

**Miljö- och byggnadsnämnden**

Plats och tid Kallingsalen, kl. 10:00-14:30 med ajournering för lunch 12:10-13:10 samt 5 min rast

Beslutande Ledamöter  
Se särskild förteckning  
Ersättare  
Se särskild förteckning

Övriga närvarande Se särskild förteckning

Justerare Margareta Yngvesson

Justeringens plats och tid Stadshuset, 2016-09-20 kl. 07:30

Underskrifter

|             |                     |            |            |
|-------------|---------------------|------------|------------|
| Sekreterare | Åsa Rosenius        | Paragrafer | §§ 162-183 |
| Ordförande  | Knut Svensson       |            |            |
| Justerare   | Margareta Yngvesson |            |            |

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2016-09-15

Datum då anslaget sätts upp 2016-09-20

Datum då anslaget tas ned 2016-10-13

Förvaringsplats för protokollet Kommunledningsförvaltningen, Stadshuset

Underskrift  
Åsa Rosenius

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Närvarolista

#### Beslutande

Ledamöter

Knut Svensson (C), Ordförande  
Christoffer Stenström (M), 1:e vice ordförande  
Magnus Pettersson (S), 2:e vice ordförande  
Magnus Persson (M)  
Hillevi Andersson (C)  
Berth-Anders Svensson (RP)  
Ola Robertsson (S)  
Margareta Yngveson (S)  
Gunnar Ferm (S)  
Mikael Carlén (MP) §§ 162-178  
Bengt Johansson (SD)  
Sandra Bergkvist (SD)

Tjänstgörande ersättare

Pär Dover (S)  
Johnny Håkansson (S) §§ 179-183

#### Övriga närvarande

Ersättare

Lars Saager (M)  
Willy Persson (KD)  
Johnny Håkansson (S) §§ 162-178  
Johan Grönblad (SD) observerande ersättare  
Mathias Ronnestad (SD)

Tjänstemän

Anders Karlsson, förvaltningschef  
Helena Revelj, stadsarkitekt del av § 178  
Karin Svensson, planarkitekt §§ 169-177  
Robert Rylander, planarkitekt §§ 174-177  
Kjell Sabel, byggnadsinspektör §§ 173-175  
Nawar Ali, bygglovshandläggare §§ 169-172  
Marcus Sabel, byggnadsinspektör §§ 169-183  
Leif Abrahamsson, miljö- och hälsoskyddsinspektör §§163-167 och del av § 178  
Åsa Rosenius, nämndsekreterare

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Ärendelista**

|       |   |    |
|-------|---|----|
| § 162 | Dnr 2016-000051 006   | 5  |
|       | Val av justerare 2016 .....   | 5  |
| § 163 | Dnr 2015-000660 006   | 6  |
|       | Godkännande/Förändring i miljö- och byggnadsnämndens<br>föredragningslista 2016 ..... | 6  |
| § 164 | Dnr 2015-000661 041   | 8  |
|       | Budget 2016 .....   | 8  |
| § 165 | Dnr 2016-000111 237   | 10 |
|       | Styrsvik 7:7 - Strandskyddsdispens för friggebod .....                                | 10 |
|       | Bygg-R dnr 2016/379 .....   | 10 |
| § 166 | Dnr 2015-000422 000   | 13 |
|       | Remiss – slutligt förslag Grönstrukturplan.....                                       | 13 |
| § 167 | Dnr 2016-000114 435   | 15 |
|       | GÖHOLM 2:1 - Remiss Odling av regnbågslax i kassar .....                              | 15 |
| § 168 | Dnr 2016-000120 359   | 17 |
|       | Skärvgöl 1:37 - Förbud mot utsläpp av avlopp .....                                    | 17 |
| § 169 | Dnr 2016-000112 231   | 22 |
|       | Hulta 2:9 - Rivning och nybyggnad av garage.....                                      | 22 |
|       | Bygg-R dnr 2016/224 .....   | 22 |
| § 170 | Dnr 2016-000071 231   | 25 |
|       | Bökevik 1:107 - Nybyggnad av enbostadshus .....                                       | 25 |
|       | ByggR dnr 2016/135. ....  | 25 |
| § 171 | Dnr 2016-000117 238   | 29 |
|       | Leråkra 3:46, 3:5 - Uppförande av mur .....   | 29 |
|       | Bygg-R dnr 2016-120 .....   | 29 |
| § 172 | Dnr 2016-000115 234   | 32 |
|       | Göholm 1:12 - Lov för rivning, tillbyggnad samt fasadändring av<br>fritidshus .....   | 32 |
|       | Bygg-R 2016-332 .....   | 32 |
| § 173 | Dnr 2016-000119 231   | 35 |
|       | Droppemåla 1:23 - Nybyggnad av carport samt rivning av<br>båtgarage .....             | 35 |
|       | Bygg-R dnr 2016-335 .....   | 35 |
| § 174 | Dnr 2016-000118 231   | 39 |
|       | Styrsvik 3:8 - Nybyggnad av enbostadshus samt installation av<br>eldstad .....        | 39 |
|       | Bygg-R 2016-334 .....   | 39 |
| § 175 | Dnr 2016-000116 231   | 42 |
|       | Listerby 16:129 - Tillbyggnad av garage .....   | 42 |
|       | Bygg-R dnr 2016/303 .....   | 42 |
| § 176 | Dnr 2008-000108 214   | 45 |
|       | Svenstorp 20:1, Stenåsa - Detaljplan .....  | 45 |

**Miljö- och byggnadsnämnden**

|   |    |
|---|----|
| § 177 Dnr 2015-000511 214                                 | 47 |
| Kvarteret Nils - Ändring av detaljplan .....              | 47 |
| § 178 Dnr 2015-000662 200                                 | 49 |
| Information 2016 .....                                    | 49 |
| § 179 Dnr 2015-000663 200                                 | 51 |
| Delgivningsärenden m.m. 2016.....                         | 51 |
| § 180 Dnr 2015-000664 239                                 | 53 |
| Delegationsbeslut byggenheten 2016 .....                  | 53 |
| § 181 Dnr 2015-000666 200                                 | 69 |
| Delegationsbeslut miljö- och hälsoskyddsenheten 2016..... | 69 |
| § 182 Dnr 2015-000665 274                                 | 73 |
| Delegationsbeslut bostadsanpassning 2016.....             | 73 |
| § 183 Dnr 2016-000042 209                                 | 79 |
| Delegationsbeslut av ordföranden.....                     | 79 |

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 162

Dnr 2016-000051 006

## **Val av justerare 2016**

### **Sammanfattning**

Ordinarie justerare, 2:e vice ordförande Magnus Pettersson (S) har anmält förhinder att justera protokollet för sammanträdet 2016-09-15.

### **Yrkanden**

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar att miljö- och byggnadsnämnden beslutar att utse Margareta Yngvesson (S) till att justera protokollet för september månad.

### **Propositionsordning**

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och nämnden bifaller detsamma.

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att utse Margareta Yngvesson (S) till att justera protokollet för september månad, 2016-09-20 kl. 07:30.

\_\_\_\_\_  
**Exp:**

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 163

Dnr 2015-000660 006

## **Godkännande/Förändring i miljö- och byggnadsnämndens föredragningslista 2016**

### **Sammanfattning**

Följande tillägg görs i föredragningslistan:

1. Det har tillkommit tre delgivningsärende i § 179, ett protokollsutdrag från kommunfullmäktige 2016-08-25 samt två protokollsutdrag från kommunstyrelsens sammanträde 2016-09-06.
2. Ersättare Willy Persson (KD) har en fråga kring bestämmelser om byggandet av skydd för de nya sopkärlen med anledning av miljötekniks beslut om nya sopkärl i kommunen. Se § 178 Information.
3. Ledamot Ola Robertsson (S) har en fråga kring ett bygglov avseende färgsättning av hus som besvaras av förvaltningschef Anders Karlsson under § 178 Information.
4. Ledamot Magnus Pettersson (S) efterfrågar ritningar i ärendet Styrsvik 3:8 innan beslut tas i ärendet.
5. Ledamot Magnus Persson (M) efterfrågar grafisk information om helikoptertrafik/flygvägar. Stadsarkitekt Helena Revelj informerar om detta under § 178 Information.

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna föredragningslistan för september 2016.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Ola Robertsson (S), Magnus Pettersson (S), Magnus Persson (M) och ersättare Willy Persson (KD).

### **Yrkanden**

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till förslag till beslut med tilläggen enligt ovan numrerade lista.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Propositionsordning**

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna föredragningslistan för september 2016 med följande tillägg:

1. Det har tillkommit tre delgivningsärende i § 179, ett protokollsutdrag från kommunfullmäktige 2016-08-25 samt två protokollsutdrag från kommunstyrelsens sammanträde 2016-09-06.
2. Ersättare Willy Persson (KD) har en fråga kring bestämmelser om byggandet av skydd för de nya sopkärlen med anledning av miljötekniks beslut om nya sopkärl i kommunen. Se § 178 Information.
3. Ledamot Ola Robertsson (S) har en fråga kring ett bygglov avseende färgsättning av hus som besvaras av förvaltningschef Anders Karlsson under § 178 Information.
4. Ledamot Magnus Pettersson (S) efterfrågar ritningar i ärendet Styrsvik 3:8 innan beslut tas i ärendet.
5. Ledamot Magnus Persson (M) efterfrågar grafisk information om helikoptertrafik/flygvägar. Stadsarkitekt Helena Revelj informerar om detta under § 178 Information.

\_\_\_\_\_

**Exp:**

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 164

Dnr 2015-000661 041

## **Budget 2016**

### **Sammanfattning**

Förvaltningschefen Anders Karlsson redovisar budgetuppföljning och utfallet av målstyrningen avseende Tertial 2, det vill säga januari till och med augusti 2016.

Av redovisningen framgår följande:

Senaste prognosen efter uppföljning, är att budgeten kommer att vara i balans till årsskiftet. Detta bland annat på grund av att kostnaderna för bostadsanpassning 2016 beräknas bli lägre än vid tidigare prognoser. Anledningen är att en del av de för 2016 beräknade kostnaderna kommer att flyttas fram och utföras under 2017 och 2018.

Intäkterna för miljö- och byggnadsnämndens verksamhet förväntas att nå budget under 2016. Uteblivna intäkter från plansidan balanseras under året upp av ökade intäkter och ärendemängd gällande bygglov och anmälan.

Planerade inspektioner gällande miljö- och hälsa samt livsmedelskontroller följer verksamhetsplanen och intäkterna för detta är helt enligt plan.

Arbetet med översiktsplanen är inne i en intensiv fas med arbetsgrupper inom samtliga ämnesområden. Nu gäller det att omsätta arbetet till en plan för utveckling av kommunen. Grönstrukturplanen är under utställning och en havsplan är under uppstart. Bostadsförsörjningsprogrammet del 1, är för närvarande ute på remiss och förväntas att antas till årsskiftet.

Kostnader gällande förvaltningens integrationsinsatser har varit något lägre än förväntat. En bygglovshandläggare och planarkitekt har arbetat med uppföljning av ärenden i närarkivet samt detaljplaner för bostäder.

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden noterar redovisningen till protokollet, och uppdrar åt förvaltningschefen att insända tertialredovisningen till kommunledningsförvaltningen/ekonomienheten, inkluderat kommunfullmäktiges mål.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Ola Robertsson (S), Magnus Persson (M), Berth-Anders Svensson (RP), Christoffer Stenström (M) samt tjänstgörande ersättare Pär Dover (S).



**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Yrkanden**

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till förslag till beslut.

**Propositionsordning**

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att notera redovisningen till protokollet och uppdrar åt förvaltningschefen att insända tertialredovisningen till kommunledningsförvaltningen/ekonomienheten, inkluderat kommunfullmäktiges mål.

---

**Exp:**

Akten

Ekonomienheten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 165

Dnr 2016-000111 237

**Styrsvik 7:7 - Strandskyddsdispens för friggebod**  
**Bygg-R dnr 2016/379**

**Sammanfattning**

Fastighetens adress: XXX

Sökanden: XXX

Fastigheten ligger inom sammanhållen bebyggelse.  
Kustnära enskilda avlopp, Naturskydd - ekologiskt känsligt område, ängs- och hagmark, Riksintresse - friluftsliv, Strandskyddsområde – Östersjön.

Ansökan avser uppförande av friggebod, 3,4 x 2,3 med svart taktegel på en redan inhägnad och väl ianspråktagen tomtmark. Placeringen av friggeboden är nära fastighetsgränsen och medgivande har inhämtats från grannfastigheten.

