

# *Information till dig som vill anlägga eller ändra enskilda avlopp*

Vad du behöver tänka på vid ansökan eller anmälan om  
inrättande eller ändring av små avloppsanläggningar



Ronneby  
KOMMUN

## Ansvar och rollfördelning

Äger du en fastighet med enskilt avlopp är du i lagens mening verksamhetsutövare för miljöfarlig verksamhet och ansvarig för att avloppet uppfyller gällande krav. Du ska då ha kunskap om hur avloppet fungerar och på eget initiativ se till att eventuella brister blir åtgärdade. För projektering, utförande, drift och underhåll av avloppsanläggningar ska sakkunnig hjälp anlitas. Ofta är detta en entreprenör som också kan utföra det praktiska arbetet att anlägga avloppet.

När en entreprenör utför anläggningsarbete åt en privatperson är det konsumenttjänstlagen som gäller för själva arbetet. Detta ger konsumenten möjlighet att reklamera arbetet i tio år efter att uppdraget avslutats. Entreprenören ska genom kvalitetsförsäkran visa vad som anlagts och att det gjorts enligt gällande anvisningar och tillstånd. Detta ska även kompletteras med bilder som tagits under arbetets gång.

Miljö- och byggnadsnämnden är både tillstånds- och tillsynsmyndighet för avloppsanläggningar. I samband med anläggande av ett nytt avlopp eller om ett gammalt ska åtgärdas lämnar miljö- och byggnadsförvaltningen övergripande information om vad som behövs för projekteringen. Framför allt är uppgifter om vilken skyddsnivå som gäller och om det finns andra speciella förhållanden att ta hänsyn till. Detta kan till exempel vara fornlämningar, vattenskyddsområden, biotopskydd eller Natura 2000-områden. Nämndens uppgift är inte att styra valet av tekniklösning utan snarare att ge information, rådgivning och i slutskedet bedöma om den föreslagna avloppsanläggningen uppfyller gällande krav för skydd av miljö och hälsa.

## Tillståndsansökan och anmälan

**Tillstånd** från miljö- och byggnadsnämnden krävs för att:

- inrätta avloppsanläggning med anslutet WC;
- ansluta WC till befintlig avloppsanläggning där WC inte tidigare finns;
- inrätta anläggning för BDT-avlopp i kustnära område.

Med *inrättande av avloppsanläggning* menas också att lägga om en infiltration eller ändra avloppsanläggningens utformning, placering eller funktion. Anläggningsarbetet får inte påbörjas förrän tillståndet har fått laga kraft. Detta betyder när tiden för överklagande har löpt ut vilket är tre veckor efter att alla parter tagit del av beslutet.

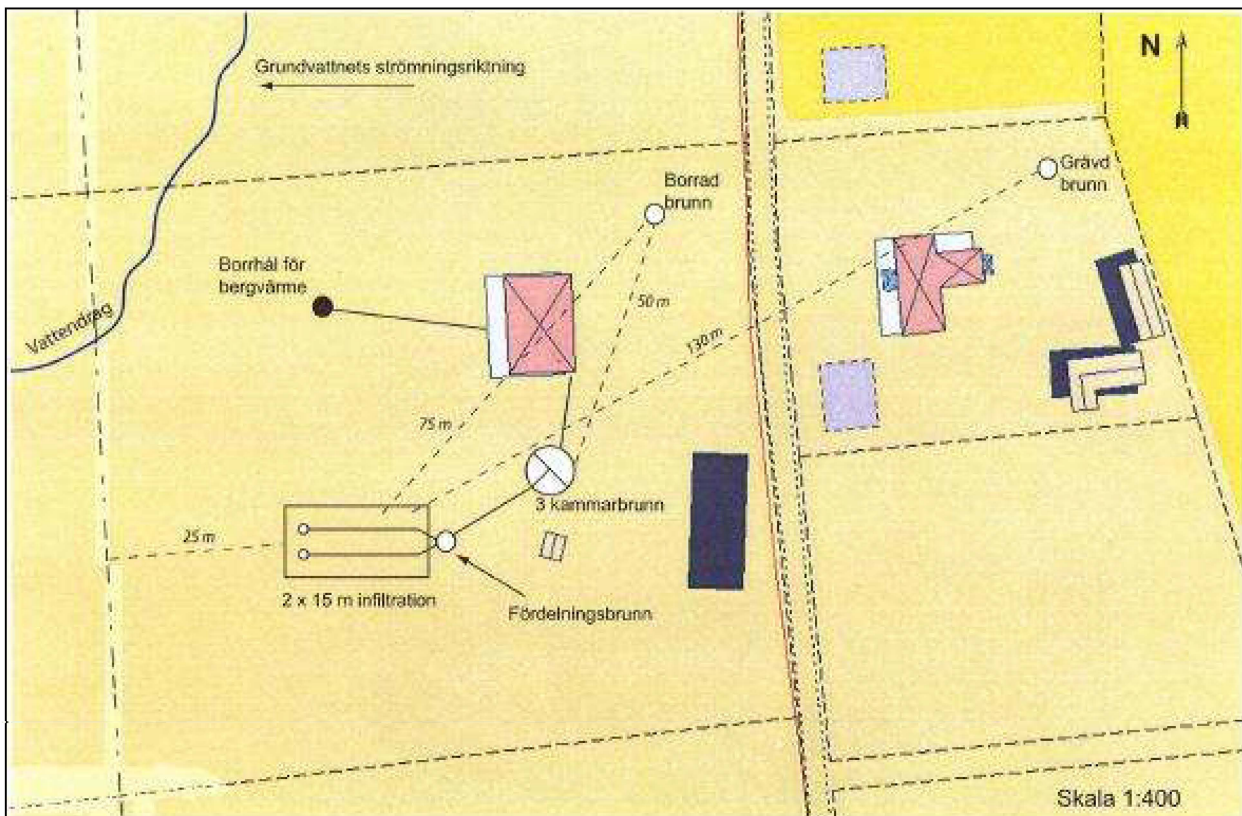
**Anmälan** krävs för att inrätta en annan typ av avloppsanläggning eller ändra en befintlig om det medför en väsentlig ändring av avloppsvattnets mängd eller sammansättning. Anläggningsarbetet för ett avlopp som kräver anmälan bör du inte påbörja förrän du har fått det skriftliga beslutet och att tiden för överklagan har gått ut. Anmälan ska lämnas in till miljö- och byggnadsförvaltningen minst sex veckor före du tänker påbörja arbetet.

