

### Miljö- och byggnadsnämnden extra sammanträde

Plats och tid Ronnebysalen, kl. 13:00-15:20 med ajournering för paus i 10 min

Beslutande Ledamöter  
Se särskild förteckning  
  
Ersättare  
Se särskild förteckning

Övriga närvarande Se särskild förteckning

Justerare Hillevi Andersson (C), Ola Robertsson (S) och Pär Dover (S)

Justeringens plats och tid Stadshuset, 2020-10-15 kl. 07:30

Underskrifter			§§ 278-296
	Sekreterare	Åsa Rosenius	§ 280 OJ
	Ordförande	Hillevi Andersson (C)	
	Justerare	Ola Robertsson (S) §§ 278-289, §§ 291-296	
		Pär Dover (S) § 290	

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2020-10-08

Datum då anslaget sätts upp 2020-10-15

Datum då anslaget tas ned 2020-11-07

Förvaringsplats för protokollet Kommunkansliet, Stadshuset innevarande år. Därefter Centralarkivet.

Underskrift  
Åsa Rosenius,  
Nämndsekreterare miljö- och byggnadsnämnden

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Närvarolista

#### Beslutande

Ledamöter	Hillevi Andersson (C), Ordförande Magnus Persson (M), 1:e vice ordförande Ola Robertsson (S), 2:e vice ordförande §§ 278-289, §§ 291-296 Lars Sager (M) Bo Carlsson (C) §§ 289-296 Pär Dover (S) Christer Svantesson (S) Bengt Sven Åke Johansson (SD) Johan Grönblad (SD)
Tjänstgörande ersättare	Willy Persson (KD) tjänstgör istället för Lennart Gustafsson (L) Mikael Carlén (MP) tjänstgör istället för Lena Rosén (V) Sandra Bergkvist (SD) tjänstgör istället för Mattias Ronnestad (SD)

#### Övriga närvarande

Tjänstemän	Anette Andersson, förvaltningschef Åsa Rosenius, nämndsekreterare Peter Robertsson, tillförordnad stadsarkitekt §§ 278-290 Hanna Faming, planarkitekt § 295 (via Skype) Jens Löfqvist, planarkitekt §§ 278-288
------------	--

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Ärendelista**

§ 278	Dnr 2019-000206 006 Godkännande/förändring av miljö- och byggnadsnämndens dagordning 2020-10-08 samt föravisering om jäv.....	5 5
§ 279	Dnr 2019-000207 006 Tid för justering/val av justerare 2020-10-08 .....	6 6
§ 280	Dnr 2020-000190 219 Förslag till remissvar gällande promemorian Genomförandet av MKB-direktivet i plan- och bygglagen (Ds 2020:19) .....	7 7
§ 281	Dnr 2020-000006 011 Prioritering av detaljplaner 2020-10-08 .....	9 9
§ 282	Dnr 2019-000164 237 Jordö X - Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbostadshus med garage, Bygg-R 2019/416 .....	10 10
§ 283	Dnr 2020-000183 109 MEDBORGARFÖRSLAG - Ändra parkmarken på Ronneby 25:2 till tomtmark för bostäder .....	14 14
§ 284	Dnr 2020-000184 109 MEDBORGARFÖRSLAG - Alternativa förslag om ett stadsmuseum i Ronneby kommun .....	16 16
§ 285	Dnr 2020-000158 231 Spjälkö X - Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus, Bygg-R 2020/361 .....	19 19
§ 286	Dnr 2020-000163 231 Bälganet X - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus, Bygg-R 2020/373 .....	25 25
§ 287	Dnr 2020-000212 231 Kärrgården X - Ansökan om förhandsbesked för ombyggnad av lada till bostadslägenhet .....	30 30
§ 288	Dnr 2020-000053 214 Hoby 19:1, del av - planprogram för ny förskola .....	37 37
§ 289	Dnr 2020-000217 210 Uppdrag gällande bebyggelseinventering .....	39 39
§ 290	Dnr 2020-000231 009 Pågående ärenden - Separat informationspunkt - 2020 - Jordö 2:3 ..	41 41
§ 291	Dnr 2019-000213 006 Delgivningsärenden och meddelanden 2020-10-08 (bordlagt på sammanträdet 2020-09-23).....	42 42
§ 292	Dnr 2019-000210 002 Delegationsbeslut byggenheten 2020-10-08 (bordlagt vid sammanträdet 2020-09-23).....	45 45
§ 293	Dnr 2019-000211 274 Delegationsbeslut bostadsanpassning 2020-10-08 (bordlagt på sammanträdet 2020-09-23).....	57 57
§ 294	Dnr 2019-000212 002	59

**Miljö- och byggnadsnämnden**

	Delegationsbeslut miljö- och hälsoskyddsenheten 2020-10-08 (bordlagt vid sammanträdet 2020-09-23) .....	59
§ 295	Dnr 2019-000208 006 Information 2020-10-08 .....	63
§ 296	Dnr 2020-000203 Delegationsbeslut för byggenheten - återremitterat 2020-08-19 samt 2020-09-23 .....	64

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 278

Dnr 2019-000206 006

## Godkännande/förändring av miljö- och byggnadsnämndens dagordning 2020-10-08 samt föravisering om jäv

### Sammanfattning

1. Ledamot Ola Robertsson (S) föranmäler jäv på § 290.
2. Ett extra ärende läggs till, § 296.
3. § 280 blir omedelbart justerad.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna dagordningen för sammanträdet 2020-10-08.

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Ola Robertsson (S) och Lars Sager (M).

### Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar att miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna dagordningen för sammanträdet 2020-10-08 med följande noteringar:

1. Ledamot Ola Robertsson (S) föranmäler jäv på § 290.
2. Ett extra ärende läggs till, § 296.
3. § 280 blir omedelbart justerad.

### Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna dagordningen för sammanträdet 2020-10-08 med följande noteringar:

1. Ledamot Ola Robertsson (S) föranmäler jäv på § 290.
2. Ett extra ärende läggs till, § 296.
3. § 280 blir omedelbart justerad.

---

Exp: Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 279

Dnr 2019-000207 006

**Tid för justering/val av justerare 2020-10-08**

**Sammanfattning**

Enligt MBN (miljö- och byggnadsnämnden) § 3/2019 är 2:e vice ordförande Ola Robertsson (S) ordinarie justerare jämte ordföranden under mandatperioden 2019-2022.

**Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att fastställa tid för justering av sammanträdesprotokollet till torsdagen den 15 oktober kl. 07:30 i Förkärlasalen.

**Yrkanden**

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

**Propositionsordning**

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att fastställa tid för justering av sammanträdesprotokollet till torsdagen den 15 oktober kl. 07:30 i Förkärlasalen.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 280

Dnr 2020-000190 219

## Förslag till remissvar gällande promemorian Genomförandet av MKB-direktivet i plan- och bygglagen (Ds 2020:19)

### Sammanfattning

#### Bakgrund

I promemorian lämnas förslag på ändringar i plan- och bygglagen för att förtydliga genomförandet av MKB-direktivet, Europaparlamentets och rådets direktiv 2011/92/EU från 2011 om bedömning av inverkan på miljön av vissa offentliga och privata projekt. Anledningen är att Europeiska kommissionen har framfört synpunkter på hur Sverige genomför MKB-direktivet.

Med anledning av att EU-kommissionen kritiserat Sveriges genomförande av MKB-direktivet (MKB - miljökonsekvensbeskrivning) som togs 2011 (2011/92/EU) har det nu lämnats ett förslag på ändringar i plan- och bygglagen (PBL).

Förslagen innebär flera förtydliganden i PBL i de regler som anger förutsättningarna för ett så kallat MKB-projekt, det vill säga ett sådant byggprojekt som omfattas av kraven i direktivet.

Bland annat föreslås följande:

En ansökan om bygglov eller förhandsbesked som avser ett MKB-projekt ska innehålla vissa uppgifter som krävs enligt direktivet.

MKB-projekten ska omfattas av detaljplanekravet. Regeringen ska få meddela föreskrifter om undantag från detta krav.

Beslut om lov eller förhandsbesked som avser ett MKB-projekt ska innehålla en motivering om åtgärdens miljöpåverkan.

Den information som kommunen ska tillhandahålla när en detaljplan tas fram ska finnas tillgänglig i elektronisk form på kommunens webbplats.

Miljöorganisationer ska få överklaga detaljplaner, bygglov och förhandsbesked som avser ett MKB-projekt.

Författningsändringarna föreslås börja gälla den 1 juli 2021.

Promemorian är omfattande och konsekvenserna av den framgår inte helt tydligt och är därmed svåra att få överblick över, främst avser det påverkan på vissa delar av planprocessen och dess tidsåtgång. I stort ställer sig dock förvaltningen positiva till promemorian.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Det är inte helt tydligt vilka konsekvenser utredningsskyldigheten får om den sträcker till beskrivningen av de miljökonsekvenser ett projekt kan förväntas ha, hur dessa då bedöms är inte tydligt.

Kommunen befarar att projekt kan komma att belastas med ytterligare kostsamma utredningar eller att det uppkommer en överreglering i detaljplaner för att undvika vissa miljöbelastande projekt.

Promemorian pekar dock på att kravet på detaljplan ska avse när mark tas i anspråk för industriområden och inte för industriändamål, miljöprövning sker då enligt miljöbalken.

Samrådsskedet formaliseras något genom att miljöbedömningarna förs in redan i detta skede. Detta behöver i sak inte vara något negativt men samrådets fria dialog kan gå förlorad i vissa hänseenden. Plan- och bygglagens koppling mellan Översiktsplan och detaljplan kan ökas genom återanvändande av utredningarna som gjorts, genom att de bedömningar som gjorts tidigare kan användas för att minska dubbelarbete.

### Bedömning

Miljö- och byggnadsförvaltningen ställer sig positiva till promemorians förslag.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta:

Att ställa sig positiva till förslaget i promemorian.

Alternativt:

att avstå från att besvara promemorian.

### Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar att miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avstå från att yttra sig avseende promemorian.

### Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avstå från att yttra sig avseende promemorian.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att paragrafen blir omedelbart justerad.

Exp:

Akten, kommunstyrelsens arbetsutskott



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 281

Dnr 2020-000006 011

## **Prioritering av detaljplaner 2020-10-08**

### **Sammanfattning**

Efter föregående prioritering av detaljplaner 2020-08-19 har miljö- och byggnadsnämndens uppdrag om en fördjupad översiktsplan för delområde Ka01 (Skärsjöområdet) visat sig lämpligast att utreda som en fördjupad översiktsplan. Då översiktsplanefunktionen har flyttats till den nyinrättade strategiska enheten under kommunstyrelsen behöver uppdraget därmed överföras till rätt enhet.

### **Bedömning**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2018-09-26 § 220 om planuppdrag för översiktsplanens delområde Ka01 (Skärsjöområdet) för utredning som en fördjupad översiktsplan alternativt ett planprogram. Sedan uppdraget gavs har Ronneby kommuns översiktsplanefunktion flyttats från miljö- och byggnadsförvaltningen till den nyinrättade strategiska enheten under kommunstyrelsen. Sedan planuppdraget gavs har det konstaterats att området behöver planeras som en större helhet då en av avsikterna är att bygga samman kommunens två största tätorter. Detta har inneburit att en fördjupning av översiktsplanen är det lämpligare planverktyget jämfört med planprogram och att uppdraget i så fall behöver översändas till korrekt instans.

### **Förslag till beslut**

Att översända tidigare beslutat planuppdrag 2018-09-26 § 220 för delområde Ka01 Skärsjöområdet till strategiska enheten för fortsatt arbete.

### **Yrkanden**

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### **Propositionsordning**

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Att översända tidigare beslutat planuppdrag 2018-09-26 § 220 för delområde Ka01 Skärsjöområdet till strategiska enheten för fortsatt arbete.

---

Exp: Akten, Strategiska enheten, utvecklingschef Krister Svensson

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 282

Dnr 2019-000164 237

**Jordö X - Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbostadshus med garage, Bygg-R 2019/416**

**Sammanfattning**

**Fastighetens adress:** X.

**Sökanden:** X.

**Faktureringsadress:** X.

Fastigheten är belägen på södra delen av Jordö och omfattar cirka 3160 kvm. Fastigheten når inte strandlinjen utan angränsar till fastigheten Jordö X som omfattar både strandlinjen i söder och naturområdet i norr. Strandskyddet omfattar hela fastigheten.

Ansökan avser nybyggnad av garage/förråd, som omfattar cirka 60 kvm, samt ett bostadshus, som omfattar cirka 80 kvm. Byggnaderna avses placeras väster om befintliga bostadshus, där det idag finns mindre förrådsbyggnader. Byggnaderna placeras cirka 15 meter söder om Södra Jordövägen och placeras därmed inte i närheten av strandlinjen.

Fastigheten omfattas av riksintresse för geografiska bestämmelser enligt 4 kap 4 § miljöbalken (MB), riksintresse för högexploaterad kust, riksintresse för naturvård samt riksintresse för friluftslivet.

Fastigheten är tydligt avgränsad i norr mot Södra Jordövägen, i väster och öster gränsar fastigheten till snår och buskage. I söder mot havet finns inte en lika tydlig avgränsning och sträckan som tillhör Jordö X upplevs ingå i aktuell fastighet då det inte finns någon fysisk gräns samt skillnad i skötsel däremellan.

**Bedömning**

Enligt miljöbalken 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap 18§b-c medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och

## Miljö- och byggnadsnämnden

inte kan tillgodoses utanför området,  
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,  
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller  
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse. Miljö- och byggnadsförvaltningens bedömning är att planerad ny bebyggelse placeras i anslutning till befintliga byggnader och att föreslagen byggnation enligt situationsplan kan utföras utan att befintlig hemfridszon utökas. Hela fastigheten är ianspråktagen och tomtplatsen föreslås omfatta hela fastigheten. Uppförandet av en ny byggnad förändrar således inte allmänhetens tillträde till strandområdet, inte heller livsvillkoren för djur- eller växtlivet påverkas. Strandskyddsdispens kan därför medges. Däremot bedömer miljö- och byggnadsförvaltningen att mark belägen söder om fastigheten, Jordö X, som är tillgänglig för allmänheten, felaktigt kan upplevas vara en del av Jordö X. Strandlinjen från Slätthammar badplats och västerut mot Jordö X ska vara allmänrättsligt tillgänglig.

För att säkerställa att allmänheten inte avhålls från att vistas på en plats som är allemansrättsligt tillgänglig kan en strandskyddsdispens förenas med ett villkor om att exempelvis ett staket ska ställas upp i tomtgränsen för att visa allmänheten var den får vistas (prop. 1997/98:45 Del 2 s. 91). Mot denna bakgrund görs bedömningen att strandskyddsdispensen förenas med villkoret att tomtgränsen i söder (fastighetsgränsen), ska markeras med enklare staket, stenmur, häck eller därmed jämförlig anordning. Öppningar för att underlätta passage accepteras, förutsatt att dessa inte sammantaget sträcker sig längre än tio meter.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

**Att** bevilja strandskyddsdispens för uppförande av garage/förråd, som omfattar cirka 60 kvm, samt ett bostadshus, som omfattar cirka 80 kvm i enlighet med markering av placering i situationsplan. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap. 18c § pkt 1.

**Att** bestämma tomtplatsavgränsning enligt bilaga 1, hela fastigheten, cirka 3160 kvm.

**Att** som villkor för dispensen gäller att tomtgränsen i söder (fastighetsgränsen) på ett tydligt sätt markeras med enklare staket, stenmur, häck eller därmed jämförlig anordning, varvid öppningar om sammantaget högst tio meter tillåts.

**Att** avgift ska erläggas med 5676 kr i enlighet med taxa antagen av kommunfullmäktige § 159/2001, tabell 6, reviderad 2019-12-18 § 374. Faktura skickas separat.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

### Underlag

Situationsplan och ritningar (inkl. ansökan), daterad, 2019-08-26.

Fotosammanställning.

Jordö X och allemansrättsligt tillgängligt område på Södra Jordö.

### Bilagor

Tomtplatsavgränsning (till protokollet tillhörande bilaga 1).

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

**Att** bevilja strandskyddsdispens för uppförande av garage/förråd, som omfattar cirka 60 kvm, samt ett bostadshus, som omfattar cirka 80 kvm i enlighet med markering av placering i situationsplan. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap. 18c § pkt 1.

**Att** bestämma tomtplatsavgränsning enligt bilaga (till protokollet tillhörande bilaga 1), hela fastigheten, cirka 3160 kvm.

**Att** som villkor för dispensen gäller att tomtgränsen i söder (fastighetsgränsen) på ett tydligt sätt markeras med enklare staket, stenmur, häck eller därmed jämförlig anordning, varvid öppningar om sammantaget högst tio meter tillåts.

**Att** avgift ska erläggas med **5676** kr i enlighet med taxa antagen av kommunfullmäktige § 159/2001, tabell 6, reviderad 2019-12-18 § 374. Faktura skickas separat.

### Upplysningar

Tomtplats är det område där markägaren har rätt att hävda en privat zon, eller hemfridszon, där allemansrätten inte gäller.

Detta beslut ger ingen rättighet gentemot andra som äger mark- eller vattenområden eller som har rättigheter där.

Området utanför tomtplatsen får inte privatiseras genom åtgärder såsom placering av utomhusmöbler, studsmatta, flaggstång, planteringar eller andra åtgärder som kan ge allmänheten intrycket att området är privat.

