

**Miljö- och byggnadsnämnden**

Plats och tid	Listerbysalen, kl.10:00-16:30 med ajournering för lunch 12:10-13:10 samt kaffe 14:55-15:10 och två pauser á 5 minuter vardera		
Beslutande	Ledamöter	Se särskild förteckning	
	Ersättare	Se särskild förteckning	
Övriga närvarande	Se särskild förteckning		
Justerare	Magnus Pettersson		
Justeringens plats och tid	Stadshuset, 2016-08-24 kl. 07:30		
Underskrifter	Sekreterare	Åsa Rosenius	Paragrafer §§ 134-161 (§ 135 OJ)
	Ordförande	Knut Svensson	
	Justerare	Magnus Pettersson	

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2016-08-18

Datum då anslaget sätts upp 2016-08-24

Datum då anslaget tas ned 2016-09-16

Förvaringsplats för protokollet Kommunkansliet, Stadshuset

Underskrift  
Åsa Rosenius

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Närvarolista**

**Beslutande**

Ledamöter	Knut Svensson (C), Ordförande Christoffer Stenström (M), 1:e vice ordförande Magnus Pettersson (S), 2:e vice ordförande Magnus Persson (M) Berth-Anders Svensson (RP) Ola Robertsson (S) Margareta Yngveson (S) Gunnar Ferm (S) Mikael Carlén (MP) Sandra Bergkvist (SD) §§ 134 – 145 och § 147
Tjänstgörande ersättare	Mattias Ronnestad (SD) Yannick Luomala (C) Pär Dover (S) Johan Grönblad (SD) §§ 146 och §§ 148 - 161

**Övriga närvarande**

Ersättare	Bengt Callingård (L) Willy Persson (KD) Johan Grönblad (SD) §§ 134 – 145 och § 146
Tjänstemän	Anders Karlsson, förvaltningschef Johan Sjögren, ekonomichef §§ 134-136 Marcus Sabel, byggnadsinspektör Helena Revelj, stadsarkitekt del av § 135, §§ 137-139, § 146, §§ 148-149, § 161 och del av § 157 Karin Svensson, planarkitekt §§ 146 – 147 samt del av § 157 Jennie Olsson, byggnadsinspektör §§ 152 - 153 Nawar Ali, bygglovshandläggare §§ 150 – 151 Anders Börjeson, miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 154–55 och del av §§ 157,160 Åsa Rosenius, nämndsekreterare

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Ärendelista**

§ 134	Dnr 2015-000660 006 Godkännande/Förändring i miljö- och byggnadsnämndens föredragningslista 2016.....	5 5
§ 135	Dnr 2015-000661 041 Budget 2016 .....	7 7
§ 136	Dnr 2016-000102 000 Budgetförslag 2017 - plan 2018 och 2019.....	9 9
§ 137	Dnr 2016-000073 007 Revisionsrapport - Granskning av delegering och myndighetsutövning .....	13 13
§ 138	Dnr 2016-000091 007 Revision granskningsrapport - Uppföljning av 2012 och 2013 års revisionsgranskningar .....	15 15
§ 139	Dnr 2016-000101 000 Målarbete 2017 Miljö- och byggnadsnämnden.....	17 17
§ 140	Dnr 2016-000088 237 Vieryd 1:30 - Strandskyddsdispens för carport/förråd.....	19 19
§ 141	Dnr 2016-000103 237 Kuggeboda 16:16 - Strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus, Bygg-R dnr 2016-337 .....	22 22
§ 142	Dnr 2016-000104 237 Göholm 1:12 - Strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus. Bygg-R dnr 2016-333.....	25 25
§ 143	Dnr 2016-000100 237 Makrilla 2:5 - strandskyddsdispens för uteplats och reparation av staket. Bygg-R dnr 2016-350. ....	28 28
§ 144	Dnr 2016-000105 237 Bälganet 1:40 - Strandskyddsdispens för anläggande av brygga och bastubod. Bygg-R dnr 2016-316. ....	31 31
§ 145	Dnr 2016-000106 237 Svalemåla 1:6 - Strandskyddsdispens för anläggande av brygga och uteplats. Bygg-R dnr 2016-324. ....	34 34
§ 146	Dnr 2015-000511 214 Kvarteret Nils - Ändring av detaljplan .....	37 37
§ 147	Dnr 2015-000558 214 Sömmaren 3 - Upprättande av detaljplan för del av Sömmaren 3 ....	39 39
§ 148	Dnr 2016-000085 011 Bostadsutredning 2016 .....	41 41
§ 149	Dnr 2016-000097 219 Planprogram för ny förskola i södra Ronneby .....	44 44
§ 150	Dnr 2016-000096 231 Stenaby 1:13 - Nybyggnad av förråd/gäststuga. Bygg-R dnr 2016/203.....	46 46

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 151	Dnr 2016-000098 231	50
	Tången 4 - Tillbyggnad av komplementbyggnad. Bygg-R dnr 2016/87 .....	50
§ 152	Dnr 2016-000094 236	53
	Yxnarum 19:127 - Rivning av stenmur. Bygg-R 2016-240.....	53
§ 153	Dnr 2016-000095 234	55
	Trolleboda 1:113 - Tillbyggnad av fritidshus. Bygg-R dnr 2016-71 ...	55
§ 154	Dnr 2016-000107 009	57
	Styrsvik 3:5 - Förbud med vite mot utsläpp av avloppsvatten. Ecos dnr 2016-462.850.....	57
§ 155	Dnr 2016-000108 009	61
	Långgölsmåla 1:31, Långgölsmålavägen 4 - Förbud med vite mot utsläpp av avloppsvatten. Ecos dnr 2016-410.850. ....	61
§ 156	Dnr 2015-000663 200	65
	Delgivningsärenden m m 2016.....	65
§ 157	Dnr 2015-000662 200	68
	Information 2016 .....	68
§ 158	Dnr 2015-000665 274	70
	Delegationsbeslut bostadsanpassning 2016 .....	70
§ 159	Dnr 2015-000664 239	76
	Delegationsbeslut byggenheten 2016 .....	76
§ 160	Dnr 2015-000666 200	81
	Delegationsbeslut miljö- och hälsoskydds enheten 2016 .....	81
§ 161	Dnr 2016-000042 209	85
	Extra ärende - Delegation till ordförande att besluta om uppdrag åt miljö- och byggnadsförvaltningen att igångsätta planändring i Slättanäs.....	85

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 134

Dnr 2015-000660 006

## **Godkännande/Förändring i miljö- och byggnadsnämndens föredragningslista augusti 2016**

### **Sammanfattning**

Föredragningslistan ändras enligt följande:

- Fråga om § 156 delgivningsärenden, punkt 7 besvaras av miljö- och hälsoskyddsinspektör Anders Börjeson under § 157, Information.
- Fråga från ledamot Berth-Anders Svensson (RP) om Snäckebacksområdets planering besvaras av stadsarkitekt Helena Revelj under § 157, Information.
- Ledamot Ola Robertsson (S) vill ha en redovisning av strandskyddstillsyn. Förvaltningschef Anders Karlsson kommer att redovisa detta vid nästa sammanträde 2016-09-15 under Information.
- Ledamot Margareta Yngvesson (S) har en fråga i ett bostadsanpassningsärende som besvaras av förvaltningschef Anders Karlsson under § 157, Information.
- Ordförande Knut Svensson har en fråga kring ett ärende under delegationsbeslut för miljö- och hälsoskyddsmyndigheten som besvaras av förvaltningschef Anders Karlsson under § 157, Information.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Ola Robertsson (S), Margareta Yngvesson (S), Berth-Anders Svensson (RP).

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna föredragningslistan för sammanträdet 2016-08-18 med följande förändringar:

- Fråga om § 156 delgivningsärenden, punkt 7 besvaras av miljö- och hälsoskyddsinspektör Anders Börjeson under § 157, Information.
- Fråga från ledamot Berth-Anders Svensson (RP) om Snäckebacksområdets planering besvaras av stadsarkitekt Helena Revelj under § 157, Information.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

- Ledamot Ola Robertsson (S) vill ha en redovisning av strandskyddstillsyn. Förvaltningschef Anders Karlsson kommer att redovisa detta vid nästa sammanträde 2016-09-15 under Information.
- Ledamot Margareta Yngvesson (S) har en fråga i ett bostadsanpassningsärende som besvaras av förvaltningschef Anders Karlsson under § 157, Information.
- Ordförande Knut Svensson har en fråga kring ett ärende under delegationsbeslut för miljö- och hälsoskydds enheten som besvaras av förvaltningschef Anders Karlsson under § 157, Information

---

**Exp:**

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 135

Dnr 2015-000661 041

## **Budget 2016**

Denna paragraf är omedelbart justerad.

### **Sammanfattning**

Förvaltningschef Anders Karlsson redovisar miljö- och byggnadsnämndens ekonomiska läge t o m juli gentemot budget.

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås att notera redovisningen till protokollet.

### **Deltar i debatten**

Deltar i debatten gör förutom ordförande Knut Svensson (C) även ledamöterna Margareta Yngvesson (S), Ola Robertsson (S), Christoffer Stenström (M), Magnus Pettersson (S) och Magnus Persson (M).

### **Yrkanden**

Med hänvisning till kommunfullmäktiges beslut 2016-06-16 § 228, dnr 2016-246 att de nämnder som uppvisar negativ prognos ska återrapportera vidtagna åtgärder till kommunstyrelsens arbetsutskott i augusti, yrkar Margareta Yngvesson (S) att miljö- och byggnadsnämnden delger kommunstyrelsens arbetsutskott följande skrivelse:

När tertialrapport 1 behandlades i nämnden 2016-06-15 fick förvaltningschefen i uppdrag att inför nästa tertialrapport bedöma om möjligheter finns till omDispositionering i budgeten för att täcka eventuellt underskott av exempelvis bostadsanpassningen.

Prognosen efter ny uppföljning per den 31 juli 2016, är att budgeten kommer att vara i balans vid årsskiftet. Detta bland annat på grund av att kostnaderna för bostadsanpassning 2016 beräknas bli lägre än vid tidigare prognoser. Detta beror på att en del av de för 2016 beräknade kostnaderna kommer att flyttas fram till 2017 och eventuellt 2018.

### **Propositionsordning**

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att nämnden bifaller detsamma.

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ställa sig bakom ovanstående bedömning och översända den till kommunstyrelsen.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att paragrafen är omedelbart justerad.

---

**Exp:**

Kommunstyrelsen

Akten

Förvaltningschefen

Ekonomichefen



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 136

Dnr 2016-000102 000

## **Budgetförslag 2017 - plan 2018 och 2019**

### **Sammanfattning**

Förvaltningschefen redovisar miljö- och byggnadsförvaltningens förslag till budget för 2017, plan 2018 och 2019.

Under 2016 har avtal tecknats med "Mitt Bygge" för att följa informationstrender och förändringar inom lagstiftningen gällande PBL. Portalen stödjer även elektroniska/digitala ansökningar för bygglov och anmälningsärenden. Det nya ärendehanteringssystemet Bygg R, har effektiviserat handläggningen och bidrar till en mer rättssäker hantering av ärenden.

En behovsutredning för miljötillsyn planeras att genomföras då den senaste utredningen genomfördes 2011.

Miljö- och byggnadsnämnden har ålagts en effektiviseringspost år 2016, -38 tkr och 2017, -76 tkr. Nedsättning av ramen för personalkostnader har skett inom verksamheter för 201, 202, 270 och 275. Nedsättningen har skett efter respektives verksamhets andel enligt personalbudgeten. I samband med bokslutsgenomgång skall nämnden redovisa vilka åtgärder som vidtagits för att verkställa effektiviseringen.

### **Väsentliga verksamhetsförändringar**

Gällande bostadsanpassning råder alltid en viss osäkerhet då det är en händelsestyrd verksamhet i stor utsträckning. För tillfället har vi 3 stycken större kostnadsdrivande barnärende att hantera, vilket delvis kommer att utföras under 2017 och möjligen under 2018.

För tjänsten som förvaltningens GIS-samordnare föreslås ett äskande om 50 % utökning. Idag är tjänsten delad med en roll som IT-säkerhetsansvarig på kommunledningsförvaltningen. Tjänsten som GIS-samordnare innebär att försörja samtliga förvaltningar och kommunala bolag med grundläggande kartdata och verktyg för hantera dem. Ansvara för lagring av primärkarta,

## Miljö- och byggnadsnämnden

fastighetsinformation och invånardata m.m. Användningen av geografiskinformation ökar och för att kunna ge ett kontinuerligt stöd och inspirera verksamheterna till fortsatt användning och utveckling krävs en utökning av tjänsten.

