

Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid	Kallingesalen, kl. 09:00 – 16:00		
Beslutande	Ledamöter	Se särskild förteckning	
	Ersättare	Se särskild förteckning	
Övriga närvarande	Se särskild förteckning		
Justerare	Hillevi Andersson (C) & Ola Robertsson (S)		
Justeringens plats och tid	Kommunledningsförvaltningen, Stadshuset, 2019-11-27 klockan 07:15 Justeringen förlängdes/försenades till 2019-11-28 på grund av tekniska fel.		
Underskrifter	Sekreterare	Albin Ottosson	Paragrafer §§ 256-283
	Ordförande	Hillevi Andersson (C)	
	Justerare	Ola Robertsson (S)	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans	Miljö- och byggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2019-11-20
Datum då anslaget sätts upp	2019-11-28
Datum då anslaget tas ned	2019-12-21
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliet Stadshuset innevarande år, därefter Centralarkivet
Underskrift	Albin Ottosson

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter och
tjänstgörande ersättare

Hillevi Andersson (C) tjänstgör under samtliga paragrafer/ärenden

Magnus Persson (M) tjänstgör under samtliga paragrafer/ärenden

Ola Robertsson (S) tjänstgör under samtliga paragrafer/ärenden

Lars Sager (M) tjänstgör under §§ 256 - 273

Leif Hansson (M) tjänstgör istället för Lars Sager (M) under §§ 274 - 283

Willy Persson (KD) tjänstgör istället för Lennart Gustafsson (L) under samtliga paragrafer/ärenden

Bo Carlsson (C) tjänstgör under samtliga paragrafer/ärenden

Pär Dover (S) tjänstgör under samtliga paragrafer/ärenden

Christer Svantesson (S) tjänstgör under samtliga paragrafer/ärenden

Dmitri Adellberg (S) tjänstgör under samtliga paragrafer/ärenden

Lena Maria Rosén (V) tjänstgör under samtliga paragrafer/ärenden

Bengt Sven Åke Johansson (SD) tjänstgör under §§ 256 – 277 och delvis under § 278.

Lars Sager (M) tjänstgör istället för Bengt Sven Åke Johansson (SD) under §§ 279 - 283

Mattias Ronnestad (SD) tjänstgör under samtliga paragrafer/ärenden

Johan Grönblad (SD) tjänstgör istället för Tim Aulin (SD) under samtliga paragrafer/ärenden

Övriga närvarande

Ersättare

Jan-Olov Olsson (C)

Ulrik Lindqvist (S)

Miljö- och byggnadsnämnden

Tjänstemän

Albin Ottosson, nämndsekreterare
Anette Andersson, förvaltningschef
Sofia Svensson Hagnell, bygglovshandläggare § 264
Mathias Pastuhoff, bygglovshandläggare §§ 272 - 274
Peter Robertsson, planarkitekt §§ 261 & 271
Kristina Eklund, planarkitekt § 260
Leif Abrahamsson, miljösamordnare § 280
Karolina Bjers, planarkitekt § 276
Tony Holgersson, bostadsanpassningshandläggare § 275

Övriga

Felix Mårtensson, praktikant & masterstudent i Strategisk planering BTH, §§ 274 & 276 - 283
Carl Valverius, praktikant & masterstudent i Strategisk planering BTH, §§ 274 & 276 - 283

Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendelista

§ 256	Dnr 2019-000004 006 Godkännande/förändring i miljö- och byggnadsnämndens dagordning 2019.....	6 6
§ 257	Dnr 2019-000005 006 Tid för justering/val av justerare 2019	7 7
§ 258	Dnr 2018-000277 041 Budget 2019	8 8
§ 259	Dnr 2019-000233 001 Internkontroll - 2019	9 9
§ 260	Dnr 2018-000218 214 Särskilt uppdrag: En åtgärds- och prioriteringsplan för bearbetning av detaljplaner i kustzonen	12 12
§ 261	Dnr 2018-000183 214 Karossen 5 - Upprättande av detaljplan för handelsändamål	14 14
§ 262	Dnr 2019-000221 452 STORA SILPINGE X - Ansökan om hel befrielse från kommunal hämtning av hushållsavfall Dnr: 2019-871.....	16 16
§ 263	Dnr 2019-000219 4123 Ronneby X - Anmälan om registrering av livsmedelsverksamhet, sanktionsavgift, Ecos 2019-805	18 18
§ 264	Dnr 2019-000190 239 Persikan X - Nybyggnad av växthus Bygg-R 2019/394	21 21
§ 265	Dnr 2019-000217 233 Risatorp 3:63 - Bygglov för ändrad användning från bollplan till odlingslotter. Bygg-R dnr 2019/482	26 26
§ 266	Dnr 2019-000220 4123 Svenstorp X - Sanktionsavgift livsmedelskontroll, Ecos 2019-792....	30 30
§ 267	Dnr 2019-000192 239 Bustorp X - Bygg-/marklov för uppförande av mur samt uppfyllnad av tomt. Bygg-R 2019/443	33 33
§ 268	Dnr 2019-000200 233 Fornanäs 1:5 - Bygglov för nybyggnad av hall till förvaring av båtar samt uppförande av stödmur. Bygg-R 2019/363	37 37
§ 269	Dnr 2019-000074 210 Namnberedningsärenden 2019.....	41 41
§ 270	Dnr 2019-000222 237 Anglemåla 1:3 - Strandskyddsdispens för ianspråktagande av mark för nybyggnation (uppförande av tälthall) Bygg-R dnr 2019/533.....	43 43
§ 271	Dnr 2019-000203 009 Medborgarförslag angående torgpaviljong - begäran om utlåtande..	47 47
§ 272	Dnr 2018-000263 239 Listerby X - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage. Bygg-R dnr 2018/572	50 50
§ 273	Dnr 2019-000224 239	58

Miljö- och byggnadsnämnden

	Huven X - Tidsbegränsat bygglov för ändrad användning, outlet. Bygg-R 2019/543	58
§ 274	Dnr 2019-000232 239 Friskyttan 8 - Tidsbegränsat bygglov för uppförande av två containrar. Bygg-R 2019/367	65
§ 275	Dnr 2018-000194 231 Individärende - X - Installation av hiss samt tillbyggnad, BAB dnr 2018-83033.....	72
§ 276	Dnr 2019-000008 006 Information 2019	73
§ 277	Dnr 2019-000156 000 Pågående ärenden - Separat informationspunkt	74
§ 278	Dnr 2019-000010 230 Delegationsbeslut byggenheten 2019	75
§ 279	Dnr 2019-000011 274 Delegationsbeslut bostadsanpassning 2019	92
§ 280	Dnr 2019-000012 400 Delegationsbeslut miljö- och hälsoskyddsenheten	104
§ 281	Dnr 2019-000009 006 Delgivningsärenden och meddelanden 2019	109
§ 282	Dnr 2019-000007 002 Ordförandebeslut 2019	111
§ 283	Dnr 2019-000218 006 Sammanträdesfika Miljö- och byggnadsnämnden.....	112

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 256

Dnr 2019-000004 006

Godkännande/förändring i miljö- och byggnadsnämndens dagordning 2019

Sammanfattning

Ärendet X - Återbetalning av bygglovsavgift Bygg-R dnr 2017-347 dras ur föredragningslistan.

Redovisning av projekt radon läggs till under punkten *Delegationsbeslut miljö- och hälsoskyddsensheten* på begäran av Soialdemokraterna genom Ola Robertsson (S), med hänvisning till nämndsmål gällande radon.

Ola Robertsson (S) önskar muntlig redovisning av delegationsbeslut diarienummer 2019-83429 bostadsanpassning.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner reviderat förslag till dagordning.

Deltar i debatten

I debatten deltar Hillevi Andersson (C) och Ola Robertsson (S).

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner reviderat förslag till dagordning.

Exp: Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 257

Dnr 2019-000005 006

Tid för justering/val av justerare 2019

Sammanfattning

Enligt MBN § 3/2019 är 2:e vice ordförande Ola Robertsson (S) ordinarie justerare jämte ordföranden under mandatperioden 2019-2022.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att fastställa tid för justering till onsdagen den 27 november kl. 07:15 på nämndsekreterarens kontor.

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att fastställa tid för justering till onsdagen den 27 november kl. 07:15 på nämndsekreterarens kontor.

Exp: Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 258

Dnr 2018-000277 041

Budget 2019

Sammanfattning

Förvaltningschef Anette Andersson redogör för budgeten för Miljö- och byggnadsnämnden gällande 2019.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen noterar redovisningen till protokollet.

Deltar i debatten

I debatten deltar Magnus Persson (M) och Ola Robertsson (S).

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen noterar redovisningen till protokollet.

Exp: Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 259

Dnr 2019-000233 001

Internkontroll - 2019

Sammanfattning

1 Kommunicering.

Kontrollerade ärenden: Miljö (avloppsärenden): Ecos 2019-414, 2019-418. Miljö (anmälan enligt miljöprövningsförordningen) 2019-470, 2019-365.

Datum för kontroll: 2019-10-10 (MHE)

Väsentlig avvikelse: Nej

Resultat: MHE: Inga avvikelser har noterats

2 Avsaknad av motivering och relevant lagrum

Kontrollerade ärenden: Miljö (nämnd): Ciceron 2019-152, 2019-153. Miljö (förvaltning) Ecos 2017-948, 2019-034, 2019-074.

Datum för kontroll: 2019-10-10 (MHE)

Väsentlig avvikelse: Nej

Resultat: MHE: Inga avvikelser har noterats

3 Delegationer

Kontrollmoment att beslut tagits med stöd av delegationsordningen.

Kontrollerade ärenden: Miljö Ecos 2017-948, 2019-034, 2019-074.

Datum för kontroll: 2019-10-10 (MHE)

Väsentlig avvikelse: Nej

Resultat: MHE: Inga avvikelser har noterats

Kontrollmoment att beslut är enhetliga och likvärdiga.

Kontrollerade ärenden: Miljö Ecos 2017-074, 2019-328.

Datum för kontroll: 2019-10-10 (MHE)

Väsentlig avvikelse: Nej

Resultat: MHE: Inga avvikelser har noterats. Beslutsmallar finns inlagda i ärendehanteringssystemet Ecos vilket ger enhetlighet för ärendetyper. Avseende enhetlighet gentemot beslut i andra ärendetyper inom hela förvaltningens verksamhetsområde finns skillnader.

5 Livsmedelskontroll

Kontrollmomentet är med nuvarande ärendehanteringssystem svårt och mycket tidskrävande att genomföra om det ska träffa mer allvarliga avvikelser. Bättre kontrollmöjligheter erhålls förhoppningsvis med införande av nytt system. För internkontroll 2020 bör kontrollmomentet revideras eller utgå.

Kontroll av två slumpmässiga kontrollärenden, Ecos dnr 2019-523 och 2019-

Miljö- och byggnadsnämnden

531 har skett. Dessa avsåg uppföljning av mindre allvarliga avvikelser noterade vid ordinarie kontrollbesök under 2018.

2019-11-15 Anette Andersson, Tony Holgersson samt MBF presidium gällande internkontroll BAB

Datum för kontroll

2019-11-15

Väsentlig avvikelse (Ja/Nej)

Nej

Resultat (beskrivande text vad uppföljningen kommit fram till med iakttagelser och bedömningar)

Kontrollerade ärenden är bostadsbidragsanpassningsansökningar 2018/83131, 2018/83227, 2018/83270, 2019/83372, 2019/83409 samt 2019/83459 (pågående).

Inga rena avvikelser registrerades vid genomgången men förbättringsåtgärder diskuterades. Det var svårt att utläsa av handlingarna i ärendemapparna att åtgärderna faktiskt var genomförda. Diskussion kring att det är ett kontantbidrag som betalas ut först då den är utförd och faktura inkommit. Fakturan har tagits som garanti för genomförande. Detta bör dokumenteras på annat sätt.

Framkom även att det var otydligt om det var det beviljade bidragen eller det uppskattade beloppet som betalats ut.

Åtgärdsplan (om uppföljningen visar på avvikelse ska en åtgärdsplan tas fram)

Skrivna rutiner för processen finns genom checklista och lathund för handläggning. Kompletteras med fotodokumentation före och efter. Vid träff med arbetsterapeuterna kommer frågan att tas upp om de kan fotodokumentera vid sina besök som underlag för kommande handläggning.

Beslutsmallarna uppdateras så att det tydligt framgår att det är ett ändringsbeslut.

Start- och slutdatum för åtgärdsplanen

November 2019

Status gällande åtgärdsplanen (ej påbörjat, påbörjat eller avslutat)

Påbörjat (tas upp med handläggare och leverantör av mallar)

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen och noterar densamma till protokollet.

Miljö- och byggnadsnämnden

Deltar i debatten

I debatten deltar Hillevi Andersson (C), Magnus Persson (M) och Ola Robertsson (S).

Yrkanden

Ola Robertsson (S) yrkar att Miljö- och byggnadsnämnden återremitterar ärendet med hänvisning till att beslutsunderlaget behöver kompletters för att vara fullständigt i enligt Miljö- och byggnadsnämndens beslut § 30 2019-02-20 om internkontroll 2019.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden återremitterar ärendet med hänvisning till att beslutsunderlaget behöver kompletters för att vara fullständigt i enligt Miljö- och byggnadsnämndens beslut § 30 2019-02-20 om internkontroll 2019.

Exp:

Anette Andersson, förvaltningschef

Miljö- och byggnadsförvaltningen

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 260

Dnr 2018-000218 214

Särskilt uppdrag: En åtgärds- och prioriteringsplan för bearbetning av detaljplaner i kustzonen

Sammanfattning

Miljö- och byggnadsförvaltningen har fått ett särskilt uppdrag att upprätta en åtgärds- och prioriteringsplan för bearbetning av detaljplaner i kustzonen. För att detta ska kunna redovisa på det sätt som motsvara Miljö- och byggnadsnämndens förväntningar krävs ett förtydligande av dess innehåll. Förtydligandet har beskrivits i bilaga *Projektförtydligande gällande åtgärds- och prioriteringsplan för bearbetning av detaljplaner i kustzonen*.

Bedömning

Ärendet var föremål för diskussion vid Miljö- och byggnadsnämndens sammanträde 2018-09-26 och projektförtydligandet har sammanställts med utgångspunkt i diskussionen.

Förslag till beslut

Att Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att det arbetet med det särskilda uppdraget gällande revidering av detaljplaner i kustzonen följer projektbeskrivningen.

Deltar i debatten

I debatten deltar Ola Robertsson (S) och Lars Sager (M).

Yrkanden

Ola Robertsson (S) yrkar att Miljö- och byggnadsnämnden återremitterar ärendet med hänvisning till att beslutsunderlaget "Åtgärds- och prioriteringsplan för bearbetning av detaljplaner i kustzonen" inte tilldelats nämndens ledamöter.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden återremitterar ärendet med hänvisning till att beslutsunderlaget "Åtgärds- och prioriteringsplan för bearbetning av detaljplaner i kustzonen" inte tilldelats nämndens ledamöter.



Miljö- och byggnadsnämnden

Exp: Kristina Eklund

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 261

Dnr 2018-000183 214

Karossen 5 - Upprättande av detaljplan för handelsändamål

Sammanfattning

Arbetet med att upprätta en ny detaljplan för kvarteret Karossen 5 med flera fastigheter i Ronneby stad startade i och med att miljö- och byggnadsnämnden beviljade planbesked 2018-01-24 § 16. Den nya detaljplanen har arbetats fram med ett standardförfarande enligt plan- och bygglagen (2010:900) och granskades 2019-10-07 till och med 2019-10-21.

Miljö- och byggnadsnämnden har nu att anta förslaget till ny detaljplan.

Bedömning

Miljö- och byggnadsnämnden mottog 2017-11-09 en ansökan om planbesked för fastigheten Karossen 5. Efter handläggning med remissförfarande beslutade miljö- och byggnadsnämnden att bevilja planbesked 2018-01-24 § 16 för fastigheten. Sökanden har därefter tagit sin ansökan om planbesked i anspråk genom att ingå planavtal med Ronneby kommun för arbetet.

Syftet med detaljplanen är att skapa en bredare markanvändning än vad gällande planförhållanden medger och en stadsmässig arkitektur och stadsbild i ett framväxande handelsstråk längs Karlshamnsvägen. Planen syftar förutom till fler markanvändningar med handels- och industriändamål också till att reglera en robustare trafikföring i området.

Sökanden har bekostat en översiktlig miljöteknisk markundersökning för fastigheten Karossen 5 då denna kartlagts som potentiellt förorenad enligt en kartläggning gjord av Länsstyrelsen i Blekinge län. Undersökningen utgör här ett underlag till detaljplanen tillsammans med en trafikutredning. I samband med ansökan om planbesked konstaterades behovet att studera trafiksituationen i en helhet för att kunna utforma ett lämpligt planförslag. Detta har fått till följd att gatumarken runt kvarteret Karossen ingår i planområdet för att kunna skapa en ny infart till Industrigatan från Karlshamnsvägen.

Förutom en miljöteknisk markundersökning och en trafikutredning utgör också en geoteknisk undersökning från 1978 ett underlag till detaljplanen. Den geotekniska undersökningen gjordes i samband med att Sörbybäcken förlades i en kulvert i den norra delen av planområdet.

Miljö- och byggnadsnämnden

Efter granskningsförfarandet har inkomna synpunkter sammanställts i ett granskningsutlåtande. Synpunkterna har medfört vissa justeringar av planförslaget men dessa bedöms inte vara så omfattande att förslaget behöver sändas ut för ett nytt granskningsförfarande.

Förslag till beslut

Att anta förslaget till ny detaljplan för Karossen 5 med flera fastigheter i Ronneby stad i enlighet med 5 kap. 27 § Plan- och bygglagen (2010:900).

Underlag

Tjänsteskrivelse, 2019-10-23
Detaljplanekarta, 2019-10-23
Planbeskrivning, 2019-10-23
Granskningsutlåtande, 2019-10-23
Undersökning om behovet av MKB, 2018-09-27
Geotekniskt PM, 1978-11-13
Översiktlig miljöteknisk markundersökning, 2018-11-14
Trafikutredning, 2018-12-28

Deltar i debatten

I debatten deltar Hillevi Andersson (C), Ola Robertsson (S), Lars Sager (M), Lena Maria Rosén (V), Leif Hansson (M) och Willy Persson (KD).

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar förslaget till ny detaljplan för Karossen 5 med flera fastigheter i Ronneby stad i enlighet med 5 kap. 27 § Plan- och bygglagen (2010:900).

Exp: Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 262

Dnr 2019-000221 452

STORA SILPINGE X - Ansökan om hel befrielse från kommunal hämtning av hushållsavfall Dnr: 2019-871

Sammanfattning

X har till miljö- och byggnadsförvaltningen ansökt om befrielse från kommunal hämtning av hushållsavfall vid fastigheten Stora Slipinge X. I ansökan beskrivs att fastigheten är obebodd på grund av renovering och att det därför inte uppstår något avfall.

Enligt uppgifter i folkbokföringsregistret så är sökanden folkbokförd på adressen. Sökanden har kommunicerats i ärendet. Någon ytterligare information har inte lämnats in av sökanden. Utifrån den information som sökanden lämnat bedömer förvaltningen att det inte finns några skäl för att kunna bevilja en dispens. Förslag till beslut är därmed att nämnden ska avslå ansökan om befrielse från kommunal sophämtning.

Bedömning

Sökanden är folkbokförd på den adress som ansökan gäller för. Man anses ha sin huvudsakliga bosättning på den adress där man är skriven. Utifrån de uppgifter som sökanden har lämnat i ärendet bedömer förvaltningen därför att det är fråga om ett permanentboende. Det hushållsavfall som kan antas uppstå vid användning av ett permanentboende ska därför transporteras bort och återvinnas genom kommunens försorg. Sökanden har inte lämnat någon ytterligare information om hur det hushållsavfall som kan antas uppkomma tas omhand. Sökanden har heller inte lämnat någon information om att han bor på någon annan adress.

Utifrån det underlag som sökanden lämnat bedömer förvaltningen därför att det inte finns några skäl till varför dispens kan medges i detta fall, bedömningen är därför att ansökan ska avslås.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om hel befrielse från kommunal sophämtning på fastigheten Stora SILPINGE X.

Beslutet fattas med stöd av 2kap. 1 och 5§§, 15kap. 20§ Miljöbalken (1998:808), samt 33§ och 44a§ i renhållningsordningen för Ronneby kommun (150/2019).

Miljö- och byggnadsnämndens beslut om avgift

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att X, ska betala 865 kronor för handläggning av ärende gällande hel dispens från kommunal hämtning av hushållsavfall på fastigheten Stora Slipinge X. Avgiften grundas på 1 timmas handläggningstid à 865 kr/tim.

Avgiften tas ut i enlighet med Ronneby kommuns taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område. Taxan är fastställd av kommunfullmäktige § 193/2012 och senast indexreglerad att gälla fr.o.m. 2019-01-17.

Faktura på den beslutade avgiften sänds separat.

Deltar i debatten

I debatten deltar Ola Robertsson (S) och Lena Maria Rosén (V).

Yrkanden

Ola Robertsson (S) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om hel befrielse från kommunal sophämtning på fastigheten Stora Slipinge X.

Beslutet fattas med stöd av 2kap. 1 och 5 §§, 15kap. 20 § Miljöbalken (1998:808), samt 33 § och 44a § i renhållningsordningen för Ronneby kommun (150/2019).