Miljö- och byggnadsnämnden ska kontaktas om eventuella krav på bygglov med mera.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Exp:

X, delgivningskvitto, besvärshänvisning

Länsstyrelsen Blekinge län, samtliga handlingar

Expeditionen (avgiften)

Akten

### Hur man överklagar:

*Hos vem ska beslutet överklagas?*

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

*Var lämnas överklagandet?*

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

*Miljö- och byggnadsnämnden*

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

*Tid för överklagande*

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

*Hur man utformar sitt överklagande*

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (MBN 2020-000014).

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

*Underteckna överklagandet*

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 283

Dnr 2020-000183 109

## **MEDBORGARFÖRSLAG - Ändra parkmarken på Ronneby 25:2 till tomtmark för bostäder**

### **Sammanfattning**

Miljö- och byggnadsnämnden har fått in ett medborgarförslag om att ändra gällande stadsplan nr. 129 från parkmark vid Nåtlaregatan till kvartersmark för bostäder. Förslagsställaren avser i sitt förslag att platsen bebyggs med exempelvis marklägenheter. Det är miljö- och byggnadsnämnden som fattar beslut i sakfrågan genom det kommunala planmonopolet.

### **Bedömning**

Medborgarförslaget innebär att delar av den parkmark som reglerats vid Nåtlaregatan i gällande stadsplan nr. 129 som vann laga kraft 1986-03-10 omvandlas till kvartersmark för bostäder. Bebyggelsens omfattning motsvarar enligt förslagsställaren exempelvis marklägenheter. Marken som avses omfattar ungefär 3500 m<sup>2</sup> och omges på södra sidan av Nåtlaregatan och på den östra sidan av Sadelmakaregatan i stadsdelen Kalleberga hallar.

Trots ett mycket lovvärt initiativ till förtätning av stadsbebyggelsen är omfattningen av ytan begränsad då den motsvarar tre till fyra villatomter och erfarenheter har visat på behovet av att spara motsvarande gröna ytor för omhändertagande av dagvatten. Vidare finns en obebyggd privat tomt i grannkvarteret Spolen med gällande byggrätt för bostadsändamål. Den sammantagna bedömningen är att en planläggning av ytan skulle generera en liten vinst av nytillkommande bostäder i förhållande till den arbetsinsats som krävs för att detaljplanelägga densamma.

### **Förslag till beslut**

Att miljö- och byggnadsnämnden genom det kommunala planmonopolet enligt 4 kap. 2 § plan- och bygglagen (2010:900) yttrar nedanstående beslutssatser till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige.

Att avvisa förslaget om detaljplaneläggning då

- den avsedda ytan fyller en i stadsplan avsedd funktion
- att nämnden behöver resurshushålla med tillgänglig personal för planläggning i större bostadsvolymer och
- att antalet nytillkommande bostäder är litet i förhållande till prioritering enligt gällande bostadsförsörjningsprogram.

### **Yrkanden**

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

### Underlag

Tjänsteskrivelse, 2020-08-26.

Utsnitt från gällande stadsplan, 2020-08-26.

Medborgarförslag inklusive kartbilaga, 2020-05-26.

### Beslut

Att miljö- och byggnadsnämnden genom det kommunala planmonopolet enligt 4 kap. 2 § plan- och bygglagen (2010:900) yttrar nedanstående beslutssatser till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige.

Att avvisa förslaget om detaljplaneläggning då

- den avsedda ytan fyller en i stadsplan avsedd funktion
- att nämnden behöver resurshushålla med tillgänglig personal för planläggning i större bostadsvolymer och
- att antalet nytillkommande bostäder är litet i förhållande till prioritering enligt gällande bostadsförsörjningsprogram.

---

Exp:

Akten

Kommunstyrelsen

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 284

Dnr 2020-000184 109

## **MEDBORGARFÖRSLAG - Alternativa förslag om ett stadsmuseum i Ronneby kommun**

### **Sammanfattning**

Miljö- och byggnadsnämnden har mottagit ett medborgarförslag gällande placering av ett nytt Gribshunden- och stadsmuseum. Förslagsställaren lyfter alternativet att anlägga fyra museum istället för ett varav en del placeras i Kallinge kopplat till Kockums gjuteri- och emaljverksamhet.

### **Bedömning**

Medborgarförslaget lyfter följande fyra utställningsmöjligheter kopplat till arbetet med ett nytt Gribshunden och stadsmuseum:

- Att Emaljen får ett permanent visningsrum på Kulturcentrum.
- Att Ronneby musei- och hembygdsförening får utställningslokaler i Massmanska kvarnen (Kockums kvarn).
- Att Kallvattenkuren visar originalföremål från skeppet Gribshunden.
- Att göra ett Kockums gjuterimuseum i Kockums utställningshall från 1896, kapellet i Kallinge där länsstyrelsen arbetar med en byggnadsminnesförklaring av byggnaden.

### **Avsiktsförklaring för platsutredning om nytt museum**

Förslagsställaren har visat på ett lovvärt engagemang med flera positiva ansatser, dock faller dessa delvis utanför den avsiktsförklaring som Kommunfullmäktige beslutat 2020-03-26 § 102. I avsiktsförklaringen beslutades att ett nytt Gribshunden- och stadsmuseum ska få en central placering i Ronneby stad och museets huvudsakliga innehåll definierades. Även om medborgarförslaget i delar inte är samstämmigt med det uppdrag som definierats behöver inte alla delar i medborgarförslaget stå i motsatsförhållande till en etablering av ett nytt Gribshunden- och stadsmuseum. Detta innebär att delar av medborgarförslaget kan vara bättre lämpade som enskilda projekt.

Då medborgarförslaget behandlar flera olika platser presenteras därför en kortare redogörelse över respektive plats.

### **Kulturcentrum**

Den gällande detaljplanen för Kulturcentrum har reglerat kvarteret för kulturändamål vilket väl stämmer överens med medborgarförslaget om utställning av emaljföremål. Detta står inte i motsatsförhållande till etablering av ett Gribshunden- och stadsmuseum men arbetet kan behöva belysas inom ramen för museiprojektets övriga delprojekt kring berättelser,



## Miljö- och byggnadsnämnden

utställning och den framtida byggnadens utformning förutom platsutredningen.

### **Kallvattenkuren**

Kallvattenkuren har som byggnad flera tekniska begränsningar för att klara de krav på säkerhet som krävs för utställning av till storlek större och ett stort antal arkeologiska originalföremål. Detta härrör både till att byggnaden är uppförd i trä och dess fysiska utformning. Vidare begränsas också utställningsmöjligheterna av att Kallvattenkuren är ett byggnadsminne som ingår i ett kulturresevat som är av riksintresse för kulturmiljövården. Detta innebär att möjligheterna till de stora tillbyggnader som krävs för att rymma utställningsföremålen är begränsad för att tillbyggnaden av Kallvattenkuren inte ska innebära en skada på riksintresset. Mot denna bakgrund har Kallvattenkuren varit lämplig för ett mindre dialogkontor och en annan plats eftersöks med större utrymmen.

### **Massmanska kvarnen**

Den gällande stadsplanen nr. 53 från 1974 har reglerat kvarteret där kvarnen ligger som *Allk*, det vill säga mark för allmänt ändamål med kulturhistorisk bebyggelse. *Allmänt ändamål* betyder i detta sammanhang verksamheter där stat, kommun eller före detta statskyrka är huvudman. I Massmanska kvarnen finns en pågående kulturanknuten verksamhet med Ronneby kommun som huvudman. Utställningar inom ramen för Ronneby kommuns verksamhet skulle därmed kunna medges enligt planens bestämmelse, däremot skulle ett övertagande av byggnaden med Ronneby musei- och hembygdsförening som huvudman sannolikt kräva att en ny detaljplan upprättas.

### **Kockums utställningshall**

Platsen för Kockums utställningshall från 1896 regleras i gällande detaljplan nr. 324 som *A1Q1*, det vill säga allmänt ändamål, samlingslokal samt att byggnaden inte får rivas. Likt fallet för Massmanska kvarnen kan denna äldre bestämmelse i vissa fall vara samstämmig med ett utställningsändamål men sannolikt skulle en ny detaljplan krävas för att inrätta regelrätt museum, inte minst som bestämmelsen preciserats till att gälla samlingslokal.

Utställningshallen faller tyvärr utanför den avgränsning som kommunfullmäktiges avsiktsförklaring har definierat för etableringen av ett nytt Gribshunden- och stadsmuseum. Däremot kan kopplingen till Kockums verksamhet motivera att frågan behandlas som ett eget projekt. I sådana fall utgör miljö- och byggnadsnämnden endast en part i fråga om stadsbild, planläggning och kulturhistoriskt värde hos byggnaden.

### **Pågående platsutredning och andra delprojekt**

Då medborgarförslaget är direkt kopplat till den pågående platsutredning som utförs av miljö- och byggnadsnämnden expedieras detta beslut till

## Miljö- och byggnadsnämnden

aktuellt ärende dnr. 2019/34 samt till projektsamordnare för arbetet med etablering av ett nytt museum.

### Förslag till beslut

Att miljö- och byggnadsnämnden i egenskap av ansvarig nämnd för pågående platsutredning för placering av ett nytt museum yttrar nedanstående beslutssatser till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige:

Att Kockums utställningshall inte faller inom uppdragen enligt gällande avsiktsförklaring beslutad av kommunfullmäktige 2020-03-26 § 102.

Att medborgarförslaget översänds som yttrande till ärende om Gribshunden- och stadsmuseum med diarienummer 2019/34.

### Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

### Underlag

Tjänsteskrivelse, 2020-08-26.

Medborgarförslag, 2020-08-04.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden i egenskap av ansvarig nämnd för pågående platsutredning för placering av ett nytt museum yttrar nedanstående beslutssatser till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige:

Att Kockums utställningshall inte faller inom uppdragen enligt gällande avsiktsförklaring beslutad av kommunfullmäktige 2020-03-26 § 102.

Att medborgarförslaget översänds som yttrande till ärende om Gribshunden- och stadsmuseum med diarienummer 2019/34.

Exp:

Akten  
Gribshunden- och stadsmuseum, dnr. 2019/34

### För kännedom:

Anders Engblom, projektledare, Kallvattenkuren

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 285

Dnr 2020-000158 231

## Spjälkö X - Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus, Bygg-R 2020/361

### Sammanfattning

Sökanden: X.

Medsökande: X.

Ansökan avser förhandsbesked om nybyggnad för två stycken enbostadshus om 160 m<sup>2</sup> på fastigheten Spjälkö X mellan Saxemara och Spjälkö. Till respektive enbostadshus planeras även varsin garagebyggnad om 30 m<sup>2</sup>. Enbostadshusen är tänkta att uppföras i en våning med vind och en högsta totalhöjd om 6 meter. Garagebyggnaderna i sin tur är tänkta att få en högsta nockhöjd om 4,5 meter. De båda enbostadshusen planeras att avstyckas med varsin avstyckad tomt med vardera en fastighetsstorlek om cirka 1500 m<sup>2</sup>.

### Bedömning

Platsen för ansökan har goda förutsättningar att hysa kompletterande bostadsbebyggelse i motsvarande skala och omfattning som befintlig bebyggelse på Spjälkö. Bebyggelsen har en dominerande lantlig karaktär med inslag av friliggande enbostadshus och komplementbyggnader vilket motsvarar ansökans karaktär och omfattning.

Idag löper en luftledning över platsen som har tagits ur bruk och en ny ledningssträckning är utsedd för en markkabel med en annan sträckning som inte påverkar den tänkta placeringen. Nedmonteringen av luftledningen är planerad till hösten 2020 vilket innebär att ledningen inte utgör ett hinder för nybyggnad av bostäder på platsen.

### Tillfartsväg

Tillfartsväg ordnas genom en befintlig tillfartsväg som idag försörjer fastigheterna Spjälkö X, Spjälkö X och Spjälkö X. En ny väg är därför inte nödvändig utan åtgärderna begränsas till att ordna ny infarter för respektive ny avstyckad tomt. Observera att om en vägförening för enskild väg berörs kan sökanden med fördel ta kontakt med denna.

### Vatten- och avloppsförsörjning

Platsen för ansökan ligger i sin helhet utanför gällande verksamhetsområden för dricksvatten, spillvatten och dagvatten. Förutsättningar bedöms finnas för att kunna anordna en enskild avloppslösning för respektive bostad alternativt gemensam lösning. Med anledning av det nära avståndet till befintliga verksamhetsområden norr och söder om platsen bör sökanden undersöka möjligheten till en kommunal anslutning. Mer detaljerad information framgår av miljö- och hälsoskyddsenshetens yttrande.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### **Riksintresse**

Platsen för ansökan om fattas av riksintresse enligt 4 kap. 4 § miljöbalken vilket begränsar möjligheten att bygga nya fritidshus. Då ansökan avser enbostadshus för permanentboende omfattas inte ansökan av riksintressets restriktioner. Vidare följer ansökan riksintressets syfte då de båda sökta tomterna utförs som ett komplement till befintlig bebyggelse. Vidare omfattas platsen också av riksintresse för högexploaterad kust vilket innebär att ingrepp endast får ske så att de inte skadar områdets natur- och kulturvärden. Då ansökan avser bostadshus i ett våningsplan som placeras och utförs som komplement till befintlig bebyggelse bedöms inte ansökan innebära skada på riksintresset.

### **Översiktsplan**

Platsen som ansökan avser är i gällande översiktsplan Ronneby 2035 utpekad som tätortsområde för Saxemara samhälle och ligger kloss an till det utpekade utvecklingsområdet Sa-02. En utbyggnad av bostäder i området bedöms av denna anledning mycket väl stämma överens med översiktsplanen intention för området.

### **Markförhållanden**

Grundlagren på platsen består enligt SGU:s jordartsöversikt av berg respektive morän vilket bedöms vara goda grundläggningsförhållanden.

### **Remissförfarande**

Berörda myndigheter och fastighetsägare har givits möjlighet att komma med synpunkter på ansökan under perioden 2020-07-09 till och med 2020-07-23. Under remisstiden har endast miljö- och hälsoskyddsmyndigheten samt Ronneby Miljö & Teknik AB inkommit med ett skriftligt yttrande med synpunkter som återges här nedanför. Tjugotre sakägare har skriftligen meddelat sig inte ha någon erinran mot förslaget.

### **Ronneby Miljö & Teknik AB**

Det åvilar byggherren att beakta eventuella u-områden, servitut eller ledningsrätter. Schakt eller fyllning samt upplag får ej utföras genom ledningsområde. Byggnad eller konstruktionsslant för byggnad eller annan anläggning får ej göra intrång på ledningsområdet. Byggnad eller anläggning får inte placeras närmare va-ledning än tre meter. Fastighetsägaren bekostar eventuell flytt av kabelskåp, elkablar, fjärrvärme optokablar, gatljus alternativt luftlinjer. Kabelvisning erfordras innan rivning och byggnation.

Luftledningen skall slopas hösten 2020 och den nya ledningen som förläggs i mark har en ny sträckning som inte påverkar den tänkta avstyckningen.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Platsen ligger utanför verksamhetsområde för vatten, avlopp och spillvatten. Ansökningsblankett om anslutning till det kommunala nätet skickas in till Ronneby Miljö & Teknik AB.

### **Miljö- och hälsoskyddsenheten**

Miljö- och byggnadsenheten gör bedömningen att verksamhetsutövare i första hand bör undersöka möjligheterna att ansluta planerade bostäder till kommunalt VA. Angränsande fastigheter är anslutna till både kommunalt vatten och avlopp. Kontakt bör tas med kommunala bolagen Ronneby Miljöteknik AB så snart som möjligt för att planera en eventuell anslutningspunkt. Särskilt med hänsyn till den ökade belastningen som utsläpp av avloppsvatten från flera nya bostäder skulle utgöra i ett kustnära område.

Miljö- och hälsoskyddsenheten bedömer dock, efter genomgång av kartor och tillgänglig information, att det är möjligt att anordna en avloppsanläggning som kan klara miljöbalkens krav på rubricerad fastighet. Under förutsättning att hänsyn tas till närliggande vattendrag, befintlig bebyggelse och kust. Detta under förutsättning att en rimlighetsavvägning görs mellan kommunalt och enskilt avlopp och att verksamhetsutövaren kan visa att det är oskäligt att kräva att bostäderna ansluts till kommunalt VA. Den slutliga bedömningen görs av miljö- och byggnadsförvaltningen i samband med tillståndsprövning om detta blir aktuellt.

### **Krav på tillstånd för inrättande av avloppsanläggning**

Enligt miljöbalkens principer har fastighetsägaren det fulla ansvaret för sin avloppsanordning och eventuella brister i dess utförande eller funktion. För att inrätta eller ändra en avloppsanläggning krävs tillstånd från miljö- och byggnadsnämnden, eller i vissa fall en anmälan. Inrättande av avloppsanläggning utan tillstånd eller anmälan kan leda till beslut om Miljösanktionsavgift (se nedan). Handlingar för ansökan/anmälan kan hämtas från Ronneby kommuns hemsida eller skickas av miljö- och byggnadsförvaltningen på förfrågan.

#### Information om gällande miljösanktionsavgifter enligt

Miljöbalken

30 kap. Miljösanktionsavgifter

1,2 och 3 §§

Förordning (2012:259)

3 kap. Miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

1,2 och 3 §§

### **Avgift**

Avgiftsberäkningen för förhandsbeskedet utgår från prisbasbeloppet för år 2020 och har beräknats enligt gällande plan- och bygglovstaxa 2020. Av

## Miljö- och byggnadsnämnden

taxan har avgift för kommunicering tagits ut enligt tabell 2 om 5676 kronor samt annonsering om 252 kronor. Vidare har handläggningsavgiften uppgått till 4730 kronor vilket ger en sammanlagd avgift om 10658 kronor.

