byggnadsnämnden att av sökanden inlämnad kontrollplan godkänns och fastställs
- återremiss gällande ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med garage 52,5 kvm
- uppdra Anja Jonsson att kontrollera avvikelser i berört planområde och presentera ett underlag om varför, hur, när etc. detaljplanen för området ifråga har ändrats samt varför eventuella undantag har godkänts

Upplysningar

- Någon kontrollansvarig krävs inte i detta ärende enligt PBL 10 kap 10 §.
- Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.

Miljö- och byggnadsnämnden

- Anmälan om påbörjad och avslutad åtgärd skall göras till mbf@ronneby.se eller 0457-61 82 19.
- Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då beslutet vinner laga kraft (PBL 9 kap 43 §).
- Slutbesked skall ha meddelats innan byggnadsdelen får tas i bruk (PBL 10 kap 4 §).

Exp:

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 125

Dnr 2015-000147 234

**Droppemåla 1:195 - Nybyggnad samt rivning av
fritidshus, installation av braskamin****Sammanfattning**

Fastighetens adress: XXX

Sökanden: XXX

För fastigheten gäller detaljplan /B/, plan 220 laga kraft 1962-04-18.
Inom med B betecknat område får avståndet mellan bostadshus
/fritidsstugor/ ej understig 20 meter. Då särskilda skäl föreligga i form av
naturliga hinder såsom större stenblock, växande träd, vattensjuk mark e.
dyl. må mindre avstånd kunna medgivas, dock ej under 12 meter.
Inga ytbegränsningar, byggnadshöjd högst 3,5 m, taklutning högst 30 grader.
VA-verksamhet,

Ansökan avser

- Rivning av befintlig fritidshus
- Nybyggnad av fritidshus 62 kvm inklusive öppenarea under tak.
Byggnadshöjd 3,3m, taklutning 23 grader. Avstånd till bostadshus
12m. Installation av Contura 556 braskamin och Premodul
röckanal.

Sökanden anger i kompletterande yttrande att byggnaden placerats på kortare
avstånd till annat bostadshus än 20 m för att inte skymma dom andra
stugornas vy mot söder, och inkräkta på deras befintliga öppna altan. Även
markens beskaffenhet var lämplig där. Det står ett stort bokträd på
kommunens mark som skymmer entrén om stugan hamnar längre öster ut.

Berörda sakägare har givits möjlighet till yttrande enligt plan- och bygglagen
(PBL) 9 kap 25 §. Någon erinran har inte inlämnats.

Bedömning

Enligt PBL 9 kap 34 § skall rivningslov ges för en åtgärd som avser en
byggnad eller byggnadsdel som inte

Miljö- och byggnadsnämnden

- 1) omfattas av rivningsförbud i detaljplan eller områdesbestämmelser, eller
- 2) bör bevaras p g a byggnadens eller bebyggelsens historiska, kulturhistoriska, miljömässiga eller konstnärliga värde.

Enligt PBL 9 kap. 30 § ska bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser
 - a) överensstämmer med detaljplanen, eller
 - b) avviker från detaljplanen men avvikelsen har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser eller vid en fastighetsbildning enligt 3 kap. 2 § första stycket andra meningen fastighetsbildningslagen (1970:988),
2. åtgärden inte strider mot detaljplanen

Enligt PBL 9 kap 31 b § får, trots första stycket 2, 31 § 1 och 31 a § 2, bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser om avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och

- 1) avvikelsen är liten, eller
- 2) åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt.

Enligt gällande detaljplan från 1962 får avståndet mellan bostadshus/fritidstugor/ inte understiga 20 m om det inte finns särskilda skäl i form av naturliga hinder som större stenblock, växande träd, vattensjuk mark eller dylikt. Det föreslagna fritidshuset placeras ca 12 m från annan huvudbyggnad, vilket innebär en avvikelse från detaljplanens bestämmelse § 6, gällande byggnads läge.

Vid besök på plats ansågs den föreslagna placeringen som rimlig. Avvikelsen från detaljplanen bedöms som liten och förenlig med planens syfte och medför ingen negativ omgivningspåverkan.

Beslutsförslag

Att miljö- och byggnadsnämnden beviljar rivningslov för befintligt fritidshus. Beslutet fattas med stöd av PBL 9 kap 34 §.

Miljö- och byggnadsnämnden

Att miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av fritidshus 62 kvm samt för installation av eldstad och rökkanal.

Beslutet fattas med stöd av PBL 9 kap 31 § samt PBF 6 kap §§ 5-10.

Att avgift tas ut med 15 916 kr enligt taxa antagen av fullmäktige § 82/2012, tabell 2 och 10. Faktura skickas separat.

För åtgärden krävs en kontrollansvarig enligt PBL 10 kap 9 §. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag: XXX

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked (PBL 10 kap 23 §).

Upplysningar:

Kontrollplan skall redovisas och fastställas och tekniskt samråd skall hållas innan startbesked kan utfärdas. Kontakta byggnadsinspektör 0457-61 82 21.

Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då beslutet vinner laga kraft (PBL 9 kap 43 §).

Anmälan om påbörjad och avslutad åtgärd skall göras till mbf@ronneby.se eller 0457-61 82 19.

Slutbesked skall ha utfärdats innan byggnaden får tas i bruk (PBL 10 kap 4 §).

Underlag

Ansökan, plan-, sektion- och fasadritningar och nybyggnadskarta 2015-03-23, situationsplan, foto på rivningsobjekt, prestandadeklARATIONER 2015-04-02, yttrande från Ronneby Miljö och Teknik 2015-04-14.

Miljö- och byggnadsnämnden**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamot Magnus Persson (M).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till beslutsförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner bifall för detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

- bevilja rivningslov för befintligt fritidshus. Beslutet fattas med stöd av PBL 9 kap 34 §
- bevilja bygglov för nybyggnad av fritidshus 62 kvm samt för installation av eldstad och röckanal. Beslutet fattas med stöd av PBL 9 kap 31 § samt PBF 6 kap §§ 5-10
- avgift tas ut med 15 916 kr enligt taxa antagen av fullmäktige § 82/2012, tabell 2 och 10. Faktura skickas separat
- för åtgärden krävs en kontrollansvarig enligt PBL 10 kap 9 §. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag: XXX
- åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked (PBL 10 kap 23 §)

Upplysningar:

- Kontrollplan skall redovisas och fastställas och tekniskt samråd skall hållas innan startbesked kan utfärdas. Kontakta byggnadsinspektör 0457-61 82 21

Miljö- och byggnadsnämnden

- Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart
- Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då beslutet vinner laga kraft (PBL 9 kap 43 §)
- Anmälan om påbörjad och avslutad åtgärd skall göras till mbf@ronneby.se eller 0457-61 82 19
- Slutbesked skall ha utfärdats innan byggnaden får tas i bruk (PBL 10 kap 4 §)

Exp: XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning
Expeditionen (avgiften)
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 126

Dnr 2015-000179 231

Norra Eringsboda 1:233 - Nybyggnad av enbostadshus**Sammanfattning**

Fastighetens adress: XXX

Sökanden: XXX

Förutsättningar för bygglov enligt plan- och bygglagen 9 kap §§ 30-32

Fastigheten ligger utanför sammanhållen bebyggelse

Enskilt VA.

Befintlig bebyggelse utgörs av bostadshus och komplementbyggnader. Ansökan avser nybyggnad av enbostadshus 203 kvm mednockhöjd 6,15 m och taklutning 27 grader. Ansökan avser också installation av braskamin Contura 556 och Premodul röckanal.

Miljö- och hälsoskyddsenheten tillstyrker förslaget med motivering att sökanden nyligen inkommit med ansökan om ny avloppsanläggning som är avsedd för det nya huset och fått denna ansökan beviljad. Berörda sakägare har givits möjlighet till yttrande enligt plan- och bygglagen 9 kap 25 §. Någon erinran har inte inlämnats.

Bedömning

Enligt 9 kap 31 § plan- och bygglagen (PBL) skall bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan om åtgärden

1. inte strider mot områdesbestämmelser
2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap 2 eller 3 § eller
3. uppfyller de krav som följer av 2 kap och 8 kap 1-3, 6, 7, 9-13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser.

Enligt 2 kap 9 § PBL skall bl a lokalisering, placering och utformning av byggnadsverk enligt denna lag ske så att den avsedda användningen eller byggnadsverket inte medför en sådan påverkan på grundvattnet eller omgivningen i övrigt som innebär fara för människors hälsa och säkerhet eller betydande olägenhet på annat sätt.

Nybyggnaden och befintliga byggnader utgör en sammanhållen enhet. Förslaget bedöms som lämpligt och bygglov kan lämnas.

Miljö- och byggnadsnämnden**Beslutsförslag**

Att miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av enbostadshus 203 kvm samt för installation av eldstad och rökkanal.
Beslutet fattas med stöd av PBL 9 kap § 31.

Att avgift tas ut med 25 168 kr enligt taxa antagen av fullmäktige § 82/2012, tabell 2 och 10. Faktura skickas separat.

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked enligt PBL 10 kap 23 §.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig enligt PBL 10 kap 9 §.
Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag: XXX

Upplysningar

Bestämmelserna enligt miljöbalken 12 kap 6 §: Anmälan för samråd (med länsstyrelsen) skall beaktas om väsentlig förändring av naturmiljön sker.

Kontrollplan skall redovisas och fastställas och tekniskt samråd skall hållas innan startbesked kan utfärdas. Kontakta byggnadsinspektör tel 0457-61 82 21.

Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.

Anmälan om påbörjad och avslutad byggnation skall göras till mbf@ronneby.se eller 0457-61 82 19.

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då beslutet vinner laga kraft (PBL 9 kap 43 §)

Slutbesked skall ha meddelats innan byggnaden får tas i bruk (PBL 10 kap 4 §).

Underlag

Nybyggnadskarta, planritning 2015-04-02, yttrande från Ronneby Miljö- och Teknik 2015-04-14, situationsplan, fasadritningar och prestandadeklARATIONER 2015-04-22, miljö- och hälsoskyddsenhetens yttrande 2015-04-24.

