

Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid	Kallingsalen, kl. 10:00 – 15:15. Ajournering lunch 12:00-13:00 och kaffe 14:15-14:30.		
Beslutande	Ledamöter	Se särskild förteckning	
	Ersättare	Se särskild förteckning	
Övriga närvarande	Se särskild förteckning		
Justerare	Magnus Pettersson		
Justeringens plats och tid	Stadshuset, Kommunledningsförvaltningen 2016-03-17 kl.07:30		
Underskrifter	Sekreterare	Åsa Rosenius	Paragrafer §§ 42-58
	Ordförande	Knut Svensson	
	Justerare	Magnus Pettersson	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans	Miljö- och byggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2016-03-10
Datum då anslaget sätts upp	2016-03-17
Datum då anslaget tas ned	2016-04-08
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningsförvaltningen
Underskrift	Åsa Rosenius

Miljö- och byggnadsnämnden

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter	Knut Svensson (C), Ordförande Christoffer Stenström (M), 1:e vice ordförande Magnus Pettersson (S), 2:e vice ordförande Hillevi Andersson (C) Berth-Anders Svensson (RP) Ola Robertsson (S) Margareta Yngveson (S) Gunnar Ferm (S) Ulrik Lindqvist (S) §§ 42-44 samt §§ 47-58 Mikael Carlén (MP) Bengt Johansson (SD) Sandra Bergkvist (SD)
Tjänstgörande ersättare	Johnny Håkansson (S), observerande ersättare Lars Saager (M) Pär Dover (S) §§ 45 och 46

Övriga närvarande

Ersättare	Yannick Luomala (C) Bengt Callinggård (L) Pär Dover (S) Christer Svantesson (S) Johan Grönblad (SD) Mathias Ronnestad (SD)
Tjänstemän	Anders Karlsson, förvaltningschef Helena Revelj, stadsarkitekt del av § 48 samt § 50 Åsa Rosenius, nämndsekreterare Karin Svensson, planarkitekt del av §§ 48 och 52 samt § 51 Johan Sjögren, ekonomichef §§ 1 och 2

Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendelista

§ 42	Dnr 2015-000660 006 Godkännande/Förändring i miljö- och byggnadsnämndens föredragningslista mars 2016	4 4
§ 43	Dnr 2015-000661 041 Fastställande av internbudget och beslutsattesteranter 2016, miljö- och byggnadsnämndens verksamhet	5 5
§ 44	Dnr 2016-000031 237 Hjorthålan 1:20 och 1:8 - Strandskyddsdispens för ombyggnad av transformatorstation, se även Tekis Bygg-R 2016-48.....	7 7
§ 45	Dnr 2016-000032 237 Kuggeboda 3:44 - Strandskyddsdispens för om- och tillbyggnad samt nybyggnad, se även Tekis Bygg-R 2016-53.....	10 10
§ 46	Dnr 2015-000648 234 Kuggeboda 3:44 - Rivning av del av byggnad samt om- och tillbyggnad av fritidshus till enbostadshus.....	13 13
§ 47	Dnr 2016-000033 237 Styrsvik 3:8 - Strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus, se även Tekis Bygg-R 2016-52	16 16
§ 48	Dnr 2015-000302 231 Dalian 12 - Tillbyggnad av enbostadshus med en balkong, byte av fasadfärg, nybyggnad av plank samt nybyggnad av förråd.....	19 19
§ 49	Dnr 2014-000523 231 Påtorp 6:1 - Tillbyggnad av enbostadshus	24 24
§ 50	Dnr 2016-000030 231 Flakaryd 2:1 - Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus, se även Tekis Bygg-R 2016-27	28 28
§ 51	Dnr 2016-000041 220 Nytt kvartersnamn för del av Hulta 2:115	32 32
§ 52	Dnr 2015-000662 200 Information mars 2016	34 34
§ 53	Dnr 2015-000663 200 Meddelanden mars 2016	35 35
§ 54	Dnr 2015-000664 239 Delegationsbeslut byggenheten t o m 2016-02-25	37 37
§ 55	Dnr 2015-000665 274 Delegationsbeslut bostadsanpassning t o m 2016-02-25	51 51
§ 56	Dnr 2015-000666 200 Delegationsbeslut miljö- och hälsoskyddsgruppen t o m 2016-02-25	59 59
§ 57	Dnr 2016-000042 209 Ordförandebeslut 2016-02-18	62 62
§ 58	Dnr 2016-000042 209 Ordförandebeslut 2016-02-19	63 63

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 42

Dnr 2015-000660 006

Godkännande/Förändring i miljö- och byggnadsnämndens föredragningslista mars 2016

Sammanfattning

Följande förändringar görs i föredragningslistan:

Ärende nummer 10, Plankan 2 utgår.

Extra ärende angående nytt kvartersnamn för del av Hulta 2:115 tas upp som ärende nummer 10 (§ 51).

Ordförandebeslut angående Lilla Kulleryd 1:12 tas upp som ärende nummer 16 (§ 57) och ordförandebeslut angående F17 tas upp som ärende nummer 17 (§ 58).

Ledamot Bengt Johansson (SD) efterfrågar information om Kulleryd. Ordförande Knut Svensson informerar om Kulleryd under redovisning av ordförandebeslut, punkt 16 (§ 57).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna föredragningslistan med följande förändring:

Ärende nummer 10, Plankan 2 utgår.

Extra ärende angående nytt kvartersnamn för del av Hulta 2:115 tas upp som ärende nummer 10 (§ 51).

Ordförandebeslut angående Lilla Kulleryd 1:12 tas upp som ärende nummer 16 (§ 57) och ordförandebeslut angående F17 tas upp som ärende nummer 17 (§ 58).

Information om Kulleryd redovisas av ordförande Knut Svensson under punkt 16 (§ 57).

Exp:
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 43

Dnr 2015-000661 041

**Fastställande av internbudget och beslutsattester
2016, miljö- och byggnadsnämndens verksamhet**

Sammanfattning

Förvaltningschef Anders Karlsson redogör för förslag till internbudget för miljö- och byggnadsnämnden gällande 2016. Vidare lämnas förslag på beslutsattesteranter inom verksamheten.

Redovisning sker även av det ekonomiska läget för januari och februari 2016 gentemot budget.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar förvaltningens förslag till internbudget för miljö- och byggnadsnämnden gällande 2016.

Förvaltningschefen skall vara beslutsattestant för miljö- och byggnadsförvaltningen och miljö- och byggnadsnämndens verksamhet, med ansvars- och verksamhetskoder enligt nedan.

Ansvar 810000 med koder för verksamhet utifrån:

-miljöbalken m fl	270
-livsmedelslagen	275

Ansvar 310000 med koder för:

-lovgivning samt tillsyn enligt PBL	201
-fysisk planering	202
-mätning, beräkning och kartverksamhet	205
-miljö- och byggnadsnämnden	100
-integrationsmedel	604

Ansvar 310200 med kod för:

-bostadsanpassningsbidrag	512
---------------------------	-----

Ersättare för förvaltningschefen är stadsarkitekten, Helena Revelj allt enligt ovanstående.

Miljö- och byggnadsnämnden noterar även redovisningen till protokollet.

Miljö- och byggnadsnämnden

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) och ledamöterna Christoffer Stenström (M), Margareta Yngvesson (S), Ola Robertsson (S), Lars Saager (M) och Bengt Johansson (SD).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att nämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar förvaltningens förslag till internbudget för miljö- och byggnadsnämnden gällande 2016.

Förvaltningschefen skall vara beslutsattestant för miljö- och byggnadsförvaltningen och miljö- och byggnadsnämndens verksamhet, med ansvars- och verksamhetskoder enligt nedan.

Ansvar 810000 med koder för verksamhet utifrån:

-miljöbalken m fl	270
-livsmedelslagen	275

Ansvar 310000 med koder för:

-lovgivning samt tillsyn enligt PBL	201
-fysisk planering	202
-mätning, beräkning och kartverksamhet	205
-miljö- och byggnadsnämnden	100
-integrationsmedel	604

Ansvar 310200 med kod för:

-bostadsanpassningsbidrag	512
---------------------------	-----

Ersättare för förvaltningschefen är stadsarkitekten, Helena Revelj allt enligt ovanstående.

Miljö- och byggnadsnämnden noterar även redovisningen till protokollet.

Exp:

Ekonomikontoret, Johan Sjögren + internbudget 2016
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 44

Dnr 2016-000031 237

Hjorthålan 1:20 och 1:8 - Strandskyddsdispens för ombyggnad av transformatorstation, se även Tekis Bygg-R 2016-48

Sammanfattning

Fastighetens adress: XXX

Sökanden: XXX

Fastigheten ligger utanför sammanhållen bebyggelse.

Flygbuller – samrådsområde, strandskydd - Ronnebyån

Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelser för uppförande av en ny transformatorstation. Inom det befintliga området kommer transformatorstationen att moderniseras med kanalisation i mark, ett schakt för ställverksfundament och ny stationsbyggnad.

Schaktning eller uppfyllnad kommer ej att ske i någon större omfattning.

Bedömning

Enligt Miljöbalken 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap 18 § pkt b-c medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Miljö- och byggnadsnämnden

Åtgärden bedöms vara en utvidgning av pågående verksamhet för vilken dispens från strandskyddsbestämmelserna kan lämnas enligt Miljöbalken kap 7 § 18 c pkt 4.

Förslag till beslut

Att Miljö- och byggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för ombyggnation av befintlig transformatorstation.

Endast det markområde som anläggningen upptar får tas i anspråk.
Beslutet fattas med stöd av Miljöbalken 7 kap § 18 c pkt 4.

Att avgift skall erläggas med 5.340 kr i enlighet med taxa antagen av fullmäktige § 82/2012. Faktura skickas separat.

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Ansökan, översiktskartor, situationsplan och foto, daterat 2016-02-01.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja strandskyddsdispens för ombyggnation av befintlig transformatorstation.

Endast det markområde som anläggningen upptar får tas i anspråk.
Beslutet fattas med stöd av Miljöbalken 7 kap § 18 c pkt 4.

Avgift skall erläggas med 5.340 kr i enlighet med taxa antagen av fullmäktige § 82/2012. Faktura skickas separat.