Arbetet med översiktsplanen upphör 2018, ramen för 2018 och framåt var inte reducerad för detta i tidigare budgetförslag.

Med den prognosticerade befolkningsökningen för kommunen ökar även förväntningar och behov av mer bostäder och andra samhällsnyttiga funktioner. Inom kommunen finns ett stort behov av bostadsprojekt, både för nyanlända, inflyttare och redan boende i kommunen. Det ökar arbetsmängden för främst planerheten och bygglovsenheten men hela förvaltningen blir påverkad av volymökningen. För 2017 eller 2018, har inte särskilt äskats, angående integrationsmedel och/eller för ökad arbetsmängd, utan nämnden förutsätter att det sker via separata integrationsmedel.

### Framtida utveckling

Under 2017 kommer miljöenhetens ärendehanteringssystem att upphandlas då de nya versionerna är webbaserade. Det kräver viss integreringsarbete för att få tillgång och föra med sig information till de nya versionerna av systemen.

Under 2017 kommer även arbetet med kontroller av enskilda avlopp att intensifieras. För att uppnå föreslagna verksamhetsmål kommer tillsättning av personalresurser krävas. Viss del av resurserna är dock självfinansierad av förmodade intäkterna från tillsyn och ansökningar av nya tillstånd.

För Översiktsplanen kommer ett samrådsförslag att presenteras i början av 2017, under slutet av året kommer arbetet med planen att fasas ut och avslutas till 2018.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås att anta presenterad och föreslagen budget gällande 2017 med plan för 2018 och 2019.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Magnus Pettersson (S), Christoffer Stenström (M), Ola Robertsson (S), Margareta Yngvesson (S) och Magnus Persson (M).

### Yrkanden

#### Yrkande 1

Ledamot Magnus Pettersson (S) m.fl. yrkar

att miljö- och byggnadsnämnden äskar en utökad budgetram för bostadsanpassning med 1 000 000 kronor för 2017, 2018 och 2019.

att miljö- och byggnadsnämnden äskar medel till en GIS-samordnare (utökning 50 %) med 300 000 kronor i budget 2017 och plan 2018, 2019.

att miljö- och byggnadsnämnden äskar medel till en miljöhandläggare på 100 % där nettokostnaden är 300 000 kronor i plan för 2018 och 2019.

att sista meningen under rubriken ”Väsentliga verksamhetsförändringar” ska strykas.

att miljö- och byggnadsnämnden äskar om utökad budgetram för plan- och byggenheten med 1 200 000 för 2017 och 2018.

#### Yrkande 2

Ledamot Christoffer Stenström m.fl. yrkar att miljö- och byggnadsnämnden äskar en utökad budgetram för bostadsanpassning för 2017 och 2018, men inte för 2019.

### Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på de framförda yrkandena mot varandra och finner att nämnden bifaller ledamot Magnus Pettersson m.fl yrkande nummer 1.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att anta presenterad och föreslagen budget gällande 2017 med plan för 2018 och 2019 med följande ändringar:

Att miljö- och byggnadsnämnden äskar en utökad budgetram för bostadsanpassning med 1 000 000 kronor för 2017, 2018 och 2019.

Att miljö- och byggnadsnämnden äskar medel till en GIS-samordnare (utökning 50 %) med 300 000 kronor i budget 2017 och plan 2018, 2019.

Att miljö- och byggnadsnämnden äskar medel till en miljöhandläggare på 100 % där nettokostnaden är 300 000 kronor (50 %) i plan för 2018 och 2019.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

Att sista meningen under rubriken ”Väsentliga verksamhetsförändringar” ska strykas.

Att miljö- och byggnadsnämnden ska äska om utökad budgetram för plan- och byggenheten med 1 200 000 för 2017 och 2018.

---

**Exp:**  
Akten  
KS  
Budgetberedningen  
Ekonomichef Johan Sjögren

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 137

Dnr 2016-000073 007

## **Revisionsrapport - Granskning av delegering och myndighetsutövning**

### **Sammanfattning**

EY har på uppdrag av de förtroendevalda revisorerna i Ronneby kommun granskat anlitandet av konsulter inom myndighetsutövning inom äldrenämnden, socialnämnden och miljö- och byggnadsnämnden. Syftet med granskningen har varit att bedöma om nämnderna hanterar delegering och myndighetsutövning i samband med externt anlitade konsulter på ett ändamålsenligt sätt.

Efter granskningen rekommenderar EY miljö- och byggnadsnämnden att:

Utarbeta riktlinjer och rutiner för anlitandet av konsulter inom myndighetsutövningen.

I konsultavtalen tydliggöra ansvarsfördelning samt vilket regelverk konsulterna ska förhålla sig till.

Säkerställa att upphandlingsreglerna följs vid anlitande av konsulter.

Genomföra riskanalyser vid anlitande av konsulter inom myndighetsutövningen.

Överväga att ge de anlitade konsulterna någon form av förordnande.

EY anser att det är av stor vikt att nämnderna säkerställer att konsulternas arbete följer tillämpligt regelverk och håller god kvalitet.

Miljö – och byggnadsnämnden har möjlighet att yttra sig angående genomförd granskning till den 30:e augusti 2016.

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av granskningsrapporten och har inget ytterligare att tillägga till revisorerna.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Christoffer Stenström (M), Magnus Pettersson (S), Magnus Persson (M), Ola Robertsson (S) och Margareta Yngvesson (S).

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Yrkanden**

Ledamot Magnus Pettersson (S) med stöd av ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till tjänstemannaförslaget och gör ett tilläggsyrkande, att miljö- och byggnadsnämnden ger förvaltningschefen i uppdrag att återkomma med förslag till åtgärder i enlighet med revisionsrapporten.

**Propositionsordning**

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att nämnden bifaller detsamma.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av granskningsrapporten och har inget ytterligare att tillägga till revisorerna.

Miljö- och byggnadsnämnden ger förvaltningschefen i uppdrag att återkomma med förslag till åtgärder i enlighet med revisionsrapporten.

---

**Exp:**

Akten

Revisorerna

Förvaltningschefen

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 138

Dnr 2016-000091 007

## **Revision granskningsrapport - Uppföljning av 2012 och 2013 års revisionsgranskningar**

### **Sammanfattning**

Revisorerna har genom E&Y genomfört en uppföljning av 2012 och 2013 års granskningar. I de fall nämnden inte följt de rekommendationer eller endast delvis följt dem, ber revisionen om ett yttrande varför det inte har gjorts. Granskning har genomförts av bygglovsprocessen och revisorernas bedömning är att nämnden inte följt revisorernas rekommendationer.

Yttrandet skall vara revisorerna tillhanda senast 31 augusti 2016.

### **Bedömning**

Miljö- och byggnadsnämnden arbetar kontinuerligt med att revidera myndighetens riktlinjer gällande plan och bygglagens lagkrav. Under 2016 omarbetas verksamhetens mål för handläggning inom bygglovsprocessen, samt nya lagkrav gällande handläggningstid för anmälningsärende, har trätt i kraft juni 2016.

Sedan ny Stadsarkitekt har tillträtt i mars 2016 har nya arbetsrutiner och riktlinjer arbetats fram på enheten för bygglov, mål och lagkrav har förändrats och förtydligats.

Ett avtal har även tecknats med portalen för ”Mitt bygge” där information gällande aktuella lagkrav snart är kopplade till kommunens hemsida.

Det nya ärendehanteringssystemet Bygg R, kommer att effektivisera och bidra till en mer rättssäker hantering av ärenden under året.

När det gäller mutor och bestickning finns dokumentet ”Kommunens riktlinjer när förtroendevalda och anställda erbjuds förmåner”. Genom internkontroller kontrolleras ett antal beslut inom förvaltningen årligen, internkontrollen ska nu uppdateras för 2017. Vid varje nämndssammanträde finns delegationsbeslut tillgängliga med diarienummer, fastighetsbeteckning och fakturerad kostnad i samtliga ärenden. Samtliga fakturor till förvaltningen dubbelattesteras både av mottagare och beslutande attestant.

Fakturering av myndighetsärende sker av annan än beslutande i ärendet.

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås att översända yttrandet till kommunens revisorer.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Yrkanden**

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till tjänstemannaförslaget.

**Propositionsordning**

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkat förslag och finner att nämnden bifaller detsamma.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att översända yttrandet till kommunens revisorer.

---

**Exp:**

Akten

Revisorerna



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 139

Dnr 2016-000101 000

## **Målarbete 2017 för miljö- och byggnadsnämnden**

### **Sammanfattning**

Förvaltningschef Anders Karlsson och Stadsarkitekt Helena Revelj redogör för miljö- och byggnadsnämndens målarbete gällande 2017 och 2018. Vid 5 tillfällen har presidiet med tjänstemän träffats för att utforma verksamhetsmål, indikatorer och särskilda uppdrag som kan kopplas till kommunfullmäktiges strategiska målområden.

### **Bedömning**

Målarbetet skall präglas av ett invånarperspektiv samt vara tydliga, mätbara, accepterade, realistiska och tidsbundna.

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås att godkänna mål, indikatorer och särskilda uppdrag för 2017-2018.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Christoffer Stenström (M), Ola Robertsson (S), Margareta Yngvesson (S) och Magnus Pettersson (S).

### **Yrkanden**

#### **Yrkande 1**

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till förslag till beslut med förändringen att miljö- och byggnadsnämnden stryker den del av förslaget som avser effektmått.

#### **Yrkande 2**

Ledamot Ola Robertsson (S) m.fl. yrkar att ett tillägg görs avseende den del av förslaget som avser uppdatering av gamla planer, att uppdatering av gamla planer ska göras så snart översiktsplanen är antagen.

### **Propositionsordning**

#### **Propositionsordning 1**

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på sitt framförda yrkande 1 och finner att nämnden bifaller detsamma.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Propositionsordning 2**

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på ledamot Ola Robertsson (S) m.fl. yrkande och finner att nämnden bifaller detsamma.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna mål, indikatorer och särskilda uppdrag för 2017-2018 med följande förändringar:

att miljö- och byggnadsnämnden stryker den del av förslaget som avser effektmått.

att ett tillägg görs avseende den del av förslaget som avser uppdatering av gamla planer; att uppdatering av gamla planer ska göras så snart översiktsplanen är antagen.

---

**Exp:**

Akten

Kommunstyrelsen

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 140

Dnr 2016-000088 237

**Vieryd 1:30 - Strandskyddsdispens för carport/förråd,  
Bygg-R dnr 2016-280**

**Sammanfattning**

Fastighetens adress: XXX

Sökanden: XXX

Strandskydd - Östersjön.

Befintliga byggnader inom fastigheten används och utgörs av fritidshus och gäststuga. Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelser för nybyggnad av en carport/förråd enligt bifogad situationsplan. Föreslagen tomtplats omfattar hela fastigheten Vieryd 1:30, 1638 m<sup>2</sup>, och är till största delen gräsmatta med buskar. I placering och beskrivande utformning av den nya byggnaden, har hänsyn till grannar och miljön beaktats gällande utseende, färg och arkitektur.

**Bedömning**

Enligt Miljöbalken 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap 18§b-c medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl för man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Den föreslagna komplementbyggnaden uppförs inom en ianspråktagen tomtplats. Allmänhetens tillträde till strandområdet påverkas inte och förslaget anses inte heller försämra livsvillkoren för djur- eller växtliv. Strandskyddsdispens kan därför medges

### Förslag till beslut

Att miljö- och byggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för nybyggnad av carport/förråd enligt situationsplan. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap § 18 c pkt 1.

Föreslagen tomtplatsavgränsning följer hel fastighet (1638 m<sup>2</sup>), enligt bilaga 1.

Att avgift tas ut med 5.340 kr enligt taxa antagen av fullmäktige § 82/2012. Faktura skickas separat.

### Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till förslag till beslut.

### Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att nämnden bifaller detsamma.

### Underlag

Ansökan, situationsplan och foto, daterat 2016-06-01.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja strandskyddsdispens för nybyggnad av carport/förråd enligt situationsplan. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap § 18 c pkt 1.

Föreslagen tomtplatsavgränsning följer hel fastighet (1638 m<sup>2</sup>), enligt bilaga 1.

Avgift tas ut med 5.340 kr enligt taxa antagen av fullmäktige § 82/2012. Faktura skickas separat.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Upplysning:**

Beslutet om strandskyddsdispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först är länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

**Exp:**

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Länsstyrelsen + samtliga handlingar

Expeditionen (avgiften)

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 141

Dnr 2016-000103 237

**Kuggeboda 16:16 - Strandskyddsdispens för  
nybyggnad av fritidshus, Bygg-R dnr 2016-337**

**Sammanfattning**

Fastighetens adress: XXX

Sökanden: XXX

Fastigheten är belägen inom sammanhållen bebyggelse, inom strandskyddsområde – Östersjön.

