

Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid Kallingesalen, kl. 08:00-14:50 med ajournering för paus 60 min, 2x10 min. och 2x5 min.

Beslutande Ledamöter
Se särskild förteckning

Ersättare
Se särskild förteckning

Övriga närvarande Se särskild förteckning

Justerare Ola Robertsson (S)

Justerings plats och tid Digital signering med Teams-möte, 2021-04-28 kl. 07:30.

Underskrifter			§§ 108-131 (§§ 130-131 OJ)
	Sekreterare	Åsa Rosenius	Paragrafer
	Ordförande	Hillevi Andersson (C)	
	Justerare	Ola Robertsson (S)	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2021-04-21

Datum då anslaget sätts upp 2021-04-28

Datum då anslaget tas ned 2021-05-21

Förvaringsplats för protokollet Kommunkansliet, Stadshuset innevarande år. Därefter Centralarkivet.

Underskrift

Åsa Rosenius
Nämndsekreterare för miljö- och byggnadsnämnden

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter	Hillevi Andersson (C), Ordförande - Kallingesalen Magnus Persson (M), 1:e vice ordförande §§ 108-129, § 131 - Kallingesalen Ola Robertsson (S), 2:e vice ordförande via Skype och Teams Lars Sager (M) via Skype och Teams Bo Carlsson (C) via Skype och Teams Pär Dover (S) via Skype och Teams Christer Svantesson (S) via Skype och Teams Ulrik Lindqvist (S) via Skype och Teams Lena Rosén (V) via Skype, Teams samt i Kallingesalen §§ 108-122, §§ 126-131 Bengt Sven Åke Johansson (SD) via Skype och Teams Mattias Ronnestad (SD) via Skype och Teams Johan Grönblad (SD) via Skype och Teams
Tjänstgörande ersättare	Willy Persson (KD) tjänstgör för Lennart Gustafsson (L) via Skype, Teams samt i Kallingesalen Leif Hansson (M) tjänstgör för Lena Rosén (V) §§ 123-125 Leif Hansson (M) tjänstgör för Magnus Persson (M) § 130 via Teams

Övriga närvarande

Ersättare	Leif Hansson (M) via Skype och Teams §§ 108-122, §§ 126-129, § 131 Christer Stenström (M) via Skype och Teams Tony Holgersson (SD) via Skype och Teams §§ 110-131
Tjänstemän	Anders Karlsson, tillförordnad förvaltningschef §§ 108-129, § 131 samt del av § 130 Sofie Gustavsson, bostadsanpassningshandläggare § 110 via Skype Oskar Engdahl, förvaltningsjurist via Skype och Teams §§ 108-113, §§ 122-131 Mathias Pastuhoff, bygglovhandläggare § 122 och del av § 124 via Teams Lucas Edvardsson, byggnadsinspektör § 130 via Teams Iulia Ohlin, miljö- och hälsoskyddsinspektör § 131 via Teams Ingela Berg, verksamhetschef utbildningsförvaltningen del av § 130 via Teams Erica Hallberg, lokalstrateg utbildningsförvaltningen del av § 130 via Teams

Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendelista (§§ 108-110 hanteras via Skype och §§ 111-129 hanteras via Teams)

§ 108	Dnr 2021-000003 006	5
	Godkännande av dagordning samt föransmälan jäv 2021-04-21	5
§ 109	Dnr 2021-000004 006	8
	Tid för justering/val av justerare 2021-04-21	8
§ 110	Dnr 2021-000102 274	9
	BAB - 2020-83719	9
§ 111	Dnr 2021-000002 041	13
	Budget 2021 – ekonomisk uppföljning till och med mars samt information.....	13
§ 112	Dnr 2021-000075 229	15
	Remiss av Boverkets rapport 2020:13 Utveckling av regler om klimatdeklaration av byggnader, förslag på färdplan och gränsvärden, Boverket 2020:13, KS 2021/141.....	15
§ 113	Dnr 2021-000103 209	18
	Arkitektur- och kulturmiljöprogram för Ronneby kommun, uppdrag ..	18
§ 114	Dnr 2021-000072 237	21
	Styrsvik X - Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad, Bygg-R 2021/132	21
§ 115	Dnr 2021-000081 237	25
	Kuggeboda X - Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad	25
§ 116	Dnr 2021-000086 237	29
	Yxnarum X - Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad, Bygg-R dnr 2021/176.....	29
§ 117	Dnr 2021-000095 237	33
	Yxnarum X - Strandskyddsdispens för tillbyggnad av enbostadshus, Bygg-R dnr 2021/205	33
§ 118	Dnr 2021-000094 237	37
	Fåglasång 1:2, Boahaga 2:4 - Strandskyddsdispens för anläggande av bro över bäck Anglestue, Ronnebyslingor, Bygg-R dnr 2021/204	37
§ 119	Dnr 2021-000096 237	41
	Stora Årsjömåla X - Strandskyddsdispens för uppförande av vindskydd, Bygg-R dnr 2021/207	41
§ 120	Dnr 2021-000099 231	45
	Logen X- Bygglov för utvändig ändring enbostadshus, Bygg-R 2021/162	45
§ 121	Dnr 2021-000100 231	49
	Skillingsboda X - Bygglov för nybyggnad av enbostadshus med garage, Bygg-R 2021/150	49
§ 122	Dnr 2021-000101 239	54
	Förbifart Hallabro informationsärende	54
§ 123	Dnr 2021-000005 200	56
	Information 2021-04-21	56

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 124	Dnr 2021-000006 200	58
	Pågående ärenden 2021-04-21	58
§ 125	Dnr 2021-000007 002	59
	Delegationsbeslut byggenheten 2021-04-21	59
§ 126	Dnr 2021-000008 002	77
	Delegationsbeslut bostadsanpassning 2021-04-21	77
§ 127	Dnr 2021-000009 002	79
	Delegationsbeslut miljö- och hälsoskyddsenheten 2021-04-21	79
§ 128	Dnr 2021-000010 002	84
	Ordförandebeslut 2021-04-21	84
§ 129	Dnr 2021-000013 200	85
	Delgivningsärenden och meddelanden 2021-04-21	85
§ 130	Dnr 2021-000069	88
	Ernst X - Tidsbegränsat bygglov för ombyggnad av kontor till förskola, Bygg-R dnr 2020/728	88
§ 131	Dnr 2021-000109	101
	Begäran om uppgifter ur allmänna handlingar – ECOS 2021-336 .	

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 108

Dnr 2021-000003 006

Godkännande av dagordning samt föranmälan jäv 2021-04-21

Sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden lägger till följande punkter vid sammanträdet:

1. Extra ärende har tillkommit sedan kallelsen skickades, § 130. Omedelbar justering.
2. Ledamot Magnus Persson (M) föranmäler jäv på § 130.
3. Extra ärende har tillkommit sedan kallelsen skickades, § 131. Omedelbar justering.
4. En ny informationspunkt har lagts till under § 123, Information, avseende nämndens olika uppdrag till förvaltningen, vilka är införda i Stratsys och kommer att redovisas vid T1.
5. Ordförande Hillevi Andersson (C) har bjudit in verksamhetschef Ingela Berg och lokalstrateg Erica Hallberg (utbildningsförvaltningen) att delta vid sammanträdet kl. 13:00 i samband med § 130.
6. § 130 kommer att föredras i samband med utbildningsförvaltningens information kl. 13:00.
7. Bygglovhandläggare Mathias Pastuhoff ber att få föredra sina ärenden under förmiddagen.
8. Miljö- och hälsoskyddsinspektör Jennie Holgersson meddelar att hon är hemma för vård av barn. Hennes informationspunkt under § 123, skjuts fram till maj månad.
9. Tjänstgörande ersättare Willy Persson (KD) har en fråga om klippning av häckar, till tjänstgörande förvaltningschef Anders Karlsson. Denna fråga besvaras under § 123, Information punkt 7.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås godkänna dagordningen för nämndsammanträdet 2021-04-21.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Magnus Persson (M), Pär Dover (S) och tjänstgörande ersättare Willy Persson (KD).

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar att nämnden godkänner dagordningen och noterar/lägger till följande punkter:

1. Extra ärende har tillkommit sedan kallelsen skickades, § 130. Omedelbar justering.
2. Ledamot Magnus Persson (M) föranmäler jäv på § 130.
3. Extra ärende har tillkommit sedan kallelsen skickades, § 131. Omedelbar justering.
4. En ny informationspunkt har lagts till under § 123, Information, avseende nämndens olika uppdrag till förvaltningen, vilka är införda i Stratsys och kommer att redovisas vid T1.
5. Ordförande Hillevi Andersson (C) har bjudit in verksamhetschef Ingela Berg och lokalstrateg Erica Hallberg (utbildningsförvaltningen) att delta vid sammanträdet kl. 13:00 i samband med § 130.
6. § 130 kommer att föredras i samband med utbildningsförvaltningens information kl. 13:00.
7. Bygglovhandläggare Mathias Pastuhoff ber att få föredra sina ärenden under förmiddagen.
8. Miljö- och hälsoskyddsinspektör Jennie Holgersson meddelar att hon är hemma för vård av barn. Hennes informationspunkt under § 123, skjuts fram till maj månad.
9. Tjänstgörande ersättare Willy Persson (KD) har en fråga om klippning av häckar, till tjänstgörande förvaltningschef Anders Karlsson. Denna fråga besvaras under § 123, Information punkt 7.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna dagordningen med följande noteringar/tillägg:

1. Extra ärende har tillkommit sedan kallelsen skickades, § 130. Omedelbar justering.
2. Ledamot Magnus Persson (M) föranmäler jäv på § 130.
3. Extra ärende har tillkommit sedan kallelsen skickades, § 131. Omedelbar justering.
4. En ny informationspunkt har lagts till under § 123, Information, avseende nämndens olika uppdrag till förvaltningen, vilka är införda i Stratsys och kommer att redovisas vid T1.
5. Ordförande Hillevi Andersson (C) har bjudit in verksamhetschef Ingela Berg och lokalstrateg Erica Hallberg (utbildningsförvaltningen) att delta vid sammanträdet kl. 13:00 i samband med § 130.
6. § 130 kommer att föredras i samband med utbildningsförvaltningens information kl. 13:00.
7. Bygglöshandläggare Mathias Pastuhoff ber att få föredra sina ärenden under förmiddagen.
8. Miljö- och hälsoskyddsinspektör Jennie Holgersson meddelar att hon är hemma för vård av barn. Hennes informationspunkt under § 123, skjuts fram till maj månad.
9. Tjänstgörande ersättare Willy Persson (KD) har en fråga om klippning av häckar, till tjänstgörande förvaltningschef Anders Karlsson. Denna fråga besvaras under § 123, Information punkt 7

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 109

Dnr 2021-000004 006

Tid för justering/val av justerare 2021-04-21

Sammanfattning

Enligt MBN (miljö- och byggnadsnämnden) § 3/2019 är 2:e vice ordförande Ola Robertsson (S) ordinarie justerare jämte ordföranden under mandatperioden 2019-2022.

Tidplanen för MBN 2021 anger att tid för justering av sammanträdesprotokollet 2021-04-21 är onsdagen den 28 april kl. 07:30. Digital signering med Teams-möte.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att tid för justering av sammanträdesprotokollet 2021-04-21 är onsdagen den 28 april kl. 07:30. Digital signering med Teams-möte.

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att tid för justering av sammanträdesprotokollet 2021-04-21 är onsdagen den 28 april kl. 07:30. Digital signering med Teams-möte.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 110

Dnr 2021-000102 274

BAB - 2020-83719 - Sekretessärende

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 110

Dnr 2021-000102 274

BAB - 2020-83719 - Sekretessärende

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 110

Dnr 2021-000102 274

BAB - 2020-83719 - Sekretessärende

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

Hur miljö- och byggnadsnämndens beslut överklagas

Om Du tycker att beslutet är felaktigt, kan Du överklaga det.

Gör då så här:

- a) Skriv ett brev ställt till förvaltningsrätten och tala om vilket beslut det gäller. Skriv ärendenummer och datum när beslutet fattades eller skicka en kopia av beslutet. Skicka också med kopior på andra handlingar som Du tycker är viktiga för Ditt ärende.
- b) Beskriv varför Du tycker att beslutet är felaktigt och tala också om vilken ändring Du vill ha.
- c) Skriv under brevet och förtydliga Din namnteckning. Uppge Ditt personnummer, Din postadress och ett telefonnummer där man kan nå Dig.
- d) Om Du anlitar ombud kan ombudet skriva under brevet. Skicka i så fall med en fullmakt.

Viktigt!

- e) Brevet ska lämnas eller skickas till kommunen som sedan vidarebefordrar det till förvaltningsrätten om kommunen inte ändrar sitt beslut. Den ordningen har kommit till för att skynda på handläggningen. Kommunen kan då, samtidigt med Ditt överklagande, skicka samtliga handlingar i ärendet till förvaltningsrätten tillsammans med kommunens eget yttrande.

Överklagandet skickas eller lämnas till:

Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun
372 80 Ronneby

- f) För att Ditt överklagande ska tas upp måste kommunen ha Ditt brev inom tre veckor räknat från den dag Du fick del av beslutet.

Om Du behöver fler upplysningar, vänd Dig till kommunens avdelning för bostadsanpassning, telefon 0457-61 80 00, så får Du hjälp.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 111

Dnr 2021-000002 041

Budget 2021 – ekonomisk uppföljning till och med mars samt information och attestantlista

Tillförordnad förvaltningschef Anders Karlsson föredrar ärendet via Teams.

Sammanfattning

Tillförordnad förvaltningschef Anders Karlsson informerar om att Anette Andersson har slutat sin tjänst på egen begäran och att Anders Karlsson nu har blivit ombedd att gå in som tillförordnad förvaltningschef, till att börja med maj månad ut, utöver sin tjänst som förvaltningschef för teknik-, fritid- och kulturförvaltningen.

Uppföljning av budget för första kvartalet 2021.

Det är fortsatt tidigt på året och några djupgående slutsatser av det ekonomiska resultatet, för årets första kvartal, är inte möjliga att göra med någon större exakthet.

Månadsuppföljningen är lagd per 31/3 (kl. 14.15).

Budgeten är kompenserad för minskade intäkter enligt krisledningsnämndens beslut, totalt 1950 tkr (Miljöenheten: C270: 1250 tkr, C275: 700 tkr).

Budgeten är också, som tidigare meddelats, justerad för politikernas arvoden med 21 tkr (C100).

I stora drag ser dock förvaltningen ut att följa budgeten, nämnden har något lägre kostnader. Vi följer konjunkurläget både vad gäller byggande och näringsliv. Enligt näringslivskontoret kan ett antal kommande etableringar förväntas under våren vilka kommer att medföra något eller några större bygglovsansökningar.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås att:

Godkänna uppföljning av budget till och med mars 2021.

Nämndsekreterarens anteckning:

Sedan kallelsen skickades ut har ärendet uppdaterats med en reviderad attestantlista, se underlag.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Ola Robertsson (S) och Magnus Persson (M).

Miljö- och byggnadsnämnden

Yrkanden

Magnus Persson (M) yrkar bifall till tjänsteförslaget med tilläggsyrkandet att miljö- och byggnadsnämnden även godkänner den reviderade attestantlistan.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Uppföljning av budget.
Attestantlista.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna uppföljning av budget till och med mars 2021 samt godkänner reviderad attestantlista.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 112

Dnr 2021-000075 229

Remiss av Boverkets rapport 2020:13 Utveckling av regler om klimatdeklaration av byggnader, förslag på färdplan och gränsvärden, Boverket 2020:13, KS 2021/141

Sammanfattning

Bakgrund

Syftet med klimatdeklarationer är att minska klimatpåverkan vid uppförande av byggnader. Krav på klimatdeklaration planeras att införas genom lag, förordning och myndighetsföreskrift.

I den tidigare promemorian har under 2020 lämnats förslag till ny lag och förordning om klimatdeklaration för byggnader, samt fanns där även ett förslag till ändring av plan- och bygglagen.

Uppdraget lämnades till Boverket 2019 då de av regeringen fick inleda ett förberedande arbete för att underlätta införandet av redovisningskrav av klimatdeklaration vid uppförandet av byggnader, ej rivning vad vi har kunnat utläsa. Denna remiss avser redovisning av uppdraget genom den aktuella rapporten.

Under tiden som arbetet har fortlöpt har vi liksom många andra konstaterat att det i materialet saknas resonemang ang. klimatdeklarationer för rivningar av befintliga byggnader.

Rapporten tar bland annat upp digitaliseringsfrågan och möjligheten att ställa krav på miljöinformation för byggprodukter vilket anses bra. Under konsekvenser redogörs för den samhällsekonomiska nytta genom klimatdeklarationer som styrmedel samt konsekvenser för stat, byggherre och byggprodukttillverkare men även för ägare. Dock saknas någon form av konsekvensanalys för hur kommunerna, bygglovsenheter, kan komma att påverkas.

Bedömning

Miljö- och byggnadsförvaltningen ställer sig i sak positiv till innehållet i rapporten, men saknar skrivning rörande klimatdeklaration för rivning.

Miljö- och byggnadsnämnden

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås att:

Godkänna förslag till remissvar som sitt eget och föreslå att kommunstyrelsen beslutar:

Att tillföra miljö- och byggnadsnämndens yttrande till övriga yttranden som inkommit över rapporten.

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Boverkets rapport Utveckling av regler om klimatdeklaration av byggnader.

Remissmissiv Fi2020-02715 Boverkets rapport klimatdeklaration.

Remiss av Boverkets rapport 2020:13 Utveckling av regler om klimatdeklaration av byggnader.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna förslaget till remissvar som sitt eget och föreslår kommunstyrelsen att besluta att tillföra miljö- och byggnadsnämndens yttrande till övriga yttranden som inkommit över rapporten.

Yttrande:

Rapporten tar bland annat upp digitaliseringsfrågan och möjligheten att ställa krav på miljöinformation för byggprodukter vilket anses bra. Under konsekvenser redogörs för den samhällsekonomiska nytta genom klimatdeklarationer som styrmedel samt konsekvenser för stat, byggherre och byggprodukttillverkare, men även för ägare. Dock saknas någon form av konsekvensanalys för hur kommunerna, bygglovsenheter, kan komma att påverkas.

Miljö- och byggnadsnämnden ställer sig i sak positiv till innehållet i rapporten, men saknar skrivning rörande klimatdeklaration för rivning.

Exp:

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Kommunledningsförvaltningen

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 113

Dnr 2021-000103 209

Arkitektur- och kulturmiljöprogram för Ronneby kommun, uppdrag

Förvaltningsjurist Oskar Engdahl föredrar ärendet via Teams.

Sammanfattning

Vid nämndssammanträdet i december 2021 beslutades att ansöka om finansiering från länsstyrelsen för att ta fram ett digitalt verktyg, ett Arkitektur- och kulturmiljöprogram.

Programmet ska genom en digital plattform tydliggöra kommunens inriktning i arkitektur- och gestaltungsfrågor för olika områden och byggnader i kommunen. Tanken med programmet är att det på sikt kan bli ett tematiskt-tillägg till kommunens översiktsplan. Inför ansökan beskrevs uppdraget och projektet för kommundirektören.

Att benämna det Arkitektur- och kulturmiljöprogram istället för enbart kulturmiljöprogram syftar till att få in ett bredare perspektiv på bebyggelsen där bevarande, utveckling och gestaltning av den bebyggda miljön samspelar.

