

Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid	Kallingsalen, kl.10:00-15:30 med ajournering kl.12:05-13:05 samt två pauser á fem resp. tio minuter.		
Beslutande	Ledamöter	Se särskild förteckning	
	Ersättare	Se särskild förteckning	
Övriga närvarande	Se särskild förteckning		
Justerare	Magnus Pettersson		
Justeringens plats och tid	Stadshuset, 2017-03-29 kl. 07:00		
Underskrifter	Sekreterare	Åsa Rosenius	Paragrafer §§ 51-71
	Ordförande	Knut Svensson	
	Justerare	Magnus Pettersson	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans	Miljö- och byggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2017-03-22
Datum då anslaget sätts upp	2017-03-29
Datum då anslaget tas ned	2017-04-21
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningsförvaltningen, Stadshuset
Underskrift	Åsa Rosenius

Miljö- och byggnadsnämnden

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter	Knut Svensson (C), Ordförande Christoffer Stenström (M), 1:e vice ordförande Magnus Pettersson (S), 2:e vice ordförande Magnus Persson (M) Hillevi Andersson (C) Berth-Anders Svensson (RP) Ola Robertsson (S) Gunnar Ferm (S) Ulrik Lindqvist (S) Mikael Carlén (MP) Bengt Johansson (SD)
Tjänstgörande ersättare	Pär Dover (S) går in som tjänstgörande ersättare för Margareta Yngvesson (S) Johan Grönblad (SD) går in som tjänstgörande ersättare för Sandra Bergkvist (SD)

Övriga närvarande

Ersättare	Lars Saager (M) Bengt Callingård (L) Willy Persson (KD) Christer Svantesson (S) Mathias Ronnestad (SD)
Tjänstemän	Anders Karlsson, förvaltningschef Helena Revelj, stadsarkitekt §§ 54-61, del av §§ 62-63, §§ 64-71 Peter Robertsson, planarkitekt §§ 60-62 Sofie Gustavsson, BAP-samordnare §§ 51-53 Hans Ringström, systemförvaltare § 66 Åsa Rosenius, nämndsekreterare

Miljö- och byggnadsnämnden
Ärendelista

§ 51	Dnr 2017-000006 006	5
	Godkännande/förändring i miljö- och byggnadsnämndens föredragningslista 2017-03-22.....	5
§ 52	Dnr 2017-000010 041	8
	Budget 2017 – Ekonomisk rapport.....	8
§ 53	Dnr 2017-000026 274	9
	Bostadsanpassningsärende - Ansökan om bidrag för montering av ledstänger, BAB 2017-82790	9
§ 54	Dnr 2017-000052 23	12
	Björstorp - Nybyggnad av komplementbyggnad med garage och bostadsdel, ByggR dnr 2016-596.....	12
§ 55	Dnr 2017-000053 234	16
	Göholm - Bygglov för tillbyggnad av fritidshus, ByggR dnr 2016- 598.....	16
§ 56	Dnr 2017-000044 231	20
	Leråkra - Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, ByggR dnr 2016- 611.....	20
§ 57	Dnr 2017-000057 231	23
	Bredåkra - Nybyggnad av garage, ByggR dnr 2017-42 ..	23
§ 58	Dnr 2017-000032 236	27
	Johannishus - Rivning av bostadshus, ByggR dnr 2016-589.....	27
§ 59	Dnr 2017-000054 232	30
	Åkern - Bygglov för nybyggnad av affärshus, ByggR dnr 2017-76 ...	30
§ 60	Dnr 2016-000172 214	33
	Planbesked för Axel - planbesked för handel, kontor, lager och industri samt veterinärverksamhet.....	33
§ 61	Dnr 2017-000018 214	38
	Ändring av byggnadsplan för Droppemåla 1:128 m.fl.....	38
§ 62	Dnr 2016-000097 219	41
	Planprogram för ny förskola i södra Ronneby	41
§ 63	Dnr 2017-000025 4018	43
	Ronneby kommuns miljöprogram 2017-2020.....	43
§ 64	Dnr 2016-000080 442	46
	Ronneby 16:156 - Föreläggande, bristande efterlevnad av tobakslagen, Ecos dnr 2015-744.....	46
§ 65	Dnr 2017-000056 4201	50
	Nils - Beslut om varning enligt tobakslagen.....	50
§ 66	Dnr 2017-000001 200	53
	Information 2017	53
§ 67	Dnr 2017-000002 200	55
	Delgivningsärenden m.m. 2017.....	55
§ 68	Dnr 2017-000005 200	58
	Delegationsbeslut miljö- och hälsoskyddsenheten 2017	58

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 69	Dnr 2017-000004 274	60
	Delegationsbeslut bostadsanpassning 2017	60
§ 70	Dnr 2017-000003 200	66
	Delegationsbeslut byggenheten 2017	66
§ 71	Dnr 2017-000058 23	74
	Kalleberga - Ändrad användning, ByggR dnr 2017-74 – Extra ärende	74

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 51

Dnr 2017-000006 006

Godkännande/förändring i miljö- och byggnadsnämndens föredragningslista 2017-03-22

Sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämndens föredragningslista för sammanträdet 2017-03-22 ändras enligt följande:

- Ärende nummer 8, Trollkarlen, utgår.
- Ledamot Ola Robertsson (S) ställer en fråga avseende turordningen av bygglovsärenden. Denna fråga besvaras av förvaltningschef Anders Karlsson under § 66 Information.
- Stadsarkitekt Helena Revelj har information till nämnden om miljöbedömningar och om Boverkets svar på frågan om vem som ska fatta beslut om behovsbedömningen, under § 66 Information.
- Stadsarkitekten delger nämnden information om en pressträff som ska äga rum den 23 mars 2017 gällande tecknande av medlemskap i Svenska stadskärnor, under § 66 Information.
- Ledamot Magnus Persson (M) ställer en fråga om utformningen av situationsplaner samt en fråga om kontrollansvariga (KA). Dessa frågor besvaras under § 66 Information av stadsarkitekt Helena Revelj och förvaltningschef Anders Karlsson.
- Ledamot Bengt Johansson (SD) ställer en fråga gällande bostadsanpassning, vilken besvaras av BAP-samordnare Sofie Gustavsson under § 53.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås att godkänna föredragningslistan för sammanträdet 2017-03-22.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Ola Robertsson (S), Magnus Persson (M), Bengt Johansson (SD) och ersättare Lars Saager (M).

Miljö- och byggnadsnämnden

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar att följande ändringar görs i föredragningslistan för sammanträdet 2017-03-22:

- Ärende nummer 8, Trollkarlen, utgår.
- Ledamot Ola Robertsson (S) ställer en fråga avseende turordningen av bygglovsärenden. Denna fråga besvaras av förvaltningschef Anders Karlsson under § 66 Information.
- Stadsarkitekt Helena Revelj har information till nämnden om miljöbedömningar och om Boverkets svar på frågan om vem som ska fatta beslut om behovsbedömningen, under § 66 Information.
- Stadsarkitekten delger nämnden information om en pressträff som ska äga rum den 23 mars 2017 gällande tecknande av medlemskap i Svenska stadskärnor, under § 66 Information.
- Ledamot Magnus Persson (M) ställer en fråga om utformningen av situationsplaner samt en fråga om kontrollansvariga (KA). Dessa frågor besvaras under § 66 Information av stadsarkitekt Helena Revelj och förvaltningschef Anders Karlsson.
- Ledamot Bengt Johansson (SD) ställer en fråga gällande bostadsanpassning, vilken besvaras av BAP-samordnare Sofie Gustavsson under § 53.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna föredragningslistan för sammanträdet 2017-03-22 med följande tillägg:

- Ärende nummer 8, Trollkarlen, utgår.
- Ledamot Ola Robertsson (S) ställer en fråga avseende turordningen av bygglovsärenden. Denna fråga besvaras av förvaltningschef Anders Karlsson under § 66 Information.
- Stadsarkitekt Helena Revelj har information till nämnden om miljöbedömningar och om Boverkets svar på frågan om vem som ska fatta beslut om behovsbedömningen, under § 66 Information.
- Stadsarkitekten delger nämnden information om en pressträff som ska äga rum den 23 mars 2017 gällande tecknande av medlemskap i Svenska stadskärnor, under § 66 Information.
- Ledamot Magnus Persson (M) ställer en fråga om utformningen av situationsplaner samt en fråga om kontrollansvariga (KA). Dessa frågor besvaras under § 66 Information av stadsarkitekt Helena Revelj och förvaltningschef Anders Karlsson.
- Ledamot Bengt Johansson (SD) ställer en fråga gällande bostadsanpassning, vilken besvaras av BAP-samordnare Sofie Gustavsson under § 53.

Beslutet expedieras/skickas till:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 52

Dnr 2017-000010 041

Budget 2017 – Ekonomisk rapport

Sammanfattning

Förvaltningschef Anders Karlsson redovisar miljö- och byggnadsnämndens ekonomiska läge t o m februari gentemot budget 2017.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås att notera redovisningen till protokollet.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Christoffer Stenström (M) och Magnus Persson (M).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås att notera redovisningen till protokollet.

Beslutet expedieras/skickas till:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 53

Dnr 2017-000026 274

**Bostadsanpassningsärende - Ansökan om bidrag för
montering av ledstänger, BAB 2017-82790**

Sammanfattning

Ansökan om bidrag för montering av ledstänger mellan bostadens våningsplan.

Sökanden bor tillsammans med X i 1½-plans villa med delvis inredd källare. Sökanden drabbades av stroke hösten 2016 med nedsatt balans, neglekt och svaghet i vänster kroppshalva som följd.

Sökanden ansöker om bidrag för montering av ledstänger mellan entréplan/övre plan samt ledstång mellan entréplan/källare. På övre plan finns sovrum, arbetsrum och toalett. I källaren finns gillestuga, förrådsutrymmen och tvättstuga. På entréplan finns alla primära funktioner såsom kök, matplats, vardagsrum, sovrum och hygienrum.

Bedömning

Enligt 6§ lag (1992:1574) om bostadsanpassning lämnas bidrag för åtgärder för anpassning av bostadens fasta funktioner i och i anslutning till den bostad som skall anpassas. Bidrag lämnas endast om åtgärderna är nödvändiga för att bostaden skall vara ändamålsenlig som bostad för den funktionshindrade.

Den sökandes bostad har alla primära funktioner på entréplan såsom kök, matplats, vardagsrum, sovrum och hygienrum. I källaren finns gillestuga, förrådsutrymmen och tvättstuga. På övre plan finns sovrum och arbetsrum. Att kunna förflytta sig till dessa funktioner räknas inte som primär boendefunktion när dessa funktioner finns tillgängliga på entréplan.

Miljö- och byggnadsförvaltningen bedömer att samtliga primära boendefunktioner är tillgängliga för sökanden på entréplanet.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avslå bostadsanpassningsbidrag för montering av ledstänger mellan entréplan/källare samt mellan entréplan/övre plan med hänvisning till miljö- och byggnadsförvaltningens bedömning. Beslutet fattas med stöd av 6 § lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 192:1574).

Miljö- och byggnadsnämnden

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Magnus Pettersson (S), Bengt Johansson (SD) och ersättare Willy Persson (KD).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

Underlag

- Intyg från arbetsterapeut Josefine Johnsson, Blekingesjukhuset Karlskrona.
- Intyg från arbetsterapeut Jessica Klintö, Blekingesjukhuset Karlshamn.

Bilagor

- Intyg från arbetsterapeut Josefine Johnsson, Blekingesjukhuset Karlskrona.
- Intyg från arbetsterapeut Jessica Klintö, Blekingesjukhuset Karlshamn.
- Åtgärdsförslag från arbetsterapeut Anna Haggren, Hemsjukvården Ronneby Kommun.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avslå bostadsanpassningsbidrag för montering av ledstänger mellan entréplan/källare samt mellan entréplan/övre plan med hänvisning till miljö- och byggnadsförvaltningens bedömning. Beslutet fattas med stöd av 6 § lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 192:1574).

Beslutet expedieras/skickas till:

Sökanden + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

Hur miljö- och byggnadsnämndens beslut överklagas

Om du tycker att beslutet är felaktigt, kan du överklaga det.

Gör då så här:

1. Skriv ett brev ställt till förvaltningsrätten och tala om vilket beslut det gäller. Skriv ärendenummer och datum när beslutet fattades eller skicka med en kopia av beslutet. Skicka också med kopior på andra handlingar som du tycker är viktiga för ditt ärende.
2. Beskriv varför du tycker att beslutet är felaktigt och tala också om vilken ändring du vill ha.
3. Skriv under brevet och förtydliga din namnteckning. Uppge ditt personnummer, din postadress och ditt telefonnummer, där man kan nå dig.
4. Om du anlitar ombud kan ombudet skriva under brevet. Skicka i så fall med en fullmakt.

Viktigt!

5. Brevet ska lämnas eller skickas till kommunen som sedan vidarebefordrar det till förvaltningsrätten om kommunen inte ändrar sitt beslut. Den ordningen har kommit till för att skynda på handläggningen. Kommunen kan då, samtidigt med ditt överklagande, skicka samtliga handlingar i ärendet till förvaltningsrätten tillsammans med kommunens eget yttrande.