**Bedömning**

Enligt miljöbalken 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap 18§b-c medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl för man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Den föreslagna komplementbyggnaden uppförs inom en ianspråktagen och avgränsad tomtplats. Allmänhetens tillträde till strandområdet påverkas inte och förslaget anses inte heller försämra livsvillkoren för djur- eller växtliv. Strandskyddsdispens kan därför medges.

### Förslag till beslut

Att miljö- och byggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för nybyggnad av friggebod. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap § 18 c pkt 1.

Att avgift tas ut med 3.560 kr enligt taxa antagen av fullmäktige § 82/2012.

Tomtplatsavgränsning, hel fastighet, 1334 m<sup>2</sup>, enligt bilaga 1.  
Faktura skickas separat.

### Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till tjänstemannaförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

### Underlag

Ansökan, medgivande och karta, daterat 2016-08-18. Tomtplatsavgränsning.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja strandskyddsdispens för nybyggnad av friggebod. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap § 18 c pkt 1.

Avgift tas ut med 3.560 kr enligt taxa antagen av fullmäktige § 82/2012.

Tomtplatsavgränsning, hel fastighet, 1334 m<sup>2</sup>, enligt bilaga 1.  
Faktura skickas separat.

\_\_\_\_\_

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Upplysning**

Beslutet om strandskyddsdispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

**Exp:**

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning.

Länsstyrelsen + samtliga handlingar

Expeditionen (avgiften)

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 166

Dnr 2015-000422 000

## **Remiss – slutligt förslag Grönstrukturplan**

### **Sammanfattning**

I samrådet av förslag till grönstrukturplan inkom många synpunkter, mestadels positiva, men även många funderingar och förslag till förbättringar. De större förändringarna som nu gjorts från tidigare samrådshandling är;

- Fördjupad beskrivning av ett par mindre orter
- Förtydliganden kring hur turism/rekreation samverkar med biologisk mångfald
- Beskrivning av försvarsmaktens intressen
- Förändrad dokumentstruktur för att dokumentet ska bli tydligare
- Strategiska delar har lagts först i dokumentet

Den förändrade dokumentstrukturen innebär bla att;

- På kommunövergripande nivå har ”strategier”, ”riktlinjer” och ”slutsatser” lagts samman och benämnts ”**strategier**”
- Fördjupningar av tätorter har lagts i dokumentets del 3
- I fördjupningarna har ”riktlinjer” ändrats till att heta ”**exempel på utvecklingsmöjligheter**” för att inte förslagen ska uppfattas som löften om vad som kommer att genomföras.

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslår yttra sig enligt följande formulering:

Miljö- och byggnadsnämnden ser positivt på de förändringar av dokumentet som skett.

De synpunkter nämnden lämnat 2015-08-27 om bland annat tydligt uppdrag för uppföljning av hur strategier och utvecklingsmöjligheter kommer att tillämpas kvarstår.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till tjänstemannaförslaget med två tillägg enligt följande:

1. Det ska framgå i materialet att det inom Ronneby kommun idag finns 34 områden med utökat strandskydd, till 300 m.
2. Karta/information om helikoptrarnas flygrörelser/helikoptervägar ska ingå i materialet.

### Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och nämnden bifaller detsamma.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att yttra sig enligt följande formulering:

Miljö- och byggnadsnämnden ser positivt på de förändringar av dokumentet som skett.

De synpunkter nämnden lämnat 2015-08-27, om bland annat tydligt uppdrag för uppföljning av hur strategier och utvecklingsmöjligheter kommer att tillämpas, kvarstår.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att göra två tillägg enligt följande:

1. Det ska framgå i materialet att det inom Ronneby kommun idag finns 34 områden med utökat strandskydd, till 300 m.
2. Karta/information om helikoptrarnas flygrörelser/helikoptervägar ska ingå i materialet.

---

### Exp:

Plan- och byggenheten

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 167

Dnr 2016-000114 435

## **GÖHOLM 2:1 - Remiss Odling av regnbågslax i kassar**

### **Sammanfattning**

Länsstyrelsen har för yttrande översänt ansökan från XXX om tillstånd till kassodling av regnbåge i Ronnebyfjärden. Ansökan avser tillstånd utifrån Jordbruksverkets föreskrifter om djurhälsokrav för vattenbruk. Tidigare tillstånd var tidsbegränsat och upphörde i november 2015. Verksamheten har tillstånd enligt miljöbalken för odling av högst 260 ton regnbågslax per år. Tillståndet är daterat 1996-02-28. Länsstyrelsen har 2015-02-06 som tillsynsmyndighet begärt omprövning av villkoren för verksamheten. Omprövning har ännu inte skett.

### **Bedömning**

Remitterat ärende avser endast tillstånd utifrån Jordbruksverkets föreskrifter om djurhälsokrav för vattenbruk. Tillstånd ska inte ges till odling som är olämplig med hänsyn till vattenområdets särart. Inte heller ska tillstånd ges om det finns risk för spridning av oönskade arter eller smittsamma sjukdomar.

Odlingsplatsen är belägen inom Gö naturreservat. De marina områdena runt Göhalvön utgör med sina varierande förhållanden livsmiljö för en särskilt stor mångfald av växter och djur. Att här bedriva fiskodling av regnbåge i betydande omfattning framstår som olämpligt både vad gäller risk för spridning av oönskade arter på grund av rymlingar från odlingen samt risken för spridning av sjukdomar.

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden anser det olämpligt att bedriva fiskodling inom Gö naturreservat och avstyrker att tillstånd beviljas.

### **Yrkanden**

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till tjänstemannaförslaget.

### **Propositionsordning**

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och nämnden bifaller detsamma.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att anse det olämpligt att bedriva fiskodling inom Gö naturreservat och avstyrker att tillstånd beviljas.

---

**Exp:**

Länsstyrelsen i Blekinge län, 371 86 Karlskrona  
Akten



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 168

Dnr 2016-000120 359

## **Skärvgöl 1:37 - Förbud mot utsläpp av avlopp**

### **Sammanfattning**

Avloppsanordningen för WC och BDT på fastigheten Skärvgöl 1:37 anlades 1992. Den består av slamavskiljare och ordinär infiltration på ca 30 m<sup>2</sup>. Infiltrationen ligger omkring 30 meter från Skärvgölen och marken är mycket genomsläpplig. Med denna utformning och placering av avloppsanordningen bedöms fastighetens avlopp ha betydande negativ inverkan på Skärvgölen, som har tydliga problem med övergödning. Behovet av förbättrad avloppsrening för fastigheten har uppmärksamrats under en längre tid.

Fortsatt utsläpp av avloppsvatten till den befintliga anordningen bör förbjudas från en tidpunkt ca 1½ år efter beslutsdatum.

När beslutet vunnit laga kraft bör det sändas till Lantmäteriets Fastighetsinskrivning för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel.

### **Bedömning**

Efter en inspektion 2007 informerades dåvarande ägaren att fastighetens avloppsanordning inte hade godtagbar rening med hänsyn till den känsliga Skärvgölen. En ansökan om tillstånd för avloppsanordning med vassbäddar beviljades 2011, men fastigheten bytte ägare innan detta kom till utförande. Nuvarande ägare, som övertog fastigheten 2012, såg nackdelar med den avloppsanordning som tillståndet avsåg och har haft för avsikt att finna en annan lösning. Ett utförande som planerades 2013 visade sig olämpligt på grund av risk för förorening av den egna vattenbrunnen. Ägarnas fortsatta överväganden därefter har inte lett till något konkret lösningsförslag som kan uppfylla kraven på skydd av både sjön och brunnen. Tillståndet från 2011 gäller inte längre, men den typ av avloppsanordning som det avsåg bedöms fortfarande vara ett godtagbart alternativ ur miljö- och hälsoskyddssynpunkt.

Genom skrivelse 2016-02-01 påmindes fastighetsägarna om vikten av att komma tillrätta med avloppsproblemet, med råd om lämpligt tillvägagångssätt och information om vilken rening som krävs.

I skrivelse 2016-07-27 informerades fastighetsägarna om förslag till förbud mot fortsatt utsläpp, med möjlighet att lämna yttrande senast 2016-08-29. Inget yttrande har inkommit.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Fastigheten är till salu, och det är därför lämpligt att ett beslut om förbud antecknas i fastighetsregistrets inskrivningsdel, så att beslutet kommer att gälla även mot en eventuell ny ägare. En begäran om sådan anteckning utgör inte ett överklagningsbart beslut.

### *Bakgrund till krav på avloppsrening*

Avloppsvatten orsakar övergödningsproblem i vattenmiljöer och risk för spridning av sjukdomsalstrande bakterier. Miljöbalken föreskriver att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer.

Flera av riksdagens antagna miljö kvalitetsmål har direkt eller indirekt koppling till miljöpåverkan från små avlopp. Havs- och vattenmyndigheten har särskilt pekat på dessa miljömål:

- Grundvatten av god kvalitet
- Levande sjöar och vattendrag
- Ingen övergödning
- God bebyggd miljö

### *Skälighetsavvägning*

Ett förbud mot fortsatt utsläpp från den undermåliga anläggningen, med en tidsfrist på ca 1½ år för att lösa avloppsfrågan på annat sätt, bedöms inte vara oskäligt, eller en alltför ingripande åtgärd.

## **Lagstiftning**

Enligt 26 kap. 9 § miljöbalken (MB) får en tillsynsmyndighet meddela de förelägganden eller förbud som behövs för att miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska efterlevas. Ett beslut får inte vara mer ingripande än vad som behövs i det enskilda fallet. Förbud eller föreläggande får enligt 14 § samma kapitel förenas med vite.

I 9 kap. 7 § MB föreskrivs att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål ska lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Miljöbalken anger i 2 kap. 3 § att den som avser att bedriva en miljöfarlig verksamhet, t.ex. att släppa ut avloppsvatten, ska iaktta de skyddsåtgärder som behövs för att motverka skador eller olägenheter för människors hälsa och miljön. I 7 § samma kapitel anges att nyttan med de skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått som ställs ska vägas mot kostnaderna så att kraven blir rimliga.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden förbjuder XXX och XXX som ägare till fastigheten Skärvögöl 1:37 att efter 2018-04-30 släppa ut spillvatten från WC och BDT till befintlig avloppsanläggning, som av nämnden bedömts olämplig.

Beslutet meddelas med stöd av 26 kap. 9 §, 9 kap. 7 § samt med hänvisning till 2 kap. 3 och 7 §§ miljöbalken (1998:808).

För ärendets handläggning debiteras en avgift på 1 648 kr, grundat på 2 timmars handläggningstid à 824 kr/tim. Avgiften beslutas med stöd av 27 kap. miljöbalken och Ronneby kommuns taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område. Taxan är fastställd av kommunfullmäktige § 193/2012 och senast indexreglerad att gälla fr.o.m. 2013-01-01. Faktura sänds separat.

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamot Magnus Pettersson (S).

### Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till tjänstemannaförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden förbjuder XXX och XXX som ägare till fastigheten Skärvögöl 1:37 att efter 2018-04-30 släppa ut spillvatten från WC och BDT till befintlig avloppsanläggning, som av nämnden bedömts olämplig.

Beslutet meddelas med stöd av 26 kap. 9 §, 9 kap. 7 § samt med hänvisning till 2 kap. 3 och 7 §§ miljöbalken (1998:808).

För ärendets handläggning debiteras en avgift på 1 648 kr, grundat på 2 timmars handläggningstid à 824 kr/tim. Avgiften beslutas med stöd av 27 kap. miljöbalken och Ronneby kommuns taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område. Taxan är fastställd av kommunfullmäktige § 193/2012 och senast indexreglerad att gälla fr.o.m. 2013-01-01. Faktura sänds separat.

---

**Upplysning om anteckning i fastighetsregistret**

Beslutet om förbud kommer, efter att det har vunnit laga kraft, att skickas till Lantmäteriets Fastighetsinskrivning för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel. Det innebär att beslutet också kommer att gälla mot eventuell ny fastighetsägare.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Information**

Den som äger en fastighet med enskilt avlopp är verksamhetsutövare i lagens mening. Som verksamhetsutövare har man ansvar för att fastighetens avloppsanordningar uppfyller gällande krav på rening och fungerar som avsett.

För att även i fortsättningen kunna släppa ut avlopp från den aktuella fastigheten behöver tillfredställande rening ordnas genom inrättande av enskilt avloppsanordning som uppfyller kraven för "hög skyddsnivå" enligt Havs- och vattenmyndighetens Allmänna råd 2016:17 (ersätter Naturvårdsverkets Allmänna råd 2006:7).

Inrättande av enskilt avlopp (nyanläggning eller ändring) kräver tillstånd eller anmälan. Kontakta avloppshandläggare på miljö- och byggnadsförvaltningen i god tid innan sådana åtgärder påbörjas.