Miljö- och byggnadsnämnden**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till beslutsförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner bifall för detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

- Bevilja bygglov för nybyggnad av enbostadshus 203 kvm samt för installation av eldstad och röckanal. Beslutet fattas med stöd av PBL 9 kap § 31
- avgift tas ut med 25 168 kr enligt taxa antagen av fullmäktige § 82/2012, tabell 2 och 10. Faktura skickas separat
- åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked enligt PBL 10 kap 23 §
- för att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig enligt PBL 10 kap 9 §. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag: XXX

Upplysningar

- Bestämmelserna enligt miljöbalken 12 kap 6 §: Anmälan för samråd (med länsstyrelsen) skall beaktas om väsentlig förändring av naturmiljön sker
- Kontrollplan skall redovisas och fastställas och tekniskt samråd skall hållas innan startbesked kan utfärdas. Kontakta byggnadsinspektör tel 0457-61 82 21
- Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart
- Anmälan om påbörjad och avslutad byggnation skall göras till mbf@ronneby.se eller 0457-61 82 19
- Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då beslutet vinner laga kraft (PBL 9 kap 43 §)

Miljö- och byggnadsnämnden

- Slutbesked skall ha meddelats innan byggnaden får tas i bruk (PBL 10 kap 4 §)

Exp:
XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning
Expeditionen (avgiften)
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 127

Dnr 2015-000261 237

Styrsvik 6:1 - Strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus samt komplementbyggnad**Sammanfattning**

Fastighetens adress: XXX

Sökanden: XXX

Fastigheten ligger utanför sammanhållen bebyggelse.

Kustnära enskilda avlopp, Riksintresse – friluftsliv, Ekologiskt känsligt område, Strandskyddsområde – damm/våtmark. Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelser för nybyggnad av fritidshus 94,1 kvm.

Byggnaden uppförs delvis på samma grund som och ersätter befintligt fritidshus. Tomtplats utgörs av hela fastigheten (1.010 kvm)

Bedömning

Enligt Miljöbalken 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap 18§b-c medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl för man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

De nya byggnaderna uppförs inom en ianspråktagen och avgränsad fastighet. Allmänhetens tillträde till strandområdet påverkas inte och förslaget anses inte heller försämma livsvillkoren för djur- eller växtliv. Strandskyddsdispens kan därför medges

Miljö- och byggnadsnämnden**Beslutsförslag**

Att miljö- och byggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus 94,1 kvm. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken kap 7 § 18 c pkt 1.

Att avgift tas ut med 5.340 kr enligt taxa antagen av fullmäktige § 82/2012, tabell 6. Faktura skickas separat.

Upplysning:

Beslutet om strandskyddsdispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först är länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Underlag

Ansökan och översiktskarta 2015-05-12, situationsplan 2015-05-27.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till beslutsförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner bifall för detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

Miljö- och byggnadsnämnden

- bevilja strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus 94,1 kvm. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken kap 7 § 18 c pkt 1
- avgift tas ut med 5.340 kr enligt taxa antagen av fullmäktige § 82/2012, tabell 6. Faktura skickas separat

Upplysning:

- Beslutet om strandskyddsdispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft
- Dispensbeslutet vinner laga kraft först är länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen

Exp:

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Länsstyrelsen + samtliga handlingar

Expeditionen (avgiften)

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 128

Dnr 2015-000252 233

Björnen 6 - Nybyggnad hus 4 samt om- och tillbyggnad hus 11**Sammanfattning**

Fastighetens adress: Götgatan 29, 372 32 Ronneby.

Sökande: Landstinget Blekinge, Wämö Center, By 7, 371 81 Karlskrona.

Ansökan avser tillbyggnad hus 3 med 185,15 m²,

Tillbyggnad hus 11 med 89 m² samt ombyggnad i hus 3 och 11.

Tillbyggnad hus 3 får beteckning hus 4 efter tillbyggnad.

Bedömning

För fastigheten gäller DP 86 LK 1999-07-08, Max BYA 12000 m².

Ansökan avser tillbyggnad och ombyggnad av hus 3 och 11, nordöstra hörnan av tillbyggnaden på hus 3 byggs på prickmark ca 10 m² av tillbyggnaden, omfatta ca 5 % av tillbyggnaden som avvikelser från detaljplanen. Avvikelsen är liten och förenlig med planens syfte, byggnaden placeras 10 m från Götgatan samt 5 m från sidogatan.

Beslutsförslag

Att Miljö och byggnadsnämnden beviljar bygglov för tillbyggnad av hus 3 om 185,15 m² med 5 % avvikelser på prickmark på nordöstra hörnet, tillbyggnad av hus 11 med 43 m² och 46 m² och ombyggnad av hus 3 och 11 om ca 125 m².

Beslutet fattas med stöd av PBL 9 kap §§ 31b och 34 samt upplysningar.

Att avgift tas ut med **28 287 kr** (tab 2 och 11 enligt taxa tagen av kommunfullmäktige 2012-03-01, § 82)

Att godkänd kontrollansvarig är XXX

Upplysningar:

Sökande upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan Byggstart.

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutas inom fem år från dagen för beslutet vinner laga kraft (PBL9 kap 43§).

Åtgärden får inte påbörjas förrän Miljö och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked (PBL 9 kap 23 §)

Samråd ska hållas och kontrollplan ska redovisas och fastställas innan startbesked kan lämnas. För tidsbokning samråd kontakta

Miljö- och byggnadsnämnden

byggnadsinspektören på telefon 0457-618221 eller E-post
kjell.sabel@ronneby.se.

Slutbesked ska ha meddelats innan anläggningen får tas i bruk (enligt PBL10 kp §4).

Underlag

Dokument som ingår i beslutet: Situationsplan, plan och fasadritningar inkomna 2015-05-06.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C), ledamöterna Margareta Yngvesson (S), Berth-Anders Svensson (RP), Christoffer Stenström (M) samt ersättare Lars Saager (M).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till beslutsförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner bifall för detsamma.

Beslut

Miljö och byggnadsnämnden beslutar att:

- bevilja bygglov för tillbyggnad av hus 3 om 185,15 m² med 5 % avvikelser på prickmark på nordöstra hörnet, tillbyggnad av hus 11 med 43 m² och 46 m² och ombyggnad av hus 3 och 11 om ca 125 m². Beslutet fattas med stöd av PBL 9 kap §§ 31b och 34 samt upplysningar
- avgift tas ut med 28 287 kr (tab 2 och 11 enligt taxa tagen av kommunfullmäktige 2012-03-01, § 82)
- godkänd kontrollansvarig är XXX

Upplysningar:

- Sökande upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan Byggstart
- Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutas inom fem år från dagen för beslutet vinner laga kraft (PBL9 kap 43§)

Miljö- och byggnadsnämnden

- Åtgärden får inte påbörjas förrän Miljö och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked (PBL 9 kap 23 §)
- Samråd ska hållas och kontrollplan ska redovisas och fastställas innan startbesked kan lämnas. För tidsbokning samråd kontakta byggnadsinspektören på telefon 0457-618221 eller E-post kjell.sabel@ronneby.se.
- Slutbesked ska ha meddelats innan anläggningen får tas i bruk (enligt PBL10 kp §4).

Exp:

Landstinget Blekinge, Wämö Center, By 7, 371 81 Karlskrona. +
delgivningskvitto

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 129

Dnr 2015-000041 231

Balder 6 - Omprövning av ärende avseende nybyggnad av carport samt uppförande av plank**Sammanfattning**

Fastighetens adress: XXX

Sökanden: XXX

För området gäller detaljplan /BFII/, plan 361 laga kraft 2004-02-12.
Högst 1/5 av fastigheten får bebyggas (374 kvm). Med punktprickning markerat område får inte bebyggas. Genomförandetid 5 år.
VA-verksamhet, Fornlämningsområde – järnåldersgravfält.

Ansökan avser nybyggnad av carport 48,2 kvm samt uppförande av plank 10,35 m långt, 2,0 m högt. Ansökan anses vara planenlig.

Tekniska förvaltningen har i yttranden 2015-02-23 och 2015-03-30 meddelat att de inte har något att erinra mot förslaget.

Länsstyrelsen har 2015-04-02 med stöd av 2 kap 12 § kulturmiljölagen (KML) beslutat lämna tillstånd till övertäckning genom anläggande av carport inom fornlämningsområdet. I enlighet med 2 kap 13 § KML meddelas följande villkor för arbetet:

- Inom fornlämning RAÄ Ronneby 6:1 skall största försiktighet iakttas, d v s kör- och andra markskador skall undvikas.
- påträffas fornlämning skall arbetet omedelbart avbrytas och länsstyrelsen i Blekinge län kontaktas.
- De personer som utför arbetena inom områdena skall informeras om de villkor som hör till länsstyrelsens beslut.

Bedömning

Enligt PBL 9 kap. 30 § ska bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser överensstämmer med detaljplanen. Miljö- och byggnadsnämnden beslutade den 21 maj 2015 § 94 att avslå ansökan då man bedömde att en stor del av carporten låg på prickmark. Det framgick bland annat av det underlag som sökanden lämnade in.

Miljö- och byggnadsnämnden

Vid närmare granskning efter sammanträdet visade det sig att den nya fastighetsgränsen som fastställdes 2004 inte stämde överens med den nya detaljplan som antogs 2004. Det innebär att carporten inte hamnar på prickmark om avstånd till tomtgräns är 1,6 meter. Sökanden har reviderat situationsplanen.

Beslutsförslag

Miljö- och byggnadsnämnden omprövar sitt beslut 20150521, § 94 och beviljar bygglov för nybyggnad av carport 48,2 kvm, 1,6 meter från tomtgräns och uppförande av plank 4,0 m långt, 2,0 m högt. Beslutet fattas med stöd av PBL 9 kap 30 §.

Startbesked lämnas med stöd av PBL 10 kap 23 §. Med startbeskedet beslutar Miljö- och byggnadsnämnden att av sökande inlämnad kontrollplan fastställs. Enligt PBL 9 kap 40 § beslutas att kontrollansvarig ej behövs.

Att avgift tas ut med 2 664 kr enligt taxa antagen av fullmäktige § 82/2012 samt §82/2012 – tabell 10 (faktureras separat).

Upplysningar:

Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet vinner laga kraft (PBL 9 kap 43 §).

Slutbesked skall ha meddelats innan anläggningen får tas i bruk (enligt PBL 10 kap § 4).

Synpunkterna från Länsstyrelsen skall beaktas och noteras i kontrollplanen.

Underlag

Dokument som ingår i beslutet:, Plan- och fasadritningar instämplade 2015-02-02 samt 27 samt situationsplan och kontrollplan instämplade 2015-06-12.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C), ledamöterna Christoffer Stenström (M), Margareta Yngvesson (S) samt tjänstgörande ersättare Pär Dover.