Kommunens adress är:

Ronneby Kommun

Gamla Karlshamnsvägen 4

372 80 Ronneby

6. För att ditt överklagande ska tas upp måste kommunen ha ditt brev inom tre veckor räknat från den dag då du fick del av beslutet.

Om du behöver fler upplysningar, vänd dig till kommunens avdelning för bostadsanpassning, telefon 0457-618 000, så får du hjälp.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 54

Dnr 2017-000052 23

Björstorp - Nybyggnad av komplementbyggnad med garage och bostadsdel, ByggR dnr 2016-596

Sammanfattning

Fastigheten är belägen inom sammanhållen bebyggelse, inom kulturminnesvårdsprogrammet.

Ansökan avser nybyggnad av en kompletteringsbyggnad som består av garage/förråd/gästrum om 122 m². I gästrummet finns sovrum, WC/bad samt kök/matplats. Komplementbyggnadens nockhöjd uppgår till mellan 4,2 - 5,4 meter på grund av höjdskillnader på tomten.

Bedömning

Enligt 9 kap. 31 a § plan- och bygglagen, ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

1. innebär endast att en byggnad ändras på ett sådant sätt som avses i 2 § första stycket 3 c eller att ett en- eller tvåbostadshus kompletteras med en komplementbyggnad eller en liten tillbyggnad
2. inte strider mot sådana områdesbestämmelser som avses i 4 kap. 42 § första stycket 3 eller 5 c, och
3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ samt 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser. (Lag (2014:900).

Ärendet har remitterats till miljö- och hälsoskydds enheten. Synpunkter har framförts om att det inte framgår av ansökningshandlingarna om man planerar att installera en golvbrunn i garaget. Miljö- och byggnads enheten anser det generellt olämpligt att installera sådan om det inte finns speciella skäl.

Risken att kemiska produkter ska komma ut i avloppet är större än nyttan av att ha en golvbrunn.

Om det finns särskilda omständigheter som gör att golvbrunn behövs i garaget ska den kopplas till det kommunala spillvatten nätet.

Sökanden har fått möjlighet att bemöta dessa framförda synpunkter. Sökanden har inkommit med e-post där det framgår att golvbrunn inte kommer att installeras.

Miljö- och byggnadsnämnden

Tekniska förvaltningen har inget att erinra.

Berörda sakägare har getts möjlighet till yttrande jml 9 kap. 25 § plan- och bygglagen. Några negativa synpunkter har inte framförts inom angiven tid.

Förutsättningarna för beviljande av bygglov utanför ett område med detaljplan för komplementbyggnader till en- och tvåbostadshus regleras i 9 kap. 31 a § plan- och bygglagen. Av bestämmelserna följer att bygglov för nybyggnad av komplementbyggnader ska ges bl.a. om åtgärden uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 2 kap. 9 § plan- och bygglagen. Begreppet komplementbyggnader definieras i 9 kap. 4 § plan- och bygglagen. Enligt bestämmelsen utgörs sådana byggnader av till en- och tvåbostadshus hörande fristående uthus, garage och andra mindre byggnader, t.ex. förråd, trädgårdsväxthus, gäststuga, bastu och båthus.

En förutsättning för att en byggnad ska anses utgöra en komplementbyggnad är således att byggnaden är av en art och omfattning som gör att den underordnas huvudbyggnaden. Byggnaden ska inte ensam kunna utgöra skäl för att bilda en ny fastighet.

Befintlig huvudbyggnad uppgår till 104,8 m². Nockhöjden beräknas till 7,0 meter mot gatan.

Komplementbyggnaden bedöms vara förhållandevis stor för sitt angivna ändamål och i förhållande till befintlig byggnad på den aktuella fastigheten. Vidare har ett antal av närliggande fastigheter komplementbyggnader i motsvarande storlek.

Miljö- och byggnadsnämnden finner att den tilltänkta byggnaden uppfyller kraven enligt 2 kap. 6 § plan- och bygglagens krav på byggnadens lämplighet med hänsyn till stads- och landskapsbilden.

Inga negativa synpunkter har framförts av sakägare.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av garage/förråd/gäststuga med 122 m² enligt 9 kap. 31 a § plan- och bygglagen.

Avgift tas ut med 15 048 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2011-06-16, § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82 (tab2, 3, 4 och 10).

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har lämnat startbesked enligt 10 kap. 23 § plan- och bygglagen.

Miljö- och byggnadsnämnden

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Ola Robertsson (S), Magnus Pettersson (S), tjänstgörande ersättare Pär Dover (S) och ersättare Willy Persson (KD).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av garage/förråd/gäststuga med 122 m² enligt 9 kap. 31 a § plan- och bygglagen.

Avgift tas ut med 15 048 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2011-06-16, § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82 (tab2, 3, 4 och 10).

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har lämnat startbesked enligt 10 kap. 23 § plan- och bygglagen.

Upplysningar

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Vid samråd ska följande redovisas för att få startbesked:

- Certifierad kontrollansvarig
- Förslag till kontrollplan
- Teknisk beskrivning
- Konstruktions- och installationsritningar
- Brandskyddsbeskrivning
- Reviderade ritningar

Kontakta handläggaren på telefon för att boka tid för tekniskt samråd:

Kjell Sabel, telefon 0457-61 82 21

Jennie Olsson, telefon 0457-61 82 01

Marcus Sabel, telefon 0457-61 82 20

Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.

Miljö- och byggnadsnämnden

Anmälan om arbetets påbörjande och slutförande ska göras till miljö- och byggnadsförvaltningen på telefon 0457-61 82 19 eller mbf@ronneby.se

Enligt 10 kap. 25 § plan- och bygglagen upphör ett startbesked för lovpliktiga åtgärder att gälla den dag då beslut upphör att gälla.

Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen, om den åtgärd som bygglovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Byggnadsverket får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked, om nämnden inte beslutar annat.

Beslutet expedieras/skickas till:

X med delgivningskvitto och besvärshänvisning
Akten
Expeditionen (avgiften)

Hur miljö- och byggnadsnämndens beslut överklagas

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan överklagas hos **Länsstyrelsen i Blekinge län**.

Överklagandet ska dock skickas till:

Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun
372 80 Ronneby

Överklagandet ska ske skriftligen. Det ska ha kommit in till miljö- och byggnadsnämnden senast inom tre veckor från den dag Ni fick del av beslutet.

Har överklagandet kommit in i rätt tid och nämnden/beslutsfattaren inte själv ändrar beslutet på det sätt Ni har begärt, överlämnar miljö- och byggnadsnämnden överklagandet och handlingarna i ärendet till Länsstyrelsen i Blekinge län.

I skrivelsen ska Ni ange:

- Vilket beslut ni överklagar genom att ange diarienummer, paragrafnummer, beslutets dag och vad beslutet gäller.
- Hur Ni anser att beslutet ska ändras och varför.
- Ert namn, adress och telefonnummer.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 55

Dnr 2017-000053 234

**Göholm - Bygglov för tillbyggnad av fritidshus, ByggR
dnr 2016-598**

Sammanfattning

Fastigheten är belägen inom sammanhållen bebyggelse, inom strandskyddsområde – Östersjön. Riksintresse – Naturvård.

Ansökan avser tillbyggnad av fritidshus bottenplan med 59 m² (två sovrum, ett allrum samt dusch/WC). På övre plan byggs två sovrum och ett allrum 64,5 m².

Bedömning

Enligt 9 kap. 31 a § plan- och bygglagen, ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

1. innebär endast att en byggnad ändras på ett sådant sätt som avses i 2 § första stycket 3 c eller att ett en- eller tvåbostadshus kompletteras med en komplementbyggnad eller en liten tillbyggnad
2. inte strider mot sådana områdesbestämmelser som avses i 4 kap. 42 § första stycket 3 eller 5 c, och
3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ samt 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser. (Lag (2014:900).

Befintligt fritidshus uppgår till 55 m². Efter tillbyggnad uppgår byggnadsarean till 114 m².

Berörda sakägare har getts möjlighet till yttrande jml 9 kap. 25 § plan- och bygglagen. Inga synpunkter har inkommit inom angiven tid.

Miljö- och hälsoskyddsmyndigheten har inget att erinra.

Kraven på tillgänglighet och användbarhet i 1 § 3 och 4 § första stycket 8 gäller inte i fråga om

1. en arbetslokal, om kraven är obefogade med hänsyn till arten av den verksamhet som lokalen är avsedd för,
2. ett fritidshus med högst två bostäder, och
3. tillgänglighet till ett en- eller tvåbostadshus, om det med hänsyn till terrängen inte är rimligt att uppfylla kraven. Lag (2011:335).

Miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsnämnden beviljade strandskyddsdispens 2017-02-22 § 26.

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att tillbyggnaden uppfyller kraven enligt 9 kap. 31 a § plan- och bygglagen.

Inga negativa synpunkter har framförts av sakägare.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för tillbyggnad av fritidshus med 59 m² på bottenplan och 64,5 m² på övre plan. Tillbyggnaden uppfyller kraven enligt 9 kap. 31 a § plan- och bygglagen.

För åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig:

X

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har lämnat startbesked enligt 10 kap. 23 § plan- och bygglagen.

Avgift tas ut med 13 985 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82 (tab 2 och 11).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Ansökan 2016-12-08, relationsritning 2017-01-02, planritning 2017-01-02, fasadritning 2016-12-08, kontrollansvarig 2016-12-08 samt Miljötekniks yttrande 2017-01-16.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för tillbyggnad av fritidshus med 59 m² på bottenplan och 64,5 m² på övre plan. Tillbyggnaden uppfyller kraven enligt 9 kap. 31 a § plan- och bygglagen.

För åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig:

X

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har lämnat startbesked enligt 10 kap. 23 § plan- och bygglagen.

Avgift tas ut med 13 985 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82 (tab 2 och 11).

Upplysningar

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Vid samråd ska följande redovisas för att få startbesked:

- Förslag till kontrollplan
- Teknisk beskrivning
- Konstruktions- och installationsritningar
- Brandskyddsbeskrivning
- Reviderade ritningar
- Färdigställandeskydd, bankgaranti eller avbetalningsplan

Kontakta handläggaren på telefon för att boka tid för tekniskt samråd:

Kjell Sabel, telefon 0457-61 82 21

Jennie Olsson, telefon 0457-61 82 01

Marcus Sabel, telefon 0457-61 82 20

Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.

Anmälan om arbetets påbörjande och slutförande ska göras till miljö- och byggnadsförvaltningen på telefon 0457-61 82 19 eller mbf@ronneby.se

Enligt 10 kap. 25 § plan- och bygglagen upphör ett startbesked för lovpliktiga åtgärder att gälla den dag då beslut upphör att gälla.

Miljö- och byggnadsnämnden

Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen, om den åtgärd som bygglovets avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Byggnadsverket får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked, om nämnden inte beslutar annat.

Beslutet expedieras/skickas till:

X med delgivningskvitto och besvärshänvisning
Kontrollansvarig: X, för kännedom
Akten
Expeditionen (avgiften)

Hur miljö- och byggnadsnämndens beslut överklagas

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan överklagas hos **Länsstyrelsen i Blekinge län**.

Överklagandet ska dock skickas till:

Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun
372 80 Ronneby

Överklagandet ska ske skriftligen. Det ska ha kommit in till miljö- och byggnadsnämnden senast inom tre veckor från den dag Ni fick del av beslutet.

Har överklagandet kommit in i rätt tid och nämnden/beslutsfattaren inte själv ändrar beslutet på det sätt Ni har begärt, överlämnar miljö- och byggnadsnämnden överklagandet och handlingarna i ärendet till Länsstyrelsen i Blekinge län.

I skrivelsen ska Ni ange:

- Vilket beslut ni överklagar genom att ange diarienummer, paragrafnummer, beslutets dag och vad beslutet gäller.
- Hur Ni anser att beslutet ska ändras och varför.
- Ert namn, adress och telefonnummer.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 56

Dnr 2017-000044 231

**Leråkra - Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus,
ByggR dnr 2016-611**

Sammanfattning

Fastigheten är belägen inom sammanhållen bebyggelse.

Riksintresse geografiska bestämmelser miljöbalken (MB) 4:4.

Ansökan avser tillbyggnad av enbostadshus med 46,6 kvm, befintligt hus uppgår till 89 kvm.

Berörda sakägare har getts möjlighet att yttra sig enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen. Några yttranden har inte inkommit.

Miljö- och hälsoskyddsmyndigheten har inget att erinra.

Bedömning

Enligt 9 kap. 31 § ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

1. Inte strider mot områdesbestämmelser,
2. Inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och
3. Uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser. Lag (2014:900).

Åtgärden är sådan att berörda sakägare har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen. Ägare av Leråkra X, Leråkra X samt Leråkra X har bedömts vara berörda. Inga yttranden har inkommit inom föreskriven tid.

Åtgärden bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med 46,6 kvm enligt 9 kap. plan- och bygglagen.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag:

X

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. plan- och bygglagen.

Miljö- och byggnadsnämnden

Avgiften för bygglov är 7 694 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82.

Faktura skickas separat.

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Ansökan, situationsplan, plan- och fasadritning 2016-12-20, Miljötekniks yttrande 2017-01-16, kontrollansvarig 2017-01-24.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med 46,6 kvm enligt 9 kap. plan- och bygglagen.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag:

X

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. plan- och bygglagen.