Utförlig information för planering av enskild avloppsanordning finns bland annat på webbplatsen: [www.avloppsguiden.se](http://www.avloppsguiden.se)

**Exp:**

XXX och XXX (med besvärshänvisning; rek och mottagningsbevis).

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 169

Dnr 2016-000112 231

**Hulta 2:9 - Rivning och nybyggnad av garage**  
**Bygg-R dnr 2016/224**

**Sammanfattning**

Fastighetsadress: XXX

Fastigheten är belägen utanför sammanhållen bebyggelse. Inga kultur- eller miljövärden berörs.

Sökanden äger fastigheten Hulta 2:9 och har ett arrendeavtal på fastigheten Hulta 2:115 som ägs av Ronneby kommun. Ansökan avser rivning av ett befintligt garage om 19,25m<sup>2</sup> och en nybyggnad av ett garage med carport om 168,3m<sup>2</sup> med en nockhöjd om 5,1m och en taklutning om 22 grader. Sökanden har varit i kontakt med fastighetsförvaltaren på kommunen och kommit överens om att ett köp av marken sker först när bygglov har beviljats.

**Bedömning**

Enligt 9 kap. 31 § PBL ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

1. inte strider mot områdesbestämmelser,
2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och
3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser. Lag (2014:900).

Efter rivning av befintliga garaget kommer marken att planas i höjd med gatan. Det nya garaget kommer att uppföras som en suterrängbyggnad. Detta görs så att det nya garaget med carporten inte ska ge ett dominerade intryck på tomten. Placeringen av byggnaden blir 6m från tomtgräns mot gata.

Ärendet har remitterats till miljöteknik, som inget har att erinra.

Några sakägare bedöms inte vara berörda.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för rivning av befintligt garage om 19,25m<sup>2</sup> samt nybyggnad av garage med carport om 168,3m<sup>2</sup> enligt 9 kap 31 § plan- och bygglagen.

Avgift tas ut med 7 030 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82. Tab 2, 10 och 14.

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har lämnat startbesked enligt 10 kap. 23 § plan- och bygglagen. Startbesked lämnas först när markköpsavtalet har redovisats.

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamot Ola Robertsson (S).

### Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till tjänstemannaförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

### Underlag

Ansökan inkom 2016-05-04. Sektionsritning, plan och fasadritningar inkom 2016-05-06. Kontrollplan och rivningsplan inkom 2016-07-28. Miljötekniks yttrande inkom 2016-08-11.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för rivning av befintligt garage om 19,25m<sup>2</sup> samt nybyggnad av garage med carport om 168,3m<sup>2</sup> enligt 9 kap 31 § plan- och bygglagen.

Avgift tas ut med 7 030 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82. Tab 2, 10 och 14.

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har lämnat startbesked enligt 10 kap. 23 § plan- och bygglagen. Startbesked lämnas först när markköpsavtalet har redovisats.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Upplysningar**

Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.

Anmälan om arbetets påbörjande och slutförande ska göras till miljö- och byggnadsförvaltningen på telefonnummer 0457-618 219 eller [mbf@ronneby.se](mailto:mbf@ronneby.se)

Enligt 10 kap. 25 § plan- och bygglagen upphör ett startbesked för lovpliktiga åtgärder att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla.

Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Byggnadsverket får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked, om nämnden inte beslutar annat.

**Exp:**

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Akten



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 170

Dnr 2016-000071 231

**Bökevik 1:107 - Nybyggnad av enbostadshus  
ByggR dnr 2016/135.**

**Sammanfattning**

För fastigheten gäller detaljplan 281, laga kraft 1980-02-06. /BFI/.

På tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad jämte uthus eller annan gårdsbyggnad inte uppta större sammanlagd byggnadsyta än 90 m<sup>2</sup>. Uthus eller annan gårdsbyggnad får inte uppta större yta än 20 m<sup>2</sup>.

På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger (I).

På med I betecknat område får huvudbyggnad inte uppföras till större höjd än 3,5 meter och uthus eller gårdsbyggnad inte till större höjd än 3,0 meter. Tak får ges en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

Ansökan avser nybyggnad av enbostadshus om 76,8 m<sup>2</sup>, byggnadshöjd 3,9 meter och med en takvinkel på 38°. Byggnaden uppförs i två plan.

**Bedömning**

Enligt 9 kap 30 § plan- och bygglagen ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser

a) överensstämmer med detaljplanen, eller

b) avviker från detaljplanen men avvikelsen har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser eller vid en fastighetsbildning enligt 3 kap. 2 § första stycket andra meningen fastighetsbildningslagen (1970:988),

2. åtgärden inte strider mot detaljplanen,

3. åtgärden inte måste avvakta att genomförandetiden för detaljplanen börjar löpa, och

4. åtgärden uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ samt 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§.

Om åtgärden är en sådan ändring av en byggnad som avses i 2 § första stycket 3 b eller c, ska bygglov ges även om fastigheten eller byggnaden inte uppfyller kraven i första stycket 1. Lag (2014:900).

## Miljö- och byggnadsnämnden

Enligt 9 kap. 31 b § Trots 30 § första stycket 2, 31 § 1 och 31 a § 2 får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och

1. avvikelsen är liten, eller
2. åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt. Lag (2014:900).

Ansökan strider mot gällande detaljplan avseende större byggnadsarea, tillåten byggnadshöjd, våningsantal (tillåtet 1 våning) samt takvinkel.

Avvikelserna strider mot gällande detaljplan i sådan omfattning att de inte kan anses som små (liten) och förenliga med planens syfte.

Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig. Någon erinran har inte inkommit.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden avslår ansökan om nybyggnad av enbostadshus med hänvisning till att ansökan strider mot gällande detaljplan i sådan omfattning att den inte kan anses som liten och förenlig med planens syfte.

Avgift 1 648 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16, § 169, reviderad genom beslut i kommunfullmäktige 2012-03-29, § 82.

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Ola Robertsson (S), Berth-Anders Svensson (RP), Magnus Pettersson (S) och tjänstgörande ersättare Pär Dover (S) samt ersättare Lars Saager (M).

### Yrkanden

#### Yrkande 1

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar att miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov enligt ansökan, för nybyggnad av enbostadshus, samt att omräkning av avgiften görs i enlighet med gällande taxa för bygglov.

#### Yrkande 2

Ledamot Ola Robertsson (S) m.fl. yrkar bifall till tjänstemannaförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på de båda yrkandena mot varandra och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller ordförande Knut Svenssons (C) yrkande 1.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

Votering begärs. Miljö- och byggnadsnämnden godkänner följande beslutsgång:

Ja - röst för ordförande Knut Svenssons (C) yrkande 1.

Nej - röst för ledamot Ola Robertssons (S) m.fl. yrkande 2.

**Omröstningsresultat**

Med 7 ja – röster för ordförande Knut Svenssons (C) yrkande 1 och 6 nej – röster för ledamot Ola Robertssons (S) m.fl. yrkande 2, beslutar miljö- och byggnadsnämnden att bifalla ordförande Knut Svensson (C) yrkande 1.

| <b>Ledamöter/tj.gör.ers.</b> | <b>Parti</b> | <b>Ja – röst</b> | <b>Nej – röst</b> |
|------------------------------|--------------|------------------|-------------------|
| Knut Svensson                | C            | X                |                   |
| Christoffer Stenström        | M            | X                |                   |
| Magnus Pettersson            | S            |                  | X                 |
| Bengt Johansson              | SD           | X                |                   |
| Sandra Bergqvist             | SD           | X                |                   |
| Berth-Anders Svensson        | RP           | X                |                   |
| Hillevi Andersson            | C            | X                |                   |
| Magnus Persson               | M            | X                |                   |
| Ola Robertsson               | S            |                  | X                 |
| Margareta Yngvesson          | S            |                  | X                 |
| Gunnar Ferm                  | S            |                  | X                 |
| Pär Dover                    | S            |                  | X                 |
| Mikael Carlén                | MP           |                  | X                 |

---

|               |          |          |
|---------------|----------|----------|
| <b>Summa:</b> | <b>7</b> | <b>6</b> |
|---------------|----------|----------|

**Underlag**

Ansökan, anmälan av kontrollansvarig, nybyggnadskarta, planritning, fasadritningar, sektionsritning 2016-03-11 samt miljötekniks yttrande 2016-05-02.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för nybyggnad av enbostadshus enligt 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen.

Avgift tas ut med **20 463 kronor** enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82. Tab 2, 10, 13 och 14.

---

### Reservationer mot beslutet

Ledamöterna Magnus Pettersson (S), Ola Robertsson (S), Margareta Yngvesson (S), Gunnar Ferm (S), Mikael Carlén (MP) och tjänstgörande ersättare Pär Dover (S) reserverar sig muntligen mot beslutet.

### Upplysningar

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig:  
XXX

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har lämnat startbesked enligt 10 kap. 23 § plan- och bygglagen.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Vid samråd ska följande redovisas:

- Förslag till kontrollplan
- Teknisk beskrivning
- Energiberäkning
- Färdigställandeskydd, bankgaranti eller avbetalningsplan

Kontakta handläggaren på telefon för att boka tid för tekniskt samråd.

- Kjell Sabel, telefon 0457-61 82 21.
- Nawar Ali, telefon 0457-61 82 22.
- Marcus Sabel, telefon 0457-61 82 20

### Exp:

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning.

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 171

Dnr 2016-000117 238

**Leråkra 3:46, 3:5 - Uppförande av mur**  
**Bygg-R dnr 2016-120**

**Sammanfattning**

För fastigheten gäller detaljplan 401, laga kraft 2013-02-18, /Bfrile-11500e2fnb1b2p/.

Fastigheten är avsedd för bostadsändamål. Endast friliggande hus får uppföras. Minsta tomtstorlek 1500m<sup>2</sup>. Ny bebyggelse ska med form, färg och materialval anpassas till befintlig bebyggelse i den närmaste omgivningen. Prickad mark får ej bebyggas.

Ansökan avser uppförande av mur längs tomtgränsen som insynsskydd. Muren uppförs i 2 höjder, 70 cm respektive 160 cm till en bredd om 24 cm. Murens totala längd är ca 121 m. Delar av muren uppförs på prickad mark. Muren uppförs i lecablock. De delar av muren som är 70 cm höga bekläs med huggen granityta och de delar som är 160 cm höga ska vara beklädda med vit stänkrputs på in- och utsidan.

**Bedömning**

Enligt 6 kap. 1 § 7 plan- och byggförordningen krävs det bygglov för att uppföra murar och plank.

Handläggare har varit på plats och noterat att det i omgivningen inte finns någon mur av liknande art eller storlek. Muren som är 70 cm hög bedöms vara godkänd och påverkar inte området negativt.

Muren som är 160 cm hög bedöms däremot inte passa in i områdets karaktär och kommer att strida mot planbeskrivningen som säger "Särskilda bestämmelser för minsta tomtstorlek för de strandnära tomterna införs för att bevara de öppningar och den luftighet som finns utmed strandkanten".

Handläggare, stadsarkitekt och planarkitekt har i ett möte diskuterat ärendet och bedömt att muren som är 160 cm hög inte är lämplig att uppföras i området. Ett förslag om en högsta höjd som skulle godkännas och bedömas vara lämplig att uppföras i området är 110 cm.

Delar av muren som placeras på punktprickad mark bedöms vara en mindre avvikelse från planbestämmelserna.

Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig. Ingen erinran har inkommit.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden avslår ansökan om uppförande av mur till en höjd om 160 cm och beviljar bygglov för uppförande av mur till en höjd om 70 cm enligt 9 kap. 30 § plan- och bygglagen.

Avgift tas ut med 4 062 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82. Tab 2 och 13.

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har lämnat startbesked enligt 10 kap. 23 § plan- och bygglagen. Startbesked lämnas först när reviderad situationsplan och fasadritning på muren har lämnats in och godkänts av handläggare.

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Ola Robertsson (S), Margareta Yngvesson (S), Magnus Pettersson (S) och ersättare Lars Saager (M).

### Yrkanden

#### Yrkande 1

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till tjänstemannaförslaget.

#### Yrkande 2

Ledamot Ola Robertsson (S) yrkar avslag på bygglov för den del av muren som ligger på prickmarkerat område och därmed inte får bebyggas.

### Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på de båda yrkandena mot varandra och finner att nämnden bifaller ordförande Knut Svensson (C) yrkande 1.

### Underlag

Ansökan inkommen 2016-03-04. Situationsplan, planritning, foto på granitbeklädnad, projektbeskrivning och förslag till kontrollplan inkomna 2016-05-10.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden avslår ansökan om uppförande av mur till en höjd om 160 cm och beviljar bygglov för uppförande av mur till en höjd om 70 cm enligt 9 kap. 30 § plan- och bygglagen.