Ansökan avser strandskyddsdispens för rivning av befintlig huvudbyggnad för fritidsändamål. Ansökan avser även strandskyddsdispens för uppförande av ett nytt fritidshus på ca 80 m<sup>2</sup>.

**Bedömning**

Miljö- och byggnadsförvaltningens bedömning är att fastigheten är ianspråktagen och att föreslagen byggnation enligt situationsplan kan utföras utan att befintlig hemfridszon utökas.

Enligt Miljöbalken 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap 18§b-c medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl för man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

Den föreslagna byggnationen är placerad inom en ianspråktagen och avgränsad tomtplats.

**Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar;

att bevilja strandskyddsdispens för rivning av den befintliga huvudbyggnaden samt uppförande av ett nytt fritidshus. Hela den befintliga fastigheten utgörs av ianspråktagen tomtplats. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap 18c§ pkt 1.

att bestämma tomtplatsavgränsning enligt bilaga 1, hel fastighet 1296 m<sup>2</sup>.

att avgift tas ut med 5 340 kr enligt taxa antagen av fullmäktige § 82/2012.

**Yrkanden**

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till förslag till beslut.

**Propositionsordning**

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkat förslag och finner att nämnden bifaller detsamma.

**Underlag**

Ansökan, situationsplan, karta, daterat 2016-07-07. Tomtplatsavgränsning.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

att bevilja strandskyddsdispens för rivning av den befintliga huvudbyggnaden samt uppförande av ett nytt fritidshus. Hela den befintliga fastigheten utgörs av ianspråktagen tomtplats. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap 18c§ pkt 1.

att bestämma tomtplatsavgränsning enligt bilaga 1, hel fastighet 1296 m<sup>2</sup>.

att avgift tas ut med 5 340 kr enligt taxa antagen av fullmäktige § 82/2012.

---

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Upplysning**

Beslutet om strandskyddsdispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller har avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

**Exp:**

XXX + delgivningskvitto + besvärshänvisning

Länsstyrelsen i Blekinge län + samtliga handlingar

Expeditionen (avgiften)

Akten



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 142

Dnr 2016-000104 237

**Göholm 1:12 - Strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus. Bygg-R dnr 2016-333.**

**Sammanfattning**

Fastighetens adress: XXX

Sökanden: XXX

Fastigheten är belägen inom sammanhållen bebyggelse, inom strandskyddsområde - Östersjön. Ansökan avser strandskyddsdispens för rivning av äldre uterum och trädgårdsförråd. Renovering ska ske av befintlig huvudbyggnad. Ansökan avser även strandskyddsdispens för uppförande av ett nytt gästhus där trädgårdsförrådet idag är placerat. Den planerade byggnationen sker inom redan disponerat utrymme på tomten.

**Bedömning**

Miljö- och byggnadsförvaltningens bedömning är att fastigheten är helt ianspråktagen och att föreslagen byggnation enligt situationsplan kan utföras utan att befintlig hemfridszon utökas. Fastighetsgränsen är minst 25 meter från strandkant.

Enligt Miljöbalken 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap 18§b-c medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl för man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

Den föreslagna byggnationen är placerad inom en ianspråktagen och väl avgränsad tomtplats.

**Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

att beviljar strandskyddsdispens för renovering av huvudbyggnad, rivning av inbyggt uterum samt uppförande av gäststuga enligt bifogad situationsplan. Den befintliga fastigheten utgörs av ianspråktagen tomtplats. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap 18c§ pkt 1.

att bestämma tomtplatsavgränsning enligt bilaga 1, hel fastighet 1411 m<sup>2</sup>.

att avgift tas ut med 5 340 kr enligt taxa antagen av fullmäktige § 82/2012.

**Yrkanden**

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till förslag till beslut.

**Propositionsordning**

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

**Underlag**

Ansökan och situationsplan, daterat 2016-07-05. Tomtplatsavgränsning.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

att beviljar strandskyddsdispens för renovering av huvudbyggnad, rivning av inbyggt uterum samt uppförande av gäststuga enligt bifogad situationsplan. Den befintliga fastigheten utgörs av ianspråktagen tomtplats. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap 18c§ pkt 1.

att bestämma tomtplatsavgränsning enligt bilaga 1, hel fastighet 1411 m<sup>2</sup>.

att avgift tas ut med 5 340 kr enligt taxa antagen av fullmäktige § 82/2012.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Upplysning**

Beslutet om strandskyddsdispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller har avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

**Exp:**

XXX + delgivningskvitto + besvärshänvisning

Länsstyrelsen i Blekinge län + samtliga handlingar

Expeditionen (avgiften)

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 143

Dnr 2016-000100 237

**Makrilla 2:5 - strandskyddsdispens för uteplats och reparation av staket. Bygg-R dnr 2016-350.**

**Sammanfattning**

Fastighetens adress: XXX

Sökanden: XXX

Fastigheten är belägen utanför sammanhållen bebyggelse. Strandskydd – Stensjön.

Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelser för nybyggnad av mindre uteplats 7-8 m<sup>2</sup>. Föreslagen tomtplatsavgränsning omfattar hela fastigheten Makrilla 2:5, 1000 m<sup>2</sup>.

**Bedömning**

Enligt Miljöbalken 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap 18§b-c medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl för man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Den föreslagna uteplatsen uppförs inom en ianspråktagen och väl avgränsad tomtplats. Allmänhetens tillträde till strandområdet påverkas inte och förslaget anses inte heller försämma livsvillkoren för djur- eller växtliv. Strandskyddsdispens kan därför medges.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Förslag till beslut**

Att miljö- och byggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för nybyggnad av uteplats och uppförande av nytt staket. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap § 18 c pkt 1.

Att tomtplatsavgränsning gäller hela fastigheten Makrilla 2:5, 1000 m<sup>2</sup>, bilaga 1.

Att avgift skall erläggas med 3.560 kr enligt taxa antagen av fullmäktige § 82/2012. Faktura skickas separat.

**Yrkanden**

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till förslag till beslut.

**Propositionsordning**

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

**Underlag**

Kartor, situationsplan, daterat 2016-07-15. Tomtplatsavgränsning.

**Beslut**

Att miljö- och byggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för nybyggnad av uteplats och uppförande av nytt staket. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap § 18 c pkt 1.

Att tomtplatsavgränsning gäller hela fastigheten Makrilla 2:5, 1000 m<sup>2</sup>, bilaga 1.

Att avgift skall erläggas med 3.560 kr enligt taxa antagen av fullmäktige § 82/2012. Faktura skickas separat.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Upplysning:**

Beslutet om strandskyddsdispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först är länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

**Exp:**

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Länsstyrelsen + samtliga handlingar

Expeditionen (avgiften)

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 144

Dnr 2016-000105 237

**Bälganet 1:40 - Strandskyddsdispens för anläggande av brygga och bastubod. Bygg-R dnr 2016-316.**

**Sammanfattning**

Fastighetensadress: XXX

Sökande: XXX

Strandskyddsområde – Strömsjön  
Byggnadsplan – ("197"), beslutad 1976-12-14

Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelser för uppförande av ny flytbrygga och bastubod, enligt bifogad situationsplan. Flytbryggan har en anslutning till befintlig fast landgång. Flytbryggans totala längd är 10 meter och bredd 1,5 meter.

Bryggans och bastubodens placering ligger inom detaljplanerat område, parkmark, och stödjer planens intentioner för området, vilket skall möjliggöra lek och bad.

**Bedömning**

Enligt miljöbalken 7 kap. 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får enligt miljöbalken 7 kap 18§ b-c i det enskilda fallet, ge dispens från nyssnämnda förbud om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser

- 1 redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte
- 2 genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen
- 3 behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området
- 4 behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området

## Miljö- och byggnadsnämnden

5 behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller

6 behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Den föreslagna flytbryggan bedöms inte medföra några större markförändringar på land. Allmänhetens tillträde till strandområdet påverkas inte negativt. Flytbryggan bedöms inte heller medföra någon negativ påverkan på djur- eller växtliv. Dispens kan därmed beviljas.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för uppförande av flytbrygga och bastubod med följande villkor:

Att brygga och strandområde inte förses med fasta anläggningar eller tas i anspråk på annat sätt som kan avhålla allmänheten från att vistas i området.

Att boden hålls tillgänglig för allmänheten.

Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap. 18§ c pkt 3.

Att avgift skall erläggas med 3.560 kr i enlighet med taxa antagen av fullmäktige § 82/2012, tabell 6. Faktura skickas separat.

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Christoffer Stenström (M) och Margareta Yngvesson (S).

### Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till förslag till beslut med tillägget att miljö- och byggnadsnämnden ålägger sökanden att presentera på vilket sätt denne ska upplysa allmänheten om hur tillgängligheten för allmänheten ska ske. Ledamot Margareta Yngvesson (S) och Christoffer Stenström (M) tillstyrker yrkandet.

### Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

### Underlag

Kartor, situationsplan, daterat 2016-06-28.



**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för uppförande av flytbrygga och bastubod med följande villkor:

Att brygga och strandområde inte förses med fasta anläggningar eller tas i anspråk på annat sätt som kan avhålla allmänheten från att vistas i området. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap. 18§ c pkt 3.

Att boden hålls tillgänglig för allmänheten.

Att avgift skall erläggas med 3.560 kr i enlighet med taxa antagen av fullmäktige § 82/2012, tabell 6. Faktura skickas separat.

Miljö- och byggnadsnämnden ålägger sökanden att presentera på vilket sätt denne ska upplysa allmänheten om hur tillgängligheten för allmänheten ska ske.

---

**Upplysning:**

Beslutet om strandskyddsdispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

**Exp:**

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Länsstyrelsen + samtliga handlingar

Expeditionen (avgiften)

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 145

Dnr 2016-000106 237

**Svalemåla 1:6 - Strandskyddsdispens för anläggande av brygga och uteplats. Bygg-R dnr 2016-324.**

**Sammanfattning**

Fastighetens adress: XXX

Sökande: XXX

Fastigheten ligger inom sammanhållen bebyggelse.

Kustnära enskilda avlopp, Riksintresse - friluftsliv och naturvård,  
Strandskyddsområde - Östersjön

Som särskilt skäl åberopas miljöbalken 7 kap § 18 c pkt 1, att området redan är ianspråktaget. Tomtplatsen, hel fastighet, har fastslagits vid tidigare dispensansökningar, lagakraft 2015-06-04 respektive 2015-07-07.

Länsstyrelsen beviljade i juni 1997 strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus med stöd av att det område som avsågs att bebyggas och avstyckas ingick i en av befintligt bostadshus mm redan hävdad tomt där allemansrätten utsläckts. Som tomtplats fastställdes hela den del av stamfastigheten som föreslagits avstyckad.

Vid besök på platsen inför tidigare beslut konstaterades att fastigheten i väster gränsar mot befintlig bebyggelse, i söder mot strandlinjen och i öster och norr mot allemansrättsligt tillgänglig åkermark. Gränsmarkering mot åkermark utgörs av gammal stenmur. Vidare att de befintliga byggnaderna omgärdas av tomtplats bevuxen med gräs och buskar samt lövträd. Passage längs strandlinjen är inte möjlig.

**Bedömning**

Enligt Miljöbalken 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap 18§b-c medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl för man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är

## Miljö- och byggnadsnämnden

- väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
  4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
  5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
  6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

De föreslagna anläggningarna utgör komplettering till befintlig bebyggelse och sker inom ianspråktagen tomtplats. Allmänhetens tillträde till strandområdet påverkas inte och förslaget anses inte heller försämma livsvillkoren för djur- eller växtliv. Strandskyddsdispens kan därför medges.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för uppförande av ett trädäck i 2 nivåer samt nybyggnation av brygga, enligt bifogad situationsplan.

Bryggan får ej förses med fasta anläggningar eller tas i anspråk på annat sätt som kan avhålla allmänheten från att vistas på bryggan. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap § 18 c pkt 1.

Avgift tas ut med 5.340 kr enligt taxa antagen av fullmäktige § 82/2012. Faktura skickas separat.

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Magnus Persson (M) och Berth-Anders Svensson (RP).

### Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till tjänstemannaförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att nämnden bifaller detsamma.