## Vilka handlingar behöver jag lämna in?

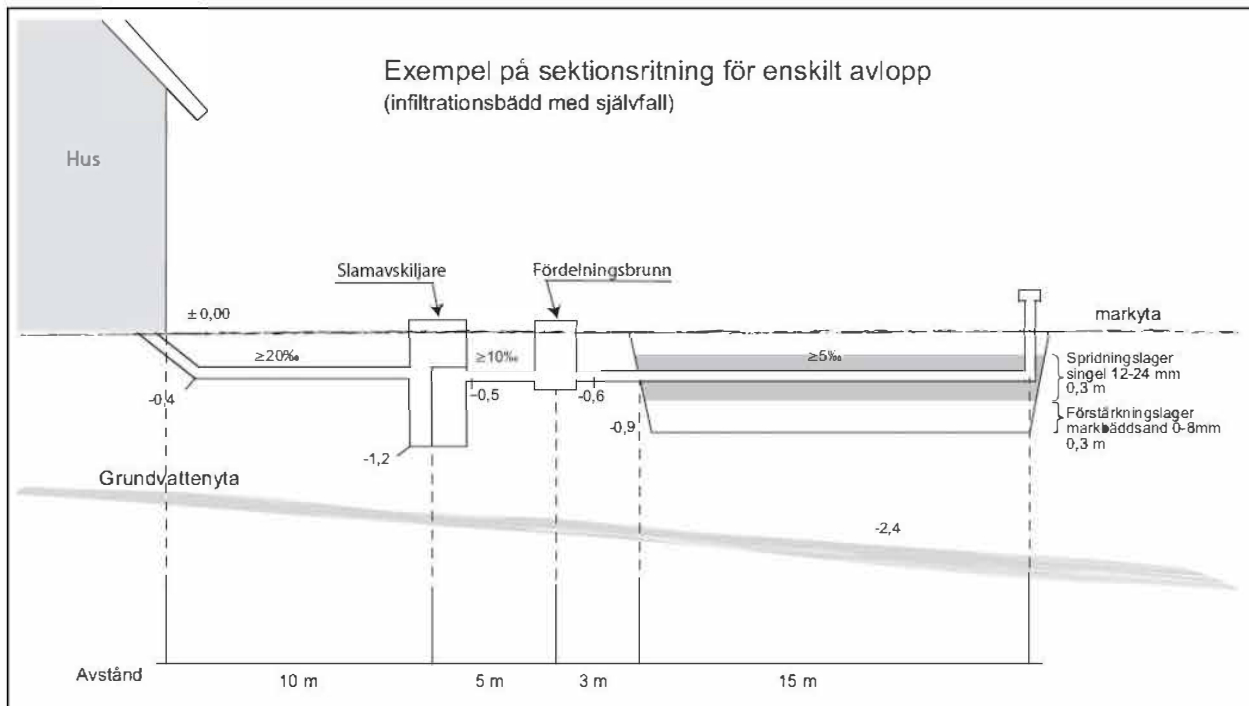
Det finns krav på vad du behöver lämna in för handlingar till miljö- och byggnadsnämnden för att din ansökan eller anmälan ska kunna handläggas.