### Upplysning om stenmurar

Då det i området finns flera stenmurar som omfattas av det generella biotopskyddet enligt miljöbalken upplyses sökanden om att länsstyrelsen i Blekinge län är tillsynsmyndighet över åtgärder kopplade till dessa.

### Förslag till beslut

Att miljö- och byggnadsnämnden beviljar förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus på fastigheten Spjälkö X med stöd av plan- och bygglagen (2010:900) 2 kap. 2 § och 9 kap. 17 och 18 §§.

Att avgift tas ut med **10658** kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 159/2011 samt reviderad § 421/2017 – kap. 3 (faktureras separat).

### Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

### Underlag

Tjänsteskrivelse, 2020-08-28.  
Översiktskarta och områdeskarta, 2020-08-28.  
Ansökan om förhandsbesked, 2020-06-17.  
Kompletterande situationsplan, 2020-06-24.

### Beslut

Att miljö- och byggnadsnämnden beviljar förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus på fastigheten Spjälkö X med stöd av plan- och bygglagen (2010:900) 2 kap. 2 § och 9 kap. 17 och 18 §§.

Att avgift tas ut med **10 658** kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 159/2011 samt reviderad § 421/2017 – kap. 3 (faktureras separat).

Miljö- och byggnadsnämnden

Exp:

Till sökande samt de som haft åsikter mot förslaget med mottagningsbevis  
och besvärshänvisning:

Sökanden X

Medsökande X

Övriga sakägare i ärendet:

X

X

X

X

X

X

X

X

X

X

X

X

X

X

X

X

X

X

X

X

X

X

X

Akten

Expeditionen (avgiften)

Miljö- och byggnadsnämnden

**Hur man överklagar:**

*Hos vem ska beslutet överklagas?*

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

*Var lämnas överklagandet?*

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

*Miljö- och byggnadsnämnden*

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

*Tid för överklagande*

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

*Hur man utformar sitt överklagande*

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (MBN 2020-000014).

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

*Underteckna överklagandet*

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 286

Dnr 2020-000163 231

## Bälganet X - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus, Bygg-R 2020/373

### Sammanfattning

Sökanden: X.

Medsökande: X.

Fastighetens adress: X.

Ansökan avser förhandsbesked om nybyggnad ett enbostadshus på samma plats som ett befintligt fritidshus som då rivs på fastigheten Bälganet X vid sjön Fjärstens norra strand. Det nya enbostadshuset avses få en byggnadsyta på cirka 90 m<sup>2</sup> och uppföras i ett och ett halvt våningsplan och taklutning om 40°. Platsen för ansökan omfattas av det generella strandskyddet på 100 meter från strandlinjen. Miljö- och byggnadsnämnden har sedan 2020-08-19 § 207 fattat beslut om strandskyddsdispens för åtgärden.

### Bedömning

Ansökan omfattar nybyggnad av ett enbostadshus i ett och ett halvt våningsplan på en befintlig avstyckad fastighet med en byggnadsyta om 90 m<sup>2</sup>. Det nya enbostadshuset är avsett att ersätta ett befintligt fritidshus i en våning med en byggnadsyta om 46 m<sup>2</sup>. Det nya enbostadshuset avses att få samma placering som nuvarande fritidshus.

### Tillfartsväg

Då åtgärden avser en befintlig tomtplats finns en befintlig tillfartsväg från norr att tillgå för den nya bostaden. Den befintliga tillfartsvägen är inte avsedd att flyttas eller ändras till följd av byggnationen. Fastighetsägaren uppmanas att ta kontakt med eventuell vägsamfällighet respektive lantmäteriet för att utreda behovet av förändrade andelstal eller liknande.

### Vatten- och avloppsförsörjning

Det nya enbostadshuset är avsett att försörjas med vatten- och avlopp genom en enskild lösning. Observera att installation av en avloppsanläggning prövas som ett eget ärende och att ett förhandsbesked inte medger rätt att påbörja åtgärden. Ytterligare detaljer kring handläggningen av avloppsärenden hänvisas till miljö- och hälsoskyddsenshetens yttrande.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Översiktsplan

Platsen som ansökan avser är i gällande översiktsplan Ronneby 2035 utpekad som landsbygd. Att ersätta ett befintligt fritidshus med ett enbostadshus för permanent boende bedöms följa översiktsplanens intention att uppmuntra en levande landsbygd.

### Strandskydd

Platsen som ansökan avser omfattas av det generella strandskyddet på 100 meter från sjön Fjärsten. Frågan om strandskyddsdispens beslutas inte inom ramen för ett förhandsbesked som lyder under plan- och bygglagen, utan som ett helt separat ärende och beslut under miljöbalken. Miljö- och byggnadsnämnden har sedan 2020-08-19 § 207 fattat beslut om strandskyddsdispens för åtgärden.

### Förändring av vattenyta

Höjning och sänkning av vattenytan i en sjö provas inte inom ramen för plan- och bygglagen vilket är det lagrum där förhandsbesked avgörs. Ansökan om förhandsbesked omfattar inte någon förändring av sjön Fjärstens vattennivå.

### Markförhållanden

Grundlagren i området består enligt SGU:s kartläggning till avgörande del av morän vilket bedöms utgöra goda grundläggningsförutsättningar. Vidare bör det befintliga fritidshusets grundläggning beaktas vid ny grundläggning.

### Remissförfarande

Berörda myndigheter och fastighetsägare har givits möjlighet att komma med synpunkter på ansökan under perioden 2020-07-01 till och med 2020-07-15. Under remisstiden har fyra skriftliga synpunkter eller erinran mot ansökan inkommit som återges här nedanför. Två fastighetsägare har skriftligen meddelat sig inte ha någon erinran mot förslaget. Ett yttrande har inkommit som helt saknar avsändare. Resterande yttranden med erinran återges i sammanfattad form.

### Miljö- och hälsoskyddsenheten

Miljö- och hälsoskyddsenheten bedömer, efter genomgång av kartor och tillgänglig information, att det är möjligt att anordna en avloppsanläggning som kan klara miljöbalkens krav på rubricerad fastighet. Under förutsättning att hänsyn tas till närliggande vattendrag och att fastigheten ligger i område som kan omfattas av strandskyddet. Fastighetens dricksvattentäkt skall också tas hänsyn till i planeringen för en ny avloppsanläggning. Den slutliga bedömningen av lämplighet görs av miljö- och byggnadsförvaltningen i samband med specifikt tillståndsärende.

### Krav på tillstånd för inrättande av avloppsanläggning

Enligt miljöbalkens principer har fastighetsägaren det fulla ansvaret för sin avloppsanordning och eventuella brister i dess utförande eller funktion. För

## Miljö- och byggnadsnämnden

att inrätta eller ändra en avloppsanläggning krävs tillstånd från miljö- och byggnadsnämnden, eller i vissa fall en anmälan. Inrättande av avloppsanläggning utan tillstånd eller anmälan kan leda till beslut om Miljösanktionsavgift (se nedan). Handlingar för ansökan/anmälan kan hämtas från Ronneby kommuns hemsida eller skickas av miljö- och byggnadsförvaltningen på förfrågan.

### Information om gällande miljösanktionsavgifter enligt

Miljöbalken

30 kap. Miljösanktionsavgifter

1,2 och 3 §§

Förordning (2012:259)

3 kap. Miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

1,2 och 3 §§

### **Remissvar utan avsändare**

Roland ville sänka sjön 20-25 centimeter. Fjärsten är en mycket fin och intressant sjö.

### **Fastighetsägare till Bälganet X**

Fastighetsägaren anser att strandskyddet bör gälla och ställer sig frågande till en trekammarbrunn. Dusch och tvättmaskin finns ej medan utedass finns idag. Sophämtning finns sommartid. Huset är byggt på torpargrund om 46 m<sup>2</sup> och ställer sig frågande till en befintlig platta om 90 m<sup>2</sup>. Provgrop för vatten- och avlopp? Vägunderhåll utförs tillfälligt som sommarunderhåll, alltså ingen snöröjning. Räddningstjänsten bör ha fri färdväg åter om.

### **Fastighetsägare till Bälganet X**

Fastighetsägaren anser att strandskyddet ska gälla.

### **Fastighetsägare till Bälganet X**

Fastighetsägaren anser att strandskyddet bör gälla.

### **Avgift**

Avgiftsberäkningen för förhandsbeskedet utgår från prisbasbeloppet för år 2020 och har beräknats enligt gällande plan- och bygglovstaxa 2020. Av taxan har avgift för kommunicering tagits ut enligt tabell 2 om 2838 kronor samt annonsering om 252 kronor. Vidare har handläggningsavgiften uppgått till 4730 kronor vilket ger en sammanlagd avgift om 7820 kronor.

### **Förslag till beslut**

Att miljö- och byggnadsnämnden beviljar förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten Bälganet X med stöd av plan- och bygglagen (2010:900) 2 kap. 2 § och 9 kap. 17 och 18 §§.

Att avgift tas ut med **7820** kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 159/2011 samt reviderad § 421/2017 – kap. 3 (faktureras separat).

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamot Pär Dover (S).

### Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

### Underlag

Tjänsteskrivelse, 2020-09-01.  
Översiktskarta, 2020-09-01.  
Ansökan om förhandsbesked, 2020-06-24.  
Situationsplan, 2020-06-24.  
Fastighetskarta, 2020-06-24.  
Fotografier, 2020-06-24.

### Beslut

Att miljö- och byggnadsnämnden beviljar förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten Bälganet X med stöd av plan- och bygglagen (2010:900) 2 kap. 2 § och 9 kap. 17 och 18 §§.

Att avgift tas ut med **7 820** kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 159/2011 samt reviderad § 421/2017 – kap. 3 (faktureras separat).

Exp:

Till sökande samt de som haft åsikter mot förslaget med mottagningsbevis och besvärshänvisning:

Sökanden X

Medsökanden X

X

X

X

Övriga sakägare i ärendet:

X

X

Akten

Expeditionen (avgiften)

Miljö- och byggnadsnämnden

**Hur man överklagar:**

*Hos vem ska beslutet överklagas?*

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

*Var lämnas överklagandet?*

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

*Miljö- och byggnadsnämnden*

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

*Tid för överklagande*

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

*Hur man utformar sitt överklagande*

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (MBN 2020-000014).

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

*Underteckna överklagandet*

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 287

Dnr 2020-000212 231

## Kärrgården X - Ansökan om förhandsbesked för ombyggnad av lada till bostadslägenhet

### Sammanfattning

Sökanden: X.

Ansökan om förhandsbesked avser ombyggnad av en befintlig ladubyggnad på fastigheten Kärrgården X till en bostadslägenhet för permanent bruk. Ytan för den nya bostaden uppgår till cirka 80 m<sup>2</sup> i markplan på byggnadens västra sida samt att entré ordnas på byggnadens västra gavel. Ansökan syftar också till att möjliggöra en redan påbörjad ansökan om avstyckning om 95454 m<sup>2</sup>.

### Bedömning

Platsen som ansökan avser ligger på Kärrgårdsvägens västra sida ungefär en kilometer nordväst om Yxnarum. På platsen finns en befintlig ladubyggnad i traditionellt utförande med faluröd träpanel. Byggnadens utformning tillsammans med att den omfattas av jordbrukslandskapets natur- och kulturvärden gör att den befintliga byggnaden får ett viss kulturhistoriskt och arkitektoniskt värde att ta hänsyn till vid en framtida ombyggnad till bostad.

### Fastighetsbildning

Att avstycka nio hektar jordbruksmark med tillhörande komplement endast för ändamålet med ett enbostadshus är att betrakta som olämpligt. Däremot kan det vara lämpligt att till en avskild jordbruksenhet (observera skillnaden mot fastighet) som idag saknar bostadsbyggnad tillföra en ny bostad. Det är därför lämpligt att de nio hektar som planeras att avstyckas enligt ansökan, styckas för jord- och skogsbruksändamål där den nya bostaden blir huvudbyggnad. Skulle en avstyckning för endast bostadsändamål önskas behöver istället en annan ansökan om förhandsbesked inlämnas och prövas med en väsentligt mindre yta för avstyckning. Denna ansökan om förhandsbesked syftar till att bibehålla den pågående jord- och skogsbruksverksamheten vilket bedöms överensstämma med villkoren om avstyckning i Fastighetsbildningslagen 3 kap. 1 §.

### Tillfartsväg

Till den befintliga ladubyggnaden finns idag en tillfartsväg vid vägskalet mellan Kärrgårdsvägen och Kartorpsvägen. Detta innebär att ingen förändring behöver göras för infarten mot Kartorpsvägen så som enskild väg eller Kärrgårdsvägen som statlig väg nr. 667.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### **Vatten- och avloppsförsörjning**

Den nya bostaden är enligt ansökan avsedd att förses med en enskild lösning för vatten- och avlopps försörjning. Då platsen för ansökan ligger inom vattenskyddsområde finns det restriktioner för enskilda avloppsanläggningar. Platsen ligger dessutom inom det inre vattenskyddsområdet vilket gör en enskild lösning olämplig. Byggnaden ligger inom verksamhetsområde för dricksvatten vilket lämpar sig för en anslutning till det kommunala dricksvattennätet. Vidare löper verksamhetsområdet för spillvatten inom 3-20 meter direkt väster om ladugårdsbyggnaden vilket ger mycket goda förutsättningar för att ansluta den nya bostaden till det kommunala spillvattennätet. Mer detaljerad information kring dessa restriktioner framgår av miljö- och hälsoskyddsenshetens yttrande.

### **Översiktsplan**

Platsen som ansökan avser är i gällande översiktsplan Ronneby 2035 utpekad som både landsbygd och Listerby tätort. Den befintliga ladan ingår i avgränsningen för tätorten och den planerat avstyckade jordbruksmarken ingår i landsbygdsavgränsningen. Syftet att ordna nya bostäder inom tätortens avgränsning bedöms bidra till att uppnå översiktsplanens syfte att underbygga Listerby som et strategisk kärna för boende samtidigt som jordbruksmarken bibehålls som landsbygd.

### **Kulturmiljövård**

Platsen som ansökan avser omfattas av jordbrukslandskapets natur- och kulturvärden samt ligger i direkt anslutning till riksintresseområdet för kulturmiljövården som omfattar Johannishus åsar, Vång och Johannishus slott. Utpekandet visar på landskapets höga kulturvärden vilket behöver beaktas vid kommande byggnadsprojekt. Notera länsstyrelsens yttrande beträffande kulturmiljö och eventuell förekomst av tidigare okända fornlämningar.

### **Markförhållanden**

Grundlagren runt den befintliga ladan består enligt SGU:s översiktliga kartläggning av sandig morän vilket bedöms som förhållandevis goda förutsättningar för ytterligare grundläggning. Väster om ladugården har grundlagren kartlagts som glacial lera vilket lämpar sig sämre för just grundläggning.

### **Rättigheter och servitut**

På ladugårdens västra sida finns en befintlig ledningsrätt ungefär 15 meter ut från byggnaden som behöver beaktas vid kommande byggnadsåtgärder. Observera att ledningens exakta läge kan behöva fastställas.

### **Remissförfarande**

Berörda myndigheter och fastighetsägare har givits möjlighet att komma med synpunkter på ansökan under perioden 2020-08-07 till och med 2020-09-01. Under remisstiden har sex stycken skriftliga synpunkter eller erinran

## Miljö- och byggnadsnämnden

mot ansökan inkommit som återges här nedanför. Tre sakägare har skriftligen meddelat sig inte ha någon erinran mot förslaget.

### **Miljö- och hälsoskyddsenhetsen**

Miljö- och hälsoskyddsenhetsen bedömer att det redan nu bör undersökas om fastigheten kan anslutas till det kommunala avloppsnätet. Föreslagen fastighet ligger inom yttre vattenskyddsområde för Kärragårdens vattenskyddsområde. Av föreskrifterna framgår att avloppsvatten inte får släppas ut på eller i mark. Detta gäller allt avloppsvatten, även från bad-, dusch- och tvätt. Avloppsrör och brunnar ska vara täta med täta fogar.

Enligt föreskrifterna kan dock miljö- och byggnadsnämnden göra undantag efter hörande av VA-huvudmannen. Därmed finns det en möjlighet att ansöka om tillstånd för en enskild avloppsanläggning, men utgången av en sådan ansökan är oklar.

Enligt den utbyggnadsplan som finns för det kommunala verksamhetsområdet för avlopp så ska den föreslagna fastigheten anslutas 2029. Det är därför lämpligt att fastigheten redan nu ansluts till det kommunala nätet.

### **Mark- och exploateringsenhetsen**

Mark- och exploateringsenhetsen som granne uppmärksammar er på att fastigheten ligger inom vattenskyddsområde och gränsar till det inre skyddsområdet för grundvattentäkten. Det är viktigt att föreskrifterna för vattenskyddsområdet följs.

### **Ronneby Miljö & Teknik AB**

Det åvilar byggherren att beakta eventuella u-områden, servitut eller ledningsrätter. Schakt eller fyllning samt upplag får inte utföras inom ledningsområde. Byggnad eller konstruktionsslant för byggnad eller annan anläggning får inte göra intrång på ledningsområdet. Träd och buskar får inte heller planteras i ledningsområdet. Byggnad eller anläggning får inte placeras närmare va-ledning än tre meter. Fastighetsägaren bekostar eventuell flytt av kabelskåp, elkablar, fjärrvärme, optokablar, gatljus eller luftlinjer. Kabelvisning erfordras innan rivning och byggnation. Platsen ligger inte inom verksamhetsområde för kommunalt spillvatten och dagvatten. Ansökningsblankett för anslutning till det kommunala nätet finns på [www.ronneby.se/miljoteknik](http://www.ronneby.se/miljoteknik). Fastigheten ligger inom vattenskyddsområde och det är viktigt att dessa föreskrifter följs.

