

Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid Ronneby, Stadshuset, Listerbysalen kl 10.00 – 17:30.
Ajuornering kl 12.00–13.00 för lunch (under § 9) och 15.00-15.15 för kaffe

Beslutande Ledamöter
Se särskild förteckning

Ersättare
Se särskild förteckning

Övriga närvarande Se särskild förteckning

Justerare Magnus Pettersson

Justeringsplats och tid Kommunledningsförvaltningen, Stadshuset 2015-01-29, kl 15.30.

Underskrifter
Sekreterare Laila Karlsson Paragrafer §§ 1-30

Ordförande
Knut Svensson

Justerare
Magnus Pettersson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2015-01-22

Datum då anslaget sätts upp 2015-01-30

Datum då anslaget tas ner 2015-02-23

Förvaringsplats för protokollet Stadshuset, kommunledningsförvaltningen

Underskrift
Laila Karlsson

Miljö- och byggnadsnämnden

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter

Knut Svensson (C) Ordförande
Christoffer Stenström (M) 1:e vice ordförande
Magnus Pettersson (S) 2:e vice ordförande
Magnus Persson (M)
Berth-Anders Svensson (RP)
Margareta Yngveson (S)
Gunnar Ferm (S)
Ulrik Lindqvist (S)
Mikael Carlén (MP)
Nicolas Westrup (SD)

Tjänstgörande ersättare

Yannick Luomala (C)
Pär Dover (S)
Ylva Olsson (SD)

Övriga närvarande

Ersättare

Bengt Callingård (FP)
Christer Svantesson (S)
Willy Persson (KD)

Tjänstemän

Leif Abrahamsson, miljö- och hälsoskyddsinspektör, §§24,25
Kristina Eklund, planarkitekt, §7
David Gillanders, stadsarkitekt, §§ 8-10
Anja Jonsson, bygglovshandläggare, §§8-15
Anders Karlsson, miljö- och byggnadschef
Laila Karlsson, nämndsekreterare
Jennie Olsson, bostadsanpassningssamordnare, §15
Birgitta Persson, byggnadsinspektör, §§16-20
Helena Sandberg, planarkitekt, §21
Karin Svensson, planarkitekt, §§21,22

Övriga

Krister Ericsson, konsult §15 samt sökandens förälder

Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendelista

§ 1	Dnr 2014-000677 200 Godkännande/Förändringar i miljö- och byggnadsnämndens föredragningslista 2015.....	5 5
§ 2	Dnr 2015-000018 210 Val av justeringsman/-män för mandatperioden 2015-2018 i miljö- och byggnadsnämnden	6 6
§ 3	Dnr 2013-000861 049 Budget 2014	7 7
§ 4	Dnr 2014-000668 001 Budget 2015	9 9
§ 5	Dnr 2014-000669 001 Internkontroll 2015	11 11
§ 6	Dnr 2014-000667 001 Verksamhetsplanering 2015.....	14 14
§ 7	Dnr 2014-000492 219 Begäran om remissyttrande angående medborgarförslag att utveckla Ekenäs badplats	16 16
§ 8	Dnr 2014-000458 238 Ronneby 24:2 - Anläggande av parkeringsplatser.....	18 18
§ 9	Dnr 2014-000485 234 Bökevik 1:102 - Nybyggnad av fritidshus.....	22 22
§ 10	Dnr 2014-000529 231 Millegarne 2:74 - Utvändig ändring och tillbyggnad av fritidshus	26 26
§ 11	Dnr 2014-000543 231 Stensötan 8 - Tillbyggnad av enbostadshus.....	30 30
§ 12	Dnr 2014-000446 237 Vambåsa 16:4 - Strandskyddsdispens för uppförande av plank och häck.....	34 34
§ 13	Dnr 2014-000605 231 Vedbacken 3 - Rivning av komplementbyggnad, tillbyggnad av enbostadshus	37 37
§ 14	Dnr 2014-000645 237 Björstorp 2:29 - Strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus...	40 40
§ 15	Dnr 2014-000595 274 Bostadsanpassningsärende i Listerby (Bap dnr 2014-81975)	43 43
§ 16	Dnr 2014-000581 231 Kalleberga 4:53 - Tillbyggnad med uterum.....	48 48
§ 17	Dnr 2013-000833 221 Norra Eringsboda 1:79 - Tillsynsärende nerbrunnet enbostadshus ..	52 52
§ 18	Dnr 2014-000680 236 Norra Eringsboda 1:79 - Rivnings av nerbrunnet hus	54 54

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 19	Dnr 2014-000561 236	56
	Ettebro 5:9 - Rivning av bostadshus. Ansökan om nybyggnad av bostadshus.	56
§ 20	Dnr 2014-000601 231	59
	Höken 8 - Tillbyggnad av enbostadshus.....	59
§ 21	Dnr 2014-000455 214	63
	Hoby 2:54 m.fl - Ändring av detaljplan.....	63
§ 22	Dnr 2011-000666 214	65
	Detaljplan för Östra Piren.....	65
§ 23	Dnr 2014-000401 231	67
	Binga 7:1 - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus med carport	67
§ 24	Dnr 2015-000007 225	69
	Energirådgivning 2015	69
§ 25	Dnr 2015-000008 200	71
	Telefonen 1 - Ansökan enligt miljöprövningsförordningen - Fueltech Sweden AB	71
§ 26	Dnr 2014-000673 200	73
	Information 2015	73
§ 27	Dnr 2014-000674 200	74
	Meddelanden 2015	74
§ 28	Dnr 2014-000672 239	75
	Delegationsbeslut byggenheten 2015	75
§ 29	Dnr 2014-000675 274	82
	Delegationsbeslut bostadsanpassning 2015	82
§ 30	Dnr 2014-000676 200	98
	Delegationsbeslut miljö- och hälsoskyddsgruppen 2015	98

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 1

Dnr 2014-000677 200

**Godkännande/Förändringar i miljö- och
byggnadsnämndens föredragningslista 2015-01-13**

Sammanfattning

Politikerna i miljö- och byggnadsnämnden och tjänstemännen på miljö- och byggnadsförvaltningen presenterar sig för varandra eftersom ny mandatperiod börjar.

Inga förändringar sker i utsänd föredragningslista.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna föredragningslistan till dagens sammanträde.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 2

Dnr 2015-000018 210

**Val av justeringsman för mandatperioden 2015-2018 i
miljö- och byggnadsnämnden**

Sammanfattning

Andre vice ordförande Magnus Pettersson (S) har som oppositionspolitiker under mandatperioden 2011-2014 varit ordinarie justeringsman i miljö- och byggnadsnämnden jämte ordföranden som alltid justerar protokollet.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att välja andre vice ordförande Magnus Pettersson (S) som ordinarie justeringsman för mandatperioden 2015-2018 i miljö- och byggnadsnämnden.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att välja andre vice ordförande Magnus Pettersson (S) som ordinarie justeringsman för mandatperioden 2015-2018 i miljö- och byggnadsnämnden.

Exp:

Magnus Pettersson
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 3

Dnr 2013-000861 049

Budget 2014 – Bokslut 2014

Sammanfattning

Förvaltningschefen redogör för förslaget till bokslut och bokslutskommentarer för miljö- och byggnadsnämnden. I redovisningen ingår även de mål och mått som finns för miljö- och byggnadsnämnden.

Därutöver redovisas bokslut för investeringar, och vilka belopp som föreslås föras över till kompletteringsbudget för 2015.

Personalkostnaderna har varit mindre på grund av vakanser och sjukskrivningar på miljö- och byggnadsförvaltningen. Intäkterna från plan- och byggenheten samt taxor och avgifter från livsmedelsinspektioner har varit lägre än förväntat.

Resultatet för år 2014 är positiv, ca 1000 tkr lägre än budget. Detta beror dock främst på låga kostnader gällande bostadsanpassning under 2014.

Bedömning

Miljö- och byggnadsnämnden behöver äska hos kommunstyrelsen/kommunfullmäktige att få flytta över tidigare beviljade investeringsmedel 387 tkr till 2015, som låg i budget men som inte slutförts under 2014.

Motsvarande behöver göras för de 771 tkr exploateringsmedel som finns som omsättningstillgångar för Östra infarten 437 tkr och Östra Piren 334 tkr.

Orsaken till behovet för överföring är att upphandlingen av verksamhetssystemet, övriga projekt och arbeten för vilka investeringsmedel är beviljade är påbörjade men inte avslutade.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås godkänna förslag till bokslut samt bokslutskommentarer, avseende verksamhetsåret 2014, samt översända dessa till kommunstyrelsen.

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås hos kommunstyrelsen/kommunfullmäktige att äska om att få föra över investeringsmedel 391 tkr till budgeten 2015. Motsvarande för att få

Miljö- och byggnadsnämnden

överföra exploateringsmedel 771 tkr till budgeten 2015. Dessa specificeras i bokslut investeringar.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C), ledamöterna Christoffer Stenström (M), Magnus Pettersson (S), Margareta Yngveson (S), Ylva Olsson (SD) samt ersättare Willy Persson (KD).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna upprättat förslag till bokslut samt bokslutskommentarer avseende verksamhetsåret 2014 och översänder dessa till kommunstyrelsen.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar också att hos kommunstyrelsen och kommunfullmäktige äska om att få föra över investeringsmedel, 391 tkr till budgeten 2015. Motsvarande för att få överföra exploateringsmedel, 771 tkr till budgeten 2015. Dessa specificeras i bokslut investeringar.

Exp:

Ekonomienheten + bokslut resultaträkning 2014,
bokslutskommentarer publik version och bokslut investeringar 2014
Anders Karlsson
Akten + bilagorna

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 4

Dnr 2014-000668 001

Budget 2015 – Fastställande av internbudget och beslutsattesteranter för miljö- och byggnadsnämndens verksamhet år 2015

Sammanfattning

Förvaltningschef Anders Karlsson redogör för förslag till internbudget för miljö- och byggnadsnämnden gällande år 2015.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar förvaltningens förslag till internbudget för miljö- och byggnadsnämnden gällande år 2015.

Förvaltningschefen skall vara beslutsattestant för miljö- och byggnadsförvaltningen och miljö- och byggnadsnämndens verksamhet, med ansvars- och verksamhetskoder enligt nedan.

Ansvar 810000 med koder för verksamhet utifrån:

-miljöbalken m fl	270
-livsmedelslagen	275

Ansvar 310000 med koder för:

-lovgivning samt tillsyn enligt PBL	201
-fysisk planering	202
-mätning, beräkning och kartverksamhet	205
-miljö- och byggnadsnämnden	100

Ansvar 310200 med kod för:

-bostadsanpassningsbidrag	512
---------------------------	-----

Ersättare för förvaltningschefen är stadsarkitekt David Gillanders, allt enligt ovanstående.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar förvaltningens förslag till internbudget för miljö- och byggnadsnämnden gällande år 2015.

Förvaltningschefen är beslutsattestant för miljö- och byggnadsförvaltningen och miljö- och byggnadsnämndens verksamhet, med ansvars- och verksamhetskoder enligt nedan.

Ansvar 810000 med koder för verksamhet utifrån:

-miljöbalken m fl	270
-livsmedelslagen	275

Ansvar 310000 med koder för:

-lovgivning samt tillsyn enligt PBL	201
-fysisk planering	202
-mätning, beräkning och kartverksamhet	205
-miljö- och byggnadsnämnden	100

Ansvar 310200 med kod för:

-bostadsanpassningsbidrag	512
---------------------------	-----

Ersättare för förvaltningschefen är stadsarkitekt David Gillanders, allt enligt ovanstående.

Exp:

Ekonomienheten (Johan Sjögren) + internbudget 2015
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 5

Dnr 2014-000669 001

Internkontroll 2015
Redovisning av internkontroll för år 2014 och
internkontrollplan för år 2015

Sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden ska enligt kommunfullmäktige 2006-01-26, § 16 varje år anta en särskild plan för uppföljning av den interna kontrollen. Nämnden skall årligen rapportera resultatet från uppföljningen av den interna kontrollen till kommunstyrelsen. Genomförd riskbedömning skall beaktas vid upprättandet av planen. Väsentliga brister i den interna kontrollen skall omedelbart rapporteras till kommunstyrelsen.

Internkontrollplan skall minst innehålla:

- Vad som skall följas upp (vilka rutiner) som skall följas upp.
- Omfattningen på uppföljningen (frekvensen).
- Vem som ansvarar för att utföra uppföljningen.
- Till vem uppföljningen skall rapporteras.
- När rapporteringen skall ske.

Kontrollplanen 2014 för miljö- och byggnadsförvaltning innehåller följande kontrollpunkter:

- Kontrollera att kommunikering skett: 2 plansamråd, 2 bygglov, 2 anmälningsärenden MFVH och 2 avloppsärenden.
- Att personuppgiftslagens bestämmelser följs vid ev. publicering på internet.
- Kontrollera att det i beslut finns motivering och angivande av relevant lagrum som stöd för beslutet.
- Kontroll att beslutet tagits med stöd av delegationsordningen.
- Kontrollera att rätt bidrag betalats ut till behövande, och att åtgärder vidtagits i bostad enligt beslut.

I årets internkontroll kunde 2 mindre avvikelser återfinnas:

Vid kommunikering i de båda bygglovsärenden har handläggaren inte fyllt i bifogad checklista angående kommunikering. Dock framgår det i beslutet att inga sakägare har berörts och kommunikering inte är behövlig i ärendet.

Miljö- och byggnadsnämnden

Avsaknad av relevant lagrum saknades i 2 förhandsbesked samt ett bullerärende. Dock återfinns fullständig motivering i beslutet.

Förvaltningschefen redovisar resultatet av genomförda kontroller för 2014 i bifogade kontrollrapporter, och redovisar förslag till internkontrollplan för 2015.

Bedömning

Vid de återkommande mötena med handläggare kommer vikten av rätt ifyllda checklistor och avsaknad av relevant lagrum i beslutsmening diskuteras, och nya rutiner vid behov tillskapas.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att:

1. Godkänna uppföljningen av den interna kontrollen år 2014.
2. Överlämna resultatet av kontrollen till kommunstyrelsen.
3. Godkänna internkontrollplanen för år 2015.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C), ledamöterna Margareta Yngveson (S) och Magnus Pettersson (S).

Yrkanden

Ledamot Margareta Yngveson (S) yrkar att nämnden ska besluta att ändra följande gällande rubriken process/rutin/system bostadsanpassning i kontrollplanen för år 2015: Kontrollansvaret ska endast ligga på förvaltningschefen, det vill säga byggnadsinspektörens kontrollansvar tas bort från planen.

Ordförande Knut Svensson (C) bifaller Margareta Yngvesons (S) yrkande och föreslår nämnden att besluta detsamma.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson ställer proposition på tjänstemannaförslaget och på Margareta Yngvesons (S) yrkande och finner att miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt Margareta Yngvesons yrkande.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

1. Godkänna uppföljningen av den interna kontrollen år 2014.
 2. Överlämna resultatet av kontrollen till kommunstyrelsen.
 3. Godkänna internkontrollplanen för år 2015 med ändringen att kontrollansvaret avseende bostadsanpassningsärenden endast ska ligga på förvaltningschefen.
-

Exp:

Kommunstyrelsen + kontrollrapporter 2014 och kontrollplan 2015

Revisorerna + kontrollrapporter 2014 och kontrollplan 2015

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 6

Dnr 2014-000667 001

Verksamhetsplan år 2015

Sammanfattning

Förvaltningschef Anders Karlsson presenterar miljö- och byggnadsförvaltningens förslag till verksamhetsplan för miljö- och byggnadsnämnden för år 2015.

I verksamhetsplanen har beaktats både verksamhetsmål från kommunfullmäktige, miljömål samt nämndens interna mål.

