

Kommunfullmäktige

Plats och tid	Ronnebysalen, kl. 18:00-19:35		
Beslutande	Kungörelse om sammanträdet, bilaga A, har anslagits på kommunens anslagstavla 2021-03-16 och utsänts till Kommunfullmäktiges ledamöter och ersättare 2021-03-17 varjämte tillkännagivande om sammanträdet varit infört i Blekinge Läns Tidning och Sydöstra Sveriges Dagblad 2021-03-17 samt kungjorts i Blekinge-Posten med tid och plats 2021-03-18. Till följd härav förklarades sammanträdet i laga ordning kungjort.		
Övriga närvarande	Se särskild förteckning		
Justerare	Kenneth Michaelsson (C) och Magnus Pettersson (S)		
Justeringens plats och tid	Justering sker digitalt tisdag 2021-03-30		
Underskrifter			
	Sekreterare	Christoffer Svensson	Paragrafer §§ 58-88
	Ordförande	Nils Ingmar Thorell (L)	
	Justerare	Kenneth Michaelsson (C)	Magnus Pettersson (S)
		ANSLAG/BEVIS	
		Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.	
Beslutsinstans	Kommunfullmäktige		
Sammanträdesdatum	2021-03-25		
Datum då anslaget sätts upp	2021-03-30		
Datum då anslaget tas ner	2021-04-22		
Förvaringsplats för protokollet	Ronneby, stadshuset. Kommunledningsförvaltningen		
Underskrift	Christoffer Svensson		

Kommunfullmäktige

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter

Nils Ingmar Thorell (L), Ordförande	Catharina Christensson (S)
Lennarth Förberg (M), 1:e vice ordförande	Jan-Eric Wildros (S)
Bo Johansson (S), 2:e vice ordförande	Stefan Österhof (S)
Roger Fredriksson (M)	Kranislav Miletic (S)
Åsa Evaldsson (M)	Pär Dover (S)
Anders Bromée (M)	Peter Bowin (V)
Kajsa Svensson (M)	Omid Hassib (V)
Helene Fogelberg (M)	Lova Necksten (MP)
Anders Lund (M)	Nicolas Westrup (SD)
Therese Åberg (M)	Bengt Sven Åke Johansson (SD)
Christer Stenström (M)	Gina Hellberg Johansson (SD) §§ 63-88
Kenneth Michaelsson (C)	Sandra Bergkvist (SD)
Hillevi Andersson (C)	Bengt Åke Johansson (SD) §§ 63-88
Tim Svanberg (C)	Tim Aulin (SD)
Silke Jacob (C)	Mattias Ronnestad (SD)
Roger Gardell (L)	Carina Aulin (SD)
Willy Persson (KD)	Anders Oddsheden (SD)
Magnus Pettersson (S)	Yvonne Olsson (SD)
Malin Månsson (S)	Johan Grönblad (SD)
Tommy Andersson (S)	Anna Carlbrant (OPT RP)
Annette Rydell (S)	Sune Håkansson (RP)
Ola Robertsson (S)	

Tjänstgörande ersättare

Thomas Svensson (S) tjänstgör istället för Amani El Ali Mazloum (S)
Thommy Persson (S) tjänstgör istället för Monika Lindqvist (S)
Magnus Björk (S) tjänstgör istället för Ingrid Karlsson (S)
Agnetha Wildros (S) tjänstgör istället för Anna-Karin Wallgren (S) §§ 62-88
Tony Holgersson (SD) tjänstgör istället för Gina Hellberg Johansson (SD) §§ 58-62
Tony Holgersson (SD) tjänstgör istället för Haide Friberg (SD) §§ 63-88
Jesper Grönblad (SD) tjänstgör istället för Bengt Åke Johansson (SD) §§ 58-62

Övriga närvarande

Ersättare

Rolf Loberg (RP)

Tjänstemän

Christoffer Svensson, kommunsekreterare, Julia Brorsson, kommunjurist

Kommunfullmäktige

Ärendelista

§ 58	Dnr 2021-000006 101 Val av justerare	5
§ 59	Dnr 2021-000117 109 Anmälan av medborgarförslag- tillgänglighetsanpassa den kommunala gästhamnen i Ekenäs	6
§ 60	Dnr 2021-000142 109 Anmälan av medborgarförslag- Placera ut fler bänkar i Ekenäsområdet, i anslutning till Villa Vassen	7
§ 61	Dnr 2021-000151 109 Anmälan av medborgarförslag- - Hundrastgård i Bräkne-Hoby	8
§ 62	Dnr 2021-000132 101 Interpellation ställd av Magnus Pettersson (S) till Kenneth Michaelsson (C) i egenskap av ordförande för lokala BRÅ.....	9
§ 63	Dnr 2021-000100 193 Interpellation från Omid Hassib (V) ställd till Vård- och omsorgsnämndens ordförande Anders Lund (M)	12
§ 64	Dnr 2021-000030 023 Fyllnadsval till ny ledamot i socialnämnden efter Lena Mahrle (L).....	14
§ 65	Dnr 2021-000183 023 Anhållan om entledigande från uppdragen som ledamot i Kommunfullmäktige, ledamot i utbildningsnämnden och ledamot i socialnämnden, Anna-Karin Wallgren (S).....	15
§ 66	Dnr 2021-000206 000 Anhållan om entledigande från uppdrag som ersättare i teknik-fritid- och kulturnämnden, Mikael Håkansson (L)	16
§ 67	Dnr 2021-000111 630 Förslag till hyra av tillfällig lokal för förskoleverksamhet för att möta behovet i Bräkne-Hoby.....	17
§ 68	Dnr 2021-000022 040 Kompletteringsbudget 2021	21
§ 69	Dnr 2021-000051 045 Information om kommunens krediter 2020-12-31	24
§ 70	Dnr 2021-000055 251 Vägrättsavtal ombyggnation E22	26
§ 71	Dnr 2021-000037 303 Ansökan om att införlivas i verksamhetsområde för VA Leråkra 2:31	28
§ 72	Dnr 2020-000609 253 Försäljning av fastigheten Björnen 10	30
§ 73	Dnr 2021-000080 303 Anhållan om att införliva fastigheter i Vieryd i verksamhetsområdet för vatten och spillvatten.....	32
§ 74	Dnr 2021-000094 349	

Kommunfullmäktige

	Johannishus 1:2 - Remiss förslag till vattenskyddsområde Johannishus vattentäkt	36
§ 75	Dnr 2021-000125 001 Hyresavtal - Ålycke "Hjalmar"	40
§ 76	Dnr 2020-000553 109 Besvarande av medborgarförslag - Åtgärder på torget i Bräkne-Hoby	43
§ 77	Dnr 2020-000312 109 Besvarande av medborgarförslag - Ändra parkmarken på Ronneby 25:2 till tomtmark för bostäder	45
§ 78	Dnr 2020-000360 109 Besvarande av medborgarförslag - Digitala badtermometrar	48
§ 79	Dnr 2020-000140 252 Besvarande av motion från kommunfullmäktigeledamöterna Roger Gardell (L) och Nils-Ingmar Thorell (L) - Köp, riv och bygg bostäder i Gallerian	49
§ 80	Dnr 2020-000172 319 Besvarande av motion från kommunfullmäktigeledamot Willy Persson (KD) angående breddning av Östra Varevägen och ombyggnad av korsningen Östra Varevägen - Risatorpsvägen	51
§ 81	Dnr 2020-000049 001 Besvarande av motion från kommunfullmäktigeledamot Sune Håkansson (RP) - gör om Blekinge till en kommun	54
§ 82	Dnr 2019-000266 015 Besvarande av motion från kommunfullmäktigeledamot Bengt Åke Johansson (SD) angående Ronneby brandstation	59
§ 83	Dnr 2021-000021 001 Återrapportering från krisledningsnämnden 2021	61
§ 84	Dnr 2021-000161 192 Anmälan av motion från Sune Håkansson (RP) och Anna Carlbrant angående vård av unga dementa	62
§ 85	Dnr 2021-000175 101 Anmälan av motion från Lova Necksten (MP) om att införa mensskydd på kommunens offentliga toaletter	63
§ 86	Dnr 2021-000194 192 Anmälan av motion från Bengt S-Å Johansson (SD) - Utsmyckning av rondeller	64
§ 87	Dnr 2021-000195 192 Anmälan av motion från Bengt S-Å Johansson (SD) - Fysiska trafikhinder på gågatan	65
§ 88	Dnr 2021-000196 192 Anmälan av motion från Bengt S-Å Johansson (SD) - Fiskekort för kräfffiske	66

Kommunfullmäktige

§ 58

Dnr 2021-000006 101

Val av justerare

Beslut

Kommunfullmäktige utser Kenneth Michaelsson (C) och Magnus Pettersson (S) till att jämte ordförande justera dagens protokoll. Justering sker på tisdag 2021-03-30 kl. 15:00.

Kommunfullmäktige

§ 59

Dnr 2021-000117 109

Anmälan av medborgarförslag- tillgänglighetsanpassa den kommunala gästhamnen i Ekenäs

Följande medborgarförslag lämnas om att tillgänglighetsanpassa gästhamnen i Ekenäs:

Sammanfattning

Ekenäs gästhamn och båtplatser är idag inte tillgängliga för funktionsvarierade med rullstol, rollator eller med permobil. Det betyder i praktiken att man inte kan ta sig ut på någon av de kommunen ägda bryggorna. Det betyder också att man inte kan ta sig i en båt som hyr båtplats av kommunen. Det finns heller ingen annan plats i Ekenäs där man kan tillfälligt lägga till som är anpassad. Vidare finns det heller inte några anpassade permanenta båtplatser att hyra. Efter dialog med Therese Karlsson och Peter Nilsson på Tekniska förvaltningen finns gott om möjliga platser att anpassa. En strömansluten enklare kran med lyftsele kostar 30-50.000kr. Ritningar och möjliga leverantörer finns att tillgå. Förslagsvis bör det finnas kran både för allmänt bruk (bla gästhamn) och för hyrda båtplatser.

Jag föreslår härmed: 1. Att: de fem existerande större bryggorna kompletteras med ramper för att öka tillgängligheten för alla. 2. Att: personkranar installeras både för personlig hyrd båtplats samt för allmänheten.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige skickar medborgarförslaget vidare till kommunstyrelsen för beredning och beslut i frågan.

Beslut

Kommunfullmäktige skickar medborgarförslaget vidare till kommunstyrelsen för beredning och beslut i frågan.

Exp:

Förslagsställaren

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

§ 60

Dnr 2021-000142 109

Anmälan av medborgarförslag- Placera ut fler bänkar i Ekenäsområdet, i anslutning till Villa Vassen

Följande medborgarförslag lämnas om att placera ut fler bänkar i Ekenäsområdet, i anslutning till Villa Vassen

Sammanfattning

Jag har ett förslag att Ronneby Kommun placerar ut fler bänkar i Ekenäsområdet, i anslutning till Villa Vassen. Det finns idag endast ett par bänkar som snabbt blir upptagna. Bänkarna får gärna vara fast monterade så att de inte flyttas eller försvinner. Förslag på placering: Både i söder och västerläge längs med gångvägar. Det borde vara en enkel åtgärd och ger möjlighet att fler personer kan slå sig ner och njuta av vår vackra skärgård och kanske även en fin solnedgång!

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige skickar medborgarförslaget vidare till teknik-fritid- och kulturnämnden för vidare beredning och beslut i frågan.

Beslut

Kommunfullmäktige skickar medborgarförslaget vidare till teknik-fritid- och kulturnämnden för vidare beredning och beslut i frågan.

Exp:

Förslagsställaren

Teknik-fritid- och kulturnämnden

Kommunfullmäktige

§ 61

Dnr 2021-000151 109

Anmälan av medborgarförslag- - Hundrastgård i Bräkne-Hoby

Följande medborgarförslag lämnas om en hundrastgård i Bräkne-Hoby:

Sammanfattning

Hej Jag vill lämna ett förslag på en hundrastgård i Bräkne-Hoby, så att dom kan få leka och springa fritt. Tittar man på våra grannkommuner har dom jätte fina så varför kan inte vi ha en i våran kommun. Det är ju inte alla som har bil och kan ta sig till grannkommunerna for att kunna släppa hunden.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige skickar medborgarförslaget vidare till teknik-fritid- och kulturnämnden för vidare beredning och beslut i frågan.

Beslut

Kommunfullmäktige skickar medborgarförslaget vidare till teknik-fritid- och kulturnämnden för vidare beredning och beslut i frågan.

Exp:

Förslagsställaren

Teknik-fritid- och kulturnämnden

Kommunfullmäktige

§ 62

Dnr 2021-000132 101

**Interpellation ställd av Magnus Pettersson (S) till
Kenneth Michaelsson (C) i egenskap av ordförande för
lokala BRÅ**

Magnus Pettersson (S) ställer följande interpellation till Kenneth Michaelsson (C):

Sammanfattning

Det har under flera års tid funnits en diskussion om den upplevda otryggheten i Ronneby. Vi socialdemokrater tar detta på allvar och vill att alla ska känna sig trygga i Ronneby. Därför öronmärkte vi pengar till just trygghetsskapande åtgärder i vårt budgetförslag.

Bland annat fanns det förslag på att

- Tillskjuta 1,5 miljoner i investeringsmedel för trygghetsskapande belysning och kameror i centrum.
- Anställa två ytterligare fält- och ungdomssekreterare.
- Utöka budgeten för nattvandringar.

Barn och ungdomars rättighet till en trygg uppväxt är extra viktig. Sedan 2020 är barnkonventionen en del av svensk lag. Det innebär att vi som beslutsfattare måste säkerställa att allt beslutsfattande genomsyras av ett barnrättsperspektiv och att barns perspektiv beaktas. Det finns kommuner som gör särskilda trygghetsmätningar just bland högstadie- och gymnasieungdomar.

Min fråga till dig som ordförande i lokala BRÅ är

- Kommer du ta initiativ för att Ronneby ska göra särskilda trygghetsmätningar bland högstadie- och gymnasieungdomar?

Kenneth Michaelsson (C) lämnar följande svar:

Arbetet med att alla ska känna sig trygga i Ronneby kommun är ett arbete som berör alla oavsett om du bor, arbetar eller besöker vår kommun. Trygghetsbegreppet har flera dimensioner och är en individuell känsla hos

Kommunfullmäktige

varje individ. Din interpellation berör dimensionen av trygghet i förhållande till det brottsförebyggande arbetet. I det brottsförebyggande arbetet finns flera olika aktörer där kommunen är en av dessa. Det är dock viktigt att poängtera att var och en har ett egenansvar för hur man själv agerar inom sin egen sfär för att påverka tryggheten och säkerheten.

I det brottsförebyggande programmet för Ronneby som är antaget i kommunfullmäktige fastslås att lokala Brå har till uppgift att verka för minskad brottslighet och ökad trygghet i samhället. Detta skall ske genom att stimulera till olika brottsförebyggande åtgärder såväl inom den kommunala organisationen som utanför densamma. Vidare skall lokala BRÅ sprida kunskap om och resultat av den verksamhet som bedrivs brottsförebyggande av alla de olika aktörer som finns i samhället idag.

Ronneby kommun bedriver idag inom sin egen verksamhet samt tillsammans med andra samhällsaktörer ett brett brottsförebyggande arbete såväl inom social brottsprevention som inom situationell brottsprevention.

