

Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid Kallingsalen, kl. 10:00

Beslutande Ledamöter
Se särskild förteckning

Ersättare
Se särskild förteckning

Övriga närvarande Se särskild förteckning

Justerare

Justerings plats och tid Stadshuset, 2017-05-24 kl. 12:50, omedelbart justerat

Underskrifter

Sekreterare

Åsa Rosenius

Paragrafer

§ 106 OJ

Ordförande

Knut Svensson

Justerare

Pär Dover

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är omedelbart justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2017-05-24

Datum då anslaget sätts upp 2017-05-24

Datum då anslaget tas ned 2017-06-16

Förvaringsplats för protokollet Kommunledningsförvaltningen, Stadshuset

Underskrift

Åsa Rosenius

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter	Knut Svensson (C), Ordförande Magnus Persson (M), 1:e vice ordförande Hillevi Andersson (C) Berth-Anders Svensson (RP) Ola Robertsson (S) Gunnar Ferm (S) Ulrik Lindqvist (S) Mikael Carlén (MP) Bengt Johansson (SD) Lars Saager (M)
Tjänstgörande ersättare	Pär Dover (S) tjänstgör istället för Margareta Yngvesson (S) Oskar Revoledo (S) tjänstgör istället för Magnus Pettersson (S) Johan Grönblad (SD) tjänstgör istället för Sandra Bergkvist (SD)

Övriga närvarande

Ersättare	Curt Piculell (M) Bengt Callinggård (L) Willy Persson (KD) Christer Svantesson (S) Mathias Ronnestad (SD) Patrick Jacobsen (M)
Tjänstemän	Anders Karlsson, förvaltningschef Helena Revelj, stadsarkitekt Hanna Faming, planarkitekt Petra Skarmyr, landskapsarkitekt Åsa Rosenius, nämndsekreterare

Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendelista

- § 106 Dnr 2017-000086 214
Förslag på ändring genom upphävande av del av stadsplan för
Kalleberga 8:198 m.fl.4

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 106

Dnr 2017-000086 214

Förslag på ändring genom upphävande av del av stadsplan för Kalleberga 8:198 m.fl.

Sammanfattning

Plan- och byggenheten har enligt uppdrag 2017-04-19 upprättat förslag på ändring genom upphävande av del av stadsplan för Kalleberga 8:198 m.fl. i Ronneby kommun.

Syfte är att i enlighet med plan- och bygglagen (2010:900) upphäva en del av stadsplanen för Kalleberga 8:198 m.fl. Den upphävda delen kommer inte omfattas av någon ny detaljplan.

Stadsplanens genomförandetid har gått ut vilket innebär att ett förenklat standardförfarande, enligt 5 kap. 38 b § plan- och bygglagen, kan tillämpas vid upphävandet (prop. 2013/14:126 sid. 102 ff). Ett förenklat standardförfarande innebär att följande processteg tillämpas: samråd, samrådsredogörelse, antagande och laga kraft. Samrådet är således det enda tillfället att lämna synpunkter på för att senare ha rätt att överklaga beslutet. Det krävs inget aktivt godkännande av planförslaget under samrådet. Om planförslaget ändras väsentligt efter samrådet ska kommunen låta förslaget granskas.

Planen beräknas kunna antas av miljö- och byggnadsnämnden augusti/september 2017.

Bedömning

Planförslaget innebär att en del av stadsplanen Kalleberga 8:198 m.fl. upphävs. Stadsplanen har aldrig genomförts och genomförandetiden har gått ut. Den upphävda delen kommer inte omfattas av någon ny detaljplan. Det innebär att kommunen i en eventuell framtida prövning om förhandsbesked och bygglov kan möta framtida behov i området som kan komplettera den bostadsbebyggelse som är planlagd i stadsplanen Kalleberga 8:198 m.fl.

Den ursprungliga plankartan och planbeskrivningen uppdateras i enlighet med förslaget.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden ger plan- och byggenheten i uppdrag att skicka ut förslaget på samråd.

Miljö- och byggnadsnämnden

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Ola Robertsson (S) och Lars Saager (M).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

Bifogade handlingar

Plankarta i A3-format (plankarta i originalstorlek finns hos handläggaren), lista med planbestämmelser, planbeskrivning och behovsbedömning.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ge plan- och byggenheten i uppdrag att skicka ut förslaget på samråd.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att paragrafen blir omedelbart justerad.

Beslutet expedieras/skickas till:

Akten

KS AU