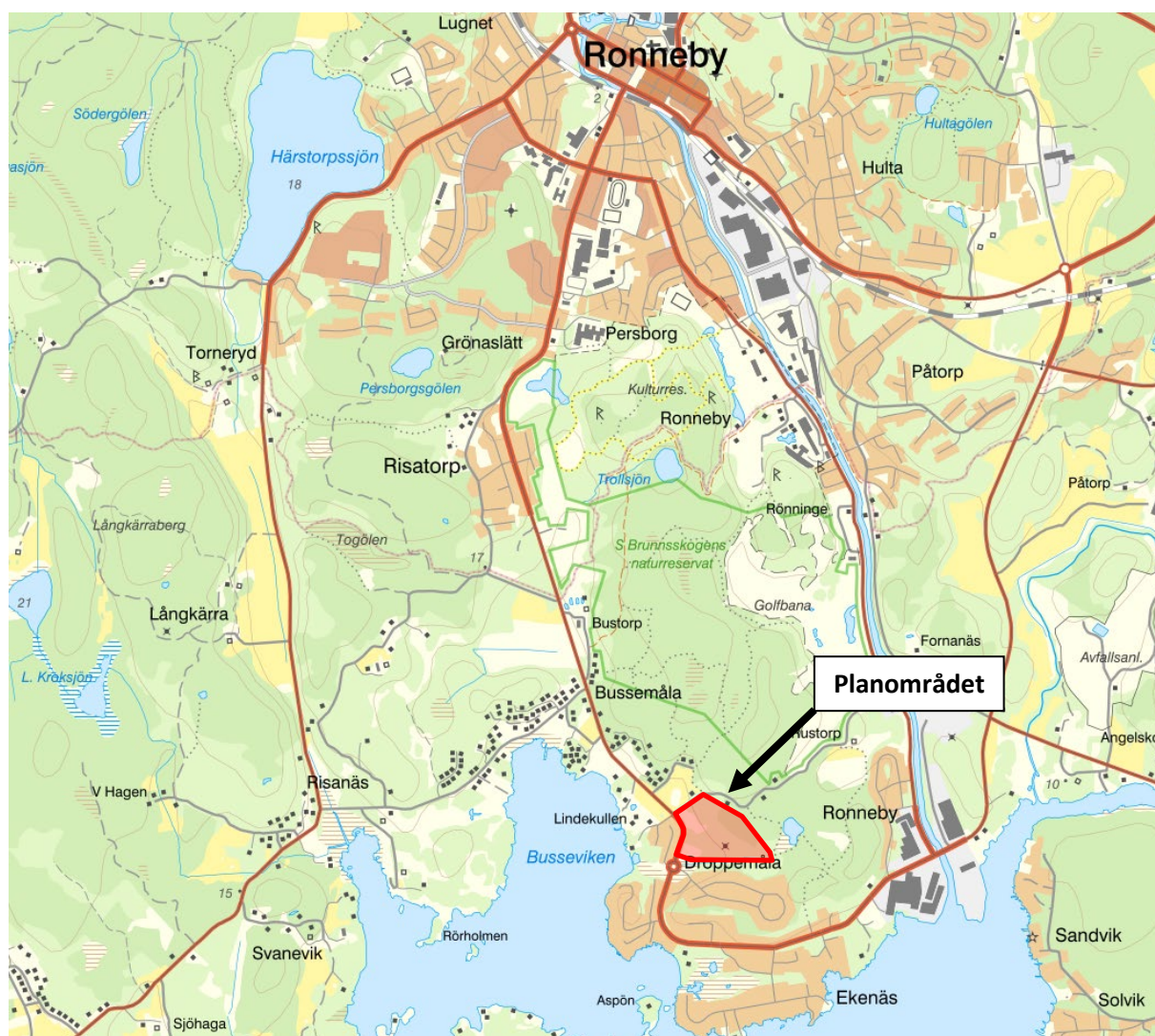


UNDERSÖKNING AV BEHOVET ATT UPPRÄTTA EN STRATEGISK MILJÖBEDÖMNING

Enligt Plan- och Bygglagen (2010:900), Regeringens proposition 2016/17:200 Miljöbedömningar och enligt Miljöbedömningsförordning (2017:996) inklusive Bilaga.

Planens syfte är att i enlighet med Plan- och bygglagen (2010:900), möjliggöra för bostäder och förskola anpassade till naturmiljön inom fastigheten Droppemåla 1:87.

Planområdet



Att undersöka om en betydande miljöpåverkan kan antas.