För att hålla den aktuella lägesbilden kontinuerligt uppdaterad arbetar vi med flera olika informationskällor. Vi har sedan ett tag tillbaka arbetat enligt EST (effektiv samordning för trygghet) där vi använder ett rapporteringssystem som heter Embrace för att samla in information och få en aktuell lägesbild tillsammans med bl a Polisen. Informatörer till systemet är spridda i hela kommunen och i olika verksamheter. Polisens trygghetsmätning, nattvandringar, grannsamverkan och trygghetsvandringar etc är också viktiga informationskällor.

Barn och ungdomars input är viktigt. Idag inhämtas information via de verksamheter som hanterar barn och unga samt via deltagande i bl a trygghetsvandringar. Polisens trygghetsmätning innehåller också ungdomar från 16 års ålder.

När det gäller egna trygghetsmätningar har vi valt att komplettera övriga informationskällor med att använda oss av LUPP-undersökningen som genomförs var 3:e år och där trygghetsfrågor finns med. Denna undersökning görs i årskurs 8 och årskurs 2 i gymnasiet. För att följa upp resultatet av LUPP-undersökningen brukar olika arbetsgrupper bildas för att tillsammans med deltagande ungdomar arbeta vidare med utfallet. Det har precis genomförts en sådan undersökning och resultatet kommer att presenteras i april månad.

Bedömningen som vi gör är att vi via dessa olika informationskällor täcker även barn- och ungdomsperspektivet inom det brottsförebyggande arbetet.

Svaret på din fråga blir därför att jag för tillfället inte kommer att ta initiativ för att göra ytterligare trygghetsmätningar bland högstadie- och gymnasieungdomar.

Kommunfullmäktige

Deltar i debatten

I debatten deltar Kenneth Michaelsson (C), Magnus Pettersson (S), Nicolas Westrup (SD), Thomas Svensson (S), Malin Månsson (S) och Roger Gardell (L).

Beslut

Kommunfullmäktige noterar ärendet till protokollet.

Exp:

Akten

Kommunfullmäktige

§ 63

Dnr 2021-000100 193

Interpellation från Omid Hassib (V) ställd till Vård- och omsorgsnämndens ordförande Anders Lund (M)

Omid Hassib (V) ställer följande interpellation till Anders Lund (M):

Sammanfattning

Vi anser att det finns behov av ökade resurser inom flera olika områden inom äldre vården i

Ronneby kommun. De extra resurserna föreslår vi kan användas till :

- att utöka personaltätheten med utbildad personal. Saknar anställd personal utbildning ska de erbjudas utbildning.

Hur ser äldrenämndens planering för de extra resurser kommunen ska erhålla ut?

Anders Lund (M) lämnar följande svar:

Jag vill börja med att tacka Omid Hassib för interpellationen.

Omid Hassib föreslår att vård- och omsorgsnämnden kan använda dom ökade resurserna till att:

1. Öka personaltätheten med utbildad personal.
2. Saknas utbildad personal så ska vi erbjuda utbildning.

1. Att utöka personaltätheten är inte möjligt. Det extra statsbidrag (där Ronneby tilldelades 14 mnkr) som kom från regeringen till vård- och omsorg, tolkade undertecknad skulle vara ett generellt och årligen återkommande statsbidrag. Så blev nu inte fallet, bidraget är riktat till definierade områden inom vård- och omsorg, socialstyrelsen har även meddelat att bidraget inte kommer vara årligen återkommande.

Då bidraget inte kommer var just årligen återkommande, kan dessa pengar inte användas till höjd täthet. Vi kan inte planera verksamhet utifrån tillfälliga medel och när dom sedan försvinner lägga över kostnaden på kommunen. Skulle vi nu gå fram och höja personaltätheten, så riskerar det att vi inom mycket kort får permittera samma personal för att vi inte har täckning för kostnaden inför 2022. Det går inte att långsiktigt planera en verksamhet på dom

Kommunfullmäktige

grunderna. Det är inte bra varken för personal eller våra brukare samt riskerar att sänka kvalitén.

2. När det gäller att erbjuda utbildning så kommer dom resurserna riktade i form av statsbidrag benämnt äldreomsorgslyftet. Dessa pengar nyttjar verksamheten redan idag, då 21 medarbetare utbildar sig till undersköterskor på betald arbetstid, finansierat med hjälp av äldreomsorgslyftet.

Undertecknad tillsammans med nämnd och förvaltning ska givetvis göra vårt bästa för att tillgodose att dom statsbidrag vi får, användas på bästa sätt för att bibehålla en god kvalitet inom vård- och omsorg i Ronneby kommun. Ordet bibehålla använder undertecknad därför att vi ser en tydlig behovsökning inom flera områden av vår verksamhet och den ökningen måste finansieras. Dom medel vi får nu gör att vi slipper sänka kvalitén på annan viktig verksamhet.

Deltar i debatten

I debatten deltar Anders Lund (M), Omid Hassib (V), Sune Håkansson (RP), Magnus Pettersson (S), Peter Bowin (V), Bo Johansson (S) och Annette Rydell (S).

Beslut

Kommunfullmäktige noterar ärendet till protokollet.

Exp:

Akten

Kommunfullmäktige

§ 64

Dnr 2021-000030 023

Fyllnadsval till ny ledamot i socialnämnden efter Lena Mahrle (L)

Sammanfattning

Kommunfullmäktige har tidigare entledigat Lena Mahrle (L) från uppdraget som ledamot i socialnämnden. Frågan om fyllnadsval har bordlagts.

Deltar i debatten

I debatten deltar Roger Gardell (L).

Yrkanden

Roger Gardell (L) yrkar på att utse Marianne Lundkvist (L) till ny ledamot i socialnämnden.

Propositionsordning

Ordförande Nils Ingmar Thorell (L) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma.

Beslut

Kommunfullmäktige utser Marianne Lundkvist (L) till ny ledamot i socialnämnden.

Exp:

Marianne Lundkvist

Socialnämnden

Kanslienheten

Kommunfullmäktige

§ 65

Dnr 2021-000183 023

Anhållan om entledigande från uppdragen som ledamot i Kommunfullmäktige, ledamot i utbildningsnämnden och ledamot i socialnämnden, Anna-Karin Wallgren (S)

Sammanfattning

Anna-Karin Wallgren (S) anhåller i en skrivelse om entledigande från uppdragen som ledamot i kommunfullmäktige, utbildningsnämnden och socialnämnden.

Beslut

Kommunfullmäktige entledigar Anna-Karin Wallgren (S) från uppdragen som ledamot i kommunfullmäktige, utbildningsnämnden och socialnämnden.

Kommunfullmäktige skickar beslutet till Länsstyrelsen i Blekinge Län för ny sammanräkning och utseende av en ny ledamot i kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige bordlägger fyllnadsval till ny ersättare i utbildningsnämnden och socialnämnden.

Exp:

Anna-Karin Wallgren

Länsstyrelsen i Blekinge län

Socialnämnden

Utbildningsnämnden

Kanslienheten

Kommunfullmäktige

§ 66

Dnr 2021-000206 000

Anhållan om entledigande från uppdrag som ersättare i teknik-fritid- och kulturnämnden, Mikael Håkansson (L)

Sammanfattning

Mikael Håkansson (L) anhåller om entledigande från uppdrag som ersättare i teknik-fritid- och kulturnämnden.

Deltar i debatten

I debatten deltar Roger Gardell (L).

Yrkanden

Roger Gardell (L) yrkar på att utse Ilska Sulevi Toivanen (L) till ny ersättare i teknik-fritid- och kulturnämnden.

Propositionsordning

Ordförande Nils Ingmar Thorell (L) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma.

Beslut

Kommunfullmäktige entledigar Mikael Håkansson (L) från uppdraget som ersättare i teknik-fritid- och kulturnämnden.

Kommunfullmäktige utser Ilska Sulevi Toivanen (L) till ny ersättare i teknik-fritid- och kulturnämnden.

Exp:

Mikael Håkansson

Ilska Sulevi Toivanen

Teknik-fritid och kulturnämnden

Kanslienheten

Kommunfullmäktige

§ 67

Dnr 2021-000111 630

Förslag till hyra av tillfällig lokal för förskoleverksamhet för att möta behovet i Bräkne-Hoby

Sammanfattning

Protokollsutdrag från utbildningsnämnden 2021-02-18 § 15

Ronneby kommun har inte tillräckligt med förskoleplatser för att möta det behov som finns, särskilt inte i Bräkne-Hoby. Enligt lag är vi skyldiga att erbjuda förskoleplats inom 4 månader, vilket vi idag inte kan. Förvaltningen föreslår utbildningsnämnden att skapa förutsättningar för att möta behovet i Bräkne-Hoby, genom att föreslå Kommunstyrelsen att avsätta medel för att starta upp en ny enhet i tillfälliga lokaler under första hand en period om 5 år, med option på ytterligare 2 år.

Bedömning

Idag finns det tre förskolor i Bräkne-Hoby, som tillsammans kan erbjuda 139 förskoleplatser. Genom förtätningar har man lyckats placera 148 barn på de tre enheterna, men det återstår, trots detta, en kö på 33 barn till förskoleplats i Bräkne-Hoby. Av dessa 33 barn är det 22 barn som idag inte har någon placeringen alls och 11 barn som har en placering som vårdnadshavarna inte är nöjda med (i grann-kommunerna, privata alternativ eller på en förskola med lång resväg). Den lösning som föreslås i denna skrivelse, skulle innebära att det inte längre finns någon kö till förskoleplatser i Bräkne-Hoby.

Det finns en långsiktig plan på ytterligare en förskola med ca 120 platser i Bräkne-Hoby, området Sanden. Planprogrammet är nu aktuellt för beslut och det är rimligt att anta att en förskola skulle kunna vara på plats 2024. Prognosen säger att vi har ett barnunderlag framöver som liknar dagens. Behovet av förskoleplatser i Bräkne-Hoby är känt sedan tidigare och lyftes senast i Monica Sjövinds utredning *Behov av nya förskoleplatser* (Dnr 2019.72-630).

Den lokal som förvaltningen föreslås hyra för tillfällig förskoleverksamhet bedöms av verksamhetschefen som mycket lämplig för förskoleverksamhet, då där tidigare varit såväl förskola som fritidsverksamhet. Verksamhetschefen har inventerat lokalutbudet i Bräkne-Hoby och kan inte se någon alternativ lösning.

Kommunfullmäktige

Övrig info:

- Fastighet Hoby 6:69, Parkvägen 11, Bräkne-Hoby
- Hyreskontrakt tecknas för fem år, med option på ytterligare två år i taget.
- Yta inomhus: 254 kvm
- El, värme, städning och fiber ingår ej i hyra
- Hyresvärden anpassar lokalen till att uppfylla brandsäkerhet enligt Brandskyddsdocumentation, samt ombesörjer byggnadslov för ändrad användning.
- Inflyttning efter beslut, bygglov och kontraktsskrivning: Fyra månader.

Total kostnad för tillfällig förskola i beskriven lokal anges nedan i tabellform, utifrån det underlag som nuvarande fastighetsägare angett:

Parkvägen 11 Bräkne-Hoby

Drift	Nämnd	Kostnad per månad	Kostnad per år. Avrundat till hela tusental	Kostnad 2021 15 maj-31 dec – uppskattad inflytt. Avrundat till hela tusental.
Hyra	UN	34 925	419 000	262 000
Drift - Hushållsel och sopor	UN	2 625	32 000	20 000
Städ, två avdelningar	UN	6 562	79 000	49 000
Pedagogisk personal 5,75	UN	257 000	3 084 000	1 928 000

Kommunfullmäktige

Kostpersonal 0,375	UN	13 800	166 000	104 000
Ped.mtrl till förskolan, årsbelopp drift	UN	0	16 000	16 000
Kost- transport	TFKN	6 708	80 000	50 000
		321 620	3 876 000	2 429 000
Investering				
Kostutrustning - matvagnar	TFKN			150 000
Kostutrustning - tallrikar mm	UN			10 000
Möbler och utrustning	UN			600 000
				760 000

Förslag till beslut

Nästa sammanträde för utbildningsnämnden är planerat till 18 februari 2021. Erbjudandet om att hyra lokalerna kvarstår endast till och med 2021-02-23 och ärendet ska därför direktjusteras, för att kunna behandlas i Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-02-22.

Utbildningsförvaltningen föreslår att Utbildningsnämnden beslutar följande:

1. Att föreslå Kommunstyrelsen godkänna investeringsmedel till utbildningsförvaltningen om totalt 760 tkr, varav 150 tkr till kostenheten, samt driftsmedel för 2021(7,5 mån) på 2 429 tkr, varav 50 tkr till kostenheten. Driftsmedel föreslås tas av centrala medel avsatta för förskolans räkning.
2. Att föreslå Kommunstyrelsen att föreslå Kommunfullmäktige att godkänna att för 2022 – 2025 avsätta 3 876 tkr per år för driftskostnad, samt för resterande avtalstid under 2026 (uppskattningsvis 4,5 mån) motsvarande belopp om 1 454 tkr, enligt förslag ovan.

Samt att redaktionell förändring sker av tjänsteskrivelsen med ordet ”tidigast” som införs sist i meningen andra stycke under ”Bedömning”. Dvs

Kommunfullmäktige

”Planprogrammet är nu aktuellt för beslut och det är rimligt att anta att en förskola skulle kunna vara på plats 2024 tidigast.”

Kommunstyrelsens beslut 2021-03-02

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att:

1. Godkänna investeringsmedel till utbildningsförvaltningen om totalt 610 tkr och till TFK – Kostenheten 150 tkr, samt driftsmedel för 2021(7,5 mån) på 2 379 tkr till utbildningsförvaltningen och 50 tkr till TFK och kostenheten. Finansiering av driftmedel sker via centrala medel avsatta för förskolans räkning. Finansiering av investeringsmedel finansieras via extern upplåning.
2. Godkänna att för 2022 – 2025 avsätta 3 876 tkr per år för driftskostnad, samt för resterande avtalstid under 2026 (uppskattningsvis 4,5 mån) motsvarande belopp om 1 454 tkr, enligt förslag ovan. Finansiering av driftmedel sker via centrala medel avsatta för förskolans räkning

Propositionsordning

Ordförande Nils Ingmar Thorell (L) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det kommunstyrelsens. Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att:

1. Godkänna investeringsmedel till utbildningsförvaltningen om totalt 610 tkr och till TFK – Kostenheten 150 tkr, samt driftsmedel för 2021(7,5 mån) på 2 379 tkr till utbildningsförvaltningen och 50 tkr till TFK och kostenheten. Finansiering av driftmedel sker via centrala medel avsatta för förskolans räkning. Finansiering av investeringsmedel finansieras via extern upplåning.
2. Godkänna att för 2022 – 2025 avsätta 3 876 tkr per år för driftskostnad, samt för resterande avtalstid under 2026 (uppskattningsvis 4,5 mån) motsvarande belopp om 1 454 tkr, enligt förslag ovan. Finansiering av driftmedel sker via centrala medel avsatta för förskolans räkning

Exp:

Utbildningsnämnden

Ekonomienheten

Kommunfullmäktige

§ 68

Dnr 2021-000022 040

Kompletteringsbudget 2021

Sammanfattning

Överförmyndarnämndens kompletteringsäskande kom tyvärr inte med i det ursprungliga ärendet om kompletteringsbudget 2021 som behandlades på KSAU 22/2-2021. I överförmyndarnämndens bokslutsrapport framgår dock avsikten att kompletteringsäska för den redan pågående investeringen i nytt system.

Driftäskanden ska vara hänförliga till särskilda projekt finansierade av kommuninterna budgetmedel.

Äskandena i detalj framgår av bilagor. Nedan visas en sammanställning (tkr).

