

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Plats och tid	Digitalt via Teams, kl. 08:30-14:35		
Beslutande	Ledamöter	Se särskild förteckning	
	Ersättare	Se särskild förteckning	
Övriga närvarande	Se särskild förteckning		
Justerare	Magnus Pettersson (S)		
Justeringens plats och tid	Digitalt 2022-01-24		
Underskrifter	Sekreterare	Anna-Karin Sonesson	Paragrafer §§ 1-30
	Ordförande	Roger Fredriksson (M)	
	Justerare	Magnus Pettersson (S)	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans	Kommunstyrelsens arbetsutskott
Sammanträdesdatum	2022-01-17
Datum då anslaget sätts upp	2022-01-26
Datum då anslaget tas ned	2022-02-17
Förvaringsplats för protokollet	Ronneby, stadshuset, kommunledningsförvaltningen
Underskrift	Anna-Karin Sonesson

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter

Roger Fredriksson (M), Ordförande
Kenneth Michaelsson (C), 1:e vice ordförande
Magnus Pettersson (S), 2:e vice ordförande
Roger Gardell (L)
Nicolas Westrup (SD)
Bengt Sven Åke Johansson (SD)
Peter Bowin (V)
Tommy Andersson (S)

Övriga närvarande

Tjänstemän

Carl-Martin Lanér, kommundirektör
Anna-Karin Sonesson, kanslichef
Peter Berglin, VD Ronneby Miljö och teknik AB, § 3
Conny Bengtsson, driftchef fjärrvärme Ronneby Miljö och teknik AB, § 3
Torbjörn Lind, näringslivschef, § 3
Conny Miketinač, driftchef vatten och avlopp Ronneby Miljö och teknik AB, § 4
Peter Persson, VD AB Ronnebyhus, § 5
Anna Hinseäng, mark- och exploateringschef §§ 7 och 30
Oskar Engdahl, förvaltningsjurist, § 8
Tobias Ekblad, förvaltningschef utbildningsförvaltningen, § 9
Elise Karlsson Faudot, miljöutvecklare, § 11
Anders Engblom, projektledare projekt Gribshunden, §§ 12-13
Siiri Irskog, projektsamordnare projekt Gribshunden, §§ 12-13
Helena Revelj, stadsarkitekt, §§ 13-14
Peter Robertsson, planarkitekt, § 13
Nanny Strand, planarkitekt, § 16

Övriga

Mona Glans, trafikdirektör, Blekingetrafiken, § 6
Peter Christensen, ordf trafiknämnden, Region Blekinge, § 6

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ärendelista

§ 1	Dnr 2022-000001 101 Val av justerare samt dag för justering	5
§ 2	Dnr 2022-000013 101 Godkännande av dagordning	6
§ 3	Dnr 2021-000494 370 Förtydligande av förslag till fjärrvärmeavtal vid nyetableringar	7
§ 4	Dnr 2021-000774 346 Taxehöjning VA 2022.....	9
§ 5	Dnr 2021-000764 041 Budget 2022 - Ronnebyhus.....	11
§ 6	Dnr 2022-000037 531 Information från Blekingetrafiken.....	13
§ 7	Dnr 2022-000032 260 Veteranmonument	15
§ 8	Dnr 2021-000767 239 Förslag till ny taxa i ärenden enligt plan- och bygglagen	23
§ 9	Dnr 2021-000784 001 Utredning av skolorganisationen utanför centralorten.....	25
§ 10	Dnr 2021-000785 739 Uppföljning av behovsprognos avseende särskilt boende och förslag till boendeplanering	34
§ 11	Dnr 2021-000479 4230 Förlängning av Avfallsplan Ronneby kommun 2014-2019.....	37
§ 12	Dnr 2022-000028 009 Projekt Gribshunden - ansökan om regionala utvecklingsmedel	39
§ 13	Dnr 2022-000031 875 Informationsärende - Projekt Gribshunden: Plats för besöksmål/museum	41
§ 14	Dnr 2021-000740 011 Remiss: Trafikverkets Förslag till nationell plan för transportinfrastrukturen 2022-2033	43
§ 15	Dnr 2021-000418 214 Västra Hallen 1:3 m.fl. - Upphävande för del av byggnadsplan	47
§ 16	Dnr 2022-000033 214 Ändring av detaljplan för Aspan	49
§ 17	Dnr 2021-000579 261 Arrendeavtal gällande skatepark på Ronneby 16:156	50
§ 18	Dnr 2022-000034 253 Försäljning av mark till AB Ronnebyhus (del av Risatorp 3:63 och del av Kalleberga 6:159)	53
§ 19	Dnr 2019-000355 109	

Kommunstyrelsens arbetsutskott

	Besvarande av medborgarförslag - Namngivning av dammprojekt i Hallabro	55
§ 20	Dnr 2020-000095 109 Besvarande av MEDBORGARFÖRSLAG - Minska användandet av det kommunala dricksvattnet.....	56
§ 21	Dnr 2021-000545 109 Besvarande av MEDBORGARFÖRSLAG hyr "Diamanten" våningen till hemtjänstpersonal	58
§ 22	Dnr 2021-000643 109 Besvarande av MEDBORGARFÖRSLAG rensa bort allt sly längsmed Ronnebyån	60
§ 23	Dnr 2021-000562 109 Besvarande av MEDBORGARFÖRSLAG angående växtligheten längs med Karlshamnsvägen	62
§ 24	Dnr 2021-000537 109 Besvarande av MEDBORGARFÖRSLAG anlägg en mc parkering centralt i Ronneby	64
§ 25	Dnr 2021-000476 109 Besvarande av MEDBORGARFÖRSLAG - rusta upp Djupaforsklyftan och området däromkring	65
§ 26	Dnr 2021-000753 109 Besvarande av MEDBORGARFÖRSLAG Konsertlokal i Röda ladan, kvarteret Kilen	67
§ 27	Dnr 2021-000004 101 Delegationsbeslut 2021.....	69
§ 28	Dnr 2022-000002 101 Kurser och konferenser.....	70
§ 29	Dnr 2022-000003 101 Delgivningsärenden	71
§ 30	Dnr 2022-000038 253 Markförsäljning av Ronneby 27:7	72

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 1

Dnr 2022-000001 101

Val av justerare samt dag för justering

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott utser Magnus Pettersson (S) till att jämte ordförande justera dagens protokoll. Justering sker digitalt 2022-01-24.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 2

Dnr 2022-000013 101

Godkännande av dagordning

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner dagordningen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 3

Dnr 2021-000494 370

Förtydligande av förslag till fjärrvärmeavtal vid nyetableringar

Sammanfattning

Protokollsutdrag från styrelsemöte med AB Ronneby Miljö & Teknik AB:
Affärsområdeschef Conny Bengtsson föredrar ärendet.

Miljöteknik vill vara med och utveckla Ronneby och då krävs att bolaget har klara riktlinjer för fjärrvärmeanslutningar i nya områden. Utbyggnaden av fjärrvärmen blir mer kostnadseffektiv när man är med från början. Bland annat kan dimensioneringen anpassas korrekt och anslutningsgraden blir högre vilket medför att investeringen får en kortare payback-tid. Kalkyl anpassas utefter varje fastighet.

Förslag till beslut

Att vid försäljning av nya områden ska företrädevis fjärrvärmeanslutning ingå där så är möjligt.

Styrelsens beslut

Styrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att godkänna förslaget att vid försäljning av nya områden ska företrädevis fjärrvärmeanslutning ingå där så är möjligt.

Arbetsutskottets beslut 2021-09-13

Kommunstyrelsens arbetsutskott återremitterar ärendet till styrelsen för AB Ronneby Miljö & Teknik för förtydligande av tillämpningen.

Ronneby Miljö och Teknics VD Peter Berglin, affärsområdeschef Conny Bengtsson samt näringslivschef Torbjörn Lind redogör för det förtydligade förslaget enligt PM.

I framtagandet av nya områden för fastigheter ska alternativet att ansluta sig till fjärrvärme utredas. När det finns möjlighet till fjärrvärmeanslutning** för nya etableringar i Ronneby kommun ska dessa företrädesvis* anslutas till det

Kommunstyrelsens arbetsutskott

kommunala fjärrvärmenätet. Utbyggnad måste kunna ske i så synkad process som möjligt med exploitören för att inte riskera att tappa några etableringar.

Förtydligande: Redan i detaljplaneskedet utreds det om planområdet ska anslutas till fjärrvärme eller inte.

*Förtydligande *företrädesvis*: Om en kedja etablerar sig typ Biltema, Mc Donalds med ett eget koncept på värmesystem så måste dom få etablera sig - det blir ett undantag.

**Förtydligande *När det finns möjlighet till fjärrvärmeanslutning*: Miljöteknik behöver utreda inför varje ny exploatering om möjlighet till fjärrvärmeanslutning finns för det nya området. Utredningen tittar på var närmsta anslutningspunkt finns till befintligt fjärrvärmenät och om tillräcklig kapacitet finns. En beräkning görs för hur stor anslutningsgraden/förväntade intäkter behöver bli för att utbyggnaden ska kunna anses vara ekonomiskt hållbart. Sådan utredning måste genomföras skyndsamt och i fas med detaljplaneringen.

Fler förtydliganden finns i PM:et

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), ledamöterna Kenneth Michaelsson (C), Magnus Pettersson (S), Peter Bowin (V), Bengt Sven Åke Johansson (SD) samt Tommy Andersson (S).

Yrkanden

Peter Bowin (V) bifall till förslaget efter de förtydliganden som gjorts.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att, utifrån gjorda förtydliganden, vid försäljning av nya områden ska företrädesvis fjärrvärmeanslutning ingå där så är möjligt.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 4

Dnr 2021-000774 346

Taxehöjning VA 2022

Sammanfattning

Ronneby Miljö och Tekniks styrelse beslutade 2021-09-22 bolagets budget avseende år 2022. I budgeten har hänsyn tagits till en höjning av VA-taxan med 5% på brukningstaxan. Ärendet om bolaget budget beslutas av kommunfullmäktige 2022-01-27.

Bedömning

VA-verksamheten står inför en utmaning med stora investeringar de kommande åren. Ett åldrat ledningsnät och gamla verk kräver stora investeringar framöver. För att kunna möta investeringsbehovet så behöver VA-taxan höjas. Det bästa är om man kan höja taxan lite varje år för att på så sätt undvika en plötslig kraftig höjning.

Förslag till beslut

Att Ksau föreslår KS att föreslå KF att fastställa en taxehöjning på 5 % på den fasta och rörliga delen i brukningstaxan. Att gälla från 2022-03-01.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M) samt Kenneth Michaelsson (C).

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till förslag till beslut med kompletteringen att dokumentet VA-taxa Ronneby kommun med taxehöjning av brukningstaxan antas.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta att höja taxan för den fasta och rörliga delen av brukningstaxan med 5 % samt anta VA-taxa Ronneby kommun.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 5

Dnr 2021-000764 041

Budget 2022 - Ronnebyhus

Sammanfattning

AB Ronnebyhus har inkommit med driftsbudget samt investeringsbudget för år 2022 beslutad av styrelsen 2021-12-06 § 63.

VD Peter Persson informerar om budgeten.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), ledamöterna Bengt Sven Åke Johansson (S)D samt Peter Bowin (V)

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar att drifts- och investeringsbudget för AB Ronnebyhus godkänns samt att lämna följande direktiv till kommunens stämmoombud i AB Ronnebyhus:

Ombudet får själv besluta i formaliafrågorna:

- * val av ordförande vid stämman
- * godkännande av röstlängd
- * val av justeringsman
- * prövning av om stämman blivit behörigen kallad

Vid bolagsstämman ska ombudet:

- * besluta att fastställa av kommunfullmäktige beslutad driftbudget
- * besluta att fastställa av kommunfullmäktige beslutad investeringsbudget

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige att

Kommunstyrelsens arbetsutskott

- 1) godkänna drift- och investeringsbudget för AB Ronnebyhus
- 2) lämna följande direktiv till kommunens stämooombud i AB Ronnebyhus:

Ombudet får själv besluta i formaliafrågorna:

- * val av ordförande vid stämman
- * godkännande av röstlängd
- * val av justeringsman
- * prövning av om stämman blivit behörigen kallad

Vid bolagsstämman ska ombudet:

- * besluta att fastställa av kommunfullmäktige beslutad driftbudget
- * besluta att fastställa av kommunfullmäktige beslutad investeringsbudget.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 6

Dnr 2022-000037 531

Information från Blekingetrafiken

Sammanfattning

Mona Glans, trafikdirektör och Peter Christensen, ordförande trafiknämnden, Region Blekinge informerar.