### **Länsstyrelsen Blekinge län**

Länsstyrelsen yttrar sig här i egenskap av samrådspart och rådgivare till kommunen samt myndighet som har att bevaka riksintressen och vissa allmänna intressen som bör beaktas vid handläggningen av bl.a. förhandsbesked.



## Miljö- och byggnadsnämnden

Länsstyrelsen vill upplysa om att den tänkta avstyckningen om 9 hektar till lägenheten inte verkar överensstämja med villkoren för fastighetsbildning i FBL 3 kap och att förutsättningarna för fastighetsbildning därför är tveksamma.

### Riksintressen

Området berörs av riksintresse för totalförsvaret enligt 3 kap 9 § miljöbalken (MB) och berör MSA-område, stoppområde för höga objekt samt påverkansområde för väderradar. Luftfartsverket samt Försvarsmakten är sakägare och ska ges möjlighet att yttra sig då platsen ligger inom den MSA-påverkade zonen för Ronneby flygplats. I de fall det framkommer behov av flyghinderanalys ska en sådan genomföras och skickas till berörda flygplatser. Före byggstart (då bygglov eller miljötillstånd finns) ska också blanketten flyghinderanmälan enligt (Luftfartsförordningen SFS 2010:770) skickas in till Försvarsmakten. Flyghinderanmälan avser byggnader och andra föremål (högre än 45 m och belägna inom tätort, högre än 20 meter utanför tätort). För vidare information se [www.forsvarsmakten.se](http://www.forsvarsmakten.se) där blankett finns.

Området ligger även inom riksintresse för kulturmiljövård enligt 3 kap 6 § MB.

### Kulturmiljö

Det finns inga kända fornlämningar som berörs av avloppssystem och lägenheten ska byggas i en befintlig byggnad. Om fynd påträffas vid markarbeten ska arbetet omedelbart avbrytas och länsstyrelsen kontaktas i enlighet med 2 kap 10 § kulturmiljölagen.

Länsstyrelsen avstår i övrigt från att yttra sig i ärendet med hänvisning till egenskapen som prövningsinstans.

### **Fastighetsägare nr. 1 till Kartorp X**

Undertecknad har tagit del av ansökningshandlingarna och har inget att erinra under förutsättning att kommunen accepterar villkoren i ansökan vad bland annat avser att avlopp skall ske med egen trekammarbrunn.

### **Fastighetsägare nr. 2 till Kartorp X**

Undertecknad har tagit del av ansökningshandlingarna och har inget att erinra under förutsättning att kommunen accepterar villkoren i ansökan vad bland annat avser att avlopp skall ske med egen trekammarbrunn.

### **Avgift**

Avgiftsberäkningen för förhandsbeskedet utgår från prisbasbeloppet för år 2020 och har beräknats enligt gällande plan- och bygglovstaxa 2020. Av taxan har avgift för kommunicering tagits ut enligt tabell 2 om 5676 kronor samt annonsering om 252 kronor. Vidare har handläggningsavgiften uppgått till 4730 kronor vilket ger en sammanlagd avgift om 10658 kronor.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Förslag till beslut

Att miljö- och byggnadsnämnden beviljar förhandsbesked för ombyggnad av en befintlig ladugård på fastigheten Kärragården X till permanent bostadslägenhet med stöd av plan- och bygglagen (2010:900) 2 kap. 2 § och 9 kap. 17 och 18 §§.

Att särskild hänsyn ska tas till byggnadens kulturhistoriska, arkitektoniska och estetiska värde vid kommande byggnadsåtgärder i enlighet med 8 kap. 1 § 1 pkt. och 8 kap. 13 § 4 pkt.

Att avgift tas ut med **10658** kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 159/2011 samt reviderad § 421/2017 – kap. 3 (faktureras separat).

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Lars Sager (M) och Magnus Persson (M).

### Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

### Underlag

Tjänsteskrivelse, 2020-09-07.

Översiktskarta, 2020-09-07.

Tomtplatsavgränsning, 2020-09-07.

Ansökan om förhandsbesked, 2020-07-05.

Fotografier, 2020-07-05.

Avstyckningskarta, 2020-07-05.

Komplettering med ansökningsblankett, 2020-07-06.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Att miljö- och byggnadsnämnden beviljar förhandsbesked för ombyggnad av en befintlig ladugård på fastigheten Kärragården X till permanent bostadslägenhet med stöd av plan- och bygglagen (2010:900) 2 kap. 2 § och 9 kap. 17 och 18 §§.

Att särskild hänsyn ska tas till byggnadens kulturhistoriska, arkitektoniska och estetiska värde vid kommande byggnadsåtgärder i enlighet med 8 kap. 1 § 1 pkt. och 8 kap. 13 § 4 pkt.

Att avgift tas ut med **10 658** kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 159/2011 samt reviderad § 421/2017 – kap. 3 (faktureras separat).

---

Exp:

Till sökande samt de som haft åsikter mot förslaget med mottagningsbevis och besvärshänvisning:

Sökanden X

X

Länsstyrelsen Blekinge län, Skeppsbrokajen 4, 371 86 Karlskrona

X

Övriga sakägare i ärendet:

X

X

X

Miljö- och hälsoskydds enheten, 372 80 Ronneby

Mark- och exploaterings enheten, 372 80 Ronneby

Ronneby Miljö & Teknik AB, 372 80 Ronneby

Expeditionen (avgiften)

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

**Hur man överklagar:**

*Hos vem ska beslutet överklagas?*

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

*Var lämnas överklagandet?*

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

*Miljö- och byggnadsnämnden*

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

*Tid för överklagande*

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

*Hur man utformar sitt överklagande*

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (MBN 2020-000014).

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

*Underteckna överklagandet*

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 288

Dnr 2020-000053 214

## Hoby 19:1, del av - planprogram för ny förskola

### Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2019-11-28 § 349 att ge miljö- och byggnadsnämnden i uppdrag att upprätta ett planprogram för förskolor i Hoby 19:1, Bräkne-Hoby. Planprogrammet syftar till att utreda möjligheterna att planlägga för en ny naturnära förskola genom framtagande av olika lokaliseringalternativ. I planprogrammet har totalt sju lokaliseringalternativ studerats varav tre bedömts lämpliga för förskoleverksamhet.

### Bedömning

Sedan 2008 har förskoleverksamhet bedrivits i delar av Tingshusets lokaler vilket också krockat med planerna att samordna olika arkiv i Blekinge till ett gemensamt arkiv. Blekingearkivet fanns sedan tidigare i en separat byggnad, delar av arkivsamordningsplanerna genomfördes 2015 genom nybyggnation av arkivcentrum som uppfördes i anslutning till Tingshuset. Denna verksamhet är nu behov av ytterligare expansion och därmed föreligger ett behov att omlokalisera Saltkråkans förskola, som för nuvarande bedriver sin förskoleverksamhet i Tingsgårdens lokaler idag.

Miljö- och byggnadsförvaltningen fick 2019-11-28 §349, i uppdrag av kommunfullmäktige att utreda vart en förskola kan lokaliseras inom Sandenområdet. Utredningsområdet innefattar översiktsplanens utvecklingsområde Br-02 och Br-03, dessa beskrivs i mer detalj i nästa kapitel. Det framtida behovet av förskoleplatser inom Bräkne-Hoby bedöms till 6 avdelningar vilket motsvarar upp till 120 barn. Ronneby kommun har en ambition att skolgårdarna ska utgöras av cirka 30-40 kvadratmeter friyta per barn vilket skulle innebära ett behov av cirka 4800 kvadratmeter friyta för förskolan. Eftersom Sanden består av relativt täta enklaver av villor omringade av stora gröna partier natur är det endast i inom kilarna eller i utkanten av kilarna som en förskola kan placeras.

Sammanlagt har sju lokaliseringalternativ identifierats inom Br-02 och Br-03. Av dessa har tre lokaliseringalternativ bedömts som de lämpligaste områdena utefter bland annat lekmöjligheter för barn, tillgänglighet, trafik och närhet till kollektivtrafik, närhet till utflyktsmål m.m.

Flera samtal har förts med Bygd i samverkan under planprogrammets framtagande, likaså har förskolepedagoger i Bräkne-Hoby fått vara delaktiga genom workshop på APT-möte. Förskolepedagogerna har varit barnens röster i framtagandet av programmet.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Förslag till beslut

Att godkänna förslaget till planprogram för Hoby 19:1 och sända ut densamma för samråd i enlighet med 5 kap. 6 § plan- och bygglagen (2010:900).

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Lars Sager (M) och Ola Robertsson (S).

### Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

### Underlag

Tjänsteskrivelse, 2020-09-08.

Planprogram, 2020-09-08.

Behovsbedömning, 2020-08-04.

Funktionsprogram för förskolans utemiljö, 2018-08-23.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Att godkänna förslaget till planprogram för Hoby 19:1 och sända ut densamma för samråd i enlighet med 5 kap. 6 § plan- och bygglagen (2010:900).

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 289

Dnr 2020-000217 210

## Uppdrag gällande bebyggelseinventering

### Sammanfattning

Under ett antal år har det efterfrågats och funnits ett behov av att tillskapa ett väl fungerande kunskapsunderlag vid avvägning inför beslut om bygglov och planläggning samt som stöd för fastighetsägare att vid vård och underhåll av bebyggelse.

Vår kulturmiljö är den historia, samtid och verklighet som vi lever i. Den formas kontinuerligt av våra beslut och val vid förändring av våra byggnader och präglas av vår vilja, våra drömmar men även av det vi låter bli att göra. Förvaltningen ser att en inventering och därpå kommande dokumentation skulle vara av största vikt och värde för att nå det långsiktiga miljömålsarbetet med "God bebyggd miljö". Kommunen har idag inte aktivt arbetat med att ta fram något kulturmiljövårdsprogram eller genomfört någon inventering av staden eller byggnader i landskapet.

Uppdraget gäller först att ta fram en projektbeskrivning där underlag, kostnadsbild och tidplan för ett inventerings- och kartläggningsarbete tydligt framgår.

Genom att beskriva vår byggda miljö och peka på värden i enskilda byggnader och byggnadsområden eller kvarter avser vi att sprida kunskap och förståelse för hur bebyggelsen kommit till, vad som utgör ett tidstypiskt karaktärsdrag och vad som är viktigt att bevara för framtiden.

Noterbart är att en sådan här utredning eller inventering inte kan utgöra en fullständig kartläggning av bebyggelsen i en hel kommun, det kan komma att finnas åtskilliga fastigheter som inte omnämns men ändå har ett mycket högt bevarandevärde.

Målet är att skapa ett underlag som kan bli vägledande för bygglovgivningen och planläggningen men även bli ett inspirerande och värdefullt material för det arbete som sker med bevarande och utveckling av kommunen som helhet.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås att:

Uppdra åt miljö- och byggnadsförvaltningen att i en förstudie ta fram en projektplan med innehåll och omfattning av uppdraget för presentation till nämnden i januari 2021.

Ansöka om medel hos Länsstyrelsen i Blekinge för delfinansiering av uppdraget.

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Ola Robertsson (S), Magnus Persson (M), Lars Sager (M) och tjänstgörande ersättare Willy Persson (KD).

### Yrkanden

Ledamot Ola Robertsson (S) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

Uppdra åt miljö- och byggnadsförvaltningen att i en förstudie ta fram en projektplan med innehåll och omfattning av uppdraget för presentation till nämnden i januari 2021.

Ansöka om medel hos Länsstyrelsen i Blekinge för delfinansiering av uppdraget.

---

Exp:

Akten

Kommunstyrelsen/kommunledningsförvaltningen för kännedom



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 290

Dnr 2020-000231 009

## **Pågående ärenden - Separat informationspunkt - 2020 - Jordö X**

### **Sammanfattning**

Tillförordnad stadsarkitekt Peter Robertsson informerar om ett pågående ärende, Jordö X. Peter har, tillsammans med jurist Oskar Engdahl, undersökt de juridiska aspekterna och ärendet kommer att finnas med på dagordningen inför miljö- och byggnadsnämndens nämndsammanträde 2020-10-21.

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att notera till protokollet att information om ärende avseende Jordö X har givits vid sammanträdet.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamot Bengt Sven Åke Johansson (SD).

### **Yrkanden**

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### **Propositionsordning**

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att notera till protokollet att information om ärende avseende Jordö X har givits vid dagens sammanträde.

---

### **Jäv**

Ledamot Ola Robertsson (S) anmäler jäv och deltar inte i informationen eller i beslut avseende detta ärende.

### **Justerare**

Ledamot Pär Dover (S) utses att justera denna paragraf.

Exp:  
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 291

Dnr 2019-000213 006

**Delgivningsärenden och meddelanden 2020-10-08  
(bordlagt på sammanträdet 2020-09-23)**

**Sammanfattning**

1. Protokoll från Mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätt 2020-08-04, mål nr. P 3748-20.
  2. Delbeslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2020-08-06, 403-3771-2020.
  3. Överklagande av beslut avseende bygglov och startbesked 2020-07-31, Svalemåla 1:2.
  4. Överklagande av beslut avseende bygglov 2020-08-07.
  5. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2020-08-07, 525-3334-2020.
  6. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2020-08-07, 535-2205-2020.
  7. Utskick från Sveriges kommuner och regioner (SKR) 2020-08-11.
  8. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2020-08-11, 403-3636-2020.
  9. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2020-08-11, 403-3369-2020.
  10. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2020-08-17, 505-1221-2020.
  11. Underrättelse från Mark- och miljööverdomstolen, Svea hovrätt 2020-08-20, mål nr. M 10548-19.
  12. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2020-08-20, 403-3644-2020.
  13. Dom från Mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätt 2020-08-20, mål nr. M 1691-20.
  14. Skrivelse från mark- och miljööverdomstolen vid Svea hovrätt 2020-08-25, mål nr. M 10548-19.
  15. Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-08-10 § 282.
  16. Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-08-24 § 301.
  17. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2020-08-25, 525-3328-2020.
  18. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2020-08-25, 525-3653-2020.
  19. Skrivelse – inbjudan/kallelse från Revisorerna 2020-08-28.
  20. Protokoll från mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätt 2020-08-28, mål nr. P 4026-20.
  21. Promemoria från Länsstyrelsen i Blekinge län 2020-08-28, 575-3478-2012.
  22. Samt 22 a och 22 b – Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2020-09-03, 403-3179-2020.
  23. Dom från Mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätt 2020-09-09, mål nr. P 2294-20.
  24. E-post avseende tillsyn av takkonstruktioner med underspända takstolar.
-

## Miljö- och byggnadsnämnden

I enlighet med miljö- och byggnadsnämndens beslut 2020-08-19 § 221 ska följande ärenden redovisas muntligt:

- a) Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2020-06-16, 505-2548-2020. Förvaltningschef Anette Andersson föredrar ärendet.
- b) Överklagan 2020-07-01, dnr.2020/260. Förvaltningschef Anette Andersson föredrar ärendet.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar delgivningsärenden och meddelanden samt redovisningen av ärenden till protokollet.

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Ola Robertsson (S) och Pär Dover (S).

### Yrkanden

#### Yrkande 1

Ledamot Ola Robertsson (S) yrkar bifall till tjänsteförslaget med tillägget att ärendet avseende punkt nummer 22, beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län, 2020-09-03, 403-3179-2020, redovisas på nästa nämndsammanträde med tyngdpunkt på liten avvikelse, motivering av liten avvikelse etc.

#### Yrkande 2

Ledamot Pär Dover (S) tilläggsyrkar att även punkt nummer 24, avseende tillsyn av takkonstruktioner med underspända takstolar, redovisas vid nästa nämndsammanträde.

### Propositionsordning

#### Beslutsgång 1

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på ledamot Ola Robertssons (S) yrkande 1 och finner att nämnden bifaller detsamma.

#### Beslutsgång 2

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på ledamot Pär Dovers (S) yrkande 2 och finner att nämnden bifaller detsamma.

### Underlag

- Samtliga handlingar under rubriken Sammanfattning har skickats ut tillsammans med kallelsen till miljö- och byggnadsnämndens sammanträde 2020-09-23, 2020-10-08.
- Protokollsutdrag MBN 2020-08-19 § 221.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar delgivningsärenden och meddelanden samt den muntliga redovisningen av ärendena:

- a) beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2020-06-16, 505-2548-2020 och
- b) överklagan 2020-07-01, dnr.2020/260, till protokollet.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ärendet avseende punkt nummer 22, beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län, 2020-09-03, 403-3179-2020, redovisas på nästa nämndsammanträde 2020-10-21 med tyngdpunkt på liten avvikelse, motivering av liten avvikelse etc.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att punkt nummer 24, avseende tillsyn av takkonstruktioner med underspända takstolar, redovisas vid nästa nämndsammanträde 2020-10-21.

---

Exp:

Akten

Förvaltningschef Anette Andersson (p. g. a. redovisning av två delgivningsärenden på nämndsammanträdet 2020-10-21)

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 292

Dnr 2019-000210 002

**Delegationsbeslut byggenheten 2020-10-08 (bordlagt vid sammanträdet 2020-09-23)**

**Sammanfattning**

*Delegationsbeslut fattade under perioden 200801-200831 (D2020-000616—D2020-687):*

**D 2020-000616**

Dnr MBN 2018-000048

LERÅKRA X

Slutbesked lämnas för nybyggnad av enbostadshus och garage samt installation av eldstad med rökkanal, 2020-08-03.