Äskanden	Drift	Exploatering	Investering	Total (tkr)
Kommunstyrelsen	2 172	14 284	70 351	86 807
Miljö- och byggnadsnämnd			400	400
Teknik, fritid- och kulturnämnd			37 973	37 973
Utbildningsnämnd			6 451	6 451
Vård- och omsorgsnämnd			1 078	1 078
Socialnämnd			307	307
Totalsumma	2 172	14 284	116 560	133 016

För detaljer och motivering i övrigt, se bilagor.

Kommunfullmäktige

Bedömning

Med anledning av det tillkommande äskandet om kompletteringsbudget har beloppet i beslutsförslaget nedan avseende investeringar justerats med 160 tkr. Beslutsformuleringen är anpassad enligt KSAU:s beslutsformulering 22/2-21. Övriga beslutsformuleringar finns i KSAU:s protokoll..

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att kommunfullmäktige kompletteringsbudgeterar investeringsanslag, totalt 116 720 tkr i enlighet med lämnade förslag. Finansieringen är hanterad i Budget 2021.

Kommunstyrelsens beslut 2021-03-02

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att:

1. Kompletteringsbudgetera anslag för drift, totalt 2 172 tkr i enlighet med lämnade förslag. Finansiering sker från 2021 års resultat.
2. Kompletteringsbudgetera anslag för exploatering, totalt 14 284 tkr i enlighet med lämnade förslag. Finansieringen är hanterad i Budget 2021.
3. Kompletteringsbudgetera investeringsanslag, totalt 116 720 tkr i enlighet med lämnade förslag. Finansieringen är hanterad i Budget 2021.

Deltar i debatten

I debatten deltar Roger Fredriksson (M), Kenneth Michaelsson (C), Magnus Pettersson (S) och Sune Håkansson (RP).

Yrkanden

Kenneth Michaelsson (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag med förändringen att punkt 1 får följande lydelse:

1. Kompletteringsbudgetera anslag för drift, totalt 2 172 tkr i enlighet med lämnade förslag. Finansiering sker från 2021 års budgeterade resultat.

Propositionsordning

Ordförande Nils Ingmar Thorell (L) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det kommunstyrelsens. Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma.

Kommunfullmäktige

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att:

1. Kompletteringsbudgetera anslag för drift, totalt 2 172 tkr i enlighet med lämnade förslag. Finansiering sker från 2021 års budgeterade resultat.
2. Kompletteringsbudgetera anslag för exploatering, totalt 14 284 tkr i enlighet med lämnade förslag. Finansieringen är hanterad i Budget 2021.
3. Kompletteringsbudgetera investeringsanslag, totalt 116 720 tkr i enlighet med lämnade förslag. Finansieringen är hanterad i Budget 2021.

Exp:

Samtliga nämnder

Samtliga förvaltningschefer

Ekonomienheten

Kommunfullmäktige

§ 69

Dnr 2021-000051 045

Information om kommunens krediter 2020-12-31

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har beslutat att tills vidare, vid behov av nyupplåning och omsättning, uppta lån med kapitalbindningstider så att på sikt, inte mer än 1/2 av låneportföljen har förfall under ett enskilt år. Inriktningen ska fortsatt vara att låna med korta räntebindningstider men med möjlighet att välja lång räntebindning om detta bedöms fördelaktigt.

Bedömning

Av bifogad finansiell rapportering framgår kommunens och de helägda bolagens krediter.

Kommunens nettolåneskuld uppgick per 2020-12-31 till 216 (246) mkr. Värdet inom parantes avser per 2019-12-31. 78 (63) % av kommunens lånestock har rörlig ränta eller bunden ränta högst tre månader. Av lånen har 22 (44) % en förfallotidpunkt som är kortare än ett år.

Riksbankens styrränta ligger sedan 2020-01-08 på 0,00 % (-0,25 %).

Kommunstyrelsen ska minst en gång per tertial ta ställning till vilken riskexponering som ska gälla för kommunens lånestock.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar besluta att tills vidare, vid behov av nyupplåning och omsättning, uppta lån med kapitalbindningstider så att på sikt, inte mer än 1/2 av låneportföljen har förfall under ett enskilt år. Inriktningen ska fortsatt vara att låna med korta räntebindningstider men med möjlighet att välja lång räntebindning om detta bedöms fördelaktigt.

Kommunstyrelsen rapporterar beslutet jämte sammanställning över ränteregleringstidpunkter till kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsens beslut 2021-03-02

Kommunstyrelsen beslutar att tills vidare, vid behov av nyupplåning och omsättning, uppta lån med kapitalbindningstider så att på sikt, inte mer än 1/2 av låneportföljen har förfall under ett enskilt år. Inriktningen ska fortsatt vara att låna med korta räntebindningstider men med möjlighet att välja lång räntebindning om detta bedöms fördelaktigt.

Kommunstyrelsen rapporterar beslutet jämte sammanställning över ränteregleringstidpunkter till kommunfullmäktige.

Propositionsordning

Ordförande Nils Ingmar Thorell (L) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det kommunstyrelsens. Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma.

Beslut

Kommunfullmäktige noterar beslutet jämt beslutet jämte sammanställning över ränteregleringstidpunkter.

Exp:

Ekonomienheten, Johan Sjögren

Kommunfullmäktige

§ 70

Dnr 2021-000055 251

Vägrättsavtal ombyggnation E22

Sammanfattning

Trafikverket planerar att bygga om av- och påfartsramper till E22 vid trafikplats Ronneby väst (Viggenavfarten). Ombyggnationen innebär att mark på fastigheten Ronneby 22:1 tas i anspråk med vägrätt. Projektet kräver ingen planläggning enligt Väglagen. Delar av området är detaljplanelagt och ombyggnationen tillåts till stora delar inom gällande detaljplan. Trafikverket har lämnat förslag till avtal om upplåtelse av vägrätt.

Bedömning

Trafikverket planerar att bygga om av- och påfartsramper till E22 vid trafikplats Ronneby väst (Viggenavfarten). Före tillträdesdagen ges Trafikverket rätt att genomföra mätning, stakning, undersökning av grund eller annan förberedande åtgärd inför byggnationen. Trafikverket ska meddela kommunen när så ska ske.

Ombyggnationen innebär att mark på fastigheten Ronneby 22:1 tas i anspråk med vägrätt. Projektet kräver ingen planläggning enligt Väglagen. Delar av området är detaljplanelagt och ombyggnationen tillåts till stora delar inom gällande detaljplan. Trafikverket har lämnat förslag till avtal om upplåtelse av vägrätt. Ingen ersättning utgår för marken som upplåts.

Området som är aktuellt för upplåtelsen finns på bilaga.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå Kommunstyrelsen besluta föreslå Kommunfullmäktige att godkänna förslag till avtal om upplåtelse av vägrätt på fastigheten Ronneby 22:1.

Kommunstyrelsens beslut 2021-03-02

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna förslag till avtal om upplåtelse av vägrätt på fastigheten Ronneby 22:1.

Propositionsordning

Ordförande Nils Ingmar Thorell (L) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det kommunstyrelsens. Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma.

Kommunfullmäktige

Beslut

Kommunfullmäktige godkänner förslag till avtal om upplåtelse av vägrätt på fastigheten Ronneby 22:1. Till detta protokoll bifogad bilaga 1.

Exp:

Mark- och exploateringschef Anna Hinseäng
Trafikverket projektledare Magnus Graad

Kommunfullmäktige

§ 71

Dnr 2021-000037 303

Ansökan om att införlivas i verksamhetsområde för VA Leråkra 2:31

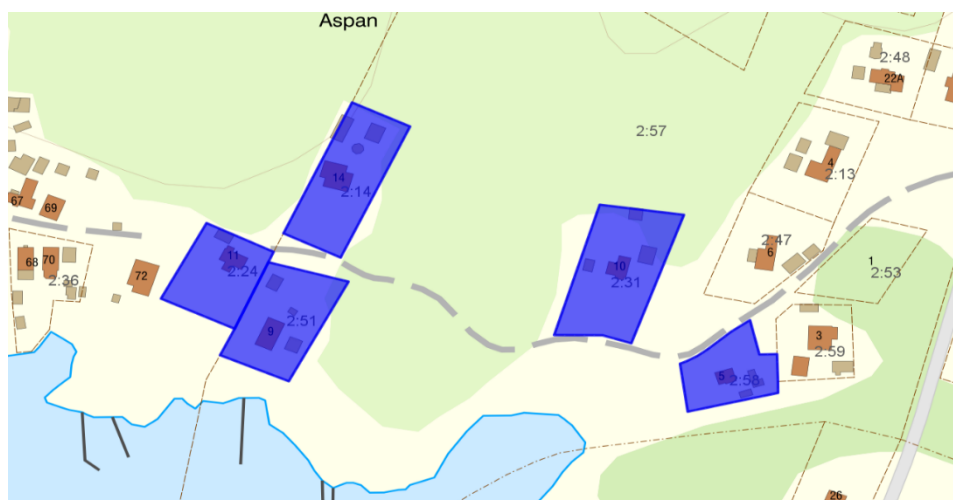
Sammanfattning

Fastighetsägarna till Leråkra 2:31 har ansökt om att få ingå i verksamhetsområde för vatten och avlopp. Fastigheten ligger inom strandskyddat område och inom detaljplan. Verksamhetsområde finns i nära anslutning till fastigheten. Utöver den sökande fastigheten finns fyra fastigheter till som bör införlivas i verksamhetsområde för vatten och avlopp.

Bedömning

Fastighetsägarna till Leråkra 2:31 har ansökt om att få ingå i verksamhetsområde för vatten och avlopp. Utöver Leråkra 2:31 finns det ytterligare fyra fastigheter som ligger utanför verksamhetsområde för vatten och avlopp. Samtliga dessa fastigheter ligger inom strandskyddat område och inom detaljplan. Verksamhetsområde finns i nära anslutning till fastigheterna. Om utökning av verksamhetsområde ska ske bör även samtliga kvarvarande fastigheter utanför verksamhetsområdet införlivas gällande vatten och avlopp. Området är att betrakta som sammanhållen bebyggelse.

Remiss angående frågan om att ingå i verksamhetsområde har ställts till Miljöteknik. Miljöteknik ställer sig positiva till utökning av verksamhetsområde för vatten och avlopp för samtliga fem fastigheter (Leråkra 2:31, 2:14, 2:24, 2:51 och 2:58) som markerats på karta nedan.



Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunfullmäktige

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå Kommunstyrelsen besluta föreslå Kommunfullmäktige besluta att utöka verksamhetsområde för Leråkra 2:31, 2:14, 2:24, 2:51 och 2:58 gällande vatten och avlopp.

Kommunstyrelsens beslut 2021-03-02

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att utöka verksamhetsområde för Leråkra 2:31, 2:14, 2:24, 2:51 och 2:58 gällande vatten och avlopp.

Propositionsordning

Ordförande Nils Ingmar Thorell (L) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det kommunstyrelsens. Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma.

Beslut

Kommunfullmäktige utökar verksamhetsområde för Leråkra 2:31, 2:14, 2:24, 2:51 och 2:58 gällande vatten och avlopp.

Exp:

Ronneby Miljö & Teknik AB

Anna Hinseäng, mark- och exploateringsenheten

Kommunfullmäktige

§ 72

Dnr 2020-000609 253

Försäljning av fastigheten Björnen 10

Sammanfattning

Acasa Bostad AB har markanvisningsavtal på Björnen 10 (fd Espegården). Detaljplanen vann laga kraft under 2019. Bygglövsbeslut finns som möjliggör uppförande av 60 hyresrätter. Köpeskillingen är sedan tidigare beslutad av kommunfullmäktige och uppgår till 500 000 kronor.

Bedömning

Acasa Bostad AB har markanvisningsavtal på Björnen 10 (fd Espegården). Bygglövsbeslut finns som möjliggör uppförande av 60 hyresrätter fördelade på två huskroppar med 30 lägenheter vardera. Parkeringsytor och miljöhus ingår också i exploateringen.

Köpeskillingen har i kommunfullmäktiges beslut 2020-12-17 § 311 fastslagits till 500 000 kronor.

Kommunen har enligt köpeavtalet rätt att återköpa fastigheten till samma försäljningspris om exploateringen inte blir av. Acasa Bostad AB planerar byggnationsstart i maj 2021.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå Kommunstyrelsen besluta föreslå Kommunfullmäktige besluta godkänna försäljning av Björnen 10 till Acasa i Ronneby AB (559266-7157) enligt bifogat köpeavtal.

Kommunstyrelsens beslut 2021-03-02

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna försäljning av Björnen 10 till Acasa i Ronneby AB (559266-7157) enligt bifogat köpeavtal.

Propositionsordning

Ordförande Nils Ingmar Thorell (L) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det kommunstyrelsens. Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma.

Kommunfullmäktige

Beslut

Kommunfullmäktige godkänner försäljning av Björnen 10 till Acasa i Ronneby AB (559266-7157) enligt bifogat köpeavtal. Till detta protokoll bifogad bilaga 2.

Exp:

Sara Jonasson, mark- och exploateringsenheten

Kommunfullmäktige

§ 73

Dnr 2021-000080 303

Anhållan om att införliva fastigheter i Vieryd i verksamhetsområdet för vatten och spillvatten

Sammanfattning

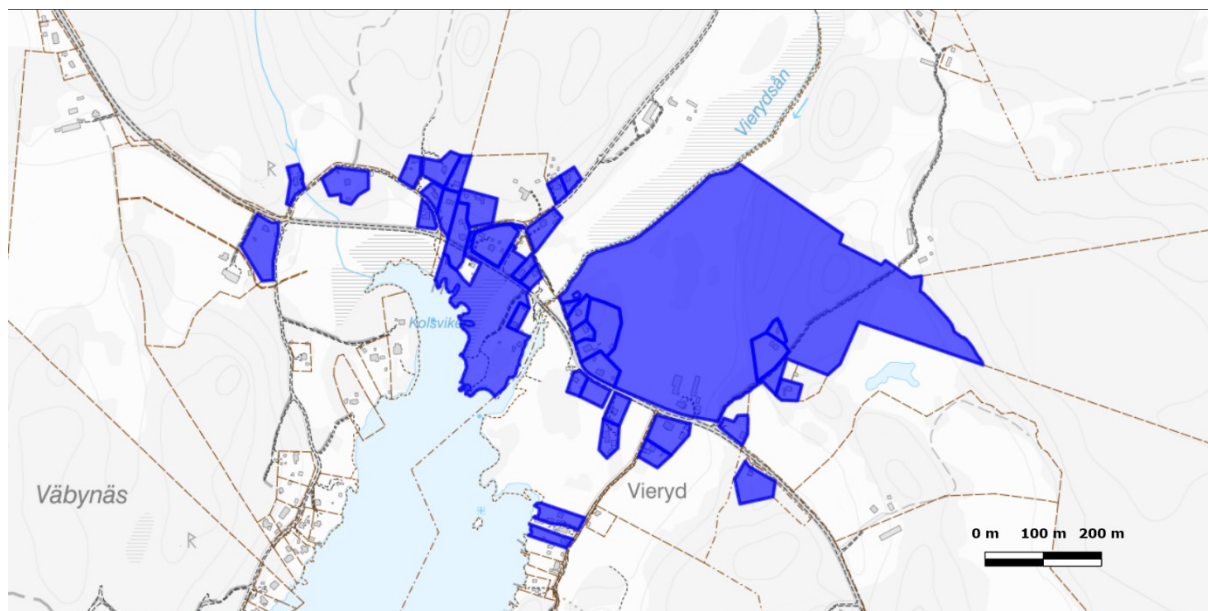
enligt föreläggande från Länsstyrelsen, enligt Va-planen och fastigheter som faller under 6 § lag (2006:412) allmänna vattentjänster.