Miljö- och byggnadsnämnden**Yrkanden**

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till beslutsförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner bifall för detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

- ompröva sitt beslut 20150521, § 94 och beviljar bygglov för nybyggnad av carport 48,2 kvm, 1,6 meter från tomtgräns och uppförande av plank 4,0 m långt, 2,0 m högt. Beslutet fattas med stöd av PBL 9 kap 30 §.
- startbesked lämnas med stöd av PBL 10 kap 23 §. Med startbeskedet beslutar Miljö- och byggnadsnämnden att av sökande inlämnad kontrollplan fastställs. Enligt PBL 9 kap 40 § beslutas att kontrollansvarig ej behövs.
- avgift tas ut med 2 664 kr enligt taxa antagen av fullmäktige § 82/2012 samt § 82/2012 – tabell 10 (faktureras separat).

Upplysningar:

- Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.
- Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet vinner laga kraft (PBL 9 kap 43 §).
- Slutbesked skall ha meddelats innan anläggningen får tas i bruk (enligt PBL 10 kap § 4).
- Synpunkterna från Länsstyrelsen skall beaktas och noteras i kontrollplanen

På grund av jäv deltar inte ledamot Magnus Persson (M) i handläggningen i ärendet.

Exp:

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Expeditionen (avgiften)

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 130

Dnr 2013-000157 214

**Väby 5:3 m.fl. - Ändring av Detaljplan för
Väbynäsområdet****Sammanfattning**

Adress: Kalvövägen 11, 13, 15 och 17 samt Väbynäsvägen 29, 31, 33 och 35-94.

Syftet med planarbetet är att ersätta de äldre planer som finns i området och som blivit inaktuella då flertalet bygglov getts med avvikelser. Viktiga frågor är en utökning av byggnadsarean för att anpassa den till befintlig bebyggelse och möta en önskan bland fastighetsägarna att bygga ut, anpassning till dagens energikrav på byggnader, anpassning till kommande havsnivåhöjning och lokalisering av båtverksamhet.

Planen handläggs enligt ett normalt planförfarande och har varit utställd för en andra granskning under tiden 8 maj till 29 maj 2015.

Det är nu fråga om godkännande inför antagande av planen i kommunfullmäktige.

Bedömning

Under den andra granskningen inkom 9 yttranden varav 6 var utan erinran. Inkomna synpunkter har sammanfattats och kommenterats i ett granskningsutlåtande. En sammanfattning av huvudpunkterna och hur de bemöts ges nedan.

Ägaren till Väby 5:75, 5:11 och 5:74 vill att en del områden med prickmark på fastigheterna tas bort eller justeras pga. oriktiga höjddata samt att det inte finns några ledningar dragna i delar av gemensamhetsanläggningen idag. Höjddatan har kontrollerats av Metria. Planförslaget stämmer med verkligheten så inga ändringar föreslås. Då de VA-ledningar som ingår i gemensamhetsanläggningen är av en enskild karaktär och det finns alternativa sträckningar föreslås u-områdena på Väby 5:11 och 5:75 tas bort.

Ägarna till Väby 5:8 tycker i korthet att en dagvattenutredning skall tas fram för området, att kommunen ska överta huvudmannskapet för lokalgatorna alternativt att en gemensamhetsanläggning bildas, att vägarna inte är tillräckligt breda, att storleken på vändplatsen vid Väby 5:8 m.fl. har minskats och begär att detaljplanen säkerställer en fungerande vändplan genom att återgå till det tidigare förslaget, att det av planbestämmelserna ska framgå att samtliga hinder vid vändplanen ska avlägsnas samt att parkering

Miljö- och byggnadsnämnden

inte är tillåten, att det lämpliga vore att planlägga marken på deras fastighet ner till vatten och till det västra skogspartiet och lägga ut prickmark där, att de även om de tycker att plangränsen är lagd på fel ställe på deras fastighet att de kan acceptera dragningen eftersom områdena inte kan bebyggas, att allt som handlar om områden på deras fastighet som ligger utanför plangränsen stryks ur planbeskrivningen (dvs. delar av strandskyddsbeskrivningen) samt att det i miljökonsekvensbeskrivningen står felaktigt på två ställen att båtuppläggningscentraliseras till en plats utanför strandskyddat område. De skriver också att Väbynäsvägens samfällighet går fram till vändplanen ”torget”, inte fram till Väby 5:3. Lantmäteriet har undersökt utsträckningen av Väbynäsvägens samfällighetsförening och kommit fram till att den går fram till ”torget”. Planbeskrivningen uppdateras efter besked från dem. Behovsbedömningen uppdateras. I övrigt föreslås inga ändringar pga. ovanstående.

Ägaren till Väby 5:25 skriver att det saknas svar på Väby 5:25s samrådsyttrande i granskningsutlåtandet, menar att bryggområde D torde kunna utökas något åt söder, att planbestämmelsen a3 bör ändras till den tidigare formuleringen ”bygglov får ej ges förrän erforderlig lagligförklaring av marken skett”, texten om område D bör ange att om lagligförklaring medges för bryggområde kan utbyggnad genomföras, tycker att förlängningen av vägen mellan 5:31 och 5:75/5:11/5:74 innebär ett större intrång i naturen än nödvändigt och bör avslutas som i tidigare detaljplan, att u-område för ledningsdragningen mellan Väbynäsvägen och fastigheterna 5:63–66 saknas i plankartan. Svaret på Väby 5:25s samrådsyttrande finns i samrådsredogörelsen (på s. 11-12). Det föreslås inga ändringar pga. ovanstående.

Planförslaget föreslås ändras efter den andra granskningen. Ändringen bedöms inte vara av sådan art att ny granskning behövs.

Beslutsförslag

Att Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna planförslaget upprättat den 16 juni 2014, reviderat den 12 juni 2015, och skicka det vidare till kommunfullmäktige för antagande.

Underlag

Plankarta (Karta i A3-format och planbestämmelser i A4-format)
Planbeskrivning
Granskningsutlåtande nr 2

Miljö- och byggnadsnämnden**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till beslutsförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner bifall för detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna planförslaget upprättat den 16 juni 2014, reviderat den 12 juni 2015, och skicka det vidare till kommunfullmäktige för antagande.

Exp:
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 131

Dnr 2012-000333 011

Detaljplan för Yxnarum 7:9 och 21:1 mfl**Sammanfattning**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2012-06-13, § 160 att detaljplan kan upprättas för Yxnarum 7:9 och 21:1 med bl.a. villkor att planavtal skall upprättas med kommunen.

Planavtal har tecknats med kommunen och plankonsulten har tagit fram ett förslag till detaljplan. Syftet med planen är att skapa cirka 30 tomter i ett jord- och skogsbruksområde norr om samt i anslutning till Norrkåsa fritidsbebyggelse. Tomterna blir omkring 1000 kvm med möjlighet att bygga fritids- eller permanentus med storlek från 200 till 250 kvm. Del av området ligger inom strandskyddsområde. Avsikten är att strandskydd upphävs och ingår i ett kvarter där man kan skapa cirka 5 tomter. Detta område ligger också inom ett område som kan påverkas av översvämningar pga förhöjda havsnivåer. Särskilda planbestämmelser finns med hänsyn till detta. Samtliga hus inom planområdet kopplas till det kommunala va-nätet.

Detaljplaner ska miljökonsekvensbeskrivas om kommunen vid en behovsbedömning kommer fram till att genomförandet av planen kan leda till betydande miljöpåverkan. Behovsbedömning har utförts. Den pekar på att en miljökonsekvensbeskrivning ej behöver göras.

Förslag till beslut

Att Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ge planenheten i uppdrag att ställa ut detaljplanen på samråd.

Att Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att en miljökonsekvensbeskrivning ej behöver upprättas.

Underlag

Plankarta, planbeskrivning, illustrationskarta.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C), ledamöterna Margareta Yngvesson (S), tjänstgörande ersättare Pär Dover samt ersättare Lars Saaager (M).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till beslutsförslaget.

Miljö- och byggnadsnämnden

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner bifall för detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

- ge planenheten i uppdrag att ställa ut detaljplanen på samråd
- en miljökonsekvensbeskrivning ej behöver upprättas

Exp:

XXX

XXX

Länsstyrelsen i Blekinge

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 132

Dnr 2014-000686 209

**Förslag till funktionshinderpolitiskt program för
Ronneby kommun - Remiss från kommunstyrelsen****Sammanfattning**

Ronneby kommun har tagit fram ett förslag på Funktionspolitiskt program. Förslaget grundar sig på "Fn:s konvention om rättigheter för personer med funktions-nedsättning".

Kommunen har valt att fokusera på följande områden Arbete, Utbildning, Social omsorg, Folkhälsa, Fritid- och kultur samt Ökad tillgänglighet. Kommunens funktionspolitiska program bör leda till att alla ska kunna ta del av kommunens tjänster, service och verksamhet. Varje nämnd skall genomföra aktiviteter och insatser som bidrar till att fylla inriktningsmål och delmål. Under Ökad tillgänglighet finns förslag på de delmål, insatser och aktiviteter som direkt berör miljö- och byggnadsnämnden.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ställa sig bakom förslaget till Funktionshinderpolitiskt program Ronneby kommun.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C), ledamöterna Margareta Yngvesson (S) samt Magnus Persson (M).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till beslutsförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner bifall för detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ställa sig bakom förslaget till Funktionshinderpolitiskt program Ronneby kommun.

Exp:
Kommunledningsförvaltningen
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 133

Dnr 2015-000319 200

**Huven 1 - Anmälan enligt miljöprövningsförordningen
om fjärrvärmeanläggning (ecos dnr 2015-144.837)****Sammanfattning**

Ronneby Miljö & Teknik AB har inkommit med anmälan enligt 9 kap. miljöbalken om uppförande av fjärrvärmecentral för eldning av biobränsle på fastigheten Huven 1 inom Västra Industriområdet.

En 4MW fastbränsleeldad panna ska installeras. Stoftavskiljning kommer att ske med multicyklon före utsläpp till luft i en 20 meter hög skorsten placerad på en ca 4 m hög kulle. Anläggningen avses eldas med bränslebriketter/torrflis från Södra Woods anläggning på fastigheten. I bränslet ingår viss andel målat trä.

Länsstyrelsen har 2015-04-08 yttrat sig i ärendet och påtalat att det finns områden med förorenad mark på den aktuella fastigheten vilket ska beaktas vid anläggningsarbetet.

Bedömning

Anmäld verksamhet klassas som anmälningspliktig enligt miljöprövningsförordningen (2013:251) kap. 21 § 8 med verksamhetskod 40.60.