Avgiften för bygglov är 7 694 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82.

Faktura skickas separat.

Miljö- och byggnadsnämnden

Upplysningar

Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Vid samråd ska kontrollplan redovisas innan startbesked kan utfärdas. Kontakta byggnadsinspektör på telefon 0457-61 82 01.

Innan tillbyggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dagen då beslutet vinner laga kraft enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen.

Beslutet expedieras/skickas till:

X med delgivningskvitto och besvärshänvisning

Kontrollansvarig: X, för kännedom

Akten

Expeditionen (avgiften)

Hur miljö- och byggnadsnämndens beslut överklagas

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan överklagas hos **Länsstyrelsen i Blekinge län**.

Överklagandet ska dock skickas till:

Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun
372 80 Ronneby

Överklagandet ska ske skriftligen. Det ska ha kommit in till miljö- och byggnadsnämnden senast inom tre veckor från den dag Ni fick del av beslutet.

Har överklagandet kommit in i rätt tid och nämnden/beslutsfattaren inte själv ändrar beslutet på det sätt Ni har begärt, överlämnar miljö- och byggnadsnämnden överklagandet och handlingarna i ärendet till Länsstyrelsen i Blekinge län.

I skrivelsen ska Ni ange:

- Vilket beslut ni överklagar genom att ange diarienummer, paragrafnummer, beslutets dag och vad beslutet gäller.
- Hur Ni anser att beslutet ska ändras och varför.
- Ert namn, adress och telefonnummer.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 57

Dnr 2017-000057 231

Bredåkra - Nybyggnad av garage, ByggR dnr 2017-42

Sammanfattning

För fastigheten gäller detaljplan 215, laga kraft 1964-01-14, /BF I/. På tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad inte uppta större areal än 130 kvm samt uthus eller andra gårdsbyggnader inte större sammanlagd areal än 40 kvm. Byggnadshöjd max 4,4 meter.

Ansökan avser nybyggnad av garage med 40 kvm.

Garagets placering utgör en avvikelse för byggnation på punktprickad mark, vilken inte får bebyggas enligt gällande detaljplan.

Berörda sakägare har getts möjlighet att yttra sig enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen. Några yttranden har inte inkommit.

Bedömning

Enligt 9 kap. 30 § plan- och bygglagen ska bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om

1. Den fastighet och det bygnadsverk som åtgärden avser
 - a) Överensstämmer med detaljplanen, eller
 - b) Avviker från detaljplanen men avvikelsen har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser eller vid en fastighetsbildning enligt 3 kap. 2 § plan- och bygglagen första stycket andra meningen fastighetsbildningslagen (1970:988),
2. åtgärden inte strider mot detaljplanen,
3. åtgärden inte måste avvakta att genomförandetiden för detaljplanen börjar löpa, och
4. åtgärden uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ samt 8 kap. 1 § 2 § första stycket, 3, 6, 7 och 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§.

Enligt 9 kap. 31 b §, trots 30 § första stycket 2, 31 § 1 och 31 a § får bygglov ges för en åtgärd som avviker detaljplan eller områdesbestämmelser, om avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och

1. avvikelsen är liten, eller
2. åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt, (Lag 2014:900).

Miljö- och byggnadsnämnden

Sökande kunde valt en annan placering av garaget för att åtgärden skulle bli planerlig, men då hade de varit tvungna att avverka ett träd. Detta träd önskar de behålla av olika anledningar och därför är just denna placering lämpligast för dem.

I väster sträcker sig den punktprickade marken sex meter in på tomten. Garaget är placerat 4,5 meter från tomtgräns vilket innebär att 12 kvm av garaget kommer att placeras på prickmarkerat område. Det är en avvikelse med 30 % av garagets totala yta.

Avvikelsen strider mot gällande detaljplan men kan anses som en liten avvikelse och därmed förenlig med detaljplanens syfte.

Berörda sakägare har getts möjlighet att yttra sig enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen. Några yttranden har inte inkommit.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av garage.

För åtgärden krävs ingen kontrollansvarig jml. 10 kap. 10 § plan- och bygglagen.

Startbesked lämnas med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen. Med startbeskedet beslutar miljö- och byggnadsnämnden att inlämnad kontrollplan godkänns och fastställs.

Avgift tas ut med 4 742 kronor enligt taxan antagen av kommunfullmäktige 2011-06-16, § 159 reviderad genom beslut i kommunfullmäktige 2012-03-29, § 82. Tabell 2 och 10. Faktura skickas separat.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Magnus Pettersson (S), Christoffer Stenström (M), Hillevi Andersson (C), Ola Robertsson (S), Bengt Johansson (SD), Magnus Persson (M) och tjänstgörande ersättare Pär Dover (S).

Yrkanden

Yrkande 1

Ledamot Magnus Pettersson (S) yrkar avslag på bygglovet.

Ledamot Ola Robertsson tillstyrker ledamot Magnus Pettersson (S) yrkande.

Yrkande 2

Ledamot Christoffer Stenström (M) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Ordförande Knut Svensson (C) m.fl. tillstyrker ledamot Christoffer Stenström (M) yrkande.

Miljö- och byggnadsnämnden

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på de båda yrkandena mot varandra och finner att nämnden bifaller ledamot Christoffer Stenström (M) yrkande 2.

Underlag

Ansökan, situationsplan, plan- och fasadritningar, sektionsritning, förslag till kontrollplan inkomna 2017-01-27 och Miljötekniks yttrande 2017-02-08.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av garage.

För åtgärden krävs ingen kontrollansvarig jml. 10 kap. 10 § plan- och bygglagen.

Startbesked lämnas med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen. Med startbeskedet beslutar miljö- och byggnadsnämnden att inlämnad kontrollplan godkänns och fastställs.

Avgift tas ut med 4 742 kronor enligt taxan antagen av kommunfullmäktige 2011-06-16, § 159 reviderad genom beslut i kommunfullmäktige 2012-03-29, § 82. Tabell 2 och 10. Faktura skickas separat.

Upplysningar

Sökanden upplyses om att ta kontakt med sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.

Anmälan om arbetets påbörjande och avslutande ska göras till telefon 0457-61 82 19 eller till mbf@ronneby.se

Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då beslutet vinner laga kraft (9 kap. 43 § plan- och bygglagen).

Slutbesked ska ha meddelats innan byggnaden får tas i bruk enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen.

Beslutet expedieras/skickas till:

X med delgivningskvitto och besvärshänvisning

Akten

Expeditionen (avgiften)

Miljö- och byggnadsnämnden

Hur miljö- och byggnadsnämndens beslut överklagas

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan överklagas hos **Länsstyrelsen i Blekinge län**.

Överklagandet ska dock skickas till:

Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun
372 80 Ronneby

Överklagandet ska ske skriftligen. Det ska ha kommit in till miljö- och byggnadsnämnden senast inom tre veckor från den dag Ni fick del av beslutet.

Har överklagandet kommit in i rätt tid och nämnden/beslutsfattaren inte själv ändrar beslutet på det sätt Ni har begärt, överlämnar miljö- och byggnadsnämnden överklagandet och handlingarna i ärendet till Länsstyrelsen i Blekinge län.

I skrivelsen ska Ni ange:

- Vilket beslut ni överklagar genom att ange diarienummer, paragrafnummer, beslutets dag och vad beslutet gäller.
- Hur Ni anser att beslutet ska ändras och varför.
- Ert namn, adress och telefonnummer.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 58

Dnr 2017-000032 236

Johannishus - Rivning av bostadshus, ByggR dnr 2016-589

Sammanfattning

Fastighetens adress: X

Sökande: X

Sökanden avser att riva ett ödehus vid Tvingvägen. Riksintresse för kulturmiljövård och kulturhistorisk lämning finns på tomten, avser sannolikt föregången smedja samt 2 järnåldersgravar, fler ommarkerade gravar kan finnas. Yttrande från länsstyrelsen och Blekinge museum finns med i handlingarna. Enligt uppgift från fastighetsägaren är det ingen ekonomi med att behålla byggnaden då den är svår att hyra ut på grund av läget nära vägen. Byggnaden ligger utanför sammanhållen bebyggelse och är vattenskadad samt i dåligt skick.

Bedömning

Bedömningen är att grunden till huvudbyggnaden bör behållas som ett minne från det storskaliga slottslandskapet och att resterande delar av byggnaden skulle kunna rivas. Det skulle kunna märkas ut med exempelvis stolpe med skylt som anger bebyggelsen och dess betydelse.

För markgrepp under eller i anslutning till husgrunden ska tillstånd sökas enligt kulturmiljölagens 2 kap. hos länsstyrelsen.

Förslag till beslut

Att miljö- och byggnadsnämnden beviljar rivningslov för de delar av byggnaden som är från syll och uppåt. Och att grunden blir kvar som ett minne till slottslandskapet. Samt att byggnaden dokumenteras före rivning.

Med stöd av 9 kap. 34 § plan- och bygglagen (PBL) ska rivningslov ges för en åtgärd som avser en byggnad eller byggnadsdel som inte 1. Omfattas av rivningsförbud i detaljplan eller områdesbestämmelser, eller 2. Bör bevaras på grund av byggnadens eller bebyggelsens historiska, kulturhistoriska, miljömässiga eller konstnärliga värde.

Avgiften för rivningslovet är 3 174 kronor enligt taxa framställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82.

Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Magnus Pettersson (S), Ola Robertsson (S), Bengt Johansson (SD), Hillevi Andersson (C) och Magnus Persson (M).

Yrkanden

Yrkande 1

Ledamot Bengt Johansson (SD) yrkar att miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om rivningslov.

Yrkande 2

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Ledamot Hillevi Andersson (C) tillstyrker ordförande Knut Svensson (C) yrkande.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på de båda yrkandena mot varandra och finner att nämnden bifaller ordförande Knut Svensson (C) yrkande 2.

Underlag

Dokument som ingår i beslutet: Anmälan om övriga åtgärder 2016-11-30, 3st foton 2016-11-30, rivningsplan 2016-11-30, situationsplan 2016-12-02, yttrande länsstyrelsen 2016-12-19, yttrande Blekinge museum 2016-12-14, remiss Ronneby Miljö och Teknik AB 2017-01-16.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja rivningslov för de delar av byggnaden som är från syll och uppåt. Och att grunden blir kvar som ett minne till slottslandskapet. Samt att byggnaden dokumenteras före rivning.

Med stöd av 9 kap. 34 § PBL ska rivningslov ges för en åtgärd som avser en byggnad eller byggnadsdel som inte 1. Omfattas av rivningsförbud i detaljplan eller områdesbestämmelser, eller 2. Bör bevaras på grund av byggnadens eller bebyggelsens historiska, kulturhistoriska, miljömässiga eller konstnärliga värde.

Avgiften för rivningslovet är 3 174 kronor enligt taxa framställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82.

Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

Miljö- och byggnadsnämnden

Reservation mot beslutet

Ledamot Bengt Johansson (SD) och tjänstgörande ersättare Johan Grönblad (SD) reserverar sig muntligen mot beslutet.

Beslutet expedieras/skickas till:

X + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Akten

Expeditionen (avgiften)

Hur miljö- och byggnadsnämndens beslut överklagas

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan överklagas hos **Länsstyrelsen i Blekinge län**.

Överklagandet ska dock skickas till:

Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun
372 80 Ronneby

Överklagandet ska ske skriftligen. Det ska ha kommit in till miljö- och byggnadsnämnden senast inom tre veckor från den dag Ni fick del av beslutet.

Har överklagandet kommit in i rätt tid och nämnden/beslutsfattaren inte själv ändrar beslutet på det sätt Ni har begärt, överlämnar miljö- och byggnadsnämnden överklagandet och handlingarna i ärendet till Länsstyrelsen i Blekinge län.

I skrivelsen ska Ni ange:

- Vilket beslut ni överklagar genom att ange diarienummer, paragrafnummer, beslutets dag och vad beslutet gäller.
- Hur Ni anser att beslutet ska ändras och varför.
- Ert namn, adress och telefonnummer.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 59

Dnr 2017-000054 232

**Åkern - Bygglov för nybyggnad av affärshus, ByggR
dnr 2017-76**

Sammanfattning

Fastighetens adress: X

Sökande: X

Kontrollansvarig: X

Fastigheten ligger inom detaljplanerat område (DP 241 laga kraft 2002-10-22) med J1H, området får utnyttjas för verksamheter och handel, största byggnadsarea 50% av fastigheten. Högsta byggnadshöjd 8m. Ska kunna dämpa buller med minst 40dBA för tak och 30dBA för vägg.

Fastighetens byggnadsarea blir 3071m² och tomten är inte avstyckad än. Byggnadens höjd blir 7m och tak anges klara 40dBA, vägg anges klara 30dBA.

Ca 150 parkeringsplatser avses utföras i samarbete med handel 2 enligt situationsplan. På situationsplan-mark anges planerad yta (vändplan) för varutransport till Åkern 3, ÖoB. Det blir stödmur i slänt mot transformatorstation och utanför byggnadens framsida.

Ärendet har skickats på remiss till Tekniska förvaltningen, räddningstjänsten och Miljöteknik AB och miljö- och hälsoskyddsensheten. Endast räddningstjänsten har yttrat sig angående brandskyddsdocumentation skall upprättas.

Bedömning

De uppfyller alla krav ställda i detaljplanen.