Du behöver lämna in följande handlingar:

- **Blankett för ansökan eller anmälan.** Denna ska vara komplett ifylld och undertecknad.
- **Situationsplan och ritningar.** Det vill säga en karta med lämplig skala och norrpil. Kartan ska bland annat innehålla avstånd till dricksvattenbrunnar, närliggande fastighetsgränser, uppställningsplats för slamtömningsbil och närliggande ytvatten.
- **Tydlig beskrivning** av den planerade avloppsanläggningen. Beskrivningen bör omfatta både ritning och beskrivande text.
- För minireningsverk, andra fabrikstillverkade reningsanläggningar eller okonventionella lösningar behöver också en **prestandadeklaration, dokumentation av reningsförmåga** samt **installations- och skötselanvisningar** från tillverkare också medfölja.
- För infiltrationsanläggning krävs ett **perkolationstest eller en siktanalys** för bedömning av markens infiltrationsförmåga. Provgrop grävs bredvid platsen för den planerade infiltrationen.



*Exempel på situationsplan med norrpil, skala, måttsättning med mera.*



Exempel på en sektionsritning för en avloppsanläggning med måttsättning.

**Observera! En ofullständig ansökan eller anmälan kommer inte att handläggas. Istället kommer krav på komplettering av en bristfällig ansökan eller anmälan medföra att ärendet försenas.**

## Handläggningsrutiner

Vid planering av en ny eller ändrad avloppsanläggning bör du först ta kontakt med miljö- och byggnadsförvaltningen för samråd och information om platsens generella förutsättningar. I de flesta fall bör du som sökande sedan med hjälp av en anlita sakkunnig kunna göra de undersökningar som behövs för val av teknik, projektering och ansökan eller anmälan. Eventuellt kan handläggaren redan i detta skede göra ett platsbesök, men det sker vanligen efter att ansökan eller anmälan har lämnats in.

### Handläggningen börjar

Handläggning av ärendet börjar när miljö- och byggnadsförvaltningen har fått in en ansökan eller anmälan. Eventuellt behöver kompletteringar begäras beroende på hur väl ifyllda handlingar som har lämnats in. Handläggaren åker därefter ut på platsbesök om det inte är onödigt för att besök redan har gjorts eller det finns god kännedom om platsen.

Andra fastighetsägare och övriga berörda informeras genom en remiss från Miljö- och byggnadsförvaltningen. Deras yttranden meddelas sedan till sökanden. När avloppsanläggningen är godtagbar enligt miljölagstiftningen skrivs vid **ansökan** ett beslut om tillstånd eller vid **anmälan** ett beslut med föreläggande om försiktighetsmått. Besluten kan överklagas av sökanden eller någon annan part som berörs.

Miljö- och byggnadsförvaltningen

## Faktura och betalning

Efter att beslutet har skickats får sökanden en faktura med den fasta avgift som krävs enligt Ronneby kommuns taxa. Avgiften utgår från taxan för tillsyn och prövning inom miljöbalkens område.

## Kan jag få böter?

Att inrätta en avloppsanläggning utan tillstånd eller anmälan kan innebära att du får en slags ”böter” som kallas miljöstraffavgift. Beroende på vilken åtgärd det handlar om kan avgiften bli 5 000 kr respektive 3 000 kronor.

## Platsbesök och undersökningar

Om avloppsvatten ska infiltreras i marken bör en provgrop grävas före platsbesök görs. Ofta är detta en del av ansökningsprocessen för att man ska kunna se vilken sorts avloppslösning som kan fungera på platsen och hur den ska byggas. Oftast undersöks jordens egenskaper och om det kan finnas ytligt grundvatten på platsen. Det ska alltid vara minst en meter mellan avloppsvattnets infiltrationsyta och grundvattnets normalt högsta nivå. Anläggningen ska placeras och utföras så att inte dricksvattentäkter eller grundvatten riskerar att påverkas. Det gäller också när vatten leds bort från slutna reningsanläggningar.

Om det är oklart hur en avloppsanläggning påverkar dricksvatten och ytvatten i närområdet kan du som ansöker behöva göra en särskild hydrogeologisk undersökning.

## Kvalitetsförsäkran ska lämnas in

Viktigare moment i anläggningsarbetet ska dokumenteras med foton. Den som utför arbetet ska fylla i blanketten ”Kvalitetsförsäkran” som bland annat intygar att avloppsanläggningen är utförd enligt tillståndet eller anmälan. Det är också på denna blankett som ändringar av anläggningen ska noteras. Kvalitetsförsäkran ska dessutom undertecknas av sökanden och snarast efter arbetet har avslutats skickas till miljö- och byggnadsförvaltningen. Försäkran ska kompletteras med foton. Detta bör du spara för att undvika tvister med entreprenör eller tillverkare i framtiden.

## Mer information

Utförlig information om enskilda avlopp finns att hitta på webbplatserna

[www.avloppsguiden.se](http://www.avloppsguiden.se) och [www.havochvatten.se](http://www.havochvatten.se).

Du kan med fördel ansöka om enskilt avlopp via vår e-tjänst.

Det går även bra att skicka in frågor eller ansökan digitalt till [mbf@ronneby.se](mailto:mbf@ronneby.se). Glöm då inte att ange din fastighetsbeteckning eller diarienummer om sådant finns.