Arkitektur- kulturmiljöprogrammet ska visa hur kommunen och fastighetsägare kan använda, utveckla och bevara kulturmiljön för att skapa en attraktiv och hållbar kommun och livsmiljö. Programmet är också tänkt att vara ett stöd vid handläggningen av plan- och bygglovsärenden. Målet är att få en tillgänglig produkt på Ronneby kommuns websida där det lätt går att hitta den information som söks. Förutom ett antal kapitelindelade texter ska det även tas fram ett digitalt verktyg i en GIS-karta. I GIS-kartan ska det gå att klicka på ett visst område för att få information om bebyggelsen samt om det finns speciella riktlinjer som gäller för det området. Från områdestexterna som nås via kartan ska det även länkas till de kapitelindelade texterna samt till annan extern information.

Arkitektur- och kulturmiljöprogrammet kommer belysa miljöer och bebyggelseområden på en översiktlig nivå. Syftet med det är att kunna täcka in så stora delar av kommunen som möjligt. Bebyggelseområdets värden och karaktärsdrag ska lyftas fram tillsammans med riktlinjer för hur området ska bevaras och utvecklas.

I mars kom länsstyrelsens beslut om att programmet hade beviljats de sökta medlen, 300 000 kr/år i tre (3) år. Medlen kräver samfinansiering, med samma summa som beviljats.

Miljö- och byggnadsnämnden

Ansökan om intern finansiering är inskickad, 11/3 2021, och beslut om interna medel förväntas komma under mitten av april, sista ansökningsdag är 9/4.

Förvaltningen ser att detta projekt kan möjliggöra för en förenklad bygglovsgivning, förbättrad information och kunskapsunderlag samt en kunskapsspridning/inventering av de stora kulturvärden som finns i Ronneby kommun både för fastighetsägare, näringsliv och allmänheten. Ronneby har som mål att bli Sveriges första hållbara kommun, att inventera våra byggnader och möjliggöra för att åskådliggöra kulturvärden på landsbygden så väl som i staden är ett stort steg i riktningen mot hållbart byggande och bevarande av våra värden långsiktigt.

Förvaltningen ser även att detta är ett samverkansprojekt som med fördel skall genomföras tillsammans med enheten för strategisk samhällsplanering.

Förvaltningsjurist Oskar Engdahl informerar, vid sammanträdet, om bland annat:

- a) Att projektet innebär fördelar även för enheten för samhällsutveckling.
- b) Enhetschefen för enheten för samhällsutveckling, Krister Svensson, är också ansvarig för medel till digitalisering och han har givit miljö- och byggnadsförvaltningen vägledning för att förfina och förtydliga sin ansökan om medel.
- c) Oskar har varit i kontakt med länsstyrelsen för att höra med dem om miljö- och byggnadsnämnden kan skjuta på projektet då situationen på förvaltningen är sådan att det är svårt att bidra till projektet med den personal man har på plats idag. Länsstyrelsen kan inte garantera några medel om man skjuter på projektet ett år framåt, men det ska finnas en ny pott som är möjlig att ansöka ur nästa år.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås att:

Besluta att uppdra åt förvaltningen att ta fram ett arkitektur- och kulturmiljöprogram för Ronneby kommun, enligt beskrivningen, under förutsättning att ansökan om medfinansiering beviljas med motsvarande summa som tidigare beviljats av länsstyrelsen.

Projektet ska genomföras under tre år i.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Bengt Sven Åke Johansson (SD), Ola Robertsson (S) och Magnus Persson (M).

Miljö- och byggnadsnämnden

Yrkanden

Ledamot Magnus Persson (M) yrkar att ärendet återremitteras till miljö- och byggnadsförvaltningen med syfte:

Att förvaltningen ska samråda med länsstyrelsen om det går att fördela projektmedlen olika mellan projektåren då intentionen är att göra en ny ansökan om projektmedel nästa år.

Att fortsätta diskussionen på förvaltningen om hur och när det finns möjlighet att bistå med personal till projektet. Viljeinriktningen från miljö- och byggnadsnämnden är att förvaltningen ska vara delaktiga i projektet framöver.

Att erhålla medgivande från kommunstyrelsen om finansiering av projektet.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Ansökan till länsstyrelsen.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet till miljö- och byggnadsförvaltningen med syfte:

1. Att förvaltningen ska samråda med länsstyrelsen om det går att fördela projektmedlen olika mellan projektåren då intentionen är att göra en ny ansökan om projektmedel nästa år.
2. Att fortsätta diskussionen på förvaltningen om hur och när det finns möjlighet att bistå med personal till projektet. Viljeinriktningen från miljö- och byggnadsnämnden är att förvaltningen ska vara delaktiga i projektet framöver.
3. Att erhålla medgivande från kommunstyrelsen om finansiering av projektet.

Exp:

Akten

Kommundirektören

Enheten för strategisk samhällsutveckling

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 114

Dnr 2021-000072 237

Styrsvik X - Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad, Bygg-R 2021/132

Sammanfattning

Fastighetens adress: X.

Sökanden: X.

Faktureringsadress: X.

Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelser för att riva befintlig mindre stuga och uppföra en ny komplementbyggnad (Attefallshus) som omfattar 30 kvm inom fastigheten Styrsvik X.

Fastigheten är belägen på Lindö, öster om Lindövägen och Östersjön som ligger cirka 25 meter från fastighetsgränsen. Fastigheten är cirka 1800 kvm. Hela fastigheten omfattas av generellt strandskydd. I norr och i söder gränsar fastigheten till andra fastigheter med bostäder, i öster gränsar fastigheten mot natur. Idag finns det en huvudbyggnad och två mindre stugor på fastigheten.

Fastigheten omfattas av ekologiskt känsligt område. Fastigheten omfattas även av riksintresse för geografiska bestämmelser enligt 4 kap 4 § miljöbalken, riksintresse för högexploaterad kust samt riksintresse för friluftslivet.

Bedömning

Enligt miljöbalken 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap 18 b-c §§ medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,

Miljö- och byggnadsnämnden

4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Miljö- och byggnadsförvaltningens bedömning är att planerad ny bebyggelse placeras i anslutning till befintliga byggnader och dessutom ersätter en befintlig byggnad inom en väl etablerad tomtplats.

Föreslagen byggnation enligt situationsplan kan därmed utföras utan att befintlig hemfridszon utökas. Uppförandet av en ny byggnad förändrar således inte allmänhetens tillträde till strandområdet, inte heller livsvillkoren för djur- eller växtlivet påverkas. Strandskyddsdispens kan därför medges.

Förslag till beslut

Att bevilja strandskyddsdispens för uppförande av komplementbyggnad, Attefallshus, som omfattar 30 kvm, i enlighet med bifogad situationsplan. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap. 18c § pkt 1.

Att bestämma tomtplatsavgränsning enligt bilaga 1, delar av fastigheten, cirka 1350 kvm.

Att avgift ska erläggas med 5850 kr i enlighet med taxa antagen av kommunfullmäktige § 2020-11-26 § 291 och timavgift antagen av Kommunfullmäktige 2020-12-17 § 313. Faktura skickas separat.

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Situationsplan och illustrationer, inkom 2021-03-01.

Orienteringskarta.

Fotosammanställning.

Bilagor

Situationsplan – till protokollet tillhörande bilaga 1.

Tomtplatsavgränsning – till protokollet tillhörande bilaga 2.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Att bevilja strandskyddsdispens för uppförande av komplementbyggnad, Attefallshus, som omfattar 30 kvm, i enlighet med bifogad situationsplan, till protokollet tillhörande bilaga 1. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap. 18c § pkt 1.

Att bestämma tomtplatsavgränsning enligt, till protokollet tillhörande bilaga 2, delar av fastigheten, cirka 1350 kvm.

Att avgift ska erläggas med **5850** kr i enlighet med taxa antagen av kommunfullmäktige § 2020-11-26 § 291 och timavgift antagen av Kommunfullmäktige 2020-12-17 § 313. Faktura skickas separat.

Upplysningar

Tomtplats är det område där markägaren har rätt att hävda en privat zon, eller hemfridszon, där allemansrätten inte gäller.

Detta beslut ger ingen rättighet gentemot andra som äger mark- eller vattenområden eller som har rättigheter där.

Området utanför tomtplatsen får inte privatiseras genom åtgärder såsom placering av utomhusmöbler, studsmatta, flaggstång, planteringar eller andra åtgärder som kan ge allmänheten intrycket att området är privat.

Miljö- och byggnadsnämnden ska kontaktas om eventuella krav på bygglov med mera.

Beslutet om strandskyddsdispens upphör gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller har avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Om fastighetsägaren är annan än sökanden kan tillåtelse för åtgärd behöva inhämtas av berörd fastighetsägare.

Förutom dispens från strandskyddet kan aktuell åtgärd kräva lov eller annat tillstånd.

Miljö- och byggnadsnämnden

Exp:

- X + delgivningskvitto + besvärshänvisning
- Länsstyrelsen i Blekinge län + samtliga handlingar
- Expeditionen (avgiften)
- Akten

Hur man överklagar:

Hos vem ska beslutet överklagas?

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

Tid för överklagande

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (MBN 2020-000014).

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 115

Dnr 2021-000081 237

Kuggeboda X - Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad

Sammanfattning

Fastighetens adress: X.

Sökanden: X.

Faktureringsadress: X.

Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelser för uppförande av komplementbyggnad inom fastigheten Kuggeboda X.

Komplementbyggnaden ska fungera som gäststuga och omfattar cirka 35 kvm.

Fastigheten är belägen i östra delarna av Kuggeboda intill Kuggebodafjärden. Fastigheten omfattar 2293 kvm. Hela fastigheten omfattas av strandskydd, men är belägen cirka 25-30 meter från havet med betesmark emellan. På fastigheten finns idag ett fritidshus som är byggt på 1960-talet, på fastigheten finns även förråd/mindre bod. Fastigheten omgärdas av både staket och stenmurar och är väl avgränsad mot omgivningen.

Ny byggnad planeras uppföras i närheten av befintligt fritidshus och från havet skymms den nya byggnaden av vegetation.

Fastigheten är belägen inom riksintresse för geografiska bestämmelser enligt miljöbalken 4 kap. och riksintresse för högexploaterad kust.

Bedömning

Enligt miljöbalken 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap 18 b-c §§ medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,

Miljö- och byggnadsnämnden

2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Miljö- och byggnadsförvaltningens bedömning är att planerad ny bebyggelse placeras i anslutning till befintliga byggnader och att föreslagen byggnation enligt situationsplan därmed kan utföras utan att befintlig hemfridszon utökas. Uppförandet av en ny byggnad förändrar således inte allmänhetens tillträde till strandområdet, inte heller livsvillkoren för djur- eller växtlivet påverkas. Strandskyddsdispens kan därför medges.

Förslag till beslut

Att bevilja strandskyddsdispens för uppförande av komplementbyggnad, som omfattar cirka 35 kvm, i enlighet med bifogad situationsplan. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap. 18c § pkt 1.

Att bestämma tomtplatsavgränsning enligt bilaga 1, hela fastigheten, 2293 kvm.

Att avgift ska erläggas med **5850** kr i enlighet med taxa antagen av kommunfullmäktige § 2020-11-26 § 291 och timavgift antagen av Kommunfullmäktige 2020-12-17 § 313. Faktura skickas separat.

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Situationsplan, inkom 2021-03-08.
Orienteringskarta.
Fotosammanställning.

Bilagor

Situationsplan – till protokollet tillhörande bilaga 3.
Tomtplatsavgränsning – till protokollet tillhörande bilaga 4.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Att bevilja strandskyddsdispens för uppförande av komplementbyggnad, som omfattar cirka 35 kvm, i enlighet med bifogad situationsplan, till protokollet tillhörande bilaga 3. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap. 18c § pkt 1.

Att bestämma tomtplatsavgränsning enligt till protokollet tillhörande bilaga 4, hela fastigheten, 2293 kvm.

Att avgift ska erläggas med **5850** kr i enlighet med taxa antagen av kommunfullmäktige § 2020-11-26 § 291 och timavgift antagen av Kommunfullmäktige 2020-12-17 § 313. Faktura skickas separat.

Upplysningar

Tomtplats är det område där markägaren har rätt att hävda en privat zon, eller hemfridszon, där allemansrätten inte gäller.

Detta beslut ger ingen rättighet gentemot andra som äger mark- eller vattenområden eller som har rättigheter där.

Området utanför tomtplatsen får inte privatiseras genom åtgärder såsom placering av utomhusmöbler, studsmatta, flaggstång, planteringar eller andra åtgärder som kan ge allmänheten intrycket att området är privat.

Miljö- och byggnadsnämnden ska kontaktas om eventuella krav på bygglov med mera.

Beslutet om strandskyddsdispens upphör gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller har avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Exp:

- X + delgivningskvitto + besvärshänvisning
- Länsstyrelsen Blekinge län + samtliga handlingar
- Expeditionen (avgiften)
- Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

Hur man överklagar:

Hos vem ska beslutet överklagas?

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

Tid för överklagande

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (MBN 2020-000014).

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 116

Dnr 2021-000086 237

Yxnarum X - Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad, Bygg-R dnr 2021/176

Sammanfattning

Fastighetens adress: X.

Sökanden: X.

Faktureringsadress: X.

Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelser för att riva en befintlig bod och uppföra en komplementbyggnad som omfattar 30 kvm inom fastigheten Yxnarum X.

Fastigheten är belägen öster om Kuggebodavägen med ett enskilt läge omgivet av åkermark, skog och i öster en mad i riktning mot Vesviken, Östersjön. Cirka 65 meter söder om fastigheten finns en bäck som omfattas av strandskydd, det innebär att delar av aktuell fastighet omfattas av strandskydd. Mellan fastigheten och maden i öst finns en mindre väg för passage vidare söderut. Fastigheten är delvis avgränsad med en låg stenmur.

Den ostligaste delen av fastigheten omfattas av ekologiskt känsligt område. Fastigheten omfattas av riksintresse för geografiska bestämmelser enligt 4 kap. MB (miljöbalken), riksintresse för högexploaterad kust samt riksintresse för friluftsliv.

Bedömning

Enligt miljöbalken 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap 18 b-c §§ medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,

Miljö- och byggnadsnämnden

4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Miljö- och byggnadsförvaltningens bedömning är att planerad ny bebyggelse placeras i anslutning till befintliga byggnader och att föreslagen byggnation enligt situationsplan kan utföras utan att befintlig hemfridszon utökas. Ny bebyggelse ersätter tidigare byggnad. Uppförandet av en ny byggnad förändrar således inte allmänhetens tillträde till strandområdet, inte heller livsvillkoren för djur- eller växtlivet påverkas. Strandskyddsdispens kan därför medges.

Förslag till beslut

Att bevilja strandskyddsdispens för uppförande av komplementbyggnad som omfattar cirka 30 kvm, i enlighet med bifogad situationsplan. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap. 18c § pkt 1.

Att bestämma tomtplatsavgränsning enligt bilaga 1, hela fastigheten, cirka 3078 kvm.

Att avgift ska erläggas med **5850** kr i enlighet med taxa antagen av kommunfullmäktige 2020-11-26 § 291 och timavgift antagen av Kommunfullmäktige 2020-12-17 § 313. Faktura skickas separat.

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Situationsplan och fasadritning, inkom 2021-03-17.
Orienteringskarta.
Fotosammanställning.

Bilagor

Situationsplan, till protokollet tillhörande bilaga 5.
Tomtplatsavgränsning, till protokollet tillhörande bilaga 6.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Att bevilja strandskyddsdispens för uppförande av komplementbyggnad som omfattar cirka 30 kvm, i enlighet med bifogad situationsplan, till protokollet tillhörande bilaga 5. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap. 18c § pkt 1.

Att bestämma tomtplatsavgränsning enligt till protokollet tillhörande bilaga 6, hela fastigheten, cirka 3078 kvm.

Att avgift ska erläggas med **5850** kr i enlighet med taxa antagen av kommunfullmäktige 2020-11-26 § 291 och timavgift antagen av Kommunfullmäktige 2020-12-17 § 313. Faktura skickas separat.

Upplysningar

Tomtplats är det område där markägaren har rätt att hävda en privat zon, eller hemfridszon, där allemansrätten inte gäller.

Detta beslut ger ingen rättighet gentemot andra som äger mark- eller vattenområden eller som har rättigheter där.

Området utanför tomtplatsen får inte privatiseras genom åtgärder såsom placering av utomhusmöbler, studsmatta, flaggstång, planteringar eller andra åtgärder som kan ge allmänheten intrycket att området är privat.

Miljö- och byggnadsnämnden ska kontaktas om eventuella krav på bygglov med mera.

Beslutet om strandskyddsdispens upphör gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller har avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Om fastighetsägaren är annan än sökanden kan tillåtelse för åtgärd behöva inhämtas av berörd fastighetsägare.

Förutom dispens från strandskyddet kan aktuell åtgärd kräva lov eller annat tillstånd.

Exp:

- X + delgivningskvitto + besvärshänvisning
- Länsstyrelsen Blekinge län + samtliga handlingar
- Expeditionen (avgiften)
- Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

Hur man överklagar:

Hos vem ska beslutet överklagas?

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

Tid för överklagande

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (MBN 2020-000014).

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 117

Dnr 2021-000095 237

Yxnarum X - Strandskyddsdispens för tillbyggnad av enbostadshus, Bygg-R dnr 2021/205

Sammanfattning

Fastighetens adress: X.

Sökanden: X.

Faktureringsadress: X.

Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelser för en tillbyggnad av befintligt fritidshus inom fastigheten Yxnarum X. Tillbyggnaden ska bli i två plan med en byggnadsarea på cirka 55 kvm. Fastigheten omfattar 8442 kvm och inom fastigheten finns förutom huvudbyggnaden, tre mindre stugor/förråd. Yxnarum X omfattar även en mindre del av Norrkåsavägen. Fastigheten gränsar i sydost till Äspenäsviken, Östersjön, för vilken strandskydd gäller. Hela fastigheten omfattas inte av strandskydd, aktuell tillbyggnad sker inom strandskyddat område.

Till fastigheten hör en brygga som används av fastighetsägaren, men också av fyra andra fastigheter i närområdet. Tillträde till brygga sker från Norrkåsavägen i den östra kanten av Yxnarum X.

En del av fastigheten närmast vattnet är ekologiskt känsligt område. Fastigheten omfattas av riksintresse för geografiska bestämmelser enligt 4 kap. 4 § MB (miljöbalken) samt riksintresse för naturvård. Ett område intill fastigheten (Äspenäsviken) omfattas av riksintresse för naturvård.

Bedömning

Enligt miljöbalken 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap 18 b-c §§ medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,

Miljö- och byggnadsnämnden

3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Miljö- och byggnadsförvaltningens bedömning är att fastigheten till stora delar är ianspråktagen och att planerad tillbyggnad enligt situationsplan utförs utan att befintlig hemfridszon utökas. Uppförandet av en tillbyggnad förändrar således inte allmänhetens tillträde till strandområdet, inte heller livsvillkoren för djur- eller växtlivet påverkas. Strandskyddsdispens kan därför medges.

Förslag till beslut

Att bevilja strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus med en byggnadsarea som omfattar cirka 55 kvm, i enlighet med bifogad situationsplan. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap. 18c § pkt 1.

Att bestämma tomtplatsavgränsning enligt bilaga 1, delar av fastigheten, cirka 6800 kvm.

Att avgift ska erläggas med **5850** kr i enlighet med taxa antagen av kommunfullmäktige § 159/2001, tabell 6, reviderad 2020-11-26 § 291 och timavgift antagen av kommunfullmäktige 2020-12-17 § 313. Faktura skickas separat.

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Situationsplan, inkom 2021-03-26.
Orienteringskarta.
Fotosammanställning.

Bilagor

Situationsplan, till protokollet tillhörande bilaga 7.
Tomtplatsavgränsning, till protokollet tillhörande bilaga 8.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Att bevilja strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus med en byggnadsarea som omfattar cirka 55 kvm, i enlighet med bifogad situationsplan, till protokollet tillhörande bilaga 7. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap. 18c § pkt 1.

