

Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid Ronnebysalen, kl. 08:00-11:35 med ajournering för paus 15 + 5x2 min.

Beslutande Ledamöter
Se särskild förteckning

Ersättare
Se särskild förteckning

Övriga närvarande Se särskild förteckning

Justerare Pär Dover (S)

Justeringens plats och tid Digitalt, 2022-08-31 kl. 07:30

Underskrifter

Sekreterare

Åsa Rosenius

Paragrafer

§§ 155-178
(§§ 160, 161
OJ)

Ordförande

Hillevi Andersson (C)

Justerare

Pär Dover (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2022-08-24

Datum då anslaget sätts upp 2022-08-31

Datum då anslaget tas ned 2022-09-23

Förvaringsplats för protokollet Kommunkansliet, Stadshuset innevarande år. Därefter Centralarkivet.

Underskrift

Åsa Rosenius, nämndsekreterare för
miljö- och byggnadsnämnden

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter	Hillevi Andersson (C), Ordförande Magnus Persson (M), 1:e vice ordförande Ola Robertsson (S), 2:e vice ordförande Lars Sager (M) Bo Carlsson (C) Pär Dover (S) Ulrik Lindqvist (S) Anna-Karin Wallgren (S) Peter Bowin (V) Bengt Sven Åke Johansson (SD) Mattias Ronnestad (SD) Johan Grönblad (SD)
Tjänstgörande ersättare	Willy Persson (KD) tjänstgör för Lennart Gustafsson (L)

Övriga närvarande

Ersättare	Leif Hansson (M) Louise Edlund (M) Jan-Olov Olsson (C) Anders Oddsheden (SD)
Tjänstemän	Patrik Eriksson, förvaltningschef Oskar Engdahl, förvaltningsjurist §§ 160-164 och del av § 173 Peter Robertsson, planarkitekt § 168 Anna-Karin Skiöld, bygglovhandläggare/inspektör § 170 Maria Andersson Barrdahl, planarkitekt § 171 Micael Sandberg, byggnadsinspektör § 173 Lucas Edvardsson, byggnadsinspektör § 173 Klara Andersson, bygglovhandläggare §§ 168-171, § 173 Samuel Thernström, byggnadsinspektör §§ 168-171, § 173 Åsa Rosenius, nämndsekreterare

Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendelista

§ 155	Dnr 2022-000001 006	5
	Tid för justering/val av justerare 2022-08-24	5
§ 156	Dnr 2022-000002 006	6
	Godkännande av dagordning samt föransmälan av jäv 2022-08-24.....	6
§ 157	Dnr 2021-000262 041	8
	Budgetuppföljning till och med juli 2022	8
§ 158	Dnr 2022-000115 000	10
	Avslutande av uppdrag avseende riktlinjer för kommunalt ekonomiskt stöd till personer med funktionsnedsättning vid byte av permanentbostad (KFP)	10
§ 159	Dnr 2022-000106 006	12
	Sammanträden 2023	12
§ 160	Dnr 2022-000116 209	15
	Föreläggande om yttrande till Mark- och miljööverdomstolen vid Svea hovrätt, mål ÖP 5976-22 avseende domvilla - OMEDELBAR JUSTERING	15
§ 161	Dnr 2022-000117 209	18
	Föreläggande om att lämna skriftligt svar till Mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätt, mål nr P 1359-22 Aktilaga 8, avseende överklagande - OMEDELBAR JUSTERING	18
§ 162	Dnr 2022-000094 274	20
	BAB 2020-83722	20
	BAB 2020-83722	21
	BAB 2020-83722	22
	BAB 2020-83722	23
	BAB 2020-83722	24
§ 163	Dnr 2022-000093 274	26
	BAB 2020-83720	26
	BAB 2020-83720	27
	BAB 2020-83720	28
	BAB 2020-83720	29
	BAB 2020-83720	30
	BAB 2020-83720	31
	BAB 2020-83720	32
§ 164	Dnr 2022-000091 274	34
	BAB 2020-83653	34
	BAB 2020-83653	35
	BAB 2020-83653	36
	BAB 2020-83653	37
	BAB 2020-83653	38
	BAB 2020-83653	39

Miljö- och byggnadsnämnden

	BAB 2020-83653	40
§ 165	Dnr 2022-000108 237 HÄGGATORP 2:147 - Strandskyddsdispens för nybyggnad av primärstation, ByggR Dnr: 2022/356	42
§ 166	Dnr 2020-000155 237 Saxemara X – Rättelse av tomtplatsavgränsning vid uppförande av fritidshus, Bygg-R dnr 2020/363	46
§ 167	Dnr 2022-000111 237 Bökenäs X - Strandskyddsdispens för attefallshus, Bygg-R 2022/377	51
§ 168	Dnr 2022-000086 239 Kättilsäng X - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och Attefallsbyggnad, Bygg-R dnr 2022/248.....	55
§ 169	Dnr 2022-000074 233 Vallen 5 - Nybyggnad av nätstation, Bygg-R 2022/199.....	62
§ 170	Dnr 2022-000110 231 Jordö X - Bygglov för tillbyggnad av fritidshus, ByggR Dnr: 2022/299	64
§ 171	Dnr 2022-000080 209 Separat informationsärende - arbetet med den nya översiktsplanen	69
§ 172	Dnr 2022-000004 200 Information från MBF till MBN 2022-08-24	71
§ 173	Dnr 2022-000005 200 Information om pågående ärenden vid MBN 2022-08-24	73
§ 174	Dnr 2022-000009 002 Ordförandebeslut MBN 2022	75
§ 175	Dnr 2022-000006 002 Delegationsbeslut byggenheten 2022-08-24.....	77
§ 176	Dnr 2022-000007 002 Delegationsbeslut bostadsanpassning 2022-08-24.....	107
§ 177	Dnr 2022-000008 002 Delegationsbeslut miljö- och hälsoskyddsensheten 2022-08-24	111
§ 178	Dnr 2022-000003 200 Delgivningsärenden och meddelanden för MBN 2022-08-24.....	115

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 155

Dnr 2022-000001 006

Tid för justering/val av justerare 2022-08-24

Sammanfattning

Text hämtad från tjänsteskrivelsen:

Enligt MBN (miljö- och byggnadsnämnden) § 3/2019 är 2:e vice ordförande Ola Robertsson (S) ordinarie justerare jämte ordföranden under mandatperioden 2019-2022.

Då ledamot Ola Robertsson (S) har förhinder, föreslås ledamot Pär Dover (S) att justera protokollet för sammanträdet 2022-08-24.

Tidplanen för MBN 2022 anger att tid för justering av sammanträdesprotokollet 2022-08-24 är onsdagen den 31 augusti kl. 07:30. Digital signering med Teams-möte

Förslag till beslut

Tid för justering av sammanträdesprotokollet 2022-08-24 är onsdagen den 31 augusti kl. 07:30. Digital signering med Teams-möte.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Ola Robertsson (S) och Pär Dover (S).

Yrkanden

Ledamot Ola Robertsson (S) yrkar att ledamot Pär Dover (S) utses att justera protokollet, för sammanträdet 2022-08-24, den 31 augusti kl. 07:30.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Tid för justering av sammanträdesprotokollet 2022-08-24 är onsdagen den 31 augusti kl. 07:30. Digital signering med Teams-möte. Till justerare utses ledamot Pär Dover (S).

Exp: Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 156

Dnr 2022-000002 006

**Godkännande av dagordning samt föranmälan av jäv
2022-08-24**

Sammanfattning

1. Avseende § 172, utgår punkt nr 2, information om strandskydd del 3.
Punkten skjuts fram till september månads nämndsammanträde.
2. Redovisning avseende tillsynsärendena i X, X och X görs under § 173.

Förslag till beslut

Dagordningen för sammanträdet 2022-08-24 godkänns.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamot Willy Persson (KD).

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar att dagordningen godkänns med följande tillägg:

1. Avseende § 172, utgår punkt nr 2, information om strandskydd del 3.
Punkten skjuts fram till september månads nämndsammanträde.
2. Redovisning avseende tillsynsärendena i X, X och X görs under § 173.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Dagordningen för sammanträdet 2022-08-24 godkänns med följande tillägg:

1. Avseende § 172, utgår punkt nr 2, information om strandskydd del 3.
Punkten skjuts fram till september månads nämndsammanträde.
2. Redovisning avseende tillsynsärendena i X, X och X görs under § 173.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 157

Dnr 2021-000262 041

Budgetuppföljning till och med juli 2022

Förvaltningschef (FC) Patrik Eriksson föredrar ärendet.

Sammanfattning

Text hämtad från tjänsteskrivelsen:

Redovisning av miljö- och byggnadsnämndens ekonomiska resultat för juli gentemot budget 2022.

Bedömning

Text hämtad från tjänsteskrivelsen:

Riktvärdet för årets sju första månader är 56 % och det är den vi jämför med gentemot budgeten. Intäkterna ligger totalt på 43 % och personalkostnaderna ligger på 53 % samt övriga kostnader på 52 %.

Förvaltningschefens analys är att byggintäkterna följer budget och att intäkterna för miljöenheten ligger lågt, en revidering och prognos presenteras till T2.

Kostnaderna för bostadsanpassningsbidrag är 35 %.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att notera redovisningen till protokollet.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Ola Robertsson (S) och Lars Sager (M).

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Miljö- och byggnadsnämnden

Underlag

Månadsuppföljning 2022-07-31.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Redovisningen godkänns och noteras till protokollet.

Exp:

För kännedom till:

Akten

Ekonomichef Johan Sjögren johan.sjogren@ronneby.se

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 158

Dnr 2022-000115 000

Avslutande av uppdrag avseende riktlinjer för kommunalt ekonomiskt stöd till personer med funktionsnedsättning vid byte av permanentbostad (KFP)

Sammanfattning

Text hämtad från tjänsteskrivelsen:

Kommunfullmäktige har 2022-06-22 avslagit miljö- och byggnadsnämndens ursprungsförslag från 2022-02-16.

att besluta om att kommunen kan lämna frivilligt ekonomiskt stöd till personer med funktionshinder vid byte av permanentbostad (KFP) i enlighet med vad som framgår av bifogade riktlinjer (bilaga 1) samt

att det ankommer på den nämnd som fullgör uppgifter enligt lag (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag att handlägga och besluta i ärenden om KFP.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

Att miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av uppdraget samt finner att uppdraget därmed är slutfört och ska markeras som klart.

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Protokollsutdrag från KF § 136 220622.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av uppdraget samt finner att uppdraget därmed är slutfört och ska markeras som klart.

Exp:

Akten

Justeringsdatum	Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 159

Dnr 2022-000106 006

Sammanträden 2023

Sammanfattning

Text hämtad från tjänsteskrivelsen:

Förslag till sammanträdesdagar för miljö- och byggnadsnämnden 2023 på onsdagar i Kallingesalen (januari månads nämndsammanträde i Ronnebysalen):

25/1, 15/2, 15/3, 19/4, 17/5, 14/6, 23/8, 20/9, 18/10, 15/11 och 13/12.

Bedömning

Text hämtad från tjänsteskrivelsen:

Vid planeringen av sammanträdesdatumen för miljö- och byggnadsnämnden har hänsyn försökt tas till olika aspekter såsom att;

- Nämndsammanträden inte ska ligga på de veckor där Ronneby kommuns skolor har gemensamma lov.
- Sammanträdesdagar måste anpassas så att de inte hamnar på helgdagar.
- Miljö- och byggnadsnämnden vill ha sina sammanträden på onsdagar och gärna i Kallingesalen.
- Sammanträdesdatumen i januari och i augusti (efter långledigheter) ska ligga senare än vanligt i månaden (så att ärenden hinner inkomma).
- Dessutom har ett försök gjorts att lägga nämndsammanträdena något tidigare i månaden (utom i januari och augusti), då detta har varit ett önskemål från kommunledningen, att sprida ut nämnderna lite mer under månaden. Det bedöms dock inte rimligt att ha sammanträdena tidigare än vad som nu har planerats, då ekonomienheten måste hinna få fram underlag för budgetuppföljning inför sammanträdena.

Speciell hänsyn har tagits till att:

- Januari – Stoppdatumet ska ligga efter trettondedag jul.
- Februari – Inget sammanträde ska genomföras under sportlovet, v.8 (därför ligger det under v. 7).
- Mars – Har lagts som i februari så att det ska vara ett jämnt mellanrum mellan sammanträdena.
- April – Har anpassats utefter när påskhelgen ligger.
- Maj – Hänsyn har tagits till både Kristi Himmelfärdsdagen och till Pingst.

Miljö- och byggnadsnämnden

- Juni – Sammanträdet har lagts tidigt så att justeringen kan göras innan midsommar då många, av erfarenhet, går på semester efter det.
- Juli – Inget sammanträde i juli.
- Augusti – Stoppdatumet ska inte ligga första, utan andra veckan i augusti, så att de som kommer tillbaka från semestrarna eventuellt hinner få in ärenden till stoppdatumet.
- Oktober – Anpassad så att justering och expediering hinns med innan ”höstlovsveckan” v. 44.
- November – Då december månads sammanträde behöver ligga tidigt i månaden, så är det en fördel att planera det redan i november och ha novembersammanträdet relativt tidigt för att undvika att det blir för tätt mellan sammanträdena.
- December – Hänsyn har tagits till att protokollet bör vara justerat och expedierat innan julhelgen då många är lediga. För att möjliggöra eventuell ledighet för luciafirande på morgonen den 13/12 bedöms det rimligt att december månads nämndsammanträde startar kl. 10:00.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

Miljö- och byggnadsnämnden fastställer följande sammanträdesdagar för år 2023, samtliga på onsdagar:

25/1, 15/2, 15/3, 19/4, 17/5, 14/6, 23/8, 20/9, 18/10, 15/11 och 13/12.

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner tidplanen för år 2023 och noterar den till protokollet.

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Sammanträdesdagar 2023.

Tidplan för miljö- och byggnadsnämnden 2023.

Kalenderplanering 2023.

Justeringsdatum	Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Miljö- och byggnadsnämnden fastställer följande sammanträdesdagar för år 2023, samtliga på onsdagar:

25/1, 15/2, 15/3, 19/4, 17/5, 14/6, 23/8, 20/9, 18/10, 15/11 och 13/12.

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner tidplanen för år 2023 och noterar den till protokollet.

Exp:

Miljö- och byggnadsnämnden (samtliga ledamöter och ersättare) + tidplan och sammanträdesdagar samt kalenderbokningar

Miljö- och byggnadsförvaltningen + tidplan och sammanträdesdagar + kalenderbokningar mbf@ronneby.se

Kommunledningsförvaltningen + tidplan och sammanträdesdagar eva.hansson1@ronneby.se

Medborgarservice + sammanträdesdagar Medborgarservice@ronneby.se

Kommunsekreterare Christoffer Svensson + sammanträdesdagar christoffer.svensson@ronneby.se

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 160

Dnr 2022-000116 209

Föreläggande om yttrande till Mark- och miljööverdomstolen vid Svea hovrätt, mål ÖP 5976-22 avseende domvilla - OMEDELBAR JUSTERING

Förvaltningsjurist Oskar Engdahl föredrar ärendet.

Sammanfattning

Text hämtad från tjänsteskrivelsen:

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2021-10-20, § 889, att bevilja bygglov för ytterligare bostad i garage på fastigheten Misteln X.

X och X har klagat över domvilla (aktbilaga 1). I huvudsak anför X att den sökta åtgärden strider mot detaljplanen och att de inte heller i egenskap av grannar givits tillfälle att yttra sig i ärendet. X anser att miljö- och byggnadsnämnden brustit i handläggningen av ärendet och har yrkat att nämndens beslut ska undanröjas och återförvisas till nämnden för fortsatt handläggning.

Miljö- och byggnadsnämnden har blivit förelagda att yttra sig i ärendet. Bedömningen görs att den sökta åtgärden strider mot bestämmelser i detaljplanen. Miljö- och byggnadsnämnden föreslås avge yttrande i målet i enlighet med vad som framgår nedan.

Miljö- och byggnadsnämnden

Bedömning

Text hämtad från tjänsteskrivelsen:

Yttrande i mål ÖP 5976-22

Miljö- och byggnadsnämnden har i rubricerat ärende förelagts att inkomma med yttrande (aktbilaga 4) och får därmed anföra följande.

Den lovsökta åtgärden ligger inom område som omfattas av detaljplan för del av Hulta 2:115 m.fl., centrumtomten. Detaljplanen innehåller bl.a. bestämmelser om utformning av ”Bostadshus” och ”Uthus och garage”.

Om den lovsökta åtgärden är att anse som ett ”Bostadshus” så strider den sökta åtgärden mot bestämmelsen att bostadshus inte får placeras närmare tomtgräns än 4,5 meter.

Om den lovsökta åtgärden är att anse som ”Uthus och garage” så strider den sökta åtgärden mot kravet gällande en högsta nockhöjd om 5 meter.

Oavsett vilken eller vilka bestämmelser enligt ovan som läggs till grund för prövningen så avviker den sökta åtgärden från detaljplanen.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avge yttrande i mål ÖP 5976-22 i enlighet med vad som framgår ovan under rubriken ”Yttrande i mål ÖP 5976-22”.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ärendet blir omedelbart justerat.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamot Peter Bowin (V).

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Miljö- och byggnadsnämnden

Underlag

Nämndens underlag:

MBN 220824 - § 984 – startbesked.

MBN 220824 - § 889 – beslut om bygglov.

Svea HR ÖP 5976-22 Aktbil 6.

Hemställan om anstånd.

Svea HR ÖP 5976-22 Aktbil 4.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avge yttrande i mål ÖP 5976-22 i enlighet med vad som framgår ovan under rubriken ”**Yttrande i mål ÖP 5976-22**”.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att paragrafen blir omedelbart justerad.

Exp:

mbf@ronneby.se

Domstolen: svea.hovratt@dom.se, svea.avd6@dom.se

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 161

Dnr 2022-000117 209

Föreläggande om att lämna skriftligt svar till Mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätt, mål nr P 1359-22 Aktbilaga 8, avseende överklagande - OMEDELBAR JUSTERING

Förvaltningsjurist Oskar Engdahl föredrar ärendet.

Sammanfattning

Text hämtad från tjänsteskrivelsen:

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2021-01-27, § 42, att bevilja bygglov för enbostadshus och garage på fastigheten Leråkra X. Nämnda beslut överklagades och länsstyrelsen beslutade den 17 februari 2022 att bifall överklagandet och upphäva nämndens beslut om bygglov.