Följande två tabeller tydliggör behovet av att genomföra en miljöbedömning.

| Ett JA kräver en strategisk eller specifik miljöbedömning | JA | NEJ |
|---|----|-----|
| Natura 2000 | | X |
| Detaljplan för tillståndspliktig verksamhet eller åtgärd enligt Miljöbedömningsförordningen MB-f 6 § första stycket | | X |
| Detaljplan för tillståndspliktig Verksamhet enligt Miljöbedömningsförordningen MB-f Bilaga | | X |

Är svaret JA ovan behöver en *undersökning av behovet att upprätta en strategisk miljöbedömning* inte genomföras. Gå direkt vidare och upprätta en strategisk alternativt specifik miljöbedömning enligt 6 kap. MB.

Är svaret NEJ, vänligen gå vidare till nästa diagram.

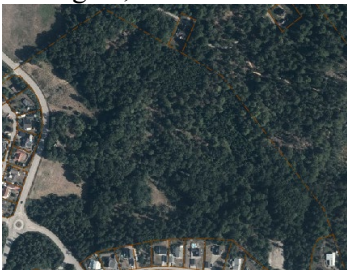



| Ett JA innebär att skyldigheten att upprätta en miljöbedömning <u>inte</u> gäller (Miljöbalken, 6 kap. 3 §) | JA | NEJ |
|---|----|-----|
| Planen eller programmet syftar endast till att tjäna totalförsvaret eller räddningstjänsten | | X |
| Planen eller programmet är enbart av finansiell eller budgetär karaktär | | X |

Är svaret JA ovan behöver en *undersökning av behovet att upprätta en strategisk miljöbedömning* inte genomföras. Gå vidare och fortsätt med övrigt planarbetet.

Är svaret NEJ, vänligen fortsätt till nästa sida för att identifiera behovet av en strategisk miljöbedömning.

Identifikation av behovet av en strategisk miljöbedömning

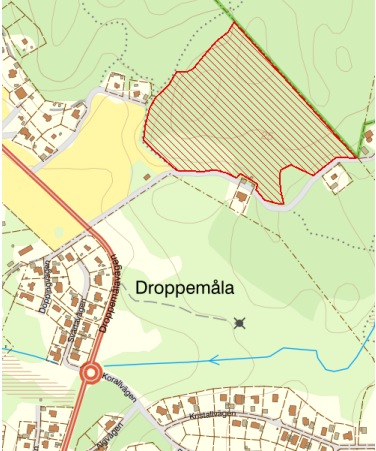
Enligt Miljöbalken (1998:808) 6 kap. 6 § 1 p. ska kommunen identifiera omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Följande bedömning innebär att kommunen identifierar behovet av en strategisk miljöpåverkan.

| Platsen | Ingen eller liten | Inverkan | Betydande | Kommentarer |
|---|-------------------|----------|-----------|---|
| Den befintliga miljöns känslighet, nuvarande  | x | | | Hagmarkslandskap med lövskog. Stenmurar kan påverkas av exploateringen. |
| Radon | x | | | Ligger inte inom riskområde för radon. |
| Geologi  | x | | | Planområdet består av morän (ljusblå) med inslag av berg i dagen (röd). |
| Skredrisk  | x | | | En liten del i sydöstra delen av planområdet är markerat som riskområde i SGI:s karta om skredrisk i finkornig jordart. Området omfattas av strandskydd och avses inte exploateras för bostadsbebyggelse. |
| Översvämningsrisk  | x | | | En liten del i sydvästra delen av planområdet är ligger inom riskområde för översvämnning 1-3 m öh. Området omfattas av strandskydd och avses inte exploateras för bostadsbebyggelse. |
| Ljusförhållanden på plats | x | | | Inga närliggande bostäder bedöms få förändrade ljusförhållande. |

Undersökning om en betydande miljöpåverkan
Diarienumr.: 2019/180

| | | | | |
|---|---|--|--|---|
| Lokalklimat | x | | | Ny bostadsbebyggelse bedöms ha liten påverkan på lokalklimatet då vegetation kan behövas tas ned vilket leder till mindre skuggning och ökad solinstrålning. |
| Markföroreningar | x | | | Det finns ingen indikation på markföroreningar i området. |
| Buller från omgivningen | x | | | Den främsta bullerkällan är droppemålavägen. |
| Förekomst av verksamheter som medför risk för omgivningen i eller i närheten av planområdet | x | | | Kan utgöra betesmark för djur och följaktligen kan allergener förekomma. Vid en exploatering kommer området inte betas av djur vilket tar bort denna risk. Intelligande ängsmark betas i dagsläget av får. |
| Grönytor i tätort | x | | | Planområdet ligger utanför tätort men nära till naturreservat och golfbana. Bebyggelsen blir ett komplement som inte hindrar ovanstående. |
| Tätortsnära rekreativområde | x | | | Planområdet ligger i närhet av rekreativområden, bland annat flera stigar runt den lilla sjön öster om planområdet. Planen kan därmed öka tillgängligheten till naturområdet för boende och besökare. |
| Nuvarande verksamhet riskerar att överträda miljö kvalitetsnormer | x | | | På platsen finns endast ängsmark med lövträd idag. Följaktligen bedöms sammanlagd påverkan på miljö kvalitetsnormerna för luft och vatten vara positiva. |