Att bestämma tomtplatsavgränsning, enligt till protokollet tillhörande bilaga 8, delar av fastigheten, cirka 6800 kvm.

Att avgift ska erläggas med **5850** kr i enlighet med taxa antagen av kommunfullmäktige § 159/2001, tabell 6, reviderad 2020-11-26 § 291 och timavgift antagen av kommunfullmäktige 2020-12-17 § 313. Faktura skickas separat.

Upplysningar

Tomtplats är det område där markägaren har rätt att hävda en privat zon, eller hemfridszon, där allemansrätten inte gäller.

Detta beslut ger ingen rättighet gentemot andra som äger mark- eller vattenområden eller som har rättigheter där.

Området utanför tomtplatsen får inte privatiseras genom åtgärder såsom placering av utomhusmöbler, studsatta, flaggstång, planteringar eller andra åtgärder som kan ge allmänheten intrycket att området är privat.

Miljö- och byggnadsnämnden ska kontaktas om eventuella krav på bygglov med mera.

Beslutet om strandskyddsdispens upphör gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller har avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Om fastighetsägaren är annan än sökanden kan tillåtelse för åtgärd behöva inhämtas av berörd fastighetsägare.

Förutom dispens från strandskyddet kan aktuell åtgärd kräva lov eller annat tillstånd.

Miljö- och byggnadsnämnden

Exp:

- X + delgivningskvitto + besvärshänvisning
- Länsstyrelsen Blekinge län + samtliga handlingar
- Expeditionen (avgiften)
- Akten

Hur man överklagar:

Hos vem ska beslutet överklagas?

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

Tid för överklagande

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (MBN 2020-000014).

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 118

Dnr 2021-000094 237

Fåglasång 1:2, Boahaga 2:4 - Strandskyddsdispens för anläggande av bro över bäck Anglestue, Ronnebyslingor, Bygg-R dnr 2021/204

Sammanfattning

Fastighetens adress: Fåglasång 1:2 och Boahaga 2:4.

Sökanden: Ronnebyslingor, Ronneby kommun.

Faktureringsadress: Fakturascanning ref nr: 111210, Ronnebyslingor.

Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelser för att uppföra en gångbro över Hållabäck för vilken generellt strandskydd gäller. Gångbron ska uppföras inom fastigheterna Fåglasång 1:2, Boahaga 2:4. Bron bedöms bli cirka 22 meter lång och cirka en meter bred för att t.ex. barnvagnar ska kunna passera. Bron är tänkt att tillgängliggöra utflyktsmålet Anglestue grottorna som är beläget nordost om Kallinge. Bron ska uppföras i lärk och det kommer inte behöva sättas några stolpar i bäcken.

Bäcken är vid denna passage cirka 4 meter bred och vattenflödet varierar mycket mellan de olika årstiderna. Intill tilltänkt plats finns en traktorväg med stenar och balkar som används av skogsmaskiner och traktorer, men som är svår att passera för övriga.

Området är ett skogsområde och omfattas inte av några riksintressen, området är inte heller särskilt utpekade för höga naturvärden eller liknande.

Ärendet har av länsstyrelsen bedömts inte vara vattenverksamhet varför Ronneby kommun prövar dispens från strandskyddet.

Bedömning

Enligt miljöbalken 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap 18 b-c §§ medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,

Miljö- och byggnadsnämnden

3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Miljö- och byggnadsförvaltningens bedömning är att planerad ny bro placeras varsamt in i landskapet. Den kommer inte påverka vattenområdet eftersom stolpar inte placeras i vattnet samt att dess relativt smala konstruktion inte innebär någon större påverkan vad gäller skuggning av vattenområdet. Bedömningen är även att möjligheter till ett rörligt friluftsliv ökar i och med att en passage över bäcken.

Föreslagen byggnation enligt situationsplan och ritning kan därmed utföras utan att strandskyddets syften motverkas. Uppförandet av en ny bro förändrar således inte allmänhetens tillträde till bäcken, inte heller livsvillkoren för djur- eller växtlivet påverkas. Strandskyddsdispens kan därför medges.

Förslag till beslut

Att bevilja strandskyddsdispens för uppförande av gångbro, som omfattar cirka 22 x 1 meter, i enlighet med bifogad situationsplan. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap. 18c § pkt 3.

Att besluta att endast det område som gångbron upptar får tas i anspråk.

Att avgift ska erläggas med **5850** kr i enlighet med taxa antagen av kommunfullmäktige 2020-11-26 § 291 och timavgift antagen av Kommunfullmäktige 2020-12-17 § 313. Faktura skickas separat.

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Situationsplan, ritning, illustration inkom 2021-03-15.
Orienteringskarta.
Fotosammanställning.

Bilagor

Situationsplan, till protokollet tillhörande bilaga 9.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Att bevilja strandskyddsdispens för uppförande av gångbro, som omfattar cirka 22 x 1 meter, i enlighet med bifogad situationsplan, till protokollet tillhörande bilaga 9. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap. 18c § pkt 3.

Att besluta att endast det område som gångbron upptar får tas i anspråk.

Att avgift ska erläggas med **5850** kr i enlighet med taxa antagen av kommunfullmäktige 2020-11-26 § 291 och timavgift antagen av Kommunfullmäktige 2020-12-17 § 313. Faktura skickas separat.

Upplysningar

Beslutet om strandskyddsdispens upphör gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller har avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Tillåtelse från fastighetsägaren kan krävas.

Förutom dispens från strandskyddet kan aktuell åtgärd kräva lov eller annat tillstånd.

Exp:

- Ola Johansson, Ronnebyslingor + delgivningskvitto + besvärshänvisning
- Länsstyrelsen Blekinge län + samtliga handlingar
- Expeditionen (avgiften)
- Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

Hur man överklagar:

Hos vem ska beslutet överklagas?

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

Tid för överklagande

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (MBN 2020-000014).

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 119

Dnr 2021-000096 237

**Stora Årsjömåla X - Strandskyddsdispens för
uppförande av vindskydd, Bygg-R dnr 2021/207**

Sammanfattning

Fastighetens adress: X.

Sökanden: X.

Faktureringsadress: X.

Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelser för uppförande av vindskydd och grillplats inom fastigheten Stora Årsjömåla X. Stora Årsjömåla X är en lantbruksfastighet som sträcker sig både norr och söder om Hobyvägen strax väster om Backaryd tätort. Fastigheten ligger intill Årsjön, vilken omfattas av generellt strandskydd.

Backaryds samhällsförening vill, i samband med att Ronneby kommuns pågående projekt Ronnebyslingor lyfter fram Backaryds Byaslinga, förbättra möjligheterna för det rörliga friluftslivet i Backaryd genom att anlägga en grillplats och vindskydd i anslutning till denna. Platsen är belägen intill Vierydsåns åmynning i Årsjön. Avståndet till sjön är mellan 15-20 meter och avståndet till ån är mellan 5-10 meter.

Marken är privatägd och är idag en öppen, plan yta med ett fåtal träd. Det bedöms inte behöva göras något markarbete, mer än med spade precis där vindskydd och grillplats ska anläggas. Platsen omfattas inte av några särskilt utpekade områden.

Bedömning

Enligt miljöbalken 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap 18 b-c §§ medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,

Miljö- och byggnadsnämnden

2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Miljö- och byggnadsförvaltningens bedömning är att planerat vindskydd och eldstad i närheten av Årsjön bidrar till att utveckla det rörliga friluftslivet i området. Allmänhetens tillträde påverkas inte. Det valda området har inga kända naturvärden och en anlagd plats för friluftsliv bedöms inte påverka livsvillkoren för djur- och växtlivet. Föreslagen byggnation enligt situationsplan kan därmed utföras. Strandskyddsdispens kan därför medges.

Förslag till beslut

Att bevilja strandskyddsdispens för uppförande av vindskydd och grillplats i enlighet med bifogad situationsplan. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap. 18c § pkt 3.

Att enbart det område som vindskydd och grillplats upptar får tas i anspråk för byggnation. Ytterligare åtgärder i området kan kräva dispens från strandskyddet.

Att avgift ska erläggas med 5850 kr i enlighet med taxa antagen av kommunfullmäktige § 2020-11-26 § 291 och timavgift antagen av kommunfullmäktige 2020-12-17 § 313. Faktura skickas separat.

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Situationsplan, foto och illustrationer, inkom 2021-03-25.
Orienteringskarta.

Bilagor

Situationsplan, till protokollet tillhörande bilaga 10.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Att bevilja strandskyddsdispens för uppförande av vindskydd och grillplats i enlighet med bifogad situationsplan, till protokollet tillhörande bilaga 10. Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 7 kap. 18c § pkt 3.

Att enbart det område som vindskydd och grillplats upptar får tas i anspråk för byggnation. Ytterligare åtgärder i området kan kräva dispens från strandskyddet.

Att avgift ska erläggas med **5850** kr i enlighet med taxa antagen av kommunfullmäktige § 2020-11-26 § 291 och timavgift antagen av kommunfullmäktige 2020-12-17 § 313. Faktura skickas separat.

Upplysningar

Observera att fastigheten Stora Årsjömåla X inte stäcker sig ända ner till Stora Årsjön och att vald plats för vindskydd och grillplats ligger i närheten av en outredd fastighet. Placering av vindskydd och grillplats bör därför ske med noggrannhet inom fastigheten Stora Årsjömåla X.

Miljö- och byggnadsnämnden ska kontaktas om eventuella krav på bygglov eller tillstånd.

Beslutet om strandskyddsdispens upphör gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller har avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Om fastighetsägaren är annan än sökanden kan tillåtelse för åtgärd behöva inhämtas av berörd fastighetsägare.

Exp:

X + delgivningskvitto + besvärshänvisning
Länsstyrelsen Blekinge län + samtliga handlingar
Expeditionen (avgiften)
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

Hur man överklagar:

Hos vem ska beslutet överklagas?

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

Tid för överklagande

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (MBN 2020-000014).

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 120

Dnr 2021-000099 231

**Logen X - Bygglov för utvändig ändring enbostadshus,
Bygg-R 2021/162**

Sammanfattning

Sökande: X.

Fastighetsägare: X.

Ansökan avser: Bygglov för utvändig ändring av enbostadshus.

Orsak till MBN: Anställd på förvaltningen är boende på fastigheten.

Förutsättningar

Ansökan omfattar fasadförändring av ett enbostadshus. En altan med ett befintligt tak ska glasas in och fasaden ska ändras från brunt tegel och mörkgrön panel till vit puts över teglet och rostbrun aluminiumplåt över panelen. Ansökan omfattar även uppsättning av liggande solceller på hustaket samt uppsättning av solceller med 20 graders lutning på det platta garagetaket. Dessa kommer att döljas av en sarg som är 10-15 cm hög.

Fastigheten omfattas av detaljplan 289 som fick laga kraft 1972-05-09. Planbestämmelserna innebär att det får finnas fristående bostäder i en våning utan källare. Planen reglerar inte byggnadernas exteriörer. Bebyggelsen i närområdet är heterogen.

Underrättelse

I enlighet med PBL (plan- och bygglagen) 9 kap. 25 § så har inga sakägare hörts. Byggnadsnämnden ska underrätta berörda sakägare och ge dem tillfälle att yttra sig över en ansökan som avser en åtgärd som innebär en avvikelse från en detaljplan eller områdesbestämmelser, eller ska utföras i ett område som inte omfattas av en detaljplan, inte är reglerad i områdesbestämmelser och inte heller är en sådan åtgärd som avses i 31 a § 1. Åtgärden är helt planenlig. Inga sakägare bedöms därmed vara berörda.

Bedömning

Enligt plan- och bygglagen 9 kap 2 § 3c krävs det bygglov för när en byggnad byter färg, fasadbeklädnad eller taktäckningsmaterial eller byggnadens yttre utseende avsevärt påverkas på annat sätt.

Bygglov ska enligt PBL 9 kap. 30 § ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser överensstämmer med detaljplanen och åtgärden inte strider mot detaljplanen.

Miljö- och byggnadsnämnden

Byte av fasadmaterial och kulörer samt inglasning av altan med befintligt tak bedömer byggnadsnämnden vara en bygglovspliktig åtgärd. Då åtgärden är förenlig med gällande detaljplan och det inte inom området finns någon enhetlig karaktär att ta hänsyn till så är bedömningen att ansökan ska bifallas.

Montering av solceller kräver bygglov inom detaljplanelagt område om byggnadens yttre avsevärt påverkas. Enligt PBL 9 kap 3 c § krävs det trots detta inte bygglov för att på en byggnad montera solceller som följer byggnadens form även om byggnadens yttre utseende påverkas avsevärt. Då solcellerna på garaget inte kommer att följa takets lutning så bedömer byggnadsnämnden att dessa kräver bygglov. Skillnaden i lutning i förhållande till taket är liten och solcellerna kommer att döljas av en sarg vilket motiverar att ansökan ska bifallas. Solcellerna på bostadshuset kommer att följa takets lutning och kräver därmed inte bygglov.

Förslag till beslut

Att bifalla ansökan om bygglov för utvändig ändring av enbostadshus. Beslutsförslaget grundar sig på PBL 9 kap 30 §.

Enligt 9 kap. 42 a § PBL beslutas det att bygglovet får verkställas (påbörjas) tidigast fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar även om det inte har fått laga kraft.

Startbesked lämnas med stöd av 10 kap. 22 och 23 §§ PBL.

Tekniskt samråd och en kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.

Med detta startbesked beslutar byggnadsnämnden att:

1. Kontrollplanen fastställs.
2. Följande handlingar ska lämnas in till byggnadsnämnden som underlag för skriftligt slutbesked:
 - Ifylld och signerad kontrollplan som intygar att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov.

Avgiften för bygglovet är **2 262** kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82. Tabell 2 och 13. Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Miljö- och byggnadsnämnden

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Handlingar som ingår i beslutet:

- Ansökan, inkommen 2021-03-11.
- Beskrivning av åtgärden, inkommen 2021-03-11.
- Kontrollplan, inkommen 2021-03-22.
- Fasadritning, väster, inkommen 2021-03-22.
- Fasadritning, söder, inkommen 2021-03-22.
- Fasadritning, norr, inkommen 2021-03-11.
- Fasadritning, öster, inkommen 2021-03-11.
- Fasadritning, söder, med solceller, inkommen 2021-03-11.
- Planritning, inkommen 2021-03-11.

Beslut

Att bifalla ansökan om bygglov för utvändig ändring av enbostadshus.
Beslutsförslaget grundar sig på PBL 9 kap 30 §.

Enligt 9 kap. 42 a § PBL beslutas det att bygglovet får verkställas (påbörjas) tidigast fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar även om det inte har fått laga kraft.

Startbesked lämnas med stöd av 10 kap. 22 och 23 §§ PBL.

Tekniskt samråd och en kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.

Med detta startbesked beslutar byggnadsnämnden att:

3. Kontrollplanen fastställs.
4. Följande handlingar ska lämnas in till byggnadsnämnden som underlag för skriftligt slutbesked:
 - Ifylld och signerad kontrollplan som intygar att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov.

Avgiften för bygglovet är **2 262** kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82. Tabell 2 och 13.
Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

Miljö- och byggnadsnämnden

Exp:

Expedieras med delgivningskvitto + besvärshänvisning till:

X

För kännedom till:

Expeditionen (avgiften)

Akten

Hur man överklagar:

Hos vem ska beslutet överklagas?

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

Tid för överklagande

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (MBN 2020-000014).

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 121

Dnr 2021-000100 231

Skillingsboda X - Bygglov för nybyggnad av enbostadshus med garage, Bygg-R 2021/150

Sammanfattning

Sökande: X.

Fastighetsägare: X och X.

Kontrollansvarig: X.

Ansökan avser: Nybyggnad av enbostadshus med garage.

Orsak till MBN: Nybyggnation som överstiger 200 kvm utanför planlagt område.

Förutsättningar

Åtgärden omfattar nybyggnad av enbostadshus med garage. Fastigheten ligger utanför planlagt område och utanför sammanhållen bebyggelse. Byggnadsarean (BYA) kommer att uppgå till sammanlagt 390 kvm.

Ett förhandsbesked beviljades 2020-12-16, dnr 2020-000201 231, § 392.

Underrättelse

Fastigheten ligger på en ö och det finns därmed inga berörda sakägare som har underrättats. Omkringliggande fastigheter hördes i samband med förhandsbeskedet.

Ärendet har remitterats till miljö- och hälsoskyddsenheten och Ronneby Miljö och Teknik AB, se yttranden.

Bedömning

Enligt plan- och bygglagen (PBL) 9 kap 2 § krävs det bygglov för nybyggnad.

Enligt 6 kap 5 § plan- och byggförordningen (PBF) krävs det även en anmälan för installation av eldstad och rökkanal.

Bygglov ska enligt PBL 9 kap. 31 § ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden inte strider mot områdesbestämmelser, inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser. *Lag (2014:900)*.

Miljö- och byggnadsnämnden

Enligt PBL 2 kap. 2 § ska ärenden om lov eller förhandsbesked enligt denna lag syfta till att mark- och vattenområden används för det eller de ändamål som områdena är mest lämpade för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov. Enligt PBL 2 kap. 5 § ska byggnadsverk lokaliseras till mark som är lämpad för ändamålet med hänsyn till

1. människors hälsa och säkerhet,
2. jord-, berg- och vattenförhållandena,
3. möjligheterna att ordna trafik, vattenförsörjning, avlopp, avfallshantering, elektronisk kommunikation samt samhällsservice i övrigt,
4. möjligheterna att förebygga vatten- och luftföroreningar samt bullerstörningar, och
5. risken för olyckor, översvämning och erosion.

Byggnaden kommer att förläggas högt och bedöms därmed få en lämplig placering i enlighet med PBL 2 kap. 2 §.

Byggnaden kommer att uppföras utanför strandskyddat område. Platsen är redan i anspråkstagen och bostadshuset kommer att ligga i närheten av befintlig lada. Byggnationen är därmed förenlig med PBL 2 kap. 6 § då placeringen bedöms ta hänsyn till landskapsbilden natur- och kulturvärdena på platsen och intresset av en god helhetsverkan.

Den sammanvägda bedömningen utifrån ovanstående resonemang är att bygglov ska beviljas.

Förslag till beslut

Att bifalla ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus med garage. Beslutsförslaget grundar sig på PBL 9 kap 31 §.

Enligt 9 kap. 42 a § PBL beslutas det att bygglovet får verkställas (påbörjas) tidigast fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar även om det inte har fått laga kraft.

Avgiften för bygglovet är **34 916** kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82. Tabell 2 och 10.

Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

För nybyggnad av enbostadshus krävs en kontrollansvarig.

Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag:

X.

Miljö- och byggnadsnämnden

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamot Lena Rosén (V).

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Handlingar som ingår i beslutet:

Ansökan inkommen 2021-03-09.

Anmälan om kontrollansvarig inkommen 2021-03-09.

Situationsplan inkommen 2021-03-09.

Fasadritningar, 2 st, inkomna 2021-03-09.

Planritningar, 2 st, inkomna 2021-03-09.

Sektionsritningar inkomna 2021-03-09.

Prestandadeklaration eldstad inkommen 2021-03-19

Prestandadeklaration rökanal inkommen 2021-03-19

Miljötekniks yttrande inkommet 2021-04-12.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Att bifalla ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus med garage. Beslutsförslaget grundar sig på PBL 9 kap 31 §.

Enligt 9 kap. 42 a § PBL beslutas det att bygglovet får verkställas (påbörjas) tidigast fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar även om det inte har fått laga kraft.

Avgiften för bygglovet är **34 916** kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82. Tabell 2 och 10.

Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

För nybyggnad av enbostadshus krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag:
X.