Blekingetrafiken är en förvaltning inom Region Blekinge och ett dottervarumärke till regionen. Blekingetrafiken ska bidra till ett attraktivt, en hållbar utveckling samt öka kollektivtrafikens andel. Uppdraget är att planera, upphandla, utveckla, marknadsföra och genomföra kollektivtrafik.

Trafiken består av buss, Krösatåg, Öresundståg, Pågatåg, båt och serviceresor.

Det görs 26 000 resor/dag, 4000 mil/dag och 9,4 miljoner resor/år.

Styrande för verksamheten är trafikförsörjningsprogram som tas fram vart fjärde år, regionplan med budget, priser och produkter samt beslut om allmän trafikplikt.

Ca 45 anställda arbetar på inom områdena Marknad och försäljning, Trafik, Serviceresor samt Stab. Totalt sysselsätter trafiken ca 700 personer.

Blekingetrafiken har flera samarbeten med t.ex. Skånetrafiken, Svensk kollektivtrafik, entreprenörer, kommuner, Visit Blekinge.

Åtgärder och utmaningar pga Covid-19 redovisas.

Blekingetrafiken vill vara delaktiga i all planering i ett tidigt stadium, vara med i forum där kollektivtrafik diskuteras och planeras, ses som ett verktyg i samhällsutvecklingen och ha kontinuerlig uppföljning och dialog.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), ledamöterna Nicolas Westrup (SD), Magnus Pettersson (S), Roger Gardell (L), Peter Bowin (V), Kenneth Michaelsson (C) samt Tommy Andersson (S).

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar att informationen noteras till protokollet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 7

Dnr 2022-000032 260

Veteranmonument

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade i november 2021 att i budgeten för 2022 tilldela mark- och exploateringsenheten medel för ett veteranmonument. Föreslagen invigning av monumentet är 29 maj 2022.

Runt tjugo stycken stenleverantörer över hela Sverige som arbetar med stenhuggeri har kontaktats för att ta fram offert på ett monument. Utgångsläget för offerten är ett monument i mörk granit som ska ha en storlek på runt 1-1,5 meter. Leverantörerna fick tre olika referensbilder men meddelades att vi är öppna för förslag och att de har möjligheten att fritt skissa upp någonting. En del gav prisuppgifter utifrån referensbilderna medan andra gav egna förslag på monument.

Bedömning

Kommunfullmäktige beslutade i november 2021 att i budgeten för 2022 tilldela mark- och exploateringsenheten medel för ett veteranmonument. Föreslagen invigning är 29 maj 2022.

Föreslagen plats är fredsplan i Brunnsparken. Utöver monumentet tillkommer grundläggning och en iordningsställande av omgivning kring monumentet (kan exempelvis vara stenläggning, blomarrangemang eller liknande) att behöva göras. Bygglov kommer att krävas i och med den kulturmiljö som emblemet ska placeras i.

Runt tjugo stycken stenleverantörer över hela Sverige som arbetar med stenhuggeri har blivit kontaktade för att ta fram offert på ett monument. Vid första kontakten meddelades att kommunens önskan är ett monument i mörk granit som ska ha en storlek på runt 1-1,5 meter. Leverantörerna fick tre olika referensbilder men meddelades samtidigt att kommunen är öppna för förslag och att de har möjligheten att fritt skissa upp någonting. En del gav prisuppgifter utifrån referensbilderna medan andra gav egna förslag på monument. Nedan sammanställs inkomna offerter (fram till 22/12-21). Alla priser gäller mörk granit. Priserna ska ses som uppskattning och varierar utefter vilken storlek och bredd som kommer att väljas. Text och emblem samt färg på dessa kan bytas ut till valfritt. Text kan graveras på sten eller vara på en platta som monteras på stenen. Svårigheten med samtliga förslag är leveranstiden. För att garantera att monumentet ska kunna invigas den 29 maj krävs besked till vald leverantör innan januari månad tagit slut. Till

Kommunstyrelsens arbetsutskott

leverantören måste också lämnas vilken text som ska stå på monumentet samt vilket emblem (trekronor eller FN?)

Alternativ 1 – Glimmasten SKÅNE



Storlek: Ca 1,5 m hög, bredd framgår ej
Kostnad: 80 tkr
Tillverkningstid: Framgår ej
Gravyr, frakt & montering ej inräknat



Storlek: 100x50x50
Kostnad: 66 tkr
Tillverkningstid: Ca 1 månad
Frakt & montering ej inräknat



Storlek: Ca 1 m i diameter, höjd framgår ej
Kostnad: 117 tkr
Tillverkningstid: Ca 1,5 månad
Frakt & montering ej inräknat



Storlek: Ca 1 m i diameter, höjd framgår ej
Kostnad: 52 tkr
Tillverkningstid: Ca 5 veckor
Fakt & montering ej inräknat

Bild 2, 3 och 4 är de bilder som skickades med när första kontakten togs med leverantörerna.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Alternativ 2 – Söders stenhuggeri VÄSTERGÖTLAND



Helpolerad med pyramidtopp och sockelsten
Storlek: 50x50x155
Kostnad: 130 tkr

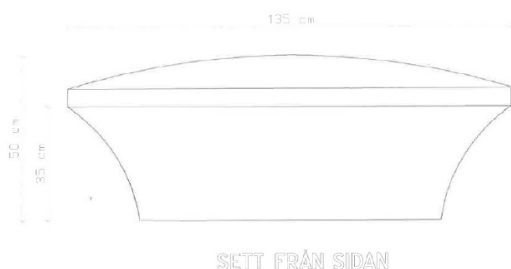
Helpolerad med plan topp och sockelsten
Storlek: 40x40x145
Kostnad: 91 tkr

Polerad framsida med bruten topp, råhuggna kanter och blåstrad baksida
Storlek: 62/70x15x160
Kostnad: 75 tkr (+ 9 tkr för polerad baksida)

Text och emblem försänkt och guldförgyllt med 23,5 karats bladguld. Tillverkningstid upp mot 12 veckor. Frakt och montering ej inräknat.

Leverantören har hållt god kontakt och meddelar att vi är välkomna att återkomma om vi vill göra förändringar.

Alternativ 3 – Lidesten ÖSTERGÖTLAND



Helpolerad med text och emblem i guld
Storlek: 135x50
Kostnad: 175 tkr
Tillverkningstid: Beställning bör ske i mitten av januari 22

Leveranskostnad ingår, monteringskostnad ingår ej.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Alternativ 4 – Norrsten VÄSTERBOTTEN



Polerad framsida med slipade sidor
och baksida
Storlek: 10 cm tjock sten, höjd och bredd
framgår ej
Kostnad: 40 tkr
Tillverkningstid: Ca 6 veckor

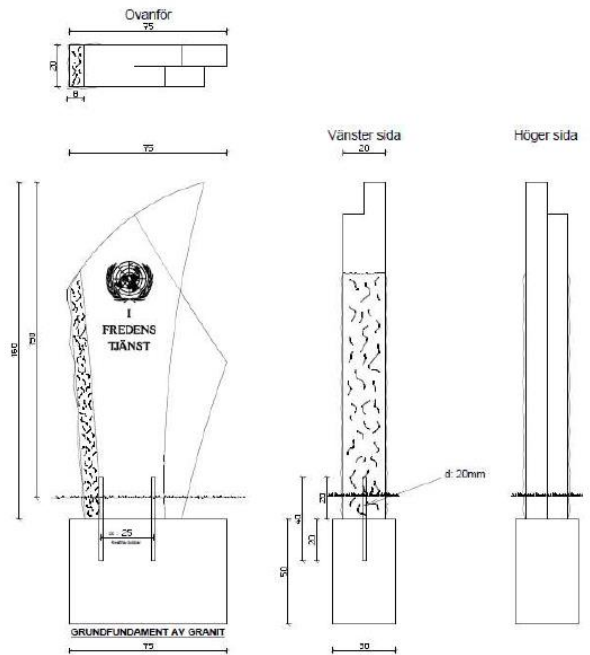
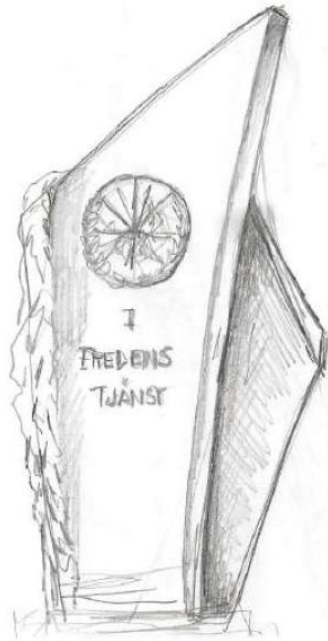


Polerad ovansida med råhuggna kanter
Storlek: 10 cm tjock sten, diameter framgår ej
Kostnad: 41 tkr
Tillverkningstid: Ca 6 veckor

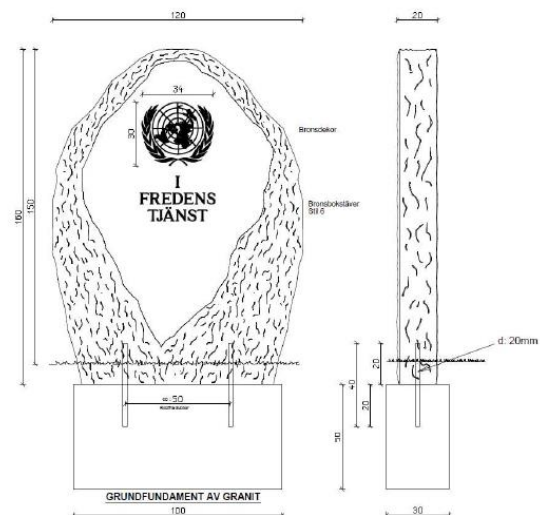
Lasergraverat emblem. Texten är försänkt och förgylld. Frakt ingår, montering ingår ej.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Alternativ 5 – GRF gravstenar SMÅLAND



Storlek: 150x75x20

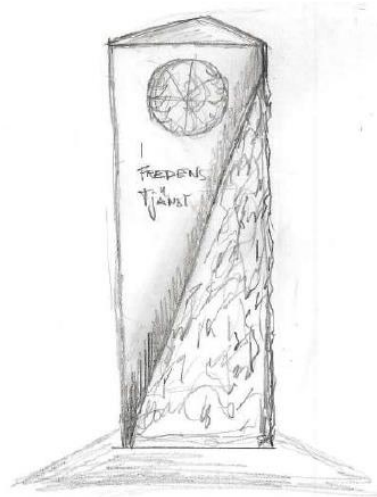


Storlek: 150x120x20

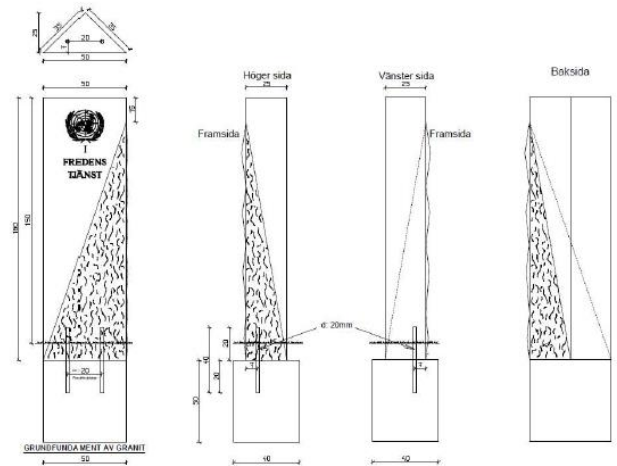
Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

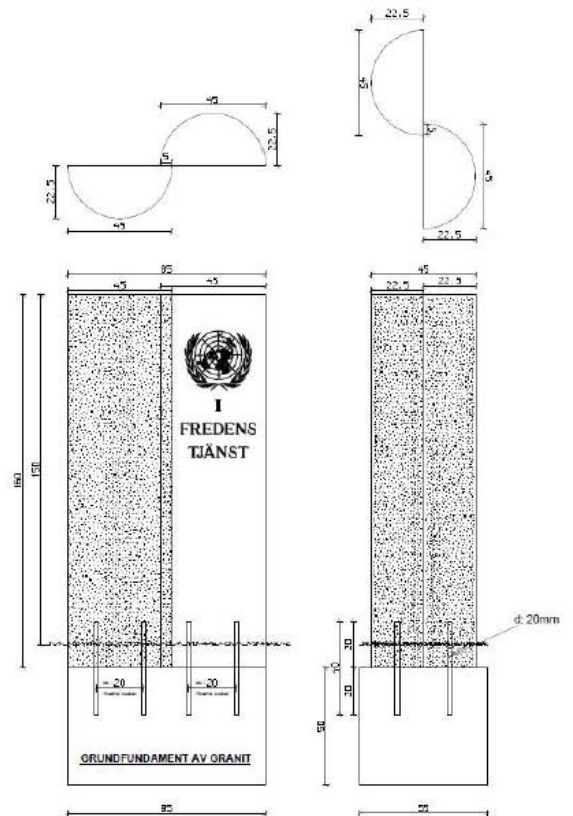
Kommunstyrelsens arbetsutskott



Storlek: 150x50x25



Storlek: 150x85x55



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Kostnad per styck: 194 tkr

Polerad och råhuggen yta. Text och emblem i brons. Undersockel för säker montering.