Del. B.2.7.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000617**

Dnr MBN 2020-000376

KARLSTORP X

Bygglov beviljas för ändrad användning, affär till kontor, 2020-08-03.

Dagar: 2/0. Avgift: 9 119 kronor (Tabell 2, 3, 4, 5 och 11).

Delegation: B.1.1 och B.2.4.

Delegat: Emelie Gunnarsson

**D 2020-000619**

Dnr MBN 2019-000001

BREDÅKRA X

Slutbesked lämnas för bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, 2020-08-04.

Del. B.2.7.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000620**

Dnr MBN 2019-000512

BÖKEVIK X

Slutbesked lämnas för bygglov för tillbyggnad av fritidshus med uterum, 2020-08-04.

Del. B.2.7.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000621**

Dnr MBN 2019-000332

VÄBY X

Slutbesked lämnas för tillbyggnad av fritidshus uterum, 2020-08-04.

Delegation: B.2.7.

Delegat: Mathias Pastuhoff

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2020-000622**

Dnr MBN 2020-000116

LUTAN X

Slutbesked lämnas för bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med uterum, 2020-08-04.

Delegation: B.2.7.

Delegat: Mathias Pastuhoff

**D 2020-000623**

Dnr MBN 2018-000098

MALAKITEN X

Slutbesked för bygglov för nybyggnad av mur/plank, 2020-08-04.

Delegation: B.2.7.

Delegat: Mathias Pastuhoff

**D 2020-000624**

Dnr MBN 2020-000431

CYMBALEN X

Avskrivning för tillsyn av störande växtlighet, 2020-08-04.

Delegation: 3.1.

Delegat: Emelie Gunnarsson

**D 2020-000625**

Dnr MBN 2020-000200

VÄBY X

Startbesked lämnas för rivning av carport, bygglov för till- och ombyggnad samt utvändigt ändring av fritidshus, 2020-08-05.

Delegation B.2.5.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000626**

Dnr MBN 2019-000599

VALLEN X

Interimistiskt slutbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av lagerhall, förvaringstält samt montering av skyltanordning., 2020-08-06.

Del. 2.8.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000627**

Dnr MBN 2020-000122

REPARATÖREN X

Startbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av förrådsbyggnad och mur samt marklov för upplag, 2020-08-11.

Del. B.2.5.

Delegat: Marcus Sabel

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2020-000628**

Dnr MBN 2020-000317

**DROPPEMÅLA X**

Startbesked lämnas för tillbyggnad av enbostadshus, 2020-08-12.

Avgift: 2 634 kronor (Tabell 4).

Delegation: B.1.1. och B.2.5.

Delegat: Emelie Gunnarsson

**D 2020-000629**

Dnr MBN 2011-000316

**LÅNGSJÖRYD X**

Interimistiskt slutbesked lämnas för Långsjöryd X - nybyggnad av tre fritidshus samt service- och förrådsbyggnad, 2020-08-12.

Del. B.2.8.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000630**

Dnr MBN 2020-000279

**ROLSTORP X**

Bygglov beviljas för nybyggnad av garage, 2020-08-12. Dagar: 11/58.

Avgift: 4 436 kronor (Tabell 2,3,4, och 10).

Delegation: B.1.1. och B.2.5.

Delegat: Emelie Gunnarsson

**D 2020-000631**

Dnr MBN 2020-000341

**LERÅKRA 3:34 - SANDVIKSVÄGEN 25**

Startbesked lämnas för nybyggnad av komplementbyggnad (Attefall) samt tillbyggnad av enbostadshus, 2020-08-12.

Del. B.2.4.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000632**

Dnr MBN 2020-000396

**LERÅKRA X**

Startbesked lämnas för nybyggnad av komplementbyggnad (Attefall) förrådsbyggnad, 2020-08-12. Dagar: 8/9. Avgift: 2 634 kronor (Tabell 4).

Delegation: B.1.1 och B.2.5.

Delegat: Emelie Gunnarsson

**D 2020-000634**

Dnr MBN 2019-000610

**SKÖNEVIK X**

Startbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av maskinhall, 2020-08-14

Del. B.2.5.

Delegat: Marcus Sabel

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2020-000635**

Dnr MBN 2019-000610

SKÖNEVIK X

Interimistiskt slutbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av maskinhall,  
2020-08-14.

Del. B.2.8.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000636**

Dnr MBN 2020-000290

KORNETTEN X

Slutbesked lämnas för installation av eldstad och rökkanal enbostadshus,  
2020-08-17.

Delegation: B.2.7.

Delegat: Mathias Pastuhoff

**D 2020-000637**

Dnr MBN 2020-000039

STIGBYGELN X

Startbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad,  
2020-08-14.

Del. B.2.5.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000638**

Dnr MBN 2020-000268

SNIPAN X

Slutbesked lämnas för installation av eldstad och rökkanal, 2020-08-17.

Delegation: B.2.7.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000639**

Dnr MBN 2018-000168

DJUPADAL X

Slutbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av stall, 2020-08-17.

Del. B.2.7.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000640**

Dnr MBN 2020-000366

LINDEN X

Slutbesked lämnas för installation av eldstad enbostadshus, 2020-08-20.

Delegation: B.2.7.

Delegat: Marcus Sabel



**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2020-000641**

Dnr MBN 2020-000444

RONNEBY X

Rivningslov beviljas för rivning av komplementbyggnad, 2020-08-19.

Dagar: 0/8. Avgift: 9734 kronor (tabell 2 och 15).

Delegation: B.1.1. och B.2.4.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000642**

Dnr MBN 2020-000416

KILEN X

Bygglov beviljas för utvändig ändring av elcentral/transformator, 2020-08-19. Dagar: 6/35. Avgift: 2 260 kronor (Tabell 2 och 13).

Delegation: B.1.1 och B.2.4.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

**D 2020-000643**

Dnr MBN 2019-000607

GÄRESTAD X

Interimistiskt slutbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus, 2020-08-19.

Del. B.2.8.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000644**

Dnr MBN 2020-000389

VAMBÅSA X

Bygglov beviljas för bygglov för nybyggnad av transformatorstation, 2020-08-20. Dagar: 14/49. Avgift: 5 382 kronor (Tabell 2 och 12).

Delegation: B.1.1 och B.2.5.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

**D 2020-000645**

Dnr MBN 2017-000166

DRAGSNÄS X

Slutbesked lämnas för bygglov för om- och tillbyggnad av garage med gäststuga, 2020-08-20.

Delegation: B.2.7.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000646**

Dnr MBN 2015-000427

KALLEBERGA X

Slutbesked lämnas för Kalleberga X - tillbyggnad av enbostadshus, 2020-08-21.

Delegation: B.2.7.

Delegat: Micael Sandberg

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2020-000647**

Dnr MBN 2020-000454

LISTERBY X

Bygglov beviljas för utvändig ändring enbostadshus, 2020-08-21. Dagar: 0/0. Avgift: 2 260 kronor (Tabell 2 och 13).

Delegation: B.1.1. och B.2.4.

Delegat: Emelie Gunnarsson

**D 2020-000648**

Dnr MBN 2020-000465

BONDEN X

Startbesked lämnas för installation av eldstad enbostadshus, 2020-08-21.

Dagar: 0/0. Avgift: 1 183 kronor (Tabell 14).

Delegation: B.1.1. och B.2.4

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000649**

Dnr MBN 2020-000461

KUGGEBODA X

Startbesked lämnas för installation av eldstad och rökkanal i bastu, 2020-08-21. Dagar: 0/0. Avgift: 1 183 kronor (Tabell xx).

Delegation: B.1.1 och B.2.4.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000650**

Dnr MBN 2020-000446

YXNARUM X

Bekräftelse av anmälan lämnas för nybyggnad av komplementbyggnad (Attefall), 2020-08-21. Dagar: 2/9. Avgift: 2 634 kronor (Tintaxa).

Delegation: B.1.1. och B.2.5..

Delegat: Anna-Karin Skiöld

**D 2020-000651**

Dnr MBN 2020-000266

CHIMPANSEN X

Avskrivning för tillsyn av störande växtlighet, 2020-08-24.

Delegation: B.3.1.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000652**

Dnr MBN 2019-000509

HOBY X

Avskrivning för tillsyn av störande växtlighet, 2020-08-24.

Delegation: B.3.1.

Delegat: Micael Sandberg

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2020-000653**

Dnr MBN 2020-000275

AGATEN X

Bygglov med startbesked beviljas för tillbyggnad med uterum, 2020-08-28.

Dagar: 8/16. Avgift: 2 355 kronor (Tabell 2,3,4 och 11).

Delegation: B.1.1. och B.2.4.

Delegat: Emelie Gunnarsson

**D 2020-000654**

Dnr MBN 2020-000425

DJUPADAL X

Avskrivning för tillsyn av störande växtlighet i vägkorsning, 2020-08-24.

Delegation: B.3.1.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000655**

Dnr MBN 2020-000140

RONNEBY 22:1

Avskrivning för tillsyn av nedskräpad tomt, 2020-08-24.

Delegation: B.3.1.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000656**

Dnr MBN 2020-000418

RONNEBY X

Bygglov beviljas för utvändig ändring industribyggnad (Sockerbruket),

2020-08-24. Dagar: 7/40. Avgift: 2 260 kronor (Tabell 2 och 13).

Delegation: B.1.1. och B.2.4.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

**D 2020-000657**

Dnr MBN 2020-000346

KALLEBERGA X

Avskrivning för tillsyn av skymmande och störande växtlighet, 2020-08-25.

Delegation: B.3.1.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000658**

Dnr MBN 2020-000271

HULTA X

Avskrivning för tillsyn av nedskräpad tomt, 2020-08-25.

Delegation: B.3.1.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000659**

Dnr MBN 2020-000320

KALLEBERGA X

Avskrivning för tillsyn av störande växtlighet, 2020-08-25.

Delegation: B.3.1.

Delegat: Micael Sandberg

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2020-000660**

Dnr MBN 2020-000438

ÄNGSBACKEN X

Bygglov beviljas för tillbyggnad av enbostadshus, 2020-08-25. Dagar: 6/12.

Avgift: 6 328 kronor (Tabell 2 och 11).

Delegation: B.1.1.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

**D 2020-000661**

Dnr MBN 2020-000212

KALLEBERGA X

Avskrivning för tillsyn av störande växtlighet, 2020-08-25.

Delegation: B.3.1.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000662**

Dnr MBN 2020-000420

BUSSEMÅLA X

Bygglov beviljas för tillbyggnad av enbostadshus, 2020-08-25. Dagar: 0/8.

Avgift: 6 328 kronor (Tabell 2 och 11).

Delegation: B.1.1.

Delegat: Emelie Gunnarsson

**D 2020-000663**

Dnr MBN 2019-000536

BREDÅKRA X

Avskrivning för tillsyn av störande växtlighet, 2020-08-25.

Delegation: B.3.1.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000664**

Dnr MBN 2020-000314

MÖLJERYD X

Avskrivning för tillsyn av skymmande/störande växtlighet, 2020-08-25.

Delegation: B.3.1.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000665**

Dnr MBN 2020-000329

KALLEBERGA X

Avskrivning för tillsyn av olovligt byggande, 2020-08-25.

Delegation: B.3.1.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000666**

Dnr MBN 2020-000028

ANGLEMÅLA X

Avskrivning för tillsyn av olovligt upplag, 2020-08-25.

Delegation: B.3.1.

Delegat: Micael Sandberg

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2020-000667**

Dnr MBN 2020-000141

ANGLEMÅLA X

Avskrivning för tillsyn av nedskräpad tomt, 2020-08-25.

Delegation: B.3.1.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000668**

Dnr MBN 2019-000546

LILLA KULLERYD X

Slutbesked lämnas för tillbyggnad av fritidshus, 2020-08-25.

Delegation: B.2.7.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000669**

Dnr MBN 2018-000050

JÄRNVALLEN X

Slutbesked för bygglov för tillbyggnad av ishall, entrédel med servering o toalett, 2020-08-25.

Del. B.2.7.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000670**

Dnr MBN 2020-000365

LERÅKRA X

Avskrivning för tillsyn av tillbyggnad av fritidshus med altan, 2020-08-25.

Delegation: B.3.1.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000671**

Dnr MBN 2020-000364

LERÅKRA X

Avskrivning för tillsyn av störande växtlighet, 2020-08-25.

Delegation: B.3.1.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000672**

Dnr MBN 2020-000387

RONNEBY X

Startbesked lämnas för rivningslov för rivning av flerbostadshus, 2020-08-26.

Delegation B.2.5.

Delegat: Mathias Pastuhoff

**D 2020-000673**

Dnr MBN 2020-000464

GERTRUD X

Bygglov beviljas för inglasning av balkong, 2020-08-27.

Dagar 1/1. Avgift 3112 kr tabell 2 och 13.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2020-000674**

Dnr MBN 2020-000278

YXNARUM X

Startbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad och rökkanal, 2020-08-27.

Delegation: B.2.5.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000675**

Dnr MBN 2020-000476

JORDÖ X

Startbesked för installation av eldstad och rökkanal, 2020-08-27. Dagar: 0/2.

Avgift: 1 183 kronor (Tabell 14).

Delegation: B.1.1 och B.2.4.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000676**

Dnr MBN 2018-000515

DROPPEMÅLA X

Slutbesked lämnas för komplementbyggnad med förråd (Attefall), 2020-08-27.

Delegation: B.2.7.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000677**

Dnr MBN 2020-000471

LISTERBY X

Bygglov beviljas för utvändig ändring enbostadshus, 2020-08-28. Dagar: 0/1. Avgift: 2 260 kronor (Tabell 2 och 13).

Delegation: B.1.1. och B.2.4.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

**D 2020-000678**

Dnr MBN 2020-000481

ÄNGELN X

Ingripande för tillsyn av ej godkänd plattformshiss, 2020-08-28.

Delegation: B.3.1.i.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000679**

Dnr MBN 2020-000483

HOBY X

Ingripande för tillsyn av ej godkänd plattformshiss (X), 2020-08-28.

Delegation: B.3.1.i.

Delegat: Micael Sandberg

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2020-000680**

Dnr MBN 2020-000484

Hoby X

Ingripande för tillsyn av ej godkänd plattformshiss, personhiss och varu-personhiss.

Delegation B.3.1.i.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000681**

Dnr MBN 2020-000485

RONNEBY X

Ingripande för tillsyn av ej godkänd personhiss, 2020-08-28

Delegation: B.3.1.i.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000682**

Dnr MBN 2020-000486

RONNEBY X

Ingripande för ej godkänd plattformshiss, 2020-08-28.

Delegation: B.3.1.i.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000683**

Dnr MBN 2020-000487

HÖKEN X

Ingripande för tillsyn av ej godkänd personhiss, 2020-08-28.

Delegation: B.3.1.i.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000684**

Dnr MBN 2020-000488

FRIDA X

Ingripande för tillsyn av ej godkänd varu-personhiss, 2020-08-28.

Delegation: B.3.1.i.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000685**

Dnr MBN 2020-000489

HOBY X

Ingripande för tillsyn av ej godkänd personhiss (X), 2020-08-28.

Delegation: B.3.1.i.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000686**

Dnr MBN 2019-000617

RONNEBY 22:1

Slutbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad, 2020-08-31.

Del. B.2.7.

Delegat: Marcus Sabel

## Miljö- och byggnadsnämnden

### **D 2020-000687**

Dnr MBN 2020-000294

#### **KAROSSEN X**

Rivningslov beviljas för rivning av en hel industribyggnad, 2020-08-31.

Dagar: 1/74. Avgift: 7 787 kronor (Tabell 2 och 15, samt reducering 20 %).

Delegation: B.1.1. och B.2.5.

Delegat: Anna-Karin Skiöld.

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och att notera dessa till protokollet.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Lars Sager (M), Ola Robertsson (S) och Bengt Sven Åke Johansson (SD).

### **Yrkanden**

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### **Propositionsordning**

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att återremittera redovisningen av delegationsbesluten med motiveringen att följande delegationsbeslut inte har redovisats fullständigt:

#### **D 2020-000649**

Dnr MBN 2020-000461

#### **KUGGEBODA X**

Startbesked lämnas för installation av eldstad och rökkanal i bastu,

2020-08-21. Dagar: 0/0. Avgift: 1 183 kronor (Tabell xx).

Delegation: B.1.1 och B.2.4.

Delegat: Micael Sandberg

Miljö- och byggnadsnämnden noterar till protokollet att förvaltningschefen muntligen har redovisat delegationsbeslut **D 2020-000687** p g a reducering av avgiften med 20%.