Verksamhetsplanen omfattar även översiktlig planering av mark och vatten, vilket berör ett strategiskt arbetsområde där kommunstyrelsen ska leda arbetet enligt gällande reglemente.

Bedömning

Verksamhetsplanen bedöms kunna utgöra ett ändamålsenligt stöd för miljö- och byggnadsnämnden och förvaltningens verksamhet under 2015.

De delar av verksamhetsplanen som berör översiktlig planering av mark och vatten (s 19-24) bedöms utgöra ett bra underlag för det fortsatta arbetet inom den strategiska delen av fysisk planeringen enligt plan- och bygglagen.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att:

- fastställa förslag till verksamhetsplan för 2015, med undantag av de delar som berör översiktlig planering av mark och vatten.
- översända förslaget till verksamhetsplan för 2015 till kommunstyrelsen, med önskemål om att kommunstyrelsen fastställer den del av verksamhetsplanen (s 19-24) som berör översiktlig planering av mark och vatten.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C), ledamöterna Magnus Pettersson (S), Margareta Yngveson (S), Ylva Olsson (SD) och ersättare Willy Persson (KD).

Miljö- och byggnadsnämnden

Yrkanden

Margareta Yngveson (S) yrkar att under rubriken ”Interna mål” med underrubrik ”Bygglov” i verksamhetsplanen bör det i textmassan stå 9 arbetsdagar i stället för 10 om det ska följa målvärdet för 2015 som är 9 arbetsdagar.

Ordförande Knut Svensson bifaller Margareta Yngvesons yrkande och föreslår nämnden att besluta enligt tjänstemannaförslaget samt att göra ändringen i verksamhetsplanen som Margareta Yngveson yrkat ovan.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på tjänstemannaförslaget samt på Margareta Yngvesons yrkande att det under rubriken ”Interna mål” med underrubrik ”Bygglov” i verksamhetsplanen ska stå 9 arbetsdagar i textmassan i stället för 10 om det ska följa målvärdet för 2015 som är 9 arbetsdagar.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

- fastställa förslag till verksamhetsplan för 2015, med ändringen enligt ovanstående yrkande och med undantag av de delar som berör översiktlig planering av mark och vatten.
- översända förslaget till verksamhetsplan för 2015 till kommunstyrelsen, med önskemål om att kommunstyrelsen fastställer den del av verksamhetsplanen (s 19-24) som berör översiktlig planering av mark och vatten.

Exp:

Kommunstyrelsen + verksamhetsplan 2015
Miljö- och byggnadsförvaltningen
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 7

Dnr 2014-000492 219

Begäran om remissyttrande angående medborgarförslag att utveckla Ekenäs badplats

Sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden har fått en begäran om remissyttrande angående ett medborgarförslag att utveckla Ekenäs badplats.

Förslaget innebär i huvudsak önskemål om att öppna upp ut- och inlopp till Kärraviken till en 3-4 meters bred fåra och samtidigt räta ut fåran så att utgående vatten kan strömma rakt ut i öppet vatten. Detta skulle ge en attraktivare badplats och minskade problem med erosion av gångvägen. I samband med denna åtgärd borde även gångvägen höjas för att minska risken för översvämning. Dessa åtgärder skulle kunna bidra till att utveckla Ekenäs badplats och camping som ett möjligt centra för kajak och kanot i samverkan med Järnavik som sedan flera år har haft denna verksamhet.

Bedömning

Området är detaljplanelagt med bestämmelser om ”allmän plats, park eller plantering” för det område som idag utgör våtmarken. Delen närmast badplatsen är planlagd för ”friluftsbad med samhörigt ändamål”. De åtgärder som föreslås med breddning av inloppet samt höjning av gångvägen strider inte mot gällande detaljplan. Däremot krävs att en anmälan eller ett tillstånd för vattenverksamhet söks hos Länsstyrelsen.

Inom området är strandskyddet upphävt.

Inom området finns populationer av en fridlyst art vilken anses kan påverkas av att bredda inloppet till Kärraviken. Samråd kring detta krävs med länsstyrelsen innan några åtgärder planeras eller genomförs på platsen.

Den norra delen av området vid badplatsen som idag utgör camping har länge varit föremål för diskussion om utvidgning av befintligt campingområde. I samband med att kommunen förvärvade fastigheten Droppemåla 1:46 aktualiserades fråga på nytt, om att ändra detaljplanen för området för att möjliggöra utveckling av campingen.

Miljö- och byggnadsnämnden

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tar förslaget som sitt eget och lämnar ovanstående synpunkter till kommunstyrelsen som svar på remissen.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) och Margareta Yngveson (S).

Yrkanden

Ledamot Margareta Yngveson (S) yrkar att nämnden ska besluta att lämna ovanstående synpunkter till kommunstyrelsen som svar på remissen.

Ordförande Knut Svensson (C) bifaller Margareta Yngvesons (S) yrkande och föreslår nämnden att besluta detsamma.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson ställer proposition på framfört yrkande och finner att nämnden beslutar detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lämna ovanstående synpunkter som svar på remissen.

Exp:

Kommunstyrelsen (Johan Sandevärn)
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 8

Dnr 2014-000458 238

Ronneby 24:2 - Anläggande av parkeringsplatser

Sammanfattning

Fastighetens adress: Bruksvägen, Brännarevägen, Bergåsvägen
Sökanden: Ronneby kommun, Tekniska förvaltningen, 372 80 Ronneby

Förutsättningar för bygglov enligt PBL 9 kap §§ 30-32.

För fastigheten gäller detaljplan 45, laga kraft 1945-11-30 och detaljplan 85, laga kraft 1999-11-02. Delar av fastigheten ligger inom sammanhållen bebyggelse.

Ansökan avser bygglov för anläggande av nya parkeringsplatser för allmän parkering inom följande områden:

- Bruksvägen, 2-3 nya platser ca 37,5 kvm. Sammanhållen bebyggelse.
- Brännarevägen norra delen, 4 platser ca 50 kvm. Området utgör Allmän plats och ingår i detaljplan 45.
- Bergåsvägen, 2-3 platser ca 37,5 kvm. Området utgör Prickmark och ingår i detaljplan 45.
- Brännarevägen intill befintlig parkering för Emaljverket, 5 platser ca 62,5 kvm. Området utgör Naturmark och ingår i detaljplan 85.

P-platserna avgränsas med avbärare.

Berörda sakägare har givits möjlighet till yttrande enligt PBL 9 kap 25 §. Ingen erinran har inlämnats.

Bedömning

Enligt PBL kap 9 § 30 pkt 1 skall bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan om den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser:

- a) överensstämmer med detaljplanen, eller
- b) avviker från detaljplanen men avvikelsen godtagits vid tidigare bygglovsprövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser.

Miljö- och byggnadsnämnden

Enligt PBL 9 kap § 31 får bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan om åtgärden

1. inte strider mot områdesbestämmelser,
2. inte förutsätter planläggning
3. uppfyller de krav som följer av 2 kap och 8 kap 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser.

Enligt PBL 9 kap § 31b får bygglov ges för en åtgärd som avviker från detaljplanen om avvikelsen är förenlig med planens syfte och

1. avvikelsen är liten, eller
2. åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt.

Enligt PBL 9 kap § 31 c får, efter det att genomförandetiden för en detaljplan gått ut, bygglov utöver vad som följer av § 31 b ges för en åtgärd som avviker från detaljplanen om åtgärden

1. är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt behov eller ett allmänt intresse eller
2. Innebär en sådan annan användning av mark eller vatten som utgör ett lämpligt komplement till den användning som har bestämts i detaljplanen.

De föreslagna nya parkeringsområdena på Bruksvägen och Brännarevägen pkt 1 och 2, ovan bedöms som rimliga och i enlighet med gällande detaljplan.

Den tänkta parkeringsplatserna vid Bergåsvägen, pkt 3 ovan, förläggs på mark som i detaljplanen utgör prickmark vilken inte får bebyggas. Parkeringsplatserna på Brännarevägen, pkt 4 ovan, förläggs på mark som i detaljplanen fått beteckningen naturmark och avses utgöra grönområde intill Ronnebyån. Avvikelserna är bedöms dock förenliga med detaljplanernas syfte och berör två begränsade områden. Parkeringsplatserna tillgodoser ett allmänt intresse och behövs för att områdena skall kunna användas på ett ändamålsenligt sätt.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för anläggande av parkeringsplatser för allmän parkering på

- Bruksvägen, 2-3 nya platser ca 37,5 kvm
- Brännarevägen norra delen, 4 platser ca 50 kvm.

Miljö- och byggnadsnämnden

- Bergåsvägen, 2-3 platser ca 37,5 kvm och
- Brännarevägen 5 platser ca 62,5 kvm.

Beslutet fattas med stöd av PBL 9 kap §§ 30 och 31 samt tillhörande upplysningar nedan.

Avgift tas ut med 5 388 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige § 82/2012, tabell 2 och 19. Faktura skickas separat.

Kontrollansvarig krävs inte i detta ärende enligt PBL 10 kap 10 §.

Startbesked lämnas med stöd av PBL 10 kap 23 §. Med startbeskedet beslutar Miljö- och byggnadsnämnden att av sökanden inlämnad kontrollplan godkänns och fastställs.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för anläggande av parkeringsplatser för allmän parkering på

- Bruksvägen, 2-3 nya platser ca 37,5 kvm
- Brännarevägen norra delen, 4 platser ca 50 kvm.
- Bergåsvägen, 2-3 platser ca 37,5 kvm och
- Brännarevägen 5 platser ca 62,5 kvm.

Beslutet fattas med stöd av PBL 9 kap §§ 30 och 31 samt tillhörande upplysningar nedan.

Avgift tas ut med 5.388 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige § 82/2012, tabell 2 och 19. Faktura skickas separat.

Kontrollansvarig krävs inte i detta ärende enligt PBL 10 kap 10 §.

Startbesked lämnas med stöd av PBL 10 kap 23 §. Med startbeskedet beslutar Miljö- och byggnadsnämnden att av sökanden inlämnad kontrollplan godkänns och fastställs.

Miljö- och byggnadsnämnden

Upplysningar

Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.

Anmälan om påbörjad och avslutad åtgärd skall göras till mbf@ronneby.se eller 0457-61 82 19.

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då beslutet vunnit laga kraft (PBL 9 kap 43 §).

Slutbesked skall ha meddelats innan anläggningarna får tas i bruk (PBL 10 kap 4 §).

Underlag

Situationsplan 2014-09-05, yttrande från Ronneby Miljö & Teknik AB 2014-11-05.

Exp:

Tekniska förvaltningen + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Exp. (avgiften)

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 9

Dnr 2014-000485 234

Bökevik 1:102 - Nybyggnad av fritidshus

Sammanfattning

Fastighetens adress: XXX

Sökanden: XXX

PBL 9:30-32.

För fastigheten gäller detaljplan /B/, plan 310 laga kraft 1964-05-04.

På tomtplats som omfattar med B betecknat område får den sammanlagda bebyggelsen inte uppta större areal än 60 kvm. Bostadshus får inte uppta större areal än 50 kvm.

Byggnadshöjd högst 3,5 m, taklutning högst 30 grader.

Fastigheten är avstyckad men inte bebyggd. Ansökan avser nybyggnad av fritidshus 78,3 kvm. Byggnadshöjd 3,2 m, taklutning 14 grader. Installation av eldstad och rökkanal. Avvikelse byggnadsarea + 56,6 %.

Fastigheten kommer att anslutas till kommunalt VA (vatten och avlopp).

Utbyggnad pågår och beräknas vara klar maj 2015.

Miljö- och hälsoskyddsenheten har yttrat att de inte har något att erinra mot förslaget eftersom fastigheten kommer att anslutas till kommunalt VA.

Berörda sakägare har givits möjlighet till yttrande enligt PBL 9 kap 25 §. Ingen erinran har inlämnats.

Bedömning

Enligt plan- och bygglagen (PBL) 9 kap. 30 § ska bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser
 - a) överensstämmer med detaljplanen, eller
 - b) avviker från detaljplanen men avvikelsen har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser eller vid en fastighetsbildning enligt 3 kap. 2 § första stycket andra meningen fastighetsbildningslagen (1970:988),
2. Åtgärden inte strider mot detaljplanen,

Miljö- och byggnadsnämnden

Enligt PBL 9 kap. 31 b § får, trots 30 § första stycket 2, 31 § 1 och 31 a § 2, bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om avvikelserna är förenliga med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och

1. avvikelserna är lätta, eller
2. åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området skall kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt.

Enligt PBL 9 kap 31 d § skall, om avvikelser tidigare har godtagits enligt 30 § första stycket 1 b, 31 b eller 31 c, en samlad bedömning göras av den avvikande åtgärd som söks och de som tidigare har godtagits.

Gällande detaljplan för Bökevik 1:102 är från 1964 och tillåter en sammanlagd byggnadsarea av högst 60 kvm, varav huvudbyggnad högst 50 kvm. Förslagen nybyggnad innebär ett överskridande av tillåten byggnadsarea för huvudbyggnad med +56,6 %.

Byggnadsnämnden har vid ett stort antal tillfällen godtagit väsentliga överskridanden av tillåten byggnadsarea för huvudbyggnad inom planområdet. Förslaget anses inte strida mot detaljplanens syfte eller medföra någon negativ omgivningspåverkan. Den sammantagna bedömningen är därmed att bygglov kan lämnas.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av fritidshus 78,3 kvm med villkor att fastigheten ansluts till kommunalt vatten och avlopp.

Beslutet fattas med stöd av PBL 9 kap § 31 b samt tillhörande upplysningar nedan.

Avgift tas ut med 15 881 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 82/2012, tabell 2 och 10. Faktura skickas separat.

För åtgärden krävs en kontrollansvarig enligt PBL 10 kap 9 §. Som kontrollansvarig godkänns sökandens förslag: XXX

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked (enligt PBL kap 10 § 23).

Miljö- och byggnadsnämnden

Kontrollplan skall redovisas och fastställas och tekniskt samråd skall hållas innan startbesked kan utfärdas.

Kontakta byggnadsinspektören 0457-61 82 21.

Deltar i debatten

I debatten deltar ledamöterna Margareta Yngveson (S), Magnus Pettersson (S) och ersättare Christer Svantesson (S).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av fritidshus 78,3 kvm med villkor att fastigheten ansluts till kommunalt vatten och avlopp.

Beslutet fattas med stöd av PBL 9 kap § 31 b samt tillhörande upplysningar nedan.

Avgift tas ut med 15 881 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 82/2012, tabell 2 och 10. Faktura skickas separat.

För åtgärden krävs en kontrollansvarig enligt PBL 10 kap 9 §. Som kontrollansvarig godkänns sökandens förslag: XXX

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked (enligt PBL kap 10 § 23).

Kontrollplan skall redovisas och fastställas och tekniskt samråd skall hållas innan startbesked kan utfärdas.

Kontakta byggnadsinspektören 0457-61 82 21.

Upplysningar

Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.

Anmälan om påbörjad och avslutad åtgärd skall göras till mbf@ronneby.se eller 0457-61 82 19.

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då beslutet vinner laga kraft (PBL 9 kap 43 §).

Slutbesked skall ha meddelats innan byggnaden får tas i bruk (enligt PBL 10 kap § 4).

Miljö- och byggnadsnämnden

Underlag

Nybyggnadskarta inkommen 2014-10-13, plan- och fasadritningar inkomna 2014-09-19.

Nämnden ajournerar sig under denna paragraf.

Exp:
XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning
Exp. (avgiften)
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 10

Dnr 2014-000529 231

**Millegarne 2:74 - Utvändig ändring och tillbyggnad av
fritidshus**

Sammanfattning

Fastighetens adress: XXX
Sökanden: XXX

PBL 9:30-32.