Miljö- och byggnadsnämnden

Upplysning:

Beslutet om strandskyddsdispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vunnit laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när Länsstyrelsen beslutar att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till Länsstyrelsen

Exp:

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning
Tekniska förvaltningen, för kännedom
Länsstyrelsen + samtliga handlingar
Expeditionen (avgiften)
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 45

Dnr 2016-000032 237

Kuggeboda 3:44 - Strandskyddsdispens för om- och tillbyggnad samt nybyggnad, se även Tekis Bygg-R 2016-53

Sammanfattning

Fastighetens adress: XXX

Sökanden: XXX

Fastigheten är belägen inom sammanhållen bebyggelse, inom strandskyddsområde. Kustnära enskilda avlopp. Riksintresse; friluftsliv; bevarandeplan odlingslandskapet.

Befintlig byggnad uppgår till 57,9 m². Ansökan avser strandskyddsdispens för rivning av del av byggnad med 19,2 m². Ansökan avser även strandskyddsdispens för om- och tillbyggnad av fritidshus med 77,2 m² + altan med tak 23,7 m². Total byggnadsarea för huvudbyggnad blir 139,6 m².

Sökanden har i ansökan hävdats att fastigheten har varit bebyggd och hävdats som tomtmark till sin helhet sedan 1952. Närliggande fastigheter har hävdats tomtmark ner till Östersjön, varpå allmänhetens tillträde och möjlighet till passage invid vatten inte är möjlig.

Bedömning

Enligt Miljöbalken 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap 18§b-c medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl för man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan

Miljö- och byggnadsnämnden

genomförs utanför området,

5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller

6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Den aktuella byggnaden är placerad inom en ianspråktagen och avgränsad tomtplats. Allmänhetens tillträde till strandområdet påverkas inte och förslaget försämrar inte livsvillkoren för djur- eller växtliv. Strandskyddsdispens kan därför medges.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås att bevilja strandskyddsdispens för rivning och tillbyggnad av fritidshus med altan. Hela fastigheten (1413 m²) utgörs av ianspråktagen tomtplats. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap 18c§ pkt 1.

Avgift tas ut med 5 340 kr enligt taxa antagen av fullmäktige § 82/2012.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamot Berth-Anders Svensson (RP).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Ansökan och situationsplan, daterat 2016-02-02.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja strandskyddsdispens för rivning och tillbyggnad av fritidshus med altan. Hela fastigheten (1413 m²) utgörs av ianspråktagen tomtplats. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap 18c§ pkt 1.

Avgift tas ut med 5 340 kr enligt taxa antagen av fullmäktige § 82/2012.

Jäv

På grund av jäv deltar inte ledamot Ulrik Lindqvist (S) i handläggningen av detta ärende. Ersättare Per Dover (S).

Miljö- och byggnadsnämnden

Upplysning

Beslutet om strandskyddsdispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller har avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när Länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till Länsstyrelsen.

Exp:

XXX + delgivningskvitto + besvärshänvisning
Länsstyrelsen Blekinge län + samtliga handlingar
Expeditionen (avgiften)
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 46

Dnr 2015-000648 234

Kuggeboda 3:44 - Rivning av del av byggnad samt om- och tillbyggnad av fritidshus till enbostadshus

Sammanfattning

Fastigheten är belägen inom sammanhållen bebyggelse, inom strandskyddsområde. Kustnära enskilda avlopp. Riksintresse; friluftsliv; bevarandeplan odlingslandskapet.

Befintlig byggnad uppgår till 57,9 m². Ansökan avser rivning av del av byggnad med 19,2 m². Ansökan avser också om- och tillbyggnad av fritidshus med 77,2 m² + altan med tak 23,7 m². Total byggnadsarea för huvudbyggnad blir 139,6 m². I huvudbyggnaden installeras också en eldstad Contura 52 T. En komplettering har inlämnats något senare om nybyggnad av en komplementbyggnad om 15 m². Denna byggnad placeras 4,5 meter från tomtgräns mot Kuggeboda 3:45 och 6,0 meter från tomtgräns mot Kuggeboda 3:41.

Bedömning

Förutsättningar för bygglov enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen. Bygglov ska ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

1. inte strider mot områdesbestämmelser,
2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och
3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§ 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser. Lag (2014:900).

Berörda sakägare har getts möjlighet till yttrande jml. 9 kap. 25 § plan- och bygglagen. Några yttranden har inte inkommit till förvaltningen.

Strandskyddsdispens hanteras i separat ärende.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar rivningslov för del av byggnad med stöd av 9 kap. 34 § plan- och bygglagen samt att bevilja bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen.

Miljö- och byggnadsnämnden

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag:

XXX

Åtgärden får inte påbörjas förrän Miljö- och byggnadsnämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen.

Avgift för bygglovet är 14 047 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29. Faktura skickas separat.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Ola Robertsson (S) och Margareta Yngvesson (S) samt tjänstgörande ersättare Lars Saager (M) och Pär Dover (S).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till förslag till beslut med en ändring under rubriken Upplysningar första meningen, från formuleringen ”Dispensbeslutet vinner laga kraft...” till formuleringen ”Beslut om strandskyddsdispens vinner laga kraft...”.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Ansökan 2015-12-10, uppmättningsritning 2016-01-08, plan- och fasadritningar, eldstad med prestandadeklaration, grannintyg, anmälan om kontrollansvarig, situationsplan 2016-01-08, ritning förrådsbyggnad, foton 2016-02-01 samt situationsplan 2016-02-02.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja rivningslov för del av byggnad med stöd av 9 kap. 34 § plan- och bygglagen samt att bevilja bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag:

XXX

Miljö- och byggnadsnämnden

Åtgärden får inte påbörjas förrän Miljö- och byggnadsnämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen.

Avgift för bygglovet är 14 047 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29. Faktura skickas separat.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ändra texten under rubriken Upplysningar, första meningen, enligt följande:
Från formuleringen ”Dispensbeslutet vinner laga kraft...” till formuleringen ”Beslutet om strandskyddsdispens vinner laga kraft...”

Jäv

På grund av jäv deltar inte ledamot Ulrik Lindqvist (S) i handläggningen av detta ärende. Ersättare Per Dover (S).

Upplysningar

Beslutet om strandskyddsdispens vinner laga kraft först när Länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till Länsstyrelsen.

Beslutet om strandskyddsdispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Grundläggning ska ske med hänsyn till översvämningsrisk.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Vid samråd ska kontrollplan redovisas innan startbesked kan utfärdas. Kontakta byggnadsinspektör på telefon 0457-618 221.

Innan tillbyggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen.

Exp:

XXX + delgivningskvitto + besvärshänvisning

XXX

Expeditionen (avgiften)

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 47

Dnr 2016-000033 237

Styrsvik 3:8 - Strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus, se även Tekis Bygg-R 2016-52

Sammanfattning

Fastighetens adress: XXX

Sökanden: XXX

Fastigheten är belägen inom sammanhållen bebyggelse, inom strandskyddat område. Kustnära enskilda avlopp; Ekologiskt känsligt område; bevarandeplan odlingslandskapet; Riksintresse friluftsliv.

Ansökan avser strandskyddsdispens för rivning av befintligt fritidshus, men även strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus i två våningar, med en förbindelsegång mellan befintlig gäststuga och nybyggnaden. På taket mellan byggnaderna uppförs en terrass.

Fastigheten Styrsvik 3:8 ingår i ett mindre område med fritidshus precis utanför reservatsområdet. Hela den bebyggda fastigheten är ianspråktagen och väl avgränsad. Fastigheten omges på tre sidor av allmän mark, särskilt avsatt för allmänhetens friluftsliv.

Bedömning

Enligt Miljöbalken 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap 18§b-c medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl för man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,

Miljö- och byggnadsnämnden

5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

De aktuella byggnaderna är placerade inom en ianspråktagen och avgränsad tomtplats. Allmänhetens tillträde till strandområdet påverkas inte och förslaget försämrar inte livsvillkoren för djur- eller växtliv. Strandskyddsdispens kan därför medges.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för rivning av fritidshus och nybyggnad av bostadshus. Hela fastigheten (1359 m²) utgörs av ianspråktagen tomtplats. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap 18c§ pkt 1.

Att avgift tas ut med 5 340 kr enligt taxa antagen av fullmäktige § 82/2012.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) och tjänstgörande ersättare Lars Saager.

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Ansökan och situationsplan, daterat 2016-02-02.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja strandskyddsdispens för rivning av fritidshus och nybyggnad av bostadshus. Hela fastigheten (1359 m²) utgörs av ianspråktagen tomtplats. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap 18c§ pkt 1.

Avgift tas ut med 5 340 kr enligt taxa antagen av fullmäktige § 82/2012.

Miljö- och byggnadsnämnden

Upplysning

Beslutet om strandskyddsdispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller har avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när Länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till Länsstyrelsen.

Exp:

XXX + delgivningskvitto + besvärshänvisning
Länsstyrelsen Blekinge län + samtliga handlingar
Expeditionen (avgiften)
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 48

Dnr 2015-000302 231

Dalian 12 - Tillbyggnad av enbostadshus med en balkong, byte av fasadfärg, nybyggnad av plank samt nybyggnad av förråd

Sammanfattning

För fastigheten gäller områdesbestämmelser för Blekan, plan nr 334, laga kraft 1998-07-13. Riksintresse – kulturminnesvård.

Området utgör en kulturhistorisk värdefull bebyggelsemiljö. Åtgärder får inte vidtas som kan förvanska eller på annat sätt skada denna miljö.

Enligt områdesbestämmelserna finns en utökad bygglovsplikt för bl.a. om- och tillbyggnad, byte av fasadmateriell, ommålning, utbyte av fasaddetaljer, utbyte flyttning eller igensättning av fönster och ytterdörrar samt många andra uppräknade förändringar som finns redovisade enligt gällande områdesbestämmelser.

Ansökan avser nybyggnad av balkong på 2,7 m² och på en höjd av 3,2 meter. Ansökan avser också ommålning av enbostadshus. Två färgförslag har inlämnats, en i gulbeige/grön/grå och en i rosa/vit/ljusgrön nyans.

Sökanden vill också sätta upp ett plank på 11 meter och med en höjd på 1,3 meter utmed XXX.

Sökanden vill uppföra en ny förrådsbyggnad på 25,7 m², med en nockhöjd på 4,90 meter. Denna byggnad är något högre än tidigare byggnad.

Byggnaden placeras 1,3 meter från tomtgräns mot Dalian 11 och 2,0 meter mot XXX.

En förrådsbyggnad på 26,2 m² och med en höjd på 4,3 meter har tidigare hanterats som olovligt riven 2012-01-19, § 16.