Upplysningar

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Vid samråd ska följande redovisas för att få ett startbesked:

- Förslag till kontrollplan
- Energiberäkning
- Konstruktionsritningar
- Enkel brandskyddsbeskrivning
- Reviderade ritningar, vid behov
- Färdigställandeskydd

Kontakta handläggaren på telefon för att boka tid för tekniskt samråd.

- Micael Sandberg, telefon 0457-61 82 43.
- Lucas Edvardsson, telefon 0457-61 81 93

Observera.

En bygglovspliktig åtgärd eller anmälningspliktig åtgärd får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden lämnat ett **skriftligt startbesked** som stöds enligt 10 kap. 23 § PBL.

Miljö- och byggnadsnämnden

Exp:

Expedieras med delgivningskvitto + besvärshänvisning till:

X

X

För kännedom

X

Expeditionen (avgiften)

Akten

Hur man överklagar:

Hos vem ska beslutet överklagas?

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

Tid för överklagande

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (MBN 2020-000014).

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 122

Dnr 2021-000101 239

Förbifart Hallabro informationsärende

Förvaltningsjurist Oskar Engdahl och bygglovhandläggare Mathias Pastuhoff föredrar ärendet via Teams.

Sammanfattning

Trafikverket har påbörjat arbetet med en förbifart väster om Hallabro med en sträckning om ungefär 2,5 km. Trafikverket har kontaktat miljö- och byggnadsförvaltningen för att förhöra sig om miljö- och byggnadsnämndens inställning beträffande uppförande av två bullerskydd. Nämnda bullerskydd kräver normalt bygglov, men eftersom det rör sig om åtgärder inom ramen för ett arbete med en vägplan så finns möjligheten för kommunen släpper på kravet. Det rör sig om en möjlighet, inte en skyldighet, för kommunen att tillåta Trafikverket att utföra åtgärderna utan krav på bygglov. För Trafikverkets del hade detta underlättat arbetet med vägplanen.

Förslag till beslut

Att miljö- och byggnadsnämnden tar beslut i frågan i maj månads nämndssammanträde. Detta efter att miljö- och byggnadsförvaltningen har gjort platsbesök och upprättat ett förslag till beslut i frågan.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamot Ola Robertsson (S).

Yrkanden

Ledamot Ola Robertsson (S) yrkar bifall till tjänsteförslaget med tillägget att miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Att notera informationen till protokollet.

Att frågan ska tas upp på maj månads nämndssammanträde. Detta efter att miljö- och byggnadsförvaltningen har gjort platsbesök och upprättat ett förslag till beslut i frågan.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 123

Dnr 2021-000005 200

Information 2021-04-21

Sammanfattning

1. Tillförordnad förvaltningschef Anders Karlsson och förvaltningsjurist Oskar Engdahl informerar och för en diskussion kring hur de förtroendevalda kan tänka kring den hjälp med motyrkanden som nämndens ledamöter ibland begär av förvaltningen.
2. Tillförordnad förvaltningschef Anders Karlsson informerar om förvaltningens personalresurser och situationen i stort på miljö- och byggnadsförvaltningen.
3. Tillförordnad förvaltningschef Anders Karlsson samt förvaltningsjurist Oskar Engdahl informerar om att inget mer arbete har lagts ner på verksamhetsplanen i nuläget på grund av personalbrist, men förvaltningen vill arbeta igenom den ordentligt innan de presenterar den för nämnden. Förvaltningen äger verksamhetsplanen.
4. Ersättare Tony Holgersson (SD) har önskat redovisning/förklaring av när och hur interimistiska slutbesked används. Ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamot Ola Robertsson (S) informerar kortfattat om att nämnden och förvaltningen har kommit överens om att interimistiska slutbesked endast får användas i undantagsfall där det är absolut nödvändigt. Exempelvis kan det vara så att sökanden inte kan komplettera med det som behövs för slutbeskedet innan byggnaden har tagits i bruk, såsom radonmätning, energimätning etc.
5. Information om miljö- och byggnadsförvaltningens lantbrukstillsyn. Ärendet hänsköts till april på grund av tidsbrist på mars månads nämndsammanträde. Det skjuts nu fram igen till maj månad då miljö- och hälsoskyddsinspektör Jennie Holgersson inte har möjlighet att delta på dagens sammanträde.
6. Ordförande Hillevi Andersson (C) samt nämndsekreterare Åsa Rosenius informerar om att miljö- och byggnadsnämndens uppdrag till förvaltningen kommer att tas upp för beslut vid nästa sammanträde, T1. Ordföranden uppmanar de politiska grupperna att diskutera uppdragen i förberedande syfte och se över vad som kan avskrivas, flyttas till annan

Miljö- och byggnadsnämnden

nämnd osv. Det kan också vara bra med någon slags prioriteringsordning då förvaltningen är ansträngd i nuläget. Uppdragen kan ses i underlaget till kallelsen för dagens sammanträde och kommer också att skickas ut i samband med kallelsen till maj månads nämndsammanträde.

7. Tjänstgörande ledamot Willy Persson (KD) tar upp ämnet/frågan om ovårdade häckar och anser att det vore lämpligt att miljö- och byggnadsförvaltningen/nämnden annonserade i tidningen om skyldigheten att klippa sin häck osv. Tillförordnad förvaltningschef Anders Karlsson åtar sig att ta kontakt med Ronneby kommuns Kommunikationsenhet, för att diskutera vilka möjligheter som finns att gå ut via hemsidan, sociala medier etc. och informera om det. Miljö- och byggnadsnämnden har ett tillsynsansvar då fastighetsägare inte respekterar de skyldigheter och bestämmelser som finns.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att notera informationen till protokollet.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Magnus Persson (M), Ola Robertsson (S), Bengt Sven Åke Johansson (SD), tjänstgörande ersättare Willy Persson (KD) och ersättare Tony Holgersson (SD).

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Uppföljning av uppdrag från MBN till MBF_T1 2021.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att notera informationen till protokollet.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 124

Dnr 2021-000006 200

Pågående ärenden 2021-04-21

Sammanfattning

a) Redovisning av ett pågående ärende i Lilla Kulleryd. Förvaltningsjurist Oskar Engdahl informerar om ärendets olika delar.

b) Bygglovhandläggare Mathias Pastuhoff redovisar ett beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2021-02-15, 403-5748-2020 avseende återförvisat ärende i enlighet med miljö- och byggnadsnämndens beslut § 104 2021-03-24. Ärendet är inte längre aktuellt då ansökan återtagits.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden förslås att notera till protokollet att ärendena har redovisats för nämnden.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Ola Robertsson (S) och Bengt Sven Åke Johansson (SD).

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att notera till protokollet att ärendena har redovisats för nämnden.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 125

Dnr 2021-000007 002

Delegationsbeslut byggenheten 2021-04-21

Sammanfattning

Delegationsbeslut i mars månad 2021:

D 2021-000131

Dnr MBN 2020-000555

HÄGGATORP X

Bygglov beviljas för nybyggnad av förrådsbyggnad och staket, 2021-03-01.

Dagar: 0/103. Avgift: 6 054 kronor (Tabell 2 och 11).

Delegation: 5.7 och 5.16

Delegat: Mathias Pastuhoff

D 2021-000132

Dnr MBN 2021-000037

YXNARUM X

Bygglov beviljas för tillbyggnad av enbostadshus, 2021-03-01.

Dagar: 0/41. Avgift: 6 356 kronor (Tabell 2 och 11).

Delegation: 5.7

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2021-000133

Dnr MBN 2020-000714

ETTEBRO X

Bygglov beviljas för nybyggnad av nätstation, 2021-03-01.

Dagar: 0/4. Avgift: 8 551 kronor (Tabell 2, 5 och 12).

Delegation: 5.7 och 5.16

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2021-000134

Dnr MBN 2021-000076

BÖKENÄS X

Bygglov beviljas för nybyggnad av fritidshus, 2021-03-01.

Dagar: 2/18. Avgift: 17 018 kronor (Tabell 2 och 10).

Delegation: 5.7

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2021-000135

Dnr MBN 2021-000125

TORNERYD X

Startbesked lämnas för installation av eldstad och rökkanal enbostadshus, 2021-03-01. Dagar: 0/0. Avgift: 1 190 kronor (Tabell 14).

Delegation: 5.16.

Delegat: Micael Sandberg

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2021-000136

Dnr MBN 2021-000116

LUTAN X

Startbesked lämnas för installation av eldstad och rökkanal, 2021-03-01.

Dagar: 0/5. Avgift: 1 190 kronor (Tabell 14).

Delegation: 5.16

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000137

Dnr MBN 2021-000026

GÅSEN X

Avskrivning för övrigt, störande växtlighet gång-cykelbana, 2021-03-02.

Delegation: 5.22

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000138

Dnr MBN 2021-000002

KUGGEBODA X

Avskrivning för åtgärd vidtagits utan lov eller anmälan, 2021-03-02.

Delegation: 5.22

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000139

Dnr MBN 2021-000065

KARLSTORP X

Avskrivning för trafiksäkerhet (skymd sikt), 2021-03-02.

Delegation: 5.22

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000140

Dnr MBN 2021-000052

KASTANJETTEN X

Avskrivning för åtgärd vidtagits utan lov eller anmälan, 2021-03-02.

Delegation: 5.22

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000141

Dnr MBN 2021-000100

JÄRNAVIK X

Startbesked lämnas, rivningsanmälan för rivning av komplementbyggnad

WC, 2021-03-03. Dagar: 0/16. Avgift: 2 380 kronor (Tabell 15).

Delegation: 5.16

Delegat: Mathias Pastuhoff

D 2021-000142 – Beslut togs i februari

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2021-000143

Dnr MBN 2015-000161

GÖHOLM X

Slutbesked lämnas för tillbyggnad med glasveranda till enbostadshus, rivning av del av komplementbyggnad samt installation av eldstad och rökkanal, 2021-03-03.

Delegation 5.19

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000144

Dnr MBN 2021-000104

LUNNATORP X

Startbesked lämnas för montering hissanordning, 2021-03-03. Dagar: 0/1.

Avgift: 2 838 kronor (Tabell 14).

Delegation: 5.16

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000145

Dnr MBN 2016-000613

KALLEBERGA X

Slutbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus, 2021-03-03.

Delegation: 5.19

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000146

Dnr MBN 2020-000360

HOBY X

Slutbesked lämnas för montering hissanordning i flerbostadshus, 2021-03-03.

Delegation: 5.19

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000147 – Ingen koppling till beslut

D 2021-000148

Dnr MBN 2020-000550

SAXEMARA X

Bygglov beviljas för tillbyggnad med uterum och utvändig ändring, 2021-03-04. Dagar: 16/27. Avgift: 7 653 kronor (Tabell 2,3,4 och 11).

Delegation: 5.7 och 5.16

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2021-000149

Dnr MBN 2020-000374

MILLEGARNE X

Startbesked lämnas för tillbyggnad med attefallstillbyggnad på fritidshus, 2021-03-05. Dagar: /15. Avgift: 2 925 kronor (Timtata).

Delegation: 5.16

Delegat: Micael Sandberg

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2021-000150

Dnr MBN 2021-000050

JÄRNAVIK X

Startbesked lämnas för tillbyggnad av fritidshus uterum, 2021-03-05.

Avgift: 1904 kronor (Tabell 4).

Delegation: 5.16

Delegat: Lucas Edvardsson

D 2021-000151

Dnr MBN 2021-000051

KALLEBERGA X

Startbesked lämnas för rivning av en del av en byggnad garage, 2021-03-05.

Dagar 0/36. Avgift 2 380 kronor (Tabell 15).

Delegation 5.16

Delegat: Mathias Pastuhoff

D 2021-000152

Dnr MBN 2021-000010

TROLLEBODA X

Bygglov beviljas för nybyggnad av förrådsbyggnad, 2021-03-03.

Dagar: 7/29. Avgift: 4 071 kronor (Tabell 2, och 10).

Delegation: 5.7 och 5.16

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2021-000153 – Ingen koppling till beslut.

D 2021-000154 – Ingen koppling till beslut.

D 2021-000155

Dnr MBN 2021-000021

JÄRNAVIK X

Bygglov beviljas för nybyggnad av WC, 2021-03-31. Dagar: 1/21.

Avgift: 4 071 kronor (Tabell 2 och 10).

Delegation: 5.7 och 5.16

Delegat: Mathias Pastuhoff

D 2021-000156

Dnr MBN 2021-000071

KALMARE X

Bygglov beviljas för tillbyggnad med skärmtak, 2021-03-08. Dagar: 3/31.

Avgift: 5 034 kronor (Tabell 13).

Delegation: 5.16.

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000157

Dnr MBN 2018-000512

EDESTAD X

Slutbesked lämnas för bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, 2021-03-08.

Delegat: 5.19

Delegat: Marcus Sabel

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2021-000158

Dnr MBN 2021-000035

HÄGGATORP X

Bygglov med startbesked beviljas för nybyggnad av garage samt rivning av befintligt garage, 2021-03-08. Dagar: 0/49. Avgift: 10 455 kronor (Tabell 2,5 och 10).

Delegation: 5.7 och 5.16

Delegat: Mathias Pastuhoff

D 2021-000159

Dnr MBN 2020-000625

KUGGEBODA X

Rättidsprövning, inom rätt tid för bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, renovering/ombyggnad av stuga samt nybyggnad av carport, 2021-03-08.

Rättidsprövning, delegation A.14

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2021-000160

Dnr MBN 2020-000625

KUGGEBODA X

Rättidsprövning, inom rätt tid för bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, renovering/ombyggnad av stuga samt nybyggnad av carport, 2021-03-08

Rättidsprövning. Delegation A.14.

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2021-000161

Dnr MBN 2021-000130

SPJÄLKÖ X

Bygglov beviljas för nybyggnad av fritidshus och carport/förråd, 2021-03-09. Dagar: 1/6. Avgift: 20 065 kronor (Tabell 2 och 10).

Delegation: 5.7

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2021-000162

Dnr MBN 2021-000068

STENSÖTAN X

Startbesked lämnas för nybyggnad av skärmtak, 2021-03-10. Dagar: 8/1. Avgift: 2 925 kronor (Tiptaxa).

Delegation: 5.16

Delegat: Marcus Sabel

D 2021-000163

Dnr MBN 2021-000124

KALLEBERGA X

Bekräftelse av anmälan lämnas för tillbyggnad med attefalls tillbyggnad uterum, 2021-03-22. Dagar: 1/13.

Avgift: 3 188 kronor (Tabell 2 och timtaxa 3 h).

Delegation: 5.16

Delegat: Anna-Karin Skiöld

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2021-000164 – Ingen koppling till beslut.

D 2021-000165

Dnr MBN 2020-000700

ALMÖ X

Startbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av fritidshus, 2021-03-10.

Delegation: 5.16

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000166

Dnr MBN 2019-000531

SVARVEN X

Kontrollansvarig, byte av, för bygglov för bullerplank, 2021-03-11.

Delegation 5.13

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000167

Dnr MBN 2021-000029

STENSÖTAN X

Bygglov beviljas för nybyggnad av garage/carport, 2021-03-11. Dagar: 0/1.

Avgift: 3 119 kronor (Tabell 2 och 10).

Delegation: 5.16

Delegat: Marcus Sabel

D 2021-000168

Dnr MBN 2020-000671

KUGGEBODA X

Bygglov beviljas för tillbyggnad av fritidshus, 2021-03-11. Dagar: 21/22.

Avgift: 9 733 kronor (Tabell 2,5 och 11).

Delegation: 5.7

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2021-000169

Dnr MBN 2020-000725

KUGGEBODA X

Startbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av fritidshus, 2021-03-11.

Delegation: 5.16

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000170

Dnr MBN 2020-000721

RISATORP X

Bygglov beviljas för ändrad användning flerbostadshus, 2021-03-11. Dagar:

0/85. Avgift: 9 190 kronor (timtaxa och tabell 2).

Delegation: 5.7 och 5.16. Reducerades med timmar.

Delegat: Marcus Sabel

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2021-000171

Dnr MBN 2019-000529

SVARVEN X

Kontrollansvarig, byte av, för invändig rivning av en del av byggnad,
2021-03-11.

Delegation 5.13

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000172

Dnr MBN 2019-000530

SVARVEN X

Kontrollansvarig, byte av, för bygglov för avåkningskydd/bullerplank,
2021-03-11.

Delegation 5.13

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000173

Dnr MBN 2019-000532

SVARVEN X

Kontrollansvarig, byte av, för bygglov för nybyggnad av idrottshall,
2021-03-11.

Delegation 5.13

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000174

Dnr MBN 2019-000570

SVARVEN X

Kontrollansvarig, byte av, för bygglov för tillbyggnad och för
komplementbyggnad, 2021-03-11.

Delegation 5.13

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000175

Dnr MBN 2019-000200

SVARVEN X

Kontrollansvarig, byte av, för bygglov för nybyggnad av, tillbyggnad
utvändig ändring, ändrad användning, ombyggnad, skola/förskola, idrottshall
och mur/plank, 2021-03-11.

Delegation 5.13

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000176

Dnr MBN 2021-000022

HÄGGATORP X

Bygglov beviljas för tillbyggnad av enbostadshus, 2021-03-12. Dagar: 7/23.

Avgift: 6 575 kronor (Tabell 2,3,4 och 11).

Delegation: 5.7 och 5.16

Delegat: Emelie Gunnarsson

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2021-000177

Dnr MBN 2021-000080

DJURTORP X

Avskrivning för bygglov för utvändig ändring samt ändrad planlösning av enbostadshus, 2021-03-12.

Delegation: A.18

Delegat: Lucas Edvardsson

D 2021-000178

Dnr MBN 2019-000563

SKÖNEVIK X

Bygglov beviljas för nybyggnad av enbostadshus och gårdshus, 2021-03-12.

Dagar: 309/35. Avgift: 36 912 kronor (Tabell 2 och 10).

Delegation: 5.7

Delegat: Marcus Sabel

D 2021-000179

Dnr MBN 2020-000701

SPJÄLKÖ X

Bygglov beviljas för nybyggnad av 2 st fritidshus, 2021-03-12. Dagar: 0/46.

Avgift: 3 512 Timtaxa á 4 timmar.

Delegation: 5.7

Delegat: Mathias Pastuhoff

D 2021-000180

Dnr MBN 2021-000122

BLÅSIPPAN X

Avskrivning för nybyggnad av komplementbyggnad (Attefall) förrådsbyggnad, 2021-03-12.

Delegation: A.2

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2021-000181

Dnr MBN 2020-000559

KALLEBERGA X

Slutbesked lämnas för bygglov för montering av solceller, 2021-03-12.

Delegation: 5.19

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2021-000182

Dnr MBN 2020-000610

VAMBÅSA X

Bygglov beviljas för ombyggnad av skärmtak, 2021-03-15. Avgift: 10226 kronor (Tabell 1,2,3,5).

Delegation: 5.7

Delegat: Lucas Edvardsson

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2021-000183

Dnr MBN 2021-000111

ZEBRAN X

Bygglov beviljas för nybyggnad av växthus, 2021-03-15. Dagar: 10/21.

Avgift: 0 kronor (p.g.a. utökad lovplikt inom Blekan).

Delegation: 5.7 och 5.16

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2021-000184

Dnr MBN 2021-000031

LIATORP X

Bygglov beviljas för tillbyggnad av enbostadshus samt rivning av befintlig altan, 2021-03-15. Dagar: 3/47. Avgift: 7 403 kronor (Tabell 2,3,4,5 och 11).

Delegation: 5.7 och 5.16

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2021-000185

Dnr MBN 2021-000141

LISTERBY X

Startbesked lämnas för tillbyggnad med takkupa (Attefall) enbostadshus, 2021-03-16. Dagar: 1/0. Avgift: 2 951 kronor (Tabell 11).