Förslag till beslut

Att miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av affärshus 1, samt mark och anläggningsåtgärder. Med stöd av kap. 9:30 § plan- och bygglagen (PBL).

Avgiften för bygglovet är 138 247 kronor enligt taxa framställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82.

Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

Miljö- och byggnadsnämnden

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig.

Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag: X

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 23 § PBL.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamot Magnus Pettersson (S).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Dokument som ingår i beslutet: Ansökan om lov 2017-02-20, anmälan om kontrollansvarig 2017-02-20, nybyggnadskarta 2017-03-02, ritningar A00-01-100, A00:01:110, A00-01-120, A00-02-001, A00-02-002 och A00-02-003, 2017-02-20, situationsplan- mark 2017-03-06.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för nybyggnad av affärshus 1, samt mark och anläggningsåtgärder. Med stöd av kap. 9:30 § PBL.

Avgiften för bygglovet är 138 247 kronor enligt taxa framställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82.

Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig.
Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag: X

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 23 § PBL.

Miljö- och byggnadsnämnden

Upplysningar

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Förslag till kontrollplan skall redovisas för startbesked.

Kontakta handläggare på telefon för att boka tid. Marcus Sabel 0457-61 82 20.

Beslutet expedieras/skickas till:

X + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Akten

Expeditionen (avgiften)

För kännedom: X

Hur miljö- och byggnadsnämndens beslut överklagas

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan överklagas hos **Länstyrelsen i Blekinge län**.

Överklagandet ska dock skickas till:

Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun
372 80 Ronneby

Överklagandet ska ske skriftligen. Det ska ha kommit in till miljö- och byggnadsnämnden senast inom tre veckor från den dag Ni fick del av beslutet.

Har överklagandet kommit in i rätt tid och nämnden/beslutsfattaren inte själv ändrar beslutet på det sätt Ni har begärt, överlämnar miljö- och byggnadsnämnden överklagandet och handlingarna i ärendet till Länstyrelsen i Blekinge län.

I skrivelsen ska Ni ange:

- Vilket beslut ni överklagar genom att ange diarienummer, paragrafnummer, beslutets dag och vad beslutet gäller.
- Hur Ni anser att beslutet ska ändras och varför.
- Ert namn, adress och telefonnummer.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 60

Dnr 2016-000172 214

**Planbesked för Axel - planbesked för handel, kontor,
lager och industri samt veterinärverksamhet**

Sammanfattning

Adress: X

Miljö- och byggnadsnämndens beslut är att bevilja positivt planbesked för fastigheten Axel X med undantag av markanvändningen industriändamål. Markanvändningen industriändamål bedöms inte vara lämplig på denna plats med hänsyn till närliggande bostäder. Beslutet innebär att kommunen ser positivt på att inleda en planläggning för det område som ansökan avser med markanvändningarna handel, kontor, lager samt veterinärverksamhet.

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att beslut om att anta detaljplanen kan under 2017-2018. Tidsåtgången kan dock ändras med hänsyn till behovet av eventuella utredningar, marköverlåtelse och oförutsägbara händelser.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ta ut en avgift för planbesked på 8860:- (åtåtusen åttahundrasextio) kronor, i enlighet med den av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut i kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82 antagna plan- och bygglovstaxan. Faktura kommer att skickas ut separat.

Bedömning

X, har den 14 december 2016 inkommit med en ansökan om planbesked för att ändra den gällande stadsplanen nr. 57 från 1973 i syfte att medge följande markanvändningar:

Handelsändamål

Kontorsändamål

Lager-, industri och hantverksändamål

Centrumändamål

Skoländamål

Veterinärverksamhet

Miljö- och byggnadsnämnden

Av dessa angivna markanvändningar bedöms industriändamål som olämpligt på denna plats med hänsyn till närliggande befintliga bostäder. Även den angränsande kulturmiljön i Bergslagen behöver beaktas vid ett framtida planarbete vilket kan komma att påverka vilken markanvändning som anses möjlig.

Kvarteret regleras idag med markanvändningen ”A – allmänt ändamål”, alltså ändamål med stat, kommun eller före detta statskyrka som huvudman. Denna planbestämmelse anser Boverket att svenska kommuner vid mån av möjlighet skall ändra eller upphäva vid sina planarbeten.

Planområdet ligger inom 100 meter från Ronnebyån där strandskyddet idag är upphävt inom gällande stadsplan. Vid upprättandet av en ny plan i kvarteret återinträder strandskyddet om det inte aktivt upphävs i den nya planen. Avsikten i det kommande planarbetet är att strandskyddet fortsatt skall vara upphävt i planområdet. Vid ett framtida planarbete i kvarteret vore det önskvärt att reglera en passage för allmänheten utmed Ronnebyåns östra strand då denna funktion tidigare funnits på platsen.

Planområdet ligger inom riskområde för översvämning av Ronnebyån, något som påverkar markens stabilitet. Vid ett framtida planarbete blir det därför viktigt att studera områdets geotekniska förutsättningar, särskilt om man i planen avser att utöka byggrätten utanför den idag befintliga byggnaden.

Marken i kvarteret Axel är utpekad som potentiellt förorenad mark. Precis som i frågan om geoteknik och översvämning är det viktigt att denna fråga utreds i ett kommande planarbete, särskilt viktigt är detta om byggrätten avses utökas utöver den idag befintliga byggnaden på platsen.

Remissvar

Ansökan har skickats ut på internremiss till kommunens nämnder och andra berörda myndigheter. Av de hörda har följande inkommit med synpunkter:

Miljö- och hälsoskyddsenheten

Miljö- och hälsoskyddsenheten avstyrker ändring av detaljplanen till industriändamål med anledning av närliggande bostäder/tätbebyggelse. Miljö- och hälsoskyddsenheten har inget emot att det påbörjas ett detaljplanearbete med syfte att möjliggöra handels-, lager-, kontors-, centrum och veterinärsändamål under förutsättning att följande beaktas i det fortsatta planarbetet:

Miljö- och byggnadsnämnden

Potentiellt förorenad mark

Fastigheten Axel X är utpekad som potentiellt förorenat område på grund av tidigare garveriverksamhet vilket bör uppmärksammas i planbeskrivningen. En MIFO-inventering gjordes 2007 där det framgår att marken kan vara förorenad av främst krom och andra tungmetaller. Med dagens användningsområde är objektet bedömt som riskklass 3, det vill säga måttlig risk för människors hälsa och miljön.

Om bygglov eller marklov ska beviljas krävs att en markundersökning och eventuell sanering genomförs på fastigheten före bygg- och markåtgärder påbörjas. Markundersökningen ska enligt 10 kap. miljöbalken ske i samråd med tillsynsmyndigheten.

Översvämningrisk

Framtida klimatförändringar bör vägas in i det fortsatta planarbetet. Fastigheten Axel X ligger inom område där det finns risk för översvämning, ras och skredrisk.

Näringslivsenheten

Näringslivsenheten ser mycket positivt på en ändring av den gällande planen då en breddning av möjliga användningar skulle göra det lättare att finna hyresgäster då den befintliga byggnaden idag står tom.

Blekinge museum

Blekinge museum har inget att erinra men vill påpeka följande, som bör tas i beaktande: Hospitalet låg på andra sidan gatan i kv. Georg. Det kan eventuellt vara så att kv. Axel tangerar det gamla medeltida torget eller i övrigt inbegriper antikvariskt värdefulla kontexter.

Länsstyrelsen, Blekinge län

Länsstyrelsen yttrar sig i ärendet i egenskap av samrådspart och rådgivare.

Strandskydd

Planområdet är lokaliserat i direkt anslutning till Ronnebyån och omfattas i sin helhet av strandskyddsbestämmelser enligt 7 kap. 13-18 §§ miljöbalken. Strandskyddet kan förmodas vara upphävt i nuvarande stadsplanför kv. Axel X. Enligt 7 kap. 18 g § miljöbalken återinträder strandskyddsbestämmelser då en detaljplan upphör att gälla och ersätts med ny. För att upphäva strandskyddsbestämmelser krävs särskilda skäl. Då området omfattas av äldre stadsplan och området varit ianspråktaget sedan länge tid tillbaka bör det finnas skäl till upphävande av strandskyddet. Det är dock viktigt att

Miljö- och byggnadsnämnden

passage lämnas utmed årummet för att inte hindra allmänhetens tillgänglighet till strandområdet.

Översvämningrisk

Det finns risk för att höga flöden i Ronnebyån kan komma att påverka befintlig byggnad (planerad ändring av den befintliga byggnaden) inom kvarteret Axel. Stora delar av kvarteret Axel kan komma att översvämmas eftersom fastigheten ligger på +1 till +2,5 meter med risk för översvämning, (Riktlinjer avseende säkerhetsnivåer för byggande i låglänta områden – hänsyn till översvämningrisker i förändrat klimat) vilken kan komma att orsaka olägenhet för de planerade verksamheterna. Om det planeras för en verksamhet som kan medföra miljöskada är lägsta nivå 3 meter enligt riktlinjerna.

Geoteknik

Fastigheten Axel X ligger inom ett akksamhetsområde för jordskred i finkornig jordart (utmed Ronnebyån). Det innebär att stabiliteten utmed Ronnebyån är osäker. Rasskred utmed ån ökar då området riskerar att översvämmas (1-2,5 meter). Detta bör beaktas och eventuellt utredas för att kunna bedöma markens hållfasthet.

Förslag till beslut

Att bevilja positivt planbesked för fastigheten Axel X med undantag av markanvändningen industriändamål.

Att avgiften för planbeskedet fastställs till 8860 kronor i enlighet med den av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut i kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82 antagna plan- och bygglovstaxan. Faktura kommer att skicka ut separat.

Att planavtal skall upprättas med sökanden.

Att planarbetet bekostas av sökanden X.

Att prioritera planarbetet med ordning mellan nr. 9 – 10 i prioriteringslistan för pågående planuppdrag 2017-01-10.

Att ge miljö- och byggnadsförvaltningen i uppdrag att påbörja planarbetet enligt beslutad prioritering förutsatt att planavtal träffas.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Ola Robertsson (S), Berth-Anders Svensson (RP) och ersättare Lars Saager (M).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Miljö- och byggnadsnämnden

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

Beslut

Att bevilja positivt planbesked för fastigheten Axel X med undantag av markanvändningen industriändamål.

Att avgiften för planbeskedet fastställs till 8860 kronor i enlighet med den av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut i kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82 antagna plan- och bygglovstaxan. Faktura kommer att skicka ut separat.

Att planavtal skall upprättas med sökanden.

Att planarbetet bekostas av sökanden X.

Att prioritera planarbetet med ordning mellan nr. 9 – 10 i prioriteringslistan för pågående planuppdrag 2017-01-10.

Att ge miljö- och byggnadsförvaltningen i uppdrag att påbörja planarbetet enligt beslutad prioritering förutsatt att planavtal träffas.

Beslutet expedieras/skickas till:

Sökanden: X

Stadsarkitekt Helena Revelj

Akten

Expeditionen (avgiften)

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 61

Dnr 2017-000018 214

Ändring av byggnadsplan för Droppemåla X m.fl.

Sammanfattning

I oktober 2016 beviljade miljö- och byggnadsnämnden planbesked för ändring av den gällande byggnadsplanen (nr.304 från 1965) som omfattar Droppemåla X m.fl. fastigheter. Fyra privata bostadstomter omfattas av planändringen där planavtal har upprättats i ärendet. Samråd med Länsstyrelsen Blekinge län gällande behovsbedömning av miljökonsekvensbeskrivning har skett. Ändringen av planen avses handläggas med ett begränsat standardförfarande och därmed sändas ut för samråd.

Bedömning

Ändringen av den gällande byggnadsplanen avser i huvudsak gällande egenskapsbestämmelser inom befintlig kvartersmark för bostadsändamål. Utöver ändringen av egenskapsbestämmelserna som styr byggnadsutformningen stryks bestämmelsen om att vattenklosett inte får anordnas inom planområdet, detta då området idag är anslutet till det kommunala vatten- och avloppsnätet.

Allmän platsmark finns redovisad i för området enligt detaljplanen från 1988 men då denna yngre plan aldrig antagits för detta område är det kvartersmark enligt 1965-års byggnadsplan som gäller på platsen.

Ändringarna av egenskapsbestämmelserna har gjorts så att dessa ska motsvara byggrätten hos de tomter som omfattas av den kringliggande detaljplanen nr.272. från 1988.

De egenskapsbestämmelser som ändras är följande:

Största tillåtna byggnadsyta för bostadshus ökas från 60 m² till 160 m².

Största tillåtna sammanlagda byggnadsyta på 80 m² ersätts med en bestämmelse om största tillåtna byggnadsyta för komplementbyggnad på 60 m². Ny sammanlagd byggnadsyta blir då maximalt 220 m².

Högsta tillåtna byggnadshöjd ökas från 2,60 meter till 3,9 meter. En bestämmelse om högsta tillåtna byggnadshöjd för komplementbyggnad på 3,0 meter läggs till.

Största tillåtna taklutning ökas från 30° till 38°.