För fastigheten gäller detaljplan /BF/, plan 160 laga kraft 1985-11-21.
På tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad uppgå till
högst 80 kvm. Taklutning högst 30 grader, byggnadshöjd högst 3,5 m.
Med punktprickning markerat område får inte bebyggas.
VA-verksamhet.

Befintlig huvudbyggnad uppgår till 68,1 kvm inklusive öppenarea (altan
under tak) 13,4 kvm. Ansökan avser

- a) ändring av del av takkonstruktion,
- b) tillbyggnad med hygienutrymme 15,0 kvm
- c) rivning av befintlig altan under tak samt tillbyggnad med inglasat uterum
22,6 kvm.

Ny byggnadsarea 92,3 kvm. Avvikelse + 15,4 %. En mindre del av den
inglasade tillbyggnaden placeras inom prickmarkerat område.

Berörda sakägare har givits möjlighet till yttrande enligt PBL 9 kap 25 §.
Ingen erinran har inlämnats.

Bedömning

Enligt PBL 9 kap 30 § skall bygglov ges för en åtgärd inom ett område med
detaljplan,

1. om den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser
 - a) överensstämmer med detaljplanen eller
 - b) avviker från detaljplanen men avvikelsen har godtagits vid en tidigare
bygglovsprövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser.

Enligt PBL 9 kap § 31pkt b får bygglov ges för en åtgärd som avviker från
en detaljplan eller områdesbestämmelser om avvikelsen är förenlig med
planens syfte och

Miljö- och byggnadsnämnden

1. avvikelserna är liten, eller
2. åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området skall kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt.

Om avvikande åtgärder tidigare godtagits enligt 30 § första stycket 1 b eller 31 b ska, enligt PBL 9 kap § 31 pkt d, en samlad bedömning göras av den avvikande åtgärd som söks och de som tidigare godtagits.

Fastigheten gränsar i väster mot naturmark (område för friluftsbad) som sträcker sig ner till strandlinjen. Området innanför västra fastighetsgränsen utgör prickmark, som enligt detaljplanen inte får bebyggas. Bostadshuset är placerat i västra delen av fastigheten och uppfördes 1973, innan nuvarande detaljplan vunnit laga kraft. Befintlig altan under tak rivs och ersätts med inglasat uterum 22,6 kvm. En mindre del av den inglasade tillbyggnaden placeras på prickmark.

Förslaget anses rimligt. Avvikelse medges för byggnation på prickmark och för överskridande av tillåten byggnadsarea med +15,4 %. Avvikelsen bedöms som liten och förenlig med planens syfte.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för ändring av del av takkonstruktion, tillbyggnad med hygienutrymme 15 kvm, samt med inglasat uterum 22,6 kvm.

Beslutet fattas med stöd av PBL 9 kap § 31 b samt upplysningar nedan.

Avgift tas ut med 7.711 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 82/2012, tabell 2 och 11. Faktura skickas separat.

För åtgärden krävs en kontrollansvarig enligt PBL 10 kap 9 §. Som kontrollansvarig godtas sökandens förslag: XXX

Åtgärden får inte påbörjas innan miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked. Kontrollplan skall fastställas och tekniskt samråd skall hållas innan startbesked kan utfärdas. Kontakta byggnadsinspektören 0457-61 82 21.

Deltar i debatten

I debatten deltar ersättare Willy Persson (KD).

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för ändring av del av takkonstruktion, tillbyggnad med hygienutrymme 15 kvm, samt med inglasat uterum 22.6 kvm.

Beslutet fattas med stöd av PBL 9 kap § 31 b samt upplysningar nedan.

Avgift tas ut med 7.711 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 82/2012, tabell 2 och 11. Faktura skickas separat.

För åtgärden krävs en kontrollansvarig enligt PBL 10 kap 9 §. Som kontrollansvarig godtas sökandens förslag: XXX

Åtgärden får inte påbörjas innan miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked. Kontrollplan skall fastställas och tekniskt samråd skall hållas innan startbesked kan utfärdas. Kontakta byggnadsinspektören 0457-61 82 21.

Upplysningar

Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.

Anmälan om påbörjad och avslutad åtgärd skall göras till mbf@ronneby.se eller 0457-61 82 19.

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då beslutet vinner laga kraft (PBL 9 kap 43 §).

Slutbesked skall ha meddelats innan byggnaden får tas i bruk (PBL 10 kap 4 §).

Underlag

Situationsplan, plan- och fasadritningar 2014-12-05, anmälan om kontrollansvarig 2014-12-01, yttrande från Ronneby Miljö och Teknik AB 2014-10-17.

Miljö- och byggnadsnämnden

Exp:

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Expeditionen (avgiften)

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 11

Dnr 2014-000543 231

Stensötan 8 - Tillbyggnad av enbostadshus

Sammanfattning

Fastighetens adress: XXX

Sökanden: XXX

PBL 9:30-32

För fastigheten gäller detaljplan /BFII/, plan 345 laga kraft 1980-08-07.

På med F betecknat område får huvudbyggnad jämte uthus eller annan gårdsbyggnad inte uppta större areal än 210 kvm.

Med punktprickning betecknat område får inte bebyggas.

VA-verksamhet, Radon.

Befintligt bostadshus uppgår till 121,7 kvm. Ansökan avser tillbyggnad av enbostadshus med öppen area (veranda) 28,6 kvm. Tillbyggnaden placeras 3,0 m från tomtgräns mot gata och inom prickmarkerat område.

Ny sammanlagd byggnadsarea 150,3 kvm.

Förslag till beslut har kommunicerats med sökanden som i yttrande 2014-11-28 till stöd för ansökan i huvudsak anför följande:

Sökanden har ett gällande bygglov på en veranda på samma plats men som bara är över halva framsidan av huset, påbörjad men ej slutförd. Bygglovet medger 13,6 kvm, även detta på punktprickad mark. Vidare att man skulle ha slutfört detta bygge under våren 2014 men insåg att verandan skulle bli för liten och att för husets helhet skulle det se bättre ut med en veranda som sträcker sig över hela framsidan. Därför avbröts det pågående bygget.

Verandan blir nu 30 kvm längs med hela huset, vilket man anser blir mera attraktivt, med luftigare utförande, snyggare tak och en vacker trappa upp till huset. Sökanden menar att verandan kommer att smälta bättre in i huset och bli mera användarvänlig. Man ställer sig undrade till beslutsförslaget eftersom man har ett befintligt bygglov på att bygga på exakt samma plats. Vidare framförs att alla hus på Halldalsvägen i gamla Hulta ligger längs med den prickade linjen. Man bor på en raksträcka och verandan kommer inte att skymma trafiken eller komma närmare grannarna.

Ärendet behandlades i miljö- och byggnadsnämnden 2014-12-09 § 221.

Nämnden beslutade då att återremittera ärendet till miljö- och byggnadsförvaltningen för att höra berörda sakägare.

Miljö- och byggnadsnämnden

Berörda sakägare har därefter givits möjlighet till yttrande enligt PBL 9 kap 25 §. Ingen erinran har inlämnats.

Ärendet har även remitterats till tekniska förvaltningen som inte har något att erinra mot förslaget.

Bedömning

Enligt 9 kap 30 § plan- och bygglagen skall bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan om,

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser
 - a) överensstämmer med detaljplanen, eller
 - b) avviker från detaljplanen men avvikelsen har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser eller vid en fastighetsbildning enligt 3 kap 2§ första stycket andra meningen fastighetsbildningslagen (1970:988),
2. Åtgärden inte strider mot detaljplanen
3. Åtgärden måste avvakta att genomförandetiden för detaljplanen börjar löpa och,
4. Åtgärden uppfyller de krav som följer av 2 kap 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket 8 och 9 §§ och 8 kap 1-3, 6, 7, 9-13, 17 och 18 §§.

Enligt PBL 9 kap 31 § b får, trots 30 § första stycket 2, bygglov ges för en åtgärd som avviker från detaljplan om avvikelsen är liten och förenlig med planens syfte. Om avvikande åtgärder tidigare har godtagits enligt första stycket eller 30 § första stycket 1b, ska en samlad bedömning göras av den avvikande åtgärd som söks och de som tidigare har godtagits.

Enligt gällande detaljplan får prickmarkerat område inte bebyggas.

Bygglov för tillbyggnad på prickmark av altan under tak 13,5 kvm beviljades i november 2009 (ÄPBL) då planavvikelsen i detta fall betraktades som mindre och i enlighet med planens syfte. Placeringen överensstämde med nu inlämnat förslag. Den tidigare beviljade altanen har påbörjats men inte slutförts och bygglovet upphörde att gälla efter fem år.

Mark- och miljööverdomstolen anger i mål 2013-P11603 följande gällande upprepad byggnation på prickmarkerat område:

”Även om viss byggnation tidigare tillåtits och då bedömts som mindre avvikelse på samma del av den punktprickade marken gäller fortfarande planbestämmelsen att området inte får bebyggas. De skyddsintressen och syften som ligger bakom en viss planbestämmelse upphör inte som följd av en mindre avvikelse i ett enskilt fall medgivits.”

Miljö- och byggnadsnämnden

Den nu föreslagna tillbyggnaden med veranda under tak 28,6 kvm placerad helt på prickmarkerat område strider mot detaljplanen i sådan omfattning att avvikelsen inte kan anses som liten eller förenlig med planens syfte.

Det som anges i sökandens yttrande påverkar inte förutsättningarna för att bevilja bygglov enligt 9 kap. 30§ plan- och bygglagen, då tillbyggnaden inte överensstämmer med gällande detaljplan.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås avslå ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med öppen area (veranda) 28,6 kvm med hänvisning till att ansökan strider mot gällande detaljplan i sådan omfattning av avvikelsen inte kan anses som liten och förenlig med planens syfte. Beslutet fattas med stöd av PBL 9 kap 30 §.

Avgift tas ut med 1.648 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige §82/2012, tabell 20. Faktura skickas separat.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C), ledamöterna Magnus Pettersson (S), Margareta Yngveson (S), Christoffer Stenström (M), samt tjänstgörande ersättare Per Dover (S) och Ylva Olsson (SD).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) föreslår nämnden att bevilja bygglov för tillbyggnad av enbostadshus på Stensötan 8.

Ledamot Magnus Pettersson (S) och tjänstgörande ersättare Ylva Olsson (SD) bifaller Knut Svenssons förslag.

Ledamot Margareta Yngveson (S) yrkar att nämnden ska besluta enligt tjänstemannaförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson ställer proposition på sitt förslag och på Margareta Yngvesons yrkande och finner att nämnden beslutar enligt ordförandens förslag.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med öppenarea (veranda) 28,6 kvm.

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att avvikelsen är liten och förenlig med planens syfte.

Beslutet fattas med stöd PBL 9 kap §§ 30 och 31.

Kontrollansvarig krävs inte i detta ärende enligt PBL 10 kap 10 §.

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked enligt PBL 10 kap 23 §. Kontakta byggnadsinspektören 0457-61 82 21.

Avgift tas ut med 4 692 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 82/2012, tabell 2 och 13. Faktura skickas separat.

Upplysningar

Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning före byggstart.

Anmälan om påbörjad och avslutad åtgärd skall göras till mbf@ronneby.se eller 0457-61 82 21.

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år.

Slutbesked skall ha meddelats innan byggnaden får tas i bruk (PBL 10 kap 4§).

.

Exp:

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Expeditionen (avgiften)

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 12

Dnr 2014-000446 237

Vambåsa 16:4 - Strandskyddsdispens för uppförande av plank och häck

Sammanfattning

Fastighetens adress: XXX

Sökanden: XXX

Fastigheten omfattas av strandskydd enligt Miljöbalken (MB) 7 kap 14 §, omgärdas av Natura 2000-område och naturreservat och är av riksintresse för friluftsliv, kulturminnesvård och naturvård.

Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelser för uppförande av plank och utanför liggande tujahäck båda med höjd ca 2,5 m och längd 30 m. Plank och häck placeras ca 0,5 m från och parallellt med fastighetsgräns mot Hasslovägen. Som skäl för dispens hänvisas till behov av skydd mot trafikbuller.

Fastigheten är bebyggd med bostadshus och komplementbyggnader. Ianspråktagen tomtplats kring dessa byggnader uppgår till ca 900 kvm och utgör del av fastigheten. Tomtplatsen avgränsas i väster av strandlinjen, i söder och norr av fastighetsgräns mot annan bebyggd fastighet och i öster av staket. Utanför staketet löper en kort grusväg som utgör tillfartsväg till fastigheten från Hasslovägen. Området mellan grusväg och fastighetsgräns mot huvudväg utgörs av gräsbevuxen naturmark.

Sökanden har givits möjlighet att inkomma med yttrande till stöd för ansökan och anger i skrivelse 2014-12-23 att syftet med plank och häck inte är att hindra allmänheten att passera. Det gör de idag och det kan de fortsätta med framöver också. Vidare att man vill ha ner bullernivån och att befintlig häck inte klarar detta. Sökanden föreslår att de, på båda sidor om tomten, kan sätta upp skyltar som talar om att allmänheten kan passera.

Bedömning

Enligt 7 kap. 15§ miljöbalken får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Miljö- och byggnadsnämnden

Kommunen får enligt samma balk, 7 kap. 18§b-c medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl för man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Fastigheten ingår i ett område som är av riksintresse enligt MB 3 och 4 kap. Särskild restriktivitet skall därmed iakttas vid dispensprövning. Det föreslagna planket och tujahäcken placeras utanför ianspråktagen tomtplats. Det befintliga staketet utgör en tydlig gränsmarkering för befintlig hemfridszon och det går att vistas otvunget och utan känsla av att göra intrång på den gräsbevuxna naturmarken mellan tomtplats och huvudväg. Plank och staket skulle utvidga tomtplatsen och förslaget inskränker därmed allmänhetens tillträde till strandområdet. Att allmänheten genom skyltning skulle upplysas om att det aktuella området är fortsatt tillgängligt utgör i lagens mening inte något särskilt skäl att låta en hemfridszon utökas. Förslaget strider mot strandskyddets syften och särskilda skäl för dispens saknas.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden avslår ansökan om strandskyddsdispens för uppförande av plank och häck.

Beslutet fattas med stöd av 7 kap. 15 § miljöbalken.

Avgift tas ut med 2 472 kronor (tre timmars handläggning á 824 kr).

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C), ledamöterna Berth-Anders Svensson (RP), Magnus Pettersson (S), Margareta Yngveson (S), Nicolas Westrup (SD) samt tjänstgörande ersättare Ylva Olsson (SD).

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden avslår ansökan om strandskyddsdispens för uppförande av plank och häck.

Beslutet fattas med stöd av 7 kap. 15 § miljöbalken.

Avgift tas ut med 2 472 kronor (tre timmars handläggning á 824 kr).

Exp:

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Expeditionen (avgiften)

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 13

Dnr 2014-000605 231

**Vedbacken 3 - Rivning av komplementbyggnad,
tillbyggnad av enbostadshus**

Sammanfattning

Fastighetens adress: XXX
Sökanden: XXX

PBL 9:30-32 och 34.

För fastigheten gäller detaljplan /BFII/, plan 132 laga kraft 1985-06-05. På tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad jämte uthus eller annan gårdsbyggnad inte uppta större sammanlagd area än 160 kvm.

Med punktprickning betecknad mark får inte bebyggas.
VA-verksamhet.

Ansökan avser tillbyggnad av enbostadshus med 72,2 kvm fördelat på vardagsrum, sovrum, entrè och hygienutrymme. Avstånd till tomtgräns 2,0 m. Tillbyggnaden sker delvis inom prickmarkerat område. Befintligt uthus rivs. Ny sammanlagd byggnadsarea 140,5 kvm.