Länsstyrelsen beslut har av bygglovssökanden överklagats till Mark- och miljödomstolen i Växjö. Sökanden av bygglovets har yrkat att domstolen, med undanröjande av länsstyrelsens beslut, ska fastställa nämndens beslut att bevilja bygglov. I allt väsentligt grundar sig överklagan på de skäl som miljö- och byggnadsnämnden anfört till stöd för att bevilja bygglov.

Miljö- och byggnadsnämnden har blivit förelagda att yttra sig i ärendet. Miljö- och byggnadsnämnden föreslås avge yttrande i målet i enlighet med vad som framgår nedan.

Bedömning

Text hämtad från tjänsteskrivelsen:

Yttrande i mål nr P 1359-22

Miljö- och byggnadsnämnden vidhåller av tidigare anförda skäl att bygglov ska beviljas. X och X överklagan föranleder härutöver följande kommentarer.

Vad angår det som i överklagan anføres om fastighetens storlek och frågan om avvikelse från detaljplanen så anser miljö- och byggnadsnämnden att omfattningen av beslutade avvikelser i området inneburit att den sökta åtgärden inte kommer få några prejudicerande effekter på området. Enligt miljö- och byggnadsnämnden uppstår inte heller i övrigt några olägenheter eller men om den aktuella fastigheten bebyggs. För det fall fastighetens storlek är att bedöma som en avvikelse från kravet i detaljplanen så är miljö- och byggnadsnämnden av uppfattningen att avvikelsen är att betrakta som liten och godtagbar.

Miljö- och byggnadsnämnden

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avge yttrande i mål nr P 1359-22 i enlighet med vad som framgår ovan under rubriken ”Yttrande i mål nr P 1359-22”.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att paragrafen blir omedelbart justerad.

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Nämndens underlag:

MBN 220824 – Beslut om startbesked.

MBN 220824 – Protokollsutdrag MBN 2021-01-27 § 42.

MBN 220824 - Beslut från LST 2022-02-17, 403-3159-2021. LST bifaller överklagandet och upphäver nämndens beslut.

MBN 220824 - Växjö TR P 1359-22 Dagboksblad 2022-08-08.

MBN 220824 - Hemställan om anstånd.

MBN 220824 - Växjö TR P 1359-22 Aktbil 8 - föreläggande om skriftligt svar.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avge yttrande i mål nr P 1359-22 i enlighet med vad som framgår ovan under rubriken ”Yttrande i mål nr P 1359-22”.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att paragrafen blir omedelbart justerad.

Exp:

mbf@ronneby.se

Domstolen: mmd.vaxjo@dom.se

Akten

Justeringsdatum	Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 162

Dnr 2022-000094 274

BAB 2020-83722

Bostadsanpassningsärenden omfattas av sekretess.

Justeringsdatum

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

BAB 2020-83722

Bostadsanpassningsärenden omfattas av sekretess.

Justeringsdatum	Utdragsbestyrkande



Miljö- och byggnadsnämnden

BAB 2020-83722

Bostadsanpassningsärenden omfattas av sekretess.

Justeringsdatum				Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

BAB 2020-83722

Bostadsanpassningsärenden omfattas av sekretess.

Justeringsdatum				Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

BAB 2020-83722

Bostadsanpassningsärenden omfattas av sekretess.

Miljö- och byggnadsnämnden

Hur miljö- och byggnadsnämndens beslut överklagas

Om Du tycker att beslutet är felaktigt, kan Du överklaga det.

Gör då så här:

1. Skriv ett brev ställt till förvaltningsrätten och tala om vilket beslut det gäller. Skriv ärendenummer och datum när beslutet fattades eller skicka en kopia av beslutet. Skicka också med kopior på andra handlingar som Du tycker är viktiga för Ditt ärende.
2. Beskriv varför Du tycker att beslutet är felaktigt och tala också om vilken ändring Du vill ha.
3. Skriv under brevet och förtydliga Din namnteckning. Uppge Ditt personnummer, Din postadress och ett telefonnummer där man kan nå Dig.
4. Om Du anlitar ombud kan ombudet skriva under brevet. Skicka i så fall med en fullmakt.

Viktigt!

5. Brevet ska lämnas eller skickas till kommunen som sedan vidarebefordrar det till förvaltningsrätten om kommunen inte ändrar sitt beslut. Den ordningen har kommit till för att skynda på handläggningen. Kommunen kan då, samtidigt med Ditt överklagande, skicka samtliga handlingar i ärendet till förvaltningsrätten tillsammans med kommunens eget yttrande.

Överklagandet skickas eller lämnas till:

Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun
372 80 Ronneby

6. För att Ditt överklagande ska tas upp måste kommunen ha Ditt brev inom tre veckor räknat från den dag Du fick del av beslutet.

Om Du behöver fler upplysningar, vänd Dig till kommunens avdelning för bostadsanpassning, telefon 0457-61 80 00, så får Du hjälp.

Justeringsdatum				Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--	--------------------

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 163

Dnr 2022-000093 274

BAB 2020-83720

Bostadsanpassningsärenden omfattas av sekretess.

Justeringsdatum

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

BAB 2020-83720

Bostadsanpassningsärenden omfattas av sekretess.

Justeringsdatum				Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

BAB 2020-83720

Bostadsanpassningsärenden omfattas av sekretess.

Justeringsdatum				Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

BAB 2020-83720

Bostadsanpassningsärenden omfattas av sekretess.

Justeringsdatum				Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--	--------------------

Miljö- och byggnadsnämnden

BAB 2020-83720

Bostadsanpassningsärenden omfattas av sekretess.

Justeringsdatum				Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

BAB 2020-83720

Bostadsanpassningsärenden omfattas av sekretess.

Justeringsdatum				Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

BAB 2020-83720

Bostadsanpassningsärenden omfattas av sekretess.

Justeringsdatum	Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

Hur miljö- och byggnadsnämndens beslut överklagas

Om Du tycker att beslutet är felaktigt, kan Du överklaga det.

Gör då så här:

1. Skriv ett brev ställt till förvaltningsrätten och tala om vilket beslut det gäller. Skriv ärendenummer och datum när beslutet fattades eller skicka en kopia av beslutet. Skicka också med kopior på andra handlingar som Du tycker är viktiga för Ditt ärende.
2. Beskriv varför Du tycker att beslutet är felaktigt och tala också om vilken ändring Du vill ha.
3. Skriv under brevet och förtydliga Din namnteckning. Uppge Ditt personnummer, Din postadress och ett telefonnummer där man kan nå Dig.
4. Om Du anlitar ombud kan ombudet skriva under brevet. Skicka i så fall med en fullmakt.

Viktigt!

5. Brevet ska lämnas eller skickas till kommunen som sedan vidarebefordrar det till förvaltningsrätten om kommunen inte ändrar sitt beslut. Den ordningen har kommit till för att skynda på handläggningen. Kommunen kan då, samtidigt med Ditt överklagande, skicka samtliga handlingar i ärendet till förvaltningsrätten tillsammans med kommunens eget yttrande.

Överklagandet skickas eller lämnas till:

Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun
372 80 Ronneby

6. För att Ditt överklagande ska tas upp måste kommunen ha Ditt brev inom tre veckor räknat från den dag Du fick del av beslutet.

Om Du behöver fler upplysningar, vänd Dig till kommunens avdelning för bostadsanpassning, telefon 0457-61 80 00, så får Du hjälp.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 164

Dnr 2022-000091 274

BAB 2020-83653

Bostadsanpassningsärenden omfattas av sekretess.

Justeringsdatum

Utdragsbestyrkande



Miljö- och byggnadsnämnden

BAB 2020-83653

Bostadsanpassningsärenden omfattas av sekretess.

Justeringsdatum				Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

BAB 2020-83653

Bostadsanpassningsärenden omfattas av sekretess.

Justeringsdatum				Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--	--------------------

Miljö- och byggnadsnämnden

BAB 2020-83653

Bostadsanpassningsärenden omfattas av sekretess.

Justeringsdatum	Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

BAB 2020-83653

Bostadsanpassningsärenden omfattas av sekretess.

Justeringsdatum				Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

BAB 2020-83653

Bostadsanpassningsärenden omfattas av sekretess.

Justeringsdatum				Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

BAB 2020-83653

Bostadsanpassningsärenden omfattas av sekretess.

Justeringsdatum	Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

Hur miljö- och byggnadsnämndens beslut överklagas

Om Du tycker att beslutet är felaktigt, kan Du överklaga det.

Gör då så här:

1. Skriv ett brev ställt till förvaltningsrätten och tala om vilket beslut det gäller. Skriv ärendenummer och datum när beslutet fattades eller skicka en kopia av beslutet. Skicka också med kopior på andra handlingar som Du tycker är viktiga för Ditt ärende.
2. Beskriv varför Du tycker att beslutet är felaktigt och tala också om vilken ändring Du vill ha.
3. Skriv under brevet och förtydliga Din namnteckning. Uppge Ditt personnummer, Din postadress och ett telefonnummer där man kan nå Dig.
4. Om Du anlitar ombud kan ombudet skriva under brevet. Skicka i så fall med en fullmakt.

Viktigt!

5. Brevet ska lämnas eller skickas till kommunen som sedan vidarebefordrar det till förvaltningsrätten om kommunen inte ändrar sitt beslut. Den ordningen har kommit till för att skynda på handläggningen. Kommunen kan då, samtidigt med Ditt överklagande, skicka samtliga handlingar i ärendet till förvaltningsrätten tillsammans med kommunens eget yttrande.

Överklagandet skickas eller lämnas till:

Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun
372 80 Ronneby

6. För att Ditt överklagande ska tas upp måste kommunen ha Ditt brev inom tre veckor räknat från den dag Du fick del av beslutet.

Om Du behöver fler upplysningar, vänd Dig till kommunens avdelning för bostadsanpassning, telefon 0457-61 80 00, så får Du hjälp.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 165

Dnr 2022-000108 237

HÄGGATORP 2:147 - Strandskyddsdispens för nybyggnad av primärstation, ByggR Dnr: 2022/356

Sammanfattning

Text hämtad från tjänsteskrivelsen:

Fastighetens adress: Kullalidsvägen.

Sökanden: Nino Barbic, Ronneby Miljöteknik AB.

Faktureringsadress: Fakturascanning ref. nr 894300.

Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelser för uppförande av en primärstation inom fastigheten Häggatorp 2:147. Fastigheten angränsar Ronnebyån och omfattas av generellt strandskydd, 100 meter. Delar av fastigheten är inhägnad.

Med den nya primärstationen så höjs säkerhetsnivån genom att fördela ställverken mellan P9 och P10 så att stationerna utgör reserv för varandra. Driften kan därmed fortsätta även om en stationsbyggnad slås ut. Station P9 är vital för Ronnebys elförsörjning.

Primärstationen avses placeras inom ett inhägnat område där det idag pågår verksamhet. Tillträde är förbjuden på grund av säkerhetsrisk. Primärstationen kommer omfatta cirka 120 kvm och vara ett komplement till befintlig bebyggelse inom det inhägnade området.

Bedömning

Text hämtad från tjänsteskrivelsen:

Enligt miljöbalken 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap 18 b-c §§ medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,

Miljö- och byggnadsnämnden

2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Miljö- och byggnadsförvaltningens bedömning är att planerad ny bebyggelse placeras i anslutning till befintliga byggnader inom ett inhägnat område. Primärstationen är ett komplement till befintlig verksamhet. Utifrån verksamhetens funktion finns det ingen annan lämplig lokalisering utan primärstationen behöver lokaliseras i närheten av pågående verksamhet.

Föreslagen byggnation enligt situationsplan kan därmed utföras. Uppförandet av en ny byggnad förändrar således inte allmänhetens tillträde till strandområdet, inte heller livsvillkoren för djur- eller växtlivet påverkas. Strandskyddsdispens kan därför medges enligt 7 kap 18§ c p. 1, 4, och 5.

Avgiften

Ansökan inkom 2022-06-14 och avgiften beräknas därför efter plan- och bygglovstaxa, antagen av kommunfullmäktige 2022-02-24, § 36. Ny dispens enligt tabell A 11.4 uppgår till 11 976 kr.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att:

1. bevilja strandskyddsdispens för uppförande av primärstation, cirka 120 kvm enligt bifogad situationsplan. Endast det område som byggnaden upptar får tas i anspråk.
2. avgift ska erläggas med 11 976 kr. Faktura skickas separat.

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Miljö- och byggnadsnämnden

Underlag

Situationsplan och fasadritning, inkom 2022-06-14.
Orienteringskarta.
Fotosammanställning.

Bilaga

Situationsplan - till protokollet tillhörande bilaga 1.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

1. bevilja strandskyddsdispens för uppförande av primärstation, cirka 120 kvm enligt bifogad situationsplan, till protokollet tillhörande bilaga 1. Endast det område som byggnaden upptar får tas i anspråk.
2. avgift ska erläggas med **11 976** kr. Faktura skickas separat.

Upplýsningar

Miljö- och byggnadsnämnden ska kontaktas om eventuella krav på bygglov med mera.

Beslutet om strandskyddsdispens upphör gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller har avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Exp:

Miljöteknik Ronneby AB, Nino Barbic + delgivningskvitto +
besvärshänvisning
Länsstyrelsen Blekinge län + samtliga handlingar
Expeditionen (avgiften)
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

Hur man överklagar:

Hos vem ska beslutet överklagas?

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

Tid för överklagande

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer.

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 166

Dnr 2020-000155 237

Saxemara X – Rättelse av tomtplatsavgränsning vid uppförande av fritidshus, Bygg-R dnr 2020/363

Sammanfattning

Text hämtad från tjänsteskrivelsen:

X.

Sökanden: X.

Faktureringsadress: X.

Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun (nämnden) beslutade den 19 maj 2021 att med stöd av 7 kap. 18 c § punkten 1 miljöbalken bevilja X strandskyddsdispens för uppförande av fritidshus omfattande cirka 100 kvm. Beslutet förenades med tomtplatsavgränsning enligt protokollsbilaga omfattande cirka 2 500 kvm.

Fastighetsägaren har överklagat nämndens beslut i den del som avser tomtplatsavgränsning inklusive villkoret om staket/häck. X har anfört i huvudsak följande. Han vill att den av honom tidigare föreslagna tomtplatsavgränsningen enligt situationsplan beviljas. Kommunens avgränsning åt öster innebär att det nya huset är placerat på eller i delar utanför avgränsningen. Se situationsplan med kommunens förslag på avgränsning inritad. I öster finns en gammal stenvmur som sedan gammalt är gräns mellan trädgård och jordbruksmark och som utgör en naturlig gränslinje enligt tidigare inskickat förslag på tomtplatsbegränsning. För den östra gränsen innebär även beslutet att deras parkeringsplats för bilar hamnar utanför tomtgräns. Det innebär även att kommunens sedan tidigare placering av vattenpost i vad kommunen anser vara tomtgräns hamnar utanför kommunens nu beslutade tomtplatsavgränsning.

Länsstyrelsen var på platsbesök den 9 maj 2022, därefter har kommunen fått lämna ett yttrande vad gäller överklagan.

Miljö- och byggnadsförvaltningen kommenterade då enbart tomtplatsavgränsningen:

Intentionen med tomtplatsavgränsningen har varit att i öster följa naturlig avgränsning i landskapet. Det vill säga att följa stenvmuren som skiljer åkermark från den mindre väg och parkering som finns i öster om befintligt hus. Vid granskning av kartunderlaget framkommer att kartan inte överensstämmer med verkligheten och att den inritade stigen samt

Miljö- och byggnadsnämnden

färgskiftning mellan olika karaktärer i landskapet inte överensstämmer med verkligheten. Stig samt gul markering i kartan är egentligen belägna mer öster ut. Tolkningen bör dock göras utifrån kartan där det framgår att tomplatsen omfattar stigen samt att gränsen går där två olika karaktärer i landskapet möts.

Länsstyrelsen fattade 2022-06-07 beslut i ärendet:

Länsstyrelsen upphäver nämndens beslut i den som avser tomplatsavgränsning och återförvisar ärendet till nämnden för förnyad handläggning i denna del.

I den del beslutet avser villkor att tomplatsen mot strandområdet på ett tydligt sätt ska markeras med staket, mur, häck eller därmed jämförlig åtgärd, varvid öppningar om sammantaget högst fem meter tillåts, ska det stå fast och överklagandet i den delen därmed avslås.

Ärendet begränsas därmed enbart till att korrigera tomplatsavgränsningen och tillse att denna överensstämmer med verkligheten. I övrigt gäller beslutet från MBN 2021-05-19 § 143.

Bedömning

Text hämtad från tjänsteskrivelsen:

Enligt miljöbalken 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap 18 b-c §§ medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Miljö- och byggnadsnämnden

Tomtplatsavgränsning

Tomtplatsavgränsningen korrigeras i den östra delen samt i den södra delen. Anledningen till att den södra delen korrigeras är för att den tidigare markeringen inte håller ett avstånd om 15 meter till normalvattenståndet (Lantmäteriets mätning). I den östra delen följer tomtplatsen stenvallen vilken är den naturliga gränsen i landskapet som skiljer åkermark från den mindre väg och parkering som finns i öster om befintligt hus. Förändringen i tomtplatsangränsningen innebär att ytan utökas från cirka 2500 kvm till 2850 kvm.

Avgiften

Avgift har erlagts för prövning MBN 2021-05-19 § 143. Eftersom det alltså rör sig om en prövning av samma ärende och en rättelse av densamma så saknas det grund för att ta ut ytterligare avgift.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att:

- bestämma tomtplatsavgränsning enligt till protokollet tillhörande bilaga 2, delar av fastigheten, cirka 2850 kvm.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamot Lars Sager (M).

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Länsstyrelsens beslut avseende överklagande av kommuns beslut om tomplatsavgränsning i samband med strandskyddsdispens (2022-06-07).
Tomtplatsavgränsning tillhörande MBN 2021-05-19 § 143.
Orienteringskarta.

Bilagor

Tomtplatsavgränsning 2022, till protokollet tillhörande bilaga 2.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

bestämma tomtplatsavgränsning enligt till protokollet tillhörande bilaga 2, delar av fastigheten, cirka 2850 kvm.

Upplysningar

Tomtplats är det område där markägaren har rätt att hävda en privat zon, eller hemfridszon, där allemansrätten inte gäller.

Detta beslut ger ingen rättighet gentemot andra som äger mark- eller vattenområden eller som har rättigheter där.

Området utanför tomtplatsen får inte privatiseras genom åtgärder såsom placering av utomhusmöbler, studsatta, flaggstång, planteringar eller andra åtgärder som kan ge allmänheten intrycket att området är privat.