Fastigheterna som Länsstyrelsen gav föreläggande är markerade i karta 1. I karta 2 är fastigheterna markerade som är beslutade i Va-planen.

I karta 3 är vårt förslag till verksamhetsområde.

Vi har valt att minska ner på fastigheten Vieryd 2:2 då detta är en stor jordbruksfastighet. Vårt förslag är att bara den delen av fastigheter där boningshuset är beläget tas med i verksamhetsområdet.

Vi har valt att ta med del av fastigheten Väby 9:28 som också är en jordbruksfastighet. Boningshuset på Väby 9:28 är under 100 m från närmsta bostad i förelagda fastigheter. Detta medför enligt oss att del av Väby 9:28 faller under 6 § lag (2006:412) allmänna vattentjänster.

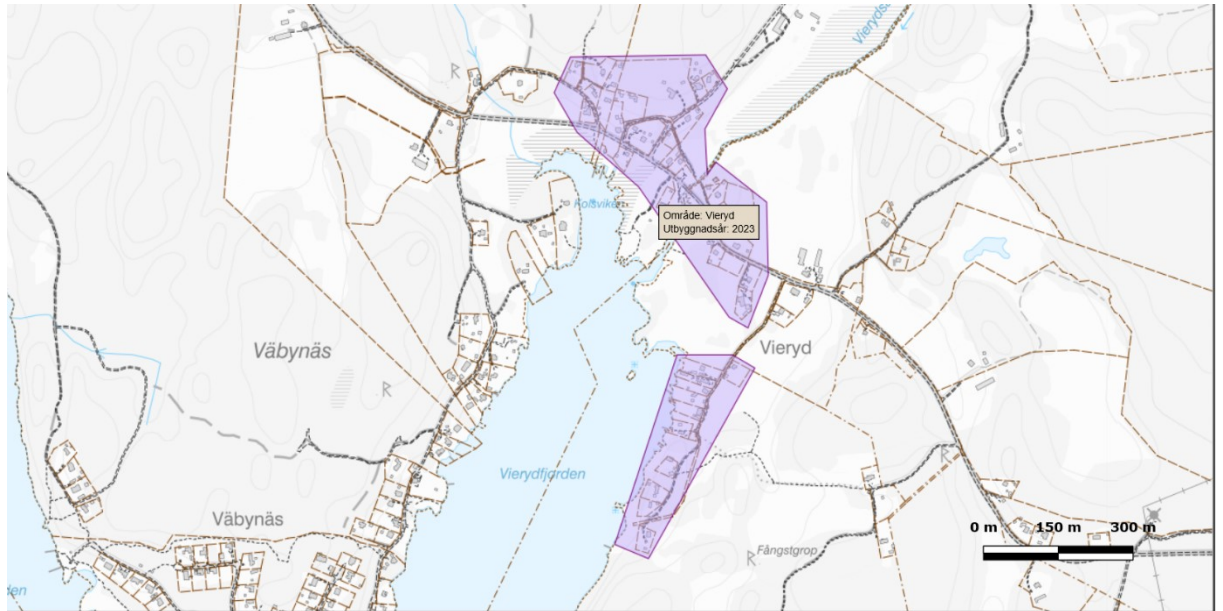


/ Karta nr:1 Fastigheter enligt föreläggande från Länsstyrelsen

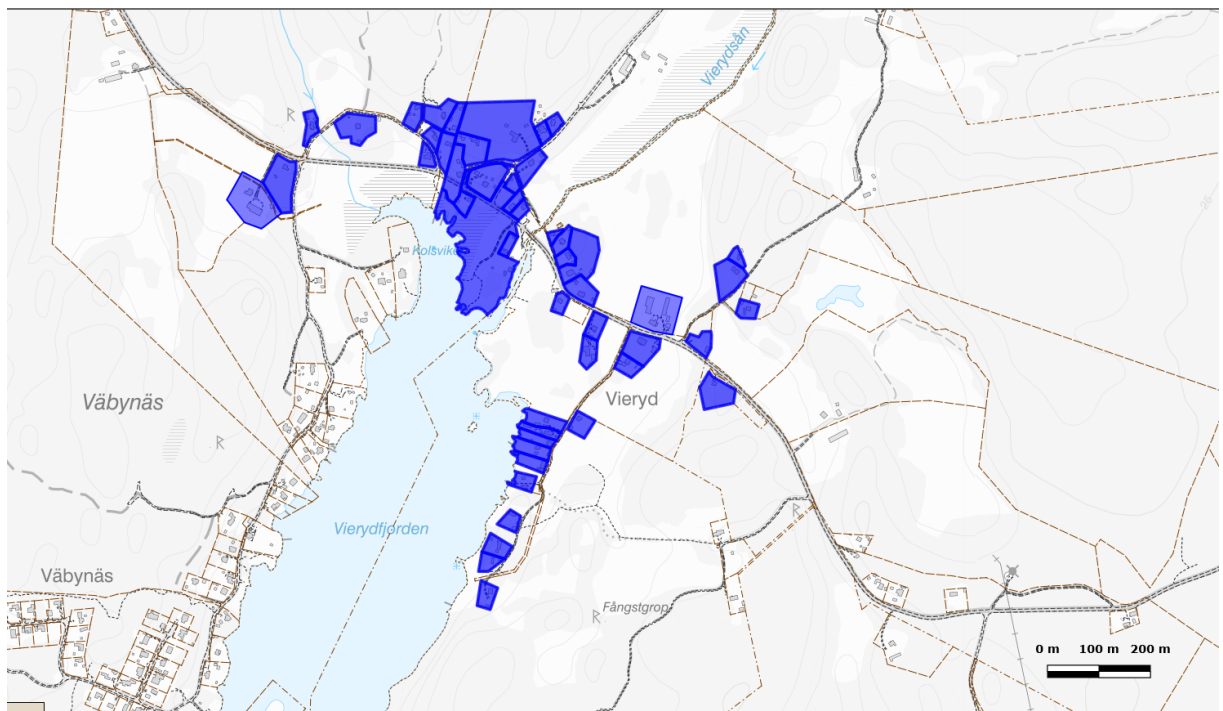
Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunfullmäktige



/Karta nr:2 Beslutad utbyggnad enligt Va-planen



/Karta nr:3 Förslag till verksamhetsområde

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunfullmäktige

Fastighetslista

Fastigheter
Vieryd 1:11
Vieryd 1:16
Vieryd 1:18
Vieryd 1:20
Vieryd 1:22
Vieryd 1:23
Vieryd 1:24
Vieryd 1:25
Vieryd 1:26
Vieryd 1:29
Vieryd 1:34
Vieryd 1:35
Vieryd 1:37
Vieryd 1:39
Vieryd 2:12
Vieryd 2:13
Vieryd 2:14
Vieryd 2:17
Vieryd 2:18
Vieryd 2:19
Vieryd 2:2 Del av
Vieryd 2:20
Vieryd 2:27
Vieryd 2:28
Vieryd 2:29
Vieryd 2:33
Vieryd 5:1
Väby 12:10
Väby 12:11
Väby 12:12
Väby 12:13
Väby 12:14
Väby 12:15
Väby 12:16
Väby 12:17
Väby 12:18
Väby 12:2 Del av
Väby 12:5
Väby 12:6

Kommunfullmäktige

Väby 5:73
Väby 6:4
Väby 6:6
Väby 6:7
Väby 6:8
Väby 6:9
Väby 9:27
Väby 9:28 Del av
Väby 9:29
Väby 9:9

Förslag till beslut

Att verksamhetsområdet för vatten och spillvatten utökas enligt karta 3 och fastighetslista.

Kommunstyrelsens beslut 2021-03-02

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att utöka verksamhetsområdet för vatten och spillvatten utökas enligt karta 3 och fastighetslista.

Propositionsordning

Ordförande Nils Ingmar Thorell (L) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det kommunstyrelsens. Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma.

Beslut

Kommunfullmäktige utökar verksamhetsområde för vatten och spillvatten utökas enligt karta 3 och fastighetslista.

Exp:

Ronneby Miljö & Teknik AB

Anna Hinseäng, mark- och exploateringsenheten

Kommunfullmäktige

§ 74

Dnr 2021-000094 349

Johannishus 1:2 - Remiss förslag till vattenskyddsområde Johannishus vattentäkt

Sammanfattning

Protokollsutdrag från miljö- och byggnadsnämnden 2021-01-27 § 38

Länsstyrelsen har för yttrande översänt Karlskrona kommuns ansökan om fastställande av vattenskyddsområde med föreskrifter för infiltrationsanläggningar och uttagsbrunnar i Johannishus med tillhörande tekniskt underlag samt länsstyrelsens konsekvensutredning. Förlängd yttrandetid har beviljats till 5 februari 2021.

Vid anläggningarna i Johannishus infiltreras förbehandlat vatten från Lyckebyån, varefter motsvarande vattenmängd tas ur åsen och leds till Karlskrona kommuns vattenverk i Lyckeby där dricksvatten produceras.

Det föreslås i föreskrifterna att tillsyn ska utövas av Ronneby kommuns Miljö- och byggnadsnämnd vilket kan ske efter begäran från kommunen om övertagande av tillsynsansvaret från länsstyrelsen.

Bedömning

Det bedöms lämpligt att lokal kännedom tas till vara genom att tillsyn utövas av den lokala myndigheten. Det har även framförts som önskemål från fastighetsägare inom det föreslagna vattenskyddsområdet.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar hemställa om att kommunfullmäktige ger nämnden i uppdrag att genomföra Ronneby kommuns ansökan hos länsstyrelsen om övertagande av ansvar för prövning och tillsyn enligt föreskrifterna för vattenskyddsområdet Johannishus vattentäkt.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar vidare att meddela länsstyrelsen följande synpunkter inför fastställandet av skyddsföreskrifter.

Föreslagna skyddsföreskrifter

Kommunfullmäktige

Föreslagna skyddsföreskrifter medför olika krav på tillstånd, anmälan och godkännande av tillsynsmyndigheten som är relativt omfattande. Om, som föreslagits, Ronneby Miljö- och byggnadsnämnd ska ta över tillsynsansvaret från länsstyrelsen kan förväntas att nämnden fullt ut kommer att ta ut ersättning för myndighetens arbete med prövningar och tillsyn av de sökande.

De krav på särskilda åtgärder som föreslås införas för boende och verksamheter inom skyddsområdet kan vara av stor betydelse för dem. Skyddsföreskrifterna bedöms dock i huvudsak vara skäliga beaktat behovet av skydd för vattentäkten.

För hantering av bekämpningsmedel bör dock en revidering av föreskriften övervägas. Inom sekundär skyddszon bör enklare bekämpning av punktcharaktär kunna utföras även av fastighetsägare själv. Inom primär zon anges i förslaget att all användning oavsett användare eller syfte förbjuds. Bekämpning som utförs för att skydda människors eller djurs hälsa bör undantas så att det kan ske utan att särskild dispensprövning behöver tillgripas.

Konsekvensutredning

Konsekvensutredningen är mycket översiktlig, särskilt vad avser punkt 5, uppgifter om vilka kostnadsrämsiga och andra konsekvenser regleringen medför.

I utredningen anges att för vissa befintliga verksamheter krävs tillstånd och att kostnaden för tillstånd är liten i förhållande till eventuell skada för vattentäktensintresset. Vidare att uppställning av fordon mer än 24 timmar kräver anordnande av tät uppställningsplats med invallning vilket kan medföra kostnader för enskilda.

Andra kostnader för enskilda och verksamheter inom skyddsområdet kommenteras inte, vilket bör ske. Exempel på sådana kostnader är att inom primär zon förbjuds infiltration av avlopp för såväl wc som BDT. Annan avloppslösning måste därmed anordnas för ca 15 befintliga bostäder. För anläggningar inom sekundär zon krävs att befintliga anläggningar kompletteras till att uppfylla hög skyddsnivå.

Kommunfullmäktige

Miljö- och byggnadsnämndens beslut 2021-01-27

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar hemställa om att kommunfullmäktige ger nämnden i uppdrag att genomföra Ronneby kommuns ansökan hos länsstyrelsen om övertagande av ansvar för prövning och tillsyn enligt föreskrifterna för vattenskyddsområdet Johannishus vattentäkt.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar vidare att meddela länsstyrelsen följande synpunkter inför fastställandet av skyddsföreskrifter.

Föreslagna skyddsföreskrifter

Föreslagna skyddsföreskrifter medför olika krav på tillstånd, anmälan och godkännande av tillsynsmyndigheten som är relativt omfattande. Om, som föreslagits, Ronneby Miljö- och byggnadsnämnd ska ta över tillsynsansvaret från länsstyrelsen kan förväntas att nämnden fullt ut kommer att ta ut ersättning för myndighetens arbete med prövningar och tillsyn av de sökande.

De krav på särskilda åtgärder som föreslås införas för boende och verksamheter inom skyddsområdet kan vara av stor betydelse för dem. Skyddsföreskrifterna bedöms dock i huvudsak vara skäligen beaktat behovet av skydd för vattentäkten.

För hantering av bekämpningsmedel bör dock en revidering av föreskriften övervägas. Inom sekundär skyddszon bör enklare bekämpning av punktcharakter kunna utföras även av fastighetsägare själva. Inom primär zon anges i förslaget att all användning oavsett användare eller syfte förbjuds. Bekämpning som utförs för att skydda människors eller djurs hälsa bör undantas så att det kan ske utan att särskild dispensprövning behöver tillgripas.

Konsekvensutredning

Konsekvensutredningen är mycket översiktlig, särskilt vad avser punkt 5, uppgifter om vilka kostnadsräsliga och andra konsekvenser regleringen medför.

I utredningen anges att för vissa befintliga verksamheter krävs tillstånd och att kostnaden för tillstånd är liten i förhållande till eventuell skada för vattentäktensintresset. Vidare att uppställning av fordon mer än 24 timmar kräver anordnande av tät uppställningsplats med invallning vilket kan medföra kostnader för enskilda.

Andra kostnader för enskilda och verksamheter inom skyddsområdet kommenteras inte, vilket bör ske. Exempel på sådana kostnader är att inom primär zon förbjuds infiltration av avlopp för såväl wc som BDT. Annan avloppslösning måste därmed anordnas för ca 15 befintliga bostäder. För anläggningar inom sekundär zon krävs att befintliga anläggningar kompletteras till att uppfylla hög skyddsnivå.

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsens beslut 2021-03-02

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att ge miljö- och byggnadsnämnden i uppdrag att genomföra Ronneby kommuns ansökan hos länsstyrelsen om övertagande av ansvar för prövning och tillsyn enligt föreskrifterna för vattenskyddsområdet Johannishus vattentäkt.

Propositionsordning

Ordförande Nils Ingmar Thorell (L) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det kommunstyrelsens. Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att ge miljö- och byggnadsnämnden i uppdrag att genomföra Ronneby kommuns ansökan hos länsstyrelsen om övertagande av ansvar för prövning och tillsyn enligt föreskrifterna för vattenskyddsområdet Johannishus vattentäkt.

Exp:

Miljö- och byggnadsförvaltningen, Leif Johansson

Miljö- och byggnadsförvaltningen

Kommunfullmäktige

§ 75

Dnr 2021-000125 001

Hyresavtal - Ålycke "Hjalmar"

Sammanfattning

Protokollsutdrag från socialnämnden 2021-02-23 § 34

Socialförvaltningen har sedan branden av gruppboende på Folkparksvägen sommaren 2020, letat efter andra lokaler som lämpar sig till nytt LSS-boende. Ärendet har återkommande varit upp i kommunens lokalförsörjningsgrupp. Kontakt med Ronnebyhus och andra aktörer har pågått hela tiden.