Miljö- och byggnadsnämnden

Vid valet av planförfarande bedöms ett begränsat standardförfarande som lämpligt då ändringen avser en liten geografisk yta inom befintlig bebyggelse. Vidare ändras inte utsträckningen av den gällande byggnadsplanen som omfattar endast fyra privata (befintliga) bostadstomter. Ändringen omfattar inte heller allmän platsmark. Den gällande plankartan genomgår inte några förändringar utan endast egenskapsbestämmelserna tillhörande det befintliga ändamålet ändras. Ändringen innebär även att bestämmelserna likställs med de som gäller för den dominerande, befintliga kringliggande bebyggelsen. Därav bedöms endast en mindre, sluten krets vara berörd av ändringen och ett begränsat standardförfarande vara tillämbart.

Förslag till beslut

Att miljö- och byggnadsnämnden godkänner samrådsförslaget till ändring av den gällande byggnadsplanen för Droppemåla X m.fl.

Att miljö- och byggnadsnämnden ger miljö- och byggnadsförvaltningen i uppdrag att sända ut förslaget för samråd med ett begränsat standardförfarande enligt 5 kap. 6 § plan- och bygglagen (2010:900).

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamot Berth-Anders Svensson (RP) och tjänstgörande ersättare Pär Dover (S).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Plankarta 1965-12-01, planbestämmelser 2017-01-30, behovsbedömning av MKB 2016-01-10.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Att miljö- och byggnadsnämnden godkänner samrådsförslaget till ändring av den gällande byggnadsplanen för Droppemåla X m.fl.

Att miljö- och byggnadsnämnden ger miljö- och byggnadsförvaltningen i uppdrag att sända ut förslaget för samråd med ett begränsat standardförfarande enligt 5 kap. 6 § plan- och bygglagen (2010:900).

Beslutet expedieras/skickas till:

Sökanden X

Stadsarkitekt Helena Revelj

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 62

Dnr 2016-000097 219

Planprogram för ny förskola i södra Ronneby

Sammanfattning

I augusti 2016 gav miljö- och byggnadsnämnden miljö- och byggnadsförvaltningen i uppdrag att upprätta ett planprogram för en ny förskola i södra Ronneby. Under arbetets gång har planprogrammets inriktning förändrats från att i huvudsak avse etablering av en ny förskola med tio avdelningar och kompletterande bostäder, till att i lika delar handla om förskola och bostäder. Detta ärende avser frågan om att skicka ut planprogrammet för samråd.

Bedömning

Planprogrammet utgår från en tidigare lokalutredning för den kommunala skolan och förskolans räkning. Under 2016 gjordes en förstudie av området söder om Ronneby i enlighet med lokalutredningen där flera alternativa lokaliseringar jämfördes med varandra. Resultatet av förstudien landade i ett beslut i MBN 2016-08-18 § 149 att utarbeta ett planprogram för etablering av en förskola i södra Ronneby. Uppdraget utgick också från att kunna komplettera en etablering av tio förskoleavdelningar med bostäder, något som under arbetets gång förändrats till att i lika delar avse bostäder och etablering av en ny förskola.

Samrådsförslaget av planprogrammet utgår ifrån ett större sammanhängande område från Grönaslätt i norr och ända ut till Droppemåla och Ekenäs i söder. Med hänsyn till det omfattande programområdet har detta delats upp i tre delområden. Inom varje delområde har målsättningen varit att ge utrymme för så väl bostäder som förskoleavdelningar. Ett alternativ för Ronneby kommun i detta fall är att om förskolan etableras någonstans inom programområdet som helhet, så kan annan avsatt mark för förskola istället användas för bostäder.

Avsikten är att planprogrammet skall samrådats i enlighet med Plan- och bygglagen och efter fullgjord planprocess antas som en egen programhandling. Syftet med detta är att Ronneby kommun därefter kan välja i vilka delar som planprogrammet önskas tas i anspråk för detaljplaneläggning. Man kan alltså välja att utifrån det antagna programmet ge ett eller flera detaljplaneuppdrag i olika geografiska områden.

Miljö- och byggnadsnämnden

Förslag till beslut

Att miljö- och byggnadsnämnden godkänner samrådsförslaget och ger miljö- och byggnadsförvaltningen i uppdrag att samråda förslaget i enlighet med 5 kap. 6 och 10 §§ plan- och bygglagen.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Bengt Johansson (SD), Ola Robertsson (S), Magnus Persson (M), Berth-Anders Svensson (RP) samt ersättarna Lars Saager (M) och Willy Persson (KD).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Planprogram för bostäder och förskola i södra Ronneby, 2017-02-06.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna samrådsförslaget och ger miljö- och byggnadsförvaltningen i uppdrag att samråda förslaget i enlighet med 5 kap. 6 och 10 §§ plan- och bygglagen.

Beslutet expedieras/skickas till:

Akten

Stadsarkitekt Helena Revelj

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 63

Dnr 2017-000025 4018

Ronneby kommuns miljöprogram 2017-2020

Sammanfattning

Ronneby kommun har tagit fram ett förslag på ”Miljöprogram 2017-2020” med tillhörande handlingsplan. Miljöprogrammet gäller för hela geografiska kommunen och grundar sig på de 16 nationella miljö kvalitetsmålen. Storslagen fjällmiljö behandlas inte i programmet eftersom det inte är aktuellt för Ronneby kommun. De nationella miljö kvalitetsmålen har delats in i fem fokusområden; Klimat, Giffri miljö, Hållbar bebyggelseutveckling, Friskt vatten och Biologisk mångfald. Till varje fokusområde finns övergripande målsättning och mål med tillhörande indikatorer samt en beskrivande text om vad vi vill uppnå.

I den tillhörande handlingsplanen presenteras aktiviteter som syftar till att antingen uppnå de övergripande målsättningarna eller specifika mål i förslag ”Miljöprogram 2017-2020”. Förvaltningarna och bolagen har tagit fram sina respektive aktiviteter, som de åtar sig att genomföra under perioden. För respektive aktivitet framgår vilken nämnd/förvaltning/bolag som har huvudansvar för att leda arbetet och samarbetet med övriga berörda. Uppföljning kommer att ske varje år och ett miljöbokslut kommer redovisas i samband med kommunens finansiella bokslut.

Bedömning

Enligt föreslagen handlingsplan ska förvaltningen/nämnden initiera en utredning gällande en grönytefaktor. Grönytefaktorn bör utredas och vara en aktivitet tillsammans med KS (kommunstyrelsen)/TF (tekniska förvaltningen) och SUS (enheten för samordning, utveckling och sekretariat).

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden ser positivt på miljöprogrammet och handlingsplanen och översänder sina synpunkter till kommunstyrelsen.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Bengt Johansson (SD), Magnus Pettersson (S), Magnus Persson (M) och ersättare Lars Saager (M).

Miljö- och byggnadsnämnden

Yrkanden

Yrkande 1

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget med följande två ändringar:

- I miljöprogrammet på sidan 9 ”God status i hav, sjöar och vattendrag”, tredje stycket, sista meningen om vandringshinder, så anser miljö- och byggnadsnämnden att det bör förtydligas enligt följande: ”Vid vattendragen ska anordnas förbifarter för fisk.”
- I handlingsplanen under rubriken ”Fokusområde; Biologisk mångfald”, nedersta aktiviteten, anser miljö- och byggnadsnämnden att ordalydelsen bör vara ”Skogen i skolan – utbildning i uppträdande samt ansvar i skog och mark (allemansrätten)”.

Yrkande 2

Ledamot Bengt Johansson (SD) gör ett tilläggsyrkande som avser handlingsplanen under rubriken ”Fokusområde; Klimat”, gällande den nionde aktiviteten på sidan 2, att miljö- och byggnadsnämnden anser att ordalydelsen bör ändras till följande: ”Användande av förnyelsebar energi på Naturbruksgymnasiet”.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på sitt eget yrkande 1 och nämnden bifaller detsamma.

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på ledamot Bengt Johansson (SD) yrkande 2 och finner att nämnden bifaller detsamma.

Bilagor

Ronneby kommuns miljöprogram 2017-2020.
Handlingsplan 2017-2020.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden ser positivt på miljöprogrammet samt handlingsplanen och översänder sitt remissyttrande till kommunstyrelsen enligt följande:

- I miljöprogrammet på sidan 9 ”God status i hav, sjöar och vattendrag”, tredje stycket, sista meningen om vandringshinder, så anser miljö- och byggnadsnämnden att det bör förtydligas enligt följande: ”Vid vattendragen ska anordnas förbifarter för fisk.”
- I handlingsplanen under rubriken ”Fokusområde; Biologisk mångfald”, nedersta aktiviteten, anser miljö- och byggnadsnämnden att ordalydelsen bör vara ”Skogen i skolan – utbildning i uppträdande samt ansvar i skog och mark (allemansrätten)”.
- I handlingsplanen under rubriken ”Fokusområde; Klimat”, gällande den nionde aktiviteten på sidan 2, anser miljö- och byggnadsnämnden att ordalydelsen bör ändras till följande: ”Användande av förnyelsebar energi på Naturbruksgymnasiet”.

Beslutet expedieras/skickas till:

Kommunstyrelsen

Miljöutvecklare Sofie Samuelsson

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 64

Dnr 2016-000080 442

**Ronneby 16:156 - Föreläggande, bristande efterlevnad
av tobakslagen, Ecos dnr 2015-744**

Sammanfattning

En åtgärdsplan för att rätta till problemet med rökning på gymnasieskolan Knut Hahns område presenterades i miljö- och byggnadsnämndens sammanträde den 13 oktober 2016 av en representant från utbildningsnämnden. Åtgärdsplanen innehöll både kortsiktiga och långsiktiga åtgärder.

Miljö- och byggnadsnämnden begärde från utbildningsnämnden skriftliga kompletteringar av åtgärdsplanen mot rökning på gymnasieskolan Knut Hahns område genom beslut § 237 med dnr 2016-000080 442 (Ecos dnr 2015-744.809).

Den 3 februari 2017 fick miljö- och byggnadsnämnden en reviderad åtgärdsplan mot rökning från utbildningsnämnden. Utbildningsnämnden önskar genom beslut § 7 med dnr 2016-001025612 att miljö- och byggnadsnämnden yttrar sig om gränserna för det som kallas skolgård.

Bedömning

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att den reviderade åtgärdsplanen mot rökning på gymnasieskolan Knut Hahn som utbildningsnämnden har inlämnat den 3 februari 2017 är ändamålsenlig.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godta utbildningsnämndens inlämnade kompletteringar av åtgärdsplanen mot rökning på gymnasieskolan Knut Hahns skolgård.

**Miljö- och byggnadsnämndens yttrande om gränser för gymnasieskolan
Knut Hahns skolgård**

En ritning över gymnasieskolan Knut Hahns skolgård registrerades av miljö- och hälsoskyddsnämnden i Ronneby den 28 september 2007 (dnr 2007-389.811 – se bifogad bilaga). Ritningen som heter ”Knut Hahns skolans rökfria skolgård” skickades av skolan som en del av gymnasieskolans åtgärder mot rökning (miljö- och hälsoskyddsnämndens ärende med diarienummer 2007-389.811 om bristande efterlevnad av tobakslagen vid Knut Hahns skolan). Ritningen gestaltade området som skolan själv ansåg vara skolgård.

Miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsnämnden fick samma karta från gymnasieskolan Knut Hahn den 12 januari 2016 i samband med ett möte om tobaksrökning på skolans område.

Miljö- och byggnadsnämnden har ingenting att erinra mot gränserna över området som skolan själv ansåg vara skolgård 2007.

Tobakslagens syfte

Tobaksrökning är det allvarligaste folkhälsoproblemet i Sverige som går att aktivt förebygga. Tobaksrökning dödar omkring 12000 människor i Sverige varje år. Tobaksrökningen kostar samhället totalt 30 miljarder kronor per år i form av hälso- och sjukvårdskostnader, produktionsbortfall och sjukskrivningar. De flesta vuxna som röker idag började innan de fyllde 18 år. För att minska tobaksbruket är det viktigt att se till att barn och unga aldrig börjar röka eller snusa. Tobakslagen är en skyddslag. Rökning på skolgården är inte en ordningsfråga som handlar om att hänvisa till en annan plats att röka på. Motivet bakom lagstiftningen är att skydda barn och unga mot rökning och att färre ungdomar ska bli rökare.

Gymnasieskola Knut Hahn har en skyldighet att uppfylla tobakslagens intentioner gällande rökfria miljöer.

Miljö- och byggnadsförvaltningen i Ronneby kommun har en skyldighet att kontrollera att Gymnasieskolan Knut Hahn uppfyller tobakslagens krav på rökfria miljöer och att vid bristande efterlevnad begära rättelse i syfte att uppnå lagens mål.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Berth-Anders Svensson (RP), Christoffer Stenström (M) och Magnus Persson (M).

Yrkanden

Ledamot Christoffer Stenström (M) yrkar bifall till tjänsteförslaget med en ändring enligt följande:

Sista meningen i yttrandet, om gränser för gymnasieskolan Knut Hahns skolgård, stryks och ersätts med följande ordalydelse: ”Det ligger inte inom miljö- och byggnadsnämndens kompetensområde att utpeka avgränsning av skolgård.”

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

Miljö- och byggnadsnämnden

Bilagor

Bilaga – Åtgärder mot rökning Knut Hahnskolan tredje kvartalet 2007 (miljö- och hälsoskydds nämndens ärende med diarienummer 2007-389.811).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godta utbildningsnämndens inlämnade kompletteringar av åtgärdsplanen mot rökning på gymnasieskolan Knut Hahns skolgård.