Delegation: 5.16

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000186

Dnr MBN 2021-000143

SAXEMARA X

Startbesked lämnas för vatten och avlopp anläggande av VA-anläggning, 2021-03-16. Dagar: 0/12. Avgift: 1 950 kronor (Tintaxa).

Delegation: 5.16

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000187

Dnr MBN 2021-000082

SJÖHAGA X

Bygglov beviljas för nybyggnad av garage, 2021-03-16. Dagar: 14/0. Avgift: 6 093 kronor (Tabell 10).

Delegation: 5.16

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000188

Dnr MBN 2021-000163

EKEN X

Marklov beviljas för fällning av trad, 2021-03-16. Dagar: 5/5. Avgift: 0 kronor (avgiftsfritt på grund av utökad lovplikt inom Blekan).

Delegation: 5.7 och 5.16

Delegat: Anna-Karin Skiöld

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2021-000189

Dnr MBN 2020-000704

GULLVIVAN X

Startbesked lämnas för bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, 2021-03-16.

Delegation: 5.16

Delegat: Marcus Sabel

D 2021-000190

Dnr MBN 2020-000223

VÄBY X

Interimistiskt slutbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage, 2021-03-17.

Delegation: 5.16

Delegat: Marcus Sabel

D 2021-000191

Dnr MBN 2020-000689

SÖMMAREN X

Slutbesked lämnas för bygglov för ombyggnad av affär, entré (fasadändring), 2021-03-17.

Delegation 5.16

Delegat: Mathias Pastuhoff

D 2021-000192- Testbeslut.

D 2021-000193

Dnr MBN 2020-000367

SAXEMARA X

Startbesked lämnas för bygglov för ombyggnad av enbostadshus, 2021-03-18.

Delegation 5.16

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000194

Dnr MBN 2021-000152

SEGELBÅTEN X

Avskrivning för bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, 2021-03-18.

Dagar: 14/14. Avgift: 0 kronor, återtagen ansökan.

Delegation: A.18

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2021-000195

Dnr MBN 2019-000563

SKÖNEVIK X

Startbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus och gårdshus, 2021-03-19.

Delegation: 5.16

Delegat: Marcus Sabel

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2021-000196

Dnr MBN 2017-000031

BÖKEVIK X

Slutbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad/gäststuga, 2021-03-19.

Delegation: 5.19

Delegat: Marcus Sabel

D 2021-000197

Dnr MBN 2020-000092

ANGLEMÅLA X

Slutbesked för etapp 1, lämnas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus och carport samt installation av eldstad och rökkanal, 2021-03-19.

Delegation: 5.16

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000198

Dnr MBN 2019-000199

LUNNATORP X

Slutbesked lämnas för ändrad användning garagevind till komplementbostadshus, 2021-03-19.

Delegation: 5.19

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000199

Dnr MBN 2021-000109

GÄRESTAD X

Startbesked lämnas för ändring av byggnads planlösning, 2021-03-19.

Dagar: 17/3. Avgift: 5 138 kronor (Tabell timtaxa).

Delegation: 5.16

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2021-000200

Dnr MBN 2020-000452

BÄCKASJÖGÄRDE X

Startbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus, 2021-03-22.

Delegation: 5.16.

Delegat: Mathias Pastuhoff

D 2021-000201 – Ingen koppling till beslut.

D 2021-000202

Dnr MBN 2020-000711

HEABY X

Bygglov och startbesked beslutas för bygglov för nybyggnad av transformatorstation, 2021-03-22. Avgift: 7 283 kronor (Tabell 2 och 12).

Delegation: 5.7, 5.16

Delegat: Lucas Edvardsson

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2021-000203

Dnr MBN 2021-000048

JÄRNVALLEN X

Bygglov beviljas för ombyggnad/flytt av komplementbyggnad, 2021-03-22.

Dagar: 9/27. Avgift: 4 071 kronor (Tabell 2 och 10).

Delegation: 5.7 och 5.16

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2021-000204

Dnr MBN 2021-000170

HÄGGATORP X

Avskrivning för bygglov för nybyggnad av garage/carport, 2021-03-22.

Dagar: 6/6. Avgift: 0 kronor, avskrivning.

Delegation: A.18

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2021-000205

Dnr MBN 2020-000730

ÅKERBÄRET X

Bygglov beviljas för tillbyggnad av enbostadshus, 2021-03-22.

Dagar: 0/15. Avgift: 6 356 kronor (Tabell 2 och 10).

Delegation: 5.7

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2021-000206

Dnr MBN 2021-000175

LIATORP X

Startbesked lämnas för installation av eldstad, vedspis och kakelugn och rökkanal, 2021-03-23. Dagar: 1/0. Avgift: 1 190 kronor (Tabell 14).

Delegation: 5.16

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000207

Dnr MBN 2021-000056

TELEFONEN X

Bygglov beviljas för parkeringsplats, 2021-03-23. Dagar: 0/37. Avgift: 5 138 kronor (Tabell 2 och 19, timtaxa x5).

Delegation: 5.7 och 5.16

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2021-000208

Dnr MBN 2020-000584

HOBY X

Startbesked lämnas för bygglov för ombyggnad av före detta grisstall, 2021-03-23.

Delegation: 5.16

Delegat: Micael Sandberg

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2021-000209

Dnr MBN 2019-000301

ÄNGSMARKEN X

Slutbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av affärshus (bilhall/verkstad), parkering och skylt samt installation av oljeavskiljare, 2021-03-23.

Delegation: 5.19

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000210

Dnr MBN 2020-000667

SAXEMARA X

Startbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av garage, 2021-03-23.

Delegation: 5.16.

Delegat: Marcus Sabel

D 2021-000211

Dnr MBN 2021-000070

VÄBY X

Bygglov beviljas för nybyggnad av komplementbyggnad, stall, 2021-03-24.

Dagar: 3/30. Avgift: 17 018 kronor (Tabell 2 och 10).

Delegation: 5.7

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2021-000212

Dnr MBN 2021-000047

HEABY X

Bygglov beviljas för uppförande mur, 2021-03-25. Avgift:2428 kronor (Tabell 2 och 13).

Delegation: 5.7

Delegat: Lucas Edvardsson

D 2021-000213

Dnr MBN 2021-000037

YXNARUM X

Startbesked lämnas för bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, 2021-03-25.

Delegation: 5.16

Delegat: Marcus Sabel

D 2021-000214

Dnr MBN 2021-000059

SÖMMAREN X

Startbesked lämnas för ändring av ventilationssystem, 2021-03-25.

Avgift: 6 664 kronor (Tabell 14).

Delegation: 5.16

Delegat: Lucas Edvardsson

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2021-000215

Dnr MBN 2020-000143

MILLEGARNE X

Startbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av garage, 2021-03-25.

Delegation: 5.16

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000216

Dnr MBN 2020-000186

HJÄLMSA X

Startbesked lämnas för bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, 2021-03-26.

Delegation: 5.16

Delegat: Marcus Sabel

D 2021-000217

Dnr MBN 2020-000708

HUVEN X

Slutbesked lämnas för bygglov för utvändig ändring, isolering av tak med takpapp, 2021-03-29.

Delegation: 5.19

Delegat: Marcus Sabel

D 2021-000218

Dnr MBN 2021-000036

HÄGGATORP X

Bygglov beviljas för påbyggnad med två skärmtak, 2021-03-29. Dagar: 8/56. Avgift: 25 491 kronor (Tabell 2 och 11).

Delegation: 5.7

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2021-000219

Dnr MBN 2021-000131

KUGGEBODA X

Bygglov beviljas för tillbyggnad av enbostadshus, renovering/ombyggnad av stuga samt nybyggnad av carport, 2021-03-29. Dagar: 2/27. Avgift: 12 068 kronor (Tabell 2 och 11).

Delegation: 5.7

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2021-000220

Dnr MBN 2021-000053

GÄRESTAD X

Bygglov beviljas för nybyggnad av garage, 2021-03-29.

Dagar: 3/42. Avgift: 5 957 kronor (Tabell 2 och 10).

Delegation: 5.7 och 5.16

Delegat: Emelie Gunnarsson

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2021-000221

Dnr MBN 2019-000380

SVENSTORP X

Slutbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av flerbostadshus (LSS-boende) med förråd och plank, 2021-03-29.

Delegation: 5.19

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000222

Dnr MBN 2021-000154

DROPPEMÅLA X

Bygglov beviljas för utvändig ändring enbostadshus, 2021-03-29. Dagar: 19/19. Avgift: 2 262 kronor (Tabell 2 och 13).

Delegation: 5.7 och 5.16

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2021-000223

Dnr MBN 2020-000477

RONNEBY X

Slutbesked lämnas för bygglov för utvändig ändring, 2021-03-30.

Delegation: 5.19

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000224

Dnr MBN 2021-000147

KALLEBERGA X

Bygglov beviljas för nybyggnad av uterum samt rivning av befintligt uterum, 2021-03-30. Dagar:0/22. Avgift: 2 856 kronor (Tabell 13).

Delegation: 5.16

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000225

Dnr MBN 2020-000550

SAXEMARA X

Rättidsprövning, inom rätt tid för bygglov för tillbyggnad med uterum och utvändig ändring., 2021-03-30.

Delegation: A.14

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2021-000226

Dnr MBN 2020-000707

TRÄDGÅRDEN X

Bygglov beviljas för utvändig ändring enbostadshus, 2021-03-30. Dagar: 0/113. Avgift: 2 262 kronor (Tabell 2 och 13).

Delegation: 5.7 och 5.16

Delegat: Mathias Pastuhoff

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2021-000227

Dnr MBN 2020-000420

BUSSEMÅLA X

Startbesked lämnas för bygglov för tillbyggnad av enbostadshus,
2021-03-30.

Delegation: 5.16

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000228

Dnr MBN 2020-000279

ROLSTORP X

Slutbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av garage, 2021-03-31.

Delegation: 5.19

Delegat: Emelie Gunnarsson

D 2021-000229

Dnr MBN 2020-000732

KILEN X

Bygglov beviljas för nybyggnad av flerbostadshus, 2021-03-31. Dagar:
20/43. Avgift: 272 154 kronor (Tabell 2, 7 och 10).

Delegation: 5.7

Delegat: Anna-Karin Skiöld

D 2021-000230

Dnr MBN 2020-000709

LERÅKRA X

Startbesked lämnas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage,
2021-03-31.

Delegation: 5.16

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000231

Dnr MBN 2021-000078

HÄGGATORP X

Startbesked lämnas för installation av oljeavskiljare, 2021-03-31.

Avgift: 1428 kronor (Tabell 14).

Delegation: 5.16

Delegat: Lucas Edvardsson

D 2021-000232

Dnr MBN 2019-000246

BRÅTABRON X

Slutbesked lämnas för installation av eldstad och rökkanal, 2021-03-31.

Delegation: 5.19

Delegat: Micael Sandberg

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2021-000233

Dnr MBN 2021-000145

LERÅKRA X

Avskrivning för avstängda gångvägar som använts enligt hävd, 2021-03-31.

Delegation 5.22

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000234

Dnr MBN 2021-000148

TROMTESUNDA X

Förlängning av handläggningstid för nybyggnad av komplementbyggnad (Attefall), 2021-03-31.

Delegation: 5.9

Delegat: Lucas Edvardsson

D 2021-000235

DnrMBN 2021-000043

KORSANÄS X

Slutbesked lämnas för installation av eldstad och rökkanal, 2021-03-31.

Delegation: 5.19

Delegat: Micael Sandberg

D 2021-000236

DnrMBN 2017-000050

STRÅKEN X

Slutbesked lämnas för bygglov för tillbyggnad med garage och förråd, 2021-03-31.

Delegation: 5.19

Delegat: Micael Sandberg

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och att notera dem till protokollet.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Pär Dover (S), Lars Sager (M) och Magnus Persson (M).

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och att notera dem till protokollet.

Exp:

Akten



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 126

Dnr 2021-000008 002

Delegationsbeslut bostadsanpassning 2021-04-21

Sammanfattning

Beslut enligt Lag (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag

Beviljade åtgärder redovisas

Beslut under perioden:

Från: 2021-03-01 Till: 2021-03-31

Utskrift: 2021-04-06

Ärendenummer	Beslutet	Beslutsdatum	Belopp	Utbetalt belopp	Återstår att utbetala
2020-83603	Bifall	2021-03-17	158 486 kr	158 486 kr	0 kr
<i>Bygglov, externa konsulter / andra byggherrekostnader</i>					
<i>Hiss, max ett våningsplan</i>					
<i>Hiss, lyftplatta</i>					
<i>Övriga yttre arbeten</i>					
2020-83607	Bifall	2021-03-16	86 054 kr	86 054 kr	0 kr
<i>Bygglov, externa konsulter / andra byggherrekostnader</i>					
<i>Hiss, lyftplatta</i>					
2020-83616	Bifall	2021-03-17	34 000 kr	34 000 kr	0 kr
<i>Duschkabin, tidigare fristående badkar</i>					
2020-83696	Bifall	2021-03-17	32 840 kr	32 840 kr	0 kr
<i>Träskel, montering av träskelkil</i>					
<i>Montering av dörröppnare</i>					
2020-83715	Bifall	2021-03-17	48 164 kr	48 164 kr	0 kr
<i>Spol och torkanordning på toalettstol</i>					
2020-83721	Bifall	2021-03-17	49 500 kr	0 kr	49 500 kr
2021-83730	Bifall	2021-03-10	66 213 kr	2 838 kr	63 375 kr
<i>Bygglov, externa konsulter / andra byggherrekostnader</i>					
2021-83740*	Bifall	2021-03-03	1 125 kr	1 125 kr	0 kr
<i>Reparation av spisvakt</i>					
2021-83743	Bifall	2021-03-10	6 500 kr	0 kr	6 500 kr
2021-83744	Bifall	2021-03-09	6 500 kr	0 kr	6 500 kr
2021-83746	Bifall	2021-03-16	45 000 kr	0 kr	45 000 kr
2021-83759*	Bifall	2021-03-24	2 531 kr	2 531 kr	0 kr
<i>Besiktning / Kontroll</i>					
			Summa: 536 913 kr	Summa: 366 038 kr	Summa: 170 875 kr
					Antal poster: 12 st
			Total summa: 536 913 kr	Total summa: 366 038 kr	Total summa: 170 875 kr
					Totalt antal poster: 12 st

Avskrivna ärenden

Ärendenummer	Beslutet	Beslutsdatum	Belopp	Utbetalt belopp	Återstår att utbetala
			Summa: 0 kr	Summa: 0 kr	Summa: 0 kr
					Antal poster: 0 st
			Total summa: 536 913 kr	Total summa: 366 038 kr	Total summa: 170 875 kr
					Totalt antal poster: 12 st

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och att notera dem till protokollet.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Ola Robertsson (S), Magnus Persson (M), Pär Dover (S) och ersättare Tony Holgersson (SD).

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och att notera dem till protokollet.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 127

Dnr 2021-000009 002

Delegationsbeslut miljö- och hälsoskyddsenheten 2021-04-21

Sammanfattning

Mars månads delegationsbeslut:

2020-004890	2021-03-02	DBM § 43	Linnea Pettersson
Ansökan om hel befrielse från kommunal hämtning av hushållsavfall			
Delegationsbeslut §43, A 2.48, 878kr			
Objekt:	Hässeldalen		
2021-000033	2021-03-02	DBM § 44	Eva-Marie Lundberg
Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning			
Delegationsbeslut § 44, Del 3.4 och 3.10, 1950kr/år + 975 kr			
Objekt:	Ernst		
2021-000031	2021-03-02	DBM § 45	Eva-Marie Lundberg
Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning			
Delegationsbeslut § 45, Del 3.4 o 3.10, 1950 kr/år + 975kr			
Objekt:	Älgen		
2021-000029	2021-03-02	DBM § 46	Eva-Marie Lundberg
Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning			
Delegationsbeslut § 46, Del 3.4 och 3.10, 1950 kr/år + 975 k			
Objekt:	Ronneby		
2021-000076	2021-03-03	DBM § 47	Linnea Pettersson
Ansökan om uppehåll i avfallshämtning på grund av obebodd fastighet			
Delegationsbeslut § 47, A 2.48, 975kr			
Objekt:	KLÄMMEN		

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2020-004973 2021-03-04 DBM § 52 Linnea
Pettersson

Klagomål på dålig inomhusmiljö, mögel, skadedjur mm

Delegationsbeslut §52, A 2.1, A 2.50, A 2.57

Objekt: XENOFON

2020-001635 2021-03-08 DBM § 53 Tonja
Lewis

Klagomål på buller

Delegationsbeslut, § 53, 2.1, 2.50, 2.61, A.12, 8290kr

Objekt: TARARP

2020-001934 2021-03-08 DBM § 56 Linnea
Pettersson

Ansökan om uppehåll i avfallshämtning på grund av obebodd fastighet

Delegationsbeslut §56, A.1, 2.48, 878kr

Objekt: SKÖNEVIK

2020-000641 2021-03-12 DBM § 62 Tonja
Lewis

Tillsyn enligt miljöbalken

Delegationsbeslut, § 62, A.12, 2.1, 2.50, 2.61, 10436,5kr

Objekt: Svarven

2021-000033 2021-03-12 DBM § 65 Eva-Marie
Lundberg

Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning

Delegationsbeslut § 65, 3.4 och 3.10, 1950 kr/år + 975 kr

Objekt: Ernst

2020-000014 2021-03-12 DBM § 66 Linnea
Pettersson

Ansökan om uppehåll i avfallshämtning och slamtömning på grund av obebodd fastighet

Delegationsbeslut §66, A.1, 2:48, 865kr

Objekt: STOCKHOLM



Miljö- och byggnadsnämnden

2021-000031 2021-03-12 DBM § 67

Eva-Marie
Lundberg

Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning

Delegationsbeslut § 67, 3.4 och 3.10, 1950 krår + 975 kr

Objekt: Älgen

2021-000029 2021-03-12 DBM § 68

Eva-Marie
Lundberg

Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning

Delegationsbeslut § 68, 3.4 och 3.10, 1950 kr/år + 975 kr

Objekt: Ronneby

2021-000212 2021-03-15 DBM § 70

Iulia
Ohlin

Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13§ FMVH

Delegationsbeslut § 70, 5850 kr, Del. 2.12, 2.61, A.9

Objekt: SIGGAMÅLA

2021-000201 2021-03-17 DBM § 73

Eva-Marie
Lundberg

Remiss ang utökad serveringsyta på uteservering.