Det alternativ som nu ter sig mest lämpligt är avdelning Hjalmar på Ålycke. För att få lokalen godkänd och i trevligt skick behöver brandskyddet åtgärdas och ytskiktet förbättras i lägenheterna. Det är en ingen permanent lösning, men ett alternativ under rådande omständigheter.

Bakgrund

I juli 2020 brann en av kommunens LSS-gruppboendestäder ned, Folkparksvägen 16. Gruppboendestaden omfattade 9 platser. Vid tidpunkten för branden var sju personer boende där. Gruppboendestaden ersattes snabbt med tillfälligt boende i grannhuset, Folkparksvägen 14. Lägenheterna som brukarna nu bor i är studentlägenheter och inte fullvärdiga boendestäder enligt gängse regler för gruppboende.

Utbildningsnämnden har hyresavtal för hela huset, då kommunens utbildningscenter är förlagd i samma hus i avvaktan på en permanent lösning i Kuggeboda. Hyresavtalet sträcker sig fram till maj 2021. Socialförvaltningen har inget "eget" avtal med hyresvärderna, utan gruppboendestaden ingår i utbildningsnämndens avtal.

Socialförvaltningen har sedan branden letat efter ny lämplig lokal passande till nytt LSS-boende, då behov av bostad är trängande. Ärendet har återkommande varit upp i kommunens lokalförsörjningsgrupp. Kontakt med Ronnebyhus och andra aktörer har pågått hela tiden. Den möjlighet som dykt upp och som är rimlig att omvandla till gruppboende är avdelning Hjalmar på Ålycke i Johannishuset, som sedan en tid är stängd av Vård- och omsorgsförvaltningen. Avdelningen ger plats för sex personer, gemensamhetsutrymme och personalutrymme. För att få lokalen i godkänt

Kommunfullmäktige

och trevligt skick behöver brandskyddet åtgärdas och ytskikten i lägenheterna förbättras.

Socialförvaltningen önskar ersätta den tillfälliga boendelösningen på Folkparksvägen 14, med en mer permanent lösning på avdelning Hjalmar på Ålycke i Johannishus.

Bedömning

Socialförvaltningen har ett trängande behov av att lösa boendesituationen för de personer som förlorade sin bostad i gruppboendestad på Folkparksvägen sommaren 2020. De har nu en tillfällig boendelösning i form av studentlägenheter i ett annat hus på Folkparksvägen där utbildningsförvaltningen står för hyresavtal. Detta upphör i maj 2021.

Under åtta månader har socialförvaltningen försökt att hitta lämpliga lokaler till en ny gruppboendestad. Det alternativ som i nuläget ter sig bäst är avdelning Hjalmar på Ålycke. Det är ingen permanent långsiktig lösning, då lokalen inte är utformad på ett optimalt sätt.

Fastighetsägaren behöver främst göra investeringar i brandskyddet, så lokalerna kan säkras och godkännas av Räddningstjänst. Investeringskostnader beräknas uppgå till ca. 1 400 tkr. Avskrivningstiden för investeringskostnaden är 3 år och läggs på hyran. Förlängs hyresavtalet ytterligare ett år i taget, sjunker framtida hyreskostnader avsevärt. Se bilaga 1.

Socialnämnden har budgeterade medel till hyreskostnaden i sin antagna internbudget.

Socialnämndens beslut 2021-02-23

Socialnämnden beslutar;

- att föreslå kommunfullmäktige att teckna hyresavtal med Ronnebyhus på 3 år för avdelning Hjalmar på Ålycke, med möjlighet till förlängning ett år i taget.
- att förklara paragrafen för omedelbart justerad

Kommunstyrelsens beslut 2021-03-02

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att teckna hyresavtal med Ronnebyhus på 3 år för avdelning Hjalmar på Ålycke, med möjlighet till förlängning ett år i taget.

Kommunfullmäktige

Deltar i debatten

I debatten deltar Sune Håkansson (RP), Anders Lund (M) och Roger Fredriksson (M).

Propositionsordning

Ordförande Nils Ingmar Thorell (L) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det kommunstyrelsens. Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma.

Beslut

Kommunfullmäktige godkänner att socialnämnden får teckna hyresavtal med Ronnebyhus på 3 år för avdelning Hjalmar på Ålycke, med möjlighet till förlängning ett år i taget.

Reservation

Sune Håkansson (RP) lämnar följande reservation:

”Anders Lund upplysning medför att summan 6 miljoner satsas”.

Exp:

Socialnämnden

Kommunfullmäktige

§ 76

Dnr 2020-000553 109

Besvarande av medborgarförslag - Åtgärder på torget i Bräkne-Hoby

Sammanfattning

Protokollsutdrag från teknik-fritid- och kulturnämnden 2021-01-26 § 24

Förslagsställaren vill att Ronneby kommun antingen lagar fontän/skulptur eller tar bort.

Bedömning

Gatu/Parkenheten anser att skulpturen ska renoveras till full funktion och utseende, dock bör ett kostnadsförslag först beräknas för att kunna bedöma om renoveringen kan finansieras inom befintlig budget.

Förslag till beslut

Teknik.-Fritid och Kulturnämnden förslår Kommunstyrelsens arbetsutskott att föreslå Kommunstyrelsen att föreslå Kommunfullmäktige att skulpturen renoveras om finansiering kan lösas Teknik.-Fritid och Kulturförvaltningen.

Teknik-fritid- och kulturnämndens beslut 2021-01-26

Teknik- fritid- och kulturnämnden beslutar att föreslå Kommunstyrelsens arbetsutskott att föreslå Kommunstyrelsen att föreslå Kommunfullmäktige att skulpturen ska renoveras med finansiering inom befintlig ram.

Kommunstyrelsens beslut 2021-03-02

Kommunstyrelsen förslår kommunfullmäktige att skulpturen ska renoveras med finansiering inom befintlig ram

Propositionsordning

Ordförande Nils Ingmar Thorell (L) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det kommunstyrelsens. Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma.

Kommunfullmäktige

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att skulpturen ska renoveras med finansiering inom befintlig ram.

Exp:

Förslagsställaren

Teknik-fritid- och kulturnämnden

Teknik-fritid- och kulturförvaltningen, Patrik Hellsberg

Kommunfullmäktige

§ 77

Dnr 2020-000312 109

Besvarande av medborgarförslag - Ändra parkmarken på Ronneby 25:2 till tomtmark för bostäder

Sammanfattning

I medborgarförslaget föreslås att parkmarken på Ronneby 25:2 så att det går att bygga bostäder där. Skälen som framförs är att det är ypperligt läge, folk vill bygga centralt och det finns knappt några tomter.

Parkmarken ligger i kvarteret mellan Sadelmakaregatan och Skärsjövägen.

Bedömning

Medborgarförslaget har varit på remiss till mark- och exploateringsenheten och till Miljö- och byggnadsnämnden.

Mark- och exploateringsenheten lämnar följande yttrande:

”Aktuell del av Ronneby 25:2 är parkmark i stadsplan från 1986, vilket innebär att marken är avsatt för allmänt ändamål. På platsen idag finns ett mindre grönområde, en öppen yta samt gångvägar. Ytan är cirka 3600 kvm. Viss utbredning från angränsande tomter finns. Med tanke på behovet utav villatomter eller tomter för ex marklägenheter i tätorten är medborgarförslaget lämpligt att utreda vidare via miljö- och byggnadsnämnden för att se över möjligheten till ändring av planen. Kommunalt vatten, avlopp och dagvatten finns i angränsade väg vilket innebär låga exploateringskostnader. Fastighetsbildning kommer att krävas.

Mark- och exploateringsenheten ställer sig positiva till medborgarförslagets intention.”

Miljö- och byggnadsnämnden yttrar bl. a.:

”Trots ett mycket lovvärt initiativ till förtätning av stadsbebyggelsen är omfattningen av ytan begränsad då den motsvarar tre till fyra villatomter och erfarenheter har visat på behovet av att spara motsvarande gröna ytor för omhändertagande av dagvatten. Vidare finns en obebyggd privat tomt i grannkvarteret Spolen med gällande byggrätt för bostadsändamål. Den sammantagna bedömningen är att en planläggning av ytan skulle generera en liten vinst av nytillkommande bostäder i förhållande till den arbetsinsats som krävs för att detaljplanelägga densamma.”

Kommunfullmäktige

Nämnden tar följande beslut:

”Att miljö- och byggnadsnämnden genom det kommunala planmonopolet enligt 4 kap. 2 § plan- och bygglagen (2010:900) yttrar nedanstående beslutssatser till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige.

Att avvisa förslaget om detaljplaneläggning då

- den avsedda ytan fyller en i stadsplan avsedd funktion
- att nämnden behöver resurshushålla med tillgänglig personal för planläggning i större bostadsvolymer och
- att antalet nytillkommande bostäder är litet i förhållande till prioritering enligt gällande bostadsförsörjningsprogram.”

Sammantaget finns en positiv inställning till initiativet och intentionen för det finns behov av flera tomter centralt i kommunen. Om förslaget skulle genomföras behöver det dock göras en ändring i detaljplanen och för att få fler tomter tillgängliga prioriteras de planer som kan ge fler nytillkommande bostäder. I dagsläget bör därför störst hänsyn tas till miljö- och byggnadsnämndens yttrande. Kommer en intressent eller att situationen på annat sätt förändras kan platsen dock övervägas för nya tomter. Bedömningen utifrån ovanstående är att medborgarförslaget i dagsläget bör avslås.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott förslås besluta att föreslå kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige att avslå medborgarförslaget.

Kommunstyrelsens beslut 2021-03-02

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besvara medborgarförslaget med att det i dagsläget inte är prioriterat, men kan ske i framtiden.

Propositionsordning

Ordförande Nils Ingmar Thorell (L) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det kommunstyrelsens. Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma.

Kommunfullmäktige

Beslut

Kommunfullmäktige besvarar medborgarförslaget med att det i dagsläget inte är prioriterat, men kan ske i framtiden.

Exp:

Förslagsställaren

Kommunfullmäktige

§ 78

Dnr 2020-000360 109

Besvarande av medborgarförslag - Digitala badtermometrar

Sammanfattning

Protokollsutdrag från teknik-fritid- och kulturnämnden 2021-01-26 § 13

Göran Mattisson har 200624 inkommit med ett medborgarförslag. Förslagsställaren ställer frågan om Ronneby kommun kan tillse att badtemperaturerna på badplatserna redovisas digitalt via nätet.

Bedömning

I Ronneby kommun pågår ett projekt mellan Kommunens IT-enhet och kommunens bolag, Miljöteknik. Projektet innefattar digitala badtemperaturer som ska kunna redovisas på exempelvis Ronneby kommuns hemsida.

Förslag till beslut

Teknik-, -fritid och kulturförvaltningen föreslår Kommunstyrelsen besluta att medborgarförslaget anses besvarat.

Teknik-fritid- och kulturnämndens beslut 2021-01-26

Teknik- fritid- och kulturnämnden beslutar att föreslå Kommunstyrelsen besluta att medborgarförslaget anses besvarat.

Kommunstyrelsens beslut 2021-03-02

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anse medborgarförslaget besvarat.

Propositionsordning

Ordförande Nils Ingmar Thorell (L) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det kommunstyrelsens. Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma.

Beslut

Kommunfullmäktige anses medborgarförslaget besvarat.

Exp:

Förslagsställaren

Kommunfullmäktige

§ 79

Dnr 2020-000140 252

**Besvarande av motion från
kommunfullmäktigeledamöterna Roger Gardell (L) och
Nils-Ingmar Thorell (L) - Köp, riv och bygg bostäder i
Gallerian**

Sammanfattning

I motionen beskrivs situationen enligt nedan:

”Idag finns en galleria vid torget med endast två butiker öppna. Denna galleria öppnades 2008 och under senare år har det varit problem att fylla gallerian med butiker. Tidigare inrymdes varuhuset Epa men även Prisma.

Idag känns denna byggnad öde och om kvällarna är det väldigt mörkt runt byggnaden vilket inbjuder till otrygghet för förbipasserande. Själva byggnaden i sig är inte heller någon skönhet och den är totalt stängd mot tex Kungsgatan.

Detta är inte den enda galleria som har problem i stadskärnorna i Sverige idag. Ägaren till fastigheten har svårt att få sina lokaler uthyrda och det är synd att ett sådant här A-läge ska stå tomt.

Vi vill att Ronneby centrum ska vara ett levande centrum dit invånare och turister gärna vistas och har det bra. Vi ser gärna en ny byggnation på denna plats som tex kan innehålla lägenheter i A-läge och kanske möjlighet till butiker i bottenplan och kanske möjlighet till restaurang med uteservering. Utformningen av en ny byggnad får en privat entreprenör själv komma med förslag om och därefter behandlas enligt de rutiner som finns inom kommunen.

Och genom denna motion tror vi att detta kan gynna Ronneby centrum på ett positivt sätt.

Vi föreslår att:

Ronneby kommun undersöker möjligheterna att köpa fastigheten av nuvarande ägare.

Kommunfullmäktige

Efter köpet av fastigheten undersöka möjligheterna att riva hela fastigheten. Tomten fastigheten är belägen på säljs till en privat entreprenör som får möjlighet att bygga nytt.

Bedömning

Roger Gardell och Nils-Ingmar Thorell föreslår i motion daterad 2020-02-27 att Ronneby kommun ska köpa fastigheten Olov 5 (Gallerian), riva byggnaden och därefter sälja till en privat aktör som bebygger fastigheten med bostäder och lokaler.

En omvandling enligt förslaget kräver att kommunen köper fastigheten, som idag ägs av ett fastighetsbolag. Det är inte känt om fastigheten är ute till försäljning eller inte. Fastighetsägaren har dock under våren 2020 uttalat sig i lokaltidningen kring sina planer att ansöka om ändring av gällande detaljplan för fastigheten Olov 5 för att undersöka möjligheten till bland annat bostadsbebyggelse på platsen.

Mot bakgrund av att fastighetsägaren har egna planer kring omvandling enligt motionen görs bedömningen att kommunen inte bör inleda en vidare process kring köp, rivning och omvandling av Gallerian.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslås besluta att föreslå kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen.

Kommunstyrelsens beslut 2021-03-02

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen.

Deltar i debatten

I debatten deltar Roger Gardell (L).

Propositionsordning

Ordförande Nils Ingmar Thorell (L) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det kommunstyrelsens. Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma.

Beslut

Kommunfullmäktige avslår motionen.

Exp:

Förslagsställaren

Kommunfullmäktige

§ 80

Dnr 2020-000172 319

**Besvarande av motion från kommunfullmäktigeledamot
Willy Persson (KD) angående breddning av Östra
Varevägen och ombyggnad av korsningen Östra
Varevägen - Risatorpsvägen**

Sammanfattning

Willy Persson (KD) lämnar följande motion om breddning av Östra Varevägen och ombyggnad av korsningen Östra Varevägen - Risatorpsvägen

För området intill tidigare fotbollsplanen i Risatorp har det skett en stor förändring. De senaste åren har två enfamiljshus och 24 st marklägenheter byggts, vilka var mycket efterlängtade. Fotbollsplanen har också flyttats till en ny plats.

Östra Varevägen i Risatorp var från början en grusväg som sedan asfalterades när området utmed vägen byggdes ut. När marklägenheterna byggdes, gjordes vägen förbi lägenheterna bredare. Från marklägenheterna ner till Risatorpsvägen är den dock fortfarande lika smal som tidigare. Nu när trafiken har ökat behöver den breddas även denna sträcka för att bl.a. underlätta möten. Dessutom innebär det ökade trafikflödet att korsningen Östra Varevägen-Risatorpsvägen behöver byggas om för att bli säkrare.