Miljö- och byggnadsnämndens beslut om avgift

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att X, ska betala 865 kronor för handläggning av ärende gällande hel dispens från kommunal hämtning av hushållsavfall på fastigheten Stora Slipinge X. Avgiften grundas på 1 timmas handläggningstid à 865 kr/tim.

Avgiften tas ut i enlighet med Ronneby kommuns taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område. Taxan är fastställd av kommunfullmäktige § 193/2012 och senast indexreglerad att gälla fr.o.m. 2019-01-17.

Faktura på den beslutade avgiften sänds separat.

Exp: X, X, X

Rek, akten, avgiften

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 263

Dnr 2019-000219 4123

Ronneby X - Anmälan om registrering av livsmedelsverksamhet, sanktionsavgift, Ecos 2019-805

Sammanfattning

Bakgrund

Företaget kom in med anmälan om registrering av livsmedelsanläggning till miljö- och byggnadsförvaltningen 2019-09-10.

2019-09-13 gjordes ett besök på verksamheten för att fråga ägaren när verksamheten skulle eller hade öppnats, detta efter att företaget inte svarat på mejl där samma fråga ställdes. X svarade under besöket att ni hade öppnat 1 augusti.

Företaget har på sociala medier den 20:e juli 2019 lagt ut en post där kunder välkomnas. Efter den här statusuppdateringen följer flera poster som vittnar om att företaget varit öppen från och med juli månad 2019.

24:e juli 2019 sattes reklam i form av företagets meny upp i Ronneby stadshus lokaler.

Företagaren driver en annan livsmedelsverksamhet i kommunen som har varit registrerad sen 2017 och känner därför väl till att livsmedelsverksamheter ska registreras hos miljö- och byggnadsförvaltningen.

Bedömning

Lagstiftning

Enligt artikel 6.2 förordning 852/2004/EG ska varje livsmedelsföretagare registrera alla sina anläggningar hos berörd kontrollmyndighet.

Enligt 39 c § Livsmedelsförordningen (2006:813) ska sanktionsavgift betalas med ett belopp som motsvarar 1 procent av årsomsättningen, dock lägst 5000 kr och högst 75000 kr. Detta gäller om en verksamhet har påbörjats utan att kontrollmyndigheten har underrättats. Om redan registrerad anläggning byter ägare kan avgiften bli lägst 2500 kr och högst 40000 kr.

Staten, kommuner eller landsting ska istället betala ett fast belopp om 40000 kr.

Avgiften betalas till Kammarkollegiet och tillfaller staten.

Enligt 30b § Livsmedelslagen (2006:804) står att sanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte är uppsåtlig eller oaktsam. Någon sanktionsavgift

Miljö- och byggnadsnämnden

ska dock inte tas ut om det är oskäligt. Vid prövning av eventuell oskälighet ska särskilt beaktas

1. Om överträdelsen berott på sjukdom som gjort den avgiftsskyldige inte förmått på egen hand genomföra det som skyldigheten medför eller förmått ge i uppdrag till någon annan att göra det.
 2. Om överträdelsen berott på en omständighet som den avgiftsskyldige varken kunnat förutse eller borde ha förutsett eller kunnat påverka, eller
 3. Vad den avgiftsskyldige gjort för att undvika överträdelsen.
- Inget skäl till överträdelsen har framkommit.

Motivering

Då företaget inte inkommit med något yttrande eller uppgifter om årsredovisning till miljö- och byggnadsförvaltningen sätts avgiften till 10000 kr.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun beslutar att bestämma sanktionsavgiften till 10000 kr. Avgiften betalas till Kammarkollegiet och tillfaller staten.

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar;

- att bestämma sanktionsavgiften till 10000 kr. Avgiften betalas till Kammarkollegiet och tillfaller staten.

Exp:

X, X, X, X

Delgivningskvitto X, X, X, X

Akten

Hur miljö- och byggnadsnämndens beslut överklagas

Miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan överklagas hos Förvaltningsrätten.

Överklagandet skall dock skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun
372 80 Ronneby

Överklagandet skall ske skriftligen. Det ska ha kommit in till miljö- och byggnadsnämnden senast inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet.

I skrivelsen skall du ange:

- * vilket beslut du överklagar t ex genom att ange diarienummer, paragrafnummer, beslutets dag och vad beslutet gäller
- * hur du anser att beslutet skall ändras och varför samt
- * ditt namn, adress och telefonnummer

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 264

Dnr 2019-000190 239

Persikan X - Nybyggnad av växthus Bygg-R 2019/394

Sammanfattning

Sökande: X

Fastighetens adress: X, X.

Orsak till MBN: Växthuset placeras helt på prickad mark.

Ansökan avser: Nybyggnad av växthus på 7,3 kvm. Växthuset placeras 1 meter från fastighetsgräns till kommunens mark som enligt detaljplanen är allmänna plats. Detta innebär att bygglov behövs för växthuset som annars varit en bygglovsbefriad friggebod.

Förutsättningar

Detaljplan: Detaljplanen som gäller är DP nr. 58, laga kraft 1972-10-10.

BFI: Bostadsändamål, 1 våning, byggnadshöjd högst 3,5 meter. Endast en huvudbyggnad och erforderlig gårdsbyggnad får uppföras.

Byggnadsarea: Fastigheten får bebyggas med sammanlagt högst 210 kvm. Fristående uthus eller annan gårdsbyggnad får vara högst 50 kvm.

Punktprickad mark: Marken får ej bebyggas.

Underrättelse

Sakägare: Berörda sakägare (rågrannar) har getts möjlighet att yttra sig enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen med en svarstid till 2019-10-18. Ingen erinran har kommit in.

Remissinstanser (se underlag):

Ärendet har remitterats till Ronneby Miljö och Teknik AB (Miljöteknik) samt Mark- och exploateringsenheten på Ronneby Kommun.

Miljöteknik skriver bland annat att kabelvisning erfordras före byggnation. I övrigt se bifogat underlag.

Mark- och exploateringsenheten har inget att erinra. Se bifogat underlag.

Bedömning

Enligt 9 kap. 31 b § får bygglov ges, trots 30 § första stycket 2, 31 § 1 och 31 a § 2, för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och

Miljö- och byggnadsnämnden

1. avvikelserna är liten, eller
2. åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt. Lag (2014:900).

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att den sökta åtgärden är en liten avvikelse mot detaljplanen. Avvikelsen bedöms vara förenlig med detaljplanens syfte. Ingen granne har vidare lämnat erinran i ärendet.

Växthuset placeras visserligen till 100 % på prickad mark men växthuset kommer bara att uppta en area på 7,3 kvm. Hade växthuset placerats 3,5 meter längre in på fastigheten hade växthuset kunnat uppföras utan bygglov. Bygglov bör beviljas med liten avvikelse.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för uppförande av växthus på 7,3 kvm enligt 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen (PBL).

Ett beslut om bygglov, rivningslov eller marklov får verkställas (påbörjas) tidigast fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i post- och inrikes tidningar även om det inte har fått laga kraft (enligt 9 kap. 41 a § PBL). Gäller även om startbesked har lämnats för åtgärden.

Startbesked lämnas med stöd av 10 kap. 22 och 23 §§ PBL. Med detta startbesked godkänner byggnadsnämnden att den sökta åtgärden får påbörjas. Observera att detta gäller först fyra veckor efter bygglovets kungjorts i Post- och inrikes tidningar.

Tekniskt samråd och en kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.

Med detta startbesked bestämmer byggnadsnämnden att

1. Kontrollplanen fastställs
2. Följande handlingar ska lämnas in till byggnadsnämnden som underlag för slutbesked
 - Intyg från byggherren att kontrollplanen har följts och att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov.

Avgiften för bygglovets är **4 206 kronor** enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82. (Enligt tabell 2 och 5 samt timtaxa- 2 timmar.)

Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

Upplysningar

Sökanden upplyses om att kontakta Miljöteknik för kabelvisning innan byggstart.

Miljö- och byggnadsnämnden

Enligt 10 kap. 25 § PBL upphör ett startbesked för lovpliktiga åtgärder att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla.

Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § PBL, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Byggnadsverket får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän byggnadsnämnden har gett ett **skriftligt slutbesked**, om nämnden inte beslutar annat.

Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan inkommen 2019-08-06.

Förslag till kontrollplan inkommen 2019-09-19.

Montörsanvisning inkommen 2019-09-03.

Intyg säkerhetsglas inkommen 2019-09-19.

Situationsplan inkommen 2019-09-19.

Plan- och fasadritningar inkomna 2019-09-03.

Miljötekniks yttrande inkommen 2018-11-04.

Mark- och exploateringsenhetens yttrande inkommen 2019-10-08.

Deltar i debatten

I debatten deltar Hillevi Andersson (C), Magnus Persson (M), Ola Robertsson (S), Lars Sager (M), Pär Dover (S), Lena Maria Rosén (V), Bengt Sven Åke Johansson (SD) och Willy Persson (KD).

Yrkanden

Ola Robertsson (S) yrkar avslag till tjänsteförslaget med motiveringen att en byggnation som till hundra procent placeras på prickmark inte kan ses som en liten avvikelse.

Lena Maria Rosen (V) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Lars Sager (M) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Willy Persson (KD) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Bengt Sven Åke Johansson (SD) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Magnus Persson (M) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning 1 – Öppen acklamation

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på framförda yrkanden genom öppen acklamation och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Votering begärs och verkställs.

Miljö- och byggnadsnämnden

Propositionsordning 2 – Votering om tjänsteförslaget

Följande beslutsgång fastställs:

De som önskar bifalla tjänsteförslaget röstar ja. De som önskar avslå tjänsteförslaget röstar nej.

Omröstningsresultat

<u>Hillevi Andersson (C)</u>	<u>JA</u>
<u>Magnus Persson (M)</u>	<u>JA</u>
<u>Ola Robertsson (S)</u>	<u>NEJ</u>
<u>Lars Sager (M)</u>	<u>JA</u>
<u>Willy Persson (KD)</u>	<u>JA</u>
<u>Bo Carlsson (C)</u>	<u>JA</u>
<u>Pär Dover (S)</u>	<u>NEJ</u>
<u>Christer Svantesson (S)</u>	<u>NEJ</u>
<u>Dmitri Adellberg (S)</u>	<u>NEJ</u>
<u>Lena Maria Rosén (V)</u>	<u>JA</u>
<u>Bengt Sven Åke Johansson (SD)</u>	<u>JA</u>
<u>Mattias Ronnestad (SD)</u>	<u>JA</u>
<u>Johan Grönblad (SD)</u>	<u>JA</u>

Efter företagen omröstning, i enlighet med ovan, avges 9 ja-röster och 4 nej-röster, varefter ordförande finner att Miljö- och byggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för uppförande av växthus på 7,3 kvm enligt 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen (PBL).

Ett beslut om bygglov, rivningslov eller marklov får verkställas (påbörjas) tidigast fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i post- och inrikes tidningar även om det inte har fått laga kraft (enligt 9 kap. 41 a § PBL). Gäller även om startbesked har lämnats för åtgärden.

Startbesked lämnas med stöd av 10 kap. 22 och 23 §§ PBL. Med detta startbesked godkänner byggnadsnämnden att den sökta åtgärden får påbörjas. Observera att detta gäller först fyra veckor efter bygglovets kungjorts i Post- och inrikes tidningar.

Tekniskt samråd och en kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.

Med detta startbesked bestämmer byggnadsnämnden att

1. Kontrollplanen fastställs
2. Följande handlingar ska lämnas in till byggnadsnämnden som underlag för slutbesked

Miljö- och byggnadsnämnden

- Intyg från byggherren att kontrollplanen har följts och att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov.

Avgiften för bygglovet är **4 206 kronor** enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82. (Enligt tabell 2 och 5 samt timtaxa- 2 timmar.)

Faktura för bygglovsavgiften skickas separat

Exp:

Expedieras med delgivningskvitto + besvärshänvisning till:

X, X, X.

X, X, X.

För kännedom

Ronneby kommun, Mark- och exploateringsenheten.

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 265

Dnr 2019-000217 233

Risatorp 3:63 - Bygglov för ändrad användning från bollplan till odlingslotter. Bygg-R dnr 2019/482

Sammanfattning

Sökande: Ronneby Kommun, Mark- och exploateringsenheten.

Fastighetens adress: Västra Varevägen, Ronneby.

Orsak till MBN: Marken ska enligt detaljplanen användas till bollplan, sökt ändring innebär en avvikelse mot detaljplanen.

Ansökan avser: Bygglov för ändrad användning av mark på allmän plats, som enligt detaljplanen ska användas som bollplan, till odlingslotter (1202 kvm).

Förutsättningar

Detaljplan: Detaljplanen som gäller är DP nr. 114, laga kraft 1991-02-11.

Allmän plats, bollplan. Marken är allmän plats, användning bollplan.

Genomförandetid: 10 år.

Övrigt: Den delen av fastigheten som enligt detaljplanen ska användas till bollplan är nu en delvis igenvuxen grusplan.

Underrättelse

Sakägare: Berörda sakägare (rågrannar) har getts möjlighet att yttra sig enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen med en svarstid till 2019-11-15. Ingen erinran har ännu kommit in.

Remissinstanser (se underlag):

Ärendet har remitterats till Ronneby Miljö och Teknik AB (Miljöteknik). Miljöteknik skriver bland annat att ledningar finns i området och att kabelvisning erfordras. I övrigt se bifogad underlag.

Bedömning

Enligt 9 kap. 31 b § får bygglov ges, trots 30 § första stycket 2, 31 § 1 och 31 a § 2, för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och

1. avvikelsen är liten, eller
2. åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt. Lag (2014:900).

Miljö- och byggnadsnämnden

Enligt 9 kap. 31 c § får bygglov ges efter det att genomförandetiden för en detaljplan har gått ut, utöver vad som följer av 31 b §, för en åtgärd som avviker från detaljplanen, om åtgärden

1. är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt behov eller ett allmänt intresse, eller
2. innebär en sådan annan användning av mark eller vatten som utgör ett lämpligt komplement till den användning som har bestämts i detaljplanen.

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att den sökta åtgärden är en liten avvikelse mot detaljplanen. Avvikelsen bedöms vara förenlig med detaljplanens syfte. Åtgärden bedöms vidare tillgodose ett angeläget gemensamt behov och allmänt intresse då det finns många som står i kö för att få hyra odlingslotter.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för ändrad användning av mark avsedd för bollplan till odlingslotter (1202 kvm) enligt 9 kap. 31 b och c §§ plan- och bygglagen (PBL).

Ett beslut om bygglov, rivningslov eller marklov får verkställas (påbörjas) tidigast fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i post- och inrikes tidningar även om det inte har fått laga kraft (enligt 9 kap. 41 a § PBL). Gäller även om startbesked har lämnats för åtgärden.

Startbesked lämnas med stöd av 10 kap. 22 och 23 §§ PBL. Med detta startbesked godkänner byggnadsnämnden att den sökta åtgärden får påbörjas. Observera att detta gäller först fyra veckor efter bygglovets kungjorts i Post- och inrikes tidningar.

Tekniskt samråd och en kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.

Med detta startbesked bestämmer byggnadsnämnden att

1. Kontrollplanen fastställs
2. Följande handlingar ska lämnas in till byggnadsnämnden som underlag för slutbesked
 - Intyg från byggherren att kontrollplanen har följts och att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov.

Avgiften för bygglovets är **8 964 kronor** enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82. (Enligt tabell 2, 5 och 19)

Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

Miljö- och byggnadsnämnden

Upplysningar

Sökanden upplyses om att kontakta Miljöteknik för kabelvisning innan byggstart.

Enligt 10 kap. 25 § PBL upphör ett startbesked för lovpliktiga åtgärder att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla.

Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § PBL, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Odlingslotterna får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän byggnadsnämnden har gett ett **skriftligt slutbesked**, om nämnden inte beslutar annat.

Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan inkommen 2019-09-25.

Beskrivning bygglov inkommen 2019-09-25.

Förslag till kontrollplan inkommen 2019-10-21.

Situationsplan inkommen 2019-09-25.

Flygfoto med information inkommen 2019-09-25.

Foton från platsen inkomna 2019-09-25.

Miljötekniks yttrande inkommen 2018-10-25.

Deltar i debatten

I debatten deltar Hillevi Andersson (C), Ola Robertsson (S) och Willy Persson (KD).

Yrkanden

Ola Robertsson (S) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Willy Persson (KD) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på framförda yrkanden och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för ändrad användning av mark avsedd för bollplan till odlingslotter (1202 kvm) enligt 9 kap. 31 b och c §§ plan- och bygglagen (PBL).

Ett beslut om bygglov, rivningslov eller marklov får verkställas (påbörjas) tidigast fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i post- och inrikes

Miljö- och byggnadsnämnden

tidningar även om det inte har fått laga kraft (enligt 9 kap. 41 a § PBL).
Gäller även om startbesked har lämnats för åtgärden.

Startbesked lämnas med stöd av 10 kap. 22 och 23 §§ PBL. Med detta startbesked godkänner byggnadsnämnden att den sökta åtgärden får påbörjas. Observera att detta gäller först fyra veckor efter bygglovets kungjorts i Post- och inrikes tidningar.

Tekniskt samråd och en kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.

Med detta startbesked bestämmer byggnadsnämnden att

1. Kontrollplanen fastställs
2. Följande handlingar ska lämnas in till byggnadsnämnden som underlag för slutbesked
 - Intyg från byggherren att kontrollplanen har följts och att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov.

Avgiften för bygglovets är **8 964 kronor** enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82. (Enligt tabell 2, 5 och 19)

Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

Exp:

Expedieras med delgivningskvitto + besvärshänvisning till:

Ronneby Kommun, Mark- och exploateringsenheten, Att. Sandra Danielsson

För kännedom

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 266

Dnr 2019-000220 4123

**Svenstorp X - Sanktionsavgift livsmedelskontroll, Ecos
2019-792**

Sammanfattning

Bakgrund

Företaget X inkom 2019-07-05 med anmälan om registrering av livsmedelsanläggning för livsmedelsanläggningen X i Bräkne-Hoby. På denna anmälan fanns uppgiften om att anmälan gällde från 1 mars 2019 och tills vidare. Registreringsbeslut skrevs 2019-07-16.

X sade vid kontrollen 2019-08-30 att hon inte kände till att verksamheten måste registreras. Det upptäcktes att det var en ny ägare på den här restaurangen när företaget sökte om serveringstillstånd för alkohol.

Miljö- och byggnadsnämndens uppgifter är tydliga och visar att företaget har satt igång sin verksamhet innan man har registrerat den i livsmedelsregistret.

Kommunicering om sanktionsavgift skickades 2019-09-27. Redovisning om att företaget gör ett negativt ekonomiskt resultat inkom 2019-10-04.

Information om att miljö- och byggnadsnämnden kommer att ta ut en sanktionsavgift har lämnats, muntligt vid kontrollen, och skriftligt i en tjänsteskrivelse vid kommunikering inför beslut.

Inget skäl till överträdelsen har framkommit mer än att företagaren inte kände till regelverket.

Bedömning

Motivering

Avgiften sätts till lägsta möjliga 2500 kr enligt livsmedelsförordningen 2006:813 § 39c eftersom företaget tagit över en redan existerande verksamhet och inte har gjort ett positivt ekonomiskt resultat.

Lagstiftning

Enligt artikel 6.2 förordning 852/2004/EG ska varje livsmedelsföretagare registrera alla sina anläggningar hos berörd kontrollmyndighet.

Miljö- och byggnadsnämnden är skyldig enligt 30 b § i livsmedelslagen (2006:804) att ta ut sanktionsavgift från företaget även om överträdelsen skett utan uppsåt eller av oaktsamhet.

Miljö- och byggnadsnämnden

Enligt Livsmedelsförordningen 2006:813 § 39 c ska sanktionsavgift betalas med ett belopp som motsvarar 1 procent av årsomsättningen, dock lägst 5000 kr och högst 75000 kr. Detta gäller om en verksamhet har påbörjats utan att kontrollmyndigheten har underrättats. Om redan registrerad anläggning byter ägare kan avgiften bli lägst 2500 kr och högst 40000 kr.

Staten, kommuner eller landsting ska istället betala ett fast belopp om 40000 kr.

Avgiften betalas till Kammarkollegiet och tillfaller staten.

Enligt Livsmedelslagen 2006:804 § 30b står att sanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte är uppsåtlig eller oaktsam. Någon sanktionsavgift ska dock inte tas ut om det är oskäligt. Vid prövning av eventuell oskälighet ska särskilt beaktas

1. Om överträdelsen berott på sjukdom som gjort den avgiftsskyldige inte förmått på egen hand genomföra det som skyldigheten medför eller förmått ge i uppdrag till någon annan att göra det.
2. Om överträdelsen berott på en omständighet som den avgiftsskyldige varken kunnat förutse eller borde ha förutsett eller kunnat påverka, eller
3. Vad den avgiftsskyldige gjort för att undvika överträdelsen.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun beslutar att bestämma sanktionsavgiften till 2500 kr. Avgiften betalas till Kammarkollegiet och tillfaller staten.

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun beslutar att bestämma sanktionsavgiften till 2500 kr. Avgiften betalas till Kammarkollegiet och tillfaller staten.

Exp:

Exp: X , X, X, akten, exp (avgiften)

Miljö- och byggnadsnämnden

Delgivningskvitto

Hur miljö- och byggnadsnämndens beslut överklagas

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan överklagas hos förvaltningsrätten.