Miljö- och byggnadsnämnden ska kontaktas om eventuella krav på bygglov med mera.

Beslutet om strandskyddsdispens upphör gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller har avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Exp:

X + delgivningskvitto + besvärshänvisning
Länsstyrelsen Blekinge län + samtliga handlingar
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

Hur man överklagar:

Hos vem ska beslutet överklagas?

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

Tid för överklagande

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (MBN 2020-000014).

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 167

Dnr 2022-000111 237

Bökenäs X - Strandskyddsdispens för attefallshus, Bygg-R 2022/377

Sammanfattning

Text hämtad från tjänsteskrivelsen:

Fastighetens adress: X.

Sökanden: X.

Faktureringsadress: X.

Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelser för ett attefallshus, 30 kvm inom fastigheten Bökenäs X. Bökenäs X är beläget norr om bron till Torkö inom generellt strandskydd, 100 meter för Östersjön. Mellan fastigheten och vattnet är det cirka 15 meter. Fastighetsgränsen är markerad med buskage och vass. I nordväst gränsar fastigheten till Ronneby havscamping, i söder mot Torkövägen och i sydost gränsar fastigheten till bostadsbebyggelse.

Fastigheten omfattar 3062 kvm. Inom fastigheten finns ett fritidshus samt en bod. Hela fastigheten brukas som tomt.

Fastigheten är belägen inom riksintresse för geografiska bestämmelser enligt 4 kap 4 § miljöbalken, MB, (övriga kust- och skärgårdsområden som har stora bevarandevärden) samt inom riksintresse för friluftslivet. Fastigheten gränsar till riksintresse för naturvård samt till ekologiskt känsligt område.

Bedömning

Text hämtad från tjänsteskrivelsen:

Enligt miljöbalken 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap 18 b-c §§ medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,

Miljö- och byggnadsnämnden

2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Miljö- och byggnadsförvaltningens bedömning är att planerad ny bebyggelse placeras i anslutning till befintliga byggnader och att sökanden har beaktat syftet med strandskyddet.

Föreslagen byggnation enligt situationsplan kan därmed utföras utan att befintlig hemfridszon utökas. Uppförandet av en ny byggnad förändrar således inte allmänhetens tillträde till strandområdet, inte heller livsvillkoren för djur- eller växtlivet påverkas. Strandskyddsdispens kan därför medges.

Avgiften

Ansökan inkom 2022-06-22 och avgiften beräknas därför efter plan- och bygglovstaxa, antagen av kommunfullmäktige 2022-02-24, § 36. Ny dispens enligt tabell A 11.4 uppgår till 11 976 kr.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att:

1. bevilja strandskyddsdispens för uppförande av ett attefallshus, cirka 30 kvm enligt bifogad situationsplan.
2. bestämma tomtplatsavgränsning enligt bilaga 1, hela fastigheten, 3062 kvm.
3. avgift ska erläggas med 11 976 kr. Faktura skickas separat.

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Miljö- och byggnadsnämnden

Underlag

Situationsplan.
Orienteringskarta.
Fotosammanställning.

Bilagor

Situationsplan, till protokollet tillhörande bilaga 3.
Tomtplatsavgränsning, till protokollet tillhörande bilaga 4.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

1. bevilja strandskyddsdispens för uppförande av ett attefallshus, cirka 30 kvm enligt bifogad situationsplan, till protokollet tillhörande bilaga 3.
2. bestämma tomtplatsavgränsning enligt till protokollet tillhörande bilaga 4, hela fastigheten, 3062 kvm.
3. avgift ska erläggas med **11 976** kr. Faktura skickas separat.

Upplysningar

Tomtplats är det område där markägaren har rätt att hävda en privat zon, eller hemfridszon, där allemansrätten inte gäller.
Detta beslut ger ingen rättighet gentemot andra som äger mark- eller vattenområden eller som har rättigheter där.

Området utanför tomtplatsen får inte privatiseras genom åtgärder såsom placering av utomhusmöbler, studsatta, flaggstång, planteringar eller andra åtgärder som kan ge allmänheten intrycket att området är privat.

Miljö- och byggnadsnämnden ska kontaktas om eventuella krav på bygglov med mera.

Beslutet om strandskyddsdispens upphör gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller har avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Miljö- och byggnadsnämnden

Exp:

X + delgivningskvitto + besvärshänvisning
Länsstyrelsen Blekinge län + samtliga handlingar
Expeditionen (avgiften)
Akten

Hur man överklagar:

Hos vem ska beslutet överklagas?

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos
Länsstyrelsen i Blekinge län.

Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

Tid för överklagande

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från
den dag du fick del av beslutet.

Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer.

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel
och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med
handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också
postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet
underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 168

Dnr 2022-000086 239

Kättilsäng X - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och Attefallsbyggnad, Bygg-R dnr 2022/248

Planarkitekt Peter Robertsson föredrar ärendet.

Sammanfattning

Text hämtad från tjänsteskrivelsen:

Fastighetens adress: X.

Sökande: X.

Ansökan om förhandsbesked avser nybyggnad av ett enbostadshus där en befintlig komplementbyggnad integreras i det nya bostadshuset. Vidare avser ansökan också nybyggnad av en Attefallsbyggnad och prövningen av möjligheten att utöka bostadsfastigheten mot havet i samband med avstyckning. Det nya enbostadshuset avses få en byggnadsyta om cirka 110 m² och Attefallsbyggnaden en byggnadsyta om 30 m². Tillfart ordnas genom befintlig enskild väg. Vatten- och avloppsanslutning sker till det kommunala spill- och dricksvattennätet samt att den fastigheten förses med kommunal avfallshantering.

Bedömning

Text hämtad från tjänsteskrivelsen:

Miljö- och byggnadsförvaltningen har mottagit en ansökan om förhandsbesked gällande nybyggnad av enbostadshus med tillhörande Attefallshus på fastigheten Kättilsäng X mellan Kättilsäng och Bökenäs. Ansökan avser nybyggnad av ett enbostadshus där en befintlig byggnad integreras i nybyggnationen. Den befintliga byggnaden har en ungefärlig byggnadsyta om 30 m² och det nya enbostadshuset avses få en byggnadsyta om cirka 110 m² i färdigställt skick. Det nya enbostadshuset är avsett att byggas i ett våningsplan med förskjutna byggnadsvolymer i både höjd- och sidled. Detta innebär en invändig planlösning i etage. Enbostadshuset planeras att få en taklutning om 23° utan inredd vind. Utöver ett nytt enbostadshus innefattar ansökan också nybyggnad av en komplementbyggnad i form av en Attefallsbyggnad på 30 m² i en våning för verkstad, förvaring, tvättstuga, WC och bastu.

Översiktsplan Ronneby 2035

Den gällande översiktsplanen Ronneby 2035 antogs år 2018 och i den pekas Kättilsäng ut som en del av Kuggeboda tätort. En förtätning med nya bostäder i befintlig tätort och inom sammanhållen bebyggelse bedöms följa

Miljö- och byggnadsnämnden

översiktsplanens intention till att stärka underlaget för offentlig och kommersiell service i Listerby. Vidare bedöms översiktsplanens intention stärkas ytterligare i fråga om resurshushållning då förtätningen görs i direkt anslutning till utbyggd infrastruktur för vatten och avlopp.

Grönstrukturplan

Ronneby kommuns gällande grönstrukturplan pekar ut platsen för ansökan som ett prioriterat område för friluftslivet, prioriterade landskapselement, naturvårdsområden och viktiga stråk. Då ansökan avser en förtätning inom mark som redan tagits i anspråk för bostadsändamål och inte innebär att någon passage för friluftslivet bryts, bedöms inte ansökan strida mot grönstrukturplanens intention. Vidare bedöms ansökan bidra till att bibehålla viktiga landskapselement då den nya bebyggelsen placeras i ett befintligt bebyggelsesammanhang och utformas och placeras i samklang med befintlig bebyggelse.

Naturvärden

Platsen för ansökan omfattas av riksintresse för friluftsliv och ligger i nära anslutning till riksintresse för naturvärden. Dessutom omfattas platsen av ett utpekade område för odlingslandskapets natur- och kulturvärden. Då ansökan avser en förtätning i en befintlig bebyggelsemiljö inom sammanhållen bebyggelse bedöms inte ansökan inverka negativt på ovanstående intressen.

I anslutning till platsen för ansökan har det enligt Artportalen tidigare indikerats förekomst av ett antal olika djur- och växtarter. Förekomsterna koncentreras till den äldre vägmiljön mellan gårdarna och förekomsterna har inte visat på hotade arter eller deras livsmiljöer. Detta innebär att förekomsterna inte skulle inverka negativt på placeringen av ett nytt enbostadshus med komplementbyggnad enligt denna ansökan. Dock kan försiktighet iakttagas vid ett genomförandeskede för att minska risken för skador på exempelvis förekommande träd i anslutning till tillfartsvägen.

Riksintresse för högexploaterad kust

Platsen för ansökan omfattas av riksintresseområde enligt 4 kap. 4 § miljöbalken och är utpekad som högexploaterad kust. Detta innebär att ny fritidshusbebyggelse endast får komma till som komplement till befintlig bebyggelse i syfte att hindra utglesning och spridning av privatiserade områden inom riksintresseområdet. Då ansökan avser ett enbostadshus och inte fritidshus samt att detta uppgörs i ett sammanhang som en förtätning av befintlig bostadsbebyggelse, bedöms ovanstående riksintresse inte påverkas negativt till följd av ansökan.

Avstyckning, tillfartsväg och utökad fastighetsgräns mot jordbruksmark

Den nya bostaden är tänkt att avstyckas från Kättilsäng X med en ny fastighetsyta på cirka 2400 m². Den nya fastigheten får då sin tillfartsväg via befintlig enskild väg på fastighetens västra sida. Ansökan avser utöver

Miljö- och byggnadsnämnden

nybyggnad och avstyckning också möjligheten att få pröva en utökning av fastigheten för bostadsändamål österut mot havet på Kättilsäng X. Ett av skälen för markförvärvet är att den befintliga byggnaden på 30 m² idag står dikt an till fastighetsgränsen och att ett markförvärv på så sätt skulle öka avståndet mellan enbostadshus och fastighetsgräns till 4,5 meter eller mer. Området som utökningen avser på intilliggande Kättilsäng X är idag inte fastighetsreglerat för bostadsändamål utan som jord- och skogsbruksfastighet. Dock omfattas inte det aktuella utökningsområdet av jordbruksblock enligt Jordbruksverket. Detta betyder att utökningen av bostadsändamålet inte görs på jordbruksmark inom ett avstånd på cirka 7 – 20 meter från gällande fastighetsgräns. Detta innebär i sin tur att en utökning av bostadsfastigheten österut skulle vara lämplig inom det ovan nämnda intervallet utan att komma i konflikt med brukningsvärda jordbruksområden.

Strandskydd

Strandskyddsområdets utsträckning har stor betydelse för denna ansökan om förhandsbesked då den förutom nybyggnad och avstyckning också innefattar möjligheten till en utökning av nuvarande Kättilsäng X österut mot havet. Det är därför av stor vikt att i förhandsbesked pröva vilket område utanför den strandskyddade zonen som är lämpligt för en utökning av bostadsändamålet.

Fastigheten Kättilsäng X omfattas inte av det generella strandskyddsområdet på 100 meter från havet och inte heller det utökade strandskyddsområdet på upp till 300 meter längs Blekingekusten. Fastigheten Kättilsäng X har undantagits från det utökade strandskyddsområdet och därför gäller utökat strandskyddsområde norr om Kättilsäng X. Detta innebär att platsen för ansökan om förhandsbesked inte berörs av generellt eller utökat strandskyddsområde. Observera att ett beslut om förhandsbesked inte är detsamma som en strandskyddsdispens, då strandskyddet prövas enligt en annan lagstiftning. I detta ärende om förhandsbesked konstateras endast att platsen för ansökan ligger utanför gällande strandskyddsområde.

Vid uppmätning av 100 meters strandskyddsområde framträder ett stråk längs den östra fastighetsgränsen till Kättilsäng X som inte omfattas av det generella strandskyddet. Detta redovisas i särskilt kartunderlag till detta beslut tillsammans med förekommande jordbruksblock. Detta innebär att det finns förutsättningar att bevilja förhandsbesked för en utökning av bostadsfastigheten inom detta stråk utan att utökningen kommer i konflikt med gällande strandskyddsområde. Då ansökan avser möjligheten att utöka bostadsfastigheten för att uppnå minst 4,5 meter mellan det nya enbostadshuset och den nya fastighetsgränsen, ryms ansökans syfte inom denna zon.

Miljö- och byggnadsnämnden

Markförhållanden

Grundlagren för den planerade tomtplatsen består uteslutande av morän. Visst inslag av berg finns i öster samt svallsediment och sand i väster men på 45 – 75 meters avstånd från den planerade tomtplatsen. SGI har kartlagt ett stråk med risk för erosion ungefär 80 meter öster om den planerade tomtplatsen i jordbruksmarkens mer låglänta delar. Någon ny bebyggelse föreslås inte placeras i anslutning till dessa riskområden. Grundläggningsförhållandena bedöms därför ha goda förutsättningar för byggnation inom den planerade tomtplatsens avgränsning.

Stigande havsnivåer

Byggnationer i kustområdet kan många gånger påverkas av stigande havsnivåer på upp till +3,0 meter jämfört med nuvarande medelnivå till följd av ett förändrat klimat. Fastigheten Kättilsäng X samt det eventuella utökningsområde som ansökan avser omfattas inte av riskområde för stigande havsnivåer.

Kulturmiljö och fornlämningar

Platsen för ansökan ligger i en fornminnesrik miljö med flera kända fornlämningar i närområdet. I nordväst finns RAÄ Listerby X som är ett röse, i väster RAÄ Listerby X som är en fyndplats och i sydväst Listerby X som är en stensättning. I fornminnesrika miljöer kan man förvänta sig att stöta på fler fynd efter historisk aktivitet även utanför kända fornlämningsområden. Dock omfattas inte den nu aktuella platsen av fornlämningsområde. Om fornlämningar skulle påträffas finns mer information om tillvägagångssätt och kontakt under rubriken *Upplysningar*.

Försvarmaktens riksintresseområden

Platsen för ansökan omfattas av Försvarmaktens stoppområde för höga objekt och väderradar. Då enbostadshuset och komplementbyggnaden endast uppförs i en våning bedöms mycket god marginal finnas till den höjdrestraktion om 20 meter utanför bebyggelseområden som stoppområdet avser. Platsen omfattas också av så kallat MSA-område (*Minimum Safe Altitude*) vilket avser hinderfrihet för flygtrafiken. Inget av dessa intresseområden har bedömts påverkas av ansökan om förhandsbesked.

Vatten- och avloppsanslutning

Den nya bostaden är avsedd att anslutas till det kommunala dricksvattennätet där dricksvattenledning finns framdragen till Kättilsäng X. I söder omfattas den befintliga fastigheten till en liten del av gällande verksamhetsområde för dricksvatten. Vidare finns även spillvattenledning framdragen till den södra sidan av Kättilsäng X även om fastigheten inte omfattas av verksamhetsområde för spillvatten. Det finns på detta sätt goda förutsättningar att förse den nya fastigheten med vatten- och avloppsanslutning. Skulle en enskild avloppsanläggning föredras kan krav om en hög skyddsnivå för sådan anläggning komma i fråga. Observera att

Miljö- och byggnadsnämnden

inrättande av enskilt avlopp prövas i ett särskilt ärende och att frågan i förhandsbesked endast avser om möjligheten finns att ordna ett tillfredsställande avlopp för den nya fastigheten.

Remissförfarande

Ansökan om förhandsbesked har varit utsänd på remiss till berörda myndigheter och fastighetsägare från 2022-05-09 till och med 2022-06-03. Under remisstiden har miljö- och byggnadsförvaltningen inte mottagit något svar från kringliggande fastighetsägare.

Handläggningstid

Ansökan inkom 2022-04-29 och bedömdes vara komplett vid samma datum. Handläggningen har tagit 6 veckor och tre dagar i anspråk fram till att tjänsteskrivelsen författas. Miljö- och byggnadsnämndens sammanträde infaller mer än 10 veckor efter det att ansökan varit komplett vilket innebär att handläggningen har förlängts enligt särskilt delegationsbeslut.

Avgift

Avgiftsberäkningen för detta förhandsbesked utgår Ronneby kommuns Plan- och bygglovstaxa som antogs av kommunfullmäktige 2022-02-24 § 36. Avgiften regleras i taxans avsnitt A 11.2 som gäller förhandsbesked utanför planlagda områden. Beloppet är där fastställt till 11 976 kronor.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

Att miljö- och byggnadsnämnden beviljar förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus och Attefallsbyggnad på fastigheten Kättilsäng X.

Att avgift tas ut med 11 976 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2022-02-24 § 36 (faktureras separat).

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Lars Sager (M), Ola Robertsson (S) och ersättare Leif Hansson (M).

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Miljö- och byggnadsnämnden

Underlag

Tjänsteskrivelse, 2022-06-14.
Ansökan om förhandsbesked, 2022-04-29.
Översiktskarta, 2022-06-14.
Karta för utökning av bostadsfastighet, 2022-06-14.
Situationsplan, 2022-04-29.
Planritning, 2022-04-29.
Fasadritning nord och väst, 2022-04-29.
Fasadritning söder och öst, 2022-04-29.
Plan- och fasadritning Attefallshus, 2022-04-29.
Beskrivning av projektet, 2022-04-29.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

1. bevilja förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus och Attefallsbyggnad på fastigheten Kättilsäng X.
2. Avgift tas ut med **11 976** kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2022-02-24 § 36 (faktureras separat).

Upplysningar

Fornlämning

Skulle fornlämningar trots länsstyrelsen tidigare bedömning påträffas under byggnadsarbetenas genomförande ska dessa omedelbart stoppas och Länsstyrelsen i Blekinge län kontaktas så som ansvarig myndighet enligt Kulturmiljölagen.

Förhandsbeskedets giltighetstid

Ett förhandsbesked gäller i två år från den dag då beslutet får laga kraft. Detta innebär till exempel att bygglov behöver sökas inom denna tid för att förhandsbeskedet inte ska förfalla. Observera att ett beviljat förhandsbesked inte medför rättigheten att påbörja byggnadsarbetena, detta prövas som ett eget ärende i det efterföljande bygglovet.

Miljö- och byggnadsnämnden

Exp:

Med delgivningskvitto och besvärshänvisning till:
Sökanden: X

För kännedom till:
Expeditionen (avgiften)
Akten

Hur man överklagar:

Hos vem ska beslutet överklagas?