Frakt och montering ingår. Beställning ska göras senast 28/2-22 för leverans till slutet av april.

Leverantören har hållt god kontakt och ville skapa något unikt åt kommunen och är mån om att vi blir nöjda med hennes förslag. Vi är välkomna att återkomma med eventuella förändringar vi önskar göra.

Utifrån ovanstående redovisade alternativ föreslås att använda alternativ 5. Leverantören har hållit bäst kontakt och viljan till att lyssna och anpassa efter kommunens önskemål verkar vara stora. Det är också den leverantören som ställt flest frågor, undersökt plats, informerat sig om kommunen mm.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

- att ge mark- och exploateringsenheten i uppdrag att gå vidare med alternativ X i utformning enligt X
- att platsen för monumentet ska vara fredsplan i Brunnsparken
- att text för monumentet ska vara x
att emblem för monumentet ska vara x

Kommunstyrelsens beslut 2022-01-11

Kommunstyrelsen delegerar beslut om veteranmonumentet till kommunstyrelsen arbetsutskott.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), ledamöterna Kenneth Michaelsson (C), Nicolas Westrup (SD), Peter Bowin (V), Roger Gardell (L) samt Tommy Andersson (S).

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) m.fl. yrkar

- att ge mark- och exploateringsenheten i uppdrag att gå vidare med alternativ 5 i utformning enligt första bilden
- att platsen för monumentet ska vara fredsplan i Brunnsparken
- att text för monumentet ska vara enligt texten på stenarna i alternativ 2.
- att emblem för monumentet ska vara tre kronor som i alternativ 2

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsen arbetsutskott beslutar att

- ge mark- och exploateringsenheten i uppdrag att gå vidare med alternativ 5 i utformning enligt första bilden
- platsen för monumentet ska vara fredsplan i Brunnsparken
- text för monumentet ska vara enligt texten på stenarna i alternativ 2
- emblem för monumentet ska vara tre kronor som i alternativ 2

Exp:

Anna Hinseäng, mark- och exploateringschef

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 8

Dnr 2021-000767 239

Förslag till ny taxa i ärenden enligt plan- och bygglagen

Protokollsutdrag miljö- och byggnadsnämnden 2021-12-08 § 309

Sammanfattning

Enligt tidsplan presenteras härmed slutligt utkast till allmänna taxebestämmelser och taxetabeller. Avsikten är att miljö- och byggnadsnämnden skall kunna fatta beslut i ärendet i syfte att kommunfullmäktige slutligen ska besluta om ny taxa. Miljö- och byggnadsförvaltningen har sedan tidigare inför nämnden presenterat utkast. De ändringar som vidtagits i det slutliga utkastet redovisas nedan.

Bedömning

Enligt antagen tidplan för antagande av nya taxebestämmelser inkommer förvaltningen härmed med ett slutligt utkast till taxebestämmelser.

De ändringar som gjorts i det slutliga utkastet avser följande ändringar:

1. I taxans allmänna del klargörs att taxan också är direkt tillämplig i ärenden som rör strandskyddsdispens enligt miljöbalken.
2. I taxetabellerna har utarbetas ett avsnitt gällande nybyggnadskartor.

Avgiften för prövning av strandskyddsdispens har höjts med belopp motsvarande två timmars handläggningstid såvitt avser nya dispensansökningar. Avgiften för en ny dispensansökan uppgår härefter till 11 976 kr. Höjningen motiveras av att avgiften härigenom bättre svarar mot faktisk handläggningstid. Avgiften för ansökningar om utökning av gällande dispenser kvarstår oförändrad i jämförelse med tidigare utkast.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunstyrelsens arbetsutskott att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta nya taxebestämmelser såsom framgår av bifogade Allmänna taxebestämmelser och Taxetabeller.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut 2021-12-08

Miljö- och byggnadsnämnden antar de nya taxebestämmelserna med föreslagna ändringar utefter tjänsteskrivelse och PowerPoint-presentation vid sammanträdet. Samma belopp som utgår för bygglovsprövning ska även utgå för förlängning av tidsbegränsade lov (tabellerna A6 och A7).

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunstyrelsens arbetsutskott att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta nya taxebestämmelser såsom framgår av bifogad bilaga (till protokollet tillhörande bilaga 4) plan- och bygglovstaxa.

Deltar i debatten

I debatten deltar ledamöterna Kenneth Michaelsson (C) och Nicolas Westrup (SD).

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är miljö- och byggnadsnämndens. Ordförande ställer proposition på förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta nya taxebestämmelser såsom framgår av bifogad bilaga plan- och bygglovstaxa.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 9

Dnr 2021-000784 001

Utredning av skolorganisationen utanför centralorten

Protokollsutdrag utbildningsnämnden 2021-12-15 § 185

Sammanfattning

Förvaltningschef har fått i uppdrag av Utbildningsnämnden ”att under 2021 utreda och redovisa möjligheterna till en ny organisation som utvecklar skolorna även utanför Ronneby tätort”. Utredningen beaktar olika perspektiv.

Utifrån det samlade underlaget, föreslås en omorganisation som innebär att Backarydsskolan går från en F-6 till en F-3-skola och att Hallabroskolan går från en F-6-skola till en 4-6-skola från och med läsåret 2022/2023.

I kommunfullmäktiges beslut från 2008-10-30 kan utläsas att Backarydsskolan och Hallabroskolan ska ses som en enhet. Det ger då rektor mandat att organisera mellan dessa skolor då denne enligt skollagen ansvarar för den inre organisationen. Dock gav kommunfullmäktige i uppdrag till dåvarande förskole- och grundskolenämnden att besluta var skolverksamhet i de olika årskurserna ska ske i Hallabro och Backaryd. Därmed kommer detta ärende upp till utbildningsnämnden för beslut.

Denna utredning är i nuläget endast en återrapportering av uppdraget som gavs vid utbildningsnämndens sammanträde i juni 2021. Utbildningsförvaltningens bedömning är att det är av stor vikt att berörda ges information på ett tillfredställande sätt. Därmed bör detta förslag ses som ett inriktningsbeslut och att ett slutligt förslag kan hanteras av nämnden senast februari 2022. Då kan en omorganisation ske hösten 2022. Ett framflyttat beslut innebär att en omorganisation inte kan ske under 2022 och en eventuell uppsägning av paviljonger vid Hallabroskolan måste skjutas på framtiden.

Bedömning

Avgränsning

Utredningen har avgränsats till att omfatta de norra skolorna, eftersom dessa inte bedöms komma att påverkas i någon större utsträckning av etableringen av de nya skolorna i centralorten. Övriga skolor utanför centralorten kan komma att påverkas i större utsträckning och kommer att följas upp och återrapporteras under 2022. Eringsbodaskolan har ett betydande geografiskt

Kommunstyrelsens arbetsutskott

avstånd till Hallabro och Backaryd, varför förslaget endast berör Backarydsskolan och Hallabroskolan.

Statistik elevunderlag

Backarydsskolan är idag en F-6-skola med 79 elever. I nuläget är bemanningen ca 9 heltidslärare för dessa elever. Ytterligare 2.25 lärare undervisar inom fritidshemmet. För att stötta eleverna i deras lärande finns också 3 elevassistenter. Tabellen nedan visar på fördelningen av elever mellan klasserna detta läsår, samt elevprognos fram till och med läsåret 2026/2027:

Backarydsskolan						
ÅK	21/22	22/23	23/24	24/25	25/26	26/27
F	7	9	12	11	8	3
1	9	7	9	12	11	8
2	14	9	7	9	12	11
3	7	14	9	7	9	12
F-3	37	39	36	38	39	33
4	12	7	14	9	7	9
5	17	12	7	14	9	7
6	13	17	12	7	14	9
Åk 4-6	42	36	33	30	30	25
	79	75	69	68	69	58

Hallabroskolan är idag en F-6-skola med 98 elever. Inför vårterminen finns i dagsläget 9 lärare som ska undervisa dessa 98 elever, vilket är enligt den beräknade bemanningen.

Ytterligare ca 2 tjänster finns på fritidshemmet och ca 4 elevassistenter stöttar verksamheten och eleverna. Tabellen nedan visar på fördelningen av elever mellan klasserna detta läsår, samt en elevprognos fram till och med läsåret 2026/2027:

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Hallabroskolan						
ÅK	21/22	22/23	23/24	24/25	25/26	26/27
F	9	7	7	8	8	8
1	9	9	7	7	8	8
2	12	9	9	7	7	8
3	11	12	9	9	7	7
F-3	41	37	32	31	31	32
4	16	11	12	9	9	7
5	17	16	11	12	9	9
6	24	17	16	11	12	9
Åk 4-6	57	44	39	32	30	25
	98	81	71	63	61	57

Eringsbodaskolan är idag en F-6-skola med 40 elever. Här undervisar ca 4.5 lärare och ca 2 på fritidshemmet. De stöts av nästan två heltider elevassistenter.

Tabellen nedan visar på fördelningen av elever mellan klasserna detta läsår, samt en elevprognos fram till och med läsåret 2026/2027:

Eringsbodaskolan						
ÅK	21/22	22/23	23/24	24/25	25/26	26/27
F	5	4	6	3	7	9
1	7	5	4	6	3	7
2	5	7	5	4	6	3
3	4	5	7	5	4	6
F-3	21	21	23	18	20	25
4	7	4	5	7	5	4
5	8	7	4	5	7	5
6	4	8	7	4	5	7
Åk 4-6	19	19	16	16	17	16
	40	40	39	34	37	41

Vi kan konstatera ett kraftigt sviktande elevunderlag i framför allt Hallabro, men också Backaryd. Bussningen av elever från Ronneby centralort upp till de norra delarna fasas successivt ut, vilket är den största förklaringen till det att det ser ut som det gör.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Om organisationsändringen genomförs, skulle elevunderlaget för respektive skolenhet se ut enligt nedan:

Backarydsskolan som F-3					
ÅK	22/23	23/24	24/25	25/26	26/27
F	16	18	19	16	11
1	16	16	18	19	16
2	18	16	16	18	19
3	26	18	16	16	18
TOT	76	68	69	69	65

Hallabroskolan som 4-6					
ÅK	22/23	23/24	24/25	25/26	26/27
4	18	26	18	16	16
5	28	18	26	18	16
6	34	28	18	26	18
TOT	80	72	62	60	50

Organisatoriskt och pedagogiskt perspektiv

Rektorn för de norra skolorna signalerar att det är svårt att rekrytera behörig personal till skolenheterna och bemanningen är mycket sårbar. Då man inte lyckats rekrytera lärare till samtliga årskurser behöver organisera i så kallad B – form i vissa klasser. Det innebär att en lärare undervisar olika årskurser i samma grupp. Att undervisa elever i olika åldrar och utifrån olika styrdokument är en stor pedagogisk utmaning. Det är inte attraktivt att undervisa i B-form och det är svårt att renodla tjänster. För närvarande finns alltså inte B-form i alla klasser, men det kommer bli ett faktum längre fram om organisationen kvarstår. Vi ser att läsinläringen påverkas mycket av B-form. Svaga läsare måste fångas upp, samtidigt som starka läsare ska utmanas vidare. I ett klassrum kan elever som inte lärt sig bokstäverna undervisas tillsammans med elever som kan läsa med gott flyt, av en och samma lärare.