Överklagandet skall dock skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun
372 80 Ronneby

Överklagandet skall ske skriftligen. Det ska ha kommit in till miljö- och byggnadsnämnden senast inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet.

I skrivelsen skall du ange:

- * vilket beslut du överklagar t ex genom att ange diarienummer, paragrafnummer, beslutets dag och vad beslutet gäller
- * hur du anser att beslutet skall ändras och varför samt
- * ditt namn, adress och telefonnummer

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 267

Dnr 2019-000192 239

Bustorp X - Bygg-/marklov för uppförande av mur samt uppfyllnad av tomt. Bygg-R 2019/443

Sammanfattning

Sökande är: X, X, X.

Fastighetsägare: X, X, X.

Fastighetsadress: X, X.

För fastigheten gäller detaljplan 428, laga kraft 2019-01-10.

Planbestämmelser, B, b₁, b₂, fril, e₁, e₂, f, n, p.

Genomförandetid = 15 år från den dag planen vinner laga kraft.

B = Bostäder.

b₁ = Endast källarlösa hus.

B₂ = Ny bebyggelse skall uppföras på ett sådant sätt att den inte skadas av en översvämning på upp till + 3m (RH00). För till- och komplementbyggnader gäller + 2,4 m.

fril = Endast friliggande hus

e₁ = Största byggnadsarea är 25 % av fastighetsarean dock högst 250 kvm.


e₂ = Minsta tomtstorlek är 800 kvm.


f = Takkupor ska placeras minst 0,7 m innanför vägglivet och inte ha en sammanlagd bredd på mer än 2,5 m.

n = Markens höjd får inte ändras mer än + - 50 cm.

p = Bostadsbyggnad skall placeras minst 3,0 meter från gata.

Byggnader/byggnadsdelar i en våning skall placeras minst 2,0 meter från annan tomtgräns. Byggnader/byggnadsdelar i två våningar ska placeras minst 4,0 meter från annan tomtgräns. Garage/uthus skall placeras minst 1,0 meter från tomtgräns och minst 6,0 meter från gata.

 = Högsta nockhöjd för huvudbyggnad i meter, 7,5 meter. För garage/förråd gäller 4,0 meter.

 = Största taklutning i grader = 45 grader.

Miljö- och byggnadsnämnden

Orsak till MBN: Avvikelse från bestämmelsen om markens höjd som inte får ändras mer än + - 50 cm.

Ansökan avser uppförande av mur samt uppfyllnad av tomt till 2 olika plan. Olika höjningar kommer att ske eftersom tomten faller kraftigt ner mot vattnet, höjningarna blir som max 1,20 meter.

Ärendet har remitterats till Ronneby Miljö & Teknik AB, erinran finns angående ledningar som finns i området.

Berörda sakägare (rågranne) har getts möjlighet att yttra sig enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen med en svarstid till 2019-10-25. Ingen erinran har inkommit.

Fastigheterna som berörs är Bustorp X, X, Droppemåla X och X.

Förslag till beslut har kommunicerats med sökande med svarstid till 2019-10-31.

Yttrande över tjänsteskrivelsen inkom 2019-10-18.

Bedömning

Enligt 9 kap. 30 § plan- och bygglagen ska bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser
 - a) överensstämmer med detaljplanen, eller
 - b) avviker från detaljplanen men avvikelsen har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser eller vid en fastighetsbildning enligt 3 kap. 2 § första stycket andra meningen fastighetsbildningslagen (1970:988),
2. åtgärden inte strider mot detaljplanen,
3. åtgärden inte måste avvakta att genomförandetiden för detaljplanen börjar löpa, och
4. åtgärden uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ samt 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§.

Om åtgärden är en sådan ändring av en byggnad som avses i 2 § första stycket 3 b eller c, ska bygglov ges även om fastigheten eller byggnaden inte uppfyller kraven i första stycket 1. Lag (2014:900).

Enligt 9 kap. 31 b §, trots 30 § första stycket 2, 31 § 1 och 31 a § 2 får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och

1. avvikelsen är liten, eller

Miljö- och byggnadsnämnden

2. åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt, (Lag 2014:900).

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden avslår ansökan om uppförande av mur samt uppfyllnad av tomt enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen med hänvisning till att ansökan strider mot gällande detaljplan i sådan omfattning att den inte kan anses som liten.

Avgift tas ut med **1 730 kronor** enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82.

Faktura för avgiften skickas separat.

Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan inkommen 2019-09-06.

Bilaga till ansökan inkommen 2019-10-03.

Situationsplan inkommen 2019-09-06.

Fasadritningar inkommen 2019-10-07.

Foto inkommen 2019-10-03.

Miljötekniks yttrande inkommen 2019-10-15.

Förslag till kontrollplan inkommen 2019-10-07.

Remissvar från Karolina Bjers, Miljö- och byggnadsförvaltningen angående strandskydd inkommen 2019-07-04.

Beslut från Länsstyrelsen Blekinge angående strandskydd och vattenverksamhet inkommen 2019-10-03.

Remissvar från ägare till Bustorp X inkommen 2019-10-14.

Remissvar från ägare till Droppemåla X inkommen 2019-10-16.

Yttrande över tjänsteskrivelsen inkommen 2019-10-18.

Remissvar från Mark- och Exploateringsenheten inkommen 2019-10-22.

Deltar i debatten

I debatten deltar Magnus Persson (M), Ola Robertsson (S) och Lena Maria Rosén (V).

Yrkanden

Ola Robertsson (S) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden avslår ansökan om uppförande av mur samt uppfyllnad av tomt enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen med hänvisning till att ansökan strider mot gällande detaljplan i sådan omfattning att den inte kan anses som liten.

Avgift tas ut med **1 730 kronor** enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82.

Faktura för avgiften skickas separat.

Exp:

Expedieras med delgivningskvitto + besvärshänvisning till:

X, X, X.

X, X, X.

För kännedom:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 268

Dnr 2019-000200 233

Fornanäs 1:5 - Bygglov för nybyggnad av hall till förvaring av båtar samt uppförande av stödmur. Bygg-R 2019/363

Sammanfattning

Sökande är: X, X, X.


Lagfaren ägare: Ronneby kommun, 372 80 Ronneby.


Fastighetsadress: X, X.

För fastigheten gäller detaljplan 313, laga kraft 1974-01-11.

Planbestämmelser, Th.

Th = Med Th betecknat område får användas endast för hamntrafik och därmed samhörigt ändamål.

 = På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger. Där så prövas lämpligt må byggnadsnämnden medge högre höjd för mindre byggnadsdel.

 = Utfart må icke anordnas över områdesgräns som jämväl betecknats med fyllda cirklar.

Orsak till MBN: Avvikelse från bestämmelsen om utfartsförbud.

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av hall på 741 kvm till förvaring av båtar samt uppförande av stödmur.

Ärendet har remitterats till Ronneby Miljö & Teknik AB, Räddningstjänsten, Mark- och exploateringsenheten, Miljö- och hälsoskydds-enheten samt till Teknik-, fritid- och kulturförvaltningen.

Berörda sakägare (rågranne) har getts möjlighet att yttra sig enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen med en svarstid till 2019-10-25.

Fastigheterna som berörs är Fornanäs X, X, X, X och Ronneby X.

Förslag till beslut har kommunicerats med sökande med svarstid till 2019-10-31.

Yttrande över tjänsteskrivelsen inkom från sökande 2019-10-24.

Nytt yttrande över tjänsteskrivelsen daterat 2019-10-23 inkom 2019-10-28, yttrandet skall ersätta tidigare yttrande.

Miljö- och byggnadsnämnden

Bedömning

Enligt 9 kap. 30 § plan- och bygglagen ska bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser
 - a) överensstämmer med detaljplanen, eller
 - b) avviker från detaljplanen men avvikelsen har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser eller vid en fastighetsbildning enligt 3 kap. 2 § första stycket andra meningen fastighetsbildningslagen (1970:988),
2. åtgärden inte strider mot detaljplanen,
3. åtgärden inte måste avvakta att genomförandetiden för detaljplanen börjar löpa, och
4. åtgärden uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ samt 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§.

Om åtgärden är en sådan ändring av en byggnad som avses i 2 § första stycket 3 b eller c, ska bygglov ges även om fastigheten eller byggnaden inte uppfyller kraven i första stycket 1. *Lag (2014:900)*.

Enligt 9 kap. 31 b §, trots 30 § första stycket 2, 31 § 1 och 31 a § 2 får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller

områdesbestämmelser, om avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och

1. avvikelsen är liten, eller
2. åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt, (*Lag 2014:900*).

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden avslår ansökan om bygglov för nybyggnad av hall till förvaring av båtar samt uppförande av stödmur enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen med hänvisning till att ansökan strider mot gällande detaljplan i sådan omfattning att den inte kan anses som liten.

Avgift tas ut med **1 730 kronor** enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82.

Faktura för avgiften skickas separat.

Miljö- och byggnadsnämnden

Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan inkommen 2019-07-05.
Tillägg till ansökan inkommen 2019-10-08.
Situationsplan inkommen 2019-10-10.
Nybyggnadskarta inkommen 2019-07-05.
Fasadritningar inkommen 2019-09-11.
Planritning inkommen 2019-07-05.
Miljötekniks yttrande inkommen 2019-10-15.
Anmälan om kontrollansvarig inkommen 2019-08-22.
Yttrande över tjänsteskrivelsen inkommen 2019-10-24.
Remissvar med erinran från Fornanäs 1:7 inkommen 2019-10-24.
Remissvar med erinran från Teknik-, fritid och kulturförvaltningen inkommen 2019-10-24.
Yttrande från sökande över tjänsteskrivelsen inkommen 2019-10-28.
Remissvar med erinran från Räddningstjänsten inkommen 2019-10-31.
Remissvar från Mark- och exploateringsenheten inkommen 2019-11-01.
Remissvar från AB Ronneby Industrifastigheter inkommen 2019-11-04.
Remissvar med erinran från miljö- och hälsoskydds-enheten inkommen 2019-11-04.

Deltar i debatten

I debatten deltar Hillevi Andersson (C), Pär Dover (S), Lena Maria Rosén (V) och Bengt Sven Åke Johansson (SD).

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden avslår ansökan om bygglov för nybyggnad av hall till förvaring av båtar samt uppförande av stödmur enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen med hänvisning till att ansökan strider mot gällande detaljplan i sådan omfattning att den inte kan anses som liten.

Avgift tas ut med **1 730 kronor** enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82.

Faktura för avgiften skickas separat.

Miljö- och byggnadsnämnden

Exp:

Expedieras med delgivningskvitto + besvärshänvisning till:

X, X, X.

Ronneby kommun, Att: Eva Lydin, Stadshuset, 372 80 Ronneby.

X, X, X.

Teknik-, fritid och kulturförvaltningen, Att: Ann Thomasson, Stadshuset,
372 80 Ronneby.

Miljö- och hälsoskydds-enheten, Att: Linnea Pettersson, Stadshuset, 372 80
Ronneby.

För kännedom:

KA: X, X, X.

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 269

Dnr 2019-000074 210

Namnberedningsärenden 2019

Sammanfattning

Den nya parken i Kv. Kilen håller på att byggas och behöver få ett namn. Efter diskussioner i fokusgruppen "Platsen" (BID) var medlemmarna överens om att parken borde heta Kilenparken. Motiveringen är att parken är en kil i Kv. Kilen.

Ytterligare ett namnärende är byte av namn på del av Gångbrogatan som har en liten avstickare in i Rådhusparken. Förslaget är att de adresser som finns på den delen av gatan får namnet Rådhusparken 1A, 1B och 1C (de har i dag adressen Gångbrogatan 1A, 1B och 1C).

Förslag till beslut

Att Miljö- och byggnadsnämnden antar namnförslaget – Kilenparken.

Att Miljö- och byggnadsnämnden antar namnändringen för Gångbrogatan 1A, 1B och 1C till – Rådhusparken 1A, 1B och 1C

Bilagor

Kartor

Deltar i debatten

I debatten deltar Hillevi Andersson (C), Ola Robertsson (S), Lena Maria Rosén (V) och Bengt Sven Åke Johansson (SD).

Yrkanden

Ola Robertsson (S) yrkar bifall till andra att-satsen och avslag till första att-satsen i tjänsteförslaget.

Bengt Sven Åke Johansson (SD) yrkar bifall till andra att-satsen och avslag till första att-satsen i tjänsteförslaget.

Hillevi Anderson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget i sin helhet.

Propositionsordning 1 – Öppen acklamation, om 1:a att-satsen

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på framförda yrkanden angående första att-satsen i tjänsteförslaget genom öppen acklamation och finner att miljö- och byggnadsnämnden avslår densamma.

Votering begärs och verkställs.

Miljö- och byggnadsnämnden

Propositionsordning 2 – Votering, om 1:a att-satsen

Följande beslutsgång fastställs:

De som önskar bifalla tjänsteförslaget första att-sats röstar ja. De som önskar avslå densamma röstar nej.

Omröstningsresultat

<u>Hillevi Andersson (C)</u>	<u>JA</u>
<u>Magnus Persson (M)</u>	<u>JA</u>
<u>Ola Robertsson (S)</u>	<u>NEJ</u>
<u>Lars Sager (M)</u>	<u>NEJ</u>
<u>Willy Persson (KD)</u>	<u>JA</u>
<u>Bo Carlsson (C)</u>	<u>JA</u>
<u>Pär Dover (S)</u>	<u>NEJ</u>
<u>Christer Svantesson (S)</u>	<u>NEJ</u>
<u>Dmitri Adellberg (S)</u>	<u>NEJ</u>
<u>Lena Maria Rosén (V)</u>	<u>NEJ</u>
<u>Bengt Sven Åke Johansson (SD)</u>	<u>NEJ</u>
<u>Mattias Ronnestad (SD)</u>	<u>NEJ</u>
<u>Johan Grönblad (SD)</u>	<u>NEJ</u>

Efter företagen omröstning, i enlighet med ovan, avges 4 ja-röster och 9 nej-röster, varefter ordförande finner att Miljö- och byggnadsnämnden avslår första att-satsen i tjänsteförslaget.

Propositionsordning 3 – Öppen acklamation, 2:a att-satsen

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på framförda yrkanden angående andra att-satsen i tjänsteförslaget genom öppen acklamation och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller densamma

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden avslår förslaget om att anta namnförslaget – Kilenparken.

Miljö- och byggnadsnämnden antar namnändringen för Gångbrogatan 1A, 1B och 1C till – Råhusparken 1A, 1B och 1C.

Exp:

Namnberedningen, Karin Svensson, Yvonne Stranne och Ann Thomasson
Metria, Marie Olsson

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 270

Dnr 2019-000222 237

**Anglemåla 1:3 - Strandskyddsdispens för
ianspråktagande av mark för nybyggnation
(uppförande av tälthall) Bygg-R dnr 2019/533**

Sammanfattning

Fastighetens adress: Heabyvägen 9, 372 80 Ronneby

Sökanden: Ronneby Miljö & Teknik AB, Fridhemsvägen 17, 372 80
Ronneby

Faktureringsadress: Fakturascanning, Stadshuset, 372 80 Ronneby.

Ansökan avser uppförande av en 864 kvadratmeter stor tälthall inom en befintlig asfalterad yta som används för mellanlagring av trä. Det aktuella området omfattas av 100 meter strandskyddsområde från Angelskogsbäcken.

Bedömning

Enligt Miljöbalken 7 kap. 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap. 18 § b-c medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller

Miljö- och byggnadsnämnden

6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Miljö- och byggnadsförvaltningen gör bedömningen att den sökta åtgärden avser ett markområde som omfattas av 100 meters generellt strandskyddsområde från Angelskogsbäcken. Området består av en större asfalterad yta som används för mellanlagring av trä. Tälthallen behöver för sin funktion ligga inom det aktuella området och bedömningen är därmed att det inte är möjligt att genomföra åtgärden på annan plats, utanför strandskyddat område.

Med hänsyn till att den aktuella platsen är en etablerad plats för mellanlagring, och det i enlighet med ansökan inte är ett större område som kommer att tas i anspråk, är bedömningen att den sökta åtgärden har en begränsad påverkan på det rörliga friluftslivet.

Mellan det aktuella området för ansökan och Angelskogsbäcken finns arten rosa lundlav registrerad, vilken är rödlistad (Sårbar, VU). Sökande har samrått med Länsstyrelsen Blekinge rörande åtgärdens påverkan på hotade arter i närområdet. Länsstyrelsens bedömning enligt yttrandet är att ansökt åtgärd inte kommer att påverka aktuell arts livsmiljö och bevarandestatus så länge gräs- och brynmiljöer inte påverkas. I likhet med länsstyrelsen yttrande grundar sig miljö- och byggnadsförvaltningens bedömning på att ansökt åtgärd i sin helhet placeras på den redan asfalterade ytan och att gräs- och brynmiljöer inte påverkas.

Den befintliga situationen medger en fri passage om cirka 60 meter mellan asfalterad yta och Angelskogsbäcken. Då den ansökta åtgärden placeras inom en asfalterad yta som redan är ianspråktagen är miljö- och byggnadsförvaltningens bedömning att den befintliga fria passagen inte kommer att påverkas negativt.

Sammantaget bedöms åtgärden finnas inom ett område som redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte.

Förslag till beslut

Att bevilja strandskyddsdispens för anläggande av tälthall om 864 kvadratmeter, i enlighet med bifogad situationsplan med stöd av miljöbalken 7 kap. 18 c pkt. 1.

Att avgift ska erläggas med 5580 kr i enlighet med taxa antagen av kommunfullmäktige § 159/2001, tabell 6, reviderad 2017-12-14 § 421. Faktura skickas separat.

Uppllysning

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutet om strandskyddsdispens upphör gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller har avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Underlag

Tjänsteskrivelse, 2019-11-05

Översiktskarta, 2019-11-05

Ansökan inklusive bilagda handlingar, 2019-11-01

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar;

Att bevilja strandskyddsdispens för anläggande av tälthall om 864 kvadratmeter, i enlighet med bifogad situationsplan med stöd av miljöbalken 7 kap. 18 c pkt. 1.

Att avgift ska erläggas med 5580 kr i enlighet med taxa antagen av kommunfullmäktige § 159/2001, tabell 6, reviderad 2017-12-14 § 421. Faktura skickas separat.

Uppllysning

Beslutet om strandskyddsdispens upphör gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller har avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Exp:

Expedieras med delgivningskvitto + hur man överklagar till:

Sökanden: Ronneby Miljö och Teknik AB, Fridhemsvägen 17, 372 80
Ronneby

Miljö- och byggnadsnämnden

För kännedom:

Expeditionen (avgiften)

Länsstyrelsen Blekinge län inklusive samtliga handlingar i ärendet

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 271

Dnr 2019-000203 009

Medborgarförslag angående torgpaviljong - begäran om utlåtande

Sammanfattning

Mark- och exploateringsenheten översände 2019-10-16 en begäran om utlåtande över ett medborgarförslag som berör stadsbilden vid Ronneby torg. Medborgarförslaget pekar på det estetiska värdet av att ersätta dagens matvagnar med en torgpaviljong. Förslagsställaren föreslår att inspiration kan hämtas från Brunnskällan och att paviljongen placeras på den västra sidan av torgytan vid dagens informationstavla. Miljö- och byggnadsnämnden yttrar sig i egenskap av ansvarig för stadsmiljöfrågor i Ronneby kommun.

Bedömning

Medborgarförslaget innebär i huvudsak ett önskemål om att det ska byggas en torgpaviljong med plats för två näringsidkare på Ronneby torg. Förslaget motiveras som en försköning av stadsbilden då paviljongen enligt förslaget avser ersätta de matvagnar som idag finns på Ronneby torg. Förslagsställaren påtalar också att inspiration kan hämtas från Brunnskällan vid Ronneby brunn vid utformningen av den nya paviljongen.

Miljö- och byggnadsnämndens yttrande

Att placera en byggnad på Ronneby torg är i sig inte en helt ny företeelse då det tidigare funnits en mindre kioskbyggnad med en liknande placering. Dock får det beaktas att denna var mindre till storleken och för sin tid hade en hög arkitektonisk kvalitet. Medborgarförslagets tänkta placering är på flera sätt väl valt med hänsyn till de stråk som finns över torget. Att låta utformningen ta inspiration av äldre bebyggelse kan vara positivt men det är dock viktigt att en paviljongbyggnad speglar sin tid. En stor vikt ligger därför på den arkitektoniska kvalitén hos en sådan byggnad. Noteras bör den arkitekttävling som sedan tidigare har genomförts och där ett av de tre bidragen pekar på just en paviljongliknande lösning med inspiration av Brunshallarna.

Ronneby kommun, Ronneby Handel och fastighetsägarna i Ronneby har under 18 månader 2018-2019 arbetat med svenska stadskärnors BID-modell i sju steg. Tillsammans har man arbetat fram en nulägesanalys och en affärsplan med handlingsplan samt tillhörande budget och gemensam finansiering för platsutveckling i Ronneby kommun. I affärsplan och handlingsplan beskrivs hur man vill arbeta med utveckling av stadens rum.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

Där slås fast att vi för att kunna nå en strategisk platsutveckling bl.a. ska ta fram en stadslivsanalys. Analysen blir tillsammans med andra dokument en viktig pusselbit i arbetet med en fördjupad översiktsplan (FÖP) för centrumkärnan där vision och strategi för området stakas ut.