Miljö- och byggnadsnämndens yttrande om gränser för gymnasieskolan Knut Hahns skolgård

En ritning över gymnasieskolan Knut Hahns skolgård registrerades av miljö- och hälsoskydds nämnden i Ronneby den 28 september 2007 (dnr 2007-389.811 – se bifogad bilaga). Ritningen som heter ”Knut Hahns skolans rökfria skolgård” skickades av skolan som en del av gymnasieskolans åtgärder mot rökning (miljö- och hälsoskydds nämndens ärende med diarienummer 2007-389.811 om bristande efterlevnad av tobakslagen vid Knut Hahnskolan). Ritningen gestaltade området som skolan själv ansåg vara skolgård.

Miljö- och byggnadsnämnden fick samma karta från gymnasieskolan Knut Hahn den 12 januari 2016 i samband med ett möte om tobaksrökning på skolans område.

Det ligger inte inom miljö- och byggnadsnämndens kompetensområde att utpeka avgränsning av skolgård.

Tobakslagens syfte

Tobaksrökning är det allvarligaste folkhälsoproblemet i Sverige som går att aktivt förebygga. Tobaksrökning dödar omkring 12000 människor i Sverige varje år. Tobaksrökningen kostar samhället totalt 30 miljarder kronor per år i form av hälso- och sjukvårdskostnader, produktionsbortfall och sjukskrivningar. De flesta vuxna som röker idag började innan de fyllde 18 år. För att minska tobaksbruket är det viktigt att se till att barn och unga aldrig börjar röka eller snusa. Tobakslagen är en skyddslag. Rökning på skolgården är inte en ordningsfråga som handlar om att hänvisa till en annan plats att röka på. Motivet bakom lagstiftningen är att skydda barn och unga mot rökning och att färre ungdomar ska bli rökare.

Gymnasieskola Knut Hahn har en skyldighet att uppfylla tobakslagens intentioner gällande rökfria miljöer.

Miljö- och byggnadsförvaltningen i Ronneby kommun har en skyldighet att kontrollera att Gymnasieskolan Knut Hahn uppfyller tobakslagens krav på rökfria miljöer och att vid bristande efterlevnad begära rättelse i syfte att uppnå lagens mål.

Miljö- och byggnadsnämnden

Upplysningar

Miljö- och byggnadsnämnden förutsätter att gymnasieskolan Knut Hahn ser till att de redovisade åtgärderna efterlevs så att ingen röker inom skolans område. Miljö- och byggnadsnämnden kommer vid nästa planerade tillsyn att kontrollera om gymnasieskolan uppfyller tobakslagens krav på rökfria miljöer. Miljö- och byggnadsnämnden kommer också att följa upp den reviderade åtgärdsplanen mot rökning vid de kommande tillsynsbesöken.

Beslutet expedieras/skickas till:

Utbildningsnämnden i Ronneby kommun

Hur miljö- och byggnadsnämndens beslut överklagas

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan överklagas hos allmän förvaltningsdomstol.

Överklagandet ska dock skickas till:

Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun
372 80 Ronneby

Överklagandet ska ske skriftligen. Det ska ha kommit in till miljö- och byggnadsnämnden senast inom tre veckor från den dag Ni fick del av beslutet.

I skrivelsen ska Ni ange:

- Vilket beslut Ni överklagar genom att ange diarienummer, paragrafnummer, beslutets dag och vad beslutet gäller.
- Hur Ni anser att beslutet ska ändras och varför.
- Ert namn, adress och telefonnummer.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 65

Dnr 2017-000056 4201

Nils - Beslut om varning enligt tobakslagen

Sammanfattning

Polismyndigheten ringde till miljö- och byggnadsförvaltningen den 28 februari 2017 med information om att de hade hittat tobaksvaror (utländska cigaretter och utländsk vattenpipstobak) i butiken X utrymme som misstänks vara smuggelvaror. Polismyndigheten frågade oss om livsmedelsföretaget har anmält sin försäljning av tobak till miljö- och byggnadsnämnden. Butiken X är registrerad hos miljö- och byggnadsförvaltningen som försäljningsställe för tobak sedan den 8 januari 2015.

Med anledning av telefonsamtalet gjorde miljö- och byggnadsförvaltningen en tobakstillsyn i butiken. Representanter från Polisen och Skatteverket var fortfarande i butiken när miljö- och byggnadsförvaltningen kom på plats.

Polismyndigheten beslagtogs de misstänkta smuggelvarorna. Miljö- och byggnadsförvaltningen kunde konstatera att märkningen på cigarettförpackningarna (varningstext/hälsovarning) som hittades av Polisen inte var på svenska.

Vid miljö- och byggnadsförvaltningens tobakstillsyn i butiken X fanns det endast några plastbehållare med råttobak till öppen försäljning i butiken.

Vid miljö- och byggnadsförvaltningens tobakstillsyn kunde personalen inte uppvisa ett för verksamheten lämpligt egenkontrollprogram angående tobaksförsäljning. Samma avvikelse noterades vid tidigare tobakstillsyn som ägde rum den 1 oktober 2015 (se bilaga - tobakstillsynsrapport med diarienummer 2015-602.809 från den 1 oktober 2015).

Det fanns inga skyltar som upplyste om 18-årsgränsen vid köp av tobaksvaror.

Bedömning

Miljö- och byggnadsnämndens bedömning är att butiken X ägare X inte uppfyller kraven i tobakslagen (1993:581) angående:

- hälsovarningar m.m. (11§)
- åldersgräns (12§ st. 3)
- egenkontroll (12c§ st. 2)

Miljö- och byggnadsnämnden

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att meddela butiken X ägare X en varning enligt 20a § i tobakslagen (1993:581).

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Bengt Johansson (SD) och Berth-Anders Svensson (RP).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

Bilagor

Bilaga – Inspektionsrapport tobakstillsyn dnr 2015-602.809.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att meddela butiken X ägare X en varning enligt 20a § i tobakslagen (1993:581).

Motivering

Miljö- och byggnadsnämnden har påträffat tobaksvaror med endast utländska varningstexter i butik X i Ronneby. Vid tillsynsbesöket kunde personalen inte uppvisa ett för verksamheten lämpligt egenkontrollprogram angående tobaksförsäljning och det fanns inga skyltar som upplyste om 18-årsgränsen vid köp av tobaksvaror.

Detta innebär att reglerna i 11§, 12§ st. 3 samt 12c§ st. 2 i tobakslagen inte har efterlevts.

Sammantaget anser nämnden att det finns skäl att meddela näringsidkaren en varning i ärendet. Om bristerna uppkommer igen kommer miljö- och byggnadsförvaltningen att förbjuda butiken X ägare X att sälja tobaksvaror med stöd av 20a § i tobakslagen.

Tillsyn av tobakslagens efterlevnad är kommunens ansvar, vilket fastställs i 19 a § 2 st. b), c) och 19 a § 3 st. i tobakslagen (1993:581). I Ronneby kommun är det miljö- och byggnadsnämnden som ansvarar för den omedelbara tillsynen över tobakslagen och anslutande föreskrifter.

Beslutet är fattat med stöd av 20a § i tobakslagen. Enligt 20a §, första stycket i tobakslagen får kommunen vid allvarliga eller upprepade överträdelser av bestämmelserna i denna lag förbjuda en näringsidkare som tillhandahåller

Miljö- och byggnadsnämnden

tobaksvaror för försäljning till konsumenter att fortsätta försäljningen eller, om förbud får anses vara en alltför ingripande åtgärd, meddela varning.

Beslutet expedieras/skickas till:

Detta beslut har upprättats i två likalydande exemplar, ett till butiken X ägare X och ett till kommunens arkiv.

I syfte att uppfylla kravet som finns i 23a § 2 st. i tobakslagen kommer kopior av beslutet att skickas till Folkhälsomyndigheten, Polismyndigheten och Länsstyrelsen i Blekinge län.

Hur miljö- och byggnadsnämndens beslut överklagas

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan överklagas hos allmän förvaltningsdomstol.

Överklagandet ska dock skickas till:

Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun
372 80 Ronneby

Överklagandet ska ske skriftligen. Det ska ha kommit in till miljö- och byggnadsnämnden senast inom tre veckor från den dag Ni fick del av beslutet.

I skrivelsen ska Ni ange:

- Vilket beslut Ni överklagar genom att ange diarienummer, paragrafnummer, beslutets dag och vad beslutet gäller.
- Hur Ni anser att beslutet ska ändras och varför.
- Ert namn, adress och telefonnummer.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 66

Dnr 2017-000001 200

Information 2017

Sammanfattning

Systemansvarig för dokument- och ärendehanteringssystemet Ciceron, Hans Ringström, informerar kortfattat om Ciceron Assistent.

Stadsarkitekt Helena Revelj ger information om att under hösten 2016 har mastersstudenter i fysisk planering arbetat med de centrala delarna i Ronneby i kursen ”strukturer”. Med fokus på stadens form och innehåll ur ett holistiskt perspektiv och med utgångspunkt i stadens strukturer har de tagit fram förslag på förändringar/projekt i Ronneby. Deras arbete och förslag ställs ut i stadshusets foajé.

Stadsarkitekt Helena Revelj informerar om Boverkets svar på vem som ska fatta beslut om behovsbedömningen av miljöbedömningar. Nämnden finner det lämpligt att detta tas upp framöver i samband med delegationsordningen.

Stadsarkitekten informerar också om en pressträff den 23/3. Medlemskap kommer att tecknas i Svenska stadskärnor. Mer information om detta samt om BID - Business Improvement District, vilket handlar om att driva utvecklingsarbete i samverkan mellan offentliga och privata intressenter, kommer stadsarkitekten att ge vidare information om vid nästa nämndsammanträde.

Vid nästa sammanträde ombeds miljö- och hälsoskyddsinspektör Iulia Ohlin att informera om nämndens befogenheter enligt tobakslagen.

Ledamot Ola Robertssons (S) fråga avseende turordningen av bygglovsärenden besvaras av förvaltningschef Anders Karlsson.

Ledamot Magnus Perssons (M) frågor om utformningen av situationsplaner samt om kontrollansvariga besvaras av stadsarkitekt Helena Revelj och förvaltningschef Anders Karlsson.

Stadsarkitekt Helena Revelj informerar om detaljplan Väbynäs. Ronneby kommun har fått prövningstillstånd i mark- och miljööverdomstolen.

Ordförande Knut Svensson (C) tackar ledamot Christoffer Stenström (M) för hans engagemang i miljö- och byggnadsnämnden och önskar honom lycka till framöver. Christoffer Stenströms (M) begäran om entledigande från uppdraget som ledamot i miljö- och byggnadsnämnden kommer att tas upp i kommunfullmäktige 2017-03-30.

Miljö- och byggnadsnämnden

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslår besluta att notera informationen till protokollet.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Hillevi Andersson (C), Christoffer Stenström (M), Ola Robertsson (S), Magnus Persson (M), Bengt Johansson (SD), Magnus Pettersson (S), tjänstgörande ersättare Pär Dover (S) samt ersättarna Willy Persson (KD) och Lars Saager (M).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att notera informationen till protokollet.

Beslutet expedieras/skickas till:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 67

Dnr 2017-000002 200

Delgivningsärenden m.m. 2017

Sammanfattning

1. Dom meddelad av Mark- och miljödomstolen vid Växjö Tingsrätt 2017-02-10 gällande klagomål på utfodringsplats nära tomtgräns på fastigheten Gäddemåla X, Ronneby.

Domslut: Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet.

2. Sammanträdesprotokoll från kommunstyrelsen 2017-01-31.

Beslut: Kommunstyrelsen beslutar att:

-uppdra åt kvalitetsgruppen att djupanalysera 2016 års resultat i KKIK och komma med förslag till åtgärder för vidare arbete i förvaltningschefsgruppen samt kommunstyrelsen.

-rekommendera nämnderna att fortsätta årligen att informera om och analysera KKIK-resultaten samt vidta åtgärder.

-notera informationen till protokollet.

3. Beslut av Länsstyrelsen i Blekinge län 2017-02-10 avseende överklagande av miljö- och byggnadsnämndens beslut om bygglov för tillbyggnad av fritidshus med uterum och förråd samt nybyggnad av gäststuga på del av fastigheten Biskopsmåla X i Ronneby.

Beslut: Länsstyrelsen avslår överklagandet.

4. **Överklagan** av detaljplan för Svenstorp X m.fl. inkom 2017-02-21.

5. Beslut av Länsstyrelsen i Blekinge län 2017-02-22 gällande överklagande av miljö- och byggnadsnämndens beslut om bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Bustorp X i Ronneby.

Beslut: Länsstyrelsen upphäver det överklagade bygglovet och visar ärendet åter till miljö- och byggnadsnämnden för ny handläggning.

Miljö- och byggnadsnämnden

6. Beslut av Länsstyrelsen i Blekinge län 2017-02-14 gällande föreläggande enligt 12 kap. 6 § miljöbalken för reparation av sjökabel utanför Gyö, Ronneby.