Avgift tas ut med 4 062 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82. Tab 2 och 13.

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har lämnat startbesked enligt 10 kap. 23 § plan- och bygglagen. Startbesked lämnas först när reviderad situationsplan och fasadritning på muren har lämnats in och godkänts av handläggare.

---

### Upplysningar

Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.

Anmälan om arbetets påbörjande och slutförande ska göras till miljö- och byggnadsförvaltningen på telefon 0457-618 219 eller [mbf@ronneby.se](mailto:mbf@ronneby.se)

Enligt 10 kap. 25 § plan- och bygglagen upphör ett startbesked för lovpliktiga åtgärder att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla.

Ett bygglov upphör att gälla enligt § kap. 43 § plan- och bygglagen, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

### Exp:

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 172

Dnr 2016-000115 234

**Göholm 1:12 - Lov för rivning, tillbyggnad samt  
fasadändring av fritidshus**

**Bygg-R 2016-332**

**Sammanfattning**

Fastighetsadress: XXX

Fastigheten är belägen inom sammanhållen bebyggelse. För fastigheten gäller riksintresse för naturvård och områdesbestämmelser MB 4:4. Strandskyddat område. Området är lägre än 3 meter över hav.

Ärendet avser rivning av inbyggt uterum och trädgårdsförråd om 54m<sup>2</sup>. Nybyggnad av gäststuga om 36m<sup>2</sup>, utbyggnad av vinterträdgård i bostadshus om 5m<sup>2</sup>, samt fönsternisch bastu om 1m<sup>2</sup>. Befintligt taksprång rivs och fasadytorna dras upp till 300mm över befintligt tak på huvudbyggnaden, 100mm på garagebyggnad och 200mm på gäststuga. Bostadshuset och gäststugan kläds i stående träpanel. Garaget slätputsas i mörk kulör. Fasad mot öster på huvudbyggnaden glasas upp i stor omfattning. Gäststugan får ett motsvarande uppglasat uttryck mot öster. Huvudbyggnadens fönster mot norr, väster och söder byts mot nya. Befintlig takbeklädnad i betongpannor rivs och ersätts med papp på både bostadshuset och gäststugan. Garaget har nyrenoverad pappbeläggning, komplettering mot nya fasadutformning utförs. Uppdragna fasadskivor avtäcks med plåt i mörk kulör. Av brandsäkerhetskäl ersätts murade skorstenar med skorstenspipor med en höjd till 1m över nock. Nockhöjd på huvudbyggnaden blir 4,6 m, på garaget 2,78 m och på gäststugan 4,1m. Taklutningen på bostadshuset och gäststugan är 16 grader, garaget har platt tak.

Befintlig total byggnadsyta 270,5m<sup>2</sup>, ny total byggnadsyta 258,5m<sup>2</sup>.

Strandskyddsdispens har beviljats.

**Bedömning**

Enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

1. inte strider mot områdesbestämmelser,
2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §,

och



## Miljö- och byggnadsnämnden

3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser. Lag (2014:900).

Ärendet bedöms inte påverka området negativt eller skapa olägenheter. Med avsedda åtgärder minskar den totala byggnadsarean på fastigheten med 12m<sup>2</sup>.

Ärendet har remitterats till Miljöteknik som inget har att erinra.

Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig. Någon erinran har inte inkommit.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen beviljar lov för rivning av uterum och trädgårdsförråd, nybyggnad av gäststuga, ombyggnad och fasadändring av enbostadshus enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen.

Avgift tas ut med 9 467 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82. Tab 2, 10, 13 och 14.

### Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till tjänstemannaförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

### Underlag

Ansökan, projektbeskrivning, situationsplan, illustrationsplan, nybyggnadskarta, sektionsritningar, plan- och fasadritningar inkomna 2016-07-05. Anmälan om kontrollansvarig inkom 2016-07-10. Miljötekniks yttrande inkom 2016-07-11.

### Beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen beviljar lov för rivning av uterum och trädgårdsförråd, nybyggnad av gäststuga, ombyggnad och fasadändring av bostadshus enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen.

Avgift tas ut med 9 467 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82. Tab 2, 10, 13 och 14.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Upplysningar**

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig:

XXX

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har lämnat startbesked enligt 10 kap. 23 § plan- och bygglagen.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Vid samråd ska följande redovisas:

- Förslag till kontrollplan
- Förslag till rivningsplan
- Teknisk beskrivning
- Energiberäkning
- Färdigställandeskydd, bankgaranti eller avbetalningsplan

Kontakta handläggaren på telefon för att boka tid för tekniskt samråd.

Kjell Sabel, telefon 0457-61 82 21.

Nawar Ali, telefon 0457-61 82 22

**Exp:**

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Akten

**Beslutet delges:**

XXX

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 173

Dnr 2016-000119 231

**Droppemåla 1:23 - Nybyggnad av carport samt rivning  
av båtgarage**

**Bygg-R dnr 2016-335**

**Sammanfattning**

Fastighetens adress: XXX

Sökande: XXX

Kontrollansvarig krävs inte i detta ärende sökande är ansvarig för kontrollplanen.

Ansökan avser rivning av båtgarage om 36 m<sup>2</sup> samt nybyggnad av carport om 39 m<sup>2</sup> byggnads höjd 2,6 m, nockhöjd 4,0 m som ersätter båtgaraget. Efter nybyggnad av carporten ökar komplementbyggnaderna med 3 m<sup>2</sup> BYA än befintliga.

Fastigheten Droppemåla 1:23 ligger inom detaljplan 261 laga kraft 1990-03-01. Gällande BYA för komplementbyggnader är 50 m<sup>2</sup> byggnads höjd 4,5 m.

Ansökan innebär en ökning av tidigare avvikelser med 3m<sup>2</sup> av 138 m<sup>2</sup> till 141 m<sup>2</sup>.

Berörda sakägare har getts tillfälle att inkomma med synpunkter i enlighet med PBL 9 kap 25 §.

Sakägarna har inget att erinra mot nybyggnad av carport.

**Bedömning**

Nybyggnad av carporten innebär en ökning av avvikelserna med 3 m<sup>2</sup> vad på befintliga komplementbyggnader som är 138 m<sup>2</sup> + 3 m<sup>2</sup>, till 141 m<sup>2</sup>. Totalt en avvikelse på 91 m<sup>2</sup>.

Bedömningen är därför att åtgärden med rivning av 36 m<sup>2</sup> båtgarage samt nybyggnad av carport 39 m<sup>2</sup> som ersätter båtgaraget kan ses som mindre påverkan än vad som är byggt tidigare och kan användas på ett ändamålsenligt sätt i enlighet med PBL 9 kap § 31 b.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Förslag till beslut

Att miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för rivning av båtgarage om 36 m<sup>2</sup> samt nybyggnad av carport om 39 m<sup>2</sup> 10.5 m från Strandhemsvägen med stöd av plan- och bygglagen 9 kap 31 b.

Att avgift tas ut med 4 682 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 159/2011, reviderad § 82/2012. Tabell 2 och 10.

Faktureras separat.

Startbesked lämnas med stöd av 10 kap 22 och 23 §§ plan- och bygglagen.

Med detta startbesked godkänner byggnadsnämnden att den sökta åtgärden får påbörjas.

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Margareta Yngvesson (S), Magnus Pettersson (S), Bengt Johansson (SD), Ola Robertsson (S) och ersättare Lars Saager (M).

### Yrkanden

#### Yrkande 1

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till tjänstemannaförslaget.

#### Yrkande 2

Ledamot Margareta Yngvesson (S) yrkar avslag på ansökan då avvikelsen enligt gällande detaljplan är för stor.

### Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på de båda yrkandena mot varandra och finner att nämnden bifaller ordförande Knut Svenssons (C) förslag, yrkande 1.

Votering begärs. Miljö- och byggnadsnämnden godkänner följande beslutsgång:

Ja – röst för ordförande Knut Svenssons (C) yrkande 1.

Nej – röst för ledamot Margareta Yngvessons (S) yrkande 2.

### Omröstningsresultat

Med 7 ja – röster för ordförande Knut Svenssons (C) yrkande 1 och 6 nej – röster för ledamot Margareta Yngvessons (S) yrkande 2, beslutar miljö- och byggnadsnämnden att bifalla ordförande Knut Svenssons (C) yrkande 1.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

| <b>Ledamöter/tj.gör.ers.</b> | <b>Parti</b> | <b>Ja – röst</b> | <b>Nej – röst</b> |
|------------------------------|--------------|------------------|-------------------|
| Knut Svensson                | C            | X                |                   |
| Christoffer Stenström        | M            | X                |                   |
| Magnus Pettersson            | S            |                  | X                 |
| Bengt Johansson              | SD           | X                |                   |
| Sandra Bergqvist             | SD           | X                |                   |
| Berth-Anders Svensson        | RP           | X                |                   |
| Hillevi Andersson            | C            | X                |                   |
| Magnus Persson               | M            | X                |                   |
| Ola Robertsson               | S            |                  | X                 |
| Margareta Yngvesson          | S            |                  | X                 |
| Gunnar Ferm                  | S            |                  | X                 |
| Pär Dover                    | S            |                  | X                 |
| Mikael Carlén                | MP           |                  | X                 |
| <b>Summa:</b>                |              | <b>7</b>         | <b>6</b>          |

**Underlag**

Dokument som ingår i beslutet är ansökan, situationsplan, plan- och fasadritningar inkomna 2016-07-05.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för rivning av båtgarage om 36 m<sup>2</sup> samt nybyggnad av carport om 39 m<sup>2</sup> 10.5 m från Strandhemsvägen med stöd av PBL 9 kap 31 b.

Att avgift tas ut med 4 682 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 159/2011, reviderad § 82/2012. Tabell 2 och 10.

Faktureras separat.

Startbesked lämnas med stöd av 10 kap 22 och 23 §§ PBL.

Med detta startbesked godkänner byggnadsnämnden att den sökta åtgärden får påbörjas.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Reservationer mot beslutet**

Ledamöterna Magnus Pettersson (S), Ola Robertsson (S), Margareta Yngvesson (S), Gunnar Ferm (S), Mikael Carlén (MP) och tjänstgörande ersättare Pär Dover (S) reserverar sig muntligen mot beslutet.

**Upplysningar**

Sökande upplyses att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.

Anmälan om arbetets påbörjande och slutförande ska göras till miljö- och byggnadsförvaltningen på telefon 0457- 816 219 eller [mbf@ronneby.se](mailto:mbf@ronneby.se)

Enligt 10 kap. 25 § plan- och bygglagen upphör ett startbesked för lovpliktiga åtgärder att gälla den dag då lov upphör att gälla.

Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutas inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Byggnadsverket får inte tas i bruk, i de delar som omfattas av startbeskedet, förrän byggnadsnämnden har gett slutbesked, om nämnden inte beslutar något annat.

**Exp:**

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 174

Dnr 2016-000118 231

**Styrsvik 3:8 - Nybyggnad av enbostadshus samt  
installation av eldstad**

**Bygg-R 2016-334**

**Sammanfattning**

Sökande: XXX

Fastigheten är belägen inom sammanhållen bebyggelse och inom strandskyddat område. Kustnära enskilda avlopp; Ekologiskt känsligt område; Bevarandeplan.

Odlingslandskapet; Riksintresse friluftsliv.

Ansökan avser nybyggnad av enbostadshus i två våningar, med förbindelsegång mellan befintlig gäststuga och nybyggnaden, samt installation av eldstad. På taket mellan byggnaderna uppförs en terrass.

Byggnadsarean på enbostadshuset uppgår till 112 m<sup>2</sup> och övre plan 112m<sup>2</sup>, förbindelsegång 9m<sup>2</sup>. Nockhöjd på enbostadshuset uppgår till 6,35 m och byggnadshöjd 4,6 m.

Berörda sakägare har getts möjlighet till yttrande jml. 9 kap. 25 § plan- och bygglagen. Berörda sakägare har inget att erinra.

**Bedömning**

Enligt 9 kap. 31 § ska bygglov ges för en åtgärd utanför detaljplanerat område.

Om åtgärden

1. Inte strider mot områdesbestämmelser,
2. Inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3§, och Uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser. Lag (2014:900).

Strandskyddsdispens har beviljats 2016-03-10, § 47. Hela fastigheten (1359 m<sup>2</sup>) utgörs av ianspråktagen tomtplats.

I området längs Lindövägen finns byggnader uppförda som kan jämföras med inlämnad ansökan.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Åtgärden bedöms som lämplig med hänsyn till stads- eller landskapsbilden och till natur- och kulturvärdena på platsen enligt 2 kap. 6 § plan- och bygglagen.