En byggnad som den föreslagna väcker många frågor kring torgets disposition mm. Vad händer med torgets flexibilitet? Hur kommer platsen nyttjas kvällstid? Torget har haft mobila vagnar för försäljning ända sedan det anlades genom 1864 års rutnätsplan. Är de som bedriver sina verksamheter i vagnar intresserade av att flytta in sin verksamhet i en fast lokal? Borde kanske de lokaler som redan finns runt torget fyllas med verksamheter i första hand? En torgpaviljong kanske skulle innehålla flera offentliga verksamheter? Frågorna behöver hanteras i ett sammanhang där en helhetssyn på torgets utformning utvecklas och efter stadslivsanalys m.fl. strategiska dokument har tagits fram.

Samtidigt finns en tanke om pilotprojekt i BID-arbetet. Tanken har varit att ett antal pilotprojekt skulle kunna genomföras, med fördel som en del av arbetet med stadslivsanalysen eller parallellt med att den och övriga strategiska dokument tas fram. Lärdomar och erfarenheter från pilotprojekten kan då tas med när en mer långsiktig framtidsbild för stadens platser inklusive torget tas fram. Lämpligheten med en sådan byggnad som önskas i medborgarförslaget skulle kunna testas genom en temporär funktion. Genom ett sådant angreppssätt kan både utformning, placering, byggnadens innehåll med mera prövas och ändras.

Medborgarförslaget tar avstamp i en missnöjdhet med att de befintliga vagnarna inte håller en önskvärd nivå av estetisk utformning och skötsel. Frågor kopplade till stadsmiljön är inte alltid direkt avhängiga en fysisk byggnation på platsen. Möjligheten att styra skötsel och utformning av matvagnar kan kanske kopplas till arrendeavtalen. Detta kan vara en snabbare väg att uppnå en mer tilltalande miljö.

Slutsats

Medborgarförslaget bör behandlas i ett sammanhang där en helhetssyn på torgets utformning utvecklas och efter stadslivsanalys m.fl. strategiska dokument har tagits fram. Under tiden dessa processer pågår skulle man kunna testa lämpligheten av idén genom en temporär funktion i linje med tanken om pilotprojekt i BID-processen och på det sättet testa och dra lärdomar av utformning, placering, innehåll med mera. Där möjlighet finns kan det vara lämpligt och snabbare att styra vissa åtgärder genom arrendeavtal eller motsvarande.

Miljö- och byggnadsnämnden

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden ställer sig bakom förslaget om att frågan ska behandlas i ett sammanhang där en helhetssyn på torgets utformning utvecklas och efter stadslivsanalys m.fl. strategiska dokument har tagits fram samt att man skulle kunna testa lämpligheten genom en temporär funktion och översänder detta som remissvar till Mark- och exploateringsenheten.

Underlag

Tjänsteskrivelse, 2019-10-30
Medborgarförslag, 2019-10-16

Deltar i debatten

I debatten deltar Magnus Persson (M), Ola Robertsson (S) och Lars Sager (M).

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden ställer sig bakom förslaget om att frågan ska behandlas i ett sammanhang där en helhetssyn på torgets utformning utvecklas och efter stadslivsanalys m.fl. strategiska dokument har tagits fram samt att man skulle kunna testa lämpligheten genom en temporär funktion och översänder detta som remissvar till Mark- och exploateringsenheten.

Exp: Akten

Mark- och exploateringsenheten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 272

Dnr 2018-000263 239

Listerby X - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage. Bygg-R dnr 2018/572

Sammanfattning

Berörda fastigheter: Listerby X

Sökande: X, X, X.

Annan fastighetsägare: Ronneby kommun.

Ansökan avser: Nybyggnad av enbostadshus om ca 220-240 m² byggnadsarea (BYA) med tillhörande garage om 130-140 m², samt avstyckning av berörd fastighet till en ny fastighet om ca 2900-3000m².

Länsstyrelsen återförvisar ärendet:

Länsstyrelsen (dnr 403-2863-2019) upphäver Miljö- och byggnadsnämndens i Ronneby kommuns beslut från den 22 maj 2019, § 131, och återförvisar ärendet till Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun för fortsatt handläggning med motiveringen;

Enligt 9 kap. 1 § PBL innehåller detta kapitel bestämmelser om bygglov, rivningslov, marklov och anmälningsplikt, förhandsbesked och villkorsbesked, handläggningen av lovärenden, förutsättningar och villkor för lov, och vad ett beslut om lov ska innehålla, hur det ska expedieras och hur länge det gäller, och handläggningen av anmälningsärenden. Enligt 9 kap. 25 § PBL ska byggnadsnämnden underrätta dem som avses i 5 kap. 11 § första stycket 2 och 3 och ge dem tillfälle att yttra sig över en ansökan som avser en åtgärd som innebär

en avvikelse från en detaljplan eller områdesbestämmelser, eller ska utföras i ett område som inte omfattas av en detaljplan, inte är reglerad i områdesbestämmelser och inte heller är en sådan åtgärd som avses i 31 a § 1. Om ett stort antal personer ska underrättas, får nämnden tillämpa 5 kap. 35 § första stycket 2.

Förutsättningar

Placering och omkringliggande miljö:

Den del av fastighet som föreslås avstyckas är belägen i den sydvästra delen av Slättanäs tätort. Fastighetsgränsen avses styckas som närmast 25 meter från befintligt mindre fritidshusområde och som längst 27 meter mellan fastighetsgränser. Närmaste avstånd mellan byggnader i nordlig riktning avses bli ca 33 meter och sydlig riktning ca 60 meter. Bostadshuset föreslås

Miljö- och byggnadsnämnden

placeras jäms med Slättanäsvägen ca 13 meter i västlig riktning från vägkanten som till en början är cykelväg innan den övergår till mindre bilväg hastighet 50 km/h. Garaget föreslås placeras ytterligare 14 meter in på fastigheten i västlig riktning.

Väster om fastigheten finns en höjd bestående av mestadels lövträd med en stigning på 8-10 meter där det är som brantast, detta på en sträcka om ca 25 meter. Högsta höjd på stigningen är uppskattad till 22 meter över havsnivå (m.ö.h.), byggnaden föreslås placeras på en höjd som motsvarar 8-9 m.ö.h.

Anslutning och parkering:

Enligt ansökan så finns två förslag till in- och utfart till fastigheten. Sökande förespråkar den in- och utfart som inte är den alternativa. Detta med motivering att vid den befintliga in- och utfarten behöver inte inverkan på befintligt dike utföras samt att sikten blir bättre då man ser över backkrönet i riktning mot norr.

Byggnadens utformning:

Husets utformning avses vara enplanshus med sadeltak och en taklutning på 23 grader. Byggnadshöjd är inte angivet. Sökande har föreslagit träpanel som fasad.

Vatten- och avlopp: Fastigheten och byggnaden avses anslutas till det kommunala VA nätet.

Skyddsvärden:

På höjden finns två stycken fornlämningar i form av ”röse” (RAÄ-nummer Listerby 52:1 och 52:2). Dessa är belägna ca 60 meter från föreslagen fastighetsgräns och ca 80 meter från föreslagen huvudbyggnad.

Översiktsplanen Ronneby 2035 och Grönstrukturplan 2018

Platsen omfattas av:

- Grönområde i ÖP 2035
- Huvudavrinningsområde för Listerbyån
- Föreslagen vandringsled längs östra kusten

Platsen ligger i närheten av:

- Skyddad natur i form av strandskyddszon.

Underrättelse

Sakägare: Sakägare har blivit hörda i 2 omgångar på grund av att sökande ändrade sin ansökan med hänsyn till de yttranden som lämnades i omgång ett.

Miljö- och byggnadsnämnden

I första omgången hördes 17 sakägare fördelat på 10 fastigheter, 8 av dessa 17 har erinrat sig mot det första förslag som fanns i ärendet (se underlag). I omgång två som är det aktuella förslaget har samma sakägare hörts men ingen har yttrat sig ännu. Sista dag för yttrande är 22/5-2019. Svar som inte har kommit inom angiven tid för remiss bedömer byggnadsnämnden att sakägare inte har något att erinra i ärendet.

Fastigheter som erinrar sig mot föreslagen åtgärd är följande;

- Listerby X
- Listerby X
- Listerby X
- Yxnarum X

Se bilaga ”Grannyttrande” för mer information.

De främsta anledningar till erinran handlar om att landskapsbilden påverkas negativt, utsikt och naturupplevelse, oro för att värdet på befintliga fritidshus sjunker samt hänvisning till regeringsbeslut som togs 2004-02-12 där regeringens främsta motivering till upphävande av detaljplan handlade om att bevara karaktären av det fritidshusområde som är belagt i norr om föreslagen fastighet.

Grannehörande genom kungörelse:

Med hänsyn till Länsstyrelsens yttrande och av med stöd av 5 kap. 35 § första stycket 2 PBL 2010:900 har miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun valt att ge rågrannar till fastigheten Listerby X möjlighet att yttra sig genom en kungörelse (Se bilaga gällande kungörelse). Med svarsdatum senast 2019-11-09. Inget ytterligare yttrande i ärendet har inkommit utöver de yttranden som inkom i ärendet inför beslutet som togs 2019-05-22 § 131.

Remissinstanser (se underlag):

- Länsstyrelsen i Blekinge – Med upplysningar utan erinran.
- Miljöteknik AB – Se checklista, utan erinran.
- Miljö- och byggnadsnämnden (Miljö) – Utan erinran.

Mark- och exploateringsenheten – Som fastighetsägare godkänner Ronneby kommun en fastighetsyta om max 3000 m².

Bedömning

Avstyckning – och tomtens utformning

Enligt ansökan så avses den totala fastighetsytan utgöra ca 3000 m²

(Se underlag). Storleken av den föreslagna fastighetsytan anses vara stor i förhållande till andra fastigheter i området men med tanke på de

Miljö- och byggnadsnämnden

förhållanden som råder på platsen och med hänvisning till Mark- och exploaterings yttrande. Är storleken godtagbar för att kunna utgöra lämplig tomt och inte riskera att påverka naturvärden negativt.

Placering och omkringliggande miljö

Den föreslagna placeringen anses vara ett komplement till det villaområde i sydlig riktning, detta trots den lilla trädunge med tillhörande stenvägg som avgränsar områdena. Avståndet till fritidshusområdet i nordlig riktning har beaktats i en reviderad ansökan och anses vara tillräcklig för att bevara en del naturmark som barriär för bibehålla fritidshusområdets karaktär.

Anslutning:

Den tilltänkta in- och utfarten bedöms fungera även som allmänt ändamål då det verkar vara infart till åkermark alternativt skogsmark för att kunna underhålla omkringliggande natur- och grönområde. Att nyttja denna som primär infart till fastigheten bedöms vara lämplig i förhållande till siktförhållandena samt att inte diken behöver grävas upp och befintlig miljö påverkas negativt. Ett servitut mellan fastighetsägare och sökande kan behöva upprättas.

Byggnadens utformning:

Husets storlek stämmer väl in med omkringliggande villabebyggelse som utgör permanentboende då närliggande byggnader har en byggnadsyta mellan

150-250 m². Bostadsbyggnadens samt garagets utformning och riktning bedöms vara väl genomtänkt för att inte inverka på fritidshusområdet.

Vatten- och avlopp

Då sökande avser att ansluta till det befintliga vatten- och avloppsnätet och Miljöteknik AB i Ronneby inte har några invändningar (se remissvar) bedömer miljö- och byggnadsnämnden att ansökan är lämplig ur detta perspektiv.

Strandskydd

Den aktuella platsen omfattas inte av krav för strandskyddsdispens.

Skyddsvärden

Med tanke på den omkringliggande miljön till platsen består av både ett mindre öppet dike och stenvägg behöver detta beaktas vid exploatering av platsen och anses vara eventuella biotopskyddade objekt. Kontakt med länsstyrelsen bör tas innan framtida bygglov söks.

Stenröse som ligger på höjd i västlig riktning från fastigheten är en indikation på kulturbevarelse och ska beaktas. Om fornlämning påträffas vid markarbete ska arbetet omedelbart avbrytas och Länsstyrelsen kontaktas.

Miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att sökt åtgärd inte kommer skada områdets natur- och kulturvärden förutsatt att ingrepp i stenmur eller på odlingsröse inte kommer vidtas. Om ett sådant ingrepp behöver göras ska dispens hos Länsstyrelsen i Blekinge Län sökas.

Översiktsplanen Ronneby 2035

I översiktsplanen är delar av den tänkta fastigheten schematiskt markerad som grönområde samt tätort. Vid ett platsbesök kunde det konstateras att platsen idag inte utgör någon särskild karaktär av ett bevarandevärt grönområde utan möjligheten att använda denna plats som utvecklande av tätort i landsbyggsmiljö bör företrädas.

Sammanfattad bedömning

Det reviderade förslaget bedöms vara lämplig då förslaget som helhet inte kräver att något planbesked behöver upprättas och de intressen som berörs inte bedöms påverkas negativt. Gällande grannars yttrande så har sökande även tagit hänsyn till dessa och flyttat placering av byggnader så långt söderut som är möjligt. Avståndet mellan befintligt fritidshusområde och föreslagen bebyggelse är på ett så pass stort avstånd att karaktären av fritidshusområde som var huvudorsak till det beslut som togs av regeringen 2004-02-12 fortfarande bibehålls. Att nyttja denna mark som bebyggelseområde är även ett lämpligt komplement till befintligt villaområde till söder om föreslagen placering.

Tillägg till tidigare bedömning:

Om inget ytterligare yttrande har inkommit till miljö- och byggnadsnämnden i inom utsatt svarsdatum, bör den tidigare bedömningen i ärendet stå fast. Därför anser miljö- och byggnadsnämnden att förhandsbesked i enlighet med sökt åtgärd bör beviljas.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus om 220-240 m² med tillhörande garage om 130-140 m² på del av fastighet Listerby X med stöd av plan- och bygglagen (2010:900) 2 kap. 2,4,5 och 6a §§ och 9 kap. 17 och 18 §§.

Upplysning

Enligt PBL 9 kap. 39 § innebär ett positivt beslut av ett förhandsbesked:

1. Att förhandsbeskedet endast gäller om bygglov för sökt åtgärd söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vann laga kraft.
2. Inte att en åtgärd får påbörjas utan att bygglov med tillhörande startbesked har utfärdats.

Miljö- och byggnadsnämnden

Avgiften för förhandsbeskedet är **10 230** kronor enligt taxa framställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82. (Enligt Tabell 2 & 6).

Underlag

Ansökan om förhandsbesked inkommen 2018-12-06.
Projektbeskrivning inkommen 2018-12-06.
Situationsplan med fastighetsutformning inkommen 2019-04-12.
Miljö- och byggnadsnämndens (miljö) yttrande inkommen 2019-02-07.
Miljöteknik i Ronneby AB:s yttrande inkommen 2019-02-06.
Länsstyrelsen i Blekinge Läns yttrande inkommen 2019-02-06.
Mark- och exploaterings yttrande inkommen 2019-03-06.
Länsstyrelsens beslut om återförvisning inkommen 2019-08-06

Bilagor

Orienteringskarta
Grannyttrande
Regeringsbeslut från 2004-02-12

Deltar i debatten

I debatten deltar Hillevi Andersson (C), Magnus Persson (M), Ola Robertsson (S), Lars Sager (M), Pär Dover (S), Lena Maria Rosén (V), Bengt Sven Åke Johansson (SD), Mattias Ronnestad (SD), Willy Persson (KD) och Johan Grönblad (SD).

Yrkanden

Ola Robertsson (S) yrkar att;

- Miljö- och byggnadsnämnden avslår ansökan om förhandsbesked med motiveringen att fastighetens storlek och den tänkta byggnationen kommer att förändra fritidsbebyggelsens karaktär väsentligt. I enlighet med regeringens beslut 2004-02-12.
- Miljö- och byggnadsnämnden uppdrar åt förvaltningen att initiera en planändring i området. Denna ska prioriteras i samband med ordinarie planerade prioritering av detaljplaner.

Willy Persson (KD) yrkar bifall till förslag från Ola Robertsson (S).
Pär Dover (S) yrkar bifall till förslag från Ola Robertsson (S).
Bengt Sven Åke Johansson (SD) yrkar bifall till förslag från Ola Robertsson (S).
Mattias Ronnestad (SD) yrkar bifall till förslag från Ola Robertsson (S).
Johan Grönblad (SD) yrkar bifall till förslag från Ola Robertsson (S).

Miljö- och byggnadsnämnden

Magnus Persson (M) yrkar bifall till tjänsteförslaget.
Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.
Lars Sager (M) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning 1 – Öppen acklamation

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på framförda yrkanden genom öppen acklamation och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Votering begärs och verkställs.

Propositionsordning 2 – Votering

Följande beslutsgång fastställs:

Tjänsteförslaget ställs mot första att-satsen i förslag från Ola Robertsson (S). De som önskar bifalla tjänsteförslaget röstar ja. De som önskar bifalla första att-satsen i förslag från Ola Robertsson (S) röstar nej.

Omröstningsresultat

<u>Hillevi Andersson (C)</u>	<u>JA</u>
<u>Magnus Persson (M)</u>	<u>JA</u>
<u>Ola Robertsson (S)</u>	<u>NEJ</u>
<u>Lars Sager (M)</u>	<u>JA</u>
<u>Willy Persson (KD)</u>	<u>NEJ</u>
<u>Bo Carlsson (C)</u>	<u>JA</u>
<u>Pär Dover (S)</u>	<u>NEJ</u>
<u>Christer Svantesson (S)</u>	<u>NEJ</u>
<u>Dmitri Adellberg (S)</u>	<u>NEJ</u>
<u>Lena Maria Rosén (V)</u>	<u>NEJ</u>
<u>Bengt Sven Åke Johansson (SD)</u>	<u>NEJ</u>
<u>Mattias Ronnestad (SD)</u>	<u>NEJ</u>
<u>Johan Grönblad (SD)</u>	<u>NEJ</u>

Efter företagen omröstning, i enlighet med ovan, avges 4 ja-röster och 9 nej-röster, varefter ordförande finner att Miljö- och byggnadsnämnden bifaller första att-satsen i förslag från Ola Robertsson (S).

Propositionsordning 3 – Öppen acklamation om 2:a att-satsen

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på andra att-satsen i förslag från Ola Robertsson (S) och finner att Miljö- och byggnadsnämnden bifaller densamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden avslår ansökan om förhandsbesked med motiveringen att fastighetens storlek och den tänkta byggnationen kommer

Miljö- och byggnadsnämnden

att förändra fritidsbebyggelsens karaktär väsentligt. I enlighet med regeringens beslut 2004-02-12.

Miljö- och byggnadsnämnden uppdrar åt förvaltningen att initiera en planändring i området. Denna ska prioriteras i samband med ordinarie planerade prioritering av detaljplaner.

Reservation

Lars Sager (M) Hillevi Andersson (C), Bo Carlsson (C) och Magnus Persson (M) reserverar sig mot beslutet.

Exp:

Sökande:

X, X, X.

X, X, X.

Sakägare som har erinrat sig mot det första förslaget:

X, X, X.

X, X, X.

X, X, X.

X, X, X.

X, X, X.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 273

Dnr 2019-000224 239

Huven X - Tidsbegränsat bygglov för ändrad användning, outlet. Bygg-R 2019/543

Sammanfattning

Fastighetsägare: X

Sökande: X (X)

KA: Sökt åtgärd kräver inte någon kontrollansvarig.

Diarienummer MBN: 2019/543

Ansökan avser: Ändrad användning av lokal från industri (hyvleri och kontor) till butik (loppis).

Orsak till MBN: Loppis klassas som handel och avviker därför från detaljplanens gällande användningsområde industriändamål.

Förutsättningar

Detaljplan: För fastigheten gäller detaljplan 126, laga kraft 1988-10-21.

J: Med J betecknat område får användas endast för industriändamål.

Byggnadens höjd: Högsta byggnadshöjd är 9 meter enligt bestämmelse.

Mark som icke får bebyggas: Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Detaljplanens syfte: Är att möjliggöra en utökning av produktionslokalerna för GA-list AB.

Remisser:

- Räddningstjänsten är remitterade i ärendet i fråga om brand då det ändras till en offentlig lokal. – Ingen erinran men upplysning om krav för slutbesked.

Underrättelse:

- Underrättelse är skickade till berörda sakägare (rågrannar) 5 fastigheter.

Svar gällande både remiss och underrättelse förväntas kunna presenteras till sammanträdet 2019-11-20.

Miljö- och byggnadsnämnden

Bedömning

Enligt plan- och bygglagen (PBL) 9:33 får ett tidsbegränsat bygglov ges för en åtgärd som uppfyller någon eller några men inte alla förutsättningar enligt 30-32 a §§, under förutsättning att sökanden begär det och åtgärden avses att pågå under en begränsad tid. Ett sådant lov ska ges, om åtgärden har stöd i en detaljplanebestämmelse om tillfällig användning av byggnad eller mark.

Ett tidsbegränsat bygglov får ges för högst tio år. Tiden kan på sökandens begäran förlängas med högst fem år i taget. Den sammanlagda tiden får överstiga femton år endast om lovet ska användas för ett ändamål som avses i 9 §. Lag (2014:900).

Nedan är en lista som visar inom vilka schabloner och lagrum som varje fråga ska behandlas.