Beslut: Länsstyrelsen förelägger, med stöd av 12 kap. 6 §, om följande försiktighetsmått i samband med arbetena enligt ärendebeskrivningen och enligt karta (bilaga 1),

- Åtgärden får inte utföras under perioden april-september,
- Grumling av vattnet ska minimeras,
- Försiktighet ska iakttas så att påverkan på havsbotten minimeras, se bilaga 2,
- Ledningens vikter ska vara utformade så att de inte fastnar i fiskeredskap,
- Detta beslut ska delges de personer som utför arbetet på plats.

7. Beslut av Miljöprövningsdelegationen, Länsstyrelsen i Skåne län 2017-02-16 gällande upphävande av tillstånd enligt miljöbalken.

Beslut: Miljöprövningsdelegationen inom Länsstyrelsen Skåne upphäver X tillstånd enligt miljöbalken meddelat den 14 juli 1995 (dnr 244-8333-94) för fiskodling på fastigheterna Garnanäs X, X och X i Ronneby kommun. Detta beslut gäller omedelbart.

8. **Rapport** från Länsstyrelsen i Blekinge län 2017-02-22 gällande tillsynsrapport över kommunernas arbete med tillsynen på enskilda avlopp och miljötillsynen i VA-planerna enligt LAV.

9. Beslut av Länsstyrelsen i Blekinge län 2017-02-28 gällande överprövning av beviljad strandskyddsdispens för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten Spjälkö X i Ronneby kommun.

Beslut: Länsstyrelsen upphäver miljö- och byggnadsnämndens beslut om strandskyddsdispens för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten Spjälkö X i Ronneby kommun.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att notera delgivningsärendena till protokollet.

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Miljö- och byggnadsnämnden

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Vid sammanträdet 2017-03-22 cirkulerar en pärm med delgivningsärendena.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att notera delgivningsärendena till protokollet.

Beslutet expedieras/skickas till:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 68

Dnr 2017-000005 200

Delegationsbeslut miljö- och hälsoskyddsenheten 2017

Sammanfattning

2017-02-01 – 2017-02-28

2017-000048, 2017-02-02, DBM § 20 Eva-Marie Lundberg

Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning

Delegationsbeslut § 20, 7146 kr

Objekt: Sömmaren

2017-000052, 2017-02-13, DBM § 22, Eva-Marie Lundberg

Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning

Delegationsbeslut § 22

Objekt: RONNEBY

Objekt: Ronneby

Fasth: Ronneby

2016-000851, 2017-02-15, DBM 23, Leif Abrahamsson

Anmälan om installation av värmepump

Delegationsbeslut § 23. 1648 kr.

Objekt: Jordö

2017-000077, 2017-02-21, DBM 25, Leif Abrahamsson

Anmälan om installation av värmepump

Delegationsbeslut § 25. 1658 kr.

Objekt: Vitsippan

2017-000065, 2017-02-24, DBM 26, Leif Abrahamsson

Byte av kollektor i sjövärmearläggning

Delegationsbeslut § 26, 1658 kr

Objekt: GARNANÄS

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och notera dem till protokollet.

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Miljö- och byggnadsnämnden

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och notera dem till protokollet.

Beslutet expedieras/skickas till:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 69

Dnr 2017-000004 274

Delegationsbeslut bostadsanpassning 2017

Sammanfattning

2017-02-01 – 2017-02-28

Delegation av fattade beslut om bostadsanpassningar med stöd av Miljö- och Byggnadsnämndens beslut om delegering 2014-04-16 § 56.

FLORETTEN

Dnr: 2016-82779

Jennie Olsson har enligt § 6 beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av stödhandtag och minimering av tröskel. Skälig kostnad: 2000 kronor. Faktisk kostnad: 1464 kronor. 2017-02-01.

ÅGÅRDEN

Dnr: 2016-82766

Jennie Olsson har enligt § 6 beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende iordningställande av tillgänglig duschplats, montering av Athena Nordic. Skälig kostnad: 29 000 kronor. Faktisk kostnad: 28 970 kronor. 2017-02-02.

KNUT

Dnr: 2016-82780

Jennie Olsson har enligt § 6 beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende iordningställande av tillgänglig duschplats, montering av Athena Nordic. Skälig kostnad: 27 500 kronor. 2017-02-03.

PÅFÅGELN

Dnr:2017-82791

Jennie Olsson har enligt § 6 beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende iordningställande av tillgänglig duschplats, montering av Athena Nordic. Skälig kostnad: 25 000 kronor. 2017-02-03.

BREDÅKRA

Dnr:2017-82792

Jennie Olsson har enligt § 6 beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ettgreppsblendare i kök samt vid handfatet på toaletten. Skälig kostnad: 4 700 kronor. 2017-02-03.

Miljö- och byggnadsnämnden

ÖLJEHULT

Dnr: 2017-82794

Jennie Olsson har enligt § 6 beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av flera ledstänger. Skälig kostnad: 11 320 kronor. 2017-02-07.

ÅKE

Dnr: 2017-82806

Jennie Olsson har enligt § 6 beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av Svan Care Bidette R3 (hygiensits). Faktisk kostnad: 41 774 kronor. 2017-02-08.

EVARYD

Dnr: 2017-82808

Jennie Olsson har enligt § 6 beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ramp vid entré samt demontering av bef. Badkar och installation av duschkabin Athena Nordic. Skälig kostnad: 68 932 kronor. 2017-02-08.

ABBORRAMÅLA

Dnr: 2017-82786

Sofie Gustavsson har enligt § 6 beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende installation av lysrörsarmatur med dimmer över spis och ambord samt installation av bänkbelysning över diskbänk. Skälig kostnad: 7000 kronor. Faktisk kostnad: 6 387 kronor. 2017-02-13.

SKRUVEN

Dnr: 2016-82750

Jennie Olsson har enligt § 6 beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende rullstolsgarage, dörrautomatik med handsändare vid entrédörr samt montering av ledstång vid samma entrédörr. Skälig kostnad: 80 000 kronor. Faktisk kostnad: 84 949 kronor. 2017-02-14.

MEJSELN

Dnr: 2016-82771

Jennie Olsson har enligt § 6 beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende rollatorgarage (återanvänt). Skälig kostnad: 2000 kronor. Faktisk kostnad: 2 742 kronor. 2017-02-14.

Miljö- och byggnadsnämnden

HJORTEN

Dnr: 2017-82805

Jennie Olsson har enligt § 6 beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende iordningsställande av tillgänglig duschplats, samarbete med AB Ronnebyhus. Skälig kostnad: 37 500 kronor. 2017-02-14.

ÄLGEN

Dnr: 2016-82756

Sofie Gustavsson har enligt § 6 beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende installation av egenköpt tvättmaskin samt installation av egenköpt bänkdiskmaskin. Skälig kostnad: 2 500 kronor. 2017-02-20.

CITTRAN

Dnr:2016-82775

Sofie Gustavsson har enligt § 6 beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av elrullstolsförråd inkl. elarbete, montering av räcke/ledstång längs med befintlig stenlagd kant mellan entré och elrullstolsförråd. Skälig kostnad: 69 000 kronor. 2017-02-20.

HERTA

Dnr: 2016-82687

Sofie Gustavsson har enligt § 6 beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende ljudisolerande åtgärder i luftschakt samt installation av ljudabsorbenter i sovrumstaket. Skälig kostnad: 37 000 kronor. 2017-02-21.

GÄRESTAD

Dnr: 2016-82761

Jennie Olsson har enligt § 6 beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende breddning av toalettdörr samt minimering av trösklar på boendeplan. Skälig kostnad: 15 000 kronor. Faktisk kostnad: 14 444 kronor. 2017-02-21.

SKALLAVRAK

Dnr: 2017-82807

Jennie Olsson har enligt § 6 beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering och installation av ett s.k. parkeringsläge på befintlig stoltrapphiss. Skälig kostnad: 5000 kronor. Faktisk kostnad: 3 833 kronor. 2017-02-21.

Miljö- och byggnadsnämnden

VÄBY

Dnr: 2016-82745

Jennie Olsson har enligt § 6 beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende demontering av befintligt badkar, demontering av befintligt handfat, montering av duschkabin, montering av mindre handfat, breddning av badrumsdörr. Skälig kostnad: 33 800 kronor. 2017-02-22.

KONSULENTEN

Dnr: 2016-82762

Miljö- och byggnadsnämnden har enligt § 6 beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ramp mellan markplan och altan som leder till entrétrappa, installation av rullstolshiss typ B vid entré, installation av stoltrapphiss typ Bruno Curve mellan entréplan och källarplan, avgift till Miljö- och byggnadsförvaltningen för anmälan av installation av hiss. Skälig kostnad: 185 000 kronor.

HOBY

Dnr: 2017-82797

Sofie Gustavsson har enligt § 6 beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av stödhandtag i dusch. Skälig kostnad: 800 kronor. 2017-02-22.

STORA SILPINGE

Dnr: 2016-82767

Sofie Gustavsson har enligt § 6 beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av stödhandtag/ledstång på väggen på toaletten. Skälig kostnad: 1500 kronor. Faktisk kostnad: 1583 kronor. 2017-02-27.

STORA SILPINGE

Dnr: 2016-82768

Sofie Gustavsson har enligt § 6 beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende ramp vid entrédörr inkl. byte till bredare skjutdörr, tröskelramp vid entrédörr, borttagning av tröskel mellan hall/kök. Skälig kostnad: 25 000 kronor. Faktisk kostnad: 26 306 kronor.

LISTERBY

Dnr: 2016-82774

Sofie Gustavsson har enligt § 6 beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende installation av stoltrapphiss Flow 2. Skälig kostnad: 61 000 kronor. 2017-02-27.

Miljö- och byggnadsnämnden

ÄRLAN

Dnr: 2016-82776

Jennie Olsson har enligt § 6 beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ramp, montering av ”miniramp” vid nivåskillnad vid gatunivå/tomt. Skälig kostnad: 26 000 kronor. Faktisk kostnad: 19 465 kronor. 2017-02-27.

ÄNGSKNARREN

Dnr: 2017-82793

Sofie Gustavsson har enligt § 6 beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende minimering av 6 trösklar på entréplan, montering av ledstång vid trappan mellan kök/uteplats. Skälig kostnad: 7 000 kronor. 2017-02-27.

HJORTEN

Dnr: 2017-82795

Sofie Gustavsson har enligt § 6 beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende installation av spisvakt. Skälig kostnad: 5 500 kronor. 2017-02-27.

KALLEBERGA

Dnr: 2017-82802

Jennie Olsson har enligt § 6 beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ramp vid entré. Skälig kostnad: 16 225 kronor. Faktisk kostnad: 11 615 kronor. 2017-02-27.

LILLAGÄRDE

Dnr: 2017-82812

Sofie Gustavsson har enligt § 6 beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende minimering av 4 trösklar på entréplan, montering av 2 stödhandtag vid altandörr. Skälig kostnad: 4 500 kronor. 2017-02-27.

Återkallade ärenden:

NORRA ERINGSBODA

Dnr: 2016-82661

Ärendet har annullerats av sökanden på grund av omfattande hjälpmedelsutprovning som troligtvis leder till att sökta åtgärder inte behövs. Sökanden återkommer med ny ansökan och nytt intyg vid behov. Sofie Gustavsson, 2017-02-03.

Miljö- och byggnadsnämnden

HÄGGEN

Dnr: 2016-82738

Ärendet har annullerats av kontaktperson eftersom man har löst problemet i duschen med hjälp av egeninköpta hjälpmedel. Sofie Gustavsson, 2017-02-02.

LILLAGÄRDE

Dnr: 2017-82800

Ärendet har annullerats av sökanden som uppger att åtgärden inte längre är aktuell. Sofie Gustavsson, 2017-02-07.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och notera dem till protokollet.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Mikael Carlén (MP) och Bengt Johansson (SD).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och nämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och notera dem till protokollet.

Beslutet expedieras/skickas till:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 70

Dnr 2017-000003 200

Delegationsbeslut byggenheten 2017

Sammanfattning

Delegation av fattade beslut med stöd av miljö- och byggnadsnämndens beslut om delegering § 56/2014.

Siffror inom parentes anger (antal dagar till bekräftelse att ansökan mottagits/antal dagar från det ärendet anses komplett tills beslut fattats)

§ 56

Dnr 2015/584

Häjan

Ann-Kristin Sjökvist har avskrivet ärendet, installation av eldstad och röckanal 2017-02-09. På grund av att begärda handlingar inte har inkommit. Anmälan avskrivs utan påföljd.

§ 57

Dnr 2016/524

Torp

Birgitta Persson har beviljat bygglov för nybyggnad av pumphus 16 m² 2017-02-09 (38/64 dgr). Avgift 6 808 kronor (tab 2 och 12).
Delegation B.1.1 och B.2.5.

§ 58

Dnr 2016/383

Trolleboda

Ann-Kristin Sjökvist har lämnat slutbesked för nybyggnad av komplementbyggnad uterum 2017-02-15.
Delegation.2.7.

§ 59

Dnr 2016/38

Älgen

Marcus Sabel har lämnat slutbesked för utbyggnad och inglasning av balkonger på flerbostadshus 2017-02-10.
Delegation.2.7.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 60

Dnr 2016/526

Klämmen

Marcus Sabel har lämnat slutbesked för installation av eldstad 2017-02-13.

Delegation B.2.7.