| | | | | |
|--------------------------------|---|--|--|---|
| Riksintresse kulturmiljö | x | | | Omfattas ej. Ingen indirekt påverkan på riksintresset för kulturmiljö vid Karön och Ronneby brunn. |
| Regionalt intresse kulturmiljö | x | | | Ligger geografiskt i närheten av regionalt intresseområde för kulturmiljö; Blekan – Ronneby brunn – Ronnebyån – Karön. Men bedöms inte påverka intresset då planområdet upplevs som väl avskilt från ovanstående. |
| Arkeologi | x | | | Inga kända fornlämningar. |
| Särdrag i naturen | x | | | Solitärträd, enkelradig allé, flyttblock och stenmurar inom området. Bedömd liten påverkan då de ligger i ytterkanterna av planområdet. |
| Strandskydd | x | | | Det finns en sjö öster om planområdet som omfattas av strandskydd. Från sjön går även ett mindre vattendrag som också omfattas av strandskydd. |
| Naturreservat | x | | | Ligger i nära anslutning till södra delarna av Södra Brunnsskogens naturreservat. Tillkommande bebyggelse kommer anpassas till landskapet och befintlig bebyggelse. |
| Djurskyddsområde | x | | | Omfattas ej. |

| | | | | |
|--|---|--|--|---|
| Växtskyddsområde | x | | | Omfattas ej. |
| Biotopskydd  | x | | | Planområdet ligger i närhet av nyckelbiotopsområde. Planen bedöms ej påverka detta område men en naturvärdesinventering kan krävas. |
| Miljöskyddsområde | x | | | Omfattas ej. |
| Vattenskyddsområde | x | | | Omfattas ej. |
| Naturminne | x | | | Omfattas ej. |

| Påverkan | Ingen eller liten | Inverkan | Betydande | Kommentarer |
|---|-------------------|----------|-----------|---|
| Projektets omfattning | x | | | Bedömd liten omfattning då det är ett komplement i anslutning till befintlig bebyggelse. |
| Är planen del av ett större projekt | x | | | Nej, men ingår i ett större sammanhang då ett planprogram har tagits fram för att undersöka placering av bostäder och förskolor. |
| Miljöpåverkan av det överordnade projektet | x | | | Ett överordnat projekt saknas. |
| Dagvattenhantering | | x | | Vegetation och genomsläpplighet påverkas vid exploatering av området. |
| Påverkan på trafiksituationen inom och utom planområdet | x | | | Tillfart via Droppemålavägen, alternativt Rustorpsvägen eller Korallvägen. Påverkan på trafikmängd kommer undersökas i detaljplanarbetet. |
| Påverkan på landskapsbilden | | x | | Exploateringen påverkar landskapsbilden, främst sidan som exponeras mot Droppemålavägen. Hänsyn |

Undersökning om en betydande miljöpåverkan
Diarienumr.: 2019/180

| | | | | |
|-------------------------------------|---|---|--|---|
| | | | | kommer bland annat tas till bebyggelse som är utpekad i det regionala kulturminnesvårdsprogrammet. |
| Utnyttjande av mark | | x | | Jungfrulig mark tas i anspråk, intill befintlig infrastruktur. |
| Utnyttjande av vatten | x | | | Planområdet innehåller inte vattenområden. |
| Utnyttjande av övriga naturresurser | x | | | Nya naturresurser behöver inte tas i anspråk för delar av vägnät etc. |
| Alstrande av avfall | x | | | Tillkommande avfall avser främst hushållsavfall. |
| Alstrande av föroreningar | x | | | Bedömt liten. |
| Alstrande av störningar | x | | | Nya trafikrörelser med bedömd liten påverkan. |
| Risker | x | | | Ökad trafik inom området. |
| Hälsa | x | | | Kan bidra till positiva hälsoaspekter om ökad möjlighet till nyttjande av gång- och cykelvägar skapas i detaljplanen. Ökad tillgänglighet till rekreationsområde. |
| Miljö | x | | | Bostäder skapas som enkelt kan anslutas till befintlig infrastruktur i tätorten. |

| Planen | Ingen eller liten | Inverkan | Betydande | Kommentarer |
|--|-------------------|----------|-----------|---|
| Ger planen möjlighet till miljöpåverkande verksamheter | x | | | Nej. |
| Avser planen reglera miljöpåverkande verksamheter | x | | | Nej. |
| Har planen betydelse för andra planers miljöpåverkan | x | | | Nej. |
| Överensstämmelse med kommunens lokala miljömål | x | | | Planen bidrar till, och skapar möjlighet att uppfylla delar av de lokala miljöprogrammet för Ronneby kommun 2017-2020. Klimat: Minskad klimatpåverkande |