Ärendet har remitterats till Blekinge museum för yttrande.

Berörda sakägare har getts möjlighet till yttrande jml 9 kap. 25 § plan- och bygglagen.

Bedömning

Enligt 9 kap. 31 a § ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område detaljplan, om åtgärden

1. innebär endast att en byggnad ändras på ett sådant sätt som avses i 2 § första stycket 3 c eller att ett en- eller tvåbostadshus kompletteras med en komplementbyggnad eller en liten tillbyggnad

Miljö- och byggnadsnämnden

2. inte strider mot sådana områdesbestämmelser som avses i 4 kap. 42 § första stycket 3 eller 5 c, och
3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ samt 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser.

I tidigare hanterat ärende om olovligt riven byggnad 2012-01-19, § 16 framförde Blekinge museum sina synpunkter.

”Under hösten 2011 har en äldre uthusbyggnad på fastigheten Dalian 12 rivits. Fastigheten är belägen inom Blekan, som utgör kulturmiljö av riksintresse och även omfattas av områdesbestämmelser. Den aktuella delen av Blekan präglas av en välbevarad trähusbebyggelse från Ronneby Brunns glansperiod 1875-1910. Förutom de panelklädda bostadshusen är påfallande många samtida uthusbyggnader – lusthus, backstugor, vedbodar – bevarade. Den samlade bebyggelsen ger tillsammans med trädgårdar, häckar m.m. området dess kulturhistoriska värde.

Den aktuella byggnaden hade under flera år stått utan underhåll. Före ägaren erbjöds stadsbidrag för en upprustning men avböjde. Under vintern rasade taket in och byggnaden revs under hösten.

Som framgår av det ovan anförda är de många uthusen en viktig del av Blekans karaktär. En ny uthusbyggnad bör därför uppföras på platsen. Denna bör i princip ha samma proportioner och volym, fasspontklädda väggar och ett sadeltak klätt med papp eller falsad plåt. Beroende på användningen kan antalet dörrar reduceras. Dörrbladet/bladen kläs med samma panel som väggarna.”

Blekinge Museum har fått ta del av nya ritningar och handlingar i ärendet och möjlighet att yttra sig över den nya ansökan som inkommit. Blekinge museum har inget att erinra gällande föreslagna åtgärder enligt remissvar 2015-12-01.

Tekniska förvaltningen har inget att erinra mot sökta åtgärder enligt remissvar 2015-12-27. Tekniska förvaltningen upplyser om, att om förråd ändras till garage/carport med infart från XXX gäller placering minst 6,0 meter från fasthetsgränsen.

Berörda sakägare har getts möjlighet till yttrande enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen.

Miljö- och byggnadsnämnden

Synpunkter från fastighetsägarna till Dalian 11 har inkommit. Fastighetsägarna har invändningar mot höjden på 4,90 meter. De menar att det går att behålla den höjd som den förra boden hade. Höjden på 4,90 meter kommer troligtvis att skymma utsikten från deras tomt ner mot ån.

Några ytterligare synpunkter har inte inlämnats.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att med stöd av 9 kap. 31 a § att avslå ansökan om nybyggnad av förråd på 25,7 m² och med en nockhöjd på 4,90 meter med hänvisning till Blekinge museums tidigare framförda synpunkter.

Byggnaden bedöms inte uppfylla kraven enligt 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ samt 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser.

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att med stöd av 9 kap. 31 a § att bevilja bygglov för byte av färg på enbostadshuset till gult/blått/grönt, NCS nummer bekräftade, bevilja bygglov för balkong 2,7 m² och att bevilja bygglov för plank 11 meter långt och med en höjd på 1,3 meter utmed XXX. Kontrollansvarig krävs inte för denna åtgärd enligt 10 kap. 10 § plan- och bygglagen.

Avgift debiteras med 4 969 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16, § 159, reviderad genom beslut i kommunfullmäktige 2012-03-29, § 82. (Tab 2 och 13).

Startbesked lämnas med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen förtillbyggnad av enbostadshus med balkong, ommålning av enbostadshus, samt uppförande av plank. Med startbeskedet beslutar Miljö- och byggnadsnämnden att av sökande inlämnad kontrollplan godkänns och fastställs.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Ola Robertsson (S), Bengt Johansson (SD), Magnus Pettersson (S), Margareta Yngvesson (S), Mikael Carlén (MP), tjänstgörande ersättare Lars Saager (M) samt ersättare Yannick Luomala (C) och Pär Dover (S).

Miljö- och byggnadsnämnden

Yrkanden

Ledamot Margareta Yngvesson (S) yrkar bifall till förslag till beslut i de delar av ansökan som avser bygglov för färgbyte, balkong och plank. Vidare yrkar Margareta Yngvesson (S) att den del av ärendet som avser ansökan om nybyggnad av förråd, återremitteras till förvaltningen.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Ansökan, planritning förråd (tidigare förråd), gammalt foto 2015-06-01, Miljötekniks yttrande 2015-06-08, situationsplan, ritning plank, kontrollplan 2015-07-01, synpunkter från fastighetsägarna till Dalian 11 2015-07-22, fasadritningar förråd, plan- och fasadritningar på balkong 2015-11-12, två färgförslag 2015-11-12, Blekinge Museums yttrande 2015-12-01, samt Tekniska förvaltningens yttrande 2015-12-27.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av 9 kap. 31 a § att bevilja bygglov för byte av färg på enbostadshuset till gult/blått/grönt, NCS nummer bekräftade, bevilja bygglov för balkong 2,7 m² och att bevilja bygglov för plank 11 meter långt och med en höjd på 1,3 meter utmed XXX. Kontrollansvarig krävs inte för denna åtgärd enligt 10 kap. 10 § plan- och bygglagen.

Avgift debiteras med 4 969 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16, § 159, reviderad genom beslut i kommunfullmäktige 2012-03-29, § 82. (Tab 2 och 13).

Startbesked lämnas med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen för tillbyggnad av enbostadshus med balkong, ommålning av enbostadshus, samt uppförande av plank. Med startbeskedet beslutar Miljö- och byggnadsnämnden att av sökande inlämnad kontrollplan godkänns och fastställs.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att återremittera den del av ärendet som avser ansökan om nybyggnad av förråd.

Miljö- och byggnadsnämnden

Upplysning

Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.

Anmälan om arbetets påbörjande och avslutande skall göras till telefon 0457-618 219 eller mbf@ronneby.se

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen då beslutet vinner laga kraft 9 kap. 43 § plan- och bygglagen.

Slutbesked skall ha meddelats innan tillbyggnaden får tas i bruk enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen.

Exp:

XXX delgivningskvitto + Hur man överklagar

XXX, för kännedom

Tekniska förvaltningen, 372 80 Ronneby

Expeditionen (avgiften)

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 49

Dnr 2014-000523 231

Påtorp 6:1 - Tillbyggnad av enbostadshus

Sammanfattning

Fastighetsägaren till Påtorp 6:1 beviljades bygglov 2014-11-13, § 193 för tillbyggnad av enbostadshus. Fastigheten såldes och beviljat bygglov kommer inte att utnyttjas enligt sökanden. Frågan har inkommit från sökanden till miljö- och byggnadsförvaltningen om det finns någon möjlighet att återfå någon del av denna avgift.

Bygglovets debiterats med 12 240 kronor. Avgiften uträknad enligt tabell 11, där bygglovsavgift= mPBB x OF x (HF1 + HF2).

Milliprisbasbelopp (en tusendels prisbasbelopp) 2014 är 44,4.

Objektfaktor är baserad på kvm (92 kvm= OF 6)

handläggningsfaktor HF 1 är 17 och

handläggningsfaktor HF 2 är 28

enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16, § 159. Reviderad genom beslut i kommunfullmäktige 2012-03-29.

Handläggningsfaktor 1 är själva bygglovsprövningen, planenlighet, placering, utformning och färgsättning, användbarhet och tillgänglighet. Där har en kostnad på 4 529 kronor debiterats.

Handläggningsfaktor 2 inkluderar startbesked, tekniskt samråd, fastställande av kontrollplan, arbetsplatsbesök, slutsamråd och slutbesked. Där har en kostnad på 7 459 kronor debiterats. Underrättelse om beslut till Post och Inrikes tidningar för kungörelse, en kostnad på 252 kronor.

Bygglovsprövning har genomförts och kan inte generera någon återbetalning. Däremot har inte byggprocessen med tekniskt samråd, startbesked m m, inte genomförts och kommer inte heller att ske.

Enligt 12 kap. 11 § plan- och bygglagen ska en avgift enligt 8 och 9 §§ betalas av den som är sökande eller har gjort anmälan i det ärende beskedet, beslutet eller handläggningen avser. Avgiften får tas ut i förskott. Sökanden har betalat fakturan på 12 240 kronor den 2 januari 2015.

Handläggningsskede 2 har inte, och kommer inte att utföras, på grund av att försäljning har skett av fastigheten. Kostnaden för handläggningsfaktor 2 bör betalas tillbaka då inget av detta arbete har utförts av förvaltningen.

Miljö- och byggnadsnämnden

Enligt kapitel 3 i plan- och bygglovtaxan, ska avräkning ske om sökanden så begär, nämnden återbetala i förskott erlagda avgifter för åtgärder som inte vidtagits. Ränta utgår inte på belopp, som återbetalas

Ärendet behandlades på miljö- och byggnadsnämndens sammanträde 2015-12-10, § 245. En hel del diskussioner uppstod och miljö- och byggnadsnämnden beslöt att återremittera ärendet för att besvara frågan om ett bygglov följer den sökande eller fastigheten.

Förfrågan skickades till Boverket 2015-12-11 om vem som äger bygglovet, sökande eller fastigheten?

Boverket svarar 2016-01-19 svarar att ”Byggnadsnämndens taxa är bara på ett mycket grundläggande sätt reglerad i PBL. Det finns även grundläggande bestämmelser i kommunallagen (1991:900) som är tillämpliga vad gäller nämndens taxa. Detaljbestämmelser om hur nämnden ska förfara vid förskottsbetalning som inte utnyttjats av sökande bör finnas i själva taxan. Boverket kan dessvärre inte säga mer om möjlighet/skyldighet till återbetalning utan hänvisar till SKL.

Om man ser bygglovsprövningen som en tjänst som någon köper kan man säga att bygglovet ägs av den som söker och erhåller det. Samtidigt är ett bygglov en rättighet och vem som kan utnyttja denna rättighet är en civilrättslig fråga.