Byggnaden bedöms placeras och utformas så att dess avsedda användning inte inverkar menligt på trafiksäkerheten eller på annat sätt medför fara eller betydande olägenheter för omgivningen.

Nybyggnaden bedöms uppfylla kraven enligt 2 kap. och 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17, och 18 §§.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av enbostadshus om totalt 224 m<sup>2</sup> i två plan med en byggnadshöjd om 4,6 meter och en nockhöjd om 6,35 meter och en förbindelsegång på 9 m<sup>2</sup> samt installation av eldstad enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag: XXX

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen.

Avgiften för bygglovet är 25 060 kronor (tab 2 & 11) enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82/2012.

Faktura skickas separat.

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamot Bengt Johansson (SD).

### Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till tjänstemannaförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och nämnden bifaller detsamma.

### Underlag

Ansökan, situationsplan A000, illustration A300, A400, A500, plan 1 A100, plan 2 A200, fasad norr A601, fasad söder A602, fasad väster A603, fasad öster A604, section A A701, section B A702, 2016-07-13, kontrollansvarig 2016-07-05, prestandadeklaration 2016-07-05 samt miljötekniks yttrande 2016-08-09.



**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av enbostadshus om totalt 224 m<sup>2</sup> i två plan med en byggnadshöjd om 4,6 meter och en nockhöjd om 6,35 meter och en förbindelsegång på 9 m<sup>2</sup> samt installation av eldstad enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag: XXX

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen.

Avgiften för bygglovet är 25 060 kronor (tab 2 & 11) enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82/2012.

Faktura skickas separat.

---

**Upplysningar**

Beslut om strandskyddsdispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Vid samråd ska kontrollplan redovisas innan startbesked kan utfärdas. Kontakta byggnadsinspektör på telefonnummer 0457- 618 221.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen.

**Exp:**

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning

XXX

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 175

Dnr 2016-000116 231

**Listerby 16:129 - Tillbyggnad av garage**

**Bygg-R dnr 2016/303**

**Sammanfattning**

Fastighetens adress: XXX

Sökande: XXX

Kontrollansvarig krävs inte i detta ärende, sökande är ansvarig för kontrollplanen.

Ansökan avser tillbyggnad av garage till enbostadshus med carport om 22,75 m<sup>2</sup> och förråd om 12,25 m<sup>2</sup>. samt byggnads höjd på 2,5 m.

Befintlig byggnad är 34 m<sup>2</sup>, efter tillbyggnad uppgår komplementbyggnaden till 69 m<sup>2</sup>.

Fastigheten Listerby 16:129 ligger inom detaljplan 171 laga kraft 1970-06-24, gällande BYA för komplementbyggnad är 30 m<sup>2</sup>, byggnads höjd 3,5 m. Befintlig byggnad ligger i tomtgräns till Listerby 16:130.

Ansökan innebär en avvikelser med 35 m<sup>2</sup> BYA.

Berörda sakägare har getts tillfälle att inkomma med synpunkter i enligt PBL (plan- och bygglagen) 9 kap 25 §. Sakägare har inget att erinra.

**Bedömning**

Tillbyggnaden avviker från detaljplanens bestämmelser med 35 m<sup>2</sup>, befintlig byggnad ligger i tomtgräns lika som alla närliggande tomter inom detaljplanen, några är större än tillåten BYA. Sakägare har inte inkommit med några synpunkter.

Bedömningen är därför att åtgärden med tillbyggnaden med 35 m<sup>2</sup> kan ses som en mindre avvikelser i enligt med plan- och bygglagen 9 kap § 31 b samt att avvikelser berör ett begränsat område och är förenligt med detaljplanens syfte för att kunna använda komplementbyggnaden på ett ändamålsenligt sätt.

**Förslag till beslut**

Att miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för tillbyggnad av garage med carport och förråd om 35 m<sup>2</sup> med stöd av plan- och bygglagen 9 kap § 31 b.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Att avgift tas ut med 2 644 kronor enligt taxa antagen av fullmäktige § 159/2011, reviderad § 82/2012. Tabell 2 och 11. Faktureras separat.

Startbesked lämnas med stöd av 10 kap 22 och 23 §§ plan- och bygglagen.

Med detta startbesked godkänner byggnadsnämnden att den sökta åtgärden får påbörjas.

### Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till tjänstemannaförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

### Underlag

Ansökan, situationsplan, plan- och fasadritningar inkomna 2016-05-15, kontrollplan inkommen 2016-08-23 samt upplysning från Miljö & Teknik AB inkommen 2016-06-28.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för tillbyggnad av garage med carport och förråd om 35 m<sup>2</sup> med stöd av plan- och bygglagen 9 kap § 31 b.

Avgift tas ut med 2 644 kronor enligt taxa antagen av fullmäktige § 159/2011, reviderad § 82/2012. Tabell 2 och 11. Faktureras separat.

Startbesked lämnas med stöd av 10 kap 22 och 23 §§ plan- och bygglagen.

Med detta startbesked godkänner byggnadsnämnden att den sökta åtgärden får påbörjas.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Upplysningar**

Sökande upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.

Anmälan om arbetets påbörjande och slutförande ska göras till miljö- och byggnadsförvaltningen på telefonnummer 0457-618 219 eller [mbf@ronneby.se](mailto:mbf@ronneby.se)

Enligt 10 kap. 25 § plan- och bygglagen upphör ett startbesked för lovpliktiga åtgärder att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla.

Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Byggnadsverket får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked, om nämnden inte beslutar något annat.

**Exp:**

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 176

Dnr 2008-000108 214

## **Svenstorp 20:1, Stenåsa - Detaljplan**

### **Sammanfattning**

Adress: Bräkne-Hoby, Stenåsavägen.

Plan- och byggenheten har enligt uppdrag 2010-12-15 upprättat förslag till detaljplan på fastigheten Del av Svenstorp 20:1 m.fl. Stenåsa.

Planen har varit utsänd på samråd 2 under tiden 3 juni till 7 juli 2016. Inkomna synpunkter finns redovisade i samrådsredogörelse 2.

Planens syfte är att i enlighet med plan- och bygglagen utreda en flexibel exploatering av bostäder av varierande karaktär för att komplettera det befintliga bostadsbeståndet. Området ansluter till befintligt villaområde i öster.

### **Bedömning**

Sedan samrådet har små ändringar gjorts i planen utifrån inkomna synpunkter. Prickmark till befintliga fastigheter i öst ökas från 6 till 8 meter. Infarten flyttas något åt väst för att skapa bättre fastighetsindelning. Prickmark mot Stenåsavägen tas bort och ersätts med planbestämmelser som reglerar placering av byggnader. Intention på ny infart till återvinningscentralen söder om planområdet.

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden ger plan- och byggenheten i uppdrag att skicka ut förslaget på utställning.

### **Yrkanden**

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till tjänstemannaförslaget.

### **Propositionsordning**

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

### **Underlag**

Plankarta, planbeskrivning, genomförandebeskrivning, behovsbedömning och samrådsredogörelse 2.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden ger plan- och byggenheten i uppdrag att skicka ut förslaget på utställning.

---

**Exp:**

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 177

Dnr 2015-000511 214

## **Kvarteret Nils - Ändring av detaljplan**

### **Sammanfattning**

Planändringens syfte är att i enlighet med plan- och bygglagen bekräfta pågående användning inom hela kvarteret d v s, handel, kontor och bostäder. Planen har varit ute på samråd tiden 25 juli-5 augusti 2016. Sakägare har inte haft något att erinra. Länsstyrelsen har en del synpunkter.

### **Bedömning**

Kommunen tillgodoser länsstyrelsens synpunkter. Länsstyrelsen betraktar ärendet som en ny plan, vilket det inte är. Det är en planändring och det innebär att det är bara det som ändras som ska granskas. Länsstyrelsen har synpunkter på buller, ventilation, järnvägen, stigande havsnivå, ev. förorenad mark och kulturmiljön. Bestämmelse för värdefull miljö kvarstår från befintlig detaljplan för övrigt har bestämmelse för buller, ventilation, stigande havsnivå och markundersökning har lagts till på plankartan. Planbeskrivningen har kompletterats med beskrivning av risk för skred och höga vattenstånd.

### **Förslag till beslut**

Att miljö- och byggnadsnämnden ger plan- och byggenheten i uppdrag att ställa ut planen för granskning.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamot Margareta Yngvesson (S) och ersättare Lars Saager (M).

### **Yrkanden**

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till tjänstemannaförslaget med kompletteringen att det på innergårdar ska vara tillåtet med byggnation av bostäder även på bottenplan/nedre plan.

### **Propositionsordning**

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

### **Underlag**

Plankarta, planbeskrivning, behovsbedömning och samrådsredogörelse.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden ger plan- och byggenheten i uppdrag att ställa ut planen för granskning.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar om en komplettering så att det på innergårdar ska vara tillåtet med byggnation av bostäder även på bottenplan/nedre plan.

---

**Exp:**

Akten



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 178

Dnr 2015-000662 200

## **Information 2016**

### **Sammanfattning**

Förvaltningschef Anders Karlsson informerar om tillsyn och går igenom varje verksamhet inom förvaltningen samt presenterar planer för tillsynsverksamheten.

Förvaltningschefen informerar också om revisionen avseende livsmedelskontroll samt revision över tillsynsverksamheten enligt Tobakslagen. Livsmedelsverkets rapport kommer i november.

Förvaltningschefen Anders Karlsson informerar om en händelse som inträffat på miljö- och byggnadsförvaltningen och som orsakat rubriker i lokaltidningen.

Ersättare Willy Persson (KD) har en fråga kring bestämmelser om byggandet av skydd för de nya sopkärlen med anledning av miljötekniks beslut om nya sopkärl i kommunen. Förvaltningschef Anders Karlsson ska kontrollera vad som gäller och återkomma med information vid sammanträdet 2016-10-13.

Ledamot Ola Robertsson (S) har en fråga kring ett bygglov avseende färgsättning av hus som besvaras av förvaltningschef Anders Karlsson.

Ledamot Magnus Persson (M) efterfrågar grafisk information om helikoptertrafik/flygvägar. Stadsarkitekt Helena Revelj informerar om det.

Ledamot Ola Robertsson (S) får svar på en fråga om uppförande av plank, av byggnadsinspektör Kjell Sabel.

Ordförande Knut Svensson (C) får svar av förvaltningschef Anders Karlsson på en fråga kring säkerheten i stadshuset.

Det uppkommer en fråga kring ett delegationsärende gällande ett interimistiskt slutbesked och den besvaras av förvaltningschef Anders Karlsson.

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås notera informationen till protokollet.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Magnus Persson (M), Ola Robertsson (S), Margareta Yngvesson (S), Bengt Johansson (SD), Berth-Anders Svensson (RP), Christoffer Stenström (M)

**Miljö- och byggnadsnämnden**

samt tjänstgörande ersättare Pär Dover (S) och ersättare Johnny Håkansson (S), Lars Saager (M) och Willy Persson (KD).

**Yrkanden**

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till förslag till beslut.

**Propositionsordning**

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att notera informationen till protokollet.

\_\_\_\_\_

**Exp:**

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 179

Dnr 2015-000663 200

## **Delgivningsärenden m.m. 2016**

### **Sammanfattning**

1. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län.  
Ärendet gäller överklagande av miljö- och byggnadsnämndens beslut om bygglov för bland annat ändrad användning, hotell till HVB-hem på fastigheten Kullen 4 i Ronneby kommun.  
Beslut: Länsstyrelsen avslår överklagandet.
2. Beslut från kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-08-29. Ärendet gäller återrapportering av budgetuppföljning för miljö- och byggnadsnämnden.  
Beslut: Arbetsutskottet beslutar att notera återrapporteringen till protokollet.
3. Protokollsutdrag från kommunfullmäktige 2016-08-25.  
Ärendet gäller KKIK (Kommunernas Kvalitet i Korthet) 2015.  
Beslut: Kommunfullmäktige beslutar att:
  - uppdra åt nämnderna att utvärdera resultatet och rapportera eventuella åtgärder.
  - av nämnden eventuellt vidtagna åtgärder rapporteras till kommunstyrelsen i december 2016.
4. Beslut från kommunstyrelsen 2016-09-06.  
Ärendet gäller förslag till detaljplan för Bökevik 1:31 m.fl. i Ronneby.  
Beslut: Kommunstyrelsen beslutar att inte ha något att erinra mot förslaget i avvaktan på genomförandet av samrådsförfarandet.
5. Beslut från kommunstyrelsen 2016-09-06.  
Ärendet gäller detaljplaneändring för del av Trolleboda 1:149 m.fl.  
Beslut: Kommunstyrelsen beslutar inte ha något att erinra mot förslaget i avvaktan på genomförandet av samrådsförfarandet.