### Underlag

Kartor, situationsplaner och foto, daterat 2016-07-01.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja strandskyddsdispens för uppförande av ett trädäck i 2 nivåer samt nybyggnation av brygga, enligt bifogad situationsplan.

Bryggan får ej förses med fasta anläggningar eller tas i anspråk på annat sätt som kan avhålla allmänheten från att vistas på bryggan. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap § 18 c pkt 1.

Avgift tas ut med 5.340 kr enligt taxa antagen av fullmäktige § 82/2012. Faktura skickas separat.

---

**Upplysningar:**

Beslutet om strandskyddsdispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först är länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

**Exp:**

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Länsstyrelsen + samtliga handlingar

Expeditionen (avgiften)

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 146

Dnr 2015-000511 214

## **Kvarteret Nils - Ändring av detaljplan**

### **Sammanfattning**

Planändringens syfte är att i enlighet med plan- och bygglagen bekräfta pågående användning inom hela kvarteret, det vill säga bostäder, handel och kontor. Planändringen har varit ute på samråd under tiden 25 januari -5 februari 2016. Planen har reviderats och ställts ut på nytt under tiden 25 juli-5 augusti 2016. Sakägare har inte haft något att erinra förutom länsstyrelsen.

### **Bedömning**

Kommunen har inte kunnat tillgodose länsstyrelsens synpunkter fullt ut. Länsstyrelsen betraktar ärendet som en ny plan, vilket det inte är. Det är en planändring och det innebär att det är bara det som ändras som ska granskas. Länsstyrelsen har synpunkter på buller, järnvägen, stigande havsnivå, ev förorenad mark och kulturmiljön. Eftersom kvarteret är utbyggt är det svårt att ta hänsyn till synpunkterna. Bestämmelser angående buller, stigande havsnivå och markundersökning har lagts till på plankartan.

### **Förslag till beslut**

Att miljö- och byggnadsnämnden antar planändringen.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Magnus Pettersson (S), Ola Robertsson (S), Margareta Yngvesson (S) och Christoffer Stenström (M).

### **Yrkanden**

Ledamot Margareta Yngvesson (S) yrkar att planändringen ska genomföras med standardförfarande enligt 5 kap. plan- och bygglagen.

### **Propositionsordning**

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

### **Underlag**

Planbeskrivning, plankarta, behovsbedömning och länsstyrelsens yttrande.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att planändringen ska genomföras med standardförfarande enligt 5 kap. plan- och bygglagen.

---

**Exp:**

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 147

Dnr 2015-000558 214

## **Sömmaren 3 - Upprättande av detaljplan för del av Sömmaren 3**

### **Sammanfattning**

Planändringens syfte är att planmässigt befästa nuvarande markanvändning. Vidare att ge tillbyggnadsmöjligheter för befintlig verksamhet och även utöka handelsområdet genom att ta bort prickmark. I gällande plan är användningen handel och parkering med prickmark. Det aktuella området används för närvarande av miljöteknik för miljöstation.

Genomförandetiden för gällande plan har gått ut. Planändringen får en genomförandetid på 5 år. Prickmark tas bort för att ge möjlighet till byggnation av ytterligare verksamhet med användning handel och en byggnadshöjd på 6,5 meter. Berörda fastighetsägare är kommunen och sju privata fastighetsägare.

### **Bedömning**

Kommunen bedömer att planändringen inte är av stor betydelse eller påverkar området i någon större omfattning. Den nuvarande trafikmängden kommer inte att förändras nämnvärt av den nya etableringen. Berörda sakägare har inget att erinra mot förslag till ändring av detaljplan.

### **Förslag till beslut**

Att miljö- och byggnadsnämnden antar detaljplanen.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Ola Robertsson (S), Margareta Yngvesson (S), Magnus Pettersson (S), Magnus Persson (M) och Berth-Anders Svensson (RP).

### **Yrkanden**

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till förslag till beslut, att detaljplanen antas med förenklat standardförfarande enligt plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap. 18 § och prop. 2013/14:126 (sid. 85 plan- och bygglagen).

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Propositionsordning**

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och nämnden bifaller detsamma.

**Underlag**

Planbeskrivning, plankarta och behovsbedömning.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att anta detaljplanen med förenklat standardförfarande enligt kap. 5 § 18 § och prop. 2013/14:126 (sid. 85 plan- och bygglagen).

---

**Exp:**

Akten



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 148

Dnr 2016-000085 011

## **Bostadsutredning 2016**

### **Sammanfattning**

Miljö- och byggnadsförvaltningen har fått i uppdrag att titta på möjliga bostadsprojekt. Utgångspunkten har varit att titta på centrala fastigheter där kommunen äger marken. Vid nämndens sammanträde i juni 2016 presenterade förvaltningen tänkbara projekt som skulle kunna sättas igång och nämnden biföll att förvaltningen tittade närmre på sex stycken projekt.

En vidare undersökning och prioritering är nu genomförd och förvaltningen föreslår att nämnden ger planuppdrag gällande Gertrud 9 och 10 samt Björnen 10.

### **Bedömning**

I analysen av vilka projekt som bör prioriteras har förvaltningen tittat på angelägenhet, svårighet och beräknad tidsåtgång i varje projekt. Begreppet angelägenhet är kommunens och Ronnebyhus angelägenhet och vilja att arbeta fram en specifik plan. Häri räknas också hur angelägen planen är utifrån ett lokalt stadsbyggnadsperspektiv.

I begreppet svårighet ingår allt försvårande arbete så som tillkommande utredningar och vilka platsspecifika faktorer som finns som kan göra projektet mer svårt och komplicerat att genomföra. Exempel på detta kan vara översvämningsdrabbade områden, utsatthet för buller, risk för ras och skred m.fl. faktorer.

Tiden är beräknad fram till tidpunkten för en färdig och byggklar byggrätt på den aktuella platsen. Sammantaget avser tidsåtgången all tid från det att projektet inleds fram till färdig byggrätt.

Till varje punkt har projekten angivits ett värde mellan 1-5 där lägre värden anses mer positiva. Därigenom har sedan en sammanvägning kunnat göras. En redovisning av bedömningen bifogas.

Planuppdragen som föreslås bedöms båda kunna genomföras med ett standard planförfarande. Detta då de är förenliga med översiktsplanen (områdena redovisas som bebyggda, detaljplanelagda områden), inte är av betydelse för allmänheten eller i övrigt av stor betydelse (marken är redan idag planlagd som kvartersmark för enskilt ändamål) samt att de inte antas medföra en betydande miljöpåverkan.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Uppdragen finns med i verksamhetsplanen för 2016 och arbetet att ta fram planerna bedöms kunna börja direkt.

### Förslag till beslut

Att miljö- och byggnadsnämnden ger plan- och byggenheten i uppdrag att påbörja planarbete för Gertrud 9 och 10 samt Björnen 10.

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) och ledamöterna Magnus Persson (M), Ola Robertsson (S), Christoffer Stenström (M), Magnus Pettersson (S) och Berth-Anders Svensson (RP).

### Yrkanden

#### Yrkande 1

Ledamot Ola Robertsson (S) m.fl. yrkar att planuppdragen bör utföras med utökad standardförfarande med anledning av allmänintresset.

#### Yrkande 2

Ledamot Christoffer Stenström (M) m.fl. yrkar på standardförfarande i enlighet med tjänstemannaförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på de båda framförda yrkandena mot varandra och finner att nämnden bifaller ledamot Christoffer Stenström (M) m.fl. yrkande 1.

Votering begärs. Miljö- och byggnadsnämnden godkänner följande beslutsgång:

JA – röst för ledamot Christoffer Stenström (M) m.fl. yrkande om standardförfarande.

NEJ – röst för ledamot Ola Robertsson (S) m.fl. yrkande om utökad standardförfarande.

### Omröstningsresultat

Med 7 ja – röster för ledamot Christoffer Stenström (M) m.fl. yrkande 2 och 6 nej – röster för ledamot Ola Robertsson (S) m.fl. yrkande 1, beslutar miljö- och byggnadsnämnden att bifalla ledamot Christoffer Stenström (M) m.fl. yrkande 1.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

<b>Ledamöter/tjänstg.ers.</b>	<b>Parti</b>	<b>Ja – röst</b>	<b>Nej – röst</b>
Knut Svensson	C	X	
Christoffer Stenström	M	X	
Magnus Pettersson	S		X
Mattias Ronnestad	SD	X	
Johan Grönblad	SD	X	
Berth-Anders Svensson	RP	X	
Yannick Luomala	C	X	
Magnus Persson	M	X	
Ola Robertsson	S		X
Margareta Yngvesson	S		X
Gunnar Ferm	S		X
Pär Dover	S		X
Mikael Carlén	MP		X
<b>Summa:</b>		<b>7</b>	<b>6</b>

**Underlag**

Redovisning av prioriteringsbedömning gällande möjliga bostadsprojekt, karta över Ronneby med möjliga planområden.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ge plan- och byggenheten i uppdrag att påbörja planarbete för Gertrud 9 och 10 samt Björnen 10 enligt standardförfarande kap. 5 plan- och bygglagen.

**Exp:**

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 149

Dnr 2016-000097 219

## **Planprogram för ny förskola i södra Ronneby**

### **Sammanfattning**

En lokalutredning kring framtida skolororganisation i Ronneby tätort har behandlats i utbildningsnämnden och kommunstyrelsen under hösten 2015 och våren 2016. Ett slutgiltigt beslut har inte tagits, men utbildningsförvaltningen ser oavsett utgången i ärendet ett behov av fler förskoleplatser i Ronneby tätort. Därför föreslås nu nämnden ge förvaltningen i uppdrag att ta fram ett planprogram för en ny förskola i södra Ronneby.

### **Bedömning**

Lokalutredningen behandlades i utbildningsnämnden 2016-05-19. Nämnden ställde sig då bakom alternativ 3A som bland annat innebär att förskolan i Skogsgårdsskolan behöver ersättas med en nybyggd förskola med 6 – 8 avd. Ärendet behandlades i kommunstyrelsen 2016-05-31 och det beslutades då att ”återremittera ärendet till kommunstyrelsens arbetsutskott för komplettering med prognoser, investerings-utrymme, lokalisering samt planprogram för ny förskola i centralorten”. Beslut om ett planprogram kan inte tas i kommunstyrelsen och inte heller göras som en återremiss till kommunstyrelsens arbetsutskott utan ska beslutas och handhas av miljö- och byggnadsnämnden.

Utbildningsförvaltningen bedömer att det oavsett utgången i ärendet kring skolororganisationen finns ett behov av fler förskoleplatser i Ronneby. Det beror på fler barn, men också att vissa avdelningar idag är spridda i förhållande till varandra och man vill kunna samlokalisera. De önskar då att förskolan placeras någonstans mellan Älgbacken och Droppemåla/Ekenäs, helst i Risatorp då detta bedöms ha bäst integrationsmöjligheter.

I samband med lokalutredningen undersöktes 8 platser varav 4 bedömdes lämpliga att gå vidare med. De fyra platserna är södra Risatorp, norra Risatorp, Droppemåla och Persborgshemmet (se bifogade kartor). Persborgshemmet hyser idag en annan kommunal verksamhet som bedöms mer lämplig på fastigheten. Detaljplanen medger allmänt ändamål i två våningar så skulle kommunen ända vilja gå vidare med en etablering av förskola här går det enligt gällande detaljplan. Ett planprogram föreslås därför fokusera på de övriga platserna. Viktiga frågor att undersöka kommer framförallt vara två deponiers utbredning gällande platserna i Risatorp,

## Miljö- och byggnadsnämnden

förekomst av hotade arter/skyddsvärd natur samt strandskydd kopplat till en bäck i Droppemåla.

I samband med planprogrammet föreslås också att förvaltningen undersöker möjligheterna att planlägga fler bostäder i respektive område.

Arbetet med planprogrammet bedöms kunna sättas igång direkt. Det finns inte med i förvaltningens verksamhetsplan, men då uppdraget kring ”planering för nyinköpt område mellan Ronneby och Kallinge” kräver mer diskussioner och utredningar än beräknat innan det kan sättas igång kan istället arbetet med detta planprogram påbörjas.

### Förslag till beslut

Att miljö- och byggnadsnämnden ger plan- och byggenheten i uppdrag att ta fram ett planprogram för en ny förskola i södra Ronneby och samtidigt undersöka möjligheterna att planlägga fler bostäder.

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Christoffer Stenström (M) och Ola Robertsson (S).

### Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till tjänstemannaförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

### Underlag

Kartor med platser som pekats ut i samband med lokalutredningen.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ge plan- och byggenheten i uppdrag att ta fram ett planprogram för en ny förskola i södra Ronneby och samtidigt undersöka möjligheterna att planlägga fler bostäder.