Om den fastighet som lovet avser säljs bör rättigheten som ett outnyttjat bygglov innebär tas upp i överlåtelsen. Det finns dock inget som talar för att rättigheten måste finnas upptagen i överlåtelsen för att den nya ägaren ska kunna utnyttja den.”

Frågan gick vidare till SKL 2016-01-25 som svarar:

Ett bygglov innebär att det finns ett tillstånd att bygga på avsedd plats i enlighet med lovet – att fastigheten byter ägare under tiden spelar inte någon roll, den nya fastighetsägaren kan utnyttja lovet. Bygglovet säger inte något om att det är en viss person som måste bygga eller som ska äga fastigheten. Även om den som söker bygglovet inte skulle betala, så kan bygglovet utnyttjas av en tillträdande fastighetsägare och avgiften får krävas in av sökanden, som ju är betalningsskyldig, på sedvanligt sätt (det blir väl främst aktuellt när avgiften inte tas ut i förskott).

I kommunens taxa framgår att (för startbesked) om sökanden begär det så ska nämnden återbetala i förskott erlagda avgifter som inte vidtagits (det är väl åtgärderna som inte vidtagits får man utgå från). Formuleringen är inte så

Miljö- och byggnadsnämnden

tydlig, men bör väl kunna tolkas så att avgifter avseende åtgärder som inte har vidtagits och som har betalats ska kunna återbetalas. Eftersom lovet gäller till 2016-12-29 bör återbetalning inte ske innan dess eftersom det inte förrän vid den tidpunkten kan konstateras att lovet inte utnyttjats. Det kan ju tänkas att åtgärderna påbörjas innan tvåårsfristen löper ut.”

Ytterligare en fråga till SKL angående preskriptionstiden som är tio år enligt lag.

Ett bygglov gäller i två år. Om byggnationen inte påbörjas inom dessa två år kommer ärendet att avslutas. Kan sökanden efter dessa två år och resterande 8 år (10 års preskriptionstid) begära pengarna tillbaka?

Svar från SKL 2016-02-12

”Fordran uppkommer när de två åren har gått – sökanden bör inte kunna återkräva avgift förrän giltighetstiden för bygglovet har löpt ut. Det innebär att man kan kräva återbetalning (av det som går att betala tillbaka) i tio år efter den tidpunkten.

SKL hade tidigare i sina underlag till taxor en ”preskriptionstid” på sex månader. Den underkändes av en Länsstyrelse som hänvisade till preskriptionslagen. SKL förmodar att den ogiltiga bestämmelsen kom till för att det var praktiskt att hantera frågan så.”

Bedömning

Vem som helst kan söka ett bygglov på en plats (fastighet). För att få bygga krävs fastighetsägarens tillstånd. Ett bygglov innebär att det finns ett tillstånd att bygga på avsedd plats i enlighet med lovet. Om fastigheten byter ägare under tiden spelar inte någon roll, den nya fastighetsägaren kan utnyttja lovet. Bygglovet innebär att miljö- och byggnadsnämnden har kunnat konstatera att den sökta åtgärden kan tillåtas enligt plan- och bygglagen.

Enligt SKL framgår enligt kommunens taxa, att (för startbesked) om sökanden begär det så ska nämnden återbetala i förskott erlagda avgifter som inte vidtagits (handläggningsfaktor 2). SKL skriver att formuleringen inte är så tydlig, men bör väl kunna tolkas så att avgifter avseende åtgärder som inte vidtagits och som har betalats ska kunna återbetalas.

Fordran uppkommer först när de två åren har gått – sökanden kan inte återkräva del av avgiften förrän giltighetstiden för bygglovet har löpt ut. Det innebär att man kan kräva återbetalning (av det som går att betala tillbaka) i tio år efter den tidpunkten.

Miljö- och byggnadsnämnden

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslår att avslå framställningen om återbetalning av del av bygglovsavgift då bygglovet är giltigt till och med 2016-12-29.

Sökanden uppmanas att efter giltighetstiden har utgått återkomma med begäran om återbetalning av del av bygglovsavgift.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Bengt Johansson (SD) och Ola Robertsson (S).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att nämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden avslår framställningen om återbetalning av del av bygglovsavgift då bygglovet är giltigt till och med 2016-12-29.

Sökanden uppmanas att efter giltighetstiden har utgått återkomma med begäran om återbetalning av del av bygglovsavgift.

Exp:

XXX + delgivningskvitto + besvärshänvisning
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 50

Dnr 2016-000030 231

Flakaryd 2:1 - Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus, se även Tekis Bygg-R 2016-27

Sammanfattning

Adress: XXX

Sökande: XXX

Området som är tänkt att bebyggas är idag skogsmark glest bevuxen med främst tall och i nordöst gran. På marken växer mossa och lingon och på vissa ställen finns berg i dagen. De föreslagna tomterna ligger i utkanten av ett område med befintliga bostäder.

PBL 9:31

Fastigheten ligger inom riksintresse enligt de geografiska bestämmelserna i MB 4 kap 1 och 4 §. Strax väster om de föreslagna fastigheterna finns en hotad art indikerad samt en nyckelbiotop. Området ingår i bevarandeplan för odlingslandskapet.

Miljö- och hälsoskyddsmyndigheten tillstyrker positivt förhandsbesked förutsatt att nyckelbiotopens och den hotade artens skyddsvärden beaktas och en godtagbar enskild avloppslösning ordnas i avvaktan på anslutning till kommunalt avlopp (fastigheten förväntas ingå i verksamhetsområde för kommunalt avlopp ca 2021).

Räddningstjänsten tillstyrker positivt förhandsbesked förutsatt att byggnaderna blir tillgängliga för räddningstjänsten så att det är max 50 m från uppställningsplats för deras fordon till ytterdörrar samt tillräcklig vägstandard.

Miljöteknik meddelar att området inte ligger inom VA-verksamhetsområde eller eldistributionsområde. Det åvilar byggherren att beakta servitut/ledningsrätt. Fastighetsägaren bekostar ev. flyttning av kabelskåp elkablar, opto, gatljus alt luftlinjer.

XXX (gemensamhetsanläggning för XXX) skriver att ytterligare fastigheter medför en ökad trafikbelastning på vägen och att trafiksituationen blir mycket ansträngd med en trafikökning i denna omfattning om inte en annan och förbättrad trafik och vägplanering genomförs.

Miljö- och byggnadsnämnden

Berörda sakägare har givits möjlighet till yttrande jml plan och bygglagen (PBL) 9 kap 25 §.

Ägaren till fastigheterna Flakaryd 2:13 och 2:15 har svarat och är orolig för att avrinningsvatten från infiltrationsanläggningen ska påverka den brunn som ligger i gränsen mellan 2:13 och 2:15. Detta eftersom det lutar ner mot brunnen från den föreslagna platsen för infiltrationsanläggningen.

Bedömning

Förslaget bedöms som lämpligt. Riksintresset gällande MB 4:1 och 4:4 innebär att fritidsbebyggelse får komma till stånd endast som kompletteringar till befintlig bebyggelse samt att exploateringsföretag och andra ingrepp i miljön får komma till stånd endast om det kan ske på ett sätt som inte påtagligt skadar områdets natur- och kulturvärden. Planerad bebyggelse är permanent bebyggelse. Inga särskilda natur- eller kulturvärden bedöms bli berörda.

Nyckelbiotopen strax väster om området är en stor och gammal ek och den hotade art som indikerats är korallticka. Avståndet till de tänkta fastigheterna är sådant att de inte bedöms påverkas. Området är inte odlingsmark och bedöms därför inte påverka bevarandeplanen för odlingslandskapet.

Tillfartsväg samt en godtagbar VA-lösning bedöms kunna anordnas. Trafiken som genereras av de två fastigheterna bedöms kunna bäras av vägen i området. Anslutning och fördelning i gemensamhetsanläggningen förväntas ske genom lantmäteriförrättning och innebära att även tillkommande fastigheter får bidra till vägens underhåll. Räddningstjänstens åsikter angående tillgänglighet till byggnaden samt brandklassning styrs av BBR och bedöms i bygglovsskedet. Tillgängligheten bedöms dock kunna uppnås.

Föreslagen placering av infiltrationsbädd för BDT-vatten är inte bindande genom ett beslut om förhandsbesked. I samband med tillståndsansökan för anläggningen görs en slutgiltig miljömässig bedömning och den faktiska placeringen bestäms. I förhandsbeskedet skall bedömas om en godtagbar VA-lösning kan anordnas på platsen. Bedömningen är att platsens förhållanden och att sökanden har rådighet över fastigheten Flakaryd 2:1 betyder att en bra plats för en infiltrationsbädd kommer gå att finna.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås meddela positivt förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus.

Miljö- och byggnadsnämnden

Avgift tas ut med 7088 kr enligt taxa antagen av kommunfullmäktige §159/2011 samt § 82/2012 – tabell 2 samt 6 (faktureras separat).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Situationsplan och områdeskarta med markering av fastigheten.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att meddela positivt förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus.

Avgift tas ut med 7088 kr enligt taxa antagen av kommunfullmäktige §159/2011 samt § 82/2012 – tabell 2 samt 6 (faktureras separat).

Upplysning

Förhandsbesked gäller i två år från den dag då förhandsbeskedet vinner laga kraft och skall följas av ansökan om bygglov inom denna tid för att vara bindande för nämnden. Förhandsbesked ger ej rätt att påbörja arbetet.

Tillstånd krävs från Miljö- och Byggnadsnämnden för att anlägga enskild avloppsanläggning.

Samråd ska ske med Länsstyrelsen om åtgärder/verksamhet enligt 12 kap 6 § Miljöbalken ska genomföras på platsen.

Samtliga tillstånd och samråd bör sökas innan fastigheten avstyckas.

Miljö- och byggnadsnämnden

Exp:

Till sökande samt de som haft åsikter mot förslaget med mottagningsbevis
och besvärshänvisning:

XXX

XXX

Övriga sakägare i ärendet:

XXX

XXX

XXX

XXX

XXX

XXX

XXX

Expeditionen (avgiften)

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 51

Dnr 2016-000041 220

Nytt kvartersnamn för del av Hulta 2:115

Sammanfattning

Del av fastigheten Hulta 2:115 ska avstyckas för att sedan bebyggas och behöver då få ett kvartersnamn. Kvarteren runt omkring har instrumentnamn. Namnberedningen föreslår att kvarteret får namnet Santuren som är ett stränginstrument som ursprungligen kommer från Babylonien. Idag associeras dock Santur med Iran och persisk musik, då instrumentet haft en väldigt lång förankring i persisk historia.