Delegationsbeslut § 73, A7, 0 kr

Objekt: JÄRNAVIK

2021-000198 2021-03-17 DBM § 74

Eva-Marie
Lundberg

Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning

Delegationsbeslut § 74, 3.4 och 3.10, 3900kr/år och 975 kr

Objekt: Xenofon

2021-000200 2021-03-18 DBM § 75

Eva-Marie
Lundberg

Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning

Delegationsbeslut § 75, 3.4 och 3.10, 3900 kr/år och 975 kr

Objekt: Telefonen



Miljö- och byggnadsnämnden

2021-000236	2021-03-18	DBM § 76	Eva-Marie Lundberg
--------------------	------------	----------	-----------------------

Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning

Delegationsbeslut § 76, 3.4 och 3.10, 1950 kr/år och 975 kr

Objekt: Kuggeboda

2021-000237	2021-03-18	DBM § 77	Eva-Marie Lundberg
--------------------	------------	----------	-----------------------

Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning

Delegationsbeslut §77, 3.4, 3.10, 975kr/år + 975kr, 5A

Objekt: Kallinge Bruk

2019-000802	2021-03-29	DBM § 78	Kristina Brovall
--------------------	------------	----------	---------------------

Anmälan enligt miljöprövningsförordningen om återanvändande av uppbruten asfalt

Delegationsbeslut §78, 5190kr, A9, 2.20

Objekt: Angelskog

2021-000076	2021-03-11	DBM §61	Linnea Pettersson
--------------------	------------	---------	----------------------

Ansökan om uppehåll i avfallshämtning på grund av obebodd fastighet

Delegationsbeslut §61, A.1, 2:48, 975kr

Objekt: KLÄMMEN

2017-000570	2021-03-01	DBM 36	Leif Abrahamsson
--------------------	------------	--------	---------------------

Anmälan enligt miljöprövningsförordningen

Delegationsbeslut § 36. A.12. 1950 kr

Objekt: Svenstorp

2021-000083	2021-03-01	DBM 41	Anna Pettersson
--------------------	------------	--------	--------------------

Ansökan om hel befrielse från slamtömning

Delegationsbeslut §41, A.1, 975 kr

Objekt: VIERYD

Miljö- och byggnadsnämnden

2021-000094	2021-03-10	DBM 59	Johan Karlsson
Ansökan om enskilt avlopp enligt 13§ FMVH Delegationsbeslut § 59, Tillstånd A.1 & 2.12, 5850 kr			
Objekt: Rävsmåla			
2020-004984	2021-03-11	DBM 60	Jens Andersson
Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13§ FMVH Delegationsbeslut § 60, 5 850 kr, A1. A9. 2.12			
Objekt: LIATORP			
2021-000125	2021-03-12	DBM 63	Johan Karlsson
Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13§ FMVH Delegationsbeslut §63, Tillstånd A.1, A.9 samt 2.14, 5850 kr			
Objekt: VAMBÅSA			
2020-000386	2021-03-12	DBM 64	Jens Andersson
Tillsyn av enskild avloppsanläggning Delegationsbeslut § 64 2292 kr A.12, 2.1, 2.50, 2.54, 2.61			
Objekt: Hakarp			
2021-000169	2021-03-17	DBM 72	Leif Abrahamsson
Anmälan om installation av värmepump BESLUT § 72. 1950 kr. A12.			
Objekt: RUNSTENEN			

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och att notera dem till protokollet.

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och att notera dem till protokollet.

Exp: Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 128

Dnr 2021-000010 002

Ordförandebeslut 2021-04-21

Sammanfattning

Enligt kommunallagen (2017:725) § 39 så får en nämnd uppdra åt ordföranden, eller en annan ledamot som nämnden har utsett, att besluta på nämndens vägnar i ärenden som är så brådiskande att nämndens avgörande inte kan avvaktas.

Enligt miljö- och byggnadsnämndens beslut § 377/2020 avseende delegationsordning, så kan ordföranden besluta på nämndens vägnar vid ärenden där nämndens avgörande inte kan avvaktas.

Inga ordförandebeslut har fattats sedan föregående sammanträde i mars.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att notera till protokollet att inga ordförandebeslut har fattats sedan föregående sammanträde.

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att notera till protokollet att inga ordförandebeslut har fattats sedan föregående sammanträde.

Exp: Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 129

Dnr 2021-000013 200

Delgivningsärenden och meddelanden 2021-04-21

Sammanfattning

1. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2021-03-11, 403-5709-2020 avseende överklagande av beslut gällande bygglov.
2. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2021-03-12, 521-402-2021 avseende dispens från biotopskyddet – stenmur.
3. Beslut från kommunfullmäktige § 38/2021 avseende fyllnadsväl.
4. Beslut från kommunfullmäktige § 46/2021 avseende överföring av ansvaret för detaljplanering från miljö- och byggnadsnämnden till kommunstyrelsen.
5. Beslut från kommunfullmäktige § 51/2021 avseende riktlinjer för kravverksamheten.
 - a. Riktlinjer för kravverksamheten.
6. Beslut från kommunstyrelsen § 75/2021 avseende remissyttrande till länsstyrelsen om översyn av strandskyddet i Ronneby kommuns kust och skärgård 2020.
7. Beslut från kommunstyrelsen § 83/2021 avseende detaljplan för Rönnbäret 2 – granskning.
8. Beslut från kommunstyrelsen § 84/2021 avseende detaljplan för Droppemåla 1:292, granskning.
9. Beslut från kommunstyrelsen § 88/2021 avseende detaljplan för del av Hjortsberga 4:73, samråd.
10. Beslut från kommunstyrelsen § 92/2021 avseende resultat KKIK 2020.
11. E-post från X - Hur man enkelt förbättrar kommunens ekonomi med hundratals miljoner och reducerar bostadsbristen genom att bygga för ca 10 000 kr/kvm med patenterad byggmetod.
 - a. Intyg 2016-07-08.
 - b. Utlåtande-Energi – Beräkning.
 - c. Kalkyl Radhus 4 LGH-v27.
 - d. Beskrivning-PARADiset-30lgh-v35.
 - e. Kalkyl-PARADiset-30lgh-v63.
 - f. HBF31-metodik-F-bolag.
 - g. SB26-RH-4xLGH.
 - h. SB8-SeniorBo-F-bolag.
12. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2021-03-19, dnr 525-1499-2021, avseende föreläggande enligt miljöbalken (MB) för byte av luftledning.
13. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2021-03-19, 525-5149-2020, avseende föreläggande enligt MB för fällning av ek.

Miljö- och byggnadsnämnden

14. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2021-03-19, 525-201-2021, avseende anmälan för samråd vid nybygge av hus.
15. Föreläggande från Växjö tingsrätt, P 4611-20, avseende föreläggande - ansökan om utdömande av vite.
16. Inspelsportalerna för den nationella strategin och TVL-planerna har öppnat och vi söker input från de som jobbar med tillsyn! Från Naturvårdsverket.
17. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2021-03-11, 403-5712-2020, avseende överklagat beslut - länsstyrelsen avslår överklagandena.
18. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2021-03-26, 521-5503-2020 avseende dispens från naturreservatet Almös föreskrifter.
 - a. Karta.
19. Beslut från Länsstyrelsen i Blekinge län 2021-03-26, 521-5504-2020, avs. dispens från naturreservatet Almös föreskrifter.
 - a. Foton.
20. Överklagande från Försvarmakten 2021-03-26, FM2020-22085:4.
 - a. Bilaga från Försvarmakten.
21. Protokollsutdrag från teknik-, fritid- och kulturnämnden § 74 2021-03-23.
22. Beslut från kommunfullmäktige 2021-03-25 § 68, Kompletteringsbudget 2021.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att notera delgivningsärenden och meddelanden till protokollet.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Lena Rosén (V) och Pär Dover (S).

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Samtliga handlingar under rubriken *Sammanfattning* ovan, skickades ut tillsammans med kallelsen till nämndsammanträdet 2021-04-21.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att notera delgivningsärenden och meddelanden till protokollet.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 130

Dnr 2021-000069

Ernst X - Tidsbegränsat bygglov för ombyggnad av kontor till förskola, Bygg-R dnr 2020/728

Verksamhetschef på utbildningsförvaltningen Ingela Berg och lokalstrateg Erica Hallberg har bjudits in till nämndsammanträdet, av ordförande Hillevi Andersson (C) för att informera om hur nuläget ser ut avseende förskoleplatser i Ronneby kommun och hur behovet av tillfälliga lösningar ser ut.

Byggnadsinspektör Lucas Edvardsson samt förvaltningsjurist Oskar Engdahl föredrar ärendet och svarar på frågor via Teams.

Sammanfattning

Nämndsekreterarens anteckning:

Ärendet återremitterades vid nämndsammanträdet 2021-03-24 § 103. Beslut fattades då av miljö- och byggnadsnämnden enligt följande:

”Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ärendet återremitteras till miljö- och byggnadsförvaltningen för fortsatt beredning och att höra sökanden om det tillfälliga behovets lösning framåt.

Miljö- och byggnadsnämnden är av uppfattningen;

- att verksamheten avses pågå under begränsad tid,*
- att behovet av förskoleplatser på längre sikt kommer att lösas genom det arbete som pågår i de centrala delarna av Ronneby tätort med en pågående nybyggnation av förskola och vidare med detaljplanering för förskolor i flera centrala områden.*
- Att det är ett mycket angeläget ärende som bör behandlas skyndsamt då situationen på de centrala förskolorna är mycket ansträngd.”*

Information från verksamhetschef Ingela Berg och lokalstrateg Erica Hallberg, utbildningsförvaltningen:

Verksamhetschef Ingela Berg berättar om hur det ser ut med bristen av förskoleplatser i Ronneby kommun. Det finns behov av tillfälliga lokaler för närvarande. Hon bedömer att behoven tillfälliga. När andra förskolor byggs så är tanken att de tillfälliga förskolorna inte ska drivas längre.

Erica Hallberg, lokalstrateg informerar om vilka planer som finns för nybyggnad av förskolor i kommunen. I Kallinge södra byggs en förskola som troligen kommer att tas i bruk från och med 1 november. Persborgs förskola beräknas vara klar våren 2024. Det är de två som är klara att få byggas. Utbildningsförvaltningen har som mål att få permanenta lösningar framöver.

Miljö- och byggnadsnämnden

**Nedanstående text avseende rubrikerna ”Sammanfattning”,
”Bedömning” samt ”Förslag till beslut” är från tjänsteskrivelsen:**

Sökanden X inkom med en ansökan om lov 2020-12-22 vilken reviderades 2020-12-28 där sökande är X.

Ansökan avser tidsbegränsat bygglov t.o.m. 2030-12-20 för ombyggnad av kontorslokaler till förskola, ändrad användning.

Ansökan bedömdes inte vara komplett och ritningar/handlingar som saknades för prövningen begärdes in. Detta med ett föreläggande om komplettering 2021-01-18.

En av handlingarna som saknades vilken även begärdes in var en avvecklingsplan.

Ett tidsbegränsat bygglov får ges om:

- åtgärden är avsedd att pågå under en begränsad tid,
- sökanden har ansökt om ett tidsbegränsat bygglov, och
- någon eller några, men inte alla, förutsättningar för bygglov i plan- och bygglagen (PBL) är uppfyllda.

Tidsbegränsat bygglov får ges högst i tio år (tiden kan förlängas) se 9 kap 33 § plan- och bygglag (2010:900).

Att byggnadsnämnden får ge ett tidsbegränsat bygglov innebär att nämnden har stor handlingsfrihet att bedöma om det är lämpligt att ge ett sådant bygglov eller inte. Det innebär att byggnadsnämnden inte är skyldig att ge ett tidsbegränsat bygglov även om samtliga förutsättningar är uppfyllda.

Byggnadsnämnden måste göra en bedömning om det är lämpligt att ge ett tidsbegränsat bygglov i varje enskilt fall. För att nämnden ska kunna besluta om tidsbegränsat lov måste emellertid samtliga förutsättningar för att lämna ett tidsbegränsat lov vara uppfyllda.

Det är exempelvis inte tillräckligt att en åtgärd är lätt att demontera eller ta bort.

Bedömning

Kriterierna i 9 kap 33 § PBL bedöms ej vara uppfyllda, således finns ej möjligheter att besluta om ett sådant beslut (tidsbegränsat bygglov).

Den sökta åtgärden bedöms uppfylla någon eller några men inte alla förutsättningar för bygglov enligt 30-32 a §§. Det är även sökande som självmant sökt tidsbegränsat bygglov, således infrias två av de tre kriterier som ska uppfyllas för att byggnadsnämnden ska få meddela ett sådant beslut (tidsbegränsat bygglov).

Dock bedöms inte åtgärden pågå under begränsad tid.

Miljö- och byggnadsnämnden

Att den sökta åtgärden är avsedd att pågå under en begränsad tid, har i rättspraxis tolkats som att åtgärden behöver vara av tillfällig karaktär. Det är den sökande som ska visa att åtgärden är av tillfällig karaktär. Därav begäran om avvecklingsplan för ansökan.

Att en åtgärd ska ha en tillfällig karaktär betyder två saker. Det betyder dels att åtgärden i sig ska vara tillfällig. Det ska vara rimligt och realistiskt, med hänsyn till de tekniska och ekonomiska möjligheterna, att avveckla åtgärden och återställa byggnaden/platsen. Det betyder även att åtgärden ska tillgodose ett tillfälligt behov.

Sökt åtgärd innebär maximal ansökningstid om tio år och en uppskattad byggkostnad om 1 700 000 kr enligt ansökan. Åtgärden skulle kunna vara rimlig och realistisk att avveckla, detta har ej närmre beskrivits i avvecklingsplan. Återställande beskrivs ej nämnt värt, utan avvecklingsplan tolkas mer av undertecknad att vissa av åtgärderna för ansökan avser förbli permanenta.

Det är just det tillfälliga behovet för åtgärden som ej bedöms infrias. Av avvecklingsplan framgår att behovet av åtgärden/förskola idag är ett tillfälligt behov, och att det är stort behov at förskolor under begränsad tid.

Ansökan tillsammans med begärd avvecklingsplan redogör varken för någon tillfällig karaktär eller något tillfälligt behov.

Förskolor bedöms ej generellt kunna utgöra tillfälligt behov och är en åtgärd av permanent karaktär. Det bedöms vara en samhällsviktig byggnad, likt exempelvis vårdbyggnader som såväl andra skolbyggnader. Dvs. behovet av förskola är mer långsiktigt än kortsiktigt och därmed än mer permanent än tillfällig karaktär. Bristen på förskolor i kommunen förstärker inte att behovet av dem skulle vara tillfälliga.

I vissa fall kan dock behovet vara långsiktigt men åtgärden på den aktuella platsen är en tillfällig lösning. Sökanden har ej redovisat en konkret och realistisk lösning på hur behovet ska lösas när det tidsbegränsade lovet går ut, exempelvis att behovet ska tillgodoses på en annan plats.

Ansökningstiden om tio år, förstärker bilden av att åtgärden bedöms vara mer långsiktig än kortsiktig på den aktuella platsen, när avvecklingsplanen ej anger hur behovet ska lösas.

Förslag till beslut

Att avslå ansökan om tidsbegränsat bygglov med stöd av 9 kap. 33 § plan- och bygglag (2010:900).

Miljö- och byggnadsnämnden

Uppgifter som inkommit sedan föregående sammanträde

Sedan föregående sammanträde har det inkommit två yttranden från sakägare med erinran samt remissvar från miljö- och hälsoskyddsensheten och teknik- fritid och kulturförvaltningen, se underlag.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Bengt Sven Åke Johansson (SD), Ola Robertsson (S), Lars Sager (M) och tjänstgörande ersättare Willy Persson (KD).

Yrkanden

Yrkande 1

Ordförande Hillevi Andersson (C) lägger fram följande yrkande, som ordföranden själv samt ledamöterna Lars Sager (M), Bo Carlsson (C) samt de tjänstgörande ersättarna Leif Hansson (M) och Willy Persson (KD) står bakom:

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja tidsbegränsat bygglov för ombyggnad av kontorslokaler till förskola, ändrad användning, med stöd av PBL 9:33. Det tidsbegränsade bygglovet gäller i tio (10) år.

Motivering

För en åtgärd som uppfyller någon eller några men inte alla förutsättningar enligt 9 kap. 30–32 a §§ plan- och bygglag (2010:900), PBL, får enligt 9 kap. 33 § PBL ett tidsbegränsat bygglov ges, om sökanden begär det och åtgärden avses att pågå under en begränsad tid.

Av uttrycket i bestämmelsen ”får ges” torde kunna dras slutsatsen att en betydande handlingsfrihet lämnats åt de beslutsfattande myndigheterna, i första hand byggnadsnämnden, och att gränserna för handlingsfriheten inte kan bestämmas med någon exakthet (se MÖD:s dom den 2 maj 2014, P 7853-13, samt RÅ 1991 not. 162 och RÅ 2000 not. 40). Det sagda innebär att byggnadsnämnden i det enskilda fallet har att göra en bedömning om huruvida det är lämpligt att ge ett tidsbegränsat bygglov. Det ligger i tidsbegränsade lovens natur att samtliga förutsättningar enligt 9 kap. 30 – 32 a §§ PBL inte är uppfyllda. Inom ramen för en lämplighetsbedömning ska istället de bristande förutsättningarna enligt tidigare nämnda lagrum vägas mot de intressen som motiverar ett tidsbegränsat lov.

En förutsättning för att miljö- och byggnadsnämnden ska få nyttja sin handlingsfrihet enligt 9 kap. 33 § PBL är emellertid att sökanden kan visa att den sökta åtgärden avser att pågå under en begränsad tid.

I Ronneby kommun råder det för närvarande akut brist på förskoleplatser. Bristen på förskoleplatser får stora negativa konsekvenser såväl på individnivå som ur ett större samhällsperspektiv. Av den information som

Miljö- och byggnadsnämnden

sökanden lämnat i ärendet, liksom vad som i övrigt framkommit i ärendet genom utbildningsförvaltningens försorg, görs bedömningen att det rör sig om ett tillfälligt behov av förskoleplatser. Utbildningsförvaltningen har under längre tid kunnat tillgodose behovet av förskoleplatser i kommunen. Dock har en rad förhållanden, framförallt ett antal utdragna bygglovsprocesser och detaljplaneprocesser, vilka utbildningsförvaltningen svårligen kunnat förutse, lett till ett temporärt och akut behov av nya förskoleplatser. Tillskapandet av nya fullvärdiga förskoleplatser är högprioriterat och sker i nära samverkan med andra kommunala och privata aktörer.

Mot bakgrund av ovanstående gör miljö- och byggnadsnämnden bedömningen att pågående arbete med skapa att tillskapa fullvärdiga förskoleplatser på sikt kommer att lösa den tillfälliga bristen på förskoleplatser. Det framstår vidare som realistiskt att det tillfälliga behovet sträcker sig över en tioårsperiod. Enligt miljö- och byggnadsnämnden får sökanden således anses ha visat att det rör sig om ett tillfälligt behov av förskoleplatser under en tidsperiod om tio år.

X och X har i yttrande uttryckt oro över ljudnivå då dörr och fönster enligt uppgift är dåligt isolerade. Vidare har X ställt frågan om förskoleverksamheten även kommer ta parkeringsplatser i anspråk.

Teknik- fritid och kulturförvaltningen har i remissvar anfört att det inte är positivt att i centrum ha en förskola utan att verksamheten rymmer parkeringsmöjligheter för personal samt för hämtning och lämning av barn. Trafikmiljön är inte planerad för sådan verksamhet, vilket leder till ett ökat behov av parkeringsplatser. Behovet av parkeringsplatser för personalen kan inte tillgodoses eftersom parkeringsplatserna i området är tidsbegränsade.

Miljö- och hälsoskydds-enheten har i sitt remissvar uttalat kritik framförallt vad gäller tillgänglig friyta.

Miljö- och byggnadsnämnden kan delvis instämma i den kritik som framförts. Dock vill miljö- och byggnadsnämnden anföra att dylika frågor även prövas inom ramen anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken, varvid bl.a. inskränkningar kan göras beträffande antalet förskoleplatser. På motsvarande sätt ligger det inom ramen för miljö- och hälsoskydds-enhetens tillsynsarbete att agera vid sådana störningar som grannar uttryckt oro för. Miljö- och byggnadsnämnden delar vidare uppfattningen att nuvarande trafikmiljö ej heller är fullt optimal för den planerade verksamheten. Dock görs bedömningen att den planerade verksamheten inte kommer innebära fara för människors hälsa eller säkerhet.

Miljö- och byggnadsnämnden erinrar om vikten av att kommunen så långt möjligt tillgodoser behovet av fullvärdiga förskoleplatser i kommunen.

Miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsnämnden delar som sagt till viss del också den kritik som framförts av grannar och remissinstanser. I det enskilda fallet gör dock miljö- och byggnadsnämnden den sammantagna bedömningen att intresset av tillfälliga förskoleplatser överväger de motstående intressen som talar mot den sökta åtgärden.

Avgift

Avgiften är **28 866** kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82 samt 2020-12-17 § 313.

Faktura skickas separat.

För startbesked

Tekniskt samråd krävs i detta ärende.