Berörda sakägare har givits möjlighet till yttrande enligt PBL 9 kap 25 §. Inget yttrande har inkommit.

Bedömning

Enligt PBL 9 kap 30 § skall bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan,

1. om den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser
 - a) överensstämmer med detaljplanen eller
 - b) avviker från detaljplanen men avvikelsen har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser.

Enligt PBL 9 kap § 31pkt b får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser om avvikelsen är förenlig med planens syfte och

1. avvikelsen är liten, eller
2. åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området skall kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt.

Miljö- och byggnadsnämnden

Om avvikande åtgärder tidigare godtagits enligt 30 § första stycket 1 b eller 31 b ska en samlad bedömning göras av den avvikande åtgärd som sökts och de som tidigare godtagits.

Fastigheten gränsar i väster mot öster mot naturmark. Området innanför östra fastighetsgränsen utgörs av prickmark, som enligt detaljplanen inte får bebyggas. Befintligt bostadshus uppfördes innan nuvarande detaljplan vunnit laga kraft. Huset sträcker sig cirka tre meter in på prickmarkerat område. Tillbyggnaden följer den befintliga östra husfasaden och placeras därmed också delvis inom prickmarkerat område.

Förslaget anses rimligt. Tillbyggnaden har utformats för att få en ändamålsenlig planlösning. Avvikelse medges för byggnation på prickmark. Avvikelsen bedöms som liten och förenlig med planens syfte.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar rivningslov för uthus samt bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med 72,2 kvm.

Beslutet fattas med stöd av PBL 9 kap §§ 31 och 34 samt upplysningar nedan.

Avgift tas ut med 14 016 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 82/2012, tabell 2 och 11. Faktura skickas separat.

För åtgärden krävs en kontrollansvarig enligt PBL 10 kap 9 §. Som kontrollansvarig godtas sökandens förslag: XXX

Åtgärden får inte påbörjas innan miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked. Kontrollplan skall fastställas och tekniskt samråd skall hållas innan startbesked kan utfärdas. Kontakta byggnadsinspektören 0457-61 82 21.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C), ledamot Christoffer Stenström (M) och tjänstgörande ersättare Per Dover (S).

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar rivningslov för uthus samt bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med 72,2 kvm.

Beslutet fattas med stöd av PBL 9 kap §§ 31 och 34 samt upplysningar nedan.

Avgift tas ut med 14 016 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 82/2012, tabell 2 och 11. Faktura skickas separat.

För åtgärden krävs en kontrollansvarig enligt PBL 10 kap 9 §. Som kontrollansvarig godtas sökandens förslag: XXX

Åtgärden får inte påbörjas innan miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked. Kontrollplan skall fastställas och tekniskt samråd skall hållas innan startbesked kan utfärdas. Kontakta byggnadsinspektören 0457-61 82 21.

Upplysningar

Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.

Anmälan om påbörjad och avslutad åtgärd skall göras till mbf@ronneby.se eller 0457-61 82 19.

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då beslutet vinner laga kraft (PBL 9 kap 43 §).

Slutbesked skall ha meddelats innan byggnaden får tas i bruk (PBL 10 kap 4 §).

Underlag

Situationsplan, plan- och fasadritningar
Yttrande från Ronneby Miljö & Teknik AB
Anmälan om kontrollansvarig

Exp:

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Exp. (avgiften)

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 14

Dnr 2014-000645 237

Björstorp 2:29 - Strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus

Sammanfattning

Fastighetens adress: XXX
Sökanden: XXX

Fastigheten ligger inom sammanhållen bebyggelse.
Delvis inom område lägre än 3 m ö h, Riksintresse naturvård,
Strandskyddsområde.
Enskilt VA.

Fastigheten gränsar i väster mot grusväg, i norr och söder mot bebyggda fastigheter och i öster mot strandlinjen. Befintliga byggnader är samlade på västra delen av fastigheten och består av två bostadshus samt komplementbyggnader. Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelser för uppförande av nytt fritidshus 53,7 kvm i närhet av befintlig byggnader. Tomtplats utgörs av hela fastigheten (2005 kvm).

Bedömning

Enligt miljöbalken 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap 18§ pkt b-c medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl för man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,

Miljö- och byggnadsnämnden

5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Den nya byggnaden uppförs inom en ianspråktagen och avgränsad fastighet. Allmänhetens tillträde till strandområdet påverkas inte och förslaget anses inte heller försämma livsvillkoren för djur- eller växtliv. Strandskyddsdispens kan därför medges.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap § 18c pkt 1.

Avgift tas ut med 5 328 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 82/2012, tabell 6. Faktura skickas separat.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap § 18c pkt 1.

Avgift tas ut med 5 328 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 82/2012, tabell 6. Faktura skickas separat.

Upplysningar

Beslutet om strandskyddsdispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Underlag

Dispensansökan
Översiktskarta
Situationsplan

Miljö- och byggnadsnämnden

Exp:

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Länsstyrelsen + samtliga handlingar

Exp. (avgiften)

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 15

Dnr 2014-000595 274

Bostadsanpassningsärende i Listerby (Bap dnr 2014-81975)

Konsult XXX föredrar ärendet.
Sökandens förälder redogör också för inkommen ansökan.

Sammanfattning

Ansökan om bostadsanpassningsbidrag för att göra bostaden ändamålsenlig för sökanden.

Sökanden är cirka 2 år. Hade en medfödd cancertumör i höger ben och vid tre månaders ålder tvingades man amputera benet ovanför knäet. Bortsett från avsaknaden av ett ben är sökanden som vilket barn som helst, en pigg, levnadsglad och mycket aktiv pojke som vill utforska sin omgivning både inne och ute.

Bostaden är i tre (3) plan vilket gör att sökanden har svårt att ta sig till övervåningen och ut till trädgården m.m.

Bedömning

Arbetsterapeutens intyg styrker de föreslagna åtgärderna som bedöms som nödvändiga för att sökanden ska känna sig trygg och säker i sin boendemiljö och kunna utvecklas som andra barn. Kostnaden för åtgärderna bedöms till cirka 820 000 kronor.

Förslag till beslut

Bidrag lämnas till åtgärder för anpassning av bostadens fasta funktioner i och i anslutning till den bostad som skall anpassas till en beräknad summa av cirka 820 000 kronor. Bidrag lämnas endast om åtgärden är nödvändig för att bostaden skall vara ändamålsenlig som bostad för den sökande.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av (SFS 1992:1574) 6§ lag om bostadsanpassning enligt följande:

Bidrag lämnas för följande åtgärder

Duschrum

Befintlig duschkabin och tvättställ tas bort och den garderob som finns i angränsande sovrum flyttas till annan plats i det sovrummet och ny vägg sätts in. Därmed skapas ett duschrum på ca 5,2 kvm.

Miljö- och byggnadsnämnden

Ny våtrumsbeklädnad med plastmattor och värmeelement ersätts med handukstork på lämplig plats. Befintlig wc-stol och skåp återmonteras och nytt höj- och sänkbart tvättställ och duschdraperistänger sätts upp för en duschplats som är 1,10 x 0,90 m. Duschdraperistång sätts också upp framför befintligt fönster. VA installation ändras.

Hiss

En hiss med plåtformatet 1,28 x 0,9 m. installeras från plan 0 till plan 2. Som ersättning för befintlig trappa installeras en spiraltrappa 1,4 m. i diameter. En takkupa byggs ovanför hiss och trappa så att dom får plats. I påbörjat duschrum plan 2 sätts ny vägg och primas samt VA installation ändras.

I samband med att spiraltrappan sätts in görs ändringar på räcke och dörrar vid behov på plan 2.

Entré

En ny entré skapas på husets gavel till plan 0 (Källarplan). En gång tas upp i slutningen mot gatan med en bredd på 1,75 m med en lutning på högst 1:12 och med släta betongplattor 0,35 x 0,35 m. Framför dörren skapas ett horisontellt ståplan på 2,0 m försett med nedfällt skrapgaller utanför ny entrédörr. Nivåskillnad mellan ståplan och dörrtröskel minimeras.

Farstu

En farstu på ca 6 kvm skapas innanför entrédörren genom att sätta upp en vägg ca 1,8 m innanför. Golvbeläggning våtrumsmatta med uppvikta kanter. Golv spacklas upp med fall vid golvbrunn och för att minimera nivåskillnad vid tröskel ytterdörr. Golvavlopp och duschhandtag med tryckavlastning, varmt och kallt vatten installeras för avspolning av hjälpmedel. Eluttag för laddning av hjälpmedel installeras. Befintligt värmeelement flyttas och nytt installeras. Hatthylla sätts upp på lämplig plats. Vid behov sätts innerdörr till träningsrummet upp.

Tvättstuga

Ny tvättbänk, Nimo NB 800 TMS installeras, och tvättmaskin/torktumlare sätts på en förhöjningssockel 0,2 m. Vägg mellan tvättmaskin och hiss byggs med 45x45 regel och 8 mm lamellskiva mot tvättmaskin.

Trädgård

Gångar till sandlåda och gungor läggs med släta betongplattor 0,35 x 0,35 m, 4 stycken i bredd.

Miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av (SFS 1992:1574) 6§ lag om bostadsanpassning enligt följande:

Följande sökta åtgärder avslås

Hiss

Hiss med plåtåformat 1 480 x 1 000 mm. Åtgärden bedöms inte vara nödvändig för att bostaden skall vara funktionell för den sökande.

Duschrum med tvättstuga

Med ovanstående ändringar skapas ett duschrum på ca 5,2 kvm, vilket väl uppfyller arbetsterapeutens åtgärdsförslag, varför behovet av att slå samman befintligt duschrum och tvättstuga bortfaller. Åtgärden bedöms inte vara nödvändig för att bostaden skall vara funktionell för den sökande.

Trädgård

Ny trappa monteras i slänt byggd i plattor & block

Åtgärden bedöms inte vara nödvändig för att bostaden skall vara funktionell för den sökande.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C), ledamöterna Berth-Anders Svensson (RP), Magnus Persson (M), Magnus Pettersson (S), Margareta Yngveson (S), Nicolas Westrup (SD), tjänstgörande ersättare Per Dover (S), Ylva Olsson (SD) och ersättare Christer Svantesson (S) och Willy Persson (KD).

Beslut

Bidrag lämnas till åtgärder för anpassning av bostadens fasta funktioner i och i anslutning till den bostad som skall anpassas till en beräknad kostnad summa av cirka 820 000 kronor. Bidrag lämnas endast om åtgärden är nödvändig för att bostaden skall vara ändamålsenlig som bostad för den sökande.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av (SFS 1992:1574) 6§ lag om bostadsanpassning enligt följande:

Bidrag lämnas för följande åtgärder

Duschrum

Befintlig duschkabin och tvättställ tas bort och den garderob som finns i angränsande sovrum flyttas till annan plats i det sovrummet och ny vägg sätts in. Därmed skapas ett duschrum på ca 5,2 kvm.

Miljö- och byggnadsnämnden

Ny våtrumsbeklädnad med plastmattor och värmeelement ersätts med handukstork på lämplig plats. Befintlig wc-stol och skåp återmonteras och nytt höj- och sänkbart tvättställ och duschdraperistänger sätts upp för en duschplats som är 1,10 x 0,90 m. Duschdraperistång sätts också upp framför befintligt fönster. VA installation ändras.

Hiss

En hiss med plåtformatet 1,28 x 0,9 m. installeras från plan 0 till plan 2. Som ersättning för befintlig trappa installeras en spiraltrappa 1,4 m. i diameter. En takkupa byggs ovanför hiss och trappa så att dom får plats. I påbörjat duschrum plan 2 sätts ny vägg och primas samt VA installation ändras.

I samband med att spiraltrappan sätts in görs ändringar på räcke och dörrar vid behov på plan 2.

Entré

En ny entré skapas på husets gavel till plan 0 (Källarplan). En gång tas upp i slutningen mot gatan med en bredd på 1,75 m med en lutning på högst 1:12 och med släta betongplattor 0,35 x 0,35 m. Framför dörren skapas ett horisontellt ståplan på 2,0 m försett med nedfällt skrapgaller utanför ny entrédörr. Nivåskillnad mellan ståplan och dörrtröskel minimeras.

Farstu

En farstu på ca 6 kvm skapas innanför entrédörren genom att sätta upp en vägg ca 1,8 m innanför. Golvbeläggning våtrumsmatta med uppvikta kanter. Golv spacklas upp med fall vid golvbrunn och för att minimera nivåskillnad vid tröskel ytterdörr. Golvavlopp och duschhandtag med tryckavlastning, varmt och kallt vatten installeras för avspolning av hjälpmedel. Eluttag för laddning av hjälpmedel installeras. Befintligt värmeelement flyttas och nytt installeras. Hatthylla sätts upp på lämplig plats. Vid behov sätts innerdörr till träningsrummet upp.

Tvättstuga

Ny tvättbänk, Nimo NB 800 TMS installeras, och tvättmaskin/torktumlare sätts på en förhöjningssockel 0,2 m. Vägg mellan tvättmaskin och hiss byggs med 45x45 regel och 8 mm lamellskiva mot tvättmaskin.

Trädgård

Gångar till sandlåda och gungor läggs med släta betongplattor 0,35 x 0,35 m, 4 stycken i bredd.

Miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av (SFS 1992:1574) 6§ lag om bostadsanpassning enligt följande:

Följande sökta åtgärder avslås

Hiss

Hiss med plåtåformat 1 480 x 1 000 mm. Åtgärden bedöms inte vara nödvändig för att bostaden skall vara funktionell för den sökande.

Duschrum med tvättstuga

Med ovanstående ändringar skapas ett duschrum på ca 5,2 kvm, vilket väl uppfyller arbetsterapeutens åtgärdsförslag, varför behovet av att slå samman befintligt duschrum och tvättstuga bortfaller. Åtgärden bedöms inte vara nödvändig för att bostaden skall vara funktionell för den sökande.

Trädgård

Ny trappa monteras i slänt byggd i plattor & block

Åtgärden bedöms inte vara nödvändig för att bostaden skall vara funktionell för den sökande.

Exp:

Sökanden + delgivningskvitto och besvärshänvisning (MBF)

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 16

Dnr 2014-000581 231

Kalleberga 4:53 - Tillbyggnad med uterum

Sammanfattning

Fastighetens adress: XXX

För fastigheten gäller detaljplan 300, laga kraft 1967-09-28. BF II.

På tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad inte uppta större areal än 130 m² samt uthus eller andra gårdsbyggnader inter större sammanlagd areal än 40 m².

Befintlig huvudbyggnad är sammanbyggd med garage/förråd och pannrum. Tillsammans uppgår byggnaden till 169,6 m². Bygglov beviljades 1970. En mindre del av byggnaden placerades på prickmarkerat område, vilket enligt gällande detaljplan inte får bebyggas.

Ansökan avser tillbyggnad av enbostadshus med ett uterum om 29 m². Totalt efter tillbyggnad 198,6 m². Detta är en avvikelse mot gällande detaljplan med 52,7 % samt en avvikelse på del av uterum som placeras på prickmarkerat område.

Bedömning

Enligt 9 kap. 30 § ska bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser
 - a) överensstämmer med detaljplanen, eller
 - b) avviker från detaljplanen men avvikelsen har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser eller vid en fastighetsbildning enligt 3 kap. 2 § första stycket andra meningen fastighetsbildningslagen (1970:988),
2. Åtgärden inte strider mot detaljplanen

Enligt plan- och bygglagen 9 kap. 31 b §, trots 30 § första stycket 2, 31 § 1 och 31 a § 2 får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och

1. avvikelsen är liten, eller

Miljö- och byggnadsnämnden

2. åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området skall kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt.