Bedömning

Området består i dag av två kvarter, Mandolinen och Saxofonen. Det finns inget naturligt sätt att numrera ytterligare fastigheter på utan det nya kvarteret bör få ett nytt eget namn.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås att anta kvartersnamnet Santuren.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Bengt Johansson (SD), Ola Robertsson (S), Christoffer Stenström (M), Margareta Yngvesson (S) samt ersättare Pär Dover (S).

Yrkanden

Ledamot Bengt Johansson (SD) yrkar att miljö- och byggnadsnämnden ska anta kvartersnamnet Ukulelen.

Ledamot Ola Robertsson (S) yrkar bifall till förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer framförda yrkanden mot varandra och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller ledamot Ola Robertssons (S) yrkande.

Miljö- och byggnadsnämnden

Votering begärs. Miljö- och byggnadsnämnden godkänner följande beslutsgång:

Ja – röst för ledamot Ola Robertssons (S) yrkande.

Nej – röst för ledamot Bengt Johanssons (SD) yrkande.

Omröstningsresultat

Med 6 ja-röster för ledamot Ola Robertssons (S) yrkande och 7 nej-röster för ledamot Bengt Johanssons (SD) yrkande beslutar miljö- och byggnadsnämnden att bifalla ledamot Bengt Johanssons (SD) yrkande.

Ledamöter/tjänstgörande ers.	Parti	Ja-röst	Nej-röst
Knut Svensson	C	X	
Christoffer Stenström	M	X	
Magnus Pettersson	S		X
Bengt Johansson	SD		X
Sandra Bergqvist	SD		X
Berth-Anders Svensson	RP		X
Hillevi Andersson	C	X	
Lars Saager	M	X	
Ola Robertsson	S	X	
Margareta Yngvesson	S		X
Gunnar Ferm	S		X
Ulrik Lindqvist	S		X
Mikael Carlén	MP	X	

Underlag

Karta.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att anta kvartersnamnet Ukulelen.

Exp:

Miljö- och byggnadsförvaltningen, Karin Svensson

Metria

Tekniska förvaltningen, Eva Lydin

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 52

Dnr 2015-000662 200

Information mars 2016

Sammanfattning

Webbutbildning i plan- och bygglagen del 5, tillsyn.

Planarkitekt Karin Svensson informerar om byggmöjligheter i Ronneby centralort.

Stadsarkitekt Helena Revelj presenterar sig och hälsas välkommen i sin nya befattning av miljö- och byggnadsnämnden.

Ledamot Ola Robertsson ställer en fråga angående Tekis Webb som besvaras av förvaltningschef Anders Karlsson.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås att notera informationen till protokollet.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Ola Robertsson (S), Magnus Pettersson (S), Margareta Yngvesson (S), Christoffer Stenström (M), Bengt Johansson (SD), Sandra Bergkvist (SD), tjänstgörande ersättare Lars Saager (M) och ersättare Pär Dover (S), Johan Grönblad (SD), Christer Svantesson (S).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att nämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att notera informationen till protokollet.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 53

Dnr 2015-000663 200

Meddelanden mars 2016

Sammanfattning

LÄNSSTYRELSEN I BLEKINGE LÄN, beslut 2016-01-25 angående sluttäckning av deponi gällande AB Ronneby Industrifastigheter.

Beslut: Länsstyrelsen förelägger AB Ronneby Industrifastigheter att vid vite om 200 000 kr utföra sluttäckning av deponin på fastigheten Häggatorp 1:119 senast den 31 december 2016.

VÄXJÖ TINGSRÄTT, mark- och miljödomstolens beslut 2016-02-09 angående bygglov för bl.a. nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Saxemara 1:142; nu fråga om överlämnande till regeringen för prövning.

Beslut: Mark- och miljödomstolen överlämnar målet till regeringen för prövning samt avskriver målet från fortsatt handläggning vid domstolen.

SVEA HOVRÄTT, mark- och miljööverdomstolens beslut 2016-02-10 angående strandskyddsdispens på fastigheterna Stenaby 1:8 och 1:9.

Beslut: Mark- och miljööverdomstolen skriver av målet från vidare handläggning såvitt avser Ronneby kommuns överklagande. (Ronneby kommun har återkallat sitt överklagande).

SVEA HOVRÄTT, mark- och miljööverdomstolens beslut 2016-02-12 angående förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus på fastigheten Dragsnäs 1:4.

Beslut: Med ändring av mark- och miljödomstolens dom, upphäver mark- och miljööverdomstolen miljö- och byggnadsnämndens i Ronneby kommuns beslut 2014-01-23, § 5, att som förhandsbesked meddela att de bygglovspliktiga åtgärderna kan tillåtas på fastigheten Dragsnäs 1:4.

VÄXJÖ TINGSRÄTT, mark- och miljödomstolens beslut 2016-02-12 angående förhandsbesked för nybyggnation på fastigheten Saxemara 1:144 i Ronneby kommun; nu fråga om överlämnande till regeringen för prövning.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut: Mark- och miljödomstolen överlämnar målet till regeringen för prövning samt avskriver målet från fortsatt handläggning vid domstolen.

SVEA HOVRÄTT, mark- och miljööverdomstolens beslut 2016-02-16 angående strandskyddsdispens för nybyggnad av bostadshus på fastigheten Spjälkö 1:41.

Beslut: Med ändring av mark- och miljödomstolens dom fastställer mark- och miljööverdomstolen Länsstyrelsens i Blekinge läns beslut 2015-01-30, att upphäva beslut om strandskyddsdispens för Spjälkö 1:41.

SVEA HOVRÄTT, mark- och miljööverdomstolens beslut 2016-02-16 angående strandskyddsdispens på fastigheterna Stenaby 1:8 och 1:19; nu fråga om avvisning.

Beslut: Mark- och miljööverdomstolen avvisar XXX och XXX överklagande.

VÄXJÖ TINGSRÄTT, mark- och miljödomstolens beslut 2016-02-19 angående förhandsbesked för nybyggnation på fastigheten Sjöhaga 1:1; nu fråga om överlämnande till regeringen för prövning.

Beslut: Mark- och miljödomstolen överlämnar målet till regeringen för prövning samt avskriver målet från fortsatt handläggning vid domstolen.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att notera meddelandena till protokollet.

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att nämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att notera meddelandena till protokollet.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 54

Dnr 2015-000664 239

Delegationsbeslut byggenheten t o m 2016-02-25

Sammanfattning

Delegation av fattade beslut med stöd av miljö- och byggnadsnämndens beslut om delegering § 56/2014.

Siffror inom parantes anger (antal dagar till bekräftelse att ansökan mottagits/antal dagar från det ärendet anses komplett tills beslut fattats).

§ 26

Dnr 2015/603 Svenstorp 2:2

Kjell Sabel har utfärdat slutbesked för ändrad användning av flerfamiljehus 2016-01-28.

§ 27

Dnr 2013/789 Droppemåla 1:168

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för tillbyggnad av enbostadshus 2016-01-28.

§ 28

Dnr 2016/28 Trolleboda 1:43

David Gillanders har lämnat startbesked för komplementbostadshus (Attefallshus) 2016-01-28, (0/21 dgr). Avgift 2 472 kronor.

§ 29

Dnr 2016/19 Björketorp 5:9

Birgitta Persson har lämnat startbesked för installation av eldstad 2016-02-03, (3/20 dgr). Avgift 1 107 kronor.

§ 31

Dnr 2015/626 Petunian 5

Birgitta Persson har beviljat bygglov för nybyggnad av enbostadshus och förråd/bastu 2016-02-01, (2/63 dgr). Avgift 32 648 kronor.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 32

Dnr 2015/610 Yxnarum 19:123

David Gillanders har beviljat bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage samt installation av eldstad 2016-02-02, (0/76 dgr). Avgift 25 044 kronor.

§ 33

Dnr 2015/408 Dragsnäs 1:53

David Gillanders har beviljat bygglov för tillbyggnad av fritidshus 2016-02-02, (3/167 dgr). Avgift 25 059 kronor.

§ 34

Dnr 2015/608 Droppemåla 1:272

David Gillanders har beviljat bygglov och lämnat startbesked för nybyggnad av enbostadshus, garage och förråd 2016-02-02, (4/0 dgr). Avgift 18 679 kronor.

§ 35

Dnr 2015/560 Ronneby 16:151

Birgitta Persson har beviljat bygglov och lämnat startbesked för utvändig ändring av enbostadshus 2016-02-02, (2/1 dgr). Avgift 2 121 kronor.

§ 36

Dnr 2015/586 Leråkra 3:5

David Gillanders har beviljat bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage 2016-02-03, (0/86 dgr). Avgift 23 287 kronor.

§ 37

Dnr 2016/24 Skärmen 4

Birgitta Persson har bekräftat anmälan och lämnat startbesked för installation av eldstad och rökkanal 2016-02-03, (0/21 dgr). Avgift 1 107 kronor.

§ 38

Dnr 2015/654 Svenstorp 11:26

Birgitta Persson har bekräftat anmälan lämnat startbesked för installation av eldstad 2016-02-03, (4/37 dgr). Avgift 1 113 kronor.

§ 39

Dnr 2015/620 Löparen 3

Birgitta Persson har beviljat bygglov och lämnat startbesked för montering av skyltanordning 2016-02-03, (7/7 dgr). Avgift 2 254 kronor.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 40

Dnr 2015/468 Svenstorp 2:50

Birgitta Persson har beviljat bygglov för tillbyggnad av enbostadshus 2016-02-04, (16/7 dgr). Avgift 12 267 kronor.

§ 44

Dnr 2016/39 Hoby 6:78

Birgitta Persson har bekräftat anmälan och lämnat startbesked för installation av eldstad 2016-02-05, (0/9 dgr). Avgift 1 107 kronor.

§ 45

Dnr 2015/675 Mölleskog 1:55

Birgitta Persson har bekräftat anmälan och lämnat startbesked för installation av eldstad 2016-02-05, (10/10 dgr). Avgift 1 113 kronor.

§ 46

Dnr 2015/670 Kalleberga 7:50

Birgitta Persson har bekräftat anmälan och lämnat startbesked för installation av eldstad 2016-02-05, (12/10 dgr). Avgift 1 113 kronor.

§ 47

Dnr 2015/640 Måns 10

Kjell Sabel har bekräftat anmälan och lämnat startbesked för installation av ventilationsanläggning 2016-02-05, (10/28 dgr). Avgift 6 482 kronor.