Huvudsaklig miljöaspekt bedöms vara utsläpp av stoft och oförbränt material via rökgaserna. Genom stoftavskiljning i multicyklon bedöms utsläppet begränsas till under 100 mg/normalkubikmeter. Med en total utsläppshöjd på ca 24 meter bedöms utsläppet inte medföra någon betydande störningsrisk i omgivningen.

Angivet bränsle utgörs i huvudsak av rent träavfall. En mindre mängd ytbehandlat träavfall ingår dock. Detta bedöms godtagbart om träavfallet inte har behandlats med färg eller annat innehållande organiska halogenföreningar eller tungmetaller.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden förelägger med stöd av miljöbalken kap 26 § 9 och 21, Ronneby Miljö & Teknik AB, org nr 556366-1437, att iaktta följande försiktighetsmått för fjärrvärmeanläggningen på fastigheten Huven 1;

1. Verksamheten ska bedrivas i huvudsaklig överensstämmelse med vad sökanden angivit i anmälan med tillhörande komplettering.

Miljö- och byggnadsnämnden

2.I använt bränsle får inte finnas avfall från trä som ytbehandlats med färg eller annat innehållande organiska halogenföreningar eller tungmetaller.

3.Stoftutsläppet från anläggningen ska understiga 100 mg/m³ntg, 13 %CO₂. Detta ska mätas minst en gång varje eldningssäsong.

4.Buller från verksamheten får som riktvärde vid bostäder inte överstiga nedan angivna ekvivalenta ljudnivåer.

50 dB(A) vardagar måndag- fredag kl 06-18

45 dB(A) kväll kl 18-22 samt lör-, sön- och helgdag kl 06-18

40 dB(A) natt kl 22-06

Högsta momentana ljudnivå nattetid får som riktvärde inte överstiga 55 dB(A).

5.En miljöårsredovisning ska lämnas till miljö- och byggnadsnämnden senast den 31 mars årligen och i den ska redovisas drifttid, utsläppsmängder, vad gäller mängder och innehåll, bränsleåtgång samt omhändertagande av avfall.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att Ronneby Miljö & Teknik AB, org nr 556366-1437, ska betala en avgift av 8240 kr för handläggning av detta ärende, dnr 2015-000144. 837. Avgiften grundas på 10 timmars handläggningstid à 824 kr/tim.

Beslutet fattas med stöd av 27 kap. 1 § miljöbalken och Ronneby kommuns taxa för provning och tillsyn inom miljöbalkens m.fl. område. Taxan är fastställd av kommunfullmäktige § 193/2012 och senast indexreglerad att gälla fr.o.m. 2013-01-01.

Faktura på den beslutade avgiften sänds separat.

Upplysningar

Det ska särskilt beaktas att det finns områden med förorenad mark på den aktuella fastigheten. Om det vid anläggningsarbetet eller i övrigt upptäcker en misstänkt förorening ska tillsynsmyndigheten genast underrättas.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C), ledamöterna Margareta Yngvesson (S), Bengt Johansson (SD), tjänstgörande ersättare Jonny Håkansson (S) samt ersättare Lars Saager (M).

Miljö- och byggnadsnämnden**Yrkanden**

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till beslutsförlaget.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner bifall för detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

- förelägga med stöd av miljöbalken kap 26 § 9 och 21, Ronneby Miljö & Teknik AB, org nr 556366-1437, att iaktta följande försiktighetsmått för fjärrvärmeanläggningen på fastigheten Huven 1;
 1. Verksamheten ska bedrivas i huvudsaklig överensstämmelse med vad sökanden angivit i anmälan med tillhörande komplettering.
 2. I använt bränsle får inte finnas avfall från trä som ytbehandlats med färg eller annat innehållande organiska halogenföreningar eller tungmetaller.
 3. Stoftutsläppet från anläggningen ska understiga 100 mg/m³ntg, 13 % CO₂. Detta ska mätas minst en gång varje eldningssäsong.
 4. Buller från verksamheten får som riktvärde vid bostäder inte överstiga nedan angivna ekvivalenta ljudnivåer.

50 dB(A) vardagar måndag- fredag kl 06-18

45 dB(A) kväll kl 18-22 samt lör-, sön- och helgdag kl 06-18

40 dB(A) natt kl 22-06

Högsta momentana ljudnivå nattetid får som riktvärde inte överstiga 55 dB(A).
 4. En miljöårsredovisning ska lämnas till miljö- och byggnadsnämnden senast den 31 mars årligen och i den ska redovisas drifttid, utsläppsmängder, vad gäller mängder och innehåll, bränsleåtgång samt omhändertagande av avfall

Miljö- och byggnadsnämnden

- Ronneby Miljö & Teknik AB, org nr 556366-1437, ska betala en avgift av 8240 kr för handläggning av detta ärende, dnr 2015-000144. 837. Avgiften grundas på 10 timmars handläggningstid à 824 kr/tim. Beslutet fattas med stöd av 27 kap. 1 § miljöbalken och Ronneby kommuns taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens m.fl. område. Taxan är fastställd av kommunfullmäktige § 193/2012 och senast indexreglerad att gälla fr.o.m. 2013-01-01. Faktura på den beslutade avgiften sänds separat.

Upplysningar

Det ska särskilt beaktas att det finns områden med förorenad mark på den aktuella fastigheten. Om det vid anläggningsarbetet eller i övrigt upptäcker en misstänkt förorening ska tillsynsmyndigheten genast underrättas.

Exp:

Ronneby Miljö & Teknik AB, Stadshuset, 372 80 RONNEBY Rek

Delgivningskvitto

Akten

Expeditionen (avgiften)

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 134

Dnr 2015-000320 200

**Rävsmåla 2:13 - Anmälan enligt
miljöprövningsförordningen om utökad verksamhet
(ecos dnr 2015-588.837)****Sammanfattning**

Långemåla Energileveranser AB har inkommit med anmälan om utökad verksamhet vid anläggningen på fastigheten Rävsmåla 1:13.

Anmälda ändringarna i verksamheten består dels av att mellanlagringen på platsen utökas med även annat material/avfall än för bränsleframställning, exempelvis för framställning av täckmaterial till deponier. Avfall som avses hanteras kan innehålla föroreningar, dock under gränsen för att klassas som farligt avfall.

Hanteringen av avfallet kan även innefatta behandling genom kompostering, högst 500 ton.

Vidare avses befintliga bullervallar runt verksamhetsområdet utökas.

Lagring och behandling av avfallet avses ske i den västra delen av området. Marken är belagd med asfalt och avvattnings sker via dagvattensystem till en betongbassäng med en volym på ca 250 m³.

Avståndet till närmaste bostäder i omgivningen är 250-300 meter.

Anmälan har remitterats till länsstyrelsen och närboende/intilliggande fastighetsägare. Närboende befarar i yttrande att verksamheten ska förorena grundvattnet och därmed vattentäkter i området samt att besvärande lukt ska uppstå. Ägaren till Rävsmåla 1:34 vill att verksamheten förbjuds.

Bedömning**Klassning av verksamheten**

Nu anmäld utökad verksamhet bedöms omfattas av anmälningsplikt enligt miljöprövningsförordningen kap. 29 § 2, verksamhetskod 90.40 "mellanlagring av annat avfall än farligt avfall, om den totala avfallsmängden vid något enskilt tillfälle är större än 10 ton" samt kap. 29 § 17, verksamhetskod 90.170 "biologisk behandling av annat avfall än farligt avfall, om den tillförda mängden annat avfall än park- och trädgårdsavfall är större än 10 ton per kalenderår".

Vidare vad avser utökade bullervallar kap. 29 § 14, verksamhetskod 90.140 "användning för anläggningsändamål av avfall på ett sätt som kan förorena mark, vattenområde eller grundvatten, om föroreningsrisken är ringa".

Miljö- och byggnadsnämnden

Den sedan tidigare bedrivna verksamheten på platsen omfattas av anmälningsplikt enligt kap. 8 §§ 5 och 9, verksamhetskoderna 20.40 och 20.80, anläggning för framställning av träbaserat bränsle samt anläggning för lagring av timmer.

Anläggande av bullervallar.

Anmäld uppläggning av avfall för utbyggnad av befintlig bullervall bedöms som en lämplig åtgärd. Bioaskan som avses användas som konstruktionsmaterial ligger under riktvärdena för känslig markanvändning utom för kadmium och koppar vilka ligger något över riktvärdet. Kadmiumhalt kring 0,73 mg/kg Ts har redovisats. Detta ligger som jämförelse något över riktvärdet för känslig markanvändning 0,50 men väl under riktvärdet för mindre känslig markanvändning 15,0 mg/kg Ts. Utifrån undersökningar av upplag av bioaska görs bedömningen att risken för urlakning från det upplagda materialet är tämligen liten. Bioaskan täcks med jordskikt för växtetablering. Uppläggningsen bedöms inte medföra någon föroreningsrisk av betydelse.

Mellanlagring och behandling av avfall**Kontroll av mottaget avfall.**

Väsentligt i verksamheten är bolagets kontroll av det avfall som tillförs anläggningen. Farligt avfall får inte tillföras anläggningen. Vid bedömningen ska beaktas avfallens sammanvägda egenskaper. Klassningen av vad som utgör icke-farligt resp. farligt avfall regleras av avfallsförordningen, 2011:927. Utförlig vägledning anges i naturvårdsverkets skrift 2013-02-13 ”Klassning av farligt avfall- Detta är farligt avfall ”.

Bolaget ska ha skriftliga rutiner för hur mottaget avfall kontrolleras.

Anteckningar om mottaget avfall ska föras i enlighet med avfallsförordningen § 54.

Kompostering.

Utöver att lagring och blandning av avfall/material för framställning av täckningsmaterial för deponier och annat anläggningsändamål planeras viss

Miljö- och byggnadsnämnden

behandling genom kompostering. Mängden avfall som komposteras kommer högst att uppgå till 500 ton om året. Behandlingen med kompostering föranleder vad nu kan bedömas inget behov av särskilt försiktighetsmått.

Lakvatten.

Uppsamling av dagvatten/lakvatten från den hårdgjorda upplagsytan i områdets västra del avleds till en sluten betongbassäng. Denna har tidigare använts för lagring/recirkulering av bevattningsvatten för den sågverksamhet som tidigare bedrivits på platsen.

Vattennivån i bassängen ligger, i vart fall tidvis, högre än bedömd grundvattennivå i omgivningen vilket tyder på att tätheten i bassängen är god. Som helhet för uppsamlingssystemet får antas att uppkommet dagvatten/lakvatten kan uppsamlas väl, men visst utläckage får ändå förutsättas kunna ske. Risker för påverkan i omgivningen bör därför ske med beaktande av att visst läckage till omgivande mark och grundvatten kan ske.