- **Planenlighetskraven**
 - Utgångslägets planenlighet (9:30, 9:30a)
 - Åtgärdens planenlighet (9:30, 9:32, 9:32a)
 - Avvikelser (9:31b, 9:31c, 9:31e)
 - Samlad bedömning av avvikelser (9:31d)
- **Genomförandetiden (9:30)**
- **Prövning mot 2 kap.**
 - Placering och utformning (2:6 p.1, 2:6 p.5, 2:6 tredje stycket, 2:8)
 - Omgivningspåverkan (2:9)
- **Prövning mot 8 kap.**
 - Lämplighet för sitt ändamål (8:1)
 - God form, färg- och materialverkan (8:1 p.2, 8:2 p.3)
 - Tillgänglighet och användbarhet (8:1 p.1, 8:2 p.3, 8:6, 8:7)
 - Anordnande av tomter, allmänna platser m.m. (8:9, 8:10, 8:11, 8:12 första stycket)
 - Förvanskningförbudet (8:13)
 - Varsamhetskraven (8:17, 8:18)

Vid tidsbegränsade lov ska **någon** eller **några**, men inte **alla**, krav uppfyllas. Det är alltså inte bara planenlighetskraven utan alla krav som avses.

Sökande avser att söka ett tidsbegränsat bygglov om 10 år varav någon eller några av ovanstående punkter behöver uppfyllas. Dock inte alla.

Miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att frågan gällande tillgänglighet och användbarheten (8 kap. 1 § p.3) inte är uppfylld för att bevilja ett permanent bygglov.

Dock är den tillräcklig för att bevilja ett tidsbegränsat bygglov.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar tidsbegränsat bygglov för ändrad användning av industribyggnad till butik (loppis) 10 år från beslutsdatum med stöd av **PBL 9:33**. Samt medger avvikelsen för typ av användning då den föreslagna användningen anses vara ett lämpligt komplement.

Avgiften för bygglovet är **7 320** kronor enligt Tabell 2 och timtaxa (6 timmar) i enlighet med aktuell plan- och byggtaxa framställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82.

För att genomföra åtgärden krävs inte en kontrollansvarig.

Faktura skickas separat.

Upplysningar

Observera:

Ett beslut om bygglov, rivningslov eller marklov får verkställas (påbörjas) tidigast fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i post- och inrikes tidningar även om det inte har fått laga kraft (enligt 9 kap. 41 a § PBL).

Detta gäller även om startbesked har lämnats för åtgärden.

Startbesked lämnas med stöd av 10 kap. 22 och 23 §§ plan- och bygglagen, PBL (2010:900).

Tekniskt samråd och en kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.

Med detta startbesked beslutar byggnadsnämnden att:

1. Kontrollplanen fastställs
2. Följande handlingar ska lämnas in till byggnadsnämnden som underlag för skriftligt slutbesked
 - a. Ifylld och signerad kontrollplan som intygar att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov.
 - b. **Eventuella krav enligt annan lagstiftning.** Se räddningstjänstens yttrande!

Innan byggnaden får tas i bruk måste skriftligt slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 34 § plan- och bygglagen.

Miljö- och byggnadsnämnden

Underlag

Ansökan inkommen 2019-10-28.
Förslag till kontrollplan inkommen 2019-10-31.
Verksamhetsbeskrivning 2019-10-31.
Situationsplan inkommen 2019-10-28.
Planritningar inkomna 2019-10-28.
Fasadfoto inkommen 2019-10-28.
Foto fågelperspektiv inkommen 2019-10-28.
Räddningstjänsten Östra Blekinges yttrande inkommen 2019-11-05.

Deltar i debatten

I debatten deltar Hillevi Andersson (C), Magnus Persson (M), Ola Robertsson (S), Lars Sager (M), Lena Maria Rosén (V), Bengt Sven Åke Johansson (SD), Mattias Ronnestad (SD), Willy Persson (KD) och Johan Grönblad (SD).

Yrkanden

Ola Robertsson (S) yrkar avslag till tjänsteförslaget.

Willy Persson (KD) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Lars Sager (M) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Bengt Sven Åke Johansson (SD) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Mattias Ronnestad (SD) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Johan Grönblad (SD) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning 1 – Öppen acklamation

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på framförda yrkanden genom öppen acklamation och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Votering begärs och verkställs.

Propositionsordning 2 – Votering om tjänsteförslaget

Följande beslutsgång fastställs:

De som önskar bifalla tjänsteförslaget röstar ja. De som önskar avslå tjänsteförslaget röstar nej.

Omröstningsresultat

<u>Hillevi Andersson (C)</u>	<u>JA</u>
<u>Magnus Persson (M)</u>	<u>JA</u>
<u>Ola Robertsson (S)</u>	<u>NEJ</u>
<u>Lars Sager (M)</u>	<u>JA</u>
<u>Willy Persson (KD)</u>	<u>JA</u>

Miljö- och byggnadsnämnden

<u>Bo Carlsson (C)</u>	<u>JA</u>
<u>Pär Dover (S)</u>	<u>NEJ</u>
<u>Christer Svantesson (S)</u>	<u>NEJ</u>
<u>Dmitri Adellberg (S)</u>	<u>NEJ</u>
<u>Lena Maria Rosén (V)</u>	<u>JA</u>
<u>Bengt Sven Åke Johansson (SD)</u>	<u>JA</u>
<u>Mattias Ronnestad (SD)</u>	<u>JA</u>
<u>Johan Grönblad (SD)</u>	<u>JA</u>

Efter företagen omröstning, i enlighet med ovan, avges 9 ja-röster och 4 nej-röster, varefter ordförande finner att Miljö- och byggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar tidsbegränsat bygglov för ändrad användning av industribyggnad till butik (loppis) 10 år från beslutsdatum med stöd av **PBL 9:33**. Samt medger avvikelsen för typ av användning då den föreslagna användningen anses vara ett lämpligt komplement.

Avgiften för bygglovet är **7 320** kronor enligt Tabell 2 och timtaxa (6 timmar) i enlighet med aktuell plan- och byggtaxa framställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82.

För att genomföra åtgärden krävs inte en kontrollansvarig.

Faktura skickas separat.

Upplysningar

Observera:

Ett beslut om bygglov, rivningslov eller marklov får verkställas (påbörjas) tidigast fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i post- och inrikes tidningar även om det inte har fått laga kraft (enligt 9 kap. 41 a § PBL).

Detta gäller även om startbesked har lämnats för åtgärden.

Startbesked lämnas med stöd av 10 kap. 22 och 23 §§ plan- och bygglagen, PBL (2010:900).

Tekniskt samråd och en kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.

Med detta startbesked beslutar byggnadsnämnden att:

1. Kontrollplanen fastställs
2. Följande handlingar ska lämnas in till byggnadsnämnden som underlag för skriftligt slutbesked

Miljö- och byggnadsnämnden

- a. Ifylld och signerad kontrollplan som intygar att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov.
- b. **Eventuella krav enligt annan lagstiftning.** Se räddningstjänstens yttrande!

Innan byggnaden får tas i bruk måste skriftligt slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 34 § plan- och bygglagen.

Reservation

Ola Robertsson (S), Pär Dover (S), Christer Svantesson (S) och Dmitri Adellberg (S) reserverar sig mot beslutet.

Exp:

Expedieras med delgivningskvitto + hur man överklagar till:

X, att X, X, X.

X, att X, X X, X.

För kännedom:

Akten

Hur man överklagar

Hos vem ska beslutet överklagas?

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

Tid för överklagande

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (varDnr).

Miljö- och byggnadsnämnden

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 274

Dnr 2019-000232 239

Friskyttan 8 - Tidsbegränsat bygglov för uppförande av två containrar. Bygg-R 2019/367

Sammanfattning

Fastighetsägare: AB Ronnebyhus

Sökande: AB Ronnebyhus, Ida Karlsson

KA: Sökt åtgärd kräver inte någon kontrollansvarig.

Diarienummer MBN: 2019/362

Ansökan avser: Tidsbegränsad uppställning av två stycken containrar för förvaring.

Orsak till MBN: Den ena containern står 100 % på prickad mark, den andra ca 10 % på prickad mark.

Förutsättningar (Endast relevanta bestämmelser redovisas)

Detaljplan: För fastigheten gäller detaljplan 345, laga kraft 1980-05-23.

B: Får endast användas för bostadsändamål. .

Byggnadssätt:

1 mom: Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppförs fristående.

Exploatering av tomt:

1 mom: På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

2 mom: På tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad jämte uthus eller annan gårdsbyggnad icke uppta större sammanlagd byggnadsyta än 210 m². Uthus eller annan gårdsbyggnad får ej uppta större yta än 50 m².

4 mom: På med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en bostadsdel. I gårdsbyggnad får boningsrum icke inredas.

Mark som icke eller i endast mindre omfattning får bebyggas: Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Remisser:

- Miljö och teknik AB i Ronneby har blivit hörda. – Utan erinran.

Miljö- och byggnadsnämnden

Underrättelse:

- Underrättelse är skickade till berörda sakägare (rågrannar) 3 fastigheter.

Svar gällande underrättelse förväntas kunna presenteras till sammanträdet 2019-11-20.

Bedömning

Enligt plan- och bygglagen (PBL) 9:33 får ett tidsbegränsat bygglov ges för en åtgärd som uppfyller någon eller några men inte alla förutsättningar enligt 30-32 a §§, under förutsättning att sökanden begär det och åtgärden avses att pågå under en begränsad tid. Ett sådant lov ska ges, om åtgärden har stöd i en detaljplanebestämmelse om tillfällig användning av byggnad eller mark.

Ett tidsbegränsat bygglov får ges för högst tio år. Tiden kan på sökandens begäran förlängas med högst fem år i taget. Den sammanlagda tiden får överstiga femton år endast om lovet ska användas för ett ändamål som avses i 9 §. Lag (2014:900).

Nedan är en lista som visar inom vilka schabloner och lagrum som varje fråga ska behandlas.

- **Planenlighetskraven**
 - Utgångsläget planlighet (9:30, 9:30a)
 - Åtgärdens planlighet (9:30, 9:32, 9:32a)
 - Avvikelse (9:31b, 9:31c, 9:31e)
 - Samlad bedömning av avvikelser (9:31d)
- **Genomförandetiden (9:30)**
- **Prövning mot 2 kap.**
 - Placering och utformning (2:6 p.1, 2:6 p.5, 2:6 tredje stycket, 2:8)
 - Omgivningspåverkan (2:9)
- **Prövning mot 8 kap.**
 - Lämplighet för sitt ändamål (8:1)
 - God form, färg- och materialverkan (8:1 p.2, 8:2 p.3)
 - Tillgänglighet och användbarhet (8:1 p.1, 8:2 p.3, 8:6, 8:7)
 - Anordnande av tomter, allmänna platser m.m. (8:9, 8:10, 8:11, 8:12 första stycket)
 - Förvanskningförbudet (8:13)

Miljö- och byggnadsnämnden

- Varsamhetskraven (8:17, 8:18)

Vid tidsbegränsade lov ska **någon** eller **några**, men inte **alla**, krav uppfyllas. Det är alltså inte bara planenlighetskraven utan alla krav som avses.

Sökande avser att söka ett tidsbegränsat bygglov fram till senast 2020-12-31 varav någon eller några av ovanstående punkter behöver uppfyllas. Dock inte alla.

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att frågan gällande ”Lämplighet för sitt ändamål enligt 8 kap. 1 § inte är uppfylld för att bevilja ett permanent bygglov.

Dock är den tillräcklig för att bevilja ett tidsbegränsat bygglov.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar tidsbegränsat bygglov fram till och med

2020-12-31 för uppförande av två containrar om 20 m². Placering enligt redovisad situationsplan. Detta med stöd av **PBL 9:33**.

- Det behövs ingen kontrollansvarig för sökt åtgärd

Avgift:

Bygglovets avgift reduceras enligt 12 kap. 8a § PBL.

Reduceringen innebär att delar av grundavgiften (**4 650**) ska reduceras med en femtedel för varje påbörjad vecka efter 10 veckor har passerat sedan den sista godkända handlingen har lämnats in i ärendet

2019-08-15. Beslut i ärendet fattas efter att den 14:e veckan påbörjats sedan sista godkända handling lämnades in.

Den del av avgiften som ska reduceras berörs av följande moment i handläggningen.

- Beslut om lov.
- Expediering och kungörelse
- Andra tids- och kostnadskrävande åtgärder.

Detta motsvarar handläggningsfaktor 1 (HF1-som är hämtad från tabell 3 i taxan) i tabell 10 samt tabell 2 för expediering och kungörelse enligt Ronneby kommuns Plan- och bygglovstaxa 2011-06-16 § 156, reviderad 2012-03-29 § 82.

HF1 i tabell 10 + berörda faktorer i tabell 2 motsvarar totalt **3 441** kronor av den totala avgiften om 4 650 och är den summan i ärendet som ska reduceras.

Miljö- och byggnadsnämnden

4 veckas fördröjning i beslutet motsvarar 4/5 dels reducering.

$4/5 = 80 \%$

80 % av 3 441 = 2 753

Ändrad avgift:

Grundavgift 4 650 minus reducerad avgift 2 753 = 1 897

Avgiften för bygglovet är **1 897** kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82. (Enligt tabell 2 och 10 grundtaxa)

Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

Upplysningar

Observera:

Ett beslut om bygglov, rivningslov eller marklov får verkställas (påbörjas) tidigast fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i post- och inrikes tidningar även om det inte har fått laga kraft (enligt 9 kap. 41 a § PBL).

Detta gäller även om startbesked har lämnats för åtgärden.

Startbesked lämnas med stöd av 10 kap. 22 och 23 §§ plan- och bygglagen, PBL (2010:900).

Tekniskt samråd och en kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.

Med detta startbesked beslutar byggnadsnämnden att:

1. Kontrollplanen fastställs
2. Följande handlingar ska lämnas in till byggnadsnämnden som underlag för skriftligt slutbesked
 - a. Ifylld och signerad kontrollplan som intygar att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov.

Innan byggnaden får tas i bruk måste skriftligt slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 34 § plan- och bygglagen.

Underlag

Ansökan inkommen 2019-07-10.

Förslag till kontrollplan inkommen 2019-07-10.

Motivering till bygglov inkommen 2019-07-10.

Skrivelse för komplettering inkommen 2019-08-15.

Situationsplan inkommen 2019-08-15.

Foton inkomna 2019-07-10.

Miljötekniks yttrande inkommen 2019-11-04.

Miljö- och byggnadsnämnden

Bilagor

Detaljplan
Orienteringskarta

Deltar i debatten

I debatten deltar Magnus Persson (M), Ola Robertsson (S) och Lena Maria Rosén (V).

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar tidsbegränsat bygglov fram till och med

2020-12-31 för uppförande av två containrar om 20 m². Placering enligt redovisad situationsplan. Detta med stöd av **PBL 9:33**.

- Det behövs ingen kontrollansvarig för sökt åtgärd

Avgift:

Bygglovets avgift reduceras enligt 12 kap. 8a § PBL.

Reduceringen innebär att delar av grundavgiften (**4 650**) ska reduceras med en femtedel för varje påbörjad vecka efter 10 veckor har passerat sedan den sista godkända handlingen har lämnats in i ärendet

2019-08-15. Beslut i ärendet fattas efter att den 14:e veckan påbörjats sedan sista godkända handling lämnades in.

Den del av avgiften som ska reduceras berörs av följande moment i handläggningen.

- Beslut om lov.
- Expediering och kungörelse
- Andra tids- och kostnadskrävande åtgärder.

Detta motsvarar handläggningsfaktor 1 (HF1-som är hämtad från tabell 3 i taxan) i tabell 10 samt tabell 2 för expediering och kungörelse enligt Ronneby kommuns Plan- och bygglovstaxa 2011-06-16 § 156, reviderad 2012-03-29 § 82.

Miljö- och byggnadsnämnden

HF1 i tabell 10 + berörda faktorer i tabell 2 motsvarar totalt **3 441** kronor av den totala avgiften om 4 650 och är den summan i ärendet som ska reduceras.

4 veckas fördröjning i beslutet motsvarar 4/5 dels reducering.

$4/5 = 80 \%$

80 % av 3 441 = 2 753

Ändrad avgift:

Grundavgift 4 650 minus reducerad avgift 2 753 = 1 897

Avgiften för bygglovet är **1 897** kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-16 § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29 § 82. (Enligt tabell 2 och 10 grundtaxa)

Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

Upplysningar

Observera:

Ett beslut om bygglov, rivningslov eller marklov får verkställas (påbörjas) tidigast fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i post- och inrikes tidningar även om det inte har fått laga kraft (enligt 9 kap. 41 a § PBL).

Detta gäller även om startbesked har lämnats för åtgärden.

Startbesked lämnas med stöd av 10 kap. 22 och 23 §§ plan- och bygglagen, PBL (2010:900).

Tekniskt samråd och en kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.

Med detta startbesked beslutar byggnadsnämnden att:

1. Kontrollplanen fastställs
2. Följande handlingar ska lämnas in till byggnadsnämnden som underlag för skriftligt slutbesked
 - a. Ifylld och signerad kontrollplan som intygar att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov.

Innan byggnaden får tas i bruk måste skriftligt slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 34 § plan- och bygglagen.

Exp:

Expedieras med delgivningskvitto + hur man överklagar till:

AB Ronnebyhus, Att: Ida Karlsson, Box 264, 372 21 Ronneby.

Miljö- och byggnadsnämnden

För kännedom:

Akten

Hur man överklagar

Hos vem ska beslutet överklagas?

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

Tid för överklagande

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (varDnr).

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 275

Dnr 2018-000194 231

**Individärende - X - Installation av hiss samt tillbyggnad,
BAB dnr 2018-83033**

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 276

Dnr 2019-000008 006

Information 2019

Sammanfattning

Föreligger följande information;

[NR] – [INSTANS] – [DATUM] – [TITEL/BESKRIVNING] –
[FÖREDRAGANDE]

01 - MBN 191120 - 191105 - Påminnelse om anmälan till nämndsekreterare
- om julbord (på egen bekostnad) med nämnd och förvaltning 2019-12-11

02 - MBN 191120 - 191105 - Upprepad påminnelse om möjlighet till
intresseanmälan [till nämndsekreterare] för surfplatta till digitala utskick av
möteshandlingar

03 - MBN 191120 - 191009 - Utbildning under nämndssammanträde;
Avlopp

04 - MBN 191120 - 191104 - Information - Viggenområdet; etapper,
trafikföring m.m.

Föredragande; Karolina Bjers

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Deltar i debatten

I debatten deltar Magnus Persson (M), Ola Robertsson (S), Lars Sager (M),
Bo Carlsson (C), Pär Dover (S), Leif Hansson (M) och Willy Persson (KD).

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på framfört yrkande
och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Exp: Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 277

Dnr 2019-000156 000

Pågående ärenden - Separat informationspunkt

Sammanfattning

Det finns inte några pågående ärenden att rapportera till Miljö- och byggnadsnämndens sammanträde 2019-11-20.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar redovisningen.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 278

Dnr 2019-000010 230

Delegationsbeslut byggenheten 2019

Sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämndens beslut § 233 2019-10-23;

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten och notera dessa till protokollet med undantag av följande delegationsärenden: 2019-000601, 2019-000613, 2019-000617, 2019-000624, 2019-000626, 2019-000645, 2019-000647, 2019-000649, 2019-000650, 2019-000651, 2019-000659, 2019-000678, 2019-000679, 2019-000683, 2019-000716, 2019-000721, 2019-000728, 2019-000736, 2019-000750, 2019-000751, 2019-000752, 2019-000754, 2019-000759, 2019-000764, 2019-000767, 2019-000768, 2019-000778, vilka därför återremitteras för komplettering med fullständig text, korrekt tabell, korrekt antal dagar för handläggning samt korrekt hänvisning till punkt i delegationsordningen som handläggaren har fattat beslut med stöd av.

Miljö- och byggnadsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att redovisa hur interimistiskt slutbesked hanteras och hur det kan användas. Efter MÖD:s dom i mål P 6741-18 bör det ske en översyn gällande i vilka fall det ska fattas beslut om interimistiskt slutbesked.

Miljö- och byggnadsnämnden inför en rutin där ärenden som gått över den lagstadgade tiden om 10 veckor, där återbetalning av taxor gjorts, ska redovisas på nämnden. I redovisningen ska framgå vad i ärendet som har förörtat att den lagstadgade tiden överskridits.

Följande ärenden redovisas efter beslut § 233 2019-10-23 om återremiss;

D 2019-000601

Dnr MBN 2019-000181

HOBY X -

Startbesked, Lämnas för Bygglov för ändrad användning från affärslokal till tre lägenheter, fasadändring samt parkering, 2019-07-10

Delegation: B.2.5.

Delegat: Micael Sandberg

D 2019-000613

Dnr MBN 2019-000289

HÄGGATORP X - X

Bygglov, beviljas för Bygglov för nybyggnad av garage, 2019-07-16

Dagar: 7/33. Avgift: 6 222 kronor (Tabell 2 och 10). Delegation: B.1.1. och

Miljö- och byggnadsnämnden

B.2.4.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

D 2019-000617

Dnr MBN 2019-000377

SAXOFONEN X - X

Startbesked, Lämnas för Installation av eldstad i befintlig rökkanal,
2019-07-17

Dagar: 0/1. Avgift: 1 163 kronor (Tabell 14). Delegation: B.2.4.