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4
Postadress: 372 80 Ronneby

Tid för överklagande

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer.

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 169

Dnr 2022-000074 233

Vallen 5 - Nybyggnad av nätstation, Bygg-R 2022/199

Bedömning

Text hämtad från tjänsteskrivelsen:

Miljö- och byggnadsnämndens beslutade 2022-05-18, § 119, att avgift skulle erläggas med ett belopp om 8 483 kr. Av motiveringen till beslutet framgår att avgiften för bygglovsprövningen uppgår till 5 489 kr och avgiften för genomförandet till 1 996 kr. Totalt uppgår således avgiften rätteligen till 7 485 kr och således inte 8 483 kr.

Ett beslut som innehåller en uppenbar felaktighet till följd av myndighetens eller någon annans skrivfel, räknefel eller något annat liknande förbiseende får enligt 36 § förvaltningslagen rättas av den myndighet som har meddelat beslutet. Enligt 37 § förvaltningslagen får en myndighet också ändra ett beslut som den har meddelat som första instans om den anser att beslutet är felaktigt på grund av att det har tillkommit nya omständigheter eller av någon annan anledning. Förevarande beslut innebär i något annat avseende någon ändring av tidigare meddelat beslut 2022-05-18, § 119.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med ändring av tidigare meddelat beslut 2022-05-18, § 119, att avgift ska erläggas med ett belopp om 7 485 kr.

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med ändring av tidigare meddelat beslut 2022-05-18, § 119, att avgift ska erläggas med ett belopp om **7 485** kr.

Miljö- och byggnadsnämnden

Exp:

Med delgivningskvitto och besvärshänvisning till:

Ronneby Miljö & Teknik AB, c/o Stadshuset Ronneby kommun, 372 80
Ronneby

För kännedom till:

Expeditionen (avgiften)
Akten

Hur man överklagar:

Hos vem ska beslutet överklagas?

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos
Länsstyrelsen i Blekinge län.

Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

Tid för överklagande

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från
den dag du fick del av beslutet.

Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer.

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel
och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med
handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också
postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet
underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 170

Dnr 2022-000110 231

**Jordö X - Bygglov för tillbyggnad av fritidshus, ByggR
Dnr: 2022/299**

Bygglovhandläggare/inspektör Anna-Karin Skiöld föredrar ärendet.

Sammanfattning

Text hämtad från tjänsteskrivelsen:

Sökande: X och X.

Fastighetsägare: X och X.

Ansökan avser: Tillbyggnad av fritidshus.

Orsak till MBN: Överyta mot gällande detaljplan.

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom DP detaljplan 176 som fick laga kraft 1962-09-25. Planbestämmelserna innebär bl.a. att fastigheten är avsedd för bostadsändamål. Fastigheten får enbart bebyggas med fristående hus. Tomten får inte vara mindre än 600 kvm. Avståndet mellan bostadshus får inte understiga 20 m. Mindre avstånd får medgivas, dock ej under 12 m. Den sammanlagda byggnadsarean får inte överstiga 60 kvm. Bostadshuset får ha en byggnadsarea om max 50 kvm. Byggnadshöjden får vara max 3,5 m och taklutningen max 30 grader. Växtlighet ska skyddas mot åverkan och förvanskning.

Ansökan omfattar tillbyggnad av befintligt fritidshus med en byggnadsarea om 78,7 kvm på en fastighet som är 1 295 kvm stor. Tillbyggnaden skulle få en byggnadsarea om 8,1 kvm och fritidshuset skulle efter tillbyggnad få en byggnadsarea om 86,8 kvm och därmed en överyta på 73,6 %. Avståndet till närmsta bostadshus uppskattas till knappt 13 m.

Underrättelse

Då åtgärden strider mot detaljplanen p.g.a. överyta har berörda sakägare hörts. Ingen erinran har inkommit.

Ärendet har remitterats till Ronneby Miljö och Teknik AB, se yttrande i underlag.

Miljö- och byggnadsnämnden

Bedömning

Text hämtad från tjänsteskrivelsen:

Enligt **9 kap. 30 §** plan- och bygglagen ska bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser

a) överensstämmer med detaljplanen, eller

b) avviker från detaljplanen men avvikelsen har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser eller vid en fastighetsbildning enligt 3 kap. 2 § första stycket andra meningen fastighetsbildningslagen (1 970:988),

2. åtgärden inte strider mot detaljplanen,

3. åtgärden inte måste avvakta att genomförandetiden för detaljplanen börjar

löpa, och

4. åtgärden uppfyller de krav som följer av 2 kap.6 § första stycket 1 och 5,

6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ samt 8 kap. 1 §,2 § första stycket,3,6,7,9-11 §§, 12 § första stycket, 13,17 och 18 §§.

Om åtgärden är en sådan ändring av en byggnad som avses i 2 § första stycket 3 b eller c, ska bygglov ges även om fastigheten eller byggnaden inte Uppfyller kraven i första stycket 1. *Lag (2014:900).*

9 kap. 31 b § säger att trots 30 § första stycket 2, 31 § 1 och 31 a § 2 får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och

1. avvikelsen är liten, eller

2. åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt, *Lag (2014:900).*

Enligt detaljplan får huvudbyggnad inte uppta större areal än 50 m² BYA (byggnadsarea). Efter ansökt åtgärd skulle fritidshuset uppnå en BYA på 86,8 kvm. Överytan blir då procentuellt 73,6 %. Avvikelsen kan inte anses vara en liten avvikelse och bygglov ska därmed inte beviljas.

Sammantaget gör miljö- och byggnadsnämnden bedömningen att överytan på 73,6 % inte kan uppfylla undantaget enligt 9 kap. 31 § och bygglov ska därmed avslås.

Avgift

Miljö- och byggnadsnämnden får enligt 12 kap. 8 § plan- och bygglagen (2010:900) ta ut avgifter för beslut om lov och andra kostnadskrävande åtgärder.

Kommunfullmäktiges taxa 2022-02-24, 36 §, trädde i kraft den 2 mars 2022.

Avgiften för prövning av ärendet uppgår, i enlighet med taxa antagen av

Miljö- och byggnadsnämnden

kommunfullmäktige 2022-02-24, § 36 taxetabell A 1.14 till 12 475 kronor. Ett bifallsbeslut hade debiterats 15 968 kronor men vid ett avslag debiteras endast avgiften för själva bygglovsprövningen, inte avgiften för genomförandet d.v.s. startbesked och slutbesked. Tidsersättning får användas vid beräkning av avgift om åtgärd eller beslut inte kan avgiftsbestämmas med rimligt resultat enligt de i taxan förekommande tabellerna. Tidsersättning utgår med en avgift motsvarande en handläggningskostnad om 998 kronor per timme. I aktuellt ärende bedöms bygglovsavgiften enligt taxan inte bli rimlig. Tidsersättning ska därmed användas. Handläggningen inklusive administrativt arbete beräknas till 8 timmar. Avgiften blir därmed 7 984 kronor.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

Att avslå ansökan om bygglov för tillbyggnad av fritidshus.

Avgiften uppgår till **7 984 kronor**.

Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamot Magnus Persson (M).

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Miljö- och byggnadsnämnden

Underlag

Reviderad ansökan inkommen 2022-06-21.
Kontrollplan inkommen 2022-05-25.
Situationsplan inkommen 2022-06-21.
Planritningar inkomna 2022-06-21.
Fasad- och sektionsritningar inkomna 2022-06-21.
Miljötekniks remissvar inkommen 2022-06-09.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

1. Avslå ansökan om bygglov för tillbyggnad av fritidshus.
2. Avgiften uppgår till **7 984** kronor. Faktura för bygglovsavgiften skickas separat

Exp:

Med besvärshänvisning och delgivningskvitto till:

X

X

Miljö- och byggnadsnämnden

Hur man överklagar:

Hos vem ska beslutet överklagas?

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

Tid för överklagande

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer.

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 171

Dnr 2022-000080 209

Separat informationsärende - arbetet med den nya översiktsplanen

Sammanfattning

Planarkitekt Maria Andersson Barrdahl från enheten för strategisk samhällsutveckling (ESS) arbetar med att ta fram en ny översiktsplan och har bjudits in till nämnden idag.

I januari 2022 fattades beslut i kommunstyrelsen om att påbörja arbete med en ny översiktsplan (ÖP). Det innefattar bland annat en översyn och ställningstaganden av hela kommunens markanvändning och tydliggör konsekvenser för kommunen i sin helhet.

Från och med 11 september 2022 ska Sveriges kommuner göra en aktualitetsprövning av sin översiktsplan genom att ta fram en planeringsstrategi.

Planeringsstrategin ska förhoppningsvis antas i kommunfullmäktige i november 2022. Man inväntar ett underlag från länsstyrelsen innan antagande av planeringsstrategin kan ske.

Översiktsplanen skall redovisa grunddragen i fråga om den avsedda användningen av mark- och vattenområden för hela kommunen. Grunddragen ska framgå av en kommunövergripande karta.

Maria visar tidplanen för ÖP-processen.

Om tidplanen hålls så blir det ett antagande av ÖP i kommunfullmäktige kvartal 2 år 2025.

Maria öppnar för en dialog där nämnden får ge medskick om vad de anser är viktigt att ha med sig i arbetet med den nya översiktsplanen.

Det finns en önskan i miljö- och byggnadsnämnden om att få fler uppföljningar/informationer, av arbetet med översiktsplanen framöver, för att vara insatta i framskridandet av ÖP.

Nämndsekreteraren skickar ut Marias presentation till nämndens ledamöter och ersättare.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen om översiktsplanen till protokollet.

Miljö- och byggnadsnämnden

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Peter Bowin (V), Ola Robertsson (S), Lars Sager (M), tjänstgörande ersättare Willy Persson (KD) och ersättare Leif Hansson (M).

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen om översiktsplanen till protokollet.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 172

Dnr 2022-000004 200

Information från MBF till MBN 2022-08-24

Sammanfattning

1. Förvaltningschef (FC) Patrik Eriksson informerar om de ekonomiska konsekvenserna av att miljö- och byggnadsnämnden tar över arbetet med strandskydd och förhandsbesked till förvaltningen. Det blir ingen ramförändring i budget. Idag sker redan all fakturering till miljö- och byggnadsnämnden för förhandsbesked.
2. Denna punkt, avseende information om strandskyddsdispenser, skjuts fram till september månads nämndsammanträde.
3. FC Patrik Eriksson informerar om nyheter i verksamheten. Han redovisar bland annat mängden ärenden i verksamheten. Byggheten har ca 700 ärenden per år, miljöenheten ca 1400 ärenden per år och administrationen ca 800 ärenden per år. De utmaningar som finns är att behålla kompetent personal samt att rekrytera ny kunnig och kompetent personal. Samarbetet och kommunikationen mellan miljö- och byggnadsförvaltningen och andra enheter/förvaltningar inom Stadshuset och med bolagen pågår och utvecklas i en positiv riktning. Digitaliseringen är också i full gång och kommer att utvecklas än mer. Arbetet mot e-arkiv pågår och FC driver på utvecklingen i den frågan. FC poängterar att eventuella framtida sparbetning kontra utvecklingsambitionen i kommunen inte kan gå hand i hand avseende miljö- och byggnadsförvaltningen.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Lars Sager (M), Ola Robertsson (S) och tjänstgörande ersättare Willy Persson (KD) samt ersättare Leif Hansson (M).

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Miljö- och byggnadsnämnden

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 173

Dnr 2022-000005 200

Information om pågående ärenden vid MBN 2022-08-24

Sammanfattning

1. Byggnadsinspektörerna Micael Sandberg och Lucas Edvardsson samt förvaltningsjurist Oskar Engdahl informerar om Svarven 1 – Parkdalaskolan.
2. I enlighet med § 156 informerar byggnadsinspektörerna Micael Sandberg och Lucas Edvardsson samt förvaltningsjurist Oskar Engdahl om tillsynsärendet i X. Det är miljöinspektör Magda Szeremeta som är handläggare för ärendet. Uppföljning av ärendet ska ske nästa nämndsammanträde, i september.
3. I enlighet med § 156 informerar byggnadsinspektörerna Micael Sandberg och Lucas Edvardsson om tillsynsärendet i X.
4. I enlighet med § 156 informerar byggnadsinspektör Micael Sandberg om tillsynsärendet på X. Förvaltningen ska återkomma även avseende detta ärende på september månads nämndsammanträde.

Jäv

Avseende punkt 3 under rubriken Sammanfattning (X) så är förvaltningsjurist Oskar Engdahl inte närvarande vid vare sig information eller diskussion om detta ärende.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Ola Robertsson (S), Peter Bowin (V), Pär Dover (S), Lars Sager (M), Magnus Persson (M), Anna-Karin Wallgren (S) och tjänstgörande ersättare Willy Persson (KD).

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Miljö- och byggnadsnämnden

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Exp:

Akten

Justeringsdatum	Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 174

Dnr 2022-000009 002

Ordförandebeslut MBN 2022

Sammanfattning

Text hämtad från tjänsteskrivelsen:

Enligt kommunallagen (2017:725) § 39 så får en nämnd uppdra åt ordföranden, eller en annan ledamot som nämnden har utsett, att besluta på nämndens vägnar i ärenden som är så brådskande att nämndens avgörande inte kan avvaktas.

Miljö- och byggnadsnämndens delegationsordning antagen 2020-12-16, § 377, senast reviderad 2021-06-16, medger följande delegation:

”Vid brådskande ärenden där nämndens avgörande inte kan avvaktas delegeras till ordföranden att besluta på nämndens vägnar. Om ordföranden har förhinder beslutar vice ordföranden och vid dennes förhinder andre vice ordföranden. Ordförandebeslut ska anmälas vid nämndens nästkommande sammanträde.”

Till dagens sammanträde har följande delegationsbeslut anmälts:

- § 142 ordförandebeslut om avslag av förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus samt avstyckning avseende Saxemara X.
- Svea HR ÖP 5976-22 Aktbil 6 hemställan om anstånd att inkomma med yttrande.
- MMD Växjö Mål nr P 1359-22 hemställan om anstånd att inkomma med yttrande.
- Yttrande i Mål nr P 600-22 med bilaga 1_signerat avseende överklagande av Länsstyrelsens i Blekinge län beslut, 2021-01-20, dnr. 403-2302-2021 ang. rivningslov, fastigheten Gunhild X.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och att notera det till protokollet.

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Miljö- och byggnadsnämnden

Underlag

MBN 220824 - Yttrande i Mål nr P 600-22 med bilaga 1_signerat.

MBN 220824 - Hemställan om anstånd Mål nr P 1359-22.

MBN 220824 - Hemställan om anstånd 5976-2022.

MBN 220824 - 220615 § 142.

MBN 220824 - Ordförandebeslut § 142_2022.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten och noterar det till protokollet.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 175

Dnr 2022-000006 002

Delegationsbeslut byggenheten 2022-08-24

Sammanfattning

Delegationsbeslut för juni och juli:

2022-000457

Dnr MBN 2022-000099

DROPPEMÅLA X

Avskrivning för tomt trafiksäkerhet, 2022-06-08.

Delegation: 5.22.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000400

Dnr MBN 2022-000203

SKOGSBACKEN X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för nybyggnad av komplementbyggnad samt rivning av befintligt garage, 2022-06-08. Dagar: 14/14.

Avgift: 13 473 kronor (Tabell A 1.8).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

D 2022-000422

Dnr MBN 2022-000285

BÄLGANET X

Avskrivning för anmälan om installation/ändring av vatten och avlopp, 2022-06-01.

Delegation: A.2.

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2022-000423

Dnr MBN 2022-000170

KALLEBERGA X

Beslut om ändrad avgift för bygglov för nybyggnad av stall, 2022-06-01.

Avgift: 7 485 kronor (Tiptaxa x 7,5).

Delegation: 5.37.

Delegat: Elin Hellström

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2022-000424

Dnr MBN 2022-000257

SÅGEN X

Beslut om ändrad avgift för anmälan installation/ändring eldstad/rökkanal
enbostadshus, 2022-06-01.

Delegation: 5.37.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000425

Dnr MBN 2021-000490

YXNARUM X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage,
2022-06-01.

Delegation: 5.19.

Delegat: Marcus Sabel

D 2022-000426

Dnr MBN 2022-000277

STORA ÅRSJÖMÅLA X

Startbesked beviljas för anmälan installation/ändring av vatten och avlopp i
ladugård, 2022-06-01. Dagar: 17/0.

Delegation: 5.16 och 5.37.

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2022-000427

Dnr MBN 2022-000135

SKÄRMEN X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för fasadändring av enbostadshus,
2022-06-02. Dagar: 8/30. Avgift: 5 489 kronor (Tabell A.2.57).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37.

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2022-000428

Dnr MBN 2022-000197

HOBY X

Beslut om ändrad avgift för anmälan om installation av eldstad/rökkanal i
enbostadshus, 2022-06-02.

Delegation: 5.37.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000429

Dnr MBN 2022-000287

MILLEGARNE X

Beslut om ändrad avgift för anmälan om installation av eldstad/rökkanal,
2022-06-02.

Delegation: 5.37.

Delegat: Micael Sandberg

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2022-000430

Dnr MBN 2022-000215

MÖRTJUK X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för uppförande av plank, 2022-06-02.

Dagar: 0/0. Avgift: 7 685 kronor (Tabell A 5.6).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

D 2022-000431

Dnr MBN 2022-000295

NORRA BYGGET X

Beslut om ändrad avgift för anmälan installation/ändring eldstad/rökkanal, 2022-06-02.

Delegation: 5.37.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000432

Dnr MBN 2022-000291

ÄSKETORP X

Beslut om ändrad avgift för anmälan installation/ändring eldstad/rökkanal, 2022-06-02.

Delegation: 5.37.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000433

Dnr MBN 2022-000249

SAXEMARA X

Avskrivning för anmälan ändring konstruktion, 2022-06-02.

Delegation A.2.

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2022-000434

Dnr MBN 2020-000387

RONNEBY X

Slutbesked beviljas för rivningslov för rivning av flerbostadshus, 2022-06-02.

Delegation: 5.16.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000435

Dnr MBN 2022-000282

MILLEGARNE X

Beslut om ändrad avgift för anmälan ändring eldstad, 2022-06-02.

Delegation: 5.37.

Delegat: Micael Sandberg

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2022-000436

Dnr MBN 2022-000301

ORMBUNKEN X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för utvändig ändring av takkonstruktion, 2022-06-02. Dagar: 1/3. Avgift: 4 990 kronor (Timdebitering x 5).