Exp:

Akten

Byggnadsinspektör Micael Sandberg (för justering av tabellnummer på **D 2020-000649**)



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 293

Dnr 2019-000211 274

**Delegationsbeslut bostadsanpassning 2020-10-08  
(bordlagt på sammanträdet 2020-09-23)**

**Sammanfattning**

**Beslut enligt Lag (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag**

Beviljade åtgärder redovisas

Beslut under perioden:

Från: 2020-08-01 Till: 2020-08-31

Utskrift: 2020-09-01

Ärendenummer	Beslutet	Beslutsdatum	Belopp	Utbetalt belopp	Återstår att utbetala
2018-83245	Bifall	2020-08-21	7 500 kr	7 500 kr	0 kr
<i>Eluttag</i>					
2020-83591	Bifall	2020-08-25	168 000 kr	168 000 kr	0 kr
<i>Övriga inre arbeten</i>					
<i>Övriga inre arbeten</i>					
2020-83619	Bifall	2020-08-21	77 792 kr	77 792 kr	0 kr
<i>Ramp, längre än 0,5 m</i>					
<i>Ramp, max 0,5 m</i>					
<i>Hårdgöring av mark</i>					
2020-83633	Bifall	2020-08-21	123 750 kr	125 769 kr	- 2 019 kr
<i>Hiss, flera våningsplan</i>					
<i>Besiktning / Kontroll</i>					
2020-83641	Bifall	2020-08-21	22 000 kr	0 kr	22 000 kr
2020-83648	Bifall	2020-08-21	5 940 kr	5 940 kr	0 kr
<i>Montering av Spisvakt</i>					
2020-83660	Bifall	2020-08-12	5 000 kr	0 kr	5 000 kr
2020-83663	Bifall	2020-08-19	8 000 kr	0 kr	8 000 kr
			Summa: 417 982 kr	Summa: 385 001 kr	Summa: 32 981 kr
					Antal poster: 8 st
			Total summa: 417 982 kr	Total summa: 385 001 kr	Total summa: 32 981 kr
					Totalt antal poster: 8 st

**Avskrivna ärenden**

Ärendenummer	Beslutet	Beslutsdatum	Belopp	Utbetalt belopp	Återstår att utbetala
			Summa: 0 kr	Summa: 0 kr	Summa: 0 kr
					Antal poster: 0 st
			Total summa: 417 982 kr	Total summa: 385 001 kr	Total summa: 32 981 kr
					Totalt antal poster: 8 st

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och att notera dessa till protokollet.

**Yrkanden**

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

**Propositionsordning**

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och att notera dessa till protokollet.

\_\_\_\_\_

Exp:

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 294

Dnr 2019-000212 002

**Delegationsbeslut miljö- och hälsoskydds-enheten  
2020-10-08 (bordlagt vid sammanträdet 2020-09-23)**

**Sammanfattning**

*Delegationslista 2020-08-01 – 2020-08-31*

**2020-000556**, 2020-08-06, DBM § 176, Eva-Marie Lundberg

**Remiss, tillfällig alkoholserving**

Delegationsbeslut § 176, D.6.5.b.

Objekt: Västra Hallen X

**2020-000555**, 2020-08-07, DBM § 177, Eva-Marie Lundberg

**Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning**

Delegationsbeslut § 177, A.1., C.1., 842 kr/år och 842 kr.

Objekt: Löparen X

**2017-000635**, 2020-08-26, DBM § 190, Linnea Pettersson

**Projekt radon**

Delegationsbeslut § 190.

Objekt: Per X

Objekt: Per X

Fasth: Per X

Objekt: Xenofon X

Fasth: Xenofon X

Objekt: Häggatorp X

Fasth: Häggatorp X

Objekt: Häggatorp X

Fasth: Häggatorp X

Objekt: Tranan X

Fasth: Tranan X

**2020-000612**, 2020-08-26, DBM § 191, Iulia Ohlin

**Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13 § förordning (1998:899)  
om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (FMVH)**

Delegationsbeslut § 191, 5268 kr, A.1.

Objekt: Gitterås X

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**2020-000611**, 2020-08-27, DBM § 192, Iulia Ohlin  
**Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13 § förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (FMVH)**  
Delegationsbeslut § 192, 5268 kr, A.1.  
Objekt: Gitterås X

**2020-000476**, 2020-08-05, DBM 170, Leif Abrahamsson  
**Remiss ansökan om ändring av villkor i gällande tillstånd**  
Delegationsbeslut § 170. D.6.4.  
Objekt: Kallinge Flygfält X

**2020-000554**, 2020-08-12, DBM 178, Anna Pettersson  
**Ansökan om hel befrielse från kommunal hämtning av hushållsavfall**  
Delegationsbeslut § 178, A.1. 878 kr.  
Objekt: Ettebro X

**2020-000566**, 2020-08-12, DBM 180, Leif Abrahamsson  
**Anmälan om installation av värmepump**  
Delegationsbeslut § 180. 3512 kr A.1.  
Objekt: Ronneby X  
Fasth: Ronneby X

**2020-000571**, 2020-08-20, DBM 187, Anna Pettersson  
**Klagomål på störande djur**  
Delegationsbeslut § 187, A.2.1  
Objekt: Väby X  
Fasth: Väby X

**2020-000580**, 2020-08-25, DBM 189, Leif Abrahamsson  
**Anmälan enligt 9 kap 6 § miljöbalken (MB) om lagring av timmer**  
Delegationsbeslut § 189. xxx kr. A.1.  
Objekt: Rävsmåla X

**2017-000677**, 2020-08-27, DBM 193, Anna Pettersson  
**Projekt radon**  
Delegationsbeslut § 193, A.1.  
Objekt: Floretten X  
Objekt: Floretten X  
Fasth: Floretten X  
Objekt: Tranan X  
Fasth: Tranan X

## Miljö- och byggnadsnämnden

2020-000374, 2020-08-27, DBM 194, Anna Pettersson

### **Klagomål nedskräpning av skrotbilar, plast m.m.**

Delegationsbeslut § 194, A.2.1.

Objekt: Bommerstorp X

-----

Vid nämndsammanträdet 2020-08-19 § 229 beslutade miljö- och byggnadsnämnden att miljö- och hälsoskyddsensheten, vid september månads nämndsammanträde, skulle redovisa följande delegationsärenden:

a) 2019-000678, 2020-07-07, DBM 159, Anna Pettersson

### **Klagomål störande fåglar - Kvarteret Ernst**

Delegationsbeslut § 159, A.1.

Objekt: Klagomål allmänt

b) 2020-000357, 2020-06-11, DBM § 140, Linnea Pettersson

### **Klagomål på ravefester under sena nätter, nedskräpning, buller**

Delegationsbeslut § 140, A.2.1

Objekt: Kerstin X, Objekt: Ronneby X

Fasth: Ronneby X

c) Samt det ärende där miljö- och byggnadsförvaltningen/nämnden är JO-anmälda.

Förvaltningschef Anette Andersson redovisar samtliga tre ärenden.

## **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och att notera dem till protokollet

## **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Magnus Persson (M), Ola Robertsson (S), Bengt Sven Åke Johansson (SD), Lars Sager (M) och tjänstgörande ersättare Willy Persson (KD).

## **Yrkanden**

Ledamot Ola Robertsson (S) yrkar att miljö- och byggnadsnämnden återremitterar ärendet med motiveringen att delegationsbeslutet **2020-000580** behöver kompletteras med rätt belopp.

Vidare yrkas att miljö- och byggnadsnämnden noterar den muntliga redovisningen, av delegationsbesluten 2019-000678, 2020-000357 samt ärendet där miljö- och byggnadsnämnden är JO-anmälda, till protokollet.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

### Underlag

Protokollsutdrag 2020-08-19 § 229 Delegationsbeslut miljö- och hälsoskyddsområdet 2020.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet med motiveringen att delegationsbeslut **2020-000580** behöver kompletteras med rätt belopp.

Miljö- och byggnadsnämnden noterar den muntliga redovisningen, av delegationsbesluten 2019-000678, 2020-000357 samt ärendet där miljö- och byggnadsnämnden är JO-anmälda, till protokollet.

---

Exp:

Akten

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Leif Abrahamsson (för komplettering med rätt belopp på delegationsbeslut **2020-000580**)

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 295

Dnr 2019-000208 006

**Information 2020-10-08**

**Sammanfattning**

1. Information om Lupp-enkäten 2020.  
Ungdomsenkäten Lupp (lokal uppföljning av ungdomspolitiken) är ett verktyg för att ta reda på hur ungas livssituation ser ut lokalt. Ronneby kommun har som inriktning att genomföra Lupp- enkäten vart tredje år, vilket gör att det är dags hösten 2020.  
Föredragande: Planarkitekt Hanna Faming som deltar i sammanträdet via Skype.

**Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås att notera informationen till protokollet.

**Yrkanden**

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

**Propositionsordning**

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att notera informationen till protokollet.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 296

Dnr 2020-000203

**Delegationsbeslut för byggenheten - återremitterat  
2020-08-19 samt 2020-09-23**

**Sammanfattning**

*Delegationsbeslut 200601-200731 (D 2020-000435—D 2020-000615)*

**D 2020-000435**

Dnr MBN 2019-000390

DRAGSNÄS X

Slutbesked lämnas för bygglov för tillbyggnad av fritidshus, 2020-06-01

Del.B.2.7.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000436**

**MAKULERAD**

**D 2020-000437**

Dnr MBN 2019-000100

RISANÄS X

Avskrivning för tillsyn av nedskräpad tomt, 2020-06-01.

Delegation: B.3.1.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000438**

Dnr MBN 2019-000579

HJORTSBERGA X

Avskrivning för tillsyn av störande växtlighet, 2020-06-01.

Delegation: B.3.1.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000439**

Dnr MBN 2011-000561

KORSANÄS X

Avskrivning för Korsanäs X - Anmälan om ovårdad fastighet, 2020-06-01.

Delegation: B.3.1.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000440**

Dnr MBN 2020-000315

DALIAN X

Bygglov beviljas för marklov för fällning av träd, 2020-06-01.

Dagar: 5/5. Avgift: 1 756 kronor (timtaxa). Delegation: B.1.1. och B.2.5.

Delegat: Anna-Karin Skiöld



**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2020-000441**

Dnr MBN 2020-000122

Reparatören X

Bygglov för nybyggnad av förrådsbyggnad och mur samt marklov för upplag. Förlängning av handläggningstid 2020-05-29.

Delegation: B.1.6.

Delegat: Mathias Pastuhoff

**D 2020-000442**

**MAKULERAD**

**D 2020-000443**

Dnr MBN 2020-000121

HOBY X

Bygglov beviljas för bygglov för ombyggnad från lokal till bostäder samt utvändig ändring, flerbostadshus, 2020-06-01. Dagar: 3/40. Avgift: 15 174 kronor (Tabell 2, 5 och 10).

Delegation: B.1.1.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000444**

Dnr MBN 2020-000228

BJÖRNEN X

Rivningslov beviljas för rivning av vårdbyggnad, 2020-06-02.

Dagar: 0/42. Avgift: 9 734 kronor (Tabell 2 och 15).

Delegation: B.1.1. och B.2.5.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000445**

Dnr MBN 2020-000165

KRATTAN X

Slutbesked lämnas för montering hissordning enbostadshus, 2020-06-02.

Delegation: B.2.7.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000446**

Dnr MBN 2020-000260

SAXEMARA X

Bygglov beviljas för flyttning, höjning och renovering av sjöstuga, 2020-06-02. Dagar: 6/8. Avgift: 3 112 kronor (Tabell 2 och 10).

Delegation: B.1.1. och B.2.5.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

**D 2020-000447**

Dnr MBN 2020-000195

FRISKYTTEN X

Bygglov beviljas för utvändig ändring, 2020-06-02.

Dagar: 16/41. Avgift: 2 261 kronor (Tabell 2 och 13).

Delegation: B.1.1. och B.2.4.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2020-000448**

Dnr MBN 2020-000174

KALLEBERGA X

Avskrivning för bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med överbyggd altan samt isättning av altandörr, 2020-06-02.

Avskrivning av ärende. Ärendet krävde ej bygglov.

Delegation: B.1.1.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000449**

Dnr MBN 2020-000243

KALLEBERGA X

Bygglov beviljas för utvändig ändring enbostadshus, 2020-06-02.

Dagar: 0/35. Avgift: 2 261 kronor (Tabell 2 och 13).

Delegation: B.1.1. och B.2.4.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000450**

Dnr MBN 2020-000231

DROPPEMÅLA X

Bygglov beviljas för nybyggnad av enbostadshus och garage, 2020-06-03.

Dagar: 6/28. Avgift: 24 870 kronor (Tabell 2 och 10).

Delegation: B.1.1.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000451**

Dnr MBN 2019-000062

FLAKARYD X

Slutbesked lämnas för nybyggnad av komplementbyggnad (Attefall), 2020-06-03.

Delegation: B.2.7.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000452**

Dnr MBN 2020-000075

TORNERYD X

Bygglov beviljas för nybyggnad av transformatorstation, 2020-06-04.

Dagar: 0/87. Avgift: 5 382 kronor (Tabell 2 och 12).

Delegation: B.1.1. och B.2.4.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000453**

Dnr MBN 2018-000338

HOBYS X

Startbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av elevbostäder, miljöhus och skärmtak för cyklar, 2020-06-04.

Del. B. 2.5.

Delegat: Marcus Sabel

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2020-000454**

Dnr MBN 2020-000181

HOBY X

Slutbesked lämnas för bygglov för ändrad användning från tvättstuga till fotvård, 2020-06-04. Slutbesked för ändrad användning.

Delegation: B.2.7.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000455**

Dnr MBN 2020-000322

KORSANÄS X

Bekräftelse av anmälan lämnas för installation av eldstad fritidshus, 2020-06-04. Dagar: 0/3. Avgift: 1 183 kronor (Tabell 14).

Delegation: B.1.1. och B.2.4.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000456**

Dnr MBN 2020-000151

BJÖRNEN X

Bygglov beviljas för nybyggnad av flerbostadshus och miljöstation, 2020-06-04. Dagar: 1/43. Avgift: 308 774 kronor (Tabell 2,7 och 10).

Delegation: B.1.1.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000457**

Dnr MBN 2015-000107

KÄTTILSÄNG X

Interimistiskt slutbesked lämnas för Kättilsäng X - Nybyggnad av enbostadshus. Fastighetsbeteckningen ändrad enl. Lantmäteribeslut 2015-08-08, tidigare bet Kättilsäng X, 2020-06-05.

Del. B.2.8.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000458**

Dnr MBN 2020-000261

ELSA X

Slutbesked lämnas för installation av eldstad och rökkanal restaurang, 2020-06-05.

Del. B.2.7.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000459**

Dnr MBN 2020-000096

HOBY X

Bygglov beviljas för bygglov för tillbyggnad med uterum, 2020-06-05.

Dagar: 1/70. Avgift: 6 328 kronor (Tabell 2 och 11).

Delegation: B.1.1. och B.2.4.

Delegat: Mathias Pastuhoff

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2020-000460**

Dnr MBN 2019-000515

HJORTSBERGA X

Bygglov beviljas för tillbyggnad med garage/förråd/groventré samt rivning av befintligt garage, 2020-06-06. Dagar: 1/101. Avgift: 17 496 kronor (Tabell 2, 5 och 11).

Delegation: B.1.1.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000461**

Dnr MBN 2020-000203

JÄRNAVIK X

Bygglov beviljas för marklov för höjning och avjämning av mark, 2020-06-05. Dagar: 8/34. Avgift: 1 457 kronor (Tabell 2 och 17).

Delegation: B.1.1. och B.2.4.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000462**

Dnr MBN 2020-000255

BACKSIPPAN X

Startbesked lämnas för tillbyggnad av enbostadshus med altan, Attefall, 2020-06-05. Dagar: 2/4. Avgift: 2 634 kronor (Tabell 14).

Delegation: B.1.1. och B.2.4.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000463**

Dnr MBN 2018-000147

JÄRNAVIK X

Slutbesked lämnas för tillbyggnad av fritidshus, 2020-06-08.

Del. B.2.7.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000464**

Dnr MBN 2020-000217

ODEN X

Startbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad/orangeri, 2020-06-05. Dagar: 0/28.

Avgift: 2 634 kronor (Tabell 14).

Delegation: B.1.1. och B.2.5.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000465**

Dnr MBN 2018-000057

KUGGEBODA X

Slutbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av carport-förråd samt tillbyggnad av fritidshus, 2020-06-08.

Delegation: B.2.7.

Delegat: Micael Sandberg

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2020-000466**

Dnr MBN 2019-000613

MILLEGARNE X

Slutbesked lämnas för installation av eldstad, 2020-06-08.

Delegation: B.2.7.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000467**

Dnr MBN 2020-000039

STIGBYGELN X

Bygglov beviljas för nybyggnad av komplementbyggnad, 2020-06-05.

Dagar: 6/67. Avgift: 15 032 kronor (Tabell 2 och 10).

Delegation: B.1.1.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000468**

Dnr MBN 2020-000227

FORNANÄS X

Startbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av industribyggnad, hall för förvaring av båtar, 2020-06-08.

Delegation: B.2.5.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000469**

Dnr MBN 2020-000153

STYRSVIK X

Bygglov beviljas för tillbyggnad av fritidshus, 2020-06-08.

Dagar: 1/43. Avgift: 3 680 kronor (Tabell 2 och 11).

Delegation: B.1.1. och B.2.4.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000470**

Dnr MBN 2020-000251

RONNEBY X

Bygglov beviljas för uppförande skylt, 2020-06-09. Dagar: 1/28.

Avgift: 1 597 kronor (Tabell 16).

Delegation: B.1.1. och B.2.4.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000471**

Dnr MBN 2019-000457

LISTERBY X

Avskrivning för tillsyn av staket/plank 1,2 m högt och gjort av presenning, 2020-06-09.

Delegation: B.3.1.

Delegat: Micael Sandberg

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2020-000472**

Dnr MBN 2020-000223

VÄBY X

Bygglov beviljas för nybyggnad av enbostadshus och garage, 2020-06-09.

Dagar: 12/20. Avgift: 19 951 kronor (Tabell 2 och 10).

Delegation: B.1.1.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000473**

Dnr MBN 2019-000279

KALLEBERGA X

Slutbesked lämnas för tillbyggnad av enbostadshus uterum (attefall),  
2020-06-09. Slutbesked för tillbyggnad av enbostadshus.