§ 48

Dnr 2015/631 Ronneby 25:16

Kjell Sabel har beviljat bygglov och lämnat startbesked för nybyggnad av IT-hus 2016-02-05, (0/65 dgr). Avgift 5 058 kronor.

§ 49

Dnr 2015/571 Trofta 1:25

Kjell Sabel har beviljat bygglov och lämnat startbesked för anläggning av parkeringsplats 2016-02-05, (2/80 dgr). Avgift 1 900 kronor.

§ 50

Dnr 2015/449 Saxemara 1:37

Kjell Sabel har bekräftat anmälan för nybyggnad av komplementbyggnad 2016-02-05, (2/120 dgr). Avgift 4 120 kronor.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 51

Dnr 2015/488 Styrsvik 3:17

David Gillanders har beviljat bygglov och lämnar startbesked för tillbyggnad av fritidshus 2016-02-08, (6/136 dgr). Avgift 3 086 kronor.

§ 52

Dnr 2015/448 Saxemara 1:37

Kjell Sabel har beviljat bygglov för tillbyggnad av enbostadshus 2016-02-09, (2/24 dgr). Avgift 12 168 kronor.

§ 53

Dnr 2015/655 Skallavrak 1:20

Birgitta Persson har beviljat bygglov för tillbyggnad av förrådsbyggnad 2016-02-09 (18/55 dgr). Avgift 2 403 kronor.

§ 54

Dnr 2015/638 Trolleboda 1:31

Birgitta Persson har beviljat bygglov utvändig ändring av fritidshus genom inbyggnad av befintlig altan samt mindre fasadändring av dörrar och fönster 2016-02-09 (2/56 dgr). Avgift 3 812 kronor.

§ 55

Dnr 2015/667 Edestad 4:3

Birgitta Persson har bekräftat anmälan och lämnat startbesked för rivning av bostad 2016-02-09, (0/50 dgr). Avgift 1 364 kronor.

§ 56

Dnr 2016/17 Hulta 2:115

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av kiosk om 90 m² 2016-02-10 (4/26 dgr). Avgift 14 073 kr (tab 10)

§ 57

Dnr 2015/570 Garnanäs 1:2

Birgitta Persson har beviljat bygglov för anläggande av parkeringsplats för två bilar 2016-02-10 (2/50 dgr). Avgift 1 648 kronor (timtaxa).

§ 58

Dnr 2015/646 Ronneby 26:5, Ronneby 26:11

Kjell Sabel beviljar rivningslov för rivning av industribyggnad 2016-02-10, (0/62 dgr). Avgift 4 702 kronor.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 59

Dnr 2015/647 Ulf 1

Kjell Sabel har beviljat rivningslov för rivning av enbostadshus 2016-02-10, (0/62 dgr). Avgift 2 477 kronor.

§ 60

Dnr 2015/353 Lilla Silpinge 2:12

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av transformatorstation 2016-02-10, (9/30). Avgift 5058 kronor.

§ 61

Dnr 2015/351

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av transformatorstation 2016-02-10, (9/30). Avgift 5058 kronor.

§ 62

Dnr 2015/534

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av transformatorstation 2016-02-10, (9/30). Avgift 5058 kronor.

§ 63

Dnr 2012/1011 Yxnarum 20:1

Kjell Sabel har utfärdat slutbesked för tillbyggnad av enbostadshus 2016-02-10.

§ 64

Dnr 2015/349 Stora Silpinge 3:9

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av transformatorstation 2016-02-10, (1/28). Avgift 5058 kronor.

§ 65

Dnr 2013/702 Yxnarum 2:10

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för nybyggnad av dubbelgarage 2016-02-10.

§ 66

Dnr 2015/348 Stora Silpinge 13:1

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av transformatoriosk 2016-02-10, (0/28). Avgift 5058 kronor.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 67

Dnr 2013/775 Björnen 6

Kjell Sabel har utfärdat slutbesked för rivning av byggnad 1A, 1B och 1C och iordningställande av fasad intill Ronneby Hälsocenter 2016-02-10.

§ 69

Dnr 2013/783 Fridhem 1

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för delvis ändrad användning i caféverksamhet 2016-02-11.

§ 70

Dnr 2015/372 Ronneby 25:19

Kjell Sabel har beviljat bygglov för ombyggnad komplementbyggnad, uppsättning skylt samt parkering 2016-02-11, (32/182 dgr). Avgift 9 564 kronor.

§ 71

Dnr 2015/619 Hulta 2:115

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för rivning av kioskbyggnad 2016-02-12.

§ 72

Dnr 2013/235 Vambåsa 1:23

Kjell Sabel har utfärdat interimistiskt slutbesked för nybyggnad av enbostadshus och installation av eldstad/rökkanal 2016-02-12.

§ 74

Dnr 2013/240 Fällö 2:19

Kjell Sabel har utfärdat slutbesked för tillbyggnad av enbostadshus och rivning av komplementbyggnad 2016-02-15.

§ 75

Dnr 2014/636 Droppemåla 1:125

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för tillbyggnad av enbostadshus 2016-02-15.

§ 76

Dnr 2014/107 Dönhult 1:19

Kjell Sabel har utfärdat interimistiskt slutbesked för nybyggnad av enbostadshus, installation av eldstad, anläggande av VA-anläggning 2016-02-15.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 77

Dnr 2014/583 Kalmare 1:24

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för rivning av brandskadad byggnad 2016-02-15.

§ 78

Dnr 2014/539 Bredåkra 11:5

Kjell Sabel har utfärdat slutbesked för rivningsanmälan för rivning av brandstation, logementsbyggnad, bostadshus och målbod 2016-02-15.

§ 79

Dnr 2015/67 Vambåsa 27:1

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för marklov för anläggande av jordkällare 2016-02-15.

§ 80

Dnr 2015/24 Telefonen 3

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för nybyggnad av transformatorstation 2016-02-15.

§ 81

Dnr 2015/463 Svenstorp 1:11

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för installation av eldstad i befintlig öppenspis 2016-02-16.

§ 82

Dnr 2015/347 Västra Ryd 7:1

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av transformatoriosk 2016-02-16, (0/36). Avgift 5058 kr

§ 83

Dnr 2014/18 Göholm 20:1

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för nybyggnad av transformatorstation 2016-02-16.

§ 85

Dnr 2015/631 Ronneby 25:16

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för nybyggnad av IT-hus 2016-02-16.

§ 86

Dnr 2016/16 Raskamåla 1:26

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av fritidshus om 98,30 m² 2016-02-16. Avgift 14 073 kr (tab 2 och 10).

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 87

Dnr 2015/641 Jordö 2:26

Birgitta Persson har lämnat startbesked för anmälan för tillbyggnad av fritidshus 2016-02-17 (3/68 dgr). Avgift 2 472 kronor (timtaxa).

§ 88

Dnr 2015/512 Backaryds-Ulvsmåla 1:25

Birgitta Persson har beviljat bygglov för nybyggnad av garage/carport 2016-02-17 (10/65 dgr). Avgift 5 948 kronor.

§ 89

Dnr 2015/672 Öljevult 2:16

Kjell Sabel har beviljat bygglov för tillbyggnad av entrétak på samlingslokal 2016-02-17. Avgift 1 587 kr (tab 2 och 13).

§ 90

Dnr 2016/8 Droppemåla 1:304

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av enbostadshus 2016-02-17, (13/6 dgr). Avgift 18 679 kr (tab 2 och 10). 0 kr om energikraven uppfylls.

§ 91

Dnr 2014/419 Hoby 3:25

Birgitta Persson har beviljat bygglov för tillbyggnad av enbostadshus 2016-02-17 (2/41 dgr). Avgift 5 935 kronor.

§ 92

Dnr 2016/3 Droppemåla 1:270

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av enbostadshus 2016-02-17, (13/6 dgr). Avgift 18 679 kr (tab 2 och 10). 0 kr om energikraven uppfylls.

§ 93

Dnr 2014/491 Ymer 2

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för nybyggnad av tak över altan till enbostadshus samt vindskydd 2016-02-17.

§ 94

Dnr 2016/4 Droppemåla 1:271

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av enbostadshus 2016-02-17, (13/6 dgr). Avgift 18 679 kr (tab 2 och 10). 0 kr om energikraven uppfylls.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 95

Dnr 2016/5 Droppemåla 1:273

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av enbostadshus 2016-02-17, (13/6 dgr). Avgift 18 679 kr (tab 2 och 10). 0 kr om energikraven uppfylls.

§ 96

2015/218 Kallinge Flygfält 1:1

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för rivning av f.d. bostadshus med förråd.

§ 97

Dnr 2016/6 Droppemåla 1:274

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av enbostadshus 2016-02-17, (13/6 dgr). Avgift 18 679 kr (tab 2 och 10). 0 kr om energikraven uppfylls.

§ 98

Dnr 2016/7 Droppemåla 1:275

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av enbostadshus 2016-02-17, (13/6 dgr). Avgift 18 679 kr (tab 2 och 10). 0 kr om energikraven uppfylls.

§ 99

Karossen 4

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för utvändig ändring av affärs- och industribyggnad.

§ 100

Dnr 2016/9 Droppemåla 1:305

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av enbostadshus 2016-02-17, (13/6 dgr). Avgift 18 679 kr (tab 2 och 10). 0 kr om energikraven uppfylls.

§ 101

Dnr 2016/10 Droppemåla 1:306

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av enbostadshus 2016-02-17, (13/6 dgr). Avgift 18 679 kr (tab 2 och 10). 0 kr om energikraven uppfylls.

§ 102

Dnr 2015/428 Häggatorp 1:52

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för rivning av enbostadshus 2016-02-17.

§ 103

Dnr 2015/627 Väby 5:8 – Väbynäsvägen 35

Birgitta Persson har utfärdat startbesked för tillbyggnad av fritidshus med 15 m² (Attefall) 2016-02-18 (1/57 dgr). Avgift 2 472 kronor (timavgift).

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 104

Dnr 2015/74 Plankan 9

Nawar Ali har utfärdat slutbesked för installation av eldstad i enbostadshus 2016-02-18.

§ 105

Dnr 2016/51 Heaby 4:4

David Gillanders har beviljat bygglov för nybyggnad av enbostadshus och installation av eldstad, rivning av befintligt fritidshus samt flyttning av bod 2016-02-18, (11/1). Avgift 32 501 kronor.

§ 106

Dnr 2016/19 Björketorp 5:9

Kjell Sabel har utfärdat slutbesked för installation av eldstad 2016-02-18.