Delegation: 5.7, 5.16, 5.37.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2022-000437

Dnr MBN 2022-000165

LILLA SILPINGE X

Startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad, 2022-06-02.

Delegation: 5.16.

Delegat: Marcus Sabel

D 2022-000438

Dnr MBN 2022-000255

KOLSHULT X

Beslut om ändrad avgift för anmälan om installation av eldstad/rökkanal, 2022-06-02.

Delegation: 5.37

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000439

Dnr MBN 2022-000275

RÖDBY X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för nybyggnad av nätstation, 2022-06-03.

Dagar: 0/22. Avgift: 7 685 kronor (Tabell A 5.15).

Delegation: 5.7, 5.16, 6.37.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2022-000440

Dnr MBN 2022-000208

ERNST X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för skylt/ljusanordning affär, 2022-06-03.

Dagar: 11/15. Avgift: 6 986 kronor (Tabell A.3.1).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37.

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2022-000441

Dnr MBN 2022-000307

DJURTORP X

Avskrivning för anmälan nybyggnad garage, 2022-06-03.

Dagar: 0/0. Avgift: 0 kronor, ej lovpliktigt.

Delegation: A.2.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2022-000442

Dnr MBN 2022-000151

KILEN X

Startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av flerbostadshus, 2022-06-03.

Delegation: 5.16.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000444

Dnr MBN 2021-000627

LUTAN X

Slutbesked beviljas för anmälan om installation/ändring av eldstad/röckkanal i enbostadshus, 2022-06-03.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000445

Dnr MBN 2022-000300

JORDÖ X

Startbesked beviljas för anmälan installation/ändring eldstad/röckkanal, 2022-06-03. Dagar: 1/0. Avgift: 3 493 kronor (Timtata).

Delegation: 5.16.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000446

Dnr MBN 2022-000184

LERÅKRA X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för tillbyggnad av enbostadshus och nybyggnad av carport, 2022-06-07. Dagar: 34/34. Avgift: 15 968 kronor. (Tabell A 1.14).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37. Boarea: 9 m².

Delegat: Elin Hellström

D 2022-000447

Dnr MBN 2022-000274

RÖDBY X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för nybyggnad av nätstation, 2022-06-07.

Dagar: 26/26. Avgift: 7 685 kronor (Tabell A 5.15).

Delegation: 5.7, 5.16, 5.37.

Delegat: Elin Hellström

D 2022-000448

Dnr MBN 2022-000279

TOKARYD X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för nybyggnad av två transformatorstationer, 2022-06-07. Dagar: 0/25. Avgift: 8 683 kronor (Tabell A 5.15 + a h timdebitering).

Delegation: 5.7, 5.16, 5.37.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2022-000449

Dnr MBN 2021-000266

SPJÄLKÖ X

Slutbesked beviljas för nybyggnad av enbostadshus och carport, 2022-06-15.

Delegation: 5.19.

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2022-000450

Dnr MBN 2021-000549

KUGGEBODA X

Startbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad av fritidshus, 2022-06-08.

Delegation: 5.16.

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2022-000451

Dnr MBN 2022-000218

STORA ÅRSJÖMÅLA X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för nybyggnad av husbilsuppställning, 8 platser, 2022-06-08. Dagar: 26/26. Avgift: 10 030 kronor (Tabell A 5.9).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

D 2022-000452

Dnr MBN 2022-000068

HUNNAMÅLA X

Startbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, 2022-06-08.

Delegation: 5.16.

Delegat: Lucas Edvardsson

D 2022-000453

Dnr MBN 2022-000303

SONEKULLA X

Startbesked beviljas för anmälan om installation/ändring av eldstad/rökkanal, 2022-06-08. Dagar: 0/0. Avgift: 3 493 x kronor (Timtaxa).

Delegation: 5.16 och 5.37.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000454

Dnr MBN 2022-000166

JORDÖ X

Startbesked beviljas för anmälan om nybyggnad av komplementbyggnad (Attefall), 2022-06-08. Dagar: 14/1.

Delegation: 5.16.

Delegat: Elin Hellström

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2022-000455

Dnr MBN 2018-000470

RONNEBY X

Slutbesked beviljas för installation av eldstad/kolgrill och rökkanal restaurang, 2022-06-08.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000456

Dnr MBN 2019-000478

GUTTAMÅLA X

Slutbesked beviljas för installation av eldstad och rökkanal enbostadshus, 2022-06-08.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000458

Dnr MBN 2022-000278

LERÅKRA X

Bygglov beviljas för tillbyggnad av enbostadshus, 2022-06-08.

Dagar: 3/22. Avgift: 22 405 kronor (Tabell A 1. 18).

Delegation: 5.7, 5.37. Boarea: 37 kvm.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2022-000459

Dnr MBN 2022-000251

ANGLEMÅLA X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för till- och ombyggnad av fritidshus, 2022-06-09. Dagar: 18/17. Avgift: 11 477 kronor (Tabell A.15.).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37.

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2022-000460

Dnr MBN 2021-000629

RONNEBY X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av utvändigt filterutrustning och skärmtak samt rivning av befintligt skärmtak, 2022-06-09.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000461

Dnr MBN 2022-000155

BUSTORP X

Avskrivning för tomt ovårdad, 2022-06-09.

Delegation: 5.22.

Delegat: Micael Sandberg

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2022-000463

Dnr MBN 2022-000252

KALLEBERGA X

Beslut om ändrad avgift för anmälan installation/ändring eldstad/rökkanal, 2022-06-09.

Delegation: 5.37.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000464

Dnr MBN 2022-000259

BOLLSPELAREN X

Avskrivning för bygglov för fasadändring av flerbostadshus/seniorbost., 2022-06-09. Dagar: 0/0. Avgift: 3 992 kronor (Tabell A 20.1).

Delegation: A.2.

Delegat: Elin Hellström

D 2022-000465

Dnr MBN 2021-000443

HOBY X

Rättidsprövning, rätt tid för bygglov, för nybyggnad av enbostadshus, 2022-06-09.

Delegation: A.14.

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2022-000466

Dnr MBN 2021-000275

FÄLLÖ X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus, garage och stallbyggnad, samt installation av eldstad och rökkanal, 2022-06-10.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000467

Dnr MBN 2019-000200

SVARVEN X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av, tillbyggnad utv. ändr., ändr. anv., ombyggn., skola/förskola, idrottshall och mur/plank, 2022-06-10.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000468

Dnr MBN 2022-000263

LÖPAREN X

Startbesked beviljas för anmälan ändrad planlösning flerbostadshus, 2022-06-10. Dagar: 0/16. Avgift: 7 485 kronor (Tabell A.8.5).

Delegation: 5.16. Boarea: inte utökad.

Delegat: Marcus Sabel

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2022-000469

Dnr MBN 2020-000416

KILEN X

Slutbesked beviljas för bygglov för utvändig ändring av elcentral/transformator, 2022-06-10. Slutbesked.

Delegation: 5.19.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2022-000471

Dnr MBN 2022-000196

SAKEUS X

Avskrivning för bygglov för inredande av ytterligare bostad i flerbostadshus/affärshus (ändring från lokal till bostad), 2022-06-13.

Delegation: A.2.

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2022-000472

Dnr MBN 2021-000117

FLORETTEN X

Slutbesked beviljas för bygglov för ändrad användning, verksamhet till bostad, 2022-06-13.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000473

Dnr MBN 2021-000691

LISTERBY X

Rättidsprövning, rätt tid för bygglov för tillbyggnad av fritidshus, 2022-06-13.

Delegation: A.14.

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2022-000474

Dnr MBN 2021-000229

FLÖJTEN X

Slutbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med uterum, 2022-06-14.

Delegation: 5.19.

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2022-000475

Dnr MBN 2017-000487

JOHANNISHUS X

Slutbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med tillhörande garage, 2022-06-14.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2022-000476

Dnr MBN 2019-000060

VÅRLÖKEN X

Slutbesked beviljas för installation av eldstad, 2022-06-14.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000477

Dnr MBN 2022-000248

KÄTTILSÄNG X

Förlängning av handläggningstid, 10 veckor för förhandsbesked nybyggnad enbostadshus och attefallsbyggnad, 2022-06-14.

Delegation: 5.5.

Delegat: Peter Robertsson

D 2022-000478

Dnr MBN 2022-000310

KALLEBERGA X

Avskrivning för bygglov för fasadändring av enbostadshus, 2022-06-15.

Dagar: 1/2. Avgift: 0 kronor.

Delegation: A.2, avskrivning.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2022-000479

Dnr MBN 2022-000342

KORVETTEN X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för fasadändring av enbostadshus (granska ansökan, finns fler val), 2022-06-15. Dagar: 1/3.

Avgift: 5 988 kronor (Timmtaxa).

Delegation: 5.7, 5.16, 5.37.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2022-000480

Dnr MBN 2022-000294

BÄLGANET X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för nybyggnad av nätstation, 2022-06-16.

Dagar: 0/24. Avgift: 7 685 kronor (Tabell A 5.15).

Delegation: 5.7, 5.16, 5.37.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2022-000481

Dnr MBN 2021-000359

FRISKYTTEN X

Slutbesked för bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med uterum, 2022-06-16.

Delegation: 5.19.

Delegat: Emelie Gunnarsson

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2022-000482

Dnr MBN 2022-000195

KILEN X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för nybyggnad av transformatorstation, 2022-06-16. Dagar: 18/45. Avgift: 7 485 kronor (Tabell A.5.14.).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37.

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2022-000483

Dnr MBN 2022-000190

KUGGEBODA X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för tillbyggnad av enbostadshus, 2022-06-17. Dagar: 15/0. Avgift: 16 567 kronor (Tabell A.1.15).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37. Boarea: 20 kvm.

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2022-000484

Dnr MBN 2022-000270

LERÅKRA X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för nybyggnad av garage/carport, 2022-06-16. Dagar: 0/3. Avgift: 13 872 kronor (Tabell A 1.9).

Delegation: 5.7, 5.16, 5.37.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2022-000485

Dnr MBN 2020-000391

KALLEBERGA X

Slutbesked beviljas för bygglov för utvändig ändring enbostadshus, 2022-06-17.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000486

Dnr MBN 2021-000179

BÖKENÄS X

Slutbesked beviljas för bygglov för ombyggnad av tak enbostadshus, 2022-06-17.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000487

Dnr MBN 2022-000269

SAXEMARA X

Avskrivning för tillsyn av oanmäld installation eldstad/rökkanal, 2022-06-17.

Delegation: 5.22.

Delegat: Micael Sandberg

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2022-000488

Dnr MBN 2021-000491

YXNARUM X

Slutbesked, beviljas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus,
2022-06-17.

Delegation: 5.19.

Delegat: Marcus Sabel

D 2022-000489

Dnr MBN 2020-000646

MILLEGARNE X

Slutbesked beviljas för nybyggnad av komplementbostadshus (Attefall),
2022-06-17.

Delegation: 5.19.

Delegat: Marcus Sabel

D 2022-000490

Dnr MBN 2021-000668

LARS X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för fasadändring av flerbostadshus,
2022-06-22. Dagar: 8/10. Avgift: 15 469 kronor (Tabell A 2.25).

Delegation: 5.7, 5.16, 5.37.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2022-000491

Dnr MBN 2022-000343

BÖKEVIK X

Startbesked beviljas för anmälan nybyggnad komplementbyggnad (Attefall),
2022-06-17. Dagar: 4/5. Avgift: 6 487 kronor (Tabell A 8.21).

Delegation: 5.16, 5.37.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2022-000492

Dnr MBN 2022-000241

SEGELBÅTEN X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för nybyggnad omkopplingsstation,
2022-06-17. Dagar: 11/37. Avgift: 5 988 kronor (Tabell A.5.13).

Delegation: 5.7, 5.16. och 5.37.

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2022-000493

Dnr MBN 2021-000633

ETTEBRO X

Startbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad av enbostadshus samt
nybyggnad av garage, 2022-06-20.

Delegation: 5.16.

Delegat: Lucas Edvardsson

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2022-000494

Dnr MBN 2021-000199

GÄRESTAD X

Slutbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, 2022-06-20.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000495

Dnr MBN 2021-000370

SPJÄLKÖ X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad och rökkanal, 2022-06-20.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000496

Dnr MBN 2022-000305

DROPPEMÅLA X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för tillbyggnad av enbostadshus (uterum), 2022-06-20. Dagar: 6/11. Avgift: 12 475 kronor (Tabell A.1.13).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37.

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2022-000497

Dnr MBN 2022-000256

LILLA SILPINGE X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för nybyggnad av carport/förråd, 2022-06-20. Dagar: 15/13. Avgift: 8 483 kronor (Tabell A.1.7).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37.

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2022-000498

Dnr MBN 2022-000297

STENSÖTAN X

Startbesked beviljas för anmälan om tillbyggnad av enbostadshus (Attefall), 2022-06-20. Dagar: 1/0. Avgift: 6 487 kronor (Tabell A 8.28).

Delegation: 5.16, 5.37. Boarea: 12 kvm.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2022-000499

Dnr MBN 2021-000697

SVENSTORP X

Startbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, 2022-06-20.

Delegation: 5.16.

Delegat: Lucas Edvardsson

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2022-000500

Dnr MBN 2022-000072

GÄRESTAD X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av kiosk, 2022-06-20.

Slutbesked.

Delegation: 5.19.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2022-000501

Dnr MBN 2022-000306

TELEFONEN X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för utvändig ändring av industribyggnad/lagerbyggnad, 2022-06-20. Dagar: 5/7.

Avgift: 15 469 kronor (Tabell A 2.25).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2022-000502

Dnr MBN 2022-000104

KALLEBERGA X

Startbesked delstartbesked för bygglov för nybyggnad/tillbyggnad av dricksvattenanläggning, 2022-06-20.

Delegation: 5.16.

Delegat: Marcus Sabel

D 2022-000503

Dnr MBN 2021-000209

BÖKEVIK X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av fritidshus, 2022-06-21.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000504

Dnr MBN 2022-000237

HEABY X

Bygglov avslås för nybyggnad av garage, 2022-06-21.

Dagar: 1/19. Avgift: 10 379 kronor (Tabell A 1.9).

Delegation: 5.7, 5.37.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2022-000505

Dnr MBN 2022-000231

YXNARUM X

Startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt komplementbyggnad, 2022-06-21.

Delegation: 5.16.

Delegat: Lucas Edvardsson

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2022-000506

Dnr MBN 2022-000183

KOLSHULT X

Bygglov beviljas för nybyggnad av fritidshus, 2022-06-21. Dagar: 7/12.

Avgift: 22 954 kr (Tabell A 1.4).

Delegation: 5.7 och 5.37.

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2022-000507

Dnr MBN 2022-000345

KORVETTEN X

Startbesked beviljas för anmälan ändring eldstad enbostadshus, 2022-06-21.

Dagar: 0/0. Avgift: 3 493 kronor (Tintaxa).

Delegation: 5.16 och 5.37.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000508

Dnr MBN 2022-000160

LISTERBY X

Slutbesked beviljas för anmälan installation/ändring eldstad/rökkanal, 2022-06-21.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000509

Dnr MBN 2022-000357

KALLEBERGA X

Startbesked beviljas för anmälan om installation av eldstad/rökkanal i enbostadshus, 2022-06-21.

Dagar: 0/0 Avgift: 3 493 kronor (Tintaxa).

Delegation: 5.16 och 5.37.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000510

Dnr MBN 2022-000283

KALLEBERGA X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för ändrad användning av samlingslokal/förskola till konstnärsateljé/kontor/showroom, 2022-06-21.

Dagar: 7/15. Avgift: 12 475 kronor (Tabell A.1.19).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37.

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2022-000511

Dnr MBN 2022-000302

DRAGSNÄS X

Bygglov beviljas för nybyggnad av enbostadshus, 2022-06-21. Dagar: 0/21.

Avgift: 33 433 kronor (Tabell A 1.3).

Delegation: 5.7, 5.37. Boarea: 81,4 kvm (+ oinredd vind).

Delegat: Anna-Karin Skiöld

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2022-000512

Dnr MBN 2021-000652

GÄRESTAD X

Slutbesked beviljas för bygglov för fasadändring av garage, 2022-06-21.

Slutbesked. Delegation: 5.19.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2022-000513

Dnr MBN 2022-000219

ODLINGEN X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för nybyggnad av nätstation, 2022-06-27.

Dagar: 7/24. Avgift: 5 988 kronor (Tabell A 5.13).

Delegation: 5.7, 5.16, 5.37.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2022-000514

Dnr MBN 2021-000476

SVANEVIK X

Slutbesked för anmälan installation/ändring vatten och avlopp samt bärande konstruktion, komplementbyggnad, 2022-06-22.

Delegation: 5.19.

Delegat: Lucas Edvardsson

D 2022-000515

Dnr MBN 2021-000715

DROPPEMÅLA X

Startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage, 2022-06-22.

Delegation: 5.19.

Delegat: Lucas Edvardsson

D 2022-000516

Dnr MBN 2021-000717

DROPPEMÅLA X

Startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage, 2022-06-22.

Delegation: 5.16.

Delegat: Lucas Edvardsson

D 2022-000517

Dnr MBN 2022-000304

BÖKEVIK X

Bygglov beviljas för nybyggnad av fritidshus, 2022-06-22.

Dagar: 1/6. Avgift: 33 433 kronor (Tabell A 1.3).

Delegation: 5.7, 5.37. Boarea: 157,5 kvm.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2022-000518

Dnr MBN 2022-000258

RISANÄS X

Slutbesked beviljas för anmälan installation/ändring eldstad/rökkanal
enbostadshus, 2022-06-22.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000519

Dnr MBN 2022-000008

VIKTOR X

Slutbesked beviljas för bygglov för skylt/ljusanordning skylt, 2022-06-22.

Slutbesked. Delegation: 5.19.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2022-000520

Dnr MBN 2019-000555

KONTROLLEN X

Delslutbesked för huvudbyggnad beviljas för bygglov för nybyggnad av
enbostadshus och garage, 2022-06-22.

Delegation: 5.19.

Delegat: Marcus Sabel

D 2022-000521

Dnr MBN 2020-000118

SJÖHAGA X

Startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av fritidshus, garage och
växthus, 2022-06-22.

Delegation: 5.16.

Delegat: Marcus Sabel

D 2022-000522

Dnr MBN 2020-000176

DRAGSNÄS X

Slutbesked, interimistiskt, för bygglov för tillbyggnad av enbostadshus samt
installation av eldstad, 2022-06-22.

Delegation: 5.19.