Det är på förhand svårbedömt att i detalj avgöra i vilken utsträckning uppkommande lakvatten kommer att innehålla föroreningar av betydelse. Bolaget bör därför föreläggas att under en tid utreda detta. Därefter bör miljö- och byggnadsnämnden åter ta ställning till behovet av försiktighetsmått vad avser lakvatten.

Nuvarande bedömning av föroreningsrisken vad gäller påverkan på grundvattnet på platsen är att den inte är så betydande att verksamheten inte bör tillåtas. Uppsamlingssystemet för dagvatten/lakvatten från upplagsytan bedöms ha sådan täthet att den lakvattenmängd som kan tillföras grundvattnet är begränsad.

Avståndet till närliggande borrhäls dricksvattenbrunn är ca 250 meter vilket får anses väl betryggande.

Lukt

Att tillföra uppenbart illaluktande avfall till anläggningen bedöms medföra allt för stor risk för störningar för närboende och bör inte tillåtas. Det kan

Miljö- och byggnadsnämnden

exempelvis gälla obehandlat slam från kommunala avloppsreningsverk eller illaluktande slam från industrier.

I övrigt bedöms verksamheten kunna bedrivas utan betydande luktstörningar för närboende om luktreducerande åtgärder vid behov vidtas i enlighet med anmälan. Där anges övertäckning med icke luktande material, jord, som exempel på sådan åtgärd.

Damning.

Under längre torrperioder finns risk för damning och bolaget har angett att åtgärder då kommer att vidtas. Det kan exempelvis vara bevattning eller inblandning av damreducerande material.

Med sådana åtgärder bedöms verksamheten kunna bedrivas utan att betydande olägenheter pga damning uppstår. Det är dock viktigt att bevattningen anpassas väl för att undvika onödig lakvattenuppkomst.

Drivmedel/kemikalier.

Ingen cistern för drivmedel eller annan kemikalielagring som föranleder behov av föreläggande om försiktighetsmått finns på platsen.

Transporter.

Transporter till och från anläggningen sker dagtid. Anläggningen ligger väl lokaliserad i direkt anslutning till större väg och den ökning av antalet transporter som sker i den utökade verksamheten bedöms inte medföra någon olägenhet av betydelse för närboende.

Buller.

Verksamheten bedöms väl kunna bedrivas inom ramen för naturvårdsverkets riktlinjer för industribuller.

Sammanfattande bedömning.

Miljö- och byggnadsnämnden

Platsen bedöms lämplig för den anmälda verksamheten. Med iakttagande av de försiktighetsmått som föreslås föreläggas bolaget och i övrigt vad som angetts i anmälan bedöms miljöbalkens hänsynsregler efterlevas varmed verksamheten bör tillåtas. Uppkomsten av lakvatten och dess innehåll av eventuella föroreningar bör under en provotid utredas utförligt.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av 26 kap. 9 och 21 §§ miljöbalken och med hänvisning till 27 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, att förelägga Långemåla Energileveranser AB, org nr 556777-7379, att iaktta följande försiktighetsmått:

1. Verksamheten ska bedrivas i överensstämmelse med vad sökanden angivit i sin anmälan med tillhörande kompletteringar såvida inte annat följer av nedanstående.
2. Skriftliga rutiner för kontroll av tillfört avfall ska upprättas och redovisas för miljö- och byggnadsnämnden.
3. Uppenbart illaluktande avfall får inte tillföras anläggningen. Om luktolägenheter ändå uppstår ska luktreducerande åtgärder vidtas.
4. Åtgärder ska vid behov vidtas för att förhindra spridning av damm i omgivningen.
5. Buller från verksamheten får inte överstiga följande riktvärden vid omgivande bostäder, räknat som ekvivalent ljudnivå, dB(A):

Dag kl. 06.00 – 18.00	50 dBA
Kväll kl. 18.00 – 22.00,	
samt sön- och helgdag kl. 06.00 – 18.00	45 dBA
Natt kl. 22.00 – 06.00	40 dBA.
6. Under en provotid t.o.m. 2016-12-31 ska bolaget utföra återkommande analyser av föroreningsinnehåll i uppsamlat dagvatten/lakvatten i bassängen. För kontroll av eventuell påverkan på grundvatten i området ska grundvattenrör installeras och återkommande analys ske. Vidare ska, i samråd med fastighetsägaren, kemisk analys för dricksvatten ske från borrhälsbrunn på fastigheten Rävsmåla 1:34 och Hallatorp 1:1. Angivna analyser ska som referens också ske innan verksamheten påbörjas.
7. Förslag till kontrollprogram enligt punkt 6 ska inlämnas till nämnden senast 2015-08-20.

Miljö- och byggnadsnämnden

8. En årlig miljöårsredovisning ska lämnas till miljö- och hälsoskyddsnämnden, senast 31 mars varje efterföljande år. Redovisningen ska visa följande; mottagna avfallsmängder och slag. Mängd mottaget avfall som behandlats genom kompostering. Mängd mellanlagrat avfall som levererats från anläggningen.

9. Om verksamheten avses upphöra ska i så god tid som möjligt samråd ske med miljö- och byggnadsnämnden om behövliga åtgärder i samband med upphörandet.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att Långemåla Energileveranser AB, org nr 556777-7379, ska betala en avgift av 9888 kr för handläggning av detta ärende gällande fastigheten Rävsmåla 2:13 i Ronneby kommun, dnr 2014-000588. 837. Avgiften grundas på 12 timmars handläggningstid à 824 kr/tim.

Beslutet fattas med stöd av 27 kap. 1 § miljöbalken och Ronneby kommuns taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens m.fl. område. Taxan är fastställd av kommunfullmäktige § 193/2012 och senast indexreglerad att gälla fr.o.m. 2013-01-01.

Faktura på den beslutade avgiften sänds separat.

Upplysningar

Verksamheten omfattas av förordning (1998:901) om verksamhetsutövers egenkontroll med krav på dokumenterad ansvarsfördelning, dokumenterade rutiner för drift och kontroll, återkommande dokumenterad hälso- och miljöriskbedömning mm.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C), ledamoten Bengt Johansson (SD) samt ersättare Lars Saager (M).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till beslutsförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner bifall för detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att med stöd av 26 kap. 9 och 21 §§ miljöbalken och med hänvisning till 27 § förordningen (1998:899) om

Miljö- och byggnadsnämnden

miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, att förelägga Långemåla Energileveranser AB, org nr 556777-7379, att iaktta följande försiktighetsmått:

1. Verksamheten ska bedrivas i överensstämmelse med vad sökanden angivit i sin anmälan med tillhörande kompletteringar såvida inte annat följer av nedanstående.
2. Skriftliga rutiner för kontroll av tillfört avfall ska upprättas och redovisas för miljö- och byggnadsnämnden.
3. Uppenbart illaluktande avfall får inte tillföras anläggningen. Om luktolägenheter ändå uppstår ska luktreducerande åtgärder vidtas.
4. Åtgärder ska vid behov vidtas för att förhindra spridning av damm i omgivningen.
5. Buller från verksamheten får inte överstiga följande riktvärden vid omgivande bostäder, räknat som ekvivalent ljudnivå, dB(A):

Dag kl. 06.00 – 18.00	50 dBA
Kväll kl. 18.00 – 22.00,	
samt sön- och helgdag kl. 06.00 – 18.00	45 dBA
Natt kl. 22.00 – 06.00	40 dBA.
6. Under en provotid t.o.m. 2016-12-31 ska bolaget utföra återkommande analyser av föroreningsinnehåll i uppsamlat dagvatten/lakvatten i bassängen. För kontroll av eventuell påverkan på grundvatten i området ska grundvattenrör installeras och återkommande analys ske. Vidare ska, i samråd med fastighetsägaren, kemisk analys för dricksvatten ske från borrhälsbrunn på fastigheten Rävsmåla 1:34 och Hallatorp 1:1. Angivna analyser ska som referens också ske innan verksamheten påbörjas.
7. Förslag till kontrollprogram enligt punkt 6 ska inlämnas till nämnden senast 2015-08-20.
8. En årlig miljöårsredovisning ska lämnas till miljö- och hälsoskyddsnämnden, senast 31 mars varje efterföljande år. Redovisningen ska visa följande; mottagna avfallsmängder och slag. Mängd mottaget avfall som behandlats genom kompostering. Mängd mellanlagrat avfall som levererats från anläggningen.

Miljö- och byggnadsnämnden

9. Om verksamheten avses upphöra ska i så god tid som möjligt samråd ske med miljö- och byggnadsnämnden om behövliga åtgärder i samband med upphörandet.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att Långemåla Energileveranser AB, org nr 556777-7379, ska betala en avgift av 9888 kr för handläggning av detta ärende gällande fastigheten Rävsmåla 2:13 i Ronneby kommun, dnr 2014-000588. 837. Avgiften grundas på 12 timmars handläggningstid à 824 kr/tim.

Beslutet fattas med stöd av 27 kap. 1 § miljöbalken och Ronneby kommuns taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens m.fl. område. Taxan är fastställd av kommunfullmäktige § 193/2012 och senast indexreglerad att gälla fr.o.m. 2013-01-01.

Faktura på den beslutade avgiften sänds separat.

Upplysningar

Verksamheten omfattas av förordning (1998:901) om verksamhetsutövers egenkontroll med krav på dokumenterad ansvarsfördelning, dokumenterade rutiner för drift och kontroll, återkommande dokumenterad hälso- och miljöriskbedömning mm

Exp:

Långemåla Energileveranser AB, Kyrkgatan 3, Långemåla, 570 76

RUDAREK Delgivningskvitto

Närboende enligt sändlista

Akten

Expeditionen (avgiften)

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 135

Dnr 2015-000321 200

Lilla Kulleryd 1:12 - Begäran om sänkt ljudnivå med hänvisning till Naturvårdsverkets riktlinjer (ecos dnr 2015-363 837)**Sammanfattning**

Länsstyrelsen har som del i beslut 2015-02-26 gällande överklagan av nämndens beslut 2014-05-15 § 86 om buller från vindkraftverket på fastigheten Lilla Kulleryd 1:12 överlämnat yrkande från XXX för handläggning av miljö- och byggnadsnämnden.

Grudd yrkar med hänvisning till Naturvårdsverkets riktlinjer att ljudnivån ska sänkas.