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås notera delgivningsärendena till protokollet.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Christoffer Stenström (M), Margareta Yngvesson (S), Bengt Johansson (SD), Magnus Persson (M) och Ola Robertsson (S).

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Yrkanden**

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till förslag till beslut.

**Propositionsordning**

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och nämnden bifaller detsamma.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att notera delgivningsärendena till protokollet.

---

**Exp:**

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 180

Dnr 2015-000664 239

## **Delegationsbeslut byggenheten 2016**

### **Sammanfattning**

Delegation av fattade beslut med stöd av miljö- och byggnadsnämndens beslut om delegering § 56/2014. Siffror inom parentes anger (antal dagar till bekräftelse att ansökan mottagits/antal dagar från det ärendet anses komplett tills beslut fattats).

#### **§ 430**

Lobelian 9

Jennie Olsson har lämnat startbesked för installation av eldstad och rökkanal 2016-06-20. (4/12 dgr). Avgift 1 107 kronor (tab 14).

Delegation enligt delegationsordningen B.1.1 och B.2.5.

#### **§ 431**

Dnr 2016/243

Stenaby 1:10

Nawar Ali har lämnat startbesked för installation av eldstad och rökkanal 2016-06-16. (6/7 dgr). Avgift 1 1707 kronor (tab 14).

Delegation enligt delegationsordningen B.1.1 och B.2.5.

#### **§ 432**

Dnr 2016/273

Yxnarum 19:55

Nawar Ali har beviljat bygglov och lämnat startbesked för tillbyggnad med uterum 2016-06-16. (3/15 dgr). Avgift 3 796 kronor (Tab 2, Tab 3, Tab 4 och Tab 11). Delegation enligt delegationsordningen B.1.1 och B.2.5.

#### **§433**

Dnr 2016/99

Vambåsa 16:4

Kjell Sabel har lämnat startbesked för inredning av ytterligare bostad i förrådsbyggnad 2016-06-16.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**§ 434**

Dnr 2016/257

Motorn 2

Nawar Ali har beviljat bygglov och lämnat startbesked för montering av skyltanordning 2016-06-16. (12/3 dgr). Avgift 4 688 kronor (tab 2 och 16).  
Delegation enligt delegationsordningen B.1.1 och B.2.5.

**§ 435**

Dnr 2016/292

Droppemåla 1:35

Nawar Ali har lämnat startbesked för installation av hissanordning 2016-06-16. (x/x dgr). Avgift 2 658 kronor (Tab 13).  
Delegation enligt delegationsordningen B.1.1 och B.2.5.

**§ 436**

Dnr 2016/245

Yxnarum 19:45

Jennie Olsson har lämnat startbesked för ändrad användning samt fasadändring av enbostadshus 2016-06-16.  
Delegation enligt delegationsordningen B.2.5.

**§ 437**

Dnr 2016/46

Leråkra 2:47

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för tillbyggnad av fritidshus 2016-06-16.

**§ 438**

Dnr 2015/259

Yxnarum 19:45

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för nybyggnad av komplementbyggnad 2016-06-17.

**§ 439**

Dnr 2016/228

Johannishus 1:28

Jennie Olsson har beviljat rivningslov för rivning av enbostadshus samt nybyggnad av enbostadshus, 2016-06-17 (10/1 dgr).  
Avgift 16 294 kronor (tab 2, 15 och 10).  
Delegation enligt delegationsordningen B.1.1

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**§ 441**

Dnr 2015/462

Kuggeboda 1:35

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för nybyggnad av komplementbyggnad 2016-06-17.

**§ 444**

Dnr 2016/226

Göholm 1:18

Nawar Ali har lämnat startbesked för nybyggnad av komplementbostadshus (Attefall) 2016-06-20. (10/20 dgr). Avgift 4 120 kronor (timtaxa x 5h).  
Delegation enligt delegationsordningen B.2.5.

**§ 452**

Dnr 2016/298

Eringsboda-Ulvsmåla 1:29

Nawar Ali har lämnat startbesked för nybyggnad av komplementbyggnad (attefall) 2016-06-22. (1/8 dgr). Avgift 2 472 kronor (timtaxa x 3h).

**§ 453**

Dnr 2016/173

Yxnarum 1:17

Jennie Olsson har lämnat startbesked för nybyggnad av komplementbyggnad (Attefall) 2016-06-22. (16/0 dgr). Avgift 4 120 kronor (timtaxa x 5h).  
Delegation enligt delegationsordningen B.2.5.

**§ 454**

Dnr 2016/76

Göholm 15:17

Jennie Olsson har lämnat startbesked för tillbyggnad av komplementbyggnad 2016-06-22. Delegation enligt delegationsordningen B.2.5.

**§ 456**

Dnr 2016/220

Kalleberga 7:135

Jennie Olsson har lämnat startbesked för nybyggnad av carport samt inglasat uterum 2016-06-23. Delegation enligt delegationsordningen B.2.5.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**§ 457**

Dnr 2016/293

Nåtlaren 3

Nawar Ali har beviljat bygglov och lämnat startbesked för utvändig ändring av fasad (insättning av dörr) 2016-06-23. (4/6 dgr). Avgift 1 581 kronor (Tab 2, 3, 4 och 13). Delegation enligt delegationsordningen B.1.1 och B.2.5.

**§ 458**

Dnr 2016/237

Björnbäret 12

Jennie Olsson har beviljat bygglov och lämnat startbesked för utvändig ändring av fasad, igensättning av fönster, flyttning av dörr samt tillbyggnad av altan 2016-06-27 (8/27 dgr). Avgift 3 042 kronor (Tab 2 och 13). Delegation enligt delegationsordningen B.1.1 och B.2.5.

**§ 459**

Dnr 2016/169

Östra Kroken 1:2

Jennie Olsson har beviljat bygglov och lämnat startbesked för nybyggnad av garage. 2016-06-27 (18/48 dgr). Avgift 5 928 kronor (Tab 2 och 10). Delegation enligt delegationsordningen B.1.1 och B.2.5.

**§ 460**

Dnr 2016/229

HJORTSBERGA 4:74

Nawar Ali har beviljat bygglov för tillbyggnad av enbostadshus 2016-06-28. (9/7 dgr). Avgift 5 922 kronor (Tab 2 och 11). Delegation enligt delegationsordningen B.1.1 och B.2.5.

**§ 461**

Dnr 2016/144

Sjöhaga 1:38

Jennie Olsson har lämnat startbesked för nybyggnad av komplementbostadshus 2016-06-28. Delegation enligt delegationsordningen B.2.5.



**Miljö- och byggnadsnämnden**

**§ 462**

Dnr 2016/233

Styrsvik 3:5

Jennie Olsson har beviljat bygglov och lämnat startbesked för tillbyggnad av fritidshus med uterum 2016-06-28. (11/20 dgr). Avgift 2 472 kronor (timtaxa x 3 tim). Delegation enligt delegationsordningen B.1.1 och B.2.5.

**§ 464**

Dnr 2016/302

Kuggeboda 3:27

Jennie Olsson har bekräftat anmälan och lämnat startbesked för tillbyggnad av enbostadshus med uterum 2016-06-29. (6/12 dgr). Avgift 2 472 kronor (timtaxa x 3 tim). Delegation enligt delegationsordningen B.1.1 och B.2.5.

**§ 465**

Dnr 2016/242

Knut 19

Jennie Olsson har beviljat bygglov och lämnat startbesked för montering av skylt 2016-06-30. (6/30 dgr). Avgift 2 246 kronor.  
Delegation enligt delegationsordningen B.1.1 och B.2.5.

**§ 467**

Dnr 2016/294

Hoby 6:33

Jennie Olsson har beviljat bygglov och lämnat startbesked för nybyggnad av garage (47 kvm) 2016-06-30. (3/13 dgr). Avgift 2 910 kronor (tab 2 och 10).  
Delegation enligt delegationsordningen B.1.1 och B.2.5.

**§ 470**

Dnr 2012/101

Leråkra 12:1

Jennie Olsson har utfärdat interimistiskt slutbesked för tillbyggnad av fritidshus, 2016-07-04. Delegation enligt delegationsordningen B.2.8.

**§ 471**

Dnr 2016/179

Påtorp 3:5

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för tillbyggnad av enbostadshus 2016-07-05.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**§ 472**

Dnr 2012/347

Risatorp 3:18

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för om- och tillbyggnad av enbostadshus 2016-07-05.

**§ 473**

Dnr 2015/177

Ryttaren 1

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för tillbyggnad av komplementbyggnad 2016-07-05.

**§ 474**

Dnr 2016/35

Yxnarum 10:6

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för nybyggnad av komplementbyggnad (växthus) 2016-07-05.

**§ 475**

Dnr 2015/561

Sadelmakaren 2

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för tillbyggnad av enbostadshus 2016-07-05.

**§ 476**

Dnr 2016/39

Styrsvik 3:8

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för installation av eldstad 2016-07-05.

**§ 477**

Dnr 2014/538

Droppemåla 1:97

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för ut- och invändig ändring (Villa Vassen) 2016-07-05.

**§ 478**

Dnr 2010/706

Droppemåla 1:115

Nawar Ali har utfärdat slutbevis för nybyggnad av enbostadshus och garage 2016-07-05.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**§ 479**

Dnr 2016/200

Påtorp 4:39

Nawar Ali har beviljat bygglov och lämnat startbesked för tillbyggnad med uterum för enbostadshus 2016-07-06. (17/12 dgr). Avgift 4 150 kronor (Tab 2, Tab 3+4 och Tab 11). Delegation enligt delegationsordningen B.1.1 och B.2.5.

**§ 480**

Dnr 2016/171

Jonglören 2

Jennie Olsson har lämnat startbesked för tillbyggnad av enbostadshus samt nybyggnad av garage/förråd 2016-07-05.

Delegation enligt delegationsordningen B.2.5.

**§ 481**

Dnr 2016/228

Johannishus 1:28

Jennie Olsson har lämnat startbesked för rivning av enbostadshus samt nybyggnad av enbostadshus 2016-07-08.

Delegation enligt delegationsordningen B.2.5.

**§ 482**

Dnr 2014/627

Droppemåla 1:290

Jennie Olsson har utfärdat interimistiskt slutbesked för nybyggnad av enbostadshus, förråd/carport 2016-07-08. Delegation enligt delegationsordningen B.2.8.

**§ 485**

Dnr 2016/246

Nawar Ali har avskrivit tillsynsärende angående anmälan om byggnation på fel tomt. Inkomna bilder 2016-0708 visar att muren har rivits.

Delegation enligt delegationsordningen B.3.1.

**§ 487**

Dnr 2016/305

Kalleberga 7:135

Nawar Ali har beviljat bygglov och lämnat startbesked för uppförande av mur 2016-07-12. (0/19 dgr). Avgift 4 062 kronor (Tab 2 och 13).

Delegation enligt delegationsordningen B.1.1 och B.2.5.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**§ 488**

Dnr 2016/205

Evaryd 2:17

Nawar Ali har beviljat bygglov och lämnat startbesked för tillbyggnad av garage med carport 2016-07-12. (21/7 dgr). Avgift 2 644 kronor (Tab 2 och 11). Delegation enligt delegationsordningen B.1.1 och B.2.5.

**§ 489**

Dnr 2016/246

Nawar Ali har avskrivit tillsynsärende angående anmälan om olovligt uppförd friggebod. Det har förflutit mer än 10 år från överträdelsen. Delegation enligt delegationsordningen B.3.1.

**§ 499**

Dnr 2016/329

Hjärtonemåla 1:4

Nawar Ali har beviljat bygglov och lämnat startbesked för uppförande av transformatorstation 2016-07-18. (3/11 dgr) Avgift 5 036 kronor (Tab 2 och 12). Delegation enligt delegationsordningen B.1.1 och B.2.5.

**§ 500**

Dnr 2016/330

Tararp 18:1

Nawar Ali har beviljat bygglov och lämnat startbesked för uppförande av transformatorstation 2016-07-18. (3/11 dgr) Avgift 5 036 kronor (Tab 2 och 12). Delegation enligt delegationsordningen B.1.1 och B.2.5.

**§ 501**

Dnr 2016/241

Kuggeboda 16:5

Nawar Ali har beviljat bygglov och lämnat startbesked för tillbyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad 2016-07-18. (9/4 dgr) Avgift 7 029 kronor (Tab 2, 11 och 14). Delegation enligt delegationsordningen B.1.1 och B.2.5.

**§ 502**

Dnr 2016/150

Nils 9

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för ändrad användning till affär 2016-07-20.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**§ 503**

Dnr 2015/306

Leråkra 1:2

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för tillbyggnad av enbostadshus  
2016-07-20.