---

**Exp:**

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 150

Dnr 2016-000096 231

**Stenaby 1:13 - Nybyggnad av förråd/gäststuga. Bygg-R  
dnr 2016/203.**

Fastighetens adress: XXX

**Sammanfattning**

Fastigheten är belägen inom sammanhållen bebyggelse. Kustnära enskilda avlopp. Strandskyddsområde. Naturskydd – bevarandeplan för odlingslandskapet och ekologiskt känsligt område. Riksintresse – naturvård och friluftsliv. Området ligger lägre än 3 meter över havet.

Ansökan avser nybyggnad av förråd/gäststuga med 36 m<sup>2</sup> mednockhöjd på 3,455m. Byggnaden placeras 1 meter från tomtgräns.

Strandskyddsdispens har beviljats.

**Bedömning**

Enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

1. inte strider mot områdesbestämmelser,
2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och
3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser. Lag (2014:900).

Enligt 2 kap. 9 § plan- och bygglagen får bl.a. lokalisering, placering och utformning av byggnadsverk enligt denna lag inte ske så att den avsedda användningen eller byggnadsverket kan medföra en sådan påverkan på grundvattnet eller omgivningen i övrigt som innebär fara för människors hälsa och säkerhet eller betydande olägenhet på annat sätt.

Miljö- och hälsoskyddsenheten har inget att erinra. Miljöteknik har inget att erinra.

Berörda grannar har getts tillfälle att yttra sig.

Ägare till fastigheten Stenaby 1:16 har yttrat sig om att de har inget emot att byggnaden placeras närmre tomtgräns än 4,5m förutsatt att den flyttas 4 meter uppåt då den kommer att försämra deras utsikt.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Byggherren har fått tillfälle att bemöta grannens yttrande och står fast vid placeringen av byggnaden och menar att den placeras bakom grannens befintliga byggnad för att byggnadsverket så lite som möjligt ska påverka förhållandet för grannen. Byggherren menar att den föreslagna förändringen skulle försvåra tillgängligheten till förrådet och tomtens nordvästra del med fordon.

Ägare till fastigheten Stenaby 1:16 har fått ta del av byggherrens bemötande och har lämnat in ett nytt yttrande där de står fast vid att placeringen kommer att påverka utsikten.

Handläggaren har varit på besök på fastigheten Stenaby 1:13 och Stenaby 1:16. På besöket noterades att det idag på fastigheten Stenaby 1:13 finns en hög växtlighet i form av buskage och träd som redan skymmer sikten för fastigheten Stenaby 1:16. Nybyggnaden kommer att placeras bakom Stenaby 1:16 befintliga komplementbyggnad och bedöms inte skapa olägenhet eller påverka fastigheten Stenaby 1:16 negativt.

### Förslag till beslut

Att miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad med 36 m<sup>2</sup> enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen.

Avgift tas ut med 5 568 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2012-03-29, § 82, Tab. 2 och 10.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig enligt 10 kap. 9 § plan- och bygglagen. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag.

XXX

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 23 § plan- och bygglagen.

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamot Magnus Pettersson (S).

### Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till förslag till beslut.

### Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Underlag

Ansökan, situationsplan, sektionsritning, plan- och fasadritningar inkom 2016-04-27. Detaljritningar inkom 2016-05-31. Anmälan om kontrollansvarig inkom 2016-05-31. Miljötekniks yttrande inkom 2016-06-09. Yttrande från granne inkom 2016-06-10. Bemötande av yttrande inkom 2016-06-20. Svar på bemötande inkom 2016-07-04.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad med 36 m<sup>2</sup> enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen.

Avgift tas ut med 5 568 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2012-03-29, § 82, Tab. 2 och 10.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig enligt 10 kap. 9 § plan- och bygglagen. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag.

XXX

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 23 § plan- och bygglagen.

---

### Upplysningar

Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Vid samråd skall kontrollplan och färdiggolvhöjd redovisas innan startbesked kan utfärdas.

Kontakta byggnadsinspektör på telefon 0457-61 82 21 eller 0457-61 82 01.

Anmälan om arbetets påbörjande och slutförande ska göras till Miljö- och byggnadsförvaltningen på telefon 0457-618 219 eller mbf@ronneby.se

Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § PBL, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Byggnadsverket får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked, om nämnden inte beslutar annat.



**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Exp:**

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Beslutet delges:

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Expeditionen (avgiften)

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 151

Dnr 2016-000098 231

**Tången 4 - Tillbyggnad av komplementbyggnad. Bygg-  
R dnr 2016/87.**

**Sammanfattning**

Fastighetens adress: XXX

För fastigheten gäller detaljplan 45, laga kraft 1945-11-30, BFII. Tomtareal 628 m<sup>2</sup>.

Tomten är avsedd för bostadsändamål, hus uppförs fristående med endast en huvudbyggnad på tomten. Endast 20% av tomtarealen får bebyggas, 125,6 m<sup>2</sup>. Hus får uppföras med högst 2 våningar med en höjd av högst 7,6 m. Taklutningen får inte vara större än 30 grader.

Befintlig huvudbyggnad är 63 m<sup>2</sup> och komplementbyggnad 23,6 m<sup>2</sup>. Ansökan avser tillbyggnad av komplementbyggnad med 49 m<sup>2</sup>. Taknock höjd 5 m. Taklutning 45 grader. Total byggnadsarea på gårdshuset 72,6 m<sup>2</sup>. Total byggnadsarea på tomten 135,5 m<sup>2</sup>. Ny infart från XXX tillkommer.

**Bedömning**

Enligt 9 kap. 30 § plan- och bygglagen ska bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser

a) överensstämmer med detaljplanen, eller

b) avviker från detaljplanen men avvikelsen har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser eller vid en fastighetsbildning enligt 3 kap. 2 § första stycket andra meningen fastighetsbildningslagen (1970:988),

2. åtgärden inte strider mot detaljplanen,

3. åtgärden inte måste avvakta att genomförandetiden för detaljplanen börjar löpa, och

4. åtgärden uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ samt 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§.

Om åtgärden är en sådan ändring av en byggnad som avses i 2 § första stycket 3 b eller c, ska bygglov ges även om fastigheten eller byggnaden inte uppfyller kraven i första stycket 1. Lag (2014:900).

## Miljö- och byggnadsnämnden

Tillbyggnaden kommer att drastiskt ändra storleken på komplementbyggnaden. Bland annat kommer komplementbyggnaden att bli större än huvudbyggnaden och utgöra ett dominerande inslag på fastigheten. Taklutningen är avsevärt större än vad detaljplanen tillåter och kan inte anses som en mindre avvikelse. Totala byggnadsarean för tomten överskrider med 8 % som kan anses vara en mindre avvikelse. Enligt detaljplanen får endast uppföras en huvudbyggnad på tomten och med tillbyggnaden så blir det två huvudbyggnader vilket är en stor avvikelse från detaljplanen. Tillbyggnaden kommer bland annat att ändra områdeskaraktären.

En komplementbyggnad ska vara av en art och omfattning som gör att den underordnas huvudbyggnaden och att den inte ensam kan utgöra skäl för att bilda en ny fastighet (jfr Didón m.fl. plan- och bygglagen, En kommentar, 9 kap. 4 §).

Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig. Sakägare till fastigheten Ronneby 24:2 har inget att erinra. Sakägare till fastigheten Bulten 2, Bulten 3, Bulten 4, Tången 3 och Tången 5 har inkommit med synpunkter. De menar att tillbyggnaden kommer att skapa olägenhet och förändra områdets karaktär samt tillföra stora avvikelser från detaljplanen. Se Bilagor.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås att avslå ansökan om tillbyggnad av komplementbyggnad med 49 m<sup>2</sup> med hänvisning till att ansökan strider mot gällande detaljplan i sådan omfattning att den inte kan anses som liten och förenlig med planens syfte.

Avgift tas ut med 1 648 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82. Faktura skickas separat.

### Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till tjänstemannaförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och nämnden bifaller detsamma.

### Underlag

Ansökan, planritningar, fasadritningar, sektionsritningar, situationsplan och kontrollplan inkom 2016-02-19.

Yttrande från Ronneby 24:2 inkom 2016-06-28. Yttrande från Bulten 3 inkom 2016-07-01. Yttrande från Tången 5 inkom 2016-07-04. Yttrande från

**Miljö- och byggnadsnämnden**

Bulten 2 och Tången 3 inkom 2016-07-07. Yttrande från Bulten 4 inkom 2016-07-07.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om tillbyggnad av komplementbyggnad med 49 m<sup>2</sup> med hänvisning till att ansökan strider mot gällande detaljplan i sådan omfattning att den inte kan anses som liten och förenlig med planens syfte.

Avgift tas ut med 1 648 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82. Faktura skickas separat.

---

**Exp:**

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Beslutet delges även:

XXX  
XXX  
XXX  
XXX  
XXX

Expeditionen (avgiften)

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 152

Dnr 2016-000094 236

**Yxnarum 19:127 - Rivning av stenmur. Bygg-R 2016-240.**

**Sammanfattning**

För fastigheten gäller detaljplan 387, laga kraft 2008-05-17. I detaljplanen står det att stenmurar skall bevaras.

Ansökan avser rivning av befintlig stenmur.

**Bedömning**

Enligt 9 kap. 34 § ska rivningslov ges för en åtgärd som avser en byggnad eller byggnadsdel som inte

1. omfattas av rivningsförbud i detaljplan eller områdesbestämmelser, eller
2. bör bevaras på grund av byggnadens eller bebyggelsens historiska, kulturhistoriska, miljömässiga eller konstnärliga värde.

**Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden avslår ansökan om rivningslov för befintlig stenmur med hänvisning till att ansökan strider mot gällande detaljplan.

Avgift tas ut med 1648 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2011-06-16, § 159 reviderad genom beslut i kommunfullmäktige 2012-03-29, § 82.

**Yrkanden**

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till tjänstemannaförslaget.

**Propositionsordning**

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

**Underlag**

Ansökan inkom 2016-05-18. Brev/kommentarer från sökande 2016-05-18, fotografier 2016-06-15, yttrande från sökande 2016-07-28.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om rivningslov för befintlig stenmur med hänvisning till att ansökan strider mot gällande detaljplan.

Avgift tas ut med 1648 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2011-06-16, § 159 reviderad genom beslut i kommunfullmäktige 2012-03-29, § 82.

---

**Exp:**

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Expeditionen (avgiften)

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 153

Dnr 2016-000095 234

**Trolleboda 1:113 - Tillbyggnad av fritidshus. Bygg-R  
dnr 2016-71.**

**Sammanfattning**

För fastigheten gäller detaljplan 279, laga kraft 1982-05-05. På tomten får huvudbyggnad jämte uthus och andra gårdsbyggnader icke uppta större sammanlagd areal än 100 kvm. Bostadshus får icke uppta större areal än 80 kvm.

Ansökan gäller tillbyggnad av fritidshus med 48 kvm.

Befintlig byggnadsarea 151,5 kvm varav huvudbyggnaden är 108 kvm och gårdsbyggnaden är 43,5 kvm.

Totalt efter tillbyggnaden skulle den totala byggnadsarean uppgå till 199,5 kvm.

**Bedömning**

Ny detaljplan för området är under utarbetande. Huvudfrågan gäller den största byggnadsarean och inriktningen är 175 kvm i planförslaget.

Då ny detaljplan är under utarbetande bör beslut fattas med hänsyn till ställningstaganden i det nya planförslaget. Därför föreslås nämnden besluta om anstånd med att pröva frågan om aktuellt bygglov till dess att det nya planförslaget antas enligt 9 kap. 28 § plan- och bygglagen.

Om kommunen inte avgjort planärendet inom två år från det att ansökningen om bygglov för tillbyggnad av fritidshus kom in till miljö- och byggnadsnämnden skall dock ansökningen avgöras utan dröjsmål.

**Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta om anstånd med att avgöra ansökan om tillbyggnad av fritidshus med stöd av 9 kap. 28 § plan- och bygglagen.

Avgift tas ut med 1 648 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2011-06-16, § 159 reviderad genom beslut i kommunfullmäktige 2012-03-29, § 82.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Magnus Pettersson (S), Margareta Yngvesson (S), Christoffer Stenström (M) och Pär Dover (S).

**Yrkanden**

**Yrkande 1**

Ledamot Christoffer Stenström (M) yrkar bifall till förslag till beslut.

**Yrkande 2**

Ledamot Margareta Yngvesson (S) yrkar att avgiften ska strykas.