För att göra det mer attraktivt och säkerställa lärarbehörigheten har bland annat förstäljärtjänster utlysts som innebär en löneökning från medianlön med 10 000 kronor. Dock har inte heller detta fått önskad effekt.

Rektor lyfter fram att det i princip endast finns en lärare per årskurs på Backarydsskolan och Hallabroskolan. Under de senaste läsåren har elevassistenter fått hoppa in som vikarier vid ordinarie lärares frånvaro. Detta på grund av att vikarier med lärarbehörighet inte kunnat anställas. Ett

Kommunstyrelsens arbetsutskott

minskat elevantal, vilket vi ser på sikt, kommer medföra än större svårigheter att organisera undervisningen. Ansvarsområden som måste fördelas bland lärare blir fler på färre personal, till exempel skyddsombud, schemaläggare, IKT-ansvarig, användarstödjare, ekonomiansvarig mm. Det i kombination med att undervisa i B-form och i många ämnen gör inte tjänsterna tillräckligt attraktiva. Skolverket lyfter fram just kontinuitet bland lärare och rektorer som en förutsättning för en framgångsrik skola. Detta kan inte uppnås med nuvarande organisation. Genom en omorganisation enligt det förslag som lyfts fram här kan vi arbeta mot att införa ett tvålärarsystem inom matematik, svenska och engelska på båda skolorna. Då kan två lärare planera och driva undervisningen för eleverna. Därmed undviker vi att behöva ta in utbildad personal att undervisa vid korttidsfrånvaro.

Vi ser också att de elever som bor i t ex Hallabro men som har sin skolgång i F – 3 i Backaryd ska kunna välja om de önskar gå på fritids i Backaryd eller Hallabro. På detta sätt möjliggör vi att syskon kan gå på samma fritids och slå följe med varandra hem. Det kan också vara så att man på egen hand kan ta sig hem från fritids om man får gå nära hemmet.

Det finns i nuläget ett förslag i alliansens budget om nybyggnation av lägenheter vid Årsjön utanför Backaryd. Detta är dock inget uppdrag som kommit till planavdelningen. Om så sker kan det tidigast vara lägenheter på plats om 3 – 5 år. Bedömningen är att eventuella framtida elever kommer få plats på skolorna. I den föreslagna organisationsförändringen är antalet elever färre än för närvarande, vilket möjliggör att fler elever tas in.

Skolskjutsar

Idag bussas elever mellan Backarydsskolan och Hallabroskolan för musik och slöjdlektioner. Den föreslagna omorganisationen skulle innebära att endast åk 3 på Backarydsskolan skulle behöva bussas för slöjd till Hallabroskolan. För närvarande måste hela årskursen 4 – 6 på Backarydsskolan åka skolskjuts till Hallabroskolan för undervisning i slöjd och musik. Det gör att skoldagen för dessa elever för närvarande är längre då vi måste garantera undervisningstiden.

Det är viktigt att känna till att även i dagsläget skjutsas unga barn, från Ronneby tätort upp till Backaryd och Hallabro, för att gå i skola där. Så har varit fallet under ett flertal år. Vår uppfattning är att detta fungerar bra. Då avståndet mellan Backaryd och Hallabro är kortare än mellan Ronneby tätort och dessa orter bör skolskjutsningen kunna fungera på ett tryggt och bra sätt även för de elever som bor på dessa orter.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Lokalernas förutsättningar

Backarydsskolan skulle lämpa sig väl för en F-3-skola, där varje klassrum har egen ingång med tillhörande kapprum. Även fritidshemmets lokaler är bättre anpassade för verksamheten. Slöjdsal finns endast i Hallabro, vilket har betydelse för eleverna i åk 4-6.

Ekonomiskt

Förslaget till omorganisation för Backarydsskolan och Hallabroskolan skulle endast påverka budget marginellt, eftersom totala antalet elever på respektive skolan inte förändras. De enda kostnadsposterna som påverkas är skolskjuts och lokalkostnad.

Kommunikation

Målsättningen är att kommunicera detta inriktningsbeslut genom att bjuda in personal, vårdnadshavare och andra intressenter att få ta del av information gällande förslaget. På så sätt ger vi möjlighet att ställa frågor och få dessa besvarade. Dock är det förvaltningens övertygelse om att detta förslag kommer att bidra till att dagens och framtidens elever i Backaryd och Hallabro kommer få en bättre skolgång.

Barnkonsekvensanalys

I detta förslag berörs de barn som har sin skolgång från förskoleklass till årskurs 6 på Backarydsskolan och Hallabroskolan. I barnkonventionen finns fyra grundprinciper som ska beaktas.

Artikel 2: Alla barn har samma rättigheter och lika värde. Ingen får diskrimineras.

Artikel 3: Barnets bästa ska beaktas vid alla beslut som rör barn. Vad som är barnets bästa måste avgöras i varje enskilt fall och hänsyn ska tas till barnets egen åsikt och erfarenhet.

Artikel 6: Alla barn har rätt till liv, överlevnad och utveckling. Här handlar det inte enbart om fysisk hälsa utan även om den psykiska, moraliska, andliga och sociala utvecklingen.

Artikel 12: Alla barn har rätt att uttrycka sin mening och få den respekterad. Hänsyn ska tas till barnets åsikter i frågor som berör honom eller henne, hänsyn ska tas till barnets ålder och mognad.

Bedömningen är att detta förslag har sin utgångspunkt i att barnets bästa sätts i främsta rummet. Som redovisats ovan är det stora svårigheter att få en likvärdig skola där barnets rätt till utbildning tillgodoses i nuvarande skolorganisation. Enligt 1 kapitlet § 4 i Skollagen kan man läsa att: *I utbildningen ska hänsyn tas till barns och elevers olika behov. Barn och*

Kommunstyrelsens arbetsutskott

elever ska ges stöd och stimulans så att de utvecklas så långt som möjligt. En strävan ska vara att uppväga skillnader i barnens och elevernas förutsättningar att tillgodogöra sig utbildningen.

Bedömningen är att det inte kan uppnås i nuvarande skolorganisation. En förändring av skolorganisationen kommer medföra förändringar för vissa specifika barn i form av ändrade skoltider och skolskjutsar. Dessa aspekter kommer dock hanteras på individbasis för att på bästa sätt möta varje individs specifika behov. En eventuell negativ påverkan för en enskild individ bör vägas mot t ex samtliga elevers rätt till en likvärdig skolgång där de ges stöd och stimulans och kan utvecklas så långt som möjligt. Barn och elever har ännu inte varit direkt tillfrågade om denna förändring utan information har inhämtats via rektor och dennes dialog med personal.

Detta förslag till inriktningsbeslut möjliggör tid att inhämta mer information samt ta in barnens och vårdnadshavares perspektiv inför ett slutligt förslag till beslut.

Förslag till beslut

Att föreslå utbildningsnämnden ta informationen till protokollet och uppdra åt utbildningsförvaltningen att återkomma med ett beslutsförslag till utbildningsnämnden i februari 2022.

Utbildningsnämndens beslut 2021-12-15

Utbildningsnämnden tar informationen till dagens protokoll, samt;

1. Utbildningsnämnden ställer sig inte bakom det av utbildningsförvaltningen presenterade inriktningsbeslutet. Detta då det är ett gammalt beslut som härrör från 2008 och strider mot flera av de nu fattade besluten av Kommunstyrelsen och Kommunfullmäktige i Ronneby kommun gällande landsbygden.
2. Utbildningsförvaltningen får i uppdrag att säkerställa lärarbehörigheten på både Backaryd och Hallabro för F-6 skola.
3. Utbildningsnämnden skickar sitt beslut/protokoll tillsammans med utbildningsförvaltningens förslag till KS au, och föreslår KS au att föreslå KS att föreslå KF att fatta ett aktuellt och nu gällande beslut gällande skolorna på landsbygden.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), ledamöterna Roger Gardell (L), Nicolas Westrup (SD), Kenneth Michaelsson (C), Tommy Andersson (S), Magnus Pettersson (S), Peter Bowin (V) samt Bengt Sven Åke Johansson (SD).

Yrkanden

Kenneth Michaelsson (C) yrkar att arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att ställa sig bakom utbildningsnämndens beslut samt upphäva kommunfullmäktiges beslut från 2008-11-27 avseende att se Backarydskolan och Hallabroskolan som en enhet.

Magnus Pettersson (S) yrkar med instämmande av Peter Bowin (V) i första hand på återremiss till utbildningsnämnden för komplettering avseende konsekvenserna för alternativen att se Backarydsskolan och Eringsboda som två enheter respektive en enhet samt vad beslutet innebär för skolorganisationen och för elevernas möjlighet att få en likvärdig utbildning.

Om det beslutas att ärendet ska avgöras idag yrkas avslag på Kenneth Michaelssons (C) yrkande.

Propositionsordning 1

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer först proposition på om ärendet ska avgöras idag och finner att arbetsutskottet avslår yrkandet om återremiss och att ärendet ska avgöras idag.

Omröstning begärs och följande beslutsgång godkännes:

De som önskar att ärendet avgörs idag bifaller röstar ja.

De som önskar bifalla Magnus Pettersons (S) yrkande om återremiss röstar nej.

Omröstningsresultat

Efter företagen omröstning i enlighet med nedan avgavs fem (5) ja-röster och tre (3) nej-röster, varför arbetsutskottet beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Namn	Ja	Nej	Avstår
Roger Fredriksson (M)	X		
Kenneth Michaelsson (C)	X		
Roger Gardell (L)	X		

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Magnus Pettersson (S)		X		
Tommy Andersson (S)		X		
Peter Bowin (V)		X		
Nicolas Westrup (SD)	X			
Bengt Sven Åke Johansson (SD)	X			
Totalt	5	3	0	

Propositionsordning 2

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på Kenneth Michaelssons (C) yrkande samt Magnus Petterssons (S) yrkade om avslag på Kenneth Michaelssons (C) yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller Kenneth Michaelssons (C) yrkande.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att ställa sig bakom utbildningsnämndens beslut samt upphäva kommunfullmäktiges beslut från 2008-11-27 avseende att se Backarydskolan och Hallabroskolan som en enhet.

Reservation

Magnus Pettersson (S), Tommy Andersson (S) samt Peter Bowin reserverar sig mot beslutet att ärendet ska avgöras idag till förmån för Magnus Pettersson (S) yrkandet om återremiss.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 10

Dnr 2021-000785 739

Uppföljning av behovsprognos avseende särskilt boende och förslag till boendeplanering

Protokollsutdrag vård- och omsorgsnämnden 2021-12-15 § 200

Sammanfattning

2017 fick Äldrenämnden i uppdrag av kommunfullmäktige att under mars månad 2018 överlämna Framtidsutredningen, vilken skulle visa förslag till organisation av de särskilda boendena.

2018-04-18 Presenterades framtidsutredningen för nämnden och nämnden beslutade om den behovsprognos som skulle användas vid framtida planering av vård- och omsorgsboenden. Nämnden beslutade även att årlig uppföljning skulle ske av behovsprognosen samt boendeplaneringen. Pga av pandemin gjordes aldrig någon uppdatering av boendeplaneringen 2020.

2018-05-14 Presenterades framtidsutredningen för kommunstyrelsens arbetsutskott, ärendet återremitterades.