Delegation: B.2.7.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000474**

Dnr MBN 2019-000231

KALLEBERGA X

Slutbesked lämnas för bygglov för ändrad användning, 2020-06-09.  
Slutbesked för ändrad användning.

Delegation: B.2.7.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000475**

Dnr MBN 2019-000431

ODEN X

Slutbesked lämnas för tillbyggnad av enbostadshus med uterum, 2020-06-09.  
Slutbesked för tillbyggnad av enbostadshus med uterum.

Delegation: B.1.1.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000476**

Dnr MBN 2020-000315

DALIAN X

Bygglov beviljas för marklov för fällning av träd, 2020-06-09.

Delegation: B.1.1.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

**D 2020-000477**

Dnr MBN 2020-000135

BUSTORP X

Återkallad ansökan för förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus,  
2020-06-10.

Delegation B.1.1.

Delegat: Peter Robertsson

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2020-000478**

Dnr MBN 2020-000083

SPJÄLKÖ X

Bygglov beviljas för nybyggnad av fritidshus, 2020-06-10. Dagar: 2/63.

Avgift: 15 032 kronor (Tabell 2 och 10).

Delegation: B.1.1.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000479**

Dnr MBN 2020-000245

RONNEBY X

Bygglov beviljas för nybyggnad av moduler/paviljonger, 2020-06-10.

Dagar: 1/16. Avgift: 48 237 kronor (Tabell 2,5 och 10).

Delegation: B.1.1.

Delegat: Mathias Pastuhoff

**D 2020-000480**

Dnr MBN 2020-000238

KALLEBERGA X

Bygglov beviljas för bygglov för utvändig ändring samt tillbyggnad av garage, 2020-06-11. Dagar: 11/24. Avgift: 4 720 kronor (Tabell 2 och 11).

Delegation: B.1.1. och B.2.4.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

**D 2020-000481**

Dnr MBN 2020-000244

JÄRNAVIK X

Bygglov beviljas för bygglov för nybyggnad av förrådsbyggnad/Attefall, 2020-06-12. Dagar: 21/38. Avgift: 4 058 kronor (Tabell 2 och 10).

Delegation: B.1.1. och B.2.5.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

**D 2020-000482**

Dnr MBN 2020-000304

DJUPADAL X

Bygglov beviljas för utvändig ändring förrådsbyggnad, 2020-06-15.

Dagar: 1/6. Avgift: 2 260 kronor (Tabell 2 och 13).

Delegation: B.1.1. och B.2.4.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

**D 2020-000483**

Dnr MBN 2019-000329

RONNEBY X

Slutbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av restaurang, X, 2020-06-15.

Delegation: B.2.7.

Delegat: Micael Sandberg

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2020-000484**

Dnr MBN 2020-000231

**DROPPEMÅLA X**

Startbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage, 2020-06-15.

Del. B.2.5.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000485**

Dnr MBN 2020-000328

**YXNARUM X**

Bygglov beviljas för nybyggnad av enbostadshus, 2020-06-15.

Dagar: 0/0. Avgift: 1 756 kronor (Timtata).

Delegation: B.1.1.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000486**

Dnr MBN 2020-000328

**YXNARUM X**

Startbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus, 2020-06-15.

Delegation: B.2.5.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000487**

Dnr MBN 2005-001070

**STENYXAN X**

Slutbevis utfärdat för uppförande av ny skorsten samt byte av takbeläggning på enbostadshus, 2020-06-15.

Del. B.2.7.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000488**

Dnr MBN 2018-000259

**SPJÄLKÖ X**

Startbesked lämnas för nybyggnad av 2 st. fritidshus, 2020-06-15.

Del. B.2.5.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000489**

Dnr MBN 2016-000617

**JORDÖ X**

Slutbesked lämnas för rivning av befintlig byggnad samt bygglov för nybyggnad av enbostadshus, garage/förråd och komplementbostadshus, 2020-06-15.

Del. B.2.7.

Delegat: Marcus Sabel



**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2020-000490**

Dnr MBN 2019-000255

JOHANNISHUS X

Slutbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av garage samt tillbyggnad av torp, 2020-06-16.

Del. B.2.7.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000491**

Dnr MBN 2018-000187

JONGLÖREN X

Slutbesked lämnas för bygglov för inredande av överbyggnad samt takbyte, 2020-06-16.

Del. B.2.7.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000492**

Dnr MBN 2019-000188

KILEN X

Slutbesked lämnas för bygglov för montering av skylt, äldreboende, 2020-06-16.

Del. B.2.7.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000493**

Dnr MBN 2019-000187

KILEN X

Slutbesked lämnas för installation av fettavskiljare, 2020-06-16.

Del. B.2.7.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000494**

Dnr MBN 2018-000311

KILEN X

Slutbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av äldreboende och trygghetsboende, 77 lägenheter, 2020-06-16.

Del.B.2.7.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000495**

Dnr MBN 2020-000358

PAGELSBORG X

Bekräftelse av anmälan lämnas för installation av vatten och avlopp till gäststuga, 2020-06-16. Dagar: 0/2. Avgift: 1 183 kronor (Tabell 14).

Delegation: B 1.1. och B.2.5.

Delegat: Micael Sandberg

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2020-000496**

Dnr MBN 2017-000097

YNGVE X

Slutbesked lämnas för bygglov för ombyggnad av flerbostadshus,  
2020-06-16.

Del. B.2.7.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000497**

Dnr MBN 2020-000155

HUVEN X

Interimistiskt slutbesked lämnas för tidsbegränsat bygglov t.o.m 2030-03-10  
för ändrad användning, utvändig ändring, skyltanordning och parkering,  
affärshus, 2020-06-16.

Del. B.2.8.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000498**

Dnr MBN 2020-000142

VÅNG X

Startbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus, anmälan  
om installation av eldstad samt rivning av befintlig byggnad, 2020-06-16.

Del. B.2.5.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000499**

Dnr MBN 2020-000360

HOBY X

Startbesked lämnas för montering hissordning i flerbostadshus,  
2020-06-17.

Delegation: B.2.5

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000500**

Dnr MBN 2020-000160

RÄTTAREN X

Avskrivning för tillsyn av olovligt byggande och installation av eldstad,  
2020-06-17.

Del. B.3.1.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000501**

Dnr MBN 2019-000625

STYRSVIK X

Startbesked lämnas för rivningslov för rivning av befintligt bostadshus samt  
bygglov för uppförande av nytt bostadshus, 2020-06-17.

Del. B.2.5.

Delegat: Marcus Sabel

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2020-000502**

Dnr MBN 2020-000191

KÄTTILSÄNG X

Bygglov beviljas för bygglov för nybyggnad av garage, 2020-06-17.

Dagar: 0/12. Avgift: 6 328 kronor (Tabell 2 & 10).

Delegation: B.1.1. och B.2.4.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000503**

Dnr MBN 2009-000797

LERÅKRA X

Slutbevis utfärdat för Leråkra X - nybyggnad av komplementbyggnad (övernattningsrum), 2020-06-17.

Del. B.2.7.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000504**

Dnr MBN 2009-000671

LERÅKRA X

Slutbevis utfärdat för Leråkra X - nybyggnad av omklädningsrum (Leråkra Golfbana), 2020-06-17.

Del. B.2.7.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000505**

Dnr MBN 2019-000290

ÖRNEN X

Slutbesked lämnas för bygglov för utvändig ändring enbostadshus, 2020-06-18.

Delegation: B.2.7.

Delegat: Mathias Pastuhoff

**D 2020-000506**

Dnr MBN 2019-000411

LERÅKRA X

Slutbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av carport, 2020-06-18.

Delegation: B.2.7.

Delegat: Mathias Pastuhoff

**D 2020-000507**

Dnr MBN 2020-000198

KARLSTORP X

Bygglov med startbesked, beviljas för bygglov för montering av skärmtak, 2020-06-18. Dagar: 1/55. Avgift: 5 004 kronor (Tabell 2 och 13).

Delegation: B.1.1. och B.2.5.

Delegat: Mathias Pastuhoff

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2020-000508**

Dnr MBN 2020-000097

ODEN X

Avvisning av ansökan för bygglov för till- och ombyggnad av garage, 2020-06-22.

Delegation: B.1.4.b

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000509**

Dnr MBN 2020-000308

VAMBÅSA X

Bygglov beviljas för nybyggnad av nätstation, 2020-06-22. Dagar: 7/28.

Avgift: 5 382 kronor (Tabell 2 och 12).

Delegation: B.1.1. och B.2.5.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

**D 2020-000511**

Dnr MBN 2020-000313

YXNARUM X

Bygglov beviljas för nybyggnad av enbostadshus, 2020-06-26. Dagar: 0/28.

Avgift: 24 870 kronor (Tabell 2 och 10).

Delegation: B.1.1.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000512**

Dnr MBN 2020-000167

KALLEBERGA X

Bygglov beviljas för nybyggnad av garage, 2020-06-23. Dagar: 10/47.

Avgift: 6 328 kronor (Tabell 2 och 10).

Delegation: B.1.1. och B.2.5.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000513**

Dnr MBN 2020-000280

SPJÄLKÖ X

Bekräftelse av anmälan lämnas för nybyggnad av komplementbyggnad (Attefall), 2020-06-23. Dagar: 3/15. Avgift: 2 634 kronor (Tintaxa).

Delegation: B.1.1. och B.2.5.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

**D 2020-000514**

Dnr MBN 2019-000283

VÄBY X

Förhandsbesked beviljas för förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus/fritidshus, 2020-06-25.

Delegation: MBN:s beslut § 161, 2019-06-18.

Delegat: Mathias Pastuhoff

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2020-000515**

Dnr MBN 2020-000200

VÄBY X

Bygglov beviljas för rivning av carport, bygglov för till- och ombyggnad samt utvändig ändring av fritidshus, 2020-06-24. Dagar: 6/9. Avgift: 6 328 kronor (Tabell 2 och 11).

Delegation: B.1.1.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

**D 2020-000516**

Dnr MBN 2020-000358

PAGELSBORG X

Slutbesked lämnas för anmälan om installation av vatten och avlopp till gäststuga, 2020-06-24.

Delegation: B.2.7.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000517**

Dnr MBN 2020-000242

RISATORP X

Bygglov beviljas för tillbyggnad av enbostadshus, 2020-06-24. Dagar: 6/10. Avgift: 6 325 kronor (Tabell 2 och 11).

Delegation: B.1.1. och B.2.4.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

**D 2020-000518**

Dnr MBN 2020-000071

VILDVINET X

Bygglov beviljas för nybyggnad av enbostadshus och garage, 2020-06-24. Dagar: 2/114. Avgift: 19 951 kronor (Tabell 2 och 10).

Delegation: B.1.1.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000519**

Dnr MBN 2020-000281

YXNARUM X

Bygglov ändrad avgift för tillbyggnad med attefalls tillbyggnad, 2020-06-25.

Delegation B.1.1.

Delegat: Mathias Pastuhoff

**D 2020-000520**

Dnr MBN 2020-000234

TOR X

Förlängning av handläggningstid för bygglov för nybyggnad av garage, 2020-06-25.

Delegation: B.1.6.

Delegat: Marcus Sabel

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2020-000521**

Dnr MBN 2020-000324

IVAR X

Bygglov beviljas för målning av enbostadshus, 2020-06-25. Dagar: 9/0.

Avgift: 2 260 kronor (Tabell 2 och 13).

Delegation: B.1.1., B.2.4.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

**D 2020-000522**

Dnr MBN 2018-000318

YXNARUM X

Slutbesked lämnas för tillbyggnad av enbostadshus, 2020-06-25.

Delegation: B.2.7.

Delegat: Sofia Svensson Hagnell

**D 2020-000523**

Dnr MBN 2019-000641

HOBY X

Slutbesked lämnas för installation av eldstad och rökkanal, 2020-06-25.

Delegation: B.2.7.

Delegat: Mathias Pastuhoff

**D 2020-000524**

Dnr MBN 2020-000375

VÄBY X

Startbesked lämnas för installation av eldstad och rökkanal fritidshus, 2020-06-25. Dagar: 0/1. Avgift: 1 183 kronor (Tabell 14).

Delegation: B.1.1. och B.2.4.

Delegat: Mathias Pastuhoff

**D 2020-000525**

Dnr MBN 2020-000366

LINDEN X

Startbesked lämnas för installation av eldstad enbostadshus, 2020-06-25.

Dagar: 0/2. Avgift: 1 183 kronor (Tabell 14).

Delegation: B.1.1. och B.2.4.

Delegat: Mathias Pastuhoff

**D 2020-000526**

Dnr MBN 2020-000325

KARÖN X

Förlängning av handläggningstid för rivningslov för rivning av befintlig komplementbyggnad samt nybyggnad av komplementbyggnad, 2020-06-25.

Delegation: B.1.6.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2020-000527**

Dnr MBN 2020-000158

LISTERBY-RYD X

Bygglov med startbesked beviljas för nybyggnad av transformatorstation, 2020-06-25. Dagar: 0/64. Avgift: 5 382 kronor (Tabell 2 och 12).

Delegation: B.1.1. och B.2.5.

Delegat: Mathias Pastuhoff

**D 2020-000528**

Dnr MBN 2019-000361

MÖLLESKOG X

Slutbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av gruppbyggda småhus med förråd, parkeringsplats och plank, 2020-06-26.

Delegation: B.2.7.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000529**

Dnr MBN 2018-000224

KALLEBERGA X

Slutbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av lusthus, 2020-06-26.

Delegation: B.2.7.

Delegat: Mathias Pastuhoff

**D 2020-000530**

Dnr MBN 2020-000287

BÄCKASJÖGÄRDE X

Bygglov beviljas för nybyggnad av garage, 2020-06-29. Dagar: 9/21.

Avgift: 5 004 kronor (Tabell 2 och 10).

Delegation: B.1.1. och B.2.5.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000531**

Dnr MBN 2020-000146

LERÅKRA X

Startbesked lämnas för tillbyggnad av fritidshus, 2020-06-26. Dagar: 0/80.

Avgift: 0 kronor (reducerat) (Timtata).

Delegation: B.1.1. och B.2.5.

Delegat: Mathias Pastuhoff

**D 2020-000533**

Dnr MBN 2020-000035

TUVELYCKAN X

Bygglov med startbesked beviljas för ändrad användning, 2020-06-26.

Dagar:0/24. Avgift: 21 133 kronor (Tabell 2,5 och 11).

Delegation: B.1.1. och B.2.4.

Delegat: Mathias Pastuhoff

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2020-000534**

Dnr MBN 2019-000075

RONNEBY X

Slutbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av parkeringsplats, handelsbodar, servicehus och väntplats/fik, 2020-06-29.

Delegation: B.2.7.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000535**

Dnr MBN 2019-000047

RONNEBY X

Slutbesked lämnas för bygglov för anläggande av brygga som tilläggsplats för skärgårdstrafiken, 2020-06-29.

Delegation: B.2.7.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000536**

Dnr MBN 2020-000292

MILLEGARNE X

Startbesked lämnas för tillbyggnad av fritidshus och nybyggnad av komplementbyggnad, 2020-06-29. Dagar: 9/20.

Avgift: 2 634 kronor (Tabell 14).

Delegation: B.1.1. och B.2.5.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000537**

Dnr MBN 2020-000272

GÄRESTAD X

Startbesked lämnas för tillbyggnad med takkupa (Attefall), 2020-06-29.

Delegation: B.2.5.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000538**

Dnr MBN 2020-000121

HOBY X

Startbesked lämnas för bygglov för ombyggnad från lokal till bostäder samt utvändig ändring, flerbostadshus, 2020-06-29.

Delegation: B.2.5.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000539**

Dnr MBN 2020-000342

BÖKEVIK X

Startbesked lämnas för nybyggnad av komplementbyggnad (Attefall), 2020-06-29. Dagar: 0/4. Avgift: 4 390 kronor (T'imtaxa).

Delegation: B.1.1 och B. 2.5.

Delegat: Micael Sandberg



**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2020-000540**

Dnr MBN 2020-000322

KORSANÄS X

Slutbesked lämnas för installation av eldstad fritidshus, 2020-06-29.

Delegation: B.2.7.

Delegat: Mathias Pastuhoff

**D 2020-000541**

Dnr MBN 2017-000191

KALLEBERGA X

Interimistiskt slutbesked lämnas för bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med garage, inglasning av bef. altan samt installation av eldstad, 2020-06-29.

Delegation: B.2.8.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000542**

Dnr MBN 2019-000631

SALTÄRNA X

Bygglov med startbesked beviljas för ombyggnad av fritidshus samt installation av eldstad och rökkanal, 2020-07-10. Dagar: 39/137.

Avgift: 1 694 kronor (Tabell 2 och 13).

Delegation: B.1.1. och B.2.4.

Delegat: Mathias Pastuhoff

**D 2020-000543**

Dnr MBN 2020-000051

BUSSEMÅLA X

Bygglov beviljas för rivning av befintligt fritidshus samt nybyggnad av fritidshus, 2020-06-30. Dagar: 0/13. Avgift: 17 870 kronor (Tabell 2 och 10).

Delegation: B.1.1.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000544**

Dnr MBN 2020-000362

HÄGGATORP X

Återkallad ansökan för förhandsbesked för fjärrvärmeanläggning, 2020-06-30.

Delegat: Peter Robertsson

**D 2020-000545**

Dnr MBN 2020-000301

ÄDELSTENEN X

Startbesked lämnas för tillbyggnad av enbostadshus (Attefall), 2020-06-30.

Dagar: 1/26. Avgift: 2 634 kronor (Tabell 14).

Delegation: B.1.1. och B.2.5.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2020-000548**

Dnr MBN 2020-000321

LERÅKRA X

Avskrivning för bygglov för tillbyggnad av garage, 2020-06-30.