**Propositionsordning**

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på de båda yrkandena mot varandra och finner att nämnden bifaller ledamot Margareta Yngvesson (S) yrkande 2.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar om anstånd med att avgöra ansökan om tillbyggnad av fritidshus med stöd av 9 kap. 28 § plan- och bygglagen.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avgift för anståndet inte ska tas ut.

---

**Reservationer mot beslutet**

Tjänstgörande ledamöter Johan Grönblad (SD) och Mattias Ronnestad (SD) samt ledamöterna Christoffer Stenström (M) och Magnus Persson (M) reserverar sig muntligen mot den del av beslutet som avser att avgiften för anståndet inte tas ut.

**Exp:**

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning.

Akten



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 154

Dnr 2016-000107 009

**Styrsvik 3:5 - Förbud med vite mot utsläpp av  
avloppsvatten. Ecos dnr 2016-462.850.**

**Sammanfattning**

Avloppsanordningen på fastigheten Styrsvik 3:5 består av en tvåkammarbrunn med efterföljande stenkista, anlagt enligt tillstånd från 1971. Till anläggningen är WC anslutet, vilket också medgavs i tillståndet. Bedömningen är nu att avloppsanordningen är undermålig både med avseende på utformning och ålder och inte uppfyller aktuella krav på rening. Fortsatt utsläpp av avloppsvatten till den befintliga anordningen bör förbjudas från en tidpunkt ca 1½ år efter beslutsdatum. Beslutet bör förenas med vite om totalt 60 000 kronor, fördelat mellan fastighetsägarna.

**Bedömning**

I samband med internremiss till miljö- och hälsoskyddsensheten i bygglovsärende kontrollerades bland annat tillgängliga uppgifter om fastighetens avlopp. Det framgick att avloppsanordningen består av tvåkammarbrunn med efterföljande stenkista, till vilket även WC är tillkopplat.

Anordningen är utförd enligt tillstånd från 1971, men bedöms nu undermålig med avseende på utformning och ålder och kan inte anses uppfylla aktuella krav på rening. På den aktuella platsen gäller hög skyddsnivå för avloppsrening med hänsyn till det kustnära läget.

Miljö- och byggnadsförvaltningen skickade 2016-05-19 en skrivelse till fastighetsägarna med information om att avloppsanordningen bedöms undermålig och att miljö- och byggnadsförvaltningen kommer att föreslå nämnden att besluta om förbud mot fortsatt utsläpp. Fastighetsägarna har getts tillfälle att senast 2016-07-28 meddela om de anser att uppgifterna om det befintliga avloppet är felaktiga. Inget svar har kommit.

Avloppsvatten orsakar övergödningssproblem i vattenmiljöer och risk för spridning av sjukdomsalstrande bakterier. Miljöbalken föreskriver att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Flera av riksdagens antagna miljö kvalitetsmål har direkt eller indirekt koppling till miljöpåverkan från små avlopp. Havs- och vattenmyndigheten har särskilt pekat på dessa miljömål:

- Grundvatten av god kvalitet
- Levande sjöar och vattendrag
- Ingen övergödning
- God bebyggd miljö

### *Skälighetsavvägning*

Ett förbud mot fortsatt utsläpp från den undermåliga anläggningen, med en tidsfrist på ca 1½ år för att lösa avloppsfrågan på annat sätt, bedöms inte vara oskäligt eller en alltför ingripande åtgärd. Förutsättningar finns att ordna enskild avloppshantering enligt dagens normer. Som alternativ till detta kan det också vara möjligt att ansluta fastigheten till kommunalt avlopp genom gemensamhetsanläggning som finns i området.

### **Lagstiftning**

Enligt 26 kap. 9 § miljöbalken (MB) får en tillsynsmyndighet meddela de förelägganden eller förbud som behövs för att miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska efterlevas. Ett beslut får inte vara mer ingripande än vad som behövs i det enskilda fallet. Förbud eller föreläggande får enligt 14 § samma kapitel förenas med vite.

I 9 kap. 7 § MB föreskrivs att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål ska lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

Miljöbalken anger i 2 kap. 3 §, att den som avser att bedriva en verksamhet, t.ex. släppa ut avloppsvatten, ska iaktta de skyddsåtgärder som behövs för att motverka skador eller olägenheter för människors hälsa och miljön. I 7 § samma kapitel anges att nyttan med de skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått som ställs ska vägas mot kostnaderna så att kraven blir rimliga.

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden förbjuder XXX och XXX som ägare till fastigheten Styrsvik 3:5 att efter 31 mars 2018 släppa ut spillvatten från WC och BDT till befintlig avloppsanläggning, som av nämnden bedömts

**Miljö- och byggnadsnämnden**

undermålig. Förbudet förenas med ett vite om 60 000 kronor, som fördelas i förhållande till ägarandel med 40 000 kronor för XXX (2/3) och 20 000 kr för XXX (1/3).

Beslutet meddelas med stöd av 26 kap. 9 och 14 §§, 9 kap. 7 § samt med hänvisning till 2 kap. 3 och 7 §§ miljöbalken (1998:808).

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamot Magnus Pettersson (S).

**Yrkanden**

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till förslag till beslut.

**Propositionsordning**

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden XXX och XXX, som ägare till fastigheten Styrsvik 3:5 att efter 31 mars 2018 släppa ut spillvatten från WC och BDT till befintlig avloppsanläggning, som av nämnden bedömts undermålig. Förbudet förenas med ett vite om 60 000 kronor, som fördelas i förhållande till ägarandel med 40 000 kronor för XXX (2/3) och 20 000 kr för XXX (1/3).

Beslutet meddelas med stöd av 26 kap. 9 och 14 §§, 9 kap. 7 § samt med hänvisning till 2 kap. 3 och 7 §§ miljöbalken (1998:808).

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Information**

Den som äger en fastighet med enskilt avlopp är verksamhetsutövare i lagens mening. Som verksamhetsutövare har man ansvar för att fastighetens avloppsanordningar uppfyller gällande krav på rening och fungerar som avsett.

För att även i fortsättningen kunna släppa ut avlopp från den aktuella fastigheten behöver tillfredsställande rening ordnas, antingen genom anslutning till kommunalt avlopp eller inrättande av enskilt avloppsanordning som uppfyller kraven för ”hög skyddsnivå” enligt Havs- och vattenmyndighetens Allmänna råd 2016:17 (ersätter Naturvårdsverkets Allmänna råd 2006:7).

Inrättande av enskilt avlopp (nyanläggning eller ändring) kräver tillstånd eller anmälan. Kontakta avloppshandläggare på Miljö- och byggnadsförvaltningen i god tid innan sådana åtgärder påbörjas. För eventuell anslutning till kommunalt avloppsnät kontaktas Ronneby Miljö och Teknik AB (Miljöteknik).

Utförlig information för planering av enskild avloppsanordning finns bland annat på webbplatsen: [www.avloppsguiden.se](http://www.avloppsguiden.se).

**Exp:**

XXX och XXX + rekommenderat brev med delgivningskvitto och besvärshänvisning

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 155

Dnr 2016-000108 009

**Långgölsmåla 1:31, Långgölsmålavägen 4 - Förbud med vite mot utsläpp av avloppsvatten. Ecos dnr 2016-410.850.**

**Sammanfattning**

Avloppsanordningen på fastigheten Långgölsmåla 1:31 består av trekammarbrunn följd av stenkista. Till anordningen är WC anslutet. Enligt fastighetsägaren är avloppsanordningen utförd i slutet av 1980-talet, men tillstånd och annan dokumentation saknas. Hög skyddsnivå gäller på platsen. Avloppsanordningen bedöms undermålig både med avseende på utformning och ålder. Fortsatt utsläpp av avloppsvatten till den befintliga anordningen bör förbjudas från en tidpunkt ca 1½ år efter beslutsdatum. Beslutet bör förenas med vite om 60 000 kronor.

**Bedömning**

Efter en inspektion sommaren 2007 fick fastighetsägaren skrivelse från dåvarande Miljö- och hälsoskyddsmyndigheten med information om att avloppsanordningen är undermålig och behöver åtgärdas så att man klarar kraven för hög skyddsnivå. I skrivelsen informerades också att förslag till förbud mot fortsatt utsläpp skulle komma att läggas fram för Miljö- och hälsoskyddsnämnden om inte anmälan om ändring inlämnats senast 2007-08-30. Saken följdes inte upp 2007, men våren 2016 noterades att problemet kvarstår.

Miljö- och byggnadsförvaltningen skrev 2016-04-27 till fastighetsägaren med påminnelse om korrespondensen från 2007 och information om att miljö- och byggnadsförvaltningen nu avser att föreslå förbud mot fortsatt utsläpp. Fastighetsägarens XXX har meddelat att de har kontaktat entreprenörer för att hitta lämplig lösning. Beslut om förbud bör ändå tas, för att säkerställa att problemen med fastighetens avlopp blir åtgärdade inom rimlig tid.

Avloppsvatten orsakar övergödningsproblem i vattenmiljöer och risk för spridning av sjukdomsalstrande bakterier. Miljöbalken föreskriver att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Flera av riksdagens antagna miljö kvalitetsmål har direkt eller indirekt koppling till miljöpåverkan från små avlopp. Havs- och vattenmyndigheten har särskilt pekat på dessa miljömål:

- Grundvatten av god kvalitet
- Levande sjöar och vattendrag
- Ingen övergödning
- God bebyggd miljö

### *Skälighetsavvägning*

Ett förbud mot fortsatt utsläpp från den undermåliga anläggningen, med en tidsfrist på ca 1½ år för att lösa avloppsfrågan på annat sätt, bedöms inte vara oskäligt eller en alltför ingripande åtgärd.

### **Lagstiftning**

Enligt 26 kap. 9 § miljöbalken (MB) får en tillsynsmyndighet meddela de förelägganden eller förbud som behövs för att miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska efterlevas. Ett beslut får inte vara mer ingripande än vad som behövs i det enskilda fallet. Förbud eller föreläggande får enligt 14 § samma kapitel förenas med vite.

I 9 kap. 7 § MB föreskrivs att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål ska lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

Miljöbalken anger i 2 kap. 3 §, att den som avser att bedriva en verksamhet, t.ex. släppa ut avloppsvatten, ska iaktta de skyddsåtgärder som behövs för att motverka skador eller olägenheter för människors hälsa och miljön. I 7 § samma kapitel anges att nyttan med de skyddsåtgärder och andra försiktighetsåtgärder som ställs ska vägas mot kostnaderna så att kraven blir rimliga.

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden förbjuder XXX, som ägare till fastigheten Långgölsmåla 1:31 att efter 31 mars 2018 släppa ut spillvatten från WC och BDT till befintlig avloppsanläggning, som av nämnden bedömts undermålig. Förbudet förenas med vite om 60 000 kronor.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

Beslutet meddelas med stöd av 26 kap. 9 och 14 §§, 9 kap. 7 § samt med hänvisning till 2 kap. 3 och 7 §§ miljöbalken (1998:808).

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamot Berth-Anders Svensson (RP) och ersättare Willy Persson (KD).

**Yrkanden**

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till tjänstemannaförslaget.

**Propositionsordning**

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och nämnden bifaller detsamma.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden förbjuder XXX, som ägare till fastigheten Långgölsmåla 1:31 att efter 31 mars 2018 släppa ut spillvatten från WC och BDT till befintlig avloppsanläggning, som av nämnden bedömts undermålig. Förbudet förenas med vite om 60 000 kronor.

Beslutet meddelas med stöd av 26 kap. 9 och 14 §§, 9 kap. 7 § samt med hänvisning till 2 kap. 3 och 7 §§ miljöbalken (1998:808).

\_\_\_\_\_

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Information**

Den som äger en fastighet med enskilt avlopp är verksamhetsutövare i lagens mening. Som verksamhetsutövare har man ansvar för att fastighetens avloppsanordningar uppfyller gällande krav på rening och fungerar som avsett.

För att även i fortsättningen kunna släppa ut avlopp från den aktuella fastigheten behöver tillfredsställande rening ordnas, antingen genom anslutning till kommunalt avlopp eller inrättande av enskilt avloppsanordning som uppfyller kraven för ”hög skyddsnivå” enligt Havs- och vattenmyndighetens Allmänna råd 2016:17 (ersätter Naturvårdsverkets Allmänna råd 2006:7).

Inrättande av enskilt avlopp (nyanläggning eller ändring) kräver tillstånd eller anmälan. Kontakta avloppshandläggare på Miljö- och byggnadsförvaltningen i god tid innan sådana åtgärder påbörjas. För eventuell anslutning till kommunalt avloppsnät kontaktas Ronneby Miljö och Teknik AB (Miljöteknik).