Bedömning

Länsstyrelsen har ansett att miljö- och byggnadsnämnden i sitt tidigare beslut inte gjort någon bedömning av frågan om att sätta ner den i 2008 års beslut bestämda ljudnivån med utgångspunkt ifrån om det område där vindkraftverket är beläget är att anse som ett s.k. tyst område.

Naturvårdsverkets riktlinjer för buller från vindkraftverk anger att en låg bullernivå bör eftersträvas i områden där den låga ljudnivån utgör en särskild kvalité. Sådana områden kan vara de mer otillgängliga delarna av fjällen, vissa skärgårdsområden, tysta nationalparker och kanske en del andra stora skogsområden utanför fjällkedjan. Kommunen kan också i sin översiktsplan peka ut i vilka områden buller inte bör överskrida 35 dB(A), s.k. tysta områden.

Det område där det aktuella vindkraftverket är beläget har inte utpekats i kommunens översiktsplan (KF 2006-11-30) som ett s.k. tyst område. Inte heller i senare tematiskt tillägg till översiktsplanen 2012-03-29, Ronneby vindkraftsplan.

Området bedöms inte heller i övrigt utgöra ett sådant område där särskilt låg ljudnivå generellt bör föreskrivas utifrån Naturvårdsverkets riktlinjer.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer inte att det område där vindkraftverket uppförts utgör ett s.k. tyst område.

Miljö- och byggnadsnämnden

XXXs yrkande föranleder därmed ingen åtgärd.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C), ledamot Margareta Yngvesson (S), tjänstgörande ersättare Christer Svantesson (S) samt ersättare Bengt Callinggård.

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till beslutsförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner bifall för detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer inte att det område där vindkraftverket uppförts utgör ett s.k. tyst område.

XXXs yrkande föranleder därmed ingen åtgärd.

Exp:
XXX Rek Delgivningskvitto
Akten
Expeditionen (avgiften)

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 136

Dnr 2014-000673 200

Information 2015**Sammanfattning***Birgitta Persson*

Information till nämnden om:

- beslut från länsstyrelsen rörande tillsyn avseende fastigheten Droppemåla 1:293
- riktlinjer gällande plank och staket i Lomma kommun och Karlshamns kommun

Anja Jonsson

- Informerar nämnden om beslut från länsstyrelsen rörande Stenaby 1:8 och 1:19 - Strandskyddsdispens för ianspråktagande av allmän mark för tomtändamål

Kristina Eklund

- Information till nämnden om Grönstrukturplanen

Bedömning

Miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C), ledamot Margareta Yngvesson (S), Magnus Persson (M), Magnus Pettersson (S), Berth- Anders Svensson (RP), tjänstgörande ersättare Christer Svantesson (S), ersättare Bengt Callinggård (FP), Jonny Håkansson (S) samt Lars Saager (M).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till beslutsförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner bifall för detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar notera informationen till protokollet.

Exp:
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 137

Dnr 2014-000674 200

Meddelanden 2015**Sammanfattning**

Länsstyrelsens yttrande 2015-04-20 till Svenska Kraftnät gällande förnyat samråd enligt 6 kap 4§ miljöbalken angående ny 400 kV-ledning mellan Nybro och Hemsjö, dnr MBF 2014/1122.

Länsstyrelsens beslut 2015-05-25 gällande överprövning av beviljad strandskyddsdispens för uppförande av garage samt ianspråktagande av allmän mark som tomtplats och för anläggande av infart på Stenaby 1:8 och 1:19.

Beslut: LS upphäver nämndens beslut.

Länsstyrelsens beslut 2015-05-25 till XXX gällande överklagande av miljö- och byggnadsnämndens beslut i fråga om tillsyn avseende anordning på Droppemåla 1:293.

Beslut: LS upphäver det överklagade beslutet och visar ärendet åter till miljö- och byggnadsnämnden för vidare handläggning i enlighet vad som anges under rubriken motivering.

Regeringens beslut 2015-05-07 till XXX avseende överklagande i fråga om utvidgat strandskydd för Ronneby kommun, inhibition.

Beslut: Avslag.

Lavendelvägens Samfällighetsförenings överklagande till länsstyrelsen 2015-05-23 gällande bygglov för uppförande av förskola och flyttning av fjärrvärmeledningar.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar meddelandena till protokollet.

Miljö- och byggnadsnämnden**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C), ledamot Christoffer Stenström (M) samt ersättare Lars Saager (M).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till beslutsförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner bifall för detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar notera meddelandena till protokollet.

Exp:
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 138

Dnr 2014-000675 274

Delegationsbeslut bostadsanpassning 2015**Sammanfattning**

Delegation av fattade beslut om bostadsanpassningar med stöd av miljö- och byggnadsnämndens beslut om delegering 2014-04-16 § 56.

Listerby

Dnr 2015-82230

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende iordningställande av tillgänglig duschplats enl. § 6 (kostnad 4 185 kronor) 2015-05-06.

Risanäs

Dnr 2015-82245

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende minimering av trösklar samt montering av räcke vid entrétrappa och vid altantrappa enl. § 6 (kostnad 13 765 kronor) 2015-05-06.

Västra Hallen

Dnr 2015-82265

Jennie.O.har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ledstång samt montering av stödhandtag enl. § 6 (kostnad 5 539 kronor) 2015-05-06.

Disa

Dnr 2015-82266

Jennie.O.har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ledstång i badrum samt montering av stödhandtag vid balkong enl. § 6 (kostnad 3 709 kronor) 2015-05-06.

Kalleberga

Dnr 2015-82299

Jennie.O.har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende minimering av trösklar enl. § 6 (kostnad 1 613 kronor) 2015-05-06.

Blockflöjten

Miljö- och byggnadsnämnden

Dnr 2015-82307

Anders. K. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende iordningsställande av duschplats på nedre plan samt att göra toaletten tillgänglig enl. § 6 (skälig kostnad beräknad på inkomna offerter 141 300 kronor) 2015-05-13.

Skallavrak

Dnr 2015-82331

Anders. K. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende breddning av badrumsdörr, integrerad ramp vid entrédörr, utvändig ramp samt hårdgöring av markyta nedanför den enl. § 6 (skälig kostnad beräknad på inkomna offerter 140 000 kronor) 2015-05-13.

Älgen

Dnr 2014-82015

Anders. K. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende iordningställande av tillgänglig duschplats, dörrautomatik, montering av stödhandtag, breddning av sovrumsdörr, breddning av badrumsdörr, breddning av köksdörr, breddning av altandörr, höjning av altangolv, minimering av trösklar samt montering av linor till två dörrar enl. § 6 (kostnad 137 460 kronor) 2015-05-21.

Älgen

Dnr 2015-82327

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende rullstolsgarage enl. § 6 (kostnad 42 056 kronor) 2015-05-21.

Listerby

Dnr 2014-82112

Anders. K. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende iordningställande av tillgänglig duschplats, breddning av badrumsdörr samt förberedelse för installation tvättmaskin enl. § 6 (kostnad 167 500 kronor) 2015-05-25.

Hjortsberga

Dnr 2015-82215

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av spisvakt enl. § 6 (kostnad 8 805 kronor) 2015-05-25.

Garvaren

Miljö- och byggnadsnämnden

Dnr 2015-82216

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende hårdgöring av markyta, göra altanen tillgänglig samt byte av lås enl. § 6 (kostnad 31 497 kronor) 2015-05-25.

Älgen

Dnr 2015-82239

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av spisvakt enl. § 6 (kostnad 8 234 kronor) 2015-05-25.

Elsa

Dnr 2015-82248

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av spisvakt enl. § 6 (kostnad 8 234 kronor) 2015-05-25.

Älgen

Dnr 2015-82257

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av stödhandtag samt montering av tröskelkilar enl. § 6 (kostnad 2 028 kronor) 2015-05-25.

Gunhild

Dnr 2015-82261

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ramp vid entrédörr, dörrautomatik med handsändare till entrédörr samt gulmarkering vid källartrappa enl. § 6 (kostnad 52 667 kronor) 2015-05-25.

Lobelian

Dnr 2015-82269

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ramp samt montering av tröskelkilar enl. § 6 (kostnad 8 031 kronor) 2015-05-25.

Hjälmsa

Dnr 2015-82273

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av stödhandtag enl. § 6 (kostnad 733 kronor) 2015-05-25.

Älgen

Miljö- och byggnadsnämnden

Dnr 2015-82305

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende minimering av tröskel in till badrum enl. § 6 (kostnad 2 323 kronor) 2015-05-25.

Skarup

Dnr 2015-82345

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende extra kostnader i samband med iordningställande av tillgänglig duschplats, 2014–82029 enl. § 6 (kostnad 57 095 kronor) 2015-05-25.

Bredåkra

Dnr 2015-82346

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende extra kostnader i samband med iordningställande av tillgänglig duschplats, 2014–82060 enl. § 6 (kostnad 38 651 kronor) 2015-05-25.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till beslutsförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner bifall för detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar godkänna redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

Exp:
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 139

Dnr 2014-000672 239

Delegationsbeslut byggenheten 2015**Sammanfattning**

Delegation av fattade beslut om beviljade bygglov, rivningslov m m med stöd av miljö- och byggnadsnämndens beslut om delegering § 56/2014.
Siffror inom parentes anger (antal dagar till bekräftelse att ansökan mottagits/antal dagar från det ärendet anses komplett tills beslut fattats)

§ 232

Dnr 2015/235

Nils 9 –XXX

Anja Jonsson har beviljat bygglov och lämnat startbesked för montering av skyltanordning på kontorsfasad (bank) 2015-05-11. (7/3 dgr) **Avgift: 2.255 kr** (tab 2 och 16).

§ 233

Dnr 2015/174

Karlsnäs 3:2 – Skärvgölsvägen

Anja jonsson har beviljat bygglov och lämnat startbesked för uppförande av transformatorkiosk 2015-05-11. (5/4 dgr) **Avgift: 5.058 kr** (tab 2 och 12).

§ 234

Dnr 2015/177

Ryttaren 1 – XXX

Birgitta Persson har beviljat bygglov och lämnat startbesked för tillbyggnad av komplementbyggnad 2015-05-10, (5/39 dgr). **Avgift: 2 655 kronor** (tab 2 och 11).

§ 235

Dnr 2015/193

Fiskareby 1:19 – XXX

Birgitta Persson har beviljat rivningslov för rivning av enbostadshus 2015-05-10 (6/32 dgr). **Avgift 1 364 kronor** (tab 2 och 14).