§ 61

Makulerad

§ 62

Dnr 2016/513

Värmansmåla

Birgitta Persson har beviljat bygglov för nybyggnad av reservkraftverk 2017-02-14 (7/110 dgr). Avgift 6 808 kronor (tab 2 och 12).

Delegation B.1.1 och B.2.5.

§ 63

Dnr 2016/602

Kalleberga

Birgitta Persson har bekräftat anmälan och lämnat startbesked för installation av eldstad/kassett och rökkanal 2017-02-14 (10/42 dgr). Avgift 1 108 kronor (tab 14).

§ 64

Dnr 2016/586

Vildvinet

Birgitta Persson har beviljat bygglov och lämnat startbesked 2017-02-14 (6/77 dgr) för mindre fasadändring på enbostadshus. Igensättning av och montering av nya fönster på fasad mot norr. Avgift 2 113 kronor (tab 2 och 13). Delegation B.1.1 och B.2.5.

§ 66

Dnr 2017/24

Musseronen

Jennie Olsson har beviljat bygglov och lämnat startbesked 2017-02-15 (3/29 dgr) för tillbyggnad med skärmtak på enbostadshus. Avgift 6 534 kronor (tab 2 och 13). Delegation B.1.1 och B.2.5.

§ 69

Dnr 2017/60

Hunnamåla

Ann-Kristin Sjökvist har bekräftat anmälan och lämnat startbesked för installation av eldstad 2017-02-20 (5/10 dgr). Avgift 1 120 kronor (tab 14).

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 71

Dnr 2017/47

Ida

Jennie Olsson har bekräftat anmälan och lämnat startbesked för installation av stoltrapphiss av typen Flow 2, 2017-02-16 (7/0 dgr). Avgift 2 688 kronor (tab 13).

§ 72

Dnr 2017/27

Gärestad

Jennie Olsson har bekräftat anmälan och lämnat startbesked för ändring av planlösning (utökning av invändig balkong), 2017-02-17 (2/21 dgr). Avgift 2 688 kronor (tab 13).

§ 73

Dnr 2016/320

Bökenäs

Ann-Kristin Sjökvist har lämnat slutbesked för tillbyggnad av enbostadshus 2017-02-20. Delegation.2.7.

§ 74

Dnr 2017/64

Spjälkö

Ann-Kristin Sjökvist har bekräftat anmälan och lämnat startbesked för installation av eldstad 2017-02-20 (1/6 dgr). Avgift 1 120 kronor (tab 14).

§ 75

Dnr 2017/61

Listerby

Ann-Kristin Sjökvist har bekräftat anmälan och lämnat startbesked för installation av stoltrapphiss av typen Flow 2, 2017-02-22 (5/12 dgr). Avgift 2 688 kronor (tab 13).

§ 76

Dnr 2015/231

Alen

Ann-Kristin Sjökvist har lämnat slutbesked för tillbyggnad av enbostadshus (Attefall) 2017-02-20. Delegation.2.7.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 77

Dnr 2016/480

Leråkra

Birgitta Persson har beviljat bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med 64 m² + vind 40 m² 2017-02-20 (3/124 dgr). Avgift 12 213 kronor (tab 2 och 11). Delegation B.1.1

§ 78

Dnr 2016/607

Gärestad

Birgitta Persson har beviljat rivningslov för enbostadshus samt två komplementbyggnader 2017-02-20 (5/7 dgr). Avgift 4 239 kronor (tab 2 och 14). Delegation B.1.1 och B.2.5.

§ 79

Dnr 2015/52

Kostern

Ann-Kristin Sjökvist har lämnat slutbesked för tillbyggnad av garage 2017-02-21. Delegation.2.7.

§ 80

Dnr 2016/525

Torkö

Birgitta Persson har beviljat bygglov och lämnat startbesked för nybyggnad av garage 2017-02-21 (6/xx dgr). Avgift 2 644 kronor (tab 2 + 11).

§ 81

Dnr 2017/37

Väby

Ann-Kristin Sjökvist har beviljat bygglov och lämnat startbesked för mindre fasadändring, enbostadshus 2017-02-22 (12/13 dgr). Avgift 2144 kronor (tab 2 + 13). Delegation B.1.1 och B.2.5.

§ 82

Dnr 2016/64

Mjölnaren

Marcus Sabel har lämnat slutbesked för utvändig ändring samt inglasning av balkonger 2017-02-22. Delegation B.2.7.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 83

Dnr 2014/529

Millegarne

Ann-Kristin Sjökvist har lämnat slutbesked för utvändig ändring och tillbyggnad av fritidshus 2017-02-22. Delegation.2.7.

§ 85

Dnr 2016/565

Kuggeboda s

Birgitta Persson har beviljat rivningslov för befintligt fritidshus om 38,3 m2 samt beviljat bygglov för nybyggnad av fritidshus 96,8 m2 och carport 21,5 m2,2017-02-23 (3/77 dgr). Avgift 15 845 kronor (tab 2 + 10).

Delegation B.1.1.

§ 90

Dnr 2017/16

Flakaryd

Jennie Olsson har lämnat slutbesked för installation av eldstad i befintlig rökkanal 2017-02-23. Delegation B.2.7.

§ 95

Dnr 2016/602

Kalleberga

Ann-Kristin Sjökvist har lämnat slutbesked för installation av eldstad 2017-02-24. Delegation B.2.7.

§ 96

Dnr 2017/10

Oden

Ann-Kristin Sjökvist har lämnat slutbesked för installation av eldstad 2017-02-24. Delegation B.2.7.

§ 98

Dnr 2016/151

Ärlan

Ann-Kristin Sjökvist har lämnat slutbesked för utvändig ändring 2017-02-24. Delegation B.2.7.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 99

Dnr 2016/604

Evaryd

Jennie Olsson har beviljat bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt garage och även bekräftat anmälan av installation av kamin. 2017-02-27 (3/0 dgr). Avgift 25 060 kronor (tab 2 och 10). Delegation B.1.1.

§ 100

Dnr 2016/592

Påfågeln

Ann-Kristin Sjökvist har lämnat slutbesked för ändring av en byggnads bärande konstruktion 2017-02-27. Delegation B.2.7.

§ 101

Dnr 2013/75

Saxemara

Ann-Kristin Sjökvist har lämnat slutbesked för utvändig ändring 2017-02-27. Delegation B.2.7.

§ 102

Dnr 2016/440

Kullen

Ann-Kristin Sjökvist har lämnat slutbesked för ändrad användning av HVB till hotell 2017-02-27. Delegation B.2.7.

§ 103

Dnr 2015/488

Styrsvik

Ann-Kristin Sjökvist har lämnat slutbesked för tillbyggnad av fritidshus 2017-02-27. Delegation B.2.7.

§ 104

Dnr 2015/530

Petunian

Ann-Kristin Sjökvist har lämnat slutbesked för nybyggnad av garage 2017-02-27. Delegation B.2.7.

§ 105

Dnr 2017/59

Disa

Ann-Kristin Sjökvist har beviljat bygglov och lämnat startbesked för inglasning av balkong på flerbostadshus 2017-02-27 (6/6 dgr). Avgift 2950 kronor (tab 2 + 13). Delegation B.1.1 och B.2.5.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 106

Dnr 2016/584

Sömmaren

Birgitta Persson har beviljat bygglov för uppförande av skyltanordningar 2017-02-28 (7/5 dgr). Avgift 15 845 kronor (tab 2 och 16).

Delegation B.1.1 samt B.2.5.

§ 107

Dnr 2017/32

Snöbäret

Ann-Kristin Sjökvist har bekräftat anmälan och lämnat startbesked för installation av eldstad samt rökkanal 2017-03-01 (0/37 dgr). Avgift 1 120 kronor (tab 14).

§ 108

Dnr 2016/571

Hjortsberga

Ann-Kristin Sjökvist har lämnat slutbesked för väsentlig ändring av rökkanal 2017-03-01. Delegation.2.7.

§ 110

Dnr 2017/73

Väby

Ann-Kristin Sjökvist har beviljat startbesked för anmälan för nybyggnad av komplement byggnad (Attefall) fritidshus 2017-02-27 (4/11 dgr)

Avgift 2 487 kronor (timtaxa). Delegation B.2.5

§ 111

Dnr 2016/85

Saxemara

Jennie Olsson har lämnat interimistiskt slutbesked för nybyggnad av enbostadshus, 2017-03-02. Delegation B.2.7.

§ 112

Dnr 2017/17

Budkaveln

Ann-Kristin Sjökvist har beviljat bygglov och lämnat startbesked för tillbyggnad av enbostadshus 2017-03-03 (19/2 dgr). Avgift 5 996 kronor (tab 11 + 2). Delegation B.1.1 och B.2.5.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 113

Dnr 2015/616

Yxnarum

Ann-Kristin Sjökvist har lämnat slutbesked för nybyggnad av fritidshus
2017-03-06. Delegation.2.7.

§ 114

Dnr 2012/112

Ronneby

Ann-Kristin Sjökvist har lämnat slutbesked för rivning av garage 2017-03-
06. Delegation.2.7.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av
delegationsbesluten och notera dem till protokollet.

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att
nämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av
delegationsbesluten och notera dem till protokollet.

Beslutet expedieras/skickas till:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 71

Dnr 2017-000058 23

**Kalleberga X - Ändrad användning, ByggR dnr 2017-74
– sent inkommet ärende**

Sammanfattning

Fastighetens adress: X

Sökande: X

Fastigheten ligger inom detaljplanerat område (DP 366 laga kraft 2005-05-20) betecknat H (handel) Ingen genomförandetid kvar.

Ansökan avser tidsbegränsat bygglov, ändrad användning från restaurang/handel till fritidsgård. Det ligger i fritids- och kulturnämndens linje med handlingsplanen för fritidsverksamhet. Och utbildningsförvaltningen stöder förslaget att flytta fritidsgårdsverksamhet från Kallingskolan till sökt lokal. Fritidsgården tillgodoser ett angeläget gemensamt behov. Byggnadsarea sökt yta 260m².

Remissutskick görs och svar önskas inkomma före miljö- och byggnadsnämndens sammanträde för presentation av inkomna yttranden. Försvarsmakten Högkvarteret bedöms inte vara berörda då ingen ska bo i byggnaden.

Bedömning

Då det avviker från detaljplanen, avses ett tidsbegränsat bygglov på 10år. Verksamheten är förenlig med framtida intentioner från kommunen.

Förslag till beslut

Att miljö- och byggnadsnämnden beviljar tidsbegränsat bygglov på 10 år för ändrad användning till fritidsgårdsverksamhet med stöd av plan- och bygglagen (PBL) 9:31 c §, efter det att genomförandetiden för en detaljplan har gått ut får bygglov utöver vad som följer av 31 b § ges för en åtgärd som avviker från detaljplanen, om åtgärden

1. är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt behov eller allmänt intresse, eller
2. innebär en sådan annan användning av mark eller vatten som utgör ett lämpligt komplement till den användning som har bestämts i detaljplanen.

Miljö- och byggnadsnämnden

Avgiften för bygglovet är 4 496 kronor enligt taxa framställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82. Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 23 § PBL.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Knut Svensson (C) samt ledamöterna Ola Robertsson (S), Bengt Johansson (SD), Berth-Anders Svensson (RP), Magnus Pettersson (S), Magnus Persson (M) samt ersättarna Lars Saager (M) och Willy Persson (KD).

Yrkanden

Ordförande Knut Svensson (C) yrkar att miljö- och byggnadsnämnden ger byggnadsinspektör Marcus Sabel delegation på att fatta beslut enligt förslag till beslut, i händelse av att inget yttrande med erinran inkommer vid grannhörandet. I det fall beslut fattas i ärendet, på delegation enligt ovan, ska beslutet redovisas vid nästkommande nämndsammanträde.

Propositionsordning

Ordförande Knut Svensson (C) ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden bifaller detsamma.

Underlag

Dokument som ingår i beslutet: Ansökan om lov 2017-03-03, kontrollplan 2017-03-03, planritningar 2017-03-03.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ge byggnadsinspektör Marcus Sabel delegation på att fatta beslut i detta ärende, enligt förslag till beslut, i händelse av att inget yttrande med erinran inkommer vid grannhörandet. I det fall beslut fattas i ärendet, på delegation enligt ovan, ska beslutet redovisas vid nästkommande nämndsammanträde.

Beslutet expedieras/skickas till:

X

Expeditionen (avgiften)

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

Hur miljö- och byggnadsnämndens beslut överklagas

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan överklagas hos **Länsstyrelsen i Blekinge län**.

Överklagandet ska dock skickas till:

Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun
372 80 Ronneby

Överklagandet ska ske skriftligen. Det ska ha kommit in till miljö- och byggnadsnämnden senast inom tre veckor från den dag Ni fick del av beslutet.

Har överklagandet kommit in i rätt tid och nämnden/beslutsfattaren inte själv ändrar beslutet på det sätt Ni har begärt, överlämnar miljö- och byggnadsnämnden överklagandet och handlingarna i ärendet till Länsstyrelsen i Blekinge län.

I skrivelsen ska Ni ange:

- Vilket beslut ni överklagar genom att ange diarienummer, paragrafnummer, beslutets dag och vad beslutet gäller.
- Hur Ni anser att beslutet ska ändras och varför.
- Ert namn, adress och telefonnummer.