Bedömning

Vid framtagningen av detaljplanen för de nya marklägenheterna i Risatorp under 2017 togs det fram en trafikutredning. Denna utredning studerade fyra olika förslag för trafiken, där alla handlar om just Östra Varevägen och dess korsning mot Risatorpsvägen.

Nollalternativet

Att inte göra någon förändring i den ursprungliga trafikmiljön.

Alternativ A

Innebar:

en breddning av gatan längs med de nya fastigheterna till 6 meter och förbereds med en gång- och cykelbana,

att man tillskapade en vändplats efter de nya fastigheterna,

att man stänger av vägen norröver mot Risatorpsvägen för att enbart tillåta gång- och cykeltrafik samt

att man trafiksäkra överfarten vid Risatorpsvägen.

Kommunfullmäktige

Alternativ B

Innebar:

som ovan en breddning av gata,

att man förlägger med samma bredd ända ner till Risatorpsvägen samt

att man skapar en trafik- och framkomlighetssäkrad utfart vid Risatorpsvägen.

Alternativ C

Innebar:

som alternativ A en breddning av gatan längs med de nya marklägenheterna

att man låter det vara oförändrat upp till Risatorpsvägen

att man skapar en ny dragning av GC-väg mot Bredingavägen.

Av alla dessa alternativ rekommenderar trafikutredningen alternativ A med hänsyn till trafiksäkerhet, framkomlighet och kostnader. Alternativ B ses även den som genomförbar, men med tanke på påverkan av naturvärden och kostnader blev det Alternativ A som gick vidare.

Detta diskuterades även vid Detaljplanarbetet och vid ett av Miljö- och byggnadsnämndens sammanträde beslutades det att minska det ursprungliga planområdets storlek så att en större del av vägområdet plockades bort. Det var sedan detta ”nedkortade” alternativ som antogs och fick laga kraft. En breddning av vägen skulle annars ha hanterats redan i samband med den nya detaljplanen. Det som gäller för vägen nu är detaljplanen från 1953, en detaljplan som inte möjliggör någon större breddning.

Om en breddning skulle utföras innebär det stor påverkan i området bestående av berg och skog i en nyckelbiotop. Samtidigt skulle trafiken längst med Östra Varevägen öka drastiskt samt att hastighetsöverskridningar blir fler. En kostnadsbedömning för detta är inte utförd i nuläget men baserat på trafikutredningen från 2017 skulle denna kostnad uppskattas till 2 miljoner kronor

Förberedelser för alternativ A har utförts genom att man har bräddat vägen vid de nya fastigheterna där även en gång- och cykelbana har markerats med linjemålaning. Kvarstående är att tillskapa en vändzon och där efter stänga av vägen för biltrafik samt att trafiksäkra överfarten vid Risatorpsvägen.

Förslag till beslut

Att avslå motionen om att bredda hela vägen till Risatorpsvägen och att få med vidare åtgärder i kommande budgetarbeten för att tillskapa en säker trafikmiljö med inriktning mot alternativ A från Trafikutredningen.

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsens beslut 2021-03-02

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen.

Deltar i debatten

I debatten deltar Willy Persson (KD).

Yrkanden

Willy Persson (KD) yrkar bifall till motionen.

Propositionsordning

Ordförande Nils Ingmar Thorell (L) ställer proposition på Willy Perssons (KD) förslag mot kommunstyrelsens, bifall mot avslag, och finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Omröstning begärs och följande beslutsgång fastställs:

De som önskar bifalla motionen röstar ja.

De som önskar avslå motionen röstar nej.

Omröstningsresultat

Efter företagen omröstning, till detta protokoll bifogad bilaga b, avges två (2) ja-röster och fyrtiosju (47) nej-röster, varefter ordförande finns att kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

Beslut

Kommunfullmäktige avslår motionen.

Reservation

Willy Persson (KD) reserverar sig till förmån för eget yrkande.

Exp:

Förslagsställaren

Kommunfullmäktige

§ 81

Dnr 2020-000049 001

Besvarande av motion från kommunfullmäktigeledamot Sune Håkansson (RP) - gör om Blekinge till en kommun

Sammanfattning

Sune Håkansson (RP) motionerar om att kommunfullmäktige ska verka för att göra om Blekinge till en kommun.

Att slå samman flera mindre administrativa enheter till större administrativa enheter har skett upprepade gånger genom Sveriges historia primärt under de s.k. kommunreformerna då det funnits ett tvång från riksdagen. Det är ovanligt att kommuner slås ihop på frivillig väg. Det är dock inte omöjligt.

En utredning slog så sent som i februari 2020 fast att kommunsammanslagning kan vara ett sätt för kommunerna att i framtiden klara sitt uppdrag att tillhandahålla en god nivå av välfärd för sina kommunmedlemmar.

Sammanslagningar av den typen bör dock föregås av en ordentlig offentlig debatt där frågan kan belysas på ett bra sätt. Det finns således legala möjligheter att genomföra en sammanslagning men viljan måste finnas – både hos folket men också hos de ledande företrädarna i kommunen.

Frågan är öppen för kommunfullmäktige att diskutera. Motionen ska därmed anses besvarad.

Sammanläggning, delning och inkorporering – olika sätt att ändra kommungränser

Sverige har genomgått tre större kommunreformer – 1863, 1952 och slutligen 1970. Kommunreformerna innebar att man genom *sammaläggning* av flera mindre kommuner skapade nya, större, administrativa enheter.

Samtliga kommunreformer har syftat till att minska antalet administrativa enheter genom att flera landskommuner, köpingar och städer slagits samman. Sedan 1970 har det inte skett några sammanslagningar, det har dock skett ett par *delningar*. Det innebär att mindre del av en större kommun

Kommunfullmäktige

bryter sig loss. Senast det skedde var 2003 när Knivsta bröt sig ut ur Uppsala kommun.

Kommuner kan teoretiskt sett också slås samman även utan en kommunreform. Istället för sammanslagning används då begreppet *inkorporering* och bygger på att en (stor)kommun inkorporerar andra kommuner i sitt eget territorium. Om detta har statsvetaren och politikern Yngve Larsson skrivit i sin avhandling *Inkorporeringsproblemet från 1913*.

Inkorporering är ovanligt och sker tämligen sällan. Det finns flertalet exempel där Malmö kommun inkorporerar flertalet mindre kranskommuner, exempelvis Sofielunds municipalsamhälle 1911, Limhamns köping 1915¹, Husie kommun 1935, Fosie kommun och municipalsamhälle år 1931 mfl.² Noterbart är att de inkorporeringarna skedde under 1900-talets första hälft, därefter saknas exempel på självständiga inkorporeringar.

Nuläge, eller debatten av idag.

Från Trelleborg i söder till Kiruna i norr finns det idag 290 kommuner, alla har i princip samma uppdrag fast med olika förutsättningar.

Uppdraget för kommunerna är att ansvara för en stor del av den samhällsservice som finns där vi bor, vissa uppdrag är obligatoriska och andra uppdrag är frivilliga.

Obligatoriska uppgifter är saker som äldre- och handikappomsorg, individ- och familjeomsorg, för-, grund- och gymnasieskola, plan och byggfrågor, vatten och avlopp, räddningstjänst, civilt försvar, biblioteksverksamhet och bostäder.

Frivilliga uppgifter är saker som fritid och kultur, energi, sysselsättning och näringslivsutveckling.

Förutsättningarna för en kommun växlar baserat på bland annat på folkmängd, geografisk storlek och placering. Tillväxtverket har försökt sig på att jämföra samtliga kommuner, de har två olika modeller för jämförelse, den ena modellen innehåller tre undergrupper och den andra innehåller sex undergrupper, den hugade kan läsa mer här (<https://tillvaxtverket.se/statistik/regional-utveckling/regionala-indelningar/kommuntyper.html>).

¹ Limhamns köping hade åren innan inkorporerat Hyllie kommun och Limhamns municipalsamhälle 1906.

² <https://malmo.se/Uppleva-och-gora/Arkitektur-och-kulturarv/Stadsarkivet/Anvand-arkiven/Vara-arkiv/Inkorporerade-kommuner/Lista-kommuner.html>

Kommunfullmäktige

För att illustrera detta kan man jämföra extremerna Stockholms kommun och Kiruna kommun. I Stockholm bor det cirka 5200 personer per kvadratkilometer och i Kiruna bor det endast 1 person per kvadratkilometer.

Bara det faktum att den ena kommunen är glesbefolkad och den andra kommunen är tätbefolkad skapar mycket olika förutsättningar för att lösa samma uppdrag. Men även mer likvärdiga kommuner till yta och folkmängd kan stå inför likvärdiga problem.

1080	Karlskrona	Täta kommuner	21	Täta kommuner avlägset belägna
1082	Karlshamn	Täta kommuner	22	Täta kommuner nära en större stad
1083	Sölvesborg	Landsbygdskommuner	12	Landsbygdskommuner nära en större stad
1081	Ronneby	Landsbygdskommuner	11	Landsbygdskommuner avlägset belägna
1060	Olofström	Täta kommuner	22	Täta kommuner nära en större stad

Figur 1, Tillväxtverket
2014

I Tillväxtverkets sammanställning, som förvisso är aningen daterad, framgår det att blekingekommunerna, trots stora demografiska och geografiska likheter, ändå skiljer sig åt. Som exempel kan nämnas att Ronneby anses enligt Tillväxtverket vara en *avlägset belägen landsbygdskommun* medan Karlshamn räknas som en *tät kommun nära en större stad*.

Bedömning

En statlig utredning har kommit med en analys - SOU 2020:8

Under 2017 tillsattes en utredare för att titta på hur kommunerna i framtiden ska klara välfärdsuppdraget. I direktivet angavs att utredningen skulle analysera i vilken utsträckning kommunsammanslagningar kunde bidra till att stärka kommunernas förmåga att möta samhällsutvecklingen.

Utredningen analyserar potentiella effekter av kommunsammanslagningar i kapitel 14. Analyserna är djupgående och tämligen heltäckande, slutsatserna lämnar dock fältet en aning öppet.

Kommunfullmäktige

Utredningen sätter inte ner foten i frågan om kommunsammanslagningar är bra eller dåligt utan konstaterar snarast att utredningen kan utgöra en god bas för framtida diskussioner om frivilliga kommunsammanslagningar, se s. 595 ff.

Den slutsats som går att dra från ett sådant uttalande är således att en motion av den typ som Sune Håkansson (RP) inkommit med väl ligger i linje med utredarnas ambitioner. Kommunfullmäktige gör således klokt i att debattera frågan.

Om det finns en kollektiv vilja att utreda möjligheterna vidare så ger SOU 2020:8 ett tydligt stöd för en sådan ambition. Ett uppdrag bör då lämpligen tilldelas en politisk företrädare samt en opolitisk tjänsteman. Den ena behöver den andra för att en sådan här fråga ska kunna fortskrida.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige att notera till protokollet att det finns möjligheter för att göra Blekinge till en storkommun men att det måste finnas en kollektiv vilja för att det ska bli en verklighet.

Motionen ska därmed anses besvarad.

Kommunstyrelsens beslut 2021-03-02

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen.

Deltar i debatten

I debatten deltar Sune Håkansson (RP).

Propositionsordning

Ordförande Nils Ingmar Thorell (L) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det kommunstyrelsens. Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige bifaller detsamma.

Kommunfullmäktige

Beslut

Kommunfullmäktige avslår motionen.

Exp:

Förslagsställaren

Kommunfullmäktige

§ 82

Dnr 2019-000266 015

Besvarande av motion från kommunfullmäktigeledamot Bengt Åke Johansson (SD) angående Ronneby brandstation

Sammanfattning

I motionen föreslår kommunfullmäktigeledamot Bengt Åke Johansson (SD) se över möjligheterna att ge tillstånd till räddningstjänsten att använda trafikljusen (stoppljusen) vid inbackning av fordon i brandstationen.

Det är ofta olyckstillbud utanför brandstationen i Ronneby när fordonen återvänder efter utförda räddningsinsatser och ska backa in i garagen, då dom behöver köra ut på vägen för att kunna backa in. Folk kör och går bakom backande fordon vilket såklart innebär ett oerhört stressmoment för personalen samt en stor olycksrisk. Det är mer en fråga om när olyckan händer istället för om den händer.

För att minimera riskerna i samband med att backa in räddningsfordonen i brandstationen efter avslutad räddningsinsats så bör räddningstjänsten få ha rätt att tända de röda stoppljusen på Kallingevägen medan fordonen backas in.

Detta skulle minimera tillbuden till i stort sett noll och ger både trafikanter samt räddningspersonal en bättre och säkrare trafikmiljö.

Bedömning

Den risk som kan inträffa är om signalerna används vid andra tillfällen tenderar trafikanterna att mindre respektera trafiksignalerna vid uttryckning. Teknik-, fritid- och kulturförvaltningen har inget att erinra om att räddningstjänsten har rätt att tända de röda stoppljusen på Kallingevägen medan fordonen backas in. Visar sig det att trafikanterna respekterar stoppsignalerna sämre återgår användning av tändning av stoppsignal endast vid uttryckning.

Förslag till beslut

Teknik-, fritid- och kulturförvaltningen föreslår Teknik-, fritid- och kulturnämnden att föreslå Kommunfullmäktige att bifalla motionen.

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsens beslut 2021-03-02

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att motionen är besvarad.

Deltar i debatten

I debatten deltar Nicolas Westrup (SD).

Yrkanden

Nicolas Westrup (SD) yrkar bifall till motionen.

Propositionsordning

Ordförande Nils Ingmar Thorell (L) ställer proposition på Nicolas Westrup (SD) förslag mot kommunstyrelsens, bifall mot avslag och finner att kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

Beslut

Kommunfullmäktige anses att motionen är besvarad.

Exp:

Förslagsställaren

Kommunfullmäktige

§ 83

Dnr 2021-000021 001

Återrapportering från krisledningsnämnden 2021

Sammanfattning

Krisledningsnämnden överlämnar protokoll från 2021-02-23 och 2021-03-12 till kommunfullmäktige för återrapportering.

Beslut

Kommunfullmäktige noterar återrapporteringen till protokollet.

Exp:

Akten

Kommunfullmäktige

§ 84

Dnr 2021-000161 192

Anmälan av motion från Sune Håkansson (RP) och Anna Carlbrant angående vård av unga dementa

Anna Carlbrant (-) och Sune Håkansson (RP) lämnar följande motion:

Sammanfattning

Ungefär hälften av platserna på Vård- och omsorgsboendena i vår kommun är demensplatser. Antalet har varit relativt stabilt under de senaste årtiondena. Platsantalet för icke-dementa har sjunkit över tid.

Demenssjukdomen kallas ibland för De anhörigas sjukdom. De närstående får ofta ta ett mycket stort ansvar.

Åldersspridningen på kommunens demensavdelningar är ofta mycket stor, i intervallet 65-100 år. Vården synes i huvudsak vara av palliativ art.

Det synes finnas möjligheter att rejält höja livskvalitén för de unga dementa genom att ge dem en mer relevant vård.

All demensvård är resurskrävande. Vård av unga dementa kan kallas för specialistvård. Vård av unga dementa kan sålunda medföra att kvalificerade arbetstillfällen skapas i kommunen. Effektiv vård torde kräva viss stordrift, varför samverkan mellan länets kommuner torde vara nödvändig.