Delegat: Marcus Sabel

D 2022-000523

Dnr MBN 2021-000668

LARS X

Beslut om ändrad avgift för bygglov för fasadändring av flerbostadshus,
2022-06-23. Ändring av avgift. Avgift: 3 567 kronor (Tabell 2, 5 och 13).

Delegation: 5.37.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2022-000524

Dnr MBN 2022-000341

MÖLJERYD X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för nybyggnad av garage/carport, 2022-06-27. Dagar: 1/6. Avgift: 13 872 kronor (Tabell A 1.9).

Delegation: 5.7, 5.16, 5.37.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2022-000525

Dnr MBN 2022-000378

HÄGGATORP X

Avskrivning för marklov för utfyllnad, 2022-06-27.

Dagar: 4/4. Avgift: 0 kronor. Avskrivning.

Delegation: A.2.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2022-000526

Dnr MBN 2022-000261

SAXEMARA X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av garage, 2022-06-27. Dagar: 14/0. Avgift: 10 479 kronor (Tabell A.1.7).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37.

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2022-000527

Dnr MBN 2019-000639

LIATORP X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage samt installation av eldstad och rökkanal, 2022-06-27.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000528

Dnr MBN 2022-000216

TJUSTORP X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för nybyggnad av upplag/återvinningsstation, 2022-06-27. Dagar: 0/73. Avgift: 7 984 kronor (Tabell A.4.7).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37.

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2022-000529

Dnr MBN 2022-000313

RÄTTAREN X

Avsluta tillsynsärende för tillsyn av ovårdad tomt, 2022-06-28.

Delegation: 5.22.

Delegat: Micael Sandberg

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2022-000530

Dnr MBN 2022-000314

RÄTTAREN X

Avslut av tillsynsärende för tillsyn av ovårdad tomt, 2022-06-28.

Delegation: 5.22.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000531

Dnr MBN 2022-000315

RÄTTAREN X

Avslut av tillsynsärende för tillsyn av ovårdad tomt, 2022-06-28.

Delegation: 5.22.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000532

Dnr MBN 2022-000316

RÄTTAREN X

Avslut av tillsynsärende för tillsyn av ovårdad tomt, 2022-06-28.

Delegation: 5.22.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000533

Dnr MBN 2022-000317

RÄTTAREN X

Avslut av tillsynsärende för tillsyn av ovårdad tomt, 2022-06-28.

Delegation: 5.22.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000534

Dnr MBN 2022-000234

NILS X

Beslut om ändrad avgift för bygglov för skylt/ljusanordning flerbostadshus, 2022-06-28.

Delegation: A.15 och 5.37.

Delegat: Oskar Engdahl

D 2022-000535

Dnr MBN 2022-000318

RÄTTAREN X

Avslut av tillsynsärende för tillsyn av ovårdad tomt, 2022-06-28.

Delegation: 5.22.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000536

Dnr MBN 2022-000319

RÄTTAREN X

Avslut av tillsynsärende för tillsyn av ovårdad tomt, 2022-06-28.

Delegation: 5.22.

Delegat: Micael Sandberg

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2022-000537

Dnr MBN 2022-000323

RÄTTAREN X

Avslut av tillsynsärende för tillsyn av ovårdad tomt, 2022-06-28.

Delegation: 5.22.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000538

Dnr MBN 2022-000324

RYTTAREN X

Avslut av tillsynsärende för tillsyn av ovårdad tomt, 2022-06-28.

Delegation: 5.22.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000539

Dnr MBN 2022-000325

RYTTAREN X

Avslut av tillsynsärende för tillsyn av ovårdad tomt, 2022-06-28.

Delegation: 5.22.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000540

Dnr MBN 2022-000330

RYTTAREN X

Avslut av tillsynsärende för tillsyn av ovårdad tomt, 2022-06-28.

Delegation: 5.22.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000541

Dnr MBN 2022-000331

RYTTAREN X

Avslut av tillsynsärende för tillsyn av ovårdad tomt, 2022-06-28.

Delegation: 5.22.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000542

Dnr MBN 2022-000332

RYTTAREN X

Avslut av tillsynsärende för tillsyn av ovårdad tomt, 2022-06-28.

Delegation: 5.22.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000543

Dnr MBN 2022-000333

RYTTAREN X

Avslut av tillsynsärende för tillsyn av ovårdad tomt, 2022-06-28.

Delegation: 5.22.

Delegat: Micael Sandberg

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2022-000544

Dnr MBN 2022-000335

RYTTAREN X

Avslut av tillsynsärende för tillsyn av ovårdad tomt, 2022-06-28.

Delegation: 5.22.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000545

Dnr MBN 2021-000661

GRIMMAN X

Avslut av tillsynsärende OVK för besiktning obligatorisk ventilationskontroll, 2022-06-28.

Delegation: 5.22.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000546

Dnr MBN 2022-000178

BACKARYDS-BOKÖN X

Avskrivning för förhandsbesked nybyggnad enbostadshus och garage, 2022-06-28.

Delegation A.2.

Delegat: Jens Löfqvist

D 2022-000547

Dnr MBN 2021-000660

HEDVIG X

Avslut av tillsynsärende OVK för besiktning obligatorisk ventilationskontroll skola, 2022-06-29.

Delegation: 5.22.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000548

Dnr MBN 2022-000266

KALLEBERGA X

Avvisning, ej komplett, för anmälan om tillbyggnad av max 15 kvm på småhus, 2022-06-29. Dagar: 1/12.

Avgift: 1 996 kronor (avvisning, 2 timmar).

Delegation: A.2.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2022-000549

Dnr MBN 2020-000060

HÄGGATORP X

Avslut av tillsynsärende OVK för tillsyn av ej godkänd OVK, 2022-06-29.

Delegation: 5.22.

Delegat: Micael Sandberg

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2022-000550

Dnr MBN 2020-000061

HÄGGATORP X

Avslut av tillsynsärende OVK för tillsyn av ej godkänd OVK, 2022-06-29.

Delegation: 5.22.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000551

Dnr MBN 2022-000296

STENSÖTAN X

Bygglov beviljas för tillbyggnad av enbostadshus, 2022-06-29. Dagar: 14/7.

Avgift: 22 330 kronor (Tabell A 1.16).

Delegation: 5.7, 5.37. Boarea: 31 kvm.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2022-000552

Dnr MBN 2021-000656

MILLEGARNE X

Slutbesked beviljas för anmälan tillbyggnad fritidshus, 2022-06-29.

Slutbesked. Delegation: 5.19.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2022-000553

Dnr MBN 2022-000368

LISTERBY X

Rivningslov inkl. startbesked beviljas för rivning av garage, 2022-06-29.

Dagar: 0/1. Avgift: 4 491 kronor (Tabell A 8.1).

Delegation: 5.7, 5.37.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2022-000554

Dnr MBN 2021-000565

ÄLGEN X

Slutbesked beviljas för bygglov för förrådsbyggnad, 2022-06-29.

Delegation: 5.19.

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2022-000555

Dnr MBN 2022-000221

LISTERBY X

Startbesked beviljas för anmälan om tillbyggnad av max 15 kvm på småhus,
2022-06-29. Dagar: 7/27. Avgift: 6 487 kronor (Tabell A.8.28).

Delegation: 5.7 och 5.37.

Delegat: Emelie Gunnarsson

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2022-000556

Dnr MBN 2020-000308

VAMBÅSA X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av nätstation, 2022-06-29.

Slutbesked. Delegation: 5.19.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2022-000557

Dnr MBN 2022-000338

BÖKEVIK X

Startbesked beviljas för anmälan om tillbyggnad av fritidshus (Attefall),

2022-06-29. Dagar: 1/21. Avgift: 6 487kronor (Tabell A.8.28).

Delegation: 5.16 och 5.37.

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2022-000558

Dnr MBN 2020-000389

VAMBÅSA X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av transformatorstation,

2022-06-29. Slutbesked.

Delegation: 5.19.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2022-000559

Dnr MBN 2020-000306

FÖRKÄRLA-ARVIDSTORP X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av transformatorstation,

2022-06-29. Slutbesked.

Delegation: 5.19.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2022-000562

Dnr MBN 2022-000344

DROPPEMÅLA X

Bygglov beviljas för nybyggnad av enbostadshus, 2022-06-29.

Dagar: 0/16. Avgift: 27 944 kronor (Tabell A.1.1).

Delegation: 5.7 och 5.37. Boarea: 140 m².

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2022-000563

Dnr MBN 2022-000347

HÄGGATORP X

Bygglov beviljas för nybyggnad av portabel

fjärrvärmelanläggning/värmepanna, 2022-06-30.

Dagar: 0/17. Avgift: 5 988 kronor (Tabell A.5.13).

Delegation: 5.7 och 5.37.

Delegat: Emelie Gunnarsson

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2022-000564

Dnr MBN 2022-000186

GARNANÄS X

Beslut om att avsluta tillsynsärende för olovlig byggnation startat utan startbesked, 2022-06-30.

Delegation: 5.22.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000565

Dnr MBN 2022-000355

HÄGGATORP X

Bygglov beviljas för nybyggnad av primärstation, 2022-06-30.

Dagar: 16/0. Avgift: 20 659 kronor (Tabell A.5.15).

Delegation: 5.7 och 5.37.

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2022-000566

Dnr MBN 2022-000352

KAROSSEN X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för utvändig ändring av snabbtvätt 2022-06-30. Dagar: 0/122. Avgift: 3 992 kronor (Tabell 2 och 16).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37.

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2022-000567

Dnr MBN 2022-000375

TROLLEBODA X

Bygglov beviljas för rivningslov för rivning av och bygglov för nybyggnad av enbostadshus, 2022-06-30. Dagar: 0/9.

Avgift: 27 944 kronor (Tabell A.1.1).

Delegation: 5.7 och 5.37. Boarea: 107 m².

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2022-000568

Dnr MBN 2022-000349

HJORTSBERGA X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för nybyggnad av garage, 2022-07-27.

Dagar: 7/27. Avgift: 10 479 kronor (Tabell A 1.7).

Delegation: 5.7, 5.16, 5.37.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2022-000569

Dnr MBN 2022-000110

JÄRNAVIK X

Slutbesked beviljas för anmälan nybyggnad komplementbostadshus, 2022-07-04.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2022-000570

Dnr MBN 2021-000361

GARNANÄS X

Slutbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, 2022-07-04.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000571

Dnr MBN 2022-000386

TROLLEBODA X

Startbesked beviljas för anmälan om tillbyggnad av max 15 kvm på fritidshus (Attefall), 2022-07-04. Dagar: 0/5.

Avgift: 6 487 kronor (Tabell A 8.28).

Delegation: 5.16 och 5.37.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000572

Dnr MBN 2021-000718

DROPPEMÅLA X

Del startbesked, etapp 1 förberett, saknas KP för bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage, 2022-07-04.

Delegation: 5.16.

Delegat: Lucas Edvardsson

D 2022-000573

Dnr MBN 2019-000152

ÄNGELN X

Slutbesked beviljas för bygglov för inredning av ytterligare en bostadslägenhet i flerbostadshus, 2022-07-04.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000574

Dnr MBN 2021-000414

TROLLEBODA X

Slutbesked beviljas för anmälan nybyggnad komplementbyggnad, 2022-07-04.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000575

Dnr MBN 2022-000183

KOLSHULT X

Startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av fritidshus, 2022-07-04.

Delegation: 5.16.

Delegat: Micael Sandberg

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2022-000576

Dnr MBN 2022-000351

FÄLGEN X

Beslut om att avsluta tillsynsärende för tillsyn av ej godkänd besiktning av OVK 2022-07-05.

Delegation: 5.22.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000577

Dnr MBN 2022-000410

KALLEBERGA X

Avskrivning för bygglov för fasadändring av enbostadshus, 2022-07-05.

Dagar: 1/1. Avgift: 0 kronor. Avskrivning.

Delegation: A.2.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2022-000578

Dnr MBN 2022-000407

DROPPEMÅLA X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för tillbyggnad av enbostadshus, 2022-07-08. Dagar: 1/4. Avgift: 5 988 kronor (Timtata x 6).

Delegation: 5.7, 5.16, 5.37.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2022-000579

Dnr MBN 2018-000152

EVARYD X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus och installation av eldstad och rökkanal, 2022-07-05.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000580

Dnr MBN 2022-000027

KALLEBERGA X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för rivningslov för rivning av garage samt nybyggnad av carport, 2022-07-05. Dagar: 13/67. Avgift: 5 585 kronor (Tabell 2.10.15).

Delegation: 5.7, 5.16, 5.37.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2022-000582

Dnr MBN 2021-000342

HJORTSBERGA X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av flerbostadshus, 2022-07-06.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2022-000583

Dnr MBN 2022-000412

FÄLLÖ X

Startbesked beviljas för anmälan installation av eldstad/rökkanal fritidshus, 2022-07-06.

Delegation: 5.16 och 5.37.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000584

Dnr MBN 2022-000268

HOBY X

Avskrivning för anmälan om installation/ändring vatten och avlopp samt ingrepp i bärande konstruktion, 2022-07-06.

Delegation: A.2, ingen avgift tas ut då ärendet fortsätter handläggas, i ett nytt ärende som en anmälan istället för bygglov.

Delegat: Lucas Edvardsson

D 2022-000586

Dnr MBN 2021-000564

DROPPEMÅLA X

Startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus och mur/plank samt rivningslov för rivning av befintlig byggnad, 2022-07-08.

Delegation: 5.16.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000587

Dnr MBN 2022-000109

MANDOLINEN X

Slutbesked beviljas för anmälan installation/ändring eldstad/rökkanal enbostadshus, 2022-07-08.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

D 2022-000588

Dnr MBN 2022-000237

HEABY X

Rättidsprövning, rätt tid för bygglov för nybyggnad av garage, 2022-07-08.
Rättidsprövning.

Delegation: A.14.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2022-000589

Dnr MBN 2020-000151

BJÖRNEN X

Slutbesked interimistiskt, för bygglov för nybyggnad av flerbostadshus och miljöstation, 2022-07-11.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2022-000590

Dnr MBN 2022-000078

BJÖRSTORP X

Rättidsprövning, rätt tid för förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus, 2022-07-18.

Delegation: A.14.

Delegat: Jens Löfqvist

D 2022-000591

Dnr MBN 2021-000464

DROPPEMÅLA X

Startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus, 2022-07-19.

Delegation: 5.16.

Delegat: Lucas Edvardsson

D 2022-000592

Dnr MBN 2022-000078

BJÖRSTORP X

Rättidsprövning, ej i rätt tid för förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus, 2022-07-20.

Delegation: A.14.

Delegat: Marcus Sabel

D 2022-000593

Dnr MBN 2022-000078

BJÖRSTORP X

Rättidsprövning, rätt tid för förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus, 2022-07-21.

Delegation: A.14.

Delegat: Marcus Sabel

D 2022-000594

Dnr MBN 2022-000096

VALLEN X

Startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av varuhus med belyst parkering och skyltning 2022-07-22.

Delegation: 5.16.

Delegat: Marcus Sabel

D 2022-000595

Dnr MBN 2022-000034

HJORTSBERGA X

Slutbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad av balkong och takkupa, 2022-07-22.

Delegation: 5.19.

Delegat: Marcus Sabel

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2022-000596

Dnr MBN 2022-000216

TJUSTORP X

Rättidsprövning, rätt tid för bygglov för nybyggnad av
upplag/återvinningsstation, 2022-07-25. Rättidsprövning.

Delegation: A.14.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2022-000597

Dnr MBN 2022-000216

TJUSTORP X

Rättidsprövning, rätt tid för bygglov för nybyggnad av
upplag/återvinningsstation, 2022-07-25. Rättidsprövning.

Delegation: A.14.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2022-000598

Dnr MBN 2022-000370

SPJÄLKÖ X

Bygglov beviljas för tillbyggnad av enbostadshus, 2022-07-25.

Dagar: 1/35. Avgift: 31 024 kronor (Tabell A 1.17 + planavgift).

Delegation: 5.7, 5.37.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2022-000599

Dnr MBN 2022-000376

GÄRESTAD X

Bygglov beviljas för nybyggnad av industribyggnad, 2022-07-27.

Dagar: 0/36. Avgift: 117 661 kronor (Tabell A 2.10 + planavgift).

Delegation: 5.7, 5.37.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2022-000600

Dnr MBN 2021-000472

SONEKULLA X

Slutbesked beviljas för anmälan nybyggnad komplementbyggnad,
2022-07-27. Slutbesked.

Delegation: 5.19.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av
delegationsbesluten och att notera det till protokollet.

Miljö- och byggnadsnämnden

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

MBN 220824 - Delegationsbeslut byggenheten - 220601-220731.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten och noterar det till protokollet.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 176

Dnr 2022-000007 002

Delegationsbeslut bostadsanpassning 2022-08-24

Sammanfattning

Delegationsbeslut juni och juli:

Beslut enligt Lag (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag

Beviljade åtgärder redovisas

Beslut under perioden:

Från: 2022-06-01 Till: 2022-06-30

Utskrift: 2022-07-29

Ärendenummer	Beslutet	Beslutsdatum	Belopp	Utbetalt belopp	Återstår att utbetala
2021-83842	Bifall	2022-06-17	76 528 kr	76 528 kr	0 kr
<i>Staket, grind</i>					
2022-83871	Bifall	2022-06-30	14 719 kr	14 719 kr	0 kr
<i>Ramp, längre än 0,5 m</i>					
2022-83874	Bifall	2022-06-01	88 273 kr	88 273 kr	0 kr
<i>Bygglov, externa konsulter / andra byggherrekostnader</i>					
<i>Hiss, max ett våningsplan</i>					
2022-83877	Bifall	2022-06-17	9 146 kr	9 146 kr	0 kr
<i>Montering av Spisvakt</i>					
<i>Montering av stödhandtag</i>					
2022-83884	Bifall	2022-06-30	1 625 kr	1 625 kr	0 kr
<i>Träskel, montering av träskelkil</i>					
2022-83891	Bifall	2022-06-17	7 115 kr	7 115 kr	0 kr
<i>Montering av Spisvakt</i>					
2022-83905	Bifall	2022-06-30	9 882 kr	9 882 kr	0 kr
<i>Breddning av dörr</i>					
2022-83948	Bifall	2022-06-30	3 525 kr	3 525 kr	0 kr
<i>Montering av stödhandtag</i>					
2022-83950	Bifall	2022-06-30	1 359 kr	1 359 kr	0 kr
<i>Montering av stödhandtag</i>					
2022-83951	Bifall	2022-06-30	6 972 kr	6 972 kr	0 kr
<i>Ledstång, trappprücke</i>					
2022-83954	Bifall	2022-06-30	2 063 kr	2 063 kr	0 kr
<i>Montering av stödhandtag</i>					
2022-83955	Bifall	2022-06-09	185 000 kr	35 000 kr	150 000 kr
<i>Ramp, längre än 0,5 m</i>					
2022-83958	Bifall	2022-06-30	8 007 kr	8 007 kr	0 kr
<i>Ledstång, trappprücke</i>					
2022-83963	Bifall	2022-06-02	1 250 kr	1 250 kr	0 kr
<i>Automatisk dörröppnare, fjärrkontroll till</i>					
2022-83968	Bifall	2022-06-17	6 373 kr	6 373 kr	0 kr
<i>Montering av Spisvakt</i>					
2022-83969	Bifall	2022-06-01	6 051 kr	6 051 kr	0 kr
<i>Montering av Spisvakt</i>					
2022-83974	Bifall	2022-06-01	47 800 kr	47 800 kr	0 kr
<i>Ramp, längre än 0,5 m</i>					
2022-83976	Bifall	2022-06-08	7 000 kr	0 kr	7 000 kr
2022-83977	Bifall	2022-06-17	34 515 kr	34 515 kr	0 kr
<i>Montering av Spisvakt</i>					
<i>Ramp, längre än 0,5 m</i>					
2022-83980	Bifall	2022-06-17	1 719 kr	1 719 kr	0 kr
<i>Montering av stödhandtag</i>					
2022-83986	Bifall	2022-06-13	6 250 kr	0 kr	6 250 kr
2022-83987	Bifall	2022-06-17	6 373 kr	6 373 kr	0 kr

Justeringsdatum

Utdragsbestyrkande



Miljö- och byggnadsnämnden

<i>Montering av Spisvakt</i>						
2022-83988	Bifall	2022-06-01	12 500 kr	0 kr	12 500 kr	
2022-83990*	Bifall	2022-06-02	1 950 kr	1 950 kr	0 kr	
<i>Besiktning / Kontroll</i>						
2022-83992*	Bifall	2022-06-03	1 572 kr	1 572 kr	0 kr	
<i>Reparation av hiss</i>						
2022-83993	Bifall	2022-06-09	7 000 kr	6 390 kr	610 kr	
<i>Montering av Spisvakt</i>						
2022-83994*	Bifall	2022-06-13	1 950 kr	1 950 kr	0 kr	
<i>Besiktning / Kontroll</i>						
2022-83995*	Bifall	2022-06-13	1 344 kr	1 344 kr	0 kr	
<i>Reparation av annan utrustning</i>						
2022-83996	Bifall	2022-06-21	29 100 kr	29 061 kr	39 kr	
<i>Ramp, längre än 0,5 m</i>						
2022-83997	Bifall	2022-06-21	26 000 kr	25 890 kr	110 kr	
<i>Ramp, längre än 0,5 m</i>						
2022-83998	Bifall	2022-06-22	7 115 kr	0 kr	7 115 kr	
2022-83999*	Bifall	2022-06-29	2 376 kr	2 376 kr	0 kr	
<i>Reparation av hiss</i>						
			Summa: 622 452 kr	Summa: 438 828 kr	Summa: 183 624 kr	Antal poster: 32 st
			Total summa: 622 452 kr	Total summa: 438 828 kr	Total summa: 183 624 kr	Totalt antal poster: 32 st

Avskrivna ärenden

Ärendenummer	Beslutet	Beslutsdatum	Belopp	Utbetalt belopp	Återstår att utbetala
			Summa: 0 kr	Summa: 0 kr	Summa: 0 kr
					Antal poster: 0 st
			Total summa: 622 452 kr	Total summa: 438 828 kr	Total summa: 183 624 kr
					Totalt antal poster: 32 st



Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut enligt Lag (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag

Beviljade åtgärder redovisas

Beslut under perioden:

Från: 2022-07-01 Till: 2022-07-31

Utskrift: 2022-07-29

Ärendenummer	Beslutet	Beslutsdatum	Belopp	Utbetalt belopp	Återstår att utbetala
2021-83823	Bifall	2022-07-01	66 772 kr	66 772 kr	0 kr
<i>Extrabelysning</i>					
2021-83852	Bifall	2022-07-01	1 719 kr	1 719 kr	0 kr
<i>Övriga inre arbeten</i>					
<i>Montering av stödhandtag</i>					
2021-83859	Bifall	2022-07-01	4 388 kr	4 388 kr	0 kr
<i>Ledstång, trappräcke</i>					
2021-83864	Bifall	2022-07-01	1 653 kr	1 653 kr	0 kr
<i>Montering av stödhandtag</i>					
2022-83962	Bifall	2022-07-01	32 500 kr	32 500 kr	0 kr
<i>Automatisk dörröppnare, installation av</i>					
2022-83965	Bifall	2022-07-12	11 219 kr	11 219 kr	0 kr
<i>Ledstång, trappräcke</i>					
2022-83970	Bifall	2022-07-12	15 188 kr	15 188 kr	0 kr
<i>Ledstång, trappräcke</i>					
2022-83971	Bifall	2022-07-01	65 000 kr	65 000 kr	0 kr
<i>Ramp, längre än 0,5 m</i>					
<i>Montering av stödhandtag</i>					
2022-83979	Bifall	2022-07-14	18 000 kr	0 kr	18 000 kr
2022-83982	Bifall	2022-07-11	2 934 kr	2 934 kr	0 kr
<i>Ramp, max 0,5 m</i>					
2022-83993	Bifall	2022-07-01	6 390 kr	6 390 kr	0 kr
<i>Montering av Spisvakt</i>					
2022-83996	Bifall	2022-07-11	29 061 kr	29 061 kr	0 kr
<i>Ramp, längre än 0,5 m</i>					
2022-83997	Bifall	2022-07-18	25 890 kr	25 890 kr	0 kr
<i>Ramp, längre än 0,5 m</i>					
2022-84000	Bifall	2022-07-11	35 000 kr	0 kr	35 000 kr
2022-84001*	Bifall	2022-07-18	845 kr	845 kr	0 kr
<i>Spol och torkanordning på toalettstol</i>					
2022-84002	Bifall	2022-07-20	7 000 kr	0 kr	7 000 kr
2022-84003	Bifall	2022-07-20	7 000 kr	0 kr	7 000 kr
2022-84004	Bifall	2022-07-20	7 000 kr	0 kr	7 000 kr
2022-84005	Bifall	2022-07-20	7 000 kr	0 kr	7 000 kr
2022-84006	Bifall	2022-07-22	13 000 kr	0 kr	13 000 kr
2022-84007*	Bifall	2022-07-19	23 885 kr	23 885 kr	0 kr
<i>Spol och torkanordning på toalettstol</i>					
2022-84008	Bifall	2022-07-21	2 000 kr	0 kr	2 000 kr
			Summa: 383 444 kr	Summa: 287 444 kr	Summa: 96 000 kr
			Antal poster: 22 st		
			Total summa: 383 444 kr	Total summa: 287 444 kr	Total summa: 96 000 kr
			Totalt antal poster: 22 st		

Avskrivna ärenden

Ärendenummer	Beslutet	Beslutsdatum	Belopp	Utbetalt belopp	Återstår att utbetala
			Summa: 0 kr	Summa: 0 kr	Summa: 0 kr
			Antal poster: 0 st		
			Total summa: 383 444 kr	Total summa: 287 444 kr	Total summa: 96 000 kr
			Totalt antal poster: 22 st		

Justeringsdatum

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och att notera det till protokollet.

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

MBN 220824 - Delegationsbeslut BAB - 220601-220731.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten och noterar det till protokollet.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 177

Dnr 2022-000008 002

Delegationsbeslut miljö- och hälsoskydds-enheten
2022-08-24

Sammanfattning

Delegationsbeslut för juni och juli:

Datum	Handling	Beslut snr.	Part (endast företag)	Ärenderubrik	Ärendenummer	Anläggningstyp	Utförare	Fastighetsbeteckning	Delegation	Avgift
1	2022-06-01	Beslut om klassning	146	Registrering av livsmedelsanläggning	ECOS-2022-1583	Serverings- och mottagningsanläggning	Eva-Marie Lundberg		3.22, 3.23, 3.4	998
2	2022-06-02	Beslut om miljöstraffavgift för oanmäld nyinstallation av köldmedieaggregat	151	Köldmediarapport	ECOS-2022-924	Köldmedieanläggning	Jennie Holgersson		2.66	MSA =5000 kr
3	2022-06-02	Beslut om rättsprövning	147	Klagomål hälsoskydd	ECOS-2022-816		Linnea Pettersson		A.14	0
4	2022-06-08	Beslut om dispens	152	Ansökan om dispens från renhållningsordningen	ECOS-2022-1636		Dan Ellmén		2.48, A.1	998
5	2022-06-09	Beslut om dispens	153	Anmälan av kompostering	ECOS-2022-1640		Jennie Holgersson		2.45, 2.61, A.12	998
6	2022-06-13	Beslut om att avsluta ärendet	157	Planerad tillsyn	ECOS-2022-1138	Oljeavskiljare	Magdalena Szeremeta		2.1, 2.61	1996
7	2022-06-13	Beslut om att avsluta ärendet samt beslut om avgift	156	Planerad tillsyn	ECOS-2022-1147	Oljeavskiljare	Magdalena Szeremeta		2.1, 2.61	1996
8	2022-06-13	Beslut om föreläggande med vite om 5000 kr (OBS! beslutet har dragits tillbaka av handläggaren i ärendet genom beslut § 169 daterat 2022-06-22)	159	Planerad tillsyn	2020-636	Miljöfarlig verksamhet: Jordbruk - 1.2001 - Qvisingsö gård	Jennie Holgersson		2.51, 2.59, 2.61, 2.63, A.12	998
9	2022-06-13	Tillståndsbeslut	154	Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp	ECOS-2022-1222	Enskilt avlopp	Johan Karlsson		2.12, 2.61, 2.9, A.1, A.9	5988
10	2022-06-13	Beslut om att avsluta ärendet och avgift	155	Planerad tillsyn	ECOS-2022-1139	Oljeavskiljare	Magdalena Szeremeta		2.1	998
11	2022-06-13	Tillståndsbeslut	158	Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp	ECOS-2022-1610		Dan Ellmén		2.12, 2.61, A.1, A.9	5988
12	2022-06-13	Beslut	160	Anmälan av installation av värmepump	ECOS-2022-1643		Jennie Holgersson		2.18, 2.61	1996
13	2022-06-14	Beslut om avgift	161	Rapport om undersökning av förorening	ECOS-2022-1340	Förorenat område	Mana Afshar		2.61	1497
14	2022-06-15	Beslut om klassning	162	Registrering av livsmedelsanläggning	ECOS-2022-1654	Produktionsanläggning med råa animaliska livsmedel	Eva-Marie Lundberg		3.22, 3.23, 3.4	998
15	2022-06-15	Beslut om klassning	163	Registrering av livsmedelsanläggning	ECOS-2022-1647	Produktionsanläggning med råa animaliska livsmedel	Kajsa Johnson		3.22, 3.23, 3.4	998
16	2022-06-16	Beslut	166	Anmälan av miljöfarlig verksamhet avseende ändring	ECOS-2022-1669	Miljöfarlig verksamhet: Skjutfält, skjutbanor och sportanläggningar - 92.30 - Smk Ronneby	Mana Afshar		2.61	499
17	2022-06-17	Tillståndsbeslut	164	Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp	ECOS-2022-1297		Dan Ellmén		2.12, 2.61, 2.9, A.1, A.9	7984

Justeringsdatum

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

Datum	Handling	Beslut snr.	Part (endast företag)	Ärenderubrik	Ärendenummer	Anläggningstyp	Utförare	Fastighetsbeteckning	Delegation	Avgift
18	2022-06-17	Beslut om att inte ställa krav på ytterligare åtgärder	168	Klagomål hälsoskydd	ECOS-2022-992		Linnea Pettersson		2.1, 2.50, A.3	0
19	2022-06-17	Beslut om dispens	167	Ansökan om dispens från renhållningsordningen	ECOS-2022-1668		Jennie Holgersson		2.48, 2.49, 2.61	998
20	2022-06-17	Tillståndsbeslut	165	Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp	ECOS-2022-1298		Johan Karlsson		2.12, 2.61, 2.9, A.1, A.9	5988
21	2022-06-20	Beslut om tillbakadragande av beslut § 159	169	Planerad tillsyn	2020-636	Miljöfarlig verksamhet: Jordbruk - 1.2001 - Qvisingsö gård	Jennie Holgersson		2.61	998
22	2022-06-20	Beslut om miljöstraffavgift	170	Miljöstraffavgift	ECOS-2022-1569	Köldmedieanläggning	Jennie Holgersson		2.61, 2.66	MSA =5000 kr
23	2022-06-20	Beslut om rättsprövning	171	Klagomål hälsoskydd	ECOS-2021-1124		Mana Afshar		A.14	0
24	2022-06-21	Beslut om avgift	172	Planerad tillsyn	ECOS-2022-1678	Miljöfarlig verksamhet: Kemiska produkter - 24.12001 - Lasses Färg i Ronneby AB	Nikita Malygin		2.61	998
25	2022-06-22	Beslut	173	Anmälan av installation av värmepump	ECOS-2022-1680		Jennie Holgersson		2.18, 2.61, A.12	1996
26	2022-06-22	Beslut om avgift	175	Klagomål miljöskydd	ECOS-2022-711		Mana Afshar		2.61	2994
27	2022-06-22	Beslut om tillbakadragande av beslut § 133/2022 om miljöstraffavgift	174	Miljöstraffavgift	ECOS-2022-1541	Köldmedieanläggning	Jennie Holgersson		A.15	0
28	2022-06-23	Beslut	179	Anmälan av installation av värmepump	ECOS-2022-1692	Värmepump (Bv)	Jennie Holgersson		2.17, 2.61, A.12	1996
29	2022-06-23	Beslut	180	Anmälan om eget omhändertagande	ECOS-2022-1578		Mana Afshar		2.61	0
30	2022-06-23	Beslut om klassning	176	Registrering av livsmedelsanläggning	ECOS-2022-1691	Huvudkontor - handel	Eva-Marie Lundberg		3.22, 3.24, 3.4	998
31	2022-06-23	Beslut om klassning	178	Registrering av livsmedelsanläggning	ECOS-2022-1695	Serverings- och mottagningsanläggning	Eva-Marie Lundberg		3.22, 3.23, 3.4	0
32	2022-06-23	Beslut om nyinstallation av köldmedieaggregat MBNs beslut: (ingiven information föranleder ingen ytterligare åtgärd) OBS! Beslutet är sedan dess korrigerat genom beslut § 185 daterat 2022-07-04 (fel mängd köldmedium)	177	Information om köldmedieinstallation	ECOS-2022-1693	Köldmedieanläggning	Jennie Holgersson		2.40, 2.61	998

Justeringsdatum

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

Datum	Handling	Beslut snr.	Part (endast företag)	Ärenderubrik	Ärendenummer	Anläggningstyp	Utförare	Fastighetsbeteckning	Delegation	Avgift
33	2022-06-29	Beslut om avgift	181	Planerad tillsyn	ECOS-2022-1685	Miljöfarlig verksamhet: Fordonsservice och drivmedelshantering - 50.2004 - Kran & Dieselservice	Nikita Malygina		2.61	998
34	2022-06-29	Beslut: MBN bedömer att det inte finns skäl att ställa krav på ytterligare åtgärder.	183	Klagomål på störande verksamhet (vibrationer från vägtrafik)	ECOS-2021-454		Linnea Petterson		2.1, 2.50, A.3	0
35	2022-06-29	Tillståndsbeslut	182	Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp	ECOS-2022-1607		Johan Karlsson		2.12, 2.61, A.1, A.9	5988
36	2022-07-01	Tillståndsbeslut	184	Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp	ECOS-2022-1660		Johan Karlsson		2.12, 2.61, A.1, A.9	5988
37	2022-07-04	Beslut	190	Anmälan av miljöfarlig verksamhet	ECOS-2022-1699		Mana Afshar		2.50, 2.61	3992
38	2022-07-04	Beslut	187	Anmälan av installation av värmepump	ECOS-2022-1713	Värmepump (Bv)	Jennie Holgersson		2.18, 2.61, A.12	1996
39	2022-07-04	Beslut om korrigerig av föregående beslut § 177/2022 (fel mängd köldmedium)	185	Information om köldmedieinstallation	ECOS-2022-1693	Köldmedieanläggning	Jennie Holgersson		A.15	0
40	2022-07-04	Beslut om dispens	186	Ansökan om dispens från renhållningsordningen	ECOS-2022-1710		Jennie Holgersson		2.48, A.1	998
41	2022-07-04	Beslut	191	Anmälan av miljöfarlig verksamhet	ECOS-2022-1698		Mana Afshar		2.50, 2.61	1497
42	2022-07-04	Beslut om rättsprövning	188	Klagomål miljöskydd	2020-374	Miljöfarlig verksamhet: Jordbruk - 1.2002 - Olsson Stig Lantbruk	Jennie Holgersson		A.14	0
43	2022-07-06	Beslut	193	Anmälan av installation av värmepump	ECOS-2022-1665		Jennie Holgersson		2.18, 2.61, A.12	1996
44	2022-07-07	Beslut om avgift	195	Planerad tillsyn	2017-625	Mätplats radon	Linnea Petterson		2.61	3551
45	2022-07-07	Tillståndsbeslut	194	Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp	ECOS-2022-1671		Johan Karlsson		2.12, 2.61, A.1, A.9	5988
46	2022-07-08	Beslut (MBN bedömer att det inte finns skäl att ställa krav på ytterligare åtgärder)	196	Klagomål (om förvaring av hushållsavfall på marken)	ECOS-2022-842		Linnea Petterson		2.1, 2.50, A.3	0
47	2022-07-11	Beslut	198	Anmälan av installation av värmepump	ECOS-2022-1705	Värmepump (Bv)	Jennie Holgersson		2.18, 2.61, A.12	2495
48	2022-07-11	Beslut	197	Anmälan av installation av värmepump	ECOS-2022-1706	Värmepump (Bv)	Jennie Holgersson		2.18, 2.61, A.12	2495
49	2022-07-11	Beslut om avgift	199	Klagomål på störande verksamhet (buller från byggarbetsplats)	ECOS-2022-1661		Mana Afshar		2.61	998
50	2022-07-12	Beslut om åtgärdskrav	189	Klagomål hälsoskydd (avfallshandtering - nedskräpad tomt)	ECOS-2022-1339		Jennie Holgersson		2.1, 2.61, 2.55, 2.57, A.12	0
51	2022-07-21	Beslut om att upphäva tidigare beslut om föreläggande § 180 daterat 2022-06-23	200	Anmälan om eget omhändertagande	ECOS-2022-1578		Mana Afshar		A.15	0
52	2022-07-21	Beslut om avgift	201	Anmälan om eget omhändertagande	ECOS-2022-1578		Mana Afshar		2.61	3992
53	2022-07-26	Beslut om dispens	202	Ansökan om dispens från renhållningsordningen	ECOS-2022-1846		Johan Karlsson		2.48, A.1, 2.49	998
54	2022-07-27	Tillståndsbeslut	203	Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp	ECOS-2022-1708		Johan Karlsson		2.12, 2.61, A.1, A.9	5988
55	2022-07-27	Beslut om föreläggande	204	Anmälan om avhjälpandeåtgärd för förörening	ECOS-2022-1779		Mana Afshar		2.1, 2.29, 2.50, 2.61	2994

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och att notera det till protokollet.

Justeringsdatum

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

MBN 220824 - Delegationsbeslut miljö 220601-220731.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten och noterar det till protokollet.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 178

Dnr 2022-000003 200

Delgivningsärenden och meddelanden för MBN 2022-08-24

Sammanfattning

Text hämtad från tjänsteskrivelsen:

1. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2022-06-07, 505-3214-2021, avseende överklagande av kommuns beslut om tomplatsavgränsning i samband med strandskyddsdispens. Upphäver del av beslut.
2. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2022-06-07, 403-3258-2021, avseende överklagande av villkor om rivning i positivt förhandsbesked för nytt fritidshus.
3. Beslut från LST i Blekinge 2022-06-27, 525-2988-2022, avseende samråd för fällning av ek på fastigheten Dockemåla X.
 - a. Bilaga arboristutlåtande Gamla Tingsrydsvägen X.
4. Protokollsutdrag från kommunstyrelsen 2022-06-07 § 169 avseende tertialrapport 2022-04-30 för Ronneby kommun.
5. E-post från Länsstyrelsen i Blekinge län 2022-06-28, avseende ny lag om tobaksfria nikotinprodukter.
6. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2022-06-30, 525-3196-2022, avseende samråd enligt miljöbalken för uppförande av torn på fastigheten Kalleberga X.
7. Protokollsutdrag från kommunfullmäktige 2022-06-22 § 121 avseende anhållan om entledigande från uppdrag som ledamot i miljö- och byggnadsnämnden, Christer Svantesson (S).
8. Protokollsutdrag från kommunfullmäktige 2022-06-22 § 122 avseende fyllnadsval till ledamot i socialnämnden, ersättare i valnämnden och miljö- och byggnadsnämnden, Kerstin Haraldsson (C).
9. Protokollsutdrag från kommunfullmäktige 2022-06-22 § 130 avseende ändring av taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område m.fl.
10. Protokollsutdrag från kommunfullmäktige 2022-06-22 § 131 avseende förslag till ny taxekonstruktion och riskklassificering inom livsmedelslagstiftningen för Ronneby kommun 2023.
11. Protokollsutdrag från kommunfullmäktige 2022-06-22 § 132 avseende ändring av reglementet för miljö- och byggnadsnämnden.
12. Protokollsutdrag från kommunfullmäktige 2022-06-24 § 133 avseende ändring av plan- och bygglovstaxan.
13. Protokollsutdrag från kommunfullmäktige 2022-06-22 § 136, avseende riktlinjer för kommunalt ekonomiskt stöd till personer med funktionsnedsättning vid byte av permanentbostad (KFP).

Miljö- och byggnadsnämnden

14. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2022-07-14, 521-3567-2022, 521-3568-2022, 521-3569-2022, avseende ansökan om dispens för anläggande av toalett vid naturreservaten Tromtö, Listershovud, och Eriksbergs Stränder.
15. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2022-07-15, 403-5609-2021, avseende överklagande av avgiftsbeslut i bygglovsärende.
16. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge 2022-07-15, 403-1859-2022, avseende överklagande av avgiftsbeslut i anmälningsärende.
17. Dom från Mark- och miljödomstolen vid Växjö TR 2022-07-20, P 6571-21, avseende överklagat beslut på Tromtesunda X.
18. Föreläggande från Svea HR 2022-07-20, ÖP 5976-22 Aktbil 4, att inkomma med yttrande avseende domvilla, Misteln X.
19. Dom från Mark- och miljödomstolen vid Växjö TR 2022-07-21, M 2735-22, avseende överklagat beslut gällande strandskyddsdispens på fastigheten Bälganet X.
20. Protokoll från Mark- och miljööverdomstolen vid Svea HR 2022-07-25, ÖP 1284-22, avseende försutten tid och domvilla - ärendet återförvisas till nämnden.
21. Föreläggande från Mark- och miljödomstolen vid Växjö TR 2022-07-29, P 1359-22 Aktbil 8, avseende att lämna skriftligt svar till domstolen i ärendet Leråkra X.
22. Överklagande av ärende MBN - 2022-000186, Garnanäs X.
 - a. Bild 1.
 - b. Bild 2.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar delgivningsärenden och meddelanden till protokollet.

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Miljö- och byggnadsnämnden

Underlag

Samtliga numrerade handlingar under rubriken *Sammanfattning* distribuerades ut till nämndens ledamöter och ersättare via Ciceron Assistent i samband med kallelsen till augusti månads nämndsammanträde.

Beslut

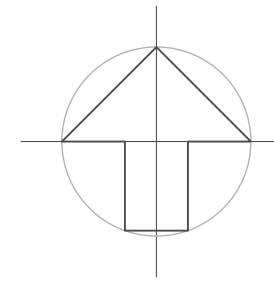
Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Miljö- och byggnadsnämnden noterar delgivningsärenden och meddelanden till protokollet.

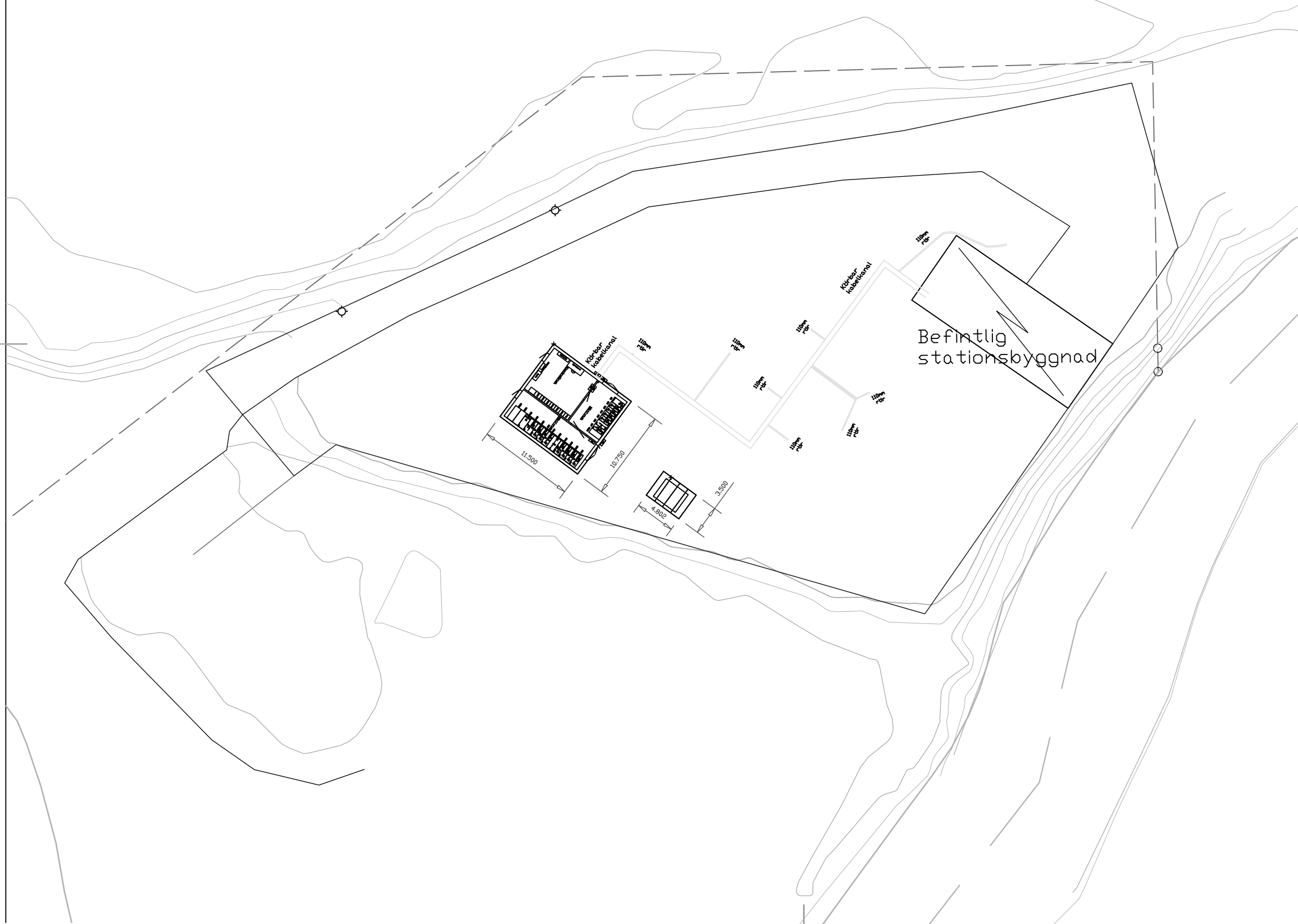
Exp:


Akten

Till protokollet
2022-08-24 § 165
tillhörande bilaga 1

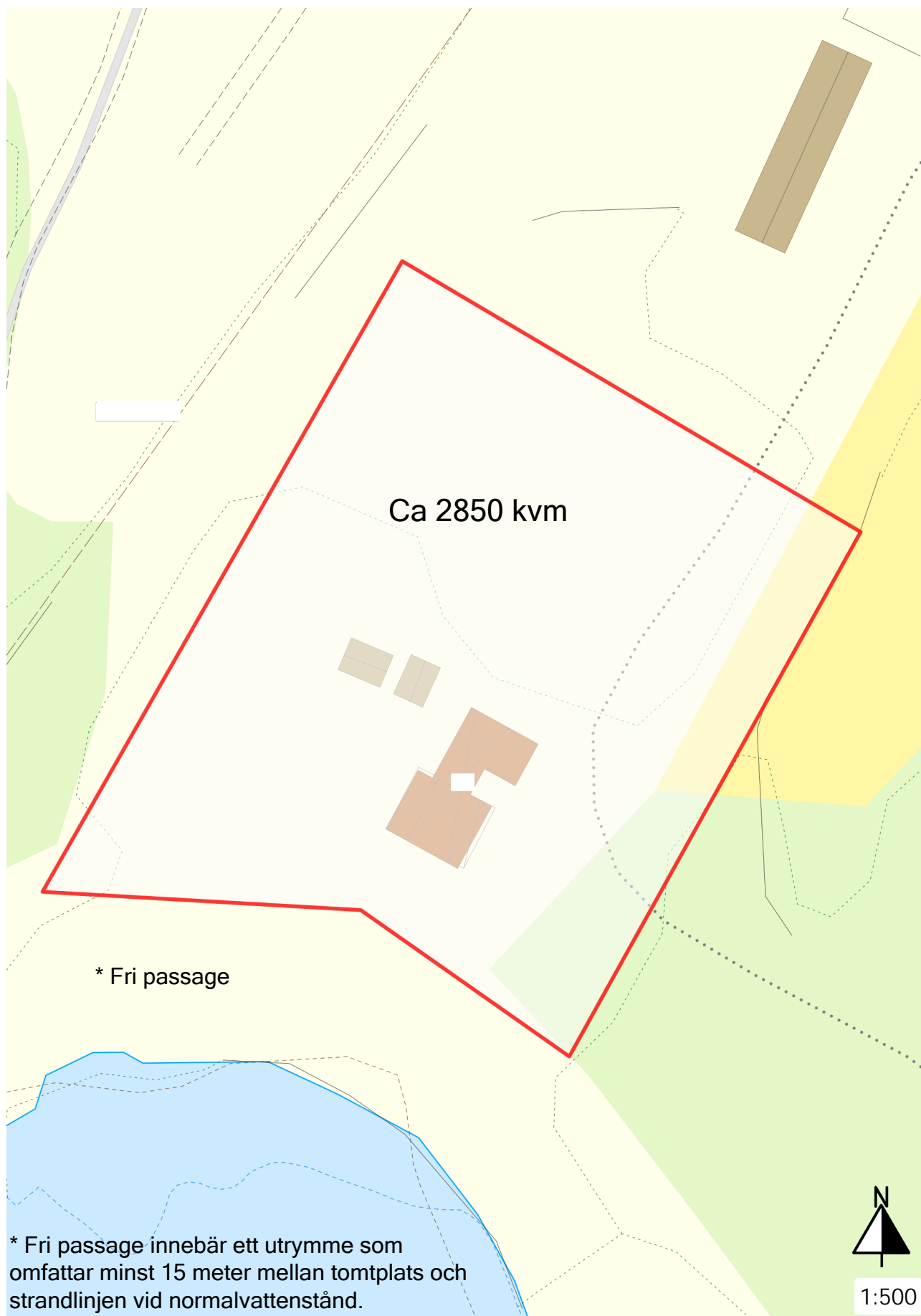


- Kabelkanal och kabelrör
- Befintligt stängsel
- Ronneby ån
- - - Fastighetsgräns




BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
GRANSKNINGSHANDLING				
Häggatorp 2:147 Ronneby				
 PEAB SVERIGE AB ALEVÄGEN 2 KRISTIANSTAD www.peab.se				
UPPDRAG NR	-	RITAD/KONSTR AV	-	HANDLÄGGARE
DATUM	2022-06-08	ANSVARIG	Jarl Inge Jarlsson	
Situationsplan				
SKALA	A3 -	NUMMER	-	BET
	-			-

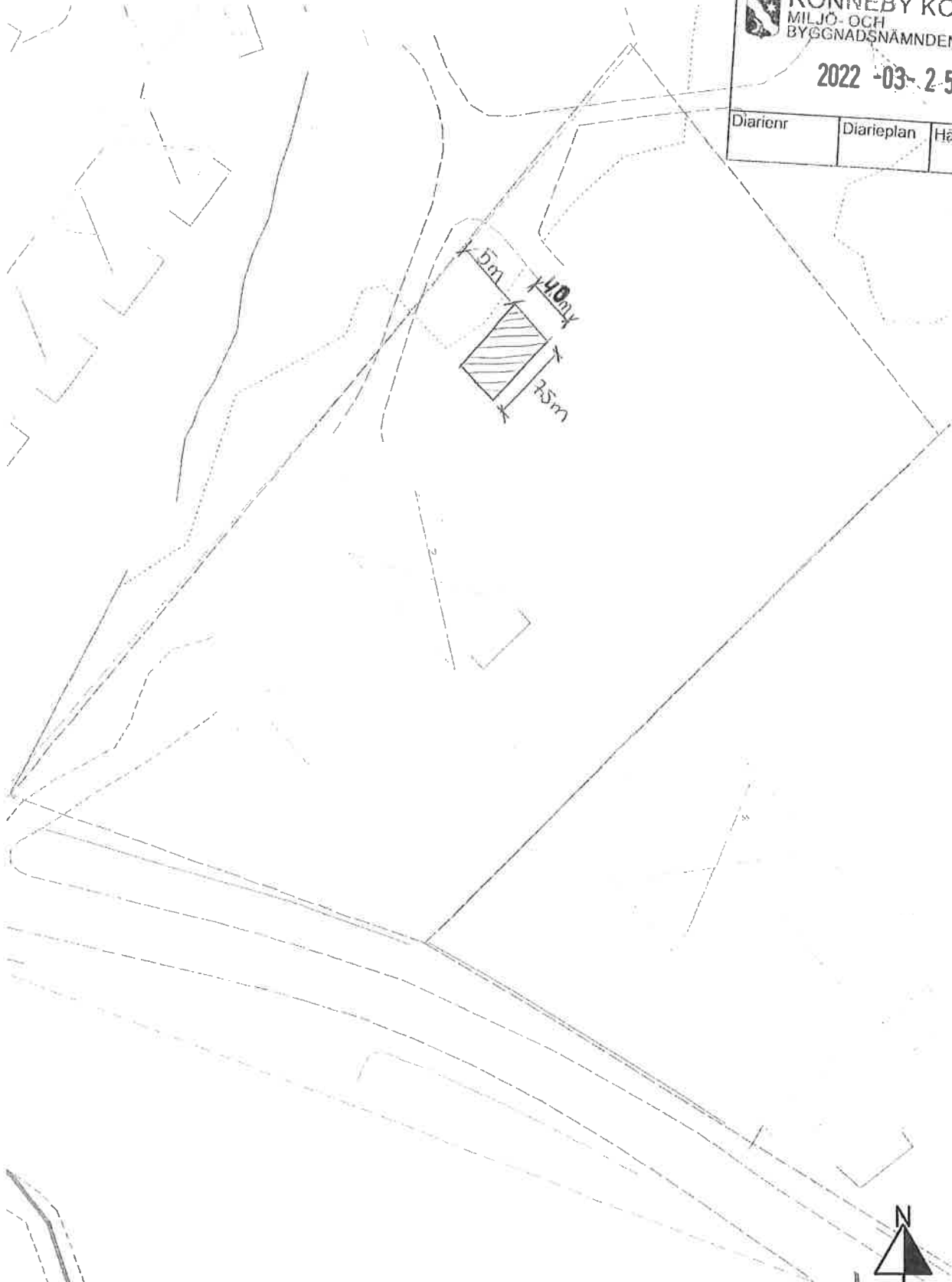
Tomtplatsavgränsning Saxemara



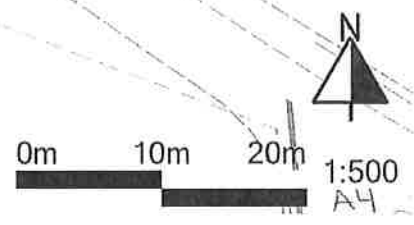
Till protokollet
2022-08-24 § 167
tillhörande bilaga 3

Bökenäs

 RONNEBY KOMMUN MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN		
2022 -03- 2-5		
Diariernr	Diarieplan	HändelselD



Situationsplan



Tomtplatsavgränsning Bökenäs