Om avvikelser tidigare har godtagits enligt 30§ första stycket 1b, 31b eller 31c, ska en samlad bedömning göras av den avvikande åtgärd som söks och de som tidigare har godtagits (31d§).

Bygglov beviljades 1970 för en huvudbyggnad sammanbyggd med garage på 169,6 m². En avvikelse med 30,4 m². Byggnaden placerades på prickmarkerat område vilket inte fick bebyggas. Beslutet innebar en dispens. En tillbyggnad på 29 m² innebär en avvikelse med ytterligare 17 %. Total avvikelse för större byggnadsarea med 52,7 %.

Enligt gällande detaljplan strider åtgärderna mot större byggnadsarea än vad planen medger samt att tillbyggnaden delvis placeras på prickmarkerat område.

Berörda sakägare har getts möjlighet till yttrande jml. plan- och bygglagen 9 kap. 25 §. Några negativa yttranden har inte meddelats eller inkommit.

Förslag till beslut har kommunicerats med sökanden och ett yttrande inkom 2014-11-28. Sökanden menar att eftersom det tidigare har getts tillåtelse till att bygga fastigheten på prickmark så torde det inte vara något ytterligare problem med att bygga till uterummet så att det går i linje med fasaden på den norra gaveln. Vidare att tillbyggnaden skulle tillföra oss en större livskvalitet med uterummet och dessutom skulle det troligen tillföra en högre status i området.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden avslår ansökan om tillbyggnad av enbostadshus med ett uterum om 29 m² med hänvisning till att ansökan strider mot gällande detaljplan i sådan omfattning att den inte kan anses som liten och förenlig med planens syfte.

Avgift 1 648 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2012-03-20, § 82.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C), ledamöterna Magnus Persson (M), Magnus Pettersson (S), Margareta Yngveson (S) och ersättare

Miljö- och byggnadsnämnden

Christer Svantesson (S).

Yrkanden

Ledamot Magnus Pettersson (S) yrkar att nämnden ska bevilja bygglov för tillbyggnad av enbostadshus enligt ansökan.

Ordförande Knut Svensson (C) bifaller Magnus Petterssons (S) yrkande och föreslår nämnden att besluta detsamma.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på framfört yrkande och finner att nämnden beslutar detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med ett uterum om 29 m² med stöd av 9 kap. 31 b §.

Avvikelser medges för byggnation på del av prickmark samt för större byggnadsarea än vad detaljplanen medger då avvikelserna anses som små och förenliga med planens syfte.

Avgift 7 711 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2012-03-29, § 82 (tab. 2 och 11).

Kontrollansvarig krävs inte för denna åtgärd enligt 10 kap. 10 § i plan- och bygglagen.

Startbesked lämnas med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen. Med startbeskedet beslutar Miljö- och byggnadsnämnden att av sökande inlämnad kontrollplan godkänns och fastställs.

Motivering till beslutet

När bygglov beviljades 1970 frångick byggnadsnämnden planbestämmelserna och medgav dispens för större byggnadsarea genom att huvudbyggnad och garage sammanbyggdes samt för byggnation på del av prickmark. Planen var förhållandevis ny, endast 3 år gammal.

Total byggnadsarea enligt plan 170 m². Bebyggt med 169,6 m².

Tillkommande yta 29 m² genererar totalt en avvikelse på 16,8 %.

Miljö- och byggnadsnämnden

Grannar har hörts och några negativa synpunkter har inte inkommit till förvaltningen.

Upplysningar

Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.

Anmälan om arbetets påbörjande och avslutande ska göras till tel. 0457-618 219 eller mbf@ronneby.se

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då beslutet vinner laga kraft enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen.

Slutbesked ska ha meddelats innan tillbyggnaden får tas i bruk (PBL 10 kap 4 §).

Underlag

Ansökan, fasadritningar, kontrollplan 2014-10-24, planritning 2014-11-07 samt Miljötekniks yttrande 2014-10-31.

Exp:

XXX, delgivningskvitto + Hur man överklagar
Exp. (avgiften)
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 17

Dnr 2013-000833 221

Norra Eringsboda 1:79 - Tillsynsärende nerbrunnet enbostadshus

Sammanfattning

Anmälan inkom till miljö- och byggnadsförvaltningen 2013-11-07 om ovårdad tomt på grund av ett nerbrunnet hus. En mängd av kringslängda material från bostadshuset stål, stuprör, badkar, stegar, betong, förkolnat virke, staket, cyklar, trädgårdsmöbler m.m. Anmälan om växtlighet ut över gata har också inkommit. Vid besök på plats konstateras att tomten är att betrakta som ovårdad.

Förvaltningen har tillskrivit fastighetsägaren, vilket visade sig vara ett dödsbo. I dödsboet finns 5 minderåriga barn som har en god man utsedd. Brev skickades till förvaltaren 2014-03-14.

Ytterligare skrivelser har inkommit från kommuninvånare i Eringsboda om att fastigheten ses som en skamfläck för samhället.

Dödsboet har inte haft möjlighet att städa upp tomten på grund av att det inte finns några tillgångar i dödsboet för att anlita hjälp till sanering.

Samråd har skett mellan förvaltningen, gode man och banktjänstemannen. Vidare har samråd skett med närmaste granne som visat intresse av att köpa tomten för att sedan iordningsställa denna.

Köpebrev har upprättats mellan dödsboet och ägarna till fastigheten Norra Eringsboda 1:163 genom gode mans försorg 2014-12-05. Fastigheten överläts i det skick den är på köpekontraktsdagen. Köparen ska stå för alla kostnader avseende sanering. Störande växtlighet på den sida av fastigheten som gränsar mot gatumark åtgärdas av köparen.

Bedömning

Kommuninvånarna i samhället och framförallt grannarna har levt med denna olägenhet under en väldigt lång tid. På tomten finns en förhöjd risk för olycksfall på grund av ojämn mark (grund), skaderisk vad gäller plåt- och andra stålkonstruktioner.

Miljö- och byggnadsnämnden

Fastighetsägarna till Norra Eringsboda 1:163 har nu köpt fastigheten och har som avsikt att städa undan, sanera, renovera tomten. Därefter finns planer på att eventuellt så gräsmatta.

Sökandena har sökt rivningslov för att omhänderta och återställa tomten i vårdat skick. Detta rivningslov behandlas i separat ärende.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden avskriver ärendet med stöd av 11 kap. 5 § plan- och bygglagen (2010:900) för vidare handläggning.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C), tjänstgörande ersättare Per Dover (S) och ersättare Willy Persson (KD).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden avskriver ärendet med stöd av 11 kap. 5 § plan- och bygglagen (2010:900) för vidare handläggning.

Exp:

XXX

XXX + delgivningskvitto och hur man överklagar

XXX

XXX + [delgivningskvitto och hur man överklagar](#)

XXX

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 18

Dnr 2014-000680 236

Norra Eringsboda 1:79 - Rivnings av nerbrunnet hus

Sammanfattning

För fastigheten gäller detaljplan 227, laga kraft 1956-03-29.

Ansökan avser rivning av nedbrunnet bostadshus ca 125 m². Befintlig komplementbyggnad renoveras.

Bedömning

Enligt 9 kap. 34 § plan- och bygglagen ska rivningslov ges för en åtgärd som avser en byggnad eller byggnadsdel som inte

1. omfattas av rivningsförbud i detaljplan eller områdesbestämmelser, eller
2. bör bevaras på grund av byggnadens eller bebyggelsens historiska, kulturhistoriska, miljömässiga eller konstnärliga värde.

I gällande detaljplan finns inget noterat om rivningsförbud.

Fastigheten är belägen mitt i centrum. Boende i området tillsammans med samhällsföreningen har framfört sina synpunkter om olägenheter i området där också denna fastighet har ingått.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen beviljar rivningslov för nerbrunnet hus enligt 9 kap. 34 § plan- och bygglagen.

Startbesked lämnas med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen. Med startbeskedet beslutar miljö- och byggnadsnämnden att av sökandena inlämnade rivningsplan godkänns och fastställs.

Kontrollansvarig krävs inte i detta ärende enligt 10 kap. 10 §. plan- och bygglagen.

Ingen avgift tas ut.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen beviljar rivningslov för nerbrunnet hus enligt 9 kap. 34 § plan- och bygglagen.

Startbesked lämnas med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen. Med startbeskedet beslutar miljö- och byggnadsnämnden att av sökandena inlämnade rivningsplan godkänns och fastställs.

Kontrollansvarig krävs inte i detta ärende enligt 10 kap. 10 §. plan- och bygglagen.

Ingen avgift tas ut.

Upplysningar

Sökandena upplyses om att kontakta sin VA- och elleverantör för fränkoppling innan rivningsstart.

Rivningslov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då beslutet vinner laga kraft (9 kap. 43 § plan- och bygglagen).

Anmälan om påbörjad och avslutad rivning skall göras till tel. 0457-618 219 eller e-post: mbf@ronneby.se

Slutbesked ska ha meddelats så snart arbetet är utfärdat.

Underlag

Ansökan, rivningsplan 2014-12-18 samt foton vid tillsyn 2014-10-09.

Exp:

XXX + delgivningskvitto och hur man överklagar
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 19

Dnr 2014-000561 236

**Ettebro 5:9 - Rivning av bostadshus. Ansökan om
nybyggnad av bostadshus.**

Sammanfattning

Fastighetens adress: XXX

Fastigheten är belägen utanför samlad bebyggelse, inom flygbullerpåverkat område.

Ansökan avser rivning av befintligt enbostadshus 115 m². Ansökan avser också nybyggnad av enbostadshus 139,2 m² (med en boarea på 122 m²).

Bedömning

Enligt 9 kap. 31 § ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden,

1. Inte strider mot områdesbestämmelser,
2. Inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och
3. Uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1-3, 6, 7, 9-13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser.

Enligt 2 kap. 9 § PBL får bl.a. lokalisering, placering och utformning av byggnadsverk enligt denna lag inte ske så att den avsedda användningen eller byggnadsverket kan medföra en sådan påverkan på grundvattnet eller omgivningen i övrigt som innebär fara för människors hälsa och säkerhet eller betydande olägenhet på annat sätt.

Miljö- och hälsoskydds enheten har yttrat sig i ärendet och sökanden har nyligen ansökt och beviljats tillstånd till ny avloppsanläggning på fastigheten. Sökanden upplyses om att boende på platsen kan vara förenat med viss bullerstörning från Kallinge flygfält och påverkan från näraliggande lantbruksverksamhet.

Försvarsmakten har inget att erinra mot att befintlig bostadsbyggnad (med en boarea om cirka 115 m²) rivs och ersätts med en ny bostadsbyggnad med en boarea om ca 122 m².

Miljö- och byggnadsnämnden

Tekniska förvaltningen har inget att erinra mot nybyggnation. In- och utfart ska redovisas och godkännas i bygglovsskedet.

Hasselstad-Ettebro Vägsamfällighet har inget att invända mot ansökan i rubricerat ärende utan godkänner det fullt ut.

Berörda sakägare har getts möjlighet till yttrande jml. 9 kap. 25 § plan- och bygglagen. Några yttranden har inte inkommit.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar rivningslov för rivning av befintligt bostadshus jml 9 kap. 34 § plan- och bygglagen samt beviljar bygglov för nybyggnad av enbostadshus om 139,2 m² enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen.

Avgift: 20 498 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2012-03-29, § 82, tabell 2 och 10.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig enligt 10 kap. 9 § plan- och bygglagen. Som kontrollansvarig godkänns byggherrens förslag:
XXX

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 23 § plan- och bygglagen.

Deltar i debatten

I debatten deltar Magnus Persson (M).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar rivningslov för rivning av befintligt bostadshus jml 9 kap. 34 § plan- och bygglagen samt beviljar bygglov för nybyggnad av enbostadshus om 139,2 m² enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen.

Avgift: 20 498 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2012-03-29, § 82, tabell 2 och 10.

Miljö- och byggnadsnämnden

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig enligt 10 kap. 9 § plan- och bygglagen. Som kontrollansvarig godkänns byggherrens förslag:
XXX

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 23 § plan- och bygglagen.

Upplysningar

Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.

Kontrollplan ska redovisas, fastställas och tekniskt samråd ska hållas innan startbesked kan utfärdas. Kontakta byggnadsinspektören på tel 0457-618 221.

Anmälan om arbetets påbörjande och avslutande ska göras till tel. 0457-618 219 eller mbf@ronneby.se

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då beslutet vinner laga kraft enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen.

Slutbesked ska ha meddelats innan byggnaden får tas i bruk (PBL 10 kap 4 §).

Underlag

Rivningslov, rivningsplan, foton 2014-10-17, ansökan om lov, teknisk beskrivning, situationsplan, plan- och fasadritningar 2014-11-06, yttrande från tekniska förvaltningen 2014-11-26, yttrande från Hasselstad-Ettebro vägsamfällighet 2014-12-05, yttrande från Försvarmakten 2014-12-11 samt remissvar från Miljö- och hälsoskydds enheten 2014-12-22.

Exp:

XXX, delgivningskvitto + Hur man överklagar
Tekniska förvaltningen
Försvarmakten, Högkvarteret, 107 85 Stockholm
Miljö- och hälsoskydds enheten
XXX
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 20

Dnr 2014-000601 231

Höken 8 - Tillbyggnad av enbostadshus

Sammanfattning

För fastigheten gäller detaljplan 33, laga kraft 1956-06-07. Högst en femtedel får bebyggas av tomten. Tomtareal $848 \text{ m}^2/5 = 170 \text{ m}^2$.

Befintlig huvudbyggnad uppgår till $77,2 \text{ m}^2$. Ansökan avser tillbyggnad av enbostadshus med en entré och badrum $25,8 \text{ m}^2$ (nordost) samt tillbyggnad med $14,3 \text{ m}^2$ samt övre plan med en takkupa 7 m^2 och balkong $5,2 \text{ m}^2$ (sydväst).

Bedömning

Enligt 9 kap. 30 § ska bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser
 - a) överensstämmer med detaljplanen, eller
 - b) avviker från detaljplanen men avvikelsen har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser eller vid en fastighetsbildning enligt 3 kap. 2 § första stycket andra meningen fastighetsbildningslagen (1970:988),
2. Åtgärden inte strider mot detaljplanen,

Enligt plan- och bygglagen 9 kap. 31 b §, trots 30 § första stycket 2, 31 § 1 och 31 a § 2 får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och

1. avvikelsen är liten, eller
2. åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området skall kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt.

Tillbyggnaden som sker mot sydväst är placerad 3,0 meter från tomtgräns mot gata. Tillbyggnaden är dessutom delvis placerad på prickmarkerat område, vilken inte får bebyggas enligt gällande detaljplan.

Miljö- och byggnadsnämnden

Berörda sakägare har getts möjlighet till yttrande jml 9 kap. 25 § plan- och bygglagen. Ett yttrande har inkommit från fastighetsägarna till Duvan 11.

Fastighetsägarna anför att denna utbyggnad kommer att ligga väldigt nära vägen som i sig är smal. Vidare att det är en ansevärd nivåskillnad mellan sökandens hus och deras hus. De uppfattar det som att man bygger ”över” deras tomt. Övervakningen med balkong kommer att ha full insyn på deras idag insynsskyddade tomt, vilket inte känns bra. De godkänner inte detta förslag.

Vid besök på platsen konstateras att viss insyn kommer att kunna upplevas för fastighetsägarna till Duvan 11. Vi bedömer att olägenheten inte kan anses som betydande i den mening som avses i 2 kap. 9 § plan- och bygglagen.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med en entré och badrum 25,8 m² (nordost) samt tillbyggnad med 14,3 m² samt övre plan med en takkupa 7 m² och balkong 5,2 m² (sydväst) och att avvikelser medges för byggnation på prickmark, då avvikelserna anses som liten och förenliga med planens syfte enligt 9 kap. 31 b §.