Hösten 2021 fick kommunen ny befolkningsstatistik från SCB, som är redovisad i till nämnden bifogat underlag. Befolkningsstatistiken visar på en ökning av antalet kommunmedborgare som är 80 år och äldre, antalet kommer öka fram till och med 2030.

Den beslutade behovsprognosen från 2018 har förvaltningen inte haft möjlighet att uppdatera utifrån den nya befolkningsstatistiken, då det har varit svårt att få fram uppgifter gällande hur behovsprognosen från 2018 räknats fram.

Bedömning

Beslut kring byggande av nya vård- och omsorgsboenden kräver stora ekonomiska och personella resurser, därför är det oerhört viktigt att förvaltningen arbetar fram så träffsäkra behovsprognoser som möjligt. Erfarenheter visar att det är svårt att prognosticera rätt och att det finns mycket att vinna med ett strukturerat arbetssätt och tydliga rutiner. Sveriges kommuner och regioner (SKR) har därför arbetat fram ett metodstöd till kommunerna, som syftar till att ge ett handfast stöd i prognosarbetet som i sin tur ger bra underlag för beslut.

Förvaltningen skulle vilja använda det här beslutstödet och arbeta fram en ny behovsprognos som kan presenteras för nämnden under våren.

Det förvaltningen kan se redan nu, utifrån den gamla behovsprognosen och den nya befolkningsstatistiken, är att det är av största vikt att de planerade

Kommunstyrelsens arbetsutskott

nybyggnationerna genomförs. Risken är annars stor att beslut om plats på vård- och omsorgsboende inte kommer kunna verkställas inom lagstadgad tid.

Förslag till beslut

Vård- och omsorgsnämnden beslutar att;

- Ge förvaltningen i uppdrag att utifrån SKR:s metodstöd arbeta fram en ny behovsprognos.
- Behovsprognosen från 2018 fortsätter användas fram till dess att ny behovsprognos finns på plats.
- Föreslå kommunfullmäktige att betrakta uppdraget gällande överlämnande av framtidsutredningen som verkställt.

Vård- och omsorgsnämnden beslut 2021-12-15

Vård- och omsorgsnämnden beslutar att:

1. Ge förvaltningen i uppdrag att utifrån SKR:s metodstöd arbeta fram en ny behovsprognos.
2. Behovsprognosen från 2018 fortsätter användas fram till dess att ny behovsprognos finns på plats.
3. Föreslå kommunfullmäktige att betrakta uppdraget gällande överlämnande av framtidsutredningen som verkställt.
4. Föreslå kommunstyrelsen att ge kommunledningsförvaltningen i uppdrag att utreda om det är möjligt att bygga på Lindebo och vad det skulle kosta.

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar att ärendet återremitteras till vård- och omsorgsnämnden då uppdraget att genomföra en framtidsutredningen inte är klart.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott återremitterar ärendet till vård- och omsorgsnämnden då uppdraget att genomföra en framtidsutredningen inte är klart.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Exp:

Vård- och omsorgsnämnden

Maria Appelskog, förvaltningschef

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 11

Dnr 2021-000479 4230

Förlängning av Avfallsplan Ronneby kommun 2014-2019

Sammanfattning

Alla kommuner har enligt miljöbalken 15 kap 41§ krav på sig om att ha en avfallsplan som omfattar samtliga avfallsslag och de åtgärder som behövs för att hantera avfallet på ett miljö- och resursmässigt lämpligt sätt. Ronneby kommun håller nu på att ta fram kommunens nya avfallsplan, som enligt tidigare beslut skulle antas i början av 2022. På grund av resursbrist, och den rådande Covid-19 situation kommer tidplanen inte vara möjlig att följa. Avfallsplanen (2014-2019) bör därför förlängas till att gälla fram tills den sista december 2022.

Bedömning

Alla kommuner har enligt miljöbalken 15 kap 41§ krav om att ha en avfallsplan som omfattar samtliga avfallsslag och de åtgärder som behövs för att hantera avfallet på ett miljö- och resursmässigt lämpligt sätt. Kommunen håller i nuläget på att ta fram en ny avfallsplan som ska ta över efter den tidigare avfallsplanen (2014-2019).

På grund av resursbrist samt Covid-19 situationen har arbetet med den nya avfallsplanen försenats något. Under tiden som arbete pågår med att ta fram en ny avfallsplan som både stämmer överens med de nya lagkraven och håller kommunens höga standard för hållbarhetsarbete, föreslås det att förlänga kommunfullmäktiges beslut från den 25/06/2020 (Dnr 2020-000166 4230). Ett sådant beslut skulle innebära att den gamla avfallsplanen förlängs till att gälla fram tills den sista december 2022. Beslutet skulle i så fall säkerhetsställa att kommunen inte bryter mot lagen, samt har en giltig avfallsplan under det överlapp som sker när den gamla avfallsplanen byts ut mot den nya.

Förslag till beslut

Att kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att förlänga Avfallsplanen 2014-2019 att gälla till och med den sista december 2022.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), ledamöterna Kenneth Michaelsson (C) och Tommy Andersson (S).

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att förlänga Avfallsplanen 2014-2019 att gälla till och med den sista december 2022.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 12

Dnr 2022-000028 009

Projekt Gribshunden - ansökan om regionala utvecklingsmedel

Sammanfattning

Sedan tidigare har kontakt tagits med tjänstepersoner på Region Blekinge för att diskutera och klarlägga förutsättningarna att till Projekt Gribshunden ansöka och erhålla bidrag ur den så kallade regionala utvecklingsfonden. I Projekt Gribshundens budgetäskande inför 2022 refereras till dessa diskussioner.

Under december månad aktualiserades frågan om att lämna in en ansökan och att den samordnas med Blekinge museum som medsökande.

Ansökan har för att vinna tid inlämnats till Regionen med reservationen att för att vara giltig ska Ronneby kommunstyrelse (arbetsutskott) formellt ta ställning i ärendet. Detta sker i en parallell process. Förutsatt att ksau godkänner ansökan förväntas Region Blekinge kunna ta beslut i ärendet 10 februari år 2022.

Ansökan, som den är inlämnad, återfinns som bilaga till tjänsteskrivelsen.

I beredningen av detta ärende har deltagit Siiri Irskog och Anders Engblom. Samt Marcus Sandekjer och Daniel Olovsson från Blekinge museum.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslås besluta

Att godkänna ansökan, enligt bilaga, om regionala utvecklingsmedel

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner ansökan om regionala utvecklingsmedel.

Exp:

Anders Engblom

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 13

Dnr 2022-000031 875

Informationsärende - Projekt Gribshunden: Plats för besöksmål/museum

Sammanfattning

Stadsarkitekt Helena Revelj, projektledare Anders Engblom samt planarkitekt Peter Robertsson informerar om Projekt Gribshunden – Plats för besöksmål/museum

Ett museum för Gribshunden, och andra viktiga historiska fynd, innebär en unik chans för Ronneby att skapa en spännande plats för kultur, historia och möten. Ambitionen är att det ska bli ett internationellt gångbart besöksmål. Kommunen har bestämt att det nya besöksmålet/museet ska ligga centralt så att det kan understödja stadskärnan, men också berikas av stadslivet. Inte minst kan en ny central attraktion locka fler besökare till Ronneby vilket skulle vitalisera stadskärnan och skapa ringar på vattnet. Därför är det otroligt viktigt att ett nytt besöksmål hamnar på rätt plats, där det känns bra att vara och naturligt att mötas, till exempel genom att byggnaden bidrar till att utveckla de befintliga rörelsestråken i Ronneby.

Det gäller till exempel att bli säker på att tomten är tillräckligt stor, att praktiska saker som parkering och inlastning kan ordnas och, naturligtvis, att förutsättningarna för en unik och spännande byggnad finns.

I arbetet med att välja plats för ett nytt besöksmål/museum i staden arbetar Ronneby kommun med att engagera utomstående kompetens inom stadsbyggnad och arkitektur för att skapa ett fördjupat kunskapsunderlag och att illustrera en framtidsvision. Detta kan genomföras som en så kallad konkurrenspräglad dialog med flera arkitektföretag. Syftet med arbetsformen är att Ronneby kommun ska kunna ta del av alternativa idéer och infallsvinklar, som inte ska behöva tävla mot varandra; istället kan samarbete och dialog mellan teamen generera ett mervärde.

Förslag på fortsatt process:

- Ansökan om regionala utvecklingsmedel och preliminär kostnadsuppskattning
- Parallellt kan upphandlingsdokument tas fram och process och krav på deltagarna specificeras mer exakt
- Sveriges Arkitekter kan engageras som kvalitetssäkring och bollplank under processen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Flera frågor måste dock hanteras i närtid och därför föreslås att ett par timmar ägnas åt detta på kommande arbetsutskott.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), ledamöterna Roger Gardell (L) och Magnus Pettersson (S).

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar att informationen noteras till protokollet samt att fördjupad diskussion förs på ett kommande sammanträde med arbetsutskottet.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen till protokollet. Fördjupad diskussion förs på ett kommande sammanträde med arbetsutskottet.

Exp:

Helena Revelj, stadsarkitekt

Anders Engblom, projektledare projekt Gribshunden

Peter Robertsson, planarkitekt

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 14

Dnr 2021-000740 011

Remiss: Trafikverkets Förslag till nationell plan för transportinfrastrukturen 2022-2033

Sammanfattning

Trafikverket har tagit fram ett förslag till Nationell plan för transportinfrastrukturen 2022-2033. Planförslaget i sin helhet finns att hämta på www.trafikverket.se/nationellplan. Planförslaget har remitterats brett bl a till samtliga kommuner. Även Region Blekinge i egenskap av regionförbund, planupprättare (Länstransportplan) samt regional kollektivtrafikmyndighet lämnar yttrande. Yttrande ska vara Regeringskansliet tillhanda senast den 28 februari 2022.

Planen beskriver hur den statliga infrastrukturen ska underhållas och utvecklas. Utgångspunkterna för Trafikverkets prioriteringar är de transportpolitiska målen, regeringens proposition Framtidens infrastruktur – hållbara investeringar i hela Sverige (prop. 2020/21:151) och riksdagens beslut med anledning av densamma (bet. 2020/21:TU16, rskr. 2020/21:409) samt regeringens direktiv.

Den statliga planeringsramen för åtgärder i transportinfrastrukturen är beslutad av riksdagen och uppgår till 799 miljarder kronor för perioden 2022–2033. Medlen ska fördelas enligt följande:

- 165 miljarder kronor ska avsättas till vidmakthållande (drift, underhåll och reinvesteringar) av statliga järnvägar;
- 197 miljarder kronor ska avsättas till vidmakthållande av statliga vägar, inklusive bärighet och tjälsäkring samt statlig medfinansiering till enskilda vägar;
- 437 miljarder kronor ska användas till utveckling av transportsystemet. Av dessa anger regeringen i direktivet att 107 miljarder kronor bör avsättas till nya stambanor för höghastighetståg, och 42 miljarder kronor till länsplanerna.

Regeringens direktiv anger att den gällande planen ska fullföljas. Detta styr i stor utsträckning innehållet i planförslaget eftersom många av investeringarna inom utvecklingsanslaget redan är in-tecknade i den gällande planen. Därtill har kostnaderna för investeringar i gällande plan ökat sedan planens fastställelse. Regeringen har också angett att Norrbottniabanans etapp Skellefteå-Luleå ska påbörjas och en fortsatt utbyggnad av det nya digitala signalsystemet ERTMS är nödvändig. Sammanlagt summerar den

Kommunstyrelsens arbetsutskott

gällande planens fortsättning och de ytterligare kostnadsanspråken till nära 460 miljarder kronor under planperioden, vilket överstiger den angivna ramen för utvecklingsanslaget på 437 miljarder kronor. Trafikverket har därför i första hand analyserat om kostnadsbesparingar kan genomföras, och i andra hand övervägt tidsförskjutningar och etappindelningar av vissa objekt i den gällande planen. För att planförslaget ska rymmas inom anvisad ram behöver vissa investeringar i den gällande planen förskjutas i tid. Trafikverket föreslår att detta i första hand bör handla om investeringar som inte påbörjats men vars bedömda kostnad ökat betydligt sedan gällande plan fastställdes. I förslaget till senareläggningar har bidrag till transportpolitisk måluppfyllelse varit vägledande. För väginvesteringar har kostnadseffektiva åtgärder för att minska antalet omkomna prioriterats.