**§ 504**

Dnr 2014/503

Kalleberga 8:190

Nawar Ali har utfärdat slutbesked om- och tillbyggnad av enbostadshus  
2016-07-20.

**§ 507**

Dnr 2016/322

Fällö 3:1

Nawar Ali har lämnat startbesked för nybyggnad av komplementbyggnad  
(attefall) 2016-07-26. (2/11 dgr). Avgift 2 472 kronor (timtaxa x 3h).  
Delegation enligt delegationsordningen B.1.1 och B.2.5.

**§ 508**

Dnr 2016/326

Bälganet 1:47

Nawar Ali har lämnat startbesked för installation av 2 eldstäder i 2  
komplementbyggnader 2016-07-26. (4/7 dgr). Avgift 2 214 kronor (Tab 14,  
x 2st). Delegation enligt delegationsordningen B.1.1 och B.2.5.

**§ 509**

Dnr 2016/327

Spjälkö 1:60

Nawar Ali har lämnat startbesked för inglasning av altan 2016-07-27. (3/16  
dgr). Avgift 2 910 kronor (Tab 2 och Tab 13).  
Delegation enligt delegationsordningen B.1.1 och B.2.5.

**§ 510**

Dnr 2013/239

Risatorp 3:14

Kjell Sabel har lämnat startbesked för nybyggnad av garage 2016-08-01.  
Delegation B.2.4

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**§ 511**

Dnr 2016/281

Smaragden 1

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av garage 2016-08-01. (8/45 dgr). Avgift 5 922 kronor ( tab 2 och 10). Delegation B.1.1.

**§ 512**

Dnr 2016/191

Rödby 2:9

Kjell Sabel har bekräftat anmälan för rivning av nedbrunnet enbostadshus utanför sammanhållen bebyggelse 2016-08-02, ( 19/62 dgr) Avgift 1 108 kronor ( tab 14). Delegation B.1.1

**§ 513**

Dnr 2016/239

Saxemara 19:1

Kjell Sabel har beviljat rivningslov för carport 2016-08-03, (15/42 dgr) Avgift 2467 kr (2 och 15). Delegation B.1.1.

**§ 514**

Dnr 2016/317

Trolleboda 1:110

Nawar Ali har beviljat bygglov och lämnat startbesked för tillbyggnad med inglasat uterum 2016-08-03. (4/30 dgr). Avgift 2 910 kronor (Tab 2 och Tab 13). Delegation enligt delegationsordningen B.1.1 och B.2.5.

**§ 516**

Dnr 2016/122

Östen 2

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för nybyggnad av IT-hus 2016-08-03.

**§ 517**

Dnr 2016/213

Binga 5:6

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för installation av eldstad i befintlig rökkanal 2016-08-03.

**§ 518**

Dnr 2016/255

Kalleberga 3:32

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för installation av hissanordning 2016-08-03.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**§ 519**

Dnr 2015/58

Kalleberga 9:72

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för nybyggnad av garage 2016-08-03.

**§ 520**

Dnr 2014/271

Bälganet 1:46

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för tillbyggnad av komplementbyggnad 2016-08-03.

**§ 521**

Dnr 2016/296

Häggatorp 15:1

Kjell Sabel har beviljat tidsbegränsat bygglov för uppförande av lagertält om 360 m<sup>2</sup>, 2016-08-03, (12/35 dgr) avgift 6 532 kr, delegation B.1.1.

**§ 522**

Dnr 2016/227

Lars 7

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för utvändigt ändring och ändrad användning 2016-08-03.

**§ 523**

Dnr 2016/304

Torkö 1:4

Nawar Ali har beviljat bygglov för utvändigt ändring av enbostadshus 2016-08-04. (5/23 dgr). Avgift 5 922 kronor (Tab 2 & 11). delegation B.1.1.

**§ 524**

Dnr 2016/225

Rönninge 1:3

Kjell Sabel har beviljat bygglov för uppförande av plank i tomtgräns 2016-08-04, (8/35 dgr). Avgift 2 290 kr, (tab 2 och 13), delegation B.1.1.

**§ 525**

Dnr 2016/318

Åke 13

Kjell Sabel har beviljat bygglov för ombyggnad av flerbostadshus, biograf och bostad 2016-08-05, (9/37 dgr) avgift 28 161 kr (tab 2 och 11) delegation B.1.1.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**§ 526**

Dnr 2016/259

Spjälkö 1:67

Kjell Sabel har bekräftat anmälan för tillbyggnad av fritidshus om 15 m<sup>2</sup> (Attefall) 2016-08-05, (10/44 dgr) avgift 2 472 kr, delegation B.1.1.

**§ 527**

Dnr 2016/304

Hoby 1:39

Nawar Ali har beviljat bygglov och lämnat startbesked för nybyggnad av garage/carport 2016-08-05. (0/51 dgr). Avgift 2 644 kronor (Tab 2 & 11). Delegation B.1.1 & B.2.5.

**§ 528**

Dnr 2016/291

Mjölner 5

Kjell Sabel har beviljat bygglov för om och tillbyggnad av garage om 60 m<sup>2</sup> 2016-08-05, (4/43 dgr), avgift 2 644 kr (tab 2 och 10), delegation B.1.1.

**§ 529**

Dnr 2016/308

Kalleberga 8:204

Kjell Sabel har beviljat tidsbegränsat bygglov för ändrad användning av samlingslokal till skolverksamhet 2016-08-05, (4/38 dgr), avgift 4 638 kr (tab 2 och 10), delegation B.1.1.

**§ 530**

Dnr 2016/290

Nils 9

Nawar Ali har beviljat bygglov och lämnat startbesked för montering av skyltar 2016-08-05, ( 6/45 dgr), avgift 4 283 kr (tab 2 och 16), delegation B.1.1 & B.2.5.

**§ 531**

Dnr 2016/222

Kalleberga 13:27

Nawar Ali har beviljat rivningslov och lämnat startbesked för rivning av skorsten 2016-08-08, (14/38 dgr), avgift 2 467 kr (tab 2 och 15), delegation B.1.1 & B.2.5.



**Miljö- och byggnadsnämnden**

**§ 532**

Dnr 2016/222

Hjorten 1

Nawar Ali har beviljat rivningslov och lämnat startbesked för rivning av före detta tvättstuga 2016-08-08, (13/38 dgr), avgift 4 682 kr (tab 2 och 15), delegation B.1.1 & B.2.5.

**§ 533**

Dnr 2016/363

Tokaryd 1:8

Nawar Ali har lämnat startbesked för installation av eldstad 2016-08-09. (1/5 dgr), avgift 1 107 kronor (Tab 14), delegation B.1.1 & B.2.5.

**§ 534**

Dnr 2016/254

Sordinen 5

Nawar Ali har beviljat bygglov och lämnat startbesked för utvändig ändring av enbostadshus 2016-08-10. (3/64 dgr), avgift 2 113 kronor (Tab 2 och 13), delegation B.1.1 & B.2.5.

**§ 535**

Dnr 2016/320

Bökenäs 1:51

Nawar Ali har beviljat bygglov och lämnat startbesked för tillbyggnad med inglasat uterum 2016-08-11. (0/42 dgr), avgift 4 150 kronor (Tab 2, 3, 4 och 11), delegation B.1.1 & B.2.5.

**§ 536**

Dnr 2016/288

Droppemåla 1:9

Nawar Ali har beviljat bygglov och lämnat startbesked för fasad ändring 2016-08-12. (6/44 dgr), avgift 4 815 kronor (Tab 2 och 13), delegation B.1.1 & B.2.5.

**§ 537**

Dnr 2016/3

Droppemåla 1:270

Nawar Ali har utfärdat interimistiskt slutbesked för nybyggnad av enbostadshus 2016-08-15.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**§ 538**

Dnr 2016/85

Saxemara 1:149

Jennie Olsson har lämnat startbesked för nybyggnad av enbostadshus samt garage 2016-08-15. Enligt delegation B.2.5.

**§ 539**

Dnr 2016/217

Kuggeboda 4:33

Nawar Ali har bekräftat anmälan och lämnat startbesked för nybyggnad av komplementbyggnad (Attefall) 2016-08-16. (9/40 dgr), avgift 2 472 kronor (Timtata x3), delegation B.1.1 & B.2.5.

**§ 540**

Dnr 2016/369

Målet 2

Nawar Ali har bekräftat anmälan och lämnat startbesked för installation av eldstad och rökkanal 2016-08-16. (0/7 dgr), avgift 1 107 kronor (tab 14), delegation B.1.1 & B.2.5.

**§ 540**

Dnr 2016/366

Bårabygd 1:11

Nawar Ali har bekräftat anmälan och lämnat startbesked för installation av eldstad 2016-08-16, (0/8 dgr), avgift 1 107 kronor (tab 14), delegation B.1.1 & B.2.5.

**§ 543**

Dnr 2016/176

Hakarp 3:3

Jennie Olsson har lämnat startbesked för påbyggnad av fritidshus 2016-08-18. Enligt delegation B.2.5.

**§ 544**

Dnr 2013/527

Bälganet 1:47

Marcus Sabel har utfärdat slutbesked för nybyggnad av maskinhall/förråd på gammal stengrund 2016-08-23.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**§ 546**

Dnr 2016/199

Heaby 2:15

Jennie Olsson har lämnat startbesked för rivning av befintlig byggnad samt för nybyggnad av fritidshus 2016-08-25. Enligt delegation B.2.5.

**§ 547**

Dnr 2016/256

Listerby 16:92

Nawar Ali har makulerat bygglov § 427 på grund av fel avgift 2016-08-25.

**§ 548**

Dnr 2012/1036

YXNARUM 19:102

Marcus Sabel har utfärdat slutbesked för nybyggnad av carport med förråd till enbostadshus samt stödmur i tomtgräns 2016-08-25.

**§ 549**

Dnr 2015/508

LARS 5

Marcus Sabel har utfärdat slutbesked för rivning av nedbrunnen byggnad 2016-08-26.

**§ 550**

Dnr 2016/368

Tusenskönan 3

Marcus Sabel har bekräftat anmälan och lämnat startbesked tillbyggnad med hissanordning 2016-08-26, (1/17 dgr).

**§ 551**

Dnr 2012/1088

Anglemåla 2:1.

Marcus Sabel har utfärdat slutbesked för rivning av befintligt uterum och uppförande av nytt uterum samt tillbyggnad av groventre' 2016-08-29.

**§ 552**

Dnr 2016/187

Järnavik 1:45

Marcus Sabel har utfärdat slutbesked för installation av eldstad och rökkanal i enbostadshus 2016-08-29.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**§553**

Dnr 2015/480

Droppemåla 1:148

Marcus Sabel har utfärdat slutbesked för uppförande av plank 2016-08-29.

**§ 554**

Dnr 2016/367

Vasakull 1:19

Marcus Sabel har bekräftat anmälan och lämnat startbesked för installation av eldstad 2016-08-30, (4/7 dgr), avgift 1107 kronor (tabell 14), delegation B.1.1. & B.2.5.

**Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamot Ola Robertsson (S).

**Yrkanden**

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till förslag till beslut.