Kontakta handläggaren på telefon för att boka tid för tekniskt samråd.

- Marcus Sabel, telefon 0457-61 82 20.
- Micael Sandberg, telefon 0457-61 82 43.
- Lucas Edvardsson, telefon 0457-61 81 93

Upplysning

Startbesked ska erhållas innan åtgärd får påbörjas. Slutbesked ska erhållas innan åtgärd får tas i bruk.

För lovet gäller

Innan giltighetstiden för det tidsbegränsade bygglovets har gått ut måste åtgärden tas bort eller upphöra, om ej nytt beslut på förlängning tagits. Om den åtgärd som utförts eller som vidtagits med stöd av ett tidsbegränsat bygglov inte tas bort eller återställs inom angiven tid, blir den olovlig. Nämnden ska i så fall ingripa genom tillsyn. Nämnden kan besluta om ett åtgärdsföreläggande som kan förenas med vite.

Att ta bort eller återställa den åtgärd som har utförts med stöd av ett tidsbegränsat bygglov kräver inte bygglov, rivningslov eller anmälan. Detta eftersom avvecklingen är en del av det tidsbegränsade bygglovets. Byggherren har ansvaret för att avvecklingen sker och att platsen eller byggnaden återställs.

Yrkande 2

Ledamot Ola Robertsson (S) ställer sig bakom ordförande Hillevi Anderssons (C) med fler motivering etc. i yrkande 1, men gör utöver motiveringen ett ändringsyrkande att det tidsbegränsade bygglovets beslutas till en omfattning om 5 år.

Miljö- och byggnadsnämnden

Mot bakgrund av ovanstående gör miljö- och byggnadsnämnden bedömningen att pågående arbete med att tillskapa fullvärdiga förskoleplatser, enligt muntlig redovisning vid nämnden av Ingela Berg verksamhetschef på utbildningsförvaltningen och Erika Hallberg lokalstrateg på utbildningsförvaltningen, på sikt kommer att lösa den tillfälliga bristen av förskoleplatser. Enligt nämndens bedömning har dock inte sökanden kunnat visa att det tillfälliga behovet skulle sträcka sig över en tioårsperiod. Mot bakgrund av de uppgifter som framkommit i ärendet framstår det däremot som realistiskt att det tillfälliga behovet åtminstone sträcker sig över en period om fem år. Enligt miljö- och byggnadsnämnden får sökanden således anses ha visat att det rör sig om ett tillfälligt behov av förskoleplatser under en tidsperiod om fem år.

Propositionsordning

Proposition 1

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på tjänsteskrivelsens avslagsförslag mot nämndens yrkande om bifall till tillfälligt bygglov och finner att nämnden bifaller ansökan om tidsbegränsat bygglov.

Proposition 2

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på de båda yrkandena mot varandra vad avser tiden för det tidsbegränsade bygglovet, genom acklamation och finner att nämnden bifaller ordförande Hillevi Anderssons (C) med fler yrkande 1.

Omröstning begärs. Miljö- och byggnadsnämnden godkänner följande beslutsgång:

JA - bifall till ordförande Hillevi Anderssons (C) yrkande om att bevilja det tidsbegränsade bygglovet på 10 år.

NEJ – bifall till ledamot Ola Robertssons (S) yrkande om att bevilja det tidsbegränsade bygglovet på 5 år.

Miljö- och byggnadsnämnden

Omröstningsresultat

Med 5 JA-röster för ordförande Hillevi Anderssons (C) yrkande 1 och 8 NEJ-röster för ledamot Ola Robertssons (S) yrkande 2, bifaller miljö- och byggnadsnämnden ledamot Ola Robertssons (S) yrkande 2, att ge ett tidsbegränsat bygglov om 5 år.

Ledamöter/tj.gör.ers.	Parti	Ja – röst	Nej – röst
Hillevi Andersson	C	X	
Leif Hansson	M	X	
Ola Robertsson	S		X
Lars Sager	M	X	
Willy Persson	KD	X	
Bo Carlsson	C	X	
Pär Dover	S		X
Christer Svantesson	S		X
Ulrik Lindqvist	S		X
Lena Rosén	V		X
Bengt Sven Åke Johansson	SD		X
Mattias Ronnestad	SD		X
Johan Grönblad	SD		X

Summa: 5 8

Ajournering

Ajournering av sammanträdet görs under ärendet, 10 minuter.

Miljö- och byggnadsnämnden

Underlag

Ansökan, diariet 2020-12-28.
Avvecklingsplan, 2021-01-26.
Situationsplan, 2021-01-26.
Fasadritning väster, 2020-12-22.
Fasadritning norr, 2020-12-22.
Planritning relation, 2021-01-26.
Planritningar, 2021-01-26.
Rumsbeskrivning, 2021-01-26.
Projektbeskrivning, 2021-01-26.
Markplanering ute yta, 2021-01-26.
Produktbeskrivning lekutrustning, 2021-01-26.
Brandskyddsbeskrivning, 2020-12-22.
Anmälan kontrollansvarig, 2021-01-26.
Avvecklingsplan, 2021-03-16.
Miljö- och hälsoskyddsenheten yttrande 2021-04-14.
Teknik-, fritid-, och kulturförvaltningen yttrande 2021-04-07.
Underrättelse, med erinran 2021-04-14.
Underrättelse, med erinran 2021-04-14.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja tidsbegränsat bygglov för ombyggnad av kontorslokaler till förskola, ändrad användning, med stöd av PBL 9:33. Det tidsbegränsade bygglovet gäller i fem (5) år.

Motivering

För en åtgärd som uppfyller någon eller några men inte alla förutsättningar enligt 9 kap. 30–32 a §§ plan- och bygglag (2010:900), PBL, får enligt 9 kap. 33 § PBL ett tidsbegränsat bygglov ges, om sökanden begär det och åtgärden avses att pågå under en begränsad tid.

Av uttrycket i bestämmelsen ”får ges” torde kunna dras slutsatsen att en betydande handlingsfrihet lämnats åt de beslutsfattande myndigheterna, i första hand byggnadsnämnden, och att gränserna för handlingsfriheten inte kan bestämmas med någon exakthet (se MÖD:s dom den 2 maj 2014, P 7853-13, samt RÅ 1991 not. 162 och RÅ 2000 not. 40). Det sagda innebär att byggnadsnämnden i det enskilda fallet har att göra en bedömning om huruvida det är lämpligt att ge ett tidsbegränsat bygglov. Det ligger i tidsbegränsade lovets natur att samtliga förutsättningar enligt 9 kap. 30 – 32 a §§ PBL inte är uppfyllda. Inom ramen för en lämplighetsbedömning ska istället de bristande förutsättningarna enligt tidigare nämnda lagrum vägas mot de intressen som motiverar ett tidsbegränsat lov.

OBS! Beslutet fortsätter på nästa sida!

Miljö- och byggnadsnämnden

En förutsättning för att miljö- och byggnadsnämnden ska få nyttja sin handlingsfrihet enligt 9 kap. 33 § PBL är emellertid att sökanden kan visa att den sökta åtgärden avser att pågå under en begränsad tid.

I Ronneby kommun råder det för närvarande akut brist på förskoleplatser. Bristen på förskoleplatser får stora negativa konsekvenser såväl på individnivå som ur ett större samhällsperspektiv. Av den information som sökanden lämnat i ärendet, liksom vad som i övrigt framkommit i ärendet genom utbildningsförvaltningens försorg, görs bedömningen att det rör sig om ett tillfälligt behov av förskoleplatser. Utbildningsförvaltningen har under längre tid kunnat tillgodose behovet av förskoleplatser i kommunen. Dock har en rad förhållanden, framförallt ett antal utdragna bygglovsprocesser och detaljplaneprocesser, vilka utbildningsförvaltningen svårtligen kunnat förutse, lett till ett temporärt och akut behov av nya förskoleplatser. Tillskapandet av nya fullvärdiga förskoleplatser är högprioriterat och sker i nära samverkan med andra kommunala och privata aktörer.

Mot bakgrund av ovanstående gör miljö- och byggnadsnämnden bedömningen att pågående arbete med att tillskapa fullvärdiga förskoleplatser, enligt muntlig redovisning vid nämnden av Ingela Berg verksamhetschef på utbildningsförvaltningen och Erika Hallberg lokalstrateg på utbildningsförvaltningen, på sikt kommer att lösa den tillfälliga bristen av förskoleplatser. Enligt nämndens bedömning har dock inte sökanden kunnat visa att det tillfälliga behovet skulle sträcka sig över en tioårsperiod. Mot bakgrund av de uppgifter som framkommit i ärendet framstår det däremot som realistiskt att det tillfälliga behovet åtminstone sträcker sig över en period om fem år. Enligt miljö- och byggnadsnämnden får sökanden således anses ha visat att det rör sig om ett tillfälligt behov av förskoleplatser under en tidsperiod om fem år.

X och X har i yttrande uttryckt oro över ljudnivå då dörr och fönster enligt uppgift är dåligt isolerade. Vidare har X ställt frågan om förskoleverksamheten även kommer ta parkeringsplatser i anspråk.

Teknik- fritid och kulturförvaltningen har i remissvar anfört att det inte är positivt att i centrum ha en förskola utan att verksamheten rymmer parkeringsmöjligheter för personal samt för hämtning och lämning av barn. Trafikmiljön är inte planerad för sådan verksamhet, vilket leder till ett ökat behov av parkeringsplatser. Behovet av parkeringsplatser för personalen kan inte tillgodoses eftersom parkeringsplatserna i området är tidsbegränsade.

OBS! Beslutet fortsätter på nästa sida!

Miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och hälsoskyddsenheten har i sitt remissvar uttalat kritik framförallt vad gäller tillgänglig friyta. Miljö- och byggnadsnämnden kan delvis instämma i den kritik som framförts. Dock vill miljö- och byggnadsnämnden anföra att dylika frågor även prövas inom ramen anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken, varvid bl.a. inskränkningar kan göras beträffande antalet förskoleplatser. På motsvarande sätt ligger det inom ramen för miljö- och hälsoskyddsenhetens tillsynsarbete att agera vid sådana störningar som grannar uttryckt oro för. Miljö- och byggnadsnämnden delar vidare uppfattningen att nuvarande trafikmiljö ej heller är fullt optimal för den planerade verksamheten. Dock görs bedömningen att den planerade verksamheten inte kommer innebära fara för människors hälsa eller säkerhet.

Miljö- och byggnadsnämnden erinrar om vikten av att kommunen så långt möjligt tillgodoser behovet av fullvärdiga förskoleplatser i kommunen. Miljö- och byggnadsnämnden delar som sagt till viss del också den kritik som framförts av grannar och remissinstanser. I det enskilda fallet gör dock miljö- och byggnadsnämnden den sammantagna bedömningen att intresset av tillfälliga förskoleplatser överväger de motstående intressen som talar mot den sökta åtgärden.

Avgift

Avgiften är **28 866** kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82 samt 2020-12-17 § 313.

Faktura skickas separat.

För startbesked

Tekniskt samråd krävs i detta ärende.

Kontakta handläggaren på telefon för att boka tid för tekniskt samråd.

- Marcus Sabel, telefon 0457-61 82 20.
- Micael Sandberg, telefon 0457-61 82 43.
- Lucas Edvardsson, telefon 0457-61 81 93

Upplysning

Startbesked ska erhållas innan åtgärd får påbörjas. Slutbesked ska erhållas innan åtgärd får tas i bruk.

OBS! Beslutet fortsätter på nästa sida!

Miljö- och byggnadsnämnden

För lovet gäller

Innan giltighetstiden för det tidsbegränsade bygglovet har gått ut måste åtgärden tas bort eller upphöra, om ej nytt beslut på förlängning tagits. Om den åtgärd som utförts eller som vidtagits med stöd av ett tidsbegränsat bygglov inte tas bort eller återställs inom angiven tid, blir den olovlig. Nämnden ska i så fall ingripa genom tillsyn. Nämnden kan besluta om ett åtgärdsföreläggande som kan förenas med vite. Att ta bort eller återställa den åtgärd som har utförts med stöd av ett tidsbegränsat bygglov kräver inte bygglov, rivningslov eller anmälan. Detta eftersom avvecklingen är en del av det tidsbegränsade bygglovet. Byggherren har ansvaret för att avvecklingen sker och att platsen eller byggnaden återställs.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ärendet blir omedelbart justerat.

Jäv

Ledamot Magnus Persson (M) anmäler jäv och deltar därmed inte i vare sig föredragning, diskussion eller beslut avseende denna paragraf. Leif Hansson (M) går in som tjänstgörande ledamot för Magnus Persson (M).

Reservation

Ordförande Hillevi Andersson (C) och ledamöterna Lars Sager (M), Bo Carlsson (C) samt de tjänstgörande ersättarna Leif Hansson (M) och Willy Persson (KD) reserverar sig mot beslutet om att beviljandet endast blir på 5 år, istället för 10 år.

Exp:

Med delgivningskvitto och besvärshänvisning till:

X

X

X

Akten

Expeditionen (avgiften)

Miljö- och byggnadsnämnden

Hur man överklagar:

Hos vem ska beslutet överklagas?

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

Tid för överklagande

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (MBN 2020-000014).

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 131

Dnr 2021-000109

Begäran om uppgifter ur allmänna handlingar, dnr ECOS 2021-336

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Iulia Ohlin föredrar ärendet via Teams.

Sammanfattning

Företaget X, genom säljare X har 2021-04-13 inkommit med en begäran om att få ta del av adressuppgifter på de fastigheter som har enskilt avlopp och fått förbud 2018-2020 och som ej har åtgärdats. De uppgifterna som företaget begär är: fastighetsbeteckning, namn, bostadsadress och postadress.

Bedömning

Miljö- och byggnadsnämnden gör bedömningen att företagets begäran rör sig om att få en sammanställning av uppgifter ur flera allmänna handlingar. Enligt 6 kap. 4 § i Offentlighets- och sekretesslagen (2009:400) ska en myndighet på begäran av en enskild lämna uppgifter ur en allmän handling som förvaras hos myndigheten, om inte uppgiften är sekretessbelagd eller det skulle hindra arbetets behöriga gång.

För att efterkomma företagets begäran krävs det att handläggarna i ärendehanteringssystemet går in på varje fastighet med beslut om förbud (2018-2020) och gör en bedömning i varje enskilt fall dels om beslutet vunnit laga kraft eller trätt i kraft och dels om tillräckliga rättelser vidtagits.

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att företagets begäran är så omfattande att det skulle innebära att arbetets behöriga gång skulle hindras.

Miljö- och byggnadsnämnden gör vidare bedömningen att de uppgifter som efterfrågas inte heller kan betraktas som en sådan sammanställning av uppgifter ur en upptagning för automatiserad behandling, som enligt 2 kap. 6 § tryckfrihetsförordning (1949:105) anses förvarad hos en myndighet. Detta eftersom sammanställningen inte kan göras tillgänglig med endast rutinbetonade åtgärder.

Lagrum

Enligt 6 kap. Offentlighets- och sekretesslagen (2009:400)

1 § I 2 kap. 15 § tryckfrihetsförordningen finns grundläggande bestämmelser om utlämnande av allmänna handlingar.

1 a § Av 2 kap. 16 § första stycket tryckfrihetsförordningen framgår att den som önskar ta del av en allmän handling har rätt att mot en fastställd avgift få en avskrift eller kopia av handlingen till den del handlingen får lämnas ut.

Miljö- och byggnadsnämnden

En myndighet får i ett enskilt fall besluta att en sådan avgift ska betalas helt eller delvis innan avskriften eller kopian lämnas ut.

2 § Av 2 kap. 17 § andra stycket tryckfrihetsförordningen framgår att en fråga om utlämnande av en allmän handling prövas av den myndighet som förvarar handlingen, om det inte är särskilt föreskrivet att prövningen ska göras av en annan myndighet.

3 § Om en anställd vid en myndighet, enligt arbetsordningen eller på grund av särskilt beslut, har ansvar för vården av en handling, är det i första hand han eller hon som ska pröva om handlingen ska lämnas ut. I tveksamma fall ska den anställde låta myndigheten göra prövningen, om det kan ske utan onödigt dröjsmål.

Myndigheten ska pröva om handlingen ska lämnas ut om

1. den anställde vägrar att lämna ut handlingen eller lämnar ut den med förbehåll som inskränker en enskilds rätt att röja innehållet eller annars förfoga över handlingen, och
2. den enskilde begär myndighetens prövning

Den enskilde ska informeras om möjligheten att begära myndighetens prövning och att det krävs ett skriftligt beslut av myndigheten för att beslutet ska kunna överklagas.

4 § En myndighet ska på begäran av en enskild lämna uppgift ur en allmän handling som förvaras hos myndigheten, om inte uppgiften är sekretessbelagd eller det skulle hindra arbetets behöriga gång.

7 § En enskild får överklaga ett beslut av en myndighet

1. att inte lämna ut en handling till den enskilde,
2. att lämna ut en handling med förbehåll som inskränker den enskildes rätt att röja innehållet eller annars förfoga över den, eller
3. att avslå den enskildes begäran enligt 6 § första stycket.

Enligt 2 kap. Tryckfrihetsförordningen (1949:105):

2 § Rätten att ta del av allmänna handlingar får begränsas endast om det krävs med hänsyn till

1. rikets säkerhet eller dess förhållande till en annan stat eller en mellanfolklig organisation,
2. rikets centrala finanspolitik, penningpolitik eller valutapolitik,
3. myndigheters verksamhet för inspektion, kontroll eller annan tillsyn,
4. intresset av att förebygga eller beivra brott,
5. det allmännas ekonomiska intresse,
6. skyddet för enskildas personliga eller ekonomiska förhållanden, eller
7. intresset av att bevara djur- eller växtart.

En begränsning av rätten att ta del av allmänna handlingar ska anges noga i en bestämmelse i en särskild lag eller, om det anses lämpligare i ett visst fall, i en

Miljö- och byggnadsnämnden

annan lag som den särskilda lagen hänvisar till. Efter bemyndigande i en sådan bestämmelse får regeringen genom förordning meddela närmare föreskrifter om bestämmelsens tillämplighet.

Riksdagen eller regeringen får i en sådan bestämmelse som avses i andra stycket ges befogenhet att efter omständigheterna medge att en viss handling lämnas ut.

3 § Med handling avses en framställning i skrift eller bild samt en upptagning som endast med tekniska hjälpmedel kan läsas eller avlyssnas eller uppfattas på annat sätt.

6 § En upptagning som avses i 3 § anses förvarad hos en myndighet, om upptagningen är tillgänglig för myndigheten med tekniskt hjälpmedel som myndigheten själv utnyttjar för överföring i sådan form att den kan läsas eller avlyssnas eller uppfattas på annat sätt.

En sammanställning av uppgifter ur en upptagning för automatiserad behandling anses dock förvarad hos myndigheten endast om myndigheten kan göra sammanställningen tillgänglig med rutinbetonade åtgärder och inte annat följer av 7 §.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden avslår er begäran att få ta del av adressuppgifter på de fastigheter som har enskilt avlopp och fått förbud 2018-2020 och som ej har åtgärdats.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Hillevi Andersson (C) samt ledamöterna Lars Sager (M) och Magnus Persson (M).

Yrkande

Ledamot Lars Sager (M) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avslå er begäran att få ta del av adressuppgifter på de fastigheter som har enskilt avlopp och fått förbud 2018-2020 och som ej har åtgärdats.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att paragrafen blir omedelbart justerad.

Exp:

X (besvärshänvisning ska bifogas, beslutet kan överklagas hos Kammarrätten i Jönköping)

Akten

Besvärshänvisning

Miljö- och byggnadsnämndens beslut om att inte lämna ut allmän handling kan överklagas till **Kammarrätten i Jönköping**.

Överklagandet ska dock skickas till:

Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun, 372 80 Ronneby.