§ 107

Dnr 2015/364 Yxnarum 2:21

Kjell Sabel har utfärdat intermistiskt slutbesked för nybyggnad av enbostadshus 2016-02-19.

§ 108

Dnr 2014/462 Kalleberga 8:108

Kjell Sabel har utfärdat slutbesked för tillbyggnad av enbostadshus 2016-02-19.

§ 109

Dnr 2013/40 Hunnamåla 1:107

Kjell Sabel har utfärdat slutbesked för tillbyggnad av lagerlokal 2016-02-19.

§ 110

Dnr 2016/75 Påtorp 3:1

Birgitta Persson har beviljat bygglov och lämnat startbesked för nybyggnad av en utebox för två hästar 2016-02-22, § 110 (0/6 dgr). Avgift 2910 kronor.

§ 111

Dnr 2016/12 Droppemåla 1:308

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av enbostadshus 2016-02-22, (13/11 dgr). Avgift 18 679 kr (tab 2 och 10). 0 kr om energikraven uppfylls.

§ 112

Dnr 2016/11 Droppemåla 1:307 – Korallvägen 19.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av enbostadshus 2016-02-22, (13/11 dgr). Avgift 18 679 kr (tab 2 och 10). 0 kr om energikraven uppfylls.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 113

Heaby 4:4, östra delen

David Gillanders har beviljat bygglov för nybyggnad av fritidshus 2016-02-22 (0/5 dgr). Avgift 34.273 kronor.

§ 114

Dnr 2016/60 Droppemåla 1:148

Birgitta Persson har bekräftat anmälan om installation av eldstad och rökkanal 2016-02-22 (2/13 dgr). Avgift 1107 kronor

§ 115

Dnr 2016/62 Trolleboda 1:43

David Gillanders har beviljat bygglov för tillbyggnad av fritidshus 2016-02-22 (3/7 dgr). Avgift 1900 kronor.

§ 116

Dnr 2016/37 Torneryd 2:6

Birgitta Persson har bekräftat anmälan om installation av eldstad och rökkanal 2016-02-22 (0/7 dgr). Avgift 1107 kronor.

§ 117

Dnr 2016/70 Djurtorp 1:35

Birgitta Persson har bekräftat anmälan om installation av eldstad och rökkanal 2016-02-22 (0/7 dgr). Avgift 1107 kronor.

§ 118

Dnr 2016/594 Oxlabby 1:13

Birgitta Persson har bekräftat anmälan om installation av eldstad och rökkanal 2016-02-22 (0/7 dgr). Avgift 1107 kronor.

§ 119

Dnr 2015/37 Agaten 1

Birgitta Persson har utfärdat slutbesked för nybyggnad av komplementbyggnad 2016-02-22.

§ 120

Dnr 2015/550 Karlsnäs 3:2

Kjell Sabel har utfärdat slutbesked för nybyggnad av transformatorstation 2016-02-23.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 121

Dnr 2014/135 Evaryd 18:2

Birgitta Persson har utfärdat slutbesked för nybyggnad av förråd, carport
2016-02-23.

§ 122

Dnr 2015/300 Leråkra 2:5

Kjell Sabel har utfärdat intermistiskt slutbesked för tillbyggnad av fritidshus
2016-02-23.

§ 123

Dnr 2016/87 Tången 4

David Gillanders har beviljat bygglov för tillbyggnad av enbostadshus.
(0/4 dgr). Avgift: 5921 kronor.

§ 124

Dnr 2015/410 Fiskareby 1:34

Birgitta Persson har utfärdat slutbesked för uppsättande av plan 2016-02-23.

§ 125

Dnr 2007/549 Svanevik 1:54

Birgitta Persson har utfärdat slutbevis för tillbyggnad av fritidshus med
uterum 2016-02-23.

§ 126

Dnr 2015/337 Häggatorp 1:204

Kjell Sabel har utfärdat slutbesked för tillbyggnad av balkong till
enbostadshus 2016-02-24.

§ 127

Dnr 2015/104 Kalleberga 6:56

Birgitta Persson har utfärdat slutbesked för tillbyggnad av enbostadshus
2016-02-24.

§ 129

Dnr 2015/220 Backaryd 1:56

Kjell Sabel har utfärdat slutbesked för ändrad användning av skolbyggnad
2016-02-24.

§ 130

Dnr 2009/243 Gärestad 1:57

Birgitta Persson har utfärdat slutbevis för tillbyggnad av enbostadshus,
installation av eldstad och rivning av altan 2016-02-24.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 131

Dnr 2015/270 Freja 1

Birgitta Persson har utfärdat slutbevis för nybyggnad av garage 2016-02-25.

§ 132

Dnr 2011/230 Svenstorp 4:42

Birgitta Persson har utfärdat slutbevis för nybyggnad av komplementbyggnader 2016-02-25.

§ 133

Dnr 2011/230 Torp 1:3

Birgitta Persson har utfärdat slutbevis för tillbyggnad av komplementbyggnad till enfamiljshus 2016-02-25.

§ 134

Dnr 2015/507 Ronneby 25:33

Kjell Sabel har utfärdat slutbesked för permanent bygglov för förskolor 2016-02-25.

Följande ärende från ovanstående lista redovisas av förvaltningschef Anders Karlsson:

§ 54

Dnr 2015/638 Trolleboda 1:31

Birgitta Persson har beviljat bygglov utvändigt ändring av fritidshus genom inbyggnad av befintlig altan samt mindre fasadändring av dörrar och fönster 2016-02-09 (2/56 dgr). Avgift 3 812 kronor.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamot Ola Robertsson (S).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till förslag till beslut.

Miljö- och byggnadsnämnden

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att nämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

Exp:
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 55

Dnr 2015-000665 274

Delegationsbeslut bostadsanpassning t o m 2016-02-25

Sammanfattning

Delegation av fattade beslut om bostadsanpassningar med stöd av miljö- och byggnadsnämndens beslut om delegering 2014-04-16 § 56.

Knut

Dnr 2015-82484

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende iordningställande av tillgänglig duschplats. Demontering av hörnbadkar samt montering av duschkabin, Athena Nordic enl. § 6 (kostnad 34 781 kronor) 2016-02-01.

Ernst

Dnr 2015-82491

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av förstärkt belysning i kök och badrum enl. § 6 (kostnad 9 533 kronor) 2016-02-01.

Backaryds – Ulvsmåla

Dnr 2015-82494

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av spisvakt, Spisec AddOn. Breddning av badrumsdörr, minimering av trösklar, montering av ledstänger. Iordningställande av tillgänglig duschplats, demontering av badkar samt montering av duschkabin, Athena Nordic enl. § 6 (kostnad 46 581 kronor) 2016-02-01.

Åkerbäret

Dnr 2015-82496

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av spisvakt, Spisec AddOn samt utbyte till annan modell (Spisec AddOn inte var ett bra alternativ i detta fall) enl. § 6 (kostnad 6 490 kronor) 2016-02-01.

Kalleberga

Dnr 2015-82502

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ledstång/räcke vid entré enl. § 6 (kostnad 2 543 kronor) 2016-02-01.

Miljö- och byggnadsnämnden

Knut

Dnr 2015-82509

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende iordningställande av tillgänglig duschplats. Demontering av befintligt badkar samt montering av duschkabin, Athena Nordic enl. § 6 (kostnad 30 173 kronor) 2016-02-01.

Skallavrak

Dnr 2015-82518

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende demontering av befintlig duschvägg samt montering av duschstång samt duschsarg enl. § 6 (kostnad 9 346 kronor) 2016-02-01.

Disa

Dnr 2015-82493

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende breddning av dörr in till sovrum samt demontering av en innervägg mellan hall och kök enl. § 6 (kostnad 11 931 kronor) 2016-02-02.

Stora Silpinge

Dnr 2015-82497

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av stödhandtag, minimering av tröskel samt breddning av dörr enl. § 6 (kostnad 8 895 kronor) 2016-02-02.

Kalleberga

Dnr 2015-82498

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av spisvakt, Spisec AddOn enl. § 6 (kostnad 5 401 kronor) 2016-02-02.

Ronneby

Dnr 2015-82499

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av stödhandtag enl. § 6 (kostnad 634 kronor) 2016-02-02.

Kartaby

Dnr 2015-82500

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering och installation av rullstolsförråd, Athena Nordic enl. § 6 (kostnad 63 089 kronor) 2016-02-02.

Miljö- och byggnadsnämnden

Pänseryd

Dnr 2015-82503

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av stoltrapphiss, Levant - rak - för utomhusbruk vid entrétrappa enl. § 6 (kostnad 47 500 kronor) 2016-02-02.

Kalleberga

Dnr 2015-82506

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende minimering av trösklar enl. § 6 (kostnad 2 285 kronor) 2016-02-02.

Ida

Dnr 2015-82507

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ledstänger enl. § 6 (kostnad 3 279 kronor) 2016-02-02.

Älgen

Dnr 2015-82508

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende minimering av trösklar enl. § 6 (kostnad 1 121 kronor) 2016-02-02.

Hoby

Dnr 2015-82510

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av grind vid trappa enl. § 6 (kostnad 2 251 kronor) 2016-02-02.

Hoby

Dnr 2015-82511

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende minimering av tröskel, montering av ledstång samt minimering av nivåskillnad från kök ned till uteplatsen enl. § 6 (kostnad 4 123 kronor) 2016-02-02.

Herta

Dnr 2015-82514

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende minimering av trösklar enl. § 6 (kostnad 5 301 kronor) 2016-02-02.

Hjortsberga

Dnr 2015-82516

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende förstärkning av takkonstruktion i befintlig carport för att ta bort mittstolpe och på så vis göra carporten tillgänglig enl. § 6 (kostnad 19 690 kronor) 2016-02-02.

Miljö- och byggnadsnämnden

Häggatorp

Dnr 2015-82520

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ledstänger enl. § 6 (kostnad 3 114 kronor) 2016-02-02.

Odalmannen

Dnr 2015-82524

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av dörrautomatik vid entrédörr enl. § 6 (kostnad 33 816 kronor) 2016-02-02.

Svenstorp

Dnr 2015-82525

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ledstänger samt minimering av trösklar enl. § 6 (kostnad 3 984 kronor) 2016-02-02.

Bror

Dnr 2016-82553

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av stödhandtag enl. § 6 (kostnad 681 kronor) 2016-02-02.