För Blekinges finns följande namngivna åtgärder i planen:

Trimnings- och miljöåtgärder

E22, Ronneby Väst, ombyggnad trafikplats

Investeringar

E22, Lösen-Jämjö (pågående)

Blekinge kustbana, mötesspår och hastighetshöjning (etapp 1)

E22, Ronneby Ö-Nättraby

Sydostlänken (Älmhult-Olofström-Karlshamn), elektrifiering och ny bana

Ombyggnationen av trafikplats Ronneby Väst planeras bli genomförd under planperiodens första halva. Såväl E22 Ronneby Ö-Nättraby som Sydostlänken samt mötesspår och hastighetshöjning på Blekinge kustbana skjuts fram i tid. Det från en planerad byggstart 2024-2029 till 2028-2033.

Bedömning

Ronnebys förutsättningar

Ronneby kommun ligger centralt belägen i Blekinge. Här passerar och knyts fler viktiga trafikstråk samman. E22 som går genom hela kommunen i öst-västlig riktning ingår i TENT-T (Transeuropeiska Transportnätverket) och är framförallt viktig för långväga godstransporter, för arbetspendling och turistresor. Rv 27 som går igenom hela kommunen i nord-sydlig riktning trafikeras av såväl tunga transporter som av arbetspendlare inom och mellan arbetsmarknadsregionerna. Blekinge kustbana utgör en pulsåder i länets kollektivtrafik och ingår i Öresundstågstrafikens system i södra Sverige. Resandet är omfattande. I kommunen ligger också Ronneby flygplats, en av de utpekade nationella flygplatserna i Sverige och del av TENT-T.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Kommunens synpunkter på förslaget

Såväl E22 som Blekinge kustbana och en framtida sydostlänk har en avgörande inverkan på länets utveckling. Därför är Ronneby kommun strakt kritiska till att samtliga planerade investeringar i Blekinge förskjuts framåt i tid.

En ombyggnation av E22 på sträckan Ronneby Ö-Nättraby är mycket viktig ur flera aspekter – såväl för långväga gods- och persontransporter som för arbetspendling och turistresor. Det är ofta trångt och störningar på sträckan. Arbetet med vägplanen har därtill kommit en bra bit på vägen. Ombyggnad av E22 på denna sträcka förstärker också de satsningar som har gjorts och görs på rv 27 via länsplanen då båda är en del av Baltic Link och en viktig länk mellan sydöstra Sverige och västkusten. Kommunen anser därför att ombyggnationen bör prioriteras trots att dagens väg är mötesseparerad. Kommunen anser vidare att rv 27 är ett så viktigt transportstråk att vägen borde vara en del av nationella vägnätet och att satsningarna därmed borde hanteras i nationell plan istället för länsplan.

Blekinge kustbana har en avgörande inverkan på länets utveckling. Ronneby kommuns visionsbild är att möjliggöra ett stationsläge vid en utbyggnad av mötesspår vid Kallinge, dvs. att mötesspåret placeras på ett sådant sätt att de möjliggör ett framtida stationsområde i närheten av Ronneby Airport, där det genererar störst framtida nytta. Ett stationsläge ger förutsättningar att i större skala åka kollektivt, både till och från flygplatsen, F17 och Försvarsmaktens verksamhet samt till Kallinge med omland. På sikt finns möjlighet att utveckla ett strategiskt beläget nav för transportbyten.

Ett långsiktigt mål med Kustbanan är att kunna resa mellan Malmö-Karlskrona på två timmar. Målet medför ca 15 minuters restid mellan Blekinges kuststäder vilket underlättar pendling och gör arbetsmarknaden starkare. Ronneby kommun ställer sig positiva till förbättrad tågkommunikation mellan Karlskrona och Malmö, men ser inte att Kustbanans framtida utveckling bör ske på bekostnad av nedläggning av tågstoppen på de mindre orterna i länet. En framtida uträtning ger stora konsekvenser för människor boende i länet och en prioritet bör vara två parallella system; ett regionaltåg med få stopp och kortare restider samt ett lokaltåg som stannar på fler orter.

Sydostlänken är viktig för länet. Den är viktig för att den skapar en genare förbindelse för godståg till och från Karlshamn, vilket avlastar hårt belastade sträckor på Södra stambanan och sträckan Hässleholm-Kristianstad-Karlshamn. En utbyggd bana kan även användas för lokal persontrafik.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ronneby kommun vill betona vikten av ett trafikslagsövergripande synsätt som även inkluderar flyget. Ronneby kommun vill poängtera Ronneby flygplats betydelse för kommunen och regionen. Flyg är det enda transportmedlet för att få rimliga restider för resenärerna, både från företag och offentlig sektor samt privatpersoner, som ska till Stockholm med omnejd eller ännu längre norrut.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår besluta föreslå Kommunstyrelsen att anta ovanstående som Ronneby kommuns remissvar.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M) och ledamot Kenneth Michaelsson (C).

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår föreslår kommunstyrelsen att anta ovanstående som Ronneby kommuns remissvar.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 15

Dnr 2021-000418 214

Västra Hallen 1:3 m.fl. - Upphävande för del av byggnadsplan

Sammanfattning

Kommunstyrelsen gav den 2021-06-01 § 223 positivt planbesked för att upphäva delar av gällande byggnadsplan nummer 322 i Hallabro. En vägplan för ny vägdragning av Riksväg 27 väster om Hallabro är under framtagande. Planförslaget avser upphävande av gällande byggnadsplan där denna står i konflikt med vägplanens ändamål. Förslaget upprättas genom ett förenklat förfarande i enlighet med plan- och bygglagen (2010:900) och kommer därför inte att ställas ut för granskning. Beslut ska således fattas om antagande av planförslaget.

Bedömning

Syftet är att upphäva delar av gällande byggnadsplan där denna står i konflikt med ändamålet för Trafikverkets vägplan rörande nybyggnation av förbifart för Riksväg 27 väster om Hallabro.

Det är två delar av gällande byggnadsplan som avses upphävas. Markområdena har en total storlek om ungefär 1,3 hektar. Det norra området som avses upphävas gränsar i öster till Björkvallens idrottsplats och i övriga väderstreck till naturmark. Området består av blandskog. Det södra området som avses upphävas gränsar till Riksväg 27 (Ronnebyvägen) i söder och bostads- och naturmark i övriga väderstreck. Området utgörs av blandskog, en befintlig bostadstomt och mindre del av Riksväg 27. Gällande byggnadsplan reglerar marken i det norra området till område för idrottsändamål och för väg- eller järnvägsändamål samt ändamål för park eller plantering i det södra området.

Planförslaget prövar upphävande av gällande byggnadsplan inom aktuella områden. Prövning av åtgärder som blir aktuella i samband med anläggande av förbifart för Riksväg 27 sker inom Trafikverkets vägplan och tillhörande MKB.

Förslaget har sänts ut för samråd till berörda myndigheter och grannar under tiden 2021-11-25 till 2021-12-16. Under samrådstiden har 7 yttranden inkommit, varav 1 med kommentarer. Inkomna synpunkter har inte föranlett några förändringar i planförslaget.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen att anta förslag till upphävande av del av byggnadsplan för Västra Hallen 1:3 m.fl. i enlighet med 5 kap. 27 § plan- och bygglagen (2010:900).

Underlag

Tjänsteskrivelse, 2022-01-05
Plankarta, 2021-12-22
Planbeskrivning, 2022-01-05
Samrådsredogörelse, 2022-01-05
Undersökning, 2021-09-15

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att anta förslag till upphävande av del av byggnadsplan för Västra Hallen 1:3 m.fl. i enlighet med 5 kap. 27 § plan- och bygglagen (2010:900).

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 16

Dnr 2022-000033 214

Ändring av detaljplan för Aspan

Arbetsutskottet lyfter ur ärendet.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 17

Dnr 2021-000579 261

Arrendeavtal gällande skatepark på Ronneby 16:156

Sammanfattning

KFUM Ronneby/Kallinge Skateboardförening vill utveckla sin verksamhet genom att anlägga en utomhusskatepark. Platsen som är aktuell är parkeringen mellan Knut Hahnskolan och Persborgsvägen. Föreningen står för allt anläggande, drift och skötsel av anläggningen. Arrendeavtalet reglerar detta. Upplåtelseiden uppgår till 10 år eftersom föreningen söker medel från Allmänna arvsfonden.

Bedömning

KFUM Ronneby/Kallinge Skateboardförening vill utveckla sin verksamhet genom att anlägga en utomhusskatepark. Föreningen bedriver idag sin verksamhet bland annat i lokaler på Bruket. Med bakgrund av det ökade intresset hos barn och ungdomar för både skateboard och kickbike vill föreningen satsa och anlägga en skatepark i betong med uppbyggda nivåskillnader mm.

Platsen som föreslås är i den södra delen av parkeringen mellan Knut Hahnskolan och Persborgsvägen. Anläggningen är tänkt att placeras i slänten mellan parkeringen och vägen. Ytan som kommer att nyttjas uppgår till ca 900 kvm fördelade på 200 kvm föreningsyta och 700 kvm skatepark. Föreningen står för alla kostnader som skateboardparken innebär och måste ta särskild hänsyn till bland annat Miljötekniks ledningar på platsen.



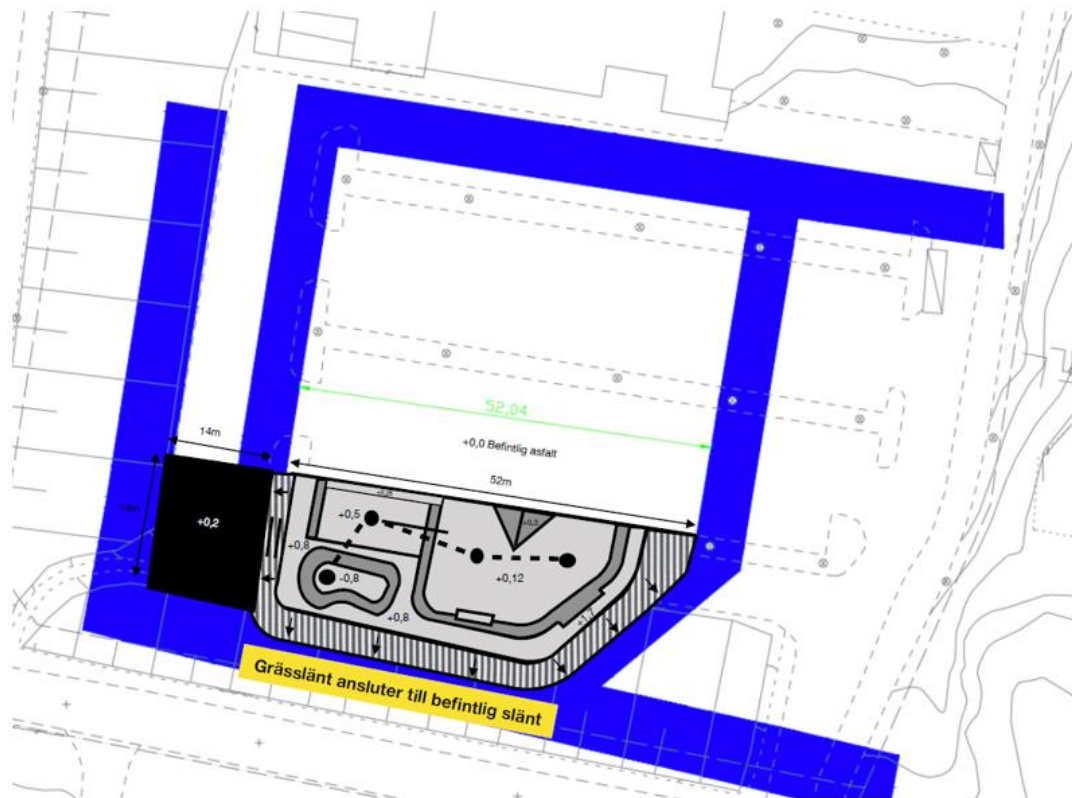
Ungefärlig placering visas med ljusblått i bilden ovan.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Runtkörning för fordon på parkeringen hindras ej. Antal parkeringsplatser blir oförändrat. Föreningen ska söka bidrag för anläggandet. Ärende om bidrag från kommunen tas upp för beslut i Teknik, - fritid- och kulturnämnden i januari 2022. På grund av att föreningen även söker bidrag från Allmänna arvsfonden är upplåtelse tiden i arrendeavtalet satt till 10 år.