§ 236

Miljö- och byggnadsnämnden

Dnr 2015/164

Linjalen 5 – XXX

Birgitta Persson har beviljat bygglov och lämnat startbesked för tillbyggnad av enbostadshus med ett uterum om 21,1 m² 2015-05-10 (7/24 dgr). **Avgift 5 948 kronor** (tab 2 och 11).

§ 237

Dnr 2015/216

Örnen 13 – XXX

Birgitta Persson har beviljat bygglov samt startbesked för plantering av häck (utökad lovplikt). Häcken som ska planteras är näverlön (ok enligt områdesbestämmelserna) 2015-05-10 (4/3 dgr). **Avgiftsfritt enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2012-03-29, § 82. Kapitel 2.**

§ 238

Dnr 2015/51

Kalleberga 41:11 – XXX

Kjell Sabel har beviljat bygglov för tillbyggnad av enbostadshus om 76,50 m² 2015-05-11, (5/70 dgr) **Avgift 14.043 kr** (tab 2 och 11)

§ 239

Dnr 2015/70

Garnanäs 1:16 – XXX

Anja Jonsson har beslutat om återkallande av anmälan om uppförande av komplementbyggnad 24.9 kvm (attefall) 2015-05-11. **Avgift 1.648 kr** (tab 20, timtaxa)

§ 240

Dnr 2015/199

Ronneby 16:156 – Persborgsvägen

Kjell Sabel har beviljat tidsbegränsat bygglov för påbyggnad av tillfällig skola om 235 m² 2015-05-12, (2/25 dgr) **Avgift 15252 kr** (tab 2,5 och 11).

§ 241

Dnr 2015/84

Svenstorp 1:68 – XXX

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av förråd/gäststuga om 31 m² till enbostadshus 2015-05-12, (6/67 dgr) **Avgift 2922 kr** (tab 2 och 10)

§ 242

Miljö- och byggnadsnämnden

Dnr 2015/111

Örnen 6 – XXX

Kjell Sabel har beviljat bygglov för uterum om 14,30 m² med altan (friggebod) 2015-05-12, (4/56 dgr)

Ingen avgift Blekan- området enligt beslut av kommunfullmäktige 2012-03-01, § 82.

§ 243

Dnr 2015/145

Ärlan 7 – XXX

Kjell Sabel har beviljat bygglov för beläggning av garageinfart med gatsten 2015-05-12, (7/42 dgr) **Ingen avgift** Blekan- området enligt beslut av kommunfullmäktige 2012-03-01, § 82.

§ 244

Dnr 2015/46

Väby 5:43 – XXX

Anja Jonsson har beviljat rivningslov för nedtagning av carport 21,1 kvm, 2015-05-12 (7/76 dgr). **Avgift:** 2.477 kr (tab 15).

§ 245 Dnr 2015/47

Väby 5:43 – XXX

Anja Jonsson har bekräftat anmälan och beviljat startbesked för nybyggnad av förråd 25 kvm (attefall) 2015-05-12 (7/19 dgr). **MAKULERAD, för hög nockhöjd**

§ 246

Dnr 2015/27

Ollonet 2 – XXX

Birgitta Persson har utfärdat slutbesked för nybyggnad av garage/förråd (Attefall) 2015-05-13.

§ 247

Dnr 2013/253

Detaljplan för Ronneby 25:11 m.fl. (Kilen)

Miljö- och byggnadsnämndens presidie har beslutat att ge planenheten i uppdrag att ställa ut planförslaget för samråd.

§ 248

Miljö- och byggnadsnämnden

Dnr 2015/112

Leråkra 2:47 - XXX

Kjell Sabel har bekräftat anmälan för nybyggnad av förråd/gäststuga om 14,50 m² (Attefall)2015-05-13, (4/50 dgr) **avgift 2472 kr.****§ 249**

Dnr 2015/154

Hoby 19:1 – Sanden i Bräkne-Hoby.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av aktivitetspark och omklädning/HWC

2015-05-13, (5/42 dgr) **avgift 4636 kr** (tab 2, 10 och 17)**§ 250**

Dnr 2015/93

Vitsippan 6 – XXX

Anja Jonsson har beviljat bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med inglasat uterum 35 kvm 2015-05-13 (5/69 dgr) Avgift **7.728 kr****§ 251**

Dnr 2015/97

Droppemåla 1:72 – XXX

Anja Jonsson har beviljat bygglov för inbyggnad av befintlig carport till förråd 2015-05-18 (4/73 dgr, förlängt) **Avgift: 1.934 kr****§ 252**

Dnr 2010/838

Trolleboda 1:87 – XXX

Kjell Sabel har utfärdat slutbesked för tillbyggnad av fritidshus 2015-05-19

§ 253

Dnr 2015/178

Angelskog 1:5 – XXX

Kjell Sabel har beviljat bygglov för om och tillbyggnad av kontor/personalbyggnad

2015-05-20, (5/40 dgr) **Avgift 12267 kr** (tab 2 och 11).**§ 254**

Miljö- och byggnadsnämnden

Dnr 2015/109

Väby 5:34 – XXX

Birgitta Persson har beviljat rivningslov för rivning av befintligt fritidshus samt beviljat bygglov för nybyggnad av enbostadshus 2015-05-20 (5/35 dgr). **Avgift 20 544 kronor** (tab. 2 och 10).

§ 255

Dnr 2015/199

Ronneby 16:156 – Persborgsvägen .

Kjell Sabel har utfärdat startbesked för påbyggnad av skolpaviljong 2015-05-20.

§ 256

Dnr 2015/196

Östra Hallen 3:11 – XXX

Birgitta Persson har beviljat bygglov och lämnat startbesked för inglasning och renovering av befintligt gårdshus samt uppförande av plank 1,80 meter 2015-05-20 (4/23 dgr). **Avgift 2 655 kronor** (tab. 2 och 11).

§ 257

Dnr 2015/687

Backaryd 1:48 – XXX

Anja Jonsson har utfärdat slutbesked för installation av eldstad i enbostadshus 2015-05-20.

§ 258

Dnr 2015/161

Göholm 15:6 – XXX

Birgitta Persson har beviljat rivningslov för rivning av befintlig veranda samt beviljat bygglov för nybyggnad av veranda i två plan om vardera 17 m² samt installation av braskamin 2015-05-20 (3/41 dgr). **Avgift 5 948 kronor** (tab 2 och 11).

§ 259

Dnr 2015/142

Bökevik 1:134 – XXX

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nyb. av fritidshus om 97,92 m² samt installation av braskamin 2015-05-21, (3/44 dgr) **avgift 13884 kr** (tab 2 och 10)

§ 260

Miljö- och byggnadsnämnden

Dnr 2015/146

Plankan 3 – XXX

Anja Jonsson har beviljat bygglov för omskyltning av drivmedelsstation
OKQ8 2015-05-21 (7/3 dgr). Avgift:

§ 261

Dnr 2015/207

Järnavik 1:37 – XXX

Birgitta Persson har bekräftat anmälan och lämnat startbesked för
tillbyggnad av fritidshus på 15 m² ”Attefall” 2015-05-21, (4/23 dgr). **Avgift
2 472 kronor** (timtaxa).

§ 262

Dnr 2013/658

Smedamåla 1:18 – XXX

Kjell Sabel har utfärdat slutbesked för tillbyggnad av enbostadshus 2015-05-
21.

§ 263

Dnr 2015/241

Järnavik 1:19 – XXX

Birgitta Persson har bekräftat anmälan om nybyggnad av gäststuga
”Attefall” 2015-05-21 (3/21 dgr). **Avgift 4 120 kronor** (timtaxa).

§ 264

Dnr 2015/162

Ronneby 25:35 – XXX

Kjell Sabel har beviljat bygglov för ombyggnad av kongresshall om 1330 m²
2015-05-21,
(3/41 dgr) **Avgift 72 342 kr** (tab 2 och 11).

§ 265

Dnr 2015/163

Telefonen 3 – Fridhemsvägen 15.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för uppförande av plank inom industritomt
7,08 m långt 1,59 m högt 2015-05-22, (3/51 dgr) **Avgift 1900 kr** (tab 2 och
13)

§ 266

Miljö- och byggnadsnämnden

Dnr 2015/180

Segelbåten 3 – Ekenäsvägen 4.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för byte av takmaterial om 500 m² inom industritomt

2015-05-22, (4/44 dgr) **Avgift 3024 kr** (tab 2 och 13).

§ 267

Dnr 2015/212

Oden 17 – XXX

Kjell Sabel har beviljat rivningslov för rivning av affärshus 2015-05-22, (7/29 dgr) **Avgift 2477 kr** (tab 2 och 15).

§ 268

Dnr 2014/416

Häggatorp 23:10 – XXX

Anja Jonsson har beviljat bygglov för nybyggnad av garage 35 kvm 2015-05-25 (3/17 dgr). **Avgift 4.692 kr** (tab 2 och 15).

§ 269

Dnr 2015/232

Yxnarum 19:119 – XXX

Anja Jonsson har bekräftat anmälan och lämnat startbesked för nybyggnad av komplementbyggnad 25 kvm (attefall) 2015-05-25 (2/6 dgr). **Avgift 2.472 kr** (tab 20, timtaxa).

§ 270

Dnr 2015/77

Spjälkö 2:38 – XXX

Kjell Sabel har utfärdat startbesked för tillbyggnad av fritidshus 2015-05-27.

§ 271

Dnr 2015/254

Ronneby 25:19 – XXX

Kjell Sabel har beviljat bygglov för tillbyggnad av flerbostadshus med altan och dörr 2015-05-28, (4/16 dgr) **Avgift 2922 kr** (tab 2 och 13).

§ 272

Dnr 2010/251

Turkosen 7 – XXX

Anja Jonsson har utfärdat slutbevis för rivning av förråd och nybyggnad av förråd med carport 2015-05-28 (ÄPBL).

§ 273

Miljö- och byggnadsnämnden

Dnr 2010/589

Påtorp 4:39 – XXX

Kjell Sabel har utfärdat slutbevis för tillbyggnad av enbostadshus 2015-05-28 (ÄPBL)

§ 274

Hjortsberga 1:15 – XXX

Anja Jonsson har beviljat bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med inglasat uterum 40,3 kvm 2015-05-29 (7/1 dg). **Avgift 5.948 kr** (tab 2 och 11).

§ 275

Dnr 2015/247

Ronneby 25:29 – XXX

Kjell Sabel har bekräftat anmälan om nybyggnad av gäststuga om 25 m² (Attefall)

2015-05-29, (6/10 dgr) **Avgift 4120 kr** .