Avgift tas ut med 14 016 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2012-03-29, § 82, tabell 2 och 11.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig enligt 10 kap. 9 § plan- och bygglagen. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag:
XXX

Åtgärden får inte påbörjas förrän Miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 23 §).

Slutbesked ska ha meddelats innan tillbyggnaden får tas i bruk (PBL 10 kap 4 §).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med en entré och badrum 25,8 m² (nordost) samt tillbyggnad med 14,3 m² samt övre plan med en takkupa 7 m² och balkong 5,2 m² (sydväst) och att avvikelser medges för byggnation på prickmark, då

Miljö- och byggnadsnämnden

avvikelsen anses som liten och förenlig med planens syfte enligt 9 kap. 31 b §.

Avgift tas ut med 14 016 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2012-03-29, § 82, tabell 2 och 11.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig enligt 10 kap. 9 § plan- och bygglagen. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag:
XXX

Åtgärden får inte påbörjas förrän Miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 23 §).

Slutbesked ska ha meddelats innan tillbyggnaden får tas i bruk (PBL 10 kap 4 §).

Upplysningar

Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.

Kontrollplan ska redovisas, fastställas och tekniskt samråd ska hållas innan startbesked kan utfärdas. Kontakta byggnadsinspektören på tel 0457-618 221.

Anmälan om arbetets påbörjande och avslutande ska göras till tel. 0457-618 219 eller mbf@ronneby.se

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då beslutet vinner laga kraft enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen.

Slutbesked ska ha meddelats innan tillbyggnaden får tas i bruk (PBL 10 kap 4 §).

Underlag

Ansökan 2014-11-04, Miljötekniks yttrande 2014-11-24, situationsplan, plan- och fasadritningar, relationsritningar 2014-12-03.

Miljö- och byggnadsnämnden

Exp:

XXX, delgivningskvitto + Hur man överklagar

XXX, delgivningskvitto + Hur man överklagar

Fastighetsägarna till Duvan 3, 10, och 11, Höken 7 samt Ronneby 24:7

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 21

Dnr 2014-000455 214

Hoby 2:54 m.fl - Ändring av detaljplan

Sammanfattning

Adress: Sagavägen 4 och 8, Bräkne-Hoby

Miljö- och byggnadsnämnden gav 2014-09-16 planenheten i uppdrag att ändra detaljplanen för Hoby 2:54 m.fl. Planens syfte är att möjliggöra byggandet av 4 stycken marklägenheter på fastigheten Hoby 2:54 och del av Hoby 2:68. Vidare ska den möjliggöra anläggandet av en parkeringsplats på Hoby 2:68 och två mindre fastighetsregleringar.

Planarbetet görs enligt ett enkelt förfarande. Mellan 21 november till 12 december 2014 var planen utställd på samråd. Plan- och byggenheten presenterar nu ett planförslag för antagande.

Bedömning

Under samrådet inkom 7 yttranden, varav 5 var utan erinran. Synpunkterna har sammanställts och kommenterats i ett utlåtande.

Länsstyrelsen anser att vore bra att föra in bestämmelser som allmänt reglerar att bebyggelsen ska anpassas efter befintlig bebyggelse eftersom planområdet ligger mitt i riksintresseområdet (för kulturmiljövård).

Tekniska förvaltningen anser att en begränsning avseende byggnation av garage/carport närmre gata än 6 m ska införas samt att texten kring servitut i planbeskrivningen ska kompletteras med "...samt fysiska åtgärder som krävs för att iordningställa ny infart till fastighet Hoby 2:64".

Planen föreslås ändras enligt ovanstående. Ändringarna bedöms inte vara av en sådan art att planen behöver ställas ut igen. Inga erinringar kvarstår mot planen.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar anta detaljplanen.

Miljö- och byggnadsnämnden

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C), ledamöterna Magnus Persson (M), Magnus Pettersson (S) och Margareta Yngveson (S).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar anta detaljplanen.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 22

Dnr 2011-000666 214

Detaljplan för Östra Piren

Sammanfattning

Planens syfte att i enlighet med plan- och bygglagen upprätta ett detaljplaneförslag och därigenom skapa möjlighet till utveckling av hamnområdet. Planförslaget har varit utställt för samråd under tiden 25 januari 2013 t.o.m. 17 februari 2013. Inkomna synpunkter har sammanfattats i en samrådsredogörelse.

Länsstyrelsen har i sitt utlåtande om samrådsförslaget en del synpunkter, bland annat att en geoteknisk undersökning för att ta reda på föroreningsriskerna borde göras och att titta närmare på trafiksituationen på Hamnvägen. Efter samrådet genomfördes en markundersökning av WSP.

Med anledning av inkomna synpunkter har förslag till detaljplan revideras enligt följande:

Plankarta

Skissförslagen utgår.

Bestämmelse om att lov endast ges under förutsättning att markens lämplighet för bebyggelse har säkerställts genom att en markförorening har avhjälppts eller att skydds- och säkerhetsåtgärder har vidtagits på tomten införs på plankartan och i planbeskrivningen.

Övergångsbestämmelse för pågående verksamhet införs på plankartan

Planbeskrivning

Utförligare konsekvensbeskrivning.

Skissförslagen utgår. Planförslaget koncentreras till piren.

Bestämmelse om att lov endast ges under förutsättning att markens lämplighet för bebyggelse har säkerställts genom att en markförorening har avhjälppts eller att skydds- och säkerhetsåtgärder har vidtagits på tomten beskrivs i planbeskrivningen.

Beskrivning av miljöteknisk mark- och sedimentundersökning

Resultat av provtagning av vattnet beskrivs.

Risker och påfrestningar i samband med framtida förändrad klimatsituation beskrivs i planbeskrivningen.

Miljö- och byggnadsnämnden

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ge plan- och byggenheten i uppdrag att ställa ut det reviderade planförslaget för granskning.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C), ledamöterna Berth-Anders Svensson (RP), Magnus Persson (M), Magnus Pettersson (S), Margareta Yngveson, (S) tjänstgörande ersättare Ylva Olsson (SD) och ersättare Willy Persson (KD).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ge plan- och byggenheten i uppdrag att ställa ut det reviderade planförslaget för granskning.

Exp:

Kommunstyrelsens arbetsutskott
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 23

Dnr 2014-000401 231

**Binga 7:1 - Förhandsbesked för nybyggnad av
enbostadshus med carport**

Adress: XXX

Sammanfattning

PBL 9:31.

Binga 7: ligger inom samlad bebyggelse. Området omfattas av riksintressen för naturvård, friluftsliv, geografiska riktlinjer. Ängs- och hagmark, ängs- och betesmark, landskapbildsskydd samt bevarandeplan för odlingslandskap. Del av fastigheten ligger lägre än 3 meter över havet.

Platsen ligger inom område där de generella reglerna i plan- och bygglagen (PBL) gäller. Enligt PBL 2 kap 3 §, skall byggnader lokaliseras till mark som är lämpad för ändamålet med hänsyn till bland annat de boendes och övrigas hälsa.

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus med carport inom fastigheten Binga 7:1. Avsikten är att ansluta fastigheten till kommunalt VA.

Berörda sakägare har getts tillfälle att inkomma med synpunkter i enlighet med PBL 9 kap 25 §. Inga synpunkter har framförts.

Bedömning

Delar av fastigheten ligger delvis lägre än 3 meter över havet. Bedömningen är att huset kan grundläggas så att det klarar de säkerhetskrav som behöver vidtas för att klara en översvämning med hänsyn till ev havshöjning. Länsstyrelsen har meddelat dispens från landskapbildsskydd. I övrigt anses byggnation av ett enbostadshus inte innebära påtaglig skada på riksintressen m.m. Bedömningen är att ansökan är rimlig och bör beviljas.

Förslag till beslut

Byggnadsnämnden beviljar positivt förhandsbeskedet för byggnation av ett enbostadshus med carport inom norra delen av Binga 7:1. Beslut fattas med stöd av PBL 9 kap § 31.

Avgift tas ut med 4 400 kr enligt taxa antagen av kommunfullmäktige §

Miljö- och byggnadsnämnden

82/2012 (tabell 6).

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) och ersättare Christer Svantesson (S).

Beslut

Byggnadsnämnden beviljar positivt förhandsbeskedet för byggnation av ett enbostadshus med carport inom norra delen av Binga 7:1. Beslut fattas med stöd av PBL 9 kap § 31.

Avgift tas ut med 4 400 kr enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 82/2012 (tabell 6).

Upplysningar

Förhandsbesked gäller i två år från den dag då förhandsbeskedet vinner laga kraft och skall följas av ansökan om bygglov inom denna tid för att vara bindande för nämnden. Förhandsbesked ger ej rätt att påbörja arbetet.

Samråd ska ske med Länsstyrelsen om åtgärder/verksamhet enligt 12 kap 6 § Miljöbalken ska genomföras på platsen.

Exp:

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Exp. (avgiften)

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 24

Dnr 2015-000007 225

Energirådgivning – verksamhetsplan 2015

Sammanfattning

Ronneby kommun får årligen bidrag från Energimyndigheten för att bedriva energirådgivning. År 2014 beviljades 280 tkr. Kommunen skall anta en utvecklingsplan för år 2015.

Bedömning

2014 gick det åt 292 000 kronor för energirådgivning. Informationsinsatser till medborgarna har skett via telefonsamtal och besök på kontoret. Ett antal mindre evenemang har skett för att sprida information om exempelvis värme och belysning, exempelvis trafikantveckan. Utveckling av informations- och utbildningsinsatser kring temat passivhus fortsätter. Planenheten bedriver under ett antal år ett utvecklingsprojekt i samband med Kilenprojektet om hur man planerar för att minska energiförbrukningen. I början på året avslutades ett förprojekt i samarbete med Svenska Institutet, Högskolan på Gotland samt Sillute (Litauen) och Slavsk (Kaliningrad). Syftet med projektet var att undersöka möjligheterna att bygga lågenergihus i projektländerna.

Förslag till utvecklingsplan för energirådgivning har upprättats. Inriktning på passivhus fortsätter under året men även andra informationsinsatser i enlighet med lokala miljömål planeras. Utbildning som energi- och klimatrådgivare planeras i Energimyndighetens regi.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen och ger stadsarkitekten i uppdrag att översända verksamhetsplanen för energirådgivning 2015 till Energimyndigheten.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen och ger stadsarkitekten i uppdrag att översända verksamhetsplanen för energirådgivning 2015 till Energimyndigheten.

Miljö- och byggnadsnämnden

Exp:

Energimyndigheten
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 25

Dnr 2015-000008 200

Telefonen 1 - Ansökan enligt miljöprövningsförordningen - Fueltech Sweden AB

Sammanfattning

Länsstyrelsens dnr 551-18322-2014

Länsstyrelsen har för yttrande översänt Fueltech Sweden ABs ansökan om tillstånd till verksamhet med rheocastgjutning av aluminium i befintliga lokaler på fastigheten telefonen 1 och 2.

Redogörelse för ärendet

Fueltech avser att inom befintliga lokaler utöka nuvarande verksamhet med tillverkning av produkter genom rheocastgjutning och svetsning i aluminium. Ansökan avser en produktion med förbrukning av upp till 5 000 ton aluminium/år. Bolagets avsikt är att senare genom ansökan om ändringstillstånd kunna utöka produktionen ytterligare. Nuvarande verksamhet med bl.a. tillverkning av tankar i rostfritt innefattas i ansökan. Rheocastgjutning är en lågtemperaturmetod där aluminiumet värms till 580 grader. Metoden medför att emissioner till luften begränsas. Efter filterrening avses luften återföras till värmeväxlare eller direkt in i lokalerna för värmeåtervinning under vinterhalvåret. Sommartid avleds den renade luften utomhus. Nuvarande riktvärde på 5 mg stoft per normalkubikmeter innehålls även med sökt verksamhet.

Förbrukningen av svetsgas förväntas inte öka då de nya produkterna ersätter annan befintlig produktion.

Transporterna till och från verksamheten sker med lastbil och dessa väntas inte förändras i någon betydande omfattning.

Vatten från provtryckningstankarna, ca 27 m³/år, avleds efter sedimenteringstank och oljeavskiljare till Ronnebyån via kommunalt dagvattennät. Vattnet innehåller rester av kolvätebaserat rostskyddsmedel och har förhöjda zinkhalter. Utsläppet har inte bedömts medföra någon negativ påverkan av betydelse i ån.

Bedömning

Platsen för verksamheten ligger drygt 300 meter från det omvandlingsområde för nya bostäder mm i kvarteret Kilen där framtagande av detaljplan pågår.

Den planerade produktionen av aluminiumprodukter bedöms dock inte medföra ökad risk för olägenheter av betydelse för människors hälsa eller

Miljö- och byggnadsnämnden

miljön. Nuvarande verksamhet med tillverkning (svetsning) av produkter i rostfritt har inte medfört några klagomål på stoftutsläpp eller annan olägenhet.

Från boende på motsatt sida ån har tidigare förekommit klagomål på buller från lastbilstransporter allmänt till industriområdet. Vid miljö- och byggnadsförvaltningens bedömning har dock inte lastbilstrafiken i området ansetts så omfattande att klagomålen föranlett något krav på åtgärder. Den planerade nya produktionen vid Fueltech medför ingen förändring av trafiken i området.

Utsläppet av vatten från provtryckningen bör, med beaktande av den begränsade volymen, kunna godtas.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tillstyrker tillstånd i enlighet med ansökan.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tillstyrker tillstånd i enlighet med ansökan.

Exp:

Länsstyrelsen i Skåne län (15 ex)

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 26

Dnr 2014-000673 200

Information januari 2015

Sammanfattning

David Gillanders

Nuvarande delegationsordning gäller tills vidare för miljö- och byggnadsnämnden. Delegationsordningen kommer att ses över i vår.

Nuvarande plan- och byggtaxa för miljö- och byggnadsnämnden gäller (taxan finns på hemsidan).

Inkommen skrivelse om vindkraftsparken i Hakarp gällande kommunens ansvar om någon olycka skulle hända med vindkraftverken. David utreder detta.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 27

Dnr 2014-000674 200

Meddelanden januari 2015

Sammanfattning

Länsstyrelsens beslut 2014-11-12 till S Håkansson avseende ansökan om byggnadsminnesförklaring av Kolshultsgården på fastigheten Kolshult 3:11.
Beslut: Länsstyrelsen avslår ansökan.

Länsstyrelsens beslut 2014-01-02 gällande strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Spjälkö 1:41.
Beslut: Länsstyrelsen beslutar att pröva miljö- och byggnadsnämndens beslut enligt 19 kap.3 b § miljöbalken.

Överklagande av beslut dnr 2014-251.221 angående byggsanktionsavgift, fastigheten Domarringen 10.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar meddelandena till protokollet.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar meddelandena till protokollet.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 28

Dnr 2014-000672 239

Delegationsbeslut byggenheten januari 2015

Sammanfattning

Delegation av fattade beslut om beviljade bygglov, rivningslov m m med stöd av miljö- och byggnadsnämndens beslut om delegering § 56/2014.

Siffror inom parentes anger (antal dagar till bekräftelse att ansökan mottagits/antal dagar från det ärendet anses komplett tills beslut fattats)

*Bygganmälan (BA) - anmälan med startbesked
Rivningsanmälan (RA)*

§ BA 72

Dnr 2014/619

Oxen 11 – XXX

Anja Jonsson har bekräftat anmälan för installation av eldstad i befintlig rökkanal i enbostadshus 2014-12-01. Avgift: 1.110 kr (tab 14).

§ BA 73

Dnr 2014/622

Långkärra 2:15 – XXX

Anja Jonsson har bekräftat anmälan för installation av eldstad i befintlig rökkanal i enbostadshus 2014-12-01. Avgift 1.110 kr (tab 14).