Ritning över planerad anläggning. Svart yta är föreningsyta. Blått är ledningsområden.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta föreslå kommunfullmäktige besluta att godkänna arrendeavtal mellan kommunen och KFUM Ronneby/Kallinge Skateboardförening

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), ledamöterna Kenneth Michaelsson (C) och Magnus Petterson (S).

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar att förslaget remitteras till utbildningsnämnden för yttrande. Remisstid en månad.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkade och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott remitterar ärendet till utbildningsnämnden för yttrande. Remisstid en månad.

Exp:

Utbildningsnämnden

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 18

Dnr 2022-000034 253

Försäljning av mark till AB Ronnebyhus (del av Risatorp 3:63 och del av Kalleberga 6:159)

Sammanfattning

Ronnebyhus har ansökt om att köpa mark av Ronneby kommun, dels på Hjorthöjden och dels i Kallinge, på Vällarevägen. Syftet med att köpa marken är att fastighetsindelning och nyttjande av marken ska stämma bättre överens med verkligheten. Markpriset följer antagen taxa. Köparen står för förrättningskostnaden.

Bedömning

Ronnebyhus har ansökt om att köpa mark av Ronneby kommun. Ansökan gäller två markområden som gränsar till Ronnebyhus befintliga fastigheter.

Det ena markområdet utgörs av del av Risatorp 3:63 (ca 2000 m²) och gränsar till Ronnebyhus fastighet Hjorten 1 på Hjorthöjden. Marken utgörs av en parkeringsplats med garage som nyttjas av Ronnebyhus hyresgäster. Marken är utlagd som kvartersmark för parkering i gällande detaljplan.

Det andra markområdet är ett ca 2 500 m² stort område av kommunägda Kalleberga 6:159. Området utgörs idag av gårdsmiljö och tillhörande interna vägar för hyreshusbostäderna på Vällarevägen. Marken är enligt gällande detaljplan prickmark, vilket betyder att den inte får bebyggas.

Det finns inget kommunalt intresse av markområdena då de sedan länge sköts och nyttjas av Ronnebyhus. Genomförande av föreslagna fastighetsregleringar bidrar alltså till att fastighetsindelning och nyttjande av marken stämmer överens med verkligheten. Markpriset ligger på 171 kr per kvadratmeter för marken på Hjorthöjden och 48 kr per kvadrat, enligt antagna riktlinjer. Ronnebyhus ansöker om förrättning samt står för förrättningskostnaderna i samband med marköverföringen.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar förslå Kommunstyrelsen att godkänna överenskommelse om fastighetsreglering.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att godkänna överenskommelse om fastighetsreglering.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 19

Dnr 2019-000355 109

Besvarande av medborgarförslag - Namngivning av dammprojekt i Hallabro

Sammanfattning

Ett medborgarförslag har inkommit till Ronneby kommun om namngivning av ett dammprojekt i Hallabro. Enligt förslaget skulle dammprojektet namnges till ”Heine Park” för att hedra Heine Albertsson för sitt mångåriga och extraordinära samhällsengagemang i Hallabro, samt skyltar sätts upp på parkområdet.

Bedömning

Förslaget har diskuterats i två omgångar i styrelsen för Hallabros samhällsförening och vid båda tillfällen har man kommit fram till samma slutsats. Motiveringen är att platsen som är föreslagen inte tillräckligt skulle hedra Heine Albertssons gärning. Med den utgångspunkten förslås att dammprojektet inte ges namnet Heine Park och medborgarförslaget avslås.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår besluta föreslå kommunstyrelsen besluta föreslå kommunfullmäktige att avslå medborgarförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige att avslå medborgarförslaget.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 20

Dnr 2020-000095 109

Besvarande av MEDBORGARFÖRSLAG - Minska användandet av det kommunala dricksvattnet

Sammanfattning

Ett medborgarförslag har inkommit med följande lydelse: ”Mitt förslag gäller att minska användandet av det kommunala dricksvattnet. Dricksvattnet skall prioriteras som just det viktigaste livsmedel som vi invånare använder för att upprätthålla livsavgörande funktioner som mat och dryck.

Vårt dricksvatten är ju begränsat och skall räcka till en ökande befolkning. Att använda dricksvatten som processvatten till företag, industrier, biltvättar mm är därför inte hållbart. Genom Ronneby rinner Ronnebyån och flera företag ligger i närheten. Jag undrar om inte detta vatten kan användas i större utsträckning till ändamål som inte är just dricksvatten. Reningsmetoder och ev. avsaltningmetoder finns redan.”

Bedömning

Rent vatten är som förslagsställaren säger en viktig resurs.

Väderförhållandena de senaste åren har lett till perioder av vattenbrist i kommunen. Det är säkert bakgrunden till att flera medborgarförslag har inkommit som rör dricksvattnet på olika sätt. Det har t.ex. varit ett förslag om att anlägga en pumpstation för åvatten så att dricksvatten inte används i Ronneby Miljö och Teknik ABs (Miljötekniks) spolbil eller i Räddningstjänstens släckbilar. Det resulterade i att ett filter installerades på Miljötekniks spolbil och att man nu använder renat avloppsvatten direkt från reningsverket i Rustorp.

Nu aktuellt medborgarförslag har varit på remiss till Miljöteknik som lämnat remissvar i december 2021. Förutom att man slutat använda dricksvatten i sin spolbil håller man att utreda om man kan använda renat avloppsvatten i processen för att driva reningsverken. Spolning av galler etc. Miljöteknik redovisar också att man arbetar med olika påverkansaktiviteter såsom informationskampanjer och införande av bevattningsförbud i syfte att minska förbrukningen av dricksvatten med anledning av att det vid vissa perioder uppstår vattenbrist. Miljöteknik påtalar att Ronneby kommun använder sig av Ronnebyåns vatten för bevattning liksom flera villaägare nära Ronnebyån och att företag m fl skulle kunna använda sig av Ronnebyåns vatten till flera ändamål.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Att göra vattenuttag ur ett vattendrag kräver dock i de flesta fall tillstånd från mark- och miljödomstolen. Detta för att t.ex. förhindra att vattendrag sinar eller att vattendraget får försämrade levnadsförhållanden för djur och växter.

I medborgarslaget läggs förslag som berör privata företag. Ronneby kommun har ingen rådighet över dessa och inte heller möjligheten att få tillstånd för vattenuttag från Ronnebyån.

Med ovanstående bedöms medborgarförslaget vara besvarat.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår besluta föreslå kommunstyrelsen besluta föreslå kommunfullmäktige att anse medborgarförslaget vara besvarat genom texten under avsnittet med rubriken Bedömning.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige att anse medborgarförslaget vara besvarat genom texten under avsnittet med rubriken Bedömning.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 21

Dnr 2021-000545 109

Besvarande av MEDBORGARFÖRSLAG hyr "Diamanten" våningen till hemtjänstpersonal

Protokollsutdrag vård- och omsorgsnämnden 2021-12-15 § 205:

Sammanfattning

I september inkommer ett medborgarförslag (2021000545 109) där hemtjänsten föreslås hyra diamanten som hemtjänstloka. Kommunfullmäktige remitterar förslaget till vård- och omsorgsnämnden för beredning och besvarande av förslaget. Vård- och omsorgsförvaltningen översänder remissen till enheten för strategisk samhällsutveckling vilka återkommer med ett svar angående platsens förutsättningar i frågan om markanvändning och byggande.

Bedömning

Enligt gällande stadsplan får endast Diamanten (Fastighet Olov5) användas för handelsändamål. Detta innebär att gällande plan inte medger vård- eller kontorsändamål så som föreslås i medborgarförslaget. Att inrätta dessa användningar skulle innebära att en ny detaljplan behöver upprättas för området och få laga kraft före det att bygglov för ändrad användning kan beviljas enligt den nya detaljplanen.

Fastighetsägaren till kv. Olov 5 har under 2021 ansökt om ett så kallat planbesked hos Ronneby kommun. Då svenska kommuner har planmonopol behöver en privat fastighetsägare ansöka hos kommunen för att få veta om kommunen kan tänka sig att ändra planen i ett område eller inte. Det finns därmed ett pågående ärende (KS 2021/420) där fastighetsägaren vill pröva frågan om kommunen kan tänka sig att ändra stadsplanen till en ny detaljplan för bostadsändamål med handel i bottenvåningen. Detta innebär att medborgarförslagets markanvisning inte ryms inom den ansökan som fastighetsägaren vill få prövad.

Utifrån remissvaret bedöms det inte möjligt att ställa om fastigheten Diamanten (Olov 5) till hemtjänstlokal.

Förslag till beslut

Vård- och omsorgsnämnden föreslås att ställa sig bakom förvaltningens remissvar.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Vård- och omsorgsnämndens beslut 2021-12-15

Vård- och omsorgsnämnden ställer sig bakom förvaltningens remissvar och föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anse medborgarförslaget besvarat.

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar att medborgarförslaget avslås.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta föreslå kommunfullmäktige att avslå medborgarförslaget.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 22

Dnr 2021-000643 109

Besvarande av MEDBORGARFÖRSLAG rensa bort allt sly längsmed Ronnebyån

Sammanfattning

I ett medborgarförslag föreslås att allt sly jämns med Ronnebyån, i första hand från gångbron till glasbrukstomten, rensas bort.

Ett liknande förslag inkom under sommaren 2021 och anmäldes i kommunfullmäktige vid deras sammanträde i slutet av september. Teknik-, fritid- och kulturnämnden fick i uppdrag att utreda och besluta i ärendet. Nämnden skickade dock vidare ärendet till kommunfullmäktige som vid sitt sammanträde 2021-12-21 § 345 beslutade att anse medborgarförslaget vara besvarat i enlighet med avsnittet bedömning i teknik-, fritid- och kulturnämndens protokoll.

Kommunfullmäktige har i oktober 2021 beslutat i samband med anmälan av nu aktuellt medborgarförslag att med anledning av att det finns ett liknande förslag så ska det nu aktuella förslaget beredas och beslutas av kommunstyrelsens arbetsutskott.

Bedömning

Teknik-, fritid- och kulturnämnden svarade följande på det tidigare förslaget:

”Gatu/Parkenheten arbetar kontinuerligt med denna fråga i samarbete med Länsstyrelsen som måste lämna tillstånd till större ingrepp. Just nu pågår även utgallring av döda träd längs med Ronnebyån, hittills har ca 70 träd tagits ned. Länsstyrelsen har givit tillstånd till detta men kräver att vi återplanterar minst lika många träd. Här har Ronneby kommun gjort en överenskommelse som innebär att kommunen har fått dispens från nyplantering under förutsättning att vi driver upp rotskott vilket innebär vi sparar lite sly tills det växt till sig och kan fortsätta drivas upp till träd. Mycket ekonomiskt fördelaktigt för kommunen. Gatu/Parkenheten kommer givetvis att hålla sly och buskar nere men enligt ovan med viss återhållsamhet de närmaste åren.”

Ovanstående är också det svar kommunfullmäktige beslutade att ge på medborgarförslaget.