Möljeryd

Dnr 2015-82325

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende att höja befintligt badkar samt montera två eldrivna-stödhandtag på väggen enl. § 6 (kostnad 40 482 kronor) 2016-02-09.

Yxnarum

Dnr 2015-82460

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende minimering av trösklar på nedre plan, minimering av nivåskillnad vid altandörr, halkfri matta till ramp samt montering av ramp vid entré enl. § 6 (kostnad 36 684 kronor) 2016-02-09.

Kalleberga

Dnr 2015-82483

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av rollatorförråd (Västia - återanvänd) enl. § 6 (kostnad 1 634 kronor) 2016-02-09.

Miljö- och byggnadsnämnden

Edestad

Dnr 2015-82486

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av stoltrapphiss, Flow 2 enl. § 6 (kostnad 71 000 kronor) 2016-02-09.

Kalleberga - ändringsbeslut

Dnr 2015-82512

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av hiss (återanvänd RTL 9000) vid entrétrappa, hårdgöring av markyta (ca 10 kvm) samt montering av ramp för att minimera nivåskillnad till gatuplan. Skälig kostnad för dessa åtgärder är 70.000 kronor och är grundat på offert nr: 2015329, Hissteknik AB samt för rampen genom platsbesök, Skanska. Arbetet avbryts den 2015-12-27.

Faktisk kostnad för utförda åtgärder uppgår till 40 648 kronor (2016-02-09), istället för den tidigare uträknade kostnaden 70 000 kronor i beslut daterat 2015-12-09.

Björstorp

Dnr 2016-82558

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av spisvakt, Spisec AddOn enl. § 6 (kostnad 5 988 kronor) 2016-02-09.

Tallen

Dnr 2016-82562

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av spisvakt, Spisec AddOn enl. § 6 (kostnad 5 108 kronor) 2016-02-09.

Clownen - ändringsbeslut

Dnr 2015-82462

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende breddning av tre innerdörrar samt minimering av trösklar enl. § 6 (kostnad 31 568 kronor) 2016-02-15.

Ändringsbeslutet gäller en extra kostnad om 8 836 kronor då åtgärden vid ytterdörren inte blev godkänd vid uppföljning.

Tidigare beslut om 22 732 kronor togs 2015-11-23.

Stora Årsjömåla

Dnr 2015-82481

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av automatik till garageport enl. § 6 (kostnad 23 146 kronor) 2016-02-15.

Miljö- och byggnadsnämnden

Bollspelaren

Dnr 2015-82513

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av dörrautomatik vid entrédörr, montering av stödhandtag i duschplats samt rullatorgarage, Västia enl. § 6 (kostnad 33 883 kronor) 2016-02-15.

Kalleberga

Dnr 2015-82519

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av rullstolsgarage, Athena Nordic enl. § 6 (kostnad 63 682 kronor) 2016-02-15.

Listerby

Dnr 2015-82490

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av spisvakt, Spisec AddOn. Montering av räcken vid entrétrappa samt montering av ledstång ned till källare enl. § 6 (kostnad 15 590 kronor) 2016-02-16.

Odalmannen – Trygghetsboendet (anpassning nr 1)

Dnr 2016-82555

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende minimering av nivåskillnad mellan innergolv och balkong enl. § 6 (kostnad 1 564 kronor) 2016-02-16.

Trasten

Dnr 2016-82564

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ledstång vid entré enl. § 6 (kostnad 1 466 kronor) 2016-02-16.

Hoby

Dnr 2016-82566

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende minimering av tröskel samt kapning av dörrblad enl. § 6 (kostnad 2 139 kronor) 2016-02-16.

Hoby

Dnr 2016-82570

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende minimering av trösklar enl. § 6 (kostnad 1 551 kronor) 2016-02-16.

Miljö- och byggnadsnämnden

Bredåkra

Dnr 2015-82492

Anders. K. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende minimering av trösklar samt montering av hiss vid entrétrappa, B-hiss enl. § 6 (kostnad 139 796 kronor) 2016-02-22.

Svenstorp

Dnr 2016-82556

Jennie. O. har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende byte av spishäll. Ny spishäll med vridbara vred ersätter befintlig häll med touchkontroller enl. § 6 (kostnad 4 600 kronor) 2016-02-22.

Följande ärende från ovanstående lista redovisas av förvaltningschef Anders Karlsson:

Odalmannen – Trygghetsboendet (anpassning nr 1)

Dnr 2016-82555

Jennie. O har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende minimering av nivåskillnad mellan innergolv och balkong enligt § 6 (kostnad 1 564 kronor) 2016-02-16.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Margareta Yngvesson (S), Ola Robertsson (S), Christoffer Stenström (M) och Bengt Johansson (SD).

Yrkanden

Margareta Yngvesson (S) yrkar bifall till förslag till beslut med tillägget att ge presidiet samt förvaltningschef Anders Karlsson i uppgift att tala med AB Ronnebyhus avseende trygghetsboendens utformning i framtiden.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att nämnden bifaller detsamma.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten samt att ge presidiet och förvaltningschef Anders Karlsson i uppgift att tala med AB Ronnebyhus avseende trygghetsboendens utformning i framtiden.

Exp:
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 56

Dnr 2015-000666 200

**Delegationsbeslut miljö- och hälsoskyddsenheten t o m
2016-02-25**

Sammanfattning

2016-000042, 2016-01-29 DBM § 15 Eva-Marie Lundberg

Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning

Delegationsbeslut § 15

Objekt: XXX

2016-000119, 2016-02-23, DBM § 29 Eva-Marie Lundberg

Remiss i ärende rörande alkoholserving

Delegationsbeslut § 29

Objekt: XXX

2016-000035, 2016-02-04, DBM § 16 Maria Osgyani

**Ansökan om befrielse från hämtning av komposterbart avfall, samt
anmälan om egen kompostering**

Delegationsbeslut § 16, 824 kr

Objekt: XXX

2014-000515, 2016-02-04, DBM § 17 Anders Börjeson

Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13 § FMVH

Delegationsbeslut § 17, 4944 kr

Objekt: XXX

2016-000030, 2016-02-05, DBM § 18 Leif Abrahamsson

Miljöårsredovisning

Delegationsbeslut § 18

Objekt: XXX

2016-000051, 2016-02-11, DBM § 20 Maria Osgyani

**Ansökan om befrielse från hämtning av komposterbart avfall, samt
anmälan om egen kompostering.**

Delegationsbeslut § 20, 824 kr

Objekt: XXX

Miljö- och byggnadsnämnden

2016-000052, 2016-02-11, DBM § 21 Maria Osgyani

**Ansökan om befrielse från hämtning av komposterbart avfall, samt
anmälan om egen kompostering.**

Delegationsbeslut § 21, 824 kr

Objekt: XXX

2016-000070, 2016-02-15, DBM § 23 Sofie Hallberg

Miljöårsredovisning 2015

Delegationsbeslut § 23

Objekt: XXX

2016-000076, 2016-02-16, DBM § 24, Maria Osgyani

**Ansökan om befrielse från hämtning av komposterbart avfall, samt
anmälan om egen kompostering.**

Delegationsbeslut § 24

Objekt: XXX

2016-000123, 2016-02-24, DBM § 30, Leif Abrahamsson

**Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om
miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.**

Delegationsbeslut § 30. 1648 kr

Objekt: XXX

2016-000082, 2016-02-25, DBM § 31, Kajsa Aronsson Johnson

Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning

Delegationsbeslut § 31, 789 + 1578 kr/år (4A)

Objekt: XXX

2016-000081, 2016-02-25, DBM § 32, Leif Abrahamsson

**Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om
miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.**

Delegationsbeslut § 32. 1648 kr

Objekt: XXX

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av
de protokollförda delegationsbesluten.

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till förslag till beslut.

Miljö- och byggnadsnämnden

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att nämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

Exp:
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 57

Dnr 2016-000042 209

Ordförandebeslut 2016-02-18

Sammanfattning

Ordförande Knut Svensson (C) redovisar ordförandebeslut angående Lilla Kulleryd 1:12 – yttrande i mål 1307-15.

Mark- och miljödomstolen har gett miljö- och byggnadsnämnden tillfälle att yttra sig över innehållet i skrivelse från XXX, aktbilaga 22, med bilagda kommentarer från XXX. Handlingen rör bland annat frågan om det finns behov av kompletterande utredning om förekomst av rena toner.

Miljö- och byggnadsnämndens yttrande

Vid bedömning i ärendet bör beaktas de rön som under senare tid framkommit vid ljudutredning för andra vindkraftverk. Av XXX utförd utredning gällande vindkraftpark XXX i XXX kommun framkom att hörbara toner och lågfrekvent ljud som kan höras inomhus kan förekomma vid låga vindhastigheter även om mätning vid 8 m/s inte visat någon sådan förekomst (XXX rapport 700926 rapport A, 2015-04-02).

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att notera ordförandebeslutet till protokollet.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Hillevi Andersson (C), Christoffer Stenström (M), Bengt Johansson (SD), Margareta Yngvesson (S) och tjänstgörande ersättare Lars Saager (M).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att nämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att notera ordförandebeslutet till protokollet.

Exp.

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 58

Dnr 2016-000042 209

Ordförandebeslut 2016-02-19

Sammanfattning

Ordförande Knut Svensson (C) redovisar ordförandebeslut angående Blekinge Flygflottilj F17 – yttrande om prøvotidsutredning. Miljöprövningsdelegationen har gett miljö- och byggnadsnämnden möjlighet att yttra sig om den kompletterade prøvotidsutredningen för F17 gällande utsläpp av föroreningar till det kommunala spillvattennätet.

Miljö- och byggnadsnämndens yttrande

Miljö- och byggnadsnämnden har inget att erinra mot föreslagna åtgärder. Det kan vara lämpligt att tillsynsmyndigheten delegeras möjlighet att föreskriva ytterligare villkor gällande utsläpp av kadmium till det kommunala spillvattennätet. Verksamheten är en betydande punktkälla för kadmiumbelastningen i det kommunala reningsverket. Det kan i nuläget inte säkert bedömas hur stor minskning av utsläppet som föreslagna åtgärder kan visa sig miljömässigt motiverade och tekniskt och ekonomiskt rimliga. Detta för att få ner utsläppsmängden till en så låg nivå som möjligt.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att notera ordförandebeslutet till protokollet.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt observerande ersättare Johnny Håkansson (S).

Yrkande

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkat förslag och finner att nämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att notera ordförandebeslutet till protokollet.

Exp. Akten