BA § 74

Dnr 2014/626

Räven 2 – XXX

Anja Jonsson har bekräftat anmälan för installation av eldstad och rökkanal i enbostadshus 2014-12-01. Avgift 1.110 kr (tab 14).

BA § 75

Dnr 2014/623

Kalleberga 4:105 – XXX

Anja Jonsson har bekräftat anmälan för installation av eldstad och rökkanal i enbostadshus 2014-12-01. Avgift 1.110 kr (tab 14).

Miljö- och byggnadsnämnden

BA § 76

Dnr 2014/638

Listerby 16:58 – XXX

Anja Jonsson har bekräftat anmälan för installation av eldstad och rökkanal i enbostadshus 2014-12-01. Avgift 1.110 kr (tab 14).

RA § 77

Dnr 2014/583

Kalmare 1:24 – XXX

Birgitta Persson har bekräftat rivningsanmälan för rivning av brandskadad byggnad 2014-12-02, (16/1 dgr). Avgift 1 110 kronor (tab 14).

RA § 78

Dnr 2014/617

Vambåsa 1:24 – XXX

Birgitta Persson har bekräftat rivningsanmälan för rivning av fritidshus 2014-12-03, (8/8 dgr). Avgift 1 110 kronor (tab 14).

RA § 79

Dnr 2014/539

Bredåkra 11:5 – F17

Kjell Sabel har bekräftat rivningsanmälan för rivning av brandstation, logementsbyggnad, bostadshus, kontor, förråd/målarbod 2014-12-03, (6/44 dgr) Avgift 1 110 kr (tab 14).

BA § 80

Dnr 2014/608

Trolleboda 1:25 - XXX

Birgitta Persson har beviljat anmälan för tillbyggnad av fritidshus med 15 m² (allrum) 2014-12-04, (7/28 dgr). Avgift 2 472 kronor (timavgift 3 timmar).

BA § 81

Dnr 2014/636

Droppemåla 1:125 – XXX

Birgitta Persson har beviljat anmälan för tillbyggnad av enbostadshus med

Miljö- och byggnadsnämnden

5,6 m² (utb av groventré) 2014-12-04, (7/3 dgr). Avgift 2 472 kronor (timavgift 3 timmar).

RA § 82

Dnr 2014/563

Bäckasjögärde 1:17- XXX

Kjell Sabel har bekräftat rivningsanmälan för rivning av fritidshus 2014-12-04, (7/38 dgr) Avgift 1 110 kr (tab 14)

RA § 83

Dnr2014/564

Bäckasjögärde 1:7 – XXX

Kjell Sabel har bekräftat rivningsanmälan för rivning av ladugård 2014-12-04, (7/38 dgr) Avgift 1 110 kr (tab 14)

RA § 84

Dnr 2014/565

Kartaby 1:7 – XXX

Kjell Sabel har bekräftat rivningsanmälan för rivning av enbostadshus, förråd och garage 2014-12-04, (7/38 dgr) Avgift 1 110 kr (tab 14).

RA § 85

2014/566

Kartaby 1:13 – XXX

Kjell Sabel har bekräftat rivningsanmälan för rivning av enbostadshus och garage 2014-12-04, (7/38 dgr) Avgift 1 110 kr (tab 14)

RA 86

Dnr 2014/567

Bäckasjögärde 1:32 – XXX

Kjell Sabel har bekräftat rivningsanmälan för rivning av fritidshus och förråd 2014-12-04, (7/38 dgr) Avgift 1 110 kr (tab 14)

BA § 87

Dnr 2014/637

Skönevik 1:14 – XXX

Miljö- och byggnadsnämnden

Anja Jonsson har bekräftat anmälan för installation av eldstad i befintlig rökkanal i enbostadshus 2014-12-10. Avgift 1.110 kr (tab 14).

BA § 88

Dnr 2014/489

Evaryd 16:2 – XXX

Anja Jonsson har bekräftat anmälan för installation av eldstad i befintlig rökkanal i enbostadshus 2014-12-11. Avgift 1.110 kr (tab 14).

BA § 89

Dnr 2014/652

Millegarne 2:25 – XXX

Anja Jonsson har bekräftat anmälan för installation av eldstad i befintlig rökkanal i enbostadshus 2014-12-19. Avgift 1.110 kr (tab 14).

Förvaltningschefens beslut och yttranden

§ 1

Dnr 2014/628

Torkö 1:3 - Torkö

Anders Karlsson har i remissyttrande till länsstyrelsen tillstyrkt anläggande av brygga enligt anmälan om vattenverksamhet, 2014-11-18 samt informerat om tidigare beviljade strandskyddsdispenser för bryggor i anslutning till den föreslagna.

Övriga delegationsbeslut, bygglov m m

§ 264

Dnr 2014/524

Bökenäs 1:28 – XXX

Birgitta Persson har beviljat bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med en takkupa 2014-12-01, (8/13 dgr). Avgift 3 049 kronor (tab 2 och 13).

§ 265

Dnr 2014/465

Saltärna 1:13 – XXX

Anja Jonsson har beviljat bygglov för fasadändring och invändig ombyggnad inkl installation av eldstad i fritidshus 2014-12-01 (6/82 dgr, till handläggare 14-11-25). Avgift 3.049 kr (tab 2 och 13).

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 266

Dnr 2014/487

Kalleberga 3:39 – XXX

Anja Jonsson har beviljat bygglov för byte av skyltar, ljuslådor och takramper i samband med ändring av varumärke för bensinstation 2014-12-03 (17/51) Avgift: 3.271 kr (tab 2 och 16).

§ 267

Dnr 2014/612

Häggatorp 2:14 – XXX

Birgitta Persson har beviljat bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med ett uterum om 30,8 m² 2014-12-03 (6/20 dgr). Avgift 5 935 kronor (tab 2 och 11).

§ 268

Dnr 2014/491

Ymer 2 – XXX

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av altantak till enbostadshus om 13,3 m² 2014-12-03, (15/50 dgr) Avgift 2916 kr (tab 2 och 13)

§ 269

Dnr 2014/604

Viktor 26 – Kungsgatan 33

Kjell Sabel har beviljat bygglov för fasadändring av affärshus byte av entrédörrar 2014-12-08, (1/18 dgr) Avgift 3049 kr (tab 2 och 13).

§ 270

Dnr 2014/575

Droppemåla 1:7 – XXX

Anja Jonsson har beviljat bygglov för tillbyggnad av och mindre fasadändring på enbostadshus 2014-12-08 (4/34 dgr). Avgift 3.449 kr (tab 2 och 11).

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 271

Dnr 2014/479

Angemåla 1:3 – Angelskogstippen

Kjell Sabel har beviljat marklov för anläggande av ny asfaltsplan om 3944 m² 2014-12-09, (3/18 dgr) Avgift 2 724 kr (tab 2 och 17).

§ 272

Dnr 2014/578

Svenstorp 2:9 – XXX

Kjell Sabel har beviljat rivningslov för rivning av impregneringsbyggnad 2014-12-09, (6/36 dgr) Avgift 2 472 kr (tab 2 och 15)

§ 273

Dnr 2013/927 Trolleboda 1:51 – XXX

Anja Jonsson har beslutat om avgift för tillbyggnad av fritidshus 2014-12-15. Avgift 3.456 kr (tab 2 och 11).

§ 274

Dnr 2014/542

Risatorp 1:42 – Östra Varevägen

Birgitta Persson har beviljat bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt garage/förråd 2014-12-19. (6/59 dgr). Avgift 23 340 kronor (tab.2 och 10). Positivt förhandsbesked har lämnats av miljö- och byggnadsnämnden 2013-02-21, § 35.

§ 275

Dnr 2014/602

Droppemåla 1:13 – XXX

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av bastu och gäststuga om 60 m² 2014-12-22 (13/28 dgr) Avgift 5 935 kr (tab 2 och 10).

§ 276

Dnr 2014/671

Vallen 3 - XXX

Kjell Sabel har beviljat bygglov för montering av sex nya skyltar på industribyggnad 2014-12-22, (4/13dgr) Avgift 7 355 kr (tab 2 och 16).

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 277

Dnr 214/646

Kärragården 2:5 – Leråkra

Kjell Sabel har beviljat bygglov för tillbyggnad av vattenverk om 33,25 m² 2014-12-22, (6/10 dgr) Avgift 5 935 kr (tab 2 och 11).

§ 278

Dnr 2014/500

Stenaby 1:7 – XXX

Kjell Sabel har beviljat bygglov för om och tillbyggnad av enbostads/komplementbyggnad om 19,02 m² BYA 2014-12-22, (4/59 dgr) avgift 5 935 kr (tab 2 och 11).

Följande beslut från ovanstående delegationslista redovisas (Kjell Sabel):

RA § 79

Dnr 2014/539

Bredåkra 11:5 – F17

Kjell Sabel har bekräftat rivningsanmälan för rivning av brandstation, logementsbyggnad, bostadshus, kontor, förråd/målarbod 2014-12-03, (6/44 dgr). Avgift 1 110 kr (tab 14).

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

Exp: Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 29

Dnr 2014-000675 274

Delegationsbeslut bostadsanpassning januari 2015

Sammanfattning

Delegation av fattade beslut om bostadsanpassningar med stöd av miljö- och byggnadsnämndens beslut om delegering 2014-04-16 § 56.

Ronneby

Dnr 2014-82058

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av toalettstol med armstöd och sittring/lock. enl. § 6 (kostnad 17 146 kronor) 2014-11-25.

Edestad

Dnr 2014-81989

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ledstänger enl. § 6 (kostnad 1 500 kronor) 2014-11-26.

Göholm

Dnr 2014-82025

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av stoltrapphiss samt stödhandtag enl. § 6 (kostnad 77 250 kronor) 2014-11-28.

Listerby

Dnr 2014-82013

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende förstärkt belysning i köket enl. § 6 (kostnad 5 131 kronor) 2014-11-28.

Odal mannen

Dnr 2014-82002

Miljö- och byggnadsnämnden

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av överhettningsskydd, spisvakt enl. § 6 (kostnad 8 407 kronor) 2014-11-28.

Gunhild

Dnr 2014-82062

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av överhettningsskydd, spisvakt enl. § 6 (kostnad 6 275 kronor) 2014-11-28.

Påfågeln

Dnr 2014-82061

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av dörrautomatik vid entrédörr enl. § 6 (kostnad 20 795 kronor) 2014-11-28.

Kalleberga

Dnr 2014-81927

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ledstång i slutet av trappan vid entrén enl. § 6 (kostnad 1 454 kronor) 2014-12-03.

Kalleberga

Dnr 2014-81928

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende iordningsställande av duschplats (vilket innebär att ersätta badkar med en öppen duschplats, ytskikt behålls) enl. § 6 (kostnad 1 894 kr) 2014-12-03.

Herta

Dnr 2014-81937

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende minimering av trösklar enl. § 6 (kostnad 1 171 kronor) 2014-12-03.

Elsa

Dnr 2014-81938

Miljö- och byggnadsnämnden

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende minimering av trösklar samt iordningsställande av duschplats enl. § 6 (kostnad 2 309 kronor) 2014-12-03.

Disa

Dnr 2014-81939

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av Svan Bidette på bef. toalettstol, montering av spisvakt, montering av tröskelkil samt förlängning av bef. Ramp enl. § 6 (kostnad 71 696 kronor) 2014-12-03.

Heaby

Dnr 2014-81940

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende flyttning av bidédusch till annan adress, minimering av trösklar samt stödhandtag vid duschplats enl. § 6 (kostnad 8 062 kronor) 2014-12-03.

Kalleberga

Dnr 2014-81942

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ramp vid entrédörr samt minimering av 4 trösklar enl. § 6 (kostnad 4 665 kronor) 2014-12-03.

Kalmare

Dnr 2014-81944

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende minimering av trösklar, iordningsställande av duschplats samt reparation av ramp enl. § 6 (kostnad 4 428 kronor) 2014-12-03.

Torneryd

Dnr 2014-81946

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ramp enl. § 6 samt reparation av stoltrapphiss enl. § 7.3 (kostnad 5 807 kronor) 2014-12-03.

Miljö- och byggnadsnämnden

Patronen

Dnr 2014-81949

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av stödhandtag enl. § 6 (kostnad 863 kronor) 2014-12-03.

Kättorp

Dnr 2014-81952

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ramp, minimering av trösklar samt tröskelkil vid entrédörr enl. § 6 (kostnad 5 435 kronor) 2014-12-03.

Trolleboda - Hemtagning/Återställning

Dnr 2014-81954

Jennie O. har beviljat bidrag avseende hemtagning av ramp (kostnad 3 835 kr) 2014-12-03.

Västra Hallen

Dnr 2014-81955

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av dörröppnare med lina enl. § 6 (kostnad 1 250 kronor) 2014-12-03.

Dalen – Hemtagning/Återställning

Dnr 2014-81983

Jennie O. har beviljat bidrag avseende hemtagning av hiss vid yttertrappa (kostnad 4 754 kr) 2014-12-04.

Skogsbacken – Hemtagning/Återställning

Dnr 2014-81991

Jennie O. har beviljat bidrag avseende hemtagning av spisvakt (kostnad 1 418 kr) 2014-12-04.

Miljö- och byggnadsnämnden

Mölleskog

Dnr 2014-82001

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ledstång vid entrétrappa enl. § 6 (kostnad 3 264 kronor) 2014-12-04.

Bredåkra

Dnr 2014-82014

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av stödhandtag i toalettutrymme samt en platsbyggd tröskelkil mellan hall och badrum enl. § 6 (kostnad 7 099 kronor) 2014-12-04.

Frida

Dnr 2014-82017

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av dörrautomatik med handsändare enl. § 6 (kostnad 23 129 kronor) 2014-12-04.

Örtagårdsmästaren – Hemtagning/Återställning

Dnr 2014-82024

Jennie O. har beviljat bidrag avseende hemtagning av trapphiss (kostnad 3 839 kr) 2014-12-04.

Gjutaren – Hemtagning/Återställning

Dnr 2014-82026

Jennie O. har beviljat bidrag avseende hemtagning av trapphiss (kostnad 3 839 kr) 2014-12-04.

Bror

Dnr 2014-82027

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av dörrautomatik vid entrédörr enl. § 6 (kostnad 22 986 kronor) 2014-12-04.

Miljö- och byggnadsnämnden

Skarup

Dnr 2014-82029

Anders K. Har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende iordningställande av duschplats (nya ytskikt) samt ledstång/räcke vid trappa enl. § 6 (skälig kostnad 160 000 kronor) 2014-12-04.

Hoby

Dnr 2014-82033

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av dörrautomatik vid entrédörr enl. § 6 (kostnad 21 841 kronor) 2014-12-04.

Bredåkra

Dnr 2014-82036

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av stödhandtag i duschutrymme samt tröskelkil vid yttertrappa enl. § 6 (kostnad 2 515 kronor) 2014-12-04.

Hoby

Dnr 2014-82050

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende iordningställande av duschplats i badrum (nya ytskikt), samt breddning av dörr in till toalett enl. § 6 (kostnad 40 000 kronor) 2014-12-04.

Bredåkra

Dnr 2014-82060

Lena K. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering och installation av hiss vid entré, iordningställande av duschplats på våningsplan 1 enl. § 6 (skälig kostnad 270 000 kronor) 2014-12-05.

Älgen

Dnr 2014-81962

Jennie O. har beviljat återställningsbidrag avseende trapphiss samt rullstolsgarage enl § 12 (kostnad 16 331 kronor) 2014-12-06

Miljö- och byggnadsnämnden

Orienteraren

Dnr 2014-81999

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende förstärkt belysning i kök och badrum enl. § 6 (kostnad 9 561 kronor) 2014-12-06.