Utförlig information för planering av enskild avloppsanordning finns bland annat på webbplatsen: [www.avloppsguiden.se](http://www.avloppsguiden.se).

**Exp:**

XXX + rekommenderat brev med delgivningskvitto och besvärshänvisning

Akten



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 156

Dnr 2015-000663 200

## **Delgivningsärenden m m 2016**

### **Sammanfattning**

1. Beslut från kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-06-13 avseende Grönstrukturplan.

**Beslut:** Att godkänna förslaget för Ronneby kommun – tematiskt tillägg till översiktsplanen ställs ut samt att komplettera förslaget med en extra annonsering och förlänga utställningstiden.

2. Beslut från kommunfullmäktige 2016-06-16 avseende tertialrapport 2016-04-30.

**Beslut:** Kommunfullmäktige beslutar

- Anmoda nämnderna att göra en bedömning av det ekonomiska utfallet utifrån kommunfullmäktiges ekonomistyrningsprincip. För samtliga nämnder gäller generellt att löpande arbeta med att kostnadseffektivisera sina verksamheter samt att vara restriktiv avseende styrbara kostnader.
- De nämnder som uppvisar en negativ prognos ska återrapportera vidtagna åtgärder till kommunstyrelsens arbetsutskott i augusti.
- Tertialrapporten jämte nämndernas rapporter avges till kommunfullmäktige.
- Redovisningen av status på särskilda uppdrag noteras till protokollet.

3. Beslut från kommunfullmäktige 2016-06-16 avseende förslag till uppdrag att revidera miljö- och byggnadsnämndens reglemente.

**Beslut:** Kommunfullmäktige beslutar anta det reviderade reglementet för miljö- och byggnadsnämnden.

4. Beslut från kommunstyrelsen 2016-06-15 avseende utredningsuppdragen Kv. Kilen, Peder Holmsgatan och Volontärbacken 2 m.fl.

**Beslut:** Kommunstyrelsen beslutar att notera informationen om markanvisningsunderlag gällande Kv. Kilen, Peder Holmsgatan och

**Miljö- och byggnadsnämnden**

Volontärbacken 2 med flera till protokollet samt i övrigt hänskjuta frågan till miljö- och byggnadsnämnden.

5. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2016-06-15 avseende överklagande av miljö- och byggnadsnämndens beslut om bygglov för bland annat ny- och tillbyggnad av två gästhus/garage på fastigheten Tromtesunda 1:26 i Ronneby.

**Beslut:** Länsstyrelsen avslår överklagandet.

6. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län avseende överklagande av miljö- och byggnadsnämndens beslut om förbud mot fiskodling, fastigheten Svalemåla 1:1 i Ronneby.

**Beslut:** Länsstyrelsen avslår överklagandet.

7. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län avseende överklagande av miljö- och byggnadsnämndens beslut enligt miljöbalken om tillstånd för avloppsanordningar på fastigheten Biskopsmåla 1:7 i Ronneby.

**Beslut:** Länsstyrelsen upphäver miljö- och byggnadsnämndens beslut och återförvisar ärendet till nämnden för ny handläggning.

----

Fråga avseende punkt 7 ovan, besvaras av miljö- och hälsoskyddsinspektör Anders Börjeson under § 157.

**Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås att notera delgivningsärendena till protokollet.

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna.

**Yrkanden**

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till förslag till beslut.

**Propositionsordning**

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Underlag**

Delgivna ärenden/domar sitter i delgivningspärlen som går runt under mötet.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att notera delgivningsärendena till protokollet.

\_\_\_\_\_

**Exp:**

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 157

Dnr 2015-000662 200

## **Information 2016**

### **Sammanfattning**

Den nyanställda byggnadsinspektören, Marcus Sabel, presenterar sig och hälsas välkommen av miljö- och byggnadsnämnden.

Fråga om § 156 delgivningsärenden, punkt 7 besvaras av miljö- och hälsoskyddsinspektör Anders Börjeson.

Fråga från ledamot Berth-Anders Svensson (RP) om Snäckebacksområdets planering besvaras av stadsarkitekt Helena Revelj.

Ledamot Margareta Yngvesson (S) har en fråga i ett bostadsanpassningsärende som besvaras av förvaltningschef Anders Karlsson.

Ordförande Knut Svensson har en fråga kring ett ärende under delegationsbeslut för miljö- och hälsoskydds enheten som besvaras av förvaltningschef Anders Karlsson.

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås att notera informationen till protokollet.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Margareta Yngvesson (S), Christoffer Stenström (M), Ola Robertsson (S), Berth-Anders Svensson (RP) samt tjänstgörande ersättare Pär Dover (S) och ersättare Willy Persson (KD).

### **Yrkanden**

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till förslag till beslut.

### **Propositionsordning**

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att nämnden bifaller detsamma.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att notera informationen till protokollet.

---

**Exp:**

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 158

Dnr 2015-000665 274

## **Delegationsbeslut bostadsanpassning 2016**

### **Sammanfattning**

Delegation av fattade beslut om bostadsanpassningar under perioden 160601-160630 med stöd av miljö- och byggnadsnämndens beslut om delegering 2014-04-16 § 56.

### **HJORTSBERGA** Ändringsbeslut

Dnr 2016-82614

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende flyttning av befintlig spol- och blåstolett i samband med flytt från tidigare bostad till ny bostad enl. §6, (Skälig kostnad: 5000 kronor, Faktisk kostnad: 9891 kronor), 2016-06-01.

### **DISA**

Dnr 2016-82613

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende anpassning av två trösklar mellan vardagsrum/balkong och hall/toalett enl. §6, (Skälig kostnad: 2000 kronor), 2016-06-02.

### **BÅGEN**

Dnr 2016-82631

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ledstång i källartrappan enl. §6, (Skälig kostnad: 3000 kronor), 2016-06-03.

### **HOBY**

Dnr 2016-82647

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende anpassning av tröskel mellan balkong/vardagsrum enl. §6, (Skälig kostnad 1500 kronor), 2016-06-03.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**LISTERBY**

Dnr 2016-82648

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av stödhandtag och halkskydd vid entrétrappan enl. §6, (Skälig kostnad 2000 kronor), 2016-06-03.

**ÅKE**

Dnr 2016-82641

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende anpassad belysning i köket enl. §6, (Skälig kostnad: 7500 kronor), 2016-06-07.

**KALLEBERGA** Ändringsbeslut

Dnr 2016-82597

Jennie Olsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende borttagning av badkar och installation av duschkabin Västia enl. §6, (Faktisk kostnad: 28625 kronor), 2016-06-08.

**HOBY**

Dnr 2016-82615

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende anpassning av trösklar vid lägenhetsdörr, balkongdörr och toalettdörr enl. §6, (Skälig kostnad: 3500 kronor), 2016-06-15.

**SKRUVEN**

Dnr 2016-82642

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende anpassad belysning i köket enl. §6, (Skälig kostnad: 8000 kronor), 2016-06-15.

**DROPPEMÅLA**

Miljö- och Byggnadsnämnden har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende anpassning av alternativ entré samt anpassning av badrum enl. §6, (Skälig kostnad: 190 000 kronor), 2016-06-15.

**BOLLSPELAREN** Ändringsbeslut

Dnr 2016-82638

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende installation av spisvakt modell Spisec AddOn enl. §6, (Skälig kostnad: 5500 kronor, Faktisk kostnad: 5108 kronor), 2016-06-16.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**KALLEBERGA** Ändringsbeslut

Dnr 2016-82586

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende installation av ihopbyggd ramp vid entré och uterum, montering av tre stödhandtag vid dörr mellan hall vardagsrum, borttagning av badkar och iordningställande av duschutrymme med duschkabin Athena Nordic, installation av spisvakt modell spiseC AddOn enl §6, (Skälig kostnad: 66000 kronor, Faktisk kostnad: 53391 kronor), 2016-06-17.

**HJORTSBERGA** Ändringsbeslut

Dnr 2016-82612

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av stödhandtag vid dörren till uteplatsen enl §6, (Skälig kostnad: 700 kronor, Faktisk kostnad: 1270 kronor), 2016-06-17.

**TORNERYD** Ändringsbeslut

Dnr 2016-82618

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende stenläggning gång alternativ entré, montering av två tröskelramper mellan vardagsrum/altan, montering av två stödhandtag vid altandörr/uteplats enl §6, (Skälig kostnad: 31000 kronor, Faktisk kostnad: 31758 kronor), 2016-06-17.

**SYRENEN** Ändringsbeslut

Dnr 2016-82621

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende minimering av balkongströskel med tröskelkilar enl §6, (skälig kostnad: 1500 kronor, Faktisk kostnad: 2274 kronor), 2016-06-17.

**HARPAN** Ändringsbeslut

Dnr 2016-82627

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av fem stödhandtag i sovrum, huvudentré, dörr vid tvättstuga, förråd och altan enl §6, (Skälig kostnad: 2500 kronor, Faktisk kostnad: 2554 kronor), 2016-06-17.



**Miljö- och byggnadsnämnden**

**KALLEBERGA**

Dnr 2016-82658

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende installation av spisvakt modell Spisec AddOn, montering av ledstång vid yttertrappan enl §6, (Skälig kostnad: 9500 kronor), 2016-06-20.

**ÄLGEN**

Dnr 2016-82667

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende anpassning av trösklar mellan hall/vardagsrum, hall/gästrum, hall/kök, hall/sovrum samt montering av två stödhandtag vid toalettdörren enl §6, (Skälig kostnad: 5500 kronor), 2016-06-20.

**KALLEBERGA**

Dnr 2016-82637

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende borttagning av duschkabin och iordningställande av duschplats, breddning av toalettdörr, anpassning av tröskel vid toalettdörr enl §6, (Skälig kostnad: 19500 kronor), 2016-06-22.

**HÄGGATORP**

Dnr 2016-82677

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende installation av spisvakt modell Spisec AddOn enl §6, (Skälig kostnad: 5500 kronor), 2016-06-23.

**BRÅTABRON** Ändringsbeslut

Dnr 2016-82640

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende installation av spisvakt modell Spisec AddOn enl §6, (Skälig kostnad: 5500 kronor, Faktisk kostnad: 5383 kronor), 2016-06-28.

**RIPAN** Ändringsbeslut

Dnr 2016-82646

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende installation av spisvakt modell Spisec AddOn enl §6, (Skälig kostnad: 5500 kronor, Faktisk kostnad: 5108 kronor), 2016-06-28.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**TARARP**

Dnr 2016-82666

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende installation av översvämningsskydd via mekanisk tryckknappsventil till befintlig stomitoalett enl §6, (Skälig kostnad: 7000 kronor), 2016-06-29.

**KALLEBERGA Ändringsbeslut**

Dnr 2016-82625

Sofie Gustavsson har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende installation av dörrautomatik vid entrédörren ut från trappuppgången enl §6, (Skälig kostnad: 25000 kronor, Faktisk kostnad: 22217 kronor), 2016-06-30.

För kännedom

**KALLEBERGA**

Dnr 2016-82660

Ansökan om bostadsanpassningsbidrag har återtagits av sökanden eftersom åtgärder med hjälp av hjälpmedel från arbetsterapeut har löst problemet vid toaletten. Sökanden uppger att XXX inte är i behov av markutjämning vid garaget eftersom hon inte är utomhus så mycket.

Beviljat bidrag: 0 kronor, 2016-06-03/ Sofie Gustavsson

**SKRIVAREN**

Dnr 2016-82624

Ansökan om bostadsanpassningsbidrag har återtagits av sökanden eftersom XXX vid tidpunkten för ansökan befann sig under rehabilitering och intyg från arbetsterapeut inte kunde styrka eventuella kvarstående behov.

Sökanden beslutar att eventuellt återkomma med ny ansökan efter sin rehabiliteringsperiod. Beviljat bidrag: 0 kronor, 2016-06-22/ Sofie Gustavsson

Gustavsson

----

Fråga från ledamot Margareta Yngvesson (S), avseende Hjortsberga – ändringsbeslut, besvaras av förvaltningschef Anders Karlsson under § 157.

**Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamot Margareta Yngvesson (S).

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Yrkanden**

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till förslag till beslut.

**Propositionsordning**

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att nämnden bifaller detsamma.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

---

**Exp:**

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 159

Dnr 2015-000664 239

## **Delegationsbeslut byggenheten 2016**

### **Sammanfattning**

#### **§ 400**

Dnr 216/255

Kalleberga 3:32

Nawar Ali har bekräftat anmälan och lämnat startbesked för montering av hissanordning 2016-06-14. (21/0 dgr). Avgift 2 658 kronor (tab 13).