Överklagandet skall ske skriftligen. Det ska ha kommit in till miljö- och byggnadsnämnden senast inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet.

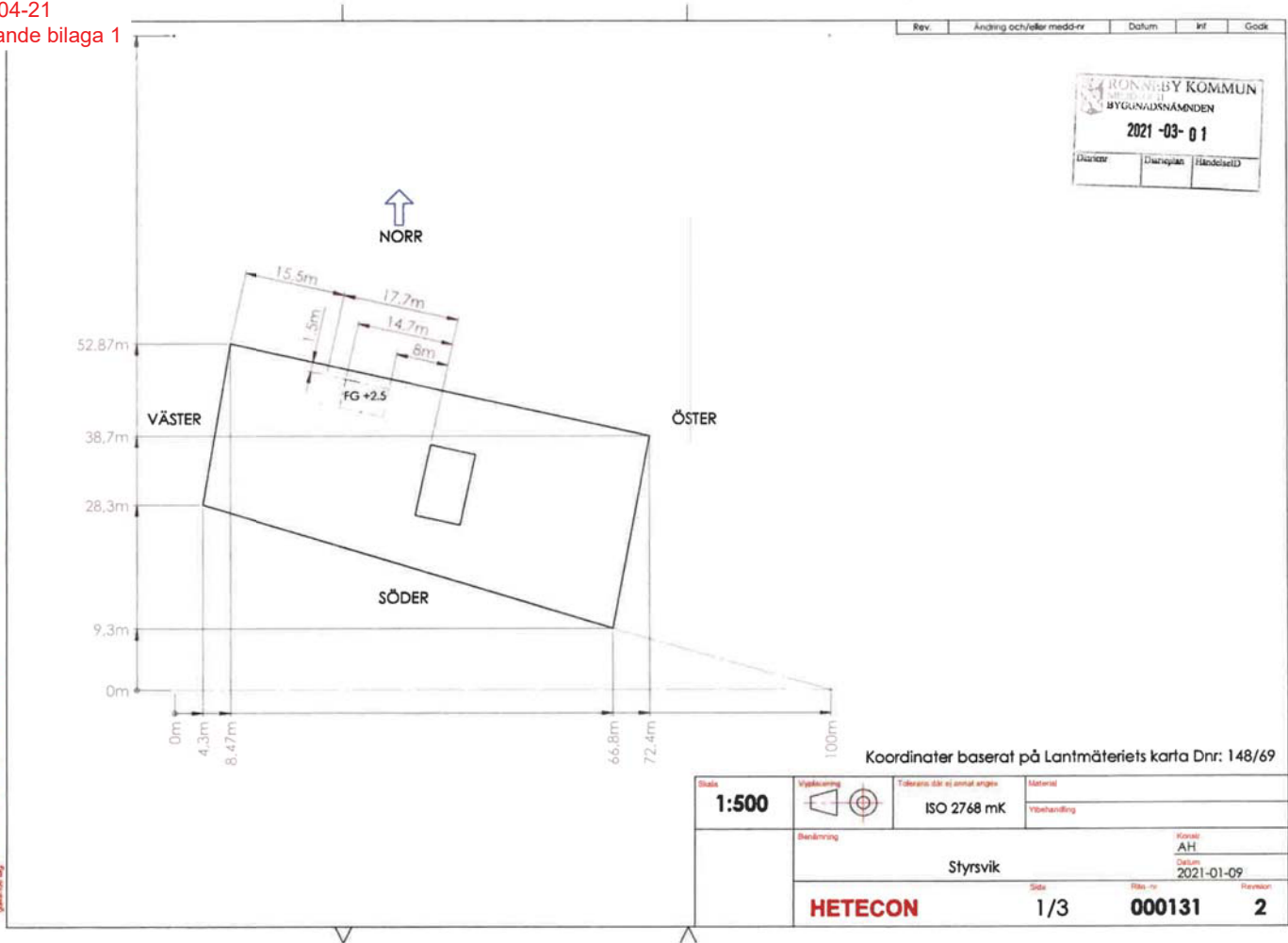
I skrivelsen skall du ange:

1. Vilket beslut du överklagar t ex genom att ange diarienummer, paragrafnummer, beslutets dag och vad beslutet gäller.
2. Hur du anser att beslutet skall ändras och varför.
3. Ditt namn, adress och telefonnummer.

Miljö- och byggnadsnämnden kan ompröva sitt beslut efter att er skrivelse kommit in, men om så inte sker, sänds er skrivelse vidare till Kammarrätten i Jönköping för prövning.

Till protokollet
2021-04-21
tillhörande bilaga 1

Detta ritning tillhör vår egendom. Den får inte kopieras eller spridas utan vårt uttryckta tillstånd. Om du har fått denna ritning från någon annan, vänligen kontakta oss för ytterligare information.



Till protokollet
2021-04-21
tillhörande bilaga 2

Tomtplatsavgränsning

Delar av fastigheten, 1350 kvm.

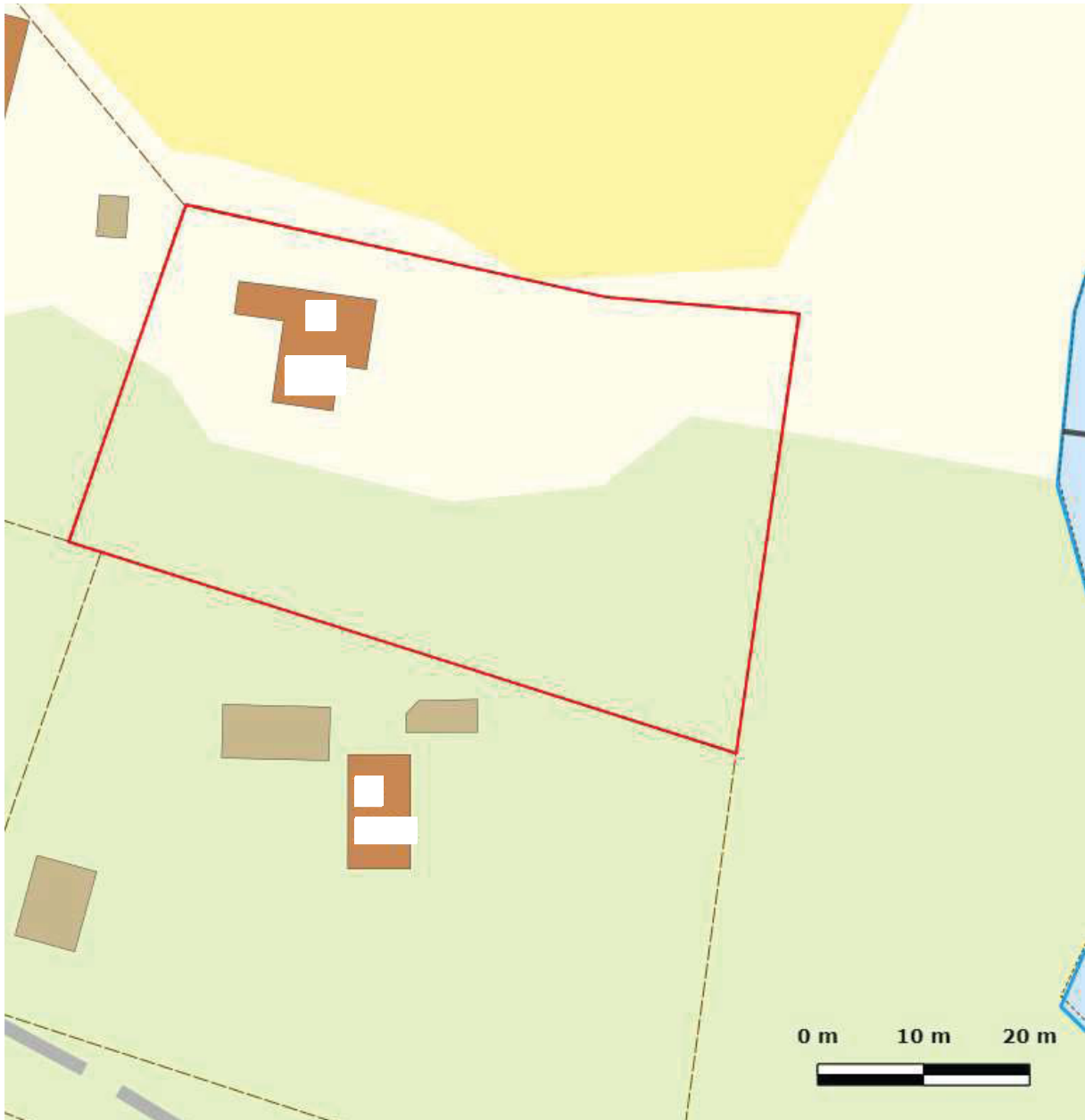


Till protokollet
2021-04-21
tillhörande bilaga 3



Till protokollet
2021-04-21
tillhörande bilaga 4

Bilaga 1. Tomtplatsavgränsning Kuggeboda
Hela fastigheten 2293 kvm



Situationsplan Yxnarum



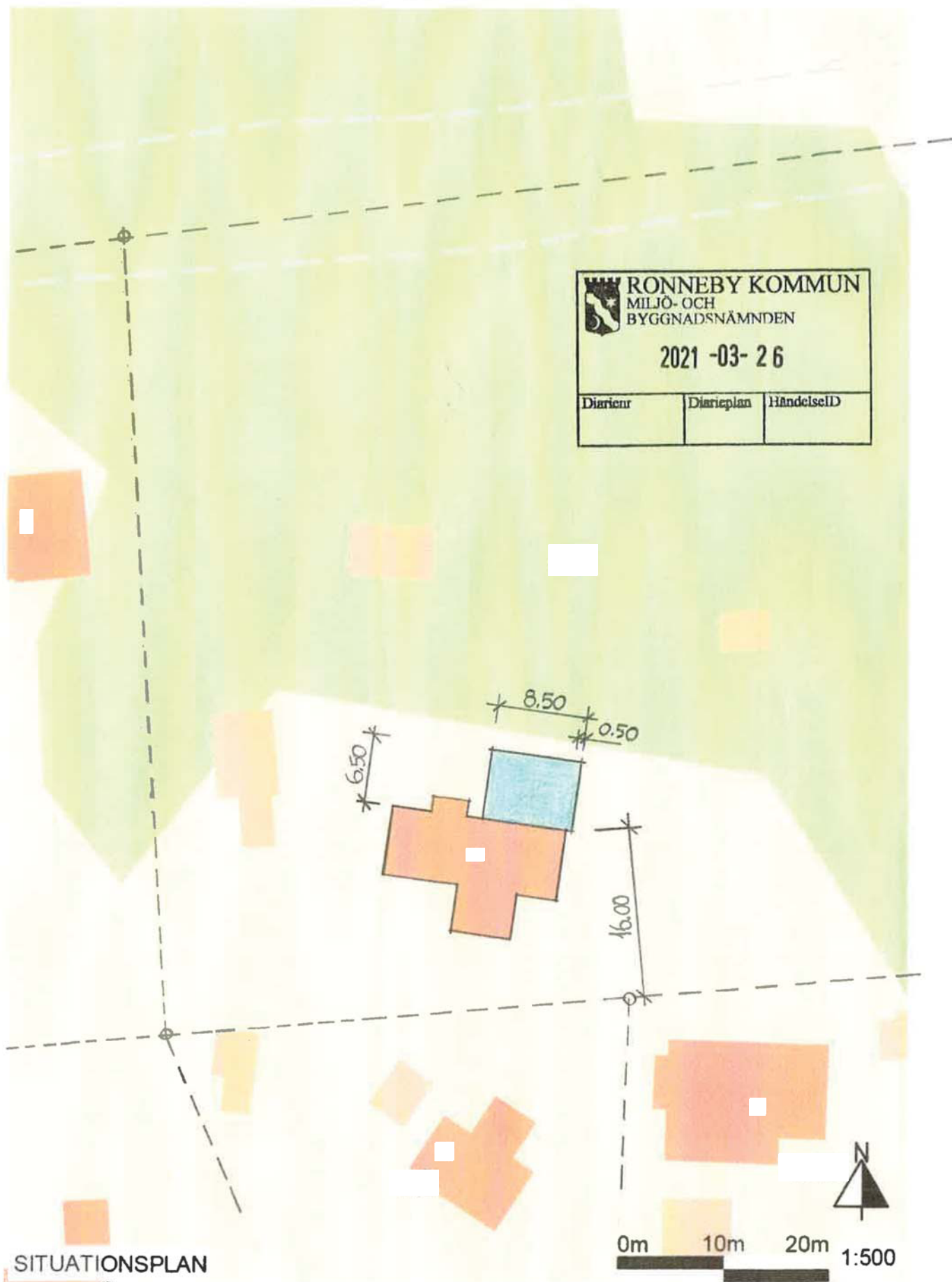
Till protokollet
2021-04-21
tillhörande bilaga 6

Tomtplatsavgränsing Yxnarum

Hela fastigheten 3078 kvm.



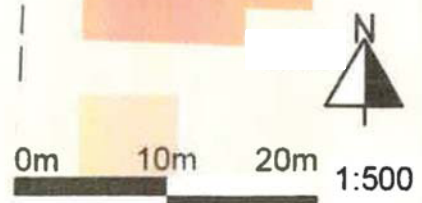
YXNARUM



 **RONNEBY KOMMUN**
MILJÖ- OCH
BYGGNADSNÄMNDEN

2021 -03- 26

Diarienum	Diarietyp	HändelselID

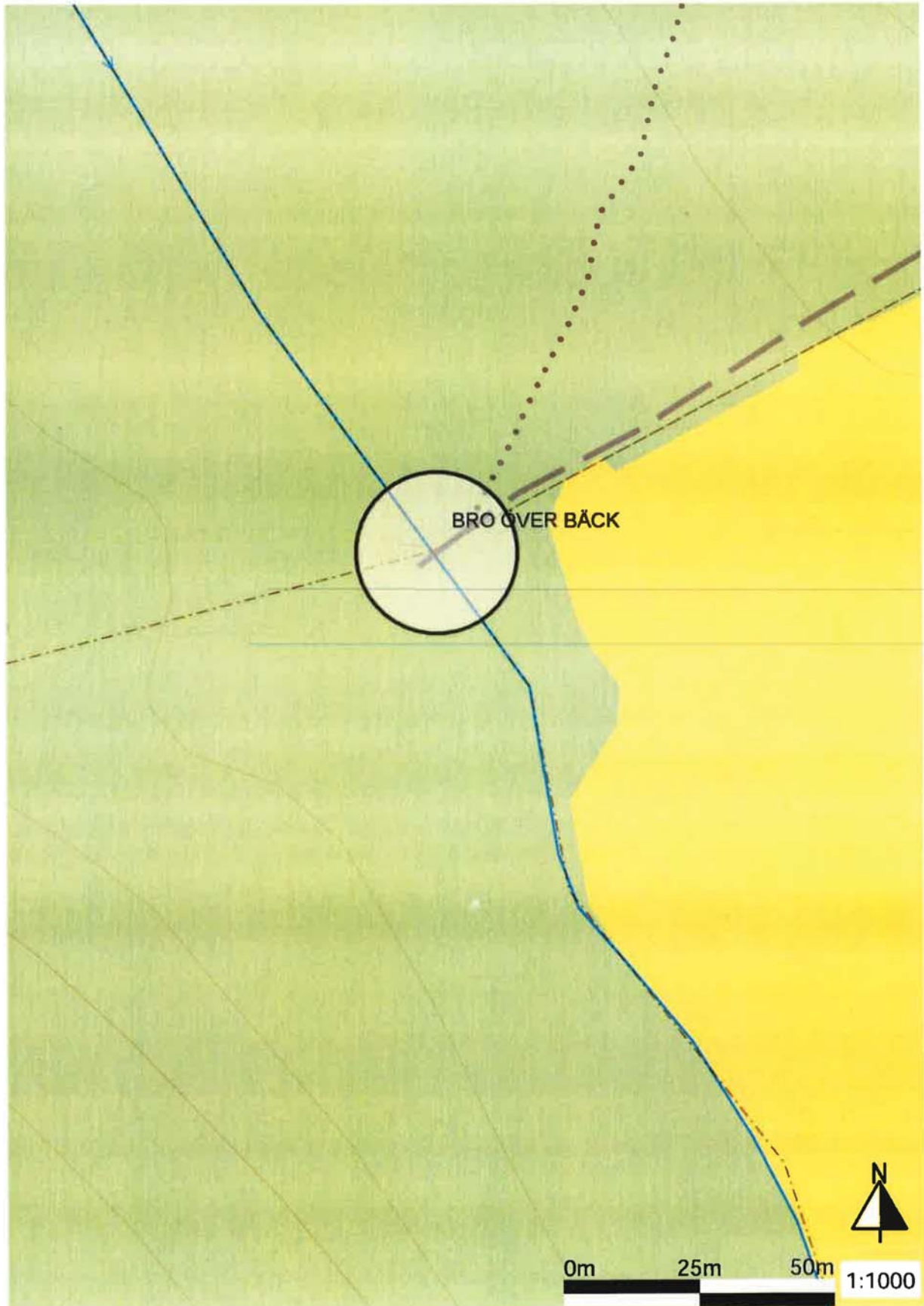


Till protokollet
2021-04-21
tillhörande bilaga 8

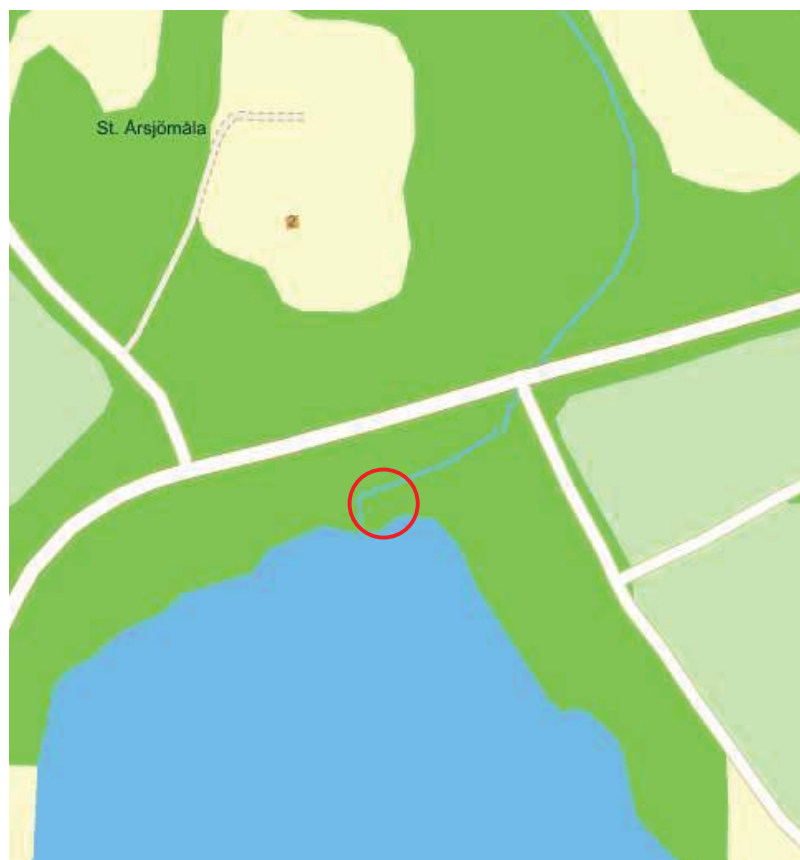
Bilaga 1. Tomtplatsavgränsning Yxnarum



BRO ANGLESTUE



Till protokollet
2021-04-21
tillhörande bilaga
10



- Grillplatsen skall anläggas på kullen vid åmynningen.
Vindskydd:
Avstånd till åkanten 5 meter
Avstånd till sjökant ca 20 meter