Hjälmsa

Dnr 2014-82054

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av stoltrapphiss enl. § 6 (kostnad 19 375 kronor) 2014-12-06.

Kalleberga

Dnr 2014-82068

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av spisvakt enl. § 6 (kostnad 8 594 kronor) 2014-12-06.

Vedbacken – Hemtagning/Återställning

Dnr 2014-82084

Jennie O. har beviljat bidrag avseende hemtagning av rollatorgarage (kostnad 1 133 kr) 2014-12-06.

Björstorp

Dnr 2014-82088

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av spisvakt enl. § 6 (kostnad 8 038 kronor) 2014-12-06.

Bror – Hemtagning/Återställning

Dnr 2014-82095

Jennie O. har beviljat bidrag avseende hemtagning av ramp (kostnad 4 025 kr) 2014-12-06.

Miljö- och byggnadsnämnden

Kalleberga

Dnr 2014-81956

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ramp i trapphus samt ramp vid entréport enl. § 6 (kostnad 28 146 kronor) 2014-12-08.

Edestad

Dnr 2014-81967

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av duschsarg samt stödhandtag enl. § 6 (kostnad 2 776 kronor) 2014-12-08.

Hjorten

Dnr 2014-81915

Jennie O. har beviljat återställningsbidrag avseende återställning av trappsteg i trapphus enl § 12.2 (kostnad 9 388 kronor) 2014-12-10.

Kroksjömåla

Dnr 2014-81933

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ledstång enl. § 6 (kostnad 2 099 kronor) 2014-12-10.

Älgen

Dnr 2014-81934

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende minimering av tröskel in till badrum enl. § 6 (kostnad 950 kronor) 2014-12-10.

Pressaren – Hemtagning/Återställning

Dnr 2014-81943

Jennie O. har beviljat bidrag avseende hemtagning av ramp och hiss (kostnad 5 478 kr) 2014-12-10.

Miljö- och byggnadsnämnden

Vinbäret

Dnr 2014-82007

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende byte av aluminium durk, ramp vid bef. hiss samt montering av tröskelkil vid altandörr enl. § 6 (kostnad 950 kronor) 2014-12-10.

Norra Eringsboda

Dnr 2014-82008

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ramp vid entré enl. § 6 (kostnad 25 945 kronor) 2014-12-10.

Värmansmåla

Dnr 2014-82018

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av Step On vid entrétrappa samt tilläggs arbeten under och framför hissen enl. § 6 (kostnad 57 270 kronor) 2014-12-10.

Norra Eringsboda

Dnr 2014-82028

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av stoltrapphiss, minimering av trösklar samt ett stödhandtag i duschen enl. § 6 (kostnad 86 643 kronor)

2014-12-10.

Odal mannen

Dnr 2014-82037

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av dörrautomatik samt ett stödhandtag vid rollatorförvaring enl. § 6 (kostnad 23 137 kronor) 2014-12-10.

Simmaren

Dnr 2014-82042

Miljö- och byggnadsnämnden

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende minimering av trösklar enl. § 6 (kostnad 1 845 kronor) 2014-12-10.

Kalleberga

Dnr 2014-82053

Anders K. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av B-hiss vid entrétrappa enl. § 6 (kostnad 113 175 kronor) 2014-12-10.

Kalleberga

Dnr 2014-82056

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av tröskelkilar enl. § 6 (kostnad 3 733 kronor) 2014-12-10.

Disa

Dnr 2014-82063

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende handsändare till dörrautomatik, höjning av altangolv samt montering av tröskelkil enl. § 6 (kostnad 8 076 kronor) 2014-12-10

Åke

Dnr 2014-82064

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende minimering av trösklar enl. § 6 (kostnad 2 631 kronor) 2014-12-10.

Rättaren

Dnr 2014-82069

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av räckor vid altan samt grind vid trappa enl. § 6 (kostnad 4 093 kronor) 2014-12-10.

Cymbalen

Dnr 2014-82085

Miljö- och byggnadsnämnden

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende borttagning av badkar, installation av Västia duschrum samt montering av stödhandtag på väggen i badrummet enl. § 6 (kostnad 31 164 kronor) 2014-12-10.

Odalmannen

Dnr 2014-81961

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende borttagning av badkar och iordningsställande av duschplats enl. § 6 (kostnad 3 004 kronor) 2014-12-11.

Bökenäs

Dnr 2014-81966

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende minimering av nivåskillnad mellan vardagsrum och altan enl. § 6 (kostnad 1 630 kronor) 2014-12-11.

Kalleberga

Dnr 2014-81970

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ledstänger, tröskelkilar och stödhandtag enl. § 6 (kostnad 7 261 kronor) 2014-12-11.

Höjden

Dnr 2014-81987

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av Step On vid entrétrappa samt tilläggs arbeten framför hissen samt minimering av fem trösklar enl. § 6 (kostnad 44 8116 kronor) 2014-12-12.

Hoby

Dnr 2014-81992

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av dörrautomatik samt ramp över trappsteg enl. § 6 (kostnad 23 628 kronor) 2014-12-12.

Miljö- och byggnadsnämnden

Kalleberga

Dnr 2014-81979

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende iordningställande av duschplats (Västia duschrum), montering av stödhandtag vid ytterdörr, minimering av trösklar samt ramp vid entré enl. § 6 (kostnad 29 724 kronor) 2014-12-13.

Galgen

Dnr 2014-81990

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av räcke på bef. ramp enl. § 6 (kostnad 3 196 kronor) 2014-12-13.

Bror

Dnr 2014-82005

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av stoltrapphiss mellan entréplan och våningsplan, montering av tröskelramp vid entrédörr samt handsändare till bef. elmanövrerad dörr (rullstolsgarage) enl. § 6 (kostnad 62 108 kronor) 2014-12-13.

Kalleberga

Dnr 2014-82045

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av två stödhandtag vid altan enl. § 6 (kostnad 1 184 kronor) 2014-12-13.

Västra Hallen

Dnr 2014-82051

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ramp vid entrétrappa enl. § 6 (kostnad 52 650 kronor) 2014-12-13.

Kalleberga

Dnr 2014-82067

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av tröskelkil enl. § 6 (kostnad 2 436 kronor) 2014-12-13.

Miljö- och byggnadsnämnden

Kalleberga

Dnr 2014-82070

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende tillgång (nyckel) till bef. hiss i trapphuset enl. § 6 (kostnad 0 kronor) 2014-12-13.

Bredåkra

Dnr 2014-82076

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende iordningställande av duschplats (Västia duschrum), montering av ledstång vid ytterdörr, minimering av trösklar enl. § 6 (kostnad 43 411 kronor) 2014-12-13.

Disa

Dnr 2014-82077

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av två stödhandtag i badrum enl. § 6 (kostnad 1 793 kronor) 2014-12-13.

Älgen

Dnr 2014-82079

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende minimering av tre trösklar enl. § 6 (kostnad 1 883 kronor) 2014-12-13.

Stora Silpinge – Hemtagning/Återställning

Dnr 2014-82100

Jennie O. har beviljat bidrag avseende hemtagning av ramp (kostnad 5 393 kr) 2014-12-13.

Kalleberga

Dnr 2014-81957

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ramp enl. § 6 (kostnad 49 534 kronor) 2014-12-15.

Miljö- och byggnadsnämnden

Ollonet

Dnr 2014-81980

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av Svan Care, spol- och blåstolett enl. § 6 (kostnad 37 125 kronor) 2014-12-15.

Västra Hallen

Dnr 2014-82086

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ramp vid entrédörr samt installation av eget badkar enl. § 6 (kostnad 10 769 kronor) 2014-12-15.

Älgen

Dnr 2014-81976

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende iordningsställande av duschplats (Västia duschrum) enl. § 6 (kostnad 22 542 kronor) 2014-12-16.

Kalleberga

Dnr 2014-82052

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av förhöjd toalettstol enl. § 6 (kostnad 6 114 kronor) 2014-12-16.

Ida

Dnr 2014-82009

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av stoltrapphiss enl. § 6 (kostnad 56 750 kronor) 2014-12-18.

Kalleberga

Dnr 2014-82021

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende iordningsställande av duschplats, demontering av fasta duschväggar enl. § 6 (kostnad 3 681 kronor) 2014-12-18.

Miljö- och byggnadsnämnden

Risatorp

Dnr 2014-82071

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av el-uttag i uthus (el-rullstolsförvaring) samt tröskelkilar vid entrén till uthuset enl. § 6 (kostnad 8 489 kronor) 2014-12-18.

Risanäs

Dnr 2014-82072

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av stoltrapphiss enl. § 6 (kostnad 87 500 kronor) 2014-12-18.

Droppemåla

Dnr 2014-8207

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ramp vid entrédörr enl. § 6 (kostnad 51 074 kronor) 2014-12-18.

Listerby

Dnr 2014-82087

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ramp vid entrédörr enl. § 6 (kostnad 7 495 kronor) 2014-12-18.

Hoby

Dnr 2014-82102

Jennie O. har beviljat bidrag för reparation av spol- och blåstolett enl. § 7.3 (kostnad 3 384 kronor) 2014-12-18

Kalleberga

Dnr 2014-82104

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av två stödhandtag enl. § 6 (kostnad 1 203 kronor) 2014-12-18.

Miljö- och byggnadsnämnden

Kalleberga

Dnr 2014-82049

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende iordningsställande av duschplats, demontering av fasta duschväggar enl. § 6 (kostnad 3 840 kronor) 2014-12-19.

Gunhild – Hemtagning/Återställning

Dnr 2014-82107

Jennie O. har beviljat bidrag avseende hemtagning av rollatorgarage (kostnad 1 145 kr) 2014-12-19.

Kalleberga

Dnr 2014-82108

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ledstång vid entrétrappa enl. § 6 (kostnad 1 945 kronor) 2014-12-19.

Herta

Dnr 2014-81982

Jennie O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering och installation av spol- och blåstolett, Svan Care enl. § 6 (kostnad 39 798 kronor) 2014-12-29.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

Exp: Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 30

Dnr 2014-000676 200

**Delegationsbeslut miljö- och hälsoskyddsenheten
januari 2015**

Sammanfattning

2014-000097 2014-12-15 DBM § 257 Lars Granbacka
Ansökan om tillstånd för spridning av kemiska bekämpningsmedel, Dönhult.
Delegationsbeslut § 257, 2 060 kr
Objekt: XXX, Dönhult 1:23

2014-000687 2014-12-11 DBM § 319 Eva-Marie Lundberg
Omklassning av livsmedelsverksamhet
Delegationsbeslut § 319
Objekt: Andra våningen, Olov 5

2015-000001 2015-01-02 DBM 1 Leif Abrahamsson
Remiss Ansökan om radonbidrag
Delegationsbeslut § 1
Objekt: XXX, Kalleberga 2:26

2014-000576 2014-11-28 DBM 312 Leif Abrahamsson
Anmälan enligt miljöprövningsförordningen
Delegationsbeslut § 312, 16 480 kr
Objekt: XXX, Fiskareby 1:38
Objekt: XXX, BÄCKASJÖGÄRDE 1:15
Fasth: BÄCKASJÖGÄRDE 1:15
Objekt: , , BÄCKASJÖGÄRDE 1:38
Fasth: BÄCKASJÖGÄRDE 1:38
Objekt: Ombyggnad av väg 27

2014-000599 2014-11-28 DBM 313 Leif Abrahamsson
Anmälan om avveckling av miljöfarlig verksamhet
Delegationsbeslut § 313
Objekt: STENA TECHNOWORLD AB, SVENSTORPSVÄGEN 2A,
SVENSTORP 15:6

2014-000681 2014-12-08 DBM 314 Leif Abrahamsson
Remiss Ansökan om tillstånd till fyrverkeri
Delegationsbeslut § 314
Objekt: Torget, Ronneby 25:1

Miljö- och byggnadsnämnden

2014-000680 2014-12-08 DBM 315 Leif Abrahamsson
Remiss Ansökan om tillstånd till fyrverkeri
Delegationsbeslut § 315
Objekt: Ronneby Hotell AB Ronneby Brunn, Reddvägen 2, Karlstorp 2:3

2014-000683 2014-12-08 DBM 316 Leif Abrahamsson
Remiss Ansökan om ändringstillstånd
Delegationsbeslut § 316
Objekt: SKANSKA ASFALT OCH BETONG AB, GREVAVÄGEN 11,
VAMBÅSA 1:48

2014-000499 2014-12-09 DBM 317 Leif Abrahamsson
Anmälan enl. 28§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd
Delegationsbeslut § 317, 3296 kr
Objekt: XXX, SLÅTTERMANNEN 2

2014-000662 2014-12-09 DBM 318 Leif Abrahamsson
Remiss Begäran om yttrande över tillstånd till fyrverkeri
Delegationsbeslut § 318
Objekt: BL Hindriksson Färg o Golv AB, Vierydsvägen 1, Apan 1

2014-000649 2014-12-16 DBM 320 Anders Börjeson
Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13§ FMVH
Delegationsbeslut § 320, 4944 kr
Objekt: XXX, HEABY 4:6

2014-000689 2014-12-16 DBM 321 Anders Börjeson
Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13§ FMVH
Delegationsbeslut § 321, 4944 kr
Objekt: XXX, ÖLJEHULT 1:48

2014-000449 2014-12-16 DBM 322 Anders Börjeson
Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13§ FMVH
Delegationsbeslut § 322, 4944 kr
Objekt: XXX, Kartaby 1:14

2014-000673 2014-12-18 DBM 323 Maria Osgyani
Ansökan om befrielse från hämtning av komposterbart avfall, samt anmälan
om egen kompostering
Delegationsbeslut § 323, 824 kr
Objekt: XXX, VÄBY 15:6

Miljö- och byggnadsnämnden

2014-000554 2014-12-18 DBM 324 Maria Osgyani
Ansökan om befrielse från hämtning av komposterbart avfall, samt anmälan om egen kompostering
Delegationsbeslut § 324, 824 kr
Objekt: XXX, Stångsmåla 1:14

2014-000694 2014-12-19 DBM 325 Leif Abrahamsson
Remiss Ansökan om radonbidrag
Delegationsbeslut § 325
Objekt: XXX, Skärvgöl 1:37

2014-000607 2014-12-19 DBM 326 Magnus Olofsson
Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd
Delegationsbeslut § 326/1.648 kr
Objekt: XXX, HALLONET 9

2014-000701 2014-12-19 DBM 327 Leif Abrahamsson
Cistern tagen ur bruk
Delegationsbeslut § 327
Objekt: XXX, Västra Hallen 1:117

2014-000499 2014-12-22 DBM 328 Leif Abrahamsson
Anmälan enl. 28§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd
Delegationsbeslut § 328 Praktikertjänst
Objekt: XXX, SLÅTTERMANNEN 2

2014-000499 2014-12-22 DBM 329 Leif Abrahamsson
Anmälan enl. 28§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd
Delegationsbeslut § 329, Fastighetsägare
Objekt: XXX, SLÅTTERMANNEN 2

2014-000698 2014-12-18 DBM 330 Eva-Marie Lundberg
Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning
Delegationsbeslut § 330
Objekt: Ronneby Pizzeria (Palermo), Ernst 7

2014-000705 2014-12-23 DBM 331 Leif Abrahamsson
Remiss Samråd om tillstånd att förlägga och driva 50 kV markkablar vid transformatorstation Djupafors T
Delegationsbeslut §331
Objekt: E.ON Elnät Sverige AB, , Häggatorp 28:1

Miljö- och byggnadsnämnden

Objekt: E.ON Elnät Sverige AB, , Häggatorp 2:161
Fasth: Häggatorp 2:161

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

Exp:

Akten