Delegat: Micael Sandberg

D 2019-000624

Dnr MBN 2019-000178

KALLEBERGA X -

Förlängning av handläggningstid för Bygglov för nybyggnad av förskola,
2019-07-24

Delegation B.1.6.

Delegat: Mathias Pastuhoff

D 2019-000626

Dnr MBN 2019-000256

TULPANEN X - X

Bygglov, beviljas för Bygglov för tillbyggnad med uterum, 2019-08-02

Dagar: 4/77. Avgift: 6 222 kronor (Tabell 2 och 11). Delegation: B.1.1. och
B.2.4.

Delegat: Mathias Pastuhoff

D 2019-000645

Dnr MBN 2019-000368

SVENSTORP X - X

Startbesked, Lämnas för Nybyggnad av garage (Attefall), 2019-08-16

Dagar: 8/24. Avgift: 2 595 kronor (Tabell 4). Delegation: B.2.5.

Delegat: Sofia Svensson Hagnell

D 2019-000647

Dnr MBN 2019-000233

DROPPEMÅLA X -

Startbesked, Lämnas för Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage
samt installation av eldstad
och rökkanal., 2019-08-20

Delegation: B.2.5

Delegat: Marcus Sabel

D 2019-000649

Dnr 2019-000381

Kalmare X - X

Bygglov beviljas för uppsättning av skyltanordning 2019-08-26

Dagar: 4/38. Avgift: 2 363 kronor (Tabell 16). Delegation B.1.1 och B.2.4.

D 2019-000650

Dnr MBN 2019-000228

Miljö- och byggnadsnämnden

KARLSTORP X - X

Interimistiskt slutbesked, Lämnas för Bygglov för ändrad användning och montering av skyltanordning, Kallvattenkuren, 2019-08-21
Delegation: B.2.7

Delegat: Marcus Sabel

D 2019-000651

Dnr MBN 2019-000292

GRANEN X - X

Startbesked, Lämnas för Nybyggnad av komplementbyggnad (Attefall) förrådsbyggnad, 2019-08-21

Dagar: 5/29. Avgift: 2 076 kronor (Tabell 4 Timdebitering 3 h, 2595 kr - 1/5, 1 dag för sent).

Delegat: Sofia Svensson Hagnell

D 2019-000659

Dnr MBN 2019-000381

KALMARE X - X

Bygglov, beviljas med startbesked för Bygglov för uppsättning av skyltanordning, 2019-08-26

Dagar: 4/38. Avgift: 2 363 kronor (Tabell 16). Delegation: B.1.1. och B.2.4.

Delegat: Mathias Pastuhoff

D 2019-000678

Dnr MBN 2019-000373

STOCKEN X - X

Startbesked, Lämnas för Anmälan om tillbyggnad av enbostadshus (Attefall), 2019-09-05

Dagar: 7/19. Avgift: 2 595 kronor (Tabell 4). Delegation: B.1.1. & B.2.5.

Delegat: Sofia Svensson Hagnell

D 2019-000679

Dnr MBN 2019-000433

PÅFÅGELN X - X

Startbesked, Lämnas för Montering hissanordning, 2019-09-04

Dagar: 0/0. Avgift: 2 790 kronor (Tabell 13). Delegation: B.1.1. och B.2.4.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

D 2019-000683

Dnr MBN 2019-000382

JÄRNAVIK X - X

Startbesked, Lämnas för Nybyggnad av komplementbyggnad (Attefall), 2019-09-05

Dagar: 8/24. Avgift: 4 325 kronor (Tabell 4). Delegation: B.1.1. & B.2.5.

Delegat: Sofia Svensson Hagnell

D 2019-000716

Dnr MBN 2017-000181

HJÄLMSA X - X

Miljö- och byggnadsnämnden

Interimistiskt slutbesked, Lämnas för Bygglov för nybyggnad av garage samt tillbyggnad av enbostadshus,
2019-09-16

Delegation: B.2.8

Delegat: Marcus Sabel

D 2019-000721

Dnr MBN 2019-000387

TRÄDGÅRDEN - X

Startbesked, Lämnas för Nybyggnad av komplementbyggnad (Attefall) och installation av eldstad,

2019-09-17

Dagar: 6/0 Delegation: B.2.5

Delegat: Mathias Pastuhoff

D 2019-000728

Dnr MBN 2019-000337

NILS X

Bygglov, beviljas för Bygglov för ändrad användning del av affärshus (84 kvm) till delikatess och vinbar samt uppsättning av skyltar, 2019-09-23

Dagar: 5/6. Avgift: 9 059 kronor (Tabell 2,5 och 11). Delegation: B.1.1. och B.2.4.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

D 2019-000736

Dnr MBN 2017-000098

BJÖRKETORP X

Interimistiskt slutbesked, Lämnas för Bygglov för om- och tillbyggnad av komplementbyggnad/maskinhall,

2019-09-25

Delegation: B.2.8.

Delegat: Micael Sandberg

D 2019-000750

Dnr MBN 2019-000181

HOBY X -

Interimistiskt slutbesked, Lämnas för Bygglov för ändrad användning från affärslokal till tre lägenheter, fasadändring samt parkering, 2019-10-01

Delegation: B.2.8

Delegat: Marcus Sabel

D2019-000751

Dnr MBN 2014-000498

Ronneby X

Förlängning av bygglov, beviljas för Ronneby X, Västra piren Ronneby hamn – Tillfällig uppställning av container

Delegation: B.1.6

Miljö- och byggnadsnämnden

Delegat: Mathias Pastuhoff

D 2019-000752

Dnr MBN 2017-000580

BJÖRSTORP X

Interimistiskt slutbesked, Lämnas för Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus samt nybyggnad av komplementbyggnad, 2019-10-01

Delegation: B.2.8

Delegat: Marcus Sabel

D 2019-000754

Dnr MBN 2019-000332

VÄBY X - X

Ändrad avgift för Tillbyggnad av fritidshus uterum, 2019-10-02

Reducerat avgift på grund av för lång handläggningstid.

Delegation: C.1. Delegat: Mathias Pastuhoff

D 2019-000759

Dnr MBN 2018-000037

BÖKEVIK X

Interimistiskt slutbesked, Lämnas för Bygglov för nybyggnad av fritidshus, installation av eldstad och rökkanal samt rivningslov., 2019-10-04

Delegation: B.2.8

Delegat: Marcus Sabel

D 2019-000764

Dnr MBN 2019-000361

MÖLLESKOG X -

Startbesked, Lämnas för Bygglov för nybyggnad av gruppbyggda småhus med förråd, parkeringsplats och plank, 2019-10-07

Delegation: B.2.5.

Delegat: Micael Sandberg

D 2019-000767

Dnr MBN 2019-000484

BÄLGANET X

Startbesked, Lämnas för Montering hissanordning, 2019-10-07

Dagar: 0/10. Avgift: 2 730 kronor (Tabell 13). Delegation: B.1.1. och B.2.4..

Delegat: Micael Sandberg

D 2019-000768

Dnr MBN 2019-000494

HÄGGEN X

Startbesked, Lämnas för Montering hissanordning, 2019-10-07

Dagar: 0/6. Avgift: 2 730 kronor (Tabell 13). Delegation: B.1.1. och B.2.4.

Delegat: Micael Sandberg

D 2019-000778

Miljö- och byggnadsnämnden

Dnr MBN 2019-000362

MOTORN X

Förlängning av handläggningstid för Bygglov för tillbyggnad, utv ändring, ändrad användning, ombyggnad och skyltanordning (Padelhall och gym), 2019-10-08

Delegation B.1.6

Delegat: Mathias Pastuhoff

Till innevarande nämndssammanträde (2019-11-20) återrapporteras följande delegationsbeslut från plan- och byggenheten;

Beslut from: 2019-10-11 tom: 2019-11-04

D 2019-000791

Dnr MBN 2019-000462

SVENSTORP X

Startbesked, Lämnas för Installation av eldstad, 2019-10-11

Dagar: 3/8. Avgift: 1 163 kronor (Tabell 14). Delegation: Delegation: B.1.1 och B.2.4.

Delegat: Micael Sandberg

D 2019-000792

Dnr MBN 2019-000469

KUGGEBODA X

Startbesked, Lämnas för Installation av spisinsats, 2019-10-11

Dagar: 7/9. Avgift: 1 163 kronor (Tabell 14). Delegation: B.2.4.

Delegat: Micael Sandberg

D 2019-000793

Dnr MBN 2019-000510

STENSÖTAN X

Startbesked, Lämnas för Installation av eldstad enbostadshus, 2019-10-11

Dagar: 0/1. Avgift: 1 163 kronor (Tabell 14). Delegation: B.2.4.

Delegat: Micael Sandberg

D 2019-000794

Dnr MBN 2019-000425

MILLEGARNE X

Bekräftelse av anmälan , Lämnas för Nybyggnad av komplementbyggnad (Attefall), 2019-10-11

Dagar: 6/28. Avgift: 4 325 kronor (Tabell 4). Delegation: B.1.1. och B.2.5.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

D 2019-000795

Dnr MBN 2019-000301

RONNEBY X - X

Bygglov, beviljas för Bygglov för nybyggnad av affärshus (bilhall/verkstad), parkering och skylt samt

installation av oljeavskiljare., 2019-10-14

Miljö- och byggnadsnämnden

Dagar: 7/69. Avgift: 48 630 kronor (Tabell 2 och 10). Delegation: B.1.1.

Delegat: Sofia Svensson Hagnell

D 2019-000796

Dnr MBN 2019-000121

KORSANÄS X - X

Slutbesked, Lämnas för Bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad/gäststuga., 2019-10-15

Delegation: B.2.7.

Delegat: Micael Sandberg

D 2019-000797

Dnr MBN 2019-000415

LISTERBY X

Slutbesked, Lämnas för Installation av eldstad enbostadshus, 2019-10-15

Delegation: B.2.7.

Delegat: Micael Sandberg

D 2019-000798

Dnr MBN 2016-000512

DROPPEMÅLA X

Slutbesked, Lämnas för Nybyggnad av komplementbyggnad, 2019-10-15

Delegation: B.2.7.

Delegat: Micael Sandberg

D 2019-000799

Dnr MBN 2017-000392

BREDÅKRA X

Slutbesked, Lämnas för Bygglov för till-/ombyggnad av garage, 2019-10-15

Delegation: B.2.7.

Delegat: Micael Sandberg

D 2019-000801

Dnr MBN 2017-000021

RONNEBY X

Slutbesked för rivning, Lämnas för Rivningslov och bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad på idrottsplats, 2019-10-15

Del. B.2.7.

Delegat: Marcus Sabel

D 2019-000802

Dnr MBN 2019-000447

PER X

Startbesked, Lämnas för Installation av ventilation, 2019-10-15

Dagar: 3/20. Avgift: 6 510 kronor (Tabell 14). Delegation: B.1.1. och B.2.5.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

D 2019-000803

Dnr MBN 2019-000323

VÄRMANSHULT X

Miljö- och byggnadsnämnden

Startbesked, Lämnas för Tillbyggnad med uterum, Attefall 15 kvm.,
2019-10-15

Dagar: 13/1. Avgift: 2 595 kronor (Tabell 4). Delegation: B.1.1. och B.2.5.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

D 2019-000804

Dnr MBN 2019-000461

VÄBY X - X

Startbesked, Lämnas för Tillbyggnad med attefallstillbyggnad till altan,
inglasat uterum, 2019-10-15

Dagar: 3/22. Avgift: 2 595 kronor (Tabell 4). Delegation: B.1.1. och B.2.5.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

D 2019-000805

Dnr MBN 2019-000418

SPJÄLKÖ X -

Återkallad ansökan för Tillsyn av privatisering av strandskyddat område,

2019-10-16

Avgift: 0 kronor. Delegation: A.1.

Delegat: Karolina Bjers

D 2019-000806

Dnr MBN 2017-000194

ODLINGEN X

Slutbesked, Lämnas för Bygglov för uppförande av solcellsanläggning,
2019-10-16

Delegation: B.2.7.

Delegat: Micael Sandberg

D 2019-000807

Dnr MBN 2019-000439

RASPEN X

Slutbesked för Installation av eldstad, 2019-10-16

Delegation: B.2.7.

Delegat: Micael Sandberg

D 2019-000808

Dnr MBN 2019-000435

MÖRTJUK X - X

Slutbesked, Lämnas för Installation av eldstad, 2019-10-16

Delegation: B.2.7.

Delegat: Micael Sandberg

D 2019-000809

Dnr MBN 2019-000442

FÄLLÖ X

Avskrivning för Strandskyddsdispens för nybyggnad av garage, 2019-10-16

Avgift: 0 kronor. Delegation: A.1.

Delegat: Karolina Bjers

D 2019-000810

Miljö- och byggnadsnämnden

Dnr MBN 2019-000078

LENA X

Slutbesked, Lämnas för Bygglov för fasadändring samt tillbyggnad och ändring av tak på garagebyggnad, 2019-10-17

Delegation: B.2.7.

Delegat: Sofia Svensson Hagnell

D 2019-000811

Dnr MBN 2019-000278

BACKARYD X

Slutbesked för Bygglov för nybyggnad av plank, 2019-10-17

Delegation: B.2.7.

Delegat: Sofia Svensson Hagnell

D 2019-000812

Dnr MBN 2017-000191

KALLEBERGA X

Interimistiskt slutbesked, Lämnas för Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med garage, inglasning av bef. altan samt installation av eldstad, 2019-10-17

Delegation: B.2.8.

Delegat: Micael Sandberg

D 2019-000813

Dnr MBN 2016-000073

KONTROLLEN X

Startbesked, Lämnas för Tillbyggnad av enbostadshus, 2019-10-18

Delegation: B.2.7.

Delegat: Micael Sandberg

D 2019-000814

Dnr MBN 2019-000377

SAXOFONEN X

Slutbesked, Lämnas för Installation av eldstad i befintlig rökkanal, 2019-10-18

Delegation: B.2.7.

Delegat: Micael Sandberg

D 2019-000815

Dnr MBN 2016-000171

JONGLÖREN X

Interimistiskt slutbesked, Lämnas för Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus och nybyggnad av garage/förråd, 2019-10-18

Delegation: B.2.8

Delegat: Marcus Sabel

D 2019-000816

Dnr MBN 2019-000473

Miljö- och byggnadsnämnden

ABBORRAMÅLA X - X

Slutbesked för Installation av eldstad enbostadshus, 2019-10-18

Delegation: B.2.7.

Delegat: Micael Sandberg

D 2019-000818

Dnr MBN 2019-000156

DROPPEMÅLA X - X

Interimistiskt slutbesked, Lämnas för Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och carport, 2019-10-18

Delegation B.2.8.

Delegat: Marcus Sabel

D 2019-000819

Dnr MBN 2018-000460

LILLA SILPINGE X -

Slutbesked, Lämnas för Bygglov för nybyggnad av enbostadshus, 2019-10-21

Delegation: B.2.7.

Delegat: Micael Sandberg

D 2019-000820

Dnr MBN 2019-000455

RISANÄS X - X

Slutbesked, Lämnas för Installation av eldstad, 2019-10-21

Delegation: B.2.7.

Delegat: Micael Sandberg

D 2019-000821

Dnr MBN 2017-000153

VÄSTRA HALLEN X - X

Återkallad ansökan för Bygglov för nybyggnad av paviljonger för skola/förskola, 2019-10-21

Återtagna ansökan. Avgift: 1 730 kronor (Tabell 4). Delegation: B.1.1.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

D 2019-000822

Dnr MBN 2019-000428

TROLLEBODA X - X

Förlängning av handläggningstid för Tillbyggnad av fritidshus (Attefall), 2019-10-21

Delegation: B.1.6.

Delegat: Sofia Svensson Hagnell

D 2019-000823

Dnr MBN 2018-000228

BACKARYD X - X

Slutbesked, Lämnas för Bygglov för uppförande av silo och installation av pelletsbrännare, 2019-10-21

Delegat: Marcus Sabel

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2019-000824

Dnr MBN 2019-000454

TOPPLUVAN X

Startbesked, Lämnas för Tillbyggnad av enbostadshus, uterum, 2019-10-21

Dagar: 18/13. Avgift: 3 460 kronor (Tabell 4). Delegation: B.1.1. och B.2.5.

Delegat: Sofia Svensson Hagnell

D 2019-000825

Dnr MBN 2019-000372

LARS X

Avskrivning för Tillsyn av otillåten förvaring av emballage i brangata,
2019-10-22

Delegation: B.3.1.

Delegat: Micael Sandberg

D 2019-000826

Dnr MBN 2019-000370

LOKE X

Avskrivning för Tillsyn av störande växtlighet, 2019-10-22

Delegation: B.3.1.

Delegat: Micael Sandberg

D 2019-000827

Dnr MBN 2019-000333

SAXEMARA X

Avskrivning för Tillsyn av nedskräpad tomt, 2019-10-22

Delegation: B.3.1.

Delegat: Micael Sandberg

D 2019-000828

Dnr MBN 2019-000410

KALLEBERGA X

Avskrivning för Tillsyn av störande växtlighet, 2019-10-22

Delegation: B.3.1.

Delegat: Micael Sandberg

D 2019-000830

Dnr MBN 2017-000320

RUSTORP X -

Avskrivning för Bygglov för uppförande förrådsbyggnad (tält), 2019-10-22

Ansökan återtagen, avskrivs. Avgift: 0 kr. Delegation: B.1.1.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

D 2019-000831

Dnr MBN 2016-000387

KALLINGE BRUK X -

Avskrivning för Bygglov för nybyggnad teknikbod IT, 2019-10-22

Avskrivning av ärende. Avgift: 0 kr. Delegation: B.1.1.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

D 2019-000832

Miljö- och byggnadsnämnden

Dnr MBN 2016-000352

HJORTHÅLAN X -

Slutbesked, Lämnas för Bygglov för nybyggnad transformatorstation,
2019-10-23

Delegation: B.2.7.

Delegat: Micael Sandberg

D 2019-000833

Dnr MBN 2018-000531

BUSSEMÅLA X

Startbesked, Lämnas för Nybyggnad av komplementbyggnad (Attefall),
2019-10-23

Delegation 2.5.

Delegat: Marcus Sabel

D 2019-000834

Dnr MBN 2016-000351

BÄLGANET X -

Slutbesked, Lämnas för Rivning samt nybyggnad av transformatorstation,
2019-10-23

Delegation: 2.7

Delegat: Marcus Sabel

D 2019-000835

Dnr MBN 2019-000380

SVENSTORP X -

Bygglov, beviljas för Bygglov för nybyggnad av flerbostadshus
(LSS-boende) med förråd och plank,
2019-10-23

Dagar: 3/20. Avgift: 48 360 kronor (Tabell 2 & 10). Delegation: B.1.1.

Delegat: Sofia Svensson Hagnell

D 2019-000836

Dnr MBN 2019-000207

ASSISTENTEN X

Avskrivning av avgift för Bygglov för påbyggnad/tillbyggnad av garage,
2019-10-23

Avskrivning av avgiften, pga missuppfattning angående återtagen ansökan.

Delegation: B.1.1.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

D 2019-000837

Dnr MBN 2019-000305

JÄRNAVIK X -

Bygglov, beviljas för Bygglov för anläggande av parkeringsplats,
2019-10-23

Dagar: 7/131. Avgift: 2 865 kronor (Tabell 19, timtaxa). Delegation: B.1.1.
och B.2.5.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2019-000838

Dnr MBN 2019-000290

ÖRNEN X

Bygglov, beviljas med startbesked för Bygglov för utvändig ändring
enbostadshus, 2019-10-23

Dagar: 6/14 . Avgift: 0 kronor (Blekan). Delegation: B.1.1. och B.2.4.

Delegat: Mathias Pastuhoff

D 2019-000839

Dnr MBN 2019-000421

HÄGGATORP X -

Avskrivning för Bygglov för upplag, 2019-10-24

Avgift: 1 730 kronor (Tabell 20). Delegation: B.1.1.

Delegat: Sofia Svensson Hagnell

D 2019-000840

Dnr MBN 2017-000314

VÄBY X -

Avskrivning för Tillsyn av olovligt ianspråktagande av mark., 2019-10-24

Delegation: B.3.1.

Delegat: Micael Sandberg

D 2019-000841

Dnr MBN 2019-000325

VIERYD X

Bygglov, beviljas för Bygglov för nybyggnad av gäststuga och flyttning av
friggebod, 2019-10-24

Dagar: 4/0. Avgift: 7 980 kronor (Tabell 2 och 10). Delegation: B.1.1. och
B.2.4.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

D 2019-000842

Dnr MBN 2019-000288

FRIDHEM X

Avvisning av ansökan för Bygglov för nybyggnad av plank, 2019-10-24

Avgift: 1 730 kronor (Tabell 20). Delegation: B.1.4.b.