Avskrivning av ärende. Sökande har återtagit ansökan.

Delegation: B.1.1.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000549**

Dnr MBN 2020-000172

JÄRNAVIK X

Bygglov med förhandsbesked beviljas för uppförande pumpstation, 2020-06-30. Dagar: 6/82. Avgift: 5 382 kronor (Tabell 2 och 12).

Delegation: B.1.1. och B.2.4.

Delegat: Mathias Pastuhoff

**D 2020-000550**

Dnr MBN 2018-000102

SVALEMÅLA X

Bygglov med startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad för sjöbod/bastu samt installation av eldstäder, 2020-06-30. Dagar: 0/50. Avgift: 2 995 kronor (Tabell timtaxa).

Delegation: B.1.1. och B.2.5.

Delegat: Mathias Pastuhoff

**D 2020-000551**

**MAKULERAD**

**D 2020-000552**

Dnr MBN 2020-000118

SJÖHAGA X

Bygglov beviljas för nybyggnad av fritidshus, garage och växthus, 2020-07-01. Dagar: 6/48. Avgift: 30 645 kronor (Tabell 2 och 10).

Delegation: B.1.1. och B.2.5.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

**D 2020-000553**

Dnr MBN 2020-000387

RONNEBY X

Bygglov beviljas för rivningslov för rivning av flerbostadshus, 2020-07-02.

Dagar: 0/1. Avgift: 2 639 kronor (Tabell 15).

Delegation: B.1.1.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2020-000554**

Dnr MBN 2019-000313

RÄVEN X

Slutbesked lämnas för bygglov för tillbyggnad av enbostadshus samt rivning av komplementbyggnad, 2020-07-02.

Delegation: B.2.5.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000555**

Dnr MBN 2020-000318

BLODRISKAN X

Bygglov beviljas för bygglov för nybyggnad av plank, 2020-07-03.

Dagar: 5/23. Avgift: 2 449 kronor (Tabell 2 och 13).

Delegation: B.1.1. och B.2.4.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

**D 2020-000556**

Dnr MBN 2020-000237

GÖHOLM X

Bygglov beviljas för nybyggnad av garage, 2020-07-03. Dagar: 8/50.

Avgift: 3 112 kronor (Tabell 2 och 10).

Delegation: B.1.1. och B.2.5.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000557**

Dnr MBN 2020-000189

YXNARUM X

Startbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus med fristående garage samt installation av eldstad och rökkanal, 2020-07-08.

Delegation: B.2.5.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000558**

Dnr MBN 2019-000560

NILS X

Startbesked lämnas för bygglov för ombyggnad av flerbostadshus/affärshus, 2020-07-08.

Delegation: B.2.5.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000559**

Dnr MBN 2020-000331

ANGELSKOG X

Bygglov beviljas för nybyggnad av transformatorstation, 2020-07-08.

Dagar: 0/33. Avgift: 5 382 kronor (Tabell 2 och 12).

Delegation: B.1.1. och B.2.5.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2020-000560**

Dnr MBN 2019-000594

BUSTORP X

Bygglov med startbesked beviljas för bygglov (tidsbegränsat) för ändrad användning, gemensamhetsboende, 2020-07-08. Dagar: 0/127. Avgift: 5 268 kronor (Tintaxa).

Delegation: B.1.1. och B.2.5.

Delegat: Mathias Pastuhoff

**D 2020-000562**

Dnr MBN 2020-000379

LISTERBY X

Startbesked för installation av eldstad enbostadshus, 2020-07-09.

Dagar: 0/12. Avgift: 1 183 kronor (Tabell 14).

Delegation: B.1.1, B.2.4.

Delegat: Emelie Gunnarsson

**D 2020-000563**

Dnr MBN 2019-000477

KALLEBERGA X

Bygglov beviljas för påbyggnad av skyddsrum/garage med fritidshus, 2020-07-09. Dagar: 4/210. Avgift: 8 220 kronor (Tabell 2 och 11).

Delegation: B.1.1.

Delegat: Mathias Pastuhoff

**D 2020-000564**

Dnr MBN 2020-000052

SPJÄLKÖ X

Bygglov med startbesked, beviljas för tillbyggnad av enbostadshus, 2020-07-09. Dagar: 70/64. Avgift: 6 328 kronor (Tabell 2 och 11).

Delegation: B.1.1. och B.2.5.

Delegat: Mathias Pastuhoff

**D 2020-000565**

Dnr MBN 2020-000187

VÄBY X

Bygglov beviljas för nybyggnad av gäststuga och carport, 2020-07-10.

Dagar: 15/31. Avgift: 3 112 kronor (Tabell 2 och 10).

Delegation: B.1.1.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000566**

Dnr MBN 2020-000216

KALLEBERGA X

Startbesked lämnas för tillbyggnad av enbostadshus och garage, 2020-07-10.

Delegation: B.2.5.

Delegat: Micael Sandberg

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2020-000567**

Dnr MBN 2020-000054

HUVEN X

Slutbesked lämnas för bygglov för ändrad användning lagerbyggnad till aktivitetslokal, 2020-07-10.

Delegation: B.2.7.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000568**

Dnr MBN 2020-000310

BREDÅKRA X

Bygglov med startbesked beviljas för utvändig ändring flerbostadshus, inglasad balkong, 2020-07-10. Dagar: 2/25. Avgift: 3 112 kronor (Tabell 2 och 13).

Delegation: B.1.1. och B.2.4.

Delegat: Mathias Pastuhoff

**D 2020-000569**

Dnr MBN 2020-000184

BJÖRSTORP X

Bygglov med startbesked beviljas för tillbyggnad av gäststuga, 2020-07-10. Dagar: 22/80. Avgift: 6 328 kronor (Tabell 2 och 11).

Delegation: B.1.1. och B.2.5.

Delegat: Mathias Pastuhoff

**D 2020-000570**

Dnr MBN 2020-000136

SLÅTTERMANNEN X

Bygglov med startbesked beviljas för bygglov och marklov för nybyggnad av mur och staket, 2020-07-10. Dagar: 0/129 Förlängt.

Avgift: 2 450 kronor (Tabell 2 och 13).

Delegation: B.1.1. och B.2.4.

Delegat: Mathias Pastuhoff

**D 2020-000571**

Dnr MBN 2020-000208

RONNEBY X

Marklov beviljas för marklov för utfyllnad och bygglov för flytt av befintlig byggnad och upplag, 2020-07-10. Dagar: 6/37.

Avgift: 1 756 kronor (Tabell 17).

Delegation: B.1.1. och B.2.4.

Delegat: Mathias Pastuhoff

**D 2020-000572**

Dnr MBN 2019-000463

YXNARUM X

Slutbesked lämnas för bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, 2020-07-13.

Delegation: B.2.7.

Delegat: Micael Sandberg

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2020-000573**

Dnr MBN 2019-000535

GUTTAMÅLA X

Slutbesked lämnas för installation av eldstad, 2020-07-13.

Delegation: B.2.7.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000574**

Dnr MBN 2020-000262

SPJÄLKÖ X

Startbesked lämnas för nybyggnad av komplementbyggnad (Attefall),  
2020-07-13. Dagar: 64/0. Avgift: 1 756 kronor (Timtaxa).

Delegation: B.1.1 och B.2.5.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000575**

Dnr MBN 2020-000225

JÄRNAVIK X

Startbesked lämnas för nybyggnad av komplementbyggnad (Attefall),  
2020-07-13. Dagar: 0/13. Avgift: 4 390 kronor (Tim taxa).

Delegation: B.1.1. och B.2.5.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000576**

Dnr MBN 2019-000260

DROPPEMÅLA X

Slutbesked lämnas för rivningslov för rivning av befintligt fritidshus,  
bygglov för nybyggnad av fritidshus samt installation av eldstad & rökkanal,  
2020-07-14.

Delegation: B.2.7.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000577**

Dnr MBN 2020-000393

AGATEN X

Bygglov beviljas för utvändig ändring enbostadshus, 2020-07-14. Dagar:  
0/4. Avgift: 2 261 kronor (Tabell 2 och 13).

Delegation: B.1.1. och B.2.5.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000578**

Dnr MBN 2020-000302

LISTERBY X

Bygglov beviljas för rivningslov för befintlig byggnad samt nybyggnad av  
enbostadshus och garage, 2020-07-15. Dagar: 0/7.

Avgift: 24 596 kronor (Tabell 10).

Delegation: B.1.1.

Delegat: Micael Sandberg

Miljö- och byggnadsnämnden

**D 2020-000579**

Dnr MBN 2020-000278

YXNARUM X

Bygglov beviljas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad och rökkanal, 2020-07-15. Dagar: 0/7.

Avgift: 14 757 kronor (Tabell 10).

Delegation: B.1.1.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000580**

Dnr MBN 2020-000202

TROLLEBODA X

Bygglov beviljas för bygglov för utvändig ändring fritidshus, byte av fönster och dörrar samt rivning av mindre del, 2020-07-15. Dagar: 34/74.

Avgift: 2 260 kronor (Tabell 2 och 13).

Delegation: B.1.1 och B.2.4.

Delegat: Mathias Pastuhoff

**D 2020-000581**

Dnr MBN 2020-000403

KALLEBERGA X

Bygglov beviljas för bygglov för utvändig ändring enbostadshus, 020-07-15 Dagar: 0/7. Avgift: 2 260 kronor (Tabell 2 och 13).

Delegation: B.1.1. och B.2.4.

Delegat: Mathias Pastuhoff

**D 2020-000582**

Dnr MBN 2020-000352

KALLEBERGA X

Avskrivning för tillsyn av störande växtlighet, 2020-07-16.

Delegation: B.3.1.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000583**

Dnr MBN 2020-000350

KALLEBERGA X

Avskrivning för tillsyn av störande växtlighet, 2020-07-16.

Delegation: B.3.1.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000584**

Dnr MBN 2020-000351

KALLEBERGA X

Avskrivning för tillsyn av störande växtlighet, 2020-07-16.

Delegation: B.3.1.

Delegat: Micael Sandberg

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2020-000585**

Dnr MBN 2020-000353

KALLEBERGA X

Avskrivning för tillsyn av störande växtlighet, 2020-07-16.

Delegation: B.3.1.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000586**

Dnr MBN 2020-000354

KALLEBERGA X

Avskrivning för tillsyn av störande växtlighet, 2020-07-16.

Delegation: B.3.1.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000587**

Dnr MBN 2020-000355

KALLEBERGA X

Avskrivning för tillsyn av störande växtlighet, 2020-07-16.

Delegation: B.3.1.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000588**

Dnr MBN 2020-000348

KALLEBERGA X

Avskrivning för tillsyn av störande växtlighet, 2020-07-16.

Delegation: B.3.1.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000589**

Dnr MBN 2020-000349

KALLEBERGA X

Avskrivning för tillsyn av störande växtlighet, 2020-07-16.

Delegation: B.3.1.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2020-000590**

Dnr MBN 2020-000377

BÖKENÄS X

Startbesked lämnas för nybyggnad av komplementbyggnad (Attefall), bastu, 2020-07-16. Dagar: 6/1. Avgift: 2 634 kronor (Tabell 14).

Delegation: B.1.1. och B.2.5.

Delegat: Emelie Gunnarsson

**D 2020-000591**

Dnr MBN 2020-000288

SAXEMARA X

Bygglov beviljas för nybyggnad av enbostadshus samt rivning av befintligt förråd, 2020-07-17. Dagar: 0/9. Avgift: 19 677 kronor (Tabell 10).

Delegation: B.1.1.

Delegat: Micael Sandberg



Miljö- och byggnadsnämnden

**D 2020-000592**

Dnr MBN 2020-000220

LERÅKRA X

Bygglov beviljas för tillbyggnad med uterum, 2020-07-20. Dagar: 0/96.

Avgift: ej fastställd.

Delegation: B.1.1. och B.2.4.

Delegat: Emelie Gunnarsson

**D 2020-000593**

Dnr MBN 2018-000091

HJORTSBERGA X

Slutbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av garage och tillbyggnad av enbostadshus, 2020-07-21.

Del. B.2.7.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000594**

Dnr MBN 2020-000391

KALLEBERGA X

Bygglov beviljas för bygglov för utvändig ändring enbostadshus, 2020-07-23. Dagar: 12/8. Avgift: 2 261 kronor (Tabell 2 och 13).

Delegation: B.1.1. och B.2.5.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000595**

Dnr MBN 2020-000293

KALLINGE FLYGFÄLT X

Bygglov beviljas för nybyggnad av altan i anslutning av klubblokal, 2020-07-23. Dagar: 8/38. Avgift: 1 756 kronor (Tabell timtaxa).

Delegation: B.1.1. och B.2.5.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000596**

Dnr MBN 2020-000210

DROPPEMÅLA X

Bygglov beviljas för rivningslov för rivning av fritidshus och förrådsbyggnad, 2020-07-23. Dagar: 10/97. Avgift: Ny beräkning.

Delegation: B.1.1 och B.2.5.

Delegat: Emelie Gunnarsson

**D 2020-000597**

Dnr MBN 2019-000375

GÄRESTAD X

Slutbesked lämnas för rivningslov för rivning av brandskadat enbostadshus och altan, 2020-07-24.

Slutbesked för rivning av brandskadat enbostadshus och altan.

Delegation: B.2.7.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2020-000598**

Dnr MBN 2020-000301

ÄDELSTENEN X

Slutbesked lämnas för tillbyggnad av enbostadshus (Attefall), 2020-07-24.

Slutbesked för tillbyggnad av enbostadshus (Attefall).

Delegation: B.2.7.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000599**

Dnr MBN 2019-000011

TROLLEBODA X

Slutbesked lämnas för nybyggnad av komplementbyggnad (Attefall),

2020-07-24. Slutbesked för nybyggnad av komplementbyggnad (Attefall).

Delegation: B.2.7.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000600**

Dnr MBN 2019-000309

HJORTSBERGA X

Slutbesked lämnas för nybyggnad av komplementbyggnad för carport,

2020-07-24. Slutbesked för nybyggnad av komplementbyggnad för carport (Attefall).

Del. B.2.7.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000601**

Dnr MBN 2020-000057

BREDÅKRA X

Slutbesked lämnas för bygglov för tillbyggnad av förrådsbyggnad med skärmtak, 2020-07-24.

Delegation B.2.7.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000602**

Dnr MBN 2017-000593

POSTHORNET X

Slutbesked lämnas för bygglov för tillbyggnad med uterum, 2020-07-24.

Slutbesked för tillbyggnad med uterum B.2.7.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000603**

**MAKULERAD, nytt beslut 2020-000606**

**D 2020-000604**

Dnr MBN 2019-000616

RÄNTEMÅLA X

Slutbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av transformatorstation, 2020-07-24.

Delegation: B.2.7.

Delegat: Marcus Sabel

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2020-000605**

Dnr MBN 2019-000394

PERSIKAN X

Slutbesked för bygglov för nybyggnad av växthus, 2020-07-24.

Delegation: B.2.7.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000606**

Dnr MBN 2019-000564

KUGGEBODA X

Bygglov beviljas för tillbyggnad av fritidshus/gäststuga, 2020-07-24.

Dagar: 22/204.

Delegation: B.1.1.

Delegat: Emelie Gunnarsson

**D 2020-000607**

Dnr MBN 2020-000359

MÖLJERYD X

Bygglov beviljas för montering av solpaneler utan effektoptimerare, 2020-07-24. Dagar: 5/24. Avgift: 2 554 kronor (Tabell 2 och 13).

Delegation: B.1.1. och B.2,5.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

**D 2020-000608**

MAKULERAD, Registrerat på testärendet för test av digital signering.

**D 2020-000609**

Dnr MBN 2019-000373

STOCKEN X

Slutbesked lämnas för anmälan om tillbyggnad av enbostadshus (Attefall), 2020-07-27.

Delegation B.2.3.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000610**

Dnr MBN 2019-000310

SAXEMARA X

Interimistiskt slutbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage samt installation av eldstad och röckanal, 2020-07-27.

Del. B.2.8.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000611**

Dnr MBN 2020-000422

BÄLGANET X

Avskrivning för bygglov för tillbyggnad av fritidshus, 2020-07-28.

Delegation: B.1.1.

Delegat: Marcus Sabel

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2020-000612**

Dnr MBN 2020-000427

YXNARUM X

Avskrivning för tillsyn av olovligt byggande och upplag, 2020-07-28.

Del. B.3.1.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000613**

Dnr MBN 2011-000316

LÅNGSJÖRYD X

Interimistiskt slutbesked lämnas för Långsjöryd X - nybyggnad av tre fritidshus samt service- och förrådsbyggnad, 2020-07-29.

Del. B.2.8.

Delegat: Marcus Sabel

**D 2020-000614**

Dnr MBN 2020-000433

CYMBALEN X

Avskrivning för tillsyn av störande växtlighet, 2020-07-30. Dagar: 0/1.

Delegation: B.3.1.

Delegat: Emelie Gunnarsson

**D 2020-000615**

Dnr MBN 2020-000432

TROMBONEN X

Avskrivning för tillsyn av störande växtlighet, 2020-07-30.

Delegation: B.3.1.

Delegat: Emelie Gunnarsson

---

Förvaltningschef Anette Andersson informerar om nya rutiner för redovisningen av delegationsbesluten så att de i största möjliga mån ska bli korrekt redovisade framöver.

**Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och att notera dem till protokollet.

**Yrkande**

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Propositionsordning**

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbesluten för perioden 200601-200731 och noterar dem till protokollet.

Exp.

Akten