§ 276

Kuggeboda 16:32 – XXX

Anja Jonsson har bekräftat anmälan för nybyggnad av sjöbod/förråd 24,25 kvm (attefall) 2015-05-29 (4/2 dgr) Avgift 2.472 kr (tab 20, timtaxa).

§ 277

Dnr 2013/835

Droppemåla 1:60 – XXX

Kjell Sabel har utfärdat interimistiskt slutbesked för tillbyggnad av fritidshus 2015-05-29.

§ 278

Dnr 2014/533

Hoby 2:62 – XXX

Kjell Sabel har utfärdat slutbesked för rivning av förrådsbyggnader 2015-06-02.

§ 279

Dnr 2015/98

Droppemåla 1:216 – XXX

Kjell Sabel har bekräftat anmälan och lämnat startbesked för nybyggnad av förråd 24,96 m² (Attefall) **Avgift 2472 kr** (tab 20, timtaxa).

§ 280

Miljö- och byggnadsnämnden

Dnr 2015/191

Göholm 14:1 – Göhamn.

Kjell sabel har beviljat bygglov för uppsättning av latrintömningsanläggning för båtar 2015-06-05, (5/46 dgr) **Avgift 2724 kr** (tab 2 och timdebitering)

§ 281

Dnr 2015/36

Droppemåla 1:87, tomt 20 – Inre Stekön

Anja Jonsson har utfärdat slutbevis för tillbyggnad av fritidshus 2015-06-05.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till beslutsförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner bifall för detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar godkänna redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 140

Dnr 2014-000676 200

**Delegationsbeslut miljö- och hälsoskyddsenheten
2015-05-08 – 2015-06-08****Sammanfattning**

DIARIENR DATUM BESLUT HANDL.
*ÄRENDE***RUBRIK**
*HÄNDELSER***RUBRIK**
KOPPLINGAR TILL HÄNDELSEN

2015-000340 2015-05-19 DBM § 102 Eva-Marie Lundberg**Remiss i ärende rörande alkoholservering**

Delegationsbeslut § 102

Objekt: Bistro bakgården, VÄSTRA TORGGATAN 3, Måns 2

Objekt: Torget, , Ronneby 25:1

Fasth: Ronneby 25:1

2015-000348 2015-05-25 DBM § 109 Eva-Marie Lundberg**Remiss i ärende rörande alkoholservering**

Delegationsbeslut § 109

Objekt: Conditori Continental, Karlskronagatan 16, Måns 8

2015-000399 2015-06-05 DBM § 130 Eva-Marie Lundberg**Remiss i ärende rörande tillfällig alkoholservering 2015-07-10 - 07-12**

Delegationsbeslut § 130

Objekt: Andra våningen, Östra Torggatan 8, Olov 5

Objekt: Tosia Bonnadan 2015

2015-000408 2015-06-05 DBM § 132 Eva-Marie Lundberg**Remiss rörande tillfällig alkoholservering 10-12/7 -15**

Delegationsbeslut § 132

Objekt: PULS, (AN o DA AB), NYGATAN 5, XENOFON 15

Objekt: Torget, , Ronneby 25:1

Fasth: Ronneby 25:1

Objekt: Tosia Bonnadan 2015

Miljö- och byggnadsnämnden

2015-000352 2015-05-15 DBM 100 Leif Abrahamsson

Kontrollrapport köldmedia 2012 och 2013- miljö sanktionsavgift

Delegationsbeslut miljö sanktionsavgift § 100

Objekt: BREDÅKRA KYRKO GÅRDSFÖRVALTNING, , Bredåkra kyrka 2:2

2015-000345 2015-05-21 DBM 104 Osgyani

**Ansökan om befrielse från hämtning av komposterbart avfall, samt
anmälan om egen kompostering**

Delegationsbeslut § 104, 824 kr

Objekt: , XXX, Smedamåla 1:18

2015-000371 2015-05-21 DBM 106 Leif Abrahamsson

**Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om
miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd**

Delegationsbeslut § 106. 1648 kr

Objekt: , XXX, Kalleberga 9:102

2015-000292 2015-05-25 DBM 107 Anders Börjeson

Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13§ FMVH

Delegationsbeslut § 107, 4944 kr

Objekt: Stengrepen, XXX, Stengrepen 1:3

2015-000320 2015-05-25 DBM 108 Anders Börjeson

Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13§ FMVH

Delegationsbeslut § 108, 3296 kr

Objekt: , XXX, BJÖRSTORP 2:34

2015-000355 2015-05-25 DBM 111 Anders Börjeson

Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13§ FMVH

Delegationsbeslut § 111, 4944 kr

Objekt: , XXX, Spjälkö 2:84

2015-000355 2015-05-25 DBM 112 Anders Börjeson

Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13§ FMVH

Delegationsbeslut § 112, 0 kr

Objekt: , XXX, Spjälkö 2:84

2012-000560 2015-05-27 DBM 114 Anders Börjeson

Miljö- och byggnadsnämnden**Tillsynsärende förorenat område**

Delegationsbeslut § 114, 0 kr

Objekt: , XXX, Stora Årsjömåla 3:11

2015-000380 2015-05-28 DBM 115 Iulia Ohlin**Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning**

Delegationsbeslut §115, 789 Kr + 3156 kr/år

Objekt: La Casa, NYGATAN 7, XENOFON 17

2015-000388 2015-06-01 DBM 119 Anders Börjeson**Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13§ FMVH**

Delegationsbeslut § 119, 0 kr

Objekt: , XXX, Skärvgöl 1:13

2015-000390 2015-06-02 DBM 121 Leif Abrahamsson**Anmälan om installation av värmepump för ytjordvärme enligt 17§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd**

Delegationsbeslut § 121. 1648 kr

Objekt: , XXX, Hunnamåla 1:68

2015-000369 2015-06-02 DBM 122 Maria Osgyani**Anmälan enl. 38§ FMVH om lokal för förskola**

Delegationsbeslut § 122, 3296 kr

Objekt: Backarydsskolan, SKOLGÅRDSVÄGEN 8, BACKARYD 1:56

2015-000391 2015-06-02 DBM 123 Leif Abrahamsson**Remiss Upphävande av strandskydd**

Delegationsbeslut § 123

Objekt: , , DRAGSNÄS 1:32

2015-000394 2015-06-02 DBM 124 Leif Abrahamsson**Remiss Ansökan om tillstånd till yrkesmässig överlåtelse av särskilt farliga kemiska produkter**

Delegationsbeslut § 124

Objekt: AB Gamla Jernboden Järnia, Karlshamnsvägen 7, Karossen 5

2015-000366 2015-06-04 DBM 126 Maria Osgyani**Ansökan om befrielse från hämtning av komposterbart avfall, samt anmälan om egen kompostering**

Delegationsbeslut § 126, 824 kr

Objekt: , XXX, Stora Silpinge 5:17

Miljö- och byggnadsnämnden**2015-000376** 2015-06-04 DBM 127 Maria Osgyani**Ansökan om 4 års tömningsintervall för kommunal slamtömning vid fritidsbostad**

Delegationsbeslut § 127, 824 kr

Objekt: ,XXX, LIATORP 4:8

2015-000396 2015-06-04 DBM 128 Anders Börjeson**Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13§ FMVH**

Delegationsbeslut § 128, 4944 kr

Objekt: , XXX, Skillingsboda 1:2

2015-000370 2015-06-04 DBM 129 Anders Börjeson**Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13§ FMVH**

Delegationsbeslut § 129, 4944 kr

Objekt: , XXX, Hjorthålan 1:6

2015-000349 2015-06-08 DBM 134 Jan-Åke Lönqvist**Anmälan enligt miljöprövningsförordningen**

Delegationsbeslut § 134

Objekt: Tjärö Lax, , Garnanäs 1:4

Objekt: Tjärölax, , Svalemåla 1:1

Fasth: Svalemåla 1:1

2015-000400 2015-06-08 DBM 135 Leif Abrahamsson**Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd**

Delegationsbeslut § 135. 1648 kr

Objekt: , XXX, TUBBARP 2:17

2015-000410 2015-06-08 DBM 136 Leif Abrahamsson**Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd**

Delegationsbeslut § 136. 1648 kr

Objekt: , XXX, VÄBY 9:25

Miljö- och byggnadsnämnden**2015-000404** 2015-06-08 DBM 137 Anders Börjeson**Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13§ FMVH**Delegationsbeslut § 137, 4944 kr
Objekt: , XXX, SKÄRVGÖL 1:5**2015-000403** 2015-06-08 DBM 138 Leif Abrahamsson**Övertagande av befintlig pelletspanna**Delegationsbeslut § 138. 4944 kr
Objekt: Miljöteknik Pelletsanna F 17, Värperydsvägen 51, Kallinge Flygfält 1:1**2015-000323** 2015-06-08 DBM 139 Anders Börjeson**Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13§ FMVH**Delegationsbeslut § 139, 4944 kr
Objekt: , XXX, BINGA 4:5**2015-000413** 2015-06-08 DBM 140 Anders Börjeson**Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13§ FMVH**Delegationsbeslut § 140, 4944 kr
Objekt: , XXX, KLACKAMÅLA 1:11**2015-000412** 2015-06-08 DBM 141 Anders Börjeson**Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13§ FMVH**Delegationsbeslut § 141, 1648 kr
Objekt: , XXX, Torkö 1:23**2015-000337** 2015-05-11 DBM 94 Anders Börjeson**Begäran om förlängd tid för markbädd**Delegationsbeslut § 94, 824 kr
Objekt: Miljöteknik Järnavik markbädd, JÄRNAVIKSVÄGEN, JÄRNAVIK 1:1**2015-000336** 2015-05-11 DBM 95 Anders Börjeson**Begäran om förlängd tid för markbädd**Delegationsbeslut § 95, 824 kr
Objekt: Miljöteknik Skönevik markbädd, , SKÖNEVIK 1:7**2015-000326** 2015-05-12 DBM 96 Leif Abrahamsson**Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd**

Miljö- och byggnadsnämnden

Delegationsbeslut § 96. 1648 kr
Objekt: , XXX, VAMBÅSA 30:1

2014-000654 2015-05-13 DBM 98 Maria Osgyani

Ansökan om att hålla djur inom område med detaljplan

Delegationsbeslut § 98, 2472 kr
Objekt: Sörbygården, XXX, Diamanten 1
Objekt: , , Ronneby 22:1
Fasth: Ronneby 22:1

2015-000350 2015-05-13 DBM 99 Leif Abrahamsson

Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

Delegationsbeslut § 99. 1648 kr
Objekt: , XXX, MÖLLENÄS 1:30

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till beslutsförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner bifall för detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar godkänna redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

Exp: Akten