Delegat: Sofia Svensson Hagnell

D 2019-000843

Dnr MBN 2019-000429

DROPPEMÅLA X

Bygglov, beviljas för Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med uterum,
2019-10-25

Dagar: 2/37. Avgift: 6 222 kronor (Tabell 2 och 10). Delegation: B.1.1. och
B.2.4.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

D 2019-000844

Dnr MBN 2018-000385

LERÅKRA X - X

Miljö- och byggnadsnämnden

Slutbesked, Lämnas för Bygglov för tillbyggnad av fritidshus, 2019-10-25
Slutbesked tillbyggnad fritidshus. Delegation: B.2.7.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

D 2019-000845

Dnr MBN 2019-000463

YXNARUM X - X

Bygglov, beviljas för Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, 2019-10-25

Dagar: 3/36. Avgift: 6 222 kronor (Tabell 2 och 10). Delegation: B.1.1.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

D 2019-000846

Dnr MBN 2019-000497

YXNARUM X - X

Bygglov, beviljas för Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage,
2019-10-25

Dagar: 0/22. Avgift: 24 450 kronor (Tabell 2 och 10). Delegation: B.1.1.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

D 2019-000847

Dnr MBN 2019-000535

GUTTAMÅLA X - X

Startbesked, Lämnas för Installation av eldstad, 2019-10-28

Dagar 0/5. Avgift: 1 163 kronor (Tabell 14). Delegation: B.2.4.

Delegat: Micael Sandberg

D 2019-000848

Dnr MBN 2019-000538

HOBY X - X

Startbesked, Lämnas för Installation av eldstad och rökkanal, 2019-10-28

Dagar: 0/4. Avgift: 1 163 kronor (Tabell 14). Delegation: B.2.4.

Delegat: Micael Sandberg

D 2019-000849

Dnr MBN 2018-000252

VÄBY X - X

Avskrivning för Tillsyn av olovligt uppförd carport, 2019-10-28

Delegation: B.3.1.

Delegat: Micael Sandberg

D 2019-000850

Dnr MBN 2019-000475

RONNEBY X -

Bygglov, beviljas för Bygglov för utvändig ändring, kulturcentrum,
2019-10-28

Dagar: 1/21. Avgift: 2 223 kronor (Tabell 2 och 13). Delegation: B.1.1. och
B.2.4.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

D 2019-000851

Miljö- och byggnadsnämnden

Dnr MBN 2019-000404

HASSELSTAD X - X

Bygglov, beviljas för Bygglov för nybyggnad av garage, 2019-11-04

Dagar: 3/49. Avgift: 6 222 kronor (Tabell 2 & 10). Delegation: B.1.1. och B.2.5.

Delegat: Sofia Svensson Hagnell

D 2019-000852

Dnr MBN 2019-000495

ODALMANNEN X

Bygglov, beviljas för Bygglov för utvändig ändring flerbostadshus, 2019-10-28

Dagar: 8/6. Avgift: 2 223 kronor (Tabell 2 och 13). Delegation: B.1.1. och B.2.5.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

D 2019-000853

Dnr MBN 2019-000419

YXNARUM X - X

Bygglov, beviljas för Bygglov för nybyggnad av enbostadshus, 2019-10-28

Dagar: 6/14. Avgift: 19 884 kronor (Tabell 2 och 10). Delegation: B.1.1.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

D 2019-000855

Dnr MBN 2018-000578

BÖKEVIK X - X

Slutbesked, Lämnas för Nybyggnad av komplementbyggnad (Attefall) , carport/vedbod, 2019-10-29

Delegation: B.2.7.

Delegat: Sofia Svensson Hagnell

D 2019-000856

Dnr MBN 2019-000544

GÄRESTAD X - X

Avskrivning av ärendet för Bygglov för tillbyggnad med uterum, 2019-10-30

Avskrivning av ärende, bygglov krävs ej. Avgift: 0 kr. Delegation: B.1.1.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

D 2019-000857

Dnr MBN 2019-000471

KALLEBERGA X - X

Slutbesked, Lämnas för Installation av eldstad och rökkanal, 2019-11-01

Delegation: B.2.8.

Delegat: Micael Sandberg

D 2019-000858

Dnr MBN 2019-000438

HILLERSLÄTT X - X

Slutbesked, Lämnas för Installation av eldstad, 2019-11-01

Delegation: B.2.8.

Miljö- och byggnadsnämnden

Delegat: Micael Sandberg

D 2019-000859

Dnr MBN 2019-000510

STENSÖTAN X

Slutbesked, Lämnas för Installation av eldstad enbostadshus, 2019-11-01

Delegation: B.2.8.

Delegat: Micael Sandberg

D 2019-000860

Dnr MBN 2019-000552

HJÄLMSA X - X

Startbesked, Lämnas för Installation av eldstad, 2019-11-01

Dagar: 0/0. Avgift: 1 163 kronor (Tabell14). Delegation: B.2.4.

Delegat: Micael Sandberg

D 2019-000861

Dnr MBN 2019-000411

LERÅKRA X - X

Bygglov, beviljas för Bygglov för nybyggnad av carport, 2019-11-01

Dagar: 1/58. Avgift: 3 060 kronor (Tabell 2 och 10). Delegation: B.1.1. och B.2.4.

Delegat: Mathias Pastuhoff

D 2019-000862

Dnr MBN 2019-000406

HOBY X

Bygglov, beviljas för Bygglov för utvändig ändring flerbostadshus (gruppboende), 2019-11-01

Dagar: 3/66. Avgift: 2 223 kronor (Tabell 2 och 13). Delegation: B.1.1. och B.2.4.

Delegat: Mathias Pastuhoff

D 2019-000863

Dnr MBN 2019-000545

BÄLGANET X - X

Avskrivning för Rivningslov för rivning av komplementbyggnad (lada), 2019-11-04

Avskrivning av ärende, rivningslov krävs ej. Delegation: B.1.1.

Delegat: Ann-Kristin Sjökvist

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och att notera dessa till protokollet.

Deltar i debatten

I debatten deltar Ola Robertsson (S), Pär Dover (S), Lena Maria Rosén (V) och Leif Hansson (M).

Miljö- och byggnadsnämnden

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och att notera dessa till protokollet.

Exp: Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 279

Dnr 2019-000011 274

Delegationsbeslut bostadsanpassning 2019

Sammanfattning

Tony Holgersson föredrar muntligen delegationsbeslut diarienummer 2019-83429.

Följande delegationsbeslut åiterrapporteras med anledning av bostadsanpassning 2019;

MILJÖ-OCH BYGGNADSNÄMNDEN 2019-10-01 – 2019-10-31

Delegationsärenden – Bostadsanpassning

Delegation av fattade beslut om bostadsanpassningar med stöd av miljö- och byggnadsnämndens beslut om delegering 2014-04-16 § 56.

PÅFÅGELN

Dnr: 2018-83051

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

Kilar på ut- och insidan om ytterdörren ut i trapphuset.

Stödhandtag 60 cm lodrätt placerat vid insidan om ytterdörren, på sidan där dörren öppnas.

Breddning av toalettdörr. Dörren måste fortsätta att öppnas utåt höger.

Ta bort tröskel in på toaletten.

Flytta badrumsskåp/handfat och spegel 5-10 cm närmare duschen.

Montera ett stödhandtag 60 cm vågrätt placerat på toaletten, på Väggen mitt emot handfatet.

Ta bort tröskel mellan kök och rum.

Spisvakt

Skälig kostnad: 92.000 kronor. Faktisk kostnad: 91.803 kronor. 2019-10-03.

Delegation enligt. B.7.1 a.

SVENSTORP

Dnr: 2018-83148

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

Garage till elrullstol.

Uppskattad kostnad: 55.000 kronor. 2019-10-29. Delegation enligt. B.7.1 a.

VINBÄRET

Dnr: 2018-83311

Anette Andersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

Miljö- och byggnadsnämnden

Lyftplatta vid entré. Plattläggning under och framför hissen till garaget.
Skälig kostnad: 98.500 kronor. Faktisk kostnad: 103.641 kronor. 2019-10-03. Delegation enligt. B.7.1 b.

EKEBACKEN

Dnr: 2019-83326

Annette Andersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende Stoltrapphiss inomhus. Vägghast stödhandtag vid badkar.
Skälig kostnad: 94.000 kronor. Faktisk kostnad: 93.872 kronor. 2019-10-24. Delegation enligt. B.7.1 b.

LERÅKRA

Dnr: 2019-83329

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende Tillgängligt duschutrymme med ramp för hygienstol. Ramp vid nivåskillnad mellan vistelserum och duschutrymme. Borttagning av tröskel.
Skälig kostnad: 35.000 kronor. Faktisk kostnad: 44.790 kronor. 2019-10-10. Delegation enligt. B.7.1 a.

ÅGÅRDEN

Dnr: 2019-83330

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende Montera en bredare dörr (90-100), samt en tröskelramp ut mot hallen. Tröskelrampen bör vara så lång som möjligt, utan att hindra passagen in till köket. Byta ut nuvarande duschkabin mot en med lågt insteg, där en ramp kan läggas ut. Förlänga rampen vid entrédörren. Dörrautomatik på entrédörren.

Skälig kostnad: 75.000 kronor. Faktisk kostnad: 47.502 kronor. 2018-11-. Delegation enligt. B.7.1 a.

VÄSTRA HALLEN

Dnr: 2019-83363

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende Ramp vid entrén, återlämnad begagnad. Breddning av dörr till badrum/toalett samt borttagning av tröskel. Iordningställande av duschplats.
Skälig kostnad: 80.000 kronor. Faktisk kostnad: 46.102 kronor. 2019-10-22. Delegation enligt. B.7.1 a.

PÅFÅGELN

Dnr: 2019-83376

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende Flytt av befintligt elrullstolsgarage. Ramp vid entrédörr. Minimering av trösklar och tröskelkilar. Dörrautomatik.

Skälig kostnad: 30.000 kronor. Faktisk kostnad: 59.727 kronor. 2019-10-

Miljö- och byggnadsnämnden

03. Delegation enligt B.7.1 a.

VÄBY

Dnr: 2019-83385

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

Tröskelramp på in/utsida av entrédörren. Dörruppställningsmöjligheter för att säkra fast dörren så den inte blåser igen. Antihalkmaterial på tröskelramperna vid entrédörren. En långt sluttande ramp med låg lutningsgrad fram till gångplattorna på tomten.

Skälig kostnad: 35.000 kronor. Faktisk kostnad: 19.680 kronor. 2019-10-03. Delegation enligt B.7.1 a.

CYMBALEN

Dnr: 2019-83397

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

Att minimera tröskelkant mellan vardagsrum och altan. Att minimera kant mellan altan och uteplats.

Skälig kostnad: 5.000 kronor. Faktisk kostnad: 3.819 kronor. 2019-10-08. Delegation enligt B.7.1 a.

PÅFÄGELN

Dnr: 2019-83404

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

Borttagning, eller i de fall det ej går utjämning av trösklar till: ytterdörr, altan och toalett. Upphöjning av golvet på altanen för att ta bort nivåskillnaderna. Ramp till balkongen. Spol och blåsfunktion på toalett.

Skälig kostnad: 58.000 kronor. Faktisk kostnad: 68.657 kronor. 2019-10-04. Delegation enligt B.7.1 a.

HJORTSBERGA

Dnr: 2019-83405

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

Räcke på båda sidorna i trappan. Minskning av ”tapphålet” vid entréplan.

Skälig kostnad: 8.000 kronor. Faktisk kostnad: 7.281 kronor. 2019-10-04. Delegation enligt B.7.1 a.

KALLEBERGA

Dnr: 2019-83407

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

Hårdgöra mark på garageuppfart.

Skälig kostnad: 22.000 kronor. Faktisk kostnad: 20.024 kronor. 2019-10-08. Delegation enligt B.7.1 a.

LISTERBY

Dnr: 2019-83409

Miljö- och byggnadsnämnden

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende Ramp med räcke ut från entrén.
Skälig kostnad: 28.000 kronor. Faktisk kostnad: 41.282 kronor. 2019-10-04.
Delegation enligt. B.7.1 a.

SPJUTET

Dnr: 2019-83411

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende Rollatorgarage. Ta bort/minimera trösklar till toalett, kök, sovrum och vardagsrum. Utjämna nivåskillnaden vid balkongen, så att det går lätt att ta sig ut och in på den.

Skälig kostnad: 20.000 kronor. Faktisk kostnad: 22.571 kronor. 2019-10-03. Delegation enligt. B.7.1 a.

RONNEBY

Dnr: 2019-83415

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende Badkar tas bort och ersätts med tillgänglig duschkabin.

Skälig kostnad: 45.000 kronor. Faktisk kostnad: 32.682 kronor. 2019-10-04. Delegation enligt. B.7.1 a.

BREDÅKRA

Dnr: 2019-83418

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende Tröskelborttagning kök-hall, kök-varldagsrum, vardagsrum-hall samt 2 trösklar till sovrum på ovanvåning. Handledare monteras i övre delen av trapp på vänster sida nerifrån sett. Befintlig handledare på höger sida kompletteras med förlängning ca 60 cm efter trappans slut. 1 st stödhandtag 60 cm monteras lodrätt på stolpe i trappan. Stödhandtag i badrum: 2 st 30 cm placeras lodrätt på karm vid insidan av dörren höjd ca 1 m, 1 st 30 cm placeras lodrätt vid badkar, placering i samråd med sökande.

Skälig kostnad: 8.000 kronor. Faktisk kostnad: 10.685 kronor. 2019-10-07. Delegation enligt. B.7.1 a.

KALLEBERGA

Dnr: 2019-83420

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende Kök; 2 st lysrör i tak, med dimmer, cirka 60 cm långa, placeras i linje i tak så att ljuset faller över spis, arbetsyta och in i överskåp när dessa öppnas. 1 st bänkbelysning, cirka 120 cm lång, placeras över diskho samt arbetsyta.

Önskemål om 2-4 eluttag på vänster sida.

Skälig kostnad: 12.500 kronor. Faktisk kostnad: 15.002 kronor. 2019-10-08. Delegation enligt. B.7.1 a.

Miljö- och byggnadsnämnden

BÅRABYGD

Dnr: 2019-83424

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende Borttagning av badkar, framställande av duschplats. Ledstång vid entrétrappa (vänster sida upp) Tröskelutjämning/tröskelkil inom bostaden. Skälig kostnad: 40.000 kronor. Faktisk kostnad 44.811 kronor. 2019-10-08. Delegation enligt. B.7.1 a.

BUSTORP

Dnr: 2019-83425

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende Kök: 1 styck bänklåda, cirka 60 cm, med önskemål om 2 uttag på vänster sida. Placeras ovanför arbetsyta och tillredningsplats. Här finns i dag ingen belysning. Badrum: 1 styck lysrör, cirka 60 cm anpassad för våtutrymme, placeras centralt i tak så att ljuset faller över badkar, toastol och handfat. Ersätter plafond. Skälig kostnad: 6.000 kronor. Faktisk kostnad: 5.445 kronor. 2019-10-23. Delegation enligt. B.7.1 a.

BJÖRNEN

Dnr: 2019-83426

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende Installation av dörröppnare. Skälig kostnad: 25.000 kronor. Faktisk kostnad: 24.073 kronor. 2019-10-08. Delegation enligt. B.7.1 a.

VÄSTRA HALLEN

Dnr: 2019-83429

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende Upphöjning av del av altan i nivå med bostadsplanet. Minimering av tröskel vid altandörr in- och utvändigt. Minimering av tröskel vid entrédörr. Skälig kostnad: 10.000 kronor. Faktisk kostnad: 24.061 kronor. 2019-10-08. Delegation enligt. B.7.1 a.

ÖRTAGÅRDSMÄSTAREN

Dnr: 2019-83433

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende Handledare till övervåning, källare, entré och till uterummet. Skälig kostnad: 12.000 kronor. Faktisk kostnad: 11.446 kronor. 2019-10-08. Delegation enligt. B.7.1 a.

ÄLGEN

Dnr: 2019-83438

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS

Miljö- och byggnadsnämnden

2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende
Duschkabin med lågt insteg.

Skälig kostnad: 29.000 kronor. Faktisk kostnad: 31.252 kronor. 2019-10-23. Delegation enligt B.7.1 a.

BÄCKASJÖGÄRDE

Dnr: 2019-83442

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

Montering av spisvakt.

Skälig kostnad: 7.000 kronor. Faktisk kostnad: 6.398 kronor. 2018-10-03. Delegation enligt B.7.1 a.

KALLEBERGA

Dnr: 2019-83443

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

- Flytt av rollatorgaraget till vänster sida om entrédörren.

Skälig kostnad: 5.000 kronor. Faktisk kostnad: 4.261 kronor. 2019-10-03. Delegation enligt B.7.1 a.

BOMMERSTORP

Dnr: 2019-83444

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

Fast monterad ramp vid entré.

Skälig kostnad: 25.000 kronor. Faktisk kostnad: 3.830 kronor. 2019-10-11. Delegation enligt B.7.1 a.

VAMBÅSA

Dnr: 2019-83446

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

Rund handledare i innertrappan. Tröskelutjämning entré/altan.

Skälig kostnad: 10.000 kronor. Faktisk kostnad: 4.530 kronor. 2019-10-03. Delegation enligt B.7.1 a.

KASTANJETTEN

Dnr: 2019-83449

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

Kontantutbetalning för breddning av altandörr.

Skälig kostnad: 12.000 kronor. Faktisk kostnad: 12.000 kronor. 2019-10-08. Delegation enligt B.7.1 a.

PÅFÅGELN

Dnr: 2019-83451

Anette Andersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

Stoltrapphiss.

Miljö- och byggnadsnämnden

Uppskattad kostnad: 126.250 kronor. 2019-10-23. Delegation enligt. B.7.1 b.

SMEDGÅRDEN

Dnr: 2019-83452

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende Räcke/handledare ut till altanen. Räcke/handledare ut från altan till trädgård. Tröskelminimering på nedre plan.

Skälig kostnad: 12.000 kronor. Faktisk kostnad: 8.989 kronor. 2019-10-03. Delegation enligt. B.7.1 a.

RINGBLOMMAN

Dnr: 2019-83453

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende Ledstång monteras vid altantrappa. Nivåskillnad två trappsteg.

Skälig kostnad: 4.000 kronor. Faktisk kostnad: 3.651 kronor. 2019-10-03. Delegation enligt. B.7.1 a

TOR

Dnr: 2019-83455

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende Borttagning av tre trösklar. Mellan hall-badrum, hall-kök och hall-sovrum. Montering av lämpliga aluminium ramper. I badrummet finns kakel på golvet(fackmässigt utfört) och en trätröskel som har silikon tätning in mot badrummet. Bedömning får göras om denna tröskel bör tas bort med tanke på att det är ett våtutrymme.

Skälig kostnad: 5.000 kronor. Faktisk kostnad: 4.859 kronor. 2019-10-03. Delegation enligt. B.7.1 a.

HOBY

Dnr: 2019-83459

Anette Andersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende Hiss vid entré – möjliggöra förflyttning till/från bostad.

Uppskattad kostnad: 146.540 kronor. 2019-10-08. Delegation enligt. B.7.1 b.

ORIENTERAREN

Dnr: 2019-83465

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende Uppställning för rollator/garage.

Skälig kostnad:12.000 kronor. Faktisk kostnad: 15.126 kronor. 2019-10-09. Delegation enligt. B.7.1 a.

ÄLGEN

Dnr: 2019-83467

Miljö- och byggnadsnämnden

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

Installation av spisvakt.

Skälig kostnad: 6.500 kronor. Faktisk kostnad: 6.142 kronor. 2019-10-11.

Delegation enligt. B.7.1 a.

SOTAREN

Dnr: 2019-83470

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

Vid grov- och huvudentré eliminera nivåskillnad på lämpligt vis. (Ramp) i badrummet: Demontera befintliga duschväggar och på lämpligt vid iordningställa öppen duschplats.

Skälig kostnad: 10.000 kronor. Faktisk kostnad: 12.500 kronor. 2019-10-23. Delegation enligt. B.7.1 a.

OLLONET

Dnr: 2019-83472

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

Montering av lämplig ramp mellan markplan och trä däck vid husets entré samt ett trappsteg. Tröskelramp/kil mellan trä däck och tröskel/entrédörr.

Uppskattad kostnad: 8.000 kronor. 2019-10-23. Delegation enligt. B.7.1 a.

DRAGSNÄS

Dnr: 2019-83474

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

Iordningställande av duschplats.

Uppskattad kostnad: 15.000 kronor. 2019-10-07. Delegation enligt. B.7.1 a

RISATORP

Dnr: 2019-83477

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

Hårdgöra gång mellan entréramp och tomtgräns.

Uppskattad kostnad: 12.000 kronor. 2019-10-09. Delegation enligt. B.7.1 a.

HJORTSBERGA

Dnr: 2019-83479

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

Tillgängligt duschutrymme. Så stor duschplats som möjligt. Breddning av badrumsdörr, samt tröskelminimering. Tröskelborttagning kök. Ramp mellan hall och tvättstuga med möjlighet att ta sig in i sovrummet. Ramp in i huset vid groventré. Elektrisk dörröppningsautomatik till garage.

Uppskattad kostnad: 90.000 kronor. 2019-10-18. Delegation enligt. B.7.1 a.

KALLEBERGA

Dnr: 2019-83481

Miljö- och byggnadsnämnden

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende Hårdgöring av gång mellan befintlig platt gång och garageinfart. Viktigt att det inte blir en nivåskillnad, utan att det går att gå med stöd av rollator hela vägen.

Uppskattad kostnad: 10.000 kronor. 2019-10-09. Delegation enligt B.7.1 a.

HOBY

Dnr: 2019-83487

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

Borttagning av badkar. Utförande av duschplats (kabin)

Uppskattad kostnad: 32.000 kronor. 2019-10-18. Delegation enligt B.7.1 a.