Delegation enligt delegationsordning B.1.1 och B.2.5

#### **§ 401**

Dnr 2016/245

Yxnarum 19:45

Jennie Olsson har beviljat bygglov för ändrad användning samt fasadändring av enbostadshus 2016-06-07, (4/19 dgr) Avgift 8 549 kronor (tab 2 och 11, - justeringsfaktor). Delegation enligt delegationsordning B.1.1

#### **§ 402**

Dnr 2016/172

Torneryd 1:21

Jennie Olsson har bekräftat anmälan och lämnat startbesked för nybyggnad av komplementbyggnad ”Attefall” 2016-05-31, (33/55 dgr) Avgift 2 472 kronor (timtaxa x 3 – attefall). Delegation enligt delegationsordning B.1.1 samt B.2.5.

#### **§ 403**

Dnr 2016/193

Gärestad 2:22

Jennie Olsson har beviljat bygglov för tillbyggnad av garage 2016-06-07, (18/11 dgr) Avgift 5 922 kronor (tab 2 och 10). Delegation enligt delegationsordningen B.1.1 samt B.2.5.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**§ 404**

Dnr 2016/244

Droppemåla 1:30

Jennie Olsson har bekräftat anmälan och lämnat startbesked för nybyggnad av komplementbyggnad, paviljong 2016-06-13, (4/25 dgr) Avgift 2 472 kronor (timtaxa x 3 – attefall). Delegation enligt delegationsordning B.1.1 samt B.2.5.

**§ 406**

Dnr 2016/212

Hoby 19:1 Kjell Sabel har beviljat bygglov för uppförande av plansilo 2016-06-01, (13/7 dgr) Avgift 2724 kronor.

**§ 407**

Dnr 2016/209

Ronneby 24:7

Kjell Sabel har beviljat bygglov för anläggande av lekplats 2016-06-01, 15/6). Avgift 4 372 kronor.

**§ 408**

Dnr 2016/99

Vambåsa 16:4

Kjell Sabel har beviljat bygglov för inredning av ytterligare bostad i förrådsbyggnad 2016-06-01. (10/21 dgr). Avgift 6 808 kronor.

**§ 409**

Dnr 2016/231

Hantverkaren 2

Kjell Sabel har beviljat bygglov för fasadändring på industribyggnad 2016-06-08, (9/13 dgr). Avgift 5 834 kr (tab 2 och 13).

**§ 410**

Dnr 2016/258

Skönevik 14:1

Nawar Ali har bekräftat anmälan och lämnat startbesked för installation av eldstad i befintlig eldstad. (0/13 dgr). Avgift 1 107 kronor (tab 14). Delegation enligt delegationsordningen B.1.1 samt B.2.5.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**§ 412**

Dnr 2016/199

Heaby 2:15

Jennie Olsson har beviljat rivningslov för befintlig byggnad samt nybyggnad av fritidshus. (19/49 dgr). Avgift 18 680 kronor (tab 2 och 10).

Delegation enligt delegationsordningen B.1.1.

**§ 413**

Dnr 2016/202

Listerby 4:26

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för installation av eldstad 2016-06-08.

**§ 414**

Dnr 2015/475

Droppemåla 1:213

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för tillbyggnad av befintlig altan 2016-06-08.

**§ 415**

Dnr 2015/476

Droppemåla 1:213

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för nybyggnad av komplementbyggnad (attefall) 2016-06-08.

**§ 416**

Dnr 2016/204

Gärestad 1:57

Jennie Olsson har beviljat bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, 26 kvm 2016-06-08. Avgift 5 922 kronor (tab 2 och 11).

Delegation enligt delegationsordningen B.1.1

**§ 417**

Dnr 2016/132

Skogsstjärnan 2

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för utvändig ändring av enbostadshus 2016-06-08.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**§ 418**

Dnr 2016/165

Björstorp 1:27

Jennie Olsson har bekräftat anmälan och lämnat startbesked för tillbyggnad av enbostadshus, 9,7 kvm (Attefall) 2016-06-08. Avgift 2 472 kronor (timtaxa 3 x 824 kronor). Delegation enligt delegationsordningen B1.1 och B.2.5.

**§ 419**

Dnr 2016/58

Karlstorp 2:1

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för nybyggnad av byggnad för latrintömning, anläggande av tömningsplatta och parkeringsplatser 2016-06-08.

**§ 420**

Dnr 2011/75

Fresian 3

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för tillbyggnad av enbostadshus 2016-06-08.

**§ 421**

Dnr 2016/143

Kontrollen 3

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för tillbyggnad av garage med växthus 2016-06-09.

**§ 422**

Dnr 2016/195

Yxnarum 2:21

Nawar Ali har beviljat bygglov och bekräftat startbesked för nybyggnad av garage 2016-06-09. (18/27 dgr). Avgift 7 694 kronor (Tab 2 & 10). Delegation enligt delegationsordningen B.1.1 och B.2.5.

**§ 424**

Dnr 2016/196

Svalemåla 1:6

Jennie Olsson har beviljat bygglov för nybyggnad av fritidshus samt garage, 2016-06-13. Avgift 14 073 kronor (tab 2 och 10). Delegation enligt delegationsordningen B.1.1

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**§ 425**

Dnr 2016/215

Yxnarum 19:81

Jennie Olsson har beviljat bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt garage, 2016-06-13. Avgift 23 288 kronor (tab 2 och 10).

Delegation enligt delegationsordningen B.1.1

**§ 426**

Dnr 2016/220

Kalleberga 7:135

Nawar Ali har beviljat bygglov för nybyggnad av carport och tillbyggnad av inglasat uterum 2016-06-14. (13/19 dgr). Avgift 7 435 kronor (tab 2, tab 3, tab 4 och tab 10). Delegation enligt delegationsordningen B.1.1.

**§ 427**

Dnr 2016/256

Listerby 16:92

Nawar Ali har beviljat bygglov och lämnat startbesked för tillbyggnad av inglasat uterum 2016-06-15. (4/14 dgr). Avgift 5 928 kronor (tab 2 och tab 11). Delegation enligt delegationsordningen B.1.1 och B.2.5.

**Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

**Yrkanden**

Knut Svensson (C) yrkar bifall till förslag till beslut.

**Propositionsordning**

Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

\_\_\_\_\_

**Exp:**

Akten



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 160

Dnr 2015-000666 200

## **Delegationsbeslut miljö- och hälsoskyddsenheten 2016**

### **Sammanfattning**

Delegationsbeslut för perioden 20160627 – 20160731.

2016-000502, 2016-06-27, DBM § 147, Eva-Marie Lundberg

**Anmälan om registrering av dricksvattenanläggning**

Delegationsbeslut § 147

Objekt: Rödbby 1:43

2016-000537, 2016-06-29, DBM § 152, Eva-Marie Lundberg

**Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning**

Delegationsbeslut § 152

Objekt: Karlstorp 2:1

2016-000541, 2016-06-30, DBM § 153, Eva-Marie Lundberg

**Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning**

Delegationsbeslut § 153

Objekt: Droppemåla 1:97

2016-000553, 2016-07-08, DBM § 158, Eva-Marie Lundberg

**Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning**

Delegationsbeslut § 158, 789 kr + 3156 kr/år

Objekt: Kalleberga 5:52

2016-000558, 2016-07-08, DBM § 159, Eva-Marie Lundberg

**Remiss i ärende rörande alkoholserving**

Delegationsbeslut § 159

Objekt: XENOFON 17

2016-000581, 2016-07-25, DBM § 165, Eva-Marie Lundberg

**Remiss i ärende rörande alkoholserving**

Delegationsbeslut § 165

Objekt: Per 12

Objekt: SAXEMARA 15:1

**Miljö- och byggnadsnämnden**

2016-000579, 2016-07-27, DBM § 166, Eva-Marie Lundberg  
**Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning**  
Delegationsbeslut § 166  
Objekt: Kalleberga 5:41

2016-000513, 2016-06-28, DBM 148, Maria Osgyani  
**Ansökan om befrielse från hämtning av komposterbart avfall, samt  
anmälan om egen kompostering**  
Delegationsbeslut § 148, 824 kr  
Objekt: KVARNAMÅLA 1:16

2016-000520, 2016-06-28, DBM 149, Maria Osgyani  
**Ansökan om befrielse från hämtning av komposterbart avfall, samt  
anmälan om egen kompostering**  
Delegationsbeslut § 149, 824 kr  
Objekt: Torp 7:7

2016-000536, 2016-06-29, DBM 150, Leif Abrahamsson  
**Anmälan om installation av kylaggregat**  
Delegationsbeslut § 150. 824 kr  
Objekt: Svenstorp 15:6

2016-000492, 2016-06-29, DBM 151, Maria Osgyani  
**Anmälan enl. 38§ FMVH om lokal för fotvård**  
Delegationsbeslut § 151, 1648 kr  
Objekt: HERTA 17

2016-000526, 2016-07-04, DBM 154, Maria Osgyani  
**Ansökan om befrielse från hämtning av komposterbart avfall, samt  
anmälan om egen kompostering**  
Delegationsbeslut § 154, 824 kr  
Objekt: PAGELSBORG 6:3

2016-000530, 2016-07-05, DBM 155, Maria Osgyani  
**Ansökan om befrielse från hämtning av komposterbart avfall, samt  
anmälan om egen kompostering**  
Delegationsbeslut § 155, 824 kr  
Objekt: Bälganet 1:47

**Miljö- och byggnadsnämnden**

2016-000496, 2016-07-04, DBM 156, Maria Osgyani

**Klagomål på utfodringsplats nära tomtgräns**

Delegationsbeslut § 156

Objekt: Gäddemåla 1:2

Objekt: Gäddemåla 1:3

2016-000517, 2016-07-05, DBM 157, Maria Osgyani

**Anmälan enl. 38§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd**

Delegationsbeslut § 157, 3296 kr

Objekt: KALLEBERGA 8:204

2016-000529, 2016-07-13, DBM 161, Sofie Hallberg

**Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13§ FMVH**

Delegationsbeslut § 161, 4944 kr

Objekt: Kartorp 1:5

2016-000543, 2016-07-22, DBM 163, Sofie Hallberg

**Klagomål på nedskräpning**

Delegationsbeslut § 163

Objekt: NORRA ERINGSBODA 1:124

2016-000496, 2016-07-22, DBM 164, Magnus Olofsson

**Klagomål på utfodringsplats nära tomtgräns**

Beslut överklagande § 164/ 0 kr

Objekt: Gäddemåla 1:2

Objekt: Gäddemåla 1:3

2016-000571, 2016-07-27, DBM 167, Magnus Olofsson

**Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd**

Delegationsbeslut § 167/1.648 kr

Objekt: Gammalstorp 1:4

2016-000548, 2016-07-27, DBM 168, Magnus Olofsson

**Ansökan om befrielse från hämtning av komposterbart avfall, samt anmälan om egen kompostering**

Delegationsbeslut § 168/ 824 kr

Objekt: HOBY 6:36

**Miljö- och byggnadsnämnden**

----

Ordförande Knut Svenssons fråga avseende ärendet om utfodringsplats nära tomtgräns, besvaras av förvaltningschef Anders Karlsson under §157.

**Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

**Yrkanden**

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till förslag till beslut.

**Propositionsordning**

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

\_\_\_\_\_

**Exp:**

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 161

Dnr 2016-000042 209

**Extra ärende - Delegation till ordföranden att besluta om uppdrag åt miljö- och byggnadsförvaltningen att igångsätta planändring i Slättanäs.**

**Sammanfattning**

Stadsarkitekt Helena Revelj redogör för ett ärende avseende en igångsättning av planändring i Slättanäs där beslut om igångsättning av planändring behöver tas omgående, innan nästa nämndsammanträde. Utredningen är inte klar i dagsläget, så beslut om att igångsätta planändring kan inte fattas på dagens sammanträde.

**Deltar i debatten**

I debatten deltar förutom ordförande Knut Svensson (C) även ledamöterna Margareta Yngvesson (S), Magnus Pettersson (S) och Christoffer Stenström (M).

**Yrkande**

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar att nämnden delegerar till ordföranden att fatta beslut om att ge uppdrag till miljö- och byggnadsförvaltningen att igångsätta planändring i Slättanäs.

**Propositionsordning**

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att nämnden bifaller detsamma.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att delegera till ordföranden att fatta beslut, om att ge uppdrag till miljö- och byggnadsförvaltningen att igångsätta planändring i Slättanäs.

---

Exp: Akten