Vi föreslår att Vård- och omsorgsnämnden undersöker förutsättningarna för att i vår kommun ha ett demensboende med inriktning på unga brukare.

Beslut

Kommunfullmäktige remitterar motionen till vård- och omsorgsnämnden för vidare hantering.

Exp:

Vård- och omsorgsnämnden

Kommunfullmäktige

§ 85

Dnr 2021-000175 101

Anmälan av motion från Lova Necksten (MP) om att införa mensskydd på kommunens offentliga toaletter

Lova Necksten (MP) lämnar följande motion:

Sammanfattning

På alla våra offentliga toaletter är det en självklarhet att det finns tillgång till toapapper, tvål och pappershanddukar. Vi anser att det borde vara lika självklart att det även finns fri tillgång till mensskydd.

Genom att tillhandahålla gratis mensskydd på våra offentliga toaletter kommer vi att underlätta för alla menstruerande personer som har glömt mensskydd eller som överraskas av att mensen kommer plötsligt.

I t.ex. våra sporthallar och på våra idrottsplatser befinner sig många ungdomar som ofta kan ha en oregelbunden och opålitlig mens eller som till och med råkar få sin allra första mens. För dem kommer tillgång på mensskydd skapa en ökad trygghet i våra offentliga miljöer, vilket det självklart också blir även för alla andra menstruerande. Att tillgängliggöra mensskydd på samma sätt som toapapper skulle också bidra till ett normaliserande och minskande av det tabu som finns kring menstruation.

Flera andra kommuner, företag och organisationer har redan infört tillgång till mensskydd på sina toaletter för att underlätta och öka tryggheten för den som är i behov. Genom t.ex. det sociala företaget Menssäkrad finns färdiga boxar att beställa som också är väldigt enkla att ställa ut och fylla på, vilket gör det smidigt att kunna komma igång och få ut mensskydd på de toaletter där behovet finns.

Vi föreslår att:

kommunen ska tillhandahålla gratis mensskydd på alla offentliga toaletter

Beslut

Kommunfullmäktige remitterar motionen till kommunstyrelsen för vidare hantering.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

§ 86

Dnr 2021-000194 192

Anmälan av motion från Bengt S-Å Johansson (SD) - Utsmyckning av rondeller

Bengt Sven Åke Johansson (SD) lämnar följande motion:

Sammanfattning

Infarten till Ronneby betyder mycket för det första intrycket man får av staden.

Jag har hitintills inte hört någon som tycker att våra rondellutsmyckningar vid Jem&Fix, ST1 eller Preem-rondellen ger något positivt intryck, snarare tvärt om. De flesta jag pratat med tycker de är fula och även farliga för oskyddade trafikanter.

Sverigedemokraterna föreslår

Att: Ronneby kommun utlyser en tävling som ska syfta till förslag till utsmyckning av ovan nämnda 3 rondeller där alla, även vanliga medborgare kan komma med förslag och inte bara konstnärer.

Beslut

Kommunfullmäktige remitterar motionen till teknik-fritid- och kulturnämnden för vidare hantering.

Exp:

Teknik-fritid- och kulturnämnden

Kommunfullmäktige

§ 87

Dnr 2021-000195 192

Anmälan av motion från Bengt S-Å Johansson (SD) - Fysiska trafik hinder på gågatan

Bengt Sven Åke Johansson (SD) lämnar följande motion:

Sammanfattning

Under flera år har irritationen varit stor över att det förekommer biltrafik på gågatan (Karlskronagatan) under i stort sett alla dygnets timmar. I dag har varutransporter bara tillträde under vissa timmar och privat trafik utan tillstånd får inte förekomma, detta efterlevs inte.

I dag finns det lösningar på problemet vilket är fysiska hinder som automatiskt fälls upp under de timmar man inte får köra på gågatan och som kan sänkas med fjärrkontroll av räddningstjänsten och övriga fordon som måste ha tillträde även under tider då hindren är aktiverade.

Eftersom det verkar som om många inte bryr sig om varken skyltning eller trafikregler och varken p-vakter eller polis kan stå på pass dygnet runt föreslår Sverigedemokraterna följande:

Att berörd förvaltning eller nämnd utreder kostnader, placering och gör en konsekvensanalys över vilka positiva eller negativa effekter fysiska hinder på gågatan skulle innebära.

Beslut

Kommunfullmäktige remitterar motionen till teknik-fritid- och kulturnämnden för vidare hantering.

Exp:

Teknik-fritid- och kulturnämnden

Kommunfullmäktige

§ 88

Dnr 2021-000196 192

**Anmälan av motion från Bengt S-Å Johansson (SD) -
Fiskekort för kräftfiske**

Sammanfattning

I min ungdom var en av årets höjdpunkter kräftfiskepremiären i augusti då man åkte ut med kompisarna med korv och tillbehör, tältade och fiskade kräftor på natten. Detta är något som jag och många med mig saknar.

Ronneby kommun har vattenområde med signalkräfta som i dag är en outnyttjad resurs och skulle kunna innebära inkomster till kommunkassan. Den största vinsten vid ett införande av fiskekort för att lagligt kunna fiska kräftor torde dock vara den glädje medborgarna skulle känna när man med sina vänner kan fiska upp och koka egna kräftor till kräftsivan.

Sverigedemokraterna föreslår

Att: Berörd nämnd eller förvaltning undersöker vilka vatten man har rådighet över för att kunna sälja fiskekort för kräftfiske och ta fram pris för fiskekortet och antal burar som varje fiskekort skulle innefatta.

Beslut

Kommunfullmäktige remitterar motionen till teknik-fritid- och kulturnämnden för vidare hantering.

Exp:

Teknik-fritid- och kulturnämnden

Artikeln skapades 16 mars 2021

Kungörelse: Kommunfullmäktige i Ronneby 2021-03-25 kl. 18:00, stadshuset, Ronneby

Kungörelse: Kommunfullmäktige i Ronneby 2021-03-25 kl. 18:00, stadshuset, Ronneby

Kommunfullmäktige i Ronneby kallas till sammanträde

Torsdagen den 25 mars 2021, kl. 18:00 i Stadshuset, Ronneby för behandling av följande ärenden:

[Klicka här för att komma till websändningen av kommunfullmäktige.](#)

1. Val av justerare KF
Dnr 2021-000006

2. Medborgarförslag
Dnr 2021-000007

3. Frågor
Dnr 2021-000009

4. Interpellation ställd av Magnus Pettersson (S) till Kenneth Michaelsson (C) i egenskap av ordförande för lokala BRÅ
Dnr 2021-000132

5. Interpellation från Omid Hassib (V) ställd till Vård- och omsorgsnämndens ordförande Anders Lund (M)
Dnr 2021-000100

6. Interpellationer
Dnr 2021-000008

7. Anhållan om entledigande från uppdraget som ledamot i socialnämnden samt ersättare i kommunfullmäktige, Lena Mahrle (L)
Dnr 2021-000030

8. Förslag till hyra av tillfällig lokal för förskoleverksamhet för att möta behovet
Bräkne-Hoby
Dnr 2021-000111

9. Kompletteringsbudget 2021
Dnr 2021-000022
 10. Information om kommunens krediter 2020-12-31
Dnr 2021-000051
 11. Vägrättsavtal ombyggnation E22
Dnr 2021-000055
 12. Ansökan om att införlivas i verksamhetsområde för VA Leråkra 2:31
Dnr 2021-000037
 13. Försäljning av fastigheten Björnen 10
Dnr 2020-000609
 14. Anhållan om att införliva fastigheter i Vieryd i verksamhetsområdet för vatten spillvatten
Dnr 2021-000080
 15. Johannishus 1:2 - Remiss förslag till vattenskyddsområde Johannishus vatten
Dnr 2021-000094
 16. Hyresavtal - Ålycke "Hjalmar"
Dnr 2021-000125
 17. Besvarande av medborgarförslag - Åtgärder på torget i Bräkne-Hoby
Dnr 2020-000553
 18. Besvarande av medborgarförslag - Ändra parkmarken på Ronneby 25:2 till tomtmark för bostäder
Dnr 2020-000312
 19. Besvarande av medborgarförslag - Digitala badtermometrar
Dnr 2020-000360
 20. Besvarande av motion från kommunfullmäktigeledamöterna Roger Gardell (L) Nils-Ingmar Thorell (L) - Köp, riv och bygg bostäder i Gallerian
Dnr 2020-000140
 21. Besvarande av motion från kommunfullmäktigeledamot Willy Persson (KD) angående breddning av Östra Varevägen och ombyggnad av korsningen Östra Varevägen - Risatorpsvägen
Dnr 2020-000172
-

22. Besvarande av motion från kommunfullmäktigeledamot Sune Håkansson (RP) om Blekinge till en kommun
Dnr 2020-000049
23. Besvarande av motion från kommunfullmäktigeledamot Bengt S-Å Johansson angående Ronneby brandstation
Dnr 2019-000266
24. Återrapportering från krisledningsnämnden 2021
Dnr 2021-000021
25. Anmälan av motion från Sune Håkansson (RP) och Anna Carlbrant angående unga dementa
Dnr 2021-000161
26. Anmälan av motion från Lova Necksten (MP) om att införa mensskydd på kommunens offentliga toaletter
Dnr 2021-000175
27. Anmälan av motioner
Dnr 2021-000010

Uppdaterad: 2021-03-16

Bilaga B

Tillhör kommunfullmäktige i Ronneby 2021-03-25 § 80

Omröstningslista nr. 1

23. Besvarande av motion från kommunfullmäktigeledamot Willy Persson (KD) angående breddning av Östra Varevägen och ombyggnad av korsningen Östra Varevägen – Risatorp svägen

Ledamöter	Parti	Kret	Ersättare	Ja	Nej	Avst		Frånv
Roger Fredriksson	(M)	Alla			X			
Åsa Evaldsson	(M)	Alla			X			
Anders Bromée	(M)	Alla			X			
Lennarth Förberg	(M)	Alla			X			
Kajsa Svensson	(M)	Alla			X			
Helene Fogelberg	(M)	Alla			X			
Anders Lund	(M)	Alla			X			
Therese Åberg	(M)	Alla			X			
Christer Stenström	(M)	Alla			X			
Kenneth Michaelsson	(C)	Alla			X			
Hillevi Andersson	(C)	Alla			X			
Tim Svanberg	(C)	Alla			X			
Silke jacob	(C)	Alla			X			
Roger Gardell	(L)	Alla			X			
Nils Ingmar Thorell	(L)	Alla			X			
Willy Persson	(KD)	Alla		X				
Magnus Pettersson	(S)	Alla			X			
Malin Månsson	(S)	Alla			X			
Tommy Andersson	(S)	Alla			X			
Amani El-Ali Mazloum	(S)	Alla	Thomas Svensson		X			
Bo Johansson	(S)	Alla			X			
Annette Rydell	(S)	Alla			X			
Ola Robertsson	(S)	Alla			X			
Catharina Christensson	(S)	Alla			X			
Jan-Eric Wildros	(S)	Alla			X			
Monika Lindqvist	(S)	Alla	Thommy Persson		X			
Stefan Österhof	(S)	Alla			X			
Ingrid Karlsson	(S)	Alla	Magnus Björk		X			
Kranislav Miletic	(S)	Alla			X			
Anna-Karin Wallgren	(S)	Alla	Agnetha Wildros		X			
Pär Dover	(S)	Alla			X			
Peter Bowin	(V)	Alla			X			
Omid Hassib	(V)	Alla			X			
Lova Necksten	(MP)	Alla			X			
Nicolas Westrup	(SD)	Alla			X			
Bengt Johansson	(SD)	Alla			X			
Gina Hellberg Johansson	(SD)	Alla			X			
Sandra Bergkvist	(SD)	Alla			X			
Bengt Johansson	(SD)	Alla			X			
Tim Aulin	(SD)	Alla			X			
Tomas Lund	(SD)	Alla	Sten-Albert Olsson		X			
Mattias Ronnestad	(SD)	Alla			X			
Carina Aulin	(SD)	Alla			X			
Anders Oddsheden	(SD)	Alla			X			
Haide Friberg	(SD)	Alla	Tony Holgersson		X			
Yvonne Olsson	(SD)	Alla			X			
Johan Grönblad	(SD)	Alla			X			
Anna Carlbrant	(-)	Alla			X			
Sune Håkansson	(RP)	Alla		X				
SUMMA:				2	47			

AVTAL OM UPPLÅTELSE AV VÄGRÄTT

Mellan Trafikverket, organisationsnummer 202100-6297, och nedanstående fastighetsägare har följande avtal träffats.

Kommun Ronneby	Fastighet Ronneby 22:1
Ägare och andel Ronneby Kommun 1/1	Postadress Ronneby 372 80

Organisationsnummer

212000-0837

Vägrätt

Fastighetsägaren upplåter till Trafikverket med vägrätt den mark som behövs för vägföretaget väg 22/väg 27, ombyggnad av trafikplats Ronneby Väst. Projektet kräver inte formell planläggning enligt Väglagen. Vägrättens omfattning framgår av bilaga 1 och omfattar ca 7450 m² vägrätt.

Vid detaljprojektering av vägbygget kan markintrångets omfattning förändras. I det fall Trafikverket behöver ta mer mark i anspråk kommer ett tilläggsavtal att upprättas.

Tillträde anses ha skett den dag vägens sträckning blivit tydligt utmärkt på marken och vägarbetet påbörjats på fastigheten. Trafikverket meddelar fastighetsägaren om tillträdesdag senast 3 månader före tillträde. Före tillträdesdagen har fastighetsägaren rätt att bruka marken på vanligt sätt.

Avtalet upphör att gälla om inte tillträde till marken skett inom fem (5) år från det avtalet undertecknats av fastighetsägaren.

Tillträde för markundersökning

Trafikverket har rätt att på fastigheten före tillträdesdagen genomföra mätning, stakning, undersökning av grund eller annan förberedande åtgärd för byggande av väg.

Tillfällig nyttjanderätt

Fastighetsägaren upplåter mark till Trafikverket med tillfällig nyttjanderätt enligt bilaga 1. Upplåtelsen omfattar 8740 m² tillfällig nyttjanderätt.

Marken kommer att återlämnas senast fyra (4) år efter tillträdesdag. Parterna är överens om att markområdet ska återställas på följande sätt:

-Återställning till motsvarande befintligt utseende före byggnation påbörjats.

Ersättning

Trafikverket och Ronneby kommun är överens om att någon ersättning inte ska utgå för mark som tas i anspråk i projektet med vägrätt eller tillfällig nyttjanderätt.

Förbehåll vid överlåtelse av fastigheten

Vid eventuell försäljning av fastigheten eller del av denna är fastighetsägaren skyldig att, fram till dess att marken har tagits i anspråk av Trafikverket, göra förbehåll om detta avtals bestånd och förbinda ny ägare att göra liknande förbehåll.

Bilagor

Bilaga 1: Vägplan – Ställningstagandehandling, dat 2020-12-21

Övrigt

För det fall Trafikverket bedömer att en vägplan måste upprättas enligt väglagen ska överenskommelsen enligt detta avtal gälla utan vidare åtgärder och ersättning.

Fastighetsägaren garanterar att markområdet på tillträdesdagen inte belastas av servitut eller nyttjanderätter utöver vad som framgår av fastighetsregistret.

I och med ingåendet av detta avtal är alla vid undertecknandet kända skador till följd av intrånget reglerade.

Av detta avtal är två exemplar upprättade och utväxlade.