TUBBARP

Dnr: 2019-83488

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

Fast ramp till/från hallen som leder till kontor och tvättstuga. En hel fast tröskelramp vid badrum och sovrum. Vägghast stödhandtag ca 40 cm, på nedre toaletten (placerat mitt emot dörren)

Uppskattad kostnad: 12.000 kronor. 2019-10-17. Delegation enligt B.7.1

LIATORP

Dnr: 2019-83489

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

Att iordningställa duschplats i tvättstuga (husets bottenvåning) Flytta hög skåp/garderob som finns i tvättstugan till lämpligt utrymme på bottenvåningen. (Rådgör med sökande, hon har när jag skriver detta inte riktigt bestämt var de ska placeras.)

Uppskattad kostnad: 45.000 kronor. 2019-10-10. Delegation enligt B.7.1 a.

KALLEBERGA

Dnr: 2019-83492

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

Ramp från altanen till höger efter trappan. Stödhandtag på altanen vid trappan. Bygga in nuvarande skjul med väggar och dörr förr kunna förvara hjälpmedel där.

Uppskattad kostnad: 38.000 kronor. 2019-10-10. Delegation enligt B.7.1 a.

HUNNAMÅLA

Dnr: 2019-83494

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

Ramp vid entré samt minimering av tröskel på entrédörren.

Uppskattad kostnad: 40.000 kronor. 2019-10-17. Delegation enligt B.7.1 a.

Miljö- och byggnadsnämnden

KALLEBERGA

Dnr: 2019-83495

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende Installation av duschkabin på platsen i tvättstugan där det tidigare funnits en duschplats, vilken inte använts på länge. Viktigt att duschkabinen är tillräckligt stor för att sökanden ska kunna sitta på en duschstol inne i den och kunna få hjälp av en annan person. Montering av ramp över yttertrappan, viktigt med ett vilplan i samma höjd som trappan att gå ut med rollatorn, innan rampen svänger av mot gatan. Även utjämnande åtgärder på båda sidor om tröskeln till ytterdörren.

Uppskattad kostnad: 50.000 kronor. 2019-10-09. Delegation enligt B.7.1 a.

BACKEN

Dnr: 2019-83498

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende Montera två väggfasta stödhandtag, 60 cm långa. Ett i badrummet framför toalettstolen, 100 cm från golvet. Ett på väggen i sovrummet, längs med sängen, 90 cm från golvet. Handtaget skall sitta mitt emot där sökanden reser sig upp till sittande från sängen. Hustrun kan visa var detta kan placeras.

Uppskattad kostnad: 2.500 kronor. 2019-10-07. Delegation enligt B.7.1 a.

HOBY

Dnr: 2019-83499

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende Tröskelkil/ramp in till lägenhetshus.

Uppskattad kostnad: 5.000 kronor. 2019-10-18. Delegation enligt B.7.1 a.

HOBY

Dnr: 2019-83501

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende Spisvakt, timer 30 min. Överhettningsskydd.

Uppskattad kostnad: 6.500 kronor. 2019-10-11. Delegation enligt B.7.1 a.

VÄSTRA HALLEN

Dnr: 2019-83503

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende Tröskelborttagning till toalett och sovrum. 2 st jordade eluttag i sovrum

Uppskattad kostnad: 8.000 kronor. 2019-10-24. Delegation enligt B.7.1 a.

HÅLABÄCK

Dnr: 2019-83504

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

Miljö- och byggnadsnämnden

Montering av spisvakt.

Uppskattad kostnad: 6.500 kronor. 2019-10-11. Delegation enligt B.7.1 a.

HUNNAMÅLA

Dnr: 2019-83507

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende Markeringar i bostaden, 12 st stödhandtag 30 cm. Kök 4 stödhandtag 30 cm, placering mellan källartrappa och skafferi, mellan skafferi och dörr till hall, insida dörrkarm (öppningssidan) mot hall, dörrkarm till hall mot toalett. Hall 4 stödhandtag 30 cm, placering dörrkarm (öppningssida) mot kök, vägg innan trappa, vägg bredvid ytterdörr innan trappa, dörrkarm (öppningssida) till sovrum. Sovrum 2 stödhandtag 30 cm, placering på båda sidor dörrkarmen. Hall mot toalett 2 stödhandtag 30 cm vid dörrkarm till kök (öppningssida) och vid dörr till toalett.

Uppskattad kostnad: 7.000 kronor. 2019-10-24. Delegation enligt B.7.1 a

DROPPEMÅLA

Dnr: 2019-83508

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

Väggfast stödhandtag i duschutrymme.

Uppskattad kostnad: 1.500 kronor. 2019-10-24. Delegation enligt B.7.1 a.

HOBY

Dnr: 2019-83512

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

Väggfast stödhandtag i duschutrymme (vid förflyttning till och från dusch)

Uppskattad kostnad: 1.500 kronor. 2019-10-28. Delegation enligt B.7.1 a.

BÄCKASJÖGÄRDE

Dnr: 2019-83513

Tony Holgersson har enligt § 5 i lagen om bostadsanpassningsbidrag (SFS 2018:222) beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende

Ramp vid entré.

Uppskattad kostnad: 12.500 kronor. 2019-10-28. Delegation enligt B.7.1 a

AVSKRIVNA ÄRENDEN

IDEGRANEN

Dnr: 2018-83062 Annullerat 2019-09-13 av anhöriga, sökanden avliden.

HOBY

Dnr: 2019-83342 Annullerat 2019-10-21 av sökanden och arbetsterapeut.

SYRENEN

Dnr: 2019-83327 Annullerat 2019-10-25 av arbetsterapeut, sökanden flyttar till annat boende.

HJÄLMSA

Dnr: 2019-83380 Annullerat 2019-10-22 av arbetsterapeut, sökanden flyttar till annat boende.

Miljö- och byggnadsnämnden

VÄSTRA HALLEN

Dnr: 2019-83392 Annullerat 2019-10-03 av sökanden och arbetsterapeut, sökanden flyttar till annat boende.

HÅLABÄCK

Dnr: 2019-83437 Annullerat 2019-08-30 av arbetsterapeut, sökanden flyttar till annat boende.

FIOLEN

Dnr: 2019-83490 Annullerat 2019-10-09 av sökanden, återkommer eventuellt till våren.

HOBY

Dnr: 2019-83491 Annullerat 2019-10-03 av arbetsterapeut, sökanden avliden.

KALLEBERGA

Dnr: 2019-83496 Annullerat 2019-10-01 av arbetsterapeut, sökanden avliden.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och att notera dessa till protokollet.

Deltar i debatten

I debatten deltar Hillevi Andersson (C) och Ola Robertsson (S).

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och att notera dessa till protokollet.

Exp: Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 280

Dnr 2019-000012 400

Delegationsbeslut miljö- och hälsoskyddsenheten

Sammanfattning

Leif Abrahamsson föredrar muntligen redovisning av projekt radon samt nämndsmål gällande radon.

Följande delegationsbeslut återrapporteras från miljö- och hälsoskyddsenheten;

Delegationslista 2019-10-01 – 2019-10-31

Miljö- och hälsoskyddsenheten, Ronneby kommun

DIARIENR DATUM BESLUT HANDL.

ÄRENDESUBRIK

HÄNDELSERUBRIK

KOPPLINGAR TILL HÄNDELSEN

2019-000573 2019-10-09 DBM § 339 Iulia Ohlin

Klagomål eldning av trädgårdsavfall

Delegationsbeslut § 339, D.3.1, rättidsbedömning

Objekt: X, VÄBY X

Objekt: X, VÄBY X

Fasth : VÄBY X, X,

Objekt: X, X, VÄBY X

Fasth : VÄBY X, X

2019-000872 2019-10-11 DBM § 341 Linnea Pettersson

Anmälan om egen kompostering

Delegationsbeslut §341, A.1, 865kr

Objekt: X, Vasakull X

2017-000815 2019-10-31 DBM § 343 Linnea Pettersson

Projekt radon

Delegationsbeslut §343, A.2.1

Objekt: X, X, Ugglan X

Fasth: Nils X

Objekt: X, X, Ugglan X

Fasth: Ugglan X

Objekt: X, X, Ugglan X

Fasth: Ugglan X

2019-000137 2019-10-14 DBM § 345 Linnea Pettersson

Ansökan om hel befrielse från kommunal hämtning av hushållsavfall

Miljö- och byggnadsnämnden

Delegationsbeslut §345, A.1 865

Objekt: X, VIERYD X

2019-000887 2019-10-18 DBM § 348 Linnea Pettersson

Ansökan om uppehåll i avfallshämtning på grund av obebodd fastighet

Delegationsbeslut §348, A.1, 865kr

Objekt: X, SVENSTORP X

2019-000886 2019-10-18 DBM § 350 Linnea Pettersson

Anmälan om kompostering

Delegationsbeslut §350, a.1, 865Kr

Objekt: Skrivareliden X, Notarien X

2018-000736 2019-10-18 DBM § 352 Iulia Ohlin

Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13§ FMVH

Delegationsbeslut § 352, 5190 kr, A.1

Objekt: X, STÅNGSMÅLA X

2019-000889 2019-10-25 DBM § 355 Iulia Ohlin

Ansökan om uppehåll i avfallshämtning på grund av obebodd fastighet, slam

Delegationsbeslut § 355, 0 kr, A.1

Objekt: X, Väby X

2017-000902 2019-10-25 DBM § 357 Linnea Pettersson

Projekt radon

Delegationsbeslut § 357, A.2.1

Objekt: X, X, X

2019-000559 2019-10-01 DBM 332 Linnea Pettersson

Ansökan om uppehåll i avfallshämtning på grund av obebodd fastighet

Delegationsbeslut §332, A.1, 865kr

Objekt: X, LIATORP X

2017-000699 2019-10-04 DBM 334 Linnea Pettersson

Projekt radon

Delegationsbeslut § 334. A.2.1 beslut rek

Objekt: X, X, Ester X

Objekt: X, X, Häggatorp X

Fasth: Häggatorp X

Objekt: X, X, Nejlikan X

Fasth: Nejlikan X

Objekt: X, X, X

Fasth: Oxen X

Objekt: X, X, Saxemara X

Fasth: Saxemara X

Objekt: X, X, Sporren X

Fasth: Sporren X

Objekt: X, X, SPORREN X

Fasth: SPORREN X

Objekt: X, X, Chauffören X

Miljö- och byggnadsnämnden

Fasth: Chauffören X

Objekt: X, X, Chauffören X

Fasth: Chauffören X

2019-000863 2019-10-07 DBM 335 Leif Abrahamsson

Anmälan om installation av värmepump

Delegationsbeslut § 335. 1730 kr. A.1.

Objekt: X, FÖRKÄRLA-ARVIDSTORP X

2019-000859 2019-10-08 DBM 337 Leif Abrahamsson

Anmälan om installation av värmepump

Delegationsbeslut § 337. 1730 kr. A.1.

Objekt: X, X, Bälganet X

2019-000870 2019-10-09 DBM 338 Leif Abrahamsson

Anmälan om installation av värmepump

Delegationsbeslut § 338. 1730 kr. A.1.

Objekt: X, X, X

2019-000873 2019-10-11 DBM 340 Leif Abrahamsson

Anmälan om installation av värmepump

Delegationsbeslut § 340. 1730 kr. A.1.

Objekt: X, ETTEBRO X

2019-000834 2019-10-14 DBM 342 Johan Karlsson

Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13§ FMVH

Delegationsbeslut § 342, 5190 kr, A.1

Objekt: X, EDESTAD X

2019-000794 2019-10-15 DBM 346 Leif Abrahamsson

Anmälan enligt miljöprövningsförordningen

Delegationsbeslut § 346. A.1.

Objekt: X, X, HOBY X

2019-000793 2019-10-15 DBM 347 Leif Abrahamsson

Anmälan enligt miljöprövningsförordningen om tillfällig ändring

Delegationsbeslut § 347. A.1. 0 kr

Objekt: X, X, RUSTORP X

2019-000865 2019-10-18 DBM 349 Kajsa Johnson

Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning

Delegationsbeslut §349 (830 + 830 kr 5A) A.1

Objekt: X, X, Hasselstad X

2019-000880 2019-10-18 DBM 351 Kajsa Johnson

Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning

Delegationsbeslut §351 (1660 + 830kr 4A) A.1

Objekt: X, X, Ronneby X

2019-000857 2019-10-21 DBM 353 Leif Abrahamsson

Anmälan om installation av värmepump

Delegationsbeslut § 353. 1730 kr. A.1.

Objekt: X, Kastanjen X

2019-000812 2019-10-23 DBM 354 Johan Karlsson

Miljö- och byggnadsnämnden

Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13§ FMVH

Delegationsbeslut § 354, 5190 kr, A.1

Objekt: X, RÖDBY X

2019-000892 2019-10-25 DBM 356 Kajsa Johnson

Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning

Delegationsbeslut §356 (1660 kr/år + 830kr 4A) A.1

Objekt: X, X, Måns X

2019-000895 2019-10-28 DBM 359 Kajsa Johnson

Remiss i ärende rörande alkoholserving

Delegationsbeslut §359

Objekt: X, X, Olov X

2019-000567 2019-10-30 DBM 361 Leif Abrahamsson

Kontrollrapport köldmedia 2018

Delegationsbeslut § 361. A.3.

Objekt: X, X, Ronneby X

2019-000874 2019-10-30 DBM 365 Leif Abrahamsson

Anmälan om installation av värmepump

Delegationsbeslut § 365. 1730 kr. A.1.

Objekt: X, Loke X

2017-000794 2019-10-31 DBM 366 Johan Karlsson

Tillsynsärende enskilt avlopp

Delegationsbeslut § 366 0kr

Objekt: X, DRAGSNÄS X

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och att notera dessa till protokollet.

Deltar i debatten

I debatten deltar Hillevi Andersson (C), Ola Robertsson (S), Lars Sager (M), Pär Dover (S) och Leif Hansson (M).

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och att notera dessa till protokollet.



Miljö- och byggnadsnämnden

Exp: Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 281

Dnr 2019-000009 006

Delgivningsärenden och meddelanden 2019

Sammanfattning

Föreligger följande delgivningar och meddelanden till miljö-och byggnadsnämndens sammanträde 2019-11-20 (se följande lista över bilagor);

[NUMMER] – [INSTANS] – [DATUM] – [TITEL/BESKRIVNING] – [AVSÄNDARE]

1 - MBN 191120 - 191014 - Överklagan av beslut - Droppemåla - Företag

2 - MBN 191120 - 191015 - Beslut om att upphäva och återförvisa nämndens beslut om tillsynsavgift i ärende gällande ansökan om uppehåll i avfallshämtning - Vieryd - Länsstyrelsen Blekinge

3 - MBN 191120 - 191015 - Medgivande av dispens för ansökan om dispens från beträdnadsförbudet utmed Blekinges kust - Länsstyrelsen Blekinge

4 - MBN 191120 - 191017 - Överklagande av Länsstyrelsen i Blekinges beslut om att avvisa överklagande på grund av bristande talerätt - Huven - Företag

5 - MBN 191120 - 191017 - KS § 275 Delårsrapport 2019-08-31 för Ronneby kommun - Kommunstyrelsen

6 - MBN 191120 - 191017 - Beslut om avslag av överklagande gällande eldning av trädgårdsavfall - Väby - Länsstyrelsen Blekinge

7 - MBN 191120 - 191017 - Presidiedagar för miljö-, plan- och byggnämnder 2020 - Sveriges Kommuner och Landsting

8 - MBN 191120 - 101021 - Inbjudan tematiskt möte; infrastruktur och ny regional utvecklingsstrategi - Region Blekinge

9 - MBN 191120 - 191022 - Beslut om att upphäva och återförvisa beslut om att avskryva tillsynsärende angående carport - Väby - Länsstyrelsen Blekinge

10 - MBN 191120 - 191023 - Ändring av Mark- och miljödomstolens beslut och upphävande av Miljö- och byggnadsnämndens beslut om att bifalla bygglov - Trollkarlen - Mark- och miljööverdomstolen

11 - MBN 191120 - 101030 - KS 2019-10-21 § 411 Tjänstegarantier Miljö- och byggnadsnämnden 2019 - Kommunstyrelsens arbetsutskott

12 - MBN 191120 - 191101 - Politikermöte med Ronnebys kommungrupp 27 november 2019 - LRF Ronnebys kommungrupp

Miljö- och byggnadsnämnden

13 - MBN 191120 - 191106 - Droppemåla - Beslut om avslag (5 st) -
Länsstyrelsen Blekinge

14 - MBN 191120 - 191106 - Överklagande - Nybyggnad av
komplementbyggnad (Attefall) carport - Väby - Privatperson

15 - MBN 191120 - 191106 - Överklagande - Tillsyn av olovligt uppförd
carport - Väby - Privatperson

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar delgivningsärenden och meddelanden till protokollet.

Deltar i debatten

I debatten deltar Lena Maria Rosén (V).

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar delgivningsärenden och meddelanden till protokollet.

Exp: Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 282

Dnr 2019-000007 002

Ordförandebeslut 2019

Sammanfattning

Följande delegationsbeslut fattade av ordföranden redovisas:

[PARAGRAF] - [INSTANS] – [DATUM (till nämndsekreterare)] –
[TITEL/BESKRIVNING]

§ 880 - MBN 191120 - 191119 - Gällande bygglov – Dragsnäs

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner återrapporteringen och noterar densamma till protokollet. Delegationsbesluten biläggs protokollet genom ovan listade bilagor.

Deltar i debatten

I debatten deltar Hillevi Andersson (C) och Ola Robertsson (S).

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner återrapporteringen och noterar densamma till protokollet. Delegationsbesluten biläggs protokollet genom ovan listade bilagor.

Exp: Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 283

Dnr 2019-000218 006

Sammanträdesfika Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanfattning

Med anledning av frågan om sammanträdesfika för Miljö- och byggnadsnämnden återges innehållet i nämndsekreterarens tjänsteskrivelse i samma fråga till Utbildningsnämndens sammanträde 2019-10-17.

Kursiverad text är ej hämtad från nämnda tjänsteskrivelse utan avser nödvändiga förtydliganden för Miljö- och byggnadsnämndens beslut i samma fråga.

Undertecknad har av nämndsordföranden fått i uppdrag att se över alternativen för fika under Utbildningsnämndens heldagssammanträden. Förslag har inkommit från ledamöter om att betala kostnaden för sammanträdesfikat själva; exempelvis genom Swish i Cafeterian.

Cafeterian – Daglig verksamhet. Samråd.

Då personalen redan idag har en ansträngd situation skulle ökat antal ”spontana besök” i Cafeterian förvärpa arbetsmiljön. Det skulle bli ett uppstått problem eftersom beställningar måste ske minst fyra dagar i förväg. Svårigheter att bedöma hur mycket som ska beställas från dag till dag skulle vara nästan omöjligt att förutse.

Man bör även ta med i beaktande att daglig verksamhet bedrivs i Cafeterian. Efter samråd med cafeterians personal uppges att det är mycket viktigt att den personal som arbetar i cafeterian inte utsätts för stress eller på annat sätt oroas. Vikten av planerade arbetsuppgifter och att detta gör att förbeställning av kaffe till sammanträdena sker.

Ett alltför stort bortfall av nyttjande av denna tjänst, kan även få till följd att den dagliga verksamheten inte kan bedrivas. Detta skulle i sin tur vara förödande för den personal som redan har det svårt på arbetsmarknaden.

Samråd med Personal och Löner

Undertecknad har samrått med Personal som förordar att schablonavdrag dras på arvudet en gång om året för samtliga ledamöter/ersättare i Utbildningsnämnden. Att betala med Swish anses för omfattande då cafepersonalen i det fallet behöver checka av mot listor.

Bedömning

Kostnad och betalning

Miljö- och byggnadsnämnden

En nämndsledamot som under ett nämndsammanträde dricker förmiddagskaffe med fralla samt eftermiddagskaffe med liten kaka gör detta till en kostnad av fyrtio kronor (40) kr. Under ett år, dvs elva ordinarie nämndssammanträden, blir detta en årskostnad på 440 kr/ledamot.

Förslagsvis skulle varje ledamot själv välja om man medger avdrag för sammanträdesfika eller ej. Personlig attestering ligger till grund för avdraget via lön (medgivande/ej medgivande närsluts detta förslag). *I liggande förslag är det underförstått att avbeställning för enskilda sammanträden inte är möjlig, i syfte att undvika extra administration. Det enda undantaget som blir relevant antas därmed endast utgöras av fall då förtroendevald inte längre innehar något uppdrag i nämnden.*

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ett avdrag på **440kr**/ledamot **årsvis dras från arvodet** och att tjänsten från Cafeterian därmed behålls oförändrad. Avdraget/fika är frivilligt och baseras på aktiv intresseanmälan. *Förtroendevalda i Miljö- och byggnadsnämnden meddelar eventuellt intresse till nämndsekreterare senast 2019-12-11 (samma dag som nämndsammanträdet i december).*

Yrkanden

Ordförande Hillevi Andersson (C) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Propositionsordning

Ordförande Hillevi Andersson (C) ställer proposition på framfört yrkande och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ett avdrag på **440kr**/ledamot **årsvis dras från arvodet** och att tjänsten från Cafeterian därmed behålls oförändrad. Avdraget/fika är frivilligt och baseras på aktiv intresseanmälan. *Förtroendevalda i Miljö- och byggnadsnämnden meddelar eventuellt intresse till nämndsekreterare senast 2019-12-11 (samma dag som nämndsammanträdet i december).*

Exp: Akten, Personal och löner, Roland Edvinsson, Cafeterian FK