Samma svar bedöms kunna ges i detta fall.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott förslås besluta att föreslå kommunstyrelsen att anse medborgarförslaget vara besvarat enligt avsnittet Bedömning ovan.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordförande ställer proposition på tjänsteförslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att anse medborgarförslaget vara besvarat enligt avsnittet Bedömning ovan.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 23

Dnr 2021-000562 109

Besvarande av MEDBORGARFÖRSLAG angående växtligheten längs med Karlshamnsvägen

Sammanfattning

Följande medborgarförslag har inkommit:

Alla som har en trädgård vet att man åtagit sig ett evighetsarbete. Under växtsäsongen räcker det inte att klippa gräs eller rensa ogräs EN gång. Det måste göras kontinuerligt om man vill att trädgården ska vara fin och välskött. Ronneby kallar sig Hjärtat i Sveriges trädgård men lever inte upp till den benämningen fullt ut. Vi har fantastiska planteringar vid gamla tingshuset och i Brunnsparken. Stora krukor med härliga blommor gläder invånare och besökare i centrum. Men hur ser det ut på vägen in till centrum? Karlshamnsvägen från Jem och Fix till stadshusrondellen kantas av träd på båda sidor. Nedanför träden växer det buskar och ogräs. Många buskar är döda och fruktansvärt risiga. Ogräset, t.ex. tistlar växer på flera ställen högt över buskarna. Jag skäms när jag kör med gäster längs vägen. Vad tänker turister som kommer till Ronneby västerifrån? Det är så ovärdat och fult att det verkligen inte passar om Ronneby vill kalla sig Hjärtat i Sveriges trädgård! EN gång om året har jag sett att man rensat ogräs där de senaste tre åren. Mitt förslag är: Ta bort alla buskarna och så gräs mellan träden som man gjort på ena sidan av sträckan mellan stadshuset OK/Q8. Om ni tycker att det är synd att ta bort de buskar som fortfarande lever, så låt de vara kvar men ta bort allt dött och allt ogräs och sköt sedan om det så som man måste göra med en trädgård.

Protokollsutdrag Teknik-, fritid- och kulturnämnden 2021-12-14 § 254:

Bedömning

Gatu/Park enheten sköter dessa ytor utifrån vår skötselplan för området. I den har vi bedömt att det nuvarande skötselnivån är acceptabel givet den plan vi har. Det kan tyckas mycket om detta, subjektivt såklart, dock kvarstår vår bedömning att skötselnivån är den Ronneby kommun ska ha.

Förslag till beslut

Teknik, Fritid och Kulturnämnden föreslås att förslaget är besvarat enligt ovan.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Teknik-, fritid- och kulturnämndens beslut 2021-12-14

Teknik- fritid- och kulturnämnden anser att medborgarförslaget är besvarat enligt ovan.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är teknik-, fritid- och kulturnämndens. Ordförande ställer proposition på förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att anse medborgarförslaget vara besvarat enligt avsnittet Bedömning ovan.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 24

Dnr 2021-000537 109

Besvarande av MEDBORGARFÖRSLAG anlägg en mc parkering centralt i Ronneby

Sammanfattning

Följande medborgarförslag är inlämnat:

Undertecknad föreslår att det anläggs mc parkering mer centralt än i dag. Det är inte särskilt turistvänligt att tvingas gå långa sträckor med mc kläder en varm sommardag. Förslagsvis mitt emot Katrins pizzeria vid cykelparkeringen.

Protokollsutdrag teknik-, fritid- och kulturnämnden 2021-12-14 § 252:

Bedömning

Det finns tillräckligt med parkeringar som kan användas för motorcyklar i centrala Ronneby

Förslag till beslut

Teknik, Fritid och Kulturnämnden föreslås att förslaget avslås.

Teknik-, fritid och kulturnämndens beslut 2021-12-14

Teknik-fritid- och kulturnämnden avslår medborgarförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) konstaterar att det föreligger ett förslag till beslut och det är teknik-, fritid- och kulturnämndens. Ordförande ställer proposition på förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att avslå medborgarförslaget.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 25

Dnr 2021-000476 109

Besvarande av MEDBORGARFÖRSLAG - rusta upp Djupaforsklyftan och området däromkring

Sammanfattning

Följande medborgarförslag är inlämnat:

Djupaforsklyftan och området däromkring verkar ha fallit i glömska hos de ansvariga, än mer än tidigare. Sedan pappersbruket lade ner har området kommit att bli något av en återvändsgränd. Det går endast en smal igenvuxen stig längs med staketet, upp mot f.d Kallinge järnvägsstation. Det är således inte så inbjudande att "ta sig en runda" förbi klyftan. Över planen där man tidigare förvarade massaved, nere mot Djupadals gård, finns inte heller någon självklar eller inbjudande stig. Och när man från det hållet når fram till området möts man av högt metallstängsel - känns som om man inte har där att göra. I övrigt ger området en känsla av bortglömdhet. Bron, från vilken man kan titta ner i klyftan, är hyfsat igenvuxen. Längs klyftan finns ett staket som nog inte underhållits på sisådär 15 - 20 år - det är rostigt, flagnad färg, skadat, m.m. Längs bergväggen står en telefonstolpe där gamla ledningar hänger ner. I vattnet ligger en del fallna träd och större grenar. På en "anslagstavla" (som i sig också är rätt dassig) vid bron hänger en livboj som ser rätt sliten ut - falsk trygghet? Som sagt, området ger en känsla av att ha blivit en bortglömd återvändsgränd. Förslag 1: Gör området mer inbjudande, att det inger mer känsla av ordning, mer så att man "råkar" hamna där. Förslag 2: Röj växtlighet, städa upp, fräscha upp området i allmänhet, m.m. Förslag 3: Gör en bättre, mer inbjudande, mer framkomlig, och mer "självklar" stig från dels stationshållet, dels från hållet från Djupadals gård. Förslag 4: Gör om möjligt något åt staketet som "välkomnar" besökare som kommer från Djupadals-hållet. Förslag 5: Se över tillfartsvägen från Ronnebyvägenhållet. Röj vid parkeringsfickan? Förslag 6: Se över skyltningen till platsen. Är den bra och tillförlitlig? "Locker" skyltarna besökare? Ska skyltarna möjligtvis vara bruna? Ska det möjligtvis skyltas från fler håll, t.ex från gamla Kallinge station. Förslag 7: Renovera staketet invid klyftan och på bron, eller byt ut det. Förslag 8: Ta bort ledningarna från den gamla telefonstolpen. Förslag 9: Gör en ny, modernare informationsskylt, främst avsedd för barn - sagan om jätten Rotn är ju rätt intressant. Sätt den i lagom ögonhöjd för barn. Slut på förslag.

Protokollsutdrag från Teknik-, fritid- och kultur nämnden 2021-12-14 § 253:

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Bedömning

Trevligt förslag, dock äger Ronneby kommun ingen mark i detta område som beskrivs. Kommunen har ej heller några arrenden eller skötselansvar i nämnt område. Således äger Ronneby kommun ingen rådighet eller ansvar för detta och kommer inte att utföra några åtgärder.

Förslag till beslut

Teknik, Fritid och Kulturnämnden föreslår Kommunstyrelsen arbetsutskott att föreslå Kommunstyrelsen att föreslå Kommunfullmäktige att förslaget är besvarat enligt ovan.

Teknik-, fritid- och kulturnämndens beslut 2021-12-14

Teknik- fritid- och kulturnämnden föreslår kommunstyrelsen att medborgarförslaget är besvarat enligt ovan.

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar att medborgarförslaget avslås.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att avslå medborgarförslaget.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 26

Dnr 2021-000753 109

Besvarande av MEDBORGARFÖRSLAG Konsertlokal i Röda ladan, kvarteret Kilen

Sammanfattning

I ett inkommet medborgarförslag föreslås att den röda ladan nere vid järnvägsstationen skulle kunna användas som konsertlokal och att de lokala pubarna kan dela på lokalen och sedan ha spelningar där.

Vid anmälan av medborgarförslaget beslutade kommunfullmäktige att kommunstyrelsen ska bereda och besluta om förslaget.

Bedömning

Den så kallade Röda ladan eller Röda magasinet ligger centralt i Kilenområdet som nu utvecklas successivt med lägenheter, vårdboende ny park etc för att skapa en ny hållbar stadsdel som knyter samman staden med Ronnebyån, Brunnsparken, Soft Center och resecentrum.

Mark och i detta fallet byggnad har efterhand sålts av kommunen. Det innebär att kommunen inte längre har något inflytande över Röda magasinet utöver vad som är reglerat i detaljplan.

Ett medborgarförslag måste handla om frågor som tillhör kommunens ansvarsområde och som kommunfullmäktige kan fatta beslut om.

Då den i förslaget nämnda röda ladan ej längre är i kommunens ägo bör medborgarförslaget egentligen avvisas. Det är dock inte lätt för en enskild medborgare att veta, som i detta fallet att byggnaden är såld, varför förslaget till beslut blir att medborgarförslaget anses besvarat med ovanstående.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott förslås besluta att föreslå kommunstyrelsen besluta att medborgarförslaget är besvarat med texten under avsnittet bedömning ovan.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M) och ledamot Kennet Michaelsson (C).

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar att medborgarförslaget avslås.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att avslå medborgarförslaget.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 27

Dnr 2021-000004 101

Delegationsbeslut 2021

Sammanfattning

Följande delegationsbeslut återrapporteras:

Sammanställning av delegationsbeslut 2021, mark- och exploateringsenheten

Delegationsbeslut Särskilt beslut gällande undersökning om behovet av att upprätta en strategisk miljöbedömning, pkt 6.3

Delegationsbeslut undertecknande av Letter of support för projektansökan ”Own your SECAP”, pkt 1.1

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att notera återrapporterat delegationsbeslut till protokollet.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 28

Dnr 2022-000002 101

Kurser och konferenser

Sammanfattning

Föreligger ingen information om kurser eller konferenser.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar ärendet till protokollet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 29

Dnr 2022-000003 101

Delgivningsärenden

Sammanfattning

Blekinge Tingsrätt, Underrättelse Fiskonline Sverige AB har försatts i konkurs

Blekinge Tingsrätt, Underrättelse Skandinavien Motor Grupp kommanditbolag har

försatts i konkurs

Bräkneåns vattenråd, Medlemsinformation

Lena Jönsson, Till Ronneby kommuns politiker

Migrationsverket, Nyhetsbrev om mottagande och bosättning av nyanlända

PostNord, Varannandagsutdelning införs i er kommun 31/1 2022

Region Blekinge, Nyhetsbrev december 2021

SKR, Säker digital kommunikation

Cecelie Svensson, Sanna Karlsson, Skrivelse till KS

Protokoll

Cura Individutveckling, 20211210

Protokollsutdrag

Sydarkivera 20211112 §§ 10, 12

Vård- och omsorgsnämnden 20211215 § 19

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att notera delgivningsärendena till protokollet.

Exp:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 30

Dnr 2022-000038 253

Markförsäljning av Ronneby 27:7

Sammanfattning

Boatshop i Blekinge AB önskar köpa Ronneby 27:7 på östra piren för att etablera båtförvaring och därefter vidareutveckla verksamheten med fullständig båtservice och båttillbehörsförsäljning.

Bedömning

Företaget Boatshop i Blekinge AB önskar köpa Ronneby 27:7 på östra piren. På området vill man bygga bland annat vinterförvaring för båtar. En vidareutveckling av verksamheten är den fortsatta planen. Det innebär service och förvaring av båtar samt försäljning av båttillbehör. Markpriset är satt till 225 kronor kvadratmetern. Kommunen och företaget har en tät dialog gällande utformning av bland annat stängsel och placering av byggnader för att skapa bästa möjliga förutsättningar för ett attraktivt östra piren. Fastigheten är avstyckad sedan tidigare. Utöver köpesumman tillkommer samtliga anslutningsavgifter. Fastigheten är belastad av servitut som köparen är informerad om.

På försäljningsområdet finns det i den övergripande miljöundersökningen potentiella punkter med förorenad mark. Marksanering är beslutad av fullmäktige och genomfördes under våren 2019. Köparen är informerad om detta och har tagit del av de protokoll och material som finns kopplat till markföreningarna.

Förslag till köpekontrakt finns upprättat.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå Kommunstyrelsen besluta föreslå Kommunfullmäktige besluta godkänna upprättat köpekontrakt.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M) och ledamot Peter Bowin (V).

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar att inför kommunstyrelsens sammanträde kompletteras köpekontraktet med tomtstorlek samt karta som både visar det område som säljs och det område för servitutsavtal.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkadne och finner att arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen, att efter gjorda kompletteringar, besluta att föreslå kommunfullmäktige att godkänna upprättat köpekontrakt.

Exp:

Kommunstyrelsen