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | <p>utsläpp från transporter.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Fler resor ska ske till fots, med cykel eller med kollektivtrafik. <p>Hållbar bebyggelseutveckling: Ronneby kommun ska ha en långsiktigt hållbar bebyggd miljö där luften är ren och strålmiljön säker.</p> <ul style="list-style-type: none"> • I nära anslutning till bostäder ska det finnas grönytor så att alla som vill kan vistas utomhus i hälsosamma och inspirerande miljöer. |
|--|--|--|--|--|

| Positiva aspekter | Kommentar |
|---|--|
| Planens eventuella positiva inverkan på miljö, hälsa mm | <ul style="list-style-type: none"> • Bostadsnära natur bidrar till både fysiskt och psykologiskt välmående. • Området som tas i anspråk för bostadsbebyggelse är idag ett skogs- och ängsområde. Det innebär att viss vegetation kan sparas i området för att både uppnå viss avskildhet inom området och till angränsande bostadsområde. Detta är även positivt för att bevara delar av de biologiska mångfalden och att förbygga effekterna av klimatförändringar då vegetation till exempel bidrar till att sänka temperaturen, skuggar och skapa en behaglig luftfuktighet. • Bostäder planeras i kollektivtrafiknära läge vilket minskar beroende av biltransporter. • Att ansluta nya bostäder till det befintliga gång- och cykelvägnätet ger möjligheten till cykelpendling, en vinst för både miljö och hälsa. • Planen tar tillvara på landskapsbilden och anpassar ny bebyggelse utefter denna. • Ett planprogram har tagits fram och undersökt möjligheterna till naturnära förskola. Denna möjlighet kommer undersökas vidare i detaljplanearbetet. |

Behov av samråd

Utöver identifieringen av omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan ovan, ska kommunen enligt Miljöbalken (1998:808) 6 kap. 6 § 2 p. samråda i frågan om betydande miljöpåverkan. I 5 kap. 11 § PBL finns ett undantag gällande omfattningen på samrådet som innebär att kommunen enbart behöver samråda med länsstyrelsen och de kommuner som kan antas bli berörda av planen eller programmet, om myndigheten eller kommunen inte redan i identifieringen kommer fram till att en strategisk miljöbedömning ska göras.

Beslut i frågan om förslagets miljöpåverkan

Detaljplan för Droppemåla 1:87

Undersökning om en betydande miljöpåverkan

Kommunen ska efter undersökningen i ett särskilt beslut avgöra om genomförandet av planen, programmet eller ändringen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan (MB 6 kap. 7-8 §§). Beslutet ska redovisa de omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Beslutet ska göras tillgängligt för allmänheten. Det är inte reglerat vem som fattar beslut om genomförandet kan antas medföra en betydande miljöpåverkan, utan det får avgöras i varje enskilt fall.

| Ett JA innebär att planen bedöms kunna medföra en betydande miljöpåverkan. | JA | NEJ |
|--|----|-----|
| Planen bedöms innebära betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning med miljökonsekvensbeskrivning enligt Miljöbalkens 6 kap 9-19 §§ bedöms därför behöva genomföras. | | X |

Bedömningen grundas på följande:

| | |
|--|---|
| | <ul style="list-style-type: none">• Planen möjliggör för kollektivtrafiknära boende• En utbyggnad av planområdet medför <i>inte</i> någon betydande påverkan på området.• Planområdet berör <i>inga</i> riksintressen eller andra särskilt skyddade områden.• Genomförandet bedöms <i>inte</i> innebära några risker för människors hälsa.• Miljökvalitetsnormer kommer <i>inte</i> att överskridas.• Fortsatt miljökonsekvensbeskrivning bedöms ej behövas. |
|--|---|

Överklaga beslut om strategisk miljöbedömning

Beslutet om huruvida genomförandet av planen, programmet eller ändringen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan får enligt miljöbalken (1998:808) 6 kap. 8 § inte överklagas särskilt, utan får överklagas samtidigt som antagandebeslutet om planen överklagas.

Planförfarande vid upprättande av detaljplan

Om detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan ska kommunen enligt 5 kap. 7 §, plan- och bygglagen (2010:900) tillämpa ett utökat förfarande vid upprättande av detaljplanen. Observera att det för detaljplan som antas medföra betydande miljöpåverkan gäller 30 dagars granskningstid.

Ronneby 2019-10-07

Jens Löfqvist
Planarkitekt

Helena Revelj
Stadsarkitekt