För Trafikverket

För Ronneby kommun

Karlskrona, 2021-xx-xx

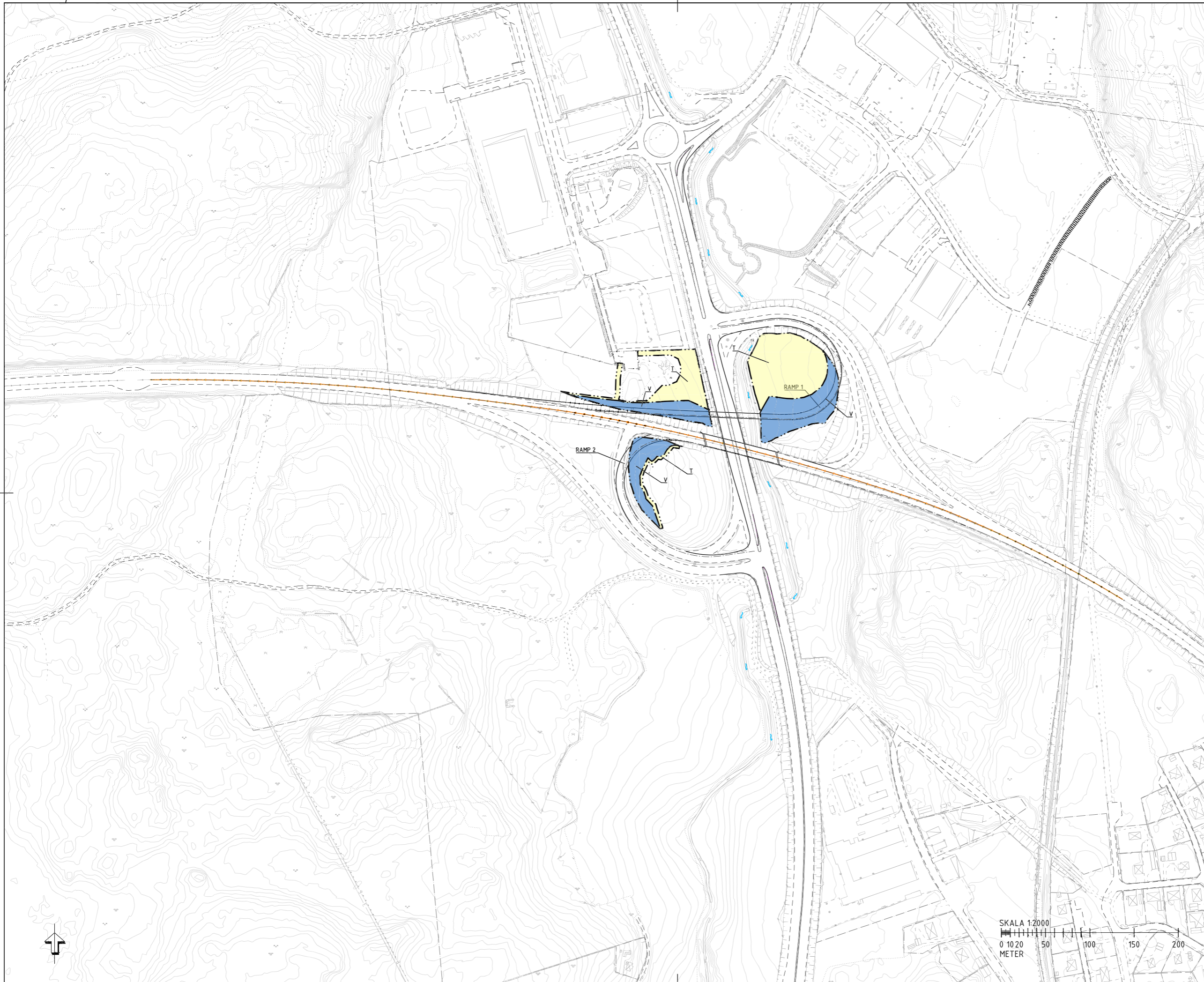
Ronneby, 2021-xx-xx

Magnus Graad, Projektledare

XXXX, xxx

Thomas Svensson, Markförhandlare

XXXX, xxx



KOORDINATSYSTEM
 SYSTEM I PLAN: SWREF 99 15 00
 SYSTEM I HÖJD: RH 2000

TECKENFÖRKLARING

	GRÄNS FÖR VÄGOMRÅDE
	AVGRÄNSNING MELLAN OLIKA TYPER AV MARKANSPRÅK
	NYTT VÄGOMRÅDE AREA TOTAL 7450 m ²
	TILLFÄLLIGT NYTTJANDE AREA TOTAL 8740 m ²
	BEF. VATTENDRAG
	STRANDSKYDD
	YTTRE VATTENSKYDDSDMR.
	BEF. MITTRÄCKE
	BEF. SIDORÄCKE
	BEF. STAKET/STÄNGSEL
	BEF. ASFALTKANT
	BEF. KANTSTEN
	BEF. KABEL SKANOVA
	FLÖDESRIKTNING VATTENDRAG
	HÖJDKURVOR MED HÖJDANGIVELSER
	BEF. RÖRBRÖ
	BEF. BELYSNING
	BEF. NEDSTIGNINGBRUNN
	BEF. KUPOLBRUNN
	BEF. TRUMÖGA
	AGOSLAGSGRÄNS
	AGOSLAG, ÅKER
	AGOSLAG, BARRSKOG
	AGOSLAG, ÅNG
	AGOSLAG, BLANDSKOG
	AGOSLAG, LÖVSKOG

TYP AV PLAN		VÄGPLAN	
GRANSKNINGSSTATUS / SYFTE			
HANDLINGSTYP			
STÄLLNINGSTAGANDEHANDLING			
DATUM	2020-12-21	LEVERANS / ÄNDRINGSFM	
OBJEKT			
E22 RONNEBY VÄST, TRAFIK. TRIMNING			
RONNEBY KOMMUN, BLEKINGE LÄN			
DELOMRÅDE / BANDEL			
2			
ANLÄGGSNINGSDEL			
00			
OBJEKTNUMMER / KM	2016/90526	KONSTRUKTIONNUMMER	
BESTÄLLARE		LEVERANTÖR	
SKAPAD AV	D. NILSSON	UPPDRAGSNUMMER	288226
GRANSKAD AV	H. ENG	AVDELNING	VÄG
RITNINGSTYP			
PLAN			
TEKNIKOMRÅDE / INNEHÅLL			
VÄGUTFORMNING OCH TRAFIK			
BESKRIVNING			
VÄGPLAN FÖR TYPFALL 1			
NY UTFORMNING TRAFIKPLATS			
SKALA	1:2000	FORMAT	A1
RITNINGNUMMER	200T0101	FÖRVALTNINGSNUMMER	
BLAD		NÄSTA BLAD	
		BET	



**KÖPEAVTAL FÖR BJÖRNEN 10, Ronneby kommun
Bilaga 2, tillhör kommunfullmäktige 2021-03-25
§ 72**

Säljare

Ronneby kommun (212000-0837)
Stadshuset, 372 80 Ronneby,
nedan kallad säljaren

Köpare

Acasa i Ronneby AB (559266-7157)
c/o Innerstadsspecialisten
Nytorgsgatan 23 B
116 40 Stockholm,
nedan kallad köparen

Fastighet

Ronneby Björnen 10, markerad på bilagd karta.

1 Överlåtelseförklaring och fastighetens omfattning

1.1 Säljaren överlåter härmed till Köparen fastigheten Björnen 10 i Ronneby kommun.

2 Köpeskilling

2.1 Köpeskillingen uppgår till 500 000 kronor ska erläggas kontant på tillträdesdagen.

2.2 Köparen ska betala in köpeskillingen på kommunens plusgiro 110020-5. När köpeskillingen är betalad ska kommunen upprätta köpebrev.

2.3 Säljaren ska till Köparen överlämna tillhöriga kartor och andra handlingar jml 4 kap 20 § JB.

3 Tillträdesdag mm

3.1 Tillträde till fastigheten sker vid den tidpunkt som Säljaren och Köparen särskilt överenskommer, dock senast 1 maj 2021.

3.2 Parterna är överens om att äganderätten övergår till Köparna på tillträdesdagen enligt 1 st under förutsättning att köpeskillingen är betald i sin helhet. Faran för fastigheten går över på tillträdesdagen.

4 Exploateringsskyldighet mm

- 4.1 Köparen skall exploatera fastigheten för byggande av bostäder i enlighet med erhållet bygglovsbeslut MBN § 456 diarienummer MBN 2020-151 Bygglov för nybyggnad av flerbostadshus och miljöstation, se bilaga 1. Uppförande av hus skall till väsentliga delar ha skett inom 24 månader efter det att köparen har tillträtt fastigheten. Försening som ligger utanför köparens kontroll förlänger tiden med motsvarande tid som förseningen kvarstår.

Om Köparen inte exploaterar fastigheten skall densamme omgående meddela Kommunen sina avsikter. Kommunen har rätt att återköpa fastigheten för motsvarande köpeskilling enligt punkt 2.

5 Inteckningar, inskrivningar och pantbrev

- 5.1 Björnen 10 är fri från inteckningar.

6 Fastighetens skick

- 6.1 Köparen godtar Fastighetens skick. Köparen ska inte framställa några anspråk i någon form mot Kommunen med anledning av fastighetens skick eller fel i någon form. Köparen ansvarar för erforderliga markmiljöutredningar och geotekniska utredningar som kan krävas för fastighetens bebyggelse. Kommunen har inte gjort några utfästelser angående fastighetens geotekniska eller markmiljömässiga beskaffenhet. Marken ska användas för bostadsändamål. Påträffas halter i marken som överstiger godkända halter för ändamålet ska Säljaren kontaktas i god tid för att överenskomma hantering av detta.

7 Skyddsrum

Inom fastigheten Björnen 10 finns ett skyddsrum som enligt Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) Beslut om skyddsrumstatus inte får avvecklas, se bilaga 2. Köparen är införstådd med att det fulla ansvaret för skyddsrummet övergår till köparen på tillträdesdagen.

Beslut om tillfällig begränsning av skyddsrumsfunktionen finns och gäller till och med 2023-07-31, se bilaga 3.

8 Fördelning av utgifter mm

- 8.1 Utgifter och inkomster som löper på fastigheten före tillträdesdagen ska bäras av Säljaren.
- 8.2 Utgifter och inkomster som löper på fastigheten efter tillträdesdagen ska bäras av Köparen.

9 Inskrivningsåtgärder mm

- 9.1 Köparen ska svara för de lagfarts-, intecknings- och andra inskrivningsåtgärder och -kostnader som krävs med anledning av detta avtal.

9.2 Om köparen överlåter hela eller del av fastigheten enligt detta avtal ska Köparen vid överlåtelsen tillse att de skyldigheter som regleras i detta avtal alltså ska gälla mot den nye ägaren. Bryter Köparen mot detta, ska Köparen på begäran av Kommunen till Kommunen omgående utbetala ett vite om 50 procent av köpeskillingen.

10 Pågående lantmäteriförrättning

10.1 Skrafferad yta i den bilagda kartskissen ska genom fastighetsreglering föras till Björnen 10. Lantmäteriförrättning pågår och har ärendenummer K20552.

11 Tvist

11.1 Tvist med anledning av detta köp ska avgöras av allmän domstol.

12 Förutsättningar för avtalets giltighet

12.1 För att detta avtal ska bli giltigt krävs att Ronneby kommuns kommunfullmäktige godkänner det. Om kommunfullmäktige godkänner avtalet efter att det undertecknats, ska avtalet, under förutsättning att kommunfullmäktiges godkännande är lagakraftvunnet, anses ingånget från och med dagen för underskrift.

12.2 Om förutsättningarna enligt 12.1 inte uppfylls är avtalet utan verkan, dock ska gälla att vardera part ska stå sin kostnad.

13 Anläggnings- och anslutningsavgifter

13.1 Avgifter för anslutning till vatten, avlopp, el, fiber och fjärrvärme ingår inte i köpeskillingen utan betalas av köparen i enlighet med gällande taxor.

14 Avtalsexemplar

14.1 Det här avtalet har upprättats i två likalydande exemplar av vilka parterna tagit varsitt.

Ronneby 2021-

Ronneby 2021-

För Ronneby kommun

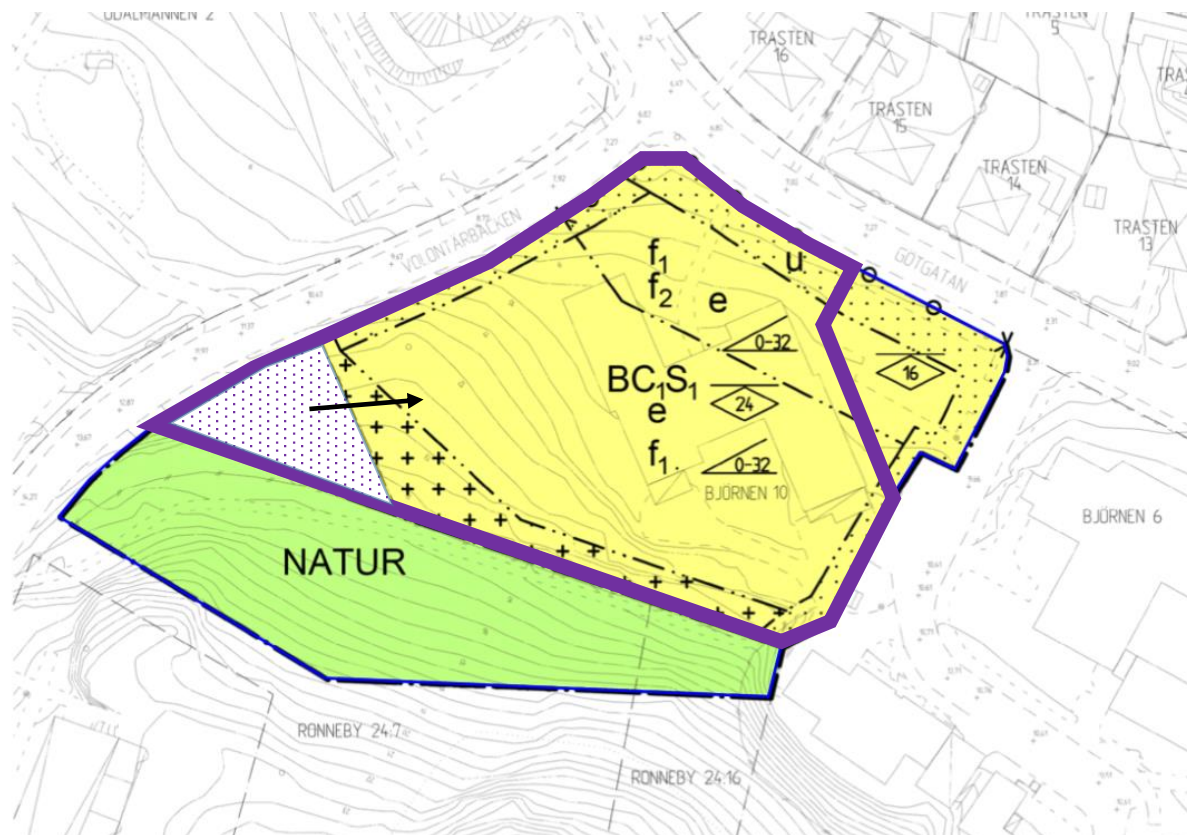
För Acasa i Ronneby AB

Roger Fredriksson, kommunalråd

Kourosh Farhang

Anna Hinseäng, mark- och exploateringschef

Karta tillhörande köpeavtal mellan Ronneby kommun och Acasa i Ronneby AB



Lila linje visar framtida fastighetsgräns för Björnen 10. Vitprickig yta visar del av Ronneby 24:7 som genom pågående lantmäteriförrättning förs till Björnen 10.