**Propositionsordning**

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

**Exp:**

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 181

Dnr 2015-000666 200

## **Delegationsbeslut miljö- och hälsoskyddsenheten 2016**

### **Sammanfattning**

20160801 - 20160831

**2016-000588**, 2016-08-01, DBM § 169, Eva-Marie Lundberg

#### **Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning**

Delegationsbeslut § 169

Objekt: JÄRNAVIK 1:55

**2016-000589**, 2016-08-01, DBM § 170, Eva-Marie Lundberg

#### **Anmälan om registrering av dricksvattenanläggning**

Delegationsbeslut § 170

Objekt: JÄRNAVIK 1:55

**2016-000614**, 2016-08-22, DBM § 178, Eva-Marie Lundberg

#### **Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning**

Delegationsbeslut § 178

Objekt: SVENSTORP 15:6

**2016-000631**, 2016-08-30, DBM § 188, Eva-Marie Lundberg

#### **Livsmedelskontroll 2016**

Delegationsbeslut § 188

Objekt: Livsmedel allmänt

**2016-000357**, 2016-08-10, DBM 170, Anders Börjeson

#### **Ansökan om hel befrielse från slamtömning**

Delegationsbeslut § 170, 412 kr

Objekt: STORA SILPINGE 4:9

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**2016-000591**, 2016-08-10, DBM 171, Magnus Olofsson

**Anmälan om installation av värmepump enligt 17 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd**

Delegationsbeslut § 171/1.648 kr

Objekt: Kuggeboda 10:1

**2016-000593**, 2016-08-15, DBM 172, Maria Osgyani

**Ansökan om befrielse från hämtning av komposterbart avfall, samt anmälan om egen kompostering**

Delegationsbeslut § 172, 824 kr

Objekt: MÖLJERYD 1:24

**2016-000609**, 2016-08-17, DBM 173, Leif Abrahamsson

**Anmälan om installation av värmepump enligt 17 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd**

Delegationsbeslut § 173. 1648 kr

Objekt: HEABY 4:4

**2016-000578**, 2016-08-17, DBM 174, Anders Börjeson

**Remiss från 1 st. anmälan avhjälpandeåtgärd enligt 28 § FMH**

Delegationsbeslut/yttrande § 174

Objekt: KALLEBERGA 26:1

**2013-000519**, 2016-08-17, DBM 175, Anders Börjeson

**Anmälan om buller från fastigheten, Garnanäsvägen 63**

Delegationsbeslut § 175, 0 kr

Objekt: Garnanäs 1:48

**2016-000612**, 2016-08-19, DBM 176, Magnus Olofsson

**Anmälan enligt vattenskyddsföreskrifterna om schaktning för nedläggning av fiberoptiskt nät**

Delegationsbeslut § 176/824 kr

Objekt: Östra Hallen 3:29

**2016-000595**, 2016-08-22, DBM 177, Maria Osgyani

**Ansökan om befrielse från hämtning av komposterbart avfall, samt anmälan om egen kompostering**

Delegationsbeslut § 177, 824 kr

Objekt: OXEN 10

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**2016-000594**, 2016-08-22, DBM 179, Maria Osgyani  
**Ansökan om befrielse från hämtning av komposterbart avfall, samt  
anmälan om egen kompostering**  
Delegationsbeslut § 179, 824 kr  
Objekt: VÄBY 3:6

**2016-000521**, 2016-08-24, DBM 180, Sofie Hallberg  
**Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13 § FMVH**  
Delegationsbeslut § 180, 4944 kr  
Objekt: MÖRTJUK 5:6

**2016-000521**, 2016-08-24, DBM 181, Sofie Hallberg  
**Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13 § FMVH**  
Delegationsbeslut § 181, 0 kr  
Objekt: MÖRTJUK 5:6

**2016-000582**, 2016-08-25, DBM 182, Magnus Olofsson  
**Remiss, tillståndsansökan schaktning under grundvattenytan**  
Yttrande § 182/0 kr  
Objekt: KALLEBERGA 26:1

**2016-000220**, 2016-08-25, DBM 183, Anders Börjeson  
**Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13 § FMVH**  
Delegationsbeslut § 183, 0 kr  
Objekt: BISKOPSMÅLA 1:7

**2016-000220**, 2016-08-25, DBM 184, Anders Börjeson  
**Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13 § FMVH**  
Delegationsbeslut § 184, 0 kr  
Objekt: BISKOPSMÅLA 1:7

**2016-000607**, 2016-08-25, DBM 185, Anders Börjeson  
**Anmälan om ändring av enskilt avlopp enligt 14 § FMVH, Ansökan 1**  
Delegationsbeslut § 185, 4 944 kr  
Objekt: Bälganet 1:47

**2016-000608**, 2016-08-25, DBM 186, Anders Börjeson  
**Anmälan om ändring av enskilt avlopp enligt 14 § FMVH. Ansökan 2**  
Delegationsbeslut § 186, 0 kr  
Objekt: Bälganet 1:47

**Miljö- och byggnadsnämnden**

2016-000622, 2016-08-29, DBM 187, Leif Abrahamsson

**Anmälan om installation av värmepump enligt 17 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd**

BESLUT § 187. 1648 kr

Objekt: Västra Hallen 1:117

**Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås att godkänna redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

**Yrkanden**

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till förslag till beslut.

**Propositionsordning**

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

---

**Exp:**

Akten



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 182

Dnr 2015-000665 274

## **Delegationsbeslut bostadsanpassning 2016**

### **Sammanfattning**

Delegation av fattade beslut om bostadsanpassningar med stöd av miljö- och byggnadsnämndens beslut om delegering 2014-04-16 § 56.

#### **TUBBARP**

Dnr 2016-82626

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av flera ledstänger enl. § 6 (skälig kostnad 6 000 kronor), 2016-07-01.

#### **BLOCKFLÖJTEN**

Dnr 2016-82675

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av stödhandtag i duschutrymme enl. § 6 (skälig kostnad 1 500 kronor), 2016-07-01.

#### **DISA**

Dnr 2016-82678

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende installation av komfortkyla Frigoline samt installation av markis med manuell reglering vid balkong enl. § 6 (kostnad 27 000 kronor), 2016-07-01.

#### **LERÅKRA**

Dnr 2016-82679

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende installation av Spisec Add On samt montering av stödhandtag enl. § 6 (skälig kostnad 6 500 kronor), 2016-07-01.

#### **AMETISTEN - ändringsbeslut**

Dnr 2016-82617

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning för stenläggning mellan befintlig plattgång och altan samt komplettering av befintlig ramp från entrén till plattgång mot altan enl. § 6 (skälig kostnad 14 000 kronor, faktisk kostnad 16 390 kronor), 2016-07-05.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**KALLEBERGA - ändringsbeslut**

Dnr 2016-82625

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende dörrautomatik på entrédörren ut från trappuppgången enl § 6 (skälig kostnad 25 000 kronor, faktisk kostnad 23 013 kronor), 2016-07-05.

**HANS - ändringsbeslut**

Dnr 2016-82635

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende demontering av befintlig duschkabin och installation av duschkabin med lågt insteg, montering av ledstång i trappa samt byte av ettgreppsblandare vid handfat enl. § 6 (skälig kostnad 40 000 kronor, faktisk kostnad 27 709 kronor), 2016-07-05.

**PILEN - ändringsbeslut**

Dnr 2016-82636

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende installation av handdusch vid handfattet, grind till källartrappan, ledstång och stödhandtag mellan vardagsrum/uteplats, stödhandtag ovanför badkaret, samt stabilisering av plåt mellan vardagsrum/uteplats enl. § 6 (skälig kostnad 14 000 kronor, faktisk kostnad 9 420 kronor), 2016-07-05.

**HÄGGATORP - ändringsbeslut**

Dnr 2016-82677

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende installation av spisvakt modell Spisec Add On enl. § 6, (skälig kostnad 5 500 kronor, faktisk kostnad 5 740 kronor), 2016-07-05.

**VÄBY**

Dnr 2016-82670

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ledstång vid entré enl. § 6, (skälig kostnad 1 200 kronor), 2016-07-07.

**SAXEMARA**

Dnr 2016-82650

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ledstång enl. § 6, (skälig kostnad 4 000 kronor), 2016-07-08.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**MÖLLESKOG - ändringsbeslut**

Dnr 2016-82623

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende installation av ramp (delvis återanvänd) vid entrédörr, anpassning av 7 trösklar samt borttagning av duschkabinväggar och montering av duschdraperistång enl. § 6 (skälig kostnad 22 500 kronor, faktisk kostnad 19 639 kronor), 2016-07-12.

**HJORTEN**

Dnr 2016-82674

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende minimering av tröskel enl. § 6 (skälig kostnad 2 000 kronor), 2016-07-12.

**KALMARE**

Dnr 2016-82629

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering och installation av elrullstolsgarage samt montering av räcke vid befintlig ramp enl. § 6 (skälig kostnad 65 000 kronor), 2016-07-13.

**FÄLLÖ**

Dnr 2016-82681

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ledstänger enl. § 6, (Skälig kostnad 4 000 kronor), 2016-07-13.

**TUSENSKÖNAN**

Dnr 2016-82685

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende minimering av trösklar enl. § 6, (skälig kostnad 2 000 kronor), 2016-07-13.

**DISA - ändringsbeslut**

Dnr 2016-82613

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende anpassning av två trösklar mellan vardagsrum/balkong och hall/toalett enl. § 6 (skälig kostnad 2000 kronor, faktisk kostnad 3 655 kronor), 2016-07-14.

**HOBY - ändringsbeslut**

Dnr 2016-82615

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende anpassning av trösklar vid lägenhetsdörr, balkongdörr och toalettdörr enl. § 6, (skälig kostnad 3 500 kronor, faktisk kostnad 9 961 kronor), 2016-07-14.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**HOBY**

Dnr 2016-82622

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende installation av vilplan, trappa och ledstång vid altandörren samt borttagning av 4 trösklar på entréplan enl. § 6 (skälig kostnad 13 000 kronor, faktisk kostnad 8 289 kronor) 2016-07-14.

**STORA ÅRSJÖMÅLA**

Dnr 2016-82664

Helena Revelj har beviljat bidrag för bostadsanpassning för upphöjning av altangolv. (Bidraget täcker upphöjning av max 15 kvm av altanytan. Ev. förstärkning av altangolv inför anpassning bedöms vara fastighetsunderhåll och täcks inte av bostadsanpassningsbidraget) samt breddning av altandörr enl. § 6 (kostnad 96 000 kronor), 2016-07-14.

**TUSENSKÖNAN**

Dnr 2016-82676

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende installation av återanvänd hiss av typ Step-on 3 vid entrédörr enl. § 6 (skälig kostnad 30 000 kronor), 2016-07-14.

**HUNNAMÅLA**

Dnr 2016-82680

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende iordningställande av tillgänglig duschplats, montering av Athena Nordic duschkabin enl. § 6 (skälig kostnad 32 500 kronor), 2016-07-14.

**KALLEBERGA**

Dnr 2016-82669

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende egen nyckel/fjärrkontroll till befintligt elrullstolsgarage som ägs av annan boende enl. § 6 (skälig kostnad 1 500 kronor), 2016-07-15.

**ROLSTORP**

Dnr 2016-82672

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning för övertagande av befintlig stoltrapphiss som är monterad mellan våningsplanen i egen villa enl. § 6 (kostnad 0 kronor), 2016-07-15.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**KALLEBERGA**

Dnr 2016-82651

Jennie Olsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning för montering av rullstolshiss i trapphus, RTL 9000 (återanvänd) samt flyttning av element för att kunna installera hissen enl. § 6 (skälig kostnad 39 000 kronor), 2016-08-26.

**KALMARE**

Dnr 2016-82652

Jennie Olsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ledstång enl. § 6, (skälig kostnad 4 000 kronor), 2016-08-26.

**GERTRUD**

Dnr 2016-82686

Jennie Olsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av stödhandtag i dusch samt minimering av trösklar enl. § 6, (skälig kostnad 4 000 kronor), 2016-08-26.

**FRIDA**

Dnr 2016-82700

Jennie Olsson har beviljat återställningsbidrag för nedmontering av trapphiss. Beslutet tas med stöd av lag (SFS 1992:1574) om återställningsbidrag enligt § 12, (skälig kostnad 5 000 kronor), 2016-08-26.

**ELSA**

Dnr 2016-82665

Jennie Olsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av hygiensits Bidette R3 samt montering av dörrautomatik till garage enl. § 6, (skälig kostnad 66 000 kronor), 2016-08-31.

**BOLLSPELAREN**

Dnr 2016-82688

Jennie Olsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av dörrautomatik vid entrédörr, montering av ledstång, montering av stödhandtag samt minimering av tröskel enl. § 6, (skälig kostnad 29 000 kronor), 2016-08-31.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**HÄGGATORP**

Dnr 2016-82690

Jennie Olsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av stödhandtag i dusch enl. § 6, (skälig kostnad 800 kronor), 2016-08-31.

**BROR**

Dnr 2016-82696

Jennie Olsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av förstärkt belysning i kök enl. § 6, (skälig kostnad 15 000 kronor), 2016-08-31.

**HJORTSBERGA**

Dnr 2016-82702

Jennie Olsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende iordningställande av tillgänglig duschplats på entréplan (demontering av badkar samt installation av duschkabin med lågt insteg, Athena Nordic) enl. § 6 (skälig kostnad 27 150 kronor), 2016-08-31.

**Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

**Yrkanden**

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till förslag till beslut.

**Propositionsordning**

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

---

**Exp:**

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 183

Dnr 2016-000042 209

## **Delegationsbeslut av ordföranden**

### **Sammanfattning**

Vid sammanträdet 2016-08-18 beslutade miljö- och byggnadsnämnden att ge ordföranden delegation att fatta beslut om att ge uppdrag till miljö- och byggnadsförvaltningen att igångsätta planändring i Slättanäs.

Beslutet om igångsättningen av planändringen fattades 2016-09-05 av ordförande, på delegation av nämnden. Beslutet har redovisats i sin helhet.

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås notera redovisningen av delegationsbeslutet till protokollet.

### **Yrkanden**

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till förslag till beslut.

### **Propositionsordning**

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att notera redovisningen av delegationsbeslutet till protokollet.

---

**Exp:**

Akten