

## Kommunstyrelsen

Plats och tid	Ronnebysalen, kl. 09:00		
Beslutande	Ledamöter Se särskild förteckning		
	Ersättare Se särskild förteckning		
Övriga närvarande	Se särskild förteckning		
Justerare	Magnus Pettersson (S)		
Justeringens plats och tid	Justering sker digitalt, tisdag 2021-03-02		
Underskrifter		Paragrafer	§§ 66-106
	Sekreterare	Christoffer Svensson	
	Ordförande	Roger Fredriksson (M)	
	Justerare	Magnus Pettersson (S)	

### **ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är omedelbart justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2021-03-02
Datum då anslaget sätts upp	2021-03-02
Datum då anslaget tas ned	2021-03-25
Förvaringsplats för protokollet	Ronneby, stadshuset, kommunledningsförvaltningen
Underskrift	Christoffer Svensson

**Kommunstyrelsen**

**Närvarolista**

**Beslutande**

Ledamöter

Roger Fredriksson (M), Ordförande  
Kenneth Michaelsson (C), 1:e vice ordförande  
Magnus Pettersson (S), 2:e vice ordförande  
Åsa Evaldsson (M)  
Magnus Persson (M)  
Roger Gardell (L)  
Tommy Andersson (S)  
Malin Månsson (S)  
Ola Robertsson (S)  
Jan-Eric Wildros (S)  
Nicolas Westrup (SD)  
Bengt Sven Åke Johansson (SD)  
Gina Hellberg Johansson (SD)

Tjänstgörande ersättare

Silke Jacob (C) tjänstgör istället för Tim Svanberg (C)  
Peter Bowin (V) tjänstgör istället för Lova Necksten (MP)  
Anders Oddsheden (SD) tjänstgör istället för Tomas Lund (SD)  
Tony Holgersson (SD) tjänstgör istället för Tim Aulin (SD)

**Övriga närvarande**

Ersättare

Anette Rydell (S)  
Willy Persson (KD)

Tjänstemän

Tommy Ahlquist, kommundirektör  
Christoffer Svensson, kommunsekreterare

**Kommunstyrelsen**

**Ärendelista**

§ 66	Dnr 2021-000001 101 Val av justerare .....	4
§ 67	Dnr 2020-000369 253 Stenaby 1:19 Ansökan köp av mark Stenaby 1:7 .....	5
§ 68	Dnr 2020-000625 253 Droppemåla 1:87 - Utökning av befintliga bostadstomter enligt gällande detaljplan .....	7
§ 69	Dnr 2020-000515 253 Försäljning av fyra tomter för nybyggnation av marklägenheter, Rättarevägen i Johannishus .....	9
§ 70	Dnr 2021-000038 041 Internbudget 2021- kommunledningsförvaltningen .....	11
§ 71	Dnr 2020-000608 109 Besvarande av medborgarförslag- åtgärder vid Skärsjön .....	12
§ 72	Dnr 2020-000552 109 Besvarande av medborgarförslag - Cykelväg mellan Bräkne-Hoby och Järnavik.....	14

Kommunstyrelsen

§ 66

Dnr 2021-000001 101

## Val av justerare

### Beslut

Kommunstyrelsen utser Magnus Pettersson (S) till att jämte ordförande justera dagens protokoll.

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

§ 67

Dnr 2020-000369 253

## Stenaby 1:19 Ansökan köp av mark Stenaby 1:7

### Sammanfattning

En fastighetsägare i Stenaby har ansökt om att få utöka sin befintliga tomt med ca 450 kvm. Området ligger utanför strandskydd och det finns inget kommunalt intresse för marken. Köpeskillingen uppgår till 100 kr/kvm. Förrättningskostnad betalas av köparen.

### Bedömning

En fastighetsägare i Stenaby har ansökt om att få utöka sin befintliga tomt med en ca 450 kvm. Den befintliga tomten är relativt liten, ca 950 kvm, och tillkommande yta möjliggör för parkering inom egen fastighet på ett bättre sätt än tidigare. Priset per kvadratmeter är satt till 100 kronor och utgår från värdet enligt Skatteverkets riktvärdeområde för den aktuella fastigheten. Området ligger utanför strandskyddet. Det finns inget kommunalt intresse för marken då den utgör en så liten enhet mellan befintlig tomt och vägen i norr. Större delen av den aktuella markbiten utgörs dessutom av en höjd med berg i dagen.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen att godkänna överenskommelse om fastighetsreglering.

### Arbetsutskottets beslut 2021-01-18

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att godkänna överenskommelse om fastighetsreglering.

### Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag med tillägget att kommunstyrelsen förklarar paragrafen omedelbart justerad.

### Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

Kommunstyrelsen

**Beslut**

Kommunstyrelsen godkänner överenskommelse om fastighetsreglering.

Kommunstyrelsen förklarar paragrafen omedelbart justerad.

\_\_\_\_\_

Exp:

Mark- och exploateringsenheten, Sara Jonasson

Kommunstyrelsen

§ 68

Dnr 2020-000625 253

## **Droppemåla 1:87 - Utökning av befintliga bostadstomter enligt gällande detaljplan**

### **Sammanfattning**

Detaljplanen för Droppemåla 1:87 södra delen vann laga kraft 2019-01-10. Planen innebär att ett antal utökningar av befintliga bostadstomter kan göras. Två markpriser tillämpas sedan tidigare i området. Respektive fastighetsägare står för förrättningskostnaden.

### **Bedömning**

Fastighetsregleringarna är ett led i genomförande av detaljplanen. Marken i fråga utgörs av kvartersmark för bostadsändamål och gränsar till respektive sökandes fastighet. Fastighetsregleringen innebär en naturlig utökning av befintliga tomter och ger en mer ändamålsenlig fastighetsindelning. Två olika markpriser har tillämpats för tidigare genomförda marköverföringar i Droppemålaområdet, 165 kr/kvm och 65 kr/kvm. Det lägre priset har använts för områden som gränsar till väg eller i övrigt bedömas ha ett lägre värde exempelvis i form av belastning av ledningsrätt. Det högre har använts till utökning av tomtmark mot fri sida.

Fastighetsägarna bekostar lantmäteriförrättningen. Kostnad för den del av förrättningen som innebär bildande av ledningsrätt eller servitut till förmån för allmänna vatten- och avloppsledningar står Ronneby Miljö & Teknik AB för.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå Kommunstyrelsen godkänna upprättad överenskommelse om fastighetsreglering för Droppemåla 1:220 samt överenskommelser om fastighetsregleringar inom detaljplanen för Droppemåla 1:87 södra delen (2019-01-10), med lika villkor som för Droppemåla 1:220.

### **Arbetsutskottets beslut 2021-01-18**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att godkänna upprättad överenskommelse om fastighetsreglering för Droppemåla 1:220.

### **Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag med tillägget att kommunstyrelsen förklarar paragrafen omedelbart justerad.

**Kommunstyrelsen**

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Beslut**

Kommunstyrelsen godkänner upprättad överenskommelse om fastighetsreglering för Droppemåla 1:220.

Kommunstyrelsen förklarar paragrafen omedelbart justerad.

---

Exp:

Mark- och exploateringsenheten, Sara Jonasson



Kommunstyrelsen

§ 69

Dnr 2020-000515 253

## Försäljning av fyra tomter för nybyggnation av marklägenheter, Rättarevägen i Johannishus

### Sammanfattning

Med anledning av ett stort intresse för mark för bostäder i Johannishus tog kommunen under 2019/2020 fram åtta nya tomter inom befintlig detaljplan. Fredrik Nilsson (Havsklippan) har visat intresse för fyra av tomterna för uppförande av 12 marklägenheter. Förhandsbesked för planerad byggnation finns.

### Bedömning

Fredrik Nilsson (Havsklippan) har visat intresse för fyra av tomterna och vill uppföra 12 marklägenheter uppdelade på fyra huskroppar. Då befintlig detaljplan är från 1982 och endast medger en bostad per huskropp samt har en begränsning i total byggnadsyta har prövning av den tänka bebyggelsen skett genom ansökan om förhandsbesked. Byggnadsnämnden lämnar positivt förhandsbesked för planerad byggnation.

Markens prissättning följer de antagna riktlinjerna för försäljning av kommunal mark. Kommunen har rätt att återköpa de fyra tomterna om planerad byggnation inte blir av.

Mark- och exploateringsenheten ser positivt på ett tillskott av marklägenheter på orten då det bedöms fylla ett behov för bland annat äldre villaägare som vill skaffa ett mer lättskött boende

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen att godkänna köpeavtal för Hjortsberga 4:192, 4:193, 4:198 och 4:199.

### Arbetsutskottets beslut 2021-01-18

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att godkänna köpeavtal för Hjortsberga 4:192, 4:193, 4:198 och 4:199.

### Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag med tillägget att kommunstyrelsen förklarar paragrafen omedelbart justerad.

**Kommunstyrelsen**

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Beslut**

Kommunstyrelsen godkänner köpeavtal för Hjortsberga 4:192, 4:193, 4:198 och 4:199.

Kommunstyrelsen förklarar paragrafen omedelbart justerad.

---

Exp:

Mark- och exploateringsenheten, Sara Jonasson

**Kommunstyrelsen**

§ 70

Dnr 2021-000038 041

## **Internbudget 2021- kommunledningsförvaltningen**

### **Sammanfattning**

Kommunledningsförvaltningen lägger fram förslag till internbudget för år 2021.

### **Arbetsutskottets beslut 2021-01-18**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att godkänna kommunledningsförvaltningens internbudget för år 2021.

### **Yrkanden**

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag med tillägget att kommunstyrelsen förklarar paragrafen omedelbart justerad.

### **Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

### **Beslut**

Kommunstyrelsen godkänner kommunledningsförvaltningens internbudget för år 2021.

Kommunstyrelsen förklarar paragrafen omedelbart justerad.

Exp:

Akten

Kommunstyrelsen

§ 71

Dnr 2020-000608 109

## **Besvarande av medborgarförslag- åtgärder vid Skärsjön**

### **Sammanfattning**

Ett medborgarförslag har inkommit med förslag om åtgärder så att stigen vid Skärsjöns södra del kommer bort från kanten på E22. Det förslås även en uppmärkt slinga runt sjön, röjning vid bryggan och anläggande av en badplats.

### **Bedömning**

Det har även tidigare vid flera tillfällen inkommit medborgarförslag om att skapa en säker passage vid Skärsjöns södra sida. Till följd av detta beslutade kommunfullmäktige i augusti 2018 att uppdra åt tekniska förvaltningen att ytterligare utreda möjligheten och ta fram en mer detaljerad kostnadsberäkning för en gångbrygga vid Skärsjön. Ett mer preciserat förslag togs fram med en kostnadsberäkning på 1,2 miljoner kronor. Detta lades även som ett äskande till budgetberedningen i plan för 2021. Posten lades av budgetberedningen i plan för 2022. Därefter finns den dock inte med i någon beslutad investeringsbudget. I december 2019 beslutade kommunfullmäktige att avslå ett medborgarförslag om iordningställande av en säker passage mellan E22 och Skärsjön med hänvisning till genomförd utredning.

Genom att posten ej längre finns med i budget och plan finns ett ställningstagande att inte, i alla fall de kommande åren, göra en satsning på bättre passage mellan E22 och Skärsjön.

I kommunens översiktsplan finns norr och nordöst om Skärsjön två utpekade utredningsområden för tätortsutveckling. Det poängteras att det är viktigt att inte Skärsjön byggs in utan att gröna stråk säkerställs. När dessa områden utreds närmare bör även den tätortsnära naturen och möjlighet till olika slags friluftaktiviteter inkluderas.

Till dess föreslås att föreslagen, utöver bättre passage i södra delen av sjön, överlämnas till teknik-, fritid- och kulturförvaltningen som får överväga möjligt genomförande inom befintlig budgetram och då väga förslagen mot övriga, redan befintliga slingor samt badplatser.

**Kommunstyrelsen**

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslås besluta föreslå kommunstyrelsen besluta att avslå medborgarförslaget.

De förslag som inte avser bättre passage i södra delen av sjön överlämnas till teknik-, fritid- och kulturförvaltningen som får överväga möjligt genomförande inom befintlig budgetram och då väga förslagen mot övriga, redan befintliga slingor samt badplatser.

**Arbetsutskottets beslut 2021-01-18**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att avslå medborgarförslaget.

Vidare beslutar arbetsutskottet att förslag som inte avser bättre passage i södra delen av sjön överlämnas till teknik-, fritid- och kulturförvaltningen som får överväga möjligt genomförande inom befintlig budgetram och då väga förslagen mot övriga, redan befintliga slingor samt badplatser.

**Beslut**

Kommunstyrelsen avslår medborgarförslaget.

Vidare beslutar kommunstyrelsen att förslag som inte avser bättre passage i södra delen av sjön överlämnas till teknik-, fritid- och kulturförvaltningen som får överväga möjligt genomförande inom befintlig budgetram och då väga förslagen mot övriga, redan befintliga slingor samt badplatser.

\_\_\_\_\_  
Exp:

Förslagsställaren

Teknik-fritid- och kulturnämnden

Kommunstyrelsen

§ 72

Dnr 2020-000552 109

## Besvarande av medborgarförslag - Cykelväg mellan Bräkne-Hoby och Järnavik

### Sammanfattning

Ett medborgarförslag har inlämnats med följande lydelse: Cykelväg mellan Bräkne-Hoby och Järnavik. Då det visade sig att i somras var det mycket populärt att besöka Järnavik och det var dessutom många som cyklade ut dit, så känns behovet av en säker cykelväg vara ett stort behov. Jag vill att Ronneby kommun tar initiativ och kontaktar vägverket för att se om det går att, på något sätt, få till en cykelväg till Järnavik, som helst bör vara klar till sommaren 2021 om möjligt.

### Bedömning

Kommunfullmäktige beslutade senast 2020-03-26 om svar på ett medborgarförslag om just en cykelväg mellan Bräkne-Hoby och Järnavik.

Följande redovisades då:

”Dessa vägar mellan Bräkne-Hoby och Järnavik har ett statligt huvudmannaskap, vilket innebär att Trafikverket är väghållare. För att kunna få göra något längst dessa vägar krävs Trafikverkets godkännande.

Den förslagna gång- och cykelbanan har varit uppe i många olika arbeten och ärenden historiskt, vilket innebär att en tanke för utbyggnad varit med länge. Dock är det svårt att svara när i tid det kommer att ske då olika prioriteringar görs kommunalt och regionalt.

Gång- och cykelbana är upptagen i kommunens översiktsplan som en önskad led, vilket innebär att den finns som ett underlag vid planeringar i området.

Gång- och cykelbanan har även varit uppe inför arbetet med den regionala cykelstrategin för Blekinge, där kommuner, region Blekinge och Trafikverket varit delaktiga, men andra leder prioriterades vid detta arbete vilket innebär att denna sträckning inte blev inkluderad. Då sträckningen var med i diskussionerna är det inte omöjligt att den kommer med vid förnyelser av strategin.

I rådande arbete med en cykelstrategi för Ronneby kommer det att tas fram en projektplanering med förbättringar på gång- och cykelvägnätet, men lika så kommer man uppta bristande länkar där denna förbindelse kan komma att tas upp.

**Kommunstyrelsen**

Prioriteringar för kommunen, regionen och Trafikverket ligger ofta på sträckor där man kan se mycket pendlingstrafik samtidigt som turistnäringen och där med även cykelturismen blir mer och mer påtaglig. En förstudie för "Kustnära turismcykelled genom Blekinge" finns hos Region Blekinge där en länk mellan Bräkne-Hoby och Järnavik har diskuteras."

Kommunfullmäktige beslutade att medborgarförslaget var besvarat. Då det har gått mindre än ett år sedan svaret gavs har kommunfullmäktige delegerat till kommunstyrelsen att besvara medborgarförslaget.

Då inget nytt har hänt i sak förslås att kommunstyrelsen beslutar att medborgarförslaget är besvarat.

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslås besluta att föreslå kommunstyrelsen besluta att medborgarförslaget är besvarat.

**Arbetsutskottets beslut 2021-01-18**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att medborgarförslaget anses besvarat.

**Beslut**

Kommunstyrelsen anser medborgarförslaget besvarat.

\_\_\_\_\_  
Exp:

Förslagsställaren



Dokumentet är signerat med Visma Addos tjänst för digital signering.  
Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Undertecknarens identitet är registrerad och listad här nedan.

“Med min signatur bekräftar jag innehållet i ovanstående dokument.”



Serienummer: 1dN5nMijEFqr7oE+VL7g/g

**Doie Robert Christoffer Svensson**  
Kommunsekreterare

02-03-2021 16:22



Serienummer: IKDQE2Y33axNQx2r+48iqw

**Per Roger Fredriksson**  
Ordförande, kommunstyrelsen

02-03-2021 16:42



Serienummer: yENdCBpT6U0pMh29KLjmkw

**MAGNUS PETTERSSON**  
2:e vice ordförande, kommunstyrelsen

02-03-2021 17:56

Detta dokument är signerat med Visma Addos tjänst för digital signering.  
Certifikat i detta dokument är säkra och validerade med hjälp av de matematiska hashfunktionerna i originaldokumentet.

Dokumentet är låst för ändringar och har en tidsstämpel med ett certifikat från en pålitlig tredje part. Alla kryptografiska signeringscertifikat är inbäddade i PDF-filen och kan användas för godkännande i framtiden.

#### Hur man verifierar att dokumentet är i original

Detta dokument är skyddat med ett Adobe CDS-certifikat. När du öppnar dokumentet i Adobe Reader ser du att det är certifierat i Visma Addos signeringstjänst. Detta garanterar att innehållet i dokumentet är oförändrat.

Du kan verifiera de kryptografiska signeringscertifikaten i dokumentet med Visma Addos validator på denna webbsida  
<https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>





Utöver detta dokument kan ett eller flera dokument och bilagor höra till försändelsen.  
Alla dokument i försändelsen är listade nedan. I händelseloggen  
står alla åtgärder som relaterar till signeringen av dokumentet.

## Dokument i försändelsen

### Detta dokument

Protokoll KS 2021-03-02 omedelbart justerat.pdf

Ovanstående dokument och bilagor som lämnats in i signerad form har skickats till alla parter via e-post eller en nedladdningslänk. Undertecknaden är ansvarig för nedladdning och säker lagring av dokument och bilagor.

### Ladda ner dokument

Om du som undertecknare har fått en länk där du kan ladda ner dokumenten kommer den att vara giltig i upp till 10 dagar efter mottagande. Därefter kommer dokumenten att raderas från Visma Addo.

## Händelselogg för dokument

### Händelselogg för dokumentet

2021-03-02 16:19	Underskriftsprocessen har startat
2021-03-02 16:19	Underskriftsprocessen har startat
2021-03-02 16:19	Underskriftsprocessen har startat
2021-03-02 16:20	En avisering har skickats till Christoffer Svensson
2021-03-02 16:20	En avisering har skickats till Magnus Pettersson (S)
2021-03-02 16:20	En avisering har skickats till Roger Fredriksson (M)
2021-03-02 16:22	Dokumentet öppnades via länken som skickades till Christoffer Svensson
2021-03-02 16:22	Doie Robert Christoffer Svensson har signerat dokumentet Protokoll KS 2021-03-02 omedelbart justerat.pdf via BankID Sverige (Unikt ID: 1dN5nMijEFqr7oE+VL7g/g)
2021-03-02 16:22	Alla dokument har undertecknats av Christoffer Svensson
2021-03-02 16:41	Dokumentet öppnades via länken som skickades till Roger Fredriksson (M)
2021-03-02 16:42	Per Roger Fredriksson har signerat dokumentet Protokoll KS 2021-03-02 omedelbart justerat.pdf via BankID Sverige (Unikt ID: IKDQE2Y33axNQx2r+48iqw)
2021-03-02 16:42	Alla dokument har undertecknats av Roger Fredriksson (M)
2021-03-02 17:53	Dokumentet öppnades via länken som skickades till Magnus Pettersson (S)
2021-03-02 17:56	MAGNUS PETERSSON har signerat dokumentet Protokoll KS 2021-03-02 omedelbart justerat.pdf via BankID Sverige (Unikt ID: yENdCBpT6UOpMh29KLjmkw)
2021-03-02 17:56	Alla dokument har undertecknats av Magnus Pettersson (S)

### Visma Addo

Visma Consulting • Nørgaardsvej 32 • 2800 Kgs. Lyngby • Denmark  
addo@visma.com • www.visma.dk/addo

Visma Addo ID-nummer : 0a705e83-3e21-412f-8bcc